

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

100 年 5 月核發之建造執照件數計 2,792 件，較上月減少 4.9%，較上年同月增加 16.2%；總樓地板面積為 2,369 千平方公尺，較上月減少 15.2%，較上年同月減少 9.9%（詳表 1-1）。

依縣市別而言，總樓地板面積以桃園縣占 15.9% 最多，高雄市占 14.4% 次之，臺中市占 11.5% 再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：高雄市增加 151 千平方公尺，增幅為 79.0%；臺北市增加 81 千平方公尺，增幅為 95.3%；臺南市增加 60 千平方公尺，增幅為 30.7%；減量最多之前三縣市分別為：新北市減少 435 千平方公尺，減幅為 75.9%；臺中市減少 220 千平方公尺，減幅為 44.6%；新竹縣減少 88 千平方公尺，減幅為 48.4%（詳表 1-2）。

圖 1-1 建築物建造執照

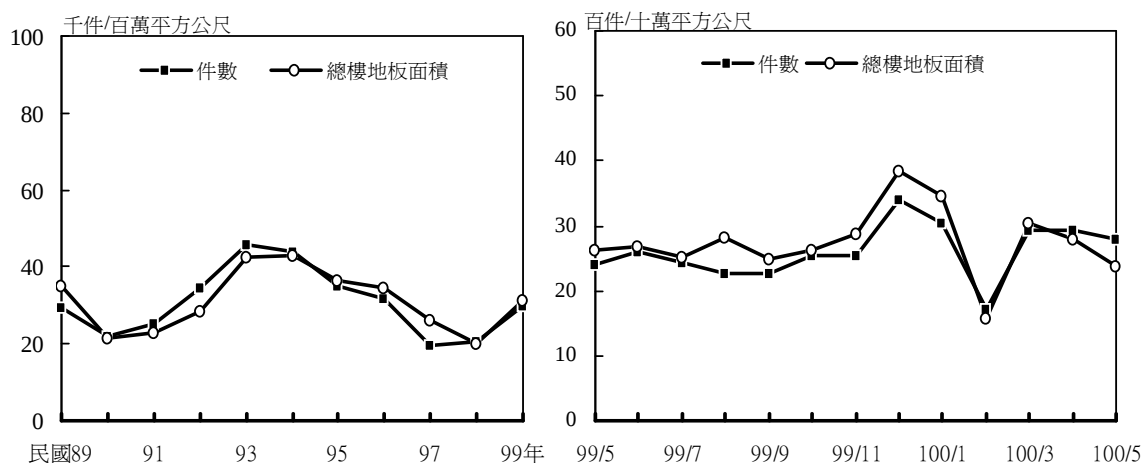


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺

Unit: Case; Km²

年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
89 年 2000	29,493	34,987	99 年 2010	29,696	31,174
90 年 2001	22,175	21,630	5 月 May	2,403	2,628
91 年 2002	25,282	23,079	6 月 June	2,592	2,669
92 年 2003	34,468	28,356	7 月 July	2,420	2,504
93 年 2004	45,934	42,497	8 月 Aug.	2,256	2,807
94 年 2005	43,805	43,200	100 年 2011	13,403	13,236
95 年 2006	35,184	36,664	1 月 Jan.	3,039	3,466
96 年 2007	31,704	34,732	2 月 Feb.	1,705	1,565
97 年 2008	19,484	26,166	3 月 Mar.	2,932	3,042
98 年 2009	20,517	19,916	4 月 Apr.	2,935	2,794
99 年 2010	29,696	31,174	5 月 May	2,792	2,369

表 1-2 各縣市核發建築物建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	100 年 5 月		100 年 4 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,368,589	100.0	2,794,425	100.0	-425,836	-15.2
新北市	138,071	5.8	572,694	20.5	-434,623	-75.9
臺北市	165,034	7.0	84,513	3.0	80,521	95.3
臺中市	273,228	11.5	493,557	17.7	-220,329	-44.6
臺南市	253,664	10.7	194,034	6.9	59,630	30.7
高雄市	341,411	14.4	190,749	6.8	150,662	79.0
臺灣省	1,113,722	47.0	1,166,879	41.8	-53,157	-4.6
宜蘭縣	83,758	3.5	86,365	3.1	-2,607	-3.0
桃園縣	377,337	15.9	339,697	12.2	37,640	11.1
新竹縣	93,580	4.0	181,390	6.5	-87,810	-48.4
苗栗縣	69,970	3.0	47,715	1.7	22,255	46.6
彰化縣	87,531	3.7	128,726	4.6	-41,195	-32.0
南投縣	36,868	1.6	22,376	0.8	14,492	64.8
雲林縣	76,085	3.2	57,787	2.1	18,298	31.7
嘉義縣	20,956	0.9	42,497	1.5	-21,541	-50.7
屏東縣	53,501	2.3	35,374	1.3	18,127	51.2
臺東縣	15,822	0.7	11,287	0.4	4,535	40.2
花蓮縣	32,317	1.4	7,486	0.3	24,831	331.7
澎湖縣	6,251	0.3	9,982	0.4	-3,731	-37.4
基隆市	22,366	0.9	5,075	0.2	17,291	340.7
新竹市	115,680	4.9	173,010	6.2	-57,330	-33.1
嘉義市	21,700	0.9	18,112	0.6	3,588	19.8
福建省	6,940	0.3	11,520	0.4	-4,580	-39.8
金門縣	4,388	0.2	11,036	0.4	-6,648	-60.2
連江縣	2,552	0.1	484	0.0	2,068	427.3
國家公園管理處	-	-	-	-	-	-
其他內政部 指定特設主 管建築機關	76,519	3.2	80,479	2.9	-3,960	-4.9

二、住宅建造執照核發情形：

100 年 5 月份住宅建造執照核發件數共計 2,238 件，較上月減少 9.0%，較上年同月增加 17.5%；戶數共計 7,334 戶，較上月減少 13.4%，較上年同月增加 4.0%；總樓地板面積為 1,503 千平方公尺，較上月減少 20.9%，較上年同月增加 11.8%(詳表 1-3)。

依縣市別而言，總樓地板面積以高雄市占 19.8%最多，桃園縣占 15.9%次之，臺中市占 12.0%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：高雄市增加 166 千平方公尺，增幅為 125.3%；桃園縣增加 36 千平方公尺，增幅為 18.0%；雲林縣增加 24 千平方公尺，增幅為 90.4%；減量最多之前三縣市分別為：新北市減少 389 千平方公尺，減幅為 77.3%；新竹縣減少 74 千平方公尺，減幅為 46.6%；臺中市減少 67 千平方公尺，減幅為 27.0%（詳表 1-4）。

圖 1-2 住宅建築物建造執照

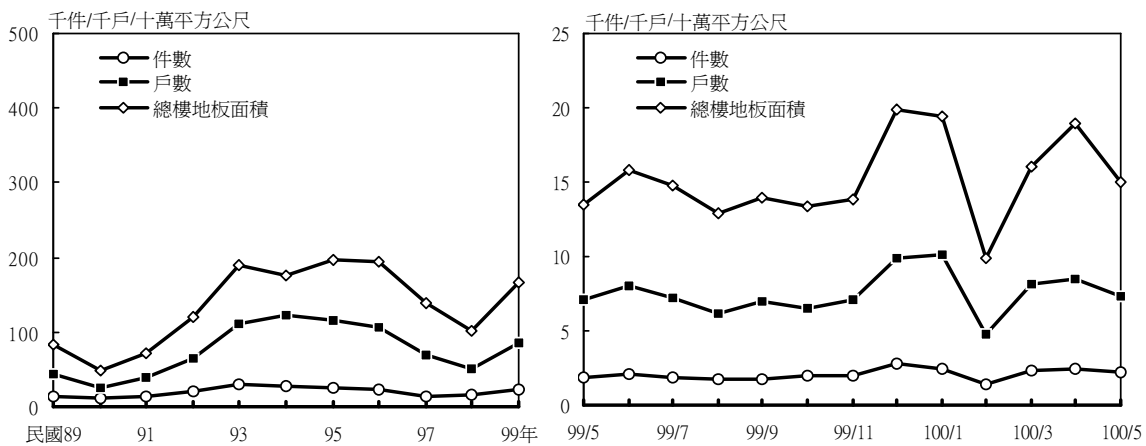


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit：Case；Household；Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
89 年 2000	14,718	44,880	8,429	99 年 2010	23,501	84,518	16,737
90 年 2001	10,682	24,461	4,855	5 月 May	1,905	7,053	1,345
91 年 2002	14,804	38,635	7,067	6 月 June	2,067	8,017	1,584
92 年 2003	21,606	64,341	11,961	7 月 July	1,839	7,154	1,476
93 年 2004	30,386	110,981	18,891	8 月 Aug.	1,734	6,195	1,294
94 年 2005	27,886	121,652	17,674	100 年 2011	10,848	38,824	7,936
95 年 2006	25,663	116,831	19,738	1 月 Jan.	2,443	10,114	1,937
96 年 2007	24,060	106,270	19,359	2 月 Feb.	1,375	4,818	987
97 年 2008	14,072	69,941	13,912	3 月 Mar.	2,334	8,088	1,608
98 年 2009	15,389	51,180	10,088	4 月 Apr.	2,458	8,470	1,901
99 年 2010	23,501	84,518	16,737	5 月 May	2,238	7,334	1,503

備註：95 年 1 月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

表 1-4 各縣市核發住宅建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	100 年 5 月		100 年 4 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,503,438	100.0	1,901,021	100.0	-397,583	-20.9
新北市	114,504	7.6	503,982	26.5	-389,478	-77.3
臺北市	31,828	2.1	50,344	2.6	-18,516	-36.8
臺中市	179,922	12.0	246,558	13.0	-66,636	-27.0
臺南市	109,953	7.3	130,926	6.9	-20,973	-16.0
高雄市	297,573	19.8	132,067	6.9	165,506	125.3
臺灣省	752,065	50.0	821,772	43.2	-69,707	-8.5
宜蘭縣	73,643	4.9	69,665	3.7	3,978	5.7
桃園縣	238,765	15.9	202,392	10.6	36,373	18.0
新竹縣	85,023	5.7	159,133	8.4	-74,110	-46.6
苗栗縣	45,621	3.0	39,270	2.1	6,351	16.2
彰化縣	41,815	2.8	66,174	3.5	-24,359	-36.8
南投縣	18,282	1.2	15,140	0.8	3,142	20.8
雲林縣	51,256	3.4	26,918	1.4	24,338	90.4
嘉義縣	9,924	0.7	21,306	1.1	-11,382	-53.4
屏東縣	26,200	1.7	26,071	1.4	129	0.5
臺東縣	6,965	0.5	9,808	0.5	-2,843	-29.0
花蓮縣	16,199	1.1	6,729	0.4	9,470	140.7
澎湖縣	2,804	0.2	5,744	0.3	-2,940	-51.2
基隆市	18,240	1.2	366	0.0	17,874	4883.6
新竹市	97,592	6.5	158,001	8.3	-60,409	-38.2
嘉義市	19,736	1.3	15,055	0.8	4,681	31.1
福建省	5,508	0.4	9,636	0.5	-4,128	-42.8
金門縣	4,388	0.3	9,152	0.5	-4,764	-52.1
連江縣	1,120	0.1	484	0.0	636	131.4
國家公園管理處	-	-	-	-	-	-
其他內政部 指定特設主 管建築機關	12,085	0.8	5,736	0.3	6,349	110.7

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

100 年 5 月核發之使用執照件數計 2,537 件，較上月增加 33.8%，較上年同月增加 58.2%；總樓地板面積為 2,174 千平方公尺，較上月增加 19.9%，較上年同月增加 42.3%(詳表 2-1)。

依縣市別而言，總樓地板面積以高雄市占 15.8%最多，臺南市占 13.4%次之，桃園縣占 9.9%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：高雄市增加 248 千平方公尺，增幅為 258.9%；臺南市增加 132 千平方公尺，增幅為 82.3%；新竹縣增加 73 千平方公尺，增幅為 142.8%；減量最多之前三縣市分別為：新北市減少 190 千平方公尺，減幅為 53.5%；宜蘭縣減少 90 千平方公尺，減幅為 68.6%；彰化縣減少 43 千平方公尺，減幅為 36.7% (詳表 2-2)。

圖 2-1 建築物使用執照

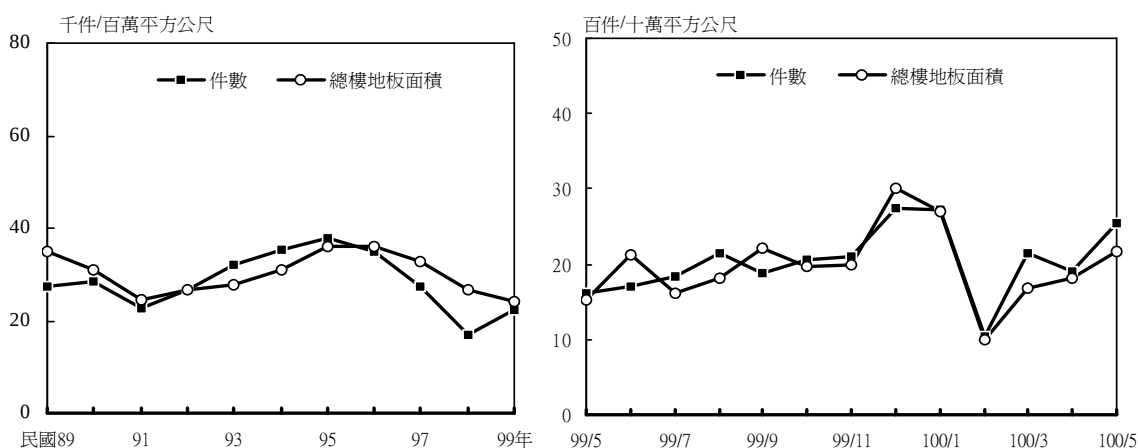


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit : Case ; Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
89 年 2000	27,370	35,024	99 年 2010	22,293	24,014
90 年 2001	28,507	31,168	5 月 May	1,604	1,528
91 年 2002	22,786	24,386	6 月 June	1,711	2,117
92 年 2003	26,579	26,497	7 月 July	1,838	1,622
93 年 2004	31,902	27,873	8 月 Aug.	2,145	1,806
94 年 2005	35,271	31,028	100 年 2011	10,337	9,372
95 年 2006	37,978	36,202	1 月 Jan.	2,722	2,704
96 年 2007	34,797	36,024	2 月 Feb.	1,035	990
97 年 2008	27,376	32,717	3 月 Mar.	2,147	1,691
98 年 2009	16,770	26,535	4 月 Apr.	1,896	1,814
99 年 2010	22,293	24,014	5 月 May	2,537	2,174

表 2-2 各縣市核發建築物使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	100 年 5 月		100 年 4 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,174,170	100.0	1,813,568	100.0	360,602	19.9
新北市	165,099	7.6	355,239	19.6	-190,140	-53.5
臺北市	100,134	4.6	122,983	6.8	-22,849	-18.6
臺中市	168,773	7.8	191,133	10.5	-22,360	-11.7
臺南市	291,960	13.4	160,182	8.8	131,778	82.3
高雄市	343,497	15.8	95,707	5.3	247,790	258.9
臺灣省	846,515	38.9	818,741	45.1	27,774	3.4
宜蘭縣	41,291	1.9	131,439	7.2	-90,148	-68.6
桃園縣	214,787	9.9	200,878	11.1	13,909	6.9
新竹縣	124,913	5.7	51,456	2.8	73,457	142.8
苗栗縣	51,549	2.4	58,957	3.3	-7,408	-12.6
彰化縣	74,874	3.4	118,306	6.5	-43,432	-36.7
南投縣	42,259	1.9	31,467	1.7	10,792	34.3
雲林縣	72,356	3.3	55,105	3.0	17,251	31.3
嘉義縣	48,031	2.2	15,538	0.9	32,493	209.1
屏東縣	45,680	2.1	31,075	1.7	14,605	47.0
臺東縣	12,436	0.6	9,030	0.5	3,406	37.7
花蓮縣	20,678	1.0	12,420	0.7	8,258	66.5
澎湖縣	3,385	0.2	5,508	0.3	-2,123	-38.5
基隆市	12,262	0.6	14,383	0.8	-2,121	-14.7
新竹市	73,695	3.4	62,309	3.4	11,386	18.3
嘉義市	8,319	0.4	20,870	1.2	-12,551	-60.1
福建省	14,516	0.7	4,985	0.3	9,531	191.2
金門縣	13,345	0.6	4,985	0.3	8,360	167.7
連江縣	1,171	0.1	-	-	1,171	-
國家公園管理處	282	0.0	1,092	0.1	-810	-74.2
其他內政部 指定特設主 管建築機關	243,394	11.2	63,506	3.5	179,888	283.3

二、住宅使用執照核發情形：

100 年 5 月住宅使用執照核發件數計 2,063 件，較上月增加 35.1%，較上年同月增加 66.9%；戶數共計 5,934 戶，較上月增加 13.8%，較上年同月增加 30.3%；總樓地板面積為 1,128 千平方公尺，較上月增加 19.8%，較上年同月增加 27.3%(詳表 2-3)。

依縣市別而言，總樓地板面積以臺南市占 15.8%最多，高雄市占 14.5%次之，新北市占 12.6%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：新竹縣增加 99 千平方公尺，增幅為 563.0%；高雄市增加 98 千平方公尺，增幅為 150.2%；臺南市增加 70 千平方公尺，增幅為 64.7%；減量最多之前三縣市分別為：宜蘭縣市減少 100 千平方公尺，減幅為 82.7%；桃園縣減少 57 千平方公尺，減幅為 37.7%；彰化縣減少 19 千平方公尺，減幅為 36.7%（詳表 2-4）。

圖 2-2 住宅建築物使用執照

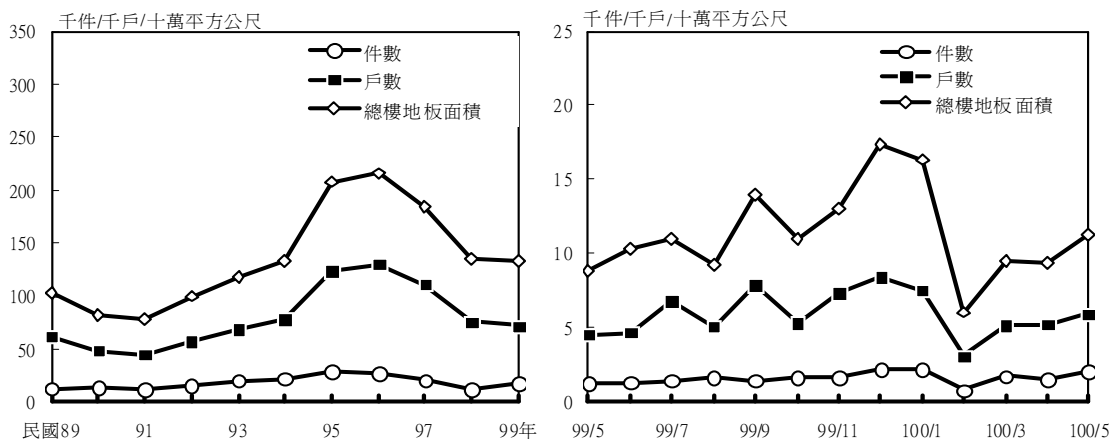


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
89 年 2000	12,977	62,273	10,368	99 年 2010	17,418	71,875	13,315
90 年 2001	14,042	49,177	8,192	5 月 May	1,236	4,555	886
91 年 2002	12,254	45,131	7,918	6 月 June	1,318	4,702	1,028
92 年 2003	16,233	57,589	10,011	7 月 July	1,450	6,781	1,097
93 年 2004	20,336	69,408	11,760	8 月 Aug.	1,681	5,083	921
94 年 2005	22,314	78,760	13,333	100 年 2011	8,339	26,982	5,255
95 年 2006	29,177	124,120	20,803	1 月 Jan.	2,208	7,547	1,633
96 年 2007	27,608	130,596	21,578	2 月 Feb.	806	3,105	605
97 年 2008	20,804	111,202	18,415	3 月 Mar.	1,735	5,180	947
98 年 2009	11,777	75,870	13,518	4 月 Apr.	1,527	5,216	941
99 年 2010	17,418	71,875	13,315	5 月 May	2,063	5,934	1,128

備註：95 年 1 月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

表 2-4 各縣市核發住宅使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	100 年 5 月		100 年 4 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,128,254	100.0	941,436	100.0	186,818	19.8
新北市	142,007	12.6	73,837	7.8	68,170	92.3
臺北市	85,184	7.6	100,636	10.7	-15,452	-15.4
臺中市	87,926	7.8	91,564	9.7	-3,638	-4.0
臺南市	178,099	15.8	108,157	11.5	69,942	64.7
高雄市	163,883	14.5	65,496	7.0	98,387	150.2
臺灣省	467,908	41.5	496,630	52.8	-28,722	-5.8
宜蘭縣	20,886	1.9	121,002	12.9	-100,116	-82.7
桃園縣	94,884	8.4	152,243	16.2	-57,359	-37.7
新竹縣	116,857	10.4	17,626	1.9	99,231	563.0
苗栗縣	29,535	2.6	10,880	1.2	18,655	171.5
彰化縣	33,271	2.9	52,591	5.6	-19,320	-36.7
南投縣	13,211	1.2	13,370	1.4	-159	-1.2
雲林縣	22,051	2.0	20,049	2.1	2,002	10.0
嘉義縣	7,469	0.7	6,017	0.6	1,452	24.1
屏東縣	13,862	1.2	11,255	1.2	2,607	23.2
臺東縣	10,057	0.9	8,105	0.9	1,952	24.1
花蓮縣	13,453	1.2	11,289	1.2	2,164	19.2
澎湖縣	2,943	0.3	3,426	0.4	-483	-14.1
基隆市	8,674	0.8	7,818	0.8	856	10.9
新竹市	73,001	6.5	49,639	5.3	23,362	47.1
嘉義市	7,754	0.7	11,320	1.2	-3,566	-31.5
福建省	2,808	0.2	3,803	0.4	-995	-26.2
金門縣	2,058	0.2	3,803	0.4	-1,745	-45.9
連江縣	750	0.1	-	-	750	-
國家公園管理處	282	0.0	564	0.1	-282	-50.0
其他內政部 指定特設主 管建築機關	157	0.0	749	0.1	-592	-79.0

三、總樓地板面積按高度別分：

100 年 5 月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過 7 公尺-15 公尺以下」占 33.7% 最多，其次依序為「超過 15 公尺-30 公尺以下」及「超過 45 公尺-60 公尺以下」分別占 23.8%及 18.5%。

若與上月(100 年 4 月)比較，上月無「超過 75 公尺-90 公尺以下」及「超過 90 公尺」樓地板面積，本月分別為 45 千平方公尺及 18 千平方公尺，其餘則以「超過 45 公尺-60 公尺以下」增加 49.3%最多，「超過 30 公尺-45 公尺以下」增加 43.9%次之；呈負成長者僅有「超過 60 公尺-75 公尺以下」，減幅為 72.7%。

若與上年同月(99 年 5 月)比較，上年同月亦無「超過 90 公尺」樓地板面積，本月則為 18 千平方公尺，其餘以「超過 75 公尺-90 公尺以下」增加 318.8%最多，「7 公尺以下」增加 107.6%次之；呈負成長者亦僅有「超過 60 公尺-75 公尺以下」，減幅為 62.9%。

圖 2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

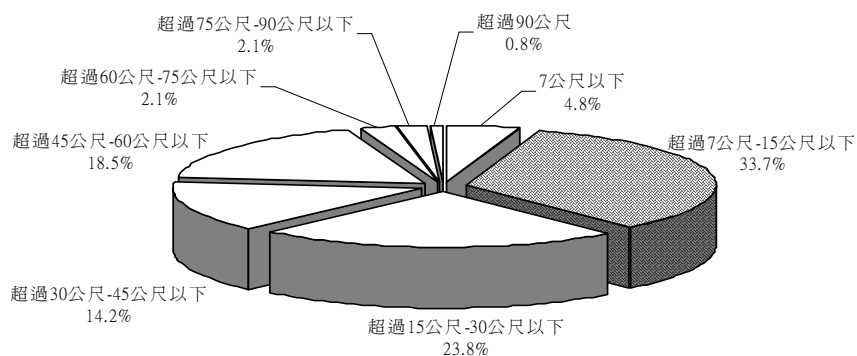


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別
Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

年月別 Year & Month	單位：千平方公尺；% Unit：Km ² ；%							
	7 公尺以下 Under 7m	超過 7 公尺-15 公尺以下 7-15m (include 15m)	超過 15 公尺-30 公尺以下 15-30m (include 30m)	超過 30 公尺-45 公尺以下 30-45m (include 45m)	超過 45 公尺-60 公尺以下 45-60m (include 60m)	超過 60 公尺-75 公尺以下 60-75m (include 75m)	超過 75 公尺-90 公尺以下 75-90m (include 90m)	超過 90 公尺 Over 90m
96 年 2007	1,009	11,249	9,039	6,361	6,215	916	609	627
97 年 2008	1,052	8,973	8,685	4,438	6,722	1,334	507	1,007
98 年 2009	905	5,637	6,484	3,854	6,232	1,207	1,078	1,138
99 年 2010	1,096	6,534	5,201	2,408	5,177	1,431	755	1,413
5 月 May	50	423	358	200	363	123	11	-
100 年 2011	433	3,079	2,069	1,255	1,500	397	189	449
4 月 Apr.	72	631	459	214	269	168	-	-
5 月 May	104	733	518	309	401	46	45	18
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	43.7	16.2	12.9	43.9	49.3	-72.7	-	-
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	107.6	73.5	44.7	54.1	10.6	-62.9	318.8	-

四、總樓地板面積按使用分區別分：

100 年 5 月總樓地板面積按使用分區別觀察，主要集中在都市計畫區域內住宅區、都市計畫區域外非住宅區及工業區，樓地板面積為 1,512 千平方公尺，占總樓地板面積達 69.6%，其中以都市計畫區域內住宅區占 43.8%之比例最高，都市計畫區域外非住宅區占 13.7%次之，工業區占 12.1%再次之。

若與上月(100 年 4 月)比較，樓地板面積呈正成長者以風景區增加 460.4%最多（由 1.17 千平方公尺增加至 6.57 千平方公尺），都市計畫區域外住宅區增加 117.9%次之；呈負成長者以行政區減少 37.6%最多，文教區減少 16.1%次之。

若與上年同月(99 年 5 月)比較，呈正成長者以都市計畫區域外非住宅區增加 89.0%最多，農業區增加 84.9%次之；呈負成長者亦以行政區減少 83.9%最多，文教區減少 50.6%次之。

圖 2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

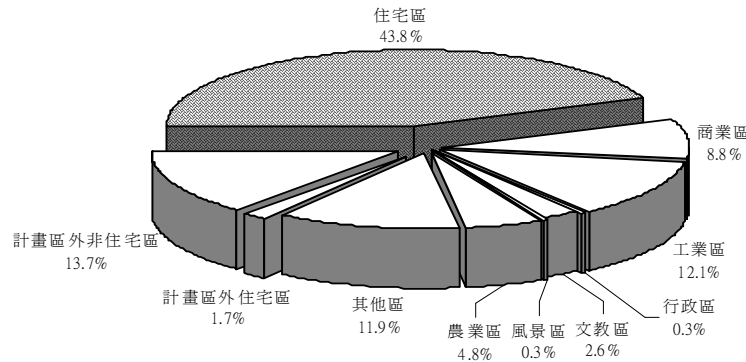


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit：Km²；%

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District								都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others	住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
96 年 2007	17,123	3,524	3,845	447	1,655	26	1,639	3,018	1,116	3,721
97 年 2008	14,202	3,822	4,168	413	1,363	35	1,008	3,053	689	3,966
98 年 2009	10,369	3,108	3,587	525	1,678	92	812	2,645	610	3,110
99 年 2010	9,830	2,816	2,997	636	1,091	72	794	2,277	785	2,714
5 月 May	599	256	182	39	116	5	57	89	27	157
100 年 2011	4,232	683	1,084	344	379	10	381	1,093	143	1,023
4 月 Apr.	799	139	290	10	68	1	62	241	17	187
5 月 May	953	191	262	6	57	7	105	259	36	297
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	19.3	37.5	-9.5	-37.6	-16.1	460.4	68.6	7.6	117.9	59.1
本月較上年同月 增減 V. S. LAST YEAR	59.0	-25.4	44.0	-83.9	-50.6	34.9	84.9	190.5	35.3	89.0

五、總樓地板面積按層樓別分：

100 年 5 月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5 層」占 64.9%之比例最高，「11-15 層」占 20.4%次之，「6-10 層」占 9.7%再次之。

若與上月(100 年 4 月)比較，上月無「21 層以上」樓地板面積，本月為 63 千平方公尺，其餘以「11-15 層」增加 46.0%最多，「1-5 層」增加 30.2%次之；呈負成長者以「16-20 層」減少 72.7%最多，「6-10 層」減少 18.3%次之。

若與上年同月(99 年 5 月)比較，呈正成長者以「21 層以上」增加 484.9%最多，「1-5 層」增加 69.4%次之；呈負成長者僅有「16-20 層」，減幅為 62.9%。

圖 2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

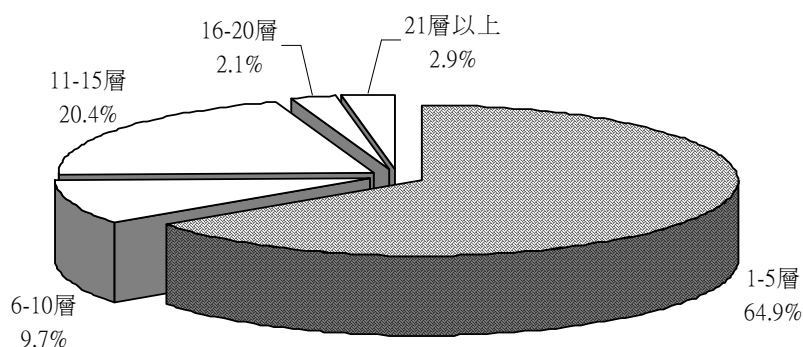


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別
Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages
96 年 2007	19,528	5,733	8,591	801	1,371
97 年 2008	16,512	5,063	7,975	1,461	1,692
98 年 2009	11,234	5,074	6,428	1,386	2,411
99 年 2010	12,078	3,217	5,145	1,266	2,296
5 月 May	833	195	366	123	11
100 年 2011	5,721	939	1,642	410	660
4 月 Apr.	1,084	259	303	168	-
5 月 May	1,411	212	443	46	63
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	30.2	-18.3	46.0	-72.7	-
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	69.4	8.6	20.9	-62.9	484.9

參、國家公園經營管理概況

100 年 5 月國家公園遊憩據點總遊客人次為 126 萬 1,049 人次，其中以墾丁國家公園之 50 萬 1,078 人次最多，占總遊客人次的 39.7%(詳圖 3-1)。5 月份進入國家公園遊憩據點之車輛數為 12 萬 9,438 輛次，其中以墾丁國家公園之 4 萬 564 輛次最多，占總輛次之 31.3%(詳圖 3-2)。

100 年 5 月國家公園內違法案件數共 37 件，除其他未經各管理處許可之行為 15 件外，以濫墾或變更使用之 8 件最多，違建之 7 件次之(詳圖 3-3)。

100 年 5 月國家公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計 2 萬 4,417 團次，67 萬 991 人次，其中以服務一般遊客之 2 萬 1,533 團次，59 萬 2,794 人次最多；依參訪活動內容分共計 2 萬 9,795 團次，75 萬 3,035 人次，其中參訪團次及人次均以參觀遊客中心之 2 萬 3,276 團次，65 萬 9,292 人次最多(詳表 3-1)。

圖 3-1 國家公園遊憩據點遊客人次

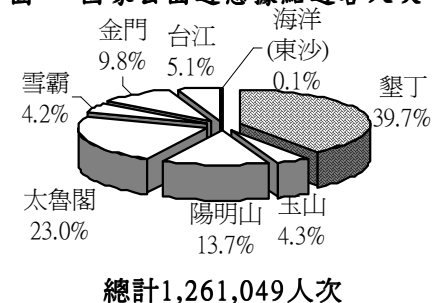


圖 3-2 國家公園遊憩據點車輛數

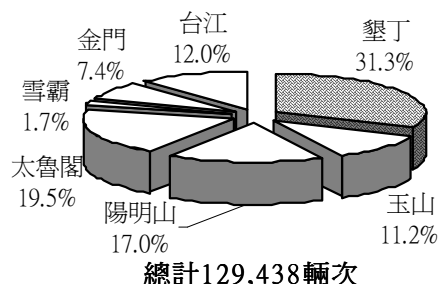


圖 3-3 國家公園違法案件數

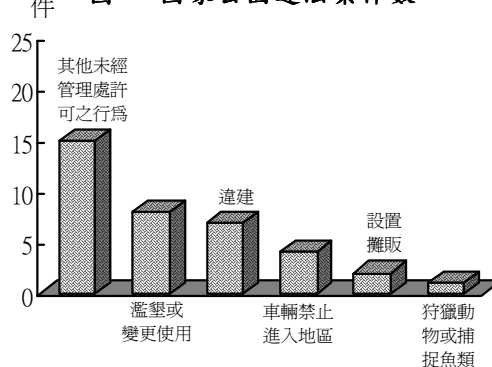


表 3-1 100 年 5 月國家公園簡報及解說服務
Table 3-1 May 2011 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic				
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客 Foreigners	總計 Total	參觀遊 客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
團次 Group	24,417	217	1,043	185	21,533	1,439	29,795	23,276	4,296	1,716	507
人次 Visitor	670,991	6,805	39,454	4,161	592,794	27,777	753,035	659,292	70,677	16,053	7,013