

# 內政部高雄新市鎮特定區計畫都市設計審查小組 第 108 次會議議程

## 壹、確認第 107 次會議紀錄

## 貳、討論事項

第 1 案：「高雄新市鎮第 1 期發展區楠園段 2 地號海洋國家公園管理處遊客中心等相關設施新建工程」都市設計審議案

說明：

### 一、基地概要：

本基地位於高雄新市鎮特定區第 1 期發展區，面積約為 2,694.69 平方公尺，土地使用分區為機關用地，建蔽率為 60%，容積率為 250%。本案未申請容積獎勵，為地下 1 層，地上 6 層，屋突 1 層之建築物。基地東側為 8 公尺德民路 18 巷，西側及北側為高雄都會公園、南側面臨第 7 種住宅區。

二、都市設計內容：詳如都市設計審議報告書。

## 參、臨時動議

## 肆、散會