

| 參、審決完竣案件（營建管理組部分）（115年度） | | | | | 115.3.31 |
|--------------------------|-----------|------|-----------|---|--|
| 編號 | 到部日期 | 計畫性質 | 擬定(或申請)機關 | 計畫案名 | 審議結果 |
| 1 | 111/5/23 | 核定 | 新北市政府 | 變更土城都市計畫(配合捷運萬大-中和-樹林線第二期路線)(LG09、LG10、LG12、LG13站)主要計畫案再提會討論案 | 已於112.3.7召開第1次專案小組會議，LG09、LG13於114.3.4召開第2次專案小組會議，市政府114.9.18檢送LG13站計畫書、圖，提經115.1.20第1094次都委會審決退請市府補充後再提會審議。 |
| 2 | 114/11/13 | 撤案 | 澎湖縣政府 | 「變更馬公都市計畫主要計畫(部份住宅區為商業區)(配合東澳段184地號青年住宅興建)案」申請撤案再提會討論案 | 提本部都委會115.1.20第1094次都委會審議同意撤案。 |
| 3 | 114/12/22 | 核定 | 澎湖縣政府 | 變更馬公都市計畫主要計畫(「機2」機關用地為商業區、「體2」體育場用地為機關用地、機關用地及乙種工業區為體育場用地)(配合第三漁港暨馬公市公所周邊公有土地都市更新)案 | 提本部都委會115.1.20第1094次會議審議修正通過。 |
| 4 | 114/10/30 | 核定 | 新竹縣政府 | 擴大及變更竹北(含斗崙地區)都市計畫(第五次通盤檢討)先行提會討論案 | 已於113.2.22及114.6.13召開2小組審議，其中文中2擴建校地部分因具有急迫性，已於115.1.20提請1094次大會審議通過外，其餘案件俟縣府檢送補充資料後，續開小組審議。 |

| | | | | | |
|---|-----------|----|-------|--|--|
| 5 | 109/11/23 | 核定 | 臺南市政府 | 變更楠西都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案 | 已於112.12.8及114.2.7召開2次專案小組會議，其中變5案為安置地震受災戶需要，先行提本部都委會114.3.25第1075次會議審議修正通過；其餘案件續提本部都委會第1094次會議修正通過。 |
| 6 | 113/3/21 | 核定 | 桃園市政府 | 「變更中壢平鎮主要計畫、高速公路中壢及內壢交流道附近特定區計畫(配合桃園國際機場聯外捷運系統建設計畫A21車站周邊土地開發計畫區段徵收工程)案」 | 已於113.8.22、113.10.17召開2次專案小組會議，已補充修正計畫書圖，擬提115.2.3第1095次本部都委會審議。 |
| 7 | 114/9/10 | 核定 | 苗栗縣政府 | 變更苗栗都市計畫主要計畫(公共設施專案通盤檢討)案再提會討論案 | 已於110.4.22、110.11.30及111.5.3召開3次專案小組會議，並提本部都委會115.2.3第1095次會議修正通過。 |
| 8 | 110/2/3 | 核定 | 臺南市政府 | 變更白河都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案 | 提本部都委會115.2.3第1095次會議修正通過。 |
| 9 | 110/10/18 | 核定 | 新北市政府 | 變更石碇主要計畫(第三次通盤檢討)案 | 已於111.1.12、112.10.6及113.10.4召開3次專案小組會議完竣，市政府已修正計畫書圖，提本部都委會115.2.3第1095次會議審議修正通過。 |

| | | | | | |
|----|-----------|----|-------|---|---|
| 10 | 109/12/16 | 核定 | 新竹縣政府 | 變更竹東(頭重、二重、三重地區)都市計畫(第三次通盤檢討)(含都市計畫圖重製)案 | <p>1. 已於110. 2. 25及111. 4. 19召開2次專案小組會議，並提本部都委會1026次會決議退回，再於112. 4. 20、112. 5. 24、113. 4. 26及114. 6. 13召開6次專案小組會議，縣府114. 11. 20提送修正計畫書圖，115. 2. 3本部第1095次都委會審議部分通過。</p> <p>2. 原縣府103/10/30所送「變更竹東(頭重、二重、三重地區)都市計畫(合併『高速公路新竹交流道附近特定區計畫』新竹縣轄部分)(部分乙種工業區為住宅區、商業區、道路用地、兒童遊樂場用地、綠地用地、停車場用地)案」後併於通檢案辦理。</p> |
| 11 | 111/12/28 | 核定 | 苗栗縣政府 | 變更竹南頭份都市主要計畫(部分農業區為甲種工業區)(配合廣源造紙股份有限公司擴廠)案 | 已於112. 4. 11及113. 12. 12召開2次專案小組會議，縣府114. 8. 7函送修正計畫書圖，提115. 2. 3第1095次都委會審議通過。 |
| 12 | 115/1/16 | 核定 | 宜蘭縣政府 | 「變更冬山(順安地區)都市計畫(部分住宅區為溝渠用地)案」 | 提115. 2. 3第1095次本部都委會審議修正通過通過。 |
| 13 | 114/10/16 | 核定 | 臺南市政府 | 變更高速公路永康交流道附近特定區計畫(配合永康區網寮里永和街向西銜接高速公路側車道開闢工程)案 | 提115. 3. 10本部都委會第1096次會審議，因涉及道路調整必要性、變更住宅區合理性等議題尚待釐清，退請市府補充後再提會討論。 |

| | | | | | |
|----|-----------|----|-------|---|---|
| 14 | 114/10/16 | 核定 | 臺南市政府 | 變更高速公路永康交流道附近特定區計畫(配合永康區竹林街8M計畫道路開闢工程)案 | 提115.3.10本部都委會第1096次會審議修正通過。 |
| 15 | 110/2/3 | 核定 | 臺南市政府 | 變更新市都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案 | 已於110.4.22、111.5.3及112.8.24召開3次專案小組會議，市府已修正書圖，提115.3.10本部都委會第1096次會審議修正通過。 |
| 16 | 114/10/20 | 核定 | 苗栗縣政府 | 變更公館都市計畫(第五次通盤檢討)再提會討論案 | 提115.3.24本部都委會第1097次會審議修正通過。 |
| 17 | 114/10/23 | 核定 | 苗栗縣政府 | 變更竹南頭份都市計畫(配合國道1號楊梅至頭份段拓寬工程)案 | 提115.3.10本部都委會第1096次會審議修正通過。 |
| 18 | 115/1/27 | 核定 | 臺東縣政府 | 變更太麻里主要計畫(第三次通盤檢討暨都市計畫圖重製檢討)案再提會討論案 | 提115.3.24本部都委會第1097次會審議修正通過。 |
| 19 | 111/1/25 | 核定 | 新北市政府 | 變更鶯歌都市計畫(配合鶯歌火車站站前廣場及雙站通廊建設計畫)案 | 已於111.4.19、112.1.10及113.7.2召開3次專案小組會議完竣，市政府已修正計畫書圖，提115.3.24本部都委會第1097次會審議修正通過。 |
| 20 | 113/6/13 | 核定 | 新北市政府 | 變更汐止都市計畫(機關用地(機九)為乙種工業區、乙種工業區(附)、第二種住宅區(附)、電路鐵塔用地、公園用地及社會福利設施用地)案 | 已於113.11.28召開第1次專案小組會議完竣，市政府已修正計畫書圖，提115.3.10本部都委會第1096次會審議修正通過。 |

| | | | | | |
|----|-----------|----|-------|---|--|
| 21 | 114/11/26 | 核定 | 桃園市政府 | 八德埔頂都市計畫主要計畫案 | 提115. 3. 24本部都委會第1097次會審議，涉及都市計畫整併必要性、合理性與實質效益、共同生活圈與整併之關聯性、整併後之功能定位與發展願景目標等，故退請桃園市政府詳予補充並修正計畫書、圖後，由本會委員組成專案小組先行聽取市政府簡報說明，俟獲致具體初步建議意見後，再行提會討論。 |
| 22 | 114/5/20 | 核定 | 彰化縣政府 | 變更溪湖主要計畫(第二次通盤檢討)案再提會討論案 | 已於114. 8. 20召開1次專案小組會議，縣政府已補充資料，提115. 3. 10本部都委會第1096次會審議修正通過。 |
| 23 | 114/5/2 | 核定 | 嘉義縣政府 | 變更六腳(蒜頭地區)都市計畫(都市計畫圖重製專案通盤檢討)案 | 提115. 3. 24本部都委會第1097次會審議修正通過。 |
| 24 | 110/7/27 | 核定 | 新北市政府 | 變更野柳風景特定區主要計畫(第一次通盤檢討)案 | 已於111年1月12日、112年10月6日及113年8月7日召開3次專案小組會議，市府已修正書圖，提115. 3. 24本部都委會第1097次會審議修正通過。 |
| 25 | 114/11/25 | 核定 | 新竹縣政府 | 變更新豐(山崎地區)都市計畫(部分農業區為住宅區、商業區、社會福利設施用地、公兼兒、綠地、停車場(兼社宅使用)及道路用地)再提會討論案 | 提115. 3. 24本部第1097都委會審議修正通過。。 |