

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

101 年 1 月核發之建造執照件數計 2,242 件，較上月減少 26.9%，較上年同月減少 26.2%；總樓地板面積為 266 萬 3 千平方公尺，較上月減少 33.0%，較上年同月減少 23.2%(詳表 1-1)。

依縣市別而言，總樓地板面積以高雄市占 21.3%最多，桃園縣占 17.8%次之，臺中市占 10.2%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：高雄市增加 12 萬 8 千平方公尺，增幅為 29.2%；金門縣增加 8 萬 5 千平方公尺，增幅為 458.1%；屏東縣增加 8 萬 4 千平方公尺，增幅為 340.1%；減量最多之前三縣市分別為：臺中市減少 44 萬 8 千平方公尺，減幅為 62.4%；新北市減少 41 萬 1 千平方公尺，減幅為 69.0%；新竹市減少 15 萬 1 千平方公尺，減幅為 59.0%(詳表 1-2)。

圖 1-1 建築物建造執照

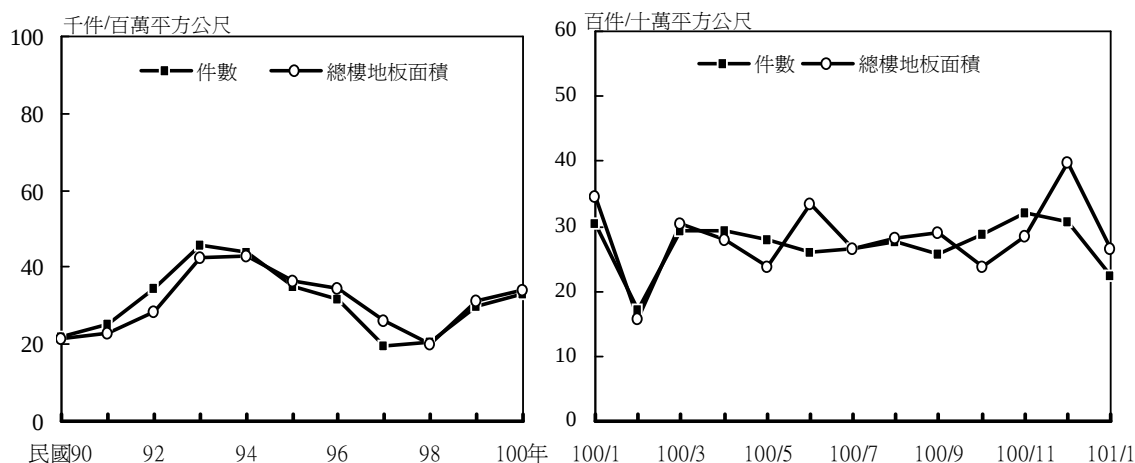


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
90 年 2001	22,175	21,630	100 年 2011	33,161	34,148
91 年 2002	25,282	23,079	1 月 Jan.	3,039	3,466
92 年 2003	34,468	28,356	2 月 Feb.	1,705	1,565
93 年 2004	45,934	42,497	3 月 Mar.	2,932	3,042
94 年 2005	43,805	43,200	4 月 Apr.	2,935	2,794
95 年 2006	35,184	36,664	5 月 May	2,792	2,369
96 年 2007	31,704	34,732	6 月 June	2,606	3,335
97 年 2008	19,484	26,166	7 月 July	2,667	2,648
98 年 2009	20,517	19,916	12 月 Dec.	3,065	3,972
99 年 2010	29,696	31,174	101 年 2012	2,242	2,663
100 年 2011	33,161	34,148	1 月 Jan.	2,242	2,663

表 1-2 各縣市核發建築物建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺;%

縣市別	101 年 1 月		100 年 12 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,663,062	100.0	3,971,597	100.0	-1,308,535	-32.9
新北市	185,127	7.0	596,233	15.0	-411,106	-69.0
臺北市	105,282	4.0	256,222	6.5	-150,940	-58.9
臺中市	270,582	10.2	718,995	18.1	-448,413	-62.4
臺南市	196,642	7.4	278,096	7.0	-81,454	-29.3
高雄市	567,874	21.3	439,646	11.1	128,228	29.2
臺灣省	1,140,030	42.8	1,499,928	37.8	-359,898	-24.0
宜蘭縣	53,181	2.0	77,639	2.0	-24,458	-31.5
桃園縣	472,694	17.8	510,996	12.9	-38,302	-7.5
新竹縣	48,502	1.8	130,476	3.3	-81,974	-62.8
苗栗縣	57,615	2.2	166,195	4.2	-108,580	-65.3
彰化縣	88,588	3.3	76,231	1.9	12,357	16.2
南投縣	36,418	1.4	57,494	1.4	-21,076	-36.7
雲林縣	41,899	1.6	43,129	1.1	-1,230	-2.9
嘉義縣	31,670	1.2	38,081	1.0	-6,411	-16.8
屏東縣	108,652	4.1	24,689	0.6	83,963	340.1
臺東縣	17,450	0.7	22,115	0.6	-4,665	-21.1
花蓮縣	46,683	1.8	44,639	1.1	2,044	4.6
澎湖縣	13,449	0.5	14,096	0.4	-647	-4.6
基隆市	7,109	0.3	8,479	0.2	-1,370	-16.2
新竹市	105,093	3.9	256,142	6.4	-151,049	-59.0
嘉義市	11,027	0.4	29,527	0.7	-18,500	-62.7
福建省	104,055	3.9	18,839	0.5	85,216	452.3
金門縣	104,055	3.9	18,645	0.5	85,410	458.1
連江縣	-	-	194	0.0	-194	-100.0
國家公園管理處	3,092	0.1	1,833	0.0	1,259	68.7
其他內政部 指定特設主 管建築機關	90,378	3.4	161,805	4.1	-71,427	-44.1

二、住宅建造執照核發情形：

101 年 1 月份住宅(含農舍)建造執照核發件數共計 1,788 件，較上月減少 27.1%，較上年同月減少 26.8%；戶數共計 7,894 戶，較上月減少 32.4%，較上年同月減少 21.9%；總樓地板面積為 162 萬 1 千平方公尺，較上月減少 32.0%，較上年同月減少 16.3%(詳表 1-3)。

依縣市別而言，總樓地板面積以高雄市占 26.0%最多，桃園縣占 21.1%次之，新北市占 9.5%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：高雄市增加 10 萬平方公尺，增幅為 31.1%；屏東縣增加 1 萬 7 千平方公尺，增幅為 154.6%；澎湖縣增加 5 千平方公尺，增幅為 77.3%；減量最多之前三縣市分別為：新北市減少 33 萬 9 千平方公尺，減幅為 68.6%；臺北市減少 15 萬平方公尺，減幅為 68.7%；新竹市減少 12 萬 3 千平方公尺，減幅為 58.2%(詳表 1-4)。

圖 1-2 住宅建築物建造執照

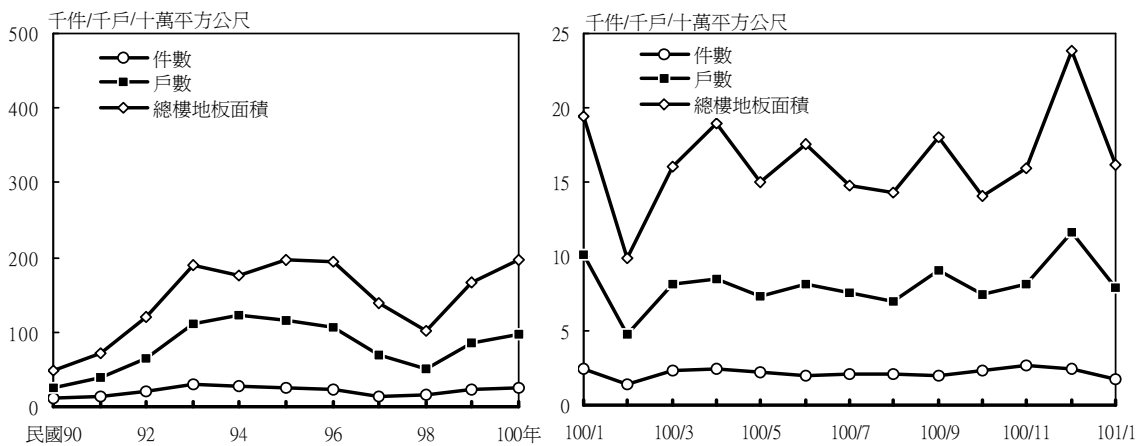


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit：Case；Household；Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
90 年 2001	10,682	24,461	4,855	100 年 2011	26,538	97,755	19,787
91 年 2002	14,804	38,635	7,067	1 月 Jan.	2,443	10,114	1,937
92 年 2003	21,606	64,341	11,961	2 月 Feb.	1,375	4,818	987
93 年 2004	30,386	110,981	18,891	3 月 Mar.	2,334	8,088	1,608
94 年 2005	27,886	121,652	17,674	4 月 Apr.	2,458	8,470	1,901
95 年 2006	25,663	116,831	19,738	5 月 May	2,238	7,334	1,503
96 年 2007	24,060	106,270	19,359	6 月 June	2,020	8,149	1,754
97 年 2008	14,072	69,941	13,912	7 月 July	2,094	7,594	1,476
98 年 2009	15,389	51,180	10,088	12 月 Dec.	2,453	11,677	2,384
99 年 2010	23,501	84,518	16,737	101 年 2012	1,788	7,894	1,621
100 年 2011	26,538	97,755	19,787	1 月 Jan.	1,788	7,894	1,621

註：95 年 1 月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

表 1-4 各縣市核發住宅建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	101 年 1 月		100 年 12 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,621,347	100.0	2,384,165	100.0	-762,818	-32.0
新北市	154,722	9.5	493,489	20.7	-338,767	-68.6
臺北市	68,308	4.2	218,060	9.1	-149,752	-68.7
臺中市	150,369	9.3	231,063	9.7	-80,694	-34.9
臺南市	106,465	6.6	144,784	6.1	-38,319	-26.5
高雄市	422,019	26.0	321,933	13.5	100,086	31.1
臺灣省	696,791	43.0	962,666	40.4	-265,875	-27.6
宜蘭縣	50,278	3.1	57,944	2.4	-7,666	-13.2
桃園縣	341,507	21.1	364,550	15.3	-23,043	-6.3
新竹縣	32,950	2.0	91,211	3.8	-58,261	-63.9
苗栗縣	36,695	2.3	80,210	3.4	-43,515	-54.3
彰化縣	23,434	1.4	32,441	1.4	-9,007	-27.8
南投縣	9,482	0.6	22,347	0.9	-12,865	-57.6
雲林縣	11,373	0.7	17,784	0.7	-6,411	-36.0
嘉義縣	5,543	0.3	20,409	0.9	-14,866	-72.8
屏東縣	28,245	1.7	11,092	0.5	17,153	154.6
臺東縣	11,783	0.7	11,352	0.5	431	3.8
花蓮縣	32,881	2.0	29,576	1.2	3,305	11.2
澎湖縣	11,444	0.7	6,454	0.3	4,990	77.3
基隆市	4,976	0.3	749	0.0	4,227	564.4
新竹市	87,926	5.4	210,429	8.8	-122,503	-58.2
嘉義市	8,274	0.5	6,118	0.3	2,156	35.2
福建省	10,561	0.7	10,926	0.5	-365	-3.3
金門縣	10,561	0.7	10,732	0.5	-171	-1.6
連江縣	-	-	194	0.0	-194	-100.0
國家公園管理處	3,092	0.2	1,053	0.0	2,039	193.6
其他內政部 指定特設主 管建築機關	9,020	0.6	191	0.0	8,829	4622.5

註：本表住宅總樓地板面積包含農舍之面積。

建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

101 年 1 月核發之使用執照件數計 2,241 件，較上月減少 12.8%，較上年同月減少 17.7%；總樓地板面積為 235 萬 6 千平方公尺，較上月減少 25.6%，較上年同月減少 12.9%（詳表 2-1）。

依縣市別而言，總樓地板面積以臺中市占 15.7% 最多，新北市占 12.8% 次之，高雄市占 12.6% 再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：臺北市增加 4 萬 1 千平方公尺，增幅為 24.5%；高雄市增加 2 萬 5 千平方公尺，增幅為 9.1%；新北市增加 2 萬 3 千平方公尺，增幅為 8.2%；減量最多之前三縣市分別為：桃園縣減少 38 萬 3 千平方公尺，減幅為 58.3%；嘉義縣減少 7 萬平方公尺，減幅為 77.6%；臺中市減少 6 萬 1 千平方公尺，減幅為 14.1%（詳表 2-2）。

圖 2-1 建築物使用執照

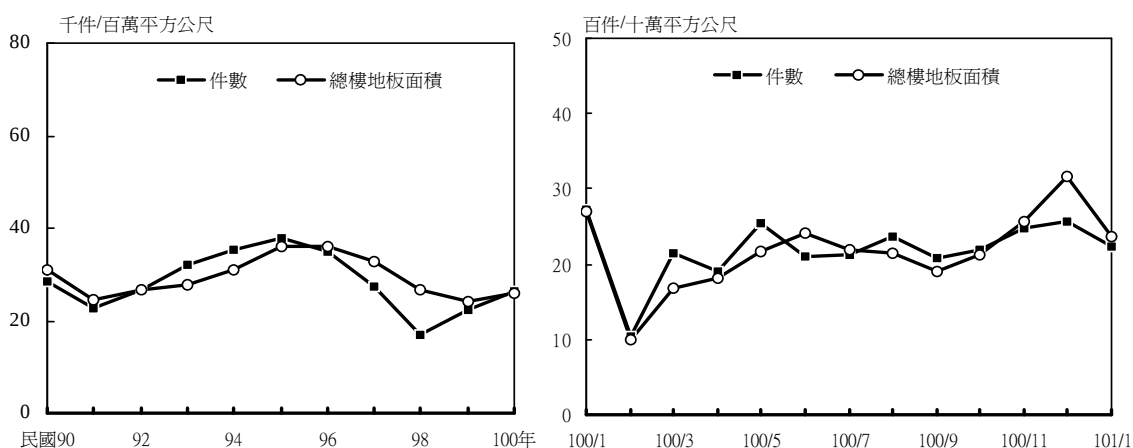


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
90 年 2001	28,507	31,168	100 年 2011	26,250	25,885
91 年 2002	22,786	24,386	1 月 Jan.	2,722	2,704
92 年 2003	26,579	26,497	2 月 Feb.	1,035	990
93 年 2004	31,902	27,873	3 月 Mar.	2,147	1,691
94 年 2005	35,271	31,028	4 月 Apr.	1,896	1,814
95 年 2006	37,978	36,202	5 月 May	2,537	2,174
96 年 2007	34,797	36,024	6 月 June	2,098	2,402
97 年 2008	27,376	32,717	7 月 July	2,114	2,200
98 年 2009	16,770	26,535	12 月 Dec.	2,569	3,167
99 年 2010	22,293	24,014	101 年 2012	2,241	2,356
100 年 2011	26,250	25,885	1 月 Jan.	2,241	2,356

表 2-2 各縣市核發建築物使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	101 年 1 月		100 年 12 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,356,242	100.0	3,166,790	100.0	-810,548	-25.6
新北市	302,582	12.8	279,569	8.8	23,013	8.2
臺北市	209,019	8.9	167,847	5.3	41,172	24.5
臺中市	370,682	15.7	431,519	13.6	-60,837	-14.1
臺南市	163,380	6.9	186,957	5.9	-23,577	-12.6
高雄市	297,864	12.6	273,009	8.6	24,855	9.1
臺灣省	923,228	39.2	1,503,109	47.5	-579,881	-38.6
宜蘭縣	76,403	3.2	56,736	1.8	19,667	34.7
桃園縣	274,630	11.7	658,023	20.8	-383,393	-58.3
新竹縣	71,313	3.0	126,253	4.0	-54,940	-43.5
苗栗縣	58,081	2.5	109,143	3.4	-51,062	-46.8
彰化縣	86,682	3.7	89,753	2.8	-3,071	-3.4
南投縣	24,191	1.0	58,867	1.9	-34,676	-58.9
雲林縣	101,513	4.3	87,943	2.8	13,570	15.4
嘉義縣	20,387	0.9	90,841	2.9	-70,454	-77.6
屏東縣	71,320	3.0	57,611	1.8	13,709	23.8
臺東縣	12,222	0.5	8,856	0.3	3,366	38.0
花蓮縣	33,954	1.4	31,160	1.0	2,794	9.0
澎湖縣	8,434	0.4	4,973	0.2	3,461	69.6
基隆市	375	0.0	7,233	0.2	-6,858	-94.8
新竹市	66,372	2.8	92,885	2.9	-26,513	-28.5
嘉義市	17,351	0.7	22,832	0.7	-5,481	-24.0
福建省	3,936	0.2	2,713	0.1	1,223	45.1
金門縣	3,936	0.2	1,915	0.1	2,021	105.5
連江縣	-	-	798	0.0	-798	-100.0
國家公園管理處	73	0.0	4,372	0.1	-4,299	-98.3
其他內政部 指定特設主 管建築機關	85,478	3.6	317,695	10.0	-232,217	-73.1

二、住宅使用執照核發情形：

101 年 1 月住宅(含農舍)使用執照核發件數計 1,744 件，較上月減少 9.2%，較上年同月減少 21.0%；戶數共計 5,749 戶，較上月減少 36.2%，較上年同月減少 23.8%；總樓地板面積為 115 萬 7 千平方公尺，較上月減少 22.9%，較上年同月減少 29.1%(詳表 2-3)。

依縣市別而言，總樓地板面積以新北市占 21.4%最多，臺中市占 14.5%次之，桃園縣占 12.2%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：新北市增加 6 萬 5 千平方公尺，增幅為 35.5%；臺中市增加 1 萬 7 千平方公尺，增幅為 11.2%；彰化縣增加 1 萬 5 千平方公尺，增幅為 47.6%；減量最多之前三縣市分別為：桃園縣減少 29 萬 6 千平方公尺，減幅為 67.8%；新竹市減少 4 萬 9 千平方公尺，減幅為 55.2%；臺北市減少 2 萬 5 千平方公尺，減幅為 21.1%(詳表 2-4)。

圖2-2 住宅建築物使用執照

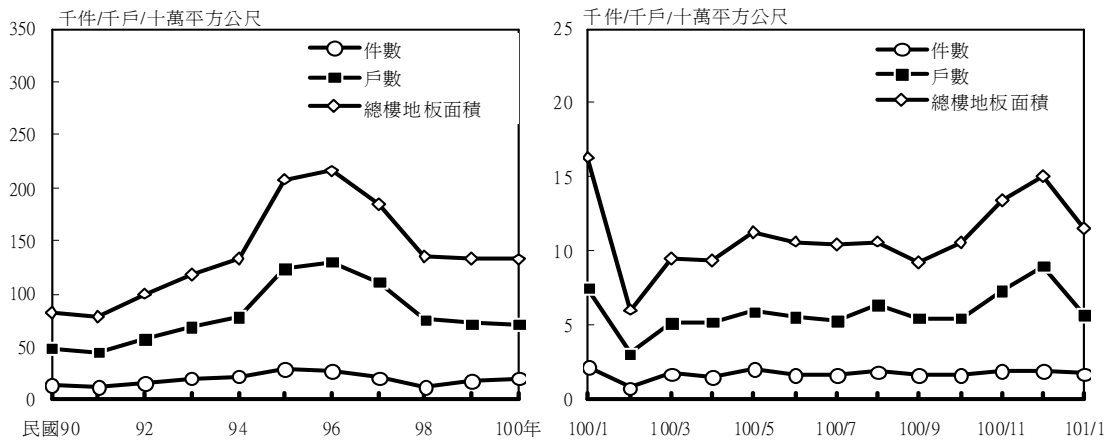


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit：Case；Household；Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
90 年 2001	14,042	49,177	8,192	100 年 2011	20,642	71,565	13,253
91 年 2002	12,254	45,131	7,918	1 月 Jan.	2,208	7,547	1,633
92 年 2003	16,233	57,589	10,011	2 月 Feb.	806	3,105	605
93 年 2004	20,336	69,408	11,760	3 月 Mar.	1,735	5,180	947
94 年 2005	22,314	78,760	13,333	4 月 Apr.	1,527	5,216	941
95 年 2006	29,177	124,120	20,803	5 月 May	2,063	5,934	1,128
96 年 2007	27,608	130,596	21,578	6 月 June	1,659	5,559	1,064
97 年 2008	20,804	111,202	18,415	7 月 July	1,669	5,323	1,043
98 年 2009	11,777	75,870	13,518	12 月 Dec.	1,920	9,008	1,502
99 年 2010	17,418	71,875	13,315	101 年 2012	1,744	5,749	1,157
100 年 2011	20,642	71,565	13,253	1 月 Jan.	1,744	5,749	1,157

註：95 年 1 月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

表 2-4 各縣市核發住宅使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	101 年 1 月		100 年 12 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,157,249	100.0	1,501,690	100.0	-344,441	-22.9
新北市	247,542	21.4	182,755	12.2	64,787	35.5
臺北市	93,874	8.1	119,049	7.9	-25,175	-21.1
臺中市	168,047	14.5	151,093	10.1	16,954	11.2
臺南市	76,530	6.6	86,096	5.7	-9,566	-11.1
高雄市	127,468	11.0	132,667	8.8	-5,199	-3.9
臺灣省	439,385	38.0	827,259	55.1	-387,874	-46.9
宜蘭縣	23,939	2.1	35,299	2.4	-11,360	-32.2
桃園縣	140,814	12.2	437,041	29.1	-296,227	-67.8
新竹縣	54,656	4.7	71,326	4.7	-16,670	-23.4
苗栗縣	22,881	2.0	26,648	1.8	-3,767	-14.1
彰化縣	46,897	4.1	31,770	2.1	15,127	47.6
南投縣	15,583	1.3	19,535	1.3	-3,952	-20.2
雲林縣	17,983	1.6	21,069	1.4	-3,086	-14.6
嘉義縣	10,723	0.9	16,257	1.1	-5,534	-34.0
屏東縣	16,815	1.5	30,831	2.1	-14,016	-45.5
臺東縣	8,767	0.8	7,557	0.5	1,210	16.0
花蓮縣	19,150	1.7	23,125	1.5	-3,975	-17.2
澎湖縣	3,985	0.3	2,864	0.2	1,121	39.1
基隆市	375	0.0	1,854	0.1	-1,479	-79.8
新竹市	39,843	3.4	88,962	5.9	-49,119	-55.2
嘉義市	16,974	1.5	13,121	0.9	3,853	29.4
福建省	3,813	0.3	1,791	0.1	2,022	112.9
金門縣	3,813	0.3	1,718	0.1	2,095	121.9
連江縣	-	-	73	0.0	-73	-100.0
國家公園管理處	-	-	980	0.1	-980	-100.0
其他內政部 指定特設主 管建築機關	590	0.1	-	-	590	-

註：本表住宅總樓地板面積包含農舍之面積。

三、總樓地板面積按高度別分：

101 年 1 月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過 7 公尺-15 公尺以下」占 30.9% 最多，其次依序為「超過 15 公尺-30 公尺以下」及「超過 45 公尺-60 公尺以下」分別占 29.9%及 16.4%。

與上月(100 年 12 月)比較，本月有核發使照之總樓地板面積均呈負成長，以「超過 75 公尺-90 公尺以下」減少 42.3%最多，「7 公尺以下」減少 35.7%次之。

與上年同月(100 年 1 月)比較，上年同月無核發「超過 75 公尺-90 公尺以下」之使照，本月則為 4 萬 8 千平方公尺，其餘本月有核發使照之總樓地板面積呈正成長者僅有「超過 15 公尺-30 公尺以下」，增幅為 34.7%；呈負成長者以「超過 90 公尺」減少 74.4%最高，「超過 30 公尺-45 公尺以下」減少 29.2%次之。

圖 2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

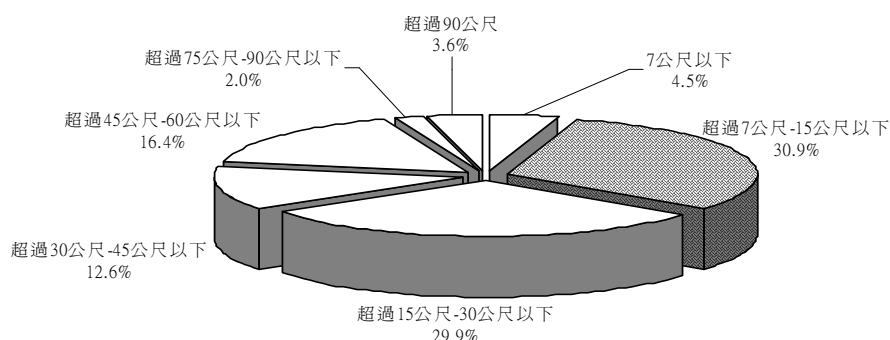


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別

Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

單位：千平方公尺；%

Unit：Km²；%

年月別 Year & Month	7 公尺以下 Under 7m	超過 7 公尺-15 公尺以下 7-15m (include 15m)	超過 15 公尺-30 公尺以下 15-30m (include 30m)	超過 30 公尺-45 公尺以下 30-45m (include 45m)	超過 45 公尺-60 公尺以下 45-60m (include 60m)	超過 60 公尺-75 公尺以下 60-75m (include 75m)	超過 75 公尺-90 公尺以下 75-90m (include 90m)	超過 90 公尺 Over 90m
97 年 2008	1,052	8,973	8,685	4,438	6,722	1,334	507	1,007
98 年 2009	905	5,637	6,484	3,854	6,232	1,207	1,078	1,138
99 年 2010	1,096	6,534	5,201	2,408	5,177	1,431	755	1,413
100 年 2011	1,295	8,391	6,323	3,372	3,875	1,561	397	670
1 月 Jan.	129	764	523	420	425	114	-	330
12 月 Dec.	166	897	904	444	515	64	83	92
101 年 2012	107	729	705	297	386	-	48	84
1 月 Jan.	107	729	705	297	386	-	48	84
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-35.7	-18.8	-22.1	-33.1	-25.1	-100.0	-42.3	-8.1
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	-17.0	-4.5	34.7	-29.2	-9.2	-100.0	-	-74.4

四、總樓地板面積按使用分區別分：

101 年 1 月總樓地板面積按使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在住宅區，總樓地板面積為 103 萬平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 43.7%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為 33 萬 2 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 14.1%。

與上月(100 年 12 月)比較，都市計畫區域內除了文教區增加 6.0%呈正成長外，其餘皆為負成長，其中以風景區減少 98.2%最多(由 1 萬 6 千平方公尺減少至 3 百公尺)，行政區減少 90.6%次之。都市計畫區域外，非住宅增加 20.3%、住宅減少 45.3%。

與上年同月(100 年 1 月)比較，都市計畫區域內呈正成長者，以文教區增加 100.8%最多、工業區增加 25.4%次之，其餘皆為負成長，其中以行政區減少 97.6%最多，風景區減少 78.4%次之(由 1 千 3 百平方公尺減少至 3 百平方公尺)。都市計畫區域外，非住宅增加 34.8%、住宅增加 33.3%。

圖2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

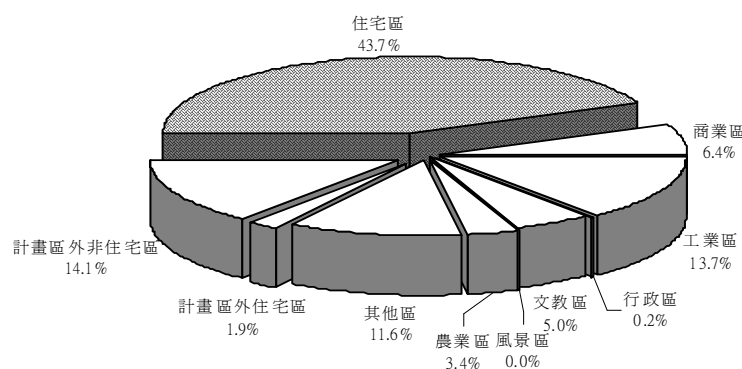


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District									都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others		住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
97 年 2008	14,202	3,822	4,168	413	1,363	35	1,008	3,053		689	3,966
98 年 2009	10,369	3,108	3,587	525	1,678	92	812	2,645		610	3,110
99 年 2010	9,830	2,816	2,997	636	1,091	72	794	2,277		785	2,714
100 年 2011	10,715	2,152	3,251	732	1,214	31	1,132	3,255		443	2,961
1 月 Jan.	1,109	273	258	220	58	1	98	406		34	246
12 月 Dec.	1,210	154	416	57	111	16	145	699		84	276
101 年 2012	1,030	150	324	5	117	0	79	273		46	332
1 月 Jan.	1,030	150	324	5	117	0	79	273		46	332
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-14.8	-2.7	-22.1	-90.6	6.0	-98.2	-45.6	-61.0		-45.3	20.3
本月較上年同月 增減 V. S. LAST YEAR	-7.1	-45.1	25.4	-97.6	100.8	-78.4	-19.2	-32.9		33.3	34.8

五、總樓地板面積按層樓別分：

101 年 1 月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5 層」占 63.1%之比例最高，「11-15 層」占 18.5%次之，「6-10 層」占 12.8%再次之。

與上月(100 年 12 月)比較，總樓地板面積均呈負成長，其中以「21 層以上」減少 50.1%最多，「6-10 層」減少 46.7%次之。

與上年同月(100 年 1 月)比較，呈正成長者僅有「6-10 層」，增幅為 79.0%；呈負成長者以「21 層以上」減少 75.8%最多，「16-20 層」減少 46.1%次之。

圖 2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

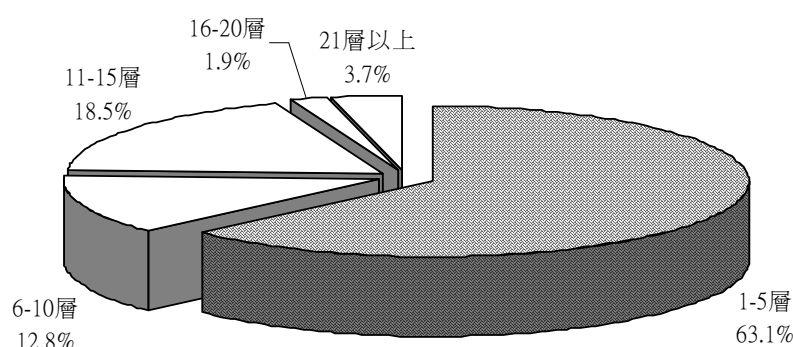


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別

Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages
97 年 2008	16,512	5,063	7,975	1,461	1,692
98 年 2009	11,234	5,074	6,428	1,386	2,411
99 年 2010	12,078	3,217	5,145	1,266	2,296
100 年 2011	15,562	2,860	5,417	921	1,126
1 月 Jan.	1,638	169	454	83	360
12 月 Dec.	1,776	566	586	64	175
101 年 2012	1,487	302	435	45	87
1 月 Jan.	1,487	302	435	45	87
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-16.2	-46.7	-25.8	-29.8	-50.1
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	-9.2	79.0	-4.3	-46.1	-75.8

參、國家公園經營管理概況

101 年 1 月國家公園遊憩據點總遊客人次為 147 萬 763 人次，其中以墾丁國家公園之 46 萬 6,835 人次最多，占總遊客人次的 31.7%(詳圖 3-1)。1 月份進入國家公園遊憩據點之車輛數為 18 萬 9,243 輛次，其中以墾丁國家公園之 6 萬 6,059 輛次最多，占總輛次之 34.9%(詳圖 3-2)。

101 年 1 月國家公園內違法案件數共 16 件，以設置攤販之 6 件最多，違建之 4 件次之(詳圖 3-3)。

101 年 1 月國家公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計 2 萬 9,102 團次，62 萬 143 人次，其中以服務一般遊客之 2 萬 7,133 團次，58 萬 2,503 人次最多；依參訪活動內容分共計 3 萬 3,584 團次，69 萬 6,870 人次，其中參訪團次及人次均以參觀遊客中心之 2 萬 7,422 團次，57 萬 526 人次最多(詳表 3-1)。

圖 3-1 國家公園遊憩據點遊客人次

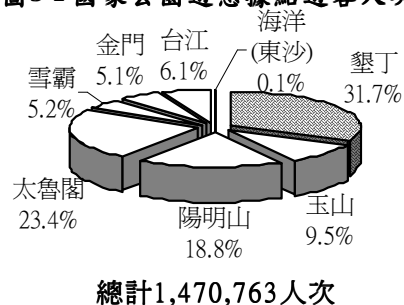


圖 3-2 國家公園遊憩據點車輛數

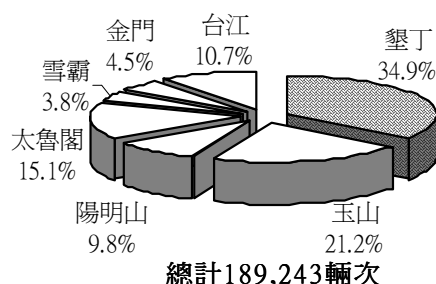


圖 3-3 國家公園違法案件數

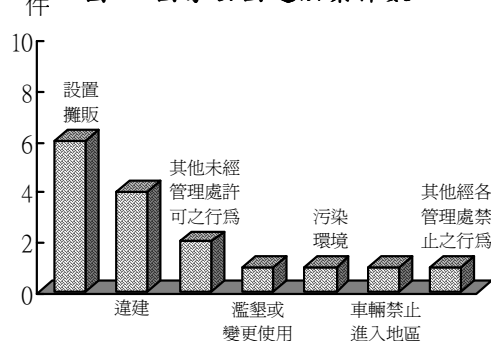


表 3-1 101 年 1 月國家公園簡報及解說服務

Table 3-1 January 2012 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic				
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客 Foreigners	總計 Total	參觀遊客 中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
團次 Group	29,102	68	771	149	27,133	981	33,584	27,422	3,601	1,771	790
人次 Visitor	620,143	2,124	22,482	2,295	582,503	10,739	696,870	570,526	60,375	19,915	46,054

註：因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。