

調查結果摘要分析

本調查為蒐集最近一年營造業收支、完成工程價值、耗用材料總值、固定資產及存貨變動等資料，以瞭解營造業營運情形及變動趨勢。針對經主管機關核准登記有案，且於 104 年底仍繼續營業之甲等、乙等、丙等綜合營造業、專業營造業及土木包工業為調查對象。採分層系統抽樣法及派員面訪方式，共完成 2,456 份有效樣本。茲將調查重要結果摘述如下：

- (一) 104 年底綜合營造業、專業營造業及土木包工業企業單位數總數為 1 萬 4,935 家，較 103 年 1 萬 4,821 家增加 114 家。
- (二) 104 年底營造業之從業員工人數約 13 萬 399 人，其中職員(指專門技術人員、管理及佐理人員)人數占 52.3%多於工員(指工程技術工及普通工)的 44.0%。從業員工年齡以 25~44 歲為主。另外每月最常使用 11,393 位派遣勞工。
- (三) 104 年營造業全年勞動報酬支出為 916 億 1 千 3 百萬元，較 103 年(906 億 8 百萬元)增加。以甲等綜合營造業平均每企業全年勞動報酬為 2,648 萬 8 千元居冠。
- (四) 104 年營造業全年收入總額為 5,716 億 8 千 9 百萬元，較 103 年(5,879 億 5 千 4 百萬元)減少。其中營業收入(扣除發包工程款)5,573 億 6 千 8 百萬元，占收入總額之 97.5%。各等級中，以甲等綜合營造業占全體收入總額 63.7% 為最多。
- (五) 104 年營造業全年各項支出總額為 5,540 億 7 千 7 百萬元，較 103 年(5,658 億 6 千 9 百萬元)減少。其中營業支出為 5,429 億 4 千 9 百萬元，占全年支出總額之 98.0%。各等級中，以甲等綜合營造業占全體支出總額的 64.2% 為最多。
- (六) 104 年底營造業實際運用資產淨額 2 兆 2,969 億 6 千 8 百萬元，較 103 年(2 兆 2,631 億 8 千 8 百萬元)增加，其中流動資產占 84.8%。各等級中，甲等綜合營造業占全體實際運用資產淨額達 81.7% 為最多。
- (七) 104 年底營造業整體負債及淨值總額 2 兆 1,819 億 8 千 1 百萬元。其中負債占 82.3%，淨值占 17.7%。平均每企業負債及淨值總額為 1 億 4,609 萬 8 千元。

- (八) 104 年營造業生產總額為 5,916 億 3 千萬元，較 103 年(6,107 億 8 千 8 百萬元)減少，其中以承包工程收入(不含發包工程)5,402 億 8 千 9 百萬元，占 91.3%為最主要來源。各等級中，以甲等綜合營造業生產總額占全體的 62.6%為最高；各地區中，以北部地區營造業生產總額，占 54.6%為最高。
- (九) 104 年底營造業使用土地總面積為 178 萬 3,167 平方公尺，而平均每企業所使用土地面積為 119.4 平方公尺，平均每員工使用土地面積為 13.7 平方公尺。
- (十) 104 年底營造業使用建築物樓地板總面積為 193 萬 3,983 平方公尺，平均每企業所使用建築物樓地板面積為 129.5 平方公尺，平均每員工使用建築物樓地板面積為 14.8 平方公尺。
- (十一) 104 年全年各項營建工程價值(含直接營建工程收入、由業主及營建同業提供材料估計價值)為 7,312 億 6 千 5 百萬元，較 103 年(7,116 億 2 千 3 百萬元)增加。各等級中，以甲等綜合營造業占全體營建工程施工價值 64.8%為最多。
- (十二) 104 年各項工程直接營建工程收入約 7,064 億 6 千 1 百萬元，其中住宅工程(38.6%)比例最高。
- (十三) 104 年營造業全年實際耗用材料價值為 3,471 億 8 千 3 百萬元，較 103 年(3,663 億 1 千 6 百萬元)減少；平均每企業全年實際耗用材料價值為 2,324 萬 6 千元。
- (十四) 104 年底營造業存貨及存料價值為 1 兆 4,198 億 4 千 3 百萬元。存貨及存料週轉率為 34.5%，較 103 年 36.5%降低。(存貨及存料週轉率=營業成本÷存貨及存料價值 x100%。用以衡量一企業存貨週轉速度，存貨及存料週轉率愈高，表示存貨及存料愈低，資本運用效率也愈高。)
- (十五) 104 年營造業整體之財務結構，流動比率為 114.5%，負債比率為 82.7%，固定資產適合率為 24.0%，自有資本率為 17.3%，淨值總額/實收資本之比為 112.5%。與 103 年相比，均與 103 年相當。(當流動資產超過流動負債的程度愈高，表示企業的短期償債能力愈佳。負債比率用以衡量企業之負債量占其總資產之比率，負債比率愈高表示廠商經營風險升高。自有資本率愈高表示企業之資金由股東提供之部份愈大，亦即其資本結構越健全。)
- (十六) 104 年營造業純益率 5.2%，較 103 年的 6.8%下降。

- (十七) 104 年營造業總資產週轉率為 25.5%，較 103 年(26.6%)略降，且有隨實際運用資產淨額規模之增加而總資產週轉率下降的狀況。
- (十八) 104 年營造業勞動裝備率為 1,761 萬 5 千元，較 103 年(1,744 萬 3 千元)高；其中甲等綜合營造業之勞動裝備率為 3,411 萬 8 千元，大於其他等級之營造業。
- (十九) 104 年營造業之勞動生產力 453 萬 7 千元，其中以甲等綜合營造業之勞動生產力居冠。
- (二十) 104 年營造業平均每元勞動報酬生產總額為 6.5 元，其中以土木包工業的 8.1 元較高。
- (二十一) 104 年營造業資本結構和 103 年相較，變動並不大。104 年營造業之自有資產占實際運用資產淨額的 95.0%，與 103 年的 95.5%相當。
- (二十二) 104 年營造業資本生產力為 25.8%，且隨實際運用資產淨額規模增加而遞減的狀況。
- (二十三) 104 年營造業實際運用資產淨額獲利率為 1.3%，較 103 年的 1.8%略低，其中以土木包工業之實際運用資產淨額獲利率 5.6%為最高。
- (二十四) 104 年營造業所遭遇的困難以「同業殺價競爭，得標困難」、「基層勞工短缺」的比例最高，而需要政府優先協助的項目是「解決勞工短缺問題」。