



內政部國土管理署
Construction and Planning Agency
Ministry of the Interior

內政部國土署「114 年度營造業創 新管理服務建置計畫案」

營造業淨值線上送件申報系統

教育訓練



手冊下載

瑪力資訊

講師：楊翠曼/張朝峯

11406版(機關)



加入線上申請推廣社群
cloudbm

課程主題

1

營造業淨值申報系統推動及配合事項說明

- 1.1 計畫緣起及成果說明
- 1.2 申請流程設計原則
- 1.3 使用者角色權限與分工原則

2

申報端系統操作說明

- 2.1 登入系統與環境檢測
- 2.2 使用者角色與憑證註冊
- 2.3 淨值申報及數位工程承攬手冊

3

管理端系統操作說明

4

常見問題及處理說明

5

意見交流

PART 1.1

系統推動及配合事項

■ 計畫緣起及成果



計畫緣起-營造業管理流程電子化

- 整合「營造業登記線上申請」、「承攬工程手冊數位登載」及「營造業淨值線上申報」，全面將營造業管理流程電子化，邁向營造業管理生命週期電子化的新紀元。



計畫緣起-營造業數位創新應用系統建置及推動計畫

110



建置營造業數位化線上申請服務

111



建置營造業承攬工程線上登載系統建置及竣工註記(承攬手冊數位化)

112



建置營造業淨值及承攬總額申報系統、營造業工地主任執業證電子證書核發及驗證系統

113



建置營造業電子證書核發及驗證系統、數位承攬手冊管理系統



推動營造業登記系統上線(114年1月1日正式上線)

114



推動營造業淨值及承攬總額申報系統上線
推動營造業承攬手冊數位登載系統上線
推動電子證書核發及驗證系統系統上線

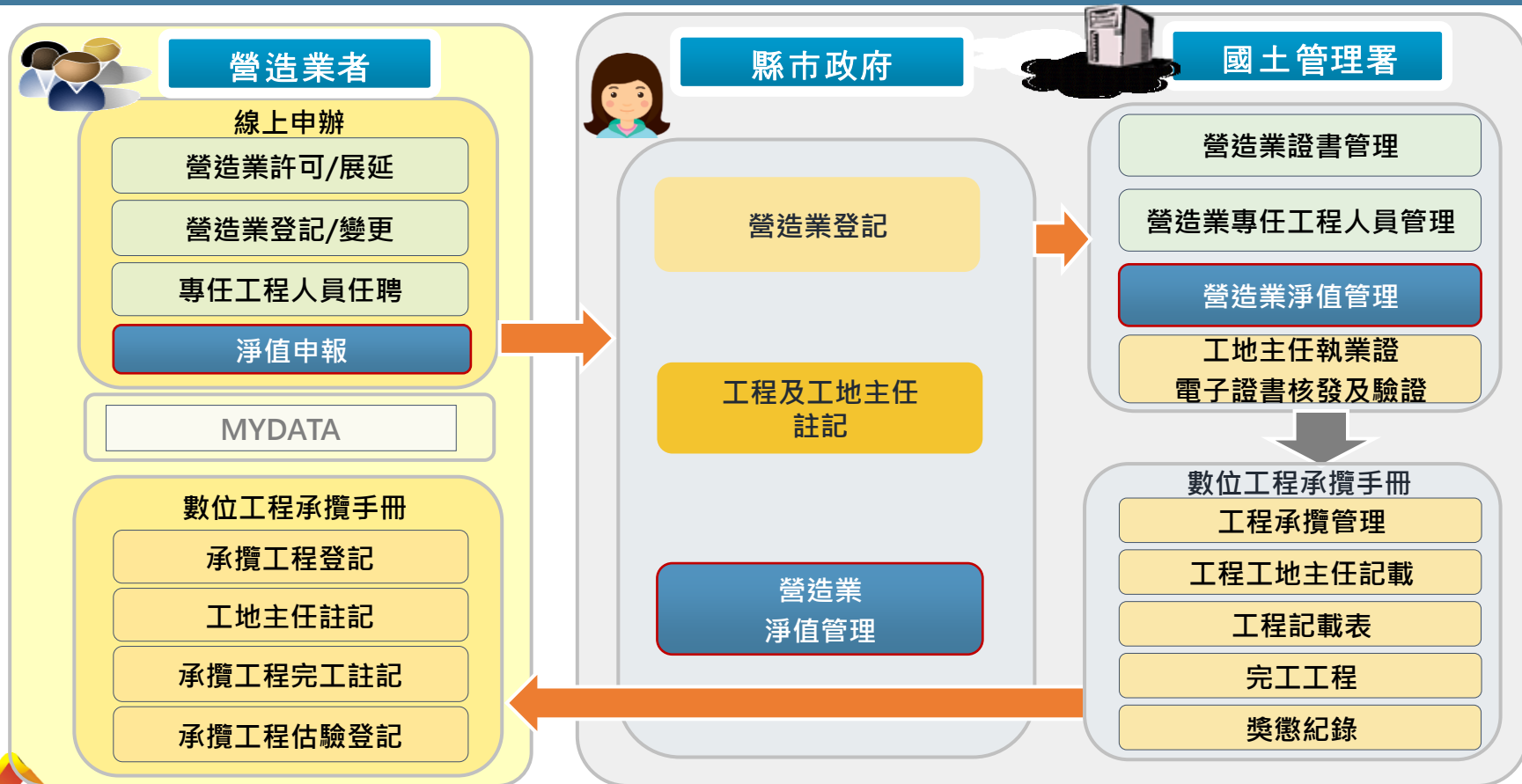


系統功能範圍-營造業線上及推動功能

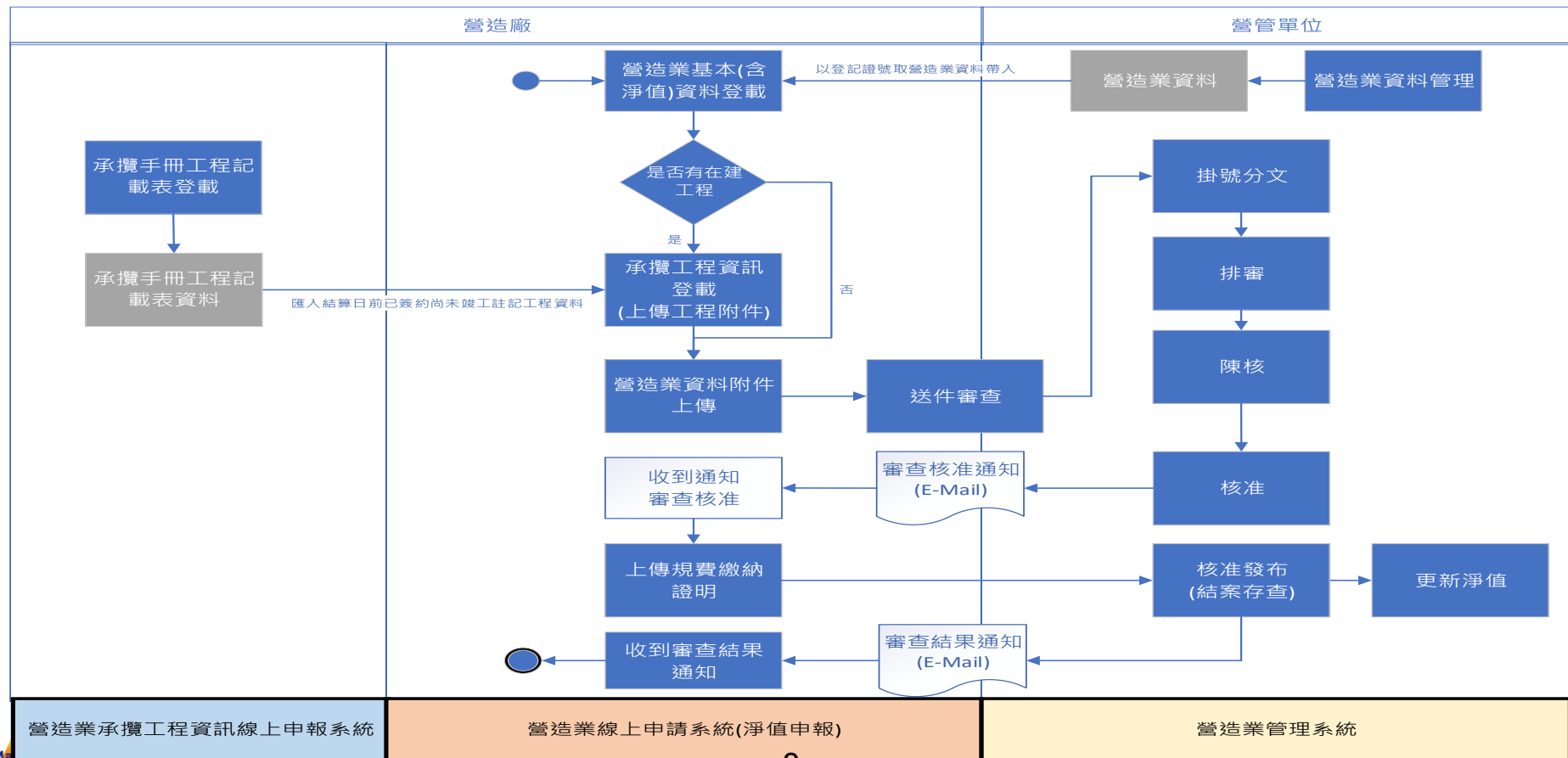
🚩 雲端營造業線上申辦送件系統功能架構

營造業線上申辦系統			
	綜合營造業	專業營造業	土木包工業
即日起啟動試辦 115年1月1日 全面正式上線	淨值申報作業		
114年4月1日 全面正式上線	<ul style="list-style-type: none">❑ 籌設許可❑ 申領登記❑ 變更登記❑ 證冊補發❑ 縣市移轉❑ 晉升等級❑ 複查申請❑ 自行停業❑ 歇業登記❑ 申請復業	<ul style="list-style-type: none">❑ 籌設許可❑ 申領登記❑ 變更登記❑ 證冊補發❑ 縣市移轉❑ 晉升等級❑ 複查申請❑ 自行停業❑ 歇業登記❑ 申請復業	<ul style="list-style-type: none">❑ 籌設許可❑ 申領登記❑ 變更登記❑ 證冊補發❑ 縣市移轉❑ 複查申請❑ 自行停業❑ 歇業登記❑ 申請復業

營造業整體功能架構



營造業淨值及承攬總額申報系統流程圖



PART 1.2

系統推動及配合事項

■ 流程及功能設計



申請流程設計原則_申請書及附件



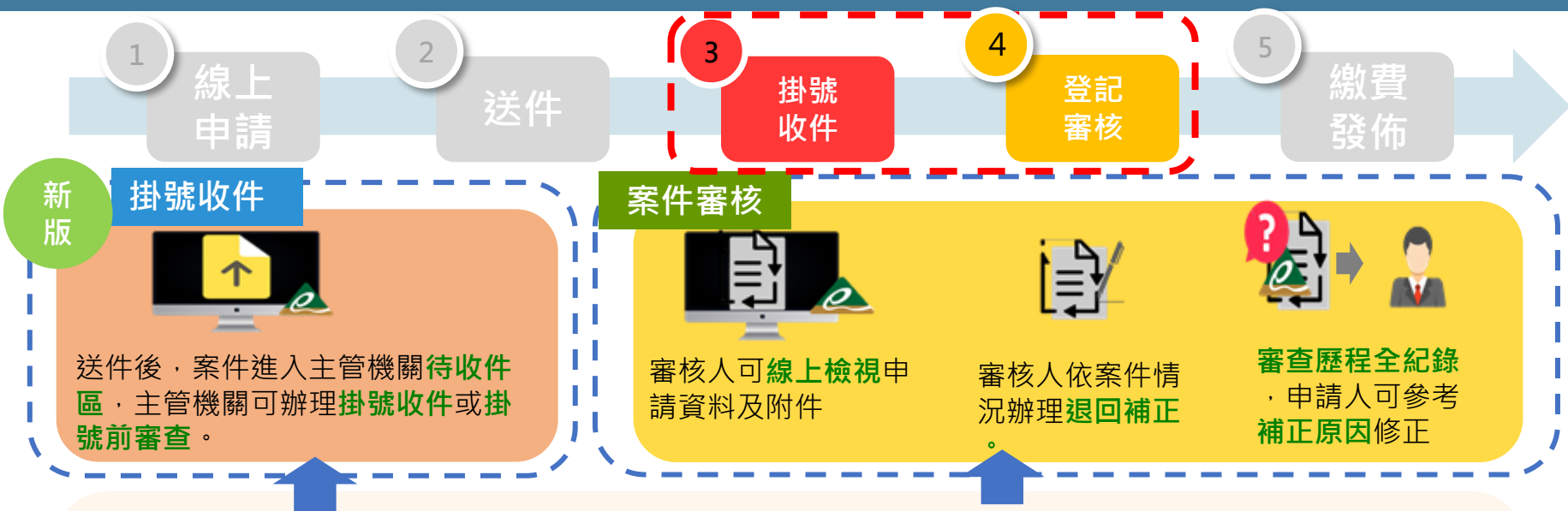
- **申請項目提供必要的申請表單**：依申請項目進入申請作業後，申請人只須依序填妥系統列示的表單即可。
- **開放必填欄位未填仍可存儲案件資料**。
- **申請書資料存在雲端料庫**：申請人在**任何時間、任何聯網電腦設備**上操作資料建檔、維護或查詢案件資料。

申請流程設計原則_線上送件



- **強化申請書資料完整性要求**：符合申請書資料整備要求才可送件，完成**必填欄位**及**應檢附附件上傳**，系統才開放送件按鈕。
- **管控案件資料權責**：**申請案件狀態單一化**，避免申請人修改審核中的案件資料，或對審核中案件重複送件的問題。
- **案件抽回及退回補正**：已送件案件在**掛號前**，申請人**可自行抽回**；**掛號後**案件，須經**機關退回補正**，申請人簽收後才可修改。
- **送件身分驗證**：**法定申請人及受委託人(上傳委託書)**經憑證驗證身分送件。

申請流程設計原則_掛號、審核



- **案件待收區**：送件後案件進入待收區，提供掛號前審查及公會協審之應用。
- **掛號收件及分案**：允收案件由機關登記桌或承辦人掛後收件分案承辦人。
- **審查意見**：退回補正案件由承辦人員陳述退回原因，申請人可線上檢視歷次審查意見，補正後重新送件。
- **線上檢視附件**：掛號人員、審核人員均可線上檢視附件電子檔。

申請流程設計原則_繳費及發佈



- **繳費**：經核准案件依申辦機關繳費方式辦理規費繳納。
- **案件發佈**：核准案件完成規費繳納後，由機關辦理案件發佈作業。
- **核發證書**：機關辦理證書製作及發證作業。

PART 1.3

系統及推動配合事項

■ 角色權限與分工



角色權限分工-使用者角色與申辦業務對照表

申辦業務 \ 角色	建築師 (含員工)	營造業 (含員工)	一般民眾	技師	裝修業者 (含員工)
各類執照申請	全	使用執照申請	全	負責書圖簽章	無
施工相關業務申請	全	全	全	無	無
室內裝修申請	全	全	全	無	全
營造業各項登記申請	無	全	全	無	無
其他角色權限	否	可申請一般民眾	否	否	否

角色權限分工-使用者角色與案件關係

使用者角色		編輯	檢視	送件	憑證簽章
建築師	代表設計人	○	○	○	○
	共同設計人	×	○	×	○
簽證技師		×	×	×	○×
一般民眾(起 造人)	委託設計人	○	○	×	×
	未委託設計人	○	○	○	○
一般民眾 (從業人員)	事務所從業人員	○	○	○	×
	受委託代辦人	○	○	○	○×

※ 符號說明：○ 表示可以操作 × 表示不可操作 ○× 表示可部分操作

使用者角色權限_使用者角色

■ 使用者角色

- ✓ 一般民眾、建築師、建築師事務所員工、營造業、營造業員工、機關/機構/團體/公司、機關/機構/團體/公司員工及技師等角色

■ 使用者授權

- ✓ 員工申請：使用者為營造業員工、機關/機構/團體/公司員工時，請正確填寫統一編號及公司(機關/機構/團體)名稱。
- ✓ 授權所屬員工：營造廠及機關/機構/團體/公司可進行[所屬員工權限管理]。

■ 綁定員工及授權

- ✓ [使用者帳號管理作業] 項下操作【同意授權】或【取消授權】。

使用者帳號管理作業

SYSTEMBER

每頁筆數 10筆 ▾ [第一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁 目前第 1 頁 / 共 1 頁 / 共 2 筆

序號	使用者類型及角色	帳號	會員姓名	設定員工姓名	建權時間	設定異動時間	設定異動人員	授權
1	線上申請人(一般民眾)-	yman91@gmail.com			110/12/02	112/01/06	yman91@gmail.com	<input checked="" type="checkbox"/> 同意授權
2	線上申請人(一般民眾)-	'@gmail.com			111/01/07	112/01/05	i7@gmail.com 婷	<input type="checkbox"/> 取消授權

PART 1.4

系統及推動配合事項

■ 配合事項說明



配合事項_申請作業程序及書表格式調整

營造業登記申請書、附件填寫及檔案編碼調整原則

調整項目	作業原則說明
◆ 申請書格式	<ul style="list-style-type: none">◆ 專屬申請書格式：依申請項目產製專屬格式申請書。◆ 申請書列印：線上填寫申請書，由系統列印或產製申請書表(PDF格式)。
◆ 檔案上傳	<ul style="list-style-type: none">◆ 檔案上傳：申請書及附件經用印後掃描電子檔上傳，壓製最後上傳時間及縣市浮水印。◆ 上傳檔案名稱：上傳之申請書及附件檔案須統一編碼，提供逐檔或整批上傳。
◆ 編碼-申請書及附件	<ul style="list-style-type: none">◆ 統一編碼表：依據申辦項目統一編訂申請書及附件編碼(如編碼表)。

文件編碼	應檢附文件資料
A0200	登記(變更登記)申請書
A0300	印模紙
C0700	負責人最近三個月內戶籍謄本
C0710	國民身分證或其他身分證明文件(含外國人身分證明文件)
C0720	外國營造業設立登記基本資料卡(FC1)
C0800	負責人半身脫帽二吋照片
C0900	營業地址房屋使用執照影本或合法房屋證明文件
C0910	變更使用執照
C0920	分區使用證明影本(使用執照已註明分區使用者免附)
C1010	房屋合法使用權利證明文件之法院公證書(營業地址之房屋，如係負責人或公司所有，免附)
C1020	建築改良物登記簿謄本(營業地址之房屋，不論是負責人或公司所有皆應檢附)
D1100	技師證書/建築師登記證書
D1110	技師公會會員證(專任工程人員或受委託執行綜理施工管理為技師者)
D1200	專任工程人員或受委託執行綜理施工管理之建築師或技師最近三個月內戶籍謄本
D1210	專任工程人員或受委託執行綜理施工管理之建築師或技師最近三個月內國民身分證或其他身分證明文件
D1220	外國人擔任本國營造業專任工程人員身分證明文件
D1300	專任工程人員二吋半身脫帽照片(最近一年內)
D1400	專任工程人員資格證明書(CC7)
D1500	專任工程人員服務證明書所附證明文件
D1510	專任工程人員經歷證明書所附證明文件
D1520	學分證明(考試取得技師證書前修習土木建築相關課程)所附證明文件
D1530	專業工程技術講習結訓證明(無須講習結訓證明者，免附)
D1600	新聘專任工程人員受聘同意書
D1610	原任專任工程人員在職證明或離職證明
E1700	公司或商業主管機關核發之登記證明文件正、影本各乙份
F1800	營造業不動產地點及價值表
F1900	土地登記謄本(最近一個月地政機關核發)
F1910	未涉及私設巷道及既成巷道之證明文件
F2000	建築改良物登記謄本(最近一個月)
F2010	稅捐稽徵機關課稅現值之證明
G2100	營造業機械暨工程器具價目表
G2200	最近三個月內具有動產、機具設備鑑定業務項目公證業或工商徵信服務業之鑑價證明文件
G2210	出售廠商開具之收據或統一發票(出廠三年內之新品)
G2300	三個月內施工機械設備之法院產權證明公證書
G2310	公司或商業登記主管機關出具之抄錄資本形成文件
T0001	規費繳納證明文件
T0900	其他應檢附文件

配合事項_數位簽章及委託代辦



營造業登記及淨值申報申請書及電子附件數位簽章時機

簽章時機	使用憑證	簽章範圍
◆ 送件時數位簽章	<ul style="list-style-type: none">◆ 自然人憑證<ul style="list-style-type: none">✓ 營造業負責人✓ 營造業員工✓ 代辦從業人員◆ 工商憑證	<ul style="list-style-type: none">◆ 申請書◆ 附件檔案◆ 委託書

■ 代辦委託書(99.委託書，可自訂格式)

- ✓ 委託營造業登記案件之系統操作、上傳(代收公文)。
- ✓ 委託營造業登記案件之文件核對、抽換等事宜。
- ✓ 委託送件繳交申請書及附件檔案之數位簽章事宜。

PART 2.1.1

系統操作說明

- 系統登入
- 使用者角色、憑證註冊及環境檢核

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

縣市
移轉

晉升
等級

複查
申請

自行
停業

歇業
登記

申請
復業

淨值
申報



登入系統-系統入口

✓ 系統入口

進入系統首頁方式：

- 搜尋器搜尋【全國建管】，進入全國建管入口網，選單選取【新線上申請入口專區】連結，進入【國土管理署資訊系統雲端平台】。



登入系統-進入系統方式

✓ 國土管理署資訊系統雲端平台

建管雲端平台提供多元登入方式：

- **【我的E政府】**：帳號/密碼驗證或自然人憑證登入。
- **【全民健保卡】**：須先行完成健保卡網路服務註冊。
- **【備用帳號】**：雲端平台系統帳號。



登入系統-我的E政府帳號申請

✓ 申請【我的E政府】帳號

- 申請帳號，使用資訊系統雲端平台連結登錄我的E政府，請點【加入會員】。
- 填會員資料，閱讀並勾選同意服務條款和隱私保護政策，【建立我的帳戶】。
- 我的E政府EMAIL帳號建立成功通知信。



登入系統-備用帳號申請

✔ 使用【我的E政府帳號】申請【備用帳號】

- 以資訊系統雲端平台連結我的E政府網站登入。
- 初次登入系統導入【備用帳號】申請頁面，填會員資料，按【下一步】送出申請。
- 驗證信開通帳號：電子郵件信箱收取帳號申請驗證信，點取驗證連結完成驗證程序。
- 回到雲端平台重新使用【我的E政府帳號】登入。

The image illustrates the process of applying for a backup account through the 'My e-Government' website. It shows three main steps:

- Step 1:** Access the 'My e-Government' website (www.gov.tw) and click on the 'My e-Government Account Login' button.
- Step 2:** Enter the login credentials (username and password) and click the 'Login' button.
- Step 3:** Fill out the registration form, including fields for 'My e-Government Account', 'Member Category', 'Email Address', 'Password', 'Confirm Password', 'Name', 'Phone Number', and 'Mobile Number'. Click the 'Next Step' button to submit the application.

Additional information visible in the image includes the 'My e-Government' logo, the 'eGOV' login page, and the 'My e-Government' account login page. The 'My e-Government' account login page shows the 'My e-Government Account' field with the value 'tsa94134' and the 'Member Category' field with the value 'New Application'.

登入系統-E政府帳號註冊通知

✓ 我的E政府帳號註冊成功通知信樣式，僅通知無須驗證。



登入系統-備用帳號申請

✔ 使用【我的E政府帳號】申請【備用帳號】

- 以資訊系統雲端平台連結我的E政府網站登入。
- 初次登入系統導入【備用帳號】申請頁面，填會員資料，按【下一步】送出申請。
- 驗證信開通帳號：電子郵件信箱收取帳號申請驗證信，點取驗證連結完成驗證程序。
- 回到雲端平台重新使用【我的E政府帳號】登入。

The image illustrates the process of applying for a backup account through the 'My e-Government' website. It shows three main steps:

- Step 1:** Access the 'My e-Government' website (www.gov.tw) and click on the 'My e-Government Account Login' button.
- Step 2:** Enter the login credentials (username and password) and click the 'Login' button.
- Step 3:** Fill out the registration form, including fields for 'My e-Government Account', 'Member Category', 'Email Address', 'Password', 'Confirm Password', 'Name', 'Phone', and 'Mobile Phone'. Click the 'Next Step' button to submit the application.

Blue arrows indicate the flow from the website to the login form and then to the registration form.

登入系統-備用帳號申請

✓ 申請【備用帳號】基本資料填寫注意事項

- 會員類別：自行填寫說明，如..線上申請。
- 基本資料：設定EMAIL郵件地址(即備用帳號)、密碼及姓名、電話。
- 密碼規則：密碼至少8個字元，須含英文大小寫、數字或特殊符號。
- 帳號：EMAIL郵件地址將成為[備用帳號]， EMAIL郵件地址申請過後不可重複使用。
- 下一步：再次確認後[送出申請]。
- EMAIL帳號申請驗證：收EMAIL帳號申請驗證信函，點取連結即完成驗證。

我的E政府帳號: tsa94134

* 會員類別: 線上申請

* 電子郵件地址: 電子郵件是將來登入用的備用帳號

* 密碼: 密碼

* 再輸入一次密碼: 再輸入一次密碼

* 姓名: [模糊]

* 電話: 電話

用途說明: 用途說明

下一步



電子郵件地址

姓名: 蔡德輝

電話

組織

職稱/身分

送出申請

登入系統

✔ 使用【我的E政府帳號】登入系統

- 以資訊系統雲端平台連結我的E政府網站登入。
- 初次登入，系統提示設定【使用者基本資料】頁面。
- 進入系統：登入後首頁點選【新建築執照申請書電子書圖文件送件繳交系統】圖示。



登入系統-系統首頁



成功登入後系統首頁

完成使用者設定後，須重新登入系統：

➤系統圖示：依作業目的選擇系統圖示進入系統首頁。



登入系統-系統首頁

✓ 系統首頁及功能選單

- 功能選單：依使用者角色及權限顯示可操作之功能選單。
- 系統公告及檔案下載：顯示系統公告及公告檔案下載服務。

**新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統(測試區)**

maliadmin

回首頁 幫助 登出

各類執照申請

營造業線上申請

土木包工業登記

專業營造業登記

綜合營造業登記

承攬工程手冊

受託人授權申請

淨值申報

簽章作業

施工相關業務申請

公寓大廈組織線上報備

室內裝修申請

移工申辦申請

其他類申請

縣市相關參數設定

遠建線上通報

代碼參數管理

所屬員工帳號權限管理

系統管理

公安標準檢查申報

基本資料

工程記載表

綜理工程資料

技師基本資料維護

列印報表

公告消息

序號	公告內容	公告日期
1	操作教學影片如下, 請參考 https://youtu.be/vhDKHP5Tnmc	2022/03/30

檔案下載

下載檔案說明	格式	更新日期	下載連結
套繪圖種子檔下載_1111205(增加既有建物及平均坡度超過不計法空圖層) (國土管理署)		111-12-05	Download Now
建築師套繪圖電子製圖規範及操作說明 (國土管理署)		111-12-05	Download Now

PART 2.1.2

系統操作說明

- 系統登入
- 使用者角色、憑證註冊及環境檢測

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

縣市
移轉

晉升
等級

複查
申請

自行
停業

歇業
登記

申請
復業

淨值
申報



操作說明-使用系統前三項基本設定

- ✓ 使用者資料設定、環境檢測及註冊憑證
 - 檢視使用者資訊：設定個人角色及基本資料。
 - 系統環境自我檢測：個人電腦環境資訊及憑證跨平台網頁元件安裝檢測。
 - 註冊憑證：依使用憑證類別註冊憑證序號，提供註冊多張憑證。

內政部國土管理署 資訊系統雲端平台 驗證環境

個人資料維護

首頁

歡迎使用

檢視使用者資訊

系統環境自我檢測

註冊憑證作業

檢測項目	說明	結果
個人電腦環境	OS: Windows 10 x64, Mobile: false, Browser:	V
瀏覽器	Chrome 116.0.0.0	V
憑證跨平台	跨平台網頁元件已安裝	V

憑證註冊作業

新增

憑證類別

憑證卡號

註冊

操作說明-檢視及設定使用者資訊

✓ 設定使用者資料-一般民眾

首次登入系統須設定使用者資訊(角色)：如使用者角色為 **【一般民眾】**

➤ 勾選[使用者所屬角色]為一般民眾。

➤ 基本資料維護：依據一般民眾使用者角色填入基本資料及聯絡資訊。

線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

各類執照申請

歡迎使用線。
您好：在
上次登入時間2

檔案下載
套繪圖種子檔下載
建築師套繪圖電子
地籍套繪圖常見問
書圖上傳時間及

使用者基本資料(請設定正確的使用者角色)

* 使用者登入帳號 CIA082@mail.com.tw

* 申請者姓名 臺南市營造業測試2

使用者所屬類別 線上申請人

使用者所屬角色 ☒ 一般民眾 ☐ 建築師 ☐ 建築師事務所員工(含從業人員) ☐ 營造業 ☐ 營造業員工 ☐ 機關/機構/團體/法人 ☐ 機關/機構/團體/法人之員工 ☐ 室內裝修業 ☐ 技師 ☐ 公共安全檢查人員 ☐ 公安標準檢查機構 ☐ 公安標準檢查機構員工

*Email CIA082@mail.com.tw

一般民眾角色資料維護

* 身份證號(統一編號) A987654321

* 姓名 臺南市營造業測試2

公司名稱

公司地址

公司電話

聯絡地址

聯絡電話

行動電話

儲存

下載連結

操作說明-使用者基本資料

✓ 使用者角色設定-營造業

首次登入系統須設定使用者資訊(角色)：如使用者角色為 **【營造業】**

➢ 勾選[使用者所屬角色]為營造業。

➢ 基本資料維護：依據營造業使用者角色填入基本資料及聯絡資訊。

使用者基本資料(請設定正確的使用者角色)

* 使用者登入帳號

* 申請者姓名

使用者所屬類別

使用者所屬角色 ☐ 一般民眾 ☐ 建築師 ☐ 建築師事務所員工(含從業人員) ☒ 營造業 ☐ 營造業員工 ☐ 建設公司 ☐ 建設公司員工 ☐ 室內裝修業 ☐ 技師 ☐ 公共安全檢查人員 ☐ 公安標準檢查機構 ☐ 公安標準檢查機構員工

* Email

營造業角色資料維護

* 登記證字號 字第

登記證號請填寫完整六碼(X99999)

* 公司統一編號

* 公司名稱

公司地址

公司電話

* 負責人身份證號

* 負責人姓名

聯絡地址

聯絡電話

行動電話

要 and 營造業登記證書上的資料一樣

開工申請基本資料

案件主管機關 案件序號 案件狀態

相關資料: 承辦人

* 登記證字號 內碼 12345

* 營造業名稱

* 負責人

統一編號

負責人行動電話

儲存

操作說明-使用者基本資料

✓ 使用者角色設定-機關/機構/團體/法人

首次登入系統須設定使用者資訊(角色)：【機關/機構/團體/法人】

- 勾選[使用者所屬角色]為機關/機構/團體/法人。
- 基本資料維護：依據機關/機構/團體/法人使用者角色填入基本資料及聯絡資訊。

使用者基本資料(請設定正確的使用者角色)

* 使用者登入帳號

* 申請者姓名

使用者所屬類別

使用者所屬角色 ☐ 一般民眾 ☐ 建築師 ☐ 建築師事務所員工(含從業人員) ☐ 營造業 ☐ 營造業員工 ☒ 機關/機構/團體/法人 ☐ 機關/機構/團體/法人之員工 ☐ 室內裝修業 ☐ 技師 ☐ 公共安全檢查人員 ☐ 公安標準檢查機構 ☐ 公安標準檢查機構員工

* Email

機關/機構/團體/法人基本資料維護

公司類別

* 公司統一編號

* 公司名稱

公司地址

公司電話

* 負責人身份證號

* 負責人姓名

聯絡地址

聯絡電話

行動電話

操作說明-註冊憑證作業

✓ 註冊憑證作業

- 提供註冊多張憑證，依使用憑證類別註冊憑證序號。
- 憑證需註冊後才可用於案件送件及簽章，請正確輸入憑證卡號。

The screenshot displays the '線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統' (Online Application System for Electronic Submission of Documents and Drawings). A modal window titled '憑證註冊作業' (Certificate Registration Operation) is open, showing a table with two entries. The first entry has a card number 'TP07' and the second 'TP0'. Both entries have a red warning message: '已有其他使用者註冊此憑證,請注意!!' (This certificate has already been registered by another user, please pay attention!!). A dropdown menu is open for the first entry, showing options: '自然人憑證' (Natural Person Certificate), '工商憑證' (Business Certificate), '團體憑證' (Group Certificate), and '機關憑證' (Government Certificate). The '自然人憑證' option is selected. In the background, a sidebar menu on the right has '註冊憑證作業' (Register Certificate Operation) highlighted with a red box and an arrow pointing to the modal window. The top right of the interface shows the user is logged in as '在建工程會測試帳號' (Construction Engineering Association Test Account).

序號	刪除	憑證類別	憑證卡號	訊息
1	<input type="checkbox"/>	自然人憑證	TP07	已有其他使用者註冊此憑證,請注意!!
2	<input type="checkbox"/>	自然人憑證	TP0	已有其他使用者註冊此憑證,請注意!!

操作說明-系統環境自我檢視

✔ 系統環境自我檢視

- 個人電腦環境資訊檢視：檢測使用者電腦作業系統版本是否符合資安要求。
- 憑證跨平台元件：檢測使用者電腦是否安裝網頁跨平台元件，可順利驅動讀取憑證。

The screenshot displays the '線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統' (Online Application System for Electronic Submission of Documents). A modal window titled '系統環境自我檢測' (System Environment Self-Check) is open, showing the following table:

檢測項目	說明	通過	失敗
個人電腦環境資訊	OS: Windows 10 x64; Mobile:false; Browser: Chrome 116.0.0.0	V	
憑證跨平台網頁元件	跨平台網頁元件已安裝	V	

Red boxes highlight the '通過' (Pass) column and the 'V' marks in the table. A red arrow points from the '系統環境自我檢測' link in the top navigation bar to the modal window.

The background interface includes a sidebar with '各類執照申請' and '施工相關業務申請', a main content area with a welcome message and a '檔案下載' (Download) section, and a top navigation bar with user information and system links.

PART

2.2.1

系統操作說明

- 系統基本操作
- 憑證綁定(授權委託)
- 淨值申報
- 數位工程承攬手冊

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

縣市
移轉

晉升
等級

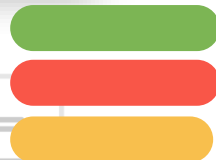
複查
申請

自行
停業

歇業
登記

申請
復業

淨值
申報



操作說明-系統首頁及功能選單

✓ 系統首頁及功能選單

- 功能選單：依使用者角色及權限顯示可操作之功能選單。
- 系統公告及檔案下載：顯示系統公告及公告檔案下載服務。

 新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統(測試區)

maliaadmin ▾  回首頁  幫助  登出

各類執照申請 施工相關業務申請 室內裝修申請 其他類申請 縣市相關參數設定 違建線上通報 代碼參數管理 所屬員工帳號權限管理 系統管理 公安標準檢查申報

營造業線上申請 公寓大廈組織線上報備 移工申辦申請

土木包工業登記
專業營造業登記
綜合營造業登記
承攬工程手冊
受託人授權申請
淨值申報
簽章作業

基本資料
工程記載表
綜理工程資料
技師基本資料維護
列印報表

公告內容






序號	公告內容	公告日期
1	操作教學影片如下, 請參考 https://youtu.be/vhDKHP5Tnmc	2022/03/30

檔案下載

下載檔案說明	格式	更新日期	下載連結
套繪圖種子檔下載_1111205(增加既有建物及平均坡度超過不計法空圖層) (國土管理署)		111-12-05	Download Now
建築師套繪圖電子製圖規範及操作說明 (國土管理署)		111-12-05	Download Now

操作說明-基本操作說明

基本操作物件說明

操作物件	物件說明	動作或控制說明	執行檢核項目
 執行查詢	【查詢】	執行條件查詢，區分必要條件及無必要條件。	必要查詢條件
 清除條件	【清除條件】	清空查詢條件欄位資料。	
 新增	【新增】鈕	單筆新增：進入新增資料頁面。 多筆新增：新增資料列。	
	【編輯】圖示	開啟或展開資料視窗並帶出指定資料提供編輯。	
	【檢視】圖示	開啟或展開資料視窗並帶出指定資料提供檢視。	
 儲存	【儲存】	執行資料異動之儲存。	必填檢核提示
 	【刪除】	執行指定資料之刪除。	確認刪除
 列印申請書	【列印】	以指定格式產出報表，如PDF、EXCEL....。	
 上一步	【上一步】	切換資料頁籤至前一個資料頁面。	異動未儲存檢核
 下一步	【下一步】	切換資料頁籤至下一個資料頁面。	異動未儲存檢核
 返回清單	【返回清單】	離開目前所在頁面返回資料查詢頁面。	異動未儲存檢核
 整批上傳	【整批上傳】	開啟檔案整批上傳視窗，提供多檔整批拖拉上傳。	命名規則及格式
 送件	【送件】	執行申請案件送件處理。 41	符合送件條件

基本操作說明-案件管理清單操作說明

✓ 基本操作-單筆模式

- 查詢區：提供指定條件執行案件查詢，區分允許無條件查詢及必要條件查詢。
- 資料清單：顯示案件列表，超過10筆資料時分頁顯示，預設一頁顯示10筆資料。

土木包工業申領登記申請 功能編號：cia321m

操作按鈕

主管機關

營造廠名稱

案件序號

案件狀態

送件日期 / /

負責人

資本額

查詢區

每頁筆數 [第一頁] 1 2 3 4 5 [下一頁] [最末頁] 跳至第 頁 目前 第 1 頁 / 共 5 頁 / 共 43 筆

序號	功能	主管機關	案件序號	案件狀態	狀態日期	送件日期	營造廠名稱	組織性質	負責人	資本額	功能
1		臺北市	114B3B100006	未送件	114/02/10					0	
2		基隆市	114F00006	已送件	114/02/10	11/02/10 17:03:14		獨資	陳		撤回
3		彰化縣	113O00061	退回補正	114/02/10	11/01/24 16:04:20	工業有限公司	有限公司	葉		審核意見
4		彰化縣	114O00003	審核通過		11/01/20 16:00:48	有限公司	有限公司	王		
5		臺南市	114T00010	掛號分案(審核中)	114/02/10	11/02/07 12:03:03	公司	有限公司	林		審核意見
6		臺北市	114B3B100005	已送件	114/02/10	11/02/10 17:04:30	有限公司	有限公司	黃		撤回
7		臺中市	114M00005	已送件	114/02/10	11/02/10 14:02:20		獨資	黃		撤回
8		新北市	114H3B100002	未送件	114/02/09		有限公司	有限公司	洪		
9		新竹市	114J3B100001	未送件	114/02/09		有限公司	有限公司	黃		

操作說明-基本操作說明

✔ 基本操作-單筆模式

- 快速跳頁：左邊申請書表單頁籤，集合執照申請所需相關資訊，提供申請人填寫。
- 操作按鈕：系統操作處理[列印]、[儲存]、[上一步]、[下一步]、[返回清單]。

< 快速跳頁

受委託憑證綁定

✔ 營造業基本資料

✔ 不動產及地點價值表

✔ 施工機具設備價值表

各類書表列印

上傳附件

檢視及送件

資料頁籤

營造業基本資料

功能編號：cia321f100

* 發證單位

彰化縣

* 營造業類別

土木包工業

* 廠間名稱

工業有限公司

營業事案統一編號

帶入工商登記資料

* 組織性質

有限公司

* 本國/外國

☒ 本國 ☐ 外國

業務類別

綜理營造工程施工及管理整體性工作

公會證號

字第 號

* 聯絡電話

0 11

* 聯絡手機

097

* E-mail

@gmail.com

* 資本額(新台幣)

1,000,000 元 不動產 0 元 機具設備 0 元 其他 0 元 總資本額 1,000,000 元

提醒：【不動產】請至不動產及地點價值表頁籤維護，【機具設備】請至施工機具設備價值表頁籤維護，若無則免填

實收資本額

1,000,000 元 同資本額

* 營業地址

【行政區】

【巷弄號樓】

【備註】

【完整地址】503彰化縣 號

負責人

* 姓名

* 出生日期(民國)

* 身分類別(證號)

身分證 H12

* 國籍

中華民國

* 戶籍地址

【行政區】325 桃園市 段

操作按鈕

列印申請書 儲存 下一步 返回清單

資料表單

操作說明-多筆操作模式(一)

✔ 基本操作-多筆操作模式(一)

➤ 多筆清單顯示，單筆維護方式。

快速跳頁

營造業基本資料

專任工程人員資料

不動產及地貼價值表

施工機具設備價值表

上傳附件

列印申請書

新增

上一步

下一步

返回清單

案件序號 11010087

申請項目 專業營造業申領登記

案件狀態及日期 退回補正 / 110/10/27

功能編號 : cia221f200

* 姓名

* 出生日期(民國)

__/__/__

* 身分證號

* 人員類別

* 工程經歷年資

 年以上

* 戶籍地址

村里鄰

路街

段

同通訊地址

文字巷

數字巷

弄

街

號之

之

樓之

室

* 通訊地址

村里鄰

路街

段

同戶籍地址

文字巷

數字巷

弄

街

號之

之

樓之

室

資料輸入區

上傳2吋大頭照

儲存

資料清單區

序號	功能	姓名	出生日期	身分證號	人員類別	工程經歷年資	登記科別	大頭照
		戶籍地址				通訊地址		
1	 	專工1	065/01/0	A131313321	主任技師	5年以上	登記科別	已上傳
		同區三民5段6號			臺北市大同區三民5段6號			

操作說明-多筆操作模式(二)

✔ 基本操作-多筆操作模式

- 多筆輸入、維護。
- 儲存異動：資料儲存時同時執行資料新增、修改及刪除。
- 複製上一筆：提供複製上一筆資料。

< 快速跳頁

營造業基本資料

專任工程人員資料

不動產及地點價值表

施工機具設備價值表

上傳附件

列印申請書

儲存

← 上一步

✓ 下一步

↶ 返回清單

案件序號 11010087

申請項目 專業營造業申領登記

案件狀態及日期 退回補正 / 110/10/27

資料清單區

不動產所有權及地址 功能編號 : cia221f300

* 所有權者 李小美

* 地址 臺北市 松山區南京東路五段1000號

不動產 價值表 新增

刪除	序號	* 不動產名稱	* 土地座落段別號數或房屋門牌號碼	* 全部面積 (平方公尺)	* 權利範圍 (持分)	* 持分面積 (平方公尺)	* 單價	總價 (單價*持分面積)	* 登記簿本核發之地政所別
<input type="checkbox"/>	1	房子	16號	131.00	13.00	123.00	1321.00	162483.00	台北市
<input type="checkbox"/>									
<input type="checkbox"/>									
<input type="checkbox"/>									

儲存

← 上一步

✓ 下一步

↶ 返回清單

操作說明-案件清單管理

✔ 基本操作-案件清單管理

- 案件抽回：案件送件後未掛後前，申請人可自行[抽回]。
- 簽收：經機關退回之案件，申請人須簽收後才可維護。

各類執照申請 施工相關業務申請 其他類申請 營造業線上申請 公寓大廈組織線上報備 移工申辦申請

系統首頁 / 營造業線上申請 / 淨值申報 ★

淨值申報申請

功能編號：civ100m

主管機關	全部 ▾	營造廠名稱	<input type="text"/>	案件序號	<input type="text"/>
案件狀態	全部 ▾	送件日期	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		
負責人	<input type="text"/>	資本額	<input type="text"/> - <input type="text"/>		

執行查詢

清除條件

+ 淨值申報

每頁筆數 10筆 ▾ [第一頁] 1 2 3 4 5 6 7 8 [下一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁 目前第 1 頁 / 共 8 頁 / 共 78 筆

序號	功能	主管機關	營造業類別	案件狀態	狀態日期	送件日期	營造廠名稱	組織性質	負責人	淨值	可承攬總額	結餘金額累計	尚可承攬總額	其他作業
1		高雄市	綜合營造業	未送件	114/06/16		有限公司	公司		40,000,000	800,000,000	7,850,122	792,149,878	
2		臺南市	土木包工業	未送件	114/06/16		業	獨資		2,892,628	57,852,560	0	57,852,560	
3		臺南市	綜合營造業	待發證	114/06/16	112/12/18 10:33:16	有限公司	公司		13,397,039	267,940,780	0	267,940,780	審核意見
4		臺南市	綜合營造業	退回補正	114/06/16	114/06/16 10:07:58	有限公司	公司		90,000,000	1,800,000,000	50,000,000	1,750,000,000	審核意見
5		臺南市	綜合營造業	未送件	114/06/16		有限公司	公司		11,578,671	231,573,420	0	231,573,420	
6		臺南市	綜合營造業	未送件	114/06/16		有限公司	公司		15,000,000	300,000,000	10,000,000	290,000,000	
7		南投縣	綜合營造業	審核通過	114/06/13	114/05/20 16:47:54	有限公司	公司		70,000,000	1,400,000,000	80,000,000	1,320,000,000	

PART

2.2.2

系統操作說明

- 系統基本操作
- 憑證綁定(授權委託)
- 淨值申報
- 數位工程承攬手冊

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

縣市
移轉

晉升
等級

複查
申請

自行
停業

歇業
登記

申請
復業

淨值
申報



系統操作-授權委託設定

✔ 授權委託操作-受託憑證綁定及產製授權書

受託代辦案件須逐案綁定憑證及上傳委託書，並以綁定之憑證送件。

- 受託人帶入：系統帶入受託人資料填入[受託人身份證號]、[受託人姓名]、[受託人電話]、[受託人地址]及[受託人email]。
- 委託書儲存及綁定憑證：備妥憑證，經憑驗證後帶出[受託人憑證卡號]。

系統首頁 / 淨值申報 ★

快速跳頁

受委託憑證綁定

營業基本資料

淨值申報工程資料

各類書表列印

上傳附件

檢視及送件

1 114R1K100001 申請項目 綜合營造業淨值申報 案件狀態及日期 未送件 / 114/06/06

授權書填寫 取消授權

受託人身份證號 F-114R1K100001

受託人姓名 馬

受託人綁定憑證卡號 TPC-114R1K100001

受託人聯絡電話 09-114R1K100001

受託人聯絡地址 test

受託人聯絡Email bob@mail.com

憑證簽章

讀卡機: 114R1K100001

請輸入憑證PINCODE: 114R1K100001

重新偵測讀卡機 執行驗證簽章 關閉

3 委託書儲存及綁定憑證

注意事項 本授權書僅可協助委託人進行送件

← 返回清單

授權書友善列印

系統操作-受託憑證綁定

✔ 執照申請操作-授權(委託)書友善列印

- 授權友善列印：檢視受託人資訊無誤，列印授權委託書。
- 授權委託書經委託及受託人雙方用印後，掃描上傳。
- 授權委託書，可自訂格式

線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

申請授權書
申請案件序號:[11-000000000-5]

案件主管機關	政府
* 委託人	委託人姓名
* 受託人身份證號	受託人身份證號
* 受託人姓名	受託人姓名
* 受託人綁定憑證卡號	受託人綁定憑證卡號
* 受託人聯絡電話	受託人聯絡電話
* 受託人聯絡地址	受託人聯絡地址
* 受託人聯絡Email	受託人聯絡Email

1. 本授權書僅可協助委託人進行送件
2. 本授權書僅可協助委託人進行送件，如委託人需進行其他業務申請案，可協助委託人進行數位簽章

該申請案件將授權給上述使用者進行系統操作送件

受託人簽章: 委託人簽章:

列印

2024/9/19 下午2:44 線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

申請授權書
申請案件序號:[11-000000000-5]

案件主管機關	政府
* 委託人	委託人姓名
* 受託人身份證號	受託人身份證號
* 受託人姓名	受託人姓名
* 受託人綁定憑證卡號	TF-11-000000000-000000000
* 受託人聯絡電話	受託人聯絡電話
* 受託人聯絡地址	受託人聯絡地址
* 受託人聯絡Email	受託人聯絡Email

1. 本授權書僅可協助委託人進行送件
2. 本授權書僅可協助委託人進行送件，如委託人需進行其他業務申請案，可協助委託人進行數位簽章

該申請案件將授權給上述使用者進行系統操作送件

受託人簽章: 委託人簽章:

PART

2.2.3

系統操作說明

- 系統基本操作
- 憑證綁定(授權委託)
- 淨值申報
- 數位工程承攬手冊

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

縣市
移轉

晉升
等級

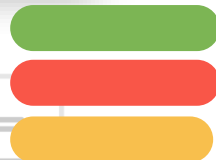
複查
申請

自行
停業

歇業
登記

申請
復業

淨值
申報



操作說明-淨值申報

✓ 淨值申報營造業基本資料帶入

- 淨值申報作業以[登記證號+負責人身份證字號] 帶入營造業基本資料。
- [登記證號+負責人身份證字號] 資料須完全符合。

綜合營造業淨值申報申請

功能編號：civ030_2m

主管機關

營造廠名稱

案件序號

案件狀態

送件日期

負責人

資本額

1

+

淨值申報

淨值申報

功能編號：civ030_2m_frm

* 登記證號

* 負責人身份證號

☒ 確定

3

請填入您欲帶入資料之登記證號及負責人身份證號確認無誤後按「確定」繼續。

每頁筆數

[第一頁] 1 2 3 4 5 6 7 8

序號	功能	機關	綜
1		嘉義市	綜
2		臺南市	綜
3		屏東縣	綜
4		高雄市	綜
5		高雄市	綜

承攬總額	結餘金額累計	尚可承攬總額	其他作業
300,000,000	9,000,000	791,000,000	
000,000,000	10,000,000	2,990,000,000	
180,000,000	5,000,000	175,000,000	審核意見
000,000,000	80,000,000	15,920,000,000	審核意見
			審核意見

操作說明-淨值申報

✔ 淨值申報_營造業基本資料

- 系統帶入營造業基本資料，不得修改。
- 填報【申報年度】、【結餘金額累計】、【淨值】及提供修改【連絡電話】、【手機】及【EAMIL】等。
- 當申報年度如無工程案件，勾取【無工程案件】。

系統首頁 / 淨值申報 ★

快速跳頁

- 營造業基本資料
- 淨值申報工程案件
- 各類書表列印
- 上傳附件
- 檢視及送件

列印承擔總額結算表 儲存 上一步 下一步 返回清單

案件序號 114R1K100001 申請項目 綜合營造業淨值申報 案件狀態及日期 未送件 / 114/06/06

登記證號

淨值資料

功能編號：civ130f100

* 申報年度	114	<input checked="" type="checkbox"/> 無工程案件	結算日期	114/05/31	* 結餘金額累計	9000000
* 淨值	40000000		營造業可承擔總額	800000000	營造業尚可承擔總額	791000000

營造業基本資料

功能編號：civ130f100

發證單位	嘉義市	營造業類別	綜合營造業	營造業等級	丙等										
* 廠商名稱	份有限公司			營利事業統一編號											
組織性質	公司	本國/外國	<input checked="" type="radio"/> 本國 <input type="radio"/> 外國	業務類別	綜理營造工程施工及管理整體性工作										
* 聯絡電話	05-	* 聯絡手機	098-	* E-mail											
資本額(新台幣)	現金	20000000	元	不動產	0	元	機具設備	0	元	其他	0	元	總資本額	20000000	元
實收資本額		元	同資本額												
營業地址	【行政區】 600 段 【巷弄號樓】 文字巷 數字巷 巷 弄 街 234 - 之號 號之 1 樓之 樓之 , 室 【備註】 【完整地址】 嘉義市竹園里9鄰友李路234號1樓														

操作說明-淨值申報

✓ 淨值申報_工程資料

- 依申報工程建立工程資料，再依工程資料建立所屬工程契約追加減、工程估驗發票及上傳工程附件。

快速入口

受委託憑證綁定

✓ 營造業基本資料

淨值申報工程資料

各類書表列印

上傳附件

檢視及送件

案件序號 114R1K100001

登記證號

申請項目 綜合營造業淨值申報

案件狀態及日期 未結件 / 114/06/06

1

新增

上一步

下一步

返回清單

2

淨值申報工程資料

功能編號：civ121f200

資料來源 廠商自行登錄

營管序號

* 工程名稱

【行政區】

村里部

路街

段

* 工程地點

【巷弄號樓】

文字巷

數字巷

巷

弄

術

號

- 之號

號之

號之

樓

樓之

樓之

室

【備註/地段地號】

【完整地址】

* 定作人

☐ 定作人及承造人相同

* 設計人(機關)

* 工程性質

☐ 建築工程 ☐ 土木工程

工程記載表冊別-頁數

開工日期

預定竣工日期

* 契約金額(變更後契約金額)

* 簽約日期

非屬營造業範圍之承攬金額

轉交金額

3

儲存

操作說明-淨值申報

✔ 工程資料_契約追加減

➤ 建立工程資料後，再依工程資料建立工程契約追加減資料。

快速跳頁

受委託憑證綁定

✔ 營造業基本資料

淨值申報工程資料

各類書表列印

上傳附件

檢視及送件

案件序號 114R1K100001

申請項目 綜合營造業淨值申報

案件狀態及日期 未送件 / 114/06/06

登記證號 R00154

新增 上一步 下一步 返回清單

2

新增 儲存

功能編號: civ121f210

工程名稱 工程附件 0603_02 工程地點 嘉義市西區151段515巷1弄51街2-1號之1.5樓之15.1室51

刪除	序號	* 日期	* 增減金額	* 增減情形(追加/追減)
<input type="checkbox"/>	1	114/06/12	1	<input checked="" type="radio"/> 追加 <input type="radio"/> 追減
<input type="checkbox"/>		__/__/__		<input type="radio"/> 追加 <input type="radio"/> 追減

3

新增 儲存

淨值申報工程資料

功能	營管序號	定作人姓名	工程名稱	工程地點	簽約日期	契約金額(新台幣)	預定竣工日期	設計人	資料來源	其他作業
		定作人 0603_02	工程附件 _0603_02	嘉義市西區151段515巷1弄51街2-1號之1.5樓之15.1室51	114/05/16	1000000000		設計人(機關)_0603_02	廠商自行登錄	1 工程契約追加減 工程估驗發票 工程附件上傳 工程契約追加

✔ 工程資料_工程估驗發票_1

- 受委託憑證綁定

✓營造業基本資料

淨值申報工程資料

各類書表列印

上傳附件

檢視及送件

案件序號 114R1K100001

申請項目 綜合營造業淨值申報

案件狀態及日期 未送件 / 114/06/06

列印申報工程估驗結果表

新增

儲存

文件編碼說明:
1.上傳檔案格式為PNG/JPG檔案
2.檔案名稱需符合文件編碼標準：檔名開頭為「發票號碼_估驗日期(YYMM)」(必要),文件編碼之後可帶任一說明資訊
Ex. AT24681015_11405_10704估驗發票.jpg

工程估驗發票資料登錄

整批上傳

功能編號: civ121F220

工程名稱: 工程附件_0003_02

工程地點: 嘉義市西區151段315巷1弄31號2-1號之1,3樓之15,1至31

契約金額(A) 1000000000
非屬營造業營業範圍之承攬金額(B) 0
轉交專業營造業金額(C) 0
(A)-(B)-(C) 1000000000
往年已估驗金額
未開立發票 ☐

刪除	序號	* 估驗日期	* 估驗金額	* 統一發票號碼	統一發票掃描檔	動作
<input type="checkbox"/>			原發票開立廠商			
<input type="checkbox"/>	1	11401	100000	AT79123456	<div>AT79123456_11401.jpg</div> <div><div>AA 12345678 統一發票 (第1次) 發票號碼: 79123456 金額: 1000.00 1000.00 日期: 1140101 廠商: 嘉義市西區151段315巷1弄31號2-1號之1,3樓之15,1至31 稅務局: 嘉義市稅務局 稅務局戳章: 嘉義市稅務局 1140101</div></div>	掃描發票
- 新增

儲存

淨值申報工程資料										功能編號：civ121200
功能	營管序號	定作人姓名	工程名稱	工程地點	簽約日期	契約金額(新台幣)	預定竣工日期	設計人	資料來源	其他作業
		定作人0603_02	工程附件_0603_02	嘉義市西區151段515巷1弄51街2-1號之1,5樓之15,1室51	114/05/16	1000000000		設計人(機關)_0603_02	廠商自行登錄	<div><input checked="" type="checkbox"/> 工程估驗發票</div> <div><input type="checkbox"/> 工程附件上傳</div>



操作說明-淨值申報

✔ 工程資料_工程估驗發票_2

- 建立工程資料後，再依工程資料建立工程估驗發票資料。
- 方法二：整批上傳發票，再逐一填入發票資料。

Webinar

受委託憑證綁定

✔ 營造業基本資料

淨值申報工程資料

各類書表列印

上傳附件

檢視及送件

案件序號 114R1K100001 申請項目 綜合營造業淨值申報 案件狀態及日期 未送件 / 114/06/06

登記證號 R00154

功能編號: civ121f220_frm3

文件編碼說明:
1.上傳檔案格式為PNG/JPG
2.檔案名稱需符合文件編碼標準: 檔名開頭為「發票號碼_估驗日期(YYYYMM)」
Ex. AT24681015_11405_10704估驗發票.jpg

工程估驗發票資料登錄

1. 上傳檔案

工程名稱: 工程附件_0603_02

非屬營造業

功能編號: civ121f220

檔案掃描

456_11401.jpg

動作

拖曳檔案到此處上傳匯入
提醒: 請依照文件編碼格式填寫檔案名稱

選擇檔案

上傳成功

上傳失敗

拖換發票

功能編號: civ121f220

淨值申報工程資料

功能	營管序號	定作人姓名	工程名稱	工程地點	簽約日期	契約金額(新台幣)	預定竣工日期	設計人	資料來源	其他作業
	定作人0603_02	工程附件_0603_02	嘉義市西區151段515巷1弄51號之1.5樓之15.1室51	114/05/16	100000000			設計人(機關)_0603_02	廠商自行登錄	工程估驗發票 工程附件上傳

功能編號: civ121f220

1

操作說明-淨值申報

✓ 工程資料_工程附件上傳_1

- 提供依實際附件免檢附情形勾選免檢附選項
- 經選取免檢附項目時，不可上傳附件。

工程附件上傳 整批上傳		功能編號：civ121f230				
工程名稱 111		工程地點 苗栗縣苗栗市111巷				
文件編碼說明： 1.上傳檔案格式為PDF檔案 2.檔案名稱需符合文件編碼標準：檔名開頭為該業務所屬之文件編碼 (必要)，之後可帶任一說明資訊 Ex. H2400_營造業登記證書.pdf, 若無法歸類則請設定為其他Ex.T0900_其他.pdf。 <文件編碼參考(請點我)>						
序號	文件編碼	應檢附文件資料	免檢附	檢附結果	檔案說明	動作
1	C1030	建照執照影本或合法建築許可證明影本	<input checked="" type="checkbox"/>	免檢附		
2	D1130	合約書，重點影印（封面、工程名稱、工程地點、契約金額和甲乙雙方用印）	<input checked="" type="checkbox"/>	免檢附		
3	D1150	結算明細表或發票影本(有發票章)	<input checked="" type="checkbox"/>	系統帶入	請參工程估驗發票資料	
4	D1170	定作人證明(無包含非屬營造業營業範圍之工程免附)	<input checked="" type="checkbox"/>	免檢附		
5	D1180	專業營造業承攬手冊影本	<input checked="" type="checkbox"/>	免檢附		
6	D1190	最近一期助驗紀錄表	<input type="checkbox"/>	未上傳		<button>上傳</button>
7	D1700	承攬工程估驗結算表	<input type="checkbox"/>	未上傳		<button>上傳</button>
8	H2500	營造業承攬工程手冊	<input type="checkbox"/>	未上傳		<button>上傳</button>
9	T0900	其他應檢附文件	<input type="checkbox"/>	未上傳		<button>上傳</button>

淨值申報工程資料											功能編號：civ121f200	
功能	營管序號	定作人姓名	工程名稱	工程地點	簽約日期	契約金額(新台幣)	預定竣工日期	設計人	資料來源	其他作業		
		333	111	苗栗縣苗栗市111巷	114/06/17	1111		計人	廠商自行登錄	<div>工程契約追加減</div> <div>工程估驗發票</div> <div>工程附件上傳</div>		

操作說明-淨值申報

✔ 工程資料_工程附件上傳_2

- 附件須依編碼規則編碼後上傳。
- 提供整批附件上傳及逐檔附件上傳。

工程附件上傳 整批上傳 功能編號：civ121f230

工程名稱 111 工程地點 苗栗縣苗栗市111巷

文件編碼說明:
1. 上傳
2. 檔
Ex. 1

網頁版整批電子檔上傳 功能編號：MASSIVE_UPLOAD

重複上傳將覆蓋前次上傳之檔案

拖曳檔案到此處上傳匯入
提醒：請依照文件編碼格式編寫檔案名稱

選擇檔案

上傳成功

上傳失敗

任一說明資訊
<文件編碼參考(請點我)>

文件編碼	應檢附文件資料
C1030	建照執照影本或合法建築許可證明影本
D1130	合約書、重點影印 (封面、工程名稱、工程地點、契約金額和甲乙雙方用印)
D1150	結算明細表或發票影本(有發票章)
D1170	定作人證明(需包含非屬營造業營業範圍之工程免附)
D1180	專業營造業承攬手冊影本
D1190	最近一期勘驗紀錄表
D1700	承攬工程估驗結算表
H2500	營造業承攬工程手冊
T0900	其他應檢附文件

動作

上傳

上傳

上傳

上傳

功能編號：civ121f200

其他作業

工程契約追加減

工程估驗發票

工程附件上傳

114/06/17 111 計入 廠商自行登錄

操作說明-淨值申報

✔ 上傳附件

- 提供依據申請項目上傳應檢附書件檔案，附件檔案採PDF格式。
- 上傳附件檔案應依據檔案編碼規則編碼上傳，編碼規則[文件編碼_+文件說明]。
- 非必要(可選擇上傳)之項目可勾選[免檢附]。
- 經系統檢核附件符合完整後開啟[送件]按鈕，提供執行案件送件。
- 執行送件前，系統檢核申請書必填資料。

系統首頁 / 淨值申報

快速跳頁

受委託憑證綁定

✓ 營造業基本資料

淨值申報工程資料

各類書表列印

上傳附件

檢視及送件

文件編碼說明:
1.上傳檔案格式為PDF檔案
2.檔案名稱需符合文件編碼標準：檔名開頭為該業務所屬之文件編碼(必要)，之後可帶任一說明資訊
Ex. H2400_營造業登記證書.pdf, 若無法歸類則請設定為其他Ex. T0900_其他.pdf。

← 上一步

✓ 下一步

↶ 返回清單

←

文件編碼參考(請點我)

網頁版批電子檔上傳 功能編號：MASSIVE_UPLOAD

重複上傳將覆蓋前次上傳之檔案

拖曳檔案到此處上傳
支援：請依照文件編碼格式填寫檔案名稱
100% 上傳完成

選擇檔案

準備上傳檔案筆數共34筆,已處理完成34筆

上傳成功

上傳失敗

匯出文件代碼對照表(txt格式)

文件編碼	應檢附文件資料
A0230	營造業淨值及承攬總額申報申請書
D1800	承攬總額結算表
H2400	營造業登記證書
H2500	營造業承攬工程手冊
I3700	前一年或最近一年營利事業所得申報書或經會計師簽證資產負債表
T0900	其他應檢附文件

序號 文件編碼

1 D1800

2 H2400

3 H2500

4 I3700

5 T0900

6 Z0010

上傳附件

整批上傳

上傳成功

上傳失敗

上傳成功 - F1900 土地登記簿本(最近二個月地政機關發給).pdf

上傳成功 - F1910 未涉及私設眷屬及既成眷屬之證明文件.pdf

上傳成功 - F2000 建築改良物登記簿本(最近一個月).pdf

上傳成功 - F2010 房地產稅務申報證明書之證明.pdf

上傳成功 - G2100 營造業承攬工程手冊價值表.pdf

上傳成功 - G2200 最近三個月內具有動產、機具設備鑑定業務項目、

上傳成功 - 工廠設備服務業之價值證明文件.pdf

上傳成功 - G2210 出售廠商開具之收據或統一發票(出廠三年內之

商品).pdf

操作說明-淨值申報

✓ 檢視及送件

- 文件編碼參考：提供文件編碼表，上傳附檔須依規定編碼。
- 送件：系統檢核填寫資料是否完備(包含必填欄位、必檢附附件)，檢核通過送件。

系統首頁 / 淨值申報 ★

< 快速跳頁

受委託憑證綁定

✓ 營造業基本資料

淨值申報工程資料

各類書表列印

上傳附件

檢視及送件

送件

上一步 返回清單

文件編碼說明:
1.上傳檔案格式為PDF檔案
2.檔案名稱需符合文件編碼標準：檔名開頭為該業務所屬之文件編碼(必要)，之後可帶任一說明資訊
Ex. H2400_營造業登記證書.pdf, 若無法歸類則請設定為其他Ex. T0900_其他.pdf。
<文件編碼參考(請點我)>

案件序號	T14R1K100001	申請項目	綜合營造業淨值申報	案件狀態及日期	未送件 / 114/06/06
登記證號	R00154				

附件清單 功能編號：civf600

序號	文件編碼	應檢附文件資料	免檢附	檔案說明
1	D1800	承攬總額結算表		D1800_承攬總額結算表.pdf
2	H2400	營造業登記證書		H2400_營造業登記證書1.pdf
3	H2500	營造業承攬工程手冊		H2500_營造業承攬工程手冊.pdf
4	I3700	前一年或最近一年營利事業所得申報書或經會計師簽證資產負債表		I3700_前一年或最近一年營利事業所得申報書或經會計師簽證資產負債表.pdf
5	T0900	其他應檢附文件	<input checked="" type="checkbox"/>	
6	Z0010	授權書/委託書		尚未上傳附件

送件 上一步 返回清單

PART

2.2.3

系統操作說明

- 系統基本操作
- 憑證綁定(授權委託)
- 淨值申報
- 數位工程承攬手冊

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

縣市
移轉

晉升
等級

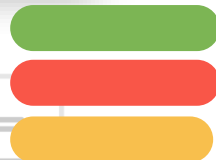
複查
申請

自行
停業

歇業
登記

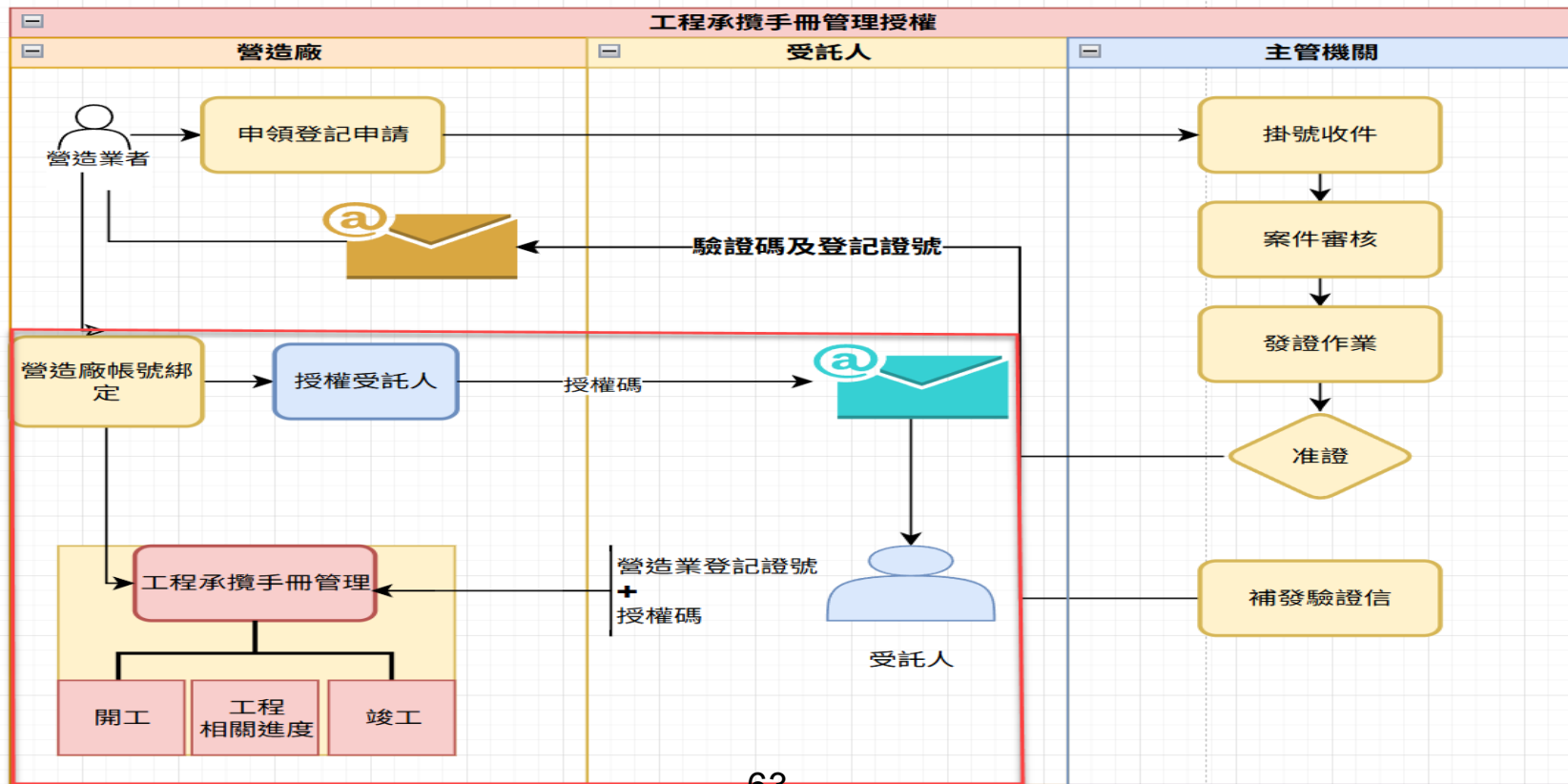
申請
復業

淨值
申報



操作說明-數位工程承攬手冊作業流程規劃

✔ 數位工程承攬手冊核發、帳號綁定及(委/受託)登載流程



操作說明-數位工程承攬手冊作業說明

✓ 數位工程承攬手冊_基本作業

工程承攬手冊基本作業

數位工程承攬手冊 核發、開通及授權	<ul style="list-style-type: none">■ 營造業登記發證同時授予登記證號及驗證碼。■ 營造業憑驗證碼線上開通數位工程承攬手冊。■ 營造業線上管理授權受託人，授權/取消授權受託人代辦數位工程承攬手冊相關註記及登載事宜。
營造業基本資料	<ul style="list-style-type: none">■ 營造業基本資料：包含營造業基本資料、負責人及設立資料、負責人照片及印鑑。■ 現任專任工程人員■ 獎懲紀錄■ 異動/複查/抽查紀錄■ 評鑑事項

操作說明-數位工程承攬手冊作業說明

✔ 數位工程承攬手冊_登載及註記

工程承攬手冊管理及登載作業

工程記載	<ul style="list-style-type: none">■ 營造業於承攬工程開工時，應將該工程線上登載於數位承攬工程手冊。■ 可透過每日介接建管系統開工申報資料，應營造業確認開工工程。■ 定作人線上簽章或掃描書面簽章上傳證明。
開工資料登載	<ul style="list-style-type: none">■ 營造業者於建管單位完成開工申報後，須至數位工程承攬手冊確認開工紀錄及登錄工程契約等資訊。
工地主任註記	<ul style="list-style-type: none">■ 施工期間在建工程工地主任異動，線上辦理離/聘註記。
工程竣工註記	<ul style="list-style-type: none">■ 工程竣工後線上辦理竣工註記。

PART

3.0

系統操作說明

■ 掛號、審核及管理

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

縣市
移轉

晉升
等級

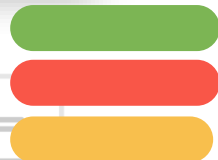
複查
申請

自行
停業

歇業
登記

申請
復業

淨值
申報



PART

3.1

系統操作說明

- 掛號分案
- 案件審核
- 淨值申報發證
- 淨值申報書管理

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

縣市
移轉

晉升
等級

複查
申請

自行
停業

歇業
登記

申請
復業

淨值
申報



操作說明-首頁介紹

✓ 管理系統_首頁

➤ 首頁提供【提示訊息】、【待辦案件統計】及營造業相關統計及提醒。

 營造業開業登記管理系統(試營運)(測試區)

 瑪力資訊測試帳號 (02-27485209)(臺南市政府) ▾

 回首頁  幫助  登出

樞台作業

系統首頁

營造業管理作業

案件審查
籌設計可管理
發證管理
營造業資料管理
舊證換新證
承攬手冊管理

工程人員管理

逐案簽證

其他管理

查詢統計作業

歡迎使用
您好：瑪力
上次登入時

管理系統(試營運)(測試區)
02-27485209



提示訊息

複查期限將屆期營造業家數(4個月)	複查期限已逾期營造業家數	3個月內未聘用專任工程人員營造業家數
38	1248	0

待辦營造業線上申請案件統計表

序號	案件狀態	件數
1	已送件待掛號分案	13
2	已掛號分案(審核中)	0
3	待發證	0

營造業負責人疑涉兼職查核統計



營造業專任工程人員疑涉兼職查核統計

營造業工地主任疑涉兼職查核統計

營造業工地主任其他異常查核統計

操作說明-掛號分案

✓ 櫃台作業_掛號案件管理清單

- 提供辦理【綜合營造業】、【專業營造業】、【土木包工業】等申辦案件之掛號分案。
- 案件狀態：區分 [已送件]、[自行抽回]、[審核中]、[退回補正]、[審核通過] 等。
- 功能操作：操作功能[ ]圖示進入案件掛號作業。

掛號案件資料查詢 功能編號：cim700m

掛號號碼	<input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>	營造業類別	全部 <input type="button" value="v"/> 全部 <input type="button" value="v"/>	申請項目	全部 <input type="button" value="v"/>
掛號日期	<input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="button" value="calendar"/> - <input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="button" value="calendar"/>	送件日期	<input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="button" value="calendar"/> - <input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="button" value="calendar"/>	承辦人	全部 <input type="button" value="v"/>
案件狀態	<input type="checkbox"/> 掛號前退回 <input type="checkbox"/> 退回補正 <input type="checkbox"/> 已送件 <input type="checkbox"/> 已送件(退回補正) <input type="checkbox"/> 掛號分案(審核中) <input type="checkbox"/> 待發證 <input type="checkbox"/> 審核通過				
案件序號	<input type="text"/>				

每頁筆數 10筆 [第一頁] 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 [下一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁 目前 第 1 頁 / 共 34 頁 / 共 337 筆

序號	功能	案件序號	狀態	送件日期	掛號號碼	掛號日期	業務類別	等級	申請項目	營造廠名稱	承辦人
1		114T1K100032	已送件	114/06/17 18:15:58			綜合營造業	丙等	淨值申報	瑞恆營造股份有限公司	
2		114T1K100033	已送件	114/06/17 17:47:27			綜合營造業	丙等	淨值申報	瑞恆營造股份有限公司	
3		114T1K100012	審核通過	114/06/13 14:20:17	114-00000249-00	114/06/10	綜合營造業	丙等	淨值申報	瑞恆營造股份有限公司	大小馬
4		114T00038	審核通過	114/04/15 15:08:31	114-0002-00	114/04/18	綜合營造業	乙等	承攬手冊-開工	瑞恆營造股份有限公司	蔡怡婷
5		114T00035	審核通過	114/04/09 16:34:47	114-00000456-00	114/04/09	綜合營造業	丙等	逐案簽證-竣工	瑞恆營造股份有限公司	黃士銓
6		114T00034	審核通過	114/04/09 16:32:05	114-12345678-00	114/04/09	綜合營造業	丙等	逐案簽證-開工	協發營造有限公司	黃士銓
7		114T00033	審核通過	114/04/09 16:27:16	114-12324567-00	114/04/09	綜合營造業	甲等	承攬手冊-竣工	瑞恆營造股份有限公司	黃士銓

操作說明-掛號分案

✓ 櫃台作業_掛號案件.掛號作業

- 掛號號碼：承辦人依給號規則輸入或系統自動給號。
- 掛號前退回：因故退回案件，填入或選擇帶入常用詞彙按[退回申請人]按鈕退件。

系統首頁 / 櫃台作業 / 掛號案件資料查詢 ★

<

快速跳頁

掛號作業

申請案件基本資料

淨值申報工程資料

檢視附件

儲存

下一頁

返回清單

案件序號	114T1K100032	掛號號碼		掛號日期	
申請項目	淨值申報	送件日期	114/06/17 18:15:58		

掛號作業

功能編號：cim700f000

* 掛號號碼	114 - <input type="text"/> - 00	* 掛號日期	<input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/>
* 承辦人	大小馬 <input type="text"/>		
退回補正說明	常用詞彙 <input type="text"/> <input type="button" value="..."/> <input type="button" value="測試使用"/>		
	<input type="button" value="帶入常用詞彙"/>		
	<input type="text" value="測試使用測試使用"/>		

退回申請人

掛號分案

PART

3.2

系統操作說明

- 掛號分案
- 案件審核
- 淨值申報發證
- 淨值申報書管理

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

縣市
移轉

晉升
等級

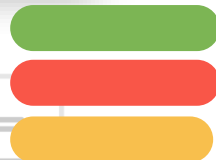
複查
申請

自行
停業

歇業
登記

申請
復業

淨值
申報



操作說明-案件審核

✓ 案件審核-案件管理清單

- 提供各類登記案件之審核。
- **操作功能：**依案件狀態提供操作功能，【掛號分案(審核中)】。
 - ✓ 檢視：已核准案件僅提供檢視。
 - ✓ 審核維護：進入案件審核作業
 - ✓ 匯出檔案：依查詢條件產製案件清冊。

審查案件資料查詢

功能編號：cim800m

登記證號	<input type="text"/>	營造業類別	全部 ▾ 全部 ▾
案件序號	<input type="text"/>	申請項目	全部 ▾
掛號日期	<input type="text"/> - <input type="text"/>	送件日期	<input type="text"/> - <input type="text"/>
案件狀態	<input type="checkbox"/> 退回補正 <input type="checkbox"/> 掛號分案(審核中) <input type="checkbox"/> 待發證		
	承辦人 全部 ▾		

執行查詢

清除條件

匯出檔案

每頁筆數 10筆 ▾ [第一頁] 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 [下一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁 目前第 1 頁 / 共 41 頁 / 共 405 筆

序號	功能	案件序號	送件日期	掛號號碼	業務類別	等級	申請項目	登記證號 許可文號	營造廠名稱	營造業地址	負責人	承辦人	掛號日期	案件狀態
1	✎	114T1K100032	114/06/17 18:15:58	114-000212-00	綜合營造業	丙等	淨值申報		份有限公	臺里國	黃	大	114/06/18	掛號分案(審核中)
2	👁	114T1K100013	114/06/16 10:07:57	114-00006161-00	綜合營造業	丙等	淨值申報		公司	臺里忠	施	大	114/06/16	退回補正
3	👁	114T1K100012	114/06/13 14:20:17	114-00000249-00	綜合營造業	丙等	淨值申報		公司	臺里忠	施	大	114/06/10	審核通過
4	👁	114T00038	114/04/15 15:08:31	114-0002-00	綜合營造業	乙等	承攬手冊-開 工		有限公司	臺里忠	林	蔡	114/04/18	審核通過
5	👁	114T00035	114/04/09 16:34:47	114-00000456-00	綜合營造業	丙等	逐案簽證-竣 工	A	公司	臺里忠	連	黃	114/04/09	審核通過
6	👁	114T00034	114/04/09 16:32:05	114-12345678-00	綜合營造業	丙等	逐案簽證-開 工	A	公司	臺里忠	連	黃	114/04/09	審核通過
7	👁	114T00033	114/04/09 16:27:16	114-12324567-00	綜合營造業	甲等	承攬手冊-竣 工	M	有限公司	臺里忠	蔡	黃	114/04/09	審核通過

操作說明-案件審核

✓ 案件審查- 審核作業_1.退回補正

- 案件審查：區分【審核作業】、【案件基本資料】及【工程資料】三個作業。
- 審核作業區：區分[審核作業]及[申請案附件]兩部分，[審核作業] 提供案件審查，[申請案附件] 提供檢視附件檔案。
- 操作功能：
 - ✓ 檢視附件：附件審核紀錄區點選檔案說明資料列連結開啟附件檔案。
 - ✓ 案件審核：按[新增審核] 開啟案件審核資料列，輸入審核日期、審核人及審查結果為【通知補正】，並建立【退回補正說明】，儲存及完成審核；審核結果[通知補正] 狀態。
 - ✓ 退回補正：以【退回補正(同步送至申請人區)】執行案件退回申請人。

< 快速跳覽

審核作業

申請案件基本資料

淨值申報工程資料

檢視附件

案件序號 114T1K100013
申請項目 淨值申報

掛號號碼 114-00006161-00
送件日期 114/06/16 10:07:57

掛號日期 114/06/16

儲存 下一頁 返回清單

審核作業 功能編號：cim800f000

廠商名稱 鴻承營造有限公司
承辦人
登記證號 C00260
常用詞彙 帶入常用詞彙

退回補正說明
3倍工程造价

審核作業 新增審核 退回補正(同步送至申請人區)

刪除
☐

序號
1

* 審核日期
114/06/16

* 職稱
約僱人員

* 承辦人
washyer07496579@yahoc

* 審核結果
通知補正

儲存 下一頁 返回清單

附件審查紀錄

序號	文件編碼	應檢附件文件資料	免檢附	檔案說明	最後
1	A0230	營造業淨值及承攬總額申報申請書		A0230_營造業淨值及承攬總額申報申請書.pdf	114/06
2	D1800	承攬總額結算表		D1800_承攬總額結算表.pdf	114/06
3	H2400	營造業登記證書		H2400_營造業登記證書1.pdf	114/06
4	H2500	營造業承攬工程手冊		H2500_營造業承攬工程手冊.pdf	114/06/16 10:07:55

操作說明-案件審核

✓ 案件審查- 審核作業_2.審核通過

- 案件審查：區分【審核作業】、【案件基本資料】及【工程資料】三個作業。
- 審核作業區：區分[審核作業]及[申請案附件]兩部分，[審核作業] 提供案件審查，[申請案附件] 提供檢視附件檔案。
- 操作功能：
 - ✓ 檢視附件：附件審核紀錄區點選檔案說明資料列連結開啟附件檔案。
 - ✓ 案件審核：按[新增審核] 開啟案件審核資料列，輸入審核日期、審核人及審查結果為【核准】，儲存及完成審核；審核結果 [核准] 狀態。
 - ✓ 審核通過：以【審核通過(同步送至申請人區)】執行案件審核通過。

快速跳頁

審核作業

申請案件基本資料

淨值申報工程資料

檢視附件

案件序號	114T1K100013	掛號號碼	114-00006161-00	掛號日期	114/06/16
申請項目	淨值申報	送件日期	114/06/16 10:07:57		

審核作業

功能編號：cim800f000

廠商名稱

滄承營造有限公司

負責人

施淪通

承辦人

登記證號

C00260

審核作業

新增審核

審核通過(同步送至申請人區)

刪除	序號	* 審核日期	* 職稱	* 承辦人	* 審核結果
<input type="checkbox"/>	1	114/06/16	約僱人員	washyer07496579@yahoo	核准

核准

核准

通知補正

審查中

審核上呈

儲存

下一頁

返回清單

附件審查紀錄

序號	文件編碼	應檢附文件資料	免檢附	檔案說明	最後
1	A0230	營造業淨值及承攬總額申報申請書		A0230_營造業淨值及承攬總額申報申請書.pdf	114/06/16 10:07:55
2	D1800	承攬總額結算表		D1800_承攬總額結算表.pdf	114/06/16 10:07:55
3	H2400	營造業登記證書		H2400_營造業登記證書1.pdf	114/06/16 10:07:55
4	H2500	營造業承攬工程手冊		H2500_營造業承攬工程手冊.pdf	114/06/16 10:07:55
5	I3700	前一年或最近一年營利事業所得申報書或經會計師簽證資產負債表		I3700_前一年或最近一年營利事業所得申報書或經會計師簽證資產負債表.pdf	114/06/16 10:07:55
6	T0900	其他應檢附文件		T0900_3_其他應檢附文件.pdf	114/06/16 10:07:55

PART

3.3

系統操作說明

- 掛號分案
- 案件審核
- 淨值申報發證
- 淨值申報書管理

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

縣市
移轉

晉升
等級

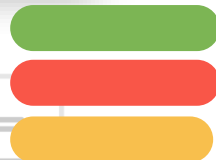
複查
申請

自行
停業

歇業
登記


申請
復業

淨值
申報



操作說明-發證管理

✓ 發證管理_線上淨值申報發證

- 試辦期間淨值申報案件來源區分線上及紙本申報，線上申報案件經線上核准後，系統自動將核准資料匯入發證管理作業，紙本申報案件經書面審查核准後，透過【淨值申報】建立紙本申報書面資料。
- 操作功能：
 - ✓ 線上淨值申報：案件清單點選修改圖示進入案件發證作業。

發證作業

功能編號：cim100m

登記證號

☐ 具獎懲

營造業類別

全部

是否為線上申請

線上

營造廠名稱

負責人姓名

身分證字號

營利事業統一編碼

複查日期

資本額

至

資料異動日期

執行查詢

清除條件

設立登記

變更登記

升等

遺失補發

停業

復業

歇業

撤銷

縣市移轉

複查換證

廢止許可

短期請假

淨值申報

每頁筆數 10筆 [第一頁] 1 2 [下一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁 目前 第 1 頁 / 共 2 頁 / 共 19 筆

76

操作說明-發證管理

✓ 發證管理_線上淨值申報發證核准發布

- 線上申報案件經線上核准後，系統自動將核准資料匯入發證管理作業，建立[公文核准文號]及[核准日期]執行【核准發布】完成發證。
- 操作功能：
 - ✓ 建立【公文核准文號】及【公文核准日期】，儲存資料。
 - ✓ 按【核准發布】按鈕完成發證作業。

系統首頁 / 營造業管理作業 / 發證管理

< 快速跳頁

營造業基本資料

專任工程人員

淨值資料

列管紀錄

營造業審議委員會辦理情形

獎懲紀錄

罰鍰紀錄

異動歷程

承攬建築工程

逐案簽證紀錄

歷次申請雇主資格認定結果

檢視照片及印鑑

申請書及相關附件下載

預覽證書 核准發布 儲存 返回清單

功能編號：cim100f000

營造業基本資料

發證單位 臺南市 離島 轉出單位

登記證號 T00149 自訂子號 001 營造業類別 綜合營造業 營造業等級 丙等 (逐案簽證)

* 組織性質 公司

* 營造廠名稱 蓋邦營造有限公司 系統檢核是否重複 若組織性質為【公司】或【合作社】，則全國範圍內不可有相同營造業名稱。若組織性質為【獨資】或【合夥】，則縣市範圍內不可有相同營造業名稱。

發證原因 淨值申報 國籍 中華民國

* 地址 【行政區】 708 臺南市 708 安平區 村里鄰 安北路 1 段 【巷弄號樓】 文字巷 數字巷 巷 弄 街 117 之號 號之 號之 1 樓之 樓之 室 【備註】 【完整地址】 708臺南市安平區安北路1段117號1樓

聯絡電話 06-2245233 行動電話 0910001002

E-MAIL mary@mail.com.tw

* 業務項目 綜理營繕工程施工及管理整體性工作

* 資本額 12000000 實收 0 同資本額

資料異動日期 1140616 承辦人員 wshyer07496579@yahoo.com.tw 大小馬

* 公文核准文號 tttt * 公文核准日期 112/12/18

異動說明 1020634166號准予領證冊 1030649537號准予變更專任工程人員 專任工程人員離職 1030709號准予變更專任工程人員 1040046184號准予專任工程人員離職

77

操作說明-發證管理

✓ 發證管理_紙本淨值申報發證_1

- 紙本淨值申報案件經書面審查核准，由承辦人於發證管理作業建立淨值申報案件資料。
- 操作功能：
 - ✓ 點選【淨值申報】按鈕，接著於營造業類別選取視窗選擇申報案件[營造業類別]。
 - ✓ 按【確定】按鈕進入發證管理作業。

發證作業 功能編號：cim100m

登記證號 ☐ 具獎懲 營造業類別 全部 是否為線上申請 全部

☐ 具獎懲 營造業類別 全部 X

營造業類別 功能編號：cim100m_frm

* 營造業類別 綜合營造業

☒ 確定 綜合營造業
專業營造業
土木包工業

每頁筆數 10筆 [第一頁] 1 2 3 4 5 6 7 [下一頁]

序號	功能	類別	資本額	複查期限	案件來源
1		土木包工業	1,000,000	114/01/14	紙本
2		綜合營造業	12,000,000	117/07/12	線上
3		綜合營造業	3,600,001		紙本
4		綜合營造業	34,000,000		紙本
5		綜合營造業	4,107,851	118/08/28	紙本
6		專業營造業	17,000,000	109/07/12	紙本
7		土木包工業	1,500,000	117/07/05	紙本
8		專業營造業	28,000,000	109/05/31	紙本
9		綜合營造業	1,870,000	118/01/12	紙本
10		綜合營造業	1,209,252	118/03/13	線上

操作說明-發證管理

發證管理 紙本淨值申報核准 2

- 紙本淨值申報案件經書面審核核准後，以登記證號帶入營造業基本資料，建立[公文核准文號]及[核准日期]執行【核准發布】完成發證。
- 操作功能：
- ✓ 輸入登記證號，按[帶入]按鈕帶入。
 - ✓ 建立【公文核准文號】及【公文核准日期】，儲存資料。
- 
- A screenshot of the software interface at the bottom right. It shows a toolbar with three buttons: '帶入營造業資料' (Import Construction Industry Data), '儲存' (Save), and a back arrow button. The '帶入營造業資料' button is circled in red.

快速跳頁

營造業基本資料

專任工程人員

淨值資料

列管紀錄

營造業審議委員會辦理情形

獎懲紀錄

罰鍰紀錄

異動歷程

承攬建築工程

逐案簽證紀錄

歷次申請雇主資格認定結果

申請書及相關附件下載

✓ 建立【公文核准文號】及【公文核准日期】，儲存資料。

營造業基本資料

功能編號：cim100f000

發證單位

臺南市

離島

轉出單位

登記證號

C-----000

請使用【帶入營造業資料】帶入後再做異動

* 組織性質

公司

* 營造廠名稱

系統檢核是否重複

若組織性質為【公司】或【合作社】，則全國範圍內不可有相同營造業名稱。
若組織性質為【獨資】或【合夥】，則縣市範圍內不可有相同營造業名稱。

發證原因

複查

* 地址

【行政區】 725 臺南市 725 將軍區 忠 路街
【巷弄號樓】 文字巷 數字巷 巷 弄 街 號 - 之號 號之 號之
【備註】
【完整地址】 臺南

聯絡電話

06- -

行動電話

0 - -

E-MAIL

w@ -

* 業務項目

綜理營造工程施工及管理整體性工作

* 資本額

4200000

實收

0

同資本額

資料異動日期

1140618

承辦人員

tsoo235209@yahoo.com.tw

MALI

* 公文核准文號

* 公文核准日期

/ /

異動說明

1.0910304變更資本額比率
2.0910314換證
3.0930203換領綜合營造業
4.0930325自請停業
5.0980429依內政部98.3.25內授營中字第0980802053號函及內政部6.98.4.16台內中營字第0980802674號函主動註銷工地主任擔任專任工程人員職務

負責人及設立資料

79

* 統一編號

R - - - - -

* 設立日期

/ /

操作說明-發證管理

✓ 發證管理_紙本淨值申報_建立淨值資料_3

- 紙本淨值申報案件經書面審核核准後，由承辦人登錄淨值資料。
- 操作功能：
 - ✓ 進入淨值資料作業。
 - ✓ 登錄淨值資料。

系統首頁 / 營造業管理作業 / 發證管理 ★

快速跳買

- 營造業基本資料
- 專任工程人員
- 淨值資料**
- 列管紀錄
- 營造業審議委員會辦理情形
- 獎勵紀錄
- 罰鍰紀錄
- 異動歷程
- 承攬建築工程
- 逐案簽證紀錄
- 歷次申請雇主資格認定結果
- 檢視照片及印鑑
- 申請書及相關附件下載

營造業承攬工程造價限額工程規模範圍申報淨值及一定期間承攬總額認定辦法:
第八條 營造業未於前條第一項所定期間內申報淨值者，其當期淨值認定方式如下：
一、其前期淨值高於登記資本額者，以其登記資本額為當期淨值。
二、其前期淨值低於登記資本額者，以其前期淨值為認定。

淨值登錄 【待核准發布】 功能編號：cim100f800

登錄證號 [] 營造廠名稱 [] 有限公司 最新狀態 淨值申報

淨值登錄

申報淨值年度 [114] ☐ 無工程案件 * 淨值註記 廠商自行申報

* 淨值 [13397039] * 營造業可承攬總額 []

結餘金額累計 [0]

營造業尚可承攬總額 []

異動說明 []

異動日期 [1140616] 承辦人員 [maliaadmin maliaadmin] ...

儲存

序號	功能	淨值註記	申報淨值年度	淨值	營造業可承攬總額	營造業尚可承攬總額	結餘金額累計	申請來源
1	[] []	廠商自行申報	114	[]	[]	[]	0	線上

淨值登錄 【已核准發布】

序號	功能	淨值註記	申報淨值年度	淨值	營造業可承攬總額	營造業尚可承攬總額	結餘金額累計	申請來源
1	[]	廠商自行申報	112	13,397,039	[]	[] 780	0	紙本
2	[]	廠商自行申報	110	[]	[]	[] 100	[] 990	紙本
3	[]	廠商自行申報	109	[]	[]	[] 382	[] 959	紙本

操作說明-發證管理

✓ 營造業資料管理_逕為認定

- 未辦淨值申報，由承辦人登錄淨值資料。
- 操作功能：
 - ✓ 於發證管理指定營造業淨值資料新增淨值登錄。

系統首頁 / 營造業管理作業 / 發證管理 ★

快速跳頁

營造業基本資料

專任工程人員

淨值資料

列管紀錄

營造業審議委員會
辦理情形

獎懲紀錄

罰鍰紀錄

異動歷程

承攬建築工程

逐案簽證紀錄

歷次申請雇主資格
認定結果

檢視照片及印鑑

申請書及相關附件
下載

營造業承攬工程造價限額工程規模範圍申報淨值及一定期間承攬總額認定辦法:
第八條 營造業未於前條第一項所定期間內申報淨值者，其當期淨值認定方式如下：
一、其前期淨值高於登記資本額者，以其登記資本額為當期淨值。
二、其前期淨值低於登記資本額者，以其前期淨值為認定。

新增

返回清單

登記證號

營造廠名稱

最新狀態 複查

淨值登錄【待核准發布】

功能編號：cim100f800

申報淨值年度

114

☐ 無工程案件

* 淨值註記

廠商自行申報

結餘金額累計

* 淨值

* 營造業可承攬總額

營造業尚可承攬總額

異動說明

縣市逕為認定

異動日期

1140707

承辦人員

malladmin

瑪力資訊

儲存

序號	功能	淨值註記	申報淨值年度	淨值	營造業可承攬總額	營造業尚可承攬總額	結餘金額累計	申請來源
1		廠商自行申報	114					紙本
2		廠商自行申報	113					紙本

淨值登錄【已核准發布】

序號	功能	淨值註記	申報淨值年度	淨值	營造業可承攬總額	營造業尚可承攬總額	結餘金額累計	申請來源
1		廠商自行申報	110					紙本
2		廠商自行申報	109					紙本

操作說明-尚未申報淨值

✓ 營造業資料管理_尚未申報淨值查詢

- 營造業資料管理作業提供尚未申報淨值查詢。
- 操作功能：
 - ✓ 查詢條件勾選尚未申報淨值選項，並可選取指定年度查詢】。

系統首頁 / 營造業管理作業 / 營造業資料管理 ★

營造業資料管理

功能編號：cim110m

登記證號	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> 具獎懲	營造業類別	全部 ▾ - 全部 ▾
營造廠名稱	<input type="text"/>		發證日期	<input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> - <input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/>
負責人 姓名：	<input type="text"/>		身分證字號：	<input type="text"/>
營利事業統一編碼	<input type="text"/>		複查日期	<input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> - <input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/>
資本額	<input type="text"/> 至 <input type="text"/>		資料異動日期	<input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> - <input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/>
尚未申報淨值年度	<input checked="" type="checkbox"/> 全部 ▾			

全部

114

113

112

111

110

🔍 執行查詢

🗑️ 清除條件

📄 匯出檔案

每頁筆數 10筆 ▾ [第一頁] 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 [下一頁] [最末頁] 跳至第 頁 目前第 1 頁 / 共 2491 頁 / 共 24909 筆

序號	功能	縣市別	類別	等級	發證原因	登記證號	營造廠名稱	負責人	資本額	發證日期	複查期限	解鎖
1	👁️	新北市	土木包工業		歇業	H90587	億佳室內裝潢行	金聲傑	700,000			解鎖
2	👁️	新北市	土木包工業		歇業	H90596	建東油漆工程行	鄭順治	42,000			解鎖
3	👁️	新北市	土木包工業		歇業	H90613	冠易企業社	盧秀足	200,000			解鎖
4	👁️	新北市	土木包工業		歇業	H90625	興德企業社	劉光榮	200,000			解鎖
5	👁️	新北市	土木包工業		歇業	H90635	葉氏工程行	葉保勳	1,500,000			解鎖
6	👁️	新北市	土木包工業		歇業	H90662	再權工程行	陳武立	45,000			解鎖
7	👁️	新北市	土木包工業		歇業	H90815	銘智土木包工業	胡和潭	600,000			解鎖
8	👁️	新北市	土木包工業		歇業	H90816	國棟土木包工業	簡國棟	655,300			解鎖

PART 3.0

常見問題及處理說明



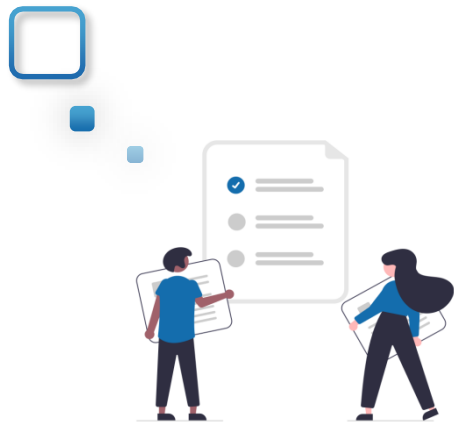
操常見問題

✔ 帳號停用_超過90天

- 資訊安全因素，超過90天未登入系統，帳號自動設定停用。
- 超過90天登入系統時，系統提示帳號已停用，提供敘明申請說明送出【審核審請】。
- 送出【審核審請】後，請於服務社群通知工程師協助開通申請



議題交流



Q&A

操作問題反應管道

系統操作
問題反應
窗口



LINE



營造業系統討論社群



識別驗證碼：cloudcim