

都市危險及老舊建築物結構安全性能評估共同供應契約機構—初步評估費用計算方式

| 類型 | 初步評估費用計算方式 | 機構名稱 |
|----|--|---|
| 1 | 總樓地板面積未滿3,000m ² ：20,000元/棟。 總樓地板面積達3,000m ² 以上：20,000+4*(總樓地板面積-3,000m ²)元/棟。 | 台北市結構工程工業技師公會 社團法人新北市結構工程技師公會 社團法人桃園市土木技師公會 桃園市結構工程技師公會 台灣省結構工程技師公會 |
| 2 | 總樓地板面積未滿3,000m ² ：20,000元/棟。 總樓地板面積達3,000m ² 以上：20,000+2*(總樓地板面積-3,000m ²)元/棟。 | 臺北市建築師公會 社團法人新北市建築師公會 |
| 3 | 總樓地板面積小於或達3,000m ² ：20,000元/棟。 總樓地板面積大於3,000m ² 以上：20,000+2*(總樓地板面積-3,000m ²)元/棟。 | 社團法人中華建築公共安全學會 |
| 4 | 總樓地板面積未滿3,000m ² ：20,000元/一棟或一幢。 總樓地板面積達3,000m ² 以上：20,000+2*(總樓地板面積-3,000m ²)元/一棟或一幢。 備註： 1.建築物若無檢附相關圖說，另需現場量測等作業，每棟至少加收5,000元。 2.計算方式：（以某筆建築物總樓地板面積7,000㎡為例） 20,000+2*(7,000-3,000)=28,000元---初評費用（計算至百位，餘捨去） | 社團法人新竹市建築師公會 |
| 5 | 總樓地板面積未滿3,000m ² ：15,000元/棟(幢)。 總樓地板面積達3,000m ² ：20,000元/棟(幢)。 備註：以一棟或一幢為單位計價。 | 社團法人新竹縣建築師公會 |
| 6 | 住宅類老舊建物建築物耐震能力初步評估費用，樓地板面積3,000m ² 以下，每棟24,000元，樓地板面積3,000m ² 以上，每棟30,000元； 其他類老舊建物建築物耐震能力初步評估費用，樓地板面積3,000m ² 以下，每棟28,000元，樓地板面積3,000m ² 以上，每棟36,000元。 備註：建築物樓地板面積超過10,000m ² 以上或情況特殊者，酌加費用。 | 宜蘭縣建築師公會 |
| 7 | 基本費用每幢訂定最低收費標準20,000元。 樓地板面積不足3,000m ² 者：每棟20,000元。 樓地板面積3,000m ² 以上者：每棟基本費20,000元，每增加1,000m ² ，增加收費10,000元；其不足1,000m ² 部份，以1,000m ² 計算。 備註： 1.申請評估以(棟)為計價單位。(註：「棟」之認定係依建築技術規則的定義)。 2.建築物若無相關圖說，另需繪製平立圖，每棟加收5,000元；若需代為辦理圖說申請，每棟加收3,000元。 3.評估收費得視規模及難易與複雜程度予以調整。 | 台北市土木技師公會 |
| 8 | 1.初步評估之公會事業費自帶案為初步評估費用之10%，輪派案為初步評估費用之20%，惟每棟不得低於4,000 元。 2.申請評估以「棟」為計價單位。(註：「棟」之認定係以建築技術規則的定義為主)。 3.參考計算公式：棟數×20,000+一樓總面積(㎡)×80元。 4.建築物若無檢附相關圖說，另需現場量測等作業，每棟至少加收 5,000 元。 5.評估收費得視規模及難易與複雜程度予以調整。 | 社團法人臺灣省土木技師公會 |
| 9 | 基本費用每案訂定最低收費標準26,000元。 樓地板面積未滿2,000m ² ：每棟新臺幣26,000元。 樓地板面積2,000m ² 以上：每棟基本費用26,000元，超過2,000㎡部分，每增加一平方公尺，增加4元。 備註：申請評估以(棟)為計價單位。 | 臺中市結構工程技師公會 |
| 10 | 總樓地板面積未滿2,000m ² ：每棟新臺幣26,000元。 總樓地板面積2,000m ² 以上：每棟基本費用26,000元，超過2,000㎡部分，每增加一平方公尺，增加4元。 *計算方法=26,000元+{(A-2,000)*4元} 備註：「棟」之認定方式以建築技術規則的定義為主。 | 高雄市土木技師公會 |
| 11 | 總樓地板面積未滿200m ² ：每棟新臺幣30,000元。 總樓地板面積200m ² 以上：每棟基本費用30,000元，超過200㎡部分，每增加一平方公尺，增加50元。 *計算方法=30,000元+{(A-200)*50元} 備註：「棟」之認定方式以建築技術規則的定義為主。 | 社團法人高雄市建築師公會 |
| 12 | 總樓地板面積未滿2,000m ² ：每棟新臺幣26,000元。 總樓地板面積2,000m ² 以上：每棟基本費用26,000元，超過2,000m ² 部分，每增加一平方公尺，增加4元。 *計算方法=26,000元+{(A-2000)*4元} 備註： 1.「棟」之認定方式以建築技術規則的定義為主。 2.東部及外島交通食宿另計。 | 社團法人臺南市建築師公會 |
| 13 | 總樓地板面積未滿2,000m ² ：每棟新臺幣26,000元。 總樓地板面積2,000m ² 以上：每棟基本費用26,000元，超過2,000m ² 部分，每增加一平方公尺，增加4元。 *計算方法=26,000元+{(A-2000)*4元} 備註： 1.「棟」之認定方式以建築技術規則的定義為主。 2.建築物若無檢附相關圖說，另須現場量測及試驗等作業，每棟至少加收10,000元以上。 3.評估收費標準得視規模及難易與複雜度予以調整。 4.東部及外島交通食宿另計。 | 台南市結構工程技師公會 |
| 14 | 總樓地板面積未滿2,000m ² ：每棟新臺幣26,000元，再加上另行議定費用。 總樓地板面積2,000m ² 以上：每棟基本費用26,000元，超過2,000m ² 部分，每增加一平方公尺，增加4元，再加上另行議定費用。 *計算方法=26,000元+{(A-2000)*4元}+另行議定費用。 備註： 1.「棟」之認定方式以建築技術規則的定義為主。 2.離島及偏遠地區之交通費及住宿費另行議定。 | 高雄市結構工程工業技師公會 |

| | | |
|----|--|----------------|
| 15 | <p>基本費用每案訂定最低收費標準26,000元。</p> <p>1.樓地板面積未滿2000平方公尺：每棟新臺幣26,000元。</p> <p>2.樓地板面積2000平方公尺以上：每棟基本費用26,000元，超過2000㎡部分，每增加一平方公尺，增加4元。</p> <p>*計算方法=26,000元+{(A-2000)*4元}</p> <p>※備註：</p> <p>1.「棟」之認定方式以建築技術規則的定義為主。</p> <p>2.建築物若無檢附相關圖說，另需現場量測等工作，每案至少加收5,000元。</p> | 社團法人台南市土木技師公會 |
| 16 | <p>總樓地板面積未滿3,000m²：20,000元/棟。</p> <p>總樓地板面積達3,000m²以上：每棟基本費20,000元，每增加1,000m²增加10,000元；；其不足1,000m²部份，以1,000m²計算。</p> <p>備註：</p> <p>1.申請評估以(棟)為計價單位(註：「棟」之認定係以建築技術規則的定義為主)</p> <p>2.建築物若無相關圖說，另需繪製平立面圖，每棟加收5,000元；若需代為辦理圖說申請，每棟加收3,000元；前述作業屬評估技師服務費。</p> <p>3.評估收費得視規模及難易與複雜程度予以調整。</p> | 社團法人新北市土木技師公會 |
| 17 | <p>基本費用每案訂定最低收費標準20,000元。</p> <p>總樓地板面積未滿3,000m²：15,000元/棟。</p> <p>總樓地板面積達3,000m²以上：每棟基本費15,000元，超過3,000m²部分，每3,000m²增加12,000元；其不足3,000m²之部份，以3,000m²計算。</p> <p>備註：</p> <p>1.申請評估以(棟)為計價單位，以公設梯間區分棟數。</p> <p>2.建築物若無檢附相關圖說，另須現場量測等工作，每案加收5,000元。</p> | 社團法人臺中市土木技師公會 |
| 18 | <p>單幢獨棟店鋪住宅每棟(幢)25,000元。</p> <p>集合式住宅建築3,000m²以下每棟(幢)30,000元。</p> <p>集合式住宅式建築3,000m²以上每棟(幢)40,000元。</p> | 社團法人南投縣建築師公會 |
| 19 | <p>單幢獨棟店鋪住宅每棟(幢)25,000元。</p> <p>集合式住宅建築3,000m²以下每棟(幢)30,000元。</p> <p>集合式住宅式建築3,000m²以上每棟(幢)40,000元。</p> <p>PS：以上費用均含本會行政作業費。</p> | 社團法人臺灣建築發展學會 |
| 20 | <p>單幢獨棟店鋪住宅9,600元/棟(幢)</p> <p>單幢連棟式店鋪住宅(5戶以下)4,800元/戶(棟)</p> <p>單幢連棟式店鋪住宅(6戶以上)4,200元/戶(棟)</p> <p>集合式住宅建築3,000m²以下 18,000元/棟(幢)</p> <p>集合式住宅式建築3,000m²以上30,000元/棟(幢)</p> | 財團法人聯合營建發展基金會 |
| 21 | <p>基本費用每案訂定收費標準20,000元。</p> <p>集合式住宅建築樓地板面積未滿2,000m²以下每棟(幢)20,000元。</p> <p>集合式住宅建築樓地板面積達2,000m²以上每棟(幢)30,000元。</p> <p>備註：</p> <p>1.評估建築物屬磚造及木造構造類別，需現場量測相關資料，每案加收8,000元。</p> <p>2.跨本縣市，需加收交通費、住宿費</p> | 社團法人苗栗縣建築師公會 |
| 22 | <p>1.透天式店鋪、住宅25,000元/戶</p> <p>2.集合式住宅建築 3000平方公尺以下 30,000元/棟(幢)</p> <p>3.集合式住宅建築 3000平方公尺以上 40,000元/棟(幢)</p> <p>備註：評估建築物屬磚造、木造建築或無檢附相關圖說，另須現場量測等工作，每案加收5,000元。非本縣市案件，酌量加收車資。</p> | 社團法人彰化縣建築師公會 |
| 23 | <p>建築樓地板面積1,000m²(含)以下者：20,000元/棟(幢)。</p> <p>建築樓地板面積達1,000m²-3,000m²(含)：25,000元/棟(幢)。</p> <p>建築樓地板面積達3,000m²以上：35,000元/棟(幢)。</p> <p>備註：評估建築物屬磚造及木造構造、舊有合法類別，另須現場量測等工作，每案加收6,000元。</p> | 社團法人臺中市建築師公會 |
| 24 | <p>初步評估基本費用每案訂定最低收費標準：30,000元</p> <p>申請評估以(棟)為計價單元：</p> <p>每棟地上層面積小於2,000㎡：50,000元</p> <p>每棟地上層面積大於3,000㎡：80,000元</p> <p>備註：同一使用執照分棟出具報告書者，每棟25,000元</p> | 桃園市建築師公會 |
| 25 | <p>住宅類老舊建物建築物耐震能力初步評估費用：</p> <p>總樓地板面積3,000m²以下部分：每棟24,000元。</p> <p>總樓地板面積3,000m²以上部分：每棟30,000元。</p> <p>其他類老舊建物建築物耐震能力初步評估費用：</p> <p>總樓地板面積3,000m²以下部分：每棟28,000元。</p> <p>總樓地板面積3,000m²以上部分：每棟36,000元。</p> <p>備註：</p> <p>1.建築物樓地板面積超過10,000m²以上或情況特殊者，酌加費用。</p> <p>2.評估建築物，若無相關現況圖說資料，需另進行現場測繪時，測繪費另計。</p> | 花蓮縣建築師公會 |
| 26 | <p>申請評估以(棟)為計價單元：</p> <p>總樓地板面積未滿3,000m²：20,000元/棟(最低收費標準)。</p> <p>總樓地板面積達3,000m²以上：20,000元+2*(總樓地板面積-3,000m²)元/棟。</p> <p>註：另有議定，依議定金額收取。</p> <p>備註：</p> <p>請申請人提供以下各項文件：</p> <p>1.申請書。</p> <p>2.使用執照存根影本及建築物權利證明文件影本(土地、建物登記謄本)。</p> <p>3.使用執照竣工圖之平、立面圖、鋼筋配筋圖、結構計算書。(請向建物所在地主管建築機關申請圖面等資料)，如需要託承辦人協助申請圖說，需另給付承辦人圖說申請費用(含人工成本及圖說複印規費)，每一棟評估案3,000元整，此部份由承辦人開立收據向申請人請款。</p> <p>4.若無圖說需承辦人重新繪製，則費用另計。</p> | 社團法人基隆市建築師公會 |
| 27 | <p>總樓地板面積未滿3,000m²：30,000元/棟。</p> <p>總樓地板面積達3,000m²以上：30,000+4*(總樓地板面積-3,000m²)元/棟。</p> | 社團法人中華民國建築技術學會 |