

115 年 10 月份消費者保護宣導

租屋不踩雷 荷包不流淚

(日期 115/10/1)



租屋不踩雷 荷包不流淚

消保博士波波 告訴你 **租屋防詐3大招!**

- 1 親自看房 + 核對房東證件與地籍，確認房東身分**
- 2 不要隨便提供個資或先匯訂金與租金**
- 3 選擇正規租屋平臺與仲介公司**

另外記得！善用政府公告的定型化契約範本，詳細閱讀租賃契約！

- 押金最多兩個月，房東不能亂扣當罰金
- 不可以任意調漲租金
- 租期、租用範圍、修繕責任都要寫清楚
- 提前解約條件必須載明

詐騙諮詢檢舉 **165** 反詐騙諮詢專線 消費問題諮詢 **1950** 全國消費者服務專線

行政院消費者保護處

【資料來源：行政院消費者保護處】

內政部國土管理署北區都市基礎工程分署政風室 關心您