

財團法人台灣建築中心

中華民國  年度決算

(109年1月1日至109年12月31日)

財團法人台灣建築中心編

財團法人台灣建築中心

目次

中華民國 109 年度

	頁次
一、總說明	
(一)財團法人概況·····	1
(二)年度各項工作計畫之執行成果·····	3
(三)決算概要	
1. 收支營運實況·····	33
2. 現金流量實況·····	33
3. 淨值變動實況·····	34
4. 資產負債實況·····	34
(四)其他·····	34
二、主要表	
(一)收支營運表·····	35
(二)現金流量表·····	36
(三)淨值變動表·····	37
(四)資產負債表·····	38
三、明細表	
(一)收入明細表·····	41
(二)支出明細表·····	44
(三)不動產、廠房及設備暨投資性不動產投資明細表·····	46
(四)基金數額增減變動表·····	47
四、參考表	
(一)員工人數彙計表·····	49
(二)用人費用彙計表·····	50

總 說 明

財團法人台灣建築中心

總說明

中華民國 109 年度

壹、財團法人概況

一、設立依據

本中心係依據內政部建築研究所組織條例第 2 條第 9 款及內政部提升行政效率行動綱領實施工作要項參、強化便民服務第 24 點規定成立之建築研究機構，創立基金 4,450 萬元、捐贈基金 531 萬元及其他基金 3,546 萬元，基金總額 8,527 萬元。

二、設立目的

本中心設立目的為接受政府機關及民間委託或自行辦理下列事項：

1. 建築及消防材料、構件、設備之檢測、評定審查及評鑑。
2. 建築及消防新技術、新工法、新設備、新材料之評定審查及評鑑。
3. 綠建築、智慧建築、綠建材及環境影響評估之評定審查及評鑑。
4. 建築施工災害、損鄰事件、火災、震災及坡地災害之評定審查及評鑑。
5. 建築結構、設備、耐震、防災、防火避難、住宅性能、防火標章及建築物室內設計裝修之測試、評定審查及評鑑。
6. 都市計畫、都市更新、新市區(鎮)建設、都市防災、建築管理、低碳社區、綠色城市及其他與都市建設有關之研究發展及諮詢服務事項。
7. 建築、消防、室內設計裝修及都市發展有關之宣導、推廣、培訓及諮詢服務事項。
8. 其他自償性、技術性及服務性之建築、消防、室內設計裝修、智慧綠建築、友善建築、建築節能、建築資訊建模、人工智慧、物聯網大數據之技術應用發展、環境工程、環境檢驗測定及都市發展相關之技術、研究、管理服務事項。

三、組織概況

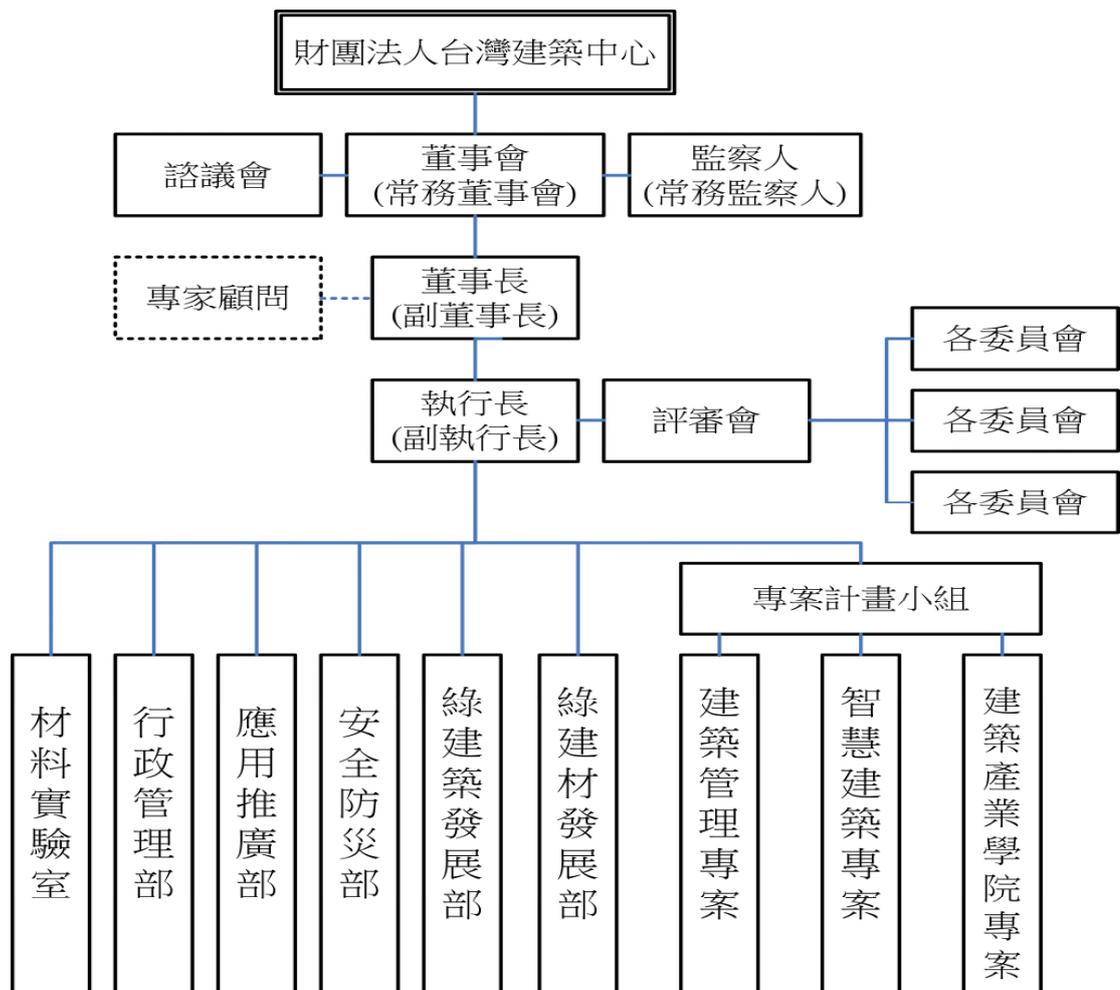
本中心置董事 15 人至 19 人，第 1 屆董事由捐助人聘任之，其後每屆之董事就下列人員推派，其中並應有半數以上由捐助機關推派政府特定公務人員及專家學者代表擔任，經董事會會議通過聘任之：

1. 內政部代表。
2. 內政部營建署代表。
3. 內政部建築研究所代表。
4. 其他政府機關代表。
5. 專家學者代表。
6. 中華民國全國建築師公會代表。
7. 臺北市及社團法人高雄市建築師公會代表。
8. 其他直轄市及台灣省各縣(市)建築師公會代表。

9. 中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會代表。
10. 中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會代表。

各部門職掌如下：

1. 綠建材發展部：綠建材標章之審查評定及諮詢服務事項。
2. 綠建築發展部：綠建築標章之審查評定及諮詢服務事項。
3. 安全防災部：防火材料之審查評定及諮詢服務事項。
4. 應用推廣部：辦理各種講習訓練宣廣活動、建築資訊平台建構、國際合作及資訊交流等。
5. 行政管理部：辦理董事會及其他行政事項。
6. 材料實驗室：建築材料、構件、設備之檢測。
7. 專案計畫小組：本中心為推展自足營運業務，加強與外界專家學者之合作，得擬具計畫書（敘明職掌、人事編組、財務自給自足計畫）提經董事、監察人聯席會之同意設置數專案計畫小組。



財團法人台灣建築中心組織架構圖

貳、年度各項工作計畫之執行成果

工作項目	工作計畫	執行成果
<p>坡地社區自主巡檢精進與防災教育推廣計畫</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 社區自主巡檢系統 WEB 版本之開發與應用，配合 Google 政策改變，對於軟體上架規定變更及收費，將系統全面進行 WEB 版。 2. 開放北、中、南坡地社區報名，召開專家諮詢委員會遴選 10 處社區，進行現勘及診斷後撰寫建議報告書提供社區。 3. 由前項現勘輔導之社區中遴選 5 處，辦理自主巡檢作業及教育講習，邀請專家學者擔任講師，提供游標卡尺、裂縫計等簡易監測設備，並於輔導後移交社區管理持續使用。 4. 歷年輔導之坡地社區 5 處追蹤現況並提出改善建議報告。 5. 選定 1 處坡地社區辦理自主防災工作坊，培訓社區防災幹部 25~30 人，輔導成立示範社區，共同推廣社區防災工作之教育。 6. 配合輔導社區編撰社區之客製化管理維護防災工作手冊，並依內政部建築研究所內相關研究計畫，修編章節。 7. 社區防災宣導影片拍攝，既有防災工作坊推廣影片新增實兵演練及防災園遊會之紀錄。 8. 持續辦理坡地校園防災教育，推廣本計畫，培育防災幼苗。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 配合 Google 政策改變，對於軟體上架規定變更及新增收費，為持續提供坡地社區居民免費之自主巡檢平台，109 年度將系統進行 WEB 版之開發，並保留歷年巡檢成果並與內政部建築研究所既有智慧監測計畫及資訊平台整合。 2. 已現勘輔導臺北市、新北市、基隆市、新竹縣、新竹市等計 10 處社區，並撰寫診斷報告建議書提供社區。 3. 已遴選 5 處社區，辦理教育講習及自主巡檢作業各 1 場次，每社區設置示範自主巡檢標記 3 處，並於講習推廣今年度開發之自主巡檢系統，於輔導後移交社區管理人員持續使用。 4. 已追蹤 108 年度輔導之坡地社區 5 處，撰寫追蹤輔導報告提供改善建議，並請參與輔導之居民填寫問卷進行成效分析。 5. 已完成坡地社區自主防災工作坊 1 系列共 6 個半天之課程，選定汐止白雲山莊社區，新增實兵演練及防災園遊會項目，共同推廣社區防災工作之教育。 6. 持續編撰社區之客製化管理維護防災工作手冊，後續提供電子檔給參與輔導之 5 處社區。 7. 109 年度配合 921 國家防災日防災宣導，新增防震家具宣導影片製作及防震家具手冊編輯，內容以家具與家電之防震對策為主，併本研究計畫執行；既有防災工作坊推廣影片新增實兵演練及防災園遊會之紀錄。 8. 輔導新北市 6 處坡地校園，以輕鬆活潑之課程配合大型桌遊進行坡地防災教學。 9. 本計畫輔導之 3 處社區(新店臺北小城、汐止東方桂冠、汐止白雲山莊)109 年度獲

工作項目	工作計畫	執行成果
		<p>得新北市優良公寓大廈評選—山坡地社區組之獎項。其中汐止白雲山莊獲得評選第 1 名之殊榮。</p>
<p>建築資訊建模 BIM 應用推廣及宣導計畫</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. BIM 技術手冊出版。 2. BIM 教育訓練。 3. BIM 講習會。 4. BIM 元件庫展示平台更新與維護。 5. 研究案應用情形調查報告。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. BIM 技術手冊出版： <ul style="list-style-type: none"> 目前已完成編輯「教育訓練 BIM 通用性教材」及 BIM 技術手冊系列—第 1 冊「BIM 協同作業指南概論」，共計 2 冊。 2. BIM 教育訓練： <ul style="list-style-type: none"> (1) 於各類型課程開始前由內政部建築研究所及本中心長官分享「BIM 應用概論」，主要分享 BIM 國際化應用再結合內政部建築研究所近年 BIM 的研究成果及本土化之應用。 (2) 教育訓練課程分梯次規劃北、中、南 3 地舉辦，總計培訓 137 人。 3. BIM 講習會： <ul style="list-style-type: none"> 因嚴重特殊傳染性肺炎疫情影響，講習會以線上書面方式進行研究成果推廣及宣導。 4. BIM 元件庫展示平台更新與維護： <ul style="list-style-type: none"> 截至 109 年 12 月 31 日元件庫展示平台元件有效登錄 365,427 次，下載次數達 54,243 次。 5. 研究案應用情形調查報告。 6. 針對內政部建築研究所 107 年度「以 BIM 輔助住宅性能評估與設計之研究(一)防火安全、無障礙環境、住宅維護評估類別」研究案應用情形調查分析完成效益。
<p>臺灣林產品生產追溯與林產物產銷履歷制度推動及系統優化(1/3)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 提供臺灣木材相關標章之法規修訂建議。 2. 產業專家諮詢小組委員會(召開臺灣木材相關標章諮詢會議)。 3. 延續林產物產銷履歷驗證機構資格。 4. 執行臺灣木材相關標章驗證及審 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 依據產業現況及相關產業規範，完成臺灣木材系列標章驗證、審查規範編修共 3 案。 2. 本案之諮詢顧問、委員係由結合長期於林木產業耕耘之學術、業界、及公協會人士組成，依其專業提供驗證指導與建議，召開諮詢會議共 2 場次。 3. 完成林產物產銷履歷之監督評鑑 1 場次，

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>查。</p> <p>5. 執行林務產業輔導說明。</p> <p>6. 辦理臺灣木材消費端抽獎活動。</p> <p>7. 林產品驗證資訊系統維運與優化。</p> <p>8. 臺灣木材標章與臺灣林產品生產追溯 QR Code 推廣。</p>	<p>驗證人員完成相關訓練課程共計 34 小時。</p> <p>4. 執行臺灣木材相關標章驗證及審查：</p> <p>(1) 協助各林區管理處進行臺灣木材相關驗證申請說明 8 場次。</p> <p>(2) 辦理「林產物產銷履歷資訊系統」及「臺灣林產品生產追溯系統」教育訓練 2 場次。</p> <p>(3) 協助輔導業者釐清臺灣林產品生產追溯之申請文件 40 家次。</p> <p>(4) 辦理臺灣木材標章形象活動，獎勵取得臺灣木材相關標章之業者 1 場次。</p> <p>5. 完成召開國產木竹材產銷履歷驗證小組會議 2 次。</p> <p>6. 辦理消費臺灣木材抽獎活動，建置林產品消費登錄獎勵系統 1 式。</p> <p>7. 「林產物產銷履歷資訊系統(企業用)」及「臺灣林產品生產追溯系統」之業者後台、管理者後台與一般消費者前台功能之擴充、優化與修正及之維運。</p> <p>8. 臺灣木材標章與臺灣林產品生產追溯 QR Code 推廣：</p> <p>(1) 設計臺灣木材標章告示圖 2 款，於合作商家長期曝光。</p> <p>(2) 設計臺灣木材標章酷卡 5 款，於行政院農業委員會林務局森林遊樂區、輔導國產材店家等，提供民眾索取及寄送。</p> <p>(3) 拍攝臺灣木材標章形象影片 2 案，於行政院農業委員會林務局官網、社群及相關場域播放，同時授權合作商家循環播放。</p> <p>(4) 配合在地化鄉土劇行銷臺灣木材標章 1 案。</p>
109 年度企業人力資源	本中心教育訓練計畫分短、中、長期，是為精進本中心的核心職能與	<p>訓練課程總班數 25 班，共計訓練 463 人次：</p> <p>1. 內訓課程：23 班，共計 452 人次。</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
提升計畫	管理機制，並整合建築產業界與學術界的專家學者為助力，發展智慧綠建築、建築安全防災、低碳家園與綠色城市關聯技術，使臺灣建築文化生活領域「節能又健康」且「生態又環保」成為華人世界的典範。	2. 外訓課程：2 班，共計 11 人次。
關鍵基礎設施對於電磁脈衝防護專家論壇	辦理「關鍵基礎設施對於電磁脈衝防護專家論壇」。	1. 109 年 11 月 26 日假內政部建築研究所材料實驗中心 4 樓演講廳辦理「關鍵基礎設施對於電磁脈衝防護專家論壇」。 2. 該論壇主要係針對關鍵基礎設施面臨電磁脈衝可能的衝擊影響，擬具共識超前部署，以確保金融、醫療、資訊、通信及電力供應，並減低電磁脈衝攻擊所造成之損害。
綠建築標章暨候選綠建築證書評定審查	1. 推動綠建築等各項工作。 2. 辦理綠建築標章及候選綠建築證書諮詢、評定、追蹤查核等工作。	1. 依內政部 109 年 6 月 22 日台內建研字第 1090850668 號公告，指定為綠建築標章評定專業機構，辦理綠建築標章評定業務。 2. 總計自 88 年 9 月起受理迄今共計通過 3,342 件「綠建築標章」案及 5,913 件「候選綠建築證書」案件。 3. 109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日為止，經內政部認可通過案件，共計 334 件「綠建築標章」案及 514 件「候選綠建築證書」案件。 4. 109 年度辦理案件追蹤查核，完成北區 30 件、中區 22 件、南區 22 件，共計 74 件，3 區已全數查核完畢。
綠建材標章評定審查作業	1. 綠建材標章制度審查與核發作業。 2. 申請綠建材標章諮詢服務。 3. 綠建材標章制度研修事項。	1. 109 年共受理 300 件綠建材申請案（225 件健康、1 件生態、32 件再生與 42 件高性能）。 2. 109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日為止，經內政部認可通過案件，共計 292 件（計 220 件健康、29 件再生與 43 件高性能），包括 160 家廠商及 2,702 種產品。 3. 標章使用查核採用不通知方式查核，共辦

工作項目	工作計畫	執行成果
		理使用查核案件 42 件(健康 33 件、再生 3 件與高性能 6 件)，42 件已完成現場查核並符合規定，其中 17 件健康綠建材待實驗室完成檢驗。
隔音建材評定作業	<ol style="list-style-type: none"> 1. 新建住宅的分戶牆、分戶樓板、昇降機道及機房與居室相鄰的牆及樓板之隔音性能規格評定。 2. 申請隔音建材諮詢服務。 3. 隔音建材之追蹤管理。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 隔音建材之評定，共 27 件。 2. 隔音建材之諮詢服務，共 56 件。 3. 隔音建材之追蹤管理，俟屆期後辦理該項業務。
防火材料性能評定審查	<ol style="list-style-type: none"> 1. 防火材料之評定。 2. 防火材料之諮詢服務。 3. 防火材料之追蹤管理。 4. 辦理內政部指定評定機構一致性會議。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 防火材料之評定，共 415 件。 2. 防火材料之諮詢服務，共 50 件。 3. 防火材料之追蹤管理，共 135 件。 4. 辦理內政部指定評定機構一致性會議 5 場次。
防火避難安全計畫技術	<p>執行內政部營建署指定本中心為建築物防火避難性能評定專業機構。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 授權之評定項目： <ol style="list-style-type: none"> (1) 建築物防火避難性能設計計畫書評定。 (2) 防火避難綜合檢討報告書評定。 (3) 建造執照副本查核。 2. 執行技術服務： <ol style="list-style-type: none"> (1) 防火避難性能技術諮詢。 (2) 防災計畫書評定。 	<p>建築物防火避難性能設計計畫書及防火避難綜合檢討報告書評定業務：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 評定申請案件 80 件。 2. 評定通過 77 件。 3. 建造執照副本查核申請 12 件。 4. 建造執照副本查核完成 12 件。 5. 技術諮詢 1 件。 6. 防災計畫書 1 件。
建築材料之檢測及諮詢服務	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築用防火門、牆、固定窗及捲門之耐火檢測及建築用門遮煙檢測。 2. 建築用防火門同型式判定。 3. 防火門產品驗證管理。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 推動本中心自足營運性業務，積極辦理各項測試業務以逐步建立本中心自足性財務之基礎： <ol style="list-style-type: none"> (1) 已完成防火試驗門 20 案、牆 5 案、窗 10 案、指示性試驗 4 案。 (2) 受理防火門同型式判定 97 案。 2. 在政府委託下，成立各種技術審議委員會，代行審議建築材料專業技術、標準及規範之功能： <p>已辦理防火門商品驗證登錄申請 18 案。</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
		3. 協助主管機關執行市場監督，提升本實驗室之信賴感並建立權威性： 已執行防火門裁樣試驗 18 案，通過驗證案件追蹤查核作業 9 案。
智慧建築標章暨候選智慧建築證書評定審查	1. 推動智慧建築等各項工作。 2. 辦理智慧建築標章及候選智慧建築證書諮詢、評定、追蹤查核等工作。	1. 109 年度受理 49 件「智慧建築標章」案及 135 件「候選智慧建築證書」案件，共計 184 案。 2. 辦理前年度認可案件追蹤查核，共計查核 13 案，均已查核完畢。 3. 辦理評定小組成員大會 1 場次。 4. 協助辦理智慧建築標章推廣講習課程共計 3 場次。
住宅性能評估制度	1. 辦理申請住宅性能評估服務諮詢及網站資料更新維護。 2. 住宅性能評估制度研修事項。 3. 建立性能評估補充說明及申請範本。 4. BIM 輔助住宅性能評估可行性評估。 5. 推動 6 都辦理住宅性能評估，並提供申請輔導。	1. 依內政部 108 年 11 月 1 日內授營管字第 1080819577 號公告，指定為辦理住宅性能評估機構。 2. 申請個案 23 件，取得初步評估通知書 16 件、取得評估報告書 2 件；諮詢個案約 61 件，包含臺北市、桃園市、臺中市及高雄市，公宅約 14 件、危老案 42 件及都更案 5 件。 3. 內政部營建署召開 3 場次住宅性能評估修正草案會議，已擬定住宅性能評估實施辦法部分條文及第 3 條附表 1-1 修正事項，預計 110 年度 2 月公告實施。 4. 已建立結構安全及無障礙環境 2 項性能評估補充說明，製作無障礙環境性能申請範本，並發布於網站上提供申請單位參考。 5. 召開 4 場次 BIM 輔助住宅性能評估可行性評估會議，討論各評估項目由 BIM 輔助設計之效益，並預計 110 年度開始規劃執行。 6. 住宅性能評估相關推動政策發布，可預期 110 年度案件量會持續成長： (1) 因應「都市危險及老舊建築物加速重建條例」、「臺北市都市更新單元規劃設計獎勵容積評估標準」、「新北

工作項目	工作計畫	執行成果
		<p>市都市更新建築容積獎勵核算基準」及「都市更新建築容積獎勵辦法」等條例，住宅性能評估已納入容積獎勵之項目。</p> <p>(2) 內政部營建署 109 年 5 月 22 日台內營字第 1090807897 號公告「新建住宅性能評估經費補助執行作業要點」，補助直轄市、縣（市）政府新建社會住宅申請。</p>
<p>辦理耐震標章審查</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 耐震標章服務諮詢： 針對諮詢個案提供相關申請流程與最新資訊。 2. 耐震標章審查工作： 設計與施工階段審查會議與現場施工察證。 3. 耐震標章審查一致性建立與整合。 4. 雲端系統開發與建置。 5. 辦理商業媒體宣傳。 6. 耐震標章懶人包推廣。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 諮詢案約 55 件。 2. 申請個案 11 件。 3. 耐震設計標章通過 8 件，耐震標章通過 17 件，共 25 件通過。 4. 完成設計及施工約 55 場審查會議。 5. 完成約 300 次工地現場察證。 6. 耐震標章審查一致性建立與整合： 針對耐震標章特別監督制度執行重點進行整合，共召開 10 次一致性會議，並建立『耐震標章執行重點彙整表』，後續將公告於耐震標章網站，提供廠商執行與落實，以達審查與查驗之一致性標準。 7. 雲端系統開發與建置： 與瑞思股份有限公司 SUIQUI 共同開發雲端系統，以達到減少相關紀錄表撰寫時間及重複性、提升查驗照片、圖說之統整度與隨時掌握施工缺失改善完成之時效性等效能，目前系統開發中，已開始進行測試階段。 8. 辦理商業媒體宣傳： 專訪內政部花敬群政務次長、建築中心周光宙董事長以及永峻工程甘錫澄顧問，預計於 110 年 2 月 1 日至 110 年 2 月 9 日於天下雜誌網站全網刊登，藉由網路轉載分享量，將有效的吸引讀者讓耐震標章認證達到最高之曝光率。

工作項目	工作計畫	執行成果
		9. 耐震標章懶人包推廣： 建立電子化懶人包，並與商業媒體宣傳一同置於天下雜誌網站刊登與下載，一站式服務窗口，民眾安心有保障等小標語來強化民眾記憶，以拓展中心整體形象，並加強業務推廣。
辦理防火標章審查	1. 邀請領有本中心防火標章使用期限屆滿之使用人持續申請。 2. 辦理本中心防火標章建築物追蹤稽核作業。 3. 持續推動輔導飯店、醫院等一般公共建築物申請防火標章。	1. 邀請領有本中心防火標章使用期限屆滿之使用人持續申請共 13 件，其中 8 件持續申請。 2. 落實本中心防火標章一般既有建築物追蹤稽核作業，定期追蹤稽核部分共 20 件。 3. 持續推動輔導飯店、醫院、長照機構等一般公共建築物申請防火標章，共輔導 19 件。
教育培訓業務	1. 勞動部勞動力發展署北基宜花金馬分署「產業人才投資計畫」： (1) 綠建築標章類課程。 (2) 智慧建築標章類課程。 (3) 空調 TAB&Cx 基礎班。 2. 辦理政府委託及補助內訓規劃之各類研討會、講習會等課程活動： (1) 勞動部勞動力發展署指定 C 單位培訓 BIM 業務類。 (2) 產業新尖兵計畫。	1. 勞動部勞動力發展署北基宜花金馬分署「產業人才投資計畫」： 完成年度共 6 門課程，完訓人次達 78 人。 2. 其他教育培訓課程： (1) 完成 BIM 相關課程 16 門，訓練人次為 128 人。 (2) 完成土地開發自辦訓練課程 2 次，訓練人數約 32 人；空調 TAB&Cx 進階自辦訓練課程 2 次，訓練人數約 18 人。 (3) 產業新尖兵完訓人數 17 人。 3. 辦理人才媒合活動。
建築材料國際認可	1. LEED 及 WELL 建築材料之認可審查與核發作業。 2. 申請 LEED 及 WELL 建築材料認可諮詢服務。	1. 109 年度共受理 10 件 LEED 及 WELL 建築材料之認可申請案。 2. 辦理 1 場次表揚典禮。 3. 辦理 3 場次推廣會。
「智慧化居住空間展示推廣計畫」業務委託之專業服務案	1. 日常導覽及營運管理。 2. 研習活動及行銷推廣。 3. 展示中心及易構住宅智慧化系統功能擴充與維護。 4. 辦理智慧住宅南部展示區更新，並提供智慧化情境之技術支援及	1. 參觀人數北部展場 13,310 人次、中部展場 12,554 人次及南部場為 48,948 人次，共計 74,812 人次，參觀者對日常導覽解說服務之滿意度達 92%，並協助展示中心協力廠商促成 471 件商機，51 件媒合成功，累計有 319 次諮詢項目記載。

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>展示情境更新建議。</p> <p>5. 新增建置中部智慧生活系統動態展示區之展示情境。</p> <p>6. 辦理易構住宅實驗屋互動體驗整合更新。</p>	<p>2. 已辦理 2 場次智慧化居住空間 DIY 設計應用工作坊、4 場主題式智慧居家實例參訪觀摩會活動、4 場次智慧樂活空間設計與應用實務培訓課程、2 場次智慧化居住空間展示中心暨易構住宅展示升級成果發表會、3 場智慧建築標章推廣說明會、2 場 AIoT 智慧生活應用技術座談會、92 場 AI 人工智慧生活觀摩體驗營及參展「2020_亞太地區智慧綠建築國際論壇暨智慧建材展覽會」。</p> <p>3. 完成新增 AI 無人機智慧安全監控系統之展示，又因應高齡少子化及高齡化時代的來臨，為減輕照護者負擔，已建構智慧健康照護的生活環境，展示包含嬰幼兒健康照護系統、運動輔助系統等，逐步使其進化至 Living 4.0，滿足國人對現有及未來生活居住空間的憧憬及期待，並持續更新智慧化住宅中南部展示場智慧化情境擴充及技術支援、展示中心與易構住宅實驗屋建築物戶外展示及周邊設施管理維護等情境建置工作。</p> <p>4. 完成建置中部智慧生活系統動態展示區。</p> <p>5. 完成建置易構住宅實驗屋互動體驗整合更新，擴充既有 LIVING3.0 自動導覽系統，加入智慧化住宅之自動導覽內容，並新增屋內之相關 AI 設備(如監視系統以及智慧化家具家電等)，以配合自動導覽系統執行上之需求。</p>
<p>「廣域智慧能源管理平台應用推廣計畫」業務委託之專業服務案</p>	<p>1. 廣域智慧能源管理平台 WABEMS 中層雲端架構之建立與進行電力需量反應應用案例分析。</p> <p>2. 儲冰式空調系統作為電力需量反應策略之建立與應用案例分析。</p> <p>3. 大型中央空調主機系統卸載智慧化改善工程 SOP 之建立與全尺度</p>	<p>1. 完成廣域智慧能源管理平台 WABEMS 中層雲端架構之建立與進行電力需量反應應用案例分析：</p> <p>(1) 本項工作選定的某 C 縣政府衛生局，進行 WABEMS 中層雲端架構需量反應案例分析，主要改善某 C 縣政府衛生局及全縣 26 所衛生所，其冷氣空調</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>實驗印證。</p> <p>4. 廣域智慧能源管理平台 WABEMS 擴大進行聯合卸載之電力需量反應應用案例與效益分析。</p> <p>5. 廣域智慧能源管理平台 WABEMS 之 ABRIDR 商業營運模式之建立。</p>	<p>系統用電及空氣品質納入 C 縣政府衛生局管理。</p> <p>(2) 透過中層雲端能源管理系統，作為該局及全縣 26 所衛生所用電負載監測及空氣品質監測及需量冷氣空調卸載控制。</p> <p>2. 完成儲冰式空調系統作為電力需量反應策略之建立與應用案例分析。</p> <p>3. 完成大型中央空調主機系統卸載智慧化改善工程 SOP 之建立與全尺度實驗印證。</p> <p>4. 完成廣域智慧能源管理平台 WABEMS 擴大進行聯合卸載之電力需量反應應用案例與效益分析，並成功完成參與台電聯合型需量競價及月減 8 日型其減免電費的成功案例。</p> <p>5. 完成廣域智慧能源管理平台 WABEMS 之 ABRIDR 商業營運模式之建立，並提出建議。</p>
<p>「社會住宅工程全生命週期應用 BIM 推動策略擬訂」業務委託之專業服務案</p>	<p>1. BIM 應用於社會住宅之需求調查。</p> <p>2. BIM 應用於社會住宅之預期效益與成果分析。</p> <p>3. 建議社會住宅全生命週期各階段優先採行項目。</p> <p>4. 成立暨推動相關 BIM 特別議題工作小組。</p> <p>5. 社會住宅全生命週期導入 BIM 講習會及實務教材。</p> <p>6. 培訓中心建置規劃。</p>	<p>1. BIM 應用於社會住宅之需求調查：</p> <p>(1) 調查國內新建社會住宅工程全生命週期各階段規劃採用 BIM 情形，調查細項包含採用 BIM USE 的類型、選用原則、內政部建築研究所相關研究成果採用情形與執行困難等。</p> <p>(2) 訪談對象包含業主、建築師、PCM、營造廠與維護管理單位等。</p> <p>2. BIM 應用於社會住宅之實務成果分析：</p> <p>(1) 分析臺北市、新北市已有實績之社會住宅執行單位、組織分工、政策工具、成果效益等。</p> <p>(2) 依照各生命週期探討契約中業者與主辦機關遭遇困難，提出修正建議。</p> <p>3. 完成 BIM 應用目的 (BIM GOAL) 探討及 BIM USE 優先採行項目。</p> <p>4. 辦理 BIM 主辦機關暨特別議題工作小組工</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
		<p>作坊，本年度已完成臺北市、新北市、住都中心，以及訓練面向、產業面向共計 11 場工作小組工作坊。</p> <p>5. 針對 6 都公部門相關工務及採購、發包等承辦人員，辦理 6 場次講習會，並編撰公部門 BIM 應用實務教材。</p> <p>6. 完成多項策略分析：</p> <p>(1) 內政部建築研究所材料實驗中心空間建立培訓中心之空間規劃、經費估算。</p> <p>(2) 社會住宅應用 BIM 諮詢團規劃，以提供後續規劃中之社會住宅應用 BIM 之諮詢服務。</p> <p>(3) 社會住宅新建工程全生命週期導入 BIM 之預訂期程規劃。</p> <p>(4) 社會住宅新建工程全生命週期導入 BIM 之費用估算與給付方式建議。</p>
<p>「社會住宅應用建築資訊建模 BIM 教育訓練及建置 BIM 採購契約參考文件與作業流程擬訂」業務委託之專業服務案</p>	<p>1. 研擬社會住宅 BIM 應用需求、成果交付原則、作業流程、採購契約參考文件：</p> <p>(1) 社會住宅工程導入 BIM 技術採購案案例彙整分析及課題研擬。</p> <p>(2) 建立示範案例，並研擬社會住宅工程各階段應用 BIM 技術採購契約參考文件。</p> <p>(3) 召開示範案例及 BIM 契約參考文件專家座談會議。</p> <p>(4) 辦理 3 場成果說明會。</p> <p>2. 提升公部門 BIM 應用能力：</p> <p>(1) 社會住宅業務相關人員 BIM 課程內容規劃，並召開至少 1 場專家座談會議。</p> <p>(2) 編撰社會住宅 BIM 應用培訓課程教材，並召開至少 3 場專</p>	<p>1. 研擬社會住宅 BIM 應用需求、成果交付原則、作業流程、採購契約參考文件：</p> <p>(1) 完成 7 案社會住宅工程導入 BIM 技術採購案案例彙整分析及 8 大課題分析與建議。</p> <p>(2) 召開 5 場次(其中 1 場次於 110 年舉行)示範案例及 BIM 契約參考文件專家座談會議完成社會住宅 BIM 應用課程規劃及專家座談會議。</p> <p>(3) 完成下列採購契約參考文件(110 年 1 月提送期中報告)：</p> <p>A. 社會住宅應用 BIM 技術作業指引。</p> <p>B. 社會住宅 BIM 特定條款。</p> <p>C. 社會住宅 BIM 統包業主需求範本。</p> <p>D. 社會住宅投標須知範本。</p> <p>E. 社會住宅評選須知範本。</p> <p>F. 社會住宅建築工程統包工程範本。</p> <p>G. 社會住宅 BIM 專案管理業主需求</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>家座談會議。</p> <p>(3) 課程開設時數至少 200 小時，培訓人員至少 150 人次。</p>	<p>範本。</p> <p>H. 社會住宅投標須知範本-PCM。</p> <p>I. 社會住宅評選須知範本-PCM。</p> <p>J. 社會住宅建築工程專案管理契約範本-PCM。</p> <p>2. 提升公部門 BIM 應用能力：</p> <p>(1) 完成社會住宅業務相關人員課程內容規劃，並召開 1 場專家座談會議。</p> <p>(2) 完成編撰社會住宅 BIM 應用培訓課程教材，內容分為「基礎概念課程」、「實務知識課程」、「軟體應用課程」3 大部分，共計 11 門課程，並召開 3 場專家座談會議。</p> <p>3. 後續預計於 110 年完成內容：</p> <p>(1) 辦理北、中、南 3 場次社會住宅 BIM 採購契約參考文件成果說明會。</p> <p>(2) 開設社會住宅業務相關人員 BIM 課程，時數至少 200 小時，培訓人員至少 150 人次。</p>
<p>基隆市八斗子漁港智慧漁業創新場域營造計畫</p>	<p>1. 場域工程專案管理及監造：</p> <p>(1) 專案管理含監造。</p> <p>(2) 新建製冰廠。</p> <p>(3) 岸置中心修繕工程。</p> <p>(4) 魚市場修繕工程。</p> <p>2. 建置魚市場資訊智慧化平臺：</p> <p>(1) 資訊系統開發。</p> <p>(2) 資訊智慧化平臺。</p> <p>3. 行銷推廣。</p> <p>4. 發展產學技研合作體制：IOT 漁業整合規劃。</p> <p>5. 發展跨域整合推廣機制。</p>	<p>1. 本專案已於 108 年 5 月完成統包工程發包。然 9 月因基隆市政府土地無法向中央無償取得，已完成進行計畫標地物和工項變更及發包經費下修。</p> <p>2. 基隆漁會電商平台和漁種辨識已完成功能和上架工作。</p> <p>3. 本案營造機電發包配合基隆市政府需求變更，展延工期約 6 個月，並報經濟部中小企業處核備。</p> <p>4. 經濟部中小企業處核定計畫變更基隆市政府因應海洋產業園區願景結合 IOT 漁業整合，已發包「多媒體系統建置工程案」，因主營建修繕工程展延，本案一併於 110 年 5 月驗收。</p> <p>5. 本專案同時辦理契約工項變更及展期調整，輔助基隆市政府專案管理回報。</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
「3D-BIM 數位模型與現況檢核」勞務委託計畫書暨 「3D-AR-BIM 智慧物聯網履歷平臺」委託推廣計畫書	1. 3D-BIM 數位模型與現況檢核： (1) 3D 建築圖模套匯整合。 (2) 機電模型 LOD350。 (3) 施工現地查驗檢核。 (4) 竣工模型現地檢核點交。 2. 3D-BIM 數位模型應用宣導與推廣： (1) 城市 BIM 價值論壇。 (2) 國內外拓銷推動。	1. 108 年 6 月出訪紐約，協助桃園市政府成功取得 2019 年 ICF Top1 首獎。 2. 本專案獲得 2020 年雙料大獎，臺灣雲端物聯網協會優等獎和行政院科技會報智慧城市創新應用獎，以桃園市政府工務局為領獎單位。 3. 辦理桃園市市長鄭文燦接受非凡電視台及年代新聞台的專訪，展現本中心執行數位轉型的實際作為。
科技部計畫-BIM 建設業相關流程資訊支持供應鏈金融作業研究報告	1. 5D BIM 對營建業效益及財務管控之應用。 2. 5D BIM+ 供應鏈金融+ 區塊鏈對營建業之應用。 3. 會議活動 1 次。	1. 期末報告已完成提交科技部價創辦公室，並完成影片拍攝成果提交。 2. 供應鏈金融作業流程，經與銀行業創新綠色金融會議後，小規模驗證案例有玉山和永豐集團有意願導入。
「亞洲·矽谷創新研發中心統包工程」專案管理(含監造)技術服務案	1. 依合約協助業主智慧化工程後擴統包資料需求提出及檢視。 2. 工程專案推動的 BIM 執行計畫書。 3. BIM 圖模審查及工程檢核點與資料審查。	1. 完成智慧化工程後擴統包資料需求。 2. 完成 BIM 執行計畫需求書。
關渡運動園區願景規劃案	1. 運動園區願景 SDGs 永續指標建立。 2. 場館開發可行性調查。 3. 園區設計圖模。 4. 短期基地現況辦理情況及法令說明。 5. 場館多元暨綜合使用科技趨勢。 6. 營建期程及管理維護模式。 7. 方案提議及座談會執行。	1. 完成運動園區願景 SDGs 永續指標建立、場館開發可行性調查、園區設計圖模、短期基地現況辦理情況及法令說明。 2. 建置亞運申辦必辦項目場域配置需求表。 3. 未來運動園區願景 3D 影像製作 2 份。 4. 大數據場域管理及場館 BIM 資訊化作業。 5. 辦理專家和局處座談會 1 場。 6. 完成短期 2.3 公頃土地使用活化方案建議。
「既有公有建築節能改善計畫」業務委託之專業	1. 辦理中央政府所屬既有建築物能源效率提升改造相關工作。 2. 辦理地方政府所屬既有建築能源效率提升改造相關工作。	1. 中央公有建築節能改善補助共有 16 案正取案件與 3 案遞補案件，共計 19 案，總經費 73,408,575 元、年度總節省耗電量為 5,514,914.1 度電、年度節省運轉費用為

工作項目	工作計畫	執行成果
服務案	<ol style="list-style-type: none"> 3. 辦理 108 年度案例追蹤考核。 4. 新增本計畫 109 年度完成之改善案例網。 5. 辦理本計畫 109 年度服務滿意度問卷調查頁資料。 6. 辦理本計畫 109 年度補助中央及地方政府改善前/後建築節能效能評估。 7. 辦理 BEMS 資料庫之更新維護、節能效益評估及追蹤考核。 8. 辦理公有部門中央空調冰水主機盤點系統之更新維護。 9. 辦理節能技術講習會共 3 場。 10. 辦理產學合作教育示範觀摩 2 場。 11. 辦理專業輔導團隊之行政程序及改善技術精進會議 2 場。 12. 辦理 109 年度受補助單位改善案件申請綠建築標章-舊建築改善類之評估及諮詢。 13. 編撰「既有公有建築節能改善成果專輯」草案。 14. 辦理既有公有建築節能改善之成效評估。 15. 研擬既有公有建築節能改善之推廣策略。 16. 研擬公部門節能改善導入 ESCO 制度之分析及改善建議。 	<p>2,083 萬元，年度減碳量 3,180,289.3 kg-CO₂e，回收年限 3.5 年。</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. 既有公有建築節能改善計畫」共有 14 案正取案件，總經費 31,052,344 元、年度總節省耗電量為 1,765,371.6 度電、年度節省運轉費用為 6,052 萬元，年度減碳量 898,574kg-CO₂e，回收年限 5.1 年。 3. 由 108 年度受補助單位選出 8 個案場執行追蹤考核，考核結果顯示各單位維護狀況良好，具有良好節能成效，使用者皆表示高度滿意。 4. 109 年度共 31 案改善案例網頁，已全數更新本年度改善案例於計畫網站中。 5. 本問卷採線上系統填答方式，使受補助單位可便利、即時及快速地進行問卷回覆，增加問卷回收率，並減少紙張使用。共計邀請 33 個受補助單位填寫，填寫完成有效問卷為 33 份，回收率 100%，就整體滿意度而言，98.1%以上受補助單位給予滿意以上之評分。滿意度調查滿分為 5 分，行政流程滿意度調查平均得分為 4.70 分；技術諮詢滿意度平均得分為 4.73 分；成果效益滿意度平均得分為 4.65 分。顯示本計畫執行成效良好，另亦將針對滿意以下之意見作改進與檢討，以求未來計畫執行之精進。 6. 中央及地方機關改善空調及熱水系統改善案場共計 24 案，包含空調系統改善 12 案、熱水系統改善 6 案及建置能源管理系統 (BEMS)6 案。共計完成 TAB 計畫書審查共計 24 案，完成改善前/後現場量測共計 24 案。 7. 空調/熱水改善案件共 24 案之現場監控系統進行串接，藉由網際網路上傳至 BEMS 節能資料庫中，本工作項目需由案場施作監控系統之廠商配合串接，所有改善單位

工作項目	工作計畫	執行成果
		<p>皆完成監控系統串接，另外本次提出 105 年與 108 年空調/熱水改善案共 149 案進行 BEMS 資料庫之節能效益分析，其中 BEMS 資料庫之節能效益分析符合原推估效益(±10%)共計 146 案、BEMS 資料庫同意不上傳數據之案場，共計 3 案場。</p> <p>8. 於今(109)年度系統已累積共有 87%之機關學校單位完成填報，合計 6,969 個單位完成填報，共計 1,594 個單位設有中央空調冰水主機（中央機關 492 單位、地方政府 1,102 單位），共建置 4,425 台，合計總冷凍噸數 78 萬 4,106 噸。其中建置滿 20 年以上合計為 846 台，建置滿 15 年以上合計為 1,662 台，建置滿 9 年以上合計為 2,865 台，預估改善 20 年以上主機 846 台後每年可節電 9,754 萬度。</p> <p>9. 辦理 3 場節能技術講習會：</p> <p>(1) 臺北場：109 年 8 月 17 日，假新店大坪林聯合開發大樓 15 樓國際會議廳舉辦，共計 130 人次。</p> <p>(2) 臺中場：109 年 8 月 19 日，假財團法人台灣建築中心台中分部辦公室舉辦，共計 52 人次。</p> <p>(3) 高雄場：109 年 8 月 28 日，假大東文化藝術中心演講廳舉辦，共計 106 人次。</p> <p>10. 辦理 2 場產學合作教育示範觀摩：</p> <p>(1) 109 年 6 月 8 日，假國立臺中科技大學昌明樓 4317 教室舉辦，共計 34 位國立臺中科技大學室內設計學系學生參與。</p> <p>(2) 109 年 6 月 12 日，假國立高雄科技大學（建工校區）雙科館電機系電機 B02 專業研討室(二)舉辦，共計 54 位國立高雄科技大學電機系研究</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
		<p>所學生參與。</p> <p>11. 行政程序精進會議業於 109 年 5 月底辦理完成，共計有 30 位委員出席會議，會議中除充分交流執行改善計畫之相關行政經驗外，亦針對本計畫執行流程、方法與注意事項等議題進行討論。另有關改善技術精進會議於 10 月 27 日召開，為檢討歷年改善技術手法之執行情形，並提升本計畫節能策略如提升精進測試、調整、平衡使空調系統最佳化運轉節能改善(簡稱 TAB)之量測品質，訂定完整量測規範及審查程序，針對廣域 BEMS 之節能策略，並針對本計畫明年工作項目進行討論。</p> <p>12. 受補助單位改善案件申請綠建築標章-舊建築改善類之評估及諮詢已完成計算 31 案具有節能效益之改善案場，共有 8 案為合格級以上之等級。</p> <p>13. 「既有公有建築節能改善成果專輯」草案已經依據章節架構撰寫編輯初版。成果專輯清楚敘述各項節能技術要領，帶入歷年優良案例加強說明，且以本計畫各類別改善工程案例展現其成效，使讀者可清楚了解各項節能技術內容，達到推廣效果。本專輯草案初版於 9 月 29 日召開專家諮詢會議，針對內容進行編修，並完成本專輯之封面設計。</p> <p>14. 完成 105 至 109 年度之改善成效進行統計，具建築節能減碳之技術項目共投入改善工程金額約 9 億 306 萬元，共節省約 4,961 萬度電，節省約 1 億 7,365 萬元的電費，並且減少約 2,645 萬公斤的二氧化碳排放量，改善之平均回收年限為 5.1 年，節能效益良好。</p> <p>15. 本年度研擬「善用電子媒體，推播節能</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
		<p>成效訊息」、「深耕基礎教育，培育節能種子人才」以及「交流改善經驗，落實技術移轉」等 3 項推廣策略。同時計畫將範圍延伸至民間，引導民間單位自主性參與節能改善。</p> <p>16. 建議未來在公部門節能改善執行時，可採用本計畫以往之執行模式，但可持續關注與學習 ESCO 自償性與多元且有彈性之精神，以精進本計畫之未來之操作執行與挑戰，進而提高公有既有建築物之節能改善之執行效益。</p>
<p>綠屋頂及建立綠能示範社區評估診斷</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 宣導推廣活動。 2. 執行公有建築物綠建築或智慧建築改造評估診斷，提出達成綠建築或智慧建築合格級或原領標章級數再提升 1 級之改造建議。 3. 執行社區既有建築物綠屋頂及綠能示範社區評估診斷。 4. 協助社區依「臺北市建築管理工程處補助社區既有建築物之綠建築或智慧建築改善作業須知」申請補助作業。 5. 成果展示、簡報及參訪。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 宣導推廣活動： <ol style="list-style-type: none"> (1) 完成寄發 8,500 份宣導品寄送同時邀集社區人員參與宣導說明會。 (2) 因疫情將說明會延至 109 年 7 月 30 日，假國立臺北科技大學設計館 8 樓演講廳辦理，提供相關 500 份宣導品，總參與人次約 140 人。 (3) 109 年 10 月 23 日，假臺北市政府辦理「公寓大廈法令說明會」宣導。 (4) 完成機關選定 25 處優良公寓大廈之宣導作業。 2. 已執行 3 處選定公有建築物綠建築或智慧建築改造評估診斷： <ol style="list-style-type: none"> (1) 聯合醫院陽明院區醫宿大樓：綠建築銅級。 (2) 聯合醫院和平婦幼(和平)院區急診大樓：智慧建築合格級。 (3) 臺北市政府衛生局臺北市立關渡醫院：綠建築銅級。 3. 執行社區既有建築物綠屋頂及綠能示範社區評估診斷： <p>社區評估診斷收件情形，綠屋頂共收件 24 件，綠能社區共收件 20 件、總共收件量 44 件。最終篩選出 9 案綠能社區、11 案</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
		<p>綠屋頂進行評估診斷。</p> <p>4. 協助社區依「臺北市建築管理工程處補助社區既有建築物之綠建築或智慧建築改善作業須知」(本年度預算 1,010 萬元)申請補助作業： 本年度共 18 處社區申請第 1 次改善補助，最終錄案 14 件，其中 1 案撤案、2 案未完成補件及 1 案已完工不予補助，總補助金額約 1,500 萬元。</p> <p>5. 成果展示、簡報及參訪： 109 年 11 月 26 日參觀歷年「臺北市既有建築物綠屋頂及綠能社區工程補助」之優良社區改善成果並給予鼓勵，同時觀摩技術工法示範點做進一步技術交流互動。</p>
臺東縣 108 年度縣市住商節電行動計畫	<ol style="list-style-type: none"> 1. 指定能源用戶訪視稽查及輔導。 2. 鄉鎮市用電資料調查及資料數位化。 3. 專責組織與人力建置。 4. 節電志工組織合作。 5. 民眾參與機制規劃。 6. 節約能源教育與推廣。 7. 設備汰換與智慧用電補助及查核機制作業。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 確認臺東縣內 20 類指定能源用戶 225 家次及 10 家用電大戶名單，實地進行輔導及宣導作業。 2. 針對臺東縣 4 大行政區（臺東、關山、成功、太麻里）之服務業/機關/學校進行問卷調查 300 份，擬定節電推動策略。 3. 成立節電推動工作小組，召開 5 次跨局處會議。 4. 辦理 2 場次「居家能源診斷師」課程，培育 16 名志工取得居家能源診斷師資格，提供 175 戶居家進行能源診斷服務，深入村里社區針對住宅用電部門推廣節電意識及前期診斷服務成效追蹤。 5. 維運及改版縣市節電網站及社群網站，並完成 5 場次網路創意社群節電行銷活動。 6. 完成臺東縣轄內各級政府機關相關人員辦理 4 場次節電知識培訓與國中小學校校園節能教育宣導 20 場次。 7. 109 年度補助案件共計 3,050 件，依約定比例已完成 55 件抽查作業。
特色產業高	1. 維持木竹製品產業臺灣製 MIT 微	1. 結合產官學研等領域專家或學者，組成木

工作項目	工作計畫	執行成果
值化應用輔導與推廣計畫－辦理木竹製品產業MIT微笑產品驗證制度	<ol style="list-style-type: none"> 1. 辦理木竹製品產業臺灣製 MIT 微笑產品驗證推動小組運作。 2. 辦理木竹製品產業臺灣製 MIT 微笑產品檢驗。 3. 辦理木竹製品產業臺灣製 MIT 微笑產品追蹤查核。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 竹製品產業MIT微笑產品驗證制度推動小組，修訂公告事項、驗證標準及追蹤管控機制。於109年2月11日、6月16日及12月1日完成召開木竹製品產業臺灣製MIT微笑產品驗證制度推動小組委員會，共3次。 2. 執行臺灣製MIT微笑產品驗證制度木竹製品產業公告事項所需的品質檢測，包含功能性基準、安全性基準、商品標示基準等。完成木竹製品產業臺灣製MIT微笑產品驗證，共計申請廠商15家，產品500件；驗證通過廠商9家，產品107件；完成廠驗9家；產品檢測107件。 3. 辦理與輔導廠商申請臺灣製MIT微笑產品驗證，並完成廠驗作業，及就已取得臺灣製MIT微笑標章驗證的產品進行追蹤抽樣，共4家、4項產品。
我國打擊非法木材及製品貿易措施之研究	<ol style="list-style-type: none"> 1. 盤點國內外既有相關研究成果，研析包含韓國、澳洲在內至少3個國家(區域)之木材輸入管制法規、執行機制及獎勵輔導措施等，翻譯相關法律條文、施行細則與附錄等內容，並比較其於合法性定義、管制範圍、品項、機關權分工、盡職調查、執法或查核機制之異同。 2. 蒐集整理澳洲或歐盟對於盡職調查之指南文件或適當範本，並擇要翻譯；另研析國際上企業建立木材及製品供應鏈可追蹤性之實務案例及最新技術應用等。 3. 蒐集整理我國主要木材及製品輸入之來源國家，於輸出時官方認定之合法木材證明文件、標章或驗證制度內容。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 研析韓國、澳洲、歐盟之木材輸入管制法規、執行機制各法規之合法性定義、管制範圍、品項、機關權責分工、盡職調查、執法或查核機制之異同，翻譯相關法律條文、施行細則與附錄等。 2. 完成蒐集整理歐盟盡職調查之指南文件，並擇要翻譯；完成研析越南建立木材及製品供應鏈可追蹤性之實務案例及最新技術應用。 3. 蒐集我國主要木材及製品輸入之來源國家(馬來西亞、中國、印尼、智利)，於輸出時官方認定之合法木材證明文件。 4. 蒐集除國際瀕臨絕種野生動植物國際貿易公約(CITES)樹種以外，國家以保護境內森林或貴重樹種為目的之輸出管制法規內容，本計畫以澳大利亞檀香木輸出為例，說明檀香木在出口時應檢附文件。 5. 完成蒐集國內近10年輸入原木、製材品、

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>4. 蒐集除國際瀕臨絕種野生動植物國際貿易公約(CITES)樹種以外，國家以保護境內森林或貴重樹種為目的之輸出管制法規內容、執行機制及案例探討。</p> <p>5. 依國際管制之主要木材及其製品類別，蒐集國內近 10 年輸出入之國家、數量及價值等資訊，並研析其合法性之情況。</p> <p>6. 參考國內木材及製品貿易及相關產業現況，提出我國木材製品合法性輸入及貴重木製品輸出管制法規架構及執行機制建議，包含合法性定義、管制範圍、品項、各機關分工、執法或查核機制設計等，以及對於產業輔導的配套措施。</p> <p>7. 透過問卷或訪談等方式，調查木材製品供應鏈相關業者(含木藝品商)至少 20 家，獲取其原料或產品之來源及流向等資訊，瞭解其執行盡職調查或建立可追蹤性之挑戰與困難，另可透過相關產業公會進行調查。</p> <p>8. 辦理產官學座談會，分別針對木材製品輸入、輸出(含藝品)等範疇，邀請相關政府機關、專家學者、相關公協會及代表性企業、商家參與，說明國際上管制措施、盡職調查及建立可追蹤性供應鏈作法，爭取產業支持及獲取意見。</p> <p>9. 依輸入來源、數量、類別等因素並與行政院農業委員會林務局討論確定後，選擇至少 1 家具代表</p>	<p>合板、飾面用材、紙類、木漿類之國家、數量及價值等資訊，以及輸出雕刻品、製材品之國家、數量及價值等資訊。</p> <p>6. 參考國內木材及製品貿易相關產業現況，提出我國木材製品合法性輸入及貴重木製品輸出管制之法規架構與執行機制建議。</p> <p>7. 透過問卷或訪談等方式，調查木材製品供應鏈相關業者(含相關公協會)完成 22 家，獲取其原料或產品之來源及流向等資訊，瞭解其執行盡職調查或建立可追蹤性之挑戰與困難，另透過相關產業公會進行調查。</p> <p>8. 辦理 2 場次座談會，分別針對木材製品輸入、輸出(含藝品)等範疇，邀請相關政府機關、專家學者、相關公協會及代表性企業、商家參與，說明國際上管制措施、盡職調查及建立可追蹤性供應鏈作法，爭取產業支持及獲取意見。</p> <p>9. 蒐集合法來源證明文件資訊。</p> <p>10. 會同行政院農業委員會林務局參與 APEC 「打擊非法採伐林木及相關貿易專家小組」(EGILAT)第 17 次會議及第 18 次線上會議，並協助該局代表研析議題及撰擬提會報告資料。</p> <p>11. 赴韓國考察木材合法性輸入管制之執行機制，因疫情關係未辦理考察，計畫變更減價收受 318,748 元。</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>性且尚未建立盡職調查之廠商業者，輔導其執行盡職調查程序，協助蒐集合法來源證明文件資訊。</p> <p>10. 會同行政院農業委員會林務局參與 APEC「打擊非法採伐林木及相關貿易專家小組」(EGILAT)第 17 次及第 18 次會議，協助該局代表研析議題及撰擬提會報告資料(EGILAT 第 17 次及第 18 次會議)。</p> <p>11. 赴韓國考察木材合法性輸入管制之執行機制，並蒐集瞭解政府部門對於產業之輔導措施。</p>	
<p>綠建築、綠建材及智慧建築標章資訊揭露</p>	<p>1. 「綠建築標章」、「綠建材標章」、「智慧建築標章」其標章、候選證書通過認可案證書之製作。</p> <p>2. 彙整「綠建築標章」、「綠建材標章」、「智慧建築標章」通過認可案件之統計。</p> <p>3. 於自有網站架構下持續維護管理並擴充「綠建築標章」、「綠建材標章」網頁系統。</p> <p>4. 彙整 105-109 年「永續智慧城市-智慧綠建築與社區推動方案」與本計畫相關之成果與績效。</p>	<p>1. 自 109 年度 1 月 1 日至 12 月 31 日止，經內政部認可通過案件數：</p> <p>(1) 綠建築標章：334 件。</p> <p>(2) 候選綠建築證書：514 件。</p> <p>(3) 綠建材標章：292 件。</p> <p>(4) 智慧建築標章：43 件。</p> <p>(5) 候選智慧建築證書：103 件。</p> <p>2. 於自有網站架構下協助綠建築、綠建材及智慧建築標章證書相關分析數據資訊揭露，提供相關資訊諮詢服務、申請表格資料下載、相關優良建築案例、廠商資料維護更新。</p> <p>3. 彙整 105-109 年「永續智慧城市-智慧綠建築與社區推動方案」，永續智慧城市-智慧綠建築與社區推動方案，統計 105 年至 109 年底，累積通過綠建築標章 1,636 件、候選綠建築證書 2,088 件，綠建材標章 1,220 件，智慧建築標章 142 件、候選智慧建築證書 346 件。</p>
<p>辦理住宅部門溫室氣體</p>	<p>1. 辦理公寓大廈(住宅)更新診斷及改造評估之輔導、諮詢 10 件以</p>	<p>1. 完成 10 件公寓大廈節能診斷輔導及節能診斷報告。</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
排放管制行動方案	<p>上(每次 3 位技術顧問)。</p> <p>2. 將 106 年至 108 年度更新診斷及改造評估之案例，研提後續檢測、追蹤改善成效及減碳量之相關規劃。</p> <p>3. 更新住宅部門溫室氣體排放管制行動方案、彙整經濟部撰擬之商業部門溫室氣體排放管制行動方案資料並製作住商部門溫室氣體排放管制行動方案，並配合內政部營建署要求參與住商部門行動方案研商等相關會議，及協助該署回覆、更新相關平台資料。</p> <p>4. 就推動住宅節能改善策略中，比較各類耗能項目（空調、照明、外殼等）節能改善執行容易度、效益值及所需經費，以利研擬後續政策推動方向。</p> <p>5. 研提規劃我國新建建築物建築執照登錄外殼耗能分級資訊之實務執行相關制度（如建築執照之登載方式、建築物標示及建築管理系統之登載、查核及後續管理等）。</p> <p>6. 補充研提如何因應行政院溫室氣體減量推動方案提出第 2 期減量措施，及預估其減碳量是否能達 114 年排放量降至 94 年溫室氣體排放量之 10% 要求。</p>	<p>2. 完成追蹤 106 年至 108 年計 23 件社區案例之改善成效及規劃方向。</p> <p>3. 完成更新住宅部門溫室氣體排放管制行動方案之 109 年執行成果。</p> <p>4. 完成彙整住宅節能改善策略之外殼、空調、照明、電梯等改善措施、經費及減碳效益等資料。</p> <p>5. 完成研擬新建建築於建築執照登錄外殼耗能分級制度。</p> <p>6. 已研提第 2 期溫室氣體減量推動方案之減量措施，並完成估算減碳量。</p>
雨水貯留系統設施輔導推動計畫委託辦理	<p>1. 辦理雨水貯留設施建置成果發表會，北、南部各 1 場次。</p> <p>2. 雨水貯留系統設施成果展示管理平台維護及調整。</p> <p>3. 拍攝宣導影片與劇情微電影影片。</p>	<p>1. 辦理雨水貯集利用推廣講習會，共有 2 場，臺北陽明大學場 102 人次，臺南成功大學場 77 人次，合計 179 人次參與，講習會互動熱絡，工程現場導覽活動時間學員亦積極參與並發問。</p> <p>2. 完成監測系統（水錶以及資料傳輸等）測</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>4. 製作雨水貯留系統設置樣態及推廣小冊。</p>	<p>試，規畫施作。並完成監測系統（水錶以及資料傳輸等）之測試，以及相關料件、設備等存檔工作。</p> <p>3. 透過遴選方式選出國立基隆海洋科技博物館、國立陽明大學與國立成功大學 3 個較具代表性之案例，並透過前開案例業於 11 月 5 日完成雨水貯留設施建置成果宣導影片，同時於 11 月 9 日及 11 月 13 日之雨水貯留設施建置成果發表會中播放宣導影片；另因應水情告急，增拍攝具故事性之雨水貯留影片，並選擇桃園復興的義盛國小，以「小男孩遇見受傷的擬人大自然」的暗喻概念，比喻出對山區社群自然水源使用上的困境，並帶出雨水貯留裝置對節省水資源的效益，同時帶出能與自然共存的文化概念。</p> <p>4. 推廣小冊內容包括雨水貯留利用系統從規劃設計到建置與維護等，章節分成 4 個單元進行編撰；並提供 6 組樣態，以及 12 處現況案例，供雨水貯留系統規劃時組成之參考。</p>
<p>建築管理業務委託專業服務</p>	<p>1. 辦理各縣（市）政府下列各項業務督導。</p> <p>(1) 「建造執照及雜項執照簽證項目抽查」業務督導。</p> <p>(2) 「建築物施工管理」業務督導。</p> <p>(3) 「招牌廣告及樹立廣告安全巡查、處理」業務督導。</p> <p>(4) 「建築物公共安全檢查」業務督導。</p> <p>(5) 「違章建築處理」業務督導。</p> <p>(6) 「建築物昇降設備安全檢查」業務督導。</p> <p>(7) 「山坡地住宅社區安全維</p>	<p>1. 辦理各縣（市）政府之「建造執照及雜項執照簽證項目抽查」、「建築物施工管理」業務督導、「招牌廣告及樹立廣告安全巡查、處理」、「建築物公共安全檢查」、「違章建築處理」業務督導、「建築物昇降設備安全檢查」、「山坡地住宅社區安全維護」、「無障礙生活環境及騎樓整平」、「機械遊樂設施管理」、「公寓大廈管理」業務督導等業務督導，成果就整體而言，不論是都會型縣市、城鎮型縣市、偏遠及離島型縣市或特設主管建築機關依成效等級、平均分數及標準差等方式分析結果顯示，均逐年明顯進步中。</p> <p>2. 本年度共計辦理建築師之證書換(核)發</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>護」業務督導。</p> <p>(8)「無障礙生活環境及騎樓整平」業務督導。</p> <p>(9)「機械遊樂設施管理」業務督導。</p> <p>(10)「公寓大廈管理」業務督導。</p> <p>2. 辦理有關建築師之證書換(核)發、研習證明認可相關作業。</p> <p>3. 辦理有關建築物公共安全檢查專業機構及檢查人之管理及認可證換發審查作業。</p> <p>4. 辦理有關建築物室內裝修業及專業技術人員登記事項審查業務。</p> <p>5. 彙整及更新「建築法」、「建築技術規則解釋函令彙編」、「建築使用管理相關子法」、「建築師法」、「農舍相關法令」之解釋函令彙編。</p>	<p>191 件、建築師之研習證明認可案 460 件。</p> <p>3. 本年度共計辦理完成公安機構換證 19 件，人員換證 496 件。</p> <p>4. 本年度共計辦理完成室內裝修人員換證 9,424 件。</p> <p>5. 有關「建築法」、「建築技術規則解釋函令彙編」、「建築使用管理相關子法」、「建築師法」、「農舍相關法令」解釋函令彙編，已於 109 年 10 月出版。</p>
<p>新竹市政府 109 年度建築 管理業務精 進計畫委託 案</p>	<p>1. 建造執照審核行政管理措施訂定(規定項目)。</p> <p>2. 建造執照抽查行政管理措施訂定(技術項目)。</p> <p>3. 提供施工計畫書範本。</p> <p>4. 施工勘驗行政管理措施訂定。</p> <p>5. 使用執照核發行政管理措施訂定。</p> <p>6. 天災前後工地檢查機制行政管理措施訂定。</p> <p>7. 提供電腦設備。</p> <p>8. 配合機關召開諮詢、研討會議共計 48 場次。</p>	<p>1. 建造執照審核行政管理措施訂定(規定項目)：</p> <p>(1) 建造執照核發時程控管(訂定「建造執照核發時程控管作業規定」)。</p> <p>(2) 規定項目自行審查制度與品質改善。</p> <p>2. 建造執照抽查行政管理措施訂定(技術項目)：</p> <p>訂定抽查作業等相關規定：</p> <p>(1) 修訂建造及雜項執照抽查作業執行方式。</p> <p>(2) 訂定建造及雜項執照抽復查項目表(含綠建築、無障礙、結構設計書)。</p> <p>(3) 訂定新竹市建造執照及雜項執照簽證案件考核處理要點。</p> <p>(4) 提供他縣市常見缺失樣態、案例彙編及通則(最少 3 縣市)。</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
		3. 提供施工計畫書範本(含查核建築物塔式起重機具送審作業流程)。 4. 施工勘驗行政管理措施訂定： (1) 必須勘驗部分作業規定：訂定「縮短勘驗間隔之規定」。 (2) 必須派員勘驗(承、監造人自主檢查)：訂定「申報勘驗用之施工勘驗紀錄表(RC用)」、「申報勘驗用之施工勘驗紀錄表(SC用)」。 (3) 必須派員勘驗(主管機關)：訂定「施工管理檢查表」。 5. 使用執照核發行政管理措施訂定： (1) 必須派員勘驗(承、監造人自主檢查)：訂定「工程完竣檢查報告表」。 (2) 必須派員勘驗(主管機關)：訂定「竣工查驗紀錄表」。 6. 天災前後工地檢查機制行政管理措施訂定： (1) 颱風：訂定「颱風前通報措施及工地檢查機制」。 (2) 地震：訂定「地震後工地檢查機制」。 7. 提供電腦設備： (1) A3 平台式彩色影像掃描器(1台)。 (2) 筆記型電腦(1台)。 8. 配合機關召開諮詢、研討會議共計 48 場次。
「108 年度建築物外牆飾面剝落勘檢及申報補助查核委辦案」(增購)	1. 協助機關辦理臺北市建築物外牆剝落勘檢、複查作業相關事宜： (1) 外牆勘檢階段。 (2) 外牆複查階段。 (3) 1999 緊急通報案件。 (4) 協助機關辦理外牆剝落案各式函文、行政救濟答辯、強制執行及受理民眾諮詢外牆剝落相關法令說明等事宜。	1. 協助機關辦理臺北市建築物外牆剝落勘檢、複查作業相關事宜： (1) 辦理外牆勘檢作業共 24 件。 (2) 辦理外牆複查作業共 4 件。 (3) 辦理外牆 1999 緊急通報作業共 30 件。 (4) 協助機關辦理外牆剝落案件之各式函文及受理民眾諮詢有關外牆剝落維護措施與建管相關法令說明等相

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>2. 協助機關辦理臺北市建築物外牆安全診斷檢查及補助查核審查業務：</p> <p>(1) 診斷檢查申報書查核。</p> <p>(2) 診斷補助申請文件審查。</p> <p>(3) 診斷及檢查(測)補助申請文件審查。</p> <p>(4) 外牆修繕補助申請文件書面審查。</p> <p>(5) 外牆修繕補助竣工相關資料審查。</p> <p>(6) 協助機關辦理外牆修繕補助案件之各式函文以及受理民眾諮詢有關外牆修繕補助手續等相關事項。</p> <p>(7) 機關網頁「外牆安全宣導專區」更新維護勘檢、申報、補助資料庫。</p> <p>(8) 診斷申報(含檢查或檢測)及修繕補助查核及審查人員講習課程。</p>	<p>關事宜，共協處 55 件。</p> <p>2. 協助機關辦理臺北市建築物外牆安全診斷檢查及補助查核審查業務：</p> <p>(1) 診斷檢查申報書查核(含書面文件完整性、檢查報告、檢測報告及修繕改善計畫書之查核等) 390 件。</p> <p>(2) 診斷補助申請文件審查(含書面文件完整性等) 300 件。</p> <p>(3) 診斷及檢查(測)補助申請文件審查(含書面文件完整性等) 98 件。</p> <p>(4) 外牆修繕補助申請文件書面審查 98 件。</p> <p>(5) 外牆修繕補助竣工相關資料審查 131 件。</p> <p>(6) 協助機關辦理外牆修繕補助案件之各式函文以及受理民眾諮詢等相關事項，共協處 65 件。</p> <p>(7) 機關網頁「外牆安全宣導專區」更新維護勘檢，及建置線上申報平台。</p> <p>(8) 辦理 1 場次診斷申報(含檢查或檢測)及修繕補助查核及審查人員講習課程。</p>
<p>「建築物防火安全性能提昇暨推廣計畫」業務委託之專業服務案</p>	<p>1. 提出收容失智者之老人福利機構(含全部及部分收容)、日間照護中心(含小規模多機能服務)及團體家屋之現場防火安全調查研究，關鍵課題分析，並提出防火設施設備改善對策。</p> <p>2. 辦理 1 場次防火安全性能諮詢輔導說明會、提供安養型老人福利機構建築物防火安全性能現地諮詢輔導、追蹤內政部建築研究所於 108 年度輔導過之機構，確認其建築防火安全性能改善情形。</p> <p>3. 辦理防火安全性能技術推廣活</p>	<p>1. 完成 5 家收容失智者之日間照護中心(含小規模多機能服務)及團體家屋之現場防火安全調查研究，關鍵課題分析，召開 2 場專家座談會，提出防火設施設備改善對策，作為內政部建築研究所後續推動建築防火安全諮詢輔導參考依據。</p> <p>2. 完成 1 場次防火安全性能諮詢輔導說明會、執行 5 家機構建築物防火安全性能現地諮詢輔導、追蹤內政部建築研究所於 107 年~108 年度輔導過之機構共 7 家，確認其建築防火安全性能改善情形。</p> <p>3. 辦理防火安全性能技術推廣活動：</p> <p>(1) 109 年 9 月 22 日辦理「2020 前瞻防</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>動：</p> <p>(1) 辦理「2020 前瞻防火安全性能科技研討會」。</p> <p>(2) 辦理「住宿式長照服務機構防火及避難安全講習會」。</p> <p>(3) 辦理「結構聲光探傷系統及雲端智慧資料庫應用研習會」。</p> <p>4. 辦理「防火安全性能提昇機構現地觀摩」。</p>	<p>火安全性能科技研討會」，共計 141 人參加。</p> <p>(2) 109 年 7 月 28 日辦理「住宿式長照服務機構防火及避難安全講習會」，共計 236 人參加（其中 23%為醫療、老人福利機構、長照機構或社會服務相關從業人員）。</p> <p>(3) 109 年 11 月 17 日辦理「結構聲光探傷系統及雲端智慧資料庫應用研習會」，共計 58 名業界從業專技人員參加。</p> <p>4. 109 年 9 月 24 日辦理「防火安全性能提昇機構現地觀摩」，共計 15 名專技人員(建築師、消防設備師)參加。</p>
<p>護理之家機構改善公共安全推動管理計畫</p>	<p>1. 成立跨領域專家協力團隊，邀請相關專家、學者及跨單位（含消防、建管）成立輔導團隊，至少 8 位以上，名單須經衛生福利部核定。</p> <p>2. 訂定辦理定期與不定期輔導工作之內容與作業機制(包含輔導目標、指標、內容、流程等)，並辦理輔導團隊共識會(或工作坊)至少 1 場。</p> <p>3. 於 109 年 2 月底前完成辦理護理之家改善公共安全及設備規劃及後續執行之輔導研習會，至少 3 場(北、中、南)每場至少 4 小時。</p> <p>4. 協調與安排輔導團隊進行輔導工作等相關事宜，於 109 年 9 月底前完成提報補助計畫之 21 縣市實地輔導工作。</p> <p>5. 辦理輔導檢討會(討論會)，完成地方縣市政府定期輔導工作後至少召開 1 次。</p>	<p>1. 本計畫協力團隊邀請相關專家、學者及跨單位（含消防、建管）成立中央專家輔導團隊，於 108 年 9 月 30 日核定中央輔導團名單 9 位。</p> <p>2. 108 年 10 月 17 日、10 月 22 日辦理定期與不定期輔導程序及審查指引討論，並於 108 年 10 月 25 日召開 1 場共識會議，共計 17 人參與。</p> <p>3. 辦理北、中、南護理之家改善公共安全及設備規劃及後續執行之輔導研習會，共 4 場(含北部增辦場)，共計 652 人參加。並辦理北、中、南護理之家改善消防安全設備補助規劃指引座談會 3 場次，共計 517 人參加，2 單元合計參加人數共 1,169 人。</p> <p>4. 109 年 3 月底至 8 月 27 日前辦理完成 20 縣市實地輔導(因連江地區無申請補助，故無安排實地輔導)，共計 594 人出席，並於 109 年 7 月底提供上架公安平台不定期實地輔導需求單。</p> <p>5. 109 年 10 月 8 日召開輔導檢討會(討論會)。</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
		6. 協助完成水道連結型自動撒水設備設置基準認定及置頂填補之室裝問題，並於109年11月經內政部函釋。
我國(中小型)醫院整體防災計畫輔導計畫	<ol style="list-style-type: none"> 1. 輔導至少30家中小型醫院，實地辦理火災風險調查分析暨防火安全健檢。 2. 研擬醫院消防防護計畫書指引，並分別辦理北、中、南各1場次指引座談會。 3. 研擬緊急災害應變措施計畫實地訪查評核指標，並分別辦理北中南各1場次座談會。 4. 辦理醫院防火安全健檢示範觀摩會至少1場次。 5. 辦理國家基礎關鍵設施(醫院)防護計畫示範觀摩會至少1場。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 輔導30案醫院火災風險調查分析暨防火安全健檢：北部16件、中部5件、南部7件及東部2件，並統整4大項系統性問題。 2. 辦理消防防護計畫書指引座談會： 北部場：109年10月20日 中部場：109年10月8日 南部場：109年9月28日 北、中、南各1場，共計187名參加，研擬消防防護計畫書範本。 3. 辦理緊急災害應變措施計畫實地訪查評核指標座談會： 北部場：109年10月20日 中部場：109年10月8日 南部場：109年9月28日 北、中、南各1場，共計187名參加。 4. 109年10月8日，假童綜合醫院辦理防火安全健檢示範觀摩會，共計39人參加。 5. 109年12月3日，假雙和醫院辦理「國家基礎關鍵設施(醫院)防護計畫示範觀摩會」及「國家基礎關鍵設施(醫院)防護計畫示範觀摩座談會」各1場，共19人參加。
獎勵私立小型老人及身心障礙福利機構改善公共安全推動管理計畫	<ol style="list-style-type: none"> 1. 調查及盤點私立小型老人及身心障礙福利機構之火災風險課題。 2. 成立跨領域專家學者協力團隊(含消防、建管)。 3. 辦理輔導團隊共識會(或工作坊)至少1場。 4. 辦理縣市政府輔導工作與建立縣市輔導作業機制(包含輔導目標、指標、內容、流程等)。 5. 辦理輔導研習會至少7場；每場 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 已提出縣市政府所轄小型老人福利機構之火災風險指標，並提出高風險縣市。 2. 邀請公共安全領域專家、學者及跨單位代表(含消防、建管)成立中央專家輔導團共9位。 3. 109年11月27日，與衛生福利部社會及家庭署輔導成員共6人，辦理輔導團隊共識會1場。 4. 109年9月至11月，就補助之目的、指標及內容流程提供20縣市，每縣市各2小

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>至少 4 小時，至少 100 人以上，必要時得經衛生福利部社會及家庭署同意調整辦理方式。</p> <p>6. 協調與安排輔導團隊進行輔導工作。</p> <p>7. 彙整與分析各場次輔導結果並納入管考與追蹤。</p> <p>8. 辦理輔導檢討會，至少 1 場次。</p>	<p>時之輔導。</p> <p>5. 辦理北、中、南場(共 7 場)，每場次 4 小時之研習會： 北部場：共 3 場，共計 383 人參與。 中部場：共 1 場，共計 180 人參與。 南部場：共 3 場，共計 305 人參與。</p> <p>6. 已彙整與分析 20 縣市輔導及檢討會議之委員建議與結論及各縣市之提問回應，並納入管考與追蹤。</p> <p>7. 109 年 11 月 27 日，與衛生福利部社會及家庭署輔導成員共 6 人，辦理輔導檢討會議 1 場。</p> <p>8. 已製作「獎勵私立小型老人及身心障礙福利機構改善公共安全推動工作手冊」。</p> <p>9. 設置專屬人力窗口，提供輔導成員以及地方縣市政府洽詢管道。</p> <p>10. 拍攝影片宣導本次公安目標及方向，並將影音平臺公安宣導置於衛生福利部社會及家庭署網站。</p>
<p>臺北市校舍防水委託專案管理技術服務</p>	<p>1. 成立防水統包工程專業專案辦公室(PMO)：</p> <p>(1) 專案辦公室(PMO)之設置(5 名)。</p> <p>(2) 籌組專業審視小組(6 名以上)。</p> <p>(3) 辦理防水統包工程研習會及現場實地觀摩(1 場以上)。</p> <p>2. 審視校舍防水工程合理性—推動 109 年度學校屋頂防水統包工程：</p> <p>(1) 複核及彙整統包工程案發包前各校防水問題。</p> <p>(2) 建立校舍防水統包工程採購發包定型文件(範本)。</p> <p>3. 協助各學校防水統包廠商履約管</p>	<p>1. 成立防水統包工程專業專案辦公室(PMO)：</p> <p>(1) 專案辦公室(PMO)之設置，編制專案經理 1 名、專案管理工程人員 2 名，及文書處理人員 3 名。</p> <p>(2) 籌組專業審視小組，由具防水工程相關專家、學者共計 7 名組成，協助審視工程發包文件、細部設計圖說之事項。</p> <p>(3) 辦理 1 場防水統包工程研習會，共計 45 人參加。</p> <p>(4) 辦理 2 場防水統包工程現場實地觀摩，共計 77 人參加。</p> <p>2. 審視校舍防水工程合理性：</p> <p>(1) 複核及彙整統包工程案發包前 37 校防水問題調查、改善需求及預算調整</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	<p>理，管控 109 年度學校防水統包工程履約事宜：</p> <p>(1) 完成諮詢及審查統包廠商送達細部設計資料及規範與詳細價目表等。</p> <p>(2) 審查統包商送審之變更設計圖說、規範與詳細價目表。</p> <p>(3) 依照契約權責分工表，辦理其他相關履約管理事項。</p> <p>4. 後續擴充 110 年度臺北市校舍防水 44 校需求計畫書編擬：</p> <p>(1) 盤點彙整各校防水需求及問題(含可能鑽芯試探)。</p> <p>(2) 測量校舍修繕之施作範圍、面積。</p> <p>(3) 協助各校制定防水統包工程需求計畫書。</p>	<p>與建議。</p> <p>(2) 協助 37 校研擬制定防水統包工程契約、投標須知、需求計畫書、評選須知、其他招標文件範本等。</p> <p>3. 協助各學校防水統包廠商履約管理：</p> <p>(1) 辦理 37 校細部設計及規範與詳細價目表之諮詢及審查，共計完成辦理 18 次第 1 階段書面審查、24 次第 2 階段聯合會議審查及 15 次再送專業審視小組確認後通過之書面審查。</p> <p>(2) 完成辦理審查 2 件主辦機關需求變更提議及 12 件統包廠商自行設計變更提議之變更設計圖說、規範與詳細價目表。並共計到場出席 4 場設計變更會勘會議。</p> <p>(3) 辦理 37 校工程材料與設備資料送審核定；3 場工程協調會議。</p> <p>4. 後續擴充 110 年度臺北市校舍防水 44 校需求計畫書編擬：</p> <p>(1) 實地勘查、量測及盤點 110 年度 44 校防水需求及問題，勘查次數共計 78 次(初勘 44 次、複勘 34 次)。</p> <p>(2) 於 109 年 12 月 15 日協助 44 校完成制定防水統包工程需求計畫書。</p>
昇降設備服務品質提升計畫	<p>近年因應高齡化社會及高樓層建物增加等因素，昇降設備數量不斷增加，昇降設備專業廠商也日益增多，截至 108 年底，內政部登記進行電梯保養之專業廠商約 250 家，本計畫將邀請專家針對昇降設備專業廠商進行基本能力、品質管理、維護保養、客戶服務、緊急支援等項目建立指標性評鑑制度，利用數值化的客觀分析，提升專業廠商服務品質與職業能力，對專業廠商服</p>	<p>本計畫透過評析各相關參考文獻及利用專業問卷調查結果建立昇降設備專業廠商評鑑指標草案，再邀請昇降設備專家顧問、建築使用管理顧問及評鑑制度專家擔任諮詢顧問對指標內容進行審視及修訂，將相關指標成果辦理研習課程及推廣活動，其執行成果如下：</p> <p>1. 昇降設備專業廠商指標評鑑：</p> <p>彙整 20 篇海內外相關論文，邀請 6-10 位專家學者進行深度訪談紀錄，民調統計報告書與評鑑指標建議，籌組專家諮詢顧問辦理 3 次諮詢會議，邀集產官學研媒體參</p>

工作項目	工作計畫	執行成果
	務品質有更深入的了解，也透過評鑑制度汰除不適任廠商，作為桃園市民年度電梯廠商選擇之參考。	與指標宣導會。 2. 昇降設備檢查人員研習課程： 辦理 2 場次昇降設備檢查人員研習課程，推廣正確之專業廠商服務品質與職業能力觀念，提升桃園市昇降設備專業服務整體品質。

參、決算概要

一、收支營運實況

(一) 本年度收入預算數 2 億 2,380 萬元，執行結果，決算數 2 億 7,968 萬 112 元，較預算數增加 5,588 萬 112 元，約 24.97%。主要係承接「臺灣林產品生產追溯與林產物產銷履歷制度推動及系統優化」、「臺北市校舍防水委託專案管理技術服務」、「獎勵私立小型老人及身心障礙福利機構改善公共安全推動管理計畫」等案及評定案量增加所致。

(二) 本年度支出預算數 2 億 2,172 萬 6,000 元，執行結果，決算數 2 億 7,719 萬 3,158 元，較預算數增加 5,546 萬 7,158 元，約 25.02%。主要係承接「臺灣林產品生產追溯與林產物產銷履歷制度推動及系統優化」及「綠建築標章暨候選綠建築證書評定審查」、「防火材料性能評定審查」等評定案量增加，費用相對增加所致。

(三) 收支相抵，本年度預算數為賸餘 207 萬 4,000 元，執行結果，本期賸餘 248 萬 6,954 元，較預算數增加 41 萬 2,954 元，主要係評定案量增加，費用控管得宜，開源節流所致。

二、現金流量實況

本期未計利息股利之稅前賸餘 538 萬 7,626 元，調整業務活動之非現金項目流入 3,555 萬 1,975 元，收取利息之現金流入 43 萬 9,131 元，支付利息之現金流出 271 萬 8,065 元，支付所得稅之現金流出 41 萬 2,843 元，業務活動之淨現金流入 3,824 萬 7,824 元，投資活動之淨現金流出 7,838 萬 2,649 元，籌資活動之淨現金流入 4,000 萬元，故本年度現金淨減少 13 萬 4,825 元，加計期初現金及約當現金 6,317 萬 385 元，本年度期末現金及約當現金 6,303 萬 5,560 元。

三、淨值變動實況

本年度期初淨值 1 億 2,863 萬 4,160 元，包含創立基金 4,450 萬元、捐贈基金 530 萬 9,900 元、其他基金 2,100 萬元及累積賸餘 5,782 萬 4,260 元，加計其他基金轉入 1,446 萬元、本年度決算賸餘 248 萬 6,954 元，本年度期末淨值為 1 億 4,558 萬 1,114 元。

四、資產負債實況

(一) 資產：資產總額 4 億 7,048 萬 6,625 元，包含流動資產 9,544 萬 3,405 元，投資、長期應收款、貸款及準備金 3,750 萬元，不動產、廠房及設備 2 億 9,168 萬 500 元，其他資產 4,586 萬 2,720 元，資產總額較上年度 3 億 9,108 萬 4,416 元，增加 7,940 萬 2,209 元。

(二) 負債：負債總額 3 億 2,490 萬 5,511 元，包含流動負債 7,687 萬 5,511 元，長期負債 2 億 1,053 萬元及其他負債 3,750 萬元，負債總額較上年度 2 億 6,245 萬 256 元，增加 6,245 萬 5,255 元。

(三) 淨值：淨值總額 1 億 4,558 萬 1,114 元，包含創立基金 4,450 萬元、捐贈基金 530 萬 9,900 元、其他基金 3,546 萬元及累積賸餘 6,031 萬 1,214 元，淨值總額較上年度 1 億 2,863 萬 4,160 元，增加 1,694 萬 6,954 元。

肆、其他

無。

主要表

財團法人台灣建築中心
收支營運表
中華民國109年度

單位：新臺幣元

上年度決算數	科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
				金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
263,733,001	收入	223,800,000	279,680,112	55,880,112	24.97
261,941,993	業務收入	220,364,000	277,766,662	57,402,662	26.05
261,941,993	勞務收入	220,364,000	277,296,662	56,932,662	25.84
0	受贈收入	0	470,000	470,000	-
1,791,008	業務外收入	3,436,000	1,913,450	-1,522,550	44.31
551,327	財務收入	550,000	439,131	-110,869	20.16
1,239,681	其他業務外收入	2,886,000	1,474,319	-1,411,681	48.91
262,073,148	支出	221,726,000	277,193,158	55,467,158	25.02
240,419,908	業務支出	215,707,000	252,853,355	37,146,355	17.22
224,736,715	勞務成本	197,774,000	234,574,374	36,800,374	18.61
15,683,193	管理費用	17,933,000	18,278,981	345,981	1.93
21,238,277	業務外支出	5,500,000	23,718,065	18,218,065	331.24
2,538,277	財務費用	5,500,000	2,718,065	-2,781,935	50.58
18,700,000	業務準備金	0	21,000,000	21,000,000	-
414,963	所得稅費用(利益-)	519,000	621,738	102,738	19.80
1,659,853	本期賸餘(短絀-)	2,074,000	2,486,954	412,954	19.91

財團法人台灣建築中心
現金流量表
中華民國109年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
業務活動之現金流量				
稅前賸餘(短絀)	2,593,000	3,108,692	515,692	19.89
利息股利之調整				
利息收入	-550,000	-439,131	110,869	20.16
支付利息	5,500,000	2,718,065	-2,781,935	50.58
未計利息股利之稅前賸餘	7,543,000	5,387,626	-2,155,374	28.57
調整非現金項目				
折舊	2,105,000	1,980,580	-124,420	5.91
提撥業務準備金	0	21,000,000	21,000,000	-
應收款項減少(增加)	-500,000	-534,688	-34,688	6.94
預付款項減少(增加)	-40,000,000	-2,598,277	37,401,723	93.50
短期墊款減少(增加)	-50,000	-2,000	48,000	96.00
應付款項增加(減少)	-2,000,000	8,435,849	10,435,849	521.79
預收款項增加(減少)	1,500,000	7,270,511	5,770,511	384.70
未計利息股利之現金流入(流出)	-31,402,000	40,939,601	72,341,601	230.37
收取利息	550,000	439,131	-110,869	20.16
支付利息	-5,500,000	-2,718,065	2,781,935	50.58
支付所得稅	-519,000	-412,843	106,157	20.45
業務活動之淨現金流入(流出)	-36,871,000	38,247,824	75,118,824	203.73
投資活動之現金流量				
增加投資、長期應收款、貸款及準備金	0	-25,240,000	-25,240,000	-
增加不動產、廠房及設備	-500,000	0	500,000	100.00
增加無形資產及其他資產	-300,000	628,780	928,780	309.59
增加預付工程及土地款	0	-53,771,429	-53,771,429	-
投資活動之淨現金流入(流出)	-800,000	-78,382,649	-77,582,649	9,697.83
籌資活動之現金流量				
增加長期負債(減少)	40,000,000	40,000,000	0	0.00
籌資活動之淨現金流入(流出)	40,000,000	40,000,000	0	0.00
現金及約當現金之淨增(淨減)	2,329,000	-134,825	-2,463,825	105.79
期初現金及約當現金	50,318,000	63,170,385	12,852,385	25.54
期末現金及約當現金	52,647,000	63,035,560	10,388,560	19.73

財團法人台灣建築中心
淨值變動表
中華民國109年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度 期初餘額 (1)	本年度		本年度 期末餘額 (4)=(1)+(2)-(3)	說明
		增加 (2)	減少 (3)		
基金	70,809,900	14,460,000	-	85,269,900	
創立基金	44,500,000	0	0	44,500,000	
捐贈基金	5,309,900	0	0	5,309,900	
其他基金	21,000,000	14,460,000	0	35,460,000	本年度實際動支業務準備金1,446萬元，係支付林口實驗室機器設備款之訂金30%，設備款總價4,820萬元。
公積	0	0	0	0	
捐贈公積	0	0	0	0	
其他公積	0	0	0	0	
累積餘絀(-)	57,824,260	2,486,954	0	60,311,214	
累積賸餘	57,824,260	2,486,954	0	60,311,214	本年度賸餘2,486,954元轉入。
合 計	128,634,160	16,946,954	0	145,581,114	

財團法人台灣建築中心

資產負債表

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
資 產				
流動資產	95,443,405	92,443,265	3,000,140	3.25
現金	63,035,560	63,170,385	-134,825	0.21
應收款項	22,812,207	22,277,519	534,688	2.40
預付款項	8,705,638	6,107,361	2,598,277	42.54
短期墊款	890,000	888,000	2,000	0.23
投資、長期應收款、貸款及準備金	37,500,000	12,260,000	25,240,000	205.87
其他準備金	37,500,000	12,260,000	25,240,000	205.87
不動產、廠房及設備	291,680,500	239,889,651	51,790,849	21.59
土地	129,927,200	129,927,200	0	0.00
房屋及建築	75,840,762	75,840,762	0	0.00
累計折舊-房屋及建築	-14,375,049	-12,887,975	-1,487,074	11.54
機械及設備	10,738,471	10,738,471	0	0.00
累計折舊-機械及設備	-6,996,046	-6,502,540	-493,506	7.59
生財器具	984,809	984,809	0	0.00
累計折舊-生財器具	-984,809	-984,809	0	0.00
電腦設備	2,016,220	2,016,220	0	0.00
累計折舊-電腦設備	-2,016,220	-2,016,220	0	0.00
什項設備	528,571	528,571	0	0.00
累計折舊-什項設備	-528,571	-528,571	0	0.00
預付工程及土地款	96,545,162	42,773,733	53,771,429	125.71
其他資產	45,862,720	46,491,500	-628,780	1.35
存出保證金	1,362,720	1,991,500	-628,780	31.57
基金專戶	44,500,000	44,500,000	0	0.00
資 產 合 計	470,486,625	391,084,416	79,402,209	20.30

財團法人台灣建築中心

資產負債表

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
負 債				
流動負債	76,875,511	60,960,256	15,915,255	26.11
短期債務	1,050,000	1,050,000	0	0.00
應付款項	45,918,071	37,273,327	8,644,744	23.19
預收款項	29,907,440	22,636,929	7,270,511	32.12
長期負債	210,530,000	170,530,000	40,000,000	23.46
長期借款	210,530,000	170,530,000	40,000,000	23.46
其他負債	37,500,000	30,960,000	6,540,000	21.12
業務準備金負債	37,500,000	30,960,000	6,540,000	21.12
負 債 合 計	324,905,511	262,450,256	62,455,255	23.80
淨 值				
基金	85,269,900	70,809,900	14,460,000	20.42
創立基金	44,500,000	44,500,000	0	0.00
捐贈基金	5,309,900	5,309,900	0	0.00
其他基金	35,460,000	21,000,000	14,460,000	68.86
累積餘絀	60,311,214	57,824,260	2,486,954	4.30
累積賸餘	60,311,214	57,824,260	2,486,954	4.30
淨 值 合 計	145,581,114	128,634,160	16,946,954	13.17
負債及淨值合計	470,486,625	391,084,416	79,402,209	20.30

本 頁 空 白

明 細 表

財團法人台灣建築中心
收入明細表
中華民國109年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務收入	220,364,000	277,296,662	56,932,662	25.84	
捐助專案計畫	11,310,000	13,731,679	2,421,679	21.41	
1. 山坡地社區安全自主關懷與推廣教育計畫	1,500,000	1,593,252	93,252	6.22	原預算編列150萬元，內政部建築研究所實際核定計畫經費約159萬3千元，較原預算高9萬3千元。
2. 建築物防火避難安全推廣計畫及原有合法建築物改善輔導計畫	2,000,000	2,285,714	285,714	14.29	原預算編列200萬元，內政部建築研究所實際核定計畫經費約228萬6千元，較原預算高28萬6千元。
3. 建築資訊建模BIM應用推廣及宣導計畫	2,600,000	1,996,450	-603,550	23.21	原預算編列260萬元，內政部建築研究所實際核定計畫經費約199萬6千元，較原預算少60萬4千元。
4. 國產木竹材產銷履歷制度及追溯系統建立	5,000,000	7,516,191	2,516,191	50.32	原預算編列500萬元，行政院農業委員會林務局實際核定計畫經費約751萬6千元，較原預算高251萬6千元。
5. 企業人力資源提升計畫	210,000	208,247	-1,753	0.83	
6. 關鍵基礎設施對於電磁脈衝防護專家論壇	0	131,825	131,825	-	原無編列收入預算，本中心向內政部營建署申請「關鍵基礎設施對於電磁脈衝防護專家論壇」，實際核定經費約13萬2千元。
服務業務計畫	128,340,000	191,012,551	62,672,551	48.83	
1. 綠建築標章暨候選綠建築證書評定審查	40,000,000	70,867,309	30,867,309	77.17	環保意識抬頭，評定案量增加所致。
2. 綠建材標章評定審查作業	12,720,000	17,963,112	5,243,112	41.22	環保意識抬頭，評定案量增加所致。
3. 隔音建材評定作業	1,200,000	877,326	-322,674	26.89	收入偏低主要係目前國內認可的實驗室僅二家，造成申請業者的評定案量堆積，致評定案件不如預期。
4. 防火材料性能評定審查	12,000,000	22,031,179	10,031,179	83.59	評定審查提高辦理效率獲得業界認同，且防火設備類型多元，致技術諮詢需求提高，故評定案量相對增加。
5. 防火避難安全計畫技術	12,000,000	18,012,401	6,012,401	50.10	評定審查提高辦理效率獲得申請人認同，實務上增加F類組使用需求，致技術諮詢申請案量增加，故收入微幅成長。

財團法人台灣建築中心
收入明細表
中華民國109年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
6. 建築物避雷設備規格性能評定	320,000	0	-320,000	100.00	避雷設備評定機構資格，因配套之認可要點尚未修正，待通知後再行提送計畫書，故本年度尚未取得評定機構資格，致收入不如預期。
7. 建築材料之檢測及諮詢服務	12,000,000	8,958,897	-3,041,103	25.34	收入偏低主要係部份新標準申請案件，因受限設備尺寸限制，致無法受理該試驗，致評定案件不如預期。
8. 智慧建築標章暨候選智慧建築證書評定審查	6,000,000	11,463,798	5,463,798	91.06	智慧化生活提倡，評定案量增加所致。
9. 住宅性能評估制度	9,000,000	3,388,244	-5,611,756	62.35	本機制屬獎勵性質，非強制性，目前尚在推廣及諮詢中，致本年度收入未達預期。
10. 辦理耐震標章審查	15,000,000	23,573,308	8,573,308	57.16	臺灣位處地震帶，地震頻繁，兩次0206大地震更提醒人民居安思危；同時向縣市政府推廣也逐步受到重視，臺北市公共住宅、桃園市公營住宅之主辦單位也參採納入作為申請條件之一；另因應「都市危險及老舊建築物加速重建條例」亦將耐震標章已納入容積獎勵之項目，致本年度收入增加。
11. 辦理防火標章審查	1,000,000	1,297,428	297,428	29.74	本年度醫療院所申請案量提高，故收入微幅成長。
12. 教育培訓業務	7,100,000	10,605,502	3,505,502	49.37	辦理「跨域數位人才加速躍升計畫」、「產業新尖兵試辦計畫」、「線上課程規劃計畫」等課程培訓事宜，致本年度收入增加。
13. 建築材料國際認可	0	1,974,047	1,974,047	-	原無編列收入預算，為達國際接軌之目標，本中心提供「綠建材標章」與「建築材料國際認可」之單一窗口服務，可同時進行送件申請、費用繳納及產品試驗等，並將「建築材料國際認可」作為「綠建材標章」之加值服務。

財團法人台灣建築中心
收入明細表
中華民國109年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
委辦業務計畫	80,714,000	72,552,432	-8,161,568	10.11	
1. 智慧化相關業務	28,746,000	23,364,305	-5,381,695	18.72	主要係因原預算編列「智慧化居住空間展示推廣計畫」經費1,900萬元，實際執行1,446萬1千元，較原預算少453萬9千元。
2. 建築節能相關業務	20,450,000	19,496,135	-953,865	4.66	
3. 綠建築及綠建材相關業務	6,200,000	5,866,336	-333,664	5.38	
4. 協助建築管理相關業務	25,318,000	23,825,656	-1,492,344	5.89	
受贈收入	0	470,000	470,000	-	
受贈收入	0	470,000	470,000	-	「健康永續的下世代住居環境推廣會」捐贈。
財務收入	550,000	439,131	-110,869	20.16	
財務收入	550,000	439,131	-110,869	20.16	定期存款利息調整，致利息收入減少。
其他業務外收入	2,886,000	1,474,319	-1,411,681	48.91	
其他業務外收入	2,886,000	1,474,319	-1,411,681	48.91	中部辦公室會議室出租不如預期，致本年度收入偏低。
合 計	223,800,000	279,680,112	55,880,112	24.97	

財團法人台灣建築中心
支出明細表
中華民國109年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務成本	197,774,000	234,574,374	36,800,374	18.61	勞務成本年度決算數2億3,457萬4,374元，較預算數為1億9,777萬4,000元，增加3,680萬374元，主要係捐助專案計畫增加242萬1,679元、服務業務計畫增加4,183萬8,597元及委辦業務計畫減少745萬9,902元，決算數明細如下：
捐助專案計畫	11,310,000	13,731,679	2,421,679	21.41	1. 捐助專案計畫：
1. 人事費	5,919,000	4,879,212	-1,039,788	17.57	(1)人事費：主要係薪資、保險費等費用，共計487萬9,212元。
2. 業務費	5,391,000	8,852,467	3,461,467	64.21	(2)業務費：主要係專業服務費、其他費用等，共計885萬2,467元。
服務業務計畫	105,750,000	147,588,597	41,838,597	39.56	2. 服務業務計畫：
1. 人事費	28,981,000	42,663,123	13,682,123	47.21	(1)人事費：主要係薪資、保險費等費用，共計4,266萬3,123元。
2. 業務費	76,769,000	104,925,474	28,156,474	36.68	(2)業務費：主要係房租、旅運費、專業服務費及其他費用等，共計1億492萬5,474元。
委辦業務計畫	80,714,000	73,254,098	-7,459,902	9.24	3. 委辦業務計畫：
1. 人事費	39,644,000	30,076,644	-9,567,356	24.13	(1)人事費：主要係薪資、保險費等費用，共計3,007萬6,644元。
2. 業務費	41,070,000	43,177,454	2,107,454	5.13	(2)業務費：主要係專業服務費、其他費用等，共計4,317萬7,454元。

財團法人台灣建築中心
支出明細表
中華民國109年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
管理費用	17,933,000	18,278,981	345,981	1.93	管理費用本年度決算數1,827萬8,981元，較預算數1,793萬3,000元，增加34萬5,981元，主要因應疫情設置分流辦公設施、中部辦公室管理費用、稅捐等費用增加所致，決算數明細如下：
人事費	16,650,000	16,400,733	-249,267	1.50	1. 人事費：主要係編列薪資、保險費等費用，共計1,640萬733元。
業務費	1,283,000	1,878,248	595,248	46.40	2. 業務費：主要係編列辦公室折舊、事務機租金、文具、雜支等費用，共計187萬8,248元。
財務費用	5,500,000	2,718,065	-2,781,935	50.58	
財務費用	5,500,000	2,718,065	-2,781,935	50.58	財務費用偏低主要係林口材料實驗室廠房建置工程發包進度不如預期，尚未貸款，致費用相對減少。
業務準備金	0	21,000,000	21,000,000	-	
業務準備金	0	21,000,000	21,000,000	-	內政部107年8月10日內授營建管字第1070813613號函核備，提列業務發展準備金。
所得稅費用	519,000	621,738	102,738	19.80	
合 計	221,726,000	277,193,158	55,467,158	25.02	

財團法人台灣建築中心
 不動產、廠房及設備暨投資性不動產投資明細表
 中華民國109年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度 預算數 (1)	本年度 決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
不動產、廠房及設備					
機械及設備	500,000	0	- 500,000	100.00	經評估電腦設備尚堪使用，故本年度未購置電腦設備。
購建中不動產、廠房及設備	-	53,771,429	53,771,429	-	主要係購置林口實驗室土地款、設備款。
合計	500,000	53,771,429	53,271,429	10,654.29	

財團法人台灣建築中心
基金數額增減變動表
中華民國109年度

單位:新臺幣元

捐助者	創立時原始捐助基金金額	本年度期初基金金額 (1)	本年度基金增(減-)金額 (2)	本年度期末基金金額 (3)=(1)+(2)	捐助基金比率%		說明
					創立時原始捐助基金金額占其總額比率	本年度期末基金金額占其總額比率	
政府捐助							
一、中央政府	25,000,000	30,309,900	-	30,309,900	56.18	42.80	
內政部建築研究所	25,000,000	30,309,900	-	30,309,900	56.18	42.80	建研所捐贈大型高溫耐火爐\$5,309,900元轉列資產基金。
二、地方政府	-	-	-	-	0.00	0.00	
三、累積賸餘轉基金	-	12,778,500	8,798,910	21,577,410	0.00	18.05	業務準備金實際動支轉列資產基金： 1. 購置房舍轉列\$12,778,500元。 2. 建置林口材料實驗室設備轉列\$8,798,910元。
四、其他	-	-	-	-	0.00	0.00	
政府捐助小計	25,000,000	43,088,400	8,798,910	51,887,310	56.18	60.85	
民間捐助							
一、其他團體機構	19,500,000	19,500,000	-	19,500,000	43.82	27.54	
中華民國建築師公會全國聯合會	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	2.24	1.41	
台灣省建築師公會	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000	11.24	7.06	
台北市建築師公會	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000	11.24	7.06	
高雄市建築師公會	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000	11.24	7.06	
中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會	2,000,000	2,000,000	-	2,000,000	4.49	2.83	
中華民國建築投資商業同業公會全國聯合會	1,500,000	1,500,000	-	1,500,000	3.37	2.12	
二、個人	-	-	-	-	0.00	0.00	
三、累積賸餘轉基金	-	8,221,500	5,661,090	13,882,590	0.00	11.61	業務準備金實際動支轉列資產基金： 1. 購置房舍轉列\$8,221,500元。 2. 建置林口材料實驗室設備轉列\$5,661,090元。
民間捐助小計	19,500,000	27,721,500	5,661,090	33,382,590	43.82	39.15	
合計	44,500,000	70,809,900	14,460,000	85,269,900	100.00	100.00	

本 頁 空 白

參 考 表

財團法人台灣建築中心
員工人數彙計表
中華民國109年度

單位：人

職類(稱)	本年度 預算數 (1)	本年度 決算數 (2)	比較 增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
執行長	1	1	0	
副執行長	2	2	0	
主任工程師	6	6	0	
正工程師	11	11	0	
工程師	41	33	-8	
副工程師	19	32	13	<p>1. 本年度由助理工程師調升職等2人。</p> <p>2. 本年度承接臺北市政府教育局「臺北市校舍防水委託專案管理技術服務」、臺北市政府體育局「關渡運動園區願景規劃」、桃園市政府「亞洲·矽谷創新研發中心統包工程專案管理技術服務」、桃園市政府建築管理處「昇降設備服務品質提升計畫」及衛生福利部「我國(中小型)醫院整體防災計畫輔導計畫」、「獎勵私立小型老人及身心障礙福利機構改善公共安全推動管理計畫」等案，新聘之員工8人。</p> <p>3. 本年度評定業務「綠建築標章暨候選綠建築證書評定審查」及「防火避難安全計畫技術」，新聘之員工3人。</p>
助理工程師	11	5	-6	
正管理師	1	1	0	
管理師	2	3	1	本年度由副管理師調升職等1人。
副管理師	10	9	-1	
助理管理師	6	7	1	本年度承接新竹市政府「建築管理業務精進計畫」案新聘之員工1人。
合計	110	110	0	

財團法人台灣建築中心
 用人費用彙計表
 中華民國109年度

單位：新臺幣元

項目名稱 職類(稱)	本年度預算數									本年度決算數									比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
	薪資	超時 工作報酬	津貼	獎金	退休、卹償金 及資遣費	分攤 保險費	福利費	其他	合計 (1)	薪資	超時 工作報酬	津貼	獎金	退休、卹償金 及資遣費	分攤 保險費	福利費	其他	合計 (2)		
一級主管	3,562,000	0	87,000	637,000	256,000	323,000	0	0	4,865,000	3,481,620	159,288	86,400	870,405	271,728	330,120	0	0	5,199,561	334,561	本年度調漲薪資，故獎金、保險費及退休金費用相對增加。
主管職	6,509,000	0	202,000	1,164,000	373,000	629,000	0	0	8,877,000	6,647,338	186,094	196,800	1,166,307	403,632	699,568	0	0	9,299,739	422,739	本年度調漲薪資，故獎金、保險費及退休金費用相對增加。
正工程師 / 正管理師	7,930,000	236,000	317,000	1,418,000	438,000	880,000	0	0	11,219,000	8,210,819	333,554	316,800	1,412,947	460,800	1,063,624	0	0	11,798,544	579,544	本年度調漲薪資，故獎金、保險費及退休金費用相對增加。
工程師 / 管理師	24,335,000	725,000	1,237,000	4,350,000	1,315,000	3,019,000	0	0	34,981,000	21,513,630	776,161	1,064,303	3,789,102	1,295,776	2,960,460	0	0	31,399,432	- 3,581,568	
副工程師 / 副管理師	14,509,000	433,000	835,000	2,593,000	814,000	1,877,000	0	0	21,061,000	19,728,508	411,014	1,087,024	3,157,369	1,289,045	2,984,354	0	0	28,657,314	7,596,314	1. 原預算編列29人，實際決算員額41人。 2. 原工程師離職之員工，由副工程師遞補5人。 3. 本年度承接臺北市政府教育局「臺北市校舍防水委託專案管理技術服務」、桃園市政府「亞洲·矽谷創新研發中心統包工程專案管理技術服務」、桃園市政府建築管理處「升降設備服務品質提升計畫」等案及評定業務「綠建築標準暨候選綠建築證書評定審查」、「防火避難安全計畫技術」，新聘之員工。
助理工程師 / 助理管理師	6,930,000	206,000	490,000	1,238,000	396,000	931,000	0	0	10,191,000	5,208,254	123,740	330,404	921,260	306,824	774,640	0	0	7,665,122	- 2,525,878	
合計	63,775,000	1,600,000	3,168,000	11,400,000	3,592,000	7,659,000	0	0	91,194,000	64,790,169	1,989,851	3,081,731	11,317,390	4,027,805	8,812,766	0	0	94,019,712	2,825,712	

主辦會計：陳 宜 穎



首 長：周 光 宙

