

調查結果摘要分析

本調查為蒐集最近一年營造業收支、完成工程價值、耗用材料總值、不動產廠房及設備及存貨變動等資料，以瞭解營造業營運情形及變動趨勢。針對經主管機關核准登記有案，且於 111 年底仍繼續營業之甲等、乙等、丙等綜合營造業、專業營造業及土木包工業為調查對象。採分層系統抽樣法及郵寄通信為主，網際網路填報為輔辦理，共完成 2,057 份有效樣本。茲將調查結果摘述如下：

- (一) 111 年底綜合營造業、專業營造業及土木包工業總家數為 1 萬 6,502 家，較 109 年的 1 萬 5,687 家增加 815 家。
- (二) 111 年底整體營造業之從業員工人數(不含發包同業所僱用者)約 14 萬 6,209 人，其中職員(指管理人員、專門技術人員、事務支援人力)人數占 70.3%，多於工員(指技術士及基層勞工)的 28.1%。從業員工年齡以 35~未滿 55 歲為主。另外每月最常使用 24,822 位派遣勞工。
- (三) 111 年營造業全年勞動報酬支出為 1,593 億 7 千 3 百萬元，較 109 年(1,183 億 6 千 2 百萬元)增加。以甲等綜合營造業平均每企業全年勞動報酬為 4,010 萬 1 千元居冠。
- (四) 111 年營造業全年收入總額為 8,816 億 9 千 4 百萬元，較 109 年(6,762 億 6 千 8 百萬元)增加。其中營業收入(扣除發包工程款)8,612 億 1 千 4 百萬元，占收入總額之 97.7%。各等級中，以甲等綜合營造業占全體收入總額 63.9% 為最多。
- (五) 111 年營造業全年各項支出總額為 8,562 億 6 千 1 百萬元，較 109 年(6,479 億 3 千 3 百萬元)增加。其中營業支出為 8,459 億 7 千萬元，占全年支出總額之 98.8%。各等級中，以甲等綜合營造業占全體支出總額的 65.6% 為最多。
- (六) 111 年底營造業實際運用資產淨額 2 兆 9,450 億 6 千 2 百萬元，較 109 年(2 兆 2,223 億 3 千 2 百萬元)增加，其中流動資產占 78.7%。各等級中，甲等綜合營造業占全體實際運用資產淨額達 75.8% 為最多。
- (七) 111 年底營造業整體負債及權益總額 2 兆 7,843 億 6 千 5 百萬元。其中負債占 77.0%，權益占 23.0%。平均每企業負債及權益總額為 1 億 6,872 萬 9 千元。
- (八) 111 年營造業生產總額為 9,387 億 5 千 2 百萬元，較 109 年(6,880 億 5 千萬元)增加，其中以承包工程收入(不含發包工程)8,189 億 8 千 6 百萬元，占 87.2% 為最主要來源。各等級中，以甲等綜合營造業生產總額占全體的 64.5% 為最高；各地區中，以北部地區營造業生產總額，占 47.9% 為最高。

- (九) 111 年底營造業使用土地總面積為 179 萬 3,905 平方公尺，而平均每企業所使用土地面積為 108.7 平方公尺，平均每員工使用土地面積為 12.3 平方公尺。
- (十) 111 年底營造業使用建築物樓地板總面積為 208 萬 8,605 平方公尺，平均每企業所使用建築物樓地板面積為 126.6 平方公尺，平均每員工使用建築物樓地板面積為 14.3 平方公尺。
- (十一) 111 年全年各項營建工程價值(含直接營建工程收入、由業主及營建同業提供材料估計價值)為 9,853 億 1 千 7 百萬元，較 109 年(7,954 億 8 千 1 百萬元)增加。各等級中，以甲等綜合營造業占全體營建工程施工價值 62.3% 為最多。
- (十二) 111 年各項直接營建工程收入約 9,273 億 5 千 7 百萬元，以住宅工程(35.6%) 比例最高。
- (十三) 111 年營造業全年實際耗用材料價值為 5,045 億 6 千 4 百萬元，較 109 年 (3,702 億 3 千 5 百萬元)增加；平均每企業全年實際耗用材料價值為 3,057 萬 6 千元。
- (十四) 111 年底營造業存貨及存料價值為 1 兆 4,071 億 8 千 6 百萬元。存貨及存料週轉率為 53.8%，較 109 年 56.1%減少。(存貨及存料週轉率=營業成本÷存貨及存料價值 x100%。用以衡量一企業存貨週轉速度，存貨及存料週轉率愈高，表示存貨及存料愈低，資本運用效率也愈高。)
- (十五) 111 年營造業整體之財務結構，流動比率為 120.0%，負債比率為 77.0%，固定長期資產適合率為 42.1%，自有資本率為 23.0%，權益總額/實收資本之比為 134.5%。與 109 年相比，固定長期資產適合率、自有資本率之比下降。(當流動資產超過流動負債的程度愈高，表示企業的短期償債能力愈佳。負債比率用以衡量企業之負債量占其總資產之比率，負債比率愈高表示廠商經營風險升高。自有資本率愈高表示企業之資金由股東提供之部份愈大，亦即其資本結構越健全。)
- (十六) 111 年營造業純益率 6.3%，較 108 年的 5.1%增加。
- (十七) 111 年營造業總資產週轉率為 30.9%，較 109 年(32.2%)下降，且有隨實際運用資產淨額規模之增加而總資產週轉率下降的狀況。
- (十八) 111 年營造業勞動裝備率為 2,014 萬 3 千元，較 109 年(1,600 萬 6 千元)高；其中甲等綜合營造業之勞動裝備率為 2,993 萬 5 千元，大於其他等級之營造業。

- (十九) 111 年營造業之勞動生產力 642 萬 1 千元，其中以甲等綜合營造業之勞動生產力居冠。
- (二十) 111 年營造業平均每元勞動報酬生產總額為 5.9 元，其中土木包工業的 7.8 元最高。
- (二十一) 111 年營造業之自有資產占實際運用資產淨額的 94.5%，較 109 年(92.2%) 增加。
- (二十二) 111 年營造業資本生產力為 31.9%，且隨實際運用資產淨額規模增加而呈遞減的狀況。
- (二十三) 111 年營造業實際運用資產淨額獲利率為 1.9%，較 109 年的 1.5% 增加，其中以土木包工業之實際運用資產淨額獲利率 17.7% 為最高。
- (二十四) 111 年營造業所遭遇的困難以「物價波動過劇，成本控制不易」的比例最多，而需要政府優先協助的項目是「平抑原材物料價格」及「解決勞工短缺問題」。
- (二十五) 營造業勞工空缺總人數有 48,668 人，以基層勞工空缺 35,251 人最多，其中普通工為 10,918 人，技術性勞工為 24,333 人，而後依序是技術士 7,868 人(其中專業工程特定施工項目 6,615 人，其他營建土木類群 1,253 人)、工地主任 2,440 人、公司內部管理人員 1,649 人、專任工程人員 1,460 人。(本報告所列缺工數係以抽樣調查後推估之，因營造業實際缺工數為動態性，仍應依廠商至官方就業媒合網站實際登錄缺工數據為主。)
- (二十六) 企業對今年(112 年)營造業景氣的看法，有 47.5% 營造業者認為持平、12.1% 不看好。
- (二十七) 111 年營造業勞工人力管道來源以「自行招募」每百家有 74.7 家最高。
- (二十八) 近 5 年純益率以 107 年之 6.9% 最高，其次為 111 年之 6.3%。111 年專業營造業以從事「環境保護工程」占 26.3% 居多，「地下管線工程」(12.7%) 次之。就專業工程項目來看，從事「鋼構工程」之專業營造業有八成五(84.6%) 為 50 人以上之中大型專業營造業，有七成七(76.9%) 收入總額達 3 億元以上，七成七(76.9%) 生產總額達 3 億元以上。