

附件二 ○○直轄市、縣（市）政府
申請○○年度內政部補助委外成立都市危險及
老舊建築物加速重建輔導團工作計畫書

計畫負責人：○○○

聯絡電話：○○○○○○○

聯絡地址：○○○○○○○

中 華 民 國 ○ ○ 年 ○ ○ 月

一、協助推動及整合提案申請重建計畫

(一) 預定協助推動及整合提案之重建地區：

內容包括：

1. 重建計畫範圍(建築物門牌、地號、建築物周邊臨接道路、土地及建物所有權人人數、建築物數、都市計畫情形等，並請輔以圖面標示重建計畫位置圖、地籍範圍圖、土地使用分區圖)。
2. 現況使用情形(屋齡、建築物樓高、面積，請輔以建物與環境現況照片說明)。
3. 協助整合原因

(二) 預定委外辦理項目及內容：

如：辦理不同基地之整合說明會、整合住戶重建意願與意見等，請列點並說明。

(三) 推動方式：

(四) 預定辦理期程及進度規劃：

請以文字並輔以進度表敘明各階段作業預計辦理進度

進 度 表	〇〇年										〇〇年					
	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月

(五) 經費需求概估：

1. 一年辦理十場以上整合說明會者，補助新臺幣二十萬元。
2. 主動尋找有重建需求之建築物，整合住戶意願及提供法令諮詢等至重建計畫申請獲直轄市、縣(市)主管機關受理，總戶數為八戶以上之合法建築物者，每案補助新臺幣五萬元；總戶數未滿八戶之合法建築物者，補助金額予以酌減。經費需求概估含所需總經費、經費項目、分年經費、中央補助款及地方配合款。

(六) 預期成果及效益：

自行衡量年度預定達成輔導提案總數目標，並以文字敘明預期成果及效益。

二、重建講習及人才培訓計畫

(一)重建推動現況課題與對策：

請以文字詳加說明在推動上遭遇的問題並提出解決對策(對應後續辦理項目)。

(二) 預定辦理項目、對象與內容及推動方式：

請於表格中詳述推動、宣導重建的方式及其相關內容(表格中之辦理項目為範例)。

辦理項目	1. 舉辦時數總計達三十小時以上之教育訓練
執行對象	
辦理內容	
推動方式	
辦理項目	2. 駐點專案人員法令諮詢服務。
執行對象	
辦理內容	
推動方式	
辦理項目	3. 協助擬具都市危險及老舊建築物加速重建自治法規或重建宣導手冊。
執行對象	
辦理內容	
推動方式	
辦理項目	4. 建置或維護重建網站。
執行對象	
辦理內容	
推動方式	
辦理項目	5. 辦理歷年補助計畫專案管理。
執行對象	
辦理內容	
推動方式	
辦理項目	6. 其他報經本部同意補助之工作項目。
執行對象	
辦理內容	
推動方式	

(三) 預定辦理期程與進度規劃：

請以文字並輔以進度表敘明各階段作業預計辦理進度

○○○○○○○ (請填辦理項目)	○○年										○○年					
	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月
○○○○○○○ (請填辦理項目)	○○年										○○年					
	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月	○月

(四) 經費需求概估：

含所需總經費、經費項目、分年經費、中央補助款及地方配合款。

1. 舉辦時數總計達 30 小時以上之教育訓練，需新臺幣____萬元。
2. 駐點專案人員法令諮詢服務，需新臺幣____萬元。
3. 協助擬具都市危險及老舊建築物加速重建自治法規或重建宣導手冊，需新臺幣____萬元。
4. 建置或維護重建網站，需新臺幣____萬元。
5. 辦理歷年補助計畫專案管理，需新臺幣____萬元。
6. 其他報經本部同意補助之工作項目。

(五) 預定成果與效益：

以文字敘明辦理後預期成果及效益。

(六) 歷年執行情形檢討及改進措施：

三、重建潛力地區資料庫建置

(一) 預定優先推動重建地區

如：請依據道路條件、地區建物型態、屋齡分布情況、建物使用情況、使用

強度、都市計畫情形等，並以文字及圖面說明優先推動地區選定理由。

(二) 預定委外辦理項目及內容：

如：既有依災害防救法或建築法列管建築、海砂屋、既有住宅耐震安檢結果等相關資料建檔、訂定潛力重建地區選定原則、選定優先推動重建地區現況調查分析、重建推動方案研議及民眾意願調查、重建潛力地區疊圖資料分析等，請列點並說明。

(三) 推動方式：

(四) 預定辦理期程及進度規劃：

請以文字並輔以進度表敘明各階段作業預計辦理進度

進 度 表	〇〇年										〇〇年					
	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月	〇月

(五) 經費需求概估：

含所需總經費、經費項目、分年經費、中央補助款及地方配合款。

1. 既有依災害防救法或建築法列管建築、海砂屋、輻射屋、既有住宅耐震安檢結果等相關資料建檔，需新臺幣____萬元。
2. 選定優先推動地區調查研究範圍並進行現況調查、重建推動方案研議及民眾意願調查，需新臺幣____萬元。
3. 重建潛力地區疊圖資料分析，需新臺幣____萬元。
4. 訂定潛力地區選定原則，需新臺幣____萬元。

(六) 預期成果及效益：

以文字敘明辦理後預期成果及效益。