

凡 例

- 一、本月報主要係以本署所主管之建築管理與國家公園等重要統計資料，予以按月整理分析，俾供釐訂政策及實施考核之參據。
- 二、本月報所載資料，間有更新或修正。凡與前期數字不同者，悉以本期數字為準。
- 三、本月報資料因四捨五入關係，部份總計數字不等於細項數字之和。
- 四、95 年 1 月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。
- 五、本月報當月、上月或上年同月無資料時不予分析。
- 六、國家公園簡報及解說服務因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。
- 七、本月報為便國際參考，並促進統計資料之國際交流起見，自民國八十二年一月（第一三六期）起除提要分析、名詞與定義等說明以外，一律以中英文對照方式刊布。
- 八、本月報各種符號定義如下：

0 ：數值不及半單位	Ⓟ ：初步統計數
- ：無數值	Ⓡ ：修正數
... ：數值不明，或尚未產生資料	ⓕ ：預測數

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

101 年 3 月核發之建造執照件數計 2,772 件，較上月增加 28.4%，較上年同月減少 5.5%；總樓地板面積為 340 萬平方公尺，較上月增加 79.5%，較上年同月增加 11.7%（詳表 1-1）。

依縣市別而言，總樓地板面積以桃園縣占 14.7% 最多，新北市占 12.3% 次之，臺中市占 12.0% 再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：桃園縣增加 30 萬 7 千平方公尺，增幅為 160.4%；新北市增加 24 萬 6 千平方公尺，增幅為 142.1%；臺中市增加 18 萬 8 千平方公尺，增幅為 85.9%；減量僅有二縣市分別為：高雄市減少 13 萬 5 千平方公尺，減幅為 34.2%；嘉義縣減少 1 萬 8 千平方公尺，減幅為 41.6%（詳表 1-2）。

圖 1-1 建築物建造執照

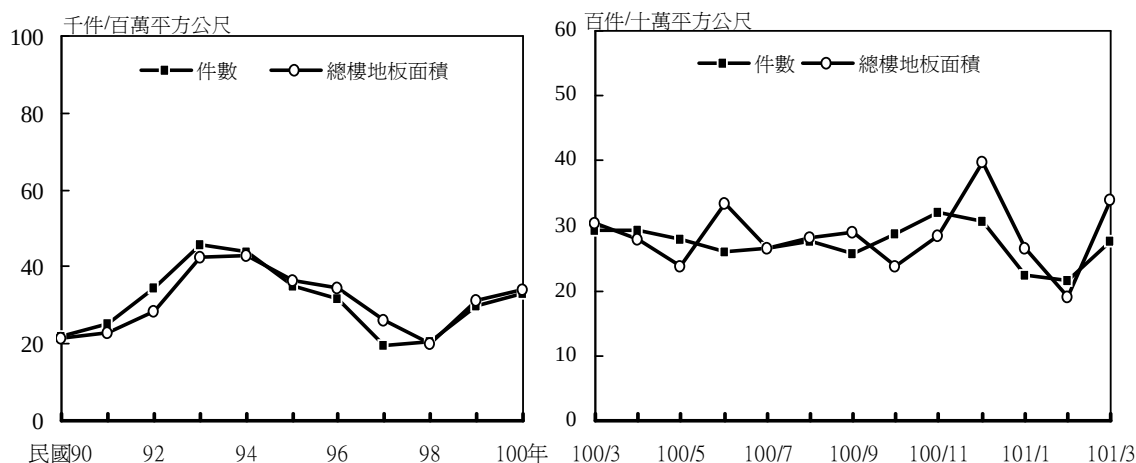


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺

Unit: Case; Km²

年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
90 年 2001	22,175	21,630	100 年 2011	33,161	34,148
91 年 2002	25,282	23,079	3 月 Mar.	2,932	3,042
92 年 2003	34,468	28,356	4 月 Apr.	2,935	2,794
93 年 2004	45,934	42,497	5 月 May	2,792	2,369
94 年 2005	43,805	43,200	6 月 June	2,606	3,335
95 年 2006	35,184	36,664	7 月 July	2,667	2,648
96 年 2007	31,704	34,732	8 月 Aug.	2,754	2,832
97 年 2008	19,484	26,166	101 年 2012	7,173	7,957
98 年 2009	20,517	19,916	1 月 Jan.	2,242	2,663
99 年 2010	29,696	31,174	2 月 Feb.	2,159	1,894
100 年 2011	33,161	34,148	3 月 Mar.	2,772	3,400

表 1-2 各縣市核發建築物建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	101 年 3 月		101 年 2 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	3,399,511	100.0	1,894,132	100.0	1,505,379	79.5
新北市	419,775	12.3	173,396	9.2	246,379	142.1
臺北市	160,635	4.7	128,863	6.8	31,772	24.7
臺中市	407,951	12.0	219,489	11.6	188,462	85.9
臺南市	191,444	5.6	167,628	8.8	23,816	14.2
高雄市	259,977	7.6	394,849	20.8	-134,872	-34.2
臺灣省	1,638,082	48.2	783,639	41.4	854,443	109.0
宜蘭縣	81,307	2.4	42,791	2.3	38,516	90.0
桃園縣	498,032	14.7	191,274	10.1	306,758	160.4
新竹縣	193,979	5.7	87,406	4.6	106,573	121.9
苗栗縣	95,328	2.8	60,748	3.2	34,580	56.9
彰化縣	185,075	5.4	101,513	5.4	83,562	82.3
南投縣	48,177	1.4	21,265	1.1	26,912	126.6
雲林縣	97,225	2.9	64,240	3.4	32,985	51.3
嘉義縣	25,303	0.7	43,333	2.3	-18,030	-41.6
屏東縣	88,063	2.6	41,338	2.2	46,725	113.0
臺東縣	32,959	1.0	7,084	0.4	25,875	365.3
花蓮縣	18,272	0.5	16,320	0.9	1,952	12.0
澎湖縣	8,118	0.2	4,484	0.2	3,634	81.0
基隆市	30,416	0.9	17,622	0.9	12,794	72.6
新竹市	217,446	6.4	69,812	3.7	147,634	211.5
嘉義市	18,382	0.5	14,409	0.8	3,973	27.6
福建省	17,157	0.5	3,480	0.2	13,677	393.0
金門縣	17,157	0.5	3,480	0.2	13,677	393.0
連江縣	-	-	-	-	-	-
國家公園管理處	3,818	0.1	2,455	0.1	1,363	55.5
其他內政部 指定特設主 管建築機關	300,672	8.8	20,333	1.1	280,339	1378.7

二、住宅建造執照核發情形：

101 年 3 月份住宅(含農舍)建造執照核發件數共計 2,180 件，較上月增加 26.6%，較上年同月減少 6.6%；戶數共計 8,826 戶，較上月增加 53.0%，較上年同月增加 9.1%；總樓地板面積為 182 萬 8 千平方公尺，較上月增加 46.0%，較上年同月增加 13.7%(詳表 1-3)。

依縣市別而言，總樓地板面積以桃園縣占 18.7%最多，臺中市占 15.2%次之，新竹市占 11.4%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：桃園縣增加 22 萬 7 千平方公尺，增幅為 199.1%；臺中市增加 16 萬 1 千平方公尺，增幅為 136.8%；新竹市增加 14 萬 1 千平方公尺，增幅為 207.7%；減量僅有三縣市，以高雄市減少 17 萬 4 千平方公尺，減幅為 52.0%最多(詳表 1-4)。

圖 1-2 住宅建築物建造執照

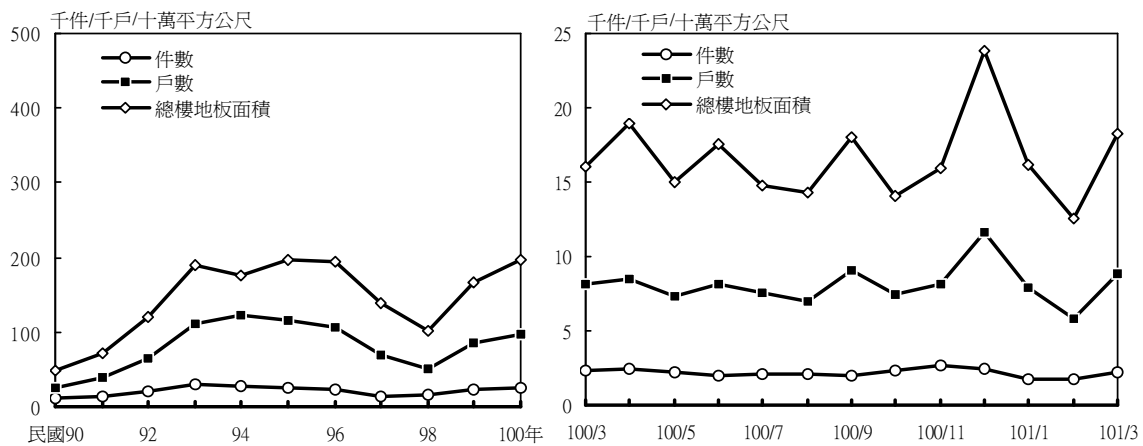


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit：Case；Household；Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
90 年 2001	10,682	24,461	4,855	100 年 2011	26,538	97,755	19,787
91 年 2002	14,804	38,635	7,067	3 月 Mar.	2,334	8,088	1,608
92 年 2003	21,606	64,341	11,961	4 月 Apr.	2,458	8,470	1,901
93 年 2004	30,386	110,981	18,891	5 月 May	2,238	7,334	1,503
94 年 2005	27,886	121,652	17,674	6 月 June	2,020	8,149	1,754
95 年 2006	25,663	116,831	19,738	7 月 July	2,094	7,594	1,476
96 年 2007	24,060	106,270	19,359	8 月 Aug.	2,151	6,938	1,433
97 年 2008	14,072	69,941	13,912	101 年 2012	5,690	22,490	4,702
98 年 2009	15,389	51,180	10,088	1 月 Jan.	1,788	7,894	1,621
99 年 2010	23,501	84,518	16,737	2 月 Feb.	1,722	5,770	1,252
100 年 2011	26,538	97,755	19,787	3 月 Mar.	2,180	8,826	1,828

表 1-4 各縣市核發住宅建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	101 年 3 月		101 年 2 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,828,429	100.0	1,252,474	100.0	575,955	46.0
新北市	181,251	9.9	140,049	11.2	41,202	29.4
臺北市	120,088	6.6	100,989	8.1	19,099	18.9
臺中市	278,106	15.2	117,436	9.4	160,670	136.8
臺南市	95,248	5.2	97,581	7.8	-2,333	-2.4
高雄市	161,054	8.8	335,394	26.8	-174,340	-52.0
臺灣省	973,292	53.2	455,202	36.3	518,090	113.8
宜蘭縣	58,075	3.2	33,423	2.7	24,652	73.8
桃園縣	341,709	18.7	114,261	9.1	227,448	199.1
新竹縣	76,535	4.2	56,153	4.5	20,382	36.3
苗栗縣	81,857	4.5	46,120	3.7	35,737	77.5
彰化縣	52,379	2.9	29,225	2.3	23,154	79.2
南投縣	25,590	1.4	15,169	1.2	10,421	68.7
雲林縣	38,893	2.1	19,594	1.6	19,299	98.5
嘉義縣	16,836	0.9	13,033	1.0	3,803	29.2
屏東縣	16,546	0.9	16,379	1.3	167	1.0
臺東縣	12,901	0.7	6,559	0.5	6,342	96.7
花蓮縣	13,690	0.7	14,823	1.2	-1,133	-7.6
澎湖縣	4,882	0.3	4,484	0.4	398	8.9
基隆市	8,973	0.5	4,307	0.3	4,666	108.3
新竹市	208,357	11.4	67,708	5.4	140,649	207.7
嘉義市	16,069	0.9	13,964	1.1	2,105	15.1
福建省	15,572	0.9	3,480	0.3	12,092	347.5
金門縣	15,572	0.9	3,480	0.3	12,092	347.5
連江縣	-	-	-	-	-	-
國家公園管理處	3,818	0.2	2,343	0.2	1,475	63.0
其他內政部 指定特設主 管建築機關	-	-	-	-	-	-

建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

101 年 3 月核發之使用執照件數計 2,163 件，較上月增加 17.7%，較上年同月增加 0.8%；總樓地板面積為 214 萬 9 千平方公尺，較上月增加 65.0%，較上年同月增加 27.1%(詳表 2-1)。

依縣市別而言，總樓地板面積以臺中市占 15.6%最多，新北市占 11.2%次之，臺南市占 10.4%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：臺北市增加 13 萬 3 千平方公尺，增幅為 165.1%；臺南市增加 11 萬 9 千平方公尺，增幅為 115.0%；臺中市增加 10 萬 7 千平方公尺，增幅為 46.9%；減量最多之前三縣市分別為：新竹市減少 4 萬 6 千平方公尺，減幅為 58.9%；彰化縣減少 1 萬 4 千平方公尺，減幅為 18.1%；嘉義市減少 7 千平方公尺，減幅為 29.1%(詳表 2-2)。

圖 2-1 建築物使用執照

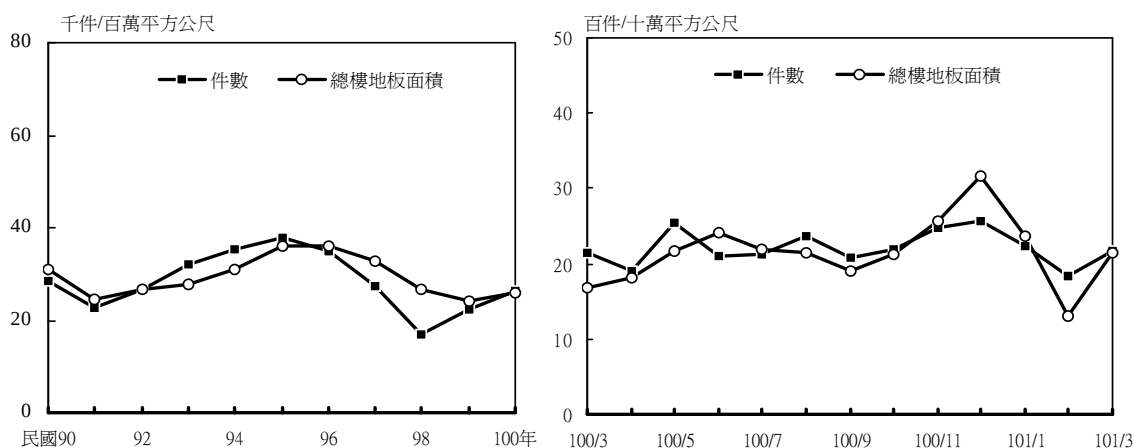


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
90 年 2001	28,507	31,168	100 年 2011	26,250	25,885
91 年 2002	22,786	24,386	3 月 Mar.	2,147	1,691
92 年 2003	26,579	26,497	4 月 Apr.	1,896	1,814
93 年 2004	31,902	27,873	5 月 May	2,537	2,174
94 年 2005	35,271	31,028	6 月 June	2,098	2,402
95 年 2006	37,978	36,202	7 月 July	2,114	2,200
96 年 2007	34,797	36,024	8 月 Aug.	2,369	2,154
97 年 2008	27,376	32,717	101 年 2012	6,242	5,808
98 年 2009	16,770	26,535	1 月 Jan.	2,241	2,356
99 年 2010	22,293	24,014	2 月 Feb.	1,838	1,302
100 年 2011	26,250	25,885	3 月 Mar.	2,163	2,149

表 2-2 各縣市核發建築物使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	101 年 3 月		101 年 2 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,149,201	100.0	1,302,442	100.0	846,759	65.0
新北市	240,215	11.2	180,238	13.8	59,977	33.3
臺北市	214,068	10.0	80,749	6.2	133,319	165.1
臺中市	334,730	15.6	227,819	17.5	106,911	46.9
臺南市	222,829	10.4	103,637	8.0	119,192	115.0
高雄市	219,488	10.2	120,215	9.2	99,273	82.6
臺灣省	724,768	33.7	558,991	42.9	165,777	29.7
宜蘭縣	23,830	1.1	18,168	1.4	5,662	31.2
桃園縣	184,429	8.6	120,510	9.3	63,919	53.0
新竹縣	155,181	7.2	55,599	4.3	99,582	179.1
苗栗縣	51,106	2.4	27,080	2.1	24,026	88.7
彰化縣	65,307	3.0	79,696	6.1	-14,389	-18.1
南投縣	13,924	0.6	18,677	1.4	-4,753	-25.4
雲林縣	56,998	2.7	38,969	3.0	18,029	46.3
嘉義縣	41,895	1.9	16,959	1.3	24,936	147.0
屏東縣	38,188	1.8	41,481	3.2	-3,293	-7.9
臺東縣	6,078	0.3	9,595	0.7	-3,517	-36.7
花蓮縣	19,427	0.9	10,584	0.8	8,843	83.6
澎湖縣	5,660	0.3	4,785	0.4	875	18.3
基隆市	12,566	0.6	13,187	1.0	-621	-4.7
新竹市	32,192	1.5	78,335	6.0	-46,143	-58.9
嘉義市	17,987	0.8	25,366	1.9	-7,379	-29.1
福建省	2,597	0.1	7,274	0.6	-4,677	-64.3
金門縣	2,597	0.1	7,274	0.6	-4,677	-64.3
連江縣	-	-	-	-	-	-
國家公園管理處	237	0.0	255	0.0	-18	-7.1
其他內政部 指定特設主 管建築機關	190,269	8.9	23,264	1.8	167,005	717.9

二、住宅使用執照核發情形：

101 年 3 月住宅(含農舍)使用執照核發件數計 1,660 件，較上月增加 11.7%，較上年同月減少 4.3%；戶數共計 5,717 戶，較上月增加 62.6%，較上年同月增加 10.4%；總樓地板面積為 100 萬 6 千平方公尺，較上月增加 45.3%，較上年同月增加 6.2%(詳表 2-3)。

依縣市別而言，總樓地板面積以臺中市占 14.7%最多，新竹縣占 12.4%次之，臺南市占 12.3%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：新竹縣增加 10 萬 5 千平方公尺，增幅為 553.0%；新北市增加 6 萬平方公尺，增幅為 142.4%；桃園縣增加 5 萬 4 千平方公尺，增幅為 95.2%；減量最多之前三縣市分別為：新竹市減少 4 萬 7 千平方公尺，減幅為 61.7%；嘉義市減少 1 萬 2 千平方公尺，減幅為 47.9%；基隆市減少 1 萬 1 千平方公尺，減幅為 88.7%(詳表 2-4)。

圖2-2 住宅建築物使用執照

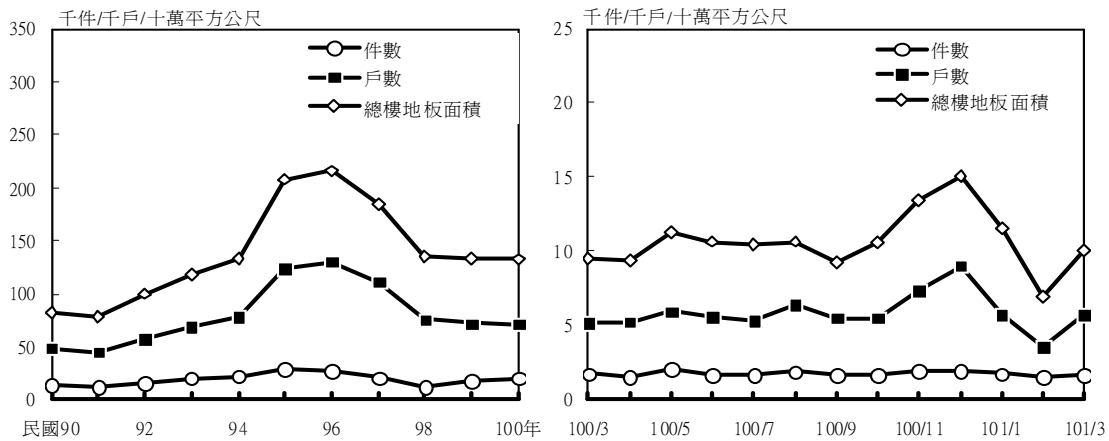


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計

Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit：Case；Household；Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
90 年 2001	14,042	49,177	8,192	100 年 2011	20,642	71,565	13,253
91 年 2002	12,254	45,131	7,918	3 月 Mar.	1,735	5,180	947
92 年 2003	16,233	57,589	10,011	4 月 Apr.	1,527	5,216	941
93 年 2004	20,336	69,408	11,760	5 月 May	2,063	5,934	1,128
94 年 2005	22,314	78,760	13,333	6 月 June	1,659	5,559	1,064
95 年 2006	29,177	124,120	20,803	7 月 July	1,669	5,323	1,043
96 年 2007	27,608	130,596	21,578	8 月 Aug.	1,879	6,382	1,064
97 年 2008	20,804	111,202	18,415	101 年 2012	4,890	14,982	2,855
98 年 2009	11,777	75,870	13,518	1 月 Jan.	1,744	5,749	1,157
99 年 2010	17,418	71,875	13,315	2 月 Feb.	1,486	3,516	692
100 年 2011	20,642	71,565	13,253	3 月 Mar.	1,660	5,717	1,006

表 2-4 各縣市核發住宅使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	101 年 3 月		101 年 2 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,005,947	100.0	692,149	100.0	313,798	45.3
新北市	101,705	10.1	41,955	6.1	59,750	142.4
臺北市	99,094	9.9	56,648	8.2	42,446	74.9
臺中市	147,722	14.7	125,150	18.1	22,572	18.0
臺南市	123,438	12.3	72,615	10.5	50,823	70.0
高雄市	97,304	9.7	77,505	11.2	19,799	25.5
臺灣省	434,313	43.2	313,222	45.3	121,091	38.7
宜蘭縣	22,732	2.3	15,554	2.2	7,178	46.1
桃園縣	110,996	11.0	56,859	8.2	54,137	95.2
新竹縣	124,528	12.4	19,069	2.8	105,459	553.0
苗栗縣	16,998	1.7	17,510	2.5	-512	-2.9
彰化縣	31,650	3.1	25,138	3.6	6,512	25.9
南投縣	9,705	1.0	9,832	1.4	-127	-1.3
雲林縣	26,694	2.7	13,737	2.0	12,957	94.3
嘉義縣	8,121	0.8	3,521	0.5	4,600	130.6
屏東縣	22,665	2.3	23,154	3.3	-489	-2.1
臺東縣	4,815	0.5	6,604	1.0	-1,789	-27.1
花蓮縣	8,773	0.9	5,424	0.8	3,349	61.7
澎湖縣	3,149	0.3	3,301	0.5	-152	-4.6
基隆市	1,448	0.1	12,788	1.8	-11,340	-88.7
新竹市	28,904	2.9	75,530	10.9	-46,626	-61.7
嘉義市	13,135	1.3	25,201	3.6	-12,066	-47.9
福建省	2,134	0.2	4,799	0.7	-2,665	-55.5
金門縣	2,134	0.2	4,799	0.7	-2,665	-55.5
連江縣	-	-	-	-	-	-
國家公園管理處	237	0.0	255	0.0	-18	-7.1
其他內政部 指定特設主 管建築機關	-	-	-	-	-	-

三、總樓地板面積按高度別分：

101 年 3 月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過 7 公尺-15 公尺以下」占 29.9% 最多，其次依序為「超過 15 公尺-30 公尺以下」及「超過 30 公尺-45 公尺以下」分別占 23.8%及 16.1%。

與上月(101 年 2 月)比較，上月無核發「超過 90 公尺」之使照，本月則為 1 萬 6 千平方公尺；其餘核發使照之總樓地板面積皆呈正成長，以「超過 30 公尺-45 公尺以下」增加 227.2%最多，「超過 45 公尺-60 公尺以下」增加 126.0%次之。

與上年同月(100 年 3 月)比較，呈正成長者以「超過 75 公尺-90 公尺以下」增加 509.0%最多，「超過 60 公尺-75 公尺以下」增加 146.1%次之；呈負成長者以「超過 90 公尺」減少 84.4%最多，「超過 7 公尺-15 公尺以下」減少 0.5%次之。

圖 2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

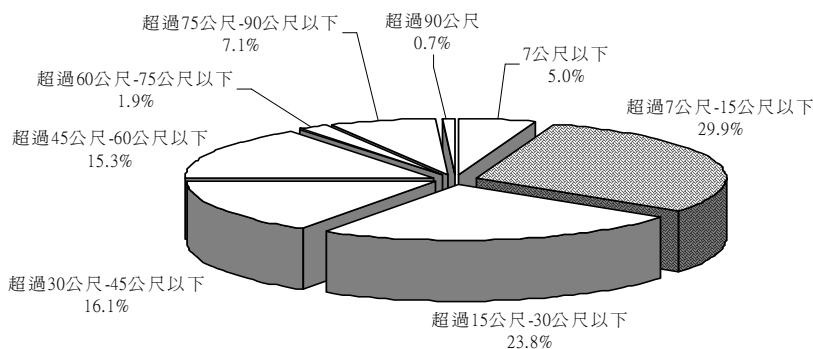


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別

Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

單位：千平方公尺；%

Unit：Km²；%

年月別 Year & Month	7 公尺以下 Under 7m	超過 7 公尺-15 公尺以下 7-15m (include 15m)	超過 15 公尺-30 公尺以下 15-30m (include 30m)	超過 30 公尺-45 公尺以下 30-45m (include 45m)	超過 45 公尺-60 公尺以下 45-60m (include 60m)	超過 60 公尺-75 公尺以下 60-75m (include 75m)	超過 75 公尺-90 公尺以下 75-90m (include 90m)	超過 90 公尺 Over 90m
97 年 2008	1,052	8,973	8,685	4,438	6,722	1,334	507	1,007
98 年 2009	905	5,637	6,484	3,854	6,232	1,207	1,078	1,138
99 年 2010	1,096	6,534	5,201	2,408	5,177	1,431	755	1,413
100 年 2011	1,295	8,391	6,323	3,372	3,875	1,561	397	670
3 月 Mar.	90	647	357	147	307	17	25	101
101 年 2012	294	1,885	1,575	749	861	74	270	100
2 月 Feb.	79	512	357	106	146	33	69	-
3 月 Mar.	108	643	513	346	330	41	153	16
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	36.4	25.6	43.4	227.2	126.0	24.0	122.0	-
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	20.7	-0.5	43.5	137.8	7.3	146.1	509.0	-84.4

四、總樓地板面積按使用分區別分：

101 年 3 月總樓地板面積按使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在住宅區，總樓地板面積為 89 萬 2 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 41.5%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為 22 萬 5 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 10.5%。

與上月(101 年 2 月)比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者，以文教區增加 234.9%最多，農業區增加 134.4%次之，呈負成長者僅有行政區，減幅為 46.6%(由 965 平方公尺減少至 515 平方公尺)。都市計畫區域外，非住宅增加 48.8%、住宅減少 32.8%。

與上年同月(100 年 3 月)比較，都市計畫區域內呈正成長者，以商業區增加 243.0%最多，文教區增加 130.9%次之，呈負成長者，以行政區減少 99.5%最多，工業區減少 14.4%次之。都市計畫區域外，非住宅增加 16.2%、住宅減少 0.8%。

圖 2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

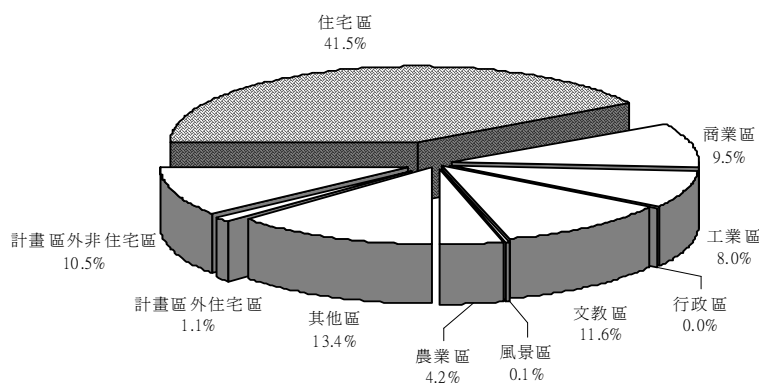


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit：Km²；%

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District									都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others		住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
97 年 2008	14,202	3,822	4,168	413	1,363	35	1,008	3,053		689	3,966
98 年 2009	10,369	3,108	3,587	525	1,678	92	812	2,645		610	3,110
99 年 2010	9,830	2,816	2,997	636	1,091	72	794	2,277		785	2,714
100 年 2011	10,715	2,152	3,251	732	1,214	31	1,132	3,255		443	2,961
3 月 Mar.	838	60	201	96	108	1	78	91		24	194
101 年 2012	2,537	446	659	7	441	2	209	692		106	709
2 月 Feb.	614	92	163	1	74	1	39	130		36	151
3 月 Mar.	892	204	172	1	249	1	91	289		24	225
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	45.3	121.0	5.6	-46.6	234.9	126.4	134.4	121.7		-32.8	48.8
本月較上年同月 增減 V. S. LAST YEAR	6.5	243.0	-14.4	-99.5	130.9	3.2	16.7	219.0		-0.8	16.2

五、總樓地板面積按層樓別分：

101 年 3 月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5 層」占 55.7%之比例最高，「11-15 層」占 18.2%次之，「6-10 層」占 16.3%再次之。

與上月(101 年 2 月)比較，總樓地板面積呈正成長者，以「16-20 層」增加 280.5%最多，「6-10 層」增加 246.2%次之，呈負成長者僅有地下層，減幅為 92.7%。

與上年同月(100 年 3 月)比較，上年同月無核發「地下層」之使照，本月則為 1 千平方公尺，其餘呈正成長者以「16-20 層」增加 169.6%最多，「6-10 層」增加 59.8%次之；呈負成長者僅有「21 層以上」，減幅為 28.6%。

圖2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

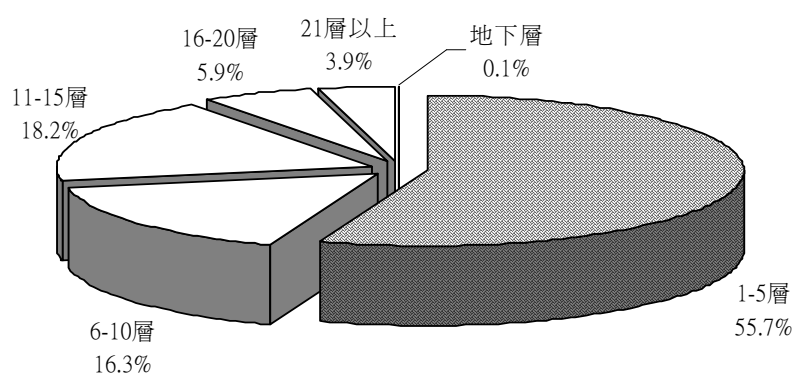


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別

Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages	地下層 Under Ground
97 年 2008	16,512	5,063	7,975	1,461	1,692	15
98 年 2009	11,234	5,074	6,428	1,386	2,411	2
99 年 2010	12,078	3,217	5,145	1,266	2,296	12
100 年 2011	15,562	2,860	5,417	921	1,126	0
3 月 Mar.	1,028	219	279	47	117	-
101 年 2012	3,571	754	1,019	204	240	21
2 月 Feb.	887	101	192	33	69	20
3 月 Mar.	1,196	351	391	126	84	1
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	34.8	246.2	103.5	280.5	21.8	-92.7
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	16.4	59.8	40.2	169.6	-28.6	-

參、國家公園經營管理概況

101 年 3 月國家公園遊憩據點總遊客人次為 214 萬 3,143 人次，其中以陽明山國家公園之 91 萬 6,013 人次最多，占總遊客人次的 42.7%(詳圖 3-1)。3 月份進入國家公園遊憩據點之車輛數為 15 萬 6,674 輛次，其中以墾丁國家公園之 4 萬 316 輛次最多，占總輛次之 25.7%(詳圖 3-2)。

101 年 3 月國家公園內違法案件數共 34 件，以設置攤販之 11 件最多(詳圖 3-3)。

101 年 3 月國家公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計 2 萬 8,056 團次，75 萬 148 人次，其中以服務一般遊客之 2 萬 5,187 團次，68 萬 2,914 人次最多；依參訪活動內容分共計 3 萬 2,915 團次，82 萬 1,011 人次，其中參訪團次及人次均以參觀遊客中心之 2 萬 6,406 團次，72 萬 6,126 人次最多(詳表 3-1)。

圖 3-1 國家公園遊憩據點遊客人次

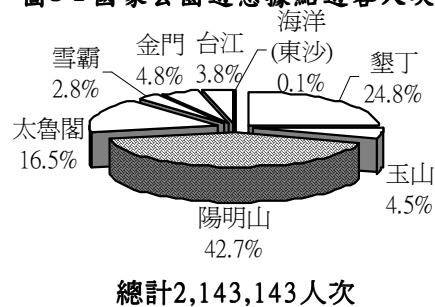


圖 3-2 國家公園遊憩據點車輛數

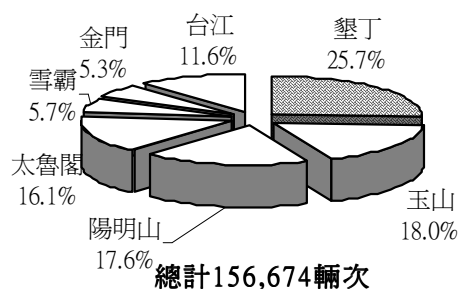


圖 3-3 國家公園違法案件數

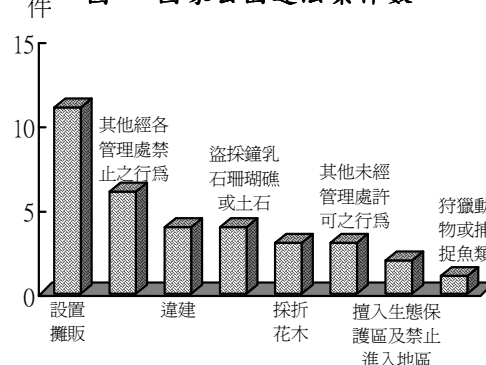


表 3-1 101 年 3 月國家公園簡報及解說服務

Table 3-1 March 2012 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic				
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客 Foreigners	總計 Total	參觀遊客 中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
團次 Group	28,056	213	749	114	25,187	1,793	32,915	26,406	3,968	1,861	680
人次 Visitor	750,148	9,073	25,054	2,084	682,914	31,023	821,011	726,126	54,910	20,930	19,045