

財團法人臺灣營建研究院

中華民國 105 年度決算

( 105 年 1 月 1 日 至 105 年 12 月 31 日 )



財團法人臺灣營建研究院 編



# 財團法人臺灣營建研究院

## 目次

中華民國 105 年度

頁次

一、總說明	
(一)財團法人概況 .....	1
(二)年度各項工作計畫或方針之執行成果.....	4
(三)決算概要 .....	10
1. 收支營運實況 .....	10
2. 現金流量實況 .....	10
3. 淨值變動實況 .....	10
4. 資產負債實況 .....	10
(四)其他.....	11
二、主要表	
(一)收支營運決算表 .....	13
(二)現金流量決算表 .....	14
(三)淨值變動表 .....	15
(四)資產負債表 .....	16
三、明細表	
(一)收入明細表 .....	19
(二)支出明細表 .....	20
(三)固定資產投資明細表 .....	23
(四)基金數額增減變動表 .....	24
四、參考表	
(一)員工人數彙計表 .....	25
(二)用人費用彙計表 .....	26



# 總說明



# 財團法人臺灣營建研究院

## 總說明

中華民國105年度

### 壹、財團法人概況

#### 一、設立依據

依民法財團法人之規定組織之，並經內政部70年3月11日(70)台內營字第11034號函同意設立。

#### 二、設立目的

(一)、推動有關營建產業與經營管理之研究與服務為宗旨，辦理下列工作：

- 1、營建法規、制度之研究與服務。
- 2、營建產業與經營管理之分析、研究及諮詢服務。
- 3、營建技術與材料之研究與服務。
- 4、營建管理之研究與服務。
- 5、營建產業電子化、自動化等相關資訊技術之研究與服務。
- 6、營建資料之收集、分析及傳佈。
- 7、營建人才培訓、技術推廣與建教合作。
- 8、營建投資與營運管理之分析、財務規劃、研究與諮詢服務。
- 9、都市更新、都市計畫及土地開發之規劃研究。
- 10、綠建築、綠營建及生態工程等相關之研究與服務。
- 11、其他與營建工程或營建開發有關問題之研究、檢驗、審查、鑑定及證明。

(二)、致力於聚合產業界、政府與學術界之力量，從事改善國內營建環境及提昇國內營建技術水準之研究發展，開創營建業新的局面，俾進一步加強對世界營建市場之競爭能力。

#### 三、組織概況

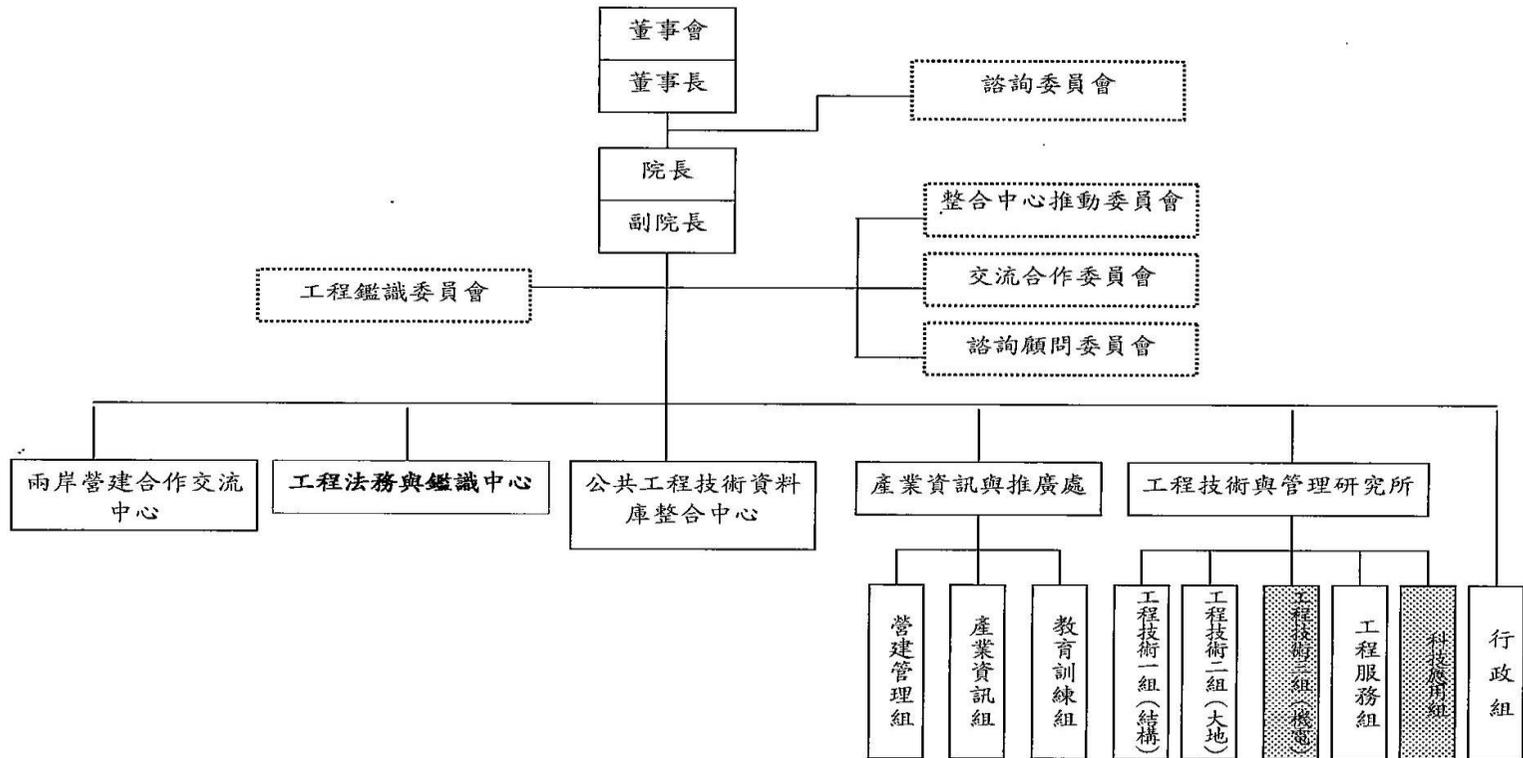
(一)、臺灣營建研究院為非營利之財團法人組織，係由榮民工程股份有限公司(前行政院退輔會榮民工程事業管理處)、國立臺灣大學暨國立臺灣科技大學(前國立臺灣工業技術學院)共同創立於民國七十年五月，於民國八十五年九月擴大改制而成臺灣營建研究院，本院之組織架構採職能式為主體，最上層設有董事會、院長由董事會遴聘，其下主要分為工程技術與管理研究所、產業資訊與推廣處、公共工程技術資料庫整合中心、工程法務與鑑

識中心、兩岸營建合作交流中心，以及負責後勤支援的行政組。研究所其下設有工程技術一組、工程技術二組、工程技術三組、工程服務組及科技應用組，目前工程技術三組及科技應用組暫停運作；產業資訊與推廣處下設有教育訓練組、產業資訊組及營建管理組。

(二)、組織系統圖

### 財團法人臺灣營建研究院組織系統圖

(104.3.26 第 11 屆第 9 次董監聯席會議決議通過)



## 貳、年度各項工作計畫或方針之執行成果

本報告係 105 年度（自 105 年 1 月 1 日起至 105 年 12 月 31 日止）之工作綜述。過去一年，本院各單位經由專業分工並結合外界學者專家之力量，努力於各項營建問題導向之應用研究，已初步達成實質協助營建產業之目標，謹將 105 年度辦理完成之行政、資訊服務、教育訓練、研究發展及技術服務等工作概述如下：

### 一、行政工作：

- 1、辦理完成例行性之文書、總務、人資、財務、會計等工作。
- 2、辦理完成第 12 屆第 3 次董事會暨監察人聯席會議，通過本院「104 年度決算書（含業務執行書）」，報請內政部核備。
- 3、辦理完成第 12 屆第 4 次董事會暨監察人聯席會議，通過本院「106 年度預算書（含業務計畫書）」，報請內政部核備。
- 4、辦理完成第 12 屆第 5 次董事會議。
- 5、辦理完成第 12 屆第 6 次董事會暨監察人聯席會議。

### 二、資訊服務工作：

- 1、105 年出版營建知訊 12 期，每月 1 期，至 105 年 12 月止為第 407 期，訂戶數約 1832 戶。
- 2、105 年出版營建物價 6 期，每逢單月出刊 1 期，至 105 年 12 月止為第 116 期，訂戶數約 841 戶。

### 三、教育訓練工作：(含 105 年業務執行要項)

- 1、執行亞東預拌混凝土股份有限公司委託辦理「GRMC 混凝土認證課程」，實際辦理 2 場次。
- 2、執行久連預拌混凝土有限公司委託辦理「GRMC 混凝土認證課程」台中場，實際辦理 1 場次。
- 3、執行中華郵政股份有限公司委託辦理「推動施工品質提升方案」課程，實際辦理 1 班次。
- 4、執行國泰世紀產物保險股份有限公司委託辦理「工程核保專業課程」，實際辦理 2 班次。
- 5、辦理「雪山隧道通車十周年紀念研討會」，總參加人數 216 人。
- 6、執行帆宣系統科技股份有限公司委託辦理「專案管理暨工程法務講座」，實際辦理 8 班次。

7、執行台灣區水泥工業同業公會委託辦理「從資源消耗到循環永續發展論壇」，總參加人數 85 人。

8、規劃辦理公開訓練班 106 班次，總計全年開班共 69 班次，總參與 1,392 人次。

#### 四、研究發展及技術服務工作：(含各組 105 年業務執行要項)

##### (一)產業資訊組

1、105 年度兩岸營建合作交流中心-座談課程。

2、我國 BIM 全生命週期編碼發展與國際編碼標準銜接之研究。

3、前內政部北區兒童之家院長宿舍暨員工宿舍群委託可行性評估、先期規劃及招商案。

4、桃園市中壢區中壢國民運動中心新建工程-電腦模擬建築物 3D 建置案。

5、「桃園國際棒球場及周邊園區 OT 計畫廠商營運績效評估」案。

6、桃園市桃園區南平公園運動中心 OT 案前置作業規劃委託服務案。

7、新竹市眷村文化園區民間參與可行性評估計畫案。

8、桃園市八德國民運動中心初步規劃暨 OT 案前置作業規劃委託技術服務案。

9、工程顧問服務業 105 年度業務統計分析。

10、桃園市各區新設運動設施及場館可行性評估、規劃及設計等前置作業規劃委託技術服務案。

11、工程圖資整合及圖資倉儲管理系統建置委託專業服務。

12、公共工程技術資料庫維護與強化委託專業服務後續擴充案。

13、103 年度建字第 330 號損害賠償事件鑑定工作。

14、北院 103 年度建上字第 65 號鑑定案。

15、建築資訊模型引用專案全生命週期編碼於本土工程導入適用性研究。

16、一德新村、高遠新村、東暖新村與惠明新村可行性評估及先期規劃委託技術服務案。

17、臺中港中泊渠底端港埠服務專業區(II)土地開發可行性評估專業服務。

18、鵝鑾鼻活動中心「民間參與經營」先期作業與規劃服務採購案。

19、彰化市污水下水道系統水資源回收中心及主次幹管統包工程(第一期)-電腦模擬建築物 3D 建置案。

20、「客家大院暨桐花公園 OT 案民間自提政策公告」勞務服務案。

- 21、 「泰雅產業文化區 OT 案民間自提政策公告」勞務服務案。
- 22、 臺北市土壤液化潛勢區分析評估工作。
- 23、 桃園縣暫定古蹟「楊梅鄭宅道東堂玉明邸」先期評估暨調查研究案。
- 24、 蘭潭校區學生第七宿舍新建工程先期規劃構想書委託技術服務。
- 25、 桃園警察局日式宿舍群委託可行性評估、先期規劃及招商案。
- 26、 花蓮公教會館 ROT 計畫前置作業委託專業服務。
- 27、 桃園縣蘆竹鄉立羽球館 OT 案前置作業計畫委託服務案。
- 28、 日勝生全方位專案管理系統建置與顧問導入服務案。
- 29、 彰化縣彰南國民運動中心可行性評估、先期作業規劃及招商作業委託服務案。
- 30、 污水下水道第四期建設計畫總顧問委託專業服務。
- 31、 書籍-第一次使用 BIM 就上手。

## (二)營建管理組

- 1、 臺北市政府常用工程基本單價調查委外查價技術服務案。
- 2、 高雄市政府公共工程標案正確編碼提升計畫委託技術服務案(第一期)。
- 3、 主計總處 105 年基期營造工程物價指數權數結構案。
- 4、 桃園市政府編碼與價格資料庫建置計畫(第一期)。
- 5、 內政部營建署建築工程、道路工程、下水道工程編碼修正案。
- 6、 國防部總部設計監造服務計畫履約爭議鑑定案第二期。
- 7、 院出版品(營建物價、綠建材、常用植栽手冊)調查、編製及發行。
- 8、 工程估價師制度建立計畫(院自主研究計畫)。
- 9、 淡水鎮公所綜合行政大樓新建委託專案管理(含監造)技術服務案。
- 10、 中華民國紅十字會總會「嘉義&台東備災中心兼所在地支會會所建置工程」委託專業營建管理。
- 11、 中華民國紅十字會總會「花蓮備災中心兼所在地支會會所建置工程」委託專業營建管理。
- 12、 中華民國紅十字會總會「大台北備災中心兼總會會所建置工程」委託專業營建管理。
- 13、 土木水利學會「北部電力開發歷史紀錄與微電影拍攝」。
- 14、 中華民國紅十字會總會「0206 南台地震」賑濟復原專案。

- 15、賑災基金會「嘉義市志航國小志勤樓重建」委託專業營建管理。
- 16、賑災基金會「重大災害災後長期安置模式析探—以莫拉克災後永久屋興建工程為例」。
- 17、賑災基金會「嘉義縣阿里山鄉來吉村得恩亞納社區排水改善工程」委託專業營建管理。
- 18、高雄市政府教育局「原公立托兒所改制之幼兒園園舍整建專案管理」委託專業營建管理。
- 19、新北市環保局辦理「樹林動力計排煙檢測站興建工程結算鑑識案」。

### (三)工程技術一組

- 1、台 15 線林口高架橋鋼梁保護材料及腐蝕狀態評估工作。
- 2、活性粉混凝土材料應用橋梁工程之研究(二)。
- 3、巨積混凝土施工綱要規範之研擬。
- 4、預鑄工法設計與施工規範之研擬。
- 5、大陸進口砂石品質查驗計畫(一)及(二)。
- 6、馬祖港維護管理系統建置之研究。
- 7、輕質骨材混凝土泵送性能之探討。
- 8、淡江大橋鋼筋混凝土材料耐久性之探討。
- 9、截水牆水泥皂土材料配比試驗工作。
- 10、國道 1 號圓山橋監測及系統更新委託技術服務工作。
- 11、國道 6 號石灼高架橋及雙冬高架橋變位監測技術服務工作。
- 12、淤泥灰再利用研究。
- 13、混凝土水中收縮試驗。
- 14、纖維混凝土性能試驗。
- 15、菲律賓進口細粒料試驗工作。
- 16、臺北南山廣場新建工程混凝土絕熱溫升試驗。
- 17、臺北南山廣場新建工程巨積混凝土溫度量測。
- 18、臺北南山廣場新建工程高樓層混凝土泵送壓力試驗。

### (四)工程技術二組

- 1、三地門吊橋安全檢監測系統之委託建置與維護。
- 2、國道邊坡維護與管理技術諮詢。

- 3、淡水沙崙機房監測工作。
- 4、履約爭議調解案（案號：1030489 號）之工期爭議鑑定。
- 5、「大林~高港 345KV 電線路第一工區潛盾隧道暨大林、南工冷卻機房統包工程」潛盾隧道事故原因調查。
- 6、九份地層滑動監測與評析第八期計畫。
- 7、國道橋梁檢測第三方認證工作-中工處。
- 8、臺灣臺北地方法院囑託辦理 104 年度重訴字第 289 號給付服務報酬件鑑定工作。
- 9、中區事業廢棄物綜合處理中心掩埋場第一區復育工程滲出水爭議之責任評估服務。

#### (五)工程服務組

- 1、優質混凝土標章。
- 2、資源再生產業推動及審查管理計畫-輔導鋼爐渣再利用機構提升營運管理擴大市場通路。
- 3、辦理底渣資源化產品查核及檢測方法評估專案計畫。
- 4、廢輪胎橡膠瀝青鋪面道路監測及工程應用推廣專案工作計畫。
- 5、一貫作業煉鋼廠副產品應用為水泥原料之評估計畫。
- 6、推動焚化底渣再生粒料使用於工程與驗證管理專案計畫。
- 7、混合水泥於橋梁工程應用推廣研究與地改原料審查諮詢服務。
- 8、台南地院民事 101 年度建字第 2 號給付工程款事件。
- 9、臺灣新北地方法院囑託 103 年度建字第 183 號給付工程款等事件鑑定案。
- 10、混合水泥應用推廣第二階段計畫。
- 11、台灣優質砂石 TSS 標章推廣計畫。
- 12、臺灣高等法院 102 年度建上字第 84 號給付工程款等事件鑑定工作。
- 13、電弧爐煉鋼爐渣驗證管理及技術推動專案計畫。
- 14、羅東鋼鐵廠(股)公司委託還原渣導入水泥生料評估計畫。
- 15、綠色材料應用於快速道路橋梁結構可行性與效益分析委託服務工作。
- 16、預拌產業穩定發展提升計畫。
- 17、淤泥貯留設備基本設計圖檢核及規範研訂。
- 18、混燒飛灰性質試驗及飛灰國家標準修訂規劃。

- 19、再生瀝青混凝土廠評鑑制度暨試辦計畫-後續評鑑作業。
- 20、廢輪胎橡膠瀝青鋪面應用拓展暨監測計畫。
- 21、雅安地震災後重建專業營建管理工作。
- 22、電弧爐氧化渣檢驗評估作業。
- 23、濁水溪竹山護岸氧化渣檢驗評估作業。
- 24、爐石粉衍生產品應用於混凝土與水泥系處理劑之工程效益研討會。

(六)工程法務與鑑識中心

- 1、講授工程法務與鑑識有關之專業課程。
- 2、遠揚新世紀 Village 案建照變更設計技術評估服務。
- 3、台北美國學校建築物結構與基礎穩定監測計畫。
- 4、103 年度建字第 77 號給付物價調整款事件鑑定工作。
- 5、台中地院 103 年度建字第 95 號給付工程款事件。
- 6、中區事業廢棄物綜合處理中心掩埋場第一區復育工程滲出水爭議之責任評估服務。
- 7、桃園地院囑託 102 年度建字第 63 號給付工程款事件鑑定工作。
- 8、102 年度建上字第 161 號給付工程款事件鑑定工作。
- 9、台北市 103 建字第 0062 號新建工程損鄰賠償鑑定工作。
- 10、103 年度建上更(一)字第 66 號給付工程款事件鑑定工作。
- 11、新竹地院 103 年度重訴字第 137 號損害賠償事鑑定案。
- 12、亞翔工程股份有限公司衛武營藝術文化中心工期技術評估報告。

## 參、決算概要

### 一、收支營運實況

- (一)、本年度收入預算數 1 億 2,481 萬元，執行結果，決算數 1 億 3,532 萬 8,757 元，較預算數增加 1,051 萬 8,757 元，約 8.43%。主要係因辦理民間委託技術服務收入增加所致。
- (二)、本年度支出預算數 1 億 2,481 萬元，執行結果，決算數 1 億 3,507 萬 5,401 元，較預算數增加 1,026 萬 5,401 元，約 8.22%。主要係因業務收入增加，故相對應之業務成本增加所致。
- (三)、收支相抵，本年度預算數賸餘為 0 元，執行結果，決算數賸餘 25 萬 3,356 元。

### 二、現金流量實況

本期餘絀 25 萬 3,356 元，調整業務活動之非現金項目流出 449 萬 3,015 元，業務活動之淨現金流出 423 萬 9,659 元，投資活動之淨現金流出 458 萬 7,497 元，融資活動之淨現金流入 0 元，故本年度現金淨減 882 萬 7,156 元，加計期初現金及約當現金 1 億 726 萬 6,283 元，本年度期末現金及約當現金 9,843 萬 9,127 元。

### 三、淨值變動實況

本年度期初淨值 1 億 4,872 萬 2,563 元，包含創立基金 100 萬元及累積餘絀 1 億 4,772 萬 2,563 元，加計本年度決算賸餘 25 萬 3,356 元，本年度期末淨值為 1 億 4,897 萬 5,919 元。

### 四、資產負債實況

- (一)、資產：資產總額 2 億 3,179 萬 9,780 元，包含流動資產 1 億 1,832 萬 1,909 元，固定資產 1 億 188 萬 7,828 元，無形資產 148 萬 6,581 元，其他資產 1,010 萬 3,462 元，資產總額較上年度 2 億 3,646 萬 3,905 元，減少 466 萬 4,125 元。
- (二)、負債：負債總額 8,282 萬 3,861 元，包含流動負債 8,015 萬 6,280 元，其他負債 266 萬 7,581 元，負債總額較上年度 8,774 萬 1,342 元，減少 491 萬 7,481 元。
- (三)、淨值：淨值總額 1 億 4,897 萬 5,919 元，包含創立基金 100 萬元及累積餘絀 1 億 4,797 萬 5,919 元，淨值總額較上年度 1 億 4,872 萬 2,563 元，增加 25

萬 3,356 元。

肆、其他

無。

本頁空白

## 主要表



財團法人臺灣營建研究院  
收支營運決算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

上年度決算數	科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
				金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
<b>119,043,415</b>	<b>收入</b>	<b>124,810,000</b>	<b>135,328,757</b>	<b>10,518,757</b>	<b>8.43</b>
115,938,800	業務收入	121,700,000	132,356,921	10,656,921	8.76
112,623,488	勞務收入	119,000,000	128,699,334	9,699,334	8.15
3,315,312	銷貨收入	2,700,000	3,657,587	957,587	35.47
3,104,615	業務外收入	3,110,000	2,971,836	-138,164	4.44
3,104,615	財務收入	3,110,000	2,971,836	-138,164	4.44
0	其他業務外收入	0	0	0	-
<b>118,989,598</b>	<b>支出</b>	<b>124,810,000</b>	<b>135,075,401</b>	<b>10,265,401</b>	<b>8.22</b>
118,958,867	業務支出	124,810,000	135,116,683	10,306,683	8.26
94,738,374	勞務成本	97,877,000	109,320,215	11,443,215	11.69
4,488,249	銷貨成本	4,153,000	4,865,346	712,346	17.15
19,732,244	管理費用	22,780,000	20,931,122	-1,848,878	8.12
0	業務外支出	0	0	0	-
30,731	所得稅費用(利益-)	0	-41,282	-41,282	-
53,817	本期賸餘(短絀-)	0	253,356	253,356	-

備註：

所得稅利益-41,282 元=本年度盈餘計算之所得稅 36,052 元-備抵壞帳增加 2,869 元-免稅收入所得稅 134,953 元+備抵評價遞延所得稅資產增加數 60,488 元。

# 財團法人臺灣營建研究院

## 現金流量決算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
<b>業務活動之現金流量</b>				
本期賸餘(短絀-)	0	253,356	253,356	-
<b>調整非現金項目</b>				
折舊(註1)	1,290,000	1,179,524	-110,476	8.56
攤提(註2)	264,000	603,785	339,785	128.71
應收款項減少(增加-)	698,000	-1,623,069	-2,321,069	332.53
預付款項減少(增加-)	-3,000	598,109	601,109	20,036.97
其他流動資產減少(增加-)	0	-292,601	-292,601	-
遞延所得稅費用(利益-)	0	-41,282	-41,282	-
應付款項增加(減少-)	36,000	6,823,491	6,787,491	18,854.14
預收款項增加(減少-)	855,000	-11,274,210	-12,129,210	1,418.62
其他流動負債增加(減少-)	0	-709,597	-709,597	-
負債準備增加(減少-)	264,000	242,835	-21,165	8.02
業務活動之淨現金流入(流出-)	3,404,000	-4,239,659	-7,643,659	224.55
<b>投資活動之現金流量</b>				
購置固定資產	-1,648,000	-1,069,494	578,506	35.10
增加無形資產及什項資產(註3)	0	-3,518,003	-3,518,003	-
投資活動之淨現金流入(流出-)	-1,648,000	-4,587,497	-2,939,497	178.37
<b>融資活動之現金流量</b>				
什項負債	0	0	0	-
融資活動之淨現金流入(流出-)	0	0	0	-
<b>現金及約當現金之淨增(淨減-)</b>				
現金及約當現金之淨增(淨減-)	1,756,000	-8,827,156	-10,583,156	602.69
期初現金及約當現金	101,000,000	107,266,283	6,266,283	6.20
期末現金及約當現金	102,756,000	98,439,127	-4,316,873	4.20

備註

1. 本年度折舊決算數 1,179,524 元=房屋及建築提列折舊數 642,974 元+機械及設備提列折舊數 300,550 元+交通及運輸設備提列折舊數 88,889 元+什項設備提列折舊數 147,111 元。
2. 本年度攤提決算數 603,785 元=無形資產提列數 543,051 元+遞延資產提列數 60,734 元。
3. 本年度無形資產及什項資產增加數 3,518,003 元=無形資產(軟體)增加數 639,381 元+什項資產(存出保證金)增加數 2,878,622 元。

財團法人臺灣營建研究院  
淨值變動表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度期初 餘額	本年度		本年度期末 餘額	說明
		增加	減少		
基金	1,000,000	0	0	1,000,000	
創立基金	1,000,000	0	0	1,000,000	
公積	0	0	0	0	
累積餘絀(-)	147,722,563	253,356	0	147,975,919	
累積賸餘	147,722,563	253,356	0	147,975,919	增加數為 105 年度賸餘轉入。
淨值其他項目	0	0	0	0	
合計	148,722,563	253,356	0	148,975,919	

財團法人臺灣營建研究院  
資產負債表

中華民國 105 年 12 月 31 日

單位：新臺幣元

科目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
<b>資 產</b>				
流動資產	118,321,909	125,831,504	-7,509,595	5.97
現金	98,439,127	107,266,283	-8,827,156	8.23
應收款項	15,160,340	13,537,271	1,623,069	11.99
預付款項	4,315,387	4,913,496	-598,109	12.17
其他流動資產	407,055	114,454	292,601	255.65
固定資產	101,887,828	101,997,858	-110,030	0.11
土地	79,264,104	79,264,104	0	0.00
房屋及建築	32,791,680	32,791,680	0	0.00
減：累計折舊-房屋及建築	-11,841,438	-11,198,464	-642,974	5.74
機械及設備	3,044,946	2,333,738	711,208	30.48
減：累計折舊-機械及設備	-1,979,834	-1,679,284	-300,550	17.90
交通及運輸設備	533,333	533,333	0	0.00
減：累計折舊-交通及運輸設備	-518,519	-429,630	-88,889	20.69
什項設備	1,055,428	697,142	358,286	51.39
減：累計折舊- 什項設備	-461,872	-314,761	-147,111	46.74
無形資產(註1)	1,486,581	1,390,251	96,330	6.93
無形資產	1,486,581	1,390,251	96,330	6.93
其他資產(註2)	10,103,462	7,244,292	2,859,170	39.47
遞延資產	352,071	371,523	-19,452	5.24
什項資產	9,751,391	6,872,769	2,878,622	41.88
資產合計	231,799,780	236,463,905	-4,664,125	1.97

# 財團法人臺灣營建研究院

## 資產負債表

中華民國 105 年 12 月 31 日

單位：新臺幣元

科目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
<b>負 債</b>				
流動負債	80,156,280	85,316,596	-5,160,316	6.05
應付款項	72,317,355	65,493,864	6,823,491	10.42
預收款項	4,385,250	15,659,460	-11,274,210	72.00
其他流動負債	3,453,675	4,163,272	-709,597	17.04
其他負債	2,667,581	2,424,746	242,835	10.01
負債準備	2,071,007	1,828,172	242,835	13.28
什項負債	596,574	596,574	0	0.00
負債合計	82,823,861	87,741,342	-4,917,481	5.60
<b>淨 值</b>				
基金	1,000,000	1,000,000	0	0.00
創立基金	1,000,000	1,000,000	0	0.00
累積餘絀(-)	147,975,919	147,722,563	253,356	0.17
累積賸餘	147,975,919	147,722,563	253,356	0.17
淨值合計	148,975,919	148,722,563	253,356	0.17
<b>負債及淨值合計</b>	<b>231,799,780</b>	<b>236,463,905</b>	<b>-4,664,125</b>	<b>1.97</b>

備註：

1.本年度無形資產決算數 1,486,581 元=上年度決算數 1,390,251 元+無形資產增加數 639,381 元 -本年度無形資產提列攤銷數 543,051 元。

2.本年度其他資產決算數 10,103,462 元=上年度決算數 7,244,292 元+什項資產增加數 2,878,622 元+遞延資產所得稅資產增加數 41,282 元-遞延資產未攤銷費用提列攤銷數 60,734 元。

本頁空白

## 明細表



# 財團法人臺灣營建研究院

## 收入明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務收入	119,000,000	128,699,334	9,699,334	8.15	
一、品質驗證及資源再利用專業服務	33,000,000	37,255,731	4,255,731	12.90	主要係資源再利用委託服務收入增加。
二、設施維護管理相關專案	32,000,000	31,839,391	-160,609	0.50	
三、營建產業人才培訓、技術推廣等相關業務	7,000,000	9,625,535	2,625,535	37.51	主要係民間委託辦理營建產業研討會等收入增加。
四、營建管理相關專案	26,000,000	26,083,909	83,909	0.32	
五、營建產業資訊諮詢服務相關專案	21,000,000	23,894,768	2,894,768	13.78	主要係民間參與公共建設評估等服務收入增加。
銷貨收入	2,700,000	3,657,587	957,587	35.47	
出版品收入	2,700,000	3,657,587	957,587	35.47	主要係增加發行專刊收入。
財務收入	3,110,000	2,971,836	-138,164	4.44	
利息收入	950,000	793,842	-156,158	16.44	主要係存款利率較預期低。
租賃收入	2,160,000	2,177,994	17,994	0.83	
兌換賸餘	0	0	0	-	
其他業務外收入	0	0	0	-	
其他業務外收入	0	0	0	-	
總計	124,810,000	135,328,757	10,518,757	8.43	

# 財團法人臺灣營建研究院

## 支出明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
勞務成本	97,877,000	109,320,215	11,443,215	11.69	
一. 品質驗證及資源 再利用專業服務	24,917,000	32,436,760	7,519,760	30.18	
勞務用人費	13,265,000	12,586,660	-678,340	5.11	
勞務業務費	11,652,000	19,850,100	8,198,100	70.36	收入增加及委外費用增加，故費用增加。
二. 設施維護管理相關專案	27,840,000	25,035,157	-2,804,843	10.07	
勞務用人費	11,602,000	12,435,123	833,123	7.18	
勞務業務費	16,238,000	12,600,034	-3,637,966	22.40	收入減少及委外費用減少，故費用減少。
三. 營建產業人才培訓、技術推廣等相關業務	5,950,000	7,931,689	1,981,689	33.31	
勞務用人費	2,328,000	3,131,615	803,615	34.52	增加1名人員相對用人費增加。
勞務業務費	3,622,000	4,800,074	1,178,074	32.53	收入增加相對業務費增加。
四. 營建管理相關專案	21,320,000	21,953,173	633,173	2.97	
勞務用人費	10,382,000	10,456,578	74,578	0.72	
勞務業務費	10,938,000	11,496,595	558,595	5.11	
五. 營建產業資訊諮詢服務相關專案	17,850,000	21,963,436	4,113,436	23.04	
勞務用人費	8,160,000	8,628,684	468,684	5.74	
勞務業務費	9,690,000	13,334,752	3,644,752	37.61	收入增加及委外費用增加，故費用增加。

# 財團法人臺灣營建研究院

## 支出明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
銷貨成本	4,153,000	4,865,346	712,346	17.15	
出版品成本	1,454,000	2,177,784	723,784	49.78	增加發行專刊收入相對業務費增加。
銷貨用人費	2,699,000	2,687,562	-11,438	0.42	
管理費用	22,780,000	20,931,122	-1,848,878	8.12	
管理用人費	14,237,000	13,845,863	-391,137	2.75	
管理事務費	8,543,000	7,085,259	-1,457,741	17.06	
董事會費用	500,000	191,307	-308,693	61.74	開會人次較預期減少。
雜費	1,350,000	1,365,174	15,174	1.12	
雜項購置	353,000	323,923	-29,077	8.24	
郵電費	452,000	304,452	-147,548	32.64	郵資費使用較預期減少。
勞務費	380,000	219,297	-160,703	42.29	律師諮詢勞務費減少。
水電費	1,275,000	1,048,621	-226,379	17.76	電費使用度數減少。
旅運費	90,000	79,367	-10,633	11.81	出差人次較預期減少。
廣告費	160,000	80,000	-80,000	50.00	雜誌廣告刊登次數減少。
稅捐	300,000	305,989	5,989	2.00	
文具用品	80,000	7,966	-72,034	90.04	依實際業務需求支用。
修繕維護費	410,000	316,126	-93,874	22.90	機房修繕維護費用較預期減少。
租金費用	214,000	105,600	-108,400	50.65	車位租金較預期減少。

財團法人臺灣營建研究院  
支出明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
影印印刷費	184,000	15,896	-168,104	91.36	依實際業務需求支用。
交際費	236,000	68,618	-167,382	70.92	依實際業務需求支用。
保險費	12,000	12,367	367	3.06	
車輛使用費	563,000	435,863	-127,137	22.58	依實際業務需求支用。
事務機器費	430,000	421,384	-8,616	2.00	
折舊費用	1,290,000	1,179,524	-110,476	8.56	
攤銷費用	264,000	603,785	339,785	128.71	增加資料庫及備份軟體採購，故攤提費用增加。
所得稅費用(利益-)	0	-41,282	-41,282	-	
總計	124,810,000	135,075,401	10,265,401	8.22	

財團法人臺灣營建研究院  
固定資產投資明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
機械及設備	1,208,000	711,208	-496,792	41.13	機房設備採購價格較預期低故減少。
什項設備	440,000	358,286	-81,714	18.57	辦公室空調冰水主機採購價格較預期低故減少。
合 計	1,648,000	1,069,494	-578,506	35.10	

## 財團法人臺灣營建研究院

## 基金數額增減變動表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

捐助者	創立時原始捐助基金金額	本年度期初基金金額 (1)	本年度基金增(減-)金額 (2)	本年度期末基金金額 (3)=(1)+(2)	捐助基金比率%		說明
					創立時原始捐助基金金額占其總額比率	本年度期末基金金額占其總額比率	
政府捐助							
一、中央政府							
榮民工程股份有限公司	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	100.00	100.00	
二、地方政府	-	-	-	-	-	-	
三、累積賸餘轉基金	-	-	-	-	-	-	
四、其他	-	-	-	-	-	-	
政府捐助小計	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	100.00	100.00	
民間捐助							
一、其他團體機構	-	-	-	-	-	-	
二、個人	-	-	-	-	-	-	
三、累積賸餘轉基金	-	-	-	-	-	-	
民間捐助小計	-	-	-	-	-	-	
合計	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	100.00	100.00	

## 參考表



# 財團法人臺灣營建研究院 員工人數彙計表

中華民國105年度

單位：人

職類(稱)	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
院長	1	1	0	
副院長	1	1	0	
資深工程師	2	2	0	
研究員	2	2	0	
正工程師	1	2	1	人員升等〔從副工程師升等至正工程師〕。
正管理師	2	3	1	業務需要，新增人員。
副研究員	1	1	0	
副工程師	4	4	0	1. 人員升等〔從副工程師升等至正工程師〕。 2. 業務需要，新增人員。
助理研究員	1	2	1	業務需要，新增人員。
計畫工程師	8	9	1	人員升等〔從助理工程師(一)升等至計畫工程師〕
計畫管理師	1	1	0	
研發工程師(一)	1	3	2	業務需要，新增人員。
助理工程師(一)	20	19	-1	1. 人員升等〔從助理工程師(一)升等至計畫工程師〕 2. 人員升等〔從助理工程師(二)升等至助理工程師(一)〕 3. 人員離職。
助理管理師(一)	5	5	0	
助理工程師(二)	2	1	-1	人員升等〔從助理工程師(二)升等至助理工程師(一)〕
助理管理師(二)	7	6	-1	人員離職
司機	1	1	0	
實習生	0	1	1	與學校合作提供實習機會
合計	60	64	4	

# 財團法人臺灣營建研究院 用人費用彙計表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
員工薪資	44,589,000	45,761,436	1,172,436	實際員額較預算數增加 4 人
超時工作報酬	857,000	687,176	-169,824	
獎金	7,432,000	8,699,010	1,267,010	1. 實際員額較預算數增加 2. 實際發放月數較預算月數略高
退休、卹償金及資遣費	3,925,000	3,291,938	-633,062	
分擔保險費	4,965,000	4,532,825	-432,175	
福利費	730,000	791,700	61,700	實際員額較預算數增加 4 人
其他	175,000	8,000	-167,000	1. 主要係為教育訓練費用。 2. 依實際業務需求支用。
合 計	62,673,000	63,772,085	1,099,085	



主辦會計：林錦霞



首長：高宗正

