

公開招標公告

公告日:114/03/17

[機關代碼]A.1.2.2

[機關名稱]內政部國土管理署北區都市基礎工程分署

[單位名稱]工務職安科

[機關地址] 235新北市中和區南山路60-2號

[聯絡人] 儀先生

[聯絡電話] (02)22402911#5015

[傳真號碼] (02)22404922

[電子郵件信箱]ag0977@nlma.gov.tw

[標案案號]111-C303-01-03-1802-111-0

[標案名稱]法務部行政執行署新竹分署辦公廳舍新建工程

[標的分類] 工程類 5129 - 其他用途建築工程

[工程計畫編號]

[本採購案是否屬於建築工程] 是，本案水管、電氣與建築工程合併招標

[水管、電氣工程之預估總金額] 134,236,530元

[本案是否包括「瀝青混凝土鋪面」、「控制性低強度回填材料(CLSM)」、「級配粒料基層」、「級配粒料底層」或「低密度再生透水混凝土」等可使用再生粒料之工作項目] 否

[財物採購性質] 非屬財物之工程或勞務

[採購金額] 616,017,182元

[採購金額級距] 巨額

[有無已簽准預期使用情形及效益目標] 有

[傳輸已簽准之內容檔案名稱]113-08-26-巨額效益分析.pdf

[辦理方式] 代辦

[洽辦機關]A.11.2.5法務部行政執行署新竹分署

[依據法條]採購法第18條、第19條

[是否適用條約或協定之採購]

[是否適用WTO政府採購協定(GPA)] 是

[是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)] 是

[是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)] 是

[是否採用電子競價] 否

[是否為商業財物或服務] 否

[本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購] 否

[本採購是否屬「涉及國家安全」採購] 否

[預算金額] 616,017,182元

[預算金額是否公開] 是

[後續擴充] 否

[是否受機關補助] 否

[本工程案是否已委託廠商提供技術服務 (例如規劃、設計、監造等)] 是

[項次]1

[委託廠商提供技術服務之決標資料]

決標公告案號: 111-C303-01-03-1802-118-0

技術服務採購案之招標機關與現招標機關不同，技術服務採購案招標機關代碼: 3.1.2

[技術服務範疇]

規劃

設計

監造

[是否提供英文招標文件] 未提供

[是否為政策及業務宣導業務] 否

[招標方式] 公開招標

[決標方式] 最有利標

[新增公告傳輸次數]03

[招標狀態] 招標期限標準第八條第一項情形重行或續行第一次或以後各次招標

[機關自定公告日]114/03/17

[是否複數決標] 否

[是否訂有底價] 否

[未訂底價依據] 採購法第47條第1項第2款

[價格是否納入評選] 否

[是否於招標文件載明固定費用或費率] 是

[本案評選項目是否包含廠商企業社會責任 (CSR) 指標] 是

[是否屬特殊採購] 否

[是否已辦理公開閱覽] 是

[是否屬統包] 否

[是否已依照「公共工程開工要件注意事項」辦理] 是

[機關應辦事項檢核表檢核結果]機關應辦事項檢核表部分項目檢核結果為「未完成」，且已報經上級機關同意或授權

[是否屬共同供應契約採購] 否

[是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)] 否

[是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證] 否

[是否採行協商措施] 否

[是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1] 否

[是否依據採購法第106條第1項第1款辦理] 否

[是否提供電子領標] 是

[機關文件費(機關實收)] 1,600元

[系統使用費] 160元

[文件代收費] 80元

[總計] 1,840元

[機關文件費指定收款機關單位]內政部國土管理署北區都市基礎工程分署

[機關文件費指定收款帳戶]內政部國土管理署北區都市基礎工程分署

[是否提供現場領標] 是

[招標文件領取地點]235新北市中和區南山路60-2號(本分署工務職安科)

[招標文件售價及付款方式]詳如附加說明欄

[是否提供電子投標] 否

[截止投標] 114/04/17 09:00

[開標時間] 114/04/17 10:00

[開標地點] 235新北市中和區南山路60-2號(本分署b1樓會議室)

[是否須繳納押標金] 是，尚未提供廠商線上繳納押標金

[理由]押標金額度超過單筆二百萬元限額

[押標金額度]新臺幣3,080萬859元整(押標金抬頭請寫「內政部國土管理署北區都市基礎工程分署」)

[投標文字] 正體中文或英文

[收受投標文件地點] 235新北市中和區南山路60-2號(本分署總收文)

[是否依據採購法第99條] 否

[履約地點]新竹市(非原住民地區)

[履約期限]839日曆天

[是否刊登公報] 是

[是否依據採購法第11條之1，成立採購工作及審查小組] 是

[政風人員有無擔任委員] 否 [政風人員有無列席會議] 否

[主計人員有無擔任委員] 否 [主計人員有無列席會議] 否

[本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本] 否

[不採用主管機關訂定之範本之理由] 採用內政部國土管理署自訂採購契約範本。

[採購監辦] 依政府採購法第12條規定，報請上級機關派員監辦

[契約是否訂有依物價指數調整價金規定] 是

依特定個別項目:預拌混凝土、鋼筋、清水木模、普通模板、電線電纜，指數漲跌幅調整幅度:10%

[是否屬災區重建工程] 否

[廠商資格摘要]

1. 廠商登記或設立之證明

投標廠商之基本資格須符合以下任一資格：

1. 具公司登記
2. 具商業登記
2. 廠商納稅之證明。如營業稅或所得稅
3. 除上述外之其他資格

本案適用WTO政府採購協定(GPA)，非條約或協定國家之外國廠商，不可參與投標。投標廠商資格如下：

- (一) 個別廠商投標：甲等綜合營造業、並兼具甲級電器承裝業、甲等自來水管承裝商、甲等冷凍空調業。
- (二) 共同投標：甲等綜合營造業、甲級電器承裝業、甲等自來水管承裝商、甲等冷凍空調業，得4家以內廠商異業共同投標。
- (三) 甲等綜合營造業與分包商：甲等綜合營造業與合於上述專業廠商資格者，證件同時附於投標文件內遞送。

[是否訂有與履約能力有關之基本資格]否

[是否訂有與履約能力有關之特定資格] 否

[不訂定特定資格之理由]

本案屬巨額採購工程，為廣邀國內優良營造廠商參與投標，考量營建物價持續上漲及搶工等因素將會增加工程招標困難與壓力，故建議不限制投標廠商之資本額及實績等特定資格，應能提升潛在商投標意願，後續再由評選機制遴選出最優勝廠商，以符合機關整體利益；另洽辦機關同意並函復因本工程無採購特殊工法、構造，爰不訂定投標廠商之特定資格。

[附加說明]

【備註】：

一、本案前經2次招標流標後重新檢討，本次招標內容調整摘要說明如下：

- 1.發包施工費由5億7,132萬5,712元修正為6億1,601萬7,182元。
- 2.本案工期由779日曆天調整為839日曆天。
- 3.履約保證金由決標價之10%，調整為5%。
- 4.工程採購契約及投標須知依工程會最新版次修訂。
- 5.建築工程部份外牆及室內壁面原設計為石材，改採用壁磚。

二、依投標須知規定：投標廠商以銀行開發或保兌之不可撤銷擔保信用狀、銀行書面連帶保證、保險公司之連帶保證保險單繳納押標金者，其押標金有效期，為114年7月31日(預定決標日：114年6月30日)，若廠商延長報價有效期，則所繳納之押標金應一併延長之。

【招標文件購領】：

- 一、期限：自公告招標之日起至截止投標日止。
- 二、地點：本分署秘書室(新北市中和區南山路60-2號)。
- 三、費用：標單費3,000元，郵資250元，設計圖費6,785元，郵資400元。
- 四、方式：

(一)親自購領：應在規定期限前辦公時間內向購領地點不具名價購。

(二)郵購：請自行考量開標時間及郵遞時程函購，在信內書明工程名稱、份數，附回件信封（28×39公分）預先書妥收件人姓名、地址，不可填寫廠商名稱，並貼足限時掛號或快捷回信郵票，連同招標圖說費（以行庫或郵局匯票）一併以限時掛號或快捷於期限截止前寄達235新北市中和區南山路60-2號。

(三)電子領標：請至『政府電子採購網』之網址: <http://web.pcc.gov.tw/>下載招標文件（電子招標文件不得任意複製、抄襲、轉載、篡改）。

【收受投標文件地點】：

一、專人送達：本分署總收文(235新北市中和區南山路60-2號)。

【其它】：

一、決標方式：以合於招標文件評選標準之最有利標為得標廠商(評選項目及評定方式詳最有利標評選須知)。

二、本案採固定價格決標：新臺幣6億1,601萬7,182元整。

三、共同投標廠商於投標時，應檢附由各成員之負責人或其代理人共同具名，且經公證或認證之共同投標協議書，若有依投標須知規定減收押標金及保證金，應依本署暨所屬各機關工程採購共同投標注意事項規定辦理。

四、檢舉信件請逕寄內政部政風處(10055臺北市中正區徐州路5號5樓、電話：1996)、本分署政風檢舉信箱(nptmail@nlma.gov.tw)

[是否刊登英文公告] 是

[機關名稱(英)]Northern Branch Urban Infrastructure Construction

[機關地址(英)]No. 60-2, Nanshan Rd., Zhonghe Dist., New Taipei City 235074 , Taiwan (R.O.C.)

[標案名稱(英)]Hsinchu Branch, Administrative Enforcement Agency,Ministry of Justice Office building new construction

[聯絡人(英)]Mr.Tsung

[聯絡電話(英)] +886-2-22402911 Ext 5015

[傳真號碼(英)] +886-2-22404922

[招標文件售價及付款方式(英)] 1.Price for selling on-site : cash only NT\$9,785

2.Price for selling via mail order : postal money order NT\$10,435, made payable to Northern Branch Urban Infrastructure Construction.

3.Price for acquiring electronic tender cumentation on the internet (URL: web.pcc.gov.tw):electronicpaymentNT\$1,600

[領標地點(英)]No. 60-2, Nanshan Rd., Zhonghe Dist., New Taipei City 235074 , Taiwan (R.O.C.)

[附加說明(英)]

[疑義、異議、申訴及檢舉受理單位]

[疑義、異議受理單位]內政部國土管理署北區都市基礎工程分署

[申訴受理單位]

行政院公共工程委員會採購申訴審議委員會-(地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897530、傳真：02-87897514)

[檢舉受理單位]

部會署-內政部採購稽核小組-(地址：100臺北市中正區徐州路5號3樓、電話：02-23565307、傳真：02-23976874)

法務部調查局-(地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888)

法務部廉政署-(地址：100臺北市中正區博愛路166號;100006國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234)

中央採購稽核小組-(地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554)

[招標公告傳輸時間] 114/03/11 10:55

[評選委員會成立時機]開標前

[是否公開委員名單]是

[專家學者評選委員人數]

電腦遴選，由專家學者資料庫0人

自行遴選，由專家學者資料庫4人

自行遴選，非專家學者資料庫0人

[機關評選委員人數]

非招標機關0人

招標機關3人

[評選委員總額]7人

[是否於招標前召開評選委員會議，審定招標文件之評選項目、評審標準及評定方式]否

[已經機關首長或其授權人員核准]是

[依政府採購法第56條辦理者已經上級機關核准]是

[核准文號]113.6.20行執秘字第11300548300號

註：◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。