

副本

檔 號：

保存年限：

內政部 開會通知單

受文者：營建署新市鎮建設組（蘇副組長崇哲、1科、2科、3科）

發文日期：中華民國101年3月23日

發文字號：內授營鎮字第1010802456號

速別：最速件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如備註一

開會事由：召開內政部淡海新市鎮特定區計畫都市設計審查小組第112次會議

開會時間：101年3月29日（星期四）上午9時30分

開會地點：本部營建署6樓601會議室（台北市八德路2段342號）

主持人：葉委員兼召集人世文

聯絡人及電話：吳品燕（87712713）

湯玉霜（87712714）

羅凱臻（87712718）

出席者：許委員兼副召集人文龍、洪委員兼執行秘書啟源、謝委員偉松、盛委員筱蓉（新北市政府工務局）、張委員記恩（新北市政府城鄉發展局）、林委員秋綿、王委員秀娟、董委員娟鳴、張委員容瑛、錢委員學陶、李委員正庸、張委員清烈、黃委員台生、陸委員金雄

列席者：宏泰人壽保險股份有限公司、興富發建設股份有限公司、廖國誠建築師事務所、陳廷杰建築師事務所、新北市政府交通局、新北市政府工務局、本部營建署建築管理組、營建署都市計畫組

副本：本部營建署秘書室（警衛室）、營建署新市鎮建設組（蘇副組長崇

裝

訂

線

1科 (已收) 2科 (已收) 3科 (已收) 4科 (已收) 5科 (已收) 6科 (已收) 7科 (已收) 8科 (已收) 9科 (已收) 10科 (已收) 11科 (已收) 12科 (已收) 13科 (已收) 14科 (已收) 15科 (已收) 16科 (已收) 17科 (已收) 18科 (已收) 19科 (已收) 20科 (已收) 21科 (已收) 22科 (已收) 23科 (已收) 24科 (已收) 25科 (已收) 26科 (已收) 27科 (已收) 28科 (已收) 29科 (已收) 30科 (已收) 31科 (已收) 32科 (已收) 33科 (已收) 34科 (已收) 35科 (已收) 36科 (已收) 37科 (已收) 38科 (已收) 39科 (已收) 40科 (已收) 41科 (已收) 42科 (已收) 43科 (已收) 44科 (已收) 45科 (已收) 46科 (已收) 47科 (已收) 48科 (已收) 49科 (已收) 50科 (已收) 51科 (已收) 52科 (已收) 53科 (已收) 54科 (已收) 55科 (已收) 56科 (已收) 57科 (已收) 58科 (已收) 59科 (已收) 60科 (已收) 61科 (已收) 62科 (已收) 63科 (已收) 64科 (已收) 65科 (已收) 66科 (已收) 67科 (已收) 68科 (已收) 69科 (已收) 70科 (已收) 71科 (已收) 72科 (已收) 73科 (已收) 74科 (已收) 75科 (已收) 76科 (已收) 77科 (已收) 78科 (已收) 79科 (已收) 80科 (已收) 81科 (已收) 82科 (已收) 83科 (已收) 84科 (已收) 85科 (已收) 86科 (已收) 87科 (已收) 88科 (已收) 89科 (已收) 90科 (已收) 91科 (已收) 92科 (已收) 93科 (已收) 94科 (已收) 95科 (已收) 96科 (已收) 97科 (已收) 98科 (已收) 99科 (已收) 100科 (已收)

哲、1科、2科、3科)

備註：

- 一、檢附議程1份及都市設計報告書1式1份，敬請攜帶與會。
- 二、依規定出席委員須過半數，敬請撥冗參加。
- 三、請設計單位於會中簡報10分鐘，必要時得展示模型以利審查。
- 四、本部營建署停車位有限，請儘量搭乘大眾運輸。

內政部

裝



訂

線

內政部淡海新市鎮特定區計畫都市設計審查小組 第 112 次會議議程

壹、確認第 111 次會議紀錄

貳、討論事項

第 1 案：「淡海新市鎮第 1 期發展區第 1 開發區新市段 141、145 地號
宏泰人壽暨興富發建設一般零售業及集合住宅大樓新建工程」都市設計審議案

說明：

一、基地概要：

本基地位於淡海新市鎮特定區第 1 期發展區第 1 開發區，土地使用分區屬第 3-1 種中心商業區，面積約為 15,020.64 平方公尺，法定建蔽率為 70%，容積率為 700%，本案未申請容積獎勵，為地下 5 層、地上 29 層，屋突 3 層之建築物。基地北側臨 40 公尺計畫道路，東側、西側及南側臨 30 公尺計畫道路。

二、都市設計內容：詳如都市設計審議報告書。

參、臨時動議

肆、散會