

營建建
主要營運項目

中華民國

| 項目 | 數量 單位 | 預算數 | | 決算數 | |
|--------------------------------|----------|-----|----------------------|-----|----------------------|
| | | 數量 | 金額 | 數量 | 金額 |
| 住宅貸款利息差額及租金補貼 | | | 5,759,459,000 | | 4,425,795,185 |
| 補貼人民貸款自購房貸利息 | | | 16,136,000 | | 16,136,000 |
| 補助勞工建購、修繕住宅貸款利息補貼 | | | 110,856,000 | | 101,599,910 |
| 補助原住民建購、修繕住宅貸款利息補貼 | | | 6,417,000 | | 5,481,842 |
| 農村改建方案之住宅修繕及興建補貼 | | | 209,000 | | 185,081 |
| 貼補公教同仁貸款利息支出 | | | 3,093,000 | | 3,008,134 |
| 四千億元優惠購屋利息補貼 | | | 473,172,000 | | 417,250,993 |
| 整合住宅-利息補貼 | | | 531,863,000 | | 430,305,718 |
| 整合住宅-租金補貼 | | | 4,053,470,000 | | 3,229,287,950 |
| 青年安心成家-利息補貼 | | | 162,769,000 | | 152,239,816 |
| 健全房地產市場措施利息補貼 | | | 134,639,000 | | 64,483,402 |
| 0206臺南震災利息補貼 | | | 4,657,000 | | 3,626,562 |
| 0206花蓮震災利息補貼 | | | 1,370,000 | | 807,875 |
| 補助重建工程貸款利息補貼 | | | 125,388,000 | | |
| 單身婚育租金補貼 | | | 135,420,000 | | 1,381,902 |
| 社會住宅興辦計畫 | | | 3,437,194,000 | | 1,532,382,939 |
| 社會住宅中長期推動方案 | | | 125,839,000 | | 119,668,560 |
| 包租代管計畫 | | | 2,457,000,000 | | 717,510,278 |
| 行銷業務推動費 | | | 3,900,000 | | 1,980,000 |
| 融資利息及非自償性經費 | | | 325,032,000 | | 196,268,278 |
| 社會住宅政策等宣導費用 | | | 6,100,000 | | 45,320 |
| 興辦社會住宅業務推動費 | | | 50,948,000 | | 13,572,000 |
| 國家住宅及都市更新中心辦理中央興辦社會住宅事業計畫研擬作業費 | | | 60,000,000 | | 44,400,000 |
| 委託國家住宅及都市更新中心辦 | | | 152,107,000 | | 185,565,836 |

執行績效摘要表

110年度

貨幣單位：新臺幣元

| 比較增減 | | | | 備註 |
|------|---|-----------------------|--------------|---|
| 數量 | % | 金額 | % | |
| | | -1,333,663,815 | 23.16 | |
| | | -9,256,090 | 8.35 | |
| | | -935,158 | 14.57 | 因部分貸款戶提前還款，實際貸款餘額較預期低，致實際數低於預算數。 |
| | | -23,919 | 11.44 | 因部分貸款戶提前還款，實際貸款餘額較預期低，致實際數低於預算數。 |
| | | -84,866 | 2.74 | |
| | | -55,921,007 | 11.82 | 因部分貸款戶提前還款，實際貸款餘額較預期低，致實際數低於預算數。 |
| | | -101,557,282 | 19.09 | 因部分貸款戶提前還款，實際貸款餘額較預期低，致實際數低於預算數。 |
| | | -824,182,050 | 20.33 | 地方政府按實際進度核銷，致實際數低於預算數。 |
| | | -10,529,184 | 6.47 | |
| | | -70,155,598 | 52.11 | 因部分貸款戶提前還款，實際貸款餘額較預期低，致實際數低於預算數。 |
| | | -1,030,438 | 22.13 | 因申請貸款戶數低於預期，致實際數低於預算數。 |
| | | -562,125 | 41.03 | 因申請貸款戶數低於預期，致實際數低於預算數。 |
| | | -125,388,000 | 100.00 | 因本年度無申請貸款戶數，致無執行數。 |
| | | -134,038,098 | 98.98 | 因補貼期程提前結束，致實際數低於預算數。 |
| | | -1,904,811,061 | 55.42 | |
| | | -6,170,440 | 4.90 | |
| | | -1,739,489,722 | 70.80 | 主要係地方政府依實際進度辦理請款作業所致。 |
| | | -1,920,000 | 49.23 | 主要係地方政府依實際進度辦理請款作業所致。 |
| | | -128,763,722 | 39.62 | 主要係地方政府依實際進度辦理請款作業所致。 |
| | | -6,054,680 | 99.26 | 原預計110年執行社會住宅行銷宣導，因受新冠肺炎疫情影響，導致拍攝、托播皆未能如期進行，計畫期程因而展延所致。 |
| | | -37,376,000 | 73.36 | 主要係地方政府依實際進度辦理請款作業所致。 |
| | | -15,600,000 | 26.00 | 主要係住都中心依實際進度辦理請款作業所致。 |
| | | 33,458,836 | 22.00 | 主要係住都中心依實際進度辦理請款作業所致。 |

營建建
主要營運項目

中華民國

| 項目 | 數量 單位 | 預算數 | | 決算數 | |
|---|----------|-----|----------------------|-----|----------------------|
| | | 數量 | 金額 | 數量 | 金額 |
| 理包租代管第2期(公會版)作業 | | | | | |
| 包租代管第2期(公會版)補貼民眾 租金及修繕等相關費用 | | | 225,983,000 | | 238,988,380 |
| 第2階段社會住宅用地先期作業費 | | | 30,285,000 | | 14,384,287 |
| 土地開發 | | | 1,847,875,000 | | 4,759,580,084 |
| 淡海新市鎮土地開發建設 | | | 1,412,862,000 | | 1,193,773,475 |
| 淡海新市鎮第1期發展區第1開 發區土地開發建設 | | | 1,039,826,000 | | 916,788,180 |
| 淡海新市鎮第1期發展區第2開 發區土地開發建設 | | | 373,036,000 | | 276,985,295 |
| 高雄新市鎮土地開發建設 | | | 261,814,000 | | 3,473,049,983 |
| 高雄新市鎮第1期發展區土地開 發建設 | | | 120,620,000 | | 133,539,067 |
| 高雄新市鎮第2期發展區第1開 發區土地開發建設 | | | 141,194,000 | | 3,339,510,916 |
| 林口新市鎮土地開發建設 | | | 173,199,000 | | 92,756,626 |
| 林口新市鎮機場捷運A7站區第 1期開發區土地開發建設(在建工 程) | | | 173,199,000 | | 92,756,626 |
| 都市更新推動工作 | | | 409,100,000 | | 261,970,683 |

執行績效摘要表

110年度

貨幣單位：新臺幣元

| 比較增減 | | | | 備註 |
|------|---|----------------------|---------------|--|
| 數量 | % | 金額 | % | |
| | | 13,005,380 | 5.76 | |
| | | -15,900,713 | 52.50 | 主要係城鄉發展分署依實際進度辦理請款作業所致。 |
| | | 2,911,705,084 | 157.57 | |
| | | -219,088,525 | 15.51 | |
| | | -123,037,820 | 11.83 | 主要係配合計畫實際執行進度需求，提前於109年度支應1億2,176萬9,000元，致110年度可執行數等額減少所致。 |
| | | -96,050,705 | 25.75 | 主要係港平營區遷建後舊址公共工程因受新冠肺炎疫情影響致未能如期發包施作，影響預算執行所致。 |
| | | 3,211,235,983 | 1,226.53 | |
| | | 12,919,067 | 10.71 | 主要係依仲裁結果撥付高雄新市鎮綜合示範社區（含擴大部分）公共工程委託規劃設計審查及監造服務契約之監造費所致，惟未編列110年度預算，依附屬單位預算執行要點第18點規定併年度決算辦理。 |
| | | 3,198,316,916 | 2,265.19 | 主要係撥付「高雄新市鎮第2期發展區(配合科學園區)開發案」區段徵收作業協議價購、徵收之地價及地上物補償費所致，惟未編列110年度預算，依附屬單位預算執行要點第18點規定併年度決算辦理。 |
| | | -80,442,374 | 46.45 | |
| | | -80,442,374 | 46.45 | 主要係「機場捷運A7站地區區段徵收公共工程」第9標工程辦理修正設計未及發包，影響預算執行所致。 |
| | | -147,129,317 | 35.96 | 主要係補助辦理都市更新發展計畫進度不如預期所致，原因如下： 一、補助辦理自主更新涉關住戶意見整合、資金籌措及專業協助等，因前期運作時程較長，將配合培訓人才及協助社區以提高計畫達成目標。 二、政府主導都市更新案常受限於土地權屬機關整合、都市計畫變更回饋、市場景氣與走向及民眾抗爭等議題，致需延長計畫期程，影響經費執行情形。 |

主要營運項目

中華民國

| 項目 | 數量 單位 | 預算數 | | 決算數 | |
|-----|----------|-----|----------------|-----|----------------|
| | | 數量 | 金額 | 數量 | 金額 |
| 合 計 | | | 11,453,628,000 | | 10,979,728,891 |

設基金

執行績效摘要表

110年度

貨幣單位：新臺幣元

| 比較增減 | | | | 備註 |
|------|---|--------------|------|----|
| 數量 | % | 金額 | % | |
| | | -473,899,109 | 4.14 | |