

內政部高雄新市鎮特定區計畫都市設計審查小組

第 103 次會議紀錄

中華民國 109 年 12 月 1 日內授營鎮字第 1090821035 號

壹、109 年 11 月 13 日（星期五）上午 10 時 10 分

貳、地點：本部南區工程處 7 樓會議室

參、主席：蘇委員兼執行祕書崇哲代理

記錄：丁璇

陸、確認第 102 次會議紀錄

洽悉。

柒、討論事項

第 1 案：「高雄新市鎮既成發展區中崎段 1027-2、1028-1、1029-3、中安段 443、445、446 地號等 6 筆土地國立高雄科技大學大型鈑金模具試模中心研發大樓新建工程」都市設計審議案

一、發言要點

（略）

二、決議

請設計單位依下列各點及作業單位初審意見（詳附件）修正書圖或補充說明後，再提本審查小組審議：

（一）開放空間之綠帶及其他開放空間之景觀設計，經委員討論後，請參考下列建議修正：

1. 請依照高雄市綠建築自治條例檢討本案綠建築設計。
2. 基地南側目前規劃設置鋪面位置建議保留既有喬木，並搭配建築設計以美化景觀。

3. 千頭木麻黃易遮擋轉角行車視線，請考量重新選種，並補充選種考量說明。

(二) 動線系統設計，經委員討論後，請參考下列建議修正：

1. 基地南側及東側道路目前並未設置人行道，建議設置並請詳細說明基地外圍行人動線系統。
2. 無障礙通路及動線(包含從對面停車場如何到本基地)請清楚標示。
3. 請檢討本案是否需辦理交通影響評估審查，如需辦理該項審查，後續需俟高雄市政府審查通過後，始得辦理都市設計報告書核備作業。
4. 為因應將來大型貨櫃車進出，請補充學校附近交通動線，並釐清附近道路是否有禁駛聯結車之限制。
5. 消防車雲梯車作業地點位於斜坡上，是否有操作安全上疑慮，請檢討。
6. 請補充說明建築物未來啟用後可能衍生車量(貨車進出情形、新增多少人員、新增停車需求)之情形以及因應措施。

(三) 建築量體配置、高度、立面造型風格、色彩及屋突等設計，經委員討論後，請參考下列各點建議修正：

1. 因未來基地北側規劃新設校門，故該側建築立面設計、景觀植栽、垃圾分類儲存空間及變電箱之設計請加強處理。
2. 建築物量體配置於本基地東、南側離校園現有道路過近，造成建築物過於緊迫，建議重新設計。
3. 1、3樓未設置無障礙廁所，請釐清並建議增設。
4. 2樓202教室前門向外開啟，導致走廊寬度不足，請釐清並修正。
5. 請考量行車動、視線及景觀美學等因素，重新設計變電箱之位置及外觀或適當遮蔽。
6. 屋頂採斜屋頂設計，請說明排水系統之處理方式。

捌、散會(11時25分)