

凡 例

- 一、本月報主要係以本署所主管之建築管理與國家(自然)公園等重要統計資料，予以按月整理分析，俾供釐訂政策及實施考核之參據。
- 二、本月報所載資料，間有更新或修正。凡與前期數字不同者，悉以本期數字為準。
- 三、本月報資料因四捨五入關係，部份總計數字與細項數字和之尾數，容或有未能相符。
- 四、95 年 1 月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍(包括民宿)。
- 五、本月報當月、上月或去年同月無資料時不予分析。
- 六、本月報各項目之比較，涉及「其他」者屬不可歸類之項目，故不予列入比較分析。
- 七、國家(自然)公園簡報及解說服務因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。
- 八、本月報為便於國際參考，並促進統計資料之國際交流起見，自民國 82 年 1 月(第 136 期)起除提要分析、名詞與定義等說明以外，一律以中英文對照方式刊布。
- 九、本月報各種符號定義如下：
 - 0：數值不及半單位
 - ：無數值

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

105 年 6 月核發之建造執照件數計 2,066 件，較上月減少 0.8%，較去年同月(104 年 6 月)減少 16.8%；總樓地板面積為 233 萬 1 千平方公尺，較上月增加 14.7%，較去年同月(104 年 6 月)減少 37.0%(詳表 1-1)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占 67.9%，以臺南市占 17.8%最多，桃園市占 15.3%次之，六都以外之其他縣市占 29.0%，其中以雲林縣占 4.7%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺北市、臺南市及桃園市，分別增加 30 萬 5 千平方公尺、24 萬 3 千平方公尺及 3 萬 4 千平方公尺，減少者依序為臺中市、高雄市及新北市，分別減少 15 萬 2 千平方公尺、8 萬 3 千平方公尺及 3 萬 2 千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為雲林縣，增加 4 萬平方公尺，增幅最大者為澎湖縣，增幅 242.0%，總樓地板面積減少最多者為宜蘭縣，減少 6 萬 1 千平方公尺，減幅最大者為新竹市，減幅 71.6%(詳表 1-2)。

圖 1-1 建築物建造執照

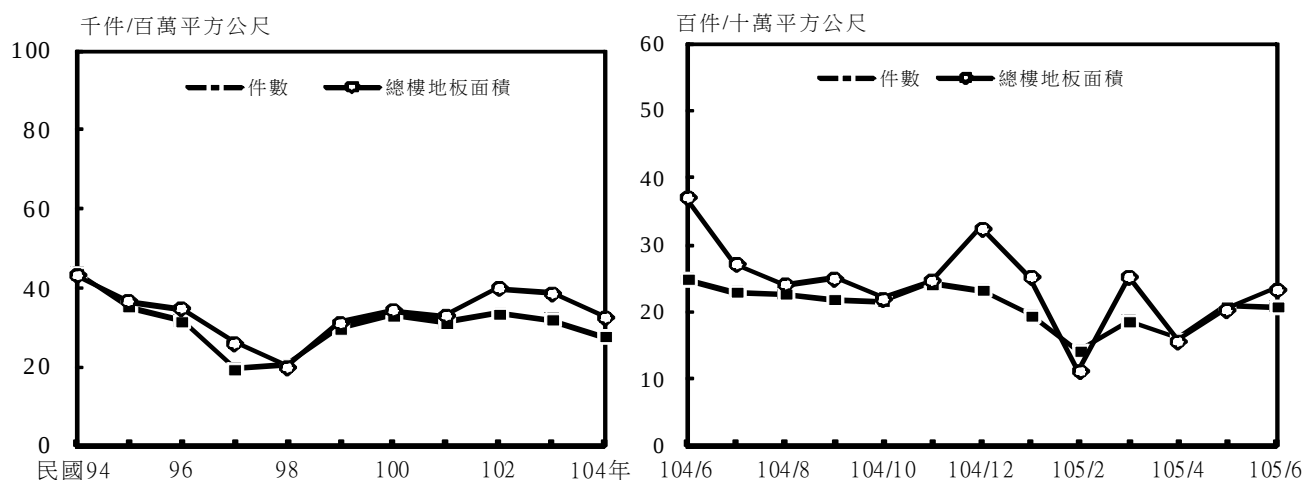


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺

Unit：Case；Km²

年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
94 年 2005	43,805	43,200	104 年 2015	27,643	32,596
95 年 2006	35,184	36,664	6 月 June	2,484	3,701
96 年 2007	31,704	34,732	7 月 July	2,293	2,710
97 年 2008	19,484	26,166	8 月 Aug.	2,265	2,404
98 年 2009	20,517	19,916	9 月 Sep.	2,176	2,499
99 年 2010	29,696	31,174	105 年 2016	10,951	12,061
100 年 2011	33,161	34,148	2 月 Feb.	1,413	1,111
101 年 2012	31,237	32,883	3 月 Mar.	1,845	2,517
102 年 2013	33,531	39,760	4 月 Apr.	1,596	1,559
103 年 2014	31,994	38,635	5 月 May	2,083	2,032
104 年 2015	27,643	32,596	6 月 June	2,066	2,331

表 1-2 核發建築物建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	105 年 6 月		105 年 5 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,330,892	100.0	2,032,089	100.0	298,803	14.7
新北市	156,591	6.7	188,823	9.3	-32,232	-17.1
臺北市	330,013	14.2	24,854	1.2	305,159	1,227.8
桃園市	356,085	15.3	322,483	15.9	33,602	10.4
臺中市	250,649	10.8	402,395	19.8	-151,746	-37.7
臺南市	415,417	17.8	172,102	8.5	243,315	141.4
高雄市	71,677	3.1	154,894	7.6	-83,217	-53.7
臺灣省	669,717	28.7	747,670	36.8	-77,953	-10.4
宜蘭縣	43,373	1.9	104,576	5.1	-61,203	-58.5
新竹縣	61,947	2.7	95,558	4.7	-33,611	-35.2
苗栗縣	84,481	3.6	109,319	5.4	-24,838	-22.7
彰化縣	98,959	4.2	107,745	5.3	-8,786	-8.2
南投縣	35,876	1.5	33,318	1.6	2,558	7.7
雲林縣	110,346	4.7	70,033	3.4	40,313	57.6
嘉義縣	62,278	2.7	34,437	1.7	27,841	80.8
屏東縣	53,490	2.3	77,734	3.8	-24,244	-31.2
臺東縣	16,373	0.7	7,845	0.4	8,528	108.7
花蓮縣	14,259	0.6	20,285	1.0	-6,026	-29.7
澎湖縣	44,649	1.9	13,054	0.6	31,595	242.0
基隆市	6,006	0.3	11,699	0.6	-5,693	-48.7
新竹市	13,695	0.6	48,266	2.4	-34,571	-71.6
嘉義市	23,985	1.0	13,801	0.7	10,184	73.8
福建省	7,605	0.3	12,774	0.6	-5,169	-40.5
金門縣	7,605	0.3	12,774	0.6	-5,169	-40.5
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	73,138	3.1	6,094	0.3	67,044	1,100.2
國家公園管理處	3,057	0.1	176	0.0	2,881	1,636.9
其他	70,081	3.0	5,918	0.3	64,163	1,084.2

二、住宅建造執照核發情形：

105 年 6 月份住宅(含農舍)建造執照核發件數共計 1,564 件，較上月增加 8.2%，較去年同月減少 22.2%；戶數共計 5,736 戶，較上月減少 5.5%，較去年同月減少 58.7%；總樓地板面積為 103 萬 5 千平方公尺，較上月增加 3.5%，較去年同月減少 55.8%(詳表 1-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占 68.1%，以桃園市占 20.1%最多，臺南市占 19.0%次之，六都以外之其他縣市占 31.6%，其中以雲林縣占 6.6%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺南市、臺北市及桃園市，分別增加 12 萬 9 千平方公尺、5 萬 2 千平方公尺及 4 萬 5 千平方公尺，減少者依序為新北市、臺中市及高雄市，分別減少 4 萬 9 千平方公尺、4 萬 6 千平方公尺及 3 萬 8 千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為雲林縣，增加 4 萬 8 千平方公尺，增幅最大者亦為雲林縣，增幅 233.2%，總樓地板面積減少最多者為新竹市，減少 4 萬平方公尺，減幅最大者為基隆市，其 6 月份無核發住宅(含農舍)建造執照件數，致減幅 100.0%(詳表 1-4)。

圖 1-2 住宅建築物建造執照

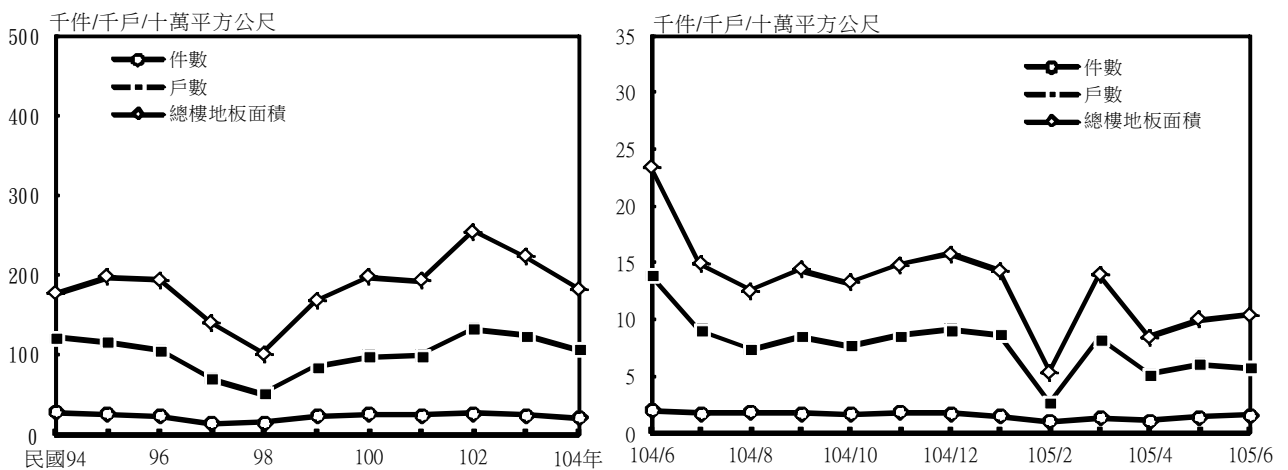


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
94 年 2005	27,886	121,652	17,674	104 年 2015	21,440	106,752	18,233
95 年 2006	25,663	116,831	19,738	6 月 June	2,009	13,897	2,341
96 年 2007	24,060	106,270	19,359	7 月 July	1,736	9,004	1,485
97 年 2008	14,072	69,941	13,912	8 月 Aug.	1,794	7,381	1,251
98 年 2009	15,389	51,180	10,088	9 月 Sep.	1,714	8,467	1,439
99 年 2010	23,501	84,518	16,737	105 年 2016	7,985	36,577	6,220
100 年 2011	26,538	97,755	19,787	2 月 Feb.	1,051	2,681	530
101 年 2012	24,576	98,663	19,319	3 月 Mar.	1,321	8,260	1,388
102 年 2013	27,234	133,072	25,417	4 月 Apr.	1,137	5,176	841
103 年 2014	25,261	124,127	22,231	5 月 May	1,445	6,070	1,000
104 年 2015	21,440	106,752	18,233	6 月 June	1,564	5,736	1,035

表 1-4 核發住宅建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺；%

地區別	105 年 6 月		105 年 5 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,035,475	100.0	999,524	100.0	35,951	3.6
新北市	65,495	6.3	114,594	11.5	-49,099	-42.8
臺北市	64,780	6.3	12,940	1.3	51,840	400.6
桃園市	208,542	20.1	163,694	16.4	44,848	27.4
臺中市	131,688	12.7	177,367	17.7	-45,679	-25.8
臺南市	196,303	19.0	66,871	6.7	129,432	193.6
高雄市	38,205	3.7	76,267	7.6	-38,062	-49.9
臺灣省	320,010	30.9	378,523	37.9	-58,513	-15.5
宜蘭縣	29,034	2.8	49,079	4.9	-20,045	-40.8
新竹縣	49,314	4.8	75,714	7.6	-26,400	-34.9
苗栗縣	22,767	2.2	48,041	4.8	-25,274	-52.6
彰化縣	47,664	4.6	43,546	4.4	4,118	9.5
南投縣	21,170	2.0	22,103	2.2	-933	-4.2
雲林縣	68,643	6.6	20,603	2.1	48,040	233.2
嘉義縣	21,737	2.1	16,877	1.7	4,860	28.8
屏東縣	25,033	2.4	16,159	1.6	8,874	54.9
臺東縣	8,401	0.8	6,244	0.6	2,157	34.5
花蓮縣	10,036	1.0	12,939	1.3	-2,903	-22.4
澎湖縣	8,228	0.8	10,974	1.1	-2,746	-25.0
基隆市	-	-	8,954	0.9	-8,954	-100.0
新竹市	3,525	0.3	43,698	4.4	-40,173	-91.9
嘉義市	4,458	0.4	3,592	0.4	866	24.1
福建省	7,443	0.7	7,840	0.8	-397	-5.1
金門縣	7,443	0.7	7,840	0.8	-397	-5.1
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	3,009	0.3	1,428	0.1	1,581	110.7
國家公園管理處	2,662	0.3	142	0.0	2,520	1,774.6
其他	347	0.0	1,286	0.1	-939	-73.0

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

105 年 6 月核發之使用執照件數計 1,859 件，較上月減少 13.5%，較去年同月減少 18.5%；總樓地板面積為 213 萬 7 千平方公尺，較上月減少 17.9%，較去年同月減少 4.5%（詳表 2-1）。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占 63.6%，以臺中市占 15.3% 最多，臺北市占 10.3% 次之，六都以外之其他縣市占 35.4%，其中以新竹縣占 10.9% 最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺北市、高雄市、臺中市及新北市，分別增加 9 萬 6 千平方公尺、8 萬 9 千平方公尺、8 萬 3 千平方公尺及 7 萬 3 千平方公尺，減少者依序為桃園市及臺南市，分別減少 38 萬 8 千平方公尺及 9 萬 2 千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹縣，增加 17 萬 4 千平方公尺，增幅最大者亦為新竹縣，增幅 295.1%，總樓地板面積減少最多者為嘉義市，減少 5 萬 9 千平方公尺，減幅最大者為基隆市，減幅 98.6%（詳表 2-2）。

圖 2-1 建築物使用執照

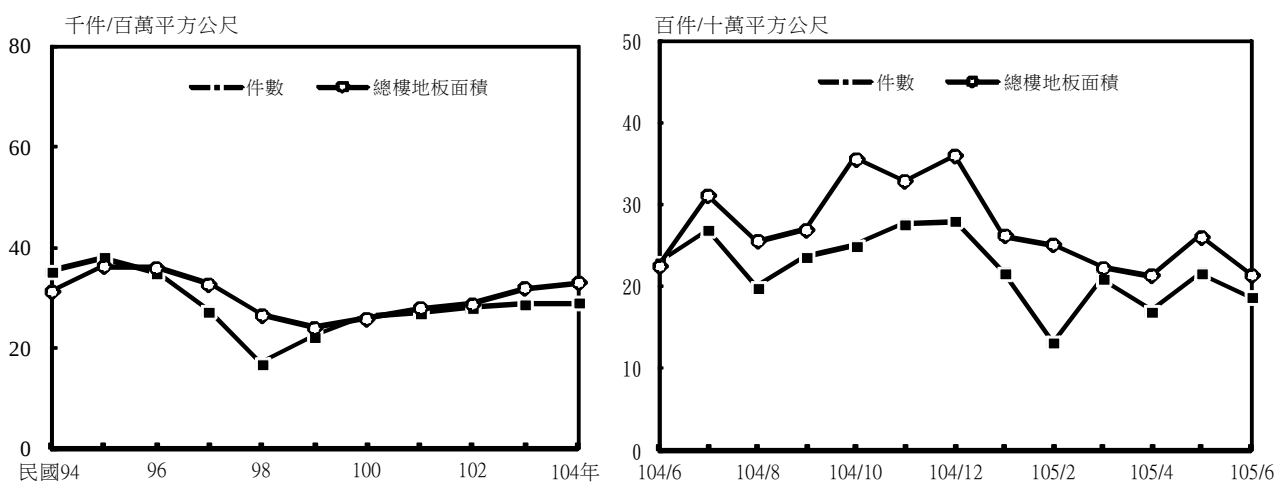


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
94 年 2005	35,271	31,028	104 年 2015	28,837	32,868
95 年 2006	37,978	36,202	6 月 June	2,281	2,237
96 年 2007	34,797	36,024	7 月 July	2,683	3,101
97 年 2008	27,376	32,717	8 月 Aug.	1,981	2,549
98 年 2009	16,770	26,535	9 月 Sep.	2,362	2,691
99 年 2010	22,293	24,014	105 年 2016	11,263	14,217
100 年 2011	26,250	25,885	2 月 Feb.	1,308	2,501
101 年 2012	26,903	27,761	3 月 Mar.	2,087	2,231
102 年 2013	28,014	28,772	4 月 Apr.	1,695	2,132
103 年 2014	28,806	31,718	5 月 May	2,149	2,603
104 年 2015	28,837	32,868	6 月 June	1,859	2,137

表 2-2 核發建築物使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	105 年 6 月		105 年 5 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,136,732	100.0	2,602,889	100.0	-466,157	-17.9
新北市	305,487	14.3	232,664	8.9	72,823	31.3
臺北市	220,279	10.3	124,172	4.8	96,107	77.4
桃園市	112,330	5.3	500,136	19.2	-387,806	-77.5
臺中市	326,146	15.3	243,534	9.4	82,612	33.9
臺南市	175,429	8.2	267,035	10.3	-91,606	-34.3
高雄市	219,009	10.2	130,252	5.0	88,757	68.1
臺灣省	741,969	34.7	726,906	27.9	15,063	2.1
宜蘭縣	93,595	4.4	55,925	2.1	37,670	67.4
新竹縣	233,210	10.9	59,031	2.3	174,179	295.1
苗栗縣	38,548	1.8	53,789	2.1	-15,241	-28.3
彰化縣	102,272	4.8	111,916	4.3	-9,644	-8.6
南投縣	39,253	1.8	32,137	1.2	7,116	22.1
雲林縣	72,311	3.4	90,109	3.5	-17,798	-19.8
嘉義縣	29,842	1.4	49,905	1.9	-20,063	-40.2
屏東縣	48,919	2.3	58,683	2.3	-9,764	-16.6
臺東縣	19,542	0.9	11,319	0.4	8,223	72.6
花蓮縣	24,940	1.2	24,180	0.9	760	3.1
澎湖縣	10,295	0.5	6,292	0.2	4,003	63.6
基隆市	446	0.0	30,772	1.2	-30,326	-98.6
新竹市	17,655	0.8	72,405	2.8	-54,750	-75.6
嘉義市	11,141	0.5	70,443	2.7	-59,302	-84.2
福建省	15,186	0.7	13,376	0.5	1,810	13.5
金門縣	15,186	0.7	13,376	0.5	1,810	13.5
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	20,897	1.0	364,814	14.0	-343,917	-94.3
國家公園管理處	670	0.0	395	0.0	275	69.6
其他	20,227	0.9	364,419	14.0	-344,192	-94.4

二、住宅使用執照核發情形：

105 年 6 月住宅(含農舍)使用執照核發件數計 1,414 件，較上月減少 13.2%，較去年同月減少 22.2%；戶數共計 6,559 戶，較上月減少 10.9%，較去年同月減少 3.7%；總樓地板面積為 121 萬 9 千平方公尺，較上月減少 10.4%，較去年同月減少 5.4%(詳表 2-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占 59.6%，以新北市占 18.4%最多，臺中市占 13.9%次之，六都以外之其他縣市占 40.3%，其中以新竹縣占 18.0%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為新北市、高雄市及臺北市，分別增加 10 萬 2 千平方公尺、4 萬 6 千平方公尺及 2 萬 4 千平方公尺，減少者依序為桃園市、臺南市及臺中市，分別減少 23 萬 4 千平方公尺、10 萬 4 千平方公尺及 7 千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹縣，增加 18 萬 2 千平方公尺，增幅最大者亦為新竹縣，增幅 490.1%，總樓地板面積減少最多者為新竹市，減少 6 萬 5 千平方公尺，減幅最大者為基隆市，減幅 98.5%(詳表 2-4)。

圖 2-2 住宅建築物使用執照

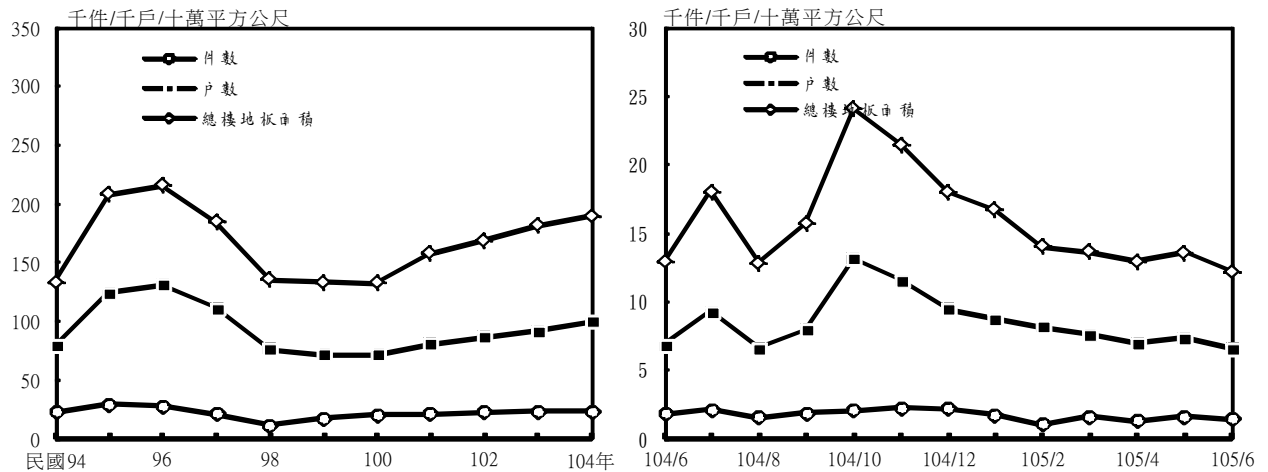


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
94 年 2005	22,314	78,760	13,333	104 年 2015	23,217	99,421	18,982
95 年 2006	29,177	124,120	20,803	6 月 June	1,817	6,810	1,288
96 年 2007	27,608	130,596	21,578	7 月 July	2,103	9,221	1,803
97 年 2008	20,804	111,202	18,415	8 月 Aug.	1,584	6,585	1,279
98 年 2009	11,777	75,870	13,518	9 月 Sep.	1,872	7,919	1,564
99 年 2010	17,418	71,875	13,315	105 年 2016	8,740	45,377	8,300
100 年 2011	20,642	71,565	13,253	2 月 Feb.	1,018	8,177	1,400
101 年 2012	21,135	80,653	15,744	3 月 Mar.	1,635	7,598	1,361
102 年 2013	22,372	86,438	16,888	4 月 Apr.	1,325	6,970	1,293
103 年 2014	23,032	91,883	18,109	5 月 May	1,629	7,362	1,360
104 年 2015	23,217	99,421	18,982	6 月 June	1,414	6,559	1,219

表 2-4 核發住宅使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	105 年 6 月		105 年 5 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,218,950	100.0	1,360,063	100.0	-141,113	-10.4
新北市	224,521	18.4	122,912	9.0	101,609	82.7
臺北市	78,024	6.4	54,273	4.0	23,751	43.8
桃園市	53,029	4.4	287,341	21.1	-234,312	-81.5
臺中市	169,510	13.9	176,261	13.0	-6,751	-3.8
臺南市	83,107	6.8	187,022	13.8	-103,915	-55.6
高雄市	118,501	9.7	72,888	5.4	45,613	62.6
臺灣省	480,644	39.4	443,641	32.6	37,003	8.3
宜蘭縣	31,197	2.6	30,850	2.3	347	1.1
新竹縣	219,226	18.0	37,151	2.7	182,075	490.1
苗栗縣	37,220	3.1	35,802	2.6	1,418	4.0
彰化縣	49,874	4.1	62,137	4.6	-12,263	-19.7
南投縣	16,617	1.4	22,544	1.7	-5,927	-26.3
雲林縣	33,201	2.7	24,164	1.8	9,037	37.4
嘉義縣	18,574	1.5	4,538	0.3	14,036	309.3
屏東縣	15,271	1.3	29,811	2.2	-14,540	-48.8
臺東縣	13,641	1.1	6,660	0.5	6,981	104.8
花蓮縣	20,284	1.7	18,322	1.3	1,962	10.7
澎湖縣	7,500	0.6	3,027	0.2	4,473	147.8
基隆市	446	0.0	30,385	2.2	-29,939	-98.5
新竹市	6,662	0.5	71,437	5.3	-64,775	-90.7
嘉義市	10,931	0.9	66,813	4.9	-55,882	-83.6
福建省	11,489	0.9	9,702	0.7	1,787	18.4
金門縣	11,489	0.9	9,702	0.7	1,787	18.4
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	125	0.0	6,023	0.4	-5,898	-97.9
國家公園管理處	125	0.0	395	0.0	-270	-68.4
其他	0	0.0	5,628	0.4	-5,628	-100.0

三、總樓地板面積按高度別分：

105 年 6 月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過 7 公尺-15 公尺以下」占 26.9% 最多，其次依序為「超過 45 公尺-60 公尺以下」及「超過 15 公尺-30 公尺以下」分別占 21.8%及 20.2%(詳圖 2-3)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過 90 公尺」增加 930.9%最多，「7 公尺以下」增加 9.5%次之，呈負成長者以「超過 60 公尺-75 公尺以下」減少 69.4%最多，「超過 30 公尺-45 公尺以下」減少 45.8%次之(詳表 2-5)。

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過 75 公尺-90 公尺以下」增加 211.8%最多，「超過 45 公尺-60 公尺以下」增加 66.4%次之，呈負成長者以「超過 60 公尺-75 公尺以下」減少 51.2%最多，「7 公尺以下」減少 28.6%次之(詳表 2-5)。

圖2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

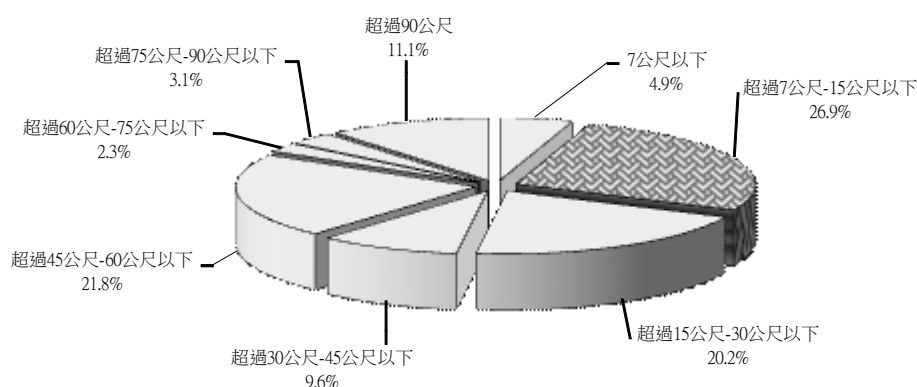


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別
Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

年月別 Year & Month	單位：千平方公尺；% Unit：Km ² ；%							
	7公尺以下 Under 7m	超過7公尺-15公尺以下 7-15m (include 15m)	超過15公尺-30公尺以下 15-30m (include 30m)	超過30公尺-45公尺以下 30-45m (include 45m)	超過45公尺-60公尺以下 45-60m (include 60m)	超過60公尺-75公尺以下 60-75m (include 75m)	超過75公尺-90公尺以下 75-90m (include 90m)	超過90公尺 Over 90m
101 年 2012	1,432	8,338	6,357	3,193	4,891	930	1,109	1,510
102 年 2013	1,526	8,186	6,359	3,092	5,174	1,628	1,175	1,633
103 年 2014	1,756	8,835	6,182	3,787	5,216	1,357	1,641	2,943
104 年 2015	1,700	8,883	7,550	3,851	5,574	1,336	1,835	2,139
6 月 June	148	691	581	216	281	101	22	197
105 年 2016	583	3,484	3,126	1,849	2,182	1,018	1,279	696
5 月 May	97	711	618	376	531	162	84	23
6 月 June	106	575	431	204	467	49	67	237
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	9.5	-19.1	-30.3	-45.8	-12.2	-69.4	-20.5	930.9
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	-28.6	-16.7	-25.8	-5.7	66.4	-51.2	211.8	20.2

四、總樓地板面積按使用分區別分：

105 年 6 月總樓地板面積按使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在住宅區，總樓地板面積為 84 萬 4 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 39.5%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為 30 萬 8 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 14.4%(詳圖 2-4、表 2-6)。

與上月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者，以風景區增加 38.2%最多，商業區增加 2.2%次之，呈負成長者以行政區減少 85.9%最多，農業區減少 57.1%次之；都市計畫區域外，住宅增加 77.3%、非住宅增加 29.4%(詳表 2-6)。

與去年同月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者，以行政區增加 1099.5%最多，工業區增加 10.8%次之，呈負成長者文教區減少 65.2%最多，農業區減少 13.8%次之；都市計畫區域外，住宅增加 53.0%、非住宅減少 2.3%(詳表 2-6)。

圖 2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

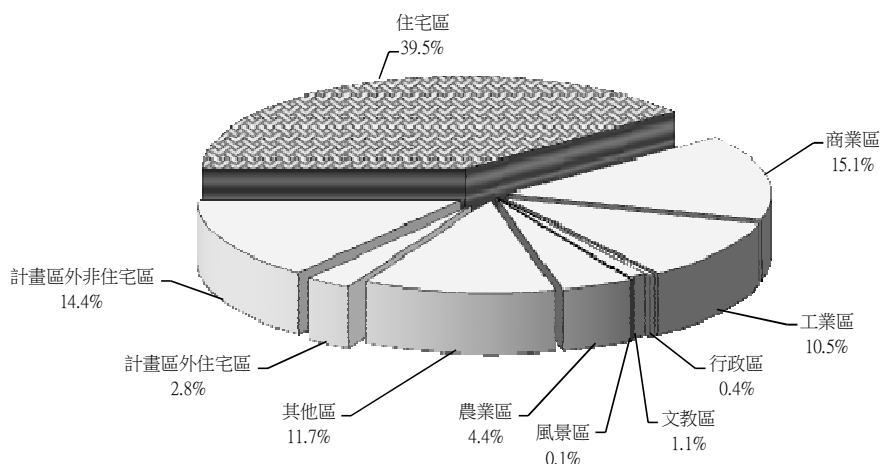


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit：Km²；%

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District									都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others		住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
101 年 2012	12,877	2,632	3,114	306	1,044	16	1,123	3,234		437	2,977
102 年 2013	13,360	3,336	2,878	226	866	26	1,335	3,064		375	3,314
103 年 2014	13,227	4,575	3,211	499	724	33	1,438	4,119		576	3,316
104 年 2015	13,654	4,556	2,562	753	863	42	1,627	4,412		631	3,768
6 月 June	865	337	203	1	66	2	109	301		39	315
105 年 2016	6,070	1,952	1,011	249	306	9	755	2,035		298	1,531
5 月 May	916	316	326	56	27	1	219	470		34	238
6 月 June	844	323	225	8	23	2	94	250		60	308
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-7.9	2.2	-30.9	-85.9	-15.9	38.2	-57.1	-46.7		77.3	29.4
本月較去年同月 增減 V. S. LAST YEAR	-2.4	-4.2	10.8	1,099.5	-65.2	3.5	-13.8	-16.7		53.0	-2.3

五、總樓地板面積按層樓別分：

105 年 6 月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5 層」占 49.5%之比例最高，「11-15 層」占 22.9%次之，「21 層以上」占 14.2%再次之(詳圖 2-5)。

與上月比較，總樓地板面積僅「21 層以上」呈正成長,其增加 111.7%，呈負成長者以「16-20 層」減少 58.9%最多，「1-5 層」減少 28.2%次之，(詳表 2-7)。

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者以「11-15 層」增加 40.5%最多，「6-10 層」增加 34.4%次之，呈負成長者以「地下層」減少 58.1%最多，「16-20 層」減少 46.0%次之(詳表 2-7)。

圖 2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

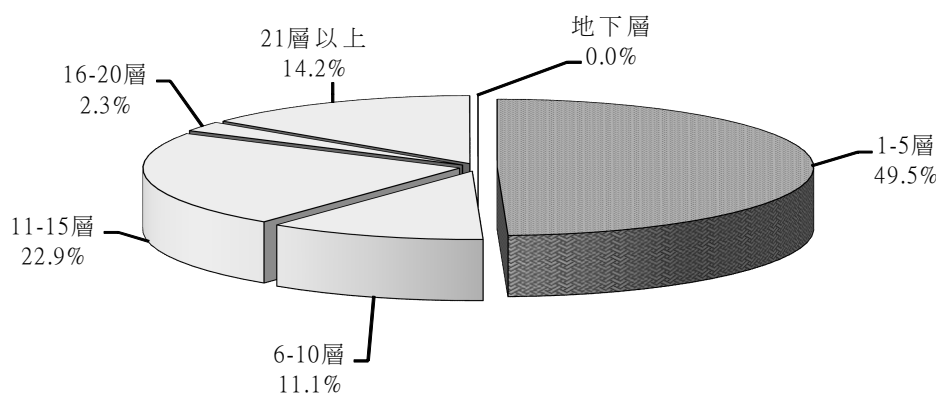


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別

Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

單位：千平方公尺；%

Unit：Km²；%

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages	地下層 Under Ground
101 年 2012	15,085	3,122	5,827	1,112	2,592	22
102 年 2013	15,271	2,615	6,456	1,463	2,966	1
103 年 2014	16,493	2,797	6,105	1,739	4,584	0
104 年 2015	17,299	3,516	6,427	1,596	4,019	11
6 月 June	1,372	177	348	92	248	1
105 年 2016	7,108	1,459	2,661	627	2,361	0.53
5 月 May	1,472	289	578	120	144	-
6 月 June	1,057	237	489	49	304	0.3
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-28.2	-17.7	-15.4	-58.9	111.7	-
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	-23.0	34.4	40.5	-46.0	22.5	-58.1

參、國家(自然)公園經營管理概況

105 年 6 月國家(自然)公園 51 個遊憩據點總遊客人次為 173 萬 5,836 人次，其中以墾丁國家公園之 50 萬 7,050 人次最多，占總遊客人次的 29.2%(詳圖 3-1)。6 月份進入國家(自然)公園遊憩據點之車輛數為 24 萬 8,215 輛次，其中以墾丁國家公園之 8 萬 5,706 輛次最多，占總車輛次之 34.5%(詳圖 3-2)。

105 年 6 月國家(自然)公園區域內違反法案件數共 74 件，以違建之 7 件最多，車輛禁止進入地區之 6 件次之(詳圖 3-3)。105 年 6 月國家(自然)公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計 4 萬 4,303 團次，85 萬 2,092 人次，其中以服務一般遊客之 3 萬 5,441 團次，60 萬 6,155 人次最多；依參訪活動內容分共計 5 萬 4,651 團次，97 萬 4,316 人次，其中參訪團次及參訪人次均以參觀遊客中心之 4 萬 3,433 團次，84 萬 1,743 人次最多(詳表 3-1)。

圖 3-1 國家(自然)公園遊憩據點遊客人次

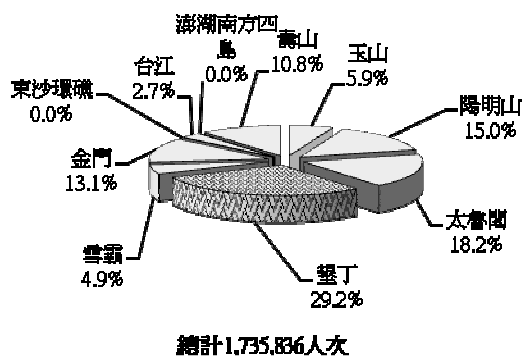


圖 3-2 國家(自然)公園遊憩據點車輛數

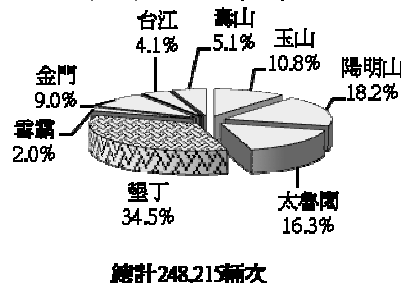


圖 3-3 國家(自然)公園違反法案件數

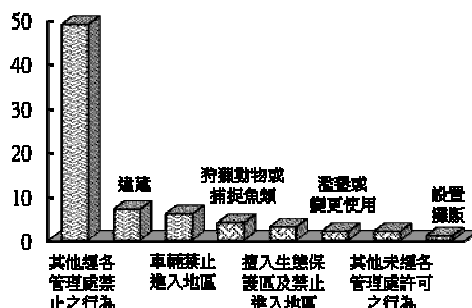


表 3-1 105 年 6 月國家(自然)公園簡報及解說服務
Table 3-1 June 2016 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity							按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic				
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客及大陸遊客 Foreigners		總計 Total	參觀遊客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
						大陸遊客 Chinese Tourist						
團次 Group	44,303	202	1,686	140	35,441	6,834	5,633	54,651	43,433	4,752	5,619	847
人次 Visitor	852,092	5,375	39,902	1,753	606,155	198,907	187,304	974,316	841,743	79,364	40,974	12,235