

# 內政部高雄新市鎮特定區計畫都市設計審查小組 第 127 次會議議程

## 壹、報告事項

高雄新市鎮特定區都市計畫及現行都市設計審議規範概述。

## 貳、討論事項

「高雄新市鎮第1期發展區後壁田段67地號襄揚國際日用品零售或服務業、事務所及工商服務業新建工程」都市設計審議案

### 一、基地概要：

本基地位於高雄新市鎮特定區第1期發展區，面積為4,938.12平方公尺，土地使用分區為第二種商業區，建蔽率為50%，容積率為320%。本案未申請容積獎勵及容積移轉30%，為地上1層之建築物。基地東側臨路寬60公尺之成功南路，北側臨路寬30公尺之精武路，西側臨路寬10公尺之新東二街，南側臨第二種商業區。

二、都市設計內容：詳如都市設計審議報告書。

三、審查經過：本次為第1次提送審查。

## 參、臨時動議

## 肆、散會