

營建建設基金

收支餘絀表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數		本年度決算數		比 較 增 減		上年度決算數	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%	金 額	%
業務收入	5,223,059,000	100.00	5,243,098,072	100.00	20,039,072	0.38	486,004,438	100.00
銷貨收入	33,740,000	0.65	21,601,311	0.41	-12,138,689	35.98	214,854,275	44.21
營建及加工品銷貨收入	33,740,000	0.65	21,601,311	0.41	-12,138,689	35.98	214,854,275	44.21
投融資業務收入	170,669,000	3.27	188,067,495	3.59	17,398,495	10.19	195,962,062	40.32
融資業務收入	104,166,000	1.99	113,681,060	2.17	9,515,060	9.13	151,901,506	31.26
政策性開發不動產收入	66,503,000	1.27	74,386,435	1.42	7,883,435	11.85	44,060,556	9.07
其他業務收入	5,018,650,000	96.09	5,033,429,266	96.00	14,779,266	0.29	75,188,101	15.47
其他補助收入	5,000,000,000	95.73	5,000,000,000	95.36				-
雜項業務收入	18,650,000	0.36	33,429,266	0.64	14,779,266	79.25	75,188,101	15.47
業務成本與費用	10,878,657,000	208.28	7,094,859,790	135.32	-3,783,797,210	34.78	6,363,783,059	1,309.41
勞務成本	112,263,000	2.15	89,532,850	1.71	-22,730,150	20.25	47,074,947	9.69
服務成本	112,263,000	2.15	89,532,850	1.71	-22,730,150	20.25	47,074,947	9.69
銷貨成本	53,666,000	1.03	143,894,344	2.74	90,228,344	168.13	175,959,930	36.21
營建及加工品銷貨成本	46,150,000	0.88	14,609,344	0.28	-31,540,656	68.34	175,959,930	36.21
其他銷貨成本	7,516,000	0.14	129,285,000	2.47	121,769,000	1,620.13		-
投融資業務成本	252,989,000	4.84	276,918,205	5.28	23,929,205	9.46	196,865,742	40.51
政策性開發不動產成本	153,000,000	2.93	171,137,298	3.26	18,137,298	11.85	68,189,131	14.03
手續費成本	99,989,000	1.91	105,780,907	2.02	5,791,907	5.79	128,676,611	26.48
其他業務成本	3,000	0.00	-	-	-3,000	100.00		-
雜項業務成本	3,000	0.00	-	-	-3,000	100.00		-
行銷及業務費用	93,754,000	1.80	54,958,704	1.05	-38,795,296	41.38	66,827,019	13.75
行銷費用	59,480,000	1.14	42,722,490	0.81	-16,757,510	28.17	51,218,484	10.54
業務費用	34,274,000	0.66	12,236,214	0.23	-22,037,786	64.30	15,608,535	3.21
管理及總務費用	42,194,000	0.81	28,935,086	0.55	-13,258,914	31.42	24,341,691	5.01
管理費用及總務費用	42,194,000	0.81	28,935,086	0.55	-13,258,914	31.42	24,341,691	5.01
其他業務費用	10,323,788,000	197.66	6,500,620,601	123.98	-3,823,167,399	37.03	5,852,713,730	1,204.25
雜項業務費用	10,323,788,000	197.66	6,500,620,601	123.98	-3,823,167,399	37.03	5,852,713,730	1,204.25
業務賸餘(短絀)	-5,655,598,000	-108.28	-1,851,761,718	-35.32	3,803,836,282	67.26	-5,877,778,621	-1,209.41
業務外收入	50,436,000	0.97	426,539,655	8.14	376,103,655	745.70	665,134,953	136.86
財務收入	39,405,000	0.75	40,611,954	0.77	1,206,954	3.06	73,175,985	15.06

營建建設基金

收支餘絀表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數		本年度決算數		比 較 增 減		上年度決算數	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%	金 額	%
利息收入	39,405,000	0.75	40,611,954	0.77	1,206,954	3.06	73,175,985	15.06
其他業務外收入	11,031,000	0.21	385,927,701	7.36	374,896,701	3,398.57	591,958,968	121.80
違規罰款收入	10,500,000	0.20	24,711,273	0.47	14,211,273	135.35	59,417,405	12.23
雜項收入	531,000	0.01	361,216,428	6.89	360,685,428	67,925.69	532,541,563	109.58
業務外費用	1,626,000	0.03	1,656,644	0.03	30,644	1.88	266,564,086	54.85
財務費用	976,000	0.02	839,404	0.02	-136,596	14.00	-	-
利息費用	976,000	0.02	839,404	0.02	-136,596	14.00	-	-
其他業務外費用	650,000	0.01	817,240	0.02	167,240	25.73	266,564,086	54.85
違約及處理費用	550,000	0.01	489,260	0.01	-60,740	11.04	454,376	0.09
雜項費用	100,000	0.00	327,980	0.01	227,980	227.98	266,109,710	54.75
業務外賸餘(短絀)	48,810,000	0.93	424,883,011	8.10	376,073,011	770.48	398,570,867	82.01
本期賸餘(短絀)	-5,606,788,000	-107.35	-1,426,878,707	-27.21	4,179,909,293	74.55	-5,479,207,754	-1,127.40

營建建設基金

收支餘絀表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目	總計	住宅基金	新市鎮開發基金	中央都市更新基金
業務收入	5,243,098,072	5,164,759,771		78,338,301
銷貨收入	21,601,311	21,601,311		
營建及加工品銷貨收入	21,601,311	21,601,311		
投融資業務收入	188,067,495	113,681,060		74,386,435
融資業務收入	113,681,060	113,681,060		
政策性開發不動產收入	74,386,435			74,386,435
其他業務收入	5,033,429,266	5,029,477,400		3,951,866
其他補助收入	5,000,000,000	5,000,000,000		
雜項業務收入	33,429,266	29,477,400		3,951,866
業務成本與費用	7,094,859,790	6,663,900,770	130,327,459	300,631,561
勞務成本	89,532,850	89,532,850		
服務成本	89,532,850	89,532,850		
銷貨成本	143,894,344	14,609,344	129,285,000	
營建及加工品銷貨成本	14,609,344	14,609,344		
其他銷貨成本	129,285,000		129,285,000	
投融資業務成本	276,918,205	105,780,907		171,137,298
政策性開發不動產成本	171,137,298			171,137,298
手續費成本	105,780,907	105,780,907		
行銷及業務費用	54,958,704	44,139,667	12,000	10,807,037
行銷費用	42,722,490	42,710,490	12,000	
業務費用	12,236,214	1,429,177		10,807,037
管理及總務費用	28,935,086	22,876,775	1,030,459	5,027,852
管理費用及總務費用	28,935,086	22,876,775	1,030,459	5,027,852
其他業務費用	6,500,620,601	6,386,961,227		113,659,374
雜項業務費用	6,500,620,601	6,386,961,227		113,659,374
業務賸餘(短絀)	-1,851,761,718	-1,499,140,999	-130,327,459	-222,293,260
業務外收入	426,539,655	399,009,480	24,365,465	3,164,710
財務收入	40,611,954	18,735,553	21,571,312	305,089
利息收入	40,611,954	18,735,553	21,571,312	305,089
其他業務外收入	385,927,701	380,273,927	2,794,153	2,859,621
違規罰款收入	24,711,273	23,900,618	546,125	264,530
雜項收入	361,216,428	356,373,309	2,248,028	2,595,091
業務外費用	1,656,644	326,209	491,031	839,404
財務費用	839,404			839,404
利息費用	839,404			839,404
其他業務外費用	817,240	326,209	491,031	
違約及處理費用	489,260		489,260	
雜項費用	327,980	326,209	1,771	
業務外賸餘(短絀)	424,883,011	398,683,271	23,874,434	2,325,306
本期賸餘(短絀)	-1,426,878,707	-1,100,457,728	-106,453,025	-219,967,954