

「變更淡海新市鎮特定區主要計畫（配合第二期發展區第一開發區開發）案」及「擬定淡海新市鎮特定區第二期發展區第一開發區細部計畫案」

都市計畫公開展覽前座談會

■計畫源起：

淡海新市鎮因應時空變遷、環境條件，檢討原有都市計畫，淡海新市鎮後期發展區朝科學城方向推動。

本次座談會辦理目的係為該開發案之都市計畫變更作業，依「都市計畫草案辦理公開展覽前應行注意事項」規定辦理都市計畫公開展覽前座談會，期瞭解在地想法及落實地方需求，以作為本案規劃作業參考。

■法令依據：

依《都市計畫法》第27條第1項規定辦理都市計畫變更。

■會議時間：114年9月30日(二)上午10：00

■會議地點：淡水區市民聯合服務中心9樓大禮堂 (新北市淡水區中山北路2段375號)

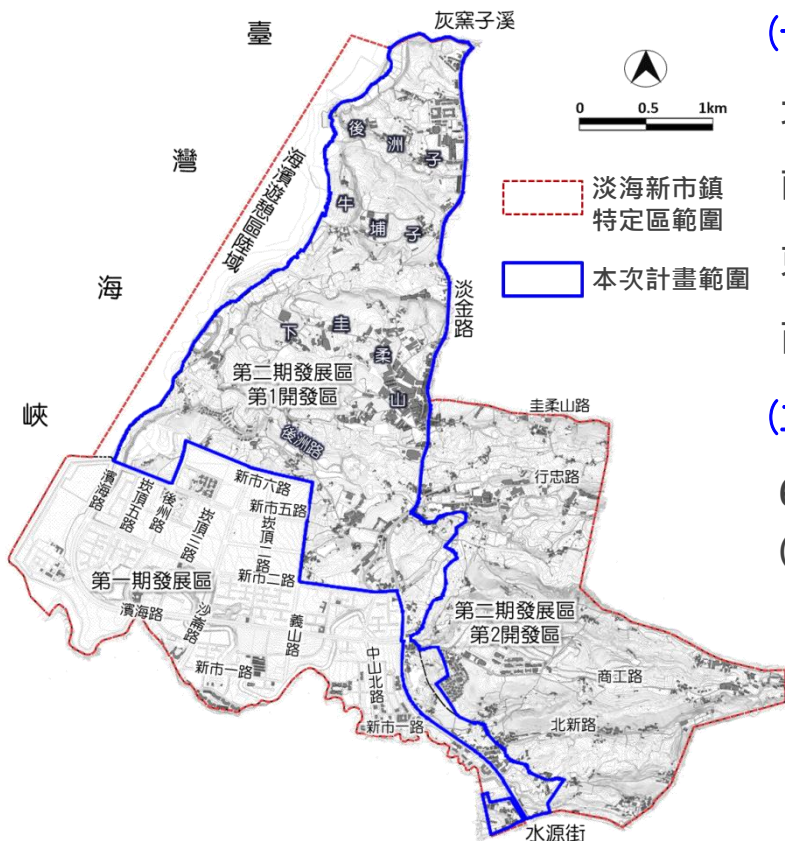
■會議議程：

時間	議程內容
10：00～10：30	開放入場及登記發言
10：30～10：35	主持人致詞
10：35～10：55	計畫說明
10：55～11：55	發言及意見回應
11：55～12：00	結語(會議結束)



「變更淡海新市鎮特定區主要計畫（配合第二期發展區第一開發區開發）案」及「擬定淡海新市鎮特定區第二期發展區第一開發區細部計畫案」

□ 計畫範圍：



(一) 計畫範圍

北起灰窯子溪

南至第一發展區及水源街

東臨淡金路、現況道路及河道緩衝綠地

西界海濱遊憩區內陸域私有地

(二) 變更面積

662.42 公頃

(實際變更範圍應以都市計畫發布實施內容為準。)

□ 簡報資訊：

相關資訊請至「內政部國土管理署/政府資訊公開/說明會」下載

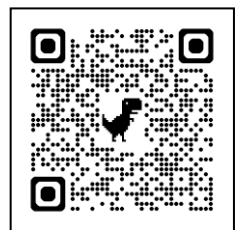
(網址：<https://www.nlma.gov.tw/ch/titlelist/briefings/16632>)

□ 聯絡資訊：

主辦單位：內政部國土管理署都市更新建設組

高小姐 (02)8771-2936

吳小姐 (02)8771-2712



座談會簡報
QR Code

◆ 歡迎各界踴躍參與，如對本案有任何意見，請利用座談會所提供之意見表，或以書面載明姓名或名稱、地址及建議事項，向內政部國土管理署提出。