財團法人台灣建築中心

中華民國102年度決算

(102年1月1日至102年12月31日)

財團法人台灣建築中心編

財團法人台灣建築中心

目　次

中華民國102年度

頁次

一、總說明

(一)財團法人概況…… 1

(二)年度各項工作計畫或方針之執行成果…… 3

(三)決算概要

1.收支餘絀實況…… 31

2.現金流量實況…… 31

3.淨值變動實況…… 31

4.資產負債實況…… 31

(四)其他…… 31

二、主要表

(一)收支餘絀決算表…… 33

(二)現金流量決算表…… 34

(三)淨值變動表…… 35

(四)資產負債表…… 36

三、明細表

(一)收入明細表…… 39

(二)支出明細表…… 42

(三)固定資產投資明細表…… 45

(四)基金數額增減變動表…… 46

四、參考表

(一)員工人數彙計表…… 47

(二)用人費用彙計表…… 48

總 說 明

財團法人台灣建築中心

總說明

中華民國 102 年度

壹、財團法人概況

一、設立依據

本中心係依據內政部建築研究所組織條例第二條第九款及內政部提升行政效率行動綱領實施工作要項參、強化便民服務第二十四點規定成立之建築研究機構，創立基金 4,450 萬元，資產基金 2,631 萬元，基金總額 7,081 萬元。

二、設立目的

本中心設立目的為接受政府機關及民間委託或自行辦理下列事項：

1. 建築及消防材料、構件、設備之檢測、評定審查及評鑑。
2. 建築及消防新技術、新工法、新設備、新材料之評定審查及評鑑。
3. 綠建築、智慧建築、綠建材及環境影響評估之評定審查及評鑑。
4. 建築施工災害、損鄰事件、火災、震災及坡地災害之評定審查及評鑑。
5. 建築結構、設備、耐震、防災、防火避難、住宅性能、防火標章及建築物室內設計裝修之測試、評定審查及評鑑。
6. 都市計畫、都市更新、新市區(鎮)建設、都市防災、建築管理、低碳社區、綠色城市及其他與都市建設有關之研究發展及諮詢服務事項。
7. 建築、消防、室內設計裝修及都市發展有關之宣導、推廣、培訓及諮詢服務事項。
8. 其他自償性、技術性及服務性之建築、消防、室內設計裝修、智慧綠建築、友善建築、建築節能、環境工程、環境檢驗測定及都市發展相關之技術、研究、管理服務事項。

三、組織概況

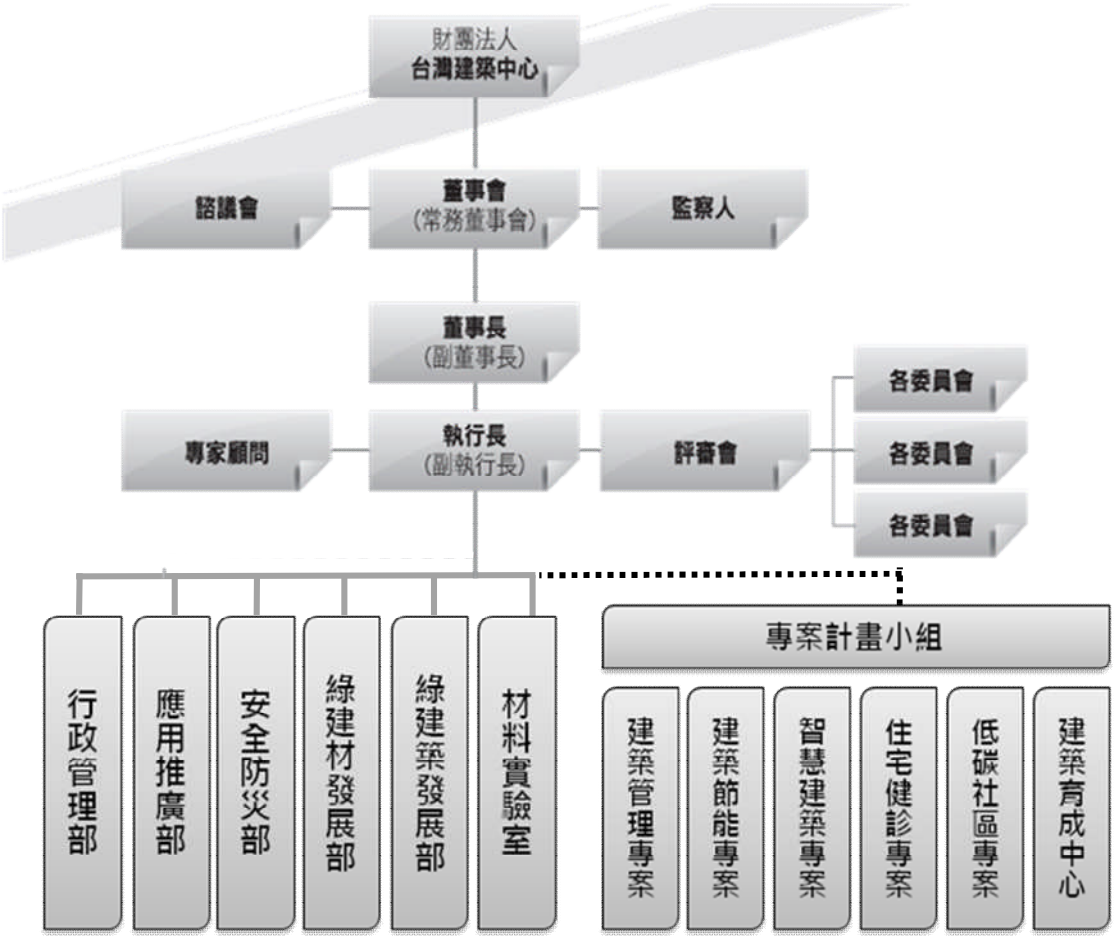
本中心設董事 15 人至 19 人，第一屆董事由捐助人聘任之，其後每屆董事就下列人員推派，其中並應有半數以上捐助機關推派政府特定公務人員擔任，經董事會會議通過聘任之：

1. 內政部代表。
2. 內政部營建署代表。
3. 內政部建築研究所代表。
4. 其他政府機關代表。
5. 專家學者代表。
6. 中華民國全國建築師公會代表。
7. 臺灣省、台北市及高雄市建築師公會代表。

8. 中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會代表。
9. 中華民國建築開發商業同業公會全國聯合會代表。

各部門職掌如下：

1. 材料實驗室：建築材料、構件、設備之檢測。
2. 綠建築發展部：綠建築標章之審查評定及諮詢服務事項。
3. 綠建材發展部：綠建材標章之審查評定及諮詢服務事項。
4. 安全防災部：防火材料之審查評定及諮詢服務事項。
5. 應用推廣部：舉辦各種研討、說明等推廣活動。
6. 行政管理部：辦理董事會及其他行政事項。
7. 專案計畫小組：本中心為推展自足營運業務，加強與外界專家學者之合作，得擬具計畫書(敘明職掌、人事編組、財務自給自足計畫)提經董事、監察人聯席會之同意設置數專案計畫小組。



財團法人台灣建築中心組織架構圖

貳、年度各項工作計畫或方針之執行成果

工作項目	工作計畫	執行成果
智慧化居住空間展示推廣計畫	1. 日常導覽及營運管理。 2. 情境及系統整合改造與擴充。 3. 研習活動及行銷推廣。	1. 參觀人數共 9,680 人次，參觀者對日常導覽解說服務之滿意度達 97.67%。 2. 協助展示中心協力廠商促成 299 件商機，16 件媒合成功，累計有 60 次諮詢項目記載。 3. 已辦理 3 場智慧建築標章推廣講習課程活動 、4 場主題性之智慧建化專業設計課程活動、1 場國內相關議題之會展活動、3 場社福機構智慧科技應用研討會。 4. 完成內政部建築研究所材料實驗中心 4 樓國際會議廳及展示中心 2 樓會議室改善工程。 5. 完成新版宣導短片拍攝工作。
智慧綠建築-智慧住宅中南部展示推廣計畫	1. 展示場所規劃設計及建置。 2. 導覽人員教育訓練。 3. 展示場所開幕活動及行銷推廣。	1. 協助規劃設計並建置中南部展場展示情境。 2. 舉辦台中、高雄展場開幕典禮。
推動一區一智慧綠建築	1. 推動一區一智慧綠建築網站之更新與維護。 2. 本府所屬領有綠建築標章建築物初評及篩選。 3. 綠建築智慧化潛力點診斷作業及經費概估（12 案）。	1. 智慧綠建築推廣網站更新與維護作業。 2. 綠建築標章建築物初評及篩選—完成以市府所屬各單位取得綠建築標章之公有建築物進行智慧化潛力調查評估，並召開專家學者座談會，以各行政區排序第一名者完成建管處核備作業。 3. 提送潛力點評估報告書--完成蒐集 12 個潛力點機電相關書圖文件資料，並搭配現勘作業進行智慧化程度評估。 4. 提送潛力點診斷報告書—完成針對 12 個潛力點智慧化現況予以評分，並提供改善建議以及改善工程經費概估，

工作項目	工作計畫	執行成果
		以利各潛力點於下一年度編列改善工程之預算。
基隆市災害防救深耕計畫	1. 地區災害潛勢評估： A. 調查災害潛勢並研提救災因應對策。 B. 建置(更新)區公所防災電子圖資。 2. 災害防救體系： A. 檢討災害防救分工與運作機制。 B. 編訂區公所地區災害防救計畫。 C. 編訂各區公所各類災害標準作業程序。 D. 災害應變中心開設時協助研析預判災情。 E. 修訂基隆市地區災害防救計畫及基隆市風災、震災、火災、爆炸災害標準作業程序。 3. 培植災害防救能力： A. 編訂防救災教育訓練教材,培育市、區公所人員防救災素養。 B. 辦理各區公所防救災應變演練。 C. 協助並輔導區公所於計畫內推動防災社區工作。 4. 災時緊急應變處置機制： A. 設置防災避難看板。 B. 建立區公所防救災應變機制。 C. 修訂現行災害通報、疏散措施、災情查報通報流程及相關作業。 5. 災害防救資源： A. 調查基隆市及區公所防救災人員、物資、場所、載具及裝備機具等資源。	1. 建置區公所防災電子圖資，共 422 幅。 2. 各區公所地區災害防救計畫、各類災害標準作業程序各 5 份。 3. 修訂基隆市地區災害防救計畫及基隆市風災、震災、火災、爆炸災害標準作業程序各 1 份。 4. 辦理防救災教育訓練共 26 場次，計 1,633 人。 5. 辦理各區公所防救災應變演練,兵棋推演共 10 場，實兵演練共 2 場。 6. 設置防災避難看板，共 9 處。 7. 調查基隆市及區公所防救災人員、物資、場所、載具及裝備機具等資源，共 6 份。 8. 與民間簽訂民生物資相關合約,提供災時必要用品，共 10 份。 9. 評估避難場所收容能量，共 107 處。 10. 辦理成果發表會 1 場。

工作項目	工作計畫	執行成果
	B. 擬訂物資儲備機制,並與民間簽訂民生物資相關合約,提供災時必要用品。 C. 評估避難場所收容能量。	
102 年度桃園縣易淹水地區水患治理非工程措施推動計畫	1. 水災防災疏散避難警戒值設定。 2. 水災自主防災社區推動及運作。 3. 水災自主防災社區疏散避難圖繪製交流及宣導。 4. 水尺、雨量筒等社區自主警戒器材購置。 5. 防災背包等社區自主防災裝備購置。 6. 民眾淹水預警資訊發動系統。 7. 既有水患自主防災社區更新運轉輔導。 8. 既有水患自主防災社區告示板建置及年曆製作。 9. 檢討更新縣市級水災防災地圖及使用說明。 10. 檢討更新鄉鎮級水災防災地圖及使用說明。	1. 進入社區深層宣導，讓民眾了解政府部門推動防災工作之決心。 2. 增進縣府、協力團隊、市(鄉)公所與社區工作夥伴災害防救工作交流。 3. 社區水災避難疏散圖促使民眾建立防救災意識並提昇社區抗災、避災、減災之能力。 4. 勘查社區鄰近的最先溢淹點，確認警戒範圍、淹水原因、水位上升速度，訂定警戒水位。 5. 完成 6 處示範村里水患自主防災社區應變設備及裝備購置。 6. 完成 5 處既有示範村里水患自主防災社區告示板建置及年曆製作。 7. 更新縣市級/鄉鎮級水災防災地圖及使用說明。
102 年度新竹縣易淹水地區水患自主防災社區推動計畫	1. 水災防災疏散避難警戒值設定。 2. 水災自主防災社區推動及運作。 3. 水災自主防災社區疏散避難圖繪製交流及宣導。 4. 水尺、雨量筒等社區自主警戒器材購置。 5. 防災背包等社區自主防災裝備購置。 6. 民眾淹水預警資訊發動系統。 7. 既有水患自主防災社區更新運轉輔導。	1. 進入社區深層宣導，讓民眾了解政府部門推動防災工作之決心。 2. 增進縣府、協力團隊、市(鄉)公所與社區工作夥伴災害防救工作交流。 3. 社區水災避難疏散圖促使民眾建立防救災意識並提昇社區抗災、避災、減災之能力。 4. 勘查社區鄰近的最先溢淹點，確認警戒範圍、淹水原因、水位上升速度，訂定警戒水位。 5. 完成 3 處示範村里水患自主防災社區

工作項目	工作計畫	執行成果
	8. 既有水患自主防災社區告示板建置及年曆製作。 9. 檢討更新縣市級水災防災地圖及使用說明。 10. 檢討更新鄉鎮級水災防災地圖及使用說明。	應變設備及裝備購置。 6. 完成 3 處既有示範村里水患自主防災社區告示板建置及年曆製作。 7. 更新縣市級/鄉鎮級水災防災地圖及使用說明。
臺北市建築物雨水貯留設施技術規範之訂定	1. 資料調查檢討。 2. 臺北市設置雨水貯留入滲設施之檢討。 3. 研訂臺北市建築物雨水貯留設施技術規範。 4. 提出相關配合工作之規劃建議。 5. 相關之技術顧問諮詢及資料提供。	1. 完成資料蒐集與彙整分析。 2. 檢討本市法規與技術規範、排水系統特性、設施考慮等。 3. 初步檢討本市雨水貯留設施之貯留利用效率、設置成效。 4. 分析本市建物雨水貯留設施效果，初步提出優先推動區域與方式。 5. 初步研擬適用於臺北市之雨水貯留設施技術規範。 6. 檢討本市現行建築相關規範，參考相關技術規範。 7. 召開第二次專家學者座談會。 8. 參與市府主辦科之工作討論會議。
101 年臺北市議會大樓節能綠美化先期評估規劃建議	1. 市議會大樓耗能調查結果報告書。 2. 市議會大樓節能綠美化與屋頂採光罩改善、防水規劃建議報告書。 3. 提交總結報告書圖與電腦動畫。	1. 內含組織人員職掌名冊、工程師學經歷及相關資格證明。 2. 市議會大樓耗能調查結果報告書。 3. 市議會大樓節能綠美化與屋頂採光罩改善、防水規劃建議報告書。 4. 市議會大樓節能綠美化與屋頂採光罩改善、防水規劃建議報告書。 5. 游泳池加溫系統、屋頂及大樓兩側陽台綠美化、屋頂採光罩更新、屋頂防水等規劃建議，並以包含三種預計可達成之總節能成效之總結報告書。

工作項目	工作計畫	執行成果
宜蘭厝烏石港計畫	1. 第一階段「競圖計畫」: A. 進行本案整體計畫之相關公開宣傳活動。 B. 舉辦本次活動主軸議題之為期1天公開論壇。 C. 舉辦公有標售土地之參考基地競圖活動。 D. 第一階段「競圖計畫」成果之系統網站建置、階段性成果紙本編印200本。 E. 製成成果專書 500 本及推廣光碟影片上集500片。 2. 第二階段「推廣及示範」: A. 配合示範屋營建工程展開配套推廣活動。 B. 上開第二階段「推廣及示範」成果之活動網頁建置。 C. 第一、二階段總體成果宣傳摺頁1~2萬份。 D. 推廣光碟影片下集500片。	1. 第一階段「競圖計畫」已完成，於 2月7日完成簡報。 2. 第二階段「推廣及示範」: A. 「助成計畫」: 由縣政府督導建築師進行細部設計、審查、檢討。 B. 開工動土儀式規劃: 配合宜蘭厝之精神及建築師之理念修正宣導企劃。 C. 入厝及進住活動規劃: 先行規劃，配合縣府發包期程、及後續之施工進度辦理。 D. 推廣: 持續透過網站及去年完成之專輯持續宣導。
節能風水師服務團計畫	1. 辦理一場研習時數6小時以上之綠建築講習會。 2. 綠建築獎補助審查。 3. 辦理「臺北市獎勵社區綠建築改造補助試辦作業須知」，其社區綠建築改造補助(改造項目、補助經費、改造方法、內容、執行期程、預期成果及相關配合事項）及社區建築師綠建築更新診斷及改造評估獎勵（申請先後順序、效益及相關配合事項）之審查、完工報告審查及請款文件收件整理。	1. 完成本計畫一場宣導活動。 2. 完成更新與建置節能風水師服務團計畫網站內容。 3. 綠建築獎補助審查:該工作項目於 102年12月16日辦理契約變更，展延至103年6月30日。 4. 既有建築物之更新診斷及改造評估，共完成中型社區2件，大型社區8件。 5. 完成建築師綠建築講習會，上課內容為綠建築實作案例介紹與市政府社區綠建築獎補助介紹。 6. 完成社區綠建築管理維護基金可行性

工作項目	工作計畫	執行成果
	4. 進行既有建築物之更新診斷及改造評估。 5. 完成社區綠建築管理維護基金可行性之研究。	之研究，共召開 2 場座談會，完成 200 份問券調查，並分析。
綠色便利商店分級認證計畫業務委託之專業服務案	1. 辦理 102 年度綠色便利商店分級認證作業。 2. 研修 102 年度綠色便利商店分級認證與認證升級機制。 3. 辦理 102 年度便利商店分級認證與認證升級作業。 4. 辦理 102 年度綠色便利商店宣導推廣作業： A. 規劃辦理綠色便利商店宣導作業。 B. 規劃辦理綠色便利商店推廣活動。	1. 辦理 102 年度綠色便利商店分級認證作業： A. 完成 102 年度「2013 年版綠色便利商店分級認證」評估標準修訂，並針對室內型便利商店的評估標準門檻進行調整；同時完成既有綠色便利商店升級認證評估標準與標準化作業程序。 B. 完成 1,029 家綠色便利商店分級認證盤查作業，其認證結果為一星級認證 55 家（5.35%）、二星級認證 258 家（25.07%）、三星級認證 716 家（69.59%）；另完成 1,066 家綠色便利商店升級認證，其中一星級升二星級有 71 家（6.66%）、二星級升三星級有 269 家（25.23%）、一星級升三星級有 3 家（0.29%）而剩餘的 723 家（67.82%）雖也進行了許多節能改善，但可惜仍未達升級門檻，故未能有星等提升。 2. 辦理擴大宣導與推廣作業： A. 本計畫透過各項傳播媒體，傳達政府對於節能政策之投入與決心。同時宣傳 102 年度綠色便利商店分級與認證之效益，並鼓勵更多便利商店業者投入綠色便利商店分級與認證計畫之行列。 B. 102 年 12 月 6-8 日舉行「勇闖綠色

工作項目	工作計畫	執行成果
		便利店 節能減碳大聲讚」綠色便利商店宣導推廣作業，並採主動出擊的方式來執行，透過互動式遊戲邀請民眾一同來認識綠色便利商店的意涵。
飾面建材綠色技術及創意設計輔導與推廣計畫－傳統建材產業之綠色產品特色加值	1. 完成邀集專家學者組成再生與高性能建材產業升級輔導團隊技術升級小組。 2. 完成舉辦 1 場再生建材產業升級輔導說明會(共約 50 人次)（半日)。 3. 完成協助產業升級，輔導 3 家再生建材產業廠商，使其產品符合綠色採購的標章。 4. 拜訪 5 家(含)以上的廠商，針對生產技術、原料配比等進行產業諮詢 5 案以上。 5. 新訂並提出綠建材標章評定基準(草案)與協助廠商產品取得綠色採購的標章。	1. 完成邀集專家學者組成再生建材產業升級輔導團隊技術升級小組： 邀請台灣綠建築協會鄭期霖博士、中華木質構造建築協會名譽理事長王松永博士組成再生建材產業升級輔導團隊與技術升級小組。 2. 完成舉辦 1 場再生建材產業技術性能升級輔導說明會(共約 60 人次)（半日)：業於 102 年 6 月 27 日，假中興大學森林系館，說明會參與人數共計 68 人。 3. 完成協助產業升級，輔導 3 家再生建材產業廠商，使其產品符合綠色採購的標章： 金良興窯業股份有限公司(普通磚)、利澤建材工業有限公司(高壓混凝土磚)、台寶玻璃工業股份有限公司(玻璃砂細粒料)。 4. 完成 5 家廠商諮詢： 4 月 24 日：金良興窯業股份有限公司 5 月 14 日：利澤建材工業有限公司 7 月 29 日：宜興玻璃科技股份有限公司 8 月 27 日：春池玻璃實業有限公司及台寶玻璃工業股份有限公司 8 月 28 日：齊物園企業有限公司

工作項目	工作計畫	執行成果
		5. 協助廠商產品取得符合綠色採購的標章： 協助台富水泥製品股份有限公司「高壓混凝土地磚 A 級本色」、台寶玻璃工業股份有限公司「裝飾用珠狀粒料-亮彩琉璃」、佳大化工股份有限公司「矽酸鈣板(1.0FK)」申請再生綠建材標章。
因應貿易自由化加強輔導型產業之建材產業輔導計畫-木竹製品類產業諮詢診斷與協助產業轉型相關事宜	1. 木竹製品類 MIT 微笑產品驗證制度執行： A. 木竹製品類MIT微笑產品推動小組： 結合產官學研等領域專家或學者，組成木竹製品類MIT微笑產品推動小組，修訂相關辦法、驗證標準及追蹤管控機制。 B. 執行MIT微笑產品現場查核及追蹤查核業務： 辦理廠商申請臺灣製產品MIT微笑產品認證之現場查核相關事宜，及就臺灣製MIT微笑產品進行追蹤抽樣。 C. MIT微笑產品品質檢驗： 木竹製品類MIT微笑產品驗證制度實施規章所需品質檢測至少68項產品。 2. 木竹製品產業製造業服務化推動方案： A. 經銷點推廣： 配合木竹製品業者經銷點設置MIT微笑產品專區，至少2家2點。	1. 木竹製品類 MIT 微笑產品驗證制度執行： A. 木竹製品類MIT微笑產品推動小組： 分別於3月1日、5月24日、8月7日及11月20日召開推動小組會議共4次。評定申請MIT微笑產品驗證案件及抽樣追蹤查核廠商。 B. 執行MIT微笑產品現場查核及追蹤查核業務： 每季隨機抽選廠商進行追蹤查核(共8家、9項產品)，並依MIT微笑產品驗證制度實施規章送檢驗，皆符合標準。 C. MIT微笑產品品質檢驗： 依木竹製品類MIT微笑產品驗證制度實施規章所訂，完成326款產品的品質檢測。 2. 木竹製品產業製造業服務化推動方案： A. 經銷點推廣： 於振昌公司之林班道商圈及光遠公司之觀光工廠設置MIT微笑產品說明專區，共完成2家2點，使民眾

工作項目	工作計畫	執行成果
	B. 木竹製品MIT品牌行銷活動： 協助木竹製品製造業者行銷MIT微笑產品，增加品牌曝光度，舉辦木竹製品MIT品牌行銷活動至少1場；並配合相關木竹文藝活動推廣MIT微笑標章及產品至少2場；記錄MIT特色產品推廣短片3案。 C. 建材展覽木竹MIT專區： 配合室內裝修之建材展覽，規劃木竹製品MIT專區至少1場，整合MIT獲證業者，共同行銷MIT木竹建材產品，並與相關公協會合作，協助產業諮詢與服務及資訊宣導，推廣宣傳臺灣製木竹產品。	在遊樂之餘亦加深對”MIT微笑標章”之印象。 B. 木竹製品MIT品牌行銷活動： a. 已於4月29日完成製作木竹製品MIT微笑產品推廣文宣品1式，並發放於相關活動、展會場；完成記錄MIT特色產品推廣短片3案，為「MIT尚讚-木竹生活」、「MIT的故事-傳承」、「跟著超寶去旅行-臺灣印象」。 b. 於7月20日假南投車埕林班道商圈舉辦木竹MIT體驗大冒險活動，透過現場解說，體驗區規劃，讓民眾更了解MIT微笑產品。 c. 4月26日、5月31日、11月13~14日及11月23~24日完成配合相關木竹文藝活動推廣MIT微笑標章及產品4場。分別舉辦「什麼是微笑MIT」、「木竹MIT微笑大募集」、「跟著超寶去旅行-臺灣木造建物」及「木竹MIT-臺灣好竹」活動，透過闖關小遊戲及體驗活動讓民眾近距離接觸台灣優質的木竹製品。 C. 建材展覽木竹MIT專區： 於2013室內設計暨材料大展(5月3日~5月6日)中，規劃木竹製品MIT專區，整合39家MIT業者， 140款MIT微笑產品。
民間建築物綠建築更新診斷及改造評估專業服務	1. 成立由 10 位以上專家學者組成之民間建築物綠建築更新診斷及改造評估專業團隊。	1. 成立 11 人之專家學者組成之民間建築物綠建築更新診斷及改造評估專業團隊。

工作項目	工作計畫	執行成果
案	2. 進行民間建築物綠建築更新診斷及改造評估之服務至少 10 案，提供諮詢、輔導、受理申請、更新診斷、改造評估等工作，並研提綠建築改善計畫建議書，供申請人做為後續綠建築改善之參考依據。 3. 民間建築物綠建築設計及改善成果彙整與效益評估。 4. 提供相關網站供查詢民間建築物綠建築更新診斷及改造評估之申請、更新診斷、改造評估等相關事宜。 5. 建立簡易綠建築更新診斷檢核表，並於網站提供下載，以利民眾自主檢核。 6. 建立優良綠建築設計人員及施工廠商之資格條件，及建置其人員廠商之黃頁，並於網站提供查詢。	2. 完成 10 案「民間建築物綠建築更新診斷及改造評估之服務」。 3. 完成民間建築物綠建築設計及改善成果彙整與效益評估。 4. 完成網站更新供查詢民間建築物綠建築更新診斷及改造評估之申請、更新診斷、改造評估等相關事宜。 5. 第 5 及第 6 項工作預定於 103 年 3 月底(履約期限)前完成。
101 年度臺中市低碳城市發展推動及管考計畫	1. 協助及維持低碳專案辦公室運作。 2. 所認養 3 組之技術與資訊諮詢小組幕僚作業。 3. 辦理 1 場次四個低碳城市交流論壇研討會。 4. 辦理 2 場次觀摩學習活動。 5. 推動學校低碳永續認證。 6. 推動學校「照明節能方案」。 7. 低碳家園網頁平台建置。	1. 協助及維持低碳專案辦公室運作： A. 計畫進度管制及成果追蹤，持續蒐集彙整市府低碳永續家園推動行動方案之執行進度與成果，並定期追蹤彙整中部生活圈各縣市執行之資訊及統計成果，持續上傳各推動計畫成果至低碳永續家園資訊整合平台。 B. 完成 8 場次交流會議及第 1 至 4 季座談會。 2. 技術與資訊諮詢小組分別就財務及技術的可行性、可複製性等分析共召開 12 場會議。 3. 於 3 月底完成低碳城市交流論壇研討會，邀請 2 名國外專家、3 名國內專家、

工作項目	工作計畫	執行成果
		3個低碳城市代表，出席人數達300人。 4. 於5月底及9月初分別完成金門低碳島和宜蘭低碳城市觀摩學習活動。 5. 本計畫以「社會行為科學與評比工具」運作機能之「推動學校低碳永續認證」為主軸辦理低碳校園認證： A. 參考國內外低碳校園評估指標建立 「臺中市低碳學校認證作業規範」。 B. 於7月底辦理完成「低碳學校認證標章」設計、徵選活動，共計 98件作品合格參選，並配合辦理頒獎典禮。 C. 辦理 4 場低碳學校認證標章說明會，參與學校達210所。 D. 輔導學校參與臺中市低碳校園認證作業達64所學校。 6. 於 5 月下旬辦理校園照明燈具汰換暨節能績效保證專案座談會，並辦理 4 場次學校節能績效保證專案說明會，協助30所各級中小學校完成能源診斷評估報告與專案報告書。 7. 已完成建置低碳家園網頁平台，並於11 月辦理 4 梯次的網頁平台填報作業系統使用課程及 1 梯次的網站維運教學課程。

工作項目	工作計畫	執行成果
102 年臺中市低碳城市減碳策略執行計畫	1. 蒐集、彙整及分析國內、外低碳城市相關政策、法規及策略，協助建立低碳城市法規制度。 2. 彙整及檢討臺中市政府各局處低碳計畫執行之管考作業。 3. 辦理臺中市低碳成果宣導。 4. 辦理臺中市低碳城市推動論壇。 5. 辦理臺中市低碳城市推動成果發表會。 6. 國內外低碳交流活動。 7. 低碳成果宣導立板及旗幟。 8. 成立臺中市節能減碳輔導團，提供實地節能技術診斷服務。 9. 成立臺中市低碳推廣中心，辦理低碳業務推廣活動。 10. 辦理臺中市機關內低碳教育宣導課程。 11. 辦理臺中市低碳社區種子教師課程。。 12. 辦理臺中市獎勵節電省水抽獎活動。 13. 辦理國際交流事務研習會。 14. 提供節能減碳諮詢服務。 15. 節能減碳宣導。	1. 已完成臺北市、新北市、桃園縣、臺南市、高雄市等國內五都法規研究報告，以及日本東京都千代田區、英國倫敦奧運、加拿大多倫多市、中國大陸天津市、丹麥薩姆索島等國外五城市因應節能減碳案例研究報告。 2. 已完成每季低碳業務考核績效報告，供低碳辦公室推動低碳業務之參考。 3. 已完成辦理臺中市低碳成果宣導： A. 於 9 月 18 日辦理論壇，參與人員多為臺中市政府各局處人員、臺中市各級學校機關人員、大專院校學者與學生、臺中市產業界人士、NGO 團體以及一般民眾，出席人數共計 352 人。 B. 於 12 月 16 日至 20 日辦理成果發表會，會場規劃七個展示區，每日並有不同低碳達人秀活動，本發表會出席人數共計 333 人。 C. 於 5 月 8 日辦理環境永續發展基金會暨大陸新聞媒體參訪；於 10 月 24 日辦理臺灣大學碳循環永續技術與評估研究中心參訪。 D. 製作宣傳立版 30 幅及旗幟 40 組。 4. 節能減碳輔導團由空調技師、建築師、ESCO 專家、教授學者等 16 人籌組而成，本年度已完成學校、醫院、工廠、社區等 16 處輔導單位現場診斷。
建築管理委託專業服務案	1. 辦理各縣（市）政府之「機械遊樂設施」、「無障礙生活環境」、「招牌廣告及樹立廣告安全查巡、處理與督導」、「山坡地住宅社區安全	1. 各項業務督導成果就整體而言，不論是都會型縣市、城鎮型縣市、偏遠及離島型縣市或特設主管建築機關依成效等級、平均分數及標準差等方式分析結果

工作項目	工作計畫	執行成果
	維護」、「違章建築處理」業務督導、「建築物公共安全檢查」、「建造執照抽查及施工管理」、「替代役管理」等業務督導。 2. 「推動建築物騎樓整平示範計畫」業務督導及相關行政推動業務。 3. 辦理有關建築師之證書換(核)發、研習證明認可相關作業。 4. 建築師之研習證明認可等資料查核、彙整及建檔。 5. 辦理有關建築物公共安全檢查專業機構及檢查人之管理及認可證換發審查作業。 6. 彙整及更新「建築法」、「建築技術規則解釋函令彙編」、「建築使用管理相關子法」、「建築師法」、「農舍相關法令」之解釋函令彙編。	顯示，均逐年明顯進步中。 2. 102 年度業共計召開 6 場進度檢討會，預計可完成 6,000 公尺長度。 3. 本年度共計辦理建築師之證書換(核)發 199 件。 4. 共計辦理有關建築師之研習證明認可案 752 件。 5. 本年度共計辦理公安檢查機構換證 34 件，人員換證 538 件。 6. 有關「建築法」、「建築技術規則解釋函令彙編」、「建築使用管理相關子法」、「建築師法」、「農舍相關法令」解釋函令彙編預計於 103 年 4 月出版。
嘉義市民族段 1 地號等 198 筆土地都市更新計畫委託技術服務案(3 年期)	1. 先期規劃作業。 2. 辦理變更都市計畫作業。 3. 辦理都市更新計畫作業。 4. 研擬開發辦理原則。 5. 辦理招商工作。 6. 協助履約管理事項。	1. 完成招商工作計畫書及估價報告、底價分析報告。 2. 完成招商工作計畫書及說帖審查。 3. 完成估價及底價分析報告審查。 4. 完成招商文件及評選相關事宜研商。 5. 11 月 15 日上網公告。 6. 10 月 15 日辦理第一場說明會(台北)。 7. 11 月 04 日辦理第二場說明會(嘉義)。 8. 12 月 03 日辦理第三場說明會(公告上網後)。
都市更新產業人才供需調查推估及培訓	1. 人才需求調查： 首先進行文獻回顧與產業趨勢分析，進而透過問卷調查、深度訪談及專家座談會等方式，掌握產業人才需求樣貌	1. 推動都市更新學程並增加學生實習機會:建議推動都市更新學程以培育具專業性、實務經驗之專業人才，並提出包含理論學習及企業實習的學程建議,以供學校、專業培訓機構及政府規劃培訓

工作項目	工作計畫	執行成果
	2. 人才供給調查： 利用教育部高等教育整合資料庫之畢業生流向調查，以取得都市更新核心科系應屆畢業生投入都市更新產業概況。 3. 人才培訓： 配合署內「中央都市更新基金補助辦理自行實施更新辦法」，於 2012 年 5 月舉辦台北場及高雄場兩場自主更新種子營培訓。	課程之用。 2. 以就業博覽會型式增加就業媒合服務:建議營建署應與都更核心科系合作就業媒合活動,如就業博覽會及網路社群，以有效提升求職率及就業率。 3. 加強都更相關人員的交流研討機會:建議在現有培訓課程中增加案例實作、學員互動交流機會。 4. 培養自主更新種子人員:利用自主更新種子營培養有意推動社區自主更新的居民，帶動更新意識;其次則可深入社區輔導民眾找尋合適都更實施者,以促進更新時效。 5. 加強從業人員溝通及服務能力:建議拍攝都更相關宣導影片,以提供從業人員教育訓練及民眾宣導之用。 6. 建立都市更新職能基準:建立都市更新職能基準,強化都市更新人力資本及產業整體競爭力,並協助廠商有效招募人才。 7. 建立都市更新從業人才評鑑制度:建議研擬都市更新人才評鑑制度,加強都市更新人才專業形象。
102 年度友善建築評選計畫	1. 協助計畫推動運作： A. 指派專案負責人 1 人。 B. 指派專職人力 1 人進駐。 2. 辦理推動評選計畫： A. 辦理評審委員會行政業務工作。 B. 辦理評選相關業務。 3. 宣導推廣： A. 辦理相關宣導活動。 B. 「友善建築」網站之建置維護。	1. 第二階段現場勘查完成 33 梯次、第三階段特優級現場審查完成 9 梯次。 2. 召開審查會議 5 場次。 3. 辦理評選審查案件共計 304 件。 4. 報名共計 304 件(餐廳(飲)202 件、醫療設施 59 件、集合住宅 26 件、展演場所 17 件)，評選結果總計 150 件(餐廳(飲)100 件、醫療設施 37 件、集合住宅 8 件、展演場所 5 件)，其中 46 件為

工作項目	工作計畫	執行成果
	C. 製作成果專輯。 D. 籌劃及執行頒獎典禮。	特優友善建築(餐廳(飲)24 件、醫療設施 17 件、集合住宅 4 件、展演場所 1 件)。 5. 完成並開通「友善建築 APP」軟體。 6. 於 12 月 13 日假大坪林聯合開發大樓 15 樓國際會議廳舉辦頒獎典禮，內政部部長出席頒獎。 7. 12 月 14 日至 21 日間於二份報紙、二台電視台揭露頒獎典禮。
推動住宅性能評估作業及辦理人才培育	1. 建立住宅性能評估示範案例。 2. 完成既有住宅性能評估示範案例。 3. 舉辦「住宅性能評估人員」及「住宅性能檢測人員」講習研討會，預定舉辦北部 2 場。 4. 住宅性能評估推廣宣導。 5. 消費者宣導手冊印製。 6. 消費者宣導短片編製。 7. 舉辦「住宅性能評估」宣傳會 1 場。 8. 住宅性能評估內容之持續檢討。 9. 既有住宅性能評估內容之持續檢討:性能評估基準檢討與更新，並建立既有住宅性能評估現場評估標準作業流程。 10. 新建住宅性能評估內容之持續檢討:透過建立共 3 建案 210 戶新建住宅性能評估示範案例外，並透過其中 30 戶住宅類綠建築已通過案例，評估與新建住宅性能相關指標，探討兩標章之關連性，以簡化審查流程與時間。 11. 住宅性能評估推廣網站建置。 12. 子法相關書表研訂。	1. 建立住宅性能評估示範案例： 完成新建住宅性能評估示範案例 3 建案 1,280 戶，深受社會大眾及建設公司對「新建住宅性能評估」之認同。 2. 完成既有住宅性能評估示範案例個別戶 20 戶，藉由輔導民眾申請既有住宅性能評估，使民眾了解本制度之申請流程及擴大市場的能見度，促進既有住宅性能之發展。 3. 完成北、中、南、東共五場次之住宅性能評估人員及檢測人員培訓講習研討會，總參加人數為 626 人。 4. 完成 20,000 份消費者宣導手冊印製及發送，藉由住宅性能消費者宣導手冊，加強對建築從業人員及消費者之宣導推廣。並於政府相關單位及相關公會推廣時，發放宣導手冊；另提供申請評估之廠商相關文宣品及動畫，於預售樣品屋或銷售過程進行贈閱，可直接對有購屋需求者做宣導及推廣。 5. 完成 5 分鐘消費者宣導短片，並製作宣導短片 500 片光碟。 6. 舉辦住宅性能宣傳會 1 場，為推廣「住

工作項目	工作計畫	執行成果
	13. 依住宅性能評估實施辦法，研訂申請性能評估所需書表文件格式，評估清冊彙報表格式、評估報告書之網站登載格式、評估項目價目表及其他相關表格之製作。	宅性能評估制度」，邀集產官學界及符合資格之人員，一同參與共襄盛舉，打開本制度的市場能見度。 7. 住宅性能評估內容之持續檢討： A. 性能評估基準檢討與更新，並建立「既有住宅性能評估」現場評估作業流程。 B. 透過建立共 3 建案 210 戶新建住宅性能評估示範案例外，藉由其中 30 戶住宅類綠建築已通過案例，評估與新建住宅性能相關指標，探討兩標章之關連性，以簡化審查流程與時間，增加社會大眾申請意願。 8. 建置住宅性能評估推廣網站，設置評估內容及基準、最新消息、問與答…等，提供資訊交流平台，方便消費者瞭解評估制度相關訊息；並參考日本相關網站進行功能之增修。 9. 本計畫依住宅性能評估實施辦法，並參考過去研究資料，研訂申請性能評估所需書表文件格式，評估清冊彙報表格式、評估報告書之網站登載格式、評估項目價目表及其他相關表格之製作，供申請住宅性能單位使用，讓申請者可降低工作量，及增加申請作業效率。
102 年度「推動無障礙住宅獎勵作業及宣導」委託專業服務案	1. 建立無障礙設施申請獎勵之作業流程暨研擬相關書表： A. 建立原有住宅申請無障礙設施獎勵補助之作業流程。 B. 研擬原有住宅申請無障礙設施獎勵補助之相關書表。 2. 舉辦「無障礙住宅獎勵申請」宣導	1. 本計畫已依無障礙住宅設計基準及獎勵辦法，參考過去研究資料，研訂製作有關申請新建無障礙住宅標章獎勵及原有住宅無障礙設施改善補助之作業流程、所需之書表文件及其他相關表格，供申請人使用。 2. 已完成北、中、南、東共五場次之無障

工作項目	工作計畫	執行成果
	講習會五場。 3. 辦理新建無障礙住宅標章競圖比賽及頒獎典禮。 4. 架設無障礙住宅推廣網站。 5. 無障礙住宅推廣宣導： A. 申請者宣導手冊編印。 B. 申請者宣導短片編製。	礙住宅推廣講習會。 3. 徵選活動乃為引發各界同步響應，徵選過程中遴選出最為貼近本次活動主題意涵之形象標章，做為「新建無障礙住宅」標章使用，已於 102 年度 11 月完成活動並遴選出標章。 4. 透過辦理「新建無障礙標章徵選活動比賽」，讓社會大眾一同參與設計標章，統計本次徵圖活動募集近 200 件作品參加，獲選之名單及作品已公布於建築中心網站，已於 102 年 12 月 2 日營建署 107 會議室舉辦頒獎典禮，並邀集相關人士與會共襄盛舉。 5. 已建置無障礙住宅設計推廣網站，設置評估內容及基準、最新消息、問與答…等，提供資訊交流平台，方便申請者瞭解評估制度相關訊息；並將參考日本相關網站進行功能之增修。 6. 已完成 20,000 份消費者宣導手冊印製及發送，藉由無障礙住宅設計宣導手冊，加強對建築從業人員及消費者之宣導推廣。並於政府相關單位及相關公會推廣時，發放宣導手冊；另提供申請者相關文宣品及動畫，可直接對有需求者做宣導及推廣。 7. 已完成申請者宣導短片編製，可提供申請標章之廠商於預售樣品屋或銷售過程進行播放，直接對有購屋需求者做宣導。
中央空調系統變頻設計應用與全尺度實驗驗證委	比較 VRF 及 VWV 各條件下之效能差異。研究我國濕熱型氣候條件下，對於空調系統和設備的設計與使用之建議方案。	1. 藉由 VWV 與 VRF 系統之應用特性進行分析得知各條件下的結果差異。 2. 已針對我國濕熱型氣候條件下提出最

工作項目	工作計畫	執行成果
託研究		佳建議與節能方案,減少不必要之能源浪費。
防火性能設計建築物有關煙控系統可靠度及功能查驗之研究	1. 進行排煙室煙控系統的功能確效與綜合測試,探討可靠度及功能查驗。 2. 檢視國內實施「建築物防火性能設計」通過案件的煙控系統(進氣與排煙系統)是否可達成原規劃時對審核單位與業主承諾可符合的法規及設計標準。 3. 針對建築物防火性能設計通過案件中的限制條件及火場情境，進行不同設計條件下的煙控性能可靠度及功能電腦模擬分析。	1. 以電腦模擬方式進行，經研究發現，排煙室的防火門如果同時開啟,將有可能使走道的濃煙進入樓梯,形成煙流垂直的擴散,因此在人員避難逃生的過程中應將防火門開啟的時間與方式納入規劃中考量。 2. 探討防火性能設計建築物有關煙控系統可靠度及功能查驗之研究,已完成國內外有關煙控系統功能查驗的相關規範與做法之整理。 3. 為有效落實防火性能設計建築物有關煙控系統可靠度及功能查驗的工作,本研究參考國內外相關煙控系統功能查驗規範，在現有基礎上進行連接，採用與國內煙控系統設置、查核較易實施的規範，做為研究建議對象。 4. 全尺度煙控系統可靠度及功能驗證之實驗研究結果表示,增加排風量之防煙效果大於增加進風量。 5. 排煙室內平時應維持正壓,以確保火災發生時煙流無法流入排煙室後進入梯間，從實驗結果也獲得相關佐證。 6. 不論是正壓或負壓的排煙室,在人員逃生避難的過程中推開防火門的瞬間皆會造成防火門兩側壓力的改變,大致上有±5Pa 左右的壓力變化，因此建議進行煙控系統功能確效時,應考慮有煙控系統的排煙室或居室開口部兩側應有5Pa 的壓差存在，以確保其防排煙功能正常。

工作項目	工作計畫	執行成果
耐震標章諮詢服務暨察證作業執行計畫	1. 耐震標章服務諮詢： 針對諮詢個案提供相關申請流程與最新資訊。 2. 耐震標章審查工作： 設計與施工階段審查會議與現場施工察證。 3. 耐震標章網站更新與宣導。 4. 耐震標章講習會輔導。 5. 平面、媒體多元化宣導活動。	1. 諮詢案 25 件。 2. 申請個案 9 件。 3. 耐震設計標章通過 10 件，耐震標章通過 4 件，共 14 件通過。 4. 完成設計 17 場及施工 17 場審查會議。 5. 完成 100 次工地現場察證。 6. 更新耐震標章網站,在主頁左下方增加『耐震標章宣導影片』及『Q&A』、右下方隨時更新『最新消息』可供消費大眾與廠商參考以瞭解及認同耐震標章認證制度。 7. 9 月 16 日針對公營住宅辦理耐震標章講習會，另於 12 月 5 日針對國營單位辦理耐震標章講習會。 8. Upaper 台北捷運報階段性宣導（以半版方式專訪專家學者暢談耐震標章對業者與對消費者的影響及 1/4 版透過各項數據帶出耐震標章精神與意義,將相關資訊帶給消費大眾與建商,來擄獲社會大眾的興趣及認同感。）
社區自主關懷教育與防災推廣教育計畫	1. 專業技師資源導入提供社區安全診斷及輔導。 2. 辦理講習會提昇社區防災概念。 3. 整合中央及地方資源辦理成果發表會推廣坡地社區防減災技術。 4. 舉辦社區工作坊，培養社區自主防災組織。 5. 整合社區及各界資源，建立輔導諮詢之管道。	1. 對基隆市、臺北市、新北市、桃園縣、新竹地區、苗栗縣等北台七縣市開放 20 個以上的坡地社區輔導申請，並遴選其中 10 社區為本年度輔導對象。 2. 邀集專業技師對遴選出之 10 處社區進行現勘及診斷工作,撰寫診斷報告及建議書。 3. 編輯並完成 1 本坡地社區自主防災工作手冊範本。 4. 選定 5 處示範社區導入自主巡檢系統，並辦理社區自主關懷講習會。 5. 選定一處示範社區坡地社區辦理工作

工作項目	工作計畫	執行成果
		坊，培訓社區防災幹部 25~30 人，輔導成立示範社區，共同推廣社區防災工作之教育。 6. 完成坡地社區自主防災工作情境式影片製作乙部約 10 分鐘。 7. 於北、南二地辦理 2 場坡地社區自主防災觀摩暨成果發表會。 8. 建置坡地社區專屬網站並持續更新資料，每月新增相關訊息 20 筆，計畫全程共計 120 筆。
建築節能與綠廳舍改善補助計畫	1. 辦理 44 案中央機關及國立大專院校既有建築物改善。 2. 辦理 101 年度 4 個示範案例追蹤考核。 3. 辦理 2 案舊建築改善類 EEWH-RN 標章認證。 4. 辦理建築節能與綠廳舍改善補助計畫網頁更新。 5. 辦理建築節能與綠廳舍改善補助計畫之滿意度調查。 6. 辦理建築節能與綠廳舍改善補助計畫成果報告。 7. 辦理 103 年度改善案例初選及現勘作業。	1. 已完成 44 案中央機關及國立大專院校既有建築物改善，皆具改善效益。 2. 已完成 101 年度國立臺灣藝術大學、國立科學工藝博物館、行政院人事行政總處公務人力發展中心、衛生福利部東區老人之家及林務局嘉義林區管理處等 5 個示範案例追蹤考核。 3. 已完成大坪林聯合開發大樓與國立高雄師範大學圖資大樓等 2 案舊建築改善類 EEWH-RN 標章認證。 4. 已完成建築節能與綠廳舍改善補助計畫網頁更新。 5. 已完成建築節能與綠廳舍改善補助計畫之滿意度調查，達 9 成 5 以上滿意。 6. 已完成建築節能與綠廳舍改善補助計畫成果報告。 7. 完成 103 年度改善案例初選及現勘作業，共選出 33 個正選單位，13 個備選單位。
綠建築及綠建材標章資料庫擴充及網頁維護計畫	1. 綠建築標章及候選綠建築證書、綠建材標章證書製作。 2. 綠建築標章認可通過案件之案件	1. 自 102 年 1 月 1 日至 12 月 31 日止協助辦理認可通過案件之綠建築標章、候選綠建築證書及綠建材標章證書製作，共

工作項目	工作計畫	執行成果
	數、指標數、節能節水、減碳效益統計；綠建材標章認可通過案件標章數、廠商數及產品數統計。 3. 於本中心既有網站架構下持續維護管理並擴充「綠建築標章」、「綠建材標章（含綠建材認可實驗機構）」網頁系統。 4. 線上綠建材採購指南建置。	計綠建築標章新申請 259 件、候選綠建築證書新申請 357 件、綠建材標章新申請 126 件，續約 77 件。 2. 自 102 年度 1 月 1 日至 12 月 31 日止共計認可通過 259 件『綠建築標章』案及 357 件『候選綠建築證書』，綠建築完工啟用後，在未來長達 40 年的生命週期中，依綠建築評估系統概估其建築物之節能約為 20%及節水量約為 30%左右，故 102 年度 1 月至 12 月 31 日年度認可通過綠建築之樓地板面積約為 900 萬平方公尺，其總計可節能概估量約為 18,633 萬 KWh，約減少 9,987 萬 kg 二氧化碳排放；另外節水概估量約為 1,040 萬立方公尺，約可減少 760 萬 kg 二氧化碳排放。每年共計節省經費約 4 億 5,490 萬元;合計減碳效益換算約 7,213 公頃人造林(林務局公告人造林地 CO2 固定量每年 14900kg/公頃)；節水效益換算約 4,162 座國際標準游泳池(50m*25m*2m)，其無論是在節電、節水或降低二氧化碳排放等，均獲得良好的成效。102 年度綠建材累計核發 203 件標章，涵蓋 1,116 種產品，廠商數為 130 家廠商。 3. 於中心網站系統下，將與綠建築標章及綠建材標章相關之計畫案件【綠廳舍暨學校改善計畫/綠建築更新診斷與改造計畫】、【建築能源效率提升計畫】、【健康室內環境診斷諮詢服務計畫】、【民間建築物綠建築設計及改善示範工作】及【臺灣綠建築發展協會】增設

工作項目	工作計畫	執行成果
		相關連結，提升使用之友善度及便利性。「綠建築標章」網頁持續更新內容資訊與連結，並增加優良綠建築案例，供民眾上網查詢、瀏覽，俾利提升推廣成效。「綠建材標章」網頁內容配合改版之綠建材解說與評估手冊，進行資料庫擴充與實施變更緣由載明更新公告，使民眾瞭解相關制度的改變，在其聯結系統下的國內相關網站群裡，增加行政院環境保護署「綠色生活資訊網」網址之超聯結功能，並更新版面使其更簡易便利操作。 4. 為提供建築廠商、營造廠商及民眾，方便查詢取得綠建材標章之廠商及產品，本年度已建置綠建材採購指南網頁，以期國內綠建築、綠建材標章制度更加完善。
健康室內環境品質推廣計畫	1. 辦理北、中、南 3 場健康室內環境品質講習會（450 人次）。 2. 研擬「室內環境品質診斷與改善技術」數位學習課程，並置於內政部建築研究所-「綠建築資訊網」宣導推廣。 3. 規劃健康室內環境品質之體驗空間(草案)。	1. 完成北、中、南 3 場健康室內環境品質講習會，共 452 人次。 2. 完成研擬「室內環境品質診斷與改善技術」數位學習課程，並置於內政部建築研究所-「綠建築資訊網」宣導推廣。 3. 完成規劃健康室內環境品質之體驗空間(草案)。
建築物防火避難安全推廣精進計畫	1. 防火標章評估基準及機制建立。 2. 防火標章評鑑審查流程資訊管控系統建立。 3. 公共場所防火標章推廣及宣導作業。 4. 防火標章輔導諮詢暨評鑑審查。 5. 防火標章追蹤管理作業。	1. 完成防火標章評估及解說手冊。 2. 完成防火標章資訊管控系統。 3. 推廣宣傳： A. 辦理完成「安全場所推薦手冊」二階段摸彩活動，活動共計 492 人次參與。 B. 辦理完成授證典禮一場：國立高雄

工作項目	工作計畫	執行成果
	6. 輔導領有防火標章業者申請相關獎勵及補助。 7. 建築物防火避難安全技術精進及應用研討會。	第一科技大學金質防火標章。 C. 辦理一場推廣種子人員培訓。 D. 9月12日協助桃園縣政府民政局辦理「桃園縣宗教負責人講習會」進行公安宣導，共150人參加。 E. 9 月 24 日協助內政部民政司辦理「內政部102年全國性宗教業務財團法人行政人員講習會」，共 100 人出席。 4. 輔導申請辦理案件：共23案。 5. 審查會議：辦理12次。 6. 諮詢輔導：共計53件。 7. 追蹤管理作業：31件。 8. 輔導申請獎勵補助： A. 輔導領有標章業者申請觀光局補助：3案。 B. 協助領有標章業者申請公共安全檢查簽證及申報延長：3案。 9. 研討會： 8月29日辦理「2013建築物防火避難安全技術精進及應用研討會」共 140 人次參加。
既有建築物智慧化改善工作計畫	1. 受理102年度公有建築物智慧化改善工作與內政部建築研究所獎勵民間建築物智慧化改善作業獎補助案申請。 2. 提供申請等相關規定之諮詢服務。 3. 提供輔導服務。 4. 成立審查委員會，並辦理102年度申請獎補助案之審查。 5. 辦理102年度獲獎補助案件改善成果彙整與結案事宜。	1. 協助建研所辦理公有既有建築物智慧化改善案例共15件；民間既有建築物智慧化改善案例共25件，總計40件。 2. 更新民間建築物智慧建築設計及改善工作相關事宜網站內容。 3. 辦理本計畫宣導說明會共計8場次。 4. 完成改善案例成果彙編。 5. 完成服務滿意度調查，滿意度達100%。 6. 完成 101 年度受獎補助單位改善績效調查。

工作項目	工作計畫	執行成果
	6. 辦理 103 年度既有建築物智慧化改善工作宣導說明會。 7. 修訂 103 年度申請須知及作業要點之內容。 8. 專屬網頁維護更新。 9. 完成既有建築物智慧化改善工作計畫改善案例彙編。 10. 辦理受獎補助單位服務滿意度調查。 11. 辦理 101 年度受獎補助單位改善績效調查。	
102 年度中小企業創新育成中心合約計畫	1. 智慧綠建築、節能技術、都市更新、住宅健診、智慧生活應用聚落中心。 2. 建立職能地圖平台與創業訓練課程。 3. 辦理青年創新創業活動。 4. 輔導申請政府資源，落實三業四化中的製造業服務化內容。 5. 育成企業媒合天使創投。 6. 落實協助進駐培育的廠商與中大型企業，在智慧綠建築開發案上技術合作、訂單取得、國際參與、規劃輔導或投資併購等。 7. 培育企業國際商貿會與展覽。 8. 引進國際育成、國際標準、國際技術、國際資金與國際人才。	1. 培育家數：34 家。 2. 新進駐之新創企業家數：6 件。 3. 專業諮詢：118 件。 4. 投、增資額：2,028 萬元。 5. 營業額：5 億 3,139.5 萬元。 6. 培育企業每年維持就業人數：519 人。 7. 培育企業每年創造就業機會人數：19 人。 8. 協助申請政府資源件數：7 件。 9. 協助取得政府資源件數：6 件。 10. 協助取得政府資源金額：596 萬元。 11. 培育技術輔導委託案:4 件。 12. 技術輔導委託簽約金額:559 萬元。 13. 國際技術教育授權 MOU 簽約:2 件。 14. 自辦教育訓練達:360 人次。 15. 自辦訓練收入:120 萬元。
綠建築標章暨候選綠建築證書之評定審查作業	1. 推動綠建築等各項工作。 2. 辦理綠建築標章及候選綠建築證書諮詢、評定、追蹤查核等工作。	1. 依內政部 101 年 2 月 29 日台內建研字第 10108501321 號令訂定發佈之「綠建築標章評定專業機構申請指定作業要點」規定內容辦理綠建築標章評定業務。

工作項目	工作計畫	執行成果
		2. 總計自 88 年 9 月起受理審查迄今共計通過 1,224 件『綠建築標章』案及 3,076 件『候選綠建築證書』案件。 3. 102 年 1 月至 12 月 31 日為止審查通過共計 259 件『綠建築標章』案及 357 件『候選綠建築證書』案件。 4. 102 年度辦理案件追蹤查核，預計北區 24 件、中區 12 件、南區 12 件，共計 48 件，三區已全數查核完畢。
綠建材標章評定審查作業	1. 綠建材標章制度審查與核發作業。 2. 申請綠建材標章諮詢服務。 3. 綠建材標章制度研修事項。	1. 102 年共受理 202 件申請案（139 個健康、23 個再生與 40 個高性能）。 2. 完成評定作業與取得性能規格評定書者共 190 件(計 133 個健康、20 個再生與 37 個高性能)，包括 120 家廠商及 1,068 種產品。 3. 標章使用查核採用不通知方式查核;共辦理使用查核案件 18 件(健康 14 件、再生 2 件與高性能 2 件)，18 件均已完成查核與檢驗，並全數符合規定。
防火材料評定審查	1. 防火材料之評定。 2. 防火材料之諮詢服務。 3. 追蹤管理。	1. 申請評定新案共 256 件。 2. 申請展延案共 89 件。 3. 技術諮詢案共 14 件。 4. 追蹤查驗案共 70 件。
建築物防火避難安全審查評定	1. 執行內政部營建署指定本中心為建築物防火避難性能評定專業機構授權之評定項目： A. 建築物防火避難性能設計計畫書評定。 B. 防火避難綜合檢討報告書評定。 C. 建造執照副本查核。 2. 辦理相關單位委託防災計畫書審	1. 建築物防火避難性能設計計畫書及防火避難綜合檢討報告書評定業務： A. 申請案件 99 件。 B. 評定通過 76 件。 C. 建造執照副本查核 5 件。 2. 台灣鐵路管理局委託防災計畫書審查 1 件。

工作項目	工作計畫	執行成果
	查。	
實驗室防火門檢測	1. 建築用防火門、牆、固定窗及捲門之檢測。 2. 建築用防火門同型式判定。	1. 完成防火門型式試驗 110 案。 2. 完成防火牆試驗 11 案。 3. 完成防火固定窗試驗 6 案。 4. 完成防火捲門試驗 6 案。 5. 完成防火門同型式判定 194 案。
委託代辦商品驗證業務	產品驗證管理。	1. 完成防火門產品驗證登錄 252 件。 2. 廠驗及裁切 44 件。
智慧建築標章暨候選智慧建築證書之評定審查作業	負責辦理智慧建築標章評定審查、諮詢與追蹤查核等各項工作。	依內政部 100 年 9 月 20 日台內建研字第 1000850550 號令及內政部 101 年 12 月 24 日台內建研字第 1010851207 號令修正發布第九點，訂定發佈之「智慧建築標章評定專業機構申請指定作業要點」規定內容辦理智慧建築標章評定業務。 1. 審查迄今共計通過 18 件『智慧建築標章』案及 42 件『候選智慧建築證書』案件。 2. 102 年 1 月 1 日至 12 月 31 日為止審查通過共計 3 件『智慧建築標章』案及 11 件『候選智慧建築證書』案件，另有 6 件為跨年度審查案件。 3. 102 年度辦理前一年度通過案件追蹤查核，北區與南區共計查核 3 件，前執行狀況已查核完畢。
智慧建築優良系統整合廠商評鑑	1. 提昇國內系統整合商系統整合之品質，並協助台灣建築中心進行推動國內智慧建築之發展。 2. 經中心評鑑通過為優良系統整合商者，不定期邀約申請者一同舉辦智	1. 完成優良系統整合商評鑑案件新案申請 1 件，共計 1 件。 2. 協助推廣智慧建築標章。 3. 系統整合廠商協助築悅開發建設三重大仁段集合住宅新建工程、綠野漱心

工作項目	工作計畫	執行成果
	慧建築標章推廣會。 3. 不定期協同舉辦智慧建築相關設備或研發相關推廣會議。 4. 協助建築從業人員，申請候選智慧建築證書或智慧建築標章。	居住宅新建工程、陶朱隱園案等案件申請候選智慧建築證書，以及台灣新光保全股份有限公司科技總部申請智慧建築標章。
特殊結構審查	1. 建築物高度超過五十公尺以上者，應依建築法第三十四條第一項之規定，將其結構設計委託審查。但建築物高度未超過五十公尺而有左列各款情形之一並經臺北市政府工務局(以下簡稱本局)認為有必要者，亦應將其結構設計委託審查。 2. 鋼筋混凝土構造且設計跨距在十五公尺以上者。 3. 地下層開挖之總深度（含基礎）在十二公尺以上，或地下層開挖超過三層之建築物。 4. 建築基地位於信義計畫區、基隆河（士林段）新生地、北投區公館路沿線等地質敏感地區者,地下層開挖之總深度（含基礎）在七公尺以上，或地下層開挖超過一層之建築物。 5. 地形特殊、結構體相連之同一幢建築物，其規劃建築基地地面在三個以上者。 6. 其他情況特殊並有安全顧慮者。	配合耐震標章辦理，惟本年度並無個案配合申請。僅去年度之變更設計審查。
優良工法、產品評鑑	對民間開發之相關產品、工法、技術與設備等，如：材料、部材、構法、施工、	客觀公正的評鑑並予以推廣：針對申請人開發技術之特色、吸引力等重點為目標，

工作項目	工作計畫	執行成果
	修建、拆除等，各種新技術進行評鑑。	對其實施的實驗及印證技術內容，進行客觀的評鑑。
102 年度北區、中區職訓局「產業人才投資計畫」	1. 北區上半年辦理「綠建築設計規劃人才實務班」(56 人次)。 2. 中區上半年辦理「智慧建築設計規劃人才實務班」(26 人次)。 3. 北區下半年辦理「綠建築設計規劃人才實務班」(28 人次)。 4. 中區下半年辦理「綠建築設計規劃人才實務班」(28 人次)。	1. 受訓總人數達 128 人次。 2. 結業總人數達 128 人次。 3. 開班受訓達成率 100%。 4. 總營收金額達 138 萬元。
研討會	其他辦理政府委託及自籌規劃之各類研討會、講習會等課程活動。	1. 12 月 19 日與臺北市建築管理工程處合辦「集合住宅公共安全宣導說明會」，共有 653 人參加。 2. 11 月 27 日至 28 日協助內政部建築研究所辦理「第 30 屆中日工程技術研討會建築研究組」,二日共有 613 人參加。 3. 8 月 29 日邀請內政部建築研究所指導，本中心主辦之「2013 建築物防火避難安全技術精進及應用研討會」，共有 140 人參加。 4. 4 月 30 日協助內政部建築研究所辦理「101 年度研究成果發表會」，四場次共有 357 人次。 5. 4 月 26 日邀請內政部建築研究所指導，本中心主辦之「建築防火材料安全應用研討會」，共有 150 人參加。

參、決算概要

一、收支餘絀實況

(一)本年度收入預算數1億7,566萬3,000元,執行結果,決算數2億1,666萬3,242元，較預算數增加4,100萬242元，約23.34%。主要係承接「友善建築評選計畫」、「推動無障礙住宅獎勵作業及宣導」等案及評定案量增加所致。

(二)本年度支出預算數1億7,309萬4,000元,執行結果,決算數2億660萬3,011元，較預算數增加3,350萬9,011元，約19.36%。主要係承接「友善建築評選計畫」、「推動無障礙住宅獎勵作業及宣導」等案及評定案量增加，費用相對增加所致。

(三)收支相抵，本年度預算數為賸餘256萬9,000元，執行結果，本期賸餘1,006萬231元。

二、現金流量實況

本期餘絀1,006萬231元,調整業務活動之非現金項目流出118萬5,285元,業務活動之淨現金流入887萬4,946元,投資活動之淨現金流入18萬8,400元,融資活動之淨現金流出836萬7,372元,故本年度現金淨增69萬5,974元,加計期初現金及約當現金 8,115 萬 5,273 元，本年度期末現金及約當現金 8,185 萬1,247元。

三、淨值變動實況

本年度期初淨值9,012萬9,220元,包含創立基金4,450萬元、資產基金2,630萬9,900元及累計餘絀1,931萬9,320元,加計本年度決算賸餘1,006萬231元,本年度期末淨值為1億18萬9,451元。

四、資產負債實況

(一) 資產：資產總額3億1,489萬9,997元，包含流動資產1億877萬5,686元，固定資產2億312萬7,311元，其他資產299萬7,000元，資產總額較上年度3億2,044萬9,706元，減少554萬9,709元。

(二) 負債：負債總額2億1,471萬546元，包含流動負債4,405萬6,411元，長期負債1億7,065萬4,135元，負債總額較上年度2億3,032萬486元，減少1,560萬9,940元。

(三) 淨值：淨值總額1億18萬9,451元，包含創立基金4,450萬元、資產基金2,630萬9,900元及累積餘絀2,937萬9,551元,淨值總額較上年度9,012萬9,220元,增加1,006萬231元。

肆、其他

無。

本　頁　空　白

主 要 表

財團法人台灣建築中心
收支餘絀決算表
中華民國102年度

單位：新臺幣元

上年度決算數	科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100
237,370,106	**收入總額**	**175,663,000**	**216,663,242**	**41,000,242**	**23.34**
236,034,554	**業務收入**	**174,453,000**	**214,575,463**	**40,122,463**	**23.00**
110,838,530	委辦計畫收入	60,563,000	81,443,743	20,880,743	34.48
22,511,811	捐助專案收入	20,995,000	21,034,271	39,271	0.19
102,684,213	服務收入	92,895,000	112,097,449	19,202,449	20.67
1,335,552	**業務外收入**	**1,210,000**	**2,087,779**	**877,779**	**72.54**
634,403	財務收入	700,000	642,439	-57,561	-8.22
99,485	捐贈收入	0	739,394	739,394	-
601,664	其他業務外收入	510,000	705,946	195,946	38.42
221,855,608	**支出總額**	**173,094,000**	**206,603,011**	**33,509,011**	**19.36**
218,592,459	**業務支出**	**168,368,000**	**200,709,267**	**32,341,267**	**19.21**
110,838,530	委辦計畫支出	60,563,000	81,443,743	20,880,743	34.48
22,511,811	捐助專案支出	20,995,000	21,034,271	39,271	0.19
85,242,118	管理費用	86,810,000	98,231,253	11,421,253	13.16
3,244,048	**業務外支出**	**4,200,000**	**3,253,033**	**-946,967**	**-22.55**
3,244,048	利息支出	4,200,000	3,253,033	-946,967	-22.55
19,101	**所得稅**	**526,000**	**2,640,711**	**2,114,711**	**402.04**
15,514,498	**本期餘絀**	**2,569,000**	**10,060,231**	**7,491,231**	**291.60**

財團法人台灣建築中心
現金流量決算表
中華民國102年度

單位：新臺幣元

項　　目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100
業務活動之現金流量				
本期餘絀	2,569,000	10,060,231	7,491,231	291.60
調整非現金項目				
折舊	1,910,000	1,783,068	-126,932	-6.65
應收帳款減少(增加)	500,000	5,167,997	4,667,997	933.60
預付款減少(增加)	1,309,000	-1,044,777	-2,353,777	-179.81
暫付款減少(增加)	-405,000	150,995	555,995	-137.28
應付票據增加(減少)	-1,000,000	-251,426	748,574	-74.86
應付費用增加(減少)	-2,000,000	-4,452,684	-2,452,684	122.63
應納稅額增加(減少)	0	-891,641	-891,641	-
預收收入增加(減少)	-500,000	-496,026	3,974	-0.79
暫收款增加(減少)	-800,000	-1,273,775	-473,775	59.22
代收款增加(減少)	0	122,984	122,984	-
業務活動之淨現金流入(流出-)	**1,583,000**	**8,874,946**	**7,291,946**	**460.64**
投資活動之現金流量				
存出保證金減少(增加)	223,000	188,400	-34,600	-15.52
購置電腦設備	-500,000	0	500,000	-100.00
購置雜項設備	-300,000	0	300,000	-100.00
投資活動之淨現金流入(流出-)	**-577,000**	**188,400**	**765,400**	**-132.65**
融資活動之現金流量				
長期借款增加(減少)	-5,000,000	-8,367,372	-3,367,372	67.35
融資活動之現金流入(流出-)	**-5,000,000**	**-8,367,372**	**-3,367,372**	**67.35**
現金及約當現金之淨增(淨減-)	**-3,994,000**	**695,974**	**4,689,974**	**-117.43**
期初現金及約當現金	**85,401,000**	**81,155,273**	**-4,245,727**	**-4.97**
期末現金及約當現金	**81,407,000**	**81,851,247**	**444,247**	**0.55**

財團法人台灣建築中心
淨值變動表
中華民國102年度

單位：新臺幣元

科　　目	本年度期初餘額	本年度		本年度期末餘額	說明
		增加	減少		
基金	**70,809,900**	**0**	**0**	**70,809,900**	
創立基金	44,500,000	0	0	44,500,000	
資產基金	26,309,900	0	0	26,309,900	
公積	**0**	**0**	**0**	**0**	
捐贈公積	0	0	0	0	
其他公積	0	0	0	0	
餘絀	**19,319,320**	**10,060,231**	**0**	**29,379,551**	
累計餘絀	19,319,320	10,060,231	0	29,379,551	本年度餘絀10,060,231元轉入。
合　　計	**90,129,220**	**10,060,231**	**0**	**100,189,451**	

財團法人台灣建築中心
資產負債表

中華民國102年12月31日　　單位：新臺幣元

科　　目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(1)-(2)	比較增(減-) % (4)=(3)/(2)*100
資　產				
流動資產	**108,775,686**	**112,353,927**	**-3,578,241**	**-3.18**
零用金	300,000	153,710	146,290	95.17
銀行存款	37,051,247	36,501,563	549,684	1.51
定期存款	44,500,000	44,500,000	0	0.00
應收帳款	22,934,400	28,102,397	-5,167,997	-18.39
預付款	3,771,330	2,726,553	1,044,777	38.32
暫付款	218,709	369,704	-150,995	-40.84
固定資產	**203,127,311**	**204,910,379**	**-1,783,068**	**-0.87**
土地	129,927,200	129,927,200	0	0.00
建築物	75,840,762	75,840,762	0	0.00
累計折舊-建築物	-3,965,531	-2,478,457	-1,487,074	60.00
機械及設備	5,309,900	5,309,900	0	0.00
累計折舊-機械及設備	-4,424,917	-4,424,917	0	0.00
生財器具	1,406,322	1,406,322	0	0.00
累計折舊-生財器具	-1,133,101	-968,966	-164,135	16.94
電腦設備	3,111,129	3,111,129	0	0.00
累計折舊-電腦設備	-3,005,961	-2,910,212	-95,749	3.29
雜項設備	2,535,312	2,535,312	0	0.00
累計折舊-雜項設備	-2,473,804	-2,437,694	-36,110	1.48
其他資產	**2,997,000**	**3,185,400**	**-188,400**	**-5.91**
存出保證金	2,997,000	3,185,400	-188,400	-5.91
資 產 合 計	**314,899,997**	**320,449,706**	**-5,549,709**	**-1.73**
負　債				
流動負債	**44,056,411**	**51,298,979**	**-7,242,568**	**-14.12**
應付票據	302,480	553,906	-251,426	-45.39
應付費用	28,407,687	32,860,371	-4,452,684	-13.55
應納稅額	569,211	1,460,852	-891,641	-61.04
預收收入	3,954,287	4,450,313	-496,026	-11.15

財團法人台灣建築中心
資產負債表

中華民國102年12月31日　　單位：新臺幣元

科　　目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(1)-(2)	比較增(減-) % (4)=(3)/(2)*100
暫收款	9,627,010	10,900,785	-1,273,775	-11.69
代收款	145,736	22,752	122,984	540.54
一年內到期之長期借款	1,050,000	1,050,000	0	0.00
長期負債	**170,654,135**	**179,021,507**	**-8,367,372**	**-4.67**
長期借款	170,654,135	179,021,507	-8,367,372	-4.67
負 債 合 計	**214,710,546**	**230,320,486**	**-15,609,940**	**-6.78**
淨　值				
基金	**70,809,900**	**70,809,900**	**0**	**0.00**
創立基金	44,500,000	44,500,000	0	0.00
資產基金	26,309,900	26,309,900	0	0.00
餘絀	**29,379,551**	**19,319,320**	**10,060,231**	**52.07**
累計餘絀	29,379,551	19,319,320	10,060,231	52.07
淨 值 合 計	**100,189,451**	**90,129,220**	**10,060,231**	**11.16**
負債及淨值合計	**314,899,997**	**320,449,706**	**-5,549,709**	**-1.73**

本　頁　空　白

明　細　表

財團法人台灣建築中心
收入明細表
中華民國102年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100	說明
業務收入	**174,453,000**	**214,575,463**	**40,122,463**	**23.00**	
委辦計畫收入	**60,563,000**	**81,443,743**	**20,880,743**	**34.48**	
1. 智慧化相關業務	16,000,000	21,523,810	5,523,810	34.52	原預算低估『推動一區一智慧綠建築』及未編列『智慧住宅中南部展示推廣計畫』約552萬元。
2. 建築節能相關業務	21,978,000	20,174,753	-1,803,247	-8.20	
3. 綠建築及綠建材相關業務	16,662,000	20,236,274	3,574,274	21.45	原預算未編列『臺中市低碳城市減碳策略執行計畫』，約357萬元。
4. 協助建築管理業務	5,923,000	5,088,809	-834,191	-14.08	原預算編列592萬3,000元，因「建築管理委託專業服務案」實際公告招標金額較低，致本項業務收入較預期減少。
5. 都市更新相關業務	0	5,480,952	5,480,952	-	原預算未編列『嘉義市民族段1地號等198筆土地都市更新計畫』、『都市更新產業人才供需調查推估及培訓』等收入。
6. 其他	0	8,939,145	8,939,145	-	原預算未編列『推動住宅性能評估作業及辦理人才培育』、『友善建築評選計畫』、『推動無障礙住宅獎勵作業及宣導』等收入。
捐助專案收入	**20,995,000**	**21,034,271**	**39,271**	**0.19**	
1. 推動耐震標章制度之研究	2,000,000	2,122,365	122,365	6.12	
2. 山坡地社區自主防治輔導暨RFID自主巡檢應用研究	1,800,000	1,408,357	-391,643	-21.76	原預算編列計畫名稱為「山坡地社區自主防治輔導暨RFID自主巡檢應用研究」，內政部建築研究所實際捐助案名為「社區自主關懷教育與防災推廣教育計畫」，計畫核定經費約141萬元，較原預算少39萬元。
3. 建築能源效率提升計畫	8,216,000	8,875,884	659,884	8.03	
4. 健康室內環境診斷諮詢服務計畫	1,713,000	1,453,218	-259,782	-15.17	原預算收入171萬元，內政部建築研究所實際核定經費約145萬元，較原預算少26萬元。
5. 綠建築及綠建材標章資料庫擴充及網頁維護計畫	1,766,000	1,986,667	220,667	12.50	原預算收入177萬元，內政部建築研究所實際核定經費約199萬元，較原預算多22萬元。

財團法人台灣建築中心
收入明細表
中華民國102年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100	說明
6. 建築物防火避難安全推廣計畫	2,500,000	1,918,355	-581,645	-23.27	原預算收入250萬元，內政部建築研究所實際核定經費約192萬元，較原預算少58萬元。
7. 補助既有建築智慧化改善成果查證計畫	3,000,000	2,269,425	-730,575	-24.35	原預算收入300萬元，內政部建築研究所實際核定經費約227萬元，較原預算少73萬元。
8. 中小企業創新育成中心計畫	0	1,000,000	1,000,000	-	原無編列收入預算，經本中心向經濟部中小企業處申請「中小企業創新育成中心計畫」，收入100萬元。
服務收入	**92,895,000**	**112,097,449**	**19,202,449**	**20.67**	
1. 綠建築標章暨候選綠建築證書評定審查	20,400,000	38,033,113	17,633,113	86.44	環保意識抬頭，評定案量增加所致。
2. 綠建材標章評定審查作業	11,000,000	10,871,543	-128,457	-1.17	
3. 防火材料	11,000,000	13,062,068	2,062,068	18.75	防火知識提升，評定案量增加所致。
4. 防火避難安全計畫技術	9,400,000	17,299,050	7,899,050	84.03	防火知識提升，評定案量增加所致。
5. 建築材料之檢測及諮詢服務	17,250,000	20,978,150	3,728,150	21.61	防火知識提升，評定案量增加所致。
6. 智慧建築標章暨候選智慧建築證書評定審查	1,500,000	761,904	-738,096	-49.21	造價2億元以上公共工程強制申請候選智慧建築證書與智慧建築標章實施日期延至102年7月起實施，致預算未達預期目標。
7. 特殊結構審查	1,400,000	1,053,380	-346,620	-24.76	特殊結構審查委員成立係配合耐震標章推廣而增加之附屬服務，尚在推廣階段，致申請案件較低。
8. 住宅性能評估制度	2,700,000	0	-2,700,000	-100.00	配合政府推動政策，「住宅性能評估制度」預計於103年度開放指定評定機構申請，致本年度無此項收入。
9. 教育培訓業務	11,645,000	3,458,983	-8,186,017	-70.30	原承辦此項業務之人員，因移撥承接委辦計畫—「友善建築評選計畫」，致本項部份業務減少執行，收入減少。

財團法人台灣建築中心
收入明細表
中華民國102年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100	說明
10. 耐震標章	4,100,000	5,620,400	1,520,400	37.08	原預算編列計畫名稱為「耐震標章」，實際執行名稱為「耐震標章諮詢服務暨察證作業執行計畫」，主要係臺灣位處地震帶，地震頻繁，人民居安思危，致申請案量增加。
11. 建築物防火避難安全推廣計畫	2,500,000	958,858	-1,541,142	-61.65	原承辦此項業務之人員，因移撥承接委辦計畫—「102年度中小企業創新育成中心計畫」，致本項部份業務減少執行，收入減少。
業務外收入	**1,210,000**	**2,087,779**	**877,779**	**72.54**	
捐贈收入	**0**	**739,394**	**739,394**	**-**	
1. 捐贈收入	0	739,394	739,394	-	智慧展示中心廠商贊助款。
財務收入	**700,000**	**642,439**	**-57,561**	**-8.22**	
1. 利息收入	700,000	642,439	-57,561	-8.22	
其他業務外收入	**510,000**	**705,946**	**195,946**	**38.42**	
1. 銷售出版品	10,000	50,036	40,036	400.36	評定案量增加，致報告書銷售收入增加。
2. 報名系統租借	500,000	505,432	5,432	1.09	
3. 刊登電子報	0	150,478	150,478	-	承接成果發表會，致刊登電子報收入增加。
合　　計	**175,663,000**	**216,663,242**	**41,000,242**	**23.34**	

財團法人台灣建築中心
支出明細表
中華民國102年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100	說明
委辦計畫支出	**60,563,000**	**81,443,743**	**20,880,743**	**34.48**	
1. 智慧化相關業務	16,000,000	21,523,810	5,523,810	34.52	本項係收支併列計畫，原預算低估『推動一區一智慧綠建築』及未編列『智慧住宅中南部展示推廣計畫』，相關收入增加，致費用相對增加。
2. 建築節能相關業務	21,978,000	20,174,753	-1,803,247	-8.20	
3. 綠建築及綠建材相關業務	16,662,000	20,236,274	3,574,274	21.45	本項係收支併列計畫，原預算未編列『臺中市低碳城市減碳策略執行計畫』，相關收入增加，致費用相對增加。
4. 協助建築管理業務	5,923,000	5,088,809	-834,191	-14.08	預算編列592萬3,000元，因「建築管理委託專業服務案」實際公告招標金額較低，致本項業務收入較預期減少，費用相對減少。
5. 都市更新相關業務	0	5,480,952	5,480,952	-	本項係收支併列計畫，原預算未編列『嘉義市民族段1地號等198筆土地都市更新計畫』、『都市更新產業人才供需調查推估及培訓』等，相關收入增加，致費用相對增加。
6. 其他	0	8,939,145	8,939,145	-	本項係收支併列計畫，原預算未編列『推動住宅性能評估作業及辦理人才培育』、『友善建築評選計畫』、『推動無障礙住宅獎勵作業及宣導』等，相關收入增加，致費用相對增加。
捐助專案支出	**20,995,000**	**21,034,271**	**39,271**	**0.19**	
1. 推動耐震標章制度之研究	2,000,000	2,122,365	122,365	6.12	
2. 山坡地社區自主防治輔導暨RFID自主巡檢應用研究	1,800,000	1,408,357	-391,643	-21.76	原預算編列計畫名稱為「山坡地社區自主防治輔導暨RFID自主巡檢應用研究」，內政部建築研究所實際捐助案名為「社區自主關懷教育與防災推廣教育計畫」，計畫核定經費約141萬元，較原預算少39萬元，收入減少，費用相對減少。
3. 建築能源效率提升計畫	8,216,000	8,875,884	659,884	8.03	

財團法人台灣建築中心
支出明細表
中華民國102年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100	說明
4. 健康室內環境診斷諮詢服務計畫	1,713,000	1,453,218	-259,782	-15.17	原預算收入171萬元，內政部建築研究所實際核定經費約145萬元，較原預算少26萬元，收入減少，費用相對減少。
5. 綠建築及綠建材標章資料庫擴充及網頁維護計畫	1,766,000	1,986,667	220,667	12.50	原預算收入177萬元，內政部建築研究所實際核定經費約199萬元，較原預算多22萬元，收入增加，費用相對增加。
6. 建築物防火避難安全推廣計畫	2,500,000	1,918,355	-581,645	-23.27	原預算收入250萬元，內政部建築研究所實際核定經費約192萬元，較原預算少58萬元，收入減少，費用相對減少。
7. 補助既有建築智慧化改善成果查證計畫	3,000,000	2,269,425	-730,575	-24.35	原預算收入300萬元，內政部建築研究所實際核定經費約227萬元，較原預算少73萬元，收入減少，費用相對減少。
8. 中小企業創新育成中心計畫	0	1,000,000	1,000,000	-	原無編列收入預算，經本中心向經濟部中小企業處申請「中小企業創新育成中心計畫」，收入增加，費用相對增加。
管理費用	**86,810,000**	**98,231,253**	**11,421,253**	**13.16**	
1. 綠建築標章暨候選綠建築證書評定審查	19,827,000	33,894,527	14,067,527	70.95	環保意識抬頭，評定案量增加，收入增加，費用相對增加。
2. 綠建材標章評定審查作業	10,401,000	9,543,535	-857,465	-8.24	
3. 防火材料	10,091,000	11,326,698	1,235,698	12.25	防火知識提升，評定案量增加，收入增加，費用相對增加。
4. 防火避難安全計畫技術	8,658,000	15,127,958	6,469,958	74.73	防火知識提升，評定案量增加，收入增加，費用相對增加。
5. 建築材料之檢測及諮詢服務	17,065,000	18,489,283	1,424,283	8.35	
6. 智慧建築標章暨候選智慧建築證書評定審查	1,200,000	703,677	-496,323	-41.36	造價2億元以上公共工程強制申請候選智慧建築證書與智慧建築標章實施日期延至102年7月起實施，評定案量未達預期，費用相對減少。

財團法人台灣建築中心
支出明細表
中華民國102年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100	說明
7. 特殊結構審查	1,100,000	896,423	-203,577	-18.51	特殊結構審查委員成立係配合耐震標章推廣而增加之附屬服務，尚在推廣階段，致申請案件較低，費用相對減少。
8. 住宅性能評估制度	2,400,000	0	-2,400,000	-100.00	配合政府推動政策，「住宅性能評估制度」預計於103年度開放指定評定機構申請，致本年度無此項費用。
9. 教育培訓業務	10,550,000	2,973,783	-7,576,217	-71.81	原承辦此項業務之人員，因移撥承接委辦計畫—「友善建築評選計畫」，致本項部份業務減少執行，費用相對減少。
10. 耐震標章	3,360,000	4,460,340	1,100,340	32.75	原預算編列計畫名稱為「耐震標章」，實際執行名稱為「耐震標章諮詢服務暨察證作業執行計畫」，主要係臺灣位處地震帶，地震頻繁，人民居安思危，致申請案量增加，費用相對增加。
11. 建築物防火避難安全推廣計畫	2,158,000	815,029	-1,342,971	-62.23	原承辦此項業務之人員，因移撥承接委辦計畫—「102年度中小企業創新育成中心計畫」，致本項部份業務減少執行，費用相對減少。
業務外支出	**4,200,000**	**3,253,033**	**-946,967**	**-22.55**	
1. 利息支出	4,200,000	3,253,033	-946,967	-22.55	本年度償還購置辦公室借款本金836萬7,372元，致利息支出減少。
所得稅	**526,000**	**2,640,711**	2,114,711	402.04	
合　　計	**173,094,000**	**206,603,011**	**33,509,011**	**19.36**	

財團法人台灣建築中心
固定資產投資明細表
中華民國102年度

單位：新臺幣元

項目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增減(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
電腦設備	500,000	0	-500,000	-100.00	經評估電腦設備尚堪使用，故本年度未購置電腦設備。
雜項設備	300,000	0	-300,000	-100.00	經評估辦公室桌椅尚堪使用，故本年度未購置雜項設備。
合計	**800,000**	**0**	**-800,000**	**-100.00**	

財團法人台灣建築中心
基金數額增減變動表
中華民國102年度

單位:新臺幣元

捐助者	創立時原始捐助基金金額	本年度期初基金金額 (1)	本年度基金增(減-)金額 (2)	本年度期末基金金額 (3)=(1)+(2)	捐助基金比率%		說明
					創立時原始捐助基金金額占其總額比率	本年度期末基金金額占其總額比率	
政府捐助							
一、中央政府	**25,000,000**	**30,309,900**	**0**	**30,309,900**	**56.18**	**42.80**	
內政部建築研究所	25,000,000	30,309,900	0	30,309,900	56.18	42.80	建研所捐贈大型高溫耐火爐$5,309,900元轉列資產基金。
二、地方政府	**0**	**0**	**0**	**0**	**0.00**	**0.00**	
三、累計賸餘轉基金	**0**	**12,778,500**	**0**	**12,778,500**	**0.00**	**18.05**	業務準備金實際動支購置房舍轉列資產基金。
四、其他	**0**	**0**	**0**	**0**	**0.00**	**0.00**	
政府捐助小計	**25,000,000**	**43,088,400**	**0**	**43,088,400**	**56.18**	**60.85**	
民間捐助							
一、其他團體機構	**19,500,000**	**19,500,000**	**0**	**19,500,000**	**43.82**	**27.54**	
中華民國建築師公會全國聯合會	1,000,000	1,000,000	0	1,000,000	2.24	1.41	
台灣省建築師公會	5,000,000	5,000,000	0	5,000,000	11.24	7.06	
台北市建築師公會	5,000,000	5,000,000	0	5,000,000	11.24	7.06	
高雄市建築師公會	5,000,000	5,000,000	0	5,000,000	11.24	7.06	
中華民國室內設計裝飾同業公會全國聯合會	2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	4.49	2.82	
中華民國建築投資商業同業公會全國聯合會	1,500,000	1,500,000	0	1,500,000	3.37	2.12	
二、個人	**0**	**0**	**0**	**0**	**0.00**	**0.00**	
三、累計賸餘轉基金	**0**	**8,221,500**	**0**	**8,221,500**	**0.00**	**11.61**	業務準備金實際動支購置房舍轉列資產基金。
民間捐助小計	**19,500,000**	**27,721,500**	**0**	**27,721,500**	**43.82**	**39.15**	
合　　計	**44,500,000**	**70,809,900**	**0**	**70,809,900**	**100.00**	**100.00**	

参 考 表

財團法人台灣建築中心
員工人數彙計表
中華民國102年度

單位：人

職類(稱)	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
執行長	1	1	0	
副執行長	1	1	0	
主任工程師	3	3	0	
正工程師	5	5	0	
工程師	46	41	-5	本年度工程師人數減少5人，係預留遞補之副工程師、助理工程師及副管理師。
副工程師	18	20	2	原工程師職等人員離職遞補。
助理工程師	3	5	2	原工程師職等人員離職遞補。
正管理師	1	1	0	
管理師	1	1	0	
副管理師	5	6	1	原工程師職等人員離職遞補。
助理管理師	2	2	0	
合計	86	86	0	

財團法人台灣建築中心
用人費用彙計表
中華民國102年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
員工薪資	49,090,000	46,809,589	-2,280,411	本年度預算包含員工獎金。
加班費	2,080,000	1,527,188	-552,812	
員工獎金	1,860,000	7,282,012	5,422,012	1. 員工獎金原編列於員工薪資項下，依實際支用性質表達，將其列於員工獎金項下。 2. 獎金比照公務人員標準發放。
保險費	5,400,000	6,865,177	1,465,177	配合政府二代健保政策繳納補充保費，致保險費用提升。
員工退休金	2,500,000	3,049,498	549,498	依實際員工人數及薪資等級提撥6%員工退休金。
伙食費	0	1,598,662	1,598,662	1. 員工每月伙食費，以86人計。 2. 伙食費預算原編列於員工獎金項下，依實際支用性質表達，將其列於伙食費項下。
合　　計	60,930,000	67,132,126	6,202,126	

主辦會計：陳　宜　穎

首　　長：練　福　星