

「住宅需求動向調查」歷年調查內容一覽表

製表日期:104年10月21日 製表:內政部營建署

| 年度 | 週期 | 調查地區 | 調查對象 | 調查方法 | 委託單位 | 備註 |
|----|-----|-------------------------------------|-----------------------------------|--|------------|--|
| 91 | 每季 | 台北市、台北縣、台中市、台中縣、高雄市、高雄縣 | 貸款購屋者(已購屋)、購屋搜尋者(尚未購屋) | 留置填表(銀行問卷、仲介問卷) | 內政部建築研究所 | 自第2季開始調查 |
| 92 | 每季 | 台北市、台北縣、桃園縣、新竹市、新竹縣、台中市、台中縣、高雄市、高雄縣 | 已購屋者(已購屋)、潛在購屋者(尚未購屋) | 留置填表(銀行問卷、仲介問卷) | 內政部建築研究所 | 自第2季新增「桃園縣、新竹縣、新竹市」3個調查地區 |
| 93 | 每季 | 台北市、台北縣、桃園縣、新竹市、新竹縣、台中市、台中縣、高雄市、高雄縣 | 已購屋者、購屋搜尋者、租屋搜尋者 | 留置填表(銀行問卷、仲介問卷、租屋問卷) | 行政院經濟建設委員會 | 1. 租屋搜尋者僅台北市和台北縣 2. 第四季合併桃園縣、新竹縣、新竹市為「桃竹縣市」 |
| 94 | 每季 | 台北市、台北縣、桃竹縣市、台中縣市、高雄縣市 | 已購屋者、購屋搜尋者、租屋搜尋者 | 留置填表(銀行問卷、仲介問卷、租屋問卷) | 行政院經濟建設委員會 | 租屋搜尋者僅台北市和台北縣 |
| 95 | 每季 | 台北市、台北縣、桃竹縣市、台中縣市、高雄縣市 | 已購屋者、購屋搜尋者、租屋搜尋者 | 留置填表(銀行問卷、仲介問卷、租屋問卷) | 行政院經濟建設委員會 | 租屋搜尋者僅台北市和台北縣 |
| 96 | 每季 | 台北市、台北縣、桃竹縣市、台中縣市、高雄縣市 | 已購屋者、購屋搜尋者、租屋搜尋者 | 留置填表(銀行問卷、仲介問卷、租屋問卷) | 行政院經濟建設委員會 | 租屋搜尋者僅台北市和台北縣 |
| 97 | 每季 | 台北市、台北縣、桃竹縣市、台中縣市、高雄縣市 | 已購屋者、購屋搜尋者、租屋搜尋者 | 留置填表(銀行問卷、仲介問卷、租屋問卷) | 內政部營建署 | 租屋搜尋者僅台北市和台北縣 |
| 98 | 每半年 | 台北市、台北縣、桃竹縣市、台中縣市、高雄縣市 | 新購置住宅者、欲購置住宅者、新租用住宅者(過去半年)、欲租用住宅者 | 電話訪問(4類需求者，欲購者分長短卷)、通信調查(銀行問卷、[新購者]地政移轉登記通信調查、租屋者問卷) | 內政部營建署 | |

「住宅需求動向調查」歷年調查內容一覽表

製表日期:104年10月21日 製表:內政部營建署

| 年度 | 週期 | 調查地區 | 調查對象 | 調查方法 | 委託單位 | 備註 |
|-----|----------|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|--------|--|
| 99 | 每半年 / 每季 | 台北市、台北縣、桃竹縣市、台中縣市、台南縣市、高雄縣市 | 新購置住宅者、欲購置住宅者、已租用住宅者(目前租屋)、欲租用住宅者 | 電話訪問(4類需求者)、面訪(銀行問卷、仲介問卷) | 內政部營建署 | 1. 99年度共辦理3次(上半年、第3季、第4季) 2. 已租用住宅者(目前租屋)、欲租用住宅者僅於上半年調查 3. 電話訪問僅於上半年辦理 |
| 100 | 每季 | 台北市、新北市、桃竹縣市、台中市、台南市、高雄市 | 新購置住宅者、欲購置住宅者、已租用住宅者(目前租屋)、欲租用住宅者 | 電話訪問(4類需求者)、留置填表(銀行問卷、仲介問卷) | 內政部營建署 | 1. 已租用住宅者(目前租屋)、欲租用住宅者僅於第1季調查 2. 電話訪問僅於第1季辦理 |
| 101 | 每季 | 台北市、新北市、桃竹縣市、台中市、台南市、高雄市 | 新購置住宅者、欲購置住宅者、已租用住宅者(目前租屋)、欲租用住宅者 | 電話訪問(4類需求者)、留置填表(銀行問卷、仲介問卷) | 內政部營建署 | 1. 已租用住宅者(目前租屋)、欲租用住宅者僅於第1季調查 2. 電話訪問僅於第1季辦理 |
| 102 | 每季 | 台北市、新北市、桃竹縣市、台中市、台南市、高雄市 | 新購置住宅者、欲購置住宅者、已租用住宅者(目前租屋)、欲租用住宅者 | 電話訪問(4類需求者)、留置填表(銀行問卷、仲介問卷) | 內政部營建署 | 1. 已租用住宅者(目前租屋)、欲租用住宅者僅於第1季調查 2. 電話訪問僅於第1季辦理 |
| 103 | 每季 | 台北市、新北市、桃竹縣市、台中市、台南市、高雄市 | 新購置住宅者、欲購置住宅者、已租用住宅者(目前租屋)、欲租用住宅者 | 電話訪問(4類需求者)、留置填表(銀行問卷、仲介問卷) | 內政部營建署 | 1. 已租用住宅者(目前租屋)、欲租用住宅者僅於第1季調查 2. 電話訪問僅於第1季辦理 |
| 104 | 每半年 / 每年 | 台北市、新北市、桃園市、台中市、台南市、高雄市 | 欲購置住宅者、租用住宅者 | 留置填表(仲介問卷、租金補貼申請者問卷) | 內政部營建署 | 1. 租用住宅者每年辦理1次，調查結果於下半年發布 2. 欲購置住宅者每半年調查1次 |