

22 縣市建造執照及使用執照之核發概況

(一) 新北市

1. 建造執照

新北市 113 年全年核發建造執照件數計 427 件，較上年(112 年)減少 2.3%，總樓地板面積為 400 萬 2 千平方公尺，較上年減少 16.6%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)271 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 67.9%，平均每戶面積為 118.4 平方公尺；工業、倉儲類 80 萬平方公尺次之，占 20.0%；辦公、服務類 26 萬平方公尺再次之，占 6.5%。(詳圖 1、表 1 及附表 6)

2. 使用執照

新北市 113 年全年核發使用執照件數計 432 件，較上年增加 23.4%，總樓地板面積為 361 萬 3 千平方公尺，較上年減少 1.5%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)242 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 67.1%，平均每戶面積為 124.2 平方公尺；工業、倉儲類 50 萬 1 千平方公尺次之，占 13.9%；辦公、服務類 30 萬 1 千平方公尺再次之，占 8.3%。(詳圖 1、表 1 及附表 6-1)

圖1 新北市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

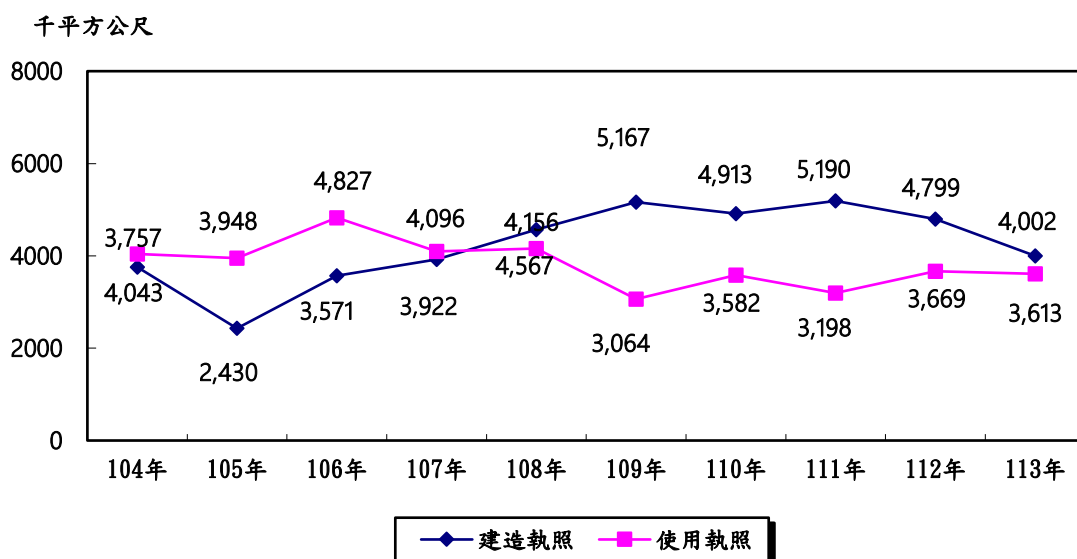


表 1 113 新北市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福利、 更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	4,001,867	-	36,840	799,554	66,756	52,444	25,709	260,091	38,979	2,717,882	841	56	2,715
使用 執照	3,613,488	7,132	237,214	501,442	82,392	28,465	7,423	300,802	19,314	2,423,039	1,860	1,464	2,941

(二) 臺北市

1. 建造執照

臺北市 113 年全年核發建造執照件數計 238 件，較上年(112 年)減少 10.5%，總樓地板面積為 316 萬 1 千平方公尺，較上年減少 9.2%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)166 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 52.8%，平均每戶面積為 135.0 平方公尺；辦公、服務類 85 萬 7 千平方公尺次之，占 27.1%；休閒、文教類 25 萬 6 千平方公尺再次之，占 8.1%。(詳圖 2、表 2 及附表 7)

2. 使用執照

臺北市 113 年全年核發使用執照件數計 191 件，較上年增加 15.1%，總樓地板面積為 258 萬 1 千平方公尺，較上年增加 29.0%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)139 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積 53.8%，平均每戶面積為 134.7 平方公尺；辦公、服務類 78 萬平方公尺次之，占 30.2%；商業類 20 萬 7 千平方公尺再次之，占 8.0%。(詳圖 2、表 2 及附表 7-1)

圖2 臺北市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

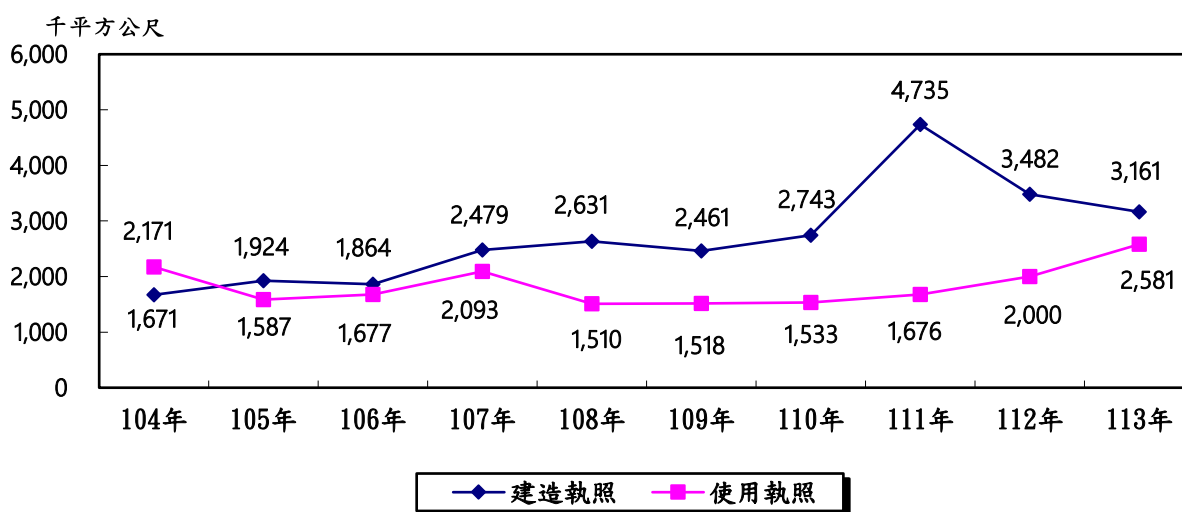


表 2 113 年臺北市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	3,160,617	-	173,655	59,532	256,426	14,599	67,296	856,725	49,746	1,668,090	1,123	-	13,425
使用 執照	2,580,751	-	207,030	43,992	79,500	82	37,123	779,875	41,658	1,387,661	2,035	1,397	398

(三) 桃園市

1. 建造執照

桃園市 113 年全年核發建造執照件數計 1,730 件，較上年(112 年)增加 33.2%，總樓地板面積為 671 萬 9 千平方公尺，較上年增加 46.1%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)356 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 53.1%，平均每戶面積為 123.0 平方公尺；工業、倉儲類 205 萬 7 千平方公尺次之，占 30.6%；商業類 38 萬 4 千平方公尺再次之，占 5.7%。(詳圖 3、表 3 及附表 8)

2. 使用執照

桃園市 113 年全年核發使用執照件數計 1,317 件，較上年增加 6.7%，總樓地板面積為 559 萬 7 千平方公尺，較上年增加 16.1%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)348 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積 62.2%，平均每戶面積為 146.0 平方公尺；工業、倉儲類 174 萬 2 千平方公尺次之，占 31.1%；衛生、福利、更生類 10 萬 8 千平方公尺再次之，占 1.9%。(詳圖 3、表 3 及附表 8-1)

圖3 桃園市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

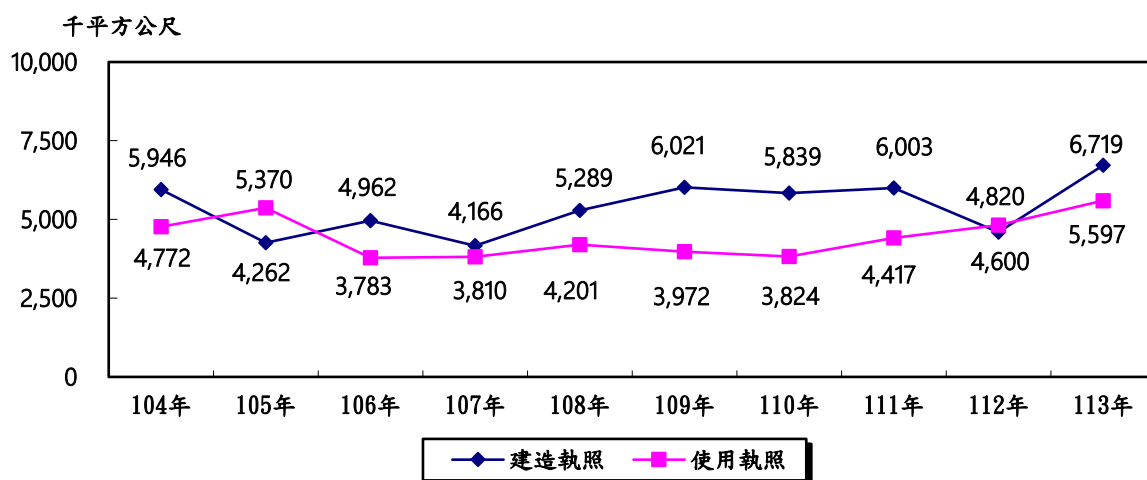


表 3 113 桃園市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

	總 計	單位：平方公尺											
		公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住 宅	農 舍	危險 物品類	其 他
建造 執照	6,718,589	163	384,449	2,056,942	166,068	127,183	32,929	362,673	-	3,560,766	7,371	14,753	5,292
使用 執照	5,596,805	702	13,422	1,741,840	100,351	2,483	107,947	97,112	849	3,473,729	6,588	12,730	39,052

(四) 臺中市

1. 建造執照

臺中市 113 年全年核發建造執照件數計 2,182 件，較上年(112 年)增加 7.1%，總樓地板面積為 671 萬平方公尺，較上年增加 15.7%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)447 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 66.7%，平均每戶面積為 146.8 平方公尺；工業、倉儲類 68 萬 3 千平方公尺、商業類 68 萬平方公尺，分別占 10.2%、10.1%，位居第二、第三。(詳圖 4、表 4 及附表 9)

2. 使用執照

臺中市 113 年全年核發使用執照件數計 1,927 件，較上年增加 3.8%，總樓地板面積為 510 萬 9 千平方公尺，較上年增加 9.8%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)399 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 78.1%，平均每戶面積為 148.9 平方公尺；工業、倉儲類 51 萬 8 千平方公尺次之，占 10.1%；辦公、服務類 20 萬 2 千平方公尺再次之，占 4.0%。(詳圖 4、表 4 及附表 9-1)

圖4 臺中市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

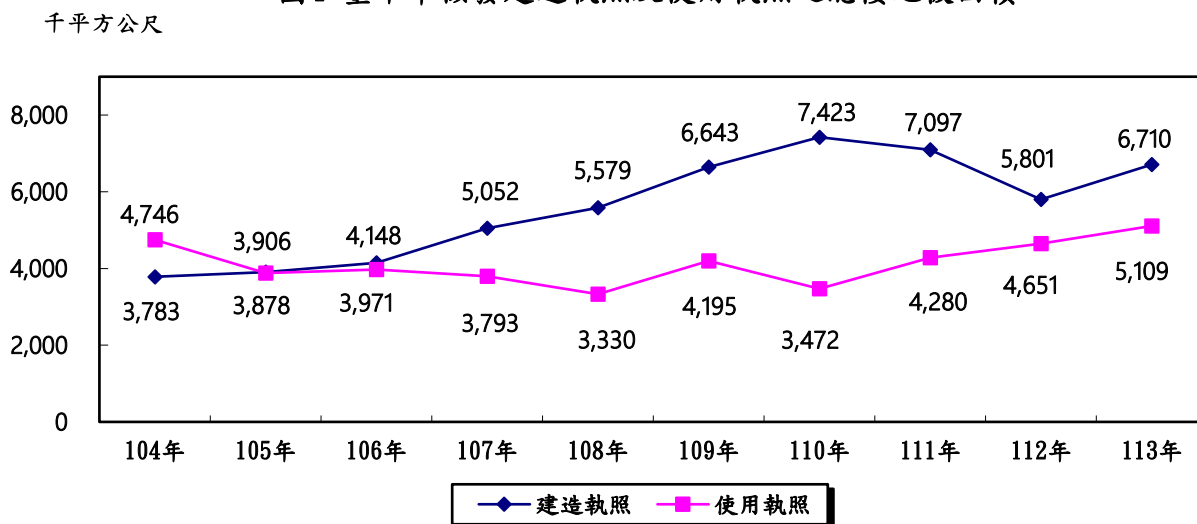


表 4 113 年臺中市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	6,709,887	133,974	680,274	682,688	118,088	30,717	97,869	354,994	8,182	4,472,967	3,357	417	126,360
使用 執照	5,109,022	454	30,162	518,241	61,272	48,820	156,359	201,952	40,792	3,987,317	4,953	208	58,492

(五) 臺南市

1. 建造執照

臺南市 113 年全年核發建造執照件數計 3,169 件，較上年(112 年)增加 18.6%，總樓地板面積為 500 萬 4 千平方公尺，較上年增加 33.2%。其中，以核發辦公、服務類 124 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 24.9%；住宿類之住宅(含農舍)120 萬 7 千平方公尺次之，占 24.1%，平均每戶面積為 133.3 平方公尺；工業、倉儲類 56 萬 4 千平方公尺再次之，占 11.3%。(詳圖 5、表 5 及附表 10)

2. 使用執照

臺南市 113 年全年核發使用執照件數計 3,370 件，較上年減少 2.9%，總樓地板面積為 299 萬 5 千平方公尺，較上年增加 3.8%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)117 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 39.3%，平均每戶面積為 140.6 平方公尺；辦公、服務類 58 萬 2 千平方公尺次之，占 19.4%；工業、倉儲類 44 萬 2 千平方公尺再次之，占 14.8%。(詳圖 5、表 5 及附表 10-1)

圖5 臺南市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

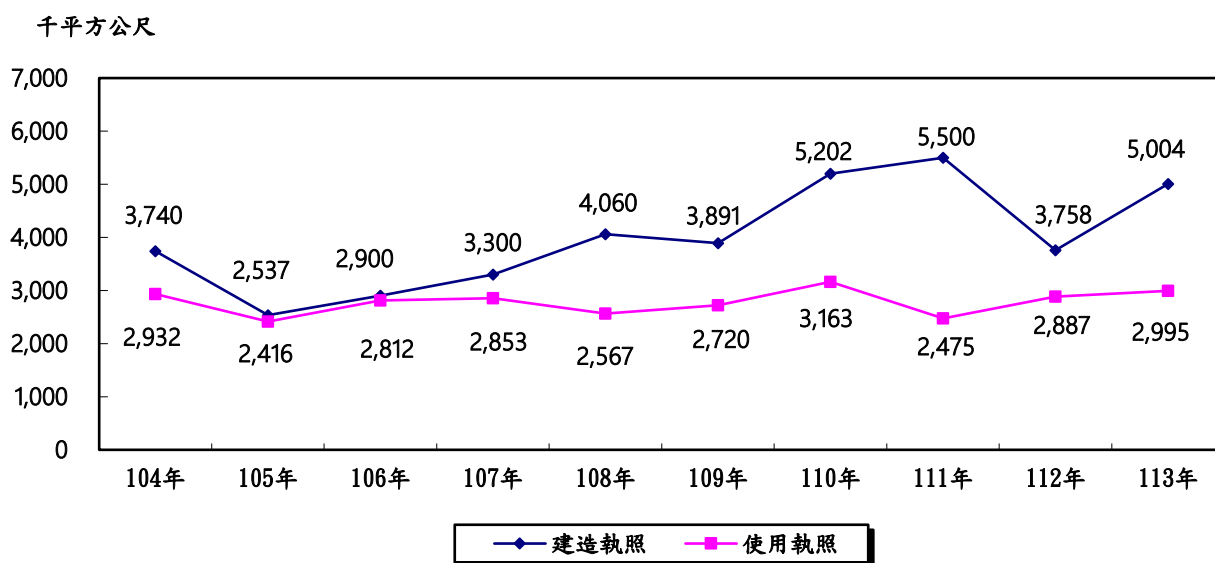


表 5 113 年臺南市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	5,004,287	702	52,804	563,660	76,166	21,175	29,349	1,245,689	4,199	1,199,237	7663	522	1,803,121
使用 執照	2,995,382	2,019	87,771	442,244	79,261	25,526	38,034	581,813	5,745	1,175,480	3,199	898	553,392

(六) 高雄市

1. 建造執照

高雄市 113 年全年核發建造執照件數計 1,585 件，較上年(112 年)減少 3.6%，總樓地板面積為 350 萬 8 千平方公尺，較上年增加 2.3%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)246 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積 70.1%，平均每戶面積為 121.2 平方公尺；工業、倉儲類 62 萬 6 千平方公尺次之，占 17.8%；辦公、服務類 16 萬平方公尺再次之，占 4.6%。(詳圖 6、表 6 及附表 11)

2. 使用執照

高雄市 113 年全年核發使用執照件數計 2,117 件，較上年減少 12.8%，總樓地板面積為 336 萬 7 千平方公尺，較上年減少 2.6%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)233 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 69.3%，平均每戶面積為 129.2 平方公尺；工業、倉儲類 51 萬 7 千平方公尺次之，占 15.3%；辦公、服務類 9 萬 4 千平方公尺再次之，占 2.8%。(詳圖 6、表 6 及附表 11-1)

圖6 高雄市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

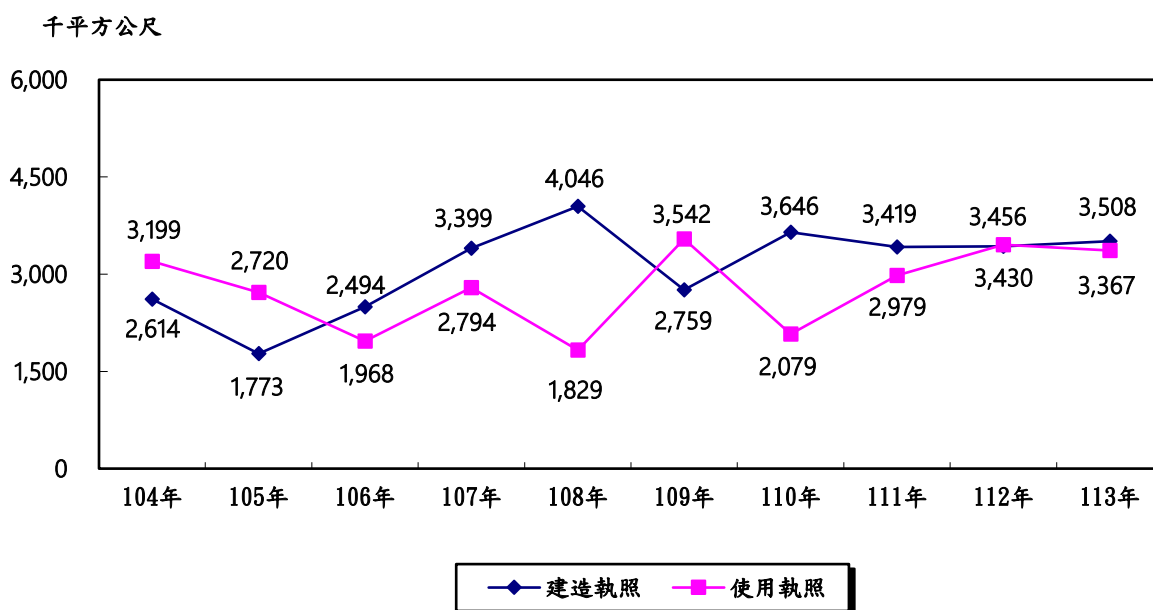


表 6 112 年高雄市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	3,508,439	48	11,145	626,010	66,733	60,555	41,839	160,340	17,309	2,425,479	34,742	7,468	56,771
使用 執照	3,367,164	558	87,237	516,540	88,936	49,080	93,816	64,589	2,570	2,325,797	7,534	21,747	108,760

(七) 宜蘭縣

1. 建造執照

宜蘭縣 113 年全年核發建造執照件數計 720 件，較上年(112 年)減少 33.1%，總樓地板面積為 62 萬 8 千平方公尺，較上年減少 15.8%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)41 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 66.1%，平均每戶面積為 129.2 平方公尺；工業、倉儲類 12 萬 7 千平方公尺次之，占 20.3%；商業類 2 萬 8 千平方公尺再次之，占 4.5%。(詳圖 7、表 7 及附表 12)

2. 使用執照

宜蘭縣 113 年全年核發使用執照件數計 639 件，較上年減少 30.5%，總樓地板面積為 48 萬 8 千平方公尺，較上年增加 19.6%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)31 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 65.3%，平均每戶面積為 120.8 平方公尺；工業、倉儲類 9 萬 1 千平方公尺次之，占 18.6%；辦公、服務類 3 萬 6 千平方公尺再次之，占 7.4%。(詳圖 7、表 7 及附表 12-1)

圖7 宜蘭縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

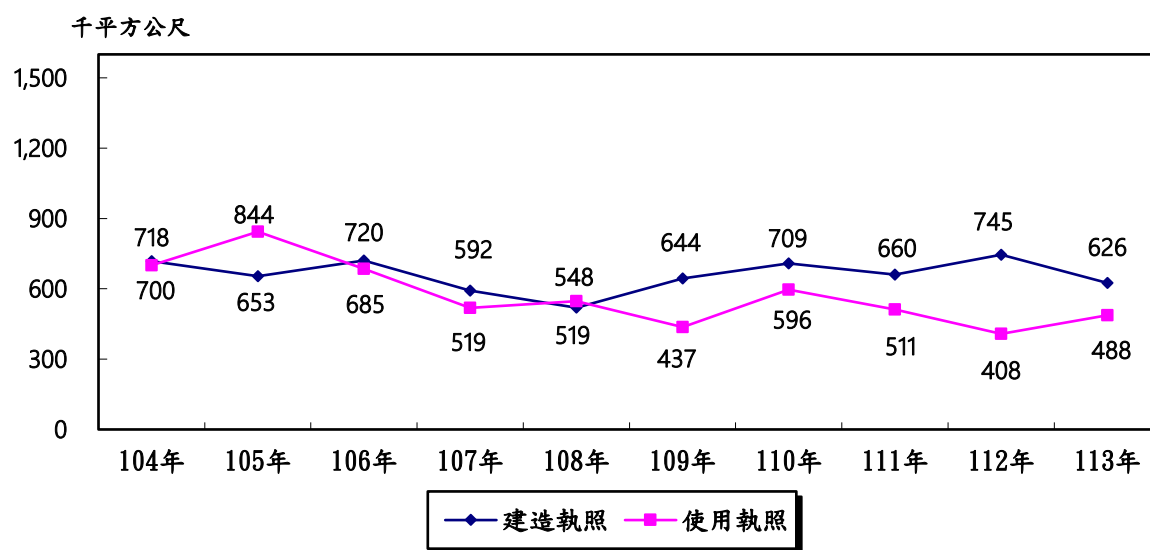


表 7 113 年宜蘭縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	627,573	331	28,140	127,355	8,093	9,481	12,882	9,863	13,288	369,184	45,589	143	3,224
使用 執照	487,764	2,381	17,273	90,659	8,913	625	1,256	35,921	1,185	269,385	49,334	-	10,832

(八) 新竹縣

1. 建造執照

新竹縣 113 年全年核發建造執照件數計 524 件，較上年(112 年)減少 1.7%，總樓地板面積為 123 萬 4 千平方公尺，較上年減少 20.0%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)76 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 62.3%，平均每戶面積為 152.4 平方公尺；工業、倉儲類 36 萬平方公尺次之，占 29.2%；辦公、服務類 4 萬 8 千平方公尺再次之，占 3.9%。(詳圖 8、表 8 及附表 13)

2. 使用執照

新竹縣 113 年全年核發使用執照件數計 567 件，較上年增加 23.0%，總樓地板面積為 139 萬 9 千平方公尺，較上年增加 11.1%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)80 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 57.7%，平均每戶面積為 161.6 平方公尺；工業、倉儲類 22 萬 1 千平方公尺次之，占 15.8%；辦公、服務類 18 萬 2 千平方公尺再次之，占 13.0%。(詳圖 8、表 8 及附表 13-1)

圖8 新竹縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

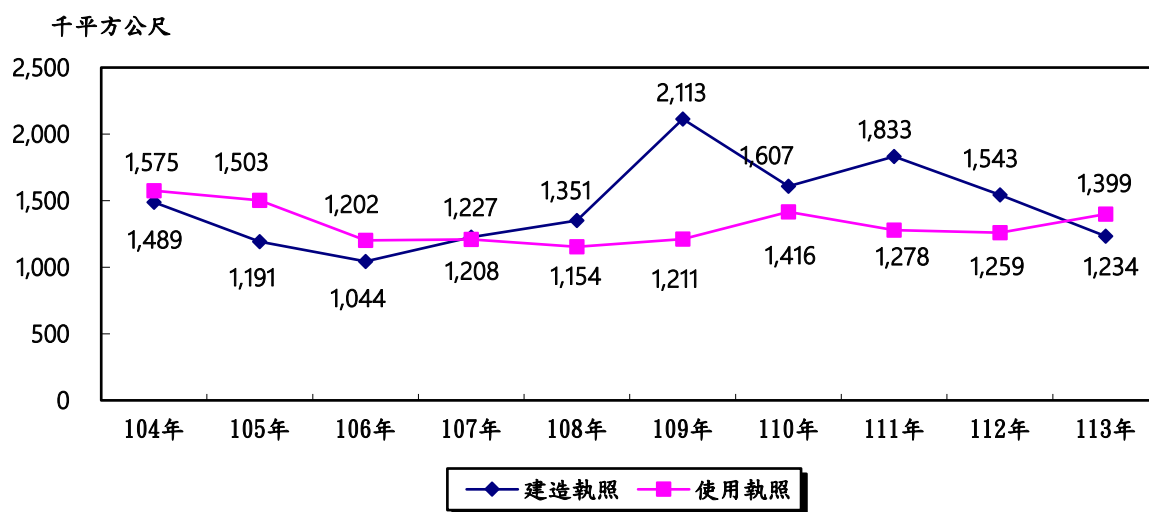


表 8 113 新竹縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	1,233,500	-	15,310	359,651	19,461	2,903	557	48,311	548	766,824	1,517	-	18,418
使用 執照	1,399,315	11,585	4,112	220,970	53,276	2,886	10,056	181,933	56,042	805,685	1,651	-	51,119

(九) 苗栗縣

1. 建造執照

苗栗縣 113 年全年核發建造執照件數計 690 件，較上年(112 年)增加 71.6%，總樓地板面積為 88 萬 7 千平方公尺，較上年增加 16.3%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)39 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 44.2%，平均每戶面積為 121.9 公尺；辦公、服務類 28 萬 8 千平方公尺次之，占 32.5%；工業、倉儲類 9 萬 9 千平方公尺再次之，占 11.2%。(詳圖 9、表 9 及附表 14)

2. 使用執照

苗栗縣 113 年全年核發使用執照件數計 621 件，較上年減少 7.2%，總樓地板面積為 61 萬 8 千平方公尺，較上年減少 9.2%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)27 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 45.0%，平均每戶面積為 134.3 平方公尺；辦公、服務類 9 萬 6 千平方公尺、工業、倉儲類 9 萬 5 千平方公尺，分別占 15.5%、15.4%，位居第二、第三。(詳圖 9、表 9 及附表 14-1)

圖9 苗栗縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

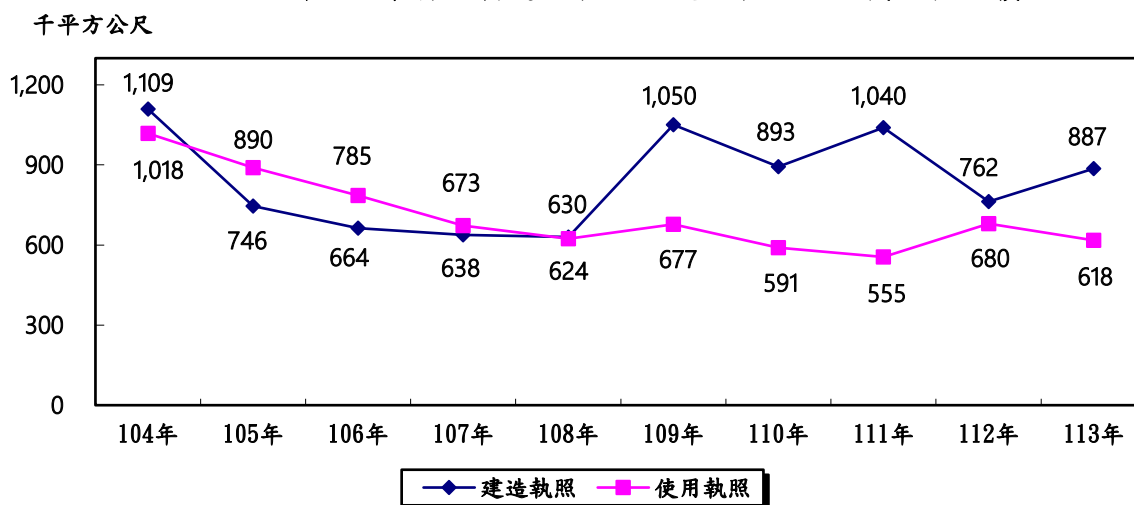


表 9 113 年苗栗縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	886,648	122	28,351	99,369	14,544	9,646	5,687	288,271	872	387,152	5,153	-	47,481
使用 執照	617,674	-	66,204	94,887	11,571	2,626	8,310	95,687	-	272,648	5,412	338	59,991

(十) 彰化縣

1. 建造執照

彰化縣 113 年全年核發建造執照件數計 1,551 件，較上年(112 年)增加 2.6%，總樓地板面積為 138 萬 6 千平方公尺，較上年減少 17.7%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)69 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 50.1%，平均每戶面積為 145.6 平方公尺；工業、倉儲類 31 萬 6 千平方公尺次之，占 22.8%；衛生、福利、更生類 8 萬 3 千平方公尺再次之，占 6.0%。(詳圖 10、表 10 及附表 15)

2. 使用執照

彰化縣 113 年全年核發使用執照件數計 1,523 件，較上年減少 20.2%，總樓地板面積為 169 萬 3 千平方公尺，較上年減少 1.6%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)80 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 47.6%，平均每戶面積為 151.4 平方公尺；工業、倉儲類 49 萬 4 千平方公尺次之，占 29.2%；辦公、服務類 3 萬 3 千平方公尺再次之，占 1.9%。(詳圖 10、表 10 及附表 15-1)

圖10 彰化縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

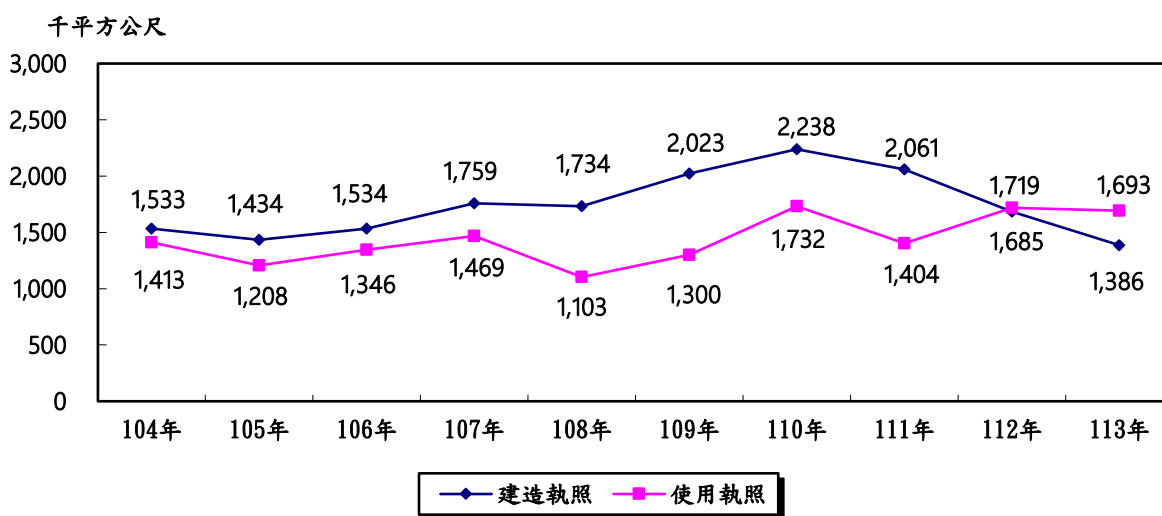


表 10 113 年彰化縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	1,386,246	-	23,713	316,461	15,707	7,108	83,359	24,668	15,677	666,465	27,428	7,205	198,455
使用 執照	1,692,505	-	14,537	493,874	32,787	668	15,618	31,603	7,711	788,821	17,153	31,483	258,250

(十一) 南投縣

1. 建造執照

南投縣 113 年全年核發建造執照件數計 863 件，較上年(112 年)減少 25.4%，總樓地板面積為 68 萬 2 千平方公尺，較上年減少 5.8%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)28 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 41.5%，平均每戶面積為 153.0 平方公尺；工業、倉儲類 15 萬 7 千平方公尺次之，占 23.0%；宗教、殯葬類 2 萬 3 千平方公尺再次之，占 3.3%。(詳圖 11、表 11 及附表 16)

2. 使用執照

南投縣 113 年全年核發使用執照件數計 729 件，較上年減少 16.7%，總樓地板面積為 58 萬 4 千平方公尺，較上年減少 11.2%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)25 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 44.0%，平均每戶面積為 149.5 平方公尺；工業、倉儲類 8 萬 6 千平方公尺次之，占 14.8%；衛生、福利、更生類 2 萬 9 千平方公尺再次之，占 4.9%。(詳圖 11、表 11 及附表 16-1)

圖 11 南投縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

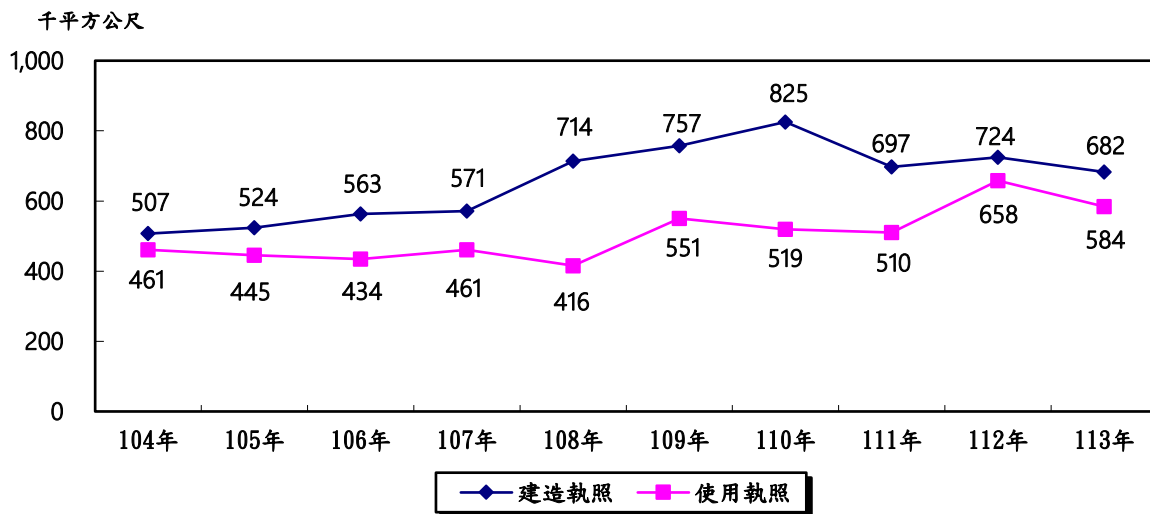


表 11 113 年南投縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總 計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住 宅	農 舍	危險 物品類	其 他
建造 執照	682,494	108	9,639	156,674	9,950	22,822	9,453	6,220	13,900	276,150	6,981	285	170,312
使用 執照	584,312	424	1,596	86,491	3,519	16,114	28,871	17,257	3,343	249,365	7,532	-	169,800

(十二) 雲林縣

1. 建造執照

雲林縣 113 年全年核發建造執照件數計 1,346 件，較上年(112 年)減少 1.4%，總樓地板面積為 142 萬 4 千平方公尺，較上年增加 24.5%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)35 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 25.0%，平均每戶面積為 142.6 平方公尺；辦公、服務類 18 萬 7 千平方公尺次之，占 13.1%；衛生、福利、更生類 12 萬 7 千平方公尺再次之，占 8.9%。(詳圖 12、表 12 及附表 17)

2. 使用執照

雲林縣 113 年全年核發使用執照件數計 1,703 件，較上年增加 39.4%，總樓地板面積為 111 萬 2 千平方公尺，較上年增加 14.7%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)38 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 34.8%，平均每戶面積為 157.5 平方公尺；工業、倉儲類 16 萬 2 千平方公尺次之，占 14.5%；辦公、服務類 13 萬 2 千平方公尺再次之，占 11.9%。(詳圖 12、表 12 及附表 17-1)

圖 12 雲林縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

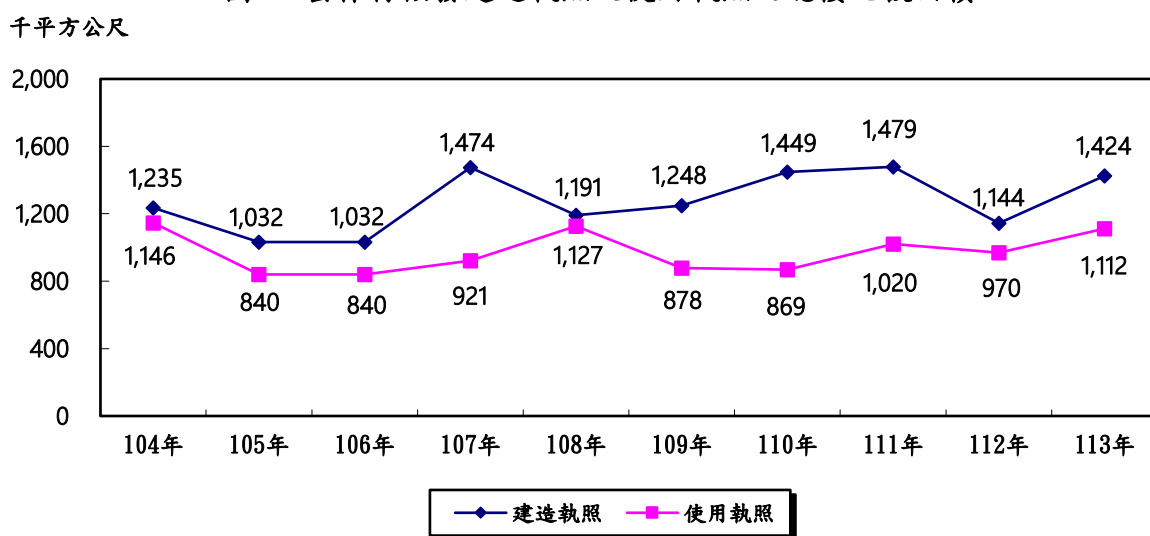


表 12 113 年雲林縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	1,424,438	-	10,299	95,969	21,269	13,433	127,355	186,772	423	346,268	9,599	398	612,653
使用執照	1,111,882	880	15,390	161,552	36,644	10,319	8,063	132,231	3,481	377,319	9,293	130	356,580

(十三) 嘉義縣

1. 建造執照

嘉義縣 113 年全年核發建造執照件數計 808 件，較上年(112 年)減少 4.5%，總樓地板面積為 144 萬 7 千平方公尺，較上年增加 23.0%。其中，以工業、倉儲類 24 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 16.9%；核發住宿類之住宅(含農舍)20 萬 9 千平方公尺次之，占 14.5%，平均每戶面積為 144.2 平方公尺；辦公、服務類 3 萬 4 千平方公尺再次之，占 2.4%。(詳圖 13、表 13 及附表 18)

2. 使用執照

嘉義縣 113 年全年核發使用執照件數計 938 件，較上年減少 19.2%，總樓地板面積為 128 萬 4 千平方公尺，較上年增加 92.0%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)27 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 21.7%，平均每戶面積為 140.7 平方公尺；工業、倉儲類 19 萬平方公尺次之，占 14.8%；辦公、服務類 2 萬 6 千平方公尺再次之，占 2.1%。(詳圖 13、表 13 及附表 18-1)

圖13 嘉義縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

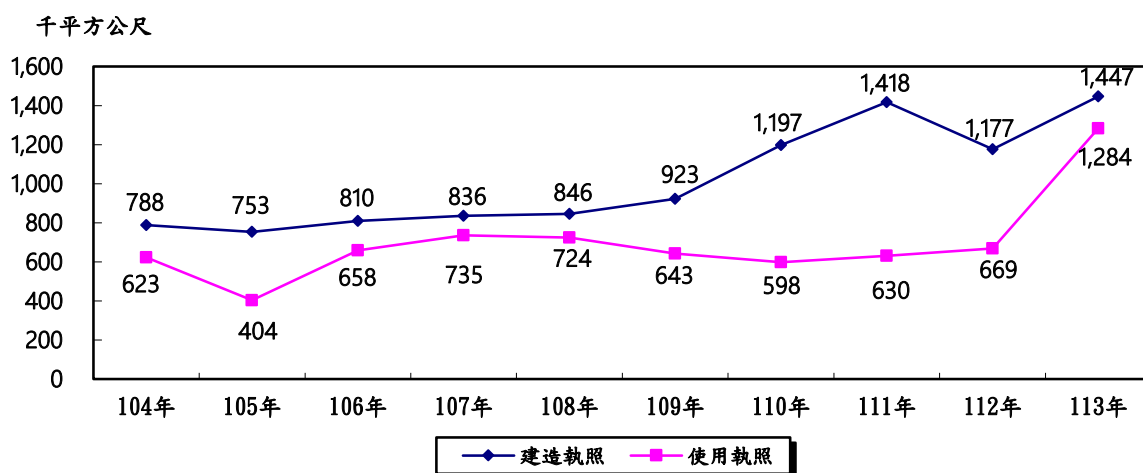


表 13 113 年嘉義縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

	總 計	單位：平方公尺											
		公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住 宅	農舍	危險 物品類	其 他
建造 執照	1,446,788	-	11,213	243,937	7,682	6,795	11,123	34,311	4,653	196,777	12,691	-	917,606
使用 執照	1,283,681	-	2,442	190,364	8,958	3,818	6,375	26,327	1,559	269,817	8,146	196	765,679

(十四) 屏東縣

1. 建造執照

屏東縣 113 年全年核發建造執照件數計 1,303 件，較上年(112 年)增加 7.3%，總樓地板面積為 90 萬 3 千平方公尺，較上年減少 17.7%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)30 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 34.3%，平均每戶面積為 130.3 平方公尺；工業、倉儲類 14 萬 2 千平方公尺次之，占 15.8%；辦公、服務類 9 萬 7 千平方公尺再次之，占 10.7%。(詳圖 14、表 14 及附表 19)

2. 使用執照

屏東縣 113 年全年核發使用執照件數計 1,180 件，較上年減少 12.3%，總樓地板面積為 95 萬 2 千平方公尺，較上年增加 9.2%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)34 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 36.6%，平均每戶面積為 124.7 平方公尺；工業、倉儲類 17 萬 3 千平方公尺次之，占 18.2%；辦公、服務類 10 萬 2 千平方公尺再次之，占 10.7%。(詳圖 14、表 14 及附表 19-1)

圖14 屏東縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

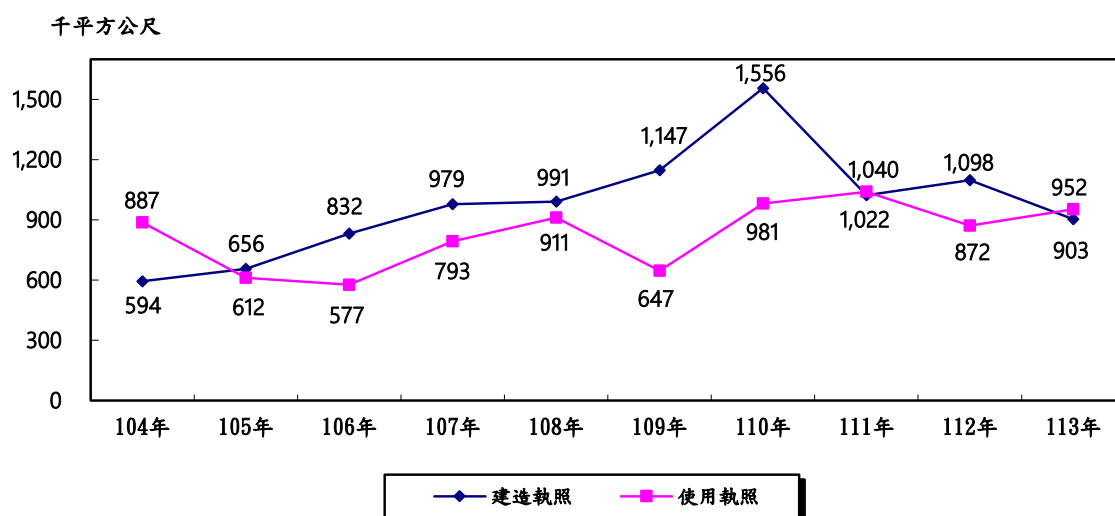


表 14 113 年屏東縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	903,326	32,802	31,530	142,407	15,047	12,246	7,398	96,749	9,930	302,182	7,221	895	244,919
使用執照	952,069	2,812	29,624	173,433	24,957	6,521	19,242	101,785	1,408	342,566	5,548	-	244,173

(十五) 臺東縣

1. 建造執照

臺東縣 113 年全年核發建造執照件數計 395 件，較上年(112 年)增加 5.3%，總樓地板面積為 18 萬 3 千平方公尺，較上年減少 27.8%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)7 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 40.6%，平均每戶面積為 129.8 平方公尺；辦公、服務類 4 萬 5 千平方公尺次之，占 24.8%；宗教、殯葬類 5 千平方公尺再次之，占 2.9%。(詳圖 15、表 15 及附表 20)

2. 使用執照

臺東縣 113 年全年核發使用執照件數計 434 件，較上年減少 9.4%，總樓地板面積為 14 萬 2 千平方公尺，較上年減少 17.9%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)8 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 60.4%，平均每戶面積為 162.6 平方公尺；辦公、服務類 1 萬平方公尺次之，占 7.3%；商業類 8 千平方公尺再次之，占 5.5%。(詳圖 15、表 15 及附表 20-1)

圖 15 臺東縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

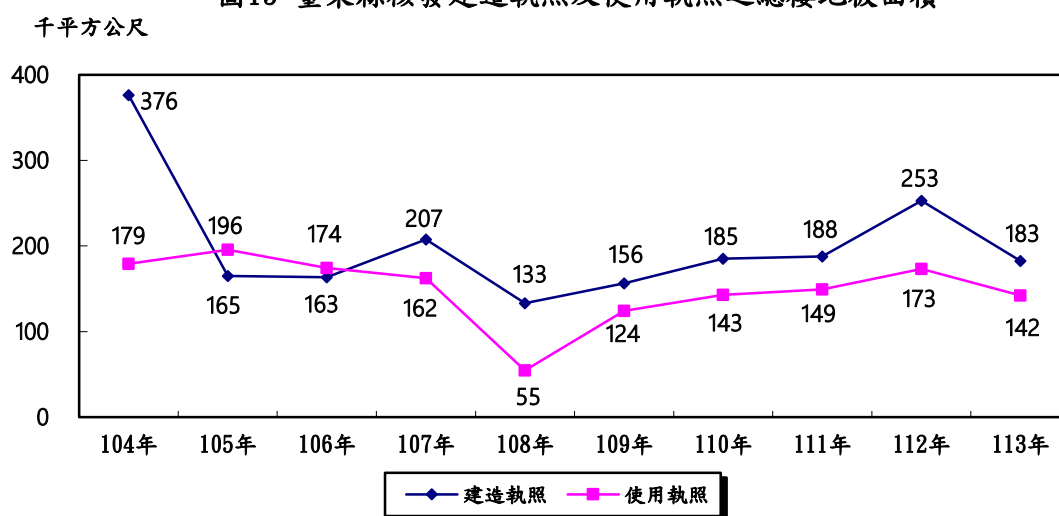


表 15 113 年臺東縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	182,517	412	2,238	4,796	5,184	5,204	2,189	45,335	-	71,266	2,829	-	43,064
使用執照	142,201	559	7,763	4,471	3,191	477	963	10,425	2,111	81,353	4,487	-	26,401

(十六) 花蓮縣

1. 建造執照

花蓮縣 113 年全年核發建造執照件數計 471 件，較上年(112 年)增加 36.9%，總樓地板面積為 28 萬 9 千平方公尺，較上年減少 22.5%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)14 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 49.7%，平均每戶面積為 105.6 平方公尺；工業、倉儲類 4 萬平方公尺次之，占 13.9%；衛生、福利、更生類 2 萬 2 千平方公尺再次之，占 7.7%。(詳圖 16、表 16 及附表 21)

2. 使用執照

花蓮縣 113 年全年核發使用執照件數計 380 件，較上年減少 3.8%，總樓地板面積為 23 萬 1 千平方公尺，較上年減少 16.6%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)12 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 52.4%，平均每戶面積為 127.9 平方公尺；工業、倉儲類 5 萬平方公尺次之，占 21.8%；休閒、文教類 1 萬 7 千平方公尺再次之，占 7.2%。(詳圖 16、表 16 及附表 21-1)

圖 16 花蓮縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

千平方公尺

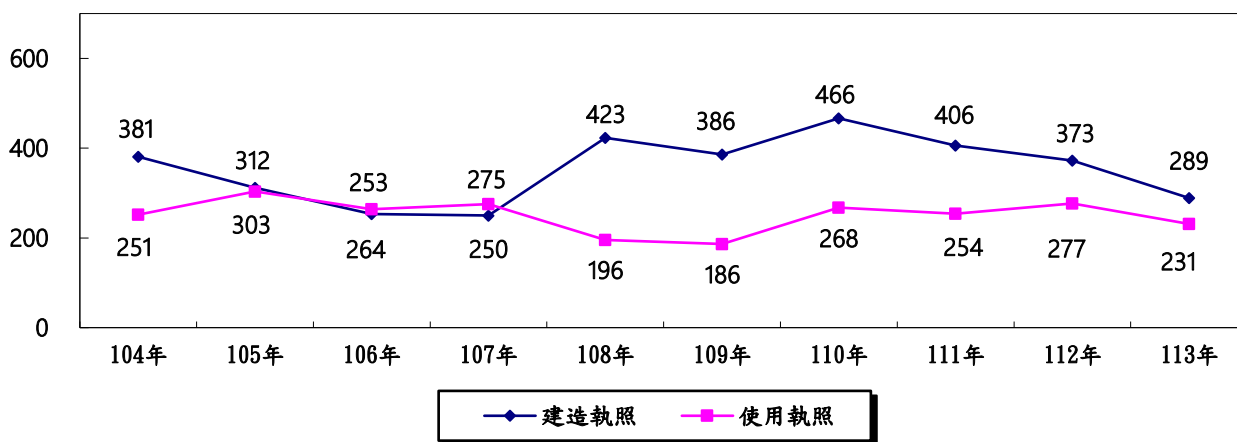


表 16 113 年花蓮縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	288,771	-	20,707	39,998	16,411	11,758	22,096	10,518	2,325	142,799	782	-	21,377
使用執照	230,739	-	477	50,295	16,563	3,203	2,114	9,249	7,172	118,461	2,486	-	20,719

(十七) 澎湖縣

1. 建造執照

澎湖縣 113 年全年核發建造執照件數計 581 件，與上年(112 年)持平，總樓地板面積為 12 萬 9 千平方公尺，較上年減少 5.0%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)11 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 87.1%，平均每戶面積為 194.7 平方公尺；公共集會類 8 千平方公尺次之，占 6.0%；辦公、服務類 2 千平方公尺再次之，占 1.8%。(詳圖 17、表 17 及附表 22)

2. 使用執照

澎湖縣 113 年全年核發使用執照件數計 402 件，較上年增加 6.9%，總樓地板面積為 16 萬平方公尺，較上年增加 39.5%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)7 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 49.1%，平均每戶面積為 188.0 平方公尺；商業類 3 萬 2 千平方公尺次之，占 20.1%；休閒、文教類 2 萬 4 千平方公尺再次之，占 14.8%。(詳圖 17、表 17 及附表 22-1)

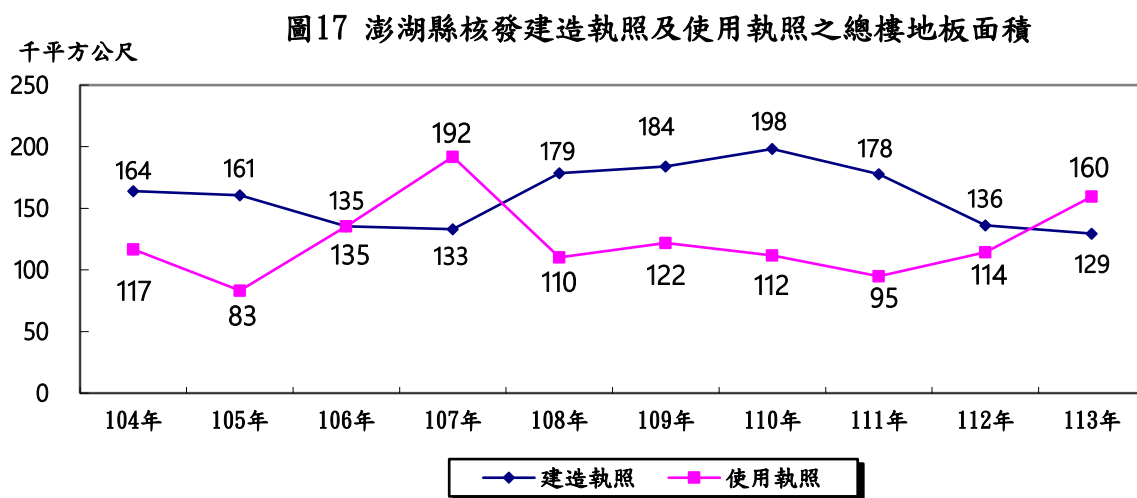


表 17 113 年澎湖縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總 計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住 宅	農舍	危險 物品類	其 他
建造 執照	129,472	7,779	2,199	1,680	1,044	321	-	2,285	885	112,733	-	-	546
使用 執照	159,628	-	32,140	3,191	23,645	441	1,609	2,723	2,145	78,387	-	-	15,347

(十八) 基隆市

1. 建造執照

基隆市 113 年全年核發建造執照件數計 34 件，較上年(112 年)減少 38.2%，總樓地板面積為 24 萬 7 千平方公尺，較上年減少 7.7%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)12 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 51.5%，平均每戶面積為 133.2 平方公尺；工業、倉儲類 9 萬 2 千平方公尺次之，占 37.2%；休閒、文教類 1 萬 4 千平方公尺再次之，占 5.6%。(詳圖 18、表 18 及附表 23)

2. 使用執照

基隆市 113 年全年核發使用執照件數計 23 件，較上年減少 4.2%，總樓地板面積為 26 萬平方公尺，較上年增加 100.1%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)23 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 89.7%，平均每戶面積為 133.4 平方公尺；工業、倉儲類 2 萬平方公尺次之，占 7.8%；休閒、文教類 6 千平方公尺再次之，占 2.3%。(詳圖 18、表 18 及附表 23-1)

圖18 基隆市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

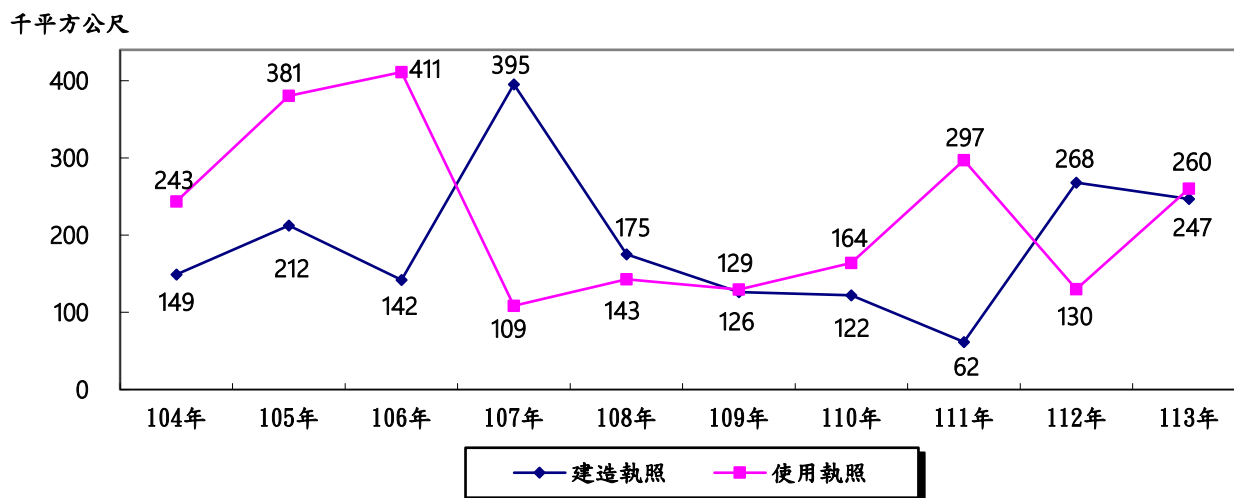


表 18 113 年基隆市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	247,117	-	-	91,875	13,905	5,813	-	7,314	-	127,209	-	1,001	-
使用 執照	260,211	-	-	20,224	6,022	-	266	-	-	233,438	-	261	-

(十九) 新竹市

1. 建造執照

新竹市 113 年全年核發建造執照件數計 213 件，較上年(112 年)增加 7.0%，總樓地板面積為 44 萬 2 千平方公尺，較上年減少 11.8%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)36 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 81.6%，平均每戶面積為 121.5 平方公尺；辦公、服務類 2 萬 7 千平方公尺次之，占 6.1%；工業、倉儲類 2 萬平方公尺、休閒、文教類 2 萬平方公尺，分別各占 4.5%，位居第三、第四。(詳圖 19、表 19 及附表 24)

2. 使用執照

新竹市 113 年全年核發使用執照件數計 197 件，較上年增加 4.8%，總樓地板面積為 45 萬 8 千平方公尺，較上年減少 19.4%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)33 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 74.0%，平均每戶面積為 152.5 平方公尺；工業、倉儲類 6 萬 4 千平方公尺次之，占 13.9%；休閒、文教類 2 萬 7 千平方公尺再次之，占 5.8%。(詳圖 19、表 19 及附表 24-1)

圖19 新竹市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

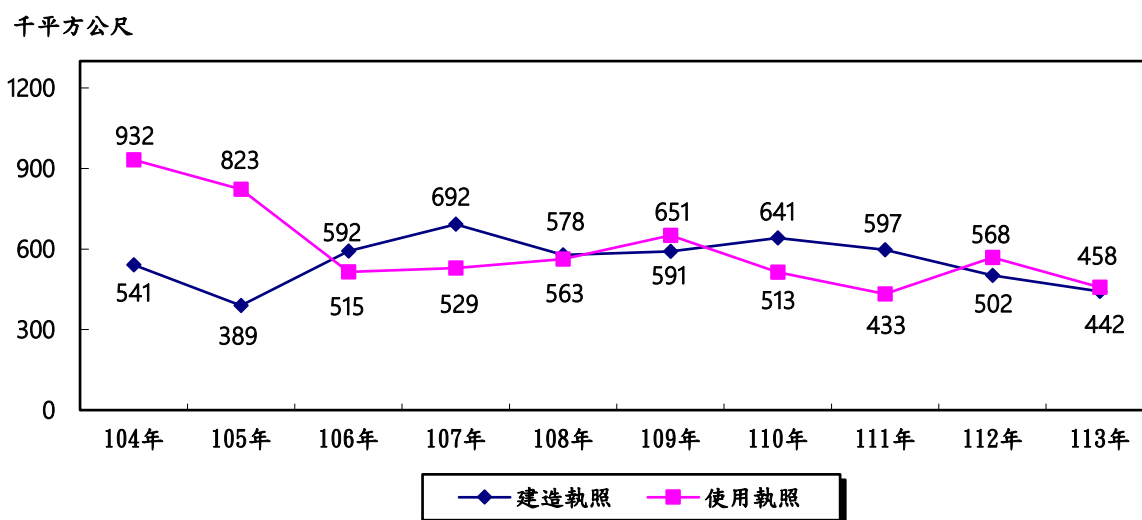


表 19 113 年新竹市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	442,374	-	5,297	19,812	19,722	-	-	27,196	-	361,154	-	727	8,466
使用 執照	457,950	-	2,276	63,870	26,677	-	-	2,401	-	338,939	-	-	23,787

(二十) 嘉義市

1. 建造執照

嘉義市 113 年全年核發建造執照件數計 382 件，較上年(112 年)增加 81.0%，總樓地板面積為 23 萬 5 千平方公尺，較上年增加 90.2%。其中，以核發辦公、服務類 10 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積 42.6%，住宿類之住宅(含農舍)6 萬 1 千平方公尺次之，占 25.9%，平均每戶面積為 168.4 平方公尺；工業、倉儲類 4 萬 1 千平方公尺再次之，占 17.3%。(詳圖 20、表 20 及附表 25)

2. 使用執照

嘉義市 113 年全年核發使用執照件數計 330 件，較上年減少 30.5%，總樓地板面積為 16 萬 8 千平方公尺，較上年減少 35.5%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)8 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 49.7%，平均每戶面積為 151.3 平方公尺；辦公、服務類 4 萬 3 千平方公尺次之，占 25.7%；工業、倉儲類 3 萬 3 千平方公尺再次之，占 19.9%。(詳圖 20、表 20 及附表 25-1)

圖20 嘉義市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

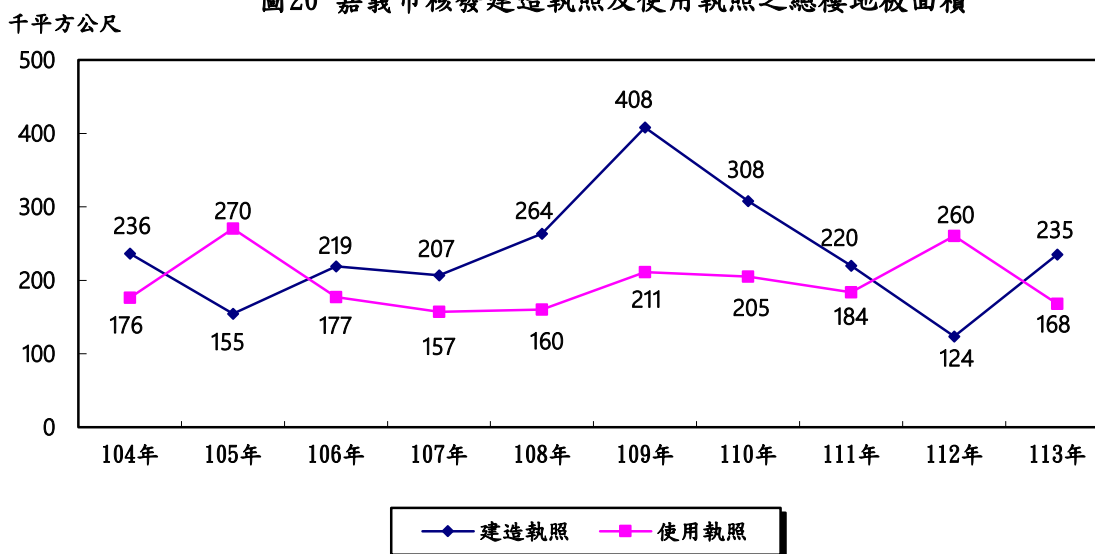


表 20 113 年嘉義市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	235,081	-	40,755	20,706	9,067	34	3,246	100,211	-	60,969	-	-	93
使用 執照	168,120	-	4,276	33,420	1,932	-	-	43,228	-	83,540	-	-	1,724

(二十一) 金門縣

1. 建造執照

金門縣 113 年全年核發建造執照件數計 229 件，較上年(112 年)增加 6.5%，總樓地板面積為 19 萬平方公尺，較上年增加 15.6%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)16 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 86.7%，平均每戶面積為 122.7 平方公尺；辦公、服務類 7,010 平方公尺、休閒、文教類 6,881 平方公尺，分別占 3.7%、3.6%，位居第二、第三。(詳圖 21、表 21 及附表 26)

2. 使用執照

金門縣 113 年全年核發使用執照件數計 161 件，較上年增加 8.1%，總樓地板面積為 10 萬 3 千平方公尺，較上年增加 16.2%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)7 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積 74.2%，平均每戶面積為 129.7 平方公尺；衛生、福利、更生類 7,707 平方公尺次之，占 7.4%；休閒、文教類 6,912 平方公尺再次之，占 6.7%。(詳圖 21、表 21 及附表 26-1)

圖21 金門縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

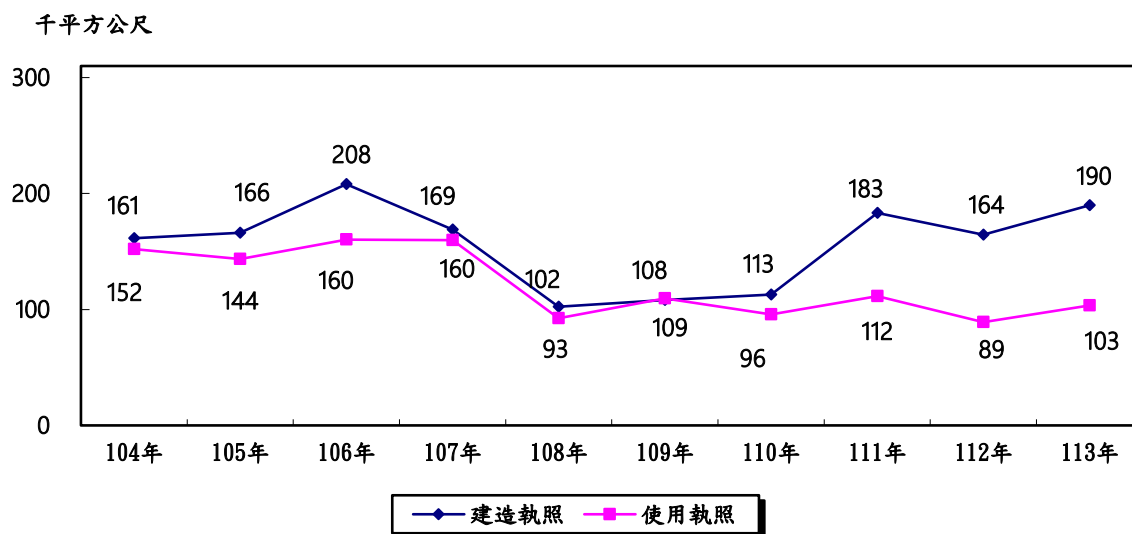


表 21 113 年金門縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、殯 葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	189,990	137	3,119	2,901	6,881	143	780	7,010	-	156,505	8,212	-	4,302
使用 執照	103,478	-	-	708	6,912	1,665	7,707	2,513	-	70,598	6,156	-	7,219

(二十二) 連江縣

1. 建造執照

連江縣 113 年全年核發建造執照件數計 16 件，較上年(112 年)減少 20.0%，總樓地板面積為 1 萬 9 千平方公尺，較上年減少 36.4%。其中，以核發辦公、服務類 7,017 平方公尺最多，占全年總樓地板面積 37.3%，住宿類之住宅(含農舍)5,092 平方公尺最多，占 27.1%，平均每戶面積為 103.9 平方公尺；休閒、文教類 3,748 平方公尺再次之，占 19.9%。(詳圖 22、表 22 及附表 27)

2. 使用執照

連江縣 113 年全年核發使用執照件數計 15 件，較上年增加 114.3%，總樓地板面積為 6 萬 6 千平方公尺，較上年增加 932.9%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)3 萬 4,360 平方公尺最多，占全年總樓地板面積 52.4%，平均每戶面積為 133.7 平方公尺；休閒、文教類 1 萬 9,526 平方公尺次之，占 29.8%；公共集會類 8,946 平方公尺再次之，占 13.6%。(詳圖 22、表 22 及附表 27-1)

圖22 連江縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

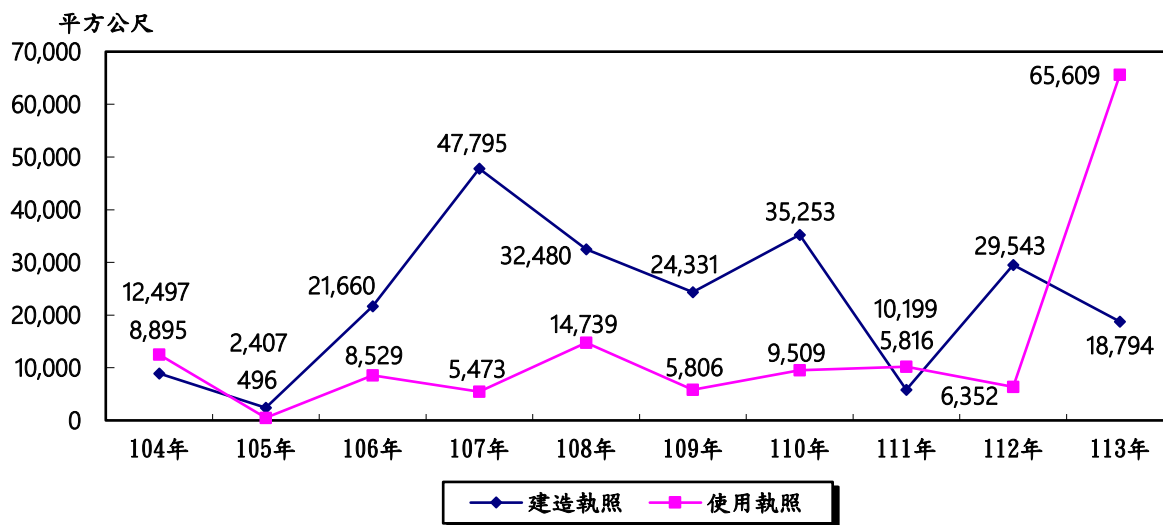


表 22 113 年連江縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	18,794	-	-	1,284	3,748	-	-	7,017	1,653	5,092	-	-	-
使用執照	65,609	8,946	-	-	19,526	-	-	2,777	-	34,360	-	-	-

Current Status of the Issues of Construction Licenses and Usage Licenses in 22 Cities/Counties

A. New Taipei City

(1) Construction Licenses

427 Construction Licenses were issued in New Taipei City in 2024 and compared with last year's figure, the number decreased 2.3%. The total floor area was 4,002,000 square meters, which decreased 16.6%. Among all, Housing (including farmhouse) had 2,719,000 square meters (67.9%), with an average area of 118.4 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 800,000 square meters (20.0%); Business and Service had 260,000 square meters (6.5%).

(2) Usage Licenses

432 Usage Licenses were issued in New Taipei City in 2024, which increased 23.4% compared with last year's figure; the total floor area was 3,613,000 square meters (decreased 1.5%). Among all, Housing (including farmhouse) had 2,425,000 square meters (67.1%), with an average area of 124.2 square meters per housing unit; Business and Service had 501,000 square meters (13.9%); Industry and Warehousing had 301,000 square meters (8.3%).

B. Taipei City

(1) Construction Licenses

238 Construction Licenses were issued in Taipei City in 2024 and compared with last year's figure, the number decreased 10.5%. The total floor area was 3,161,000 square meters, which decreased 9.2%. Among all, Housing(including farmhouse) had 1,669,000 square meters (52.8%), with an average area of 135.0 square meters per housing unit; Business and Service had 857,000 square meters (27.1%); Leisure and Educational had 256,000 square meters (8.1%).

(2) Usage Licenses

191 Usage Licenses were issued in Taipei City in 2024, which increased 15.1% compared with last year's figure; the total floor area was 2,581,000 square meters (increased 29.0%). Among all, Housing (including farmhouse) had 1,390,000 square meters (53.8%), with an average area of 134.7 square meters per housing unit; Business and Service had 780,000 square meters (30.2%); Mercantile had 207,000 square meters (8.0%).

C. Taoyuan City

(1) Construction Licenses

1,730 Construction Licenses were issued in Taoyuan City in 2024 and compared with last year's figure, the number increased 33.2%. The total floor area was 6,719,000 square meters, which increased 46.1%. Among all, Housing (including farmhouse) had 3,568,000 square meters (53.1%), with an average area of 123.0 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 2,057,000 square meters (30.6%); and Business and Service had 384,000 square meters (5.7%).

(2) Usage Licenses

1,317 Usage Licenses were issued in Taoyuan City in 2024, which increased 6.7% compared with last year's figure; the total floor area was 5,597,000 square meters (increased 16.1%). Among all, Housing (including farmhouse) had 3,480,000 square meters (62.2%), with an average area of 146.0 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 1,742,000 square meters (31.1%) ; and Business and Service had 108,000 square meters (1.9%).

D. Taichung City

(1) Construction Licenses

2,182 Construction Licenses were issued in Taichung City in 2024 and compared with last year's figure, the number increased 7.1%. The total floor area was 6,710,000 square meters, which increased 15.7%. Among all, Housing (including farmhouse) had 4,476,000 square meters (66.7%), with an average area of 146.8 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 683,000 square meters (10.2%); Mercantile had 680,000 square meters (10.1%).

(2) Usage Licenses

1,927 Usage Licenses were issued in Taichung City in 2024, which increased 3.8% compared with last year's figure; the total floor area was 5,109,000 square meters (increased 9.8%). Among all, Housing (including farmhouse) had 3,992,000 square meters (78.1%), with an average area of 148.9 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 518,000 square meters (10.1%); Business and Service had 202,000 square meters (4.0%).

E. Tainan City

(1) Construction Licenses

3,169 Construction Licenses were issued in Tainan City in 2024 and compared with last year's figure, the number increased 18.6%. The total floor area was 5,004,000 square meters, which increased 33.2%. Among all, Business and Service had 1,246,000 square meters (24.9%); Housing (including farmhouse) had 1,207,000 square meters (24.1%), with an average area of 133.3 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 564,000 square meters (11.3%).

(2) Usage Licenses

3,370 Usage Licenses were issued in Tainan City in 2024, which decreased 2.9% compared with last year's figure; the total floor area was 2,995,000 square meters (increased 3.8%). Among all, Housing (including farmhouse) had 1,179,000 square meters (39.3%), with an average area of 140.6 square meters per housing unit; Business and Service had 582,000 square meters (19.4%) ; and Industry and Warehousing had 442,000 square meters (14.8%).

F. Kaohsiung City

(1) Construction Licenses

1,585 Construction Licenses were issued in Kaohsiung City in 2024 and compared with last year's figure, the number decreased 3.6%. The total floor area was 3,508,000 square meters, which increased 2.3%. Among all, Housing (including farmhouse) had 2,460,000 square meters (70.1%), with an average area of 121.2 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 626,000 square meters (17.8%); and Business and Service had 160,000 square meters (4.6%).

(2) Usage Licenses

2,117 Usage Licenses were issued in Kaohsiung City in 2024, which decreased 12.8% compared with last year's figure; the total floor area was 3,367,000 square meters (decreased 2.6%), Among all, Housing (including farmhouse) had 2,333,000 square meters (69.3%), with an average area of 129.2 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 517,000 square meters (15.3%); and Business and Service had 94,000 square meters (2.8%).

G. Yilan County

(1) Construction Licenses

720 Construction Licenses were issued in Yilan County in 2024 and compared with last year's figure, the number decreased 33.1%. The total floor area was 628,000 square meters, which decreased 15.8%. Among all, Housing (including farmhouse) had 415,000 square meters (66.1%), with an average area of 129.2 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 127,000 square meters (20.3%); and Mercantile had 28,000 square meters (4.5%).

(2) Usage Licenses

639 Usage Licenses were issued in Yilan County in 2024, which decreased 30.5% compared with last year's figure; the total floor area was 488,000 square meters (increased 19.6 %). Among all, Housing (including farmhouse) had 319,000 square meters (65.3%), with an average area of 120.8 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 91,000 square meters (18.6%); and Business and Service had 36,000 square meters (7.4%).

H. Hsinchu County

(1) Construction Licenses

524 Construction Licenses were issued in Hsinchu County in 2024 and compared with last year's figure, the number decreased 1.7%. The total floor area was 1,234,000 square meters, which decreased 20.0%. Among all, Housing (including farmhouse) had 768,000 square meters (62.3%), with an average area of 152.4 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 360,000 square meters (29.2%); and Business and Service had 48,000 square meters (3.9%).

(2) Usage Licenses

567 Usage Licenses were issued in Hsinchu County in 2024, which increased 23.0% compared with last year's figure; the total floor area was 1,399,000 square meters (increased 11.1%). Among all, Housing (including farmhouse) had 807,000 square meters (57.7%), with an average area of 161.6 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 221,000 square meters (15.8%); and Business and Service had 182,000 square meters (13.0%).

I. Miaoli County

(1) Construction Licenses

690 Construction Licenses were issued in Miaoli County in 2024 and compared with last year's figure, the number increased 71.6%. The total floor area was 887,000 square meters, which increased 16.3%. Among all, Housing (including farmhouse) had 392,000 square meters (44.2%), with an average area of 121.9 square meters per housing unit; Business and Service had 288,000 square meters (32.5%); and Industry and Warehousing had 99,000 square meters (11.2%).

(2) Usage Licenses

621 Usage Licenses were issued in Miaoli County in 2024, which decreased 7.2% compared with last year's figure; the total floor area was 618,000 square meters (decreased 9.2%). Among all, Housing (including farmhouse) had 278,000 square meters (45.0%), with an average area of 134.3 square meters per housing unit; Business and Service had 96,000 square meters (15.5%); and Industry and Warehousing had 95,000 square meters (15.4%).

J. Changhua County

(1) Construction Licenses

1,551 Construction Licenses were issued in Changhua County in 2024 and compared with last year's figure, the number increased 2.6%. The total floor area was 1,386,000 square meters, which decreased 17.7%. Among all, Housing (including farmhouse) had 694,000 square meters (50.1%), with an average area of 145.6 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 316,000 square meters (22.8%); and Health Care, Welfare and Rehabilitation had 83,000 square meters (6.0%)

(2) Usage Licenses

1,523 Usage Licenses were issued in Changhua County in 2024, which decreased 20.2% compared with last year's figure; the total floor area was 1,693,000 square meters (decreased 1.6%). Among all, Housing (including farmhouse) had 806,000 square meters (47.6%), with an average area of 151.4 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 494,000 square meters (29.2%); and Business and Service had 33,000 square meters (1.9%).

K. Nantou County

(1) Construction Licenses

863 Construction Licenses were issued in Nantou County in 2024 and compared with last year's figure, the number decreased 25.4%. The total floor area was 682,000 square meters, which decreased 5.8%. Among all, Housing (including farmhouse) had 283,000 square meters (41.5%), with an average area of 153.0 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 157,000 square meters (23.0%); and Religionary and Mortuary Ceremony had 23,000 square meters (3.3%).

(2) Usage Licenses

729 Usage Licenses were issued in Nantou County in 2024, which decreased 16.7% compared with last year's figure; the total floor area was 584,000 square meters (decreased 11.2%). Among all, Housing (including farmhouse) had 257,000 square meters (44.0%), with an average area of 149.5 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 86,000 square meters (14.8%); and Health Care, Welfare and Rehabilitation had 29,000 square meters (4.9%).

L. Yunlin County

(1) Construction Licenses

1,346 Construction Licenses were issued in Yunlin County in 2024 and compared with last year's figure, the number decreased 1.4%. The total floor area was 1,424,000 square meters, which increased 24.5%. Among all, Housing (including farmhouse) had 356,000 square meters (25.0%), with an average area of 142.6 square meters per housing unit; Business and Service had 187,000 square meters (13.1%); and Health Care, Welfare and Rehabilitation had 127,000 square meters (8.9%).

(2) Usage Licenses

1,703 Usage Licenses were issued in Yunlin County in 2024, which increased 39.4% compared with last year's figure; the total floor area was 1,112,000 square meters (increased 14.7%). Among all, Housing (including farmhouse) had 387,000 square meters (34.8%), with an average area of 157.5 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 162,000 square meters (14.5%); and Business and Service had 132,000 square meters (11.9%).

M. Chiayi County

(1) Construction Licenses

808 Construction Licenses were issued in Chiayi County in 2024 and compared with last year's figure, the number decreased 4.5%. The total floor area was 1,447,000 square meters, which increased 23.0%. Among all, Industry and Warehousing had 244,000 square meters (16.9%); Housing (including farmhouse) had 209,000 square meters (14.5%), with an average area of 144.2 square meters per housing unit; and Business and Service had 34,000 square meters (2.4%).

(2) Usage Licenses

938 Usage Licenses were issued in Chiayi County in 2024, which decreased 19.2% compared with last year's figure; the total floor area was 1,284,000 square meters (increased 92.0%). Among all, Housing (including farmhouse) had 278,000 square meters (21.7%), with an average area of 140.7 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 190,000 square meters (14.8%); and Business and Service had 26,000 square meters (2.1%).

N. Pingtung County

(1) Construction Licenses

1,303 Construction Licenses were issued in Pingtung County in 2024 and compared with last year's figure, the number increased 7.3%. The total floor area was 903,000 square meters, which decreased 17.7%. Among all, Housing (including farmhouse) had 309,000 square meters (34.3%), with an average area of 130.3 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 142,000 square meters (15.8%); and Business and Service had 97,000 square meters (10.7%).

(2) Usage Licenses

1,180 Usage Licenses were issued in Pingtung County in 2024, which decreased 12.3% compared with last year's figure; the total floor area was 952,000 square meters (increased 9.2%). Among all, Housing (including farmhouse) had 348,000 square meters (36.6%), with an average area of 124.7 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 173,000 square meters (18.2%); and Business and Service had 102,000 square meters (10.7%).

O. Taitung County

(1) Construction Licenses

395 Construction Licenses were issued in Taitung County in 2024 and compared with last year's figure, the number increased 5.3%. The total floor area was 183,000 square meters, which decreased 27.8%. Among all, Housing (including farmhouse) had 74,000 square meters (40.6%), with an average area of 129.8 square meters per housing unit; Business and Service had 45,000 square meters (24.8%); and Religionary and Mortuary Ceremony had 5,000 square meters (2.9%).

(2) Usage Licenses

434 Usage Licenses were issued in Taitung County in 2024, which decreased 9.4% compared with last year's figure; the total floor area was 142,000 square meter (decreased 17.9%). Among all, Housing (including farmhouse) had 86,000 square meters (60.4%), with an average area of 162.6 square meters per housing unit; Business and Service had 10,000 square meters (7.3%); and Mercantile had 8,000 square meters (5.5%)

P. Hualien County

(1) Construction Licenses

471 Construction Licenses were issued in Hualien County in 2024 and compared with last year's figure, the number increased 36.9%. The total floor area was 289,000 square meters, which decreased 22.5%. Among all, Housing (including farmhouse) had 144,000 square meters (49.7%), with an average area of 105.6 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 40,000 square meters (13.9%); a and Health Care, Welfare and Rehabilitation had 22,000 square meters (7.7%).

(2) Usage Licenses

380 Usage Licenses were issued in Hualien County in 2024, which decreased 3.8% compared with last year's figure; the total floor area was 231,000 square meters (decreased 16.6%). Among all, Housing (including farmhouse) had 121,000 square meters (52.4%), with an average area of 127.9 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 50,000 square meters (21.8%); and Leisure and Educational had 17,000 square meters (7.2%).

Q. Penghu County

(1) Construction Licenses

581 Construction Licenses were issued in Penghu County in 2024 and the same as compared with last year's figure. The total floor area was 129,000 square meters, which decreased 5.0%. Among all, Housing (including farmhouse) had 113,000 square meters (87.1%), with an average area of 194.7 square meters per housing unit; Assembly had 8,000 square meters (6.0%); and Business and Service had 2,000 square meters (1.8%).

(2) Usage Licenses

402 Usage Licenses were issued in Penghu County in 2024, which increased 6.9% compared with last year's figure; the total floor area was 160,000 square meters (increased 39.5%). Among all, Housing (including farmhouse) had 78,000 square meters (49.1%), with an average area of 188.0 square meters per housing unit; Mercantile had 32,000 square meters (20.1%); and Leisure and Educational had 24,000 square meters (14.8%).

R. Keelung City

(1) Construction Licenses

34 Construction Licenses were issued in Keelung City in 2024 and compared with last year's figure, the number decreased 38.2%. The total floor area was 247,000 square meters, which decreased 7.7%. Among all, Housing (including farmhouse) had 127,000 square meters (51.5%), with an average area of 133.2 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 92,000 square meters (37.2%); and Leisure and Educational had 14,000 square meters (5.6%).

(2) Usage Licenses

23 Usage Licenses were issued in Keelung City in 2024, which decreased 4.2% compared with last year's figure; the total floor area was 260,000 square meters (increased 100.1%). Among all, Housing (including farmhouse) had 233,000 square meters (89.7%), with an average area of 133.4 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 20,000 square meters (7.8%); and Leisure and Educational had 6,000 square meters (2.3%).

S. Hsinchu City

(1) Construction Licenses

213 Construction Licenses were issued in Hsinchu City in 2024, which increased 7.0% compared with last year's figure; the total floor area was 442,000 square meters, which decreased 11.8%. Among all, Housing (including farmhouse) had 361,000 square meters (81.6%), with an average area of 121.5 square meters per housing unit; Business and Service had 27,000 square meters (6.1%); and Industry and Warehousing had 2,000 square meters (4.5%); and Leisure and Educational had 2,000 square meters (4.5%).

(2) Usage Licenses

197 Usage Licenses were issued in Hsinchu City in 2024, which increased 4.8% compared with last year's figure; the total floor area was 458,000 square meters (decreased 19.4%). Among all, Housing (including farmhouse) had 339,000 square meters (74.0%), with an average area of 152.5 square meters per housing unit; Industry and Warehousing had 64,000 square meters (13.9%); and Leisure and Educational had 27,000 square meters (5.8%).

T. Chiayi City

(1) Construction Licenses

382 Construction Licenses were issued in Chiayi City in 2024 and compared with last year's figure, the number increased 81.0%; the total floor area was 235,000 square meters, which increased 90.2%. Among all, Business and Service had 100,000 square meters (42.6%); Housing (including farmhouse) had 61,000 square meters (25.9%), with an average area of 168.4 square meters per housing unit; and Industry and Warehousing had 41,000 square meters (17.3%).

(2) Usage Licenses

330 Usage Licenses were issued in Chiayi City in 2024, which decreased 30.5% compared with last year's figure; the total floor area was 168,000 square meters (decreased 35.5%). Among all, Housing (including farmhouse) had 84,000 square meters (49.7%), with an average area of 151.3 square meters per housing unit; Business and Service had 43,000 square meters (25.7%); and Industry and Warehousing had 33,000 square meters (19.9%).

U. Kinmen County

(1) Construction Licenses

229 Construction Licenses were issued in Kinmen County in 2024 and compared with last year's figure, the number increased 6.5%; the total floor area was 190,000 square meters, which increased 15.6%. Among all, Housing (including farmhouse) had 165,000 square meters (86.7%), with an average area of 122.7 square meters per housing unit; Business and Service had 7,010 square meters (3.7%); and Leisure and Educational had 6,881 square meters (3.6%).

(2) Usage Licenses

161 Usage Licenses were issued in Kinmen County in 2024, which increased 8.1% compared with last year's figure; the total floor area was 103,000 square meters (increased 16.2%). Among all, Housing (including farmhouse) had 77,000 square meters (74.2%), with an average area of 129.7 square meters per housing unit; Health Care, Welfare and Rehabilitation had 7,707 square meters (7.4%); and Leisure and Educational had 6,912 square meters (6.7%).

V. Lienchiang County

(1) Construction Licenses

16 Construction Licenses were issued in Lienchiang County in 2024 and compared with last year's figure, the number decreased 20.0%; the total floor area was 19,000 square meters, which decreased 36.4%. Among all, Business and Service had 7,017 square meters (37.3%); Housing (including farmhouse) had 5,092 square meters (27.1%), with an average area of 103.9 square meters per housing unit; and Leisure and Educational had 3,748 square meters (19.9%).

(2) Usage Licenses

15 Usage Licenses were issued in Lienchiang County in 2024, which increased 114.3% compared with last year's figure; the total floor area was 66,000 square meters (increased 932.9%). Among all, Housing (including farmhouse) had 34,360 square meters (52.4%), with an average area of 133.7 square meters per housing unit; Leisure and Educational had 19,526 square meters (29.8%); and Assembly had 8,946 square meters (13.6%).