

**營建建設基金**  
**涉及開發工程之長期投資明細表**  
中華民國107年度

單位：新臺幣元

| 科目及業務項目              | 可用預算數   |                                  |            |                                  | 決 算 數                          | 比較增減                               |                | 說 明                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------|---------|----------------------------------|------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                      | 以前年度保留數 | 本年度預算數                           | 本年度奉准先行辦理數 | 合計                               |                                | 金 額                                | %              |                                                                                                                                                                                                            |
| 住宅基金<br>其他長期投資       |         | 7,000,000.00<br>7,000,000.00     |            | 7,000,000.00<br>7,000,000.00     | 3,090,111.00<br>3,090,111.00   | - 3,909,889.00<br>- 3,909,889.00   | 55.86<br>55.86 | 桃園市八德區瑞祥段、中壢區振興段及楊梅區草湳坡段埔心小段等圍籬設置工程：提列工程管理費限額400,654元（[八德區瑞祥段(3,011,921-25,599-143,424)+中壢區振興段(1,889,213-23,384-89,962)+楊梅區草湳坡段埔心小段(2,609,662-34,078-124,270)]*0.045+82,500），本年度支用數113,969元，累計支用數154,916元。 |
| 新市鎮開發基金<br>其他長期投資    |         | 2,350,000.00<br>2,350,000.00     |            | 2,350,000.00<br>2,350,000.00     | 290,000.00<br>290,000.00       | - 2,060,000.00<br>- 2,060,000.00   | 87.66<br>87.66 | 主要係本區都市計畫通盤檢討費用之實際數低於預算數所致，本案已依契約辦理進度執行，惟辦理經過涉及法定程序作業時間較長，爰影響預算執行。                                                                                                                                         |
| 中央都市更新基金<br>政策性開發不動產 |         | 257,808,000.00<br>257,808,000.00 |            | 257,808,000.00<br>257,808,000.00 | 38,793,467.00<br>38,793,467.00 | -219,014,533.00<br>-219,014,533.00 | 84.95<br>84.95 | 主要係「新北市板橋浮洲合宜住宅道路工程闢建」案，因涉區段徵收私人土地及部 分路段(樂群路)民眾抗爭，造成部分道路未能闢建減作部分工程，致「新北市板橋浮洲榮民公司及周邊地區合宜住宅投資興建計畫」案內之道路闢建工程進度落後，影響認列。                                                                                        |
| 合 計                  |         | 267,158,000.00                   |            | 267,158,000.00                   | 42,173,578.00                  | -224,984,422.00                    | 84.21          |                                                                                                                                                                                                            |