內政部營建署

97 年度國土利用監測計畫-
土地利用變遷偵測管理系統
規劃建置計畫

國立中央大學太空及遙測研究中心

中華民國九十八年三月

內政部營建署 97 年度委託辦理計畫摘要表

計畫(研究)題目	97 年度國土利用監測計畫-土地利用變遷偵測管理系統規劃建置計畫
計畫(研究)經費	貳仟零伍拾萬元整
計畫(研究)起時	中華民國 97 年 3 月 24 日
計畫(研究)迄時	中華民國 98 年 3 月 23 日
受託單位	國立中央大學太空及遙測研究中心
計畫目的	運用遙測衛星影像為工具，進行全台週期性的土地利用變遷偵測，變遷資訊以網路系統通報土地主管機關，快速、有效地掌握土地資源利用現況及變遷資訊，以作為檢討國土規劃與使用管制策略之參考。
預期效益	建立土地利用變遷偵測與變異點通報及查報工作之標準作業程序，規劃全國土地利用變遷監測之永續經營方針，期使全國之土地利用現況與變遷資訊能迅速、確實的掌握。
計畫摘要(中文)	本計畫為土地利用變遷偵測管理系統規劃建置的第八年，整體計畫內容基本上是由四個互相關聯的系統：衛星影像光譜樣區資料庫網路查詢管理系統、土地利用變遷偵測系統、變異點網路通報查報系統及數位化地面調查系統為主幹，再配合其他相關工作所組成。本計畫最終目的是希望透過全台衛星影像，週期性的掌握國土利用變遷資訊，進而提昇國土規劃、經營與管理整體效益。本計畫今年度所完成的主要成果如下: 1. 整合國土利用調查資料及更新光譜樣區資料庫，並持續修正衛星影像光譜資料庫網路流通機制之操作介面，提升網路流通機制之查詢功能及查詢效率。 2. 持續維護及更新土地利用變遷偵測系統，並完成 12 期土地利用變遷偵測及通報、回報作業。 3. 持續擴充及改善變異點網路通報查報系統負荷可能窘境，強化軟硬體的操作環境，並更新系統功能健全非法變異點後續處理機制及志工網站功能。同時亦更新網路通報之圖資，以輔助配合單位查報作業。

	4. 數位化地面調查系統依設備等級，規劃為基本型、簡易型、進階型 3 種。協助營建署規劃補助各縣市政府及鄉鎮公所配合單位 GPS 及數位相機，並提供技術服務。 5. 97 年全台灣海岸線數化及監測工作共辦理三期，結果顯示第一期全國的自然海岸線與人工海岸線各佔 56.28%及 43.72%。第二期全國的自然海岸線與人工海岸線各佔 56.23%及 43.77%。第三期全國的自然海岸線與人工海岸線各佔 56.18%及 43.82%。 6. 本年度共舉辦一場成果發表會及七場計畫宣導及人員教育訓練，參與人數眾多，表示基層查報人員相當重視本計畫，且有相當大的意願參與教育訓練及配合查報。
計畫摘要(英文)	Because of the limited land resources, an efficient land use management to reach the sustainable development has become a vital policy of Taiwan government. The remote sensing images, due to the periodical acquisition, large scale coverage, relatively low cost, and change detection capability, have been widely used as a useful tool to monitor the earth surface. A long-term project entitled “National land use monitoring program-the establishment of a land use change detection system” has been jointly conducted by both National Central University and Ministry of Interior since year of 2001. The main aim of the project is to use the remote sensing images to develop a land use/land cover change detection system on a national scale. This year the project has accomplished the development of related systems and put into practical operation. In summary, the project has completed following main works: 1. To integrate and update the land use data and the satellite image samples database for enhancing both efficiency and contents of the land use change detection data. 2. The land change detection system, web-based GIS system, and digital field investigation system has been program revised, functions improved. Moreover, it completed the task of change detection, notification and reporting twelve times for whole Taiwan this year. 3. The program and hardware of the Land Change Reporting System (LCRS) have been revised and upgraded. Strengthen the illegal points and following up the procedure and the volunteer website to assist the

	investigation process. 4. Three types of the digital field investigation system are formulated: basic type, simple type, advanced type. Assisting the agency Ministry of Interior to plan out and provide cameras and GPS to local government. 5. The application of a GIS-based system to digitize the coastlines of the whole Taiwan Island and other surrounding Islands from FORMOSAT-2 high resolution satellite images. The results and the related statistics reveal that Taiwan has about half the natural coastlines and the remaining half is the artificial one. 6. Promoting this project for the related government orginizations by holding an achievement publication and seven training courses.
印製份數	120 份
工作人員	計畫主持人: 陳繼藩教授 協同主持人: 陳良健教授 顧問：陳哲俊教授、蔡富安教授 兼任助理研究人員：陳珠燕、張立雨 資料整合處理小組：方美滿、葉又甄、李佩蓉、江采蔓 簡湘羚 應用系統開發小組：陳敏新、郭耀程、林雅文 行政支援小組：梁實華
本署參與人員	陳組長繼鳴、朱科長慶倫、王研究員麗玲、廖技正文弘

章節目錄

第一章 前言.....1
1.1 計畫緣起及目的.....1
1.2 計畫範圍.....2
第二章 服務內容及工作項目.....3
2.1 維護更新衛星影像光譜樣區資料庫網路查詢管理系統.....3
2.2 辦理土地利用變遷偵測作業.....3
2.3 辦理變異點網路通報查報作業.....3
2.4 推廣應用數位化地面調查系統.....3
2.5 自然海岸線變遷偵測.....4
2.6 辦理計畫成果發表會及監測應用系統教育訓練講習.....4
第三章 維護更新衛星影像光譜樣區資料庫網路查詢管理系統.....5
3.1 維護更新衛星影像光譜樣區資料庫.....5
3.2 擴充及改善衛星影像光譜樣區資料庫網路查詢管理系統功能.....12
第四章 辦理土地利用變遷偵測作業.....15
4.1 提升土地利用變遷偵測系統的自動化功能.....15
4.2 購置高解析衛星影像、規劃監測範圍.....18
4.2.1 購置高解析衛星影像.....18
4.2.2 規劃監測範圍.....19
4.3 辦理 12 期土地利用變遷偵測作業.....21
4.3.1 土地利用變遷偵測配合單位.....21
4.3.2 土地利用變遷偵測成果.....23
4.3.2.1 第一期土地變遷偵測變異點數.....23
4.3.2.2 第一期土地變遷偵測成果.....24
4.3.2.3 第二期土地變遷偵測變異點數.....26
4.3.2.4 第二期土地變遷偵測成果.....27
4.3.2.5 第三期土地變遷偵測變異點數.....29
4.3.2.6 第三期土地變遷偵測成果.....30
4.3.2.7 第四期土地變遷偵測變異點數.....32
4.3.2.8 第四期土地變遷偵測成果.....32
4.3.2.9 第五期土地變遷偵測變異點數.....34
4.3.2.10 第五期土地變遷偵測成果.....35
4.3.2.11 第六期土地變遷偵測變異點數.....37
4.3.2.12 第六期土地變遷偵測成果.....38
4.3.2.13 第七期土地變遷偵測變異點數.....39
4.3.2.14 第七期土地變遷偵測成果.....40
4.3.2.15 第八期土地變遷偵測變異點數.....42
4.3.2.16 第八期土地變遷偵測成果.....43

4.3.2.17 第九期土地變遷偵測變異點數.....45
4.3.2.18 第九期土地變遷偵測成果.....46
4.3.2.19 第十期土地變遷偵測變異點數.....48
4.3.2.20 第十期土地變遷偵測成果.....49
4.3.2.21 第十一期土地變遷偵測變異點數.....51
4.3.2.22 第十一期土地變遷偵測成果.....51
4.4 加值處理國土利用監測變遷資料.....55
4.5 規劃非都市土地核准開發許可案監測方式.....55
4.6 變異點網路通報查報系統之問題紀錄－「使用者問題管理」.....57
4.7 變異點網路通報查報系統之問題記錄－「變遷成果檢討」.....58
4.8 回報結果評比.....59
4.9 97 年度國土利用監測計畫工作會議.....61
4.10 歷年土地利用變遷資訊統計.....62
第五章 變異點網路通報查報系統.....67
5.1 改善變異點網路通報查報系統負荷可能窘境.....68
5.2 規劃及更新系統功能提升執行效能.....70
5.3 健全非法變異點後續處理機制.....80
5.4 更新網路通報之圖資(地籍、航照圖).....81
5.5 辦理查報回報資料管理、稽催、維護、統計、評比分析.....83
5.6 健全志工網站的功能.....86
第六章 推廣應用數位化地面調查系統.....87
6.1 整合新科技，擴充及改善系統功能.....87
6.2 辦理變異點現場查核並推廣系統效能.....91
第七章 自然海岸線變遷偵測.....93
7.1 研擬建立海岸線基準線.....94
7.1.1 海岸線數化資料.....94
7.1.2 海岸線數化規則.....106
7.1.3 依海岸線數化成果比較及分析研擬建立海岸線基準線.....109
7.1.3.1 97 年度第一期海岸線數化成果.....109
7.1.3.2 97 年度第二期海岸線數化成果.....114
7.1.3.3 97 年度第三期海岸線數化成果.....120
7.1.4 96 年及 97 年海岸線數化成果統計.....125
7.2 可評估列為近自然海岸線於衛星影像上數化之準則.....126
7.2.1 海岸線類型.....126
7.2.2 可評估列為近自然海岸線於衛星影像上數化之準則.....127
7.2.3 小結.....130
7.3 辦理 3 期海岸地區（台灣（含小琉球、綠島、蘭嶼）、澎湖縣、金門縣、連江縣、東沙）變遷偵測作業.....131
7.3.1 海岸線變遷偵測作業使用資料.....131

7.4 通報自然海岸線變異點資訊並協助辦理現場查核.....131
7.4.1 97 年度海岸線第一期及第三期通報變異點資訊.....131
7.4.2 海岸線現地調查.....134
7.4.2.1 桃園縣觀音鄉大潭村變異點現場查核.....134
7.4.2.2 海岸線現地會勘—桃園縣觀音鄉保生村（千年藻礁）.....135
7.4.3 海岸線變異點網路通報查報系統之問題記錄－「使用者問題管理」136
7.5 海岸線長期追蹤.....136
第八章 辦理計畫成果發表會及監測應用系統教育訓練講習.....143
8.1 邀集專家學者及相關中央主管機關、縣(市)政府辦理一場國土利用監測計畫成果發表會.....143
8.2 舉辦應用系統教育訓練講習.....152
8.2.1 一對一電話講解土地違規使用網路通報系統操作.....154
8.2.2 舉辦土地違規查報義務志工研習會.....154
8.2.3 志工檢舉變異點成果.....154
8.3 媒體宣導.....161
第九章 結論與建議.....169
9.1 結論.....169
9.1.1 維護更新衛星影像光譜樣區資料庫網路查詢管理系統.....169
9.1.2 辦理土地利用變遷偵測作業.....169
9.1.3 辦理變異點網路通報查報作業.....169
9.1.4 推廣應用數位化地面調查系統.....170
9.1.5 自然海岸線變遷偵測.....170
9.1.6 辦理計畫成果發表會及監測應用系統教育訓練講習.....170
9.2 建議.....170
9.2.1 衛星影像光譜樣區資料庫.....170
9.2.2 土地利用變遷偵測系統.....170
9.2.3 變異點網路通報查報系統.....171
9.2.4 土地利用變遷偵測之整體性工作.....171
9.2.5 未來配合國家地理資訊系統建置十年計畫之建議.....171
參考文獻.....173
附錄一 高解析多光譜衛星影像接收及融合
附錄二 圖資處理資料格式
附錄三 97 年度國土利用監測計畫窗口聯絡人通訊名單
附錄四 97 年變遷偵測第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點
附錄五 97 年第一期至第十一期變異點網路通報查報系統之問題紀錄─「使用者管理」及「變遷成果檢討」
附錄六 非都市土地核准許可案監測範例
附錄七 工作進度會議及期中期末簡報會議
附錄八 海岸線變遷偵測變異點查證結果
附錄九 成果發表會宣導手冊

圖目錄

圖 1.1-1 土地利用變遷偵測分析作業架構圖 1
圖 3.1-1 綠資源光譜樣區資料庫整合後之樣區分布 7
圖 3.1-2 國土利用調查作業(第一階段)土地利用調查資料涵蓋範圍 8
圖 3.1-3 國土利用調查作業(第一階段)新竹縣市土地利用分布情形 12
圖 4.1-1 使用高通濾波器(High-Pass Filter)模式之影像融合流程 16
圖 4.1-2 自動化變異點批次作業畫面 17
圖 4.1-3 變遷系統整合新版土地利用圖操作畫面 17
圖 4.2.1-1 影像接收與處理流程圖 19
圖 4.2.1-2 變遷偵測流程圖 19
圖 4.2.2-1 變異點通報範圍圖 20
圖 4.5-1 90 年某開發案衛星影像 56
圖 4.5-2 91 年某開發案衛星影像 56
圖 4.5-3 97 年某開發案衛星影像 57
圖 5-1 變異點網路通報查報作業流程 67
圖 5-2 系統功能架構圖 67
圖 5-3 志工網站通報查報流程 68
圖 5.1-1 多層式系統架構圖 69
圖 5.2-1 國土利用監測計畫相關系統之入口網站 70
圖 5.2-2 通報 Email 正本（陽明山）與副本（台北市） 71
圖 5.2-3 動態指定匯入的變異點位置 72
圖 5.2-4 加註參考地段、地號及非法變異點未結案資訊的通報 Email 73
圖 5.2-5 變異點轉移通報 Email 74
圖 5.2-6 管理一個單位下多個聯絡窗口資訊 74
圖 5.2-7 客製化海岸線變遷偵測回報表單 75
圖 5.2-8 更新土地利用變遷偵測回報表單格式 76
圖 5.2-9 完善的變異點回報介面 76
圖 5.2-10 同次上傳多筆現地照片 77
圖 5.2-11 變異點內容檢視與報表格式 77
圖 5.2-12 擴充土地利用變遷偵測回報表單功能 78
圖 5.2-13 查證回報歷史記錄之圖文互查介面 78
圖 5.2-14 常見問題集 79
圖 5.3-1 非法變異點匯出成 KML 檔案格式 80
圖 5.4-1 於 GoogleEarth 內使用 SPOT 5 2.5 米高解析衛星影像 81
圖 5.4-2 大範圍與小範圍不同比例尺的圖資資訊 82
圖 5.4-3 嵌入以 GoogleMap 為主的查詢/下載變異點圖資 82
圖 5.5-1 匯出變異點之應用程式操作介面 83

圖 5.5-2 變異點內容追蹤介面 83
圖 5.5-3 歷年查報分析 84
圖 5.5-4 統計分析管理產製的統計圖與統計表 84
圖 5.5-5 修正後的「變遷成果檢討項目」評比計算 85
圖 5.5-6 變遷成果檢討之彙整報表 85
圖 5.5-7 使用者問題管理之彙整報表 86
圖 5.6-1 結合 GoogleMap 電子地圖元件服務的志工網站 86
圖 6-1 新版數位化地面調查系統之操作介面介紹 89
圖 6-2 圖資開啟及圖隨路轉之操作畫面 89
圖 6-3 地圖縮放及變異點顯示之操作畫面 89
圖 6-4 圖層選項及系統設定選項之操作畫面 90
圖 6-5 GPS 設定及衛星定位之操作畫面 90
圖 6-6 現地變異點屬性編輯及拍照之操作畫面 90
圖 6.2-1 新屋鄉變異點現地照片 91
圖 6.2-2 數位化地面調查系統之現地顯示畫面 91
圖 6.2-3 本研究團隊現地勘察定位 92
圖 6.2-4 本研究團隊手持 PDA 個人數位助理 92
圖 7.1.1-1 97 年度第一期海岸線數化台灣地區衛星影像獲取時間紀錄 96
圖 7.1.1-2 97 年度第一期海岸線數化澎湖地區衛星影像獲取時間紀錄 97
圖 7.1.1-3 97 年度第一期海岸線數化金門地區衛星影像獲取時間紀錄 98
圖 7.1.1-4 97 年度第一期海岸線數化馬祖地區衛星影像獲取時間紀錄 98
圖 7.1.1-5 97 年度第一期海岸線數化東沙地區衛星影像獲取時間紀錄 99
圖 7.1.1-6 97 年度第二期海岸線數化台灣地區衛星影像獲取時間紀錄 100
圖 7.1.1-7 97 年度第二期海岸線數化澎湖地區衛星影像獲取時間紀錄 101
圖 7.1.1-8 97 年度第二期海岸線數化金門地區衛星影像獲取時間紀錄 102
圖 7.1.1-9 97 年度第二期海岸線數化馬祖地區衛星影像獲取時間紀錄 102
圖 7.1.1-10 97 年度第三期海岸線數化台灣地區衛星影像獲取時間紀錄 103
圖 7.1.1-11 97 年度第三期海岸線數化澎湖地區衛星影像獲取時間紀錄 104
圖 7.1.1-12 97 年度第三期海岸線數化金門地區衛星影像獲取時間紀錄 105
圖 7.1.1-13 97 年度第三期海岸線數化馬祖地區衛星影像獲取時間紀錄 105
圖 7.1.1-14 97 年度第三期海岸線數化東沙地區衛星影像獲取時間紀錄 106
圖 7.1.3.1-1 97 年度第一期海岸線全國各縣市(不含金門、馬祖)海岸線長度 113
圖 7.1.3.1-2 97 年度第一期各縣市自然海岸線長度占海岸線長度比例 113
圖 7.1.3.1-3 97 年度第一期各縣市人工海岸線長度占海岸線長度比例 114
圖 7.1.3.2-1 97 年度第二期海岸線全國各縣市(不含金門、馬祖)海岸線長度 118
圖 7.1.3.2-2 97 年度第二期各縣市自然海岸線長度占海岸線長度比例 119
圖 7.1.3.2-3 97 年度第二期各縣市人工海岸線長度占海岸線長度比例 119
圖 7.1.3.3-1 97 年度第三期海岸線全國各縣市(不含金門、馬祖)海岸線長度 123

圖 7.1.3.3-2 97 年度第三期各縣市自然海岸線長度占海岸線長度比例 124
圖 7.1.3.3-3 97 年度第三期各縣市人工海岸線長度占海岸線長度比例 124
圖 7.2.2-1 第一類可評估列為近自然海岸線-新竹市香山區 128
圖 7.2.2-2 第一類可評估列為近自然海岸線-台中縣大甲鎮 128
圖 7.2.2-3 第二類可評估列為近自然海岸線-高雄縣彌陀鄉 129
圖 7.2.2-4 第二類可評估列為近自然海岸線-宜蘭縣頭城鎮 129
圖 7.2.2-5 第二類可評估列為近自然海岸線-台南市安平港 130
圖 7.2.2-6 第二類可評估列為近自然海岸線-高雄市西子灣 130
圖 7.4.2.1-1 桃園縣觀音鄉大潭村前期衛星影像-福衛二號 134
圖 7.4.2.1-2 桃園縣觀音鄉大潭村後期衛星影像-福衛二號 134
圖 7.4.2.1-3 桃園縣觀音鄉大潭村五千分之一 電子地圖 134
圖 7.4.2.1-4 觀音鄉大潭村變異點現場照片 135
圖 7.4.2.2-1 桃園縣觀音鄉保生村福衛二號衛星影像(01/16/2009) 135
圖 7.4.2.2-2 觀音鄉保生村現場照片 135
圖 7.4.2.2-3 觀音鄉保生村現場照片 135
圖 7.5-1 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2000 年 SPOT4 衛星影像 137
圖 7.5-2 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2001 年 SPOT4 衛星影像 137
圖 7.5-3 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2002 年 SPOT4 衛星影像 138
圖 7.5-4 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2003 年 SPOT5 衛星影像 138
圖 7.5-5 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2004 年福衛二號衛星影像 139
圖 7.5-6 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2005 年福衛二號衛星影像 139
圖 7.5-7 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2006 年福衛二號衛星影像 140
圖 7.5-8 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2007 年福衛二號衛星影像 140
圖 7.5-9 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2008 年福衛二號衛星影像 141
圖 8.1-1 展場示意圖 143
圖 8.1-2 辦理成果發表會流程 144
圖 8.1-3 宣傳海報設計圖 145
圖 8.1-4 成果發表會報名網頁 146
圖 8.1-5 成果發表會邀請卡封面及封底 146
圖 8.1-6 成果發表會邀請卡內容 147
圖 8.1-7 中油大樓平面圖 147
圖 8.1-8 場地實景 148
圖 8.1-9 成果發表會現場實錄 150
圖 8.2-1 成大教育訓練- 介紹本計畫 153
圖 8.2-2 成大教育訓練- 實機操作 153
圖 8.2.3-1 志工通報變異點流程 155
圖 8.3-1 內政部營建署電子報畫面 162
圖 8.3-2 台灣評論月刊內容畫面 163

圖 8.3-3 探索雜誌內容 P.66~P.67 164
圖 8.3-4 探索雜誌內容 P.68~P.69 164
圖 8.3-5 探索雜誌內容 P.70~P.71 165
圖 8.3-6 探索雜誌內容 P.72~P.73 165
圖 8.3-7 探索雜誌內容 P.74~P.75 166
圖 8.3-8 參展海報及系統 167
圖 8.3-9 金圖獎頒獎 167
圖 8.3-10 國語日報刊登內容 168

表目錄

表 3.1-1 農航所綠資源土地利用分類型表 6
表 3.1-2 不同季節及不同衛星之影像使用小計及光譜樣區影像累計 7
表 3.1-3 國土利用調查作業(第一階段)土地利用分類表 8
表 3.1-4 新舊光譜樣區土地利用分類表 11
表 3.1-5 光譜資料庫建置之筆數累計表 11
表 4.2.2-1 圖資處理一覽表 19
表 4.2.2-2 變異點通報條件篩選 20
表 4.3-1 97 年度第一期至第十二期 台灣本島及離島通報期程表 21
表 4.3-2 97 年度 土地變遷偵測 12 期期程 21
表 4.3.1-1 配合辦理單位 22
表 4.3.1-2 配合辦理單位一覽表 22
表 4.3.2.1-1 第一期通報點數量 23
表 4.3.2.2-1 第一期土地變遷偵測稽催期程表 24
表 4.3.2.2-2 各配合單位第一期通報點回報進度 24
表 4.3.2.2-3 第一期變異點回報成果統計 26
表 4.3.2.2-4 不屬其管轄範圍變異點位置之查詢結果 26
表 4.3.2.3-1 第二期通報點數量 27
表 4.3.2.4-1 第二期土地變遷偵測稽催期程表 27
表 4.3.2.4-2 各配合單位第二期通報點回報進度 27
表 4.3.2.4-3 第二期變異點回報成果統計 29
表 4.3.2.4-4 不屬其管轄範圍變異點位置之查詢結果 29
表 4.3.2.5-1 第三期通報點數量 29
表 4.3.2.6-1 第三期土地變遷偵測稽催期程表 30
表 4.3.2.6-2 各配合單位第三期通報點回報進度 30
表 4.3.2.6-3 第三期變異點回報成果統計 31
表 4.3.2.7-1 第四期通報點數量 32
表 4.3.2.8-1 第四期土地變遷偵測稽催期程表 32
表 4.3.2.8-2 各配合單位第四期通報點回報進度 32
表 4.3.2.8-3 第四期變異點回報成果統計 34
表 4.3.2.9-1 第五期通報點數量 34
表 4.3.2.10-1 第五期土地變遷偵測稽催期程表 35
表 4.3.2.10-2 各配合單位第五期通報點回報進度 35
表 4.3.2.10-3 第五期變異點回報成果統計 37
表 4.3.2.11-1 第六期通報點數量 37
表 4.3.2.12-1 第六期土地變遷偵測稽催期程表 38
表 4.3.2.12-2 各配合單位第六期通報點回報進度 38

表 4.3.2.12-3 第六期變異點回報成果統計 39
表 4.3.2.13-1 第七期通報點數量 40
表 4.3.2.14-1 第七期土地變遷偵測稽催期程表 40
表 4.3.2.14-2 各配合單位第七期通報點回報進度 40
表 4.3.2.14-3 第七期變異點回報成果統計 42
表 4.3.2.15-1 第八期通報點數量 42
表 4.3.2.16-1 第八期土地變遷偵測稽催期程表 43
表 4.3.2.16-2 各配合單位第八期通報點回報進度 43
表 4.3.2.16-3 第八期變異點回報成果統計 45
表 4.3.2.17-1 第九期通報點數量 45
表 4.3.2.18-1 第九期土地變遷偵測稽催期程表 46
表 4.3.2.18-2 各配合單位第九期通報點回報進度 46
表 4.3.2.18-3 第九期變異點回報成果統計 47
表 4.3.2.18-4 不屬其管轄範圍變異點位置之查詢結果 48
表 4.3.2.19-1 第十期通報點數量 48
表 4.3.2.20-1 第十期土地變遷偵測稽催期程表 49
表 4.3.2.20-2 各配合單位第十期通報點回報進度 49
表 4.3.2.20-3 第十期變異點回報成果統計 50
表 4.3.2.21-1 第十一期通報點數量 51
表 4.3.2.22-1 第十一期土地變遷偵測稽催期程表 51
表 4.3.2.22-2 各配合單位第十一期通報點回報進度 51
表 4.3.2.22-3 第十一期土地利用變遷偵測通報點未回報原因 53
表 4.3.2.22-4 第十一期變異點回報成果統計 53
表 4.3.2.22-5 97 年第一期至第十一期土地變遷偵測通報點統計資訊 54
表 4.8-1 目的事業主管機關作業評比 59
表 4.8-2 查報單位通報點回報作業評比 60
表 4.8-3 目的事業主管機關或查報單位上網填寫變遷成果檢討 60
表 4.8-4 中央及縣市政府各分組之查報單位 61
表 4.10-1 各期別變異點通報的月份 62
表 4.10-2 91 至 97 年土地變遷通報點統計資訊 64
表 4.10-3 各配合單位 91 至 97 年通報點統計資訊 65
表 5.1-1 新舊設備更新對照表 69
表 5.2-1 現行的通報與回報原則 71
表 6-1 基本型定位調查系統 88
表 6.2-1 GPS 及數位相機規格 92
表 7.1.1-1 97 年度各期外島地區數化之島嶼 94
表 7.1.1-2 海岸線數化坐標系統 94
表 7.1.1-3 97 年度各期數化海岸線使用之衛星影像資料 95

表 7.1.2-1 海岸線數化規則表 107
表 7.1.3.1-1 97 年度第一期各縣市海岸線長度之統計 109
表 7.1.3.1-2 97 年度第一期各鄉鎮海岸線長度之統計 110
表 7.1.3.1-3 97 年度第一期全台自然海岸線與人工海岸線之比例 114
表 7.1.3.2-1 97 年度第二期各縣市海岸線長度之統計 115
表 7.1.3.2-2 97 年度第二期各鄉鎮海岸線長度之統計 115
表 7.1.3.2-3 97 年度第二期全台自然海岸線與人工海岸線之比例 120
表 7.1.3.3-1 97 年度第三期各縣市海岸線長度之統計 120
表 7.1.3.3-2 97 年度第三期各鄉鎮海岸線長度之統計 121
表 7.1.3.3-3 97 年度第三期全台自然海岸線與人工海岸線之比例 125
表 7.1.4-1 96 及 97 年全台自然海岸線與人工海岸線之統計 125
表 7.4.1-1 97 年度海岸線第一期自然海岸線監測變異點回報結果 131
表 7.4.1-2 97 年度海岸線第二期自然海岸線監測變異點回報結果 132
表 7.4.1-3 97 年度海岸線第三期自然海岸線監測變異點回報結果 133
表 7.4.3-1 97 年度海岸線使用者問題紀錄表 136
表 8.1-1 國土利用監測計畫成果推廣應用研習會議程表 149
表 8.2-1 97 年度教育訓練人數一覽表 152
表 8.2-2 教育訓練課程表 153
表 8.2.1-1 聯絡方式 154
表 8.2.3-1 志工檢舉內容與變異點判釋 155
表 8.2.3-2 變異點查報成果 156
表 8.2.3-3 志工檢舉內容與變異點判釋 157
表 8.2.3-4 變異點查報結果 158
表 8.2.3-5 志工檢舉內容與變異點判釋 159
表 8.2.3-6 變異點查報結果 160

第一章 前言

1.1 計畫緣起及目的

隨著經濟發展及社會變遷，土地利用型態也日趨複雜，對自然環境的破壞及土地資源的不當使用情形也日趨嚴重。如何有效運用與管理土地資源，平衡自然生態環境維護及經濟發展區域，達到保育自然資源、人文資源與防範災害等目的，實為當務之急。由於科技發展提供了各種土地利用監測的先進工具及技術，而在各種土地利用監測的工具及技術中，衛星影像以其具有資料獲取週期短、可迅速掌握地表改變狀況、影像資料涵蓋範圍廣、以及成本低等特性，最適合作為全面性及週期性國土利用監測的工具。惟衛星影像以往著重於資料調查為主，全國性土地變遷偵測之作業方式、技術及配合措施，仍需妥善規劃，營建署基於國土規劃主管機關之職責，並配合國土資訊系統建置計畫、國家地理資訊系統建置及推動十年計畫，爰擬訂本項委辦計畫。

本計畫為土地利用變遷偵測管理系統規劃及建置的第八年，計畫的主要核心為利用衛星遙測影像進行土地變遷偵測，並建立變異點網路通報查報系統，各目的事業主管單位則配合變異點圖資資訊進行現地調查，若查報結果確屬違規使用，則依相關法令逕予查處，以落實土地資源管理。藉由衛星影像定期監測，可快速、有效地掌握土地利用現況及變遷資訊，作為檢討國土規劃與使用管制策略之參考。主要架構見圖 1.1-1。

第八年計畫為前七年計畫成果之延續，其主要方向為利用已建置完成土地利用變遷偵測管理系統、變異點網路通報查報系統，針對全台灣、台灣離島、澎湖縣與金門縣進行土地變遷偵測，未來配合國土計劃法、國土復育條例、政府組織再造等，提供全國性土地利用變遷監測及現況調查之協助及執行，以作為未來國土利用變遷監測和永續經營之方針及對策。

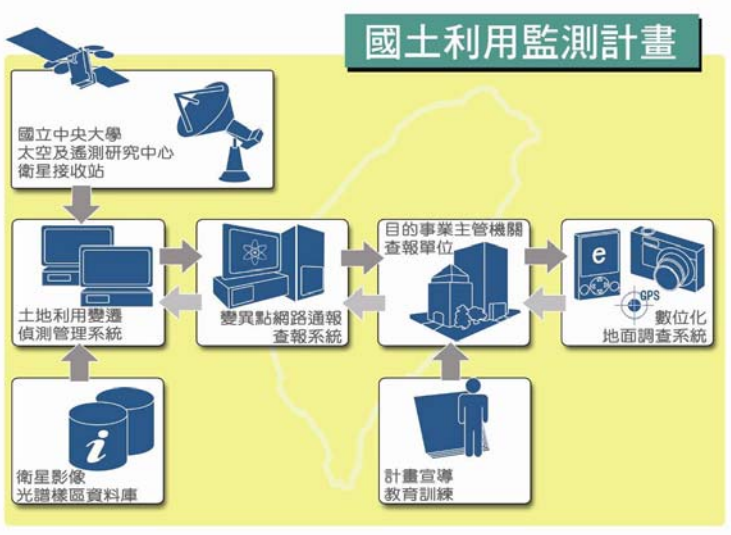


圖 1.1-1 土地利用變遷偵測分析作業架構圖

1.2 計畫範圍

第八年國土利用監測計畫的工作範圍主要分為二部份：

- 辦理土地利用變遷偵測的工作範圍為全台灣，主要以福衛二號為主(2公尺高解析多光譜融合衛星影像)，SPOT5 為輔(2.5 公尺高解析多光譜融合衛星影像)，以每月為 1 期，完成 12 期變遷偵測。(台灣離島、澎湖縣與金門縣，視衛星資料接收情況而定)。
- 海岸線變遷偵測的工作範圍為台灣本島、台灣離島（含小琉球、綠島、蘭嶼等離島）、澎湖縣、金門縣、連江縣、東沙，完成 3 期變遷偵測。
- 詳細工作項目見第二章。

第二章 服務內容及工作項目

2.1 維護更新衛星影像光譜樣區資料庫網路查詢管理系統

- ✧ 維護更新衛星影像光譜樣區資料庫。
- ✧ 擴充及改善衛星影像光譜樣區資料庫網路查詢管理系統功能。

2.2 辦理土地利用變遷偵測作業

- ✧ 提升土地利用變遷偵測系統的自動化功能。
- ✧ 購置高解析衛星影像、規劃監測範圍。
- ✧ 辦理 12 期土地利用變遷偵測作業。
- ✧ 加值處理國土利用監測變遷資料。
- ✧ 規劃非都市土地核准開發許可案監測方式。

2.3 辦理變異點網路通報查報作業

- ✧ 改善變異點網路通報查報系統負荷可能窘境。
- ✧ 規劃及更新系統功能提供執行效能。
- ✧ 健全非法變異點後續處理機制。
- ✧ 更新網路通報之圖資(地籍、航照圖)。
- ✧ 辦理查報回報資料管理、稽催、維護、統計、評比分析。

2.4 推廣應用數位化地面調查系統

- ✧ 整合新科技，擴充及改善系統效能。
- ✧ 辦理變異點現場查核並推廣系統效能。

2.5 自然海岸線變遷偵測

- ✧ 研擬建立海岸線基準線。
- ✧ 可評估列為近自然海岸線於衛星影像上數化之準則。
- ✧ 辦理 3 期海岸地區（台灣(含小琉球、綠島、蘭嶼)、澎湖縣、金門縣、連江縣、東沙）變遷偵測作業。
- ✧ 通報自然海岸線變異點資訊並協助辦理現場查核。

2.6 辦理計畫成果發表會及監測應用系統教育訓練講習

- ✧ 邀集專家學者及相關中央主管機關、縣(市)政府辦理一場國土利用監測計畫成果發表會。
- ✧ 舉辦應用系統教育訓練講習。

第三章 維護更新衛星影像光譜樣區資料庫網路查詢管理系統

衛星影像光譜樣區資料庫之建立，在於因各類土地類別於不同生態分區、地域分區、不同海拔高度、及不同季節等條件，對不同光譜波段會產生不同之光譜反應，因此建立衛星影像光譜樣區資料庫的基本工作包含樣區建立、樣區影像切割、樣區統計分析及繪圖，並用以輔助變異點土地利用變遷類別之判釋作業。本年度之工作重點，在於整合國土利用調查作業(第一階段)之土地使用圖資，利用上述土地利用使用類別，經圖資圖幅合併、區塊融合、屬性重新分類及光譜樣區篩選等處理機制，從而產生符合光譜樣區資料庫之樣區分布圖資。

3.1 維護更新衛星影像光譜樣區資料庫

以下所列項目，為本年度之維護更新及應用衛星影像光譜樣區資料庫作業項目，本年度亦使用新版之土地利用圖進行光譜樣區資料庫更新及變異點相關土地利用類別之判釋作業。

1. 測試使用第二版土地利用圖。以內政部第二版土地利用現況圖作為光譜樣區分布依據，新增光譜樣區影像資料庫，並進行土地利用與衛星影像光譜之交互統計與分析。

2. 土地利用類別進行重新對應及分類。國土利用調查作業土地利用分類，主要是利用航遙測影像內含豐富資訊，結合 GIS 輔助資料及部分地面調查作業；而衛星影像土地利用分類，則是使用衛星影像光譜群聚分布原理進行。因此，在表 3.1-3 國土利用調查作業土地利用分類中，我們依據衛星影像分類常用類別進行重新對應及分類。

3. 持續整合不同衛星及不同季節影像。目前光譜樣區影像資料庫的更新及維護工作，必須持續整合不同衛星及不同季節影像，亦即針對春夏秋冬四季影像數量不均衡現象，透過新增光譜樣區衛星影像方式加以平衡。

4. 統計分析光譜樣區影像，以確保資料品質。持續使用統計方式及人工檢視作業，針對光譜樣區中之每一筆衛星影像進行品質檢核，以增進整體資料庫之正確性及可用性。本年度針對相同編碼之樣區影像，也就是相同土地利用類別及空間分布之衛星影像，再次進行統計分析及品質篩選，以確保光譜樣區資料庫品質。

5. 應用光譜樣區資料庫，精進變異點土地利用類別之自動判釋。目前變異點網路通報系統之變異點圖資，通報前已使用光譜樣區資料庫，並使用光譜之最小距離法(Spectral Minimum-Distance)，進行土地利用類別之自動化判釋。但

為確保整體變異點通報品質，所有變異點通報前逐筆使用人工檢視方式進行土地利用類別之確認。

目前光譜樣區資料庫已使用整合的光譜樣區空間分布圖，套用統一的空間分類及編碼法則，如土地利用類型、生態分區、地域分區、海拔高度及季節等分類編碼條件，並用以建置一個完整衛星影像光譜樣區資料庫。其中土地利用使用農航所綠資源土地利用分類型表，如表 3.1-1 所示，對於本計畫光譜樣區資料庫只有使用第一級及第二級土地利用分類原則。圖 3.1-1 為目前光譜樣區資料庫之樣區分布。

表 3.1-1 農航所綠資源土地利用分類型表

第一級 (衛星影像)	第二級 (衛星影像+ NDVI 分析)	第三級 (航測細部調查)	第四級 (航測調查+人工檢訂)	綠資源 光譜樣區 重新分類
1000-植被	1100-木本	1110-天然森林	1111-針葉林	1-木本
			1112-闊葉林	
			1113-針闊葉混淆林	
			1114-闊竹混淆林	
		1120-天然灌木		
		1130-人工林	1131-木本作物區、果園	
			1132-人工造林地	
		1140-竹林		
	1200-草本	1210-自然草原		2-草本
		1220-草本作物	1221-水稻	
			1222-旱作	
		1230-箭竹		
	1300-濕地	1310-木本濕地		3-溼地
		1320-草本濕地		
		1330-沼澤		
2000-非植被	2100-裸露地			4-裸露地 道路 建地 其他
	2200-道路			
	2300-建地			
	2400-其他			
3000-水體	3100-內陸水體	3110-湖泊		5-內陸 水體 潮間帶 海洋
		3120-溪流		
		3130-水庫		
		3140-溝渠		
		3150-魚塭		
	3200-潮間帶			
	3300-海洋			

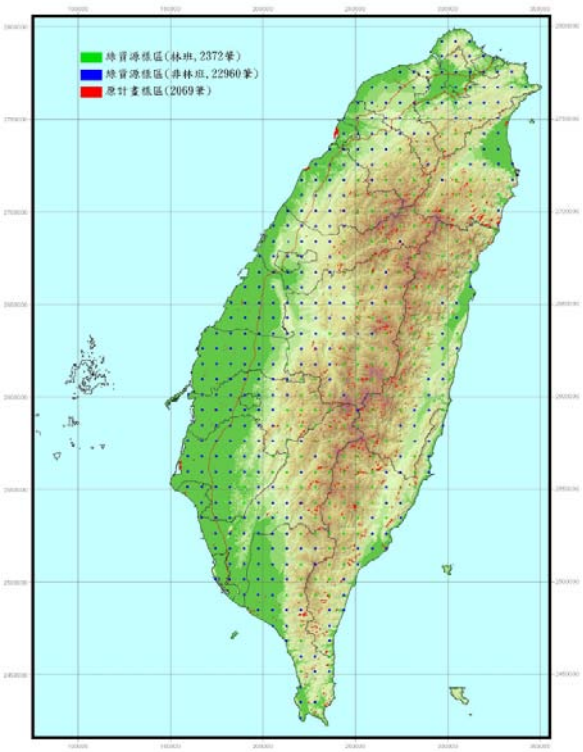


圖 3.1-1 綠資源光譜樣區資料庫整合後之樣區分布

目前光譜樣區涵蓋春夏秋冬四季影像，包括 SPOT-4、SPOT-5 及福衛二號。表 3.1-2 為不同季節及不同衛星之影像使用小計及光譜樣區影像累計。

表 3.1-2 不同季節及不同衛星之影像使用小計及光譜樣區影像累計

季節	SPOT1	SPOT2	SPOT4	SPOT5	福衛二號	累計
春季	14 (5,975)	4 (1,351)	3 (17,122)	5 (16,182)	5 (18,297)	31 (58,927)
夏季	11 (4,599)	9 (5,222)	5 (13,713)	5 (13,254)	1 (3,890)	31 (40,678)
秋季	13 (28,207)	8 (24,058)	3 (1,319)	3 (16,974)	1 (1,557)	28 (72,115)
冬季	9 (12,643)	10 (13,078)	2 (9,315)	7 (23,356)	7 (23,686)	35 (82,078)
小計	47 (51,424)	31 (43,709)	13 (41,469)	20 (69,766)	14 (47,430)	125 (253,798)
註:表格中括號外數據為衛星影像數；括號內為光譜樣區影像累計						

近年因國內經濟由農業轉變為工商服務業發展並進的型態，國內土地使用變化加快，早期國土利用調查之相關資料多與現狀不符，第一次國土調查成果已不敷使用，因此需要快速確實的掌握土地利用現況。自民國 95 年度起，內政部交由國土測繪中心(原土地測量局)執行國土利用調查作業，利用航遙測影像內含豐富資訊，結合 GIS 輔助資料及部分地面調查作業，快速、確實地獲取國土利用調查成果。圖 3.1-2 為本計畫由國土測繪中心取得之國土利用調查作業(第一階段)土地利用調查資料涵蓋範圍。表 3.1-3 為國土利用調查作業(第一階段)土地利用分類型表。本年度維護更新衛星影像光譜樣區資料庫之工作重點，在於整合國土利用調查作業(第一階段)圖資之土地利用調查資料，並配合使用高解析衛星影像(SPOT5 及福衛二號)，進行光譜樣區建立及光譜樣區影像資料庫建置。

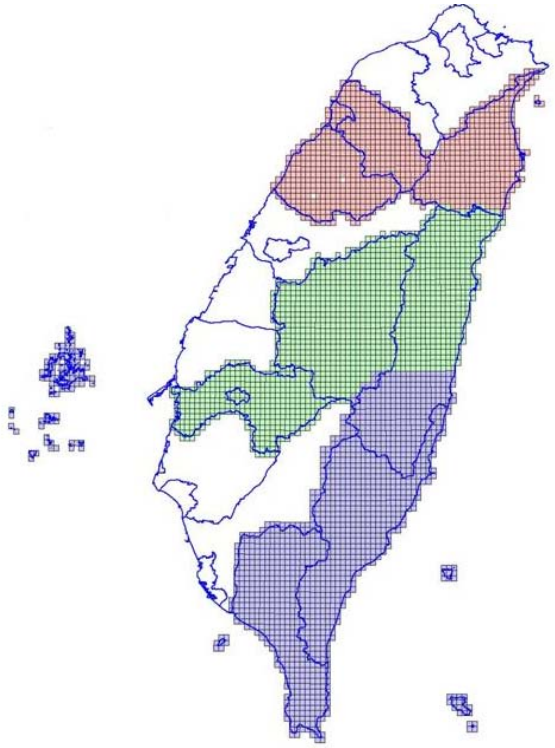


圖 3.1-2 國土利用調查作業(第一階段)土地利用調查資料涵蓋範圍

表 3.1-3 國土利用調查作業(第一階段)土地利用分類表

第一級	第二級	第三級	國土利用調查光譜樣區重新分類
01 農業使用土地	0101-農作	010101-稻作	A100-農地
		010102-旱作	A100-農地
		010103-果樹	A200-果樹
		010104-廢耕地	
	0102-水產養殖	010200-水產養殖	
	0103-畜牧	010301-畜禽舍	
		010302-牧場	
	0104-農業附帶設施	010401-溫室	
		010402-倉儲設施	
		010403-農產品展售場	
		010404-其他設施	
02- 森林使用土地	0201-天然林	020101-天然針葉樹純林	A300-林地
		020102-天然闊葉樹純林	A300-林地
		020103-天然竹林	A300-林地
		020104-天然針葉闊葉混淆林	A300-林地
	0202-人工林	020201-人工針葉樹純林	A300-林地
		020202-人工闊葉樹純林	A300-林地
		020203-人工竹林	A300-林地
		020204-人工針葉闊葉混淆林	A300-林地
	0203-其他森林使用土地	020301-伐木跡地	
		020302-苗圃	
		020303-防火線	
		020304-土場	

第一級	第二級	第三級	國土利用調查光譜樣區重新分類
03-交通使用土地	0301-機場	030100-機場	
	0302-鐵路	030201-一般鐵路	
		030202-高速鐵路	
		030203-鐵路相關設施	
	0303-道路	030301-國道	B400-道路
		030302-省道、快速道路	B400-道路
		030303-一般道路	B400-道路
		030304-道路相關設施	
	0304-港口	030401-商港	
		030402-漁港	
		030403-專用港	
		030403-其他港口相關設施	
04-水利使用土地	0401-河道	040101-河川	C500-河川及湖泊
		040102-減河	C500-河川及湖泊
		040103-運河	C500-河川及湖泊
		040104-堤防	
	0402-溝渠	040200-溝渠	
	0403-蓄水池	040301-水庫	C500-河川及湖泊
		040302-湖泊	C500-河川及湖泊
		040303-其他蓄水池	C500-河川及湖泊
		040304-人工湖	C500-河川及湖泊
	0404-水道沙洲灘地	040400-水道沙洲灘地	
	0405-水利構造物	040501-水閘門	
		040502-抽水站	
		040503-水庫堰壩	
		040504-地下取水井	
		040505-其他設施	
	0406-防汛道路	040600-防汛道路	
	0407-海面	040700-海面	
05-建築使用土地	0501-商業	050101-零售批發	
		050102-服務業	
	0502-住宅	050201-純住宅	B600-建地
		050202-兼工業使用住宅	B600-建地
		050203-兼商業使用住宅	B600-建地
		050204-兼其他使用住宅	B600-建地
	0503-工業	050301-製造業	B600-建地
		050302-倉儲	B600 建地
	0504-其他建築用地	050401-宗教	
		050402-殯葬設施	
		050403-興建中	
		050404-其他	

第一級	第二級	第三級	國土利用調查光譜樣區重新分類
06-公共使用土地	0601-政府機關	060100-政府機關	
	0602-學校	060201-幼稚園	
		060202-小學	
		060203-中學	
		060204-大專院校	
		060205-特種學校	
	0603-醫療保健	060300-醫療健保	
	0604-社會福利設施	060400-社會福利設施	
	0605-公用設備	060501-氣象	
		060502-電力	
		060503-瓦斯	
		060504-自來水	
		060505-加油站	
	0606-環保設施	060600-環保設施	
07-遊憩使用土地	0701-文化設施	070101-法定文化資產	
		070102-一般文化資產	
		070103-其他文化設施	
	0702-休閒設施	070201-公園綠地廣場	
		070202-遊樂場所	
		070203-體育場所	
08-礦鹽使用土地	0801-礦業	080101-礦場	
		080102-礦業相關設施	
	0802-土石	080201-土石採取場	
		080202-土石相關設施	
	0803-鹽業	080301-鹽田	
		080302-鹽業相關設施	
09-其他使用土地	0901-軍事用地	090100-軍事用地	
	0902-溼地	090200-溼地	
	0903-草生地	090300-草生地	
	0904-裸露地	090401-灘地	
		090402-崩塌地	B700-裸露地
		090403-礁岩	
		090404-裸露空地	B700-裸露地
	0905-灌木荒地	090500-灌木荒地	
	0906-災害地	090600-災害地	
	0907-營建剩餘土石方	090700-營建剩餘土石方	
	0908-空置地	090801-未使用地	
		090802-人工改變中土地	
		090803-測量標	

由於光譜樣區分布必須考慮光譜樣區之地域分區、生態分區及海拔高度等特性。下列敘述為本資料之處理項目。

1. 表 3.1-4 為新舊光譜樣區土地利用分類表。本工作套用新的土地利用分類表。
2. 使用原始土地利用調查資料之五千分一圖幅，整體建置時，不再依據縣市分布進行合併，並記錄該光譜樣區之來源圖資之圖號及代碼次序，以利後續檢核及追蹤。
3. 依據衛星影像光譜特性，訂定新的土地利用類別，並將土地利用調查資料進行土地利用重新分類，以符合衛星影像光譜樣區資料庫之特性。
4. 為避免破壞原土地利用調查資料之空間分布及光譜特性，不再進行土地利用圖資相鄰丘塊之相同屬性區塊融合，用以增加光譜樣區之光譜值純化集中及降低該樣區影像光譜之標準偏差，避免光譜樣區影像灰階散度擴大。
5. 以 40 公尺見方為最小基本單位(SPOT5 及福衛二號二者解析度之最小公倍數)，進行土地利用圖資之光譜樣區計算，而不再將 SPOT5 及福衛二號影像分開建置。本程序之目的亦是避免使用區塊邊界影像像元，可以增加光譜樣區之光譜值純化集中及降低準偏差，避免光譜樣區影像灰階散度擴大。
6. 篩選及過濾面積太小及週長面積比過大光譜樣區，以長寬各 240 公尺為最大處理單位，將面積過大之光譜樣區進行切割成多筆光譜樣區，以避免樣區影像分布太廣因地形效應產生之光譜值變化。
7. 使用台灣地區土地利用圖資 3,591 幅，該圖資共計 1,096,472 筆土地利用丘塊，重新分類、篩選及切割後共計 370,649 筆，如表 3.1-5。
8. 沿用與過去相同之光譜樣區編碼原則，包括土地利用(4 碼)、生態分區(2 碼)、地域分區(1 碼)及海拔高度(1 碼)，共計 8 碼，進行光譜樣區建置與編碼。

表 3.1-4 新舊光譜樣區土地利用分類表

項　目	新樣區分類及代碼	舊樣區分類及代碼
植　生	A100-農地 A200-果樹 A300-林地	1100-木本 1200-草本 1300-濕地
非植生	B400-道路 B600-建地 B700-裸露地	2100-裸露地 2200-道路 2300-建地 2400-其他
水　體	C500-河川及湖泊	3100-內陸水體 3200-潮間帶 3300-海洋

表 3.1-5 光譜資料庫建置之筆數累計表

代碼	類　別	筆數
A100	農　地	90,956
A200	果　樹	66,504
A300	林　地	176,728
B400	道　路	1,437
C500	河川及湖泊	7,489
B600	建　地	12,935
B700	裸露地	14,600
合　計		**370,649**

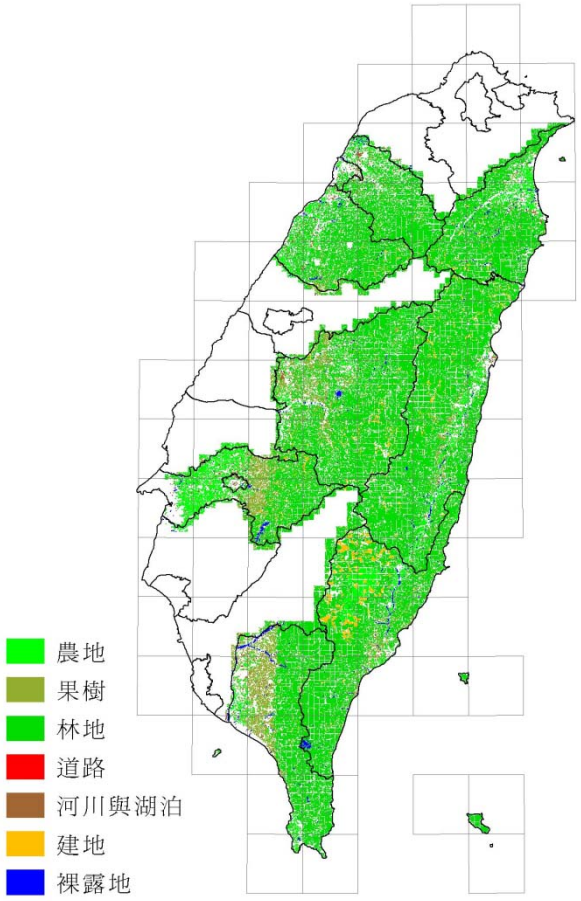


圖 3.1-3 國土利用調查作業(第一階段)新竹縣市土地利用分布情形

3.2 擴充及改善衛星影像光譜樣區資料庫網路查詢管理系統功能

本計畫建置之衛星影像光譜樣區資料庫網路查詢管理系統，主要可利用網際網路的瀏覽方式，查詢、顯示、下載及列印樣區之光譜資料，以達資料流通及資源共享之目的。因此，本流通機制之開發與設計主要符合下列幾項要求：

1. 設置帳號及密碼管制之使用者管理功能
2. 建置光譜資料庫網際網路流通機制網頁
3. 整合新增之光譜樣區分布及光譜樣區影像，可同時查詢新舊光譜樣區資料庫資料
4. 可依據土地利用類別、生態分區、地域分區、海拔高度及季節等條件進行查詢
5. 可查詢光譜樣區影像之光譜分佈統計值
6. 可顯示光譜樣區之影像與統計圖繪製
7. 提供光譜樣區圖資繪製下載功能

「衛星影像光譜樣區資料庫網路查詢管理系統」已改版完成，並提供線上查詢服務，除使用 SQL Server 2000 替代原先 dBASE 資料庫格式外，並更新 ASP 查詢程式及更新查詢之分頁技術，對於多條件或所有查詢條件全選之查詢效率已比原先系統快速許多。此外，除持續開放使用，並針對網路共享機制來新建 WebGIS 查詢系統，使用空間查詢方式。現有「光譜樣區資料庫網路查詢管理系

統」使用資料之 SQL 指令之條件查詢方式，只能以生態分區、地域分區及海拔高度等條件，進行光譜資料庫查詢作業，無法精確定義光譜樣區之空間分布。因此新建 WebGIS 查詢系統，可透過空間查詢及圖查屬性方式來精確定義查詢範圍，以及查詢光譜樣區影像資料及統計資料。

本年度之擴充及改善衛星影像光譜樣區資料庫網路查詢管理系統功能工作，為因應新舊光譜樣區資料庫之相容並蓄，並未大幅更動「光譜樣區資料庫網路查詢管理系統」之架構及介面，只有將新的光譜樣區分類選項新增於查詢介面中，使用者之查詢方法及操作程序皆與過去年度相同。圖 3.2-1 為 ASP 介面之「衛星影像光譜樣區資料庫查詢系統」圖 3.2-2 為「衛星影像光譜樣區資料庫 WebGIS 查詢系統」，圖 3.2-3 為正常作業程序(先設定查詢條件再圈選查詢範圍)，圖 3.2-4 為「光譜樣區資料庫網路查詢管理系統」之影像顯示。



圖 3.2-1 「衛星影像光譜樣區資料庫查詢系統」

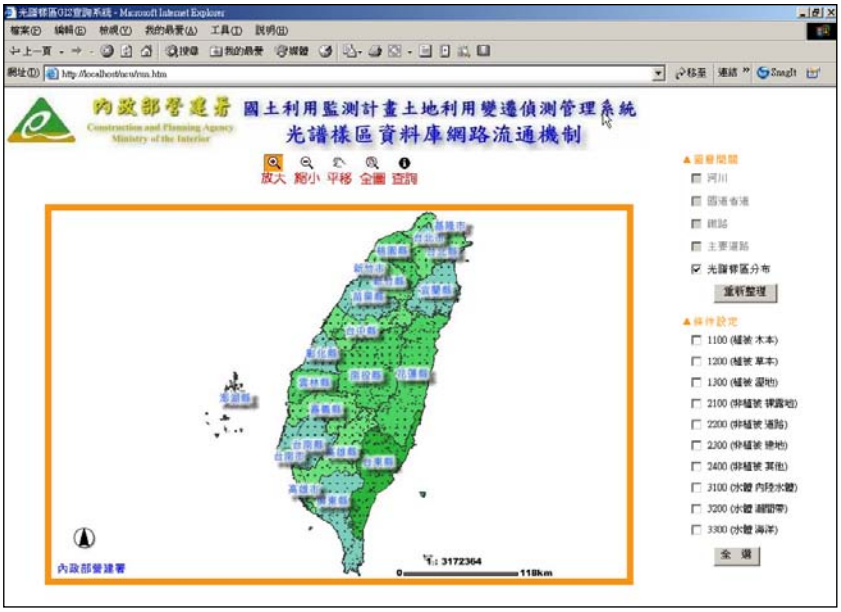


圖 3.2-2「衛星影像光譜樣區資料庫 WebGIS 查詢系統」

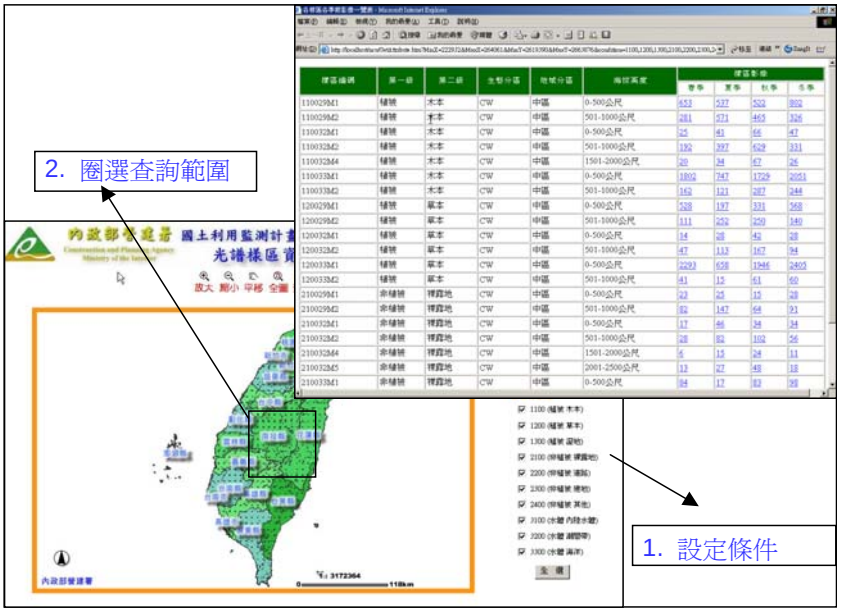
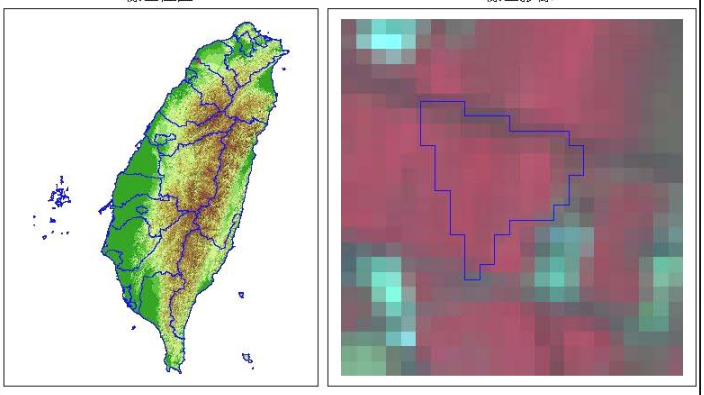


圖 3.2-3 正常作業程序(先設定查詢條件再圈選查詢範圍)

A10009N1-00179-S20071114.jpg

樣區編號	A10009N1-00179 (SP5)	影像編號	S20071114
衛星代碼	SPOT5	接收日期	2007/11/14 (冬季)
樣區面積	7200.00 平方公尺	生態分區	09 (NW)
第一類土地利用	A000 (植生)	地域分區	N (北區)
第二類土地利用	A100 (農地)	海拔高度	1 (0-500公尺)

樣區位置　　樣區影像



Band1	Band2	Band3	Band4
最小值：81.00	最小值：63.00	最小值：94.00	最小值：97.00
最大值：100.00	最大值：89.00	最大值：165.00	最大值：112.00
平均值：90.09	平均值：70.29	平均值：139.82	平均值：103.61
標準差：3.99	標準差：4.30	標準差：19.17	標準差：3.23

・樣區影像顯示使用(Near IR, Red, Green)方式，樣區統計則依照影像波段順序排列。

圖 3.2-4「光譜樣區資料庫網路查詢管理系統」之影像顯示

第四章 辦理土地利用變遷偵測作業

土地利用變遷偵測作業之工作構想，在於利用衛星遙測影像具有全面性、即時性與週期性蒐集地面資訊之優點，可應用於觀測大面積之土地利用變遷。本工作整合於「土地利用變遷偵測管理系統」，採用主從(Client-Server)架構，此系統經歷數年度之操作、升級及精進，對於工作項目需求，功能面已臻完備狀態。土地利用變遷偵測作業為一系統性之延續工作，本年度工作包括：提升土地利用變遷偵測系統的自動化功能，並以高解析衛星影像（福衛二號為主、SPOT5 為輔）辦理 12 期土地利用變遷偵測作業。圖 4-1 為土地利用變遷偵測系統操作介面。

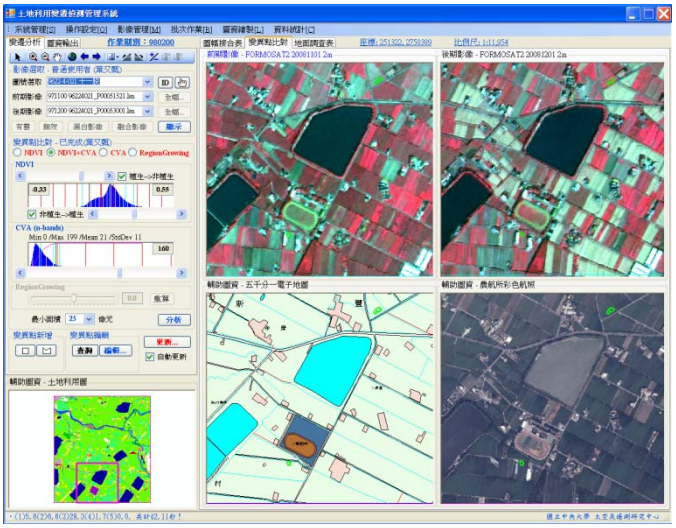


圖 4-1 土地利用變遷偵測系統操作介面

4.1 提升土地利用變遷偵測系統的自動化功能

為因應作業系統及地理資訊系統軟體作業環境改變，對於「土地利用變遷偵測管理系統」進行重大升級及改版作業，目前變遷系統現已完全提昇至最新 GIS 軟體之作業環境及電腦程式語言開發平台，並完成下列幾點工作內容：

- 配合系統升級及改版作業，改進土地利用變遷偵測演算模式。
- 應用影像光譜樣區資料庫，提高變異點自動化判釋作業。
- 使用合理化人機介面，建立標準化作業流程。
- 持續更新輔助圖資與相關圖資。

本年度，由於系統功能及通報法則已臻完備，為彈性因應各配合單位之新增及志工回報即時反應之需求，以及因應密集的作業週期，在提昇土地利用變遷偵測系統的自動化功能方面，有以下幾個重點。

1. 持續升級作業系統及地理資訊系統軟體作業環境。目前變遷系統完全提昇至 ArcGIS 9.2 GIS 軟體之作業環境及 Microsoft Visual Studio .NET 2005 開發平台。升級作業時，亦對記憶體使用、衛星影像處理及管理、變遷分析模式運算及網路通報圖資繪製與輸出等程序，作較佳之程式修正，以提升變遷偵測系統之整體效率。

2. 增購軟硬體，加強整合各類衛星影像之變遷偵測作業。本年度計劃加強整合各類高解析衛星影像，包括福衛二號衛星為主及 SPOT-5 衛星為輔之影像，以加密作業期間內之衛星影像數量，除可用以改善因雲量遮蔽之影響作業區域外，亦可縮短使用影像之獲取時間間距，加速變遷偵測作業及網路通報回報之整體作業進度。

3. 使用高解析彩色融合影像，提昇影像判釋度。使用影像處理技術進行高解析融合影像製作，用來融合多光譜(XS)及全色態(PAN)影像，並產生高解析之彩色影像，據以提高影像之判釋度。一般而言，融合模式包括 Multiplicative、Principal Components、Brovey 及 High-Pass Filter 等模式，各種模式均有不同適用方式。為減少影像處理產生之影像失真，本專案使用第四項之模式產生之影像應用於變遷分析模式中。本模式可先透過濾波器，萃取高頻之黑白影像地表特徵資訊，並將本資訊融合於彩色影像之中，以產生高解析融合影像。圖 4.1-1 為使用高通濾波器(High-Pass Filter)模式之影像融合流程。

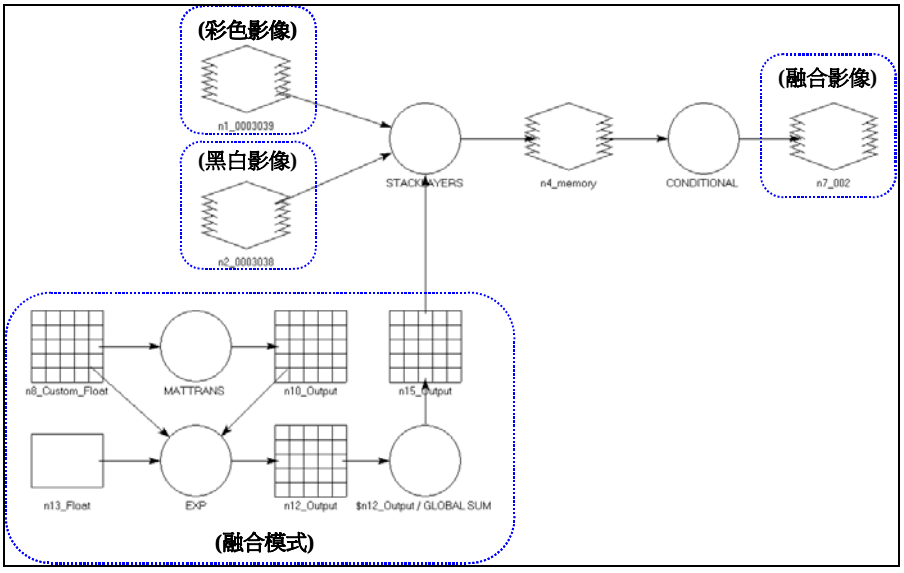


圖 4.1-1 使用高通濾波器(High-Pass Filter)模式之影像融合流程

4. 加強自動化批次作業程序，減低人力負荷。目前土地利用變遷偵測系統之變異點比對作業，主要以逐幅方式進行變遷偵測作業，惟整體工作效率亦有值得加強之處。因此，本年度已加強自動化批次作業程序，套用各種變遷偵測演算模式，來減低人力需求及負荷，以及提昇工作效率及進度。圖 4.1-2 為自動化變異點批次作業畫面。

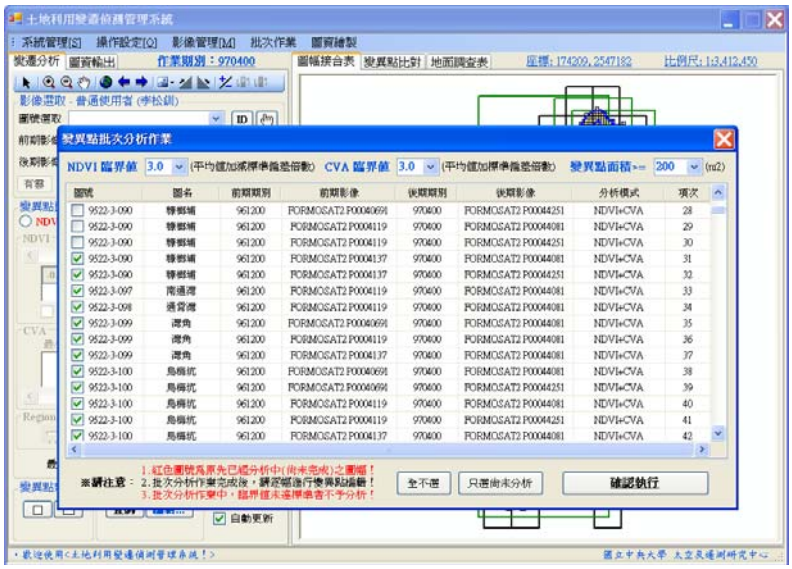


圖 4.1-2 自動化變異點批次作業畫面

5. 探討及確認各配合單位之通報區域及通報規則。目前之配合單位(目的事業主管單位)包括各縣市政府、各國家公園管理處、林務局各林區管理處、水利署各附屬單位、營建署城鄉發展分署、國有財產局及台大實驗林管理處，其通報區域之行政區界圖，主要由本計畫委辦單位及配合單位提供，必須針對通報區域邊界進行再次確認，以減少變異點通報時之不確定等問題。

6. 整合地籍圖及段界圖資訊於通報圖資及變異點網路通報查報系統。本團隊已於 7 月份取得國土測繪中心所提供之地籍資料，資料經整合處理完畢，已於第七期(971000 期)通報圖資上提供地段地號資訊，雖然地段地號資訊可配合圖資進行查報，但因國土測繪中心所提供之地籍為參考性質資料，因此通報圖資上之地段地號僅供參考使用。

7. 整合國土利用調查作業(第一階段)之土地使用圖資。為提昇整體衛星影像變遷分析之判釋精度，本系統整合大量輔助圖資，包括基本圖、地形圖、電子地圖、彩色航照及土地利用圖等圖資。因國土利用調查作業之作業區目前僅取得第一階段作業區域，因此尚須結合「第一次國土利用調查作業」之土地利用圖共同使用。圖 4.1-3 為變遷系統整合新版土地利用圖操作畫面，畫面左下角即為國土利用調查作業(第一階段)之土地使用圖資。

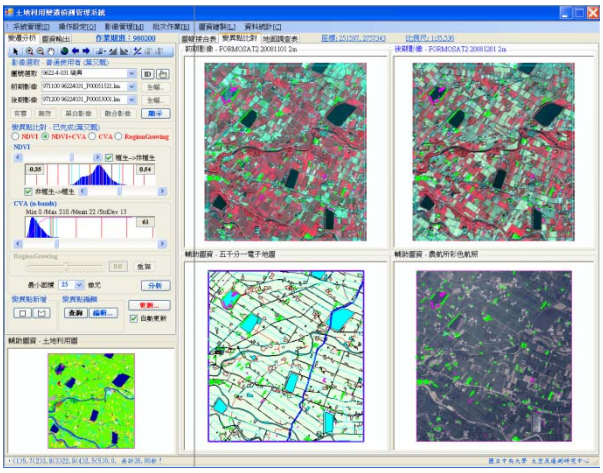


圖 4.1-3 變遷系統整合新版土地利用圖操作畫面

4.2 購置高解析衛星影像、規劃監測範圍

4.2.1 購置高解析衛星影像

國立中央大學太空及遙測研究中心所建置的資源衛星接收站已運轉 15 年，與法國 SPOT IMAGE 公司有長期合作關係，台灣地區之接收情況已有固定模式，以目前 SPOT 系列衛星的運作，幾乎每天皆可接收台灣地區的資料，太空及遙測研究中心的資源衛星接收站同時亦是國家太空中心福衛二號的接收備援站及分送中心，目前福衛二號及 SPOT5 涵蓋台灣地區年度之接收已漸趨穩定。

本計畫土地利用變遷作業使用之衛星影像係以福衛二號為主(2 公尺高解析多光譜融合衛星影像)，SPOT5 為輔(2.5 公尺高解析多光譜融合衛星影像)，若有雲覆蓋率過高情形(陸地雲覆蓋率大於 50%)，則洽請國家太空中心加強福衛二號接收，同時協商法國 SPOT IMAGE 公司規劃接收。本團隊處理資源衛星資料之經驗已達 20 年，福衛二號與 SPOT5 影像正射糾正皆由自行發展的 MSGPS(Multi-Sensor Geometrical Processing System)多元感測器幾何處理系統處理，完全掌握各類衛星獨特的幾何成像特性。以下針對影像接收、影像正射及融合處理分別作簡要說明，圖 4.2.1-1 為影像接收與處理流程圖，詳細說明請見附錄一。

1. **影像接收：**福衛二號之主要接收站在新竹之國家太空中心(NSPO)，國立中央大學太空及遙測研究中心之資源衛星接收站為其備援站，每日依 NSPO 之規劃接收福衛二號並將資料予以存檔，若 NSPO 之接收設備有任何異常以致漏收，即可以馬上提供福衛二號影像資料的備份予 NSPO。SPOT5 資料則由國立中央大學太空及遙測研究中心之資源衛星接收站直接接收衛星資料。圖 4.2.1-1 為影像接收與處理流程圖，將 1A 資料讀入 MSGPS 中進行精密幾何改正作業，全色態與多光譜態分別處理後，再經融合處理系統最後即可得到與高解析度的多光譜影像。
2. **影像正射處理：**本團隊多年來在遙測影像幾何校正與影像處理方面之研發成果已整合為一作業型人機交談系統。此系統從網路下單、工作單控管、控制點點選、正射幾何校正以及品質管制等，整合網路與個人電腦資源，以最高品質及效率之處理方式來達到大量幾何糾正作業之需求。同時考量到各種衛星資料之幾何處理需求。
3. **影像融合處理：**影像融合(Image Fusion)是一個相當有用的技術，在進行前將各個不同感測器之幾何問題校正之後，透過影像融合技術可以結合來自於不同感測器的影像，並擷取各自影像中的優點以融合成新的影像。以融合一張高解析力全色態影像和一張低解析力多光譜影像而言，此融合影像應兼具全色態影像中的高解析力又具有多光譜影像的彩色資訊，其融合過程中，不僅

從全色態中獲取高解析力的細微變化部分，更可保留多光譜衛星影像之光譜部分。影像接收處理完畢後則進行變遷偵測變異點，其流程請見圖 4.2.1-2。

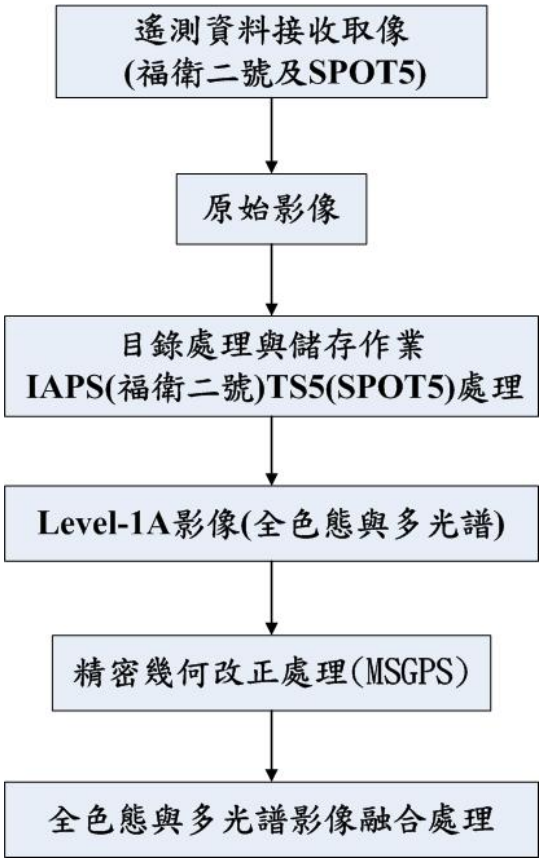


圖 4.2.1-1 影像接收與處理流程圖

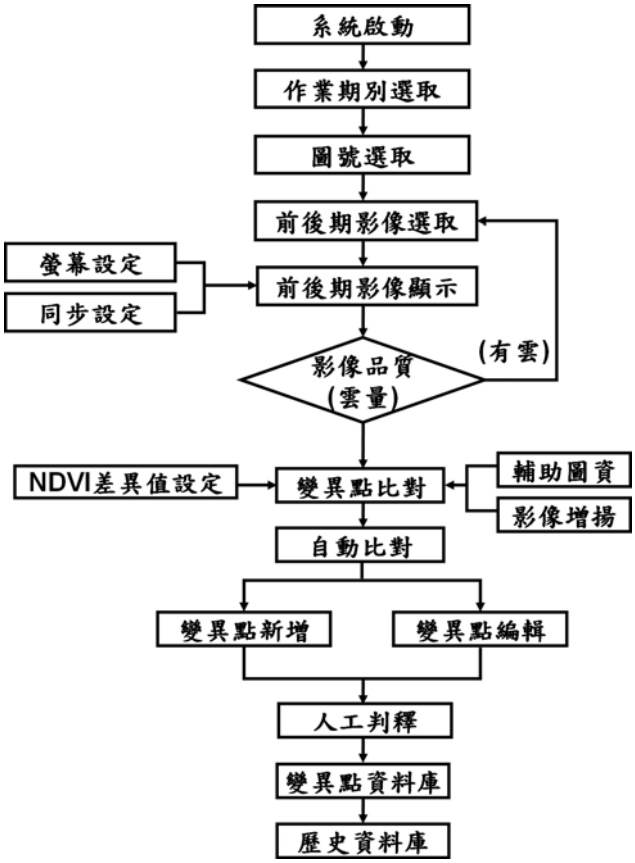


圖 4.2.1-2 變遷偵測流程圖

4.2.2 規劃監測範圍

97 年度國土利用監測計畫變遷偵測範圍包含台灣本島、台灣離島、澎湖縣、金門縣。台灣本島以每個月為 1 期，辦理 12 期變遷偵測。台灣離島、澎湖縣與金門縣之監測，因衛星軌道及國防考量，則視衛星資料接收情況而定，連江縣因國防因素無法取得 DTM 資料，造成影像正射幾何對位誤差過大，故尚未進行監測。

本計畫 97 年度通報區域與 96 年度不同，97 年度都市土地僅通報農業區及保護區，故請各縣市政府提供新範圍圖檔，但因各縣市政府提供之檔案格式不一，經本研究團隊整合處理後，已將資料更新至資料庫，因格式問題無法轉檔處理之縣市請見表 4.2.2-1。詳細圖資處理資料格式請見附錄二。

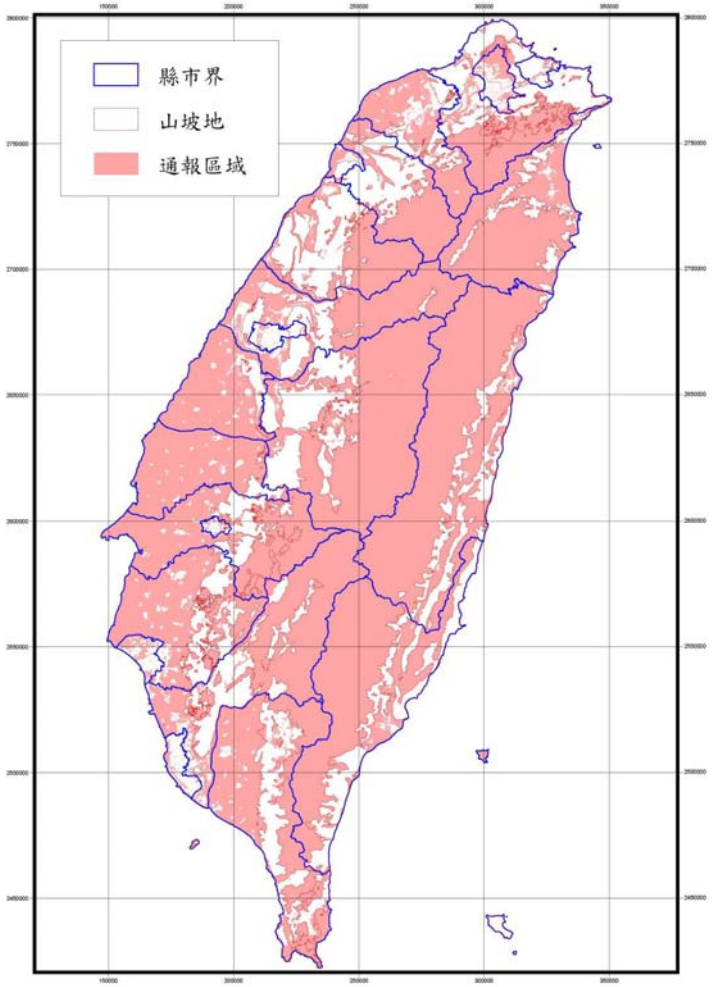
表 4.2.2-1 圖資處理一覽表

無法整合之縣市(沿用舊版)	已整合之縣市(取代舊資料)
嘉義市、台北縣、新竹縣 台中縣、南投縣、高雄縣 屏東縣、花蓮縣、澎湖縣 金門縣	台北市、高雄市、基隆市、新竹市 台中市、台南市、桃園縣、苗栗縣 彰化縣、雲林縣、嘉義縣、台南縣 宜蘭縣、台東縣

本計畫進行土地利用變遷偵測，並通報可疑變異點，通報條件篩選如表4.2.2-2，通報範圍如圖 4.2.2-1。落在紅色區為通報區域；落在白色區域內偵測到變異點，則不發佈變異點通知。

表 4.2.2-2 變異點通報條件篩選

項次	通報單位	通報條件篩選
1	縣市政府	都市土地：通報農業區及保護區
		非都市土地：管轄範圍內全部通報
2	國家公園	管轄範圍內全部通報
3	林區管理處(林務局)	管轄範圍內全部通報
4	河川局(水利署)	管轄範圍內全部通報
5	城鄉發展分署	管轄範圍內全部通報
6	國有財產局	管轄範圍內全部通報
7	台大實驗林	管轄範圍內全部通報



通報區域：紅色
不通報區域：白色(山坡地)；山坡地由水土保持局另案辦理

圖 4.2.2-1 變異點通報範圍圖

4.3 辦理 12 期土地利用變遷偵測作業

營建署自 90 年度起開發「國土利用監測計畫—土地利用變遷偵測管理系統規劃建置計畫」，迄今已邁入第八年，計有北高兩市、345 個鄉鎮市公所查報單位(金門縣烏坵鄉為國防要地，非本計畫配合單位)、6 個國家公園管理處、35 個行政院農業委員會林務局林區管理處工作站、11 個經濟部水利署附屬機關、營建署城鄉發展分署、國有財產局、台灣大學生物資源暨農學院實驗林管理處(為本年度協助新加入之單位)，共 402 單位配合參與計畫，詳細資訊彙整於附錄三。

97 年度土地利用變遷偵測工作，以每個月為 1 期，辦理 12 期變遷偵測。台灣離島、澎湖縣與金門縣之監測，因衛星軌道及國防考量，則視衛星資料接收情況而定，台灣離島、澎湖縣與金門縣變遷偵測期程請見表 4.3-1。表 4.3-2 為 97 年度土地利用變遷偵測作業 12 期通報期程。

表 4.3-1 97 年度第一期至第十二期台灣本島及離島通報期程表

期　別	名稱						
	台灣本島	澎湖	大金門	小金門	綠島	蘭嶼	小琉球
第一期	V	V					
第二期	V		V	V			V
第三期	V				V	V	V
第四期	V						V
第五期	V						V
第六期	V						V
第七期	V	V		V	V	V	V
第八期	V				V		V
第九期	V				V		V
第十期	V	V	V	V			
第十一期	V						V
第十二期	V						V

註:V 代表有通報

表 4.3-2 97 年度土地變遷偵測 12 期期程

期別	前期影像	後期影像	通報日
1	96/12	97/02	97/04/07
2	97/02	97/03	97/05/02
3	97/03	97/04	97/06/02
4	97/04	97/05	97/07/01
5	97/05	97/06	97/08/01
6	97/06	97/07	97/09/02
7	97/07	97/08	97/10/03
8	97/08	97/09	97/11/03
9	97/09	97/10	97/12/02
10	97/10	97/11	98/01/05
11	97/11	97/12	98/02/06
12	97/12	98/01	98/03/03

4.3.1 土地利用變遷偵測配合單位

國土利用監測計畫—「土地利用變遷偵測管理系統規劃建置計畫」至今已邁入第八年，本計畫配合單位請見表 4.3.1-1、4.3.1-2。本年度國土利用監測計畫配合辦理單位及窗口聯絡人通訊名單見附錄三。

表 4.3.1-1 配合辦理單位

配合單位		查報單位總數
縣市政府	全省縣市政府(包含縣市政府所屬離島，金門縣烏坵鄉為國防要地，非本計畫配合單位)之鄉鎮市公所及北高兩市	347
林區管理處	南投、羅東、新竹、台東、東勢、嘉義、屏東、花蓮林區管理處之工作站	35
水利署	第二河川局、第三河川局、第四河川局、第六河川局 、第七河川局、第八河川局、第九河川局、第十河川局、台北水源特定區管理局、北區水資源局、南區水資源局	11
國家公園	墾丁、玉山、太魯閣、雪霸、陽明山、金門國家公園	6
城鄉發展分署	城鄉發展分署	1
台灣大學生物資源暨農學院實驗林管理處	台灣大學生物資源暨農學院實驗林管理處	1
國有財產局	國有財產局	1

表 4.3.1-2 配合辦理單位一覽表

目的事業主管機關	查報單位數	目的事業主管機關	查報單位數
台中市	8	高雄市	1
台南市	7	金門縣	5
新竹市	3	連江縣	4
嘉義市	2	太魯閣國家公園	1
基隆市	7	玉山國家公園	1
台中縣	21	金門國家公園	1
台北縣	29	雪霸國家公園	1
台東縣	16	陽明山國家公園	1
台南縣	31	墾丁國家公園	1
宜蘭縣	12	經濟部水利署	11
花蓮縣	13	南投林區管理處	5
南投縣	13	羅東林區管理處	5
屏東縣	33	新竹林區管理處	5
苗栗縣	18	東勢林區管理處	4
桃園縣	13	嘉義林區管理處	4
高雄縣	27	屏東林區管理處	4
雲林縣	20	台東林區管理處	4
新竹縣	13	花蓮林區管理處	4
嘉義縣	18	城鄉發展分署	1
彰化縣	26	國有財產局	1
澎湖縣	6	台大實驗林	1
台北市	1	**總計**	**402**

4.3.2 土地利用變遷偵測成果

本計畫已完成十二期變遷偵測與通報作業，各期網路通報回報系統稽催機制之稽催流程為：

- 配合單位應在收到變異點通報後的 7 天內必須上網瀏覽通報點。
- 配合單位應在通報後的 21 天內，須至現場查報並完成回報作業。

若配合單位未在規定時程內完成上網瀏覽通報點或查證回報之工作，系統則每 5 天寄發稽催上網或稽催回報郵件至目的事業主管機關，稽催次數最多 2 次，以下針對十一期變遷偵測成果作整理說明，第十二期變遷偵測成果於 98 年度報告書說明(因結案關係)。

4.3.2.1 第一期土地變遷偵測變異點數

經由變遷偵測結果，可得知：

- 第一期變異點有 95 個。
- 通報一個查報單位之變異點有 94 個。
- 通報兩個查報單位之變異點有 1 個。

因此第一期共有 96 個通報點，(94 點 x 1 單位+ 1 點 x 2 單位=96)詳細統計資料如表 4.3.2.1-1 所示。

表 4.3.2.1-1 第一期通報點數量

目的事業主管機關	查報單位數	目的事業主管機關	查報單位數
台中市	5	高雄縣	4
台中縣	6	雲林縣	9
台東縣	9	新竹市	1
台南市	1	新竹縣	2
台南縣	12	嘉義市	2
宜蘭縣	1	嘉義縣	6
花蓮縣	3	彰化縣	10
南投縣	2	澎湖縣	6
屏東縣	2	南投林管處	1
苗栗縣	7	第四河川局	3
高雄市	3	第七河川局	1
總計			**96**

4.3.2.2 第一期土地變遷偵測成果

97 年第一期網路通報回報系統的稽催期程請見表 4.3.2.2-1。

根據第一期土地變遷偵測期程表，本計畫針對配合單位回報第一期通報點的情況，列表統計說明回報進度，如表 4.3.2.2-2 各配合單位第一期通報點回報進度所示。

表 4.3.2.2-1 第一期土地變遷偵測稽催期程表

時　　間	工　作　項　目
04/07/2008	第一期變遷通報日
04/14/2008	第一次稽催上網
04/19/2008	第二次稽催上網
04/28/2008	第一次稽催回報
05/03/2008	第二次稽催回報
05/08/2008	第一期回報截止日

表 4.3.2.2-2 各配合單位第一期通報點回報進度

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
於第1次稽催上網前(04/14/2008)已完成變異點現場查證回報工作	台中市南屯區（2）	2/5	10/96
	彰化縣北斗鎮（1） 彰化縣芳苑鄉（1） 彰化縣埤頭鄉（2）	4/10	
	台南縣七股鄉（1） 台南縣玉井鄉（1） 台南縣佳里鎮（1） 台南縣新營市（1）	4/12	
於第2次稽催上網前(04/19/2008)已完成變異點現場查證回報工作	台中市西屯區（2） 台中市西區（1）	5/5	37/96
	台中縣清水鎮（1）	1/6	
	彰化縣秀水鄉（1） 彰化縣埔鹽鄉（1） 彰化縣鹿港鎮（1）	7/10	
	台南縣北門鄉（1） 台南縣新化鎮（1） 台南縣關廟鄉（2） 台南縣鹽水鎮（2）	10/12	
	宜蘭縣三星鄉（1）	1/1	
	花蓮縣新城鄉（1）	1/3	
	嘉義縣溪口鄉（1） 嘉義縣六腳鄉（1）	2/6	
	南投縣竹山鎮（1）（轉移點）	1/2	
	新竹市北區（1）	1/1	
	台東縣池上鄉（4）	4/9	
	台南市安南區（1）	1/1	
	雲林縣土庫鎮（1） 雲林縣北港鎮（1）	2/9	
	苗栗縣頭份鎮（1）	1/7	
於第1次稽催回報前(04/28/2008)已完成	台中縣神岡鄉（1）	2/6	
	彰化縣二林鎮（2）	9/10	

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
變異點現場查證回報工作	花蓮縣富里鄉（2）	3/3	58/96
	嘉義縣布袋鎮（2）	4/6	
	台東縣台東市（3） 台東縣關山鎮（1）	8/9	
	新竹縣竹北市（2）	2/2	
	南投林區管理處（1）	1/1	
	苗栗縣苗栗市（3） 苗栗縣苑裡鎮（3）	7/7	
	雲林縣二崙鄉（1）（轉移點）	3/9	
於第2次稽催回報前(05/03/2008)已完成變異點現場查證回報工作	水利署第七河川局（1）	1/1	80/96
	台東縣卑南鄉（1）	9/9	
	台南縣柳營鄉（1） 台南縣西港鄉（1）	12/12	
	屏東縣新園鄉（1） 屏東縣林邊鄉（1）	2/2	
	高雄縣大樹鄉（2） 高雄縣永安鄉（1）	3/4	
	雲林縣崙背鄉（1） 雲林縣虎尾鎮（2） 雲林縣莿桐鄉（1）	7/9	
	嘉義縣大林鎮（2）	6/6	
	彰化縣大城鄉（1）	10/10	
	澎湖縣望安鄉（1） 澎湖縣湖西鄉（1） 澎湖縣馬公市（4）	6/6	
於第一期變異點回報截止(05/08/2008)前持續完成變異點現場查證回報工作	水利署第四河川局（3）	3/3	88/96
	高雄市（3）	3/3	
	嘉義市東區（2）	2/2	
逾期回報(05/08/2008)之後完成變異點現場查證回報工作	台中縣梧棲鎮（1） 台中縣大雅鄉（2） 台中縣后里鄉（1）	6/6	96/96
	南投縣仁愛鄉（1）（轉移點）	2/2	
	高雄縣橋頭鄉（1）	4/4	
	雲林縣東勢鄉（1） 雲林縣麥寮鄉（1）	9/9	

至第一期通報點回報截止日(05/08/2008)，可得知：

- 仍有 8 個通報點尚未完成回報作業，分別是：
  台中縣 4 點，南投縣 1 點、高雄縣 1 點、雲林縣 2 點。以上 8 點已於(06/18/2008)完成回報作業。

本期為 97 年第一期通報，各配合單位對回報方式尚未熟悉，故未在期限內回報單位較多。

第一期變異點回報成果統計見表 4.3.2.2-3。由表 4.3.2.2-3 可看出今年度第一期 95 個變異點中，有 21 個屬非法使用，由此可顯示衛星影像經嚴格的電腦及人工判釋後，成功的找到土地變異點，同時衛星影像所偵測到的變異點，經現場查證後，皆證實有變化情形。

第一期變異點之土地違規使用發現率約為 22%(非法數=21/已回報點數=95)。第一期變異點回報成果與非法土地使用請見附錄四光碟檔案。

表 4.3.2.2-3 第一期變異點回報成果統計

變異點數共 **95** 點	通報情形	回報成果	小計	合計
	已回報點數	合法	72	**95**
		非法	21	
		不屬其管轄範圍	2	
		無法現場查驗	0	
		無法辨識變異點位置	0	
	未回報點數			**0**

註：第一期非法變異類型中新增建物佔 16 筆，整地佔 1 筆，其他佔 3 筆，無明顯變異佔 1 筆。

此外，關於 2 個不屬其管轄範圍的原因，經詢問查報人員後，結果整理如表 4.3.2.2-4。

表 4.3.2.2-4 不屬其管轄範圍變異點位置之查詢結果

圖幅編號	主管機關	查報單位	內容描述
9520-1-087-2	水利署	第四河川局	非本局區域範圍
9520-3-016-172	水利署	第四河川局	非本局區域

4.3.2.3 第二期土地變遷偵測變異點數

經由變遷偵測結果，可得知：

- 第二期變異點有 48 個。
- 通報一個查報單位之變異點有 48 個。
- 通報兩個查報單位之變異點有 0 個。

因此第二期共有 48 個通報點，(48 點 x 1 單位=48)，詳細統計資料如表 4.3.2.3-1 所示。

表 4.3.2.3-1 第二期通報點數量

目的事業主管機關	查報單位數	目的事業主管機關	查報單位數
台東縣	2	高雄縣	7
台南縣	6	雲林縣	16
宜蘭縣	2	新竹縣	1
花蓮縣	1	嘉義縣	3
南投縣	1	彰化縣	3
屏東縣	2	北區水資源局	1
桃園縣	3	**總計**	**48**

4.3.2.4 第二期土地變遷偵測成果

97 年第二期網路通報回報系統的稽催期程請見表 4.3.2.4-1。

根據第二期土地變遷偵測期程表，本計畫針對配合單位回報第二期通報點的情況，列表統計說明回報進度，如表 4.3.2.4-2 各配合單位第二期通報點回報進度所示。

表 4.3.2.4-1 第二期土地變遷偵測稽催期程表

時間	工作項目
05/02/2008	第二期變遷通報日
05/09/2008	第一次稽催上網
05/14/2008	第二次稽催上網
05/23/2008	第一次稽催回報
05/28/2008	第二次稽催回報
06/02/2008	第二期回報截止日

表 4.3.2.4-2 各配合單位第二期通報點回報進度

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
於第 1 次稽催上網前(05/09/2008) 已完成變異點現場查證回報工作	台南縣麻豆鎮（1）	1/6	2/48
	嘉義縣六腳鄉（1）	1/3	
於第 2 次稽催上網前(05/14/2008) 已完成變異點現場查證回報工作	水利署北區水資源局（1）	1/1	9/48
	台南縣柳營鄉（1） 台南縣永康市（1）	3/6	
	花蓮縣玉里鎮（1）	1/1	
	桃園縣八德市（2）	2/3	
	彰化縣田尾鄉（1）	1/3	
於第 1 次稽催回報前(05/23/2008) 已完成變異點現場查證回報工作	台南縣新市鄉（1） 台南縣新化鎮（1） 台南縣安定鄉（1）	6/6	27/48
	宜蘭縣員山鎮（1） 宜蘭縣三星鄉（1）	2/2	
	桃園縣中壢市（1）	3/3	
	高雄縣湖內鄉（2）	2/7	

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
於第 1 次稽催回報前(05/23/2008)已完成變異點現場查證回報工作	雲林縣台西鄉（1） 雲林縣四湖鄉（2） 雲林縣元長鄉（2） 雲林縣大埤鄉（1）	6/16	
	新竹縣芎林鄉（1）	1/1	
	嘉義縣溪口鄉（1） 嘉義縣民雄鄉（1）	3/3	
	彰化縣鹿港鎮（1）	2/3	
於第 2 次稽催回報前(05/28/2008) 已完成變異點現場查證回報工作	屏東縣東港鎮（1） 屏東縣琉球鄉（1）	2/2	31/48
	雲林縣西螺鎮（1） 雲林縣土庫鎮（1）	8/16	
於第二期變異點回報截止(06/02/2008)前持續完成變異點現場查證回報工作	雲林縣麥寮鄉（2）	10/16	33/48
逾期回報(06/02/2008)之後完成變異點現場查證回報工作	台東縣太麻里鄉（1） 台東縣鹿野鄉（1）	2/2	48/48
	南投縣仁愛鄉（1）	1/1	
	高雄縣路竹鄉（2） 高雄縣阿蓮鄉（1） 高雄縣岡山鎮（1） 高雄縣永安鄉（1）	7/7	
	雲林縣二崙鄉（3） （其中兩筆為轉移點） 雲林縣東勢鄉（2） 雲林縣口湖鄉（1）	16/16	
	彰化縣溪湖鎮（1）	3/3	

至第二期通報點回報截止日(06/02/2008)，可得知：

- 仍有 15 個通報點未完成回報作業，分別是：
  台東縣 2 點、南投縣 1 點、高雄縣 5 點、雲林縣 6 點、彰化縣 1 點。以上 15 點已於(09/16/2008)完成回報作業。

本期為 97 年第二期通報，各配合單位對回報方式尚未熟悉，故未在期限內回報單位較多。

第二期變異點回報成果統計見表 4.3.2.4-3。由表 4.3.2.4-3 可看出今年度第二期 48 個變異點中，有 20 個屬非法使用，由此可顯示衛星影像經嚴格的電腦及人工判釋後，成功的找到土地變異點，同時衛星影像所偵測到的變異點，經現場查證後，皆證實有變化情形。

第二期變異點之土地違規使用發現率約為 42%(非法點數=20/已回報點數

=48)。第二期變異點回報成果與非法土地使用請見附錄四光碟檔案。

表 4.3.2.4-3 第二期變異點回報成果統計

變異點數共 **48** 點	通報情形	回報成果	小計	合計
	已回報點數	合法	27	**48**
		非法	20	
		不屬其管轄範圍	1	
		無法現場查驗	0	
		無法辨識變異點位置	0	
	未回報點數			**0**

註：第二期非法變異類型中新增建物佔 17 筆，整地佔 1 筆，其他佔 2 筆。

此外，關於 1 個不屬其管轄範圍的原因，經詢問查報人員後，結果整理如表 4.3.2.4-4。

表 4.3.2.4-4 不屬其管轄範圍變異點位置之查詢結果

圖幅編號	主管機關	查報單位	內容描述
9622-1-066-199	水利署	北區水資源局	種植生薑。本變異點非本局轄管範圍，桃園縣復興鄉公所曾於 96 年 12 月 24 日以復鄉農業觀光字第 0960022649 號函同意其機械除草農地復耕申請案，目前種植情形是否合法敬請轉主管機關認定。

4.3.2.5 第三期土地變遷偵測變異點數

經由變遷偵測結果，可得知：

- 第三期變異點有 44 個。
- 通報一個查報單位之變異點有 44 個。
- 通報兩個查報單位之變異點有 0 個。

因此第三期共有 44 個通報點，(44 點 x 1 單位=44)，詳細統計資料如表 4.3.2.5-1 所示。

表 4.3.2.5-1 第三期通報點數量

目的事業主管機關	查報單位數	目的事業主管機關	查報單位數
台中縣	1	高雄縣	1
台北市	1	雲林縣	6
台北縣	3	新竹縣	5
台東縣	5	嘉義縣	2

目的事業主管機關	查報單位數	目的事業主管機關	查報單位數
台南縣	3	彰化縣	1
宜蘭縣	8	陽明山國家公園	1
屏東縣	1	羅東林管處	2
桃園縣	3	第十河川局	1
總計			44

4.3.2.6 第三期土地變遷偵測成果

97 年第三期網路通報回報系統的稽催期程請見表 4.3.2.6-1。

根據第三期土地變遷偵測期程表，本計畫針對配合單位回報第三期通報點的情況，列表統計說明回報進度，如表 4.3.2.6-2 各配合單位第三期通報點回報進度所示。

表 4.3.2.6-1 第三期土地變遷偵測稽催期程表

時間	工作項目
06/02/2008	第三期變遷通報日
06/09/2008	第一次稽催上網
06/14/2008	第二次稽催上網
06/23/2008	第一次稽催回報
06/28/2008	第二次稽催回報
07/03/2008	第三期回報截止日

表 4.3.2.6-2 各配合單位第三期通報點回報進度

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
於第1次稽催上網前(06/09/2008)已完成變異點現場查證回報工作	陽明山國家公園（1）	1/1	10/44
	台北市（1）	1/1	
	宜蘭縣冬山鄉（1） 宜蘭縣三星鄉（4） 宜蘭縣員山鄉（1）	6/8	
	彰化縣北斗鎮（1）	1/1	
	嘉義縣六腳鄉（1）	1/2	
於第2次稽催上網前(06/14/2008)已完成變異點現場查證回報工作	台北縣蘆洲市（1）	1/3	29/44
	桃園縣楊梅鎮（1） 桃園縣龜山鄉（1） 桃園縣八德市（1）	3/3	
	台中縣潭子鄉（1）	1/1	
	宜蘭縣五結鄉（2）	8/8	
	新竹縣湖口鄉（1）	1/5	
	雲林縣北港鎮（2） 雲林縣麥寮鄉（2）	4/6	
	台東縣台東市（1）	1/5	
	嘉義縣民雄鄉（1）	2/2	
	台南縣新市鄉（1） 台南縣學甲鎮（2）	3/3	
	羅東林區管理處礁溪工作站（2）	2/2	

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
於第1次稽催回報前(06/23/2008)已完成變異點現場查證回報工作	新竹縣竹北市（2）	3/5	36/44
	雲林縣土庫鎮（2）	6/6	
	高雄縣林園鄉（1）	1/1	
	屏東縣枋寮鄉（1）	1/1	
	水利署第十河川局（1）	1/1	
於第2次稽催回報前(06/28/2008)已完成變異點現場查證回報工作	台北縣土城市（1）	2/3	41/44
	台東縣綠島鄉（3） 台東縣卑南鄉（1）	5/5	
於第三期變異點回報截止(07/03/2008)前持續完成變異點現場查證回報工作	無		41/44
逾期回報(07/03/2008)之後完成變異點現場查證回報工作	新竹縣新豐鄉（2）	5/5	44/44
	台北縣樹林市（1）（轉移點）	3/3	

至第三期通報點回報截止日(07/03/2008)，可得知：

- 仍有 3 個變異點未完成回報作業，分別是：
  新竹縣 2 點、台北縣 1 點。以上 3 點已於(07/11/08)完成回報作業。

第三期變異點回報成果統計，請見表 4.3.2.6-3。由表 4.3.2.6-3 可看出今年度第三期 44 個變異點中，有 9 個屬非法使用，由此可顯示衛星影像經嚴格的電腦及人工判釋後，成功的找到土地變異點，同時衛星影像所偵測到的變異點，經現場查證後，皆證實有變化情形。

第三期變異點之土地違規使用發現率約為 20%(非法點數=9/已回報點數=44)。第三期變異點回報成果與非法土地使用請見附錄四光碟檔案。

表 4.3.2.6-3 第三期變異點回報成果統計

變異點數共44點	通報情形	回報成果	小計	合計
	已回報點數	合法	35	**44**
		非法	9	
		不屬其管轄範圍	0	
		無法現場查驗	0	
		無法辨識變異點位置	0	
	未回報點數			**0**

註：第三期非法變異類型中新增建物佔 8 筆，整地佔 1 筆。

4.3.2.7 第四期土地變遷偵測變異點數

經由變遷偵測結果，可得知：

- 第四期變異點有 61 個。
- 通報一個查報單位之變異點有 61 個。
- 通報兩個查報單位之變異點有 0 個。

因此第四期共有 61 個通報點，(61 點 x 1 單位=61)，詳細統計資料如表 4.3.2.7-1 所示。

表 4.3.2.7-1 第四期通報點數量

目的事業主管機關	查報單位數	目的事業主管機關	查報單位數
台中縣	4	雲林縣	6
台北縣	2	新竹市	1
台東縣	1	新竹縣	1
台南市	1	嘉義市	1
台南縣	5	嘉義縣	4
宜蘭縣	4	彰化縣	3
花蓮縣	1	墾丁國家公園	1
南投縣	1	台北水源特定保護區	1
屏東縣	4	北區水資源局	1
苗栗縣	1	第十河川局	1
桃園縣	17	總計	61

4.3.2.8 第四期土地變遷偵測成果

97 年第四期網路通報回報系統的稽催期程請見表 4.3.2.8-1。

根據第四期土地變遷期程表，本計畫針對配合單位回報第四期通報點的情況，列表統計說明回報進度，如表 4.3.2.8-2 各配合單位第四期通報點回報進度所示。

表 4.3.2.8-1 第四期土地變遷偵測稽催期程表

時間	工作項目
07/01/2008	第四期變遷通報日
07/08/2008	第一次稽催上網
07/13/2008	第二次稽催上網
07/22/2008	第一次稽催回報
07/27/2008	第二次稽催回報
08/01/2008	第四期回報截止日

表 4.3.2.8-2 各配合單位第四期通報點回報進度

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
於第1次稽催上網前(07/08/2008)已完成變異點現場查證回	屏東縣南州鄉（1） 屏東縣長治鄉（1）	2/4	10/61
	台南縣善化鎮（2）	2/5	

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
報工作	彰化縣埤頭鄉（1）	1/3	
	墾丁國家公園（1）	1/1	
	新竹市香山區（1）	1/1	
	台北縣八里鄉（1）	1/2	
	宜蘭縣宜蘭市（1）	1/4	
	水利署第十河川局（1）	1/1	
於第2次稽催上網前(07/13/2008)已完成變異點現場查證回報工作	台北縣鶯歌鎮（1）	2/2	30/61
	台中縣大雅鄉（1） 台中縣大里市（1）	2/4	
	台南市安南區（1）	1/1	
	宜蘭縣三星鄉（1） 宜蘭縣頭城鎮（1）	3/4	
	花蓮縣瑞穗鄉（1）	1/1	
	屏東縣鹽埔鄉（1）	3/4	
	桃園縣桃園市（2） 桃園縣新屋鄉（1） 桃園縣楊梅鎮（2） 桃園縣觀音鄉（3）	8/17	
	雲林縣台西鄉（1）	1/6	
	嘉義縣鹿草鄉（2）	2/4	
	彰化縣芳苑鄉（1）	2/3	
於第1次稽催回報前(07/22/2008)已完成變異點現場查證回報工作	北區水資源局（1）	1/1	44/61
	台北水源特定保護區（1）	1/1	
	台南縣柳營鄉（1）	3/5	
	宜蘭縣員山鄉（1）	4/4	
	屏東縣潮州鎮（1）	4/4	
	桃園縣中壢市（4）	12/17	
	新竹縣竹北市（1）	1/1	
	嘉義市西區（1）	1/1	
	嘉義市民雄鄉（2）	4/4	
	彰化縣和美鎮（1）	3/3	
於第2次稽催回報前(07/27/2008)已完成變異點現場查證回報工作	雲林縣麥寮鄉（1）	2/6	49/61
	南投縣埔里鎮（1）	1/1	
	台南縣後壁鄉（1）	4/5	
	台中縣梧棲鎮（1） 台中縣霧峰鄉（1）	4/4	
於第四期變異點回報截止(08/01/2008)前持續完成變異點現場查證回報工作	雲林縣虎尾鎮（4）	6/6	59/61
	苗栗縣竹南鎮（1）	1/1	
	桃園縣蘆竹鄉（3） 桃園縣大園鄉（2）	17/17	
逾期回報(08/01/2008)之後完成變異點現場查證回報工作	台南縣東山鄉（1）	5/5	61/61
	台東縣關山鎮（1）	1/1	

至第四期變異點回報截止日(08/01/2008)，可得知：

- 仍有 2 個變異點未完成回報作業，分別是：台南縣 1 點、台東縣 1 點。以上 2 點已於(11/25/2008)完成回報作業。

第四期變異點回報成果統計見表 4.3.2.8-3。由表 4.3.2.8-3 可看出今年度第四期 61 個變異點中，有 22 個屬非法使用，由此可顯示衛星影像經嚴格的電腦及人工判釋後，成功的找到土地變異點，同時衛星影像所偵測到的變異點，經現場查證後，皆證實有變化情形。

第四期變異點之土地違規使用發現率約為 36%(非法數=22/已回報點數=61)。第四期變異點回報成果與非法土地使用請見附錄四光碟檔案。

表 4.3.2.8-3 第四期變異點回報成果統計

變異點數共 61 點	通報情形	回報成果	小計	合計
	已回報點數	合法	39	**61**
		非法	22	
		不屬其管轄範圍	0	
		無法現場查驗	0	
		無法辨識變異點位置	0	
	未回報點數			**0**

註：第四期非法變異類型中新增建物佔 13 筆，其他佔 8 筆，新增水域(漁塭或水塘)佔 1 筆。

4.3.2.9 第五期土地變遷偵測變異點數

經由變遷偵測結果，可得知：

- 第五期變異點有 90 個。
- 通報一個查報單位之變異點有 90 個。
- 通報兩個查報單位之變異點有 0 個。

因此第五期共有 90 個通報點，(90 點 x 1 單位=90)，詳細統計資料如表 4.3.2.9-1 所示。

表 4.3.2.9-1 第五期通報點數量

目的事業主管機關	查報單位數	目的事業主管機關	查報單位數
台中市	1	高雄縣	1
台中縣	6	雲林縣	14
台北市	1	新竹市	1
台東縣	4	新竹縣	1
台南縣	18	嘉義縣	9
宜蘭縣	7	彰化縣	9
花蓮縣	6	太魯閣國家公園	1
南投縣	1	第八河川局	1
苗栗縣	1	第十河川局	1
桃園縣	7	**總計**	**90**

4.3.2.10 第五期土地變遷偵測成果

97 年第五期網路通報回報系統的稽催期程請見表 4.3.2.10-1。

根據第五期土地變遷期程表，本計畫針對配合單位回報第五期通報點的情況，列表統計說明回報進度，如表 4.3.2.10-2 各配合單位第五期通報點回報進度所示。

表 4.3.2.10-1 第五期土地變遷偵測稽催期程表

時　　間	工　作　項　目
08/01/2008	第五期變遷通報日
08/08/2008	第一次稽催上網
08/13/2008	第二次稽催上網
08/22/2008	第一次稽催回報
08/27/2008	第二次稽催回報
09/01/2008	第五期回報截止日

表 4.3.2.10-2 各配合單位第五期通報點回報進度

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
於第 1 次稽催上網前 (08/08/2008) 已完成變異點現場查證回報工作	台南縣官田鄉（1） 台南縣善化鎮（3）	4/18	21/90
	雲林縣褒忠鄉（2） 雲林縣虎尾鎮（4） 雲林縣元長鄉（2）	8/14	
	台中縣潭子鄉（2）	2/6	
	新竹縣竹北市（1）	1/1	
	苗栗縣頭份鎮（1）	1/1	
	太魯閣國家公園（1）	1/1	
	花蓮縣吉安鄉（2）	2/6	
	台北市（1）	1/1	
	水利署第八河川局（1）	1/1	
於第 2 次稽催上網前 (08/13/2008) 已完成變異點現場查證回報工作	台中縣梧棲鎮（2） 台中縣大雅鄉（2）	6/6	41/90
	台東縣台東市（1）	1/4	
	台南縣後壁鄉（1） 台南縣下營鄉（1） 台南縣安定鄉（1）	7/18	
	花蓮縣玉里鎮（1） 花蓮縣瑞穗鄉（1）	4/6	
	桃園縣楊梅鎮（1） 桃園縣觀音鄉（1）	2/7	
	雲林縣二崙鄉（1） 雲林縣斗南鎮（1）	10/14	
	嘉義縣六腳鄉（3） 嘉義縣溪口鄉（1）	4/9	
	彰化縣田尾鄉（1） 彰化縣福興鄉（1）	2/9	
於第 1 次稽催回報前 (08/22/2008) 已完成	台東縣鹿野鄉（2）	3/4	72/90
	水利署第十河川局（1）	1/1	

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
變異點現場查證回報工作	台南縣鹽水鎮（1） 台南縣新市鄉（1） 台南縣新化鎮（1）	10/18	
	宜蘭縣員山鄉（1） 宜蘭縣三星鄉（3） 宜蘭縣羅東鎮（1） 宜蘭縣礁溪鄉（1）	6/7	
	桃園縣中壢市（1） 桃園縣新屋鄉（1） 桃園縣平鎮市（1） 桃園縣蘆竹鄉（2）	7/7	
	雲林縣莿桐鄉(1)(轉移點) 雲林縣北港鎮（2） 雲林縣西螺鎮（1）	14/14	
	新竹市香山區（1）	1/1	
	嘉義縣大林鎮（1） 嘉義縣民雄鄉（1） 嘉義縣鹿草鄉（2） 嘉義縣中埔鄉（1）	9/9	
	彰化縣二林鎮（3） 彰化縣竹塘鄉（1）	6/9	
於第2次稽催回報前(08/27/2008)已完成變異點現場查證回報工作	台南縣柳營鄉（7）	17/18	82/90
	宜蘭縣員山鄉（1）	7/7	
	花蓮縣壽豐鄉（2）	6/6	
於第五期變異點回報截止(09/01/2008)前持續完成變異點現場查證回報工作逾期回報	台中市西屯區（1）	1/1	88/90
	台東縣太麻里鄉（1）	4/4	
	南投縣仁愛鄉（1）	1/1	
	彰化縣溪州鄉（3）	9/9	
逾期回報(09/01/2008)之後完成變異點現場查證回報工作	高雄縣大寮鄉（1）	1/1	90/90
	台南縣東山鄉（1）	18/18	

至第五期通報點回報截止日(09/01/2008)，可得知：

- 仍有 2 個變異點未完成回報作業，分別是：高雄縣 1 點、台南縣 1 點。以上 2 點已於 (11/25/2008)完成回報作業。

第五期變異點回報成果統計見表 4.3.2.10-3。由表 4.3.2.10-3 可看出今年度第五期 90 個變異點中，有 25 個屬非法使用，由此可顯示衛星影像經嚴格的電腦及人工判釋後，成功的找到土地變異點，同時衛星影像所偵測到的變異點經現場查證後，皆證實有變化情形。

第五期變異點之土地違規使用發現率約為 28%(非法點數=25/已回報點數=90)。第五期變異點回報成果與非法土地使用請見附錄四光碟檔案。

表 4.3.2.10-3 第五期變異點回報成果統計

變異點數共 **90** 點	通報情形	回報成果	小計	合計
	已回報點數	合法	65	**90**
		非法	25	
		不屬其管轄範圍	0	
		無法現場查驗	0	
		無法辨識變異點位置	0	
	未回報點數			**0**

註：第五期非法變異類型中新增建物佔 16 筆，其他佔 9 筆。

4.3.2.11 第六期土地變遷偵測變異點數

經由變遷偵測結果，可得知：

- 第六期變異點有 50 個。
- 通報一個查報單位之變異點有 50 個。
- 通報兩個查報單位之變異點有 0 個。

因此第六期共有 50 個通報點，(50 點 x 1 單位=50)，詳細統計資料如表 4.3.2.11-1 所示。

表 4.3.2.11-1 第六期通報點數量

目的事業主管機關	查報單位數	目的事業主管機關	查報單位數
台中縣	4	桃園縣	1
台東縣	1	雲林縣	3
宜蘭縣	6	新竹縣	1
花蓮縣	15	嘉義縣	2
南投縣	4	彰化縣	4
屏東縣	4	台東林管處	1
苗栗縣	3	第二河川局	1
總計			**50**

4.3.2.12 第六期土地變遷偵測成果

97 年第六期網路通報回報系統的稽催期程請見表 4.3.2.12-1。

根據第六期土地變遷期程表，本計畫針對配合單位回報第六期通報點的情況，列表統計說明回報進度，如表 4.3.2.12-2 各配合單位第六期通報點回報進度所示。

表 4.3.2.12-1 第六期土地變遷偵測稽催期程表

時　　間	工　作　項　目
09/02/2008	第六期變遷通報日
09/09/2008	第一次稽催上網
09/14/2008	第二次稽催上網
09/23/2008	第一次稽催回報
09/28/2008	第二次稽催回報
10/03/2008	第六期回報截止日

表 4.3.2.12-2 各配合單位第六期通報點回報進度

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
於第1次稽催上網前(09/09/2008)已完成變異點現場查證回報工作	宜蘭縣頭城鎮（1）	1/6	14/50
	花蓮縣光復鄉（5） 花蓮縣吉安鄉（1） 花蓮縣新城鄉（1）	7/15	
	南投縣南投市（2）	2/4	
	苗栗縣竹南鎮（1）	1/3	
	桃園縣新屋鄉（1）	1/1	
	雲林縣東勢鎮（1）	1/3	
	彰化縣埔鹽鄉（1）	1/4	
於第2次稽催上網前(09/14/2008)已完成變異點現場查證回報工作	嘉義縣中埔鄉（1） 嘉義縣布袋鎮（1）	2/2	26/50
	苗栗縣苑裡鎮（1）	2/3	
	屏東縣新園鄉（1）	1/4	
	台東縣台東市（1）	1/1	
	花蓮縣卓溪鄉（2） 花蓮縣鳳林鎮（2） 花蓮縣瑞穗鄉（1） 花蓮縣吉安鄉（1）(轉移點)	13/15	
	宜蘭縣三星鄉（1）	2/6	
於第1次稽催回報前(09/23/2008)已完成變異點現場查證回報工作	台中縣梧棲鎮（1）	1/4	40/50
	宜蘭縣五結鄉（1）	3/6	
	花蓮縣壽豐鄉（1） 花蓮縣秀林鄉（1）	15/15	
	南投縣竹山鎮（1）	3/4	
	屏東縣萬丹鄉（1） 屏東縣新埤鄉（1） 屏東縣佳冬鄉（1）	4/4	
	苗栗縣銅鑼鄉（1）	3/3	
	雲林縣口湖鄉（2）	3/3	
	新竹縣竹北市（1）	1/1	
	彰化縣溪州鄉（1）	2/4	
	台東林區管理處知本工作站（1）	1/1	

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
於第2次稽催回報前(09/28/2008)已完成變異點現場查證回報工作	南投縣草屯鎮（1）	4/4	46/50
	宜蘭縣南澳鄉（1） 宜蘭縣員山鄉（2）	6/6	
	彰化縣彰化市（1）	3/4	
	水利署第二河川局（1）(轉移點)	1/1	
於第六期變異點回報截止(10/03/2008)前持續完成變異點現場查證回報工作	台中縣神岡鄉（1）	2/4	47/50
逾期回報(10/03/2008)之後完成變異點現場查證回報工作	彰化縣永靖鄉（1）	4/4	50/50
	台中縣大雅鄉（2）	4/4	

至第六期變異點回報截止日(10/03/2008)，可得知：

- 仍有 3 個變異點未完成回報作業，分別是：彰化縣 1 點、台中縣 2 點。以上 3 點已於(11/05/2008)完成回報作業。

第六期變異點回報成果統計見表 4.3.2.12-3。由表 4.3.2.12-3 可看出今年度第六期 50 個變異點中，有 13 個屬非法使用，由此可顯示衛星影像經嚴格的電腦及人工判釋後，成功的找到土地變異點，同時衛星影像所偵測到的變異點，經現場查證後，皆證實有變化情形。

第六期變異點之土地違規使用發現率約為 26%(非法點數=13/已回報點數=50)。第六期變異點回報成果與非法土地使用請見附錄四光碟檔案。

表 4.3.2.12-3 第六期變異點回報成果統計

變異點數共50點	通報情形	回報成果	小計	合計
	已回報點數	合法	37	**50**
		非法	13	
		不屬其管轄範圍	0	
		無法現場查驗	0	
		無法辨識變異點位置	0	
	未回報點數			**0**

註：第六期非法變異類型中新增建物佔 8 筆、自然植被被改變佔 1 筆、整地佔 2 筆、其他佔 1 筆、無明顯變異佔 1 筆。

4.3.2.13 第七期土地變遷偵測變異點數

經由變遷偵測結果，可得知：

- 第七期變異點有 80 個。
- 通報一個查報單位之變異點有 80 個。
- 通報兩個查報單位之變異點有 0 個。

因此第七期共有 80 個通報點，(80 點 x 1 單位=80)，詳細統計資料如表 4.3.2.13-1 所示。

表 4.3.2.13-1 第七期通報點數量

目的事業主管機關	查報單位數	目的事業主管機關	查報單位數
台中縣	5	雲林縣	3
台北市	1	新竹市	2
台北縣	2	新竹縣	3
台東縣	6	嘉義縣	3
台南縣	1	彰化縣	3
宜蘭縣	5	澎湖縣	7
花蓮縣	2	金門國家公園	1
南投縣	1	台北水源特定保護局	1
屏東縣	6	第七河川局	1
桃園縣	25	第十河川局	1
高雄縣	1	總計	80

4.3.2.14 第七期土地變遷偵測成果

97 年第七期網路通報回報系統的稽催期程請見表 4.3.2.14-1。

表 4.3.2.14-1 第七期土地變遷偵測稽催期程表

時間	工作項目
10/03/2008	第七期變遷通報日
10/10/2008	第一次稽催上網
10/15/2008	第二次稽催上網
10/24/2008	第一次稽催回報
10/29/2008	第二次稽催回報
11/03/2008	第七期回報截止日

根據第七期土地變遷期程表，本計畫針對配合單位回報第七期通報點的情況，列表統計說明回報進度，如表 4.3.2.14-2 各配合單位第七期通報點回報進度所示。

表 4.3.2.14-2 各配合單位第七期通報點回報進度

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
於第1次稽催上網前(10/10/2008)已完成變異點現場查證回報工作	澎湖縣湖西鄉（1）	1/7	9/80
	南投縣仁愛鄉（1）	1/1	
	台北縣板橋市（1）	1/2	
	屏東縣鹽埔鄉（1）	1/6	
	台北市（1）	1/1	
	水利署第七河川局（1）	1/1	
	水利署第十河川局（1）	1/1	
	水利署台北水源特定保護區（1）	1/1	
	金門國家公園（1）	1/1	
於第2次稽催上網前(10/15/2008）已完成變異點現場查證回報工作	台中縣豐原市（1） 台中縣大安鄉（1）	2/5	16/80
	屏東縣屏東市（2）	3/6	
	桃園縣平鎮市（1）	1/25	

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
	雲林縣西螺鎮（1）	1/3	
	新竹縣湖口鄉（1）	1/3	
於第1次稽催回報前(10/24/2008)已完成變異點現場查證回報工作	台中縣烏日鄉（1） 台中縣清水鎮（1）	4/5	59/80
	台南縣鹽水鎮（1）	1/1	
	新竹縣竹北市（1）	2/3	
	新竹市北區（1） 新竹市香山區（1）	2/2	
	台東縣台東市（4） 台東縣卑南鄉（2）	6/6	
	宜蘭縣礁溪鄉（2） 宜蘭縣宜蘭市（1） 宜蘭縣員山鄉（1） 宜蘭縣蘇澳鎮（1）	5/5	
	花蓮縣玉里鎮（1） 花蓮縣壽豐鄉（1）	2/2	
	屏東縣琉球鄉（1） 屏東縣里港鄉（1） 屏東縣內埔鄉（1）	6/6	
	桃園縣大溪鎮（4） 桃園縣新屋鄉（3） 桃園縣楊梅鎮（3）	11/25	
	雲林縣二崙鄉（1）	2/3	
	澎湖縣望安鄉（2） 澎湖縣白沙鄉（2） 澎湖縣馬公市（2）	7/7	
	嘉義縣水上鄉（2） 嘉義縣番路鄉（1）	3/3	
	彰化縣芳苑鄉（1）	1/3	
於第2次稽催回報前(10/29/2008)已完成變異點現場查證回報工作	彰化縣和美鎮（2）	3/3	67/80
	高雄縣六龜鄉（1）	1/1	
	台中縣后里鄉（1）	5/5	
	桃園縣桃園市（3）	14/25	
	台北縣新店市（1）	2/2	
於第七期變異點回報截止(11/03/2008)前持續完成變異點現場查證回報工作	桃園縣大園鄉（3）	17/25	70/80
逾期回報(11/03/2008)之後完成變異點現場查證回報工作	桃園縣中壢市（8）	25/25	80/80
	新竹縣五峰鄉（1）	3/3	
	雲林縣斗六市（1）	3/3	

至第七期變異點回報截止日(11/03/2008)，可得知：

- 仍有 10 個通報點未完成回報作業，分別是：桃園縣 8 點、新竹縣 1 點、雲林縣 1 點。以上 10 點已於(01/10/2009)完成回報作業。

第七期變異點回報成果統計見表 4.3.2.14-3。由表 4.3.2.14-3 可看出今年度第七期 80 個變異點中，有 18 個屬非法使用，由此可顯示衛星影像經嚴格的電腦及人工判釋後，成功的找到土地變異點，同時衛星影像所偵測到的變異點，經現場查證後，皆證實有變化情形。

第七期變異點之土地違規使用發現率約為 23%(非法點數=18/已回報點數=80)。第七期變異點回報成果與非法土地使用請見附錄四光碟檔案。

表 4.3.2.14-3 第七期變異點回報成果統計

變異點數共 **80** 點	通報情形	回報成果	小計	合計
	已回報點數	合法	62	**80**
		非法	18	
		不屬其管轄範圍	0	
		無法現場查驗	0	
		無法辨識變異點位置	0	
	未回報點數			**0**

註：第七期非法變異類型中新增建物佔 11 筆、整地佔 2 筆、無明顯變異佔 1 筆、自然植被改變佔 1 筆、其他佔 3 筆。

4.3.2.15 第八期土地變遷偵測變異點數

經由變遷偵測結果，可得知：

- 第八期變異點有 77 個。
- 通報一個查報單位之變異點有 77 個。
- 通報兩個查報單位之變異點有 0 個。

因此第八期共有 77 個通報點，(77 點 x 1 單位=77)，詳細統計資料如表 4.3.2.15-1 所示。

表 4.3.2.15-1 第八期通報點數量

目的事業主管機關	查報單位數	目的事業主管機關	查報單位數
彰化縣	8	南投縣	2
嘉義縣	5	花蓮縣	3
新竹縣	7	台南縣	8
新竹市	5	台東縣	3
雲林縣	18	台北縣	1
高雄縣	2	第十河川局	4
桃園縣	9	台北水源特定保護區	1
苗栗縣	1	**總計**	**77**

4.3.2.16 第八期土地變遷偵測成果

97 年第八期網路通報回報系統的稽催期程請見表 4.3.2.16-1。

根據第八期土地變遷期程表，本計畫針對配合單位回報第八期通報點的情況，列表統計說明回報進度，如表 4.3.2.16-2 各配合單位第八期通報點回報進度所示。

表 4.3.2.16-1 第八期土地變遷偵測稽催期程表

時間	工作項目
11/03/2008	第八期變遷通報日
11/10/2008	第一次稽催上網
11/15/2008	第二次稽催上網
11/24/2008	第一次稽催回報
11/29/2008	第二次稽催回報
12/04/2008	第八期回報截止日

表 4.3.2.16-2 各配合單位第八期通報點回報進度

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
於第1次稽催上網前(11/10/2008)已完成變異點現場查證回報工作	彰化縣田尾鄉（1）	1/8	8/77
	嘉義縣布袋鎮（2）	2/5	
	雲林縣元長鄉（1）	1/18	
	台南縣善化鎮（2）	2/8	
	台北縣板橋市（1）	1/1	
	水利署台北水源特定保護區（1）	1/1	
於第2次稽催上網前(11/15/2008)已完成變異點現場查證回報工作	彰化縣芳苑鄉（1）	2/8	35/77
	嘉義縣水上鄉（1）	3/5	
	新竹縣竹北市（1）	1/7	
	新竹市香山區（2）	2/5	
	雲林縣麥寮鄉（4） 雲林縣西螺鎮（1） 雲林縣虎尾鎮（1） 雲林縣東勢鎮（1） 雲林縣斗南鎮（1） 雲林縣水林鄉（1） 雲林縣口湖鄉（1）	11/18	
	高雄縣路竹鄉（2）	2/2	
	桃園縣觀音鄉（1）	1/9	
	南投縣竹山鎮（1）	1/2	
	花蓮縣鳳林鎮（1）	1/3	
	台南縣後壁鄉（1） 台南縣新化鎮（2）	5/8	
	台東縣台東市（1）	1/3	
	水利署第十河川局（3）	3/4	
於第1次稽催回報前(11/24/2008)已完成變異點現場查證回報工作	彰化縣溪湖鎮（1） 彰化縣埤頭鄉（2） 彰化縣溪州鄉（2）	7/8	57/77
	新竹縣竹北市（3） 新竹縣新埔鎮（1）	5/7	

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
	雲林縣土庫鎮（3） 雲林縣東勢鄉（1） 雲林縣四湖鄉（2）	17/18	
	桃園縣大溪鎮（2） 桃園縣楊梅鎮（1）	4/9	
	南投縣仁愛鄉（1）	2/2	
	花蓮縣萬榮鄉（1）(轉移點)	2/3	
	台南縣新市鄉（1）	6/8	
	台東縣鹿野鄉（1）	2/3	
於第2次稽催回報前(11/29/2008)已完成變異點現場查證回報工作	彰化縣二林鎮（1）	8/8	69/77
	嘉義縣民雄鄉（1） 嘉義縣番路鄉（1）	5/5	
	新竹縣湖口鄉（1）	6/7	
	新竹市香山區（3）	5/5	
	桃園縣新屋鄉（3） 桃園縣中壢市（2）	9/9	
於第八期變異點回報截止(12/04/2008)前持續完成變異點現場查證回報工作	雲林縣斗六市（1）	18/18	74/77
	苗栗縣後龍鎮（1）	1/1	
	花蓮縣光復鄉（1）	3/3	
	台南縣歸仁鄉（2）	8/8	
逾期回報(12/04/2008)之後完成變異點現場查證回報工作	新竹縣新豐鄉（1）	7/7	76/77
	水利署第十河川局（1）(轉移點)	4/4	

至第八期變異點回報截止日(12/04/2008)，可得知：

- 仍有 3 個通報點未完成回報作業：
  新竹縣 1 點，台東縣 1 點，第十河川局 1 點。以上 3 點已於(02/18/2009)完成回報作業。

第八期變異點回報成果統計見表 4.3.2.16-3。由表 4.3.2.16-3 可看出今年度第八期 77 個變異點中，有 17 個屬非法使用，由此可顯示衛星影像經嚴格的電腦及人工判釋後，成功的找到土地變異點，同時衛星影像所偵測到的變異點，經現場查證後，皆證實有變化情形。

第八期變異點之土地違規使用發現率約為 22%(非法數=17/已回報點數=77)。第八期變異點回報成果與非法土地使用請見附錄四光碟檔案。

表 4.3.2.16-3 第八期變異點回報成果統計

變異點數共77點	通報情形	回報成果	小計	合計
	已回報點數	合法	60	**77**
		非法	17	
		不屬其管轄範圍	0	
		無法現場查驗	0	
		無法辨識變異點位置	0	
	未回報點數			**0**

註：第八期非法變異類型中新增建物佔 12 筆，整地佔 2 筆，其他佔 3 筆。

4.3.2.17 第九期土地變遷偵測變異點數

經由變遷偵測結果，可得知：

- 第九期變異點有 55 個。
- 通報一個查報單位之變異點有 55 個。
- 通報兩個查報單位之變異點有 0 個。

因此第九期共有 55 個通報點，(55 點 x 1 單位=55)，詳細統計資料如表 4.3.2.17-1 所示。

表 4.3.2.17-1 第九期通報點數量

目的事業主管機關	查報單位數	目的事業主管機關	查報單位數
彰化縣	3	宜蘭縣	2
嘉義縣	1	台南縣	3
新竹縣	2	台東縣	5
新竹市	1	台北縣	3
高雄縣	3	第六河川局	1
桃園縣	10	第十河川局	3
苗栗縣	1	墾丁國家公園	1
屏東縣	7	陽明山國家公園	1
南投縣	1	嘉義林管處	1
花蓮縣	6	**總計**	**55**

4.3.2.18 第九期土地變遷偵測成果

97 年第九期網路通報回報系統的稽催期程請見表 4.3.2.18-1。

根據第九期土地變遷期程表，本計畫針對配合單位回報第九期通報點的情況，列表統計說明回報進度，如表 4.3.2.18-2 各配合單位第九期通報點回報進度所示。

表 4.3.2.18-1 第九期土地變遷偵測稽催期程表

時　　間	工　作　項　目
12/02/2008	第九期變遷通報日
12/09/2008	第一次稽催上網
12/14/2008	第二次稽催上網
12/23/2008	第一次稽催回報
12/28/2008	第二次稽催回報
01/02/2009	第九期回報截止日

表 4.3.2.18-2 各配合單位第九期通報點回報進度

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
於第1次稽催上網前(12/09/2008)已完成變異點現場查證回報工作	墾丁國家公園（1）	1/1	14/55
	彰化縣溪州鄉（1） 彰化縣伸港鄉（1）	2/3	
	嘉義縣東石鄉（1）	1/1	
	嘉義林區管理處玉井工作站（1）	1/1	
	新竹縣竹東鎮（1）	1/2	
	陽明山國家公園（1）	1/1	
	花蓮縣鳳林鎮（1） 花蓮縣玉里鎮（1） 花蓮縣光復鄉（1）	3/6	
	宜蘭縣壯圍鄉（1）	1/2	
	台南縣七股鄉（2）	2/3	
	水利署第六河川局（1）	1/1	
於第2次稽催上網前(12/14/2008)已完成變異點現場查證回報工作	新竹縣新埔鎮（1）	2/2	24/55
	高雄縣六龜鄉（1）	1/3	
	桃園縣八德市（4） 桃園縣觀音鄉（1）	5/10	
	屏東縣枋山鄉（1）	1/7	
	花蓮縣萬榮鄉（1）	4/6	
	台南縣將軍鄉（1）	3/3	
於第1次稽催回報前(12/23/2008)已完成變異點現場查證回報工作	彰化縣埔心鄉（1）	3/3	44/55
	新竹市北區（1）	1/1	
	高雄縣大樹鄉（1）	2/3	
	桃園縣蘆竹鄉（2）	7/10	
	屏東縣萬丹鄉（4） 屏東縣新埤鄉（1） 屏東縣新園鄉（1）	7/7	
	南投縣埔里鎮（1）	1/1	
	花蓮縣花蓮市（1）	5/6	
	宜蘭縣三星鄉（1）	2/2	
	台東縣台東市（3） 台東縣卑南鄉（1）	4/5	

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
	台北縣三重市（1） 台北縣新莊市（1）	2/3	
於第2次稽催回報前(12/28/2008)已完成變異點現場查證回報工作	高雄縣大寮鄉（1）	3/3	53/55
	桃園縣桃園市（2） 桃園縣大園鄉（1）	10/10	
	花蓮縣壽豐鄉（1）	6/6	
	台東縣池上鄉（1）	5/5	
	水利署第十河川局（3）	3/3	
於第九期變異點回報截止(01/02/2008)前持續完成變異點現場查證回報工作逾期回報	無		53/55
逾期回報(01/02/2008)之後完成變異點現場查證回報工作	台北縣金山鄉（1）	3/3	55/55
	苗栗縣後龍鎮（1）	1/1	

至第九期變異點回報截止日(01/02/2009)，可得知：

- 仍有 2 個通報點未完成回報作業：
  台北縣 1 點，苗栗縣 1 點，以上 2 點已於(03/04/2009)完成回報作業

其第九期變異點回報成果統計見表 4.3.2.18-3。由表 4.3.2.18-3 可看出今年度第九期 55 個變異點中，有 16 個屬非法使用，由此可顯示衛星影像經嚴格的電腦及人工判釋後，成功的找到土地變異點，同時衛星影像所偵測到的變異點經現場查證後，皆證實有變化情況。

第九期變異點之土地違規使用發現率約為 29%(非法點數=16/已回報點數=55)。第九期變異點回報成果與非法土地使用請見附錄四光碟檔案。

表 4.3.2.18-3 第九期變異點回報成果統計

變異點數共 **55** 點	通報情形	回報成果	小計	合計
	已回報點數	合法	37	**55**
		非法	16	
		不屬其管轄範圍	2	
		無法現場查驗	0	
		無法辨識變異點位置	0	
	未回報點數			**0**

註：第九期非法變異類型中新增建物佔 12 筆，整地佔 2 筆，其他佔 2 筆。

此外，關於 2 個不屬於其管轄範圍的原因，經詢問查報人員後，結果整理如表 4.3.2.18-5。

表 4.3.2.18-4 不屬其管轄範圍變異點位置之查詢結果

變異點圖號	主管機關	查報單位	內容描述
9419-4-006-26	嘉義縣	東石鄉	此為國有財產局嘉義分局所有，非本所經管之土地。
9518-4-006-110	高雄縣	六龜鄉	97 年 12 月 9 日現場勘查該地號有貨櫃屋乙間及水泥鋪路乙條，所有權人:中華民國管理者:財政部國有財產局。

4.3.2.19 第十期土地變遷偵測變異點數

經由變遷偵測結果，可得知：

- 第十期變異點有 59 個。
- 通報一個查報單位之變異點有 59 個。
- 通報兩個查報單位之變異點有 0 個。

因此第十期共有 59 個通報點，(59 點 x 1 單位=59)，詳細統計資料如表 4.3.2.19-1 所示。

表 4.3.2.19-1 第十期通報點數量

目的事業主管機關	查報單位數	目的事業主管機關	查報單位數
宜　蘭　縣	9	嘉　義　縣	1
台　北　市	1	南　投　縣	2
台　北　縣	1	台　南　縣	5
桃　園　縣	8	高　雄　縣	1
新　竹　市	1	屏　東　縣	8
新　竹　縣	1	台　東　縣	2
苗　栗　縣	1	金　門　縣	4
台　中　縣	1	花　蓮　縣	8
彰　化　縣	3	嘉義林管處	1
雲　林　縣	1	**總　計**	**59**

4.3.2.20 第十期土地變遷偵測成果

97 年第十期網路通報回報系統的稽催期程請見表 4.3.2.20-1。

根據第十期土地變遷期程表，本計畫針對配合單位回報第十期通報點的情況，列表統計說明回報進度，如表 4.3.2.20-2 各配合單位第十期通報點回報進度所示。

表 4.3.2.20-1 第十期土地變遷偵測稽催期程表

時　　間	工　作　項　目
01/05/2009	第十期變遷通報日
01/12/2009	第一次稽催上網
01/17/2009	第二次稽催上網
01/26/2009	第一次稽催回報
02/04/2009	第二次稽催回報
02/09/2009	第十期回報截止日

表 4.3.2.20-2 各配合單位第十期通報點回報進度

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
於第 1 次稽催上網前(01/12/2009)已完成變異點現場查證回報工作	嘉義林區管理處玉井工作站(1)	1/1	16/59
	桃園縣龍潭鄉（1）	1/8	
	屏東縣鹽埔鄉（1）	1/8	
	金門縣金寧鄉（1）	1/4	
	花蓮縣鳳林鎮（1） 花蓮縣玉里鎮（2）	3/8	
	宜蘭縣三星鄉（3） 宜蘭縣礁溪鄉（1） 宜蘭縣宜蘭市（1） 宜蘭縣蘇澳鎮（1）	6/9	
	台南縣新化鎮（1）	1/5	
	台北縣板橋市（1）	1/1	
	台北市（1）	1/1	
於第 2 次稽催上網前(01/17/2009)已完成變異點現場查證回報工作	彰化縣溪州鄉（1）	1/3	40/59
	嘉義縣六腳鄉（1）	1/1	
	新竹市東區（1）	1/1	
	苗栗縣銅鑼鄉（1）	1/1	
	桃園縣楊梅鎮（2） 桃園縣八德市（1）	4/8	
	屏東縣佳冬鄉（1） 屏東縣萬丹鄉（3） 屏東縣枋寮鄉（1）	6/8	
	南投縣南投市（1）	1/2	
	金門縣烈嶼鄉（1） 金門縣金沙鎮（1） 金門縣金城鎮（1）	4/4	
	花蓮縣富里鄉（2） 花蓮縣新城鄉（1）	6/8	
	宜蘭縣冬山鄉（1） 宜蘭縣礁溪鄉（1） 宜蘭縣羅東鎮（1）	9/9	
	台南縣麻豆鎮（1）	2/5	
	台中縣后里鄉（1）	1/1	

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
於第 1 次稽催回報前(01/26/2009)已完成變異點現場查證回報工作	彰化縣芳苑鄉（1） 彰化縣竹塘鄉（1）	3/3	54/59
	台南縣柳營鄉（3）	5/5	
	花蓮縣瑞穗鄉（2）	8/8	
	屏東縣九如鄉（1）	7/8	
	桃園縣中壢市（2） 桃園縣新屋鄉（2）	8/8	
	高雄縣桃源鄉（1）	1/1	
	新竹縣竹北市（1）	1/1	
於第 2 次稽催回報前(02/04/2009)已完成變異點現場查證回報工作	台東縣卑南鄉（1） 台東縣池上鄉（1）	2/2	56/59
於第十期變異點回報截止(02/09/2009)前持續完成變異點現場查證回報工作逾期回報	屏東縣崁頂鄉（1）	7/8	58/59
	雲林縣林內鄉（1）	1/1	
逾期回報(02/09/2009)之後完成變異點現場查證工作	南投縣草屯鎮（1）	2/2	59/59

至第十期變異點回報截止日(02/09/2009)，可得知：

- 仍有 1 個通報點未完成回報作業：
  南投縣 1 點，以上 1 點已於(02/11/2009)完成回報作業

第十期變異點回報成果統計見表 4.3.2.20-3。由表 4.3.2.20-3 可看出今年度第十期 59 個變異點中，有 12 個屬非法使用，由此可顯示衛星影像經嚴格的電腦及人工判釋後，成功的找到土地變異點，同時衛星影像所偵測到的變異點經現場查證後，皆證實有變化情況。

第十期變異點之土地違規使用發現率約為 20%(非法點數=12/已回報點數=59)。第十期變異點回報成果與非法土地使用請見附錄四光碟檔案。

表 4.3.2.20-3 第十期變異點回報成果統計

變異點數共 59 點	通報情形	回報成果	小計	合計
	已回報點數	合法	47	**59**
		非法	12	
		不屬其管轄範圍	0	
		無法現場查驗	0	
		無法辨識變異點位置	0	
	未回報點數			**0**

註：第十期非法變異類型中新增建物佔 10 筆，其他佔 2 筆。

4.3.2.21 第十一期土地變遷偵測變異點數

經由變遷偵測結果，可得知：

- 第十一期變異點有 88 個。
- 通報一個查報單位之變異點有 88 個。
- 通報兩個查報單位之變異點有 0 個。

因此第十一期共有個通報點，(88 點 x 1 單位=88)，詳細統計資料如表 4.3.2.21-1 所示。

表 4.3.2.21-1 第十一期通報點數量

目的事業主管機關	查報單位數	目的事業主管機關	查報單位數
彰化縣	17	台南縣	9
嘉義縣	3	台南市	1
雲林縣	4	台東縣	24
高雄縣	2	台中縣	3
桃園縣	6	台中市	1
苗栗縣	3	第三河川局	3
屏東縣	2	第八河川局	1
花蓮縣	5	第十河川局	1
宜蘭縣	2	城鄉發展分署	1
總計			**88**

4.3.2.22 第十一期土地變遷偵測成果

97 年第十一期網路通報回報系統的稽催期程請見表 4.3.2.22-1。

表 4.3.2.22-1 第十一期土地變遷偵測稽催期程表

時間	工作項目
02/06/2009	第十一期變遷通報日
02/13/2009	第一次稽催上網
02/18/2009	第二次稽催上網
02/27/2009	第一次稽催回報
03/04/2009	第二次稽催回報
03/09/2009	第十一期回報截止日

根據第十一期土地變遷期程表，本計畫針對配合單位回報第十一期通報點的情況，列表統計說明回報進度，如表 4.3.2.22-2 各配合單位第十期通報點回報進度所示。

表 4.3.2.22-2 各配合單位第十一期通報點回報進度

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
於第 1 次稽催上網前(02/13/2009)已完成變異點現場查證回報工	彰化縣二水鄉（1）	1/17	12/88
	城鄉發展分署（1）	1/1	
	雲林縣口湖鄉（1）	1/4	

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
作	桃園縣新屋鄉（1） 桃園縣蘆竹鄉（1）	2/6	
	花蓮縣鳳林鎮（1） 花蓮縣光復鄉（1）	2/5	
	台南縣西港鄉（3）	3/9	
	台中市南屯區（1）	1/1	
	第十河川局（1）	1/1	
於第 2 次稽催上網前(02/18/2009)已完成變異點現場查證回報工作	嘉義縣水上鄉（1） 嘉義縣新港鄉（1）	2/3	28/88
	桃園縣觀音鄉（1） 桃園縣龜山鄉（1）	4/6	
	屏東縣鹽埔鄉（1） 屏東縣竹田鄉（1）	2/2	
	花蓮縣卓溪鄉（1） 花蓮縣富里鄉（1）	4/5	
	宜蘭縣冬山鄉（1）	1/2	
	台南縣佳里鎮（1） 台南縣善化鄉（1） 台南縣六甲鄉（1）	6/9	
	台南市安南區（1）	1/1	
	台東縣太麻里鄉（1）	1/24	
	台中縣大雅鄉（1）	1/3	
	第八河川局（1）	1/1	
於第 1 次稽催回報前(02/27/2009)已完成變異點現場查證回報工作	彰化縣二林鎮（3） 彰化縣大城鄉（3） 彰化縣芳苑鄉（4） 彰化縣秀水鄉（1） 彰化縣埔心鄉（1） 彰化縣埔鹽鄉（1） 彰化縣鹿港鎮（2）	16/17	81/88
	桃園縣大園鄉（2）	5/6	
	雲林縣斗六市（2）	3/4	
	台東縣台東市（10） 台東縣卑南鄉（4） 台東縣鹿野鄉（2） 台東縣關山鎮（6）	23/24	
	台南縣官田鄉（1） 台南縣後壁鄉（1）	8/9	
	高雄縣茄萣鄉（1）	1/2	
	苗栗縣苗栗市（1） 苗栗縣頭屋鄉（1）	2/3	
	台中縣清水鎮（1） 台中縣龍井鄉（1）	3/3	
	宜蘭縣蘇澳鎮（1）	2/2	
	嘉義縣鹿草鄉（1）	3/3	
	第三河川局（3）	3/3	

回報進度	配合單位（點數）	回報比率	累積回報率
於第 2 次稽催回報前(03/04/2009)已完成變異點現場查證回報工作	高雄縣路竹鄉（1）	2/2	83/88
	雲林縣二崙鄉（1）	4/4	
於第十一期變異點回報截止(03/09/2009)前持續完成變異點現場查證回報工作逾期回報	台南縣東山鄉（1）	9/9	87/88
	苗栗縣後龍鎮（1）	3/3	
	台東縣池上鄉（1）	24/24	
	花蓮縣卓溪鄉（1）	5/5	

至第十一期變異點回報截止日(03/09/2009)，可得知：

- 彰化縣 1 點，至 03/09/2009 未完成回報其未回報原因整理如表 4.3.2.22-3。

表 4.3.2.22-3 第十一期土地利用變遷偵測通報點未回報原因

圖幅編號	主管機關	查報單位	回報結果	詢問結果
9520-4-032-103	彰化縣	永靖鄉	未回報	縣府窗口聯絡人表示會稽催永靖鄉承辦人

第十一期變異點回報成果統計見表 4.3.2.22-4。由表 4.3.2.22-4 可看出今年度第十一期 88 個變異點中，有 15 個屬非法使用，由此可顯示衛星影像經嚴格的電腦及人工判釋後，成功的找到土地變異點，同時衛星影像所偵測到的變異點經現場查證後，皆證實有變化情況。

第十一期變異點之土地違規使用發現率約為 17%(非法點數=15/已回報點數=87)。第十一期變異點回報成果與非法土地使用請見附錄四光碟檔案。

表 4.3.2.22-4 第十一期變異點回報成果統計

變異點數共 **88** 點	通報情形	回報成果	小計	合計
	已回報點數	合法	72	**87**
		非法	15	
		不屬其管轄範圍	0	
		無法現場查驗	0	
		無法辨識變異點位置	0	
	未回報點數			**1**

註：第十一期非法變異類型中新增建物佔 12 筆，其他佔 1 筆、採礦變化佔 1 筆、作物變化佔 1 筆。

第一期至第十一期土地變遷通報點統計資訊，請見表 4.3.2.22-5，可發現 97 年回報比率大幅提高至 99.9%，且土地違規使用發現率約為 25%(非法數=188/已回報點數=747)。

表 4.3.2.22-5　97 年第一期至第十一期土地變遷偵測通報點統計資訊

期別	通報點數	變異點數	已回報變異點數	回報比率	變異點查證結果				未回報
					合法	非法	不屬於其管轄範圍	非法發現率	
第一期	96	95	96	100%	72	21	2	22%	0
第二期	48	48	48	100%	27	20	1	42%	0
第三期	44	44	44	100%	35	9	0	20%	0
第四期	61	61	61	100%	39	22	0	36%	0
第五期	90	90	90	100%	65	25	0	28%	0
第六期	50	50	50	100%	37	13	0	26%	0
第七期	80	80	80	100%	62	18	0	23%	0
第八期	77	77	77	100%	60	17	0	22%	0
第九期	55	55	55	100%	37	16	2	29%	0
第十期	59	59	59	100%	47	12	0	20%	0
第十一期	88	88	87	99%	72	15	0	17%	1
總計	**748**	**747**	**747**	**99.9%** **平均回報率**	**553**	**188**	**5**	**25%** **平均非法發現率**	**1**

4.4 加值處理國土利用監測變遷資料

- 國土測繪中心

內政部營建署與國土測繪中心(前土地測量局)於本(97)年度 3 月簽定測繪合作契約，契約生效直至民國 104 年 12 月 31 日止。採資料交換互惠方式，並協商免徵規費，以本計畫建置之變異範圍及變異點現地查報結果相關資料交換該中心之台灣省各縣市地籍圖檔；其後若因推展業務需委託辦理資料處理，應於委託事務處理完畢後，確實收回資料，不得外流。

雙方同意每年六月及十二月各提供一次對方所需資料，為推動資訊流通共享，鼓勵國土測繪資訊相關研究及發展，並協助國土利用調查計畫更新作業之推展，成果資料整合與建置計畫，藉由定期辦理更新維護，提供土地規劃管理基礎資料，以落實資料更新及延續土地規劃與管理的重責大任。

- 防災科技中心

提供防災科技中心土地規劃管理基礎資料，其資料格式比照國土測繪中心辦理，每年六月及十二月各提供一次資料。

本計畫藉由加值處理國土利用監測變遷資料，提供國土利用調查作業相關之國土動態現況變化資訊，達成降低調查成果更新之成本，並利於中央單位及鄉鎮市公所窗口聯絡人回報變異點資訊之正確及便利，有效管理土地資源，遏止猖獗之非法土地利用，並利用高科技衛星數位遙測科技技術改善傳統土地利用違規查報取締方法，使國家地理資訊系統建置更趨完善，以防國土破壞行為，達成國土永續發展的目標，並作為檢討國土規劃與使用管制策略之參考。

4.5 規劃非都市土地核准開發許可案監測方式

本計畫主要是利用多時期衛星影像作國土利用變遷監測，今年度亦嘗試提供多時期衛星影像於非都市土地核准開發監測案，非都市土地核准開發許可案範例於 93 年 4 月同意調整變更，本計畫團隊調閱民國 90 年至 97 年衛星影像，並將此開發案範圍配置套疊至衛星影像，經由衛星影像比對發現，90 年此開發案範圍仍有植生反應，自 91 年起開始出現變化，至 97 年則可明顯發現廠區已大致開發，請見圖 4.5-1 至圖 4.5-3。某開發案詳細圖資請見附錄六。

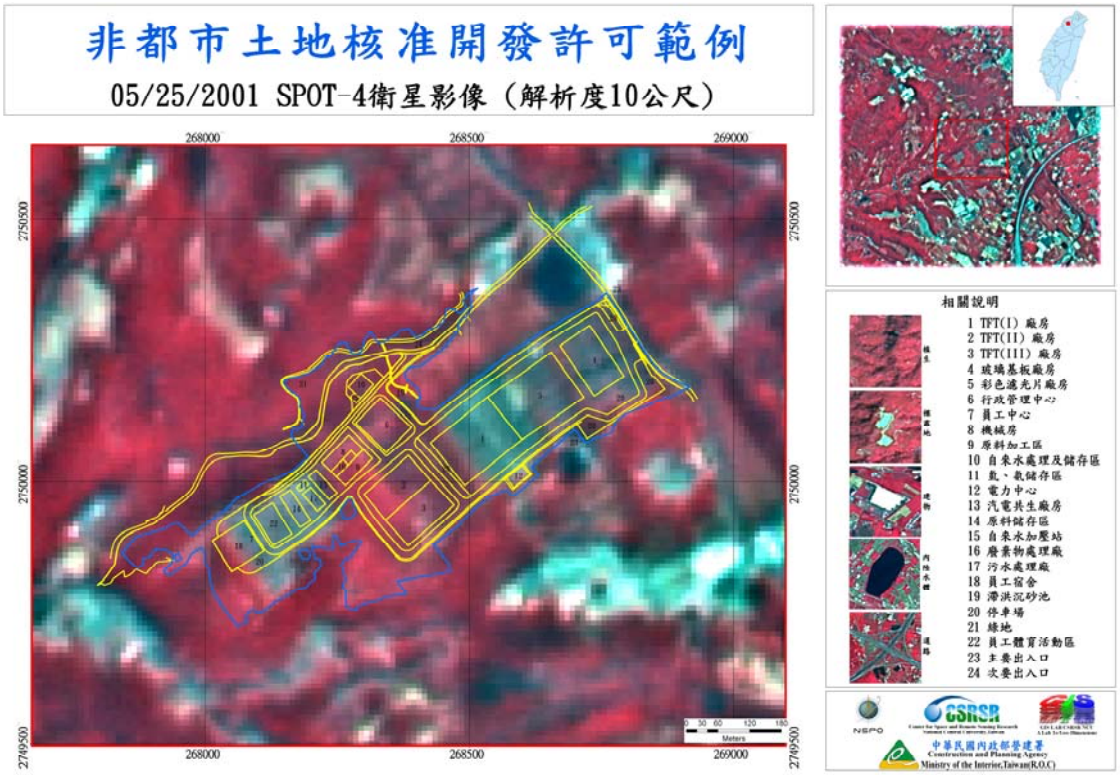


圖 4.5-1 90 年某開發案衛星影像

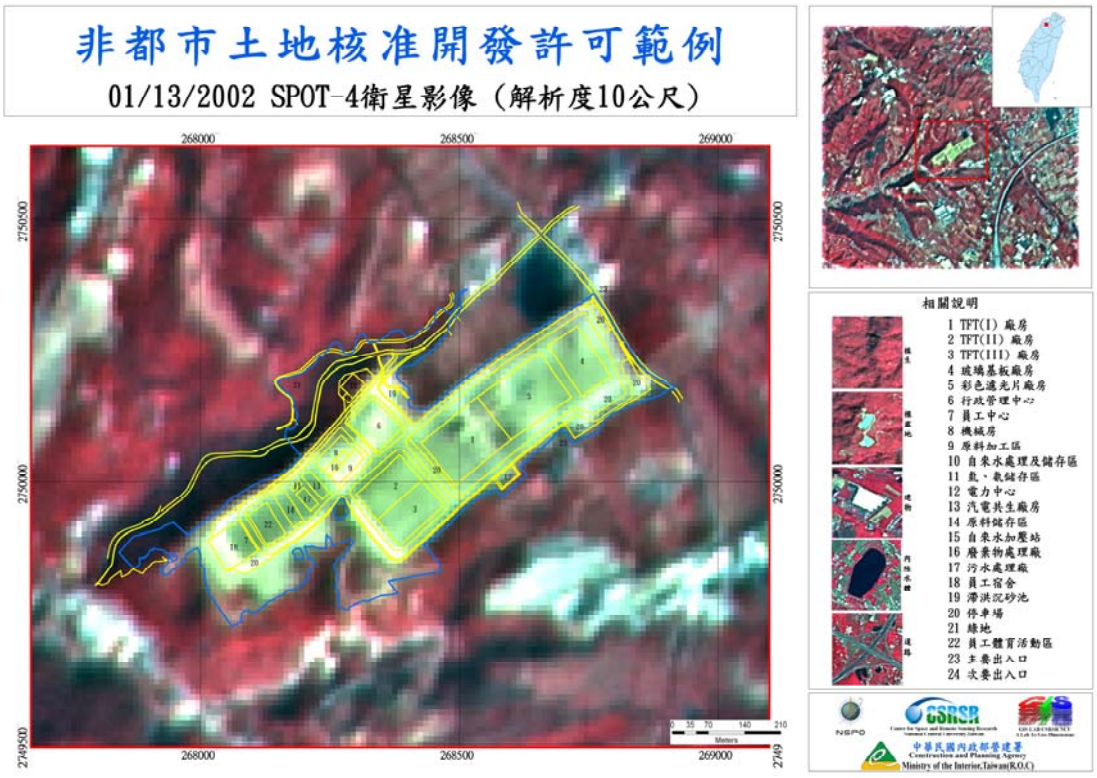


圖 4.5-2 91 年某開發案衛星影像

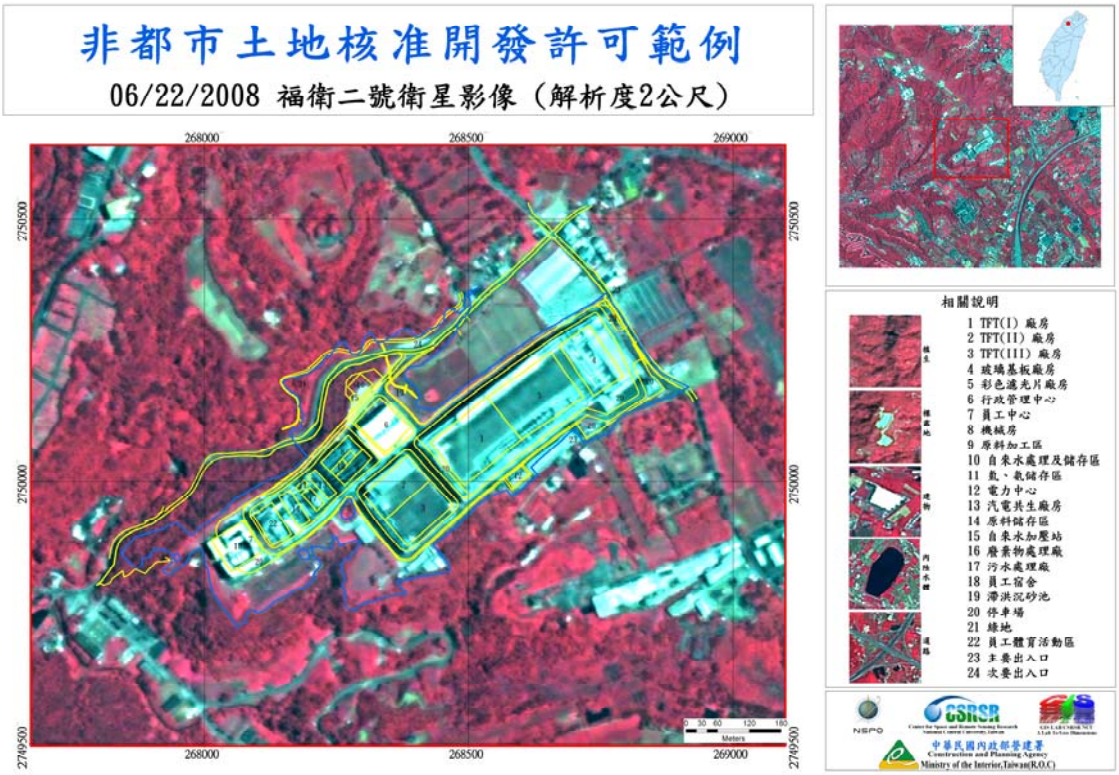


圖 4.5-3 97 年某開發案衛星影像

4.6 變異點網路通報查報系統之問題紀錄－「使用者問題管理」

本計畫已完成十二期變遷偵測與通報作業。針對 97 年度變異點通報查報來電詢問之常見問題彙整如下所示，詳細內容請參閱附錄五。

Q1. 登入變異點通報查報系統的帳號及密碼?

A： 登入系統的帳號與密碼可詳見每期通報 Email 內附資訊。請目的事業主管機關轉發公文時，應附上登入系統最近的帳號與密碼，以免於配合單位無法登入系統。

Q2. 為什麼沒收到通報 Email?

A： 收不到通報 Email 的可能原因如下：

1. 因為通報 Email 是大批寄送，有些單位的郵件伺服器會將大批收件者的信件當作廣告垃圾信而拒絕接收。
2. 若收件者的信箱已滿或郵件伺服器故障，也會造成通報 Email 無法送達。

Q3. 如何上傳現地照片?。

A： 上傳照片有二種方式：

1. 未回報變異點：點選【回報】→按下【產生一筆】→按下【瀏覽】

選擇欲上傳的檔案，待回報填寫及照片選取完成後→按下【確定回報】。

2. 已回報變異點：點選【上傳檔案】→按下【產生一筆】→【瀏覽】選擇欲上傳的檔案→按下【上傳檔案】。

Q4. 為什麼變異點資訊所附的地段與地號有誤?

A： 因為本系統提供地段與地號僅為參考用，並非所有變異點均有地段地號，故仍建議以所附的變異點坐標及圖資配合查報。

Q5. 填寫回報內容一直顯示連線逾時，使用者暫時無法回報。

A： 回報時，會隨機自動連接到二台伺服器，網路不穩，造成連接到伺服器上有問題或系統無法讀網路連線的設定檔而出現逾時的問題。

4.7 變異點網路通報查報系統之問題記錄 —「變遷成果檢討」

本計畫已完成十二期變遷偵測與通報作業。針對 97 年度變異點通報查報系統，於查報系統內【變遷成果檢討】，配合單位可提供對於本計畫之疑問與建議。常見問題彙整如下所示，詳細內容請參閱附錄五。

Q1. 建議各查報機關之承辦人員如未更換，其密碼不要更改，不然要去看之前查報情形，很容易忘記密碼，而無法查詢之前的成果及更新。

A： 基於系統安全性之原則，防止被人惡意冒用與竄改資料，針對該期有變異點的單位，皆會動態指定登入系統的密碼。

Q2. TWD67 與 TWD97 之坐標相差數百公尺，數百公尺可能已包含好幾筆地號甚至好幾棟建築。原則上判例是否以 TWD67 為主?

A： 本研究團隊於衛星影像判釋時採用 TWD67 坐標，但在通報圖資中提供 TWD67、TWD97、WGS84 等三種坐標以配合單位的需求。

Q3. 另有關判斷為植被－>草本之依據為何?

A： 土地利用判釋依據 NDVI 及 CVA 演算法進行判釋，會根據植被的反應，而有不同的反射值，故可判釋出其變化。

4.8 回報結果評比

為感謝各配合單位參與變異點查報回報，經與營建署討論後，規劃針對各配合單位回報進度進行評比，以獎勵評比成績優良單位。回報進度評比規則請詳見表 4.8-1、表 4.8-2 及表 4.8-3：

1. 以配合單位在通報後有上網瀏覽通報點及稽核作業、通報點回報進度、上網填寫變遷成果檢討，作為評比標準。
2. 通報後有上網瀏覽通報點及稽核作業、通報點回報進度、上網填寫變遷成果檢討各佔 1/6、4/6、1/6 分數，每期為 30 分， 97 年度目前共完成十二期，但因結案關係第十二期評比納入 98 年度計算，故本年度評比統計至第十一期，十一期總分為 330 分。
3. 查報單位總分計算方式：評比分數=查報累計總分/查報期數。

   例一：嘉義縣政府其查報累積總分為 242.3 分。242.3 分/11 期=22 分(四捨五入至小數點第一位)。故評比分數為 22.0 分。

   例二：台南市政府其查報累積總分為 67。67 分/3 期=22.3 分(四捨五入至小數點第一位)。故評比分數為 22.0 分。
4. 中央單位與縣市政府分開評比，中央分 2 組，縣市政府分 3 組，共 5 組，視各單位通報點數量不同，採取動態分配組距；期末取各組的第 1 名為優等，各組的 2~3 名為甲等。
5. 將非法變異點後續處理列入評比規則，採以加分制，於計畫結束之前有上網稽核的目的事業主管機關，一個期別最多加一分，且於教育訓練時特別強調目的事業主管機關必須上網填報非法後續處理。
6. 針對通報後 7 個工作天內全部回報完畢的查報單位推薦獎勵。
7. 教育訓練時，特別強調目的事業主管機關填報變遷意見，可提高評比總分，填寫無意見者，即可一個期別加 3 分。

表 4.8-1 目的事業主管機關作業評比

上網瀏覽通報點及稽核作業		非法後續處理的結案情況	
評分項目	分數	評分項目	分數
1.不含通報日後第 1 個工作天～第 7 個工作天內上網瀏覽通報點	4	1.無非法案件	0
2.不含通報日後第 8 個工作天～回報截止日上網瀏覽通報點	3	2.有非法案件，但全部案件皆未結案	0
3.上網稽核查報單位回報內容（加分）	1	3.有非法案件，但已有案件已結案	1
滿　　分	**5**	**滿　　分**	**1**

表 4.8-2 查報單位通報點回報作業評比

評　分　項　目	扣除分數
不含通報日後第 1 個工作天～第 7 個工作天內回報	不扣分
不含通報日後第 8 個工作天～第 12 個工作天內回報	(查報點數/變異點數)乘以 4 分
不含通報日後第 13 個工作天～第 21 個工作天內回報	(查報點數/變異點數)乘以 8 分
不含通報日後第 22 個工作天～第 26 個工作天內回報	(查報點數/變異點數)乘以 12 分
不含通報日後第 27 個工作天～第 31 個工作天內回報	(查報點數/變異點數)乘以 16 分
回報截止日之後回報	(查報點數/變異點數)乘以 20 分
滿　分	**20**

表 4.8-3 目的事業主管機關或查報單位上網填寫變遷成果檢討

評　分　項　目	分　數
已填寫變遷成果意見	4
變遷成果意見為「無意見」	3
未填寫變遷成果意見	0
滿　分	**4**

根據評比結果，可得知：

- 中央單位：

  1. 第一組優等為墾丁國家公園管理處。
     甲等為陽明山國家公園管理處、台北市。
  2. 第二組優等為第十河川局。

  本年度中央單位均積極配合辦理本計畫。

- 地方單位：

  1. 第一組優等為金門縣。甲等為台南市、新竹市及澎湖縣。
  2. 第二組優等為嘉義縣，甲等為屏東縣、花蓮縣及宜蘭縣。
  3. 第三組優等為台南縣，甲等為彰化縣。

97 年度縣市政府評比分數偏低之單位為第二組台中縣(評比分數為 17.4 分)及台東縣(評比分數為 13.4 分)。台中縣人員變動交接，尚未熟悉系統及回報程序，故第一期(970400 期)逾期回報比例高，且縣府亦未上網稽核(若有稽核，可增加總分 8 分)，亦少上網填寫變遷意見(若有上網填寫”無意見”，可增加總分 21 分)，以上兩項建議都執行，台中縣評比分數能增加到 21 分的高分。台東縣係因上簽縣府一層單位，簽定由農業局全權承辦，農業局所屬單位承辦業務內容與本計畫並無權責關係，故縣府窗口

聯絡人有稽催本計畫回報之困難。

希望未來各配合單位能繼續協助本計畫，以落實國土監測工作，感謝各配合單位辛苦勘查回報。

表 4.8-4 中央及縣市政府各分組之查報單位

組　別	中　　央	縣　市　政　府
第一組	台北市政府、高雄市政府、墾丁國家公園管理處、陽明山國家公園管理處、金門國家公園管理處、太魯閣國家公園管理處、南投林區管理處、嘉義林區管理處、羅東林區管理處、台東林區管理處、第三河川局、第四河川局、第六河川局、第七河川局、第八河川局、北區水資源局、台北水源特定區管理局、城鄉發展分署，共 18 個單位。	台北縣、嘉義市、台中市、高雄縣、苗栗縣、南投縣、新竹縣、台南市、新竹市、金門縣、澎湖縣，共 11 個單位。
第二組	第十河川局 (通報點數共 11 點，遠多於其他中央單位，且回報效率高且完整)	台中縣、嘉義縣、花蓮縣、屏東縣、宜蘭縣，共 5 個單位。
第三組	無	台南縣、桃園縣、彰化縣、雲林縣、台東縣，共 5 個單位。

4.9 97 年度國土利用監測計畫工作會議

本計畫團隊於變遷偵測作業前後召開工作會議，會議時間如下所示：

- 第一次工作會議於 97 年 03 月 24 日召開。
- 第二次工作會議於 97 年 05 月 15 日召開。
- 第三次工作會議於 97 年 08 月 07 日召開。
- 第四次工作會議於 97 年 10 月 03 日召開。
- 第五次工作會議於 97 年 10 月 30 日召開。
- 第六次工作會議於 98 年 01 月 06 日召開。
- 期中簡報於 97 年 09 月 09 日召開，詳細內容請見附錄七。
- 期末簡報於 98 年 02 月 17 日召開，詳細內容請見附錄七。

4.10 歷年土地利用變遷資訊統計

本計畫為土地利用變遷偵測管理系統規劃建置的第八年，八年來累積了許多珍貴的土地變遷資訊。本年度更新統計過去土地利用變遷的量化成果，統計項目共分為三大類: 各配合單位加入本計畫的年度、變異點數及回報情形、變異類型統計。

土地利用監測計畫八年來共執行 28 期土地變遷偵測作業，彙整如下所示：

- 91 年： 9103 期，共 1 期。
- 92 年：9201 期、9202 期、9203 期，共 3 期。
- 93 年：9301 期、9302 期，共 2 期。
- 94 年：9401 期、9402 期，共 2 期。
- 95 年：9501 期、9502 期，共 2 期。
- 96 年：960401 期(特定地區)、960500 期、960701 期(特定地區)、961000 期、961001 期(特定地區)、961201 期(特定地區)，共 6 期。
- 97 年：970400 期、970500 期、970600 期、970700 期、970800 期、970900 期、971000 期、971100 期、971200 期、980100 期、980200 期、980300 期，共 12 期。

自 91 年起，土地利用監測計畫各期別變異點通報之月份彙整如下表 4.10-1：

表 4.10-1 各期別變異點通報的月份

期　別	通報月份	期　別	通報月份	期　別	通報月份
9103	92 年 01 月	960401	96 年 04 月	970700	97 年 07 月
9201	92 年 08 月	960500	96 年 05 月	970800	97 年 08 月
9202	92 年 12 月	960701	96 年 07 月	970900	97 年 09 月
9203	93 年 03 月	961000	96 年 10 月	971000	97 年 10 月
9301	93 年 09 月	961001	96 年 10 月	971100	97 年 11 月
9302	93 年 12 月	961201	96 年 11 月	971200	97 年 12 月
9401	94 年 05 月	970400	97 年 04 月	980100	98 年 01 月
9402	94 年 10 月	970500	97 年 05 月	980200	98 年 02 月
9501	95 年 05 月	970600	97 年 06 月	980300	98 年 03 月
9502	95 年 10 月				

自 91 年起，土地利用監測計畫逐漸擴大，許多配合單位陸續加入。各配合單位加入及參與本計畫之年度彙整如下所示：

- 91 年：墾丁國家公園、玉山國家公園、雪霸國家公園、太魯閣國家公園、陽明山國家公園。
- 92 年：南投林區管理處、第四河川局、第七河川局。
- 93 年：台北縣、基隆市、宜蘭縣、花蓮縣、台東縣、桃園縣、新竹市、新竹縣、苗栗縣、台中市、台中縣、南投縣、彰化縣、雲林縣、嘉義市、嘉義縣、台南市、台南縣、高雄縣、屏東縣、澎湖縣、羅東林區管理處、花蓮林區管理處、台東林區管理處、新竹林區管理處、東勢林區管理處、嘉義林區管理處。
- 94 年：台北水源特定保護區、城鄉發展分署。
- 95 年：台北市、高雄市、北區水資源局、南區水資源局、第二河川局、第三河川局、第六河川局、第八河川局、第九河川局、第十河川局。
- 96 年：國有財產局。
- 97 年：台大實驗林。

自 91 年起，土地利用監測計畫至目前為止，共有 2220 個變異點，因部份變異點通報二個或三個單位，通報點數共 2367 點。變異點查證結果可能為合法、非法、不屬於其管轄範圍、無法辨識變異點位置、無法現場查驗、未回報等六種情形。土地利用變遷偵測 91 至 97 年土地變遷通報點統計資訊見表 4.10-2，各配合單位 91 至 97 年通報點統計資訊見表 4.10-3。

表 4.10-2 91 至 97 年土地變遷通報點統計資訊

期別	通報點數	變異點數	已回報變異點數	回報比率	通報點查證結果						未回報
					合法	非法	不屬於其管轄範圍	無法辨識變異點位置	無法現場查驗	非法發現率	
9103	39	39	38	97.44%	34	3	0	1	0	8%	1
9201	39	39	36	92.31%	23	13	0	0	0	36%	3
9202	164	161	128	78.05%	85	7	36	0	0	5%	36
9203	91	85	86	94.51%	60	8	10	3	5	9%	5
9301	70	51	62	88.57%	39	4	12	1	6	6%	8
9302	87	65	74	85.06%	51	9	7	3	4	12%	13
9401	98	77	96	97.96%	58	19	14	1	4	20%	2
9402	144	123	136	94.44%	79	10	39	4	4	7%	8
9501	91	81	91	100%	60	8	15	2	6	9%	0
9502	100	77	95	95%	58	5	25	1	6	5%	5
960401	36	36	22	61.11%	22	0	0	0	0	0%	14
960500	158	151	152	96.20%	103	24	19	4	2	16%	6
960701	87	85	81	93.10%	57	24	0	0	0	30%	6
961000	340	337	322	94.71%	204	91	24	2	1	28%	18
961001	36	29	23	63.89%	11	4	7	0	1	17%	13
961201	39	37	21	53.85%	14	5	2	0	0	24%	18
970400	96	95	96	100%	72	21	2	0	0	22%	0
970500	48	48	48	100%	27	20	1	0	0	42%	0
970600	44	44	44	100%	35	9	0	0	0	20%	0
970700	61	61	61	100%	39	22	0	0	0	36%	0
970800	90	90	90	100%	65	25	0	0	0	28%	0
970900	50	50	50	100%	37	13	0	0	0	26%	0
971000	80	80	80	100%	62	18	0	0	0	23%	0
971100	77	77	76	100%	60	17	0	0	0	22%	0
971200	55	55	55	100%	37	16	2	0	0	29%	0
980100	59	59	59	100%	47	12	0	0	0	20%	0
980200	88	88	87	98.86%	72	15	0	0	0	17%	1
總　計	**2367**	**2220**	**2209**	**93 %** **平均回報率**	**1511**	**422**	**215**	**22**	**39**	**19%** **平均非法發現率**	**157**

表 4.10-3 各配合單位 91 至 97 年通報點統計資訊

目的事業主管機關	通報點查證結果						合計
	合法	非法	不屬於其管轄範圍	無法辨識變異點位置	無法現場查驗	未回報	
太魯閣國家公園	10	0	1	0	0	0	11
雪霸國家公園	7	0	0	0	3	0	10
陽明山國家公園	12	2	3	0	1	0	18
玉山國家公園	6	0	1	0	3	0	10
墾丁國家公園	28	5	2	0	0	0	35
金門國家公園	13	2	2	0	0	0	17
小　計	**76**	**9**	**9**	**0**	**7**	**0**	**101**
台中市	11	13	0	0	0	0	24
台中縣	85	55	10	0	0	56	206
台北市	11	0	0	0	0	0	11
台北縣	70	38	6	6	6	5	131
台東縣	72	8	1	0	0	0	81
台南市	15	0	0	4	1	0	20
台南縣	143	36	1	1	0	0	181
宜蘭縣	63	24	8	1	1	2	99
花蓮縣	80	10	7	2	5	0	104
金門縣	15	0	4	0	0	0	19
南投縣	44	7	7	1	2	40	101
屏東縣	62	8	10	1	1	3	85
苗栗縣	24	4	3	0	1	4	36
桃園縣	98	51	2	0	2	0	153
高雄市	6	2	1	0	1	0	10
高雄縣	83	28	13	1	1	0	126
基隆市	1	0	0	0	0	0	1
雲林縣	101	33	3	0	2	5	144
新竹市	16	8	0	0	0	1	25
新竹縣	22	13	0	0	0	8	43
嘉義市	8	2	0	0	0	0	10
嘉義縣	77	17	2	4	1	0	101
彰化縣	102	39	11	1	0	1	154
澎湖縣	23	4	0	0	0	0	27
小　計	**1232**	**400**	**89**	**22**	**24**	**125**	**1892**

目的事業主管機關	通報點查證結果						合計
	合法	非法	不屬於其管轄範圍	無法辨識變異點位置	無法現場查驗	未回報	
台東林區管理處	6	0	1	0	0	0	7
東勢林區管理處	5	0	0	0	3	0	8
花蓮林區管理處	15	0	2	0	0	2	19
南投林區管理處	22	5	0	0	1	0	28
屏東林區管理處	20	1	1	0	1	0	23
新竹林區管理處	7	0	7	0	1	0	15
嘉義林區管理處	11	2	0	0	0	0	13
羅東林區管理處	6	1	2	0	0	0	9
小　計	**92**	**9**	**13**	**0**	**6**	**2**	**122**
第二河川局	0	1	0	0	0	0	1
第三河川局	3	0	0	0	0	0	3
第四河川局	31	0	74	0	1	0	106
第六河川局	1	0	0	0	0	0	1
第七河川局	42	0	2	0	0	30	74
第八河川局	2	0	0	0	0	0	2
第九河川局	1	0	0	0	0	0	1
第十河川局	13	0	18	0	0	0	31
南區水資源局	2	0	0	0	1	0	3
北區水資源局	5	0	1	0	0	0	6
台北水源特定保護區	8	2	0	0	0	0	10
小　計	**108**	**3**	**95**	**0**	**2**	**30**	**238**
城鄉發展分署	3	1	10	0	0	0	14
小　計	**3**	**1**	**10**	**0**	**0**	**0**	**14**
總　計	**1511**	**422**	**216**	**22**	**39**	**157**	**2367**

第五章 變異點網路通報查報系統

透過土地利用變遷偵測作業，經由一系列的衛星影像比對，可偵測出疑似變異點，但仍需相關的權責單位至現場進行實地的查證工作，以確定該變異位置的土地利用情形。由於參與本計畫的單位涵蓋地方縣市政府、鄉鎮市公所與中央管理單位等，其配合單位的數量相當多且分布於全省各地，故需建置高度效能與快速回應的變異點網路通報查報平台，以因應高頻率與高解析國土變遷監測作業，整體提升變異點查證回報的運作機制，以期杜絕土地的違規使用，其作業流程如圖 5-1 所示。

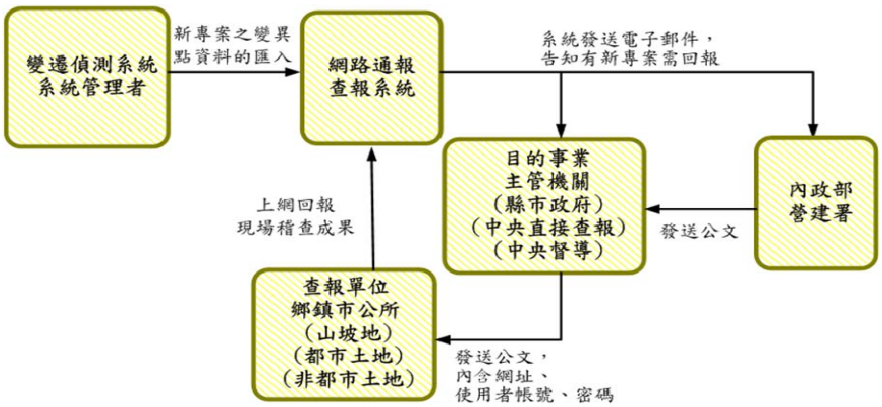


圖 5-1 變異點網路通報查報作業流程

變異點網路通報查報系統的目標不僅在於輔助查報單位進行變異點的查證回報作業，以減少人員作業時間與可能的人為錯誤；同時對主管機關也提供多樣化的管理介面，協助管理者可即時充分掌握所管轄單位的變異點回報情況，以做為國土管理相關決策分析時的參考依據。依照使用者不同之需求，本系統區分不同使用介面，系統功能架構如圖 5-2 所示，本系統功能規劃主要著重於各項土地利用變遷資料之匯入整合作業與查報作業資料的管理，所以回報資料建立管理與統計分析功能為系統設計之考量要項，並提供彈性的系統機制可隨時將行政管理流程納入，以滿足各階層多變化的使用者需求。

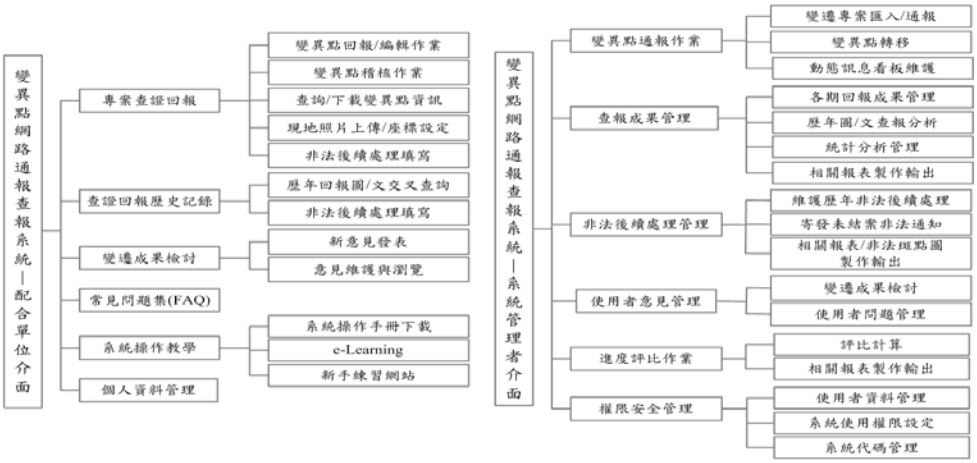


圖 5-2 系統功能架構圖

為促使全民共同保護自己家園，變異點網路通報查報系統同時建置一義務志工通報網站，以推廣義務志工加入國土監測活動，讓熱愛保護資源的各界人士共同為土地利用監控齊盡心力，以減少濫墾、濫伐及濫建等危害國土之情事的發生。只要當有志工檢舉疑似變異位置時，系統管理者便開始檢視志工所提供的變異點資訊，同時調閱該變異點所在位置的衛星影像、航空照片、向量地圖等多項圖資，並進行一系列的判釋，當確定該位置確實有變異之發生時，便將此變異點相關的資訊派送至營建署，接著正式進入通報查報的工作，在權責單位進行現地查詢工作的同時，系統也會向舉報的志工，隨時回報該變異點的處理情況，整體志工的通報查報流程如圖 5-3 所示。

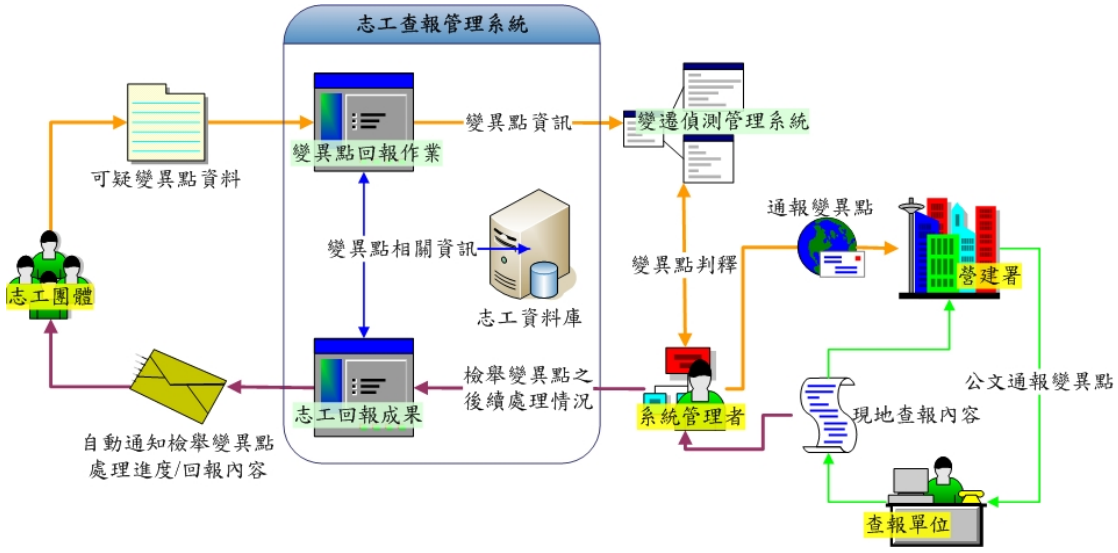


圖 5-3 志工網站通報查報流程

5.1 改善變異點網路通報查報系統負荷可能窘境

本系統採用目前建構電子商務系統最常使用的多層式（N-tier）系統架構，在此架構下使得使用者介面、商業邏輯與資料服務皆被清楚地分割在不同伺服器上，因此系統的穩定性與執行效率皆可大幅提升，系統架構與硬體升級說明如下：

1. 多層式系統架構：

面對高解析及高頻率的變遷偵測作業環境，藉由極高的系統彈性與擴充性的多層式系統架構如圖 5.1-1，可處理瞬間湧進的大量使用流量，並採用以下方式改善系統整體運作效能：(1)因為各層的伺服器皆各司其職並獨立運作，故未來當系統效能遇到瓶頸時，只需藉由硬體或網路頻寬的擴充，即可加速系統的回應時間；更可讓同一層的不同伺服器之間達到負載平衡，提供使用者更快速且穩定的服務；(2)由於相同邏輯的程式皆已元件化，如此便可提供系統將來擴充功能的彈性，再加上各程式可被高度的重複使用，大幅減少程式開發的負擔，以因應未來可能瞬息萬變的使用者需求；(3)因為使用者端不直接與資料庫相連接，存

取資料庫一定要透過元件，所以相對地減低資料庫控管的風險與降低資料庫主機的負載。

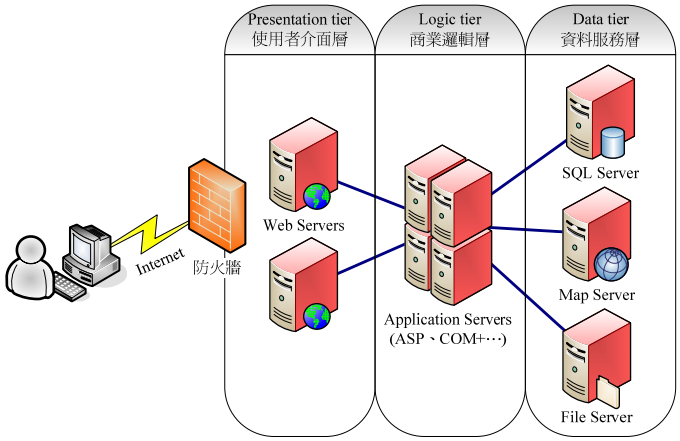


圖 5.1-1 多層式系統架構圖

2. 升級相關硬體設備：

為提高系統的服務品質，本年度除替換原老舊伺服器機組外，更擴充硬體儲存及網路安全設備，新舊設備的對照描述如表 5.1-1。

表 5.1-1 新舊設備更新對照表

設備用途	原設備規格	新設備規格
網站/資料庫/應用程式/WebGIS 伺服器-01	IBM xSeries-225 • Intel Xeon CPU 2.40GHz*2 • RAM: 512MB*2 • HD: IDE120GB • IBM ServerRAID SCSI Disk Array 169.49GB(RAID5)	HP ProLiant DL380 G5 • Quad-Core Intel Xeon CPU E5410 2.33GHz*2 • RAM: 1GB*2 • HD: SAS 146G*4 (RAID 5)
網站/WebGIS 伺服器-02	IBM xSeries-225 • Intel Xeon CPU 2.40GHz*2 • RAM 512MB*2 • HD: IDE120GB • IBM ServerRAID SCSI Disk Array 169.49GB(RAID5)	HP ProLiant DL320 G5p • Dual-Core Intel Xeon CPU 2.33GHz • RAM: 1GB*2 • HD: SATA 250G*2 (RAID 1 Mirror)
儲存與備份變異點資料/回報資料	HD: IDE 200GB*2	磁碟陣列 HP Storage Works MSA 2000 • 146G*12 (RAID5)
網路安全設備	ifNetworking SLR9204 SME Firewall Router • 效能 50Mbps 防火牆	Cisco Systems SA5520-BUN-K9 • 效能 300Mbps 防火牆
資料庫系統	MS SQL 2000 標準版	MS SQL 2008 標準版

(1) 更換原網站與資料庫伺服器：以四核心雙 CPU（Quad-Core Intel Xeon CPU E5410 2.33GHz）取代原雙 CPU（Intel Xeon CPU 2.40GHz）的伺服器外，並加倍擴充 RAM 的容量，以大幅提升網站服務處理能力。

(2) 升級資料庫管理系統：升級原 MS SQL 2000 至更安全、更智慧的 MS SQL 2008，其為完整的資料管理與商業智慧平台，可增加資料回應速度及節省檔案容量佔用體積。

(3) 增購磁碟陣列儲存設備：將變異點通報圖資與各項回報記錄移轉至磁碟陣列儲存（SAS HDD 146G*12 ; RAID 5），以增加資料安全性及穩定性，對於大量資料的處理上，可提高其傳輸速率。

(4) 增購網路安全設備：採用防火牆效能可高達 300 Mbps 的 Cisco ASA 5520 自適應型的安全裝置，可隨網路安全需求的成長而擴展，除可強化系統安全性外，還可降低整體的管理及人力支援成本。

5.2 規劃及更新系統功能提升執行效能

所有系統的應用功能皆透過圖形化介面，使用者利用簡便的操作環境，即可完成輸入、查詢、彙整、列印資料等工作目標。本系統為滿足現行作業的需求，持續檢討使用者的建議，不斷擴充本系統的功能設計，以提升原系統的穩定度與完整性。本年度增進的系統功能項目如下：

1. 整合各系統網站入口

為健全整體土地違規監測網，讓更多的配合單位與全民大眾可共同參與國土監測工作，故規劃整合志工網站、非法後續處理與變異點網路通報查報等三大系統，提供單一入口網站 http://www.landchg.org.tw/LandChgSys/如圖 5.2-1，以建構更為便捷且完整的國土管理網站。



圖 5.2-1 國土利用監測計畫相關系統之入口網站

2. 全面強化通報機制

因應高頻率的通報機制，對於跨多個轄區的重覆變異點，為避免多個查報單位皆重覆查報該變異點，並加速各配合單位的查報流程，於今年度重新規劃跨多單位的變異點之正副本機制與回報權責如表 5.2-1，本系統已按新的通報原則修正相關通報功能。

表 5.2-1 現行的通報與回報原則

變異點單位		變異點單位	正本通報、回報單位	副本通知單位
重覆變異點	國家公園	縣市政府	國家公園	縣市政府
	林務局		林務局	
	水利署		水利署	
	新生地開發局		新生地開發局	
	國有財產局	縣市政府	縣市政府	國有財產局
	國家公園/林務局/新生地開發局/國有財產局	國家公園/林務局/新生地開發局/國有財產局	國家公園/林務局/新生地開發局	國有財產局
單一變異點	縣市政府		縣市政府	
	國家公園		國家公園	
	林務局		林務局	
	水利署		水利署	
	新生地開發局		新生地開發局	
	國有財產局			國有財產局

通報 Email 也同步增加正副本的機制如圖 5.2-2，若一個變異點的位置疊到二個單位時，系統同時寄發通報 Email 給相關單位查辦，但須由接到正本通報的單位負責回報；若同時二個單位接到正本通報時，則雙方自行協調誰為主辦、誰為協辦，讓變異點的權責單位更為清楚，以減少相關人員的轉發公文的時間；此外，通報 Email 於今年度也已修正成直接寄發至查報單位（各鄉鎮市區公所、各工作站等單位），使得基層查報人員不用再等待主管機關的告知，即可在第一時間掌握變異發生的情況，並可立即進行查報工作，更快速防止違法之情事。

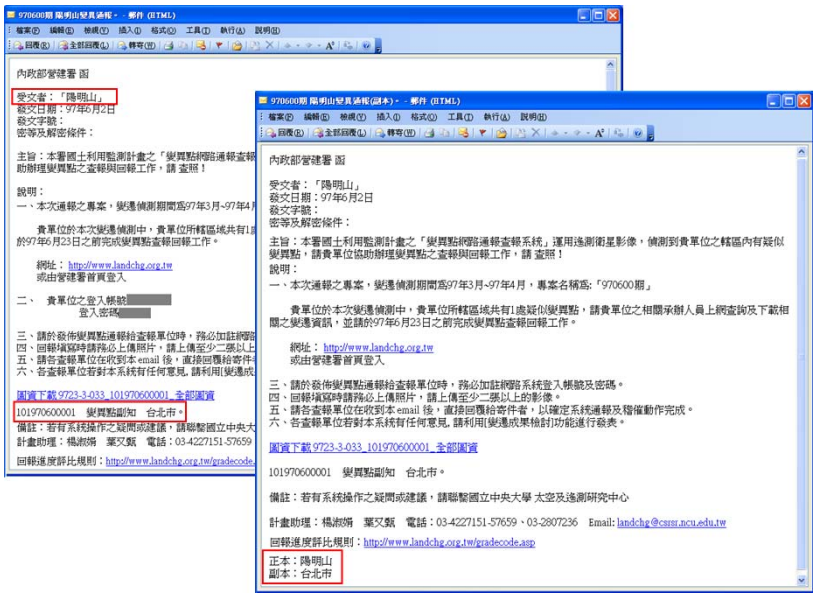


圖 5.2-2 通報 Email 正本（陽明山）與副本（台北市）

3. 提升變異點通報圖資的管理彈性

為使系統的儲存空間能達到更有效及更具彈性的運用，全面調整系統相關的元件設計，讓通報變異點的儲存位置可被任意的動態配置如圖 5.2-3，系統管理者則可採用分散式管理的方式，維護歷年累積多期的變異點圖資檔案，以降低圖資資料被損毀的風險，使本計畫所構建的資訊服務整合平台更為穩定。

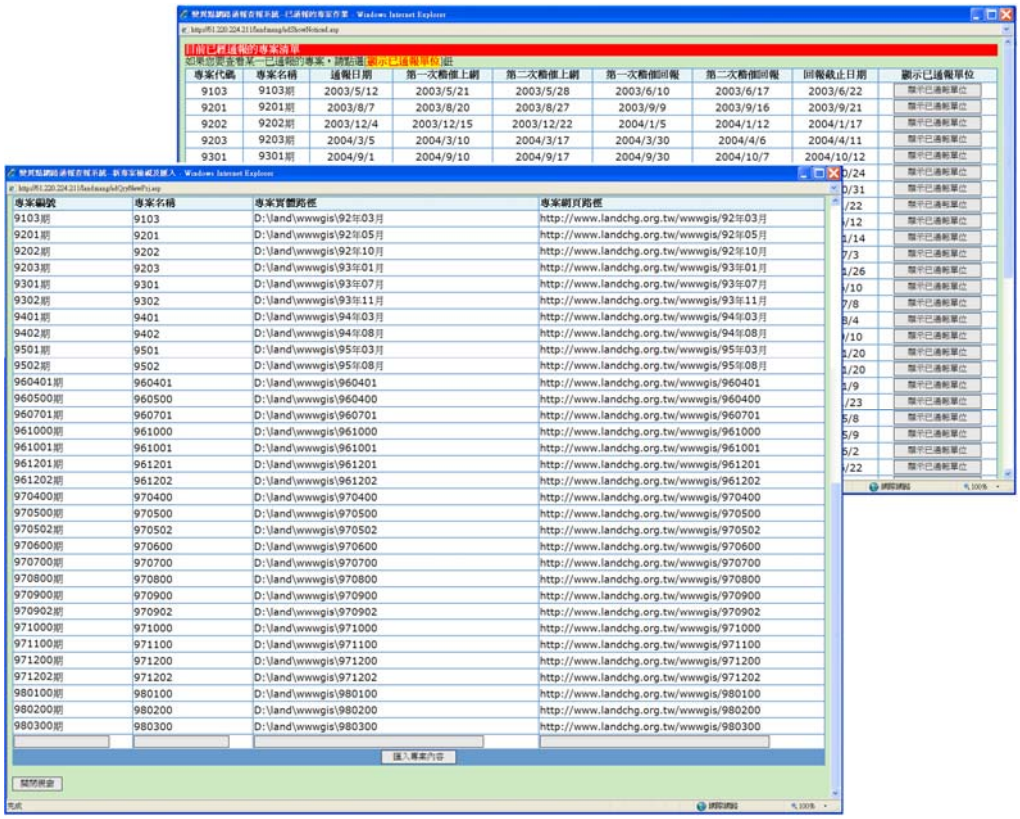


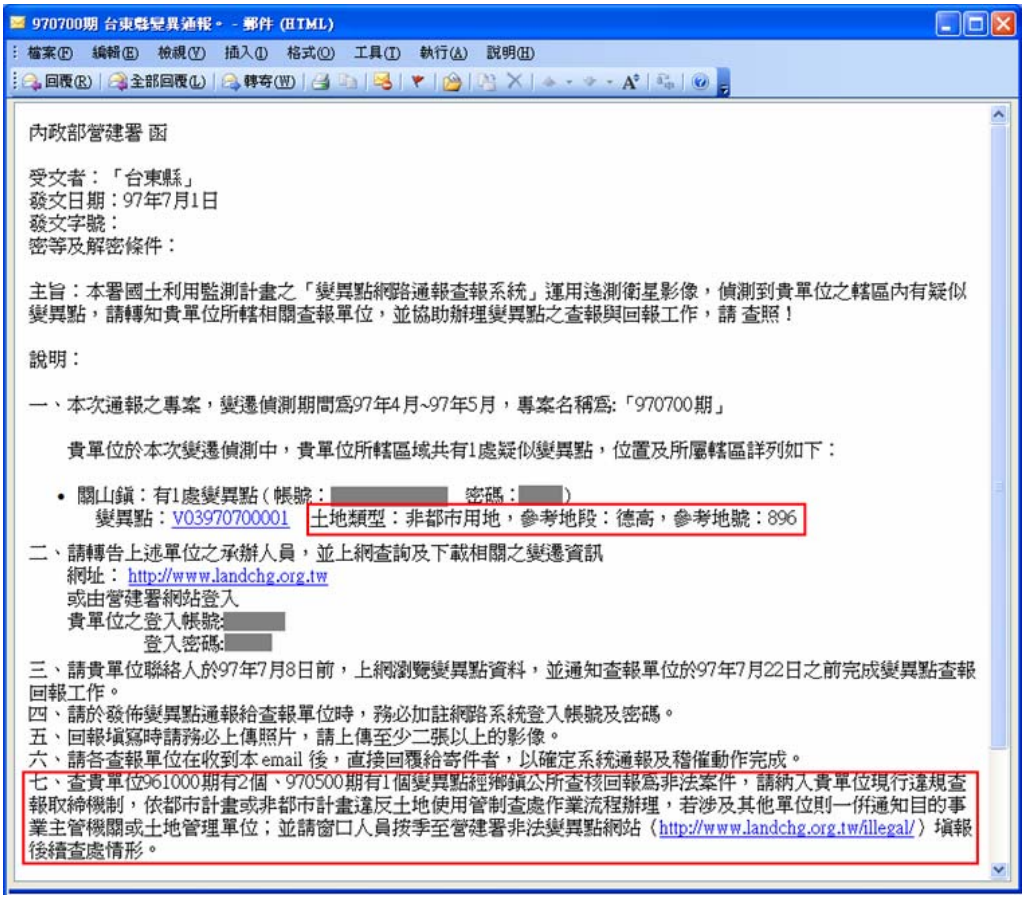
圖 5.2-3 動態指定匯入的變異點位置

4. 修正變異點回報與稽催期間原則

由於在高頻率的通報機制下，使得回報時程同時縮短，故原先按工作天計算的稽催時間已修正為不含例假日，以更為符合實際查報作業的進行。目前上網瀏覽變異點的時間為七天（含假日），每隔五天（含假日）稽催一次，共稽催二次；回報變異點查證結果的時間為二十一天（含假日），每隔五天（含假日）稽催一次，共稽催二次。

5. 更完整的變異點通報資訊

為協助查報人員更迅速了解變異發生的位置，於通報 Email 內容增加顯示變異點的「參考地號」及「參考地段」，讓查報單位收到通報 Email 時，即可依過去經驗，初步判斷該地號與地段的可能變異情況；同時，因非法後續處理機制已經過長時間的實際運作，為加強非法案件的確實處理，系統於每期通報時，皆自動統整歷年來仍未結案的非法變異點資訊於通報 Email 中如圖 5.2-4，以提醒主管機關持續進行非法的後續處理作業，以貫徹杜絕非法之目標。


970700期 台東縣變異通報 - - 郵件 (HTML)

檔案(F) 編輯(E) 檢視(V) 插入(I) 格式(O) 工具(T) 執行(A) 說明(H)

回覆(R) 全部回覆(L) 轉寄(W)

內政部營建署 函

受文者：「台東縣」
發文日期：97年7月1日
發文字號：
密等及解密條件：

主旨：本署國土利用監測計畫之「變異點網路通報查報系統」運用遙測衛星影像，偵測到貴單位之轄區內有疑似變異點，請轉知貴單位所轄相關查報單位，並協助辦理變異點之查報與回報工作，請 查照！

說明：

一、本次通報之專案，變遷偵測期間爲97年4月~97年5月，專案名稱爲:「970700期」

貴單位於本次變遷偵測中，貴單位所轄區域共有1處疑似變異點，位置及所屬轄區詳列如下：

- 關山鎮：有1處變異點(帳號：[redacted] 密碼：[redacted])
  變異點：V03970700001 土地類型：非都市用地，參考地段：德高，參考地號：896

二、請轉告上述單位之承辦人員，並上網查詢及下載相關之變遷資訊
網址： http://www.landchg.org.tw
或由營建署網站登入
貴單位之登入帳號:[redacted]
登入密碼:[redacted]

三、請貴單位聯絡人於97年7月8日前，上網瀏覽變異點資料，並通知查報單位於97年7月22日之前完成變異點查報回報工作。
四、請於發佈變異點通報給查報單位時，務必加註網路系統登入帳號及密碼。
五、回報填寫時請務必上傳照片，請上傳至少二張以上的影像。
六、請各查報單位在收到本 email 後，直接回覆給寄件者，以確定系統通報及稽催動作完成。
七、查貴單位961000期有2個、970500期有1個變異點經鄉鎮公所查核回報爲非法案件，請納入貴單位現行違規查報取締機制，依都市計畫或非都市計畫違反土地使用管制查處作業流程辦理，若涉及其他單位則一併通知目的事業主管機關或土地管理單位；並請窗口人員按季至營建署非法變異點網站（http://www.landchg.org.tw/illegal/）填報後續查處情形。

圖 5.2-4 加註參考地段、地號及非法變異點未結案資訊的通報 Email

6. 健全變異點轉移機制

當變異點同時落在多個目的事業主管機關的管轄範圍或邊界時，系統同時通報多個目的事業主管機關，但可由這些被通報的配合單位自行協商，待確定該通報點的主要權責的事業主管機關後，再透過本系統管理者將通報點移轉至特定的主辦單位。此外，若因管轄範圍圖資無法即時更新而造成通報點所屬單位判別錯誤時，也可將該通報點移轉至實際管轄的單位受理。

過去，當變異點轉移時，變異點「原屬」的目的事業主管機關與查報單位皆收到轉移變異點通知，而今年度針對該變異點「新屬」的目的事業主管機關與查報單位，系統會再自動寄發新的通報 Email 如圖 5.2-5，以便於變異點的新屬單位可另對此新增的變異點進行調查。當變異點已成功轉移後，該筆變異點的通報日即被更新成為轉移日，而回報與稽催時程也同步延後，此筆變異點不納入評比的計算。



圖 5.2-5 變異點轉移通報 Email

7. 調整使用者權限與資訊安全控管模式

由於本計畫的配合單位為數不少且各單位的性質也漸趨於多元化，基於資料保密的考量，當每期變遷專案成立時，針對有變異的單位皆重新產生登入系統的密碼，以減少資料被不當竊用之風險。

另外，根據過去與各單位長期配合的經驗得知，同一個配合單位之下可能有多個聯絡人各司其職，分別承辦不同土地使用類型的變異點，因此系統擴充原使用者管理功能，讓系統管理者可同時管理及匯出同單位下多個使用者資訊，以方便每期變遷通報與回報的業務往來聯繫工作如圖 5.2-6。



圖 5.2-6 管理一個單位下多個聯絡窗口資訊

8. 客制化回報表單

對於不同配合單位、不同業務性質或不同監測主體，系統分別設計不同的查證回報功能，說明如下：

(1) 海岸線變遷偵測之回報表單

針對海岸線變遷偵測的特性，諸多資料項目皆與土地利用變遷偵測的回報表單不同，就海岸線變異的查報而言，其中「查證結果」的描述較為複雜，但「變異類型」的選項卻較精簡，僅有新增人工構造物、移除人工構造物、沙洲變化、無明顯變異等四項，而「內容描述」則需要做較多的描述如圖 5.2-7，如此根據使用者不同需求而量身打造的回報表單，可更為符合實際查證作業所需。

(2) 土地變遷偵測之回報表單

土地利用變遷偵測的回報表單同時增加「土地使用類型」的資料項細部描述如圖 5.2-8，提供查報人員可依據現地實際的土地利用類型再做更詳盡的說明，以供後續的統計與分析參考。

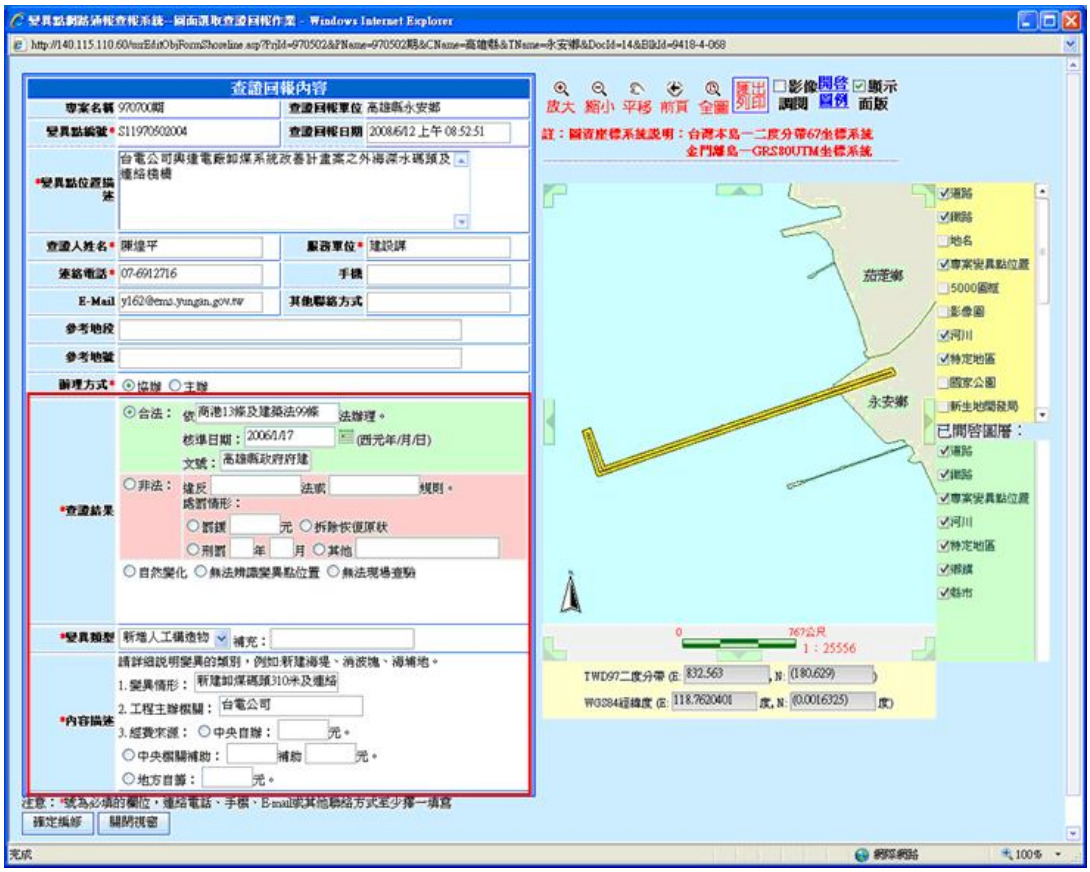


圖 5.2-7 客製化海岸線變遷偵測回報表單

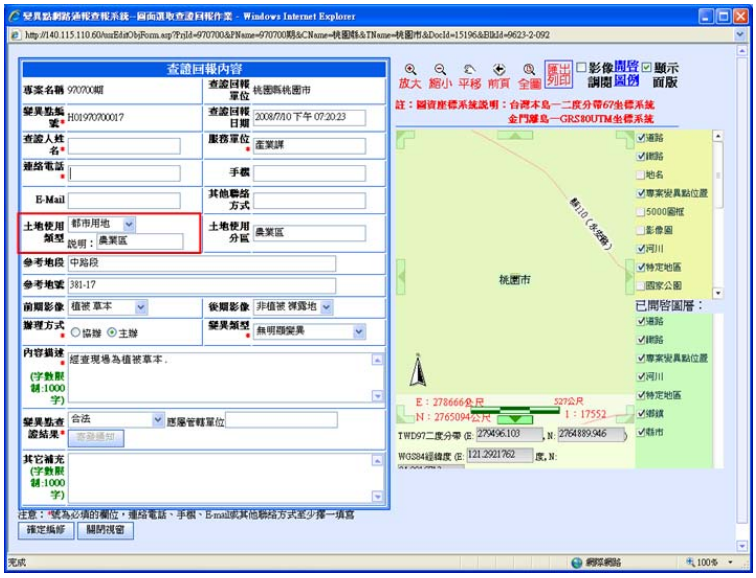


圖 5.2-8 更新土地利用變遷偵測回報表單格式

9. 提供更完善的變異點回報機制

為節省查報人員的回報時間，全面檢討原來回報的操作介面並重新設計。首先，打破限制期別的做法，分別於【未回報變異點】【已回報變異點】二大區塊逐一列出所有各期未回報及已回報變異點，即使面對每月高頻率的變遷專案通報，仍可讓使用者很清楚地得知各期的回報進度與內容，也得以同時追蹤多期的變異點查報情況如圖 5.2-9。

其中【快速回報精靈】之功能，提供使用者可快速回報多筆變異點的機制。若經過現場查證後，發現多個變異點都有相似的變異情況，則使用者無須逐一地填寫多份回報表單，透過執行快速回報精靈功能，查報人員只需填寫一份回報內容，系統便自動將回報內容套用於多筆變異點回報記錄，以大幅減少查報人員的作業時間。



圖 5.2-9 完善的變異點回報介面

另外，今年度也同步擴充【回報】功能，提供使用者在填寫回報表單時可以一次上傳多筆現地照片如圖 5.2-10，查報人員只需在一個操作介面即可完成所有的相關的填報作業，可減輕其回報的工作量。



圖 5.2-10 同次上傳多筆現地照片

10. 加強變異點回報資訊的檢視介面

由於變異點的回報牽涉很多層面，如現地照片、地理資訊、稽核內容及非法後續處理...等，為能讓使用者更能一目了然變異點相關的查報資訊，系統重新規劃變異點回報表單的瀏覽介面與報表版面，並為配合單位提供簡便的查詢介面，讓使用者可快速且完整的取得各樣的變異點相關的資訊如圖 5.2-11，同時也可匯出變異點的所有資料以產製成報表，做為後續管理或公務所需之用。

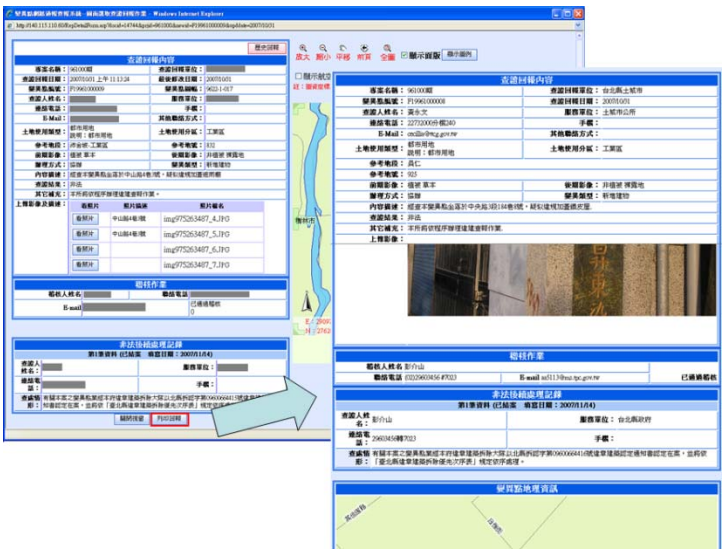


圖 5.2-11 變異點內容檢視與報表格式

為使查報人員更能全盤掌握變異點的回報歷程，系統新增【歷史回報】之功能如圖 5.2-12，透過此功能，使用者可查看在不同時間或不同單位之間所回報的內容；若此變異點是從其它單位轉移過來的變異點，新權責單位便可參考原屬單位的回報內容，以輔助之後的查報工作，也可提升後續回報內容的準確性。

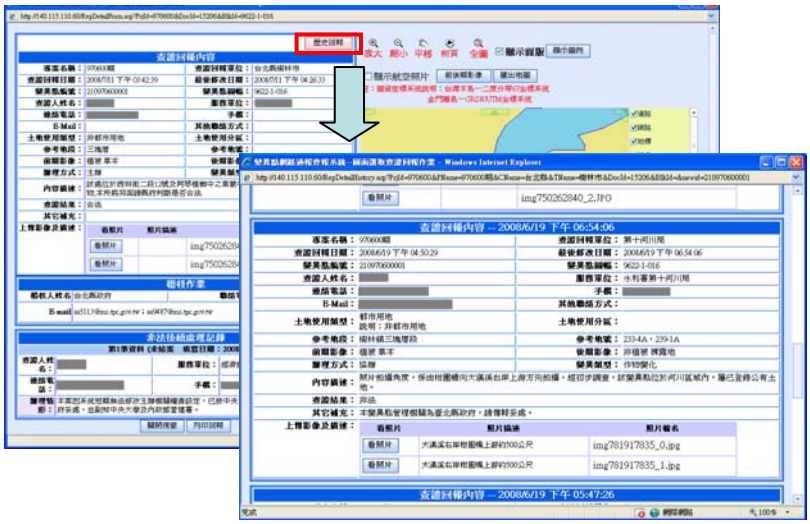


圖 5.2-12 擴充土地利用變遷偵測回報表單功能

11. 變異點統計分析

由於變異點回報資料隨著時間逐年增加，對於歷年累積的變異點相關資訊，本系統持續加強其統計分析之功能，希望能協助配合單位自大量的變異點資料中分析特定規則，以逐年減少非法變異點的比例。

使用者可依據現行作業需求，輸入特定的分析條件進行查詢，除可調閱歷年變異點資訊外，並可搭配系統自動產製的變異點查報主題圖，了解變異點的地區分布情況；反之，使用者也可點選地圖上的變異點位置，直接取得特定變異位置的現地查證記錄如圖 5.2-13。

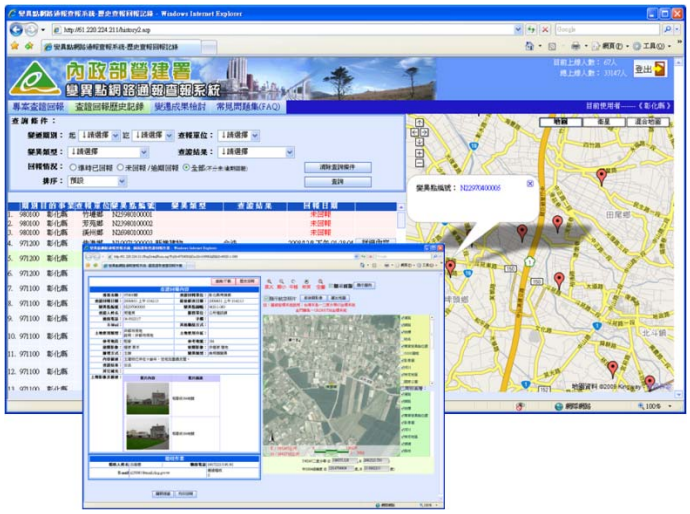


圖 5.2-13 查證回報歷史記錄之圖文互查介面

12. 建立常見問題集（FAQ）

因本計畫已運作多年，也收集了許多使用者對計畫運作或系統操作的各類問題，今年度全面整理過去使用者透過電話或 Email 詢問的問題清單，並詢問率較高的問與答重新編排與分類，以製成疑難排除手冊如圖 5.2-14，提供新加入單位或新承辦人可快速的熟悉本系統操作，藉由縮短學習的時間，讓整體查報作業流程的進行更為迅速確實。



圖 5.2-14 常見問題集

13. 每日回報進度通知

為協助管理者迅速掌握最新回報進度，系統於每日下班前主動 Email 告知管理者當日新增或修改的變異點回報摘要圖 5.2-15，系統管理者不需登入系統，即可輕鬆掌握每日變異點的查報進度，可立即依各單位的回報情況應變，以做進一步的監督與控管。



本日新增或修改查報內容：

專案期別	目的事業	查報單位	變異點編號	查證結果	變異類型
980100 期	宜蘭縣	宜蘭市	G01980100004	合法	新增建物
980100 期	宜蘭縣	蘇澳鎮	G09980100007	合法	整地
980100 期	花蓮縣	玉里鎮	U03980100003	合法	無明顯變異

各期通報點查報成果統計(970400 期~980100 期)：

專案期別	通報點數	已回報數	未回報數	回報比率	通報點查證結果					
					合法	非法	自然變化	不屬於其管轄範圍	無法辨識變異點位置	無法現場查驗
970400	96	96	0	100.00	70	23	0	3	0	0
970500	48	48	0	100.00	27	20	0	1	0	0
970502	9	9	0	100.00	8	0	1	0	0	0
970600	44	44	0	100.00	35	9	0	0	0	0
970700	61	61	0	100.00	39	22	0	0	0	0
970800	90	90	0	100.00	65	25	0	0	0	0
970900	50	50	0	100.00	37	13	0	0	0	0
970902	8	8	0	100.00	7	0	0	0	1	0
971000	80	79	1	98.75	61	18	0	0	0	0
971100	77	76	1	98.70	59	17	0	0	0	0
971200	55	54	1	98.18	34	18	0	2	0	0
971202	5	3	2	60.00	2	0	0	1	0	0
980100	59	7	52	11.86	7	0	0	0	0	0
總計	682	625	57	91.64	451	165	1	7	1	0

製表時間：1/8/2009 17:31:18

圖 5.2-15 變異點查報進度每日通知

5.3 健全非法變異點後續處理機制

變異點查證回報過程中，透過現地查證的結果若為非法時，便開始進入非法後續處理程序，除了提供相關權責單位記錄此非法變異點的後續處理情形外，同時讓主管機關可追蹤掌握非法變異點的處理進度。

為使非法後續處理更為符合現行的作業規範，已將非法後續處理程序皆移至非法獨立網站（http://www.landchg.org.tw/illegal/），並將其查處情形與辦理情形的工作修正為由目的事業主管機關填寫，以提高非法後續處理的效率，使得相關權責單位可簡易的控管非法案件之處理。

今年度持續加強非法變異點的查詢、分析與比對機制，主管機關可依變遷期別、查報單位、非法案件狀態等查詢條件取得特定的非法變異點資訊，並可將非法變異點清單匯成 KML 的檔案格式圖 5.3-1，即可於 Google Earth 以離線的方式瀏覽非法變異點之後續處理情形，同時管理者也可將此非法變異點的 KML 檔作為公務展示之用，藉由 Google Earth 強大的瀏覽介面，更能掌握非法變異點的空間分布情況。

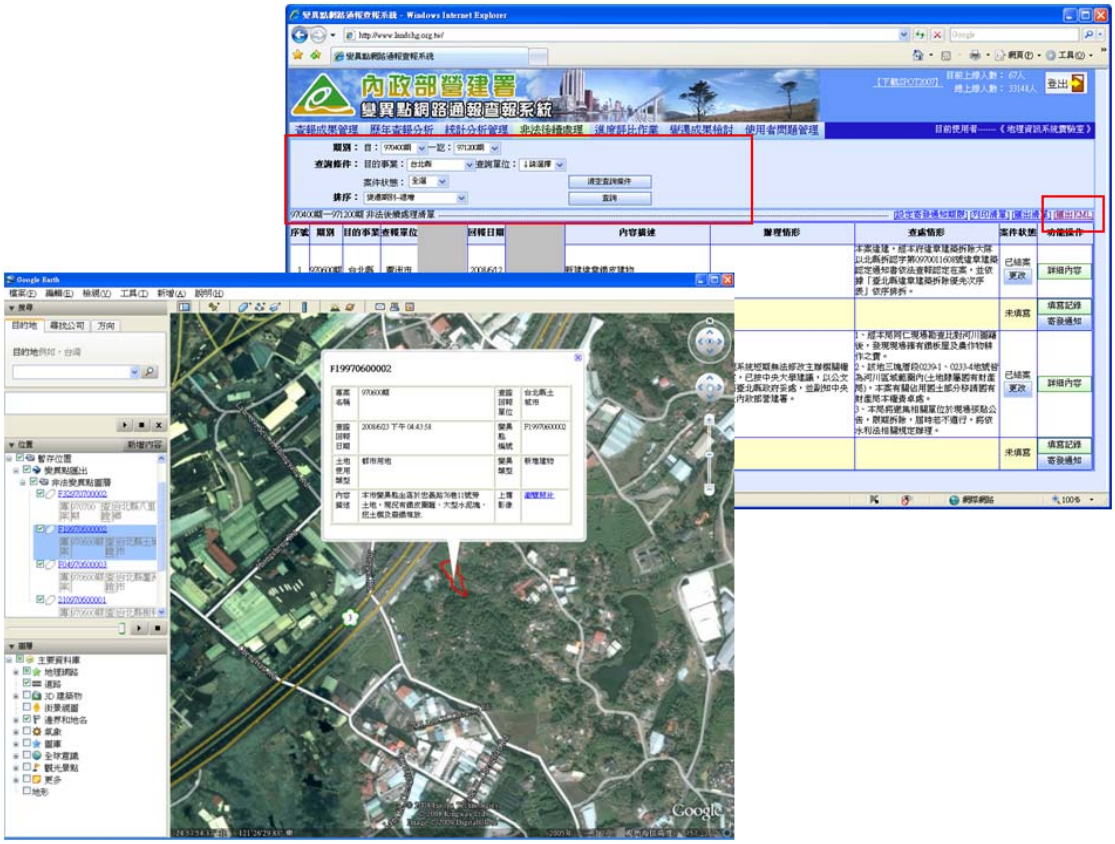


圖 5.3-1 非法變異點匯出成 KML 檔案格式

5.4 更新網路通報之圖資(地籍、航照圖)

有鑑於 Google Earth 推出整合衛星/空拍圖像、地圖能力於一體的免費服務，為提供使用者更多元化的圖資瀏覽介面，今年度持續擴充 Google Earth 的檢視功能，將原 2006 年 SPOT 5 2.5 米衛星影像升級成 2007 年較新且解析度較高的 SPOT 5 2.5 米衛星影像如圖 5.4-1，讓使用者可以替換掉原 Google Earth 所提供衛星影像，以更確切了解變異點的空間資訊。

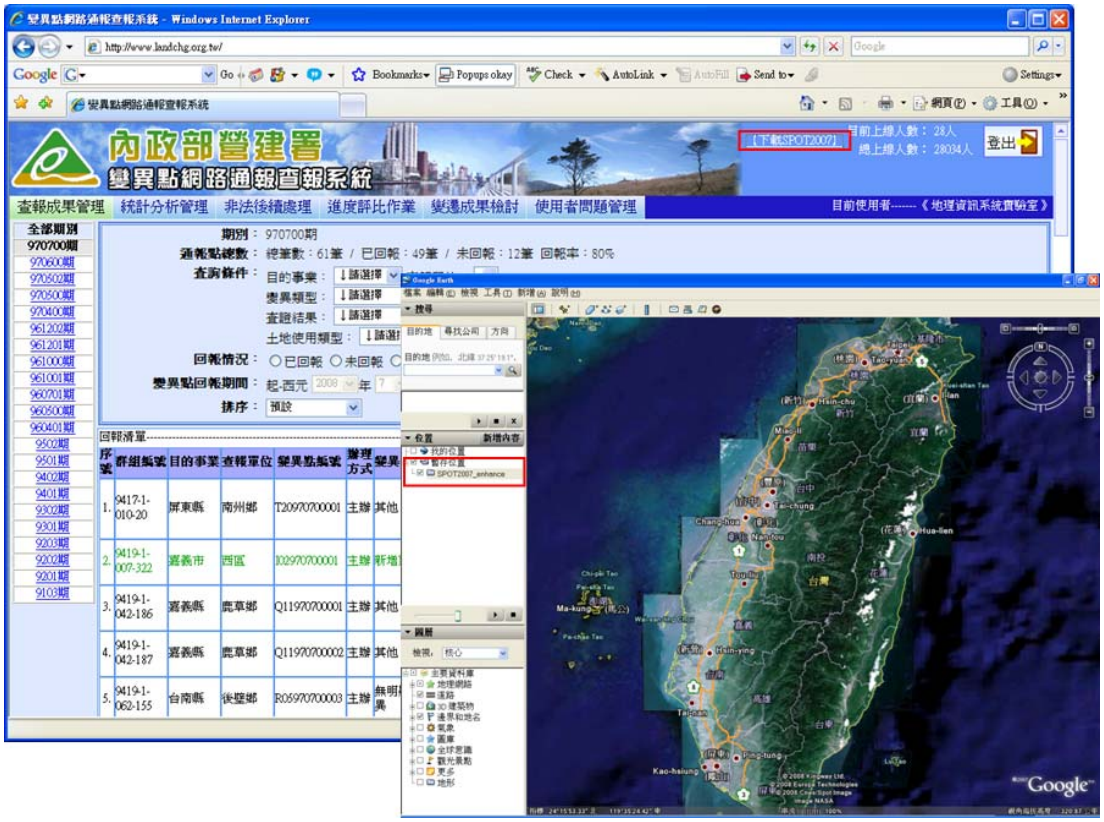


圖 5.4-1 於 GoogleEarth 內使用 SPOT 5 2.5 米高解析衛星影像

為協助查報人員快速到達變異點位置進行查證工作，本系統修正原變異點圖資的顯示方式，將前後期影像、向量地圖及彩色航照等圖資改版成可同時提供大範圍與小範圍不同比例尺的圖資資訊如圖 5.4-2。

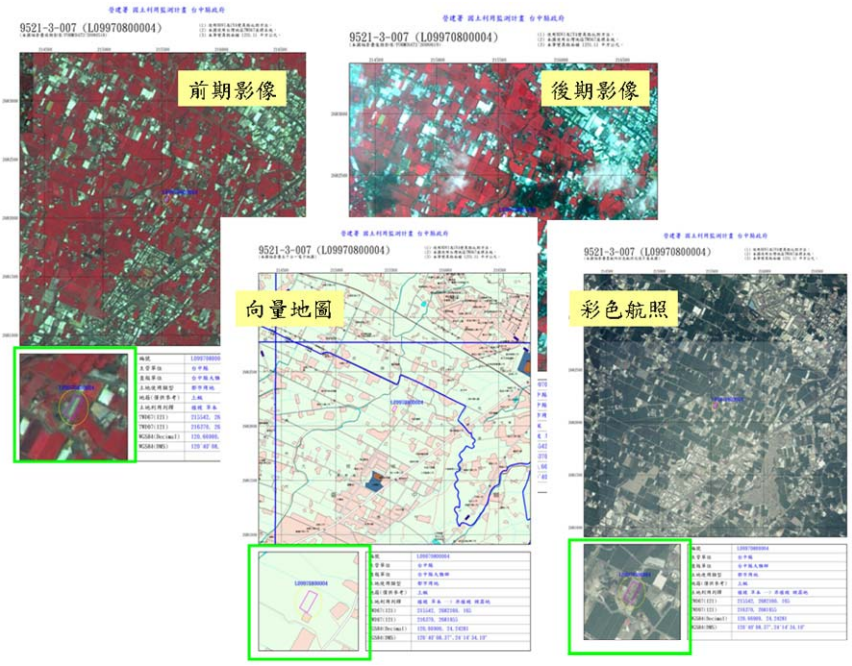


圖 5.4-2 大範圍與小範圍不同比例尺的圖資資訊

本系統除不斷地改善與納入所有可取得的相關圖資外，也結合市面上常見且易用的電子地圖元件服務－GoogleMap 元件如圖 5.4-3，藉此可健全原有的 WebGIS 功能，使得整個視覺操作介面更具人性化，同時也可提供較為詳細的地圖資訊，以輔助使用者能夠更容易判別變異點的所在位置，除了得以大幅減少查報工作所花費的時間外，更可提升查證結果的準確度。



圖 5.4-3 嵌入以 GoogleMap 為主的查詢/下載變異點圖資

5.5 辦理查報回報資料管理、稽催、維護、統計、評比分析

本系統除提供更多元、更豐富、更彈性的查詢功能外，不斷加強原查報回報資料各項管理維護與統計分析功能的管理介面，協助管理者可依業務所需取得各項變異點相關記錄，並可彙整過去土地利用變遷的量化成果，產製歷年的變異點查證成果、各單位的稽催作業及評比分析等統計圖表，以了解土地發生變異的消長趨勢及權責單位的回報進度。各項功能說明如下：

1. 變異點查報資料共享機制

隨著歷年查證回報的資料量逐漸累積，為使管理者能將寶貴的變異點回報內容做更廣的運用，本系統開發一變異點匯出之應用程式，可依據使用者不同的需求，將歷年變異點的查報資訊匯成 ESRI Shape 檔或 Word 文字檔如圖 5.5-1，便於相關的政府單位或民間機構做後續的分析與加值應用，藉由資料共享手段，以期達到國土使用之更為全面且嚴密的管控。

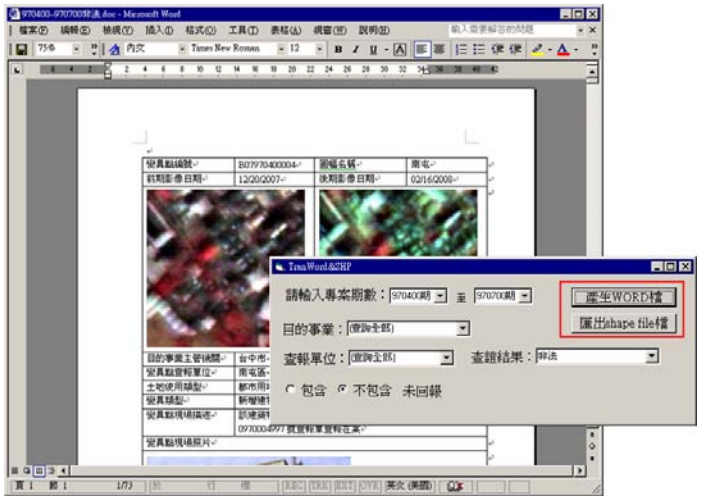


圖 5.5-1 匯出變異點之應用程式操作介面

2. 追蹤變異點的回報流程

提供管理者可針對各期所有的變異點進行查報進度與回報內容品質控管的功能，在監督配合單位查報過程中，管理者可隨時記錄彼此往來的內容，尤其對於延遲查報的配合單位或回報內容有不合理之處，管理者也可於此功能加註說明，以利往後的持續追蹤。

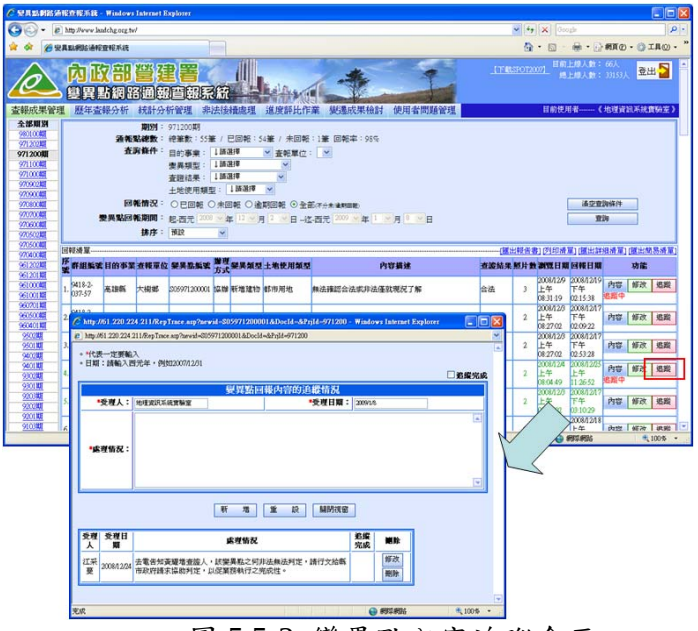


圖 5.5-2 變異點內容追蹤介面

3. 歷年查報分析

為使管理者能迅速且確實地追蹤各期、各單位、各違規變異點的後續處理情形，本系統提供可對歷年查報成果進行查詢的 WebGIS 介面，使用者可針對特定的變遷期別、變異類型、查證結果及回報情況等查詢條件，調閱全國各配合單位的變異點資訊，並可同時取得歷年變異點位置在空間上的分布狀況，隨即可清楚掌握全台各區域變異點發生的數目多寡，針對非法變異點較多的區域可加強落實國土使用的控管，以達到全面減少土地的違規使用如圖 5.5-3。

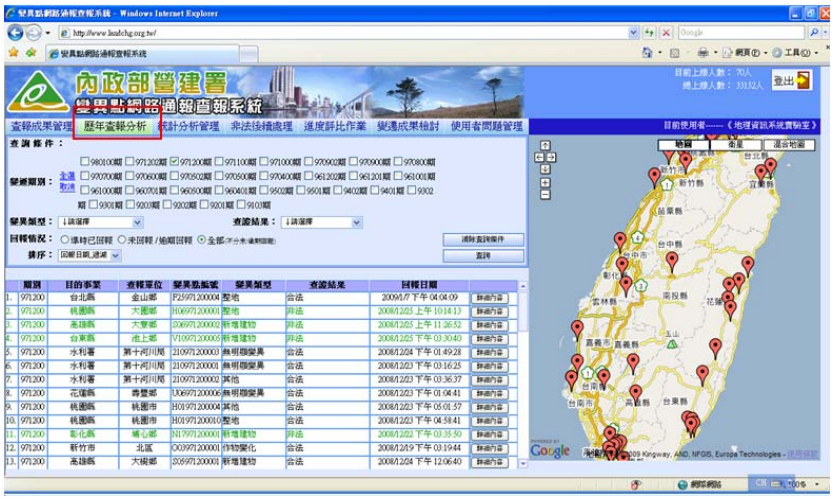


圖 5.5-3 歷年查報分析

4. 統計分析管理

變異點查報的資料量累積至今年度已相當可觀，為協助管理者可自龐大的變異點相關資料中歸納出可能發生變異點的邏輯或模式，即可事先做好防範，以減少非法違規的開發，達到更有效的國土利用與管理目標。本系統提供二維的交叉分析功能，使用者可選擇不同的資料項目進行統計分析，同時透過不同面向的交叉分析圖表，如圖 5.5-4，管理者可看出在不同單位或不同變遷期別之下，各種變異的查證結果、變異類型或土地使用類型所發生的頻率與趨勢，可作為管理者在制定決策上之參考，以善盡管理者監督之責。

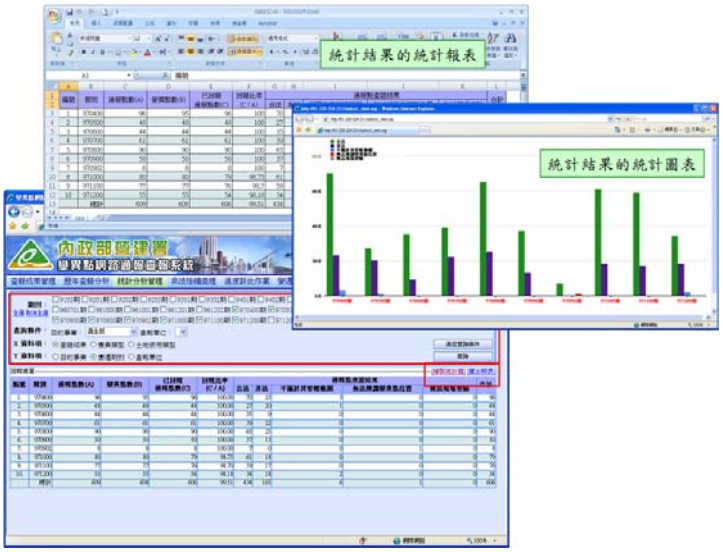


圖 5.5-4 統計分析管理產製的統計圖與統計表

5. 修正「變遷成果檢討項目」的評比分數計算方式

為鼓勵配合單位踴躍填寫變遷成果意見，根據評比計算原則，只要使用者已填寫變遷成果檢討意見時，無論內容為何皆可評比加分；但今年度為使評比計算更為公平嚴謹，改依變遷成果意見內容貢獻度計分，若使用者於變遷成果意見功能項下只勾選「無意見」，進度評比計算功能自動判別並給予 3 分，而對於填寫較多意見的使用者，系統也自動計算給予最高分 4 分如圖 5.5-5。

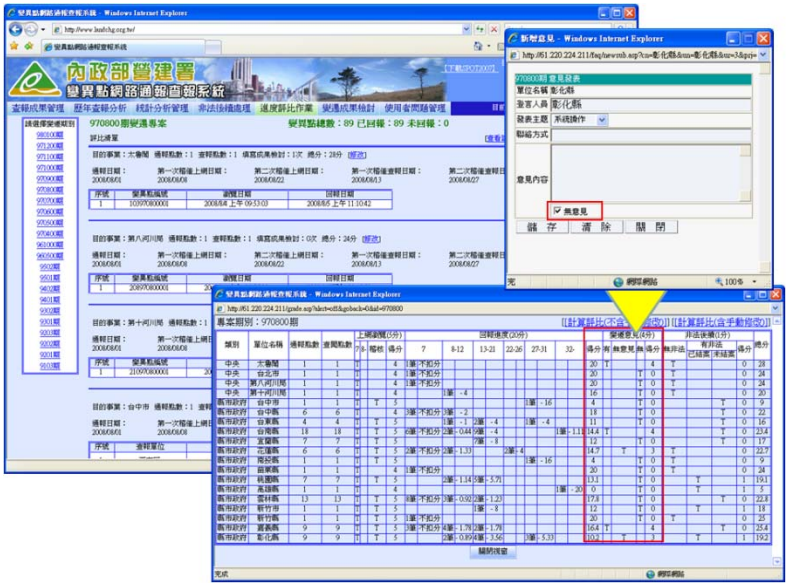


圖 5.5-5 修正後的「變遷成果檢討項目」評比計算

6. 變遷成果檢討之彙整報表

管理者可將過去配合單位所填寫的變遷成果檢討彙集成 Excel 報表如圖 5.5-6，藉由參考歷年使用者所發表意見，可提供未來在加強系統功能的參考方向，促使本計畫更為完善。

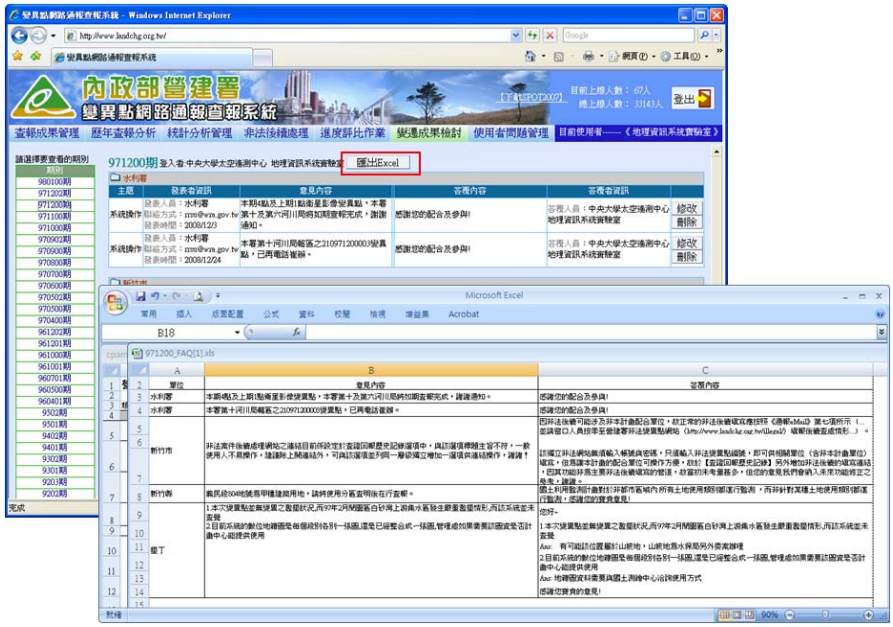


圖 5.5-6 變遷成果檢討之彙整報表

7. 使用者問題管理之彙整報表

管理者可匯出過去記錄與追蹤各配合單位所詢問的問題項目與回覆的處理情況之彙整報表如圖 5.5-7,除方便管理者可全面的掌握使用單位對本計畫的各項疑問外，並可做成使用者常見問題集，供各配合單位下載與學習，以減少教學的時間。



圖 5.5-7 使用者問題管理之彙整報表

5.6 健全志工網站的功能

本計畫推廣義務志工加入國土監測活動已歷經一段時間，累積許多現行使用者的需求，為使志工團體在舉發疑似變異點時，有個更為簡易且便利的操作環境,於今年度嵌入市面上一般大眾廣為熟悉且解析度較高 GoogleMap 電子地圖元件服務如圖 5.6-1，提供給志工們更具人性化的視覺操作介面，以期提高志工參與本計畫的意願，達到全面減少土地違規使用的情況。



圖 5.6-1 結合 GoogleMap 電子地圖元件服務的志工網站

第六章 推廣應用數位化地面調查系統

依據土地利用變遷偵測管理系統整個作業流程，包括土地利用之變異點比對及通報作業、變異點查報及回報作業等程序。其中變異點比對及通報作業使用衛星影像產生相關之變異點空間資訊，並透過建置於網際網路之 WebGIS 系統進行通報，這些工作皆可於辦公室中達成。但是，對於變異點查報及回報作業，除變異點之查詢及下載作業可於辦公室中處理外，其餘則必須進行變異點之現地調查，這些變異點可能出現於市區及鄉村，可能是都市計畫區或農地，亦可能出現於海邊及深山之中，因此必須配合一套建置完整之數位化地面調查系統，進行現地調查之地圖導航、變異點坐標之定位及土地利用之現況拍攝作業。

6.1 整合新科技，擴充及改善系統功能

本計畫之工作團隊過去於「國土利用監測計畫」專案即已規劃建置一套實用性之數位化地面調查系統，整合包括 PDA + GPS + GIS 等設備，配合繪製列印之地面調查表，可有效進行變異之土地利用現況調查。97 年度計畫針對使用者對地面調查系統之接受程度及使用單位之經費許可，規劃不同等級與配備之數位化地面調查系統，以作為不同使用者之經費需求應用及推廣系統之依據：

1. 基本型定位調查系統(GPS + 內建電子地圖)：本系統可進行目的地導航指引及找出變異點位置，基本上為單一用途簡易型 GPS。
2. 簡易型數位化地面調查系統(PDA + GPS +內建電子地圖)：本系統為基本型之數位化地面調查系統，本系統雖可進行目的地導航指引，但因使用內建的電子地圖而無法套疊向量變異點圖資，必須隨時進行調查表紙圖比對，使用上較為不便。其次，變異點現況相片可使用 PDA 之相機進行土地利用現況之拍照或攝影。
3. 進階型數位化地面調查系統(PDA + GPS + PDA 版 GIS)：進階型數位化地面調查系統結合 PDA 版 GIS 可自行規劃系統圖資及設計操作功能，如全中文化之操作介面、整合內建於 PDA 之衛星定位與數位相機設備、提供地圖旋轉之抬頭北方之電子地圖導航功能、提供客製化之地面調查表單之設計功能、改善重要地標圖例符號顯示功能、載入航照地圖及衛星影像等。表 6-1 為基本型定位調查系統。

表 6-1 基本型定位調查系統

型　　號	外　　觀	形 式	特　　徵
GARMIN GPSMAP60CSx		單一用途主機	1.IPX7 防水 2.電子羅盤 3.氣壓計(測高) 4.256 色彩色螢幕 5.Quad Helix 無指向天線 6.預載電子地圖
GARMIN NUVI 200		單一用途主機	1.彩色螢幕 2.預載電子地圖
GARMIN Nuvi 200W		單一用途主機	1.4.3 吋寬螢幕設計 2.無按鍵式超薄機體 3.全觸控人性化操控設計 4.固定式測速照相機資訊警示

上述之數位化地面調查系統中，除使用 ArcPAD 軟體可自行規劃系統圖資及改善操作功能外，其他系統則必須依據該軟硬體之韌體更新或版本更新，才能改善或更新整體系統功能。在改善數位化地面調查系統工作項目中，上年度已將原先使用之 ArcPad 6.x 升級至 ArcPad 7.x 版本軟體，並進行使用者介面之規劃、設計及開發等工作。圖 6-1 為新版數位化地面調查系統之操作介面介紹，本介面之工具箱包括二行工具列，圖 6-2 至圖 6-6 則為數位化地面調查系統之操作畫面。

1.設定列模組，本模組用來開啟及儲存現地調查之圖資系統設定，以及設定、啟動及監看 GPS 定位狀態，並利用定位資訊來自動旋轉地圖及輔助導航。

2.工具列模組，本模組用來放大縮小及平移顯示圖資，及作變異點查詢及現地之變異點土地利用現況之編輯，以及啟動 PDA 內建數位相機之拍攝功能。

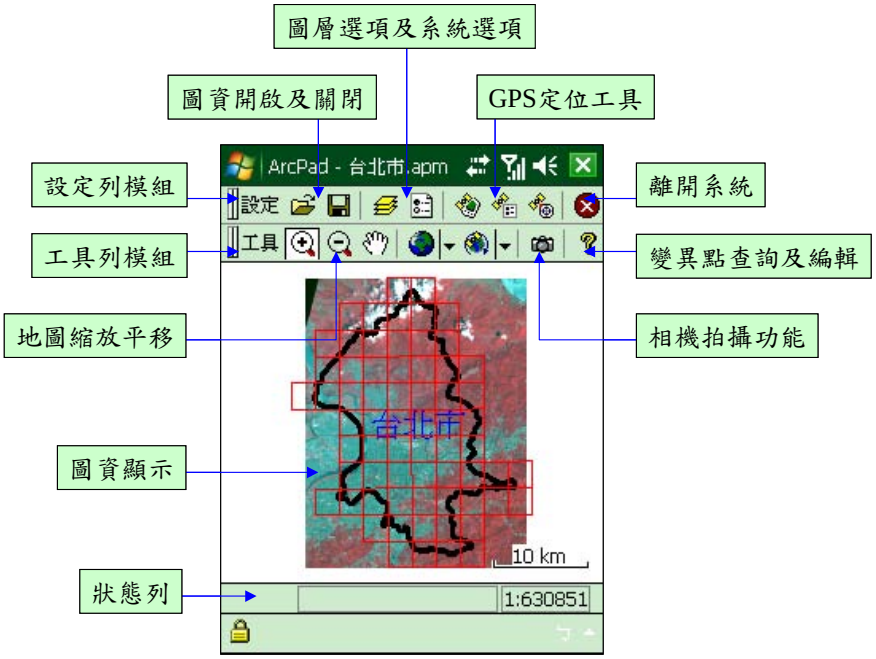


圖 6-1 新版數位化地面調查系統之操作介面介紹

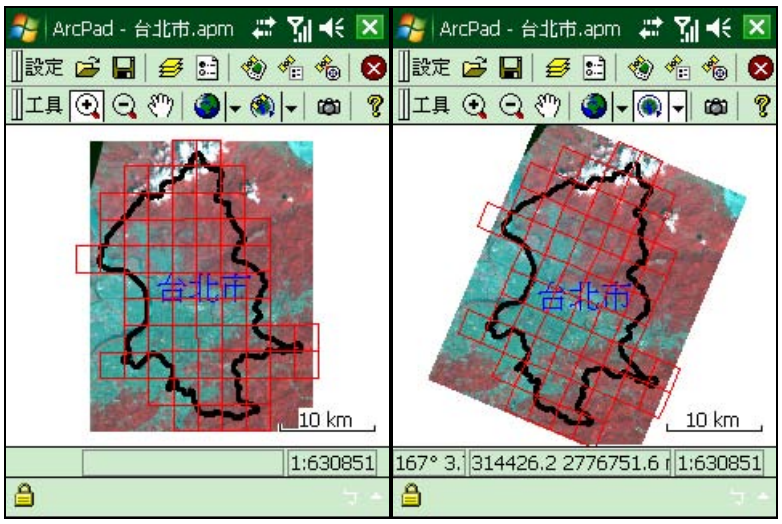


圖 6-2 圖資開啟及圖隨路轉之操作畫面

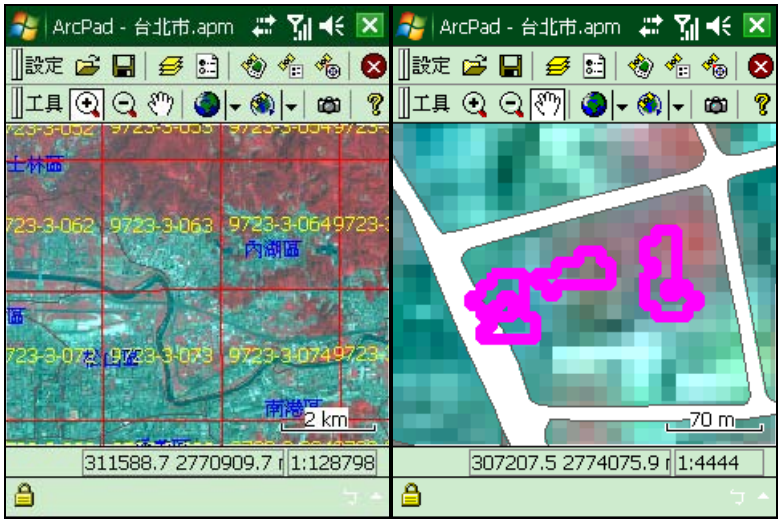


圖 6-3 地圖縮放及變異點顯示之操作畫面

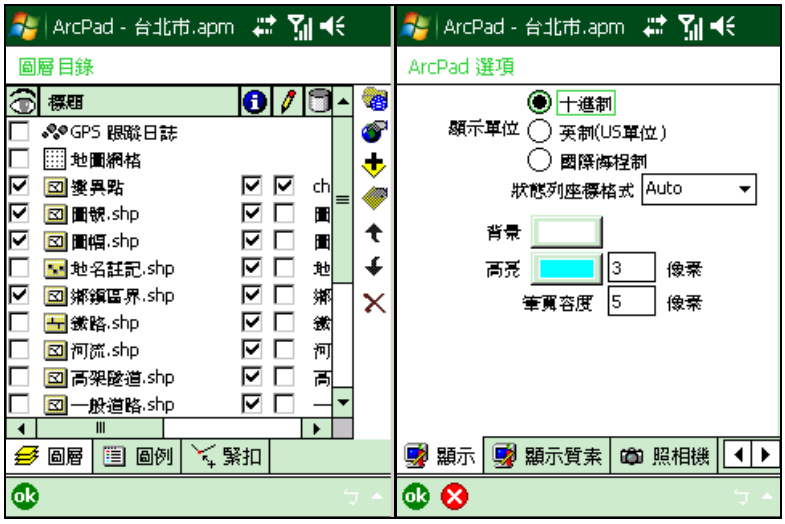


圖 6-4 圖層選項及系統設定選項之操作畫面

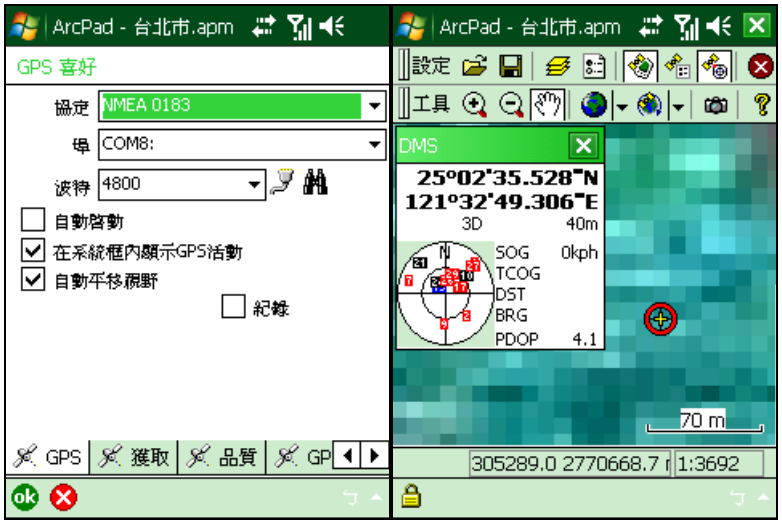


圖 6-5 GPS 設定及衛星定位之操作畫面



圖 6-6 現地變異點屬性編輯及拍照之操作畫面

6.2 辦理變異點現場查核並推廣系統效能

本計畫配合訓練課程介紹所開發之地面調查系統，此外，在討論的過程中亦收集使用者針對本系統之不同等級架構所提建議進行分析與改進，以提升本系統之效能。同時，本年度配合不同層級之稽查單位，應用所規劃之各種等級之數位化地面調查系統進行現地調查，藉以推廣數位化地面調查系統之應用。

目前本系統之開發作業，採用開發、測試及試用同步進行之方式。本計畫團隊於 97 年 12 月前往桃園縣新屋鄉進行通報點現場調查，本團隊攜帶 PDA 與 GPS，並在 PDA 置入通報點向量圖資、1/5000 數位航照影像圖、1/5000 數化向量道路圖。此變異點為第八期 (971100 期)通報之變異點，配合單位於 97 年 11 月 24 日回報，現地照片請見圖 6.2-1。圖 6.2-2 為新版地面調查系統現地顯示畫面，PDA 紅色圓形即為查報點之範圍，圖中十字圈圈則為查報者所在位置。由圖可清楚得知查報者距離查報點的距離與方向，更可正確找到查報點正確位置。



圖 6.2-1 新屋鄉變異點現地照片



圖 6.2-2 數位化地面調查系統之現地顯示畫面

現場勘查變異點的目的,除了讓本計畫團隊了解衛星影像和實際現場作業的差異,以增加變遷作業的正確性和判釋經驗外,還可更進一步了解現場稽查人員的硬體設備以及稽查方式,與指導查報人員如何熟悉電腦回報作業,確實地做好查證回報工作。圖 6.2-3 為本計畫團隊於現場勘查定位,圖 6.2-4 為 PDA 個人數位助理。



圖 6.2-3 本研究團隊現地勘察定位



圖 6.2-4 本研究團隊手持 PDA 個人數位助理

本年度營建署為了增加土地變異點稽查之效率及精確,同時為求查報回報方便快速,特地補助數位化地面調查系統,分別補助各縣府及各鄉鎮市公所 ASUS R700T GPS 一台(共 345 台),另補助 147 個鄉鎮市公所數位相機一台其規格請見表 6.2-1。

表 6.2-1 GPS 及數位相機規格

ASUS R700T(GPS)	NIKON COOLPIX L16(數位相機)
作業系統：Microsoft Windows CE .Net 5.0 Core version **處理器**：400 MHz processor **擴充槽**：SD 卡插槽(最高可支援到 4GB) **電池**：2200mAh，充電式鋰聚合電池，續電力 6 小時 **螢幕**：3, 6 萬 5 千色全彩 TFT LCD 觸控螢幕，解析度 480x272 **重量**：260 g **尺寸**：83 mm(長)x 142 mm(寬)x 18mm(高) **GPS**：內建最新 SiRF starIII 晶片 **記憶體**：內建 128MB Flash ROM 64 SDRAM **連結**：Bluetooth 2.0 Handsfree ,其他智慧光源感應器 **其他**： 1.內建 MP3 播放器 2.影片播放器(支援全螢幕播放) 3.相片瀏覽器(幻燈片功能) 4.R600 內建台灣及中國 30 個大城市圖資 	**像素**：3072 x 2304 (707 萬像素) **影像比例**：4:3, 16:9 **感光度**：自動 (64-1600)，不能自行調整 **廣角端**：35 mm **望遠端**：105 mm **光學倍率**：3 倍 **數位變焦**：4 倍 **自動對焦**：中央、臉部優先 **手動對焦**：不支援 **一般對焦距離**：50 cm **最近對焦距離**：15 cm **測光模式**：矩陣測光，偏重中央測光 ,重點測光 **白平衡**：自動白平衡、預設白平衡、直射陽光、白熾燈、螢光燈、陰天、閃光 **光圈範圍**：F2.8 - F4.7 最慢速快門：4 秒 **閃燈模式**：自動閃光、自動減輕紅眼閃光、關閉閃光、強制閃光、慢速同步閃光 **連拍能力**：1.7 張/秒 **動畫錄製能力**：640 x 480,30 fps, 320 x 240,30/15 fps **儲存媒體**：SD/SDHC 記憶卡 + 內建 21 MB **液晶螢幕**：2.8" 23 萬像素 **使用電池**：AA (2) 電池，可使用一次式鋰電池 **電池壽命**：鹼性電池約 180 張、鋰電池 650 張、EN-MH1 電池 300 張 (CIPA 標準測試) **重量**：125 g (含電池、記憶卡為 180g) **長度**：95 mm **高度**：61 mm **深度**：30 mm 

第七章 自然海岸線變遷偵測

台灣四面環海為一海島地區，海岸線長約 1600 公里，擁有廣大面積之海岸土地，沿海地區蘊藏豐富之生物與景觀資源，其西部海岸為人口密集與各類活動頻繁且人為衝擊最大的地區。隨著人口成長及社會經濟結構改變，台灣地區針對海岸地區之開發亦日漸頻繁，為防水患而建堤，積極開發利用沿海土地，如海埔地及濱海工業區，造成海岸地區之海灘產生明顯變化；各類港口防波堤之興建，產生的突堤效應，使得海岸侵淤失去平衡，導致台灣海岸地區正面臨自然環境遭受嚴重破壞及過度人工化的問題。另在河川輸砂日益減少、地層下陷日趨嚴重與全球氣候變遷所造成海平面上升之情形，以及板塊運動助長其侵蝕情形，使全省各處海岸之侵淤各有變化，因此，針對台灣地區進行海岸線變遷之調查實為當務之急。

此外，由於在潮間帶範圍內，海水及陸地之變化在衛星影像上之色彩飽和度有明顯之差異，因此理論上可由影像處理之方法計算水陸分界線，而過去在此方面亦有相關之研究(Chang，1999)，其他相關單位應用衛星影像於海岸線偵測亦有實際應用成果(港灣技術研究所研究報告，1999)(中央地質調查所研究報告，2002)。在過去針對台灣西部海岸利用 1993 至 2000 年的衛星影像進行全面性之調查後，分析結果顯示台灣烏溪以北地區沿岸之海岸變化主要是呈現退縮之情形，其中部分區域增加面積之原因則為港灣相關建設所致，規模最大之區域在台北縣八里鄉台北港開發計畫。而烏溪以南海岸之變化情形則是以增加居多，並且變化較大之區域分布於彰化沿海一帶，其主要為港灣建設與海埔新生地之開發所致。海岸之變化情形呈現消失狀況之區域主要分布於雲林與嘉義沿海地區，其中以三條崙及外傘頂洲的消失部分面積最多。

由過去的研究中可發現台灣海岸線之變化是逐年改變，因此如何以系統化並且持續性的收集海岸資料並加以分析實為一重要課題。傳統利用現場測量之方式除了須使用大量之人力物力外，其時間效益較低亦為須考慮之主要因素。應用衛星遙測除了其資料獲取容易以外，也因其衛星週期性運動的特性，可持續性的針對大範圍區域進行資料蒐集與分析。因此，為落實行政院國家永續發展委員會「天然海岸比例不再減少」之政策目標，本計畫自 2005 年起，以 SPOT5（2.5 公尺）及福衛二號（2 公尺）高解析多光譜融合衛星影像，並結合地理資訊系統（GIS）發展出一套系統，進行海岸線數化，再以縣市、鄉鎮為劃分依據，統計自然與人工海岸線變化情形，持續協助調查與監測自然海岸之作業，協助政府各部門達成行政院核定「永續海岸整體發展方案」回復海岸自然風貌，維持自然海岸線比例不再降低之政策參據。

同時，透過每年定期公布各縣市自然海岸線變化情形，並辦理變異點之現場查報與回報工作，逐漸提昇海岸受重視的程度，以減少海岸資源再度遭到破壞。

7.1 研擬建立海岸線基準線

7.1.1 海岸線數化資料

本計畫 97 年度海岸線數化範圍：台灣本島（含小琉球、綠島、蘭嶼等及附屬島嶼）、澎湖縣(澎湖縣政府官方公佈之 64 個島嶼)、金門縣（金門縣政府官方公佈之 12 個島嶼）、連江縣（連江縣政府官方公佈之 10 個島嶼）以及東沙島。由於受限外島影像獲取不易，因此外島地區各期數化之島嶼，請見表 7.1.1-1。未獲取影像之島嶼其數據不變動。第二期東沙島衛星影像雲層覆蓋嚴重，故數據不變動。海岸線數化坐標系統如表 7.1.1-2。97 年度各期數化海岸線使用之衛星影像資料，請見表 7.1.1-3，並以 2005 年水利署海堤、漁港數化之資料，做為海岸線數化之輔助。

表 7.1.1-1 97 年度各期外島地區數化之島嶼

期別	外島地區	數化之島嶼
第一期	金門縣	大金門、小金門（烈嶼）、大膽島、二膽島、復興嶼、獅嶼、后嶼、草嶼，共 8 個島
	連江縣	亮島、高登島、大坵島、小坵島、南竿島、北竿島、東莒島、西莒島，東引島、西引島，共 10 個島
第二期	金門縣	大金門、小金門（烈嶼）、大膽島、二膽島、復興嶼、獅嶼、后嶼、草嶼、猛虎嶼，共 9 個島
	連江縣	高登島、大坵島、小坵島、南竿島、北竿島、東莒島、西莒島，共 7 個島
第三期	金門縣	大金門、小金門(烈嶼)、大膽島、二膽島、復興嶼、獅嶼、后嶼、草嶼、猛虎嶼、北碇島，共 10 個島
	連江縣	高登島、大坵島、小坵島、南竿島、北竿島、東莒島、西莒島，共 7 個島

表 7.1.1-2 海岸線數化坐標系統

範圍	坐標系統	中央經線
台灣本島(含小琉球、綠島、蘭嶼等及附屬島嶼)	TWD67	121°
澎湖縣	TWD67	119°
金門縣	UTM	119°
連江縣	UTM	119°
東沙島	UTM	117°

表 7.1.1-3 97 年度各期數化海岸線使用之衛星影像資料

期別	地區	衛星影像
第一期	台灣地區	福衛二號(2 公尺)高解析多光譜融合衛星影像及 SPOT5(2.5 公尺)高解析多光譜融合衛星影像
	澎湖、金門、馬祖及東沙地區	福衛二號(2 公尺)高解析多光譜融合衛星影像
第二期	台灣地區	福衛二號(2 公尺)高解析多光譜融合衛星影像及 SPOT5(2.5 公尺)高解析多光譜融合衛星影像
	澎湖地區	SPOT5(2.5 公尺)高解析多光譜融合衛星影像
	金門、馬祖及東沙地區	福衛二號(2 公尺)高解析多光譜融合衛星影像
第三期	台灣地區	福衛二號(2 公尺)高解析多光譜融合衛星影像及 SPOT5(2.5 公尺)高解析多光譜融合衛星影像
	澎湖、金門、馬祖及東沙地區	福衛二號(2 公尺)高解析多光譜融合衛星影像

97 年度海岸線數化台灣地區、澎湖地區、金門地區、馬祖地區、東沙地區衛星影像獲取時間紀錄，第一期數化影像見圖 7.1.1-1 至圖 7.1.1.5。第二期數化影像見圖 7.1.1-6 至圖 7.1.1.9。第三期數化影像見圖 7.1.1-10 至圖 7.1.1.14。

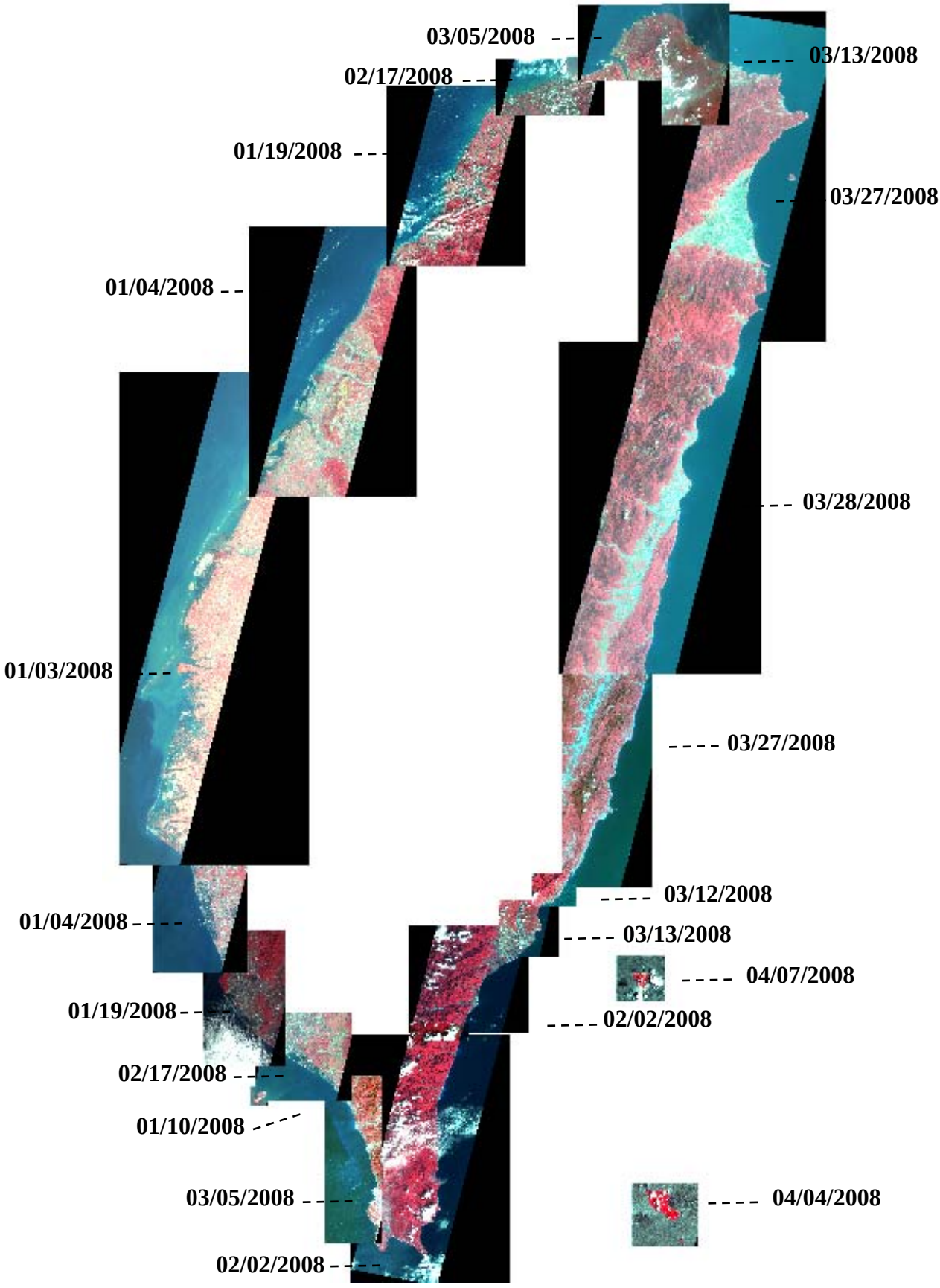


圖 7.1.1-1 97 年度第一期海岸線數化台灣地區衛星影像獲取時間紀錄

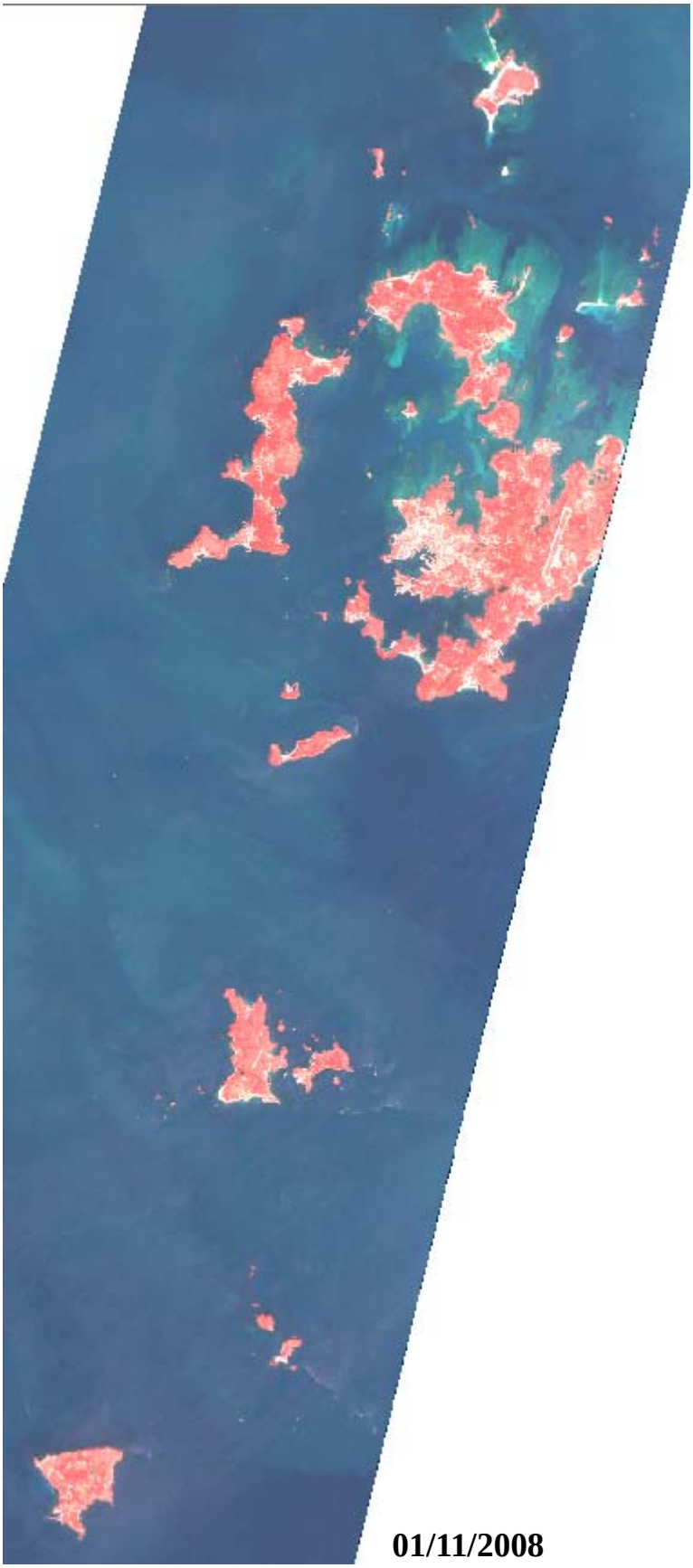


圖 7.1.1-2 97 年度第一期海岸線數化澎湖地區衛星影像獲取時間紀錄

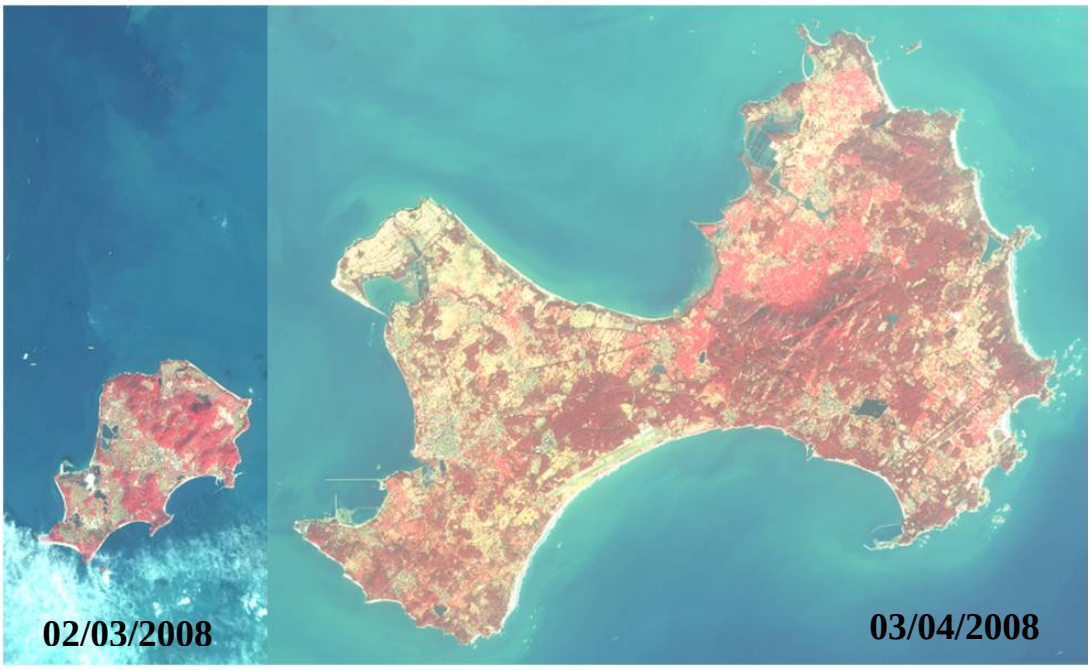


圖 7.1.1-3 97 年度第一期海岸線數化金門地區衛星影像獲取時間紀錄





圖 7.1.1-4 97 年度第一期海岸線數化馬祖地區衛星影像獲取時間紀錄

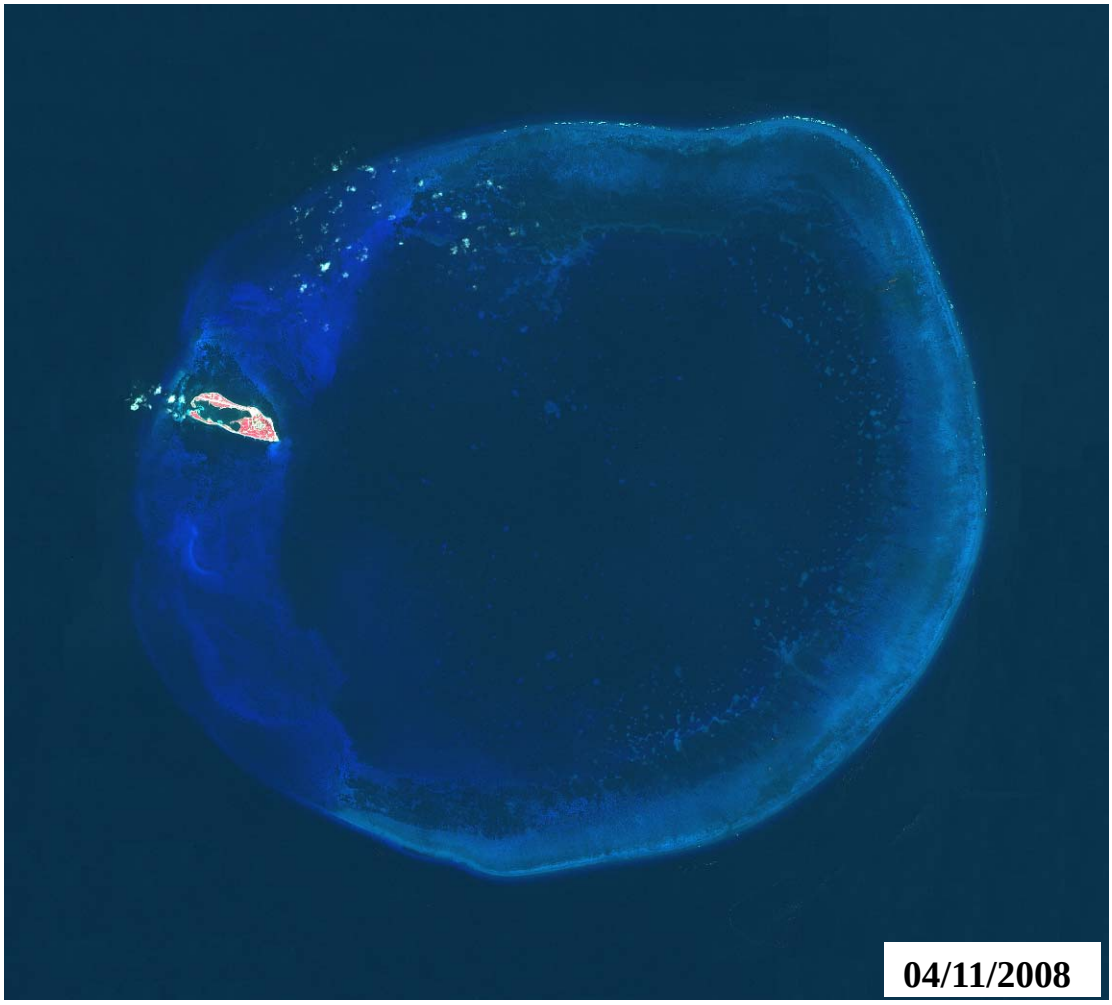


圖 7.1.1-5 97 年度第一期海岸線數化東沙地區衛星影像獲取時間紀錄

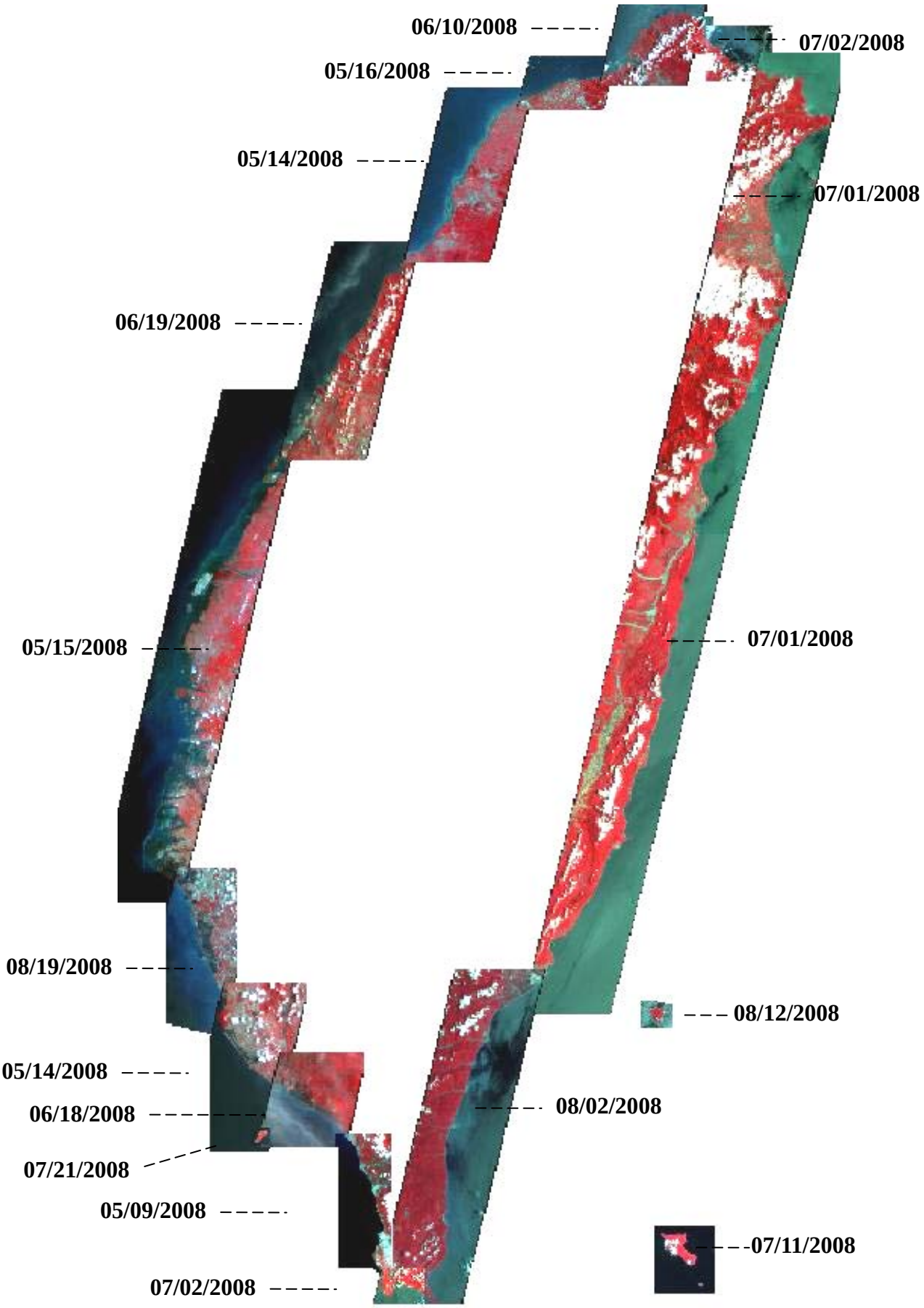


圖 7.1.1-6 97 年度第二期海岸線數化台灣地區衛星影像獲取時間紀錄

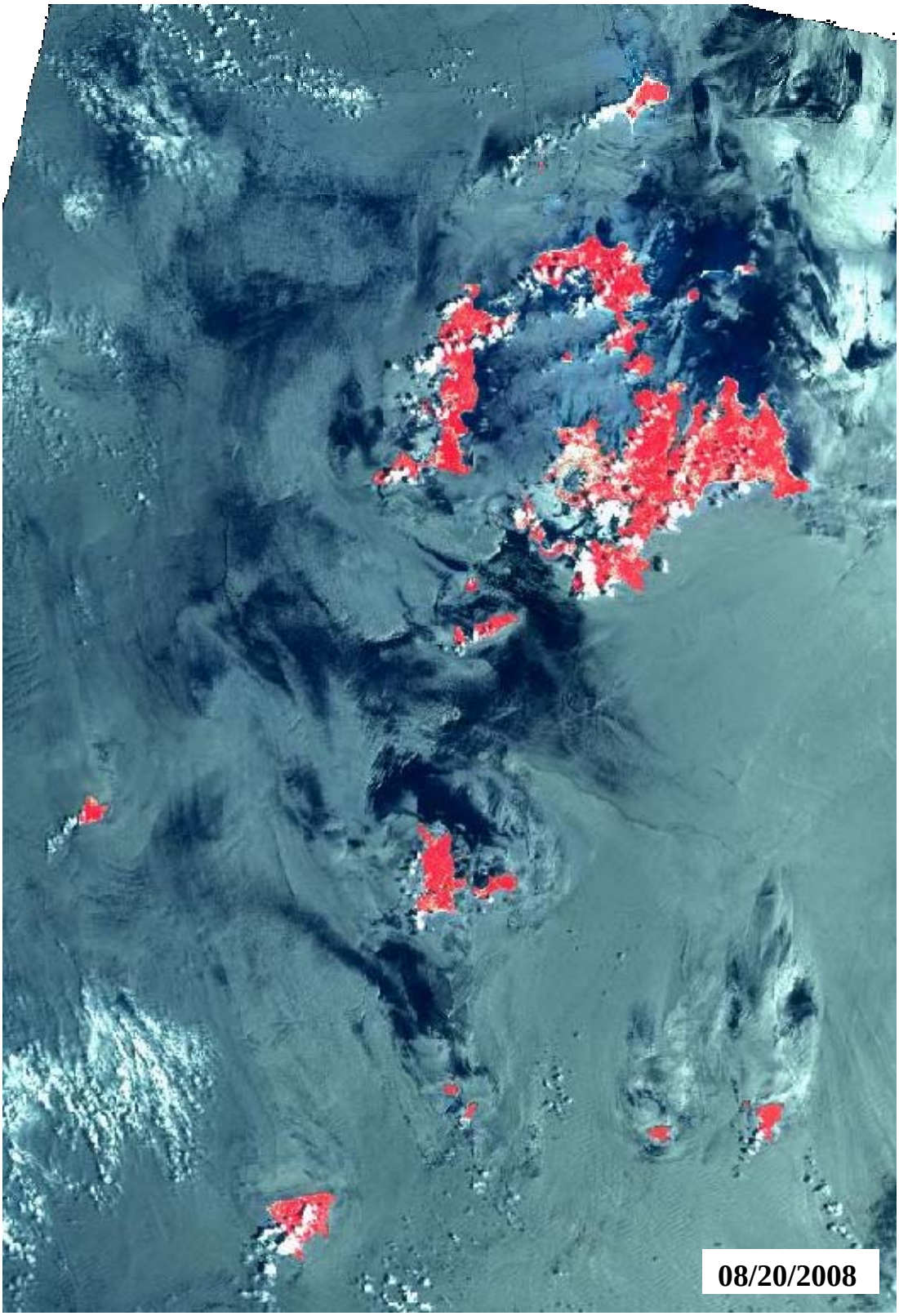


圖 7.1.1-7 97 年度第二期海岸線數化澎湖地區衛星影像獲取時間紀錄

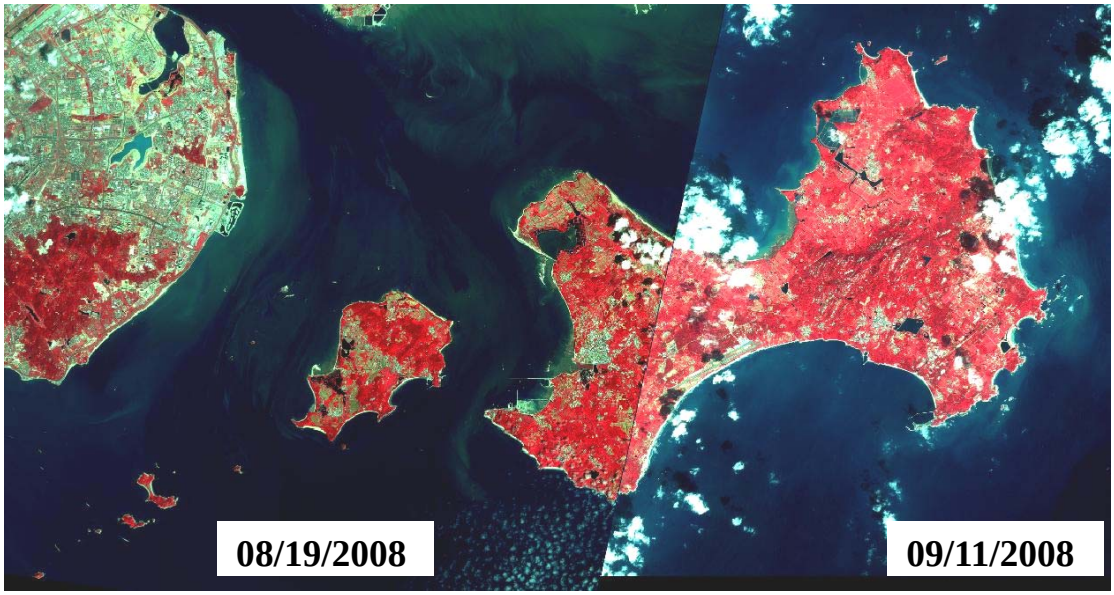


圖 7.1.1-8 97 年度第二期海岸線數化金門地區衛星影像獲取時間紀錄

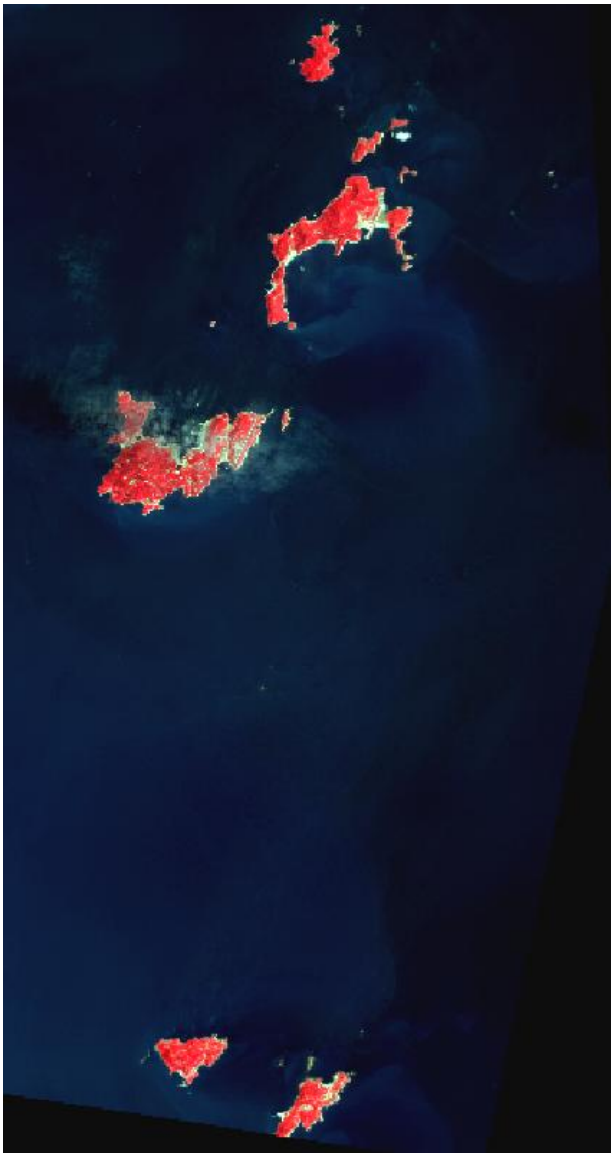


圖 7.1.1-9 97 年度第二期海岸線數化馬祖地區衛星影像獲取時間紀錄

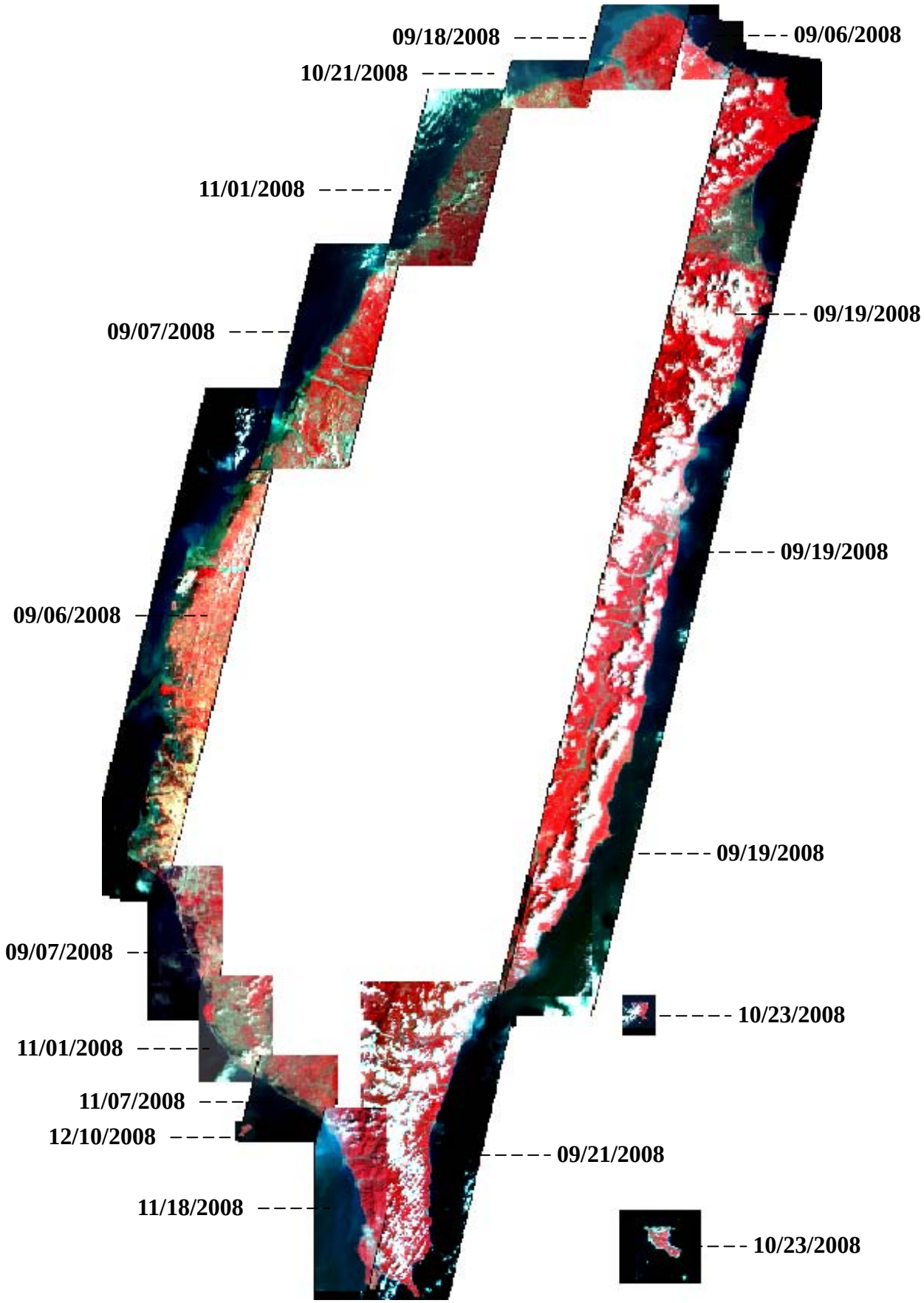


圖 7.1.1-10 97 年度第三期海岸線數化台灣地區衛星影像獲取時間紀錄

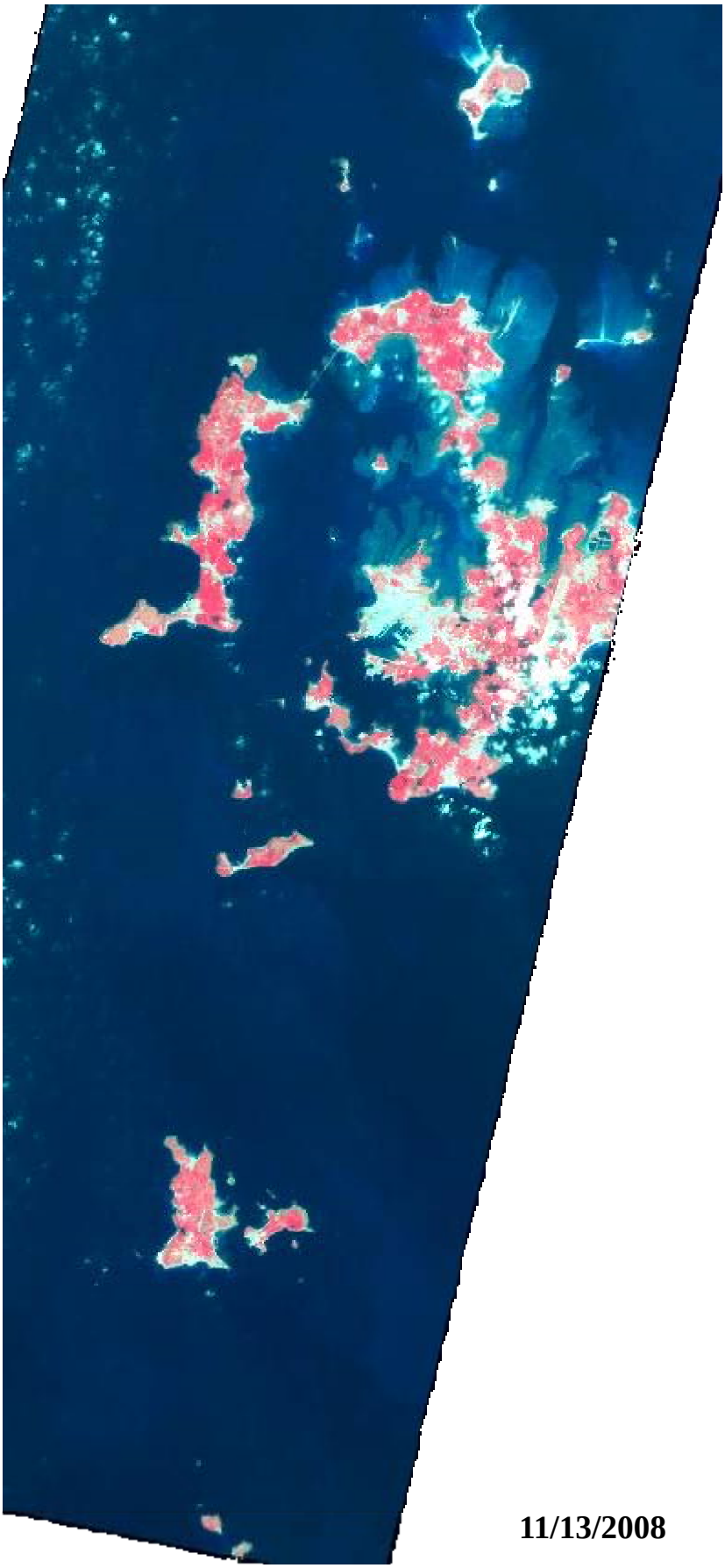


圖 7.1.1-11 97 年度第三期海岸線數化澎湖地區衛星影像獲取時間紀錄

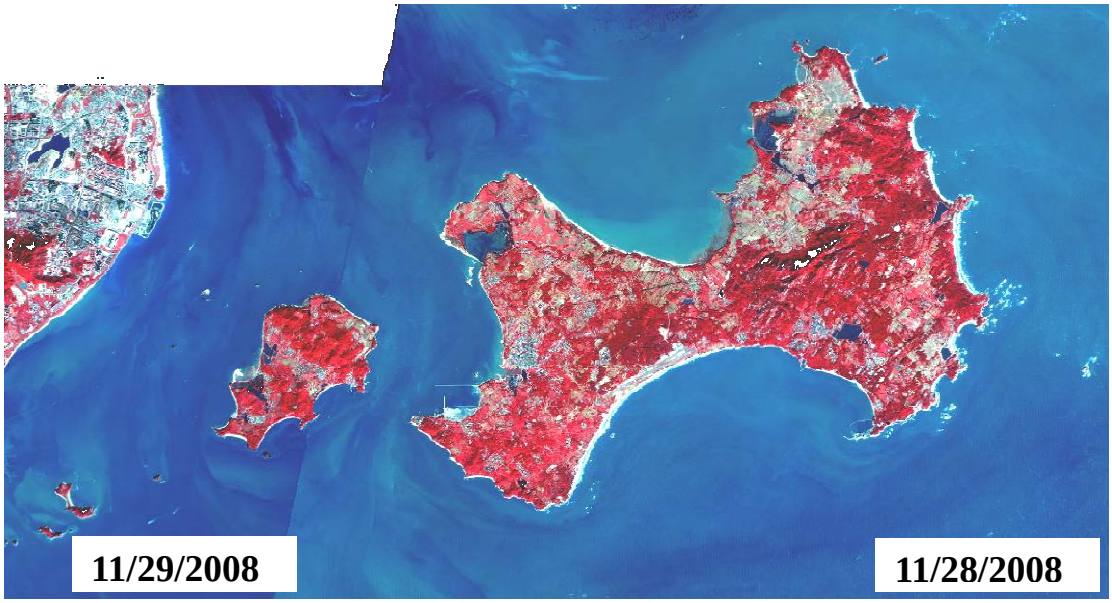


圖 7.1.1-12 97 年度第三期海岸線數化金門地區衛星影像獲取時間紀錄



圖 7.1.1-13 97 年度第三期海岸線數化馬祖地區衛星影像獲取時間紀錄

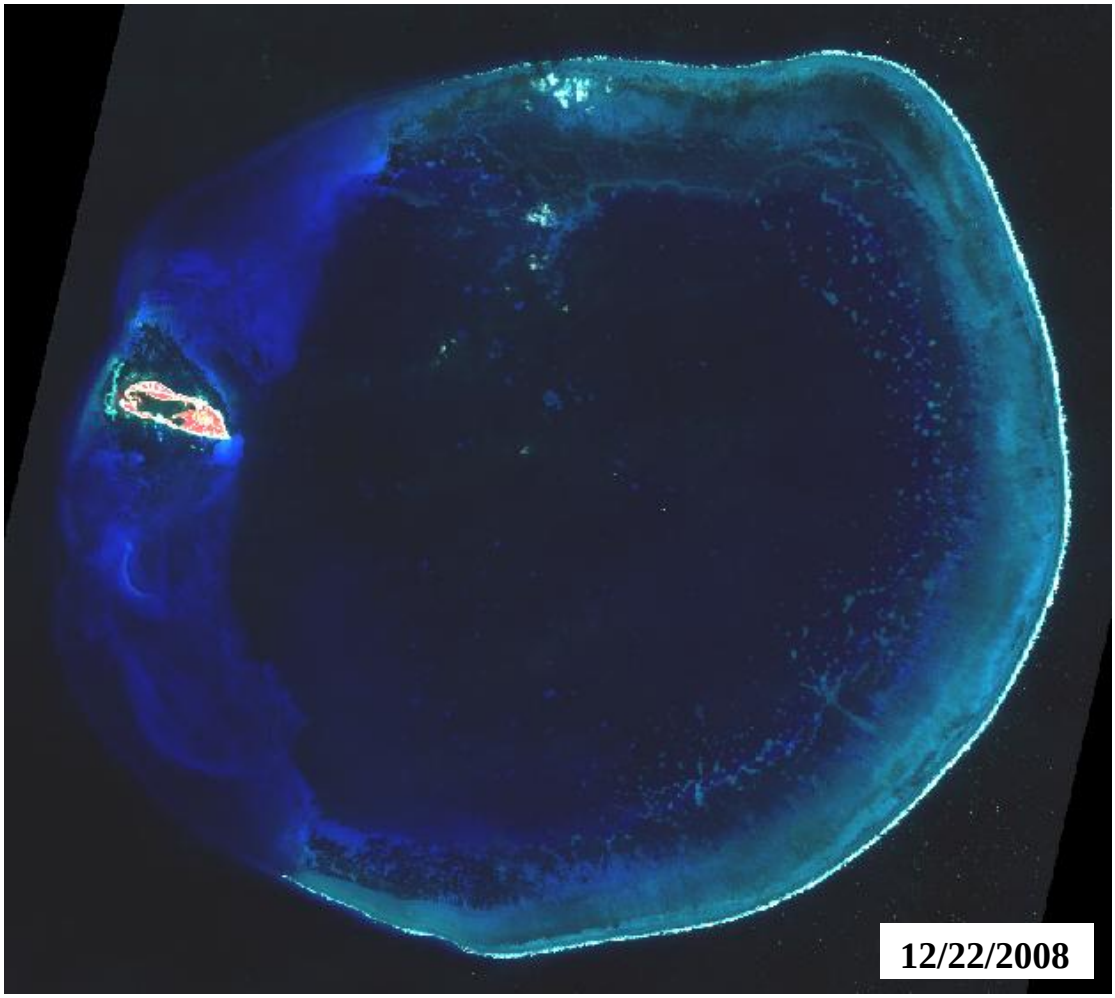


圖 7.1.1-14 97 年度第三期海岸線數化東沙地區衛星影像獲取時間紀錄

7.1.2 海岸線數化規則

關於自然與人工海岸線數化規則，本計畫團隊曾多次至營建署討論數化規則，因此數化規則為營建署與本計畫團隊商議之結果，進行數化。根據海岸線數化規則，本計畫以 ArcView 為數化平台，設計使用者容易操作之功能介面。以下列出海岸線數化規則。

1. 基本原則:

a. 螢幕比例尺定為 1:5,000，進行數化。

b. 河口與海港以從海上看陸地為原則。

c. 缺口處以直線接合。

d. 海堤及漁港為依據經濟部水利署所提供民國 94 年海堤及漁港資料數化而成。

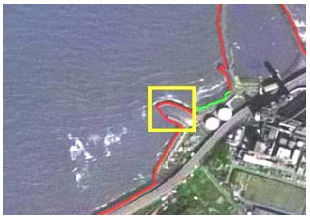
e. 海岸公路所在區位向海一側如有人工設施(例如護堤、消波塊、堤防等)，則判定為人工海岸線。

f. 離岸堤依沙養成的情況，以直線數化。

g.因潮汐資料不易掌控，海岸線數化時係儘量以高潮位為原則。

2.海岸線數化分類: 海岸線數化分成自然與人工海岸線兩類。海岸線數化規則整理如表 7.1.2-1。

表 7.1.2-1 海岸線數化規則表

海岸線	類別	說明	衛星影像	海岸線	類別	說明	衛星影像
自然海岸線	沙灘	澎湖縣山水沙灘		自然海岸線	天然漁港	屏東縣恆春鎮萬里桐漁港	
	礁岩	台北縣萬里鄉(野柳)			出海口	烏溪出海口	
人工海岸線	漁港	台北縣石門鄉草里漁港		人工海岸線	遊艇港	台北縣貢寮鄉龍洞遊艇港	
	工業港	花蓮縣秀林鄉和平水泥工業港			凸堤	台北縣金山鄉凸堤	
	商港	蘇澳港			防波堤	台北縣林口鄉林口電廠防波堤	
	軍港	高雄左營軍港			防潮堤	雲林縣口湖鄉防潮堤	

海岸線	類別	說明	衛星影像	海岸線	類別	說明	衛星影像
人工海岸線	魚塭	苗栗縣通霄鎮 魚塭		人工海岸線	防風堤	屏東縣恆春鎮 核三廠防風堤	
	消波塊	花蓮縣吉安鄉 消波塊			海堤	屏東縣枋寮鄉 海堤	
	海岸公路	台北縣石門鄉 濱海公路			九孔池	台北縣貢寮鄉 九孔池	
	海埔新生地	台北縣林口鄉 林口發電廠			天然氣接收站	高雄縣永安鄉 天然氣接收站	
	台電協合電廠	基隆市 台電協合電廠			污水處理廠	基隆市 污水處理廠	
	油槽	基隆市油槽			核能發電場堤防	台北縣石門鄉 核能一廠	
	核電廠出水口	屏東縣恆春鎮 核能三廠			海岸公園	高雄市旗津 海岸公園	

海岸線	類別	說明	衛星影像	海岸線	類別	說明	衛星影像
人工海岸線	保護工程	台東縣成功鎮重安海岸保護工程		人工海岸線	離島工業區	雲林縣台西鄉離島工業區	
	濱海公園	台南縣北門鄉濱海公園			碼頭	桃園縣觀音鄉觀塘工業區	

7.1.3 依海岸線數化成果比較及分析研擬建立海岸線基準線

7.1.3.1 97 年度第一期海岸線數化成果

針對 97 年度第一期海岸線，分別依縣市、鄉鎮統計自然、人工海岸線長度，以及其分別占海岸線長度之比例。97 年度第一期各縣市海岸線長度之統計見表 7.1.3.1-1，97 年度第一期各鄉鎮海岸線長度之統計見表 7.1.3.1-2。為提高海岸線數化判釋之準確度，並以水利署 2005 年海堤及漁港數化資料，作為此次海岸線數化之輔助資料。

表 7.1.3.1-1 97 年度第一期各縣市海岸線長度之統計

縣市名稱	海岸線長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸占海岸長度比例(%)	人工海岸占海岸長度比例(%)
台中縣	47,961	3,986	43,975	8.31%	91.69%
台北縣	142,763	56,849	85,914	39.82%	60.18%
台東縣	242,728	168,699	74,028	69.50%	30.50%
台南市	24,934	4,773	20,161	19.14%	80.86%
台南縣	44,329	20,385	23,945	45.98%	54.02%
宜蘭縣	110,953	67,981	42,972	61.27%	38.73%
花蓮縣	118,475	78,013	40,462	65.85%	34.15%
屏東縣	169,211	126,611	42,600	74.82%	25.18%
苗栗縣	51,287	13,107	38,180	25.56%	74.44%
桃園縣	46,210	20,840	25,370	45.10%	54.90%
高雄市	37,645	10,999	26,646	29.22%	70.78%
高雄縣	44,196	2,187	42,009	4.95%	95.05%
基隆市	18,281	2,593	15,688	14.19%	85.81%
雲林縣	64,205	3,304	60,901	5.15%	94.85%

縣市名稱	海岸線長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸占海岸長度比例(%)	人工海岸占海岸長度比例(%)
新竹市	24,246	1,283	22,963	5.29%	94.71%
新竹縣	12,450	1,170	11,281	9.39%	90.61%
嘉義縣	41,519	2,176	39,343	5.24%	94.76%
彰化縣	76,082	3,862	72,219	5.08%	94.92%
澎湖縣	368,285	268,422	99,863	72.88%	27.12%
Total	**1,685,761**	**857,240**	**828,520**	**50.85%**	**49.15%**

表 7.1.3.1-2 97 年度第一期各鄉鎮海岸線長度之統計

鄉鎮名稱	海岸線長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸佔海岸長度比例(%)	人工海岸佔海岸長度比例(%)
台南縣北門鄉	13,030	8,607	4,423	66.05%	33.95%
台南縣將軍鄉	9,331	3,039	6,293	32.56%	67.44%
台南縣七股鄉	21,968	8,739	13,229	39.78%	60.22%
台南市(南)南區	7,849	285	7,564	3.63%	96.37%
台南市(南)安平區	6,769	899	5,870	13.28%	86.72%
台南市(南)安南區	10,316	3,589	6,727	34.79%	65.21%
台東縣長濱鄉	29,010	19,789	9,220	68.22%	31.78%
台東縣東河鄉	22,016	17,546	4,470	79.70%	20.30%
台東縣成功鎮	39,366	25,438	13,927	64.62%	35.38%
台東縣大武鄉	20,168	5,802	14,366	28.77%	71.23%
台東縣達仁鄉	5,052	3,141	1,911	62.17%	37.83%
台東縣太麻里鄉	29,483	13,397	16,086	45.44%	54.56%
台東縣台東市	23,483	12,004	11,479	51.12%	48.88%
台東縣卑南鄉	4,436	3,970	466	89.50%	10.50%
台北縣貢寮鄉	32,845	11,457	21,387	34.88%	65.12%
台北縣林口鄉	10,786	5,648	5,138	52.37%	47.63%
台北縣瑞芳鎮	20,455	4,269	16,186	20.87%	79.13%
台北縣八里鄉	14,109	3,170	10,939	22.47%	77.53%
台北縣萬里鄉	16,164	8,308	7,856	51.40%	48.60%
台北縣淡水鎮	12,565	6,666	5,899	53.05%	46.95%
台北縣金山鄉	9,303	3,470	5,834	37.30%	62.70%
台北縣三芝鄉	8,846	5,902	2,944	66.72%	33.28%
台北縣石門鄉	17,691	7,959	9,732	44.99%	55.01%
台中縣梧棲鎮	7,165	0	7,165	0.00%	100.00%
台中縣龍井鄉	9,579	744	8,835	7.77%	92.23%
台中縣清水鎮	13,331	1,029	12,303	7.72%	92.28%
台中縣大安鄉	11,145	1,642	9,503	14.73%	85.27%
台中縣大甲鎮	6,740	571	6,169	8.48%	91.52%
彰化縣大城鄉	11,626	1,395	10,231	12.00%	88.00%
彰化縣芳苑鄉	26,867	767	26,100	2.85%	97.15%

鄉鎮名稱	海岸線長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸佔海岸長度比例(%)	人工海岸佔海岸長度比例(%)
彰化縣福興鄉	6,290	316	5,974	5.02%	94.98%
彰化縣鹿港鎮	15,184	1,222	13,962	8.05%	91.95%
彰化縣線西鄉	7,268	0	7,268	0.00%	100.00%
彰化縣伸港鄉	8,848	163	8,685	1.84%	98.16%
嘉義縣東石鄉	29,052	743	28,309	2.56%	97.44%
嘉義縣布袋鎮	12,468	1,433	11,034	11.50%	88.50%
新竹縣竹北市	3,988	539	3,448	13.53%	86.47%
新竹縣新豐鄉	8,462	630	7,832	7.45%	92.55%
新竹市(竹)香山區	16,895	1,034	15,862	6.12%	93.88%
新竹市(竹)北區	7,350	249	7,101	3.39%	96.61%
雲林縣台西鄉	12,836	241	12,595	1.88%	98.12%
雲林縣麥寮鄉	23,273	2,269	21,004	9.75%	90.25%
雲林縣口湖鄉	16,402	742	15,661	4.52%	95.48%
雲林縣四湖鄉	11,693	51	11,642	0.44%	99.56%
基隆市(基)中山區	5,450	382	5,068	7.02%	92.98%
基隆市(基)安樂區	2,310	0	2,310	0.00%	100.00%
基隆市(基)中正區	10,522	2,211	8,311	21.01%	78.99%
高雄縣永安鄉	13,376	65	13,311	0.48%	99.52%
高雄縣林園鄉	9,961	1,534	8,427	15.40%	84.60%
高雄縣梓官鄉	3,877	394	3,483	10.16%	89.84%
高雄縣彌陀鄉	8,270	120	8,150	1.45%	98.55%
高雄縣茄萣鄉	8,713	75	8,638	0.86%	99.14%
高雄市小港區	9,744	1,525	8,219	15.65%	84.35%
高雄市旗津區	12,311	906	11,405	7.36%	92.64%
高雄市鼓山區	7,321	4,716	2,605	64.42%	35.58%
桃園縣新屋鄉	10,458	870	9,588	8.32%	91.68%
桃園縣觀音鄉	19,949	10,834	9,115	54.31%	45.69%
桃園縣蘆竹鄉	3,752	3,478	274	92.71%	7.29%
桃園縣大園鄉	12,051	5,658	6,394	46.95%	53.05%
苗栗縣苑裡鎮	4,789	844	3,945	17.62%	82.38%
苗栗縣通霄鎮	15,193	1,312	13,881	8.64%	91.36%
苗栗縣後龍鎮	21,452	7,334	14,117	34.19%	65.81%
苗栗縣竹南鎮	9,853	3,617	6,236	36.71%	63.29%
屏東縣牡丹鄉	12,508	12,156	352	97.19%	2.81%
屏東縣佳冬鄉	5,002	481	4,521	9.62%	90.38%
屏東縣枋寮鄉	10,287	125	10,162	1.22%	98.78%
屏東縣恆春鎮	46,535	42,485	4,051	91.30%	8.70%
屏東縣車城鄉	19,334	16,085	3,250	83.19%	16.81%
屏東縣滿州鄉	24,137	23,598	539	97.77%	2.23%
屏東縣枋山鄉	26,252	21,325	4,926	81.23%	18.77%

鄉鎮名稱	海岸線長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸佔海岸長度比例(%)	人工海岸佔海岸長度比例(%)
屏東縣林邊鄉	3,592	0	3,592	0.00%	100.00%
屏東縣東港鎮	6,605	212	6,393	3.21%	96.79%
屏東縣新園鄉	2,578	1,363	1,215	52.88%	47.12%
花蓮縣豐濱鄉	41,780	38,113	3,666	91.22%	8.78%
花蓮縣壽豐鄉	23,672	9,634	14,038	40.70%	59.30%
花蓮縣吉安鄉	2,231	141	2,090	6.33%	93.67%
花蓮縣花蓮市	10,893	2,919	7,974	26.80%	73.20%
花蓮縣新城鄉	12,861	8,218	4,643	63.90%	36.10%
花蓮縣秀林鄉	27,039	18,988	8,051	70.23%	29.77%
宜蘭縣蘇澳鎮	38,702	32,133	6,569	83.03%	16.97%
宜蘭縣南澳鄉	13,746	13,746	0	100.00%	0.00%
宜蘭縣五結鄉	8,351	6,383	1,969	76.43%	23.57%
宜蘭縣壯圍鄉	10,819	6,675	4,143	61.70%	38.30%
高雄市左營區	3,637	2,617	1,020	71.95%	28.05%
屏東縣琉球鄉	12,381	8,780	3,600	70.92%	29.08%
台東縣蘭嶼鄉	22,312	21,107	1,205	94.60%	5.40%
台東縣綠島鄉	47,402	46,504	897	98.11%	1.89%
宜蘭縣頭城鎮	39,334	9,044	30,291	22.99%	77.01%
高雄市楠梓區	4,632	1,234	3,397	26.65%	73.35%
澎湖縣西嶼鄉	49,604	32,930	16,675	66.38%	33.62%
澎湖縣七美鄉	29,252	25,013	4,239	85.51%	14.49%
澎湖縣白沙鄉	93,304	72,733	20,571	77.95%	22.05%
澎湖縣馬公市	89,883	55,583	34,300	61.84%	38.16%
澎湖縣望安鄉	59,501	54,114	5,387	90.95%	9.05%
澎湖縣湖西鄉	46,741	28,049	18,692	60.01%	39.99%
Total	**1,685,761**	**857,240**	**828,520**	**50.85%**	**49.15%**

97 年度第一期海岸線全國各縣市(不含金門、馬祖)海岸線長度見圖7.1.3.1-1。其中全國縣市海岸線長度以澎湖縣海岸線為最長，其次依序為台東縣、屏東縣、台北縣、花蓮縣、宜蘭縣等，新竹縣海岸線為最短。

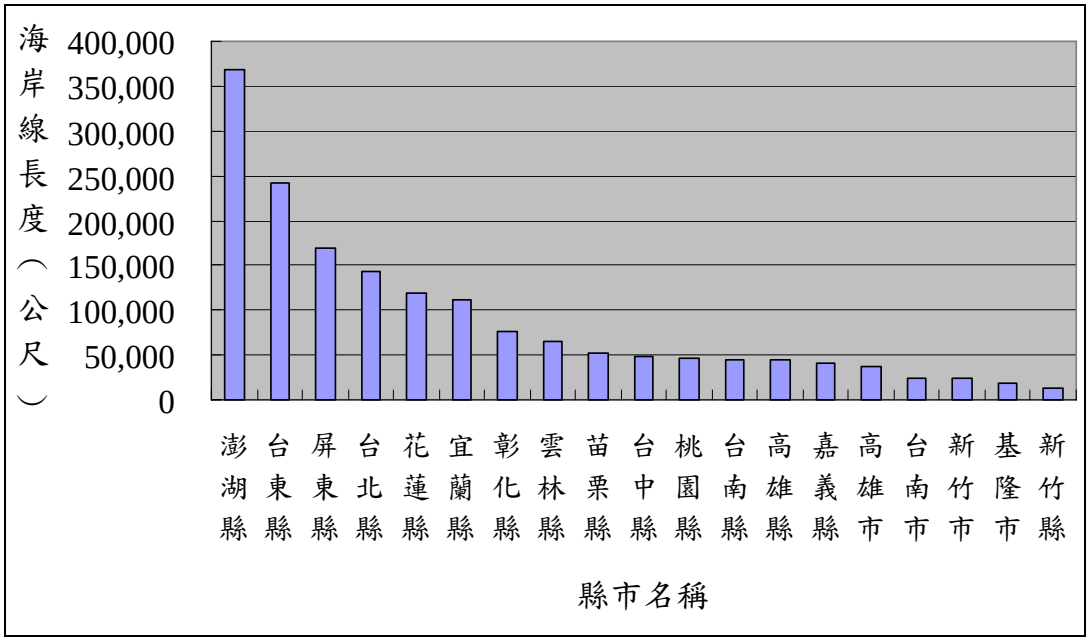


圖 7.1.3.1-1 97 年度第一期海岸線全國各縣市(不含金門、馬祖)海岸線長度

97 年度第一期各縣市自然海岸線長度占海岸線長度比例見圖 7.1.3.1-2。其中屏東縣的自然海岸線占該縣總海岸線的比例最大，其次依序為澎湖縣、台東縣、花蓮縣、宜蘭縣等，高雄縣比例最小。

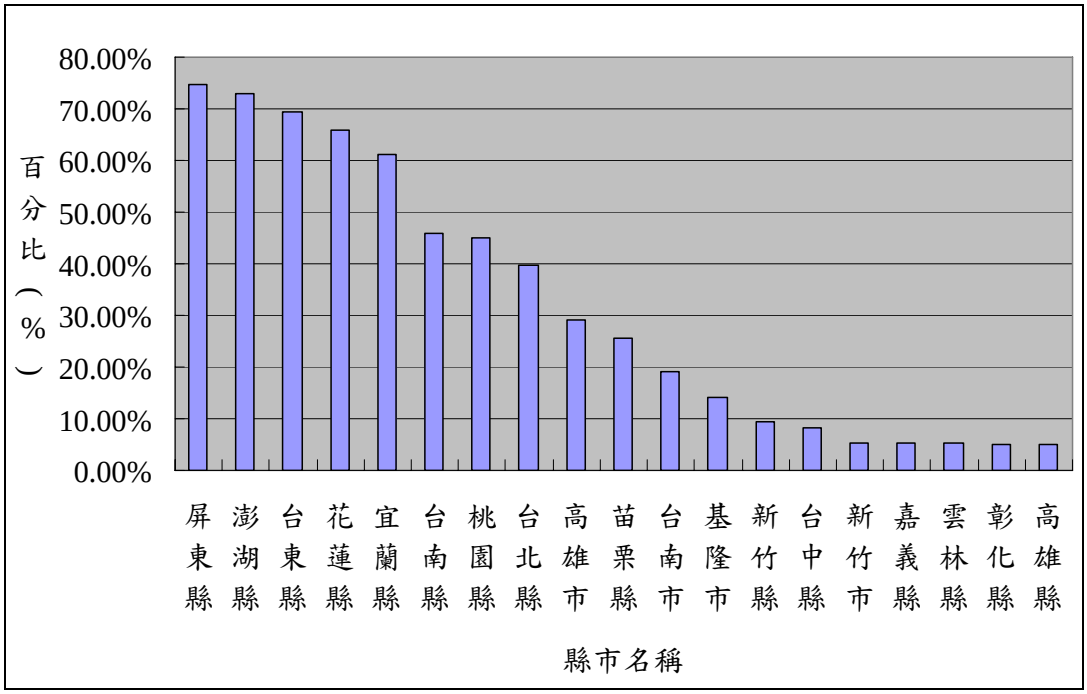


圖 7.1.3.1-2 97 年度第一期各縣市自然海岸線長度占海岸線長度比例

97 年度第一期各縣市人工海岸線長度占海岸線長度比例見圖 7.1.3.1-3。其中高雄縣人工海岸線長度占該縣總海岸線的比例最大，其次依序為彰化縣、雲林縣、嘉義縣、新竹市、台中縣等，屏東縣比例最小。

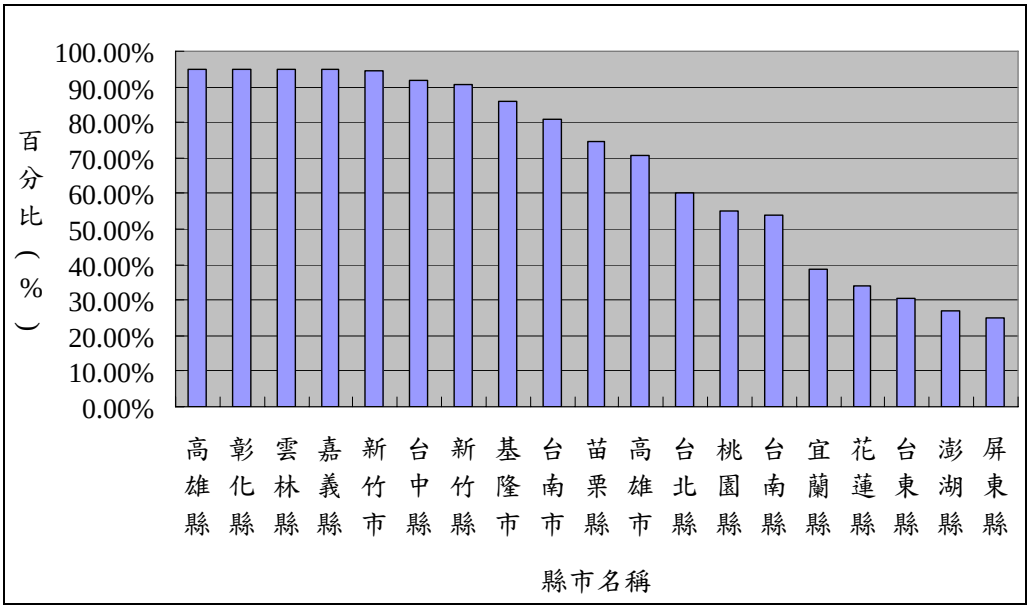


圖 7.1.3.1-3 97 年度第一期各縣市人工海岸線長度占海岸線長度比例

97 年度第一期全台自然海岸線與人工海岸線之比例，經由分析可得結論如表 7.1.3.1-3。

表 7.1.3.1-3 97 年度第一期全台自然海岸線與人工海岸線之比例

縣市名稱	海岸線長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸占海岸長度比例(%)	人工海岸占海岸長度比例(%)
台灣本島	1,317,476	588,818	728,657	44.69%	55.31%
澎湖	368,285	268,422	99,863	72.88%	27.12%
台灣本島及澎湖	1,685,761	857,240	828,520	50.85%	49.15%
金門	129,536	115,514	14,022	89.18%	10.82%
馬祖	136,936	123,567	13,369	90.24%	9.76%
東沙	7,200	6,405	795	88.96%	11.04%
總計	**1,959,433**	**1,102,726**	**856,706**	**56.28%**	**43.72%**

註：總計為台灣本島、澎湖、金門、馬祖及東沙海岸線長度之總和

7.1.3.2 97 年度第二期海岸線數化成果

針對 97 年度第二期海岸線，分別依縣市、鄉鎮統計自然、人工海岸線長度，以及其分別占海岸線長度之比例。97 年度第二期各縣市海岸線長度之統計見表 7.1.3.2-1，97 年度第二期各鄉鎮海岸線長度之統計見表 7.1.3.2-2。

表 7.1.3.2-1 97 年度第二期各縣市海岸線長度之統計

縣市名稱	海岸線長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸占海岸長度比例(%)	人工海岸占海岸長度比例(%)
台中縣	47,961	3,986	43,975	8.31%	91.69%
台北縣	143,360	56,849	86,511	39.65%	60.35%
台東縣	242,728	168,699	74,028	69.50%	30.50%
台南市	24,934	4,773	20,161	19.14%	80.86%
台南縣	44,329	20,385	23,945	45.98%	54.02%
宜蘭縣	110,953	67,981	42,972	61.27%	38.73%
花蓮縣	118,475	78,013	40,462	65.85%	34.15%
屏東縣	169,211	126,611	42,600	74.82%	25.18%
苗栗縣	51,287	13,107	38,180	25.56%	74.44%
桃園縣	46,210	20,840	25,370	45.10%	54.90%
高雄市	37,930	10,645	27,285	28.06%	71.94%
高雄縣	44,196	2,187	42,009	4.95%	95.05%
基隆市	18,281	2,593	15,688	14.19%	85.81%
雲林縣	64,505	3,304	61,202	5.12%	94.88%
新竹市	24,246	1,283	22,963	5.29%	94.71%
新竹縣	12,450	1,170	11,281	9.39%	90.61%
嘉義縣	41,519	2,176	39,343	5.24%	94.76%
彰化縣	76,082	3,862	72,219	5.08%	94.92%
澎湖縣	368,285	268,422	99,863	72.88%	27.12%
Total	**1,686,942**	**856,886**	**830,057**	**50.80%**	**49.20%**

表 7.1.3.2-2 97 年度第二期各鄉鎮海岸線長度之統計

鄉鎮名稱	海岸線長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸佔海岸長度比例(%)	人工海岸佔海岸長度比例(%)
台南縣北門鄉	13,030	8,607	4,423	66.05%	33.95%
台南縣將軍鄉	9,331	3,039	6,293	32.56%	67.44%
台南縣七股鄉	21,968	8,739	13,229	39.78%	60.22%
台南市(南)南區	7,849	285	7,564	3.63%	96.37%
台南市(南)安平區	6,769	899	5,870	13.28%	86.72%
台南市(南)安南區	10,316	3,589	6,727	34.79%	65.21%
台東縣長濱鄉	29,010	19,789	9,220	68.22%	31.78%
台東縣東河鄉	22,016	17,546	4,470	79.70%	20.30%
台東縣成功鎮	39,366	25,438	13,927	64.62%	35.38%
台東縣大武鄉	20,168	5,802	14,366	28.77%	71.23%
台東縣達仁鄉	5,052	3,141	1,911	62.17%	37.83%
台東縣太麻里鄉	29,483	13,397	16,086	45.44%	54.56%
台東縣台東市	23,483	12,004	11,479	51.12%	48.88%

鄉鎮名稱	海岸線長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸佔海岸長度比例(%)	人工海岸佔海岸長度比例(%)
台東縣卑南鄉	4,436	3,970	466	89.50%	10.50%
台北縣貢寮鄉	32,845	11,457	21,387	34.88%	65.12%
台北縣林口鄉	10,980	5,648	5,332	51.44%	48.56%
台北縣瑞芳鎮	20,455	4,269	16,186	20.87%	79.13%
台北縣八里鄉	14,512	3,170	11,341	21.85%	78.15%
台北縣萬里鄉	16,164	8,308	7,856	51.40%	48.60%
台北縣淡水鎮	12,565	6,666	5,899	53.05%	46.95%
台北縣金山鄉	9,303	3,470	5,834	37.30%	62.70%
台北縣三芝鄉	8,846	5,902	2,944	66.72%	33.28%
台北縣石門鄉	17,691	7,959	9,732	44.99%	55.01%
台中縣梧棲鎮	7,165	0	7,165	0.00%	100.00%
台中縣龍井鄉	9,579	744	8,835	7.77%	92.23%
台中縣清水鎮	13,331	1,029	12,303	7.72%	92.28%
台中縣大安鄉	11,145	1,642	9,503	14.73%	85.27%
台中縣大甲鎮	6,740	571	6,169	8.48%	91.52%
彰化縣大城鄉	11,626	1,395	10,231	12.00%	88.00%
彰化縣芳苑鄉	26,867	767	26,100	2.85%	97.15%
彰化縣福興鄉	6,290	316	5,974	5.02%	94.98%
彰化縣鹿港鎮	15,184	1,222	13,962	8.05%	91.95%
彰化縣線西鄉	7,268	0	7,268	0.00%	100.00%
彰化縣伸港鄉	8,848	163	8,685	1.84%	98.16%
嘉義縣東石鄉	29,052	743	28,309	2.56%	97.44%
嘉義縣布袋鎮	12,468	1,433	11,034	11.50%	88.50%
新竹縣竹北市	3,988	539	3,448	13.53%	86.47%
新竹縣新豐鄉	8,462	630	7,832	7.45%	92.55%
新竹市(竹)香山區	16,895	1,034	15,862	6.12%	93.88%
新竹市(竹)北區	7,350	249	7,101	3.39%	96.61%
雲林縣台西鄉	12,836	241	12,595	1.88%	98.12%
雲林縣麥寮鄉	23,579	2,269	21,310	9.62%	90.38%
雲林縣口湖鄉	16,402	742	15,661	4.52%	95.48%
雲林縣四湖鄉	11,688	51	11,636	0.44%	99.56%
基隆市(基)中山區	5,450	382	5,068	7.02%	92.98%
基隆市(基)安樂區	2,310	0	2,310	0.00%	100.00%
基隆市(基)中正區	10,522	2,211	8,311	21.01%	78.99%
高雄縣永安鄉	13,376	65	13,311	0.48%	99.52%
高雄縣林園鄉	9,961	1,534	8,427	15.40%	84.60%
高雄縣梓官鄉	3,877	394	3,483	10.16%	89.84%
高雄縣彌陀鄉	8,270	120	8,150	1.45%	98.55%
高雄縣茄萣鄉	8,713	75	8,638	0.86%	99.14%

鄉鎮名稱	海岸線長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸佔海岸長度比例(%)	人工海岸佔海岸長度比例(%)
高雄市小港區	9,865	1,170	8,695	11.86%	88.14%
高雄市旗津區	12,312	907	11,405	7.37%	92.63%
高雄市鼓山區	7,484	4,716	2,768	63.01%	36.99%
桃園縣新屋鄉	10,458	870	9,588	8.32%	91.68%
桃園縣觀音鄉	19,949	10,834	9,115	54.31%	45.69%
桃園縣蘆竹鄉	3,752	3,478	274	92.71%	7.29%
桃園縣大園鄉	12,051	5,658	6,394	46.95%	53.05%
苗栗縣苑裡鎮	4,789	844	3,945	17.62%	82.38%
苗栗縣通霄鎮	15,193	1,312	13,881	8.64%	91.36%
苗栗縣後龍鎮	21,452	7,334	14,117	34.19%	65.81%
苗栗縣竹南鎮	9,853	3,617	6,236	36.71%	63.29%
屏東縣牡丹鄉	12,508	12,156	352	97.19%	2.81%
屏東縣佳冬鄉	5,002	481	4,521	9.62%	90.38%
屏東縣枋寮鄉	10,287	125	10,162	1.22%	98.78%
屏東縣恆春鎮	46,535	42,485	4,051	91.30%	8.70%
屏東縣車城鄉	19,306	16,085	3,221	83.31%	16.69%
屏東縣滿州鄉	24,137	23,598	539	97.77%	2.23%
屏東縣枋山鄉	26,252	21,325	4,926	81.23%	18.77%
屏東縣林邊鄉	3,592	0	3,592	0.00%	100.00%
屏東縣東港鎮	6,605	212	6,393	3.21%	96.79%
屏東縣新園鄉	2,578	1,363	1,215	52.88%	47.12%
花蓮縣豐濱鄉	41,780	38,113	3,666	91.22%	8.78%
花蓮縣壽豐鄉	23,672	9,634	14,038	40.70%	59.30%
花蓮縣吉安鄉	2,231	141	2,090	6.33%	93.67%
花蓮縣花蓮市	10,893	2,919	7,974	26.80%	73.20%
花蓮縣新城鄉	12,861	8,218	4,643	63.90%	36.10%
花蓮縣秀林鄉	27,039	18,988	8,051	70.23%	29.77%
宜蘭縣蘇澳鎮	38,702	32,133	6,569	83.03%	16.97%
宜蘭縣南澳鄉	13,746	13,746	0	100.00%	0.00%
宜蘭縣五結鄉	8,351	6,383	1,969	76.43%	23.57%
宜蘭縣壯圍鄉	10,819	6,675	4,143	61.70%	38.30%
高雄市左營區	3,637	2,617	1,020	71.95%	28.05%
屏東縣琉球鄉	12,409	8,780	3,629	70.76%	29.24%
台東縣蘭嶼鄉	22,312	21,107	1,205	94.60%	5.40%
台東縣綠島鄉	47,402	46,504	897	98.11%	1.89%
宜蘭縣頭城鎮	39,334	9,044	30,291	22.99%	77.01%
高雄市楠梓區	4,632	1,234	3,397	26.65%	73.35%
澎湖縣西嶼鄉	49,604	32,930	16,675	66.38%	33.62%
澎湖縣七美鄉	29,252	25,013	4,239	85.51%	14.49%

鄉鎮名稱	海岸線長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸佔海岸長度比例(%)	人工海岸佔海岸長度比例(%)
澎湖縣白沙鄉	93,304	72,733	20,571	77.95%	22.05%
澎湖縣馬公市	89,883	55,583	34,300	61.84%	38.16%
澎湖縣望安鄉	59,501	54,114	5,387	90.95%	9.05%
澎湖縣湖西鄉	46,741	28,049	18,692	60.01%	39.99%
Total	**1,686,942**	**856,886**	**830,057**	**50.80%**	**49.20%**

97 年度第二期海岸線全國各縣市(不含金門、馬祖)海岸線長度見圖 7.1.3.2-1。其中全國縣市海岸線長度以澎湖縣海岸線為最長，其次依序為台東縣、屏東縣、台北縣、花蓮縣、宜蘭縣等，新竹縣海岸線為最短。

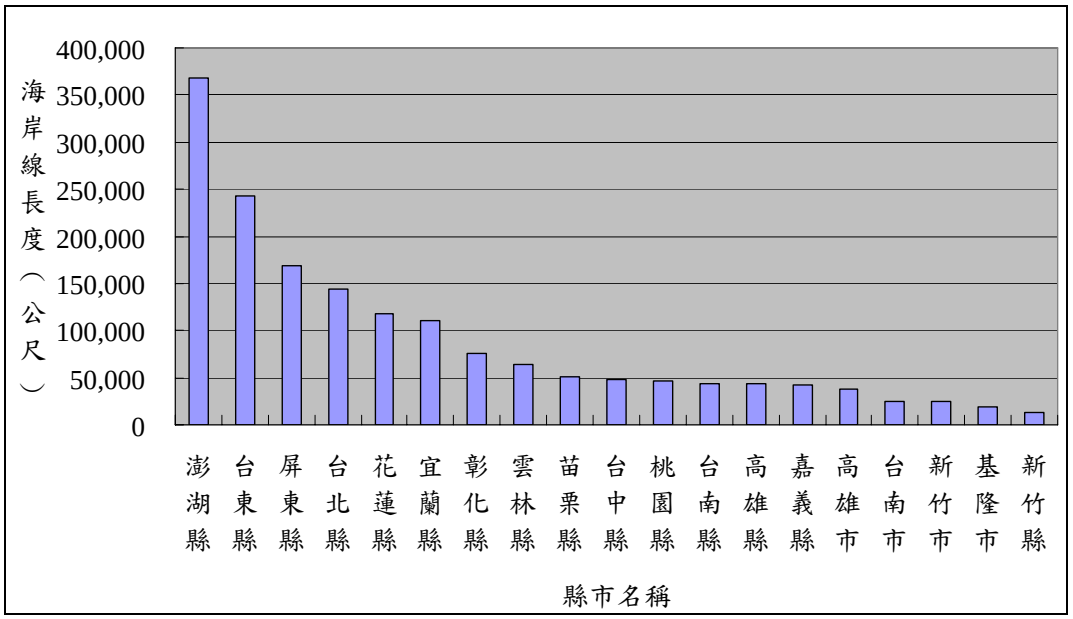


圖 7.1.3.2-1 97 年度第二期海岸線全國各縣市(不含金門、馬祖)海岸線長度

97 年度第二期各縣市自然海岸線長度占海岸線長度比例見圖 7.1.3.2-2。其中屏東縣的自然海岸線占該縣總海岸線的比例最大，其次依序為澎湖縣、台東縣、花蓮縣、宜蘭縣等，高雄縣比例最小。

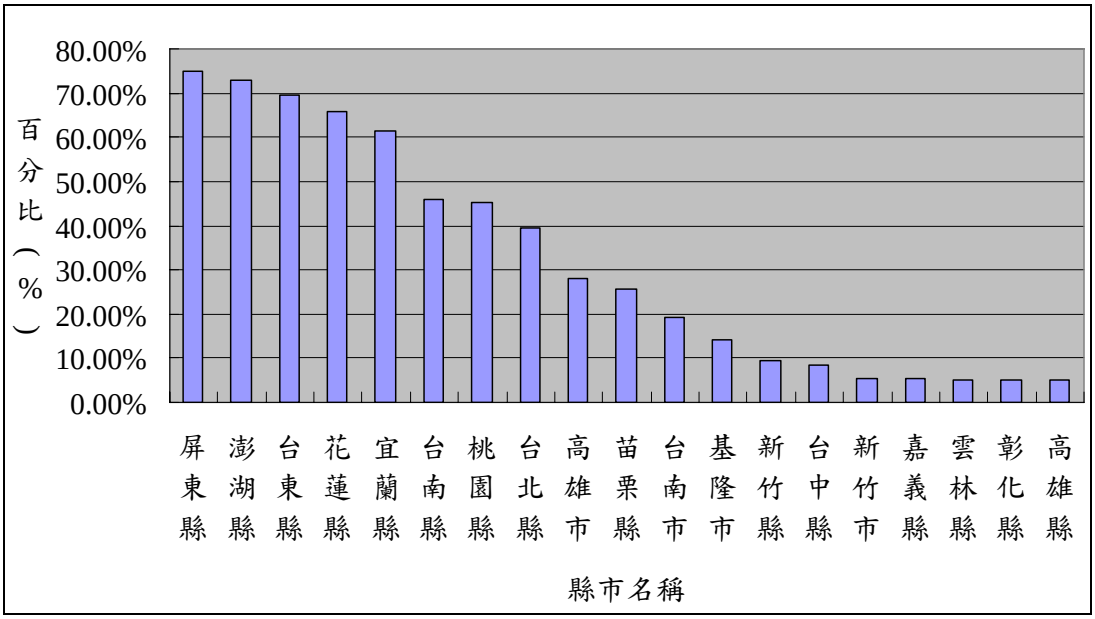


圖 7.1.3.2-2 97 年度第二期各縣市自然海岸線長度占海岸線長度比例

97 年度第二期各縣市人工海岸線長度占海岸線長度比例見圖 7.1.3.2-3。其中高雄縣人工海岸線長度占該縣總海岸線的比例最大，其次依序為彰化縣、雲林縣、嘉義縣、新竹市、台中縣等，屏東縣比例最小。

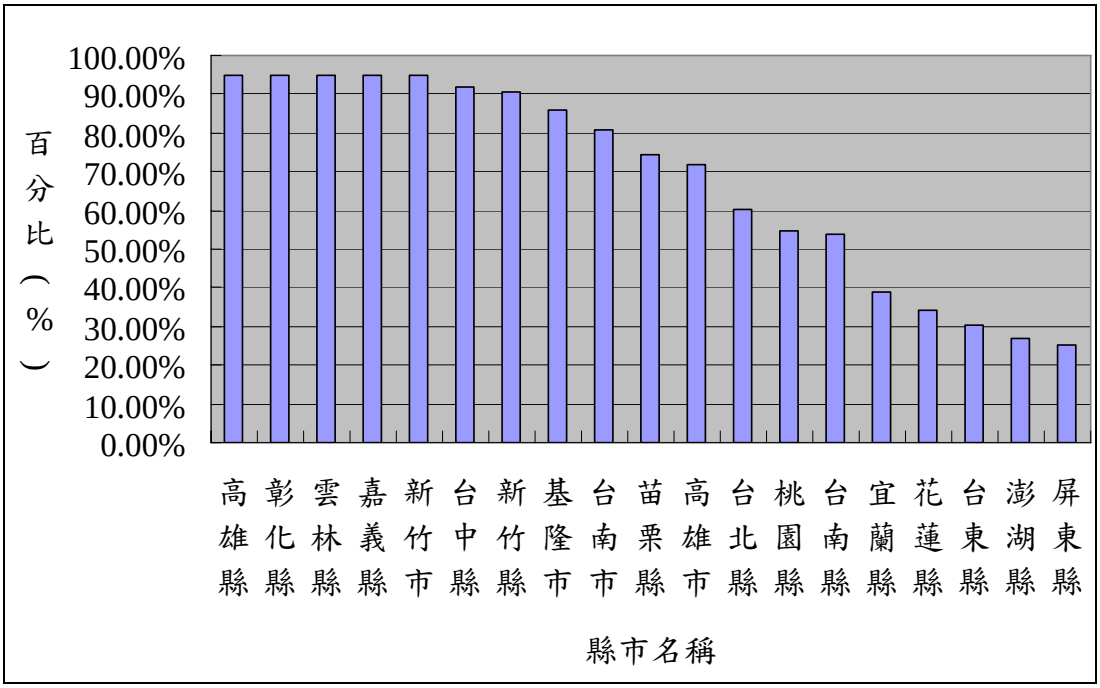


圖 7.1.3.2-3 97 年度第二期各縣市人工海岸線長度占海岸線長度比例

97 年度第二期全台自然海岸線與人工海岸線之比例，請見表 7.1.3.2-3。

表 7.1.3.2-3 97 年度第二期全台自然海岸線與人工海岸線之比例

縣市名稱	海岸線長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸占海岸長度比例(%)	人工海岸占海岸長度比例(%)
台灣本島	1,318,657	588,464	730,194	44.63%	55.37%
澎湖	368,285	268,422	99,863	72.88%	27.12%
台灣本島及澎湖	1,686,942	856,886	830,057	50.80%	49.20%
金門	129,536	115,514	14,022	89.18%	10.82%
馬祖	136,936	123,567	13,369	90.24%	9.76%
東沙	7,200	6,405	795	88.96%	11.04%
總計	**1,960,614**	**1,102,372**	**858,243**	**56.23%**	**43.77%**

註：總計為台灣本島、澎湖、金門、馬祖及東沙海岸線長度之總和

7.1.3.3 97 年度第三期海岸線數化成果

針對 97 年度第三期海岸線，分別依縣市、鄉鎮統計自然、人工海岸線長度，以及其分別占海岸線長度之比例。97 年度第三期各縣市海岸線長度之統計見表 7.1.3.3-1，97 年度第三期各鄉鎮海岸線長度之統計見表 7.1.3.3-2。

表 7.1.3.3-1 97 年度第三期各縣市海岸線長度之統計

縣市名稱	海岸線長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸占海岸長度比例(%)	人工海岸占海岸長度比例(%)
台中縣	47,961	3,986	43,975	8.31%	91.69%
台北縣	142,664	56,190	86,473	39.39%	60.61%
台東縣	242,728	168,699	74,028	69.50%	30.50%
台南市	24,934	4,773	20,161	19.14%	80.86%
台南縣	44,329	20,385	23,945	45.98%	54.02%
宜蘭縣	110,953	67,981	42,972	61.27%	38.73%
花蓮縣	118,475	78,013	40,462	65.85%	34.15%
屏東縣	169,263	126,611	42,652	74.80%	25.20%
苗栗縣	51,287	13,107	38,180	25.56%	74.44%
桃園縣	46,455	20,840	25,615	44.86%	55.14%
高雄市	37,930	10,645	27,285	28.06%	71.94%
高雄縣	44,196	2,187	42,009	4.95%	95.05%
基隆市	18,427	2,593	15,834	14.07%	85.93%
雲林縣	64,879	3,304	61,576	5.09%	94.91%
新竹市	24,246	1,283	22,963	5.29%	94.71%
新竹縣	12,450	1,170	11,281	9.39%	90.61%
嘉義縣	41,519	2,176	39,343	5.24%	94.76%
彰化縣	76,082	3,862	72,219	5.08%	94.92%
澎湖縣	368,279	268,318	99,961	72.86%	27.14%
Total	**1,687,057**	**856,123**	**830,934**	**50.75%**	**49.25%**

表 7.1.3.3-2 97 年度第三期各鄉鎮海岸線長度之統計

鄉鎮名稱	海岸線長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸佔海岸長度比例(%)	人工海岸佔海岸長度比例(%)
台南縣北門鄉	13,030	8,607	4,423	66.05%	33.95%
台南縣將軍鄉	9,331	3,039	6,293	32.56%	67.44%
台南縣七股鄉	21,968	8,739	13,229	39.78%	60.22%
台南市(南)南區	7,849	285	7,564	3.63%	96.37%
台南市(南)安平區	6,769	899	5,870	13.28%	86.72%
台南市(南)安南區	10,316	3,589	6,727	34.79%	65.21%
台東縣長濱鄉	29,010	19,789	9,220	68.22%	31.78%
台東縣東河鄉	22,016	17,546	4,470	79.70%	20.30%
台東縣成功鎮	39,366	25,438	13,927	64.62%	35.38%
台東縣大武鄉	20,168	5,802	14,366	28.77%	71.23%
台東縣達仁鄉	5,052	3,141	1,911	62.17%	37.83%
台東縣太麻里鄉	29,483	13,397	16,086	45.44%	54.56%
台東縣台東市	23,483	12,004	11,479	51.12%	48.88%
台東縣卑南鄉	4,436	3,970	466	89.50%	10.50%
台北縣貢寮鄉	32,845	11,457	21,387	34.88%	65.12%
台北縣林口鄉	10,127	4,989	5,137	49.27%	50.73%
台北縣瑞芳鎮	20,455	4,269	16,186	20.87%	79.13%
台北縣八里鄉	14,668	3,170	11,498	21.61%	78.39%
台北縣萬里鄉	16,164	8,308	7,856	51.40%	48.60%
台北縣淡水鎮	12,565	6,666	5,899	53.05%	46.95%
台北縣金山鄉	9,303	3,470	5,834	37.30%	62.70%
台北縣三芝鄉	8,846	5,902	2,944	66.72%	33.28%
台北縣石門鄉	17,691	7,959	9,732	44.99%	55.01%
台中縣梧棲鎮	7,165	0	7,165	0.00%	100.00%
台中縣龍井鄉	9,579	744	8,835	7.77%	92.23%
台中縣清水鎮	13,331	1,029	12,303	7.72%	92.28%
台中縣大安鄉	11,145	1,642	9,503	14.73%	85.27%
台中縣大甲鎮	6,740	571	6,169	8.48%	91.52%
彰化縣大城鄉	11,626	1,395	10,231	12.00%	88.00%
彰化縣芳苑鄉	26,867	767	26,100	2.85%	97.15%
彰化縣福興鄉	6,290	316	5,974	5.02%	94.98%
彰化縣鹿港鎮	15,184	1,222	13,962	8.05%	91.95%
彰化縣線西鄉	7,268	0	7,268	0.00%	100.00%
彰化縣伸港鄉	8,848	163	8,685	1.84%	98.16%
嘉義縣東石鄉	29,052	743	28,309	2.56%	97.44%
嘉義縣布袋鎮	12,468	1,433	11,034	11.50%	88.50%
新竹縣竹北市	3,988	539	3,448	13.53%	86.47%
新竹縣新豐鄉	8,462	630	7,832	7.45%	92.55%

鄉鎮名稱	海岸線長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸佔海岸長度比例(%)	人工海岸佔海岸長度比例(%)
新竹市(竹)香山區	16,895	1,034	15,862	6.12%	93.88%
新竹市(竹)北區	7,350	249	7,101	3.39%	96.61%
雲林縣台西鄉	12,836	241	12,595	1.88%	98.12%
雲林縣麥寮鄉	23,953	2,269	21,684	9.47%	90.53%
雲林縣口湖鄉	16,402	742	15,661	4.52%	95.48%
雲林縣四湖鄉	11,688	51	11,636	0.44%	99.56%
基隆市(基)中山區	5,596	382	5,213	6.83%	93.17%
基隆市(基)安樂區	2,310	0	2,310	0.00%	100.00%
基隆市(基)中正區	10,522	2,211	8,311	21.01%	78.99%
高雄縣永安鄉	13,376	65	13,311	0.48%	99.52%
高雄縣林園鄉	9,961	1,534	8,427	15.40%	84.60%
高雄縣梓官鄉	3,877	394	3,483	10.16%	89.84%
高雄縣彌陀鄉	8,270	120	8,150	1.45%	98.55%
高雄縣茄萣鄉	8,713	75	8,638	0.86%	99.14%
高雄市小港區	9,865	1,170	8,695	11.86%	88.14%
高雄市旗津區	12,312	907	11,405	7.37%	92.63%
高雄市鼓山區	7,484	4,716	2,768	63.01%	36.99%
桃園縣新屋鄉	10,458	870	9,588	8.32%	91.68%
桃園縣觀音鄉	20,194	10,834	9,360	53.65%	46.35%
桃園縣蘆竹鄉	3,752	3,478	274	92.71%	7.29%
桃園縣大園鄉	12,051	5,658	6,394	46.95%	53.05%
苗栗縣苑裡鎮	4,789	844	3,945	17.62%	82.38%
苗栗縣通霄鎮	15,193	1,312	13,881	8.64%	91.36%
苗栗縣後龍鎮	21,452	7,334	14,117	34.19%	65.81%
苗栗縣竹南鎮	9,853	3,617	6,236	36.71%	63.29%
屏東縣牡丹鄉	12,508	12,156	352	97.19%	2.81%
屏東縣佳冬鄉	5,002	481	4,521	9.62%	90.38%
屏東縣枋寮鄉	10,287	125	10,162	1.22%	98.78%
屏東縣恆春鎮	46,535	42,485	4,051	91.30%	8.70%
屏東縣車城鄉	19,306	16,085	3,221	83.31%	16.69%
屏東縣滿州鄉	24,137	23,598	539	97.77%	2.23%
屏東縣枋山鄉	26,252	21,325	4,926	81.23%	18.77%
屏東縣林邊鄉	3,592	0	3,592	0.00%	100.00%
屏東縣東港鎮	6,605	212	6,393	3.21%	96.79%
屏東縣新園鄉	2,578	1,363	1,215	52.88%	47.12%
花蓮縣豐濱鄉	41,780	38,113	3,666	91.22%	8.78%
花蓮縣壽豐鄉	23,672	9,634	14,038	40.70%	59.30%
花蓮縣吉安鄉	2,231	141	2,090	6.33%	93.67%
花蓮縣花蓮市	10,893	2,919	7,974	26.80%	73.20%

鄉鎮名稱	海岸線長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸佔海岸長度比例(%)	人工海岸佔海岸長度比例(%)
花蓮縣新城鄉	12,861	8,218	4,643	63.90%	36.10%
花蓮縣秀林鄉	27,039	18,988	8,051	70.23%	29.77%
宜蘭縣蘇澳鎮	38,702	32,133	6,569	83.03%	16.97%
宜蘭縣南澳鄉	13,746	13,746	0	100.00%	0.00%
宜蘭縣五結鄉	8,351	6,383	1,969	76.43%	23.57%
宜蘭縣壯圍鄉	10,819	6,675	4,143	61.70%	38.30%
高雄市左營區	3,637	2,617	1,020	71.95%	28.05%
屏東縣琉球鄉	12,461	8,780	3,681	70.46%	29.54%
台東縣蘭嶼鄉	22,312	21,107	1,205	94.60%	5.40%
台東縣綠島鄉	47,402	46,504	897	98.11%	1.89%
宜蘭縣頭城鎮	39,334	9,044	30,291	22.99%	77.01%
高雄市楠梓區	4,632	1,234	3,397	26.65%	73.35%
澎湖縣西嶼鄉	49,474	32,930	16,545	66.56%	33.44%
澎湖縣七美鄉	29,252	25,013	4,239	85.51%	14.49%
澎湖縣白沙鄉	93,382	72,629	20,753	77.78%	22.22%
澎湖縣馬公市	89,952	55,583	34,369	61.79%	38.21%
澎湖縣望安鄉	59,501	54,114	5,387	90.95%	9.05%
澎湖縣湖西鄉	46,717	28,049	18,668	60.04%	39.96%
Total	**1,687,057**	**856,123**	**830,934**	**50.75%**	**49.25%**

97 年度第三期海岸線全國各縣市(不含金門、馬祖)海岸線長度見圖 7.1.3.3-1。其中全國縣市海岸線長度以澎湖縣海岸線為最長，其次依序為台東縣、屏東縣、台北縣、花蓮縣、宜蘭縣等，新竹縣海岸線為最短。

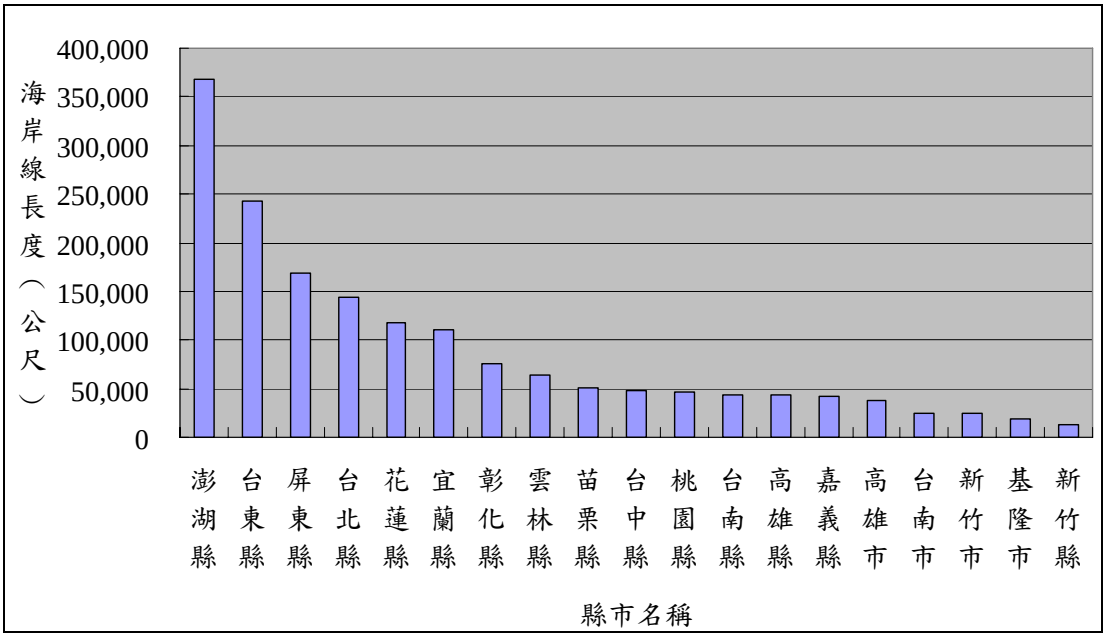


圖 7.1.3.3-1 97 年度第三期海岸線全國各縣市(不含金門、馬祖)海岸線長度

97 年度第三期各縣市自然海岸線長度占海岸線長度比例見圖 7.1.3.3-2。其中屏東縣的自然海岸線占該縣總海岸線的比例最大，其次依序為澎湖縣、台東縣、花蓮縣、宜蘭縣等，高雄縣比例最小。

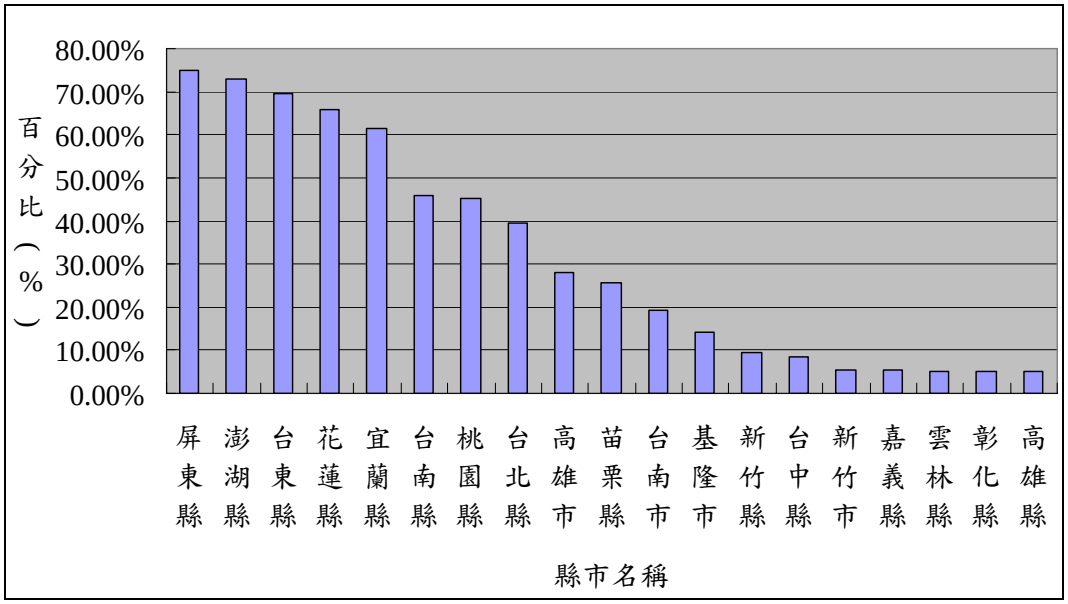


圖 7.1.3.3-2 97 年度第三期各縣市自然海岸線長度占海岸線長度比例

97 年度第三期各縣市人工海岸線長度占海岸線長度比例見圖 7.1.3.3-3。其中高雄縣人工海岸線長度占該縣總海岸線的比例最大，其次依序為彰化縣、雲林縣、嘉義縣、新竹市、台中縣等，屏東縣比例最小。

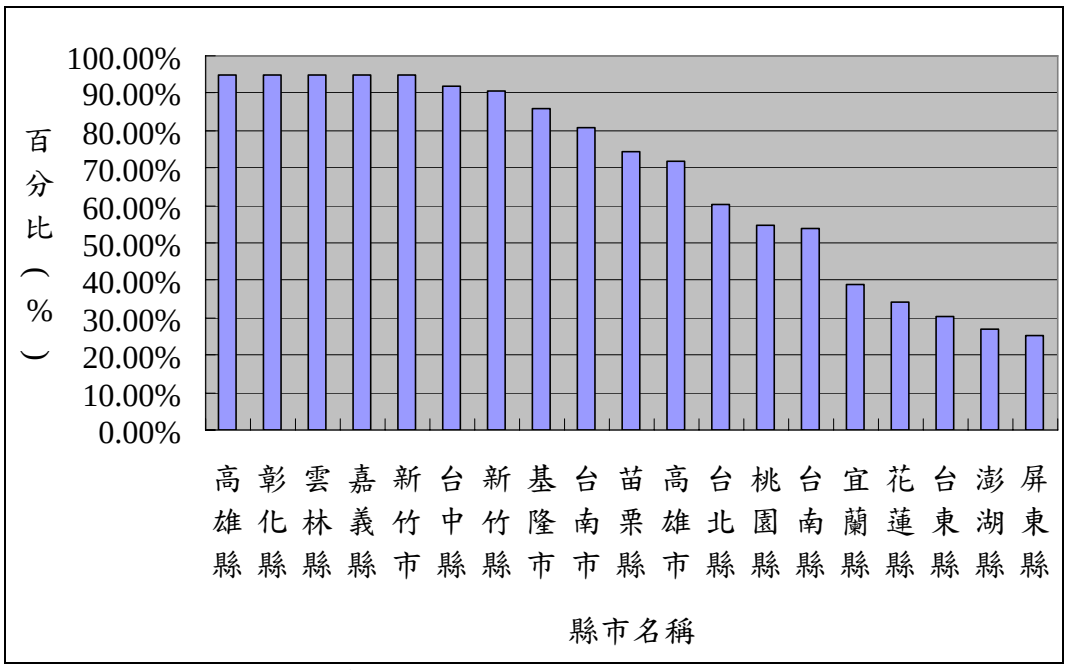


圖 7.1.3.3-3 97 年度第三期各縣市人工海岸線長度占海岸線長度比例

97 年度第三期全台自然海岸線與人工海岸線之比例，請見表 7.1.3.3-3。

表 7.1.3.3-3 97 年度第三期全台自然海岸線與人工海岸線之比例

縣市名稱	海岸線長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸占海岸長度比例(%)	人工海岸占海岸長度比例(%)
台灣本島	1,318,778	587,805	730,973	44.57%	55.43%
澎湖	368,279	268,318	99,961	72.86%	27.14%
台灣本島及澎湖	1,687,057	856,123	830,934	50.75%	49.25%
金門	129,536	115,514	14,022	89.18%	10.82%
馬祖	136,936	123,567	13,369	90.24%	9.76%
東沙	7,200	6,405	795	88.96%	11.04%
總計	1,960,729	1,101,609	859,120	56.18%	43.82%

註：總計為台灣本島、澎湖、金門、馬祖及東沙海岸線長度之總和

7.1.4 96 年及 97 年海岸線數化成果統計

本年度計畫海岸線數化範圍包括台灣本島（含小琉球、綠島、蘭嶼等及附屬島嶼）、澎湖縣、金門縣、連江縣以及東沙島(今年度計畫才納入數化範圍)。將 96 年及 97 年自然、人工海岸線變化做下表之統計，請見表 7.1.4-1。

表 7.1.4-1 96 及 97 年全台自然海岸線與人工海岸線之統計

名稱	年度(年)	海岸線總長度(m)	自然海岸線長度(m)	人工海岸線長度(m)	自然海岸佔海岸線長度比例(%)	人工海岸佔海岸線長度比例(%)
台灣本島	96	1,316,190	587,840	728,341	44.66%	55.34%
	97(1)	1,317,476	588,818	728,657	44.69%	55.31%
	97(2)	1,318,657	588,464	730,194	44.63%	55.37%
	97(3)	1,318,778	587,805	730,973	44.57%	55.43%
澎湖	96	368,579	268,846	99,732	72.94%	27.06%
	97(1)	368,285	268,422	99,863	72.88%	27.12%
	97(2)	368,285	268,422	99,863	72.88%	27.12%
	97 (3)	368,279	268,318	99,961	72.86%	27.14%
台灣本島及澎湖	96	1,684,769	856,686	828,073	50.85%	49.15%
	97 (1)	1,685,761	857,240	828,520	50.85%	49.15%
	97 (2)	1,686,942	856,886	830,057	50.80%	49.20%
	97 (3)	1,687,057	856,123	830,934	50.75%	49.25%
金門	96	129,536	115,514	14,022	89.18%	10.82%
	97 (1)	129,536	115,514	14,022	89.18%	10.82%
	97 (2)	129,536	115,514	14,022	89.18%	10.82%
	97 (3)	129,536	115,514	14,022	89.18%	10.82%
馬祖	96	131,316	118,131	13,185	89.96%	10.04%
	97 (1)	136,936	123,567	13,369	90.24%	9.76%
	97 (2)	136,936	123,567	13,369	90.24%	9.76%
	97 (3)	136,936	123,567	13,369	90.24%	9.76%
東沙	97 (1)	7,200	6,405	795	88.96%	11.04%
	97 (2)	7,200	6,405	795	88.96%	11.04%
	97 (3)	7,200	6,405	795	88.96%	11.04%
總計	**96**	**1,945,621**	**1,090,331**	**855,280**	**56.04%**	**43.96%**
	97(1)	**1,959,433**	**1,102,726**	**856,706**	**56.28%**	**43.72%**
	97(2)	**1,960,614**	**1,102,372**	**858,243**	**56.23%**	**43.77%**
	97(3)	**1,960,729**	**1,101,609**	**859,120**	**56.18%**	**43.82%**

註：97 (1)代表 97 年第一期; 97 (2)代表 97 年第二期; 97 (3)代表 97 年第三期，總計為台灣本島、澎湖、金門、馬祖及東沙海岸線長度之總和

因每年衛星影像海岸線的數化比例數據受影像數化判釋及潮汐變化之影響，97 年度海岸線基準線乃參考 96 年度海岸線及 97 年度之高解析衛星影像作為海岸線基準線數化輔助，但因 96 年度離島及外島地區所使用的衛星影像為低解析度且雲覆率較高，故離島及外島地區海岸線基準線以高解析衛星影像為基準，期望能提供較有效及精確的自然與人工海岸線的分布數據。

由歷年之海岸線變化情形可得知：

1. 在 97 年第一期海岸線變遷之 9 個變異點中，因新增人工構造物，造成人工海岸線長度的變化大；與 96 年海岸線長度相比，人工海岸線的長度，增加了 4,205 m。97 年第二期海岸線變遷之 8 個變異點中，因新增人工構造物，造成海岸線長度的變化，較 97 年第一期人工海岸線的長度增加了 1,537m。97 年第三期海岸線變遷之 5 個變異點，造成海岸線長度的變化，人工海岸線長度較上期增加 727m。
2. 因逐年數化方式的修正(如：離岸堤、來回數化的減少)，因此每年在人工海岸線及自然海岸線，皆有少許的變化；例如 97 年第一期數化人工海岸線的長度，就比 96 年增加了 1,426 m，而自然海岸線的長度，則增加了 12,395m (因本年度東沙島加入數化範圍，及外島地區使用高解析衛星影像且雲覆率較去年低，修正自然海岸線) 。

   與 97 年第一期海岸線長度相比，97 年第二期自然海岸線長度減少 354m，人工海岸線的長度增加了 1,537m；自然海岸線減少 354m，是因為位於高雄市紅毛港之“高雄港洲際貨櫃中心第一期基礎設施外海圍堤興建”工程；人工海岸線增加 1,537m，為第二期 7 個變異點新增之人工海岸線(其中有 3 個變異點為第一期變異點增長，長度 550m)。

   97 年第三期數化人工海岸線長度較上期增加 877m，皆為前二期通報變異點之工程持續進行所造成的人工海岸線增長；自然海岸線長度減少 763m，為台北縣林口鄉“林口發電廠第二期灰塘工程”，此工程在原本的自然海岸線外側建造人工構造物，故自然海岸線數據減少。

由於數化影像品質不同及潮汐變化之影響，以及數化方式部份的修正，使 2008 年海岸線數化資料結果有些許的誤差，但誤差應在高低潮位所造成誤差的範圍內，數化各年度在不同潮高之海岸線長度，其長度變化受潮汐影響在 2%。

7.2 可評估列為近自然海岸線於衛星影像上數化之準則

7.2.1 海岸線類型

本計畫自 2005 年起，利用衛星影像統計歷年來自然與人工海岸線之變化情形，藉由衛星影像具「即時性」與「全面性」之監控特性，對於台灣地區自然海岸線消長之變化情形，提供相對準確之統計數據，並建立一甚具意義之里程碑。

揆諸國內外相關文獻研究，迄未發現對於海岸線類型之分類方式或評估準則，曾建置一套具公信立之認定標準。故在無學術理論基礎之情形下，本計畫僅

能著重「技術面」研訂可操作性準則，並以「有無人工構造物」為標準，將海岸線逕分類為「自然海岸」與「人工海岸」二類。由於海岸土地及資源具高度敏感性與脆弱性，一經破壞甚難復原。故海岸空間之利用有其全面性與不可逆性，海岸空間之利用尤應兼顧保育與開發之和諧，始能確保自然環境資源之永續發展。依本計畫統計，2008 年台灣加上澎湖之自然海岸線比例僅剩約 50.75%，換言之，台灣一半左右的海岸線，已被人工設施所取代。而歷年來所建置之堤岸、消波塊、防波堤、港口建設或填築新生地，對海岸潮間帶、沙洲、潟湖及海灘等生物多樣性最豐富之棲地、漁場等均造成影響，同時降低原本可透過沙灘、潟湖營造等海岸溼地，擔負淨化自然環境污染的功能。基於與大自然共生之理念，行政部門亦體認應肩負重新建立沿海生態系統的責任，儘量減少自然環境被破壞，若有不可避免的破壞或對已開發而惡化的環境，則需要儘快研發復育技術，進行生態復育。

依據 2007 年 12 月 20 日內政部營建署召開「全國公園綠地會議」所闡述之「永續海岸發展新思維」略以：「研訂『近自然海岸』之定義，並入海岸監測機制，將海岸線分為自然海岸、近自然海岸及人工海岸，以確實呈現回復海岸自然風貌之成效。」爰此，本章節將以利用「衛星影像」為工具之前提下，探討如何辨識近自然海岸，作為爾後將海岸線分類方式調整修正為「自然海岸」、「人工海岸」及「近自然海岸」等三類之可行性研究參據。

7.2.2 可評估列為近自然海岸線於衛星影像上數化之準則

為便於進行前後期海岸線變化之比對，本計畫係透過 GIS 系統，數化衛星影像上所呈現之海岸線，並輔以經濟部水利署之「海堤資料」與行政院農業委員會漁業署之「漁港資料」，進行人工海岸或自然海岸之屬性分類。同時為了簡化分類標準，本計畫原則上係以海陸交界處施設人工設與否，作為評估依據，其詳細海岸線於衛星影像數化規則與分類，請見 7.1.2；而對於台灣西海岸寬廣潮間帶之特性，宥於高低潮位資料未能與衛星影像接收時程緊密結合，現階段之評估作業暫予捨棄。未來若海岸屬性之判定區位由「線」擴展為「面」，或者衛星影像技術更臻成熟，可有效掌控潮汐變化情形，則上開單純以「海岸線屬性為基準」之分類方式，則可於必要時配合調整因應。

台灣地區之開發甚早，在環島濱海道路大幅提高可及性的情況下，已經很難發現原始、天然、人跡罕至之海岸。故目前所分類之人工海岸與自然海岸，僅能就「人工化」之程度進行分類；至「近自然海岸」係一概念性名詞，目前尚無統一定義；就台灣地區而言，原則上應可包括 1.藉由海岸工程營造或回復自然沙灘；2.透過生態工程改變構造物屬性等二類。

本計畫嘗試以「衛星影像可掌握地表上水準變化」之特性，對於可評估列為近自然海岸線於衛星影像上數化之準則分為二類，分類方式如下：

第一類：人工海岸線(堤防)外潮間帶寬度必須達一定規模，大多分佈於台灣本島西海岸。以新竹市香山區及台中縣大甲鎮為例，請見圖 7.2.2-1 及圖 7.2.2-2。



圖 7.2.2-1 第一類可評估列為近自然海岸線-新竹市香山區



圖 7.2.2-2 第一類可評估列為近自然海岸線-台中縣大甲鎮

第二類：離岸堤、突堤、潛堤及人工岬灣。離岸堤、突堤、潛堤是將消波塊外移至離岸較遠的海域，岸邊海堤高度可降低做成緩坡型態，並注重海堤線條形式，堤前維持潔淨的沙灘。以高雄縣彌陀鄉及宜蘭縣頭城鎮為例，請見圖 7.2.2-3 及圖 7.2.2-4。



圖 7.2.2-3 第二類可評估列為近自然海岸線-高雄縣彌陀鄉



圖 7.2.2-4 第二類可評估列為近自然海岸線-宜蘭縣頭城鎮

人工岬灣是將近岸水域包括潮間帶形成半封閉型的穩定水域和沙灘，再加上岸邊緩坡、新水海堤或護岸，使整體海岸兼具防災與親水的功能。以台南市安平港及高雄市西子灣為例，請見圖 7.2.2-5 及圖 7.2.2-6。



圖 7.2.2-5 第二類可評估列為近自然海岸線-台南市安平港



圖 7.2.2-6 第二類可評估列為近自然海岸線-高雄市西子灣

7.2.3 小結

一、 建議主管單位應針對「近自然海岸」進行明確之定義；本計畫因係建構於以「衛星影像」為工具之原則，對於近自然海岸擬納入海岸線分類方式，則尚須訂定「可操作性之作業準則」及潮間帶寬度之研議。

二、 以海陸交界處施設人工構造物與否，作為海岸線分類之標準未修正前，本計畫對於「1.藉由海岸工程營造或回復自然沙灘」類，納入近自然海岸，易造成技術上之困難。

三、 在衛星影像之解析度未進一步提升、無法辨別地表之「縱向」變化等瓶頸未克服前，有關「2.透過生態工程改變構造物屬性」類，須藉由另案彙整方式，由各海岸工程主管機關或事業單位，提供相關資訊因應。惟得列為近

自然海岸之認定標準、資料提供內容、格式及程序等配套機制，則宜另案研議。

7.3 辦理 3 期海岸地區（台灣（含小琉球、綠島、蘭嶼）、澎湖縣、金門縣、連江縣、東沙）變遷偵測作業

完成海岸線的數化作業後，進行全台海岸線的統計及分析，然後提供自然與人工海岸線的數據及比例，並與前一期的資料進行比較及分析。97 年度辦理 3 期海岸線變遷偵測作業（四個月為一期），變遷偵測範圍為台灣（含小琉球、綠島、蘭嶼）、澎湖縣、金門縣、連江縣、東沙。

7.3.1 海岸線變遷偵測作業使用資料

海岸線變遷偵測作業所使用的衛星影像資料，請參考海岸線基準線之資料。其衛星影像範圍包括：台灣（含小琉球、綠島、蘭嶼）、澎湖縣、金門縣、連江縣、東沙。第一期衛星影像資料請見圖 7.1.1-1 至圖 7.1.1-5。 第二期衛星影像資料請見圖 7.1.1-6 至圖 7.1.1-9。第三期衛星影像資料，請見圖 7.1.1-10 至圖 7.1.1-14。

7.4 通報自然海岸線變異點資訊並協助辦理現場查核

7.4.1 97 年度海岸線第一期及第三期通報變異點資訊

本計畫於海岸線第一期變遷偵測針對 96 年及 97 年海岸線進行數化，發現 8 處局部地區之海岸線有明顯變異，經各單位前往現場進行查證回報工作後，回報結果請見表 7.4.1-1。海岸線第二期變遷偵測有 8 處局部地區之海岸線有明顯變異，其回報結果請見表 7.4.1-2。海岸線第三期變遷偵測有 5 處局部地區之海岸線有明顯變異，其回報結果請見表 7.4.1-3。各期詳細查證回報結果，請見附錄八。

表 7.4.1-1 97 年度海岸線第一期自然海岸線監測變異點回報結果

地點	海岸線變化情形	查報日期	種類	計畫名稱	工程主辦單位	核准單位及文號
雲林縣麥寮鄉	新增人工 555m	06/18/2008	海埔地工業區事業性海堤	麥寮南海堤工程	台塑石化股份有限公司	經濟部工業 12/28/2006 經工地字第 09700497790 號函
嘉義縣東石鄉	新增人工 110m	06/11/2008	蚵架興建工程	嘉義縣東石鄉型厝村蚵架興建工程	嘉義縣東石鄉公所	行政院農業委員會漁業署 11/26/2007 漁四字第 0961232666 號函
嘉義縣東石鄉	新增人工 103m	06/11/2008	蚵架興建工程	嘉義縣東石鄉塭港村蚵架興建工程	嘉義縣東石鄉公所	行政院農業委員會漁業署 11/26/2007 漁四字第 0961232666 號函
高雄縣永安鄉	新增人工 2,060 m	06/12/2008	事業性海堤	台電公司興達電廠卸煤系統改善計畫案之外海深水碼頭及連絡棧橋	台電公司	高雄縣政府 01/17/2006 府建管字第 0950010988 號函

地點	海岸線變化情形	查報日期	種類	計畫名稱	工程主辦單位	核准單位及文號
屏東縣新園鄉	新增人工 310 m	06/12/2008	漁港	塩埔漁港擴建第二期工程-北防砂堤與南北內堤新建工程	屏東縣政府農業處漁業課	--
基隆市中正區	新增人工 93 m	06/23/2008	商港	基隆港務局防波堤延伸工程	基隆港務局	--
台北縣八里鄉	新增人工 613 m	06/06/2008	商港	台北港南外廓防波堤工程	台北港工程處	行政院 10/20/2005 院授主孝四字第 0940007802 號函
台北縣林口鄉	新增人工 361 m	06/18/2008	海埔地	林口發電廠第二期灰塘工程	台灣電力公司北部施工處	--

因變異增加的人工海岸線為 4,205m。
回報資料來源：各縣市政府或鄉鎮市公所查報

表 7.4.1-2 97 年度海岸線第二期自然海岸線監測變異點回報結果

地點	海岸線變化情形	查報日期	種類	計畫名稱	工程主辦單位	核准單位及文號
台北縣八里鄉	新增人工 167m	10/09/2008	海堤	台北港新建圍堤工程	台北港工程處	行政院 01/26/2006 第 0950000607 號
台北縣八里鄉	新增人工 247m	10/09/2008	商港	台北港南外廓防波堤工程	台北港工程處	行政院 10/20/2005 院授主孝四字第 0940007802 號
台北縣林口鄉	新增人工 183m	10/16/2008	海埔地	林口發電廠第二期灰塘工程	台電公司北部施工處	依空氣污染管制編號 F94HZ035-1 法辦理
雲林縣麥寮鄉	新增人工 181m	10/14/2008	海埔地工業區事業性海堤	麥寮區編定範圍內海堤設施	台塑石化股份有限公司	依促進產業升級條例法辦理。核准日期:12/28/2006 文號:經工地字號 09500994560
雲林縣麥寮鄉	新增人工 120m	10/14/2008	海埔地工業區事業性海堤	麥寮南海堤工程	台塑石化股份有限公司	經濟部工業局 12/28/2006 經工地字第 09700497790 號函
高雄市鼓山區	新增人工 151m	10/21/2008	海堤消波塊	消波塊構築人工岬灣	高雄市政府	--
高雄市小港區	新增人工 488m 減少自然 354m	10/21/2008	海堤	高雄港洲際貨櫃中心第一期基礎設施外海圍堤興建工程	交通部高雄港務局	--

因變異增加的人工海岸線 1,537m；自然減岸線減少 354m。
資料來源：各縣市政府或鄉鎮市公所查報

表 7.4.1-3 97 年度海岸線第三期自然海岸線監測變異點回報結果

地點	海岸線變化情形	查報日期	種類	計畫名稱	工程主辦單位	核准單位及文號
雲林縣麥寮鄉	新增人工 374 m	12/31/2008	海埔地工業區事業性海堤	麥寮區編定範圍內海堤設施	台塑石化股份有限公司	依促進產業升級條例法辦理。核准日期:12/28/2006 文號:經工地字號 09500994560
基隆市中正區	新增人工 146 m	01/12/2009	海堤	基隆港東防波堤延伸工程台北港南外廓防波堤工程	交通部基隆港務局	核准日期:11/11/2005，文號:院壹交字第 0940053769 號
台北縣八里鄉	新增人工 162 m	12/30/2008	海堤	台北商港物流倉儲區填海造地第一期圍堤工程	台北港工程處	核准日期:01/26/2006，文號：院授主孝四字第 0950000607 號
台北縣林口鄉	新增人工 123 m 減少自然 763m	01/12/2009	海埔地	林口發電廠二期灰塘工程	台電公司北部施工處	依空氣污染管制編號 F94HZ035-1 法辦理
桃園縣觀音鄉	新增人工 245 m	01/16/2009	導流堤	台電大潭發電計畫出水口導流堤延伸工程	台電公司	核准日期:02/03/1997，文號：台 86 經 05138
因變異增加的人工海岸線 1,050m；自然海岸線減少 763m。 資料來源：各縣市政府或鄉鎮市公所查報						

天然海岸線損失比，將 97 年第 3 期數化之自然海岸線長度與 97 年第 1 期數化之自然海岸線長度比較，計算範圍為全台自然海岸線長度(包括綠島、蘭嶼及小琉球)以及外島(澎湖、金門及連江)自然海岸線長度。

其計算公式為：

天然海岸線損失比= (97(3)自然海岸線長度-97(1)自然海岸線長度)／97(1)自然海岸線長度＝(1,095,204-1,096,321) ／1,096,321＝-0.10%

本年度自然海岸線有 2 處變化，分別為：

(1) 97 年第二期數化海岸線時，因位於高雄市紅毛港之‘高港洲際貨櫃中心工程’，自然海岸線長度減少 354m。



前期衛星影像(01/19/2008)



後期衛星影像(05/14/2008)

(2) 97 年第三期數化海岸線時，因位於台北縣林口鄉之‘林口發電廠第二期灰塘工程’，自然海岸線長度減少 763m。



前期衛星影像(05/16/2008)



後期衛星影像(10/21/2008)

7.4.2 海岸線現地調查

本計畫團隊於 98 年 2 月 20 日與營建署綜合計畫組、桃園縣政府窗口聯絡人、第二河川局人員及台電人員，前往桃園縣觀音鄉大潭村進行變異點現場查核，以及海岸線現地會勘。

7.4.2.1 桃園縣觀音鄉大潭村變異點現場查核

圖 7.4.2.1-1 至 7.4.2.1-3 為海岸線變異點通報的資料，包括前後期衛星影像及五千分之一電子地圖，黃色矩形框內為變異點的位置。圖 7.4.2.1-4 為現場拍攝的照片。

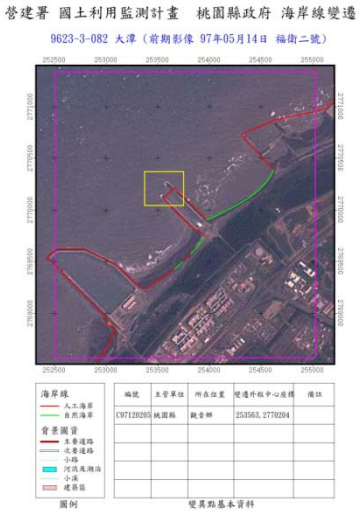


圖 7.4.2.1-1 桃園縣觀音鄉大潭村前期衛星影像-福衛二號

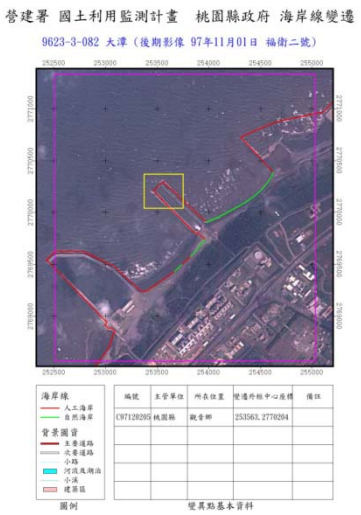


圖 7.4.2.1-2 桃園縣觀音鄉大潭村後期衛星影像-福衛二號

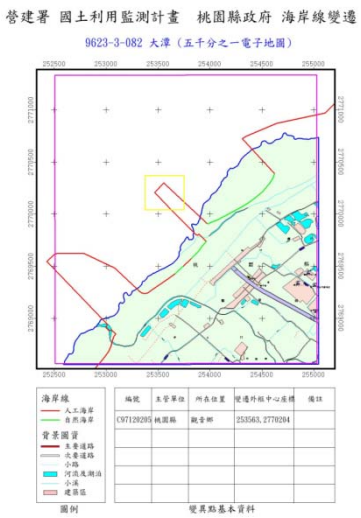


圖 7.4.2.1-3 桃園縣觀音鄉大潭村五千分之一電子地圖



圖 7.4.2.1-4 觀音鄉大潭村變異點現場照片

7.4.2.2 海岸線現地會勘—桃園縣觀音鄉保生村（千年藻礁）

桃園觀音海岸的藻礁是台灣西海岸面積最大、生長最好的天然藻礁區，因台電大潭電廠的排水工程，在垂直海岸築了 2 道堤防，從中腰斷，因此形成明顯的突堤效應。突堤南側的海岸，沿著防風林的沙灘被淘走，使原本被覆在沙下的藻礁露出，若低潮線露出，即可看到藻礁。圖 7.4.2.2-1 為桃園縣觀音鄉保生村福衛二號衛星影像，圖 7.4.2.2-2 至圖 7.4.2.2-3 為現場照片。

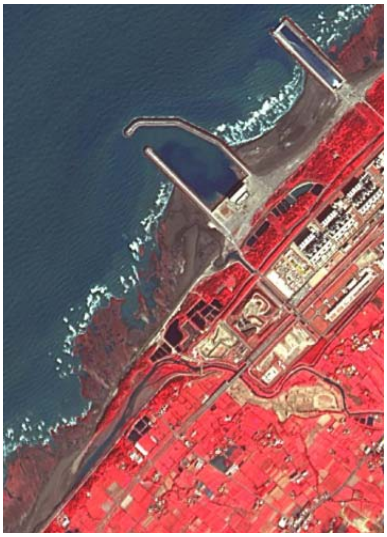


圖 7.4.2.2-1 桃園縣觀音鄉保生村福衛二號衛星影像(01/16/2009)



圖 7.4.2.2-2 觀音鄉保生村現場照片



圖 7.4.2.2-3 觀音鄉保生村現場照片

7.4.3 海岸線變異點網路通報查報系統之問題記錄－「使用者問題管理」

針對通報點回報成果意見討論，本計畫於變異點網路通報查報系統內"使用者問題管理"，提供配合單位填寫任何對本計畫的疑問及建議。其結論請見表7.4.3-1。

表 7.4.3-1 97 年度海岸線使用者問題紀錄表

查報單位	通報點數量	意見內容	答覆內容
花蓮縣	1	1. 可否幫忙上傳變異點照片 2. 詢問變遷系統帳號密碼	1. 變異點照片已收到並且上傳成功 2. 已電話告知
嘉義縣	1	變異系統回報欄位字型太小看不清楚	系統測試並無問題，已請查報人員重新試驗，問題已解決
屏東縣	1	已將變異點現場照片上傳至系統，麻煩確認	已確認無誤,感謝配合

7.5 海岸線長期追蹤

為了落實應用衛星影像進行海岸線追蹤功能，將 2005 年所通報的宜蘭縣頭城鎮烏石漁港變異點，於 2008 年持續做觀察追蹤。

頭城海水浴場在 2000 年以前有近百公尺寬的沙灘，但近年來在北邊的烏石港築堤，導致漂沙被攔截在海堤以北堆積，而海堤以南的頭城浴場，因為少了漂沙而導致沙灘嚴重流失，故宜蘭縣政府採取拋石和突堤工法來固灘，並封閉海水浴場僅開放陸上活動。本研究團隊於 2006 年現地會勘發現於烏石漁港南側與頭城海水浴場北側之間，海岸線有一連串由水利處構築於宜蘭頭城竹安海岸線段的短突堤群（計有 8 座，每座 6 公尺寬，線長度 326 公尺）。短突堤群與離岸堤的不同在於短突堤群是自海岸線構築深入海中的堤岸，其長短並無一定之限制，主要是專家學者依現地之判定或試驗研究結果而定。圖 7.5.1 至圖 7.5.9 為宜蘭縣頭城鎮烏石漁港自 2000 年至 2008 年之衛星影像。由衛星影像放大圖中可觀察 2002 年烏石港築堤完成後，2003 年至 2008 年漂沙在海堤北側逐漸堆積之情形，以及 2003 年頭城海水浴場使用突堤工法固灘，2004 年至 2008 年漂沙逐漸堆積之情形。除此之外，比對 2004 年及 2005 年衛星影像，發現烏石漁港下方建造離岸堤，使漂沙在離岸堤南方逐漸堆積，請見 2006 年至 2008 年之衛星影像。

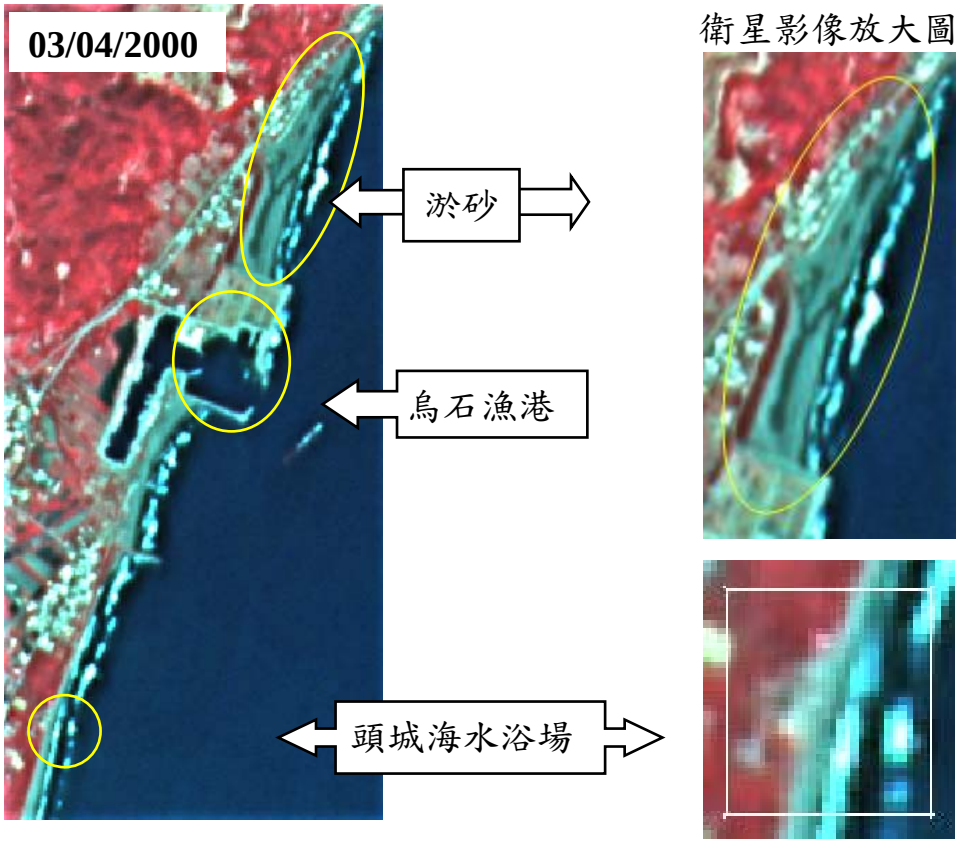


圖 7.5-1 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2000 年 SPOT4 衛星影像

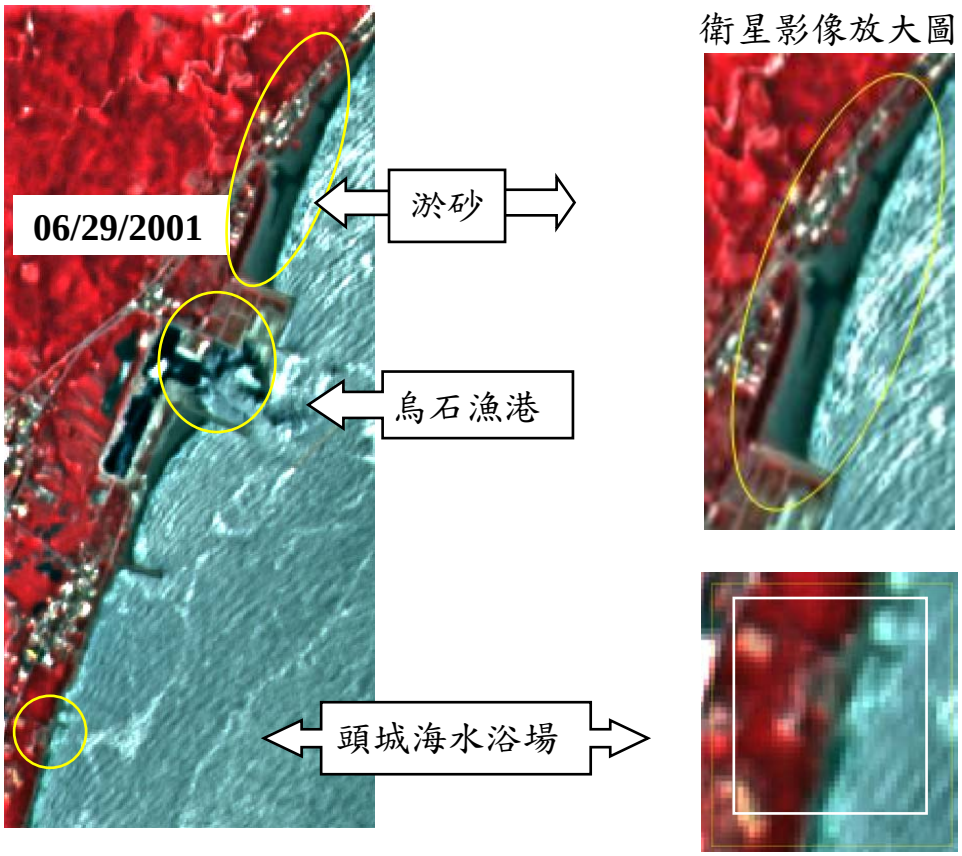


圖 7.5-2 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2001 年 SPOT4 衛星影像

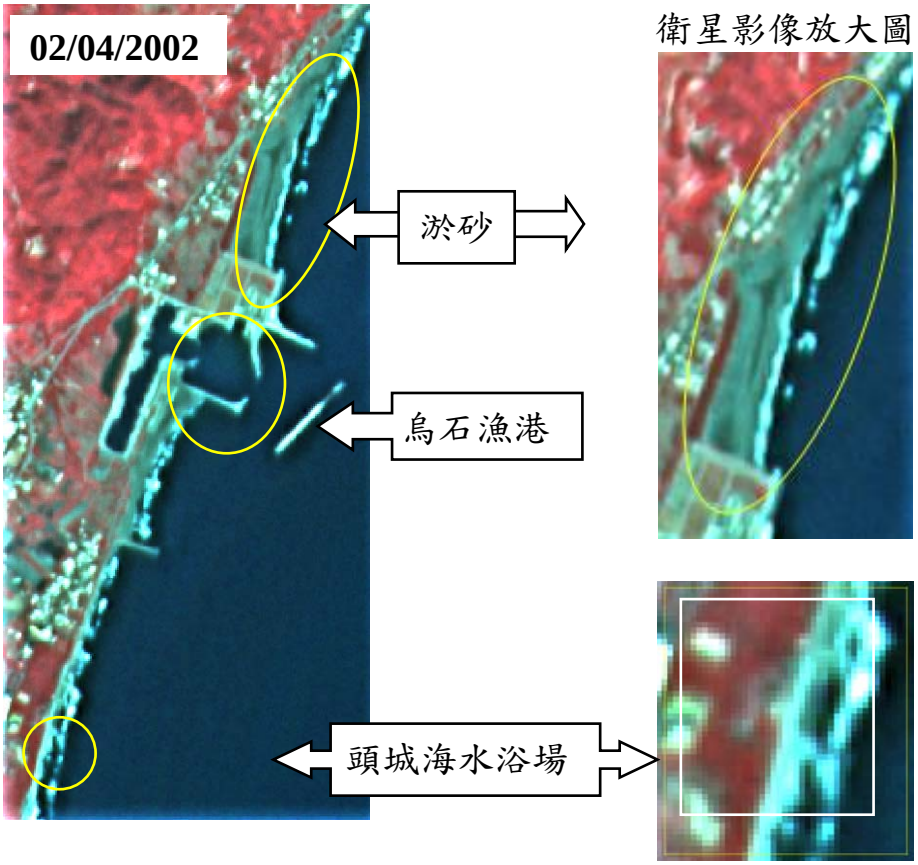


圖 7.5-3 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2002 年 SPOT4 衛星影像

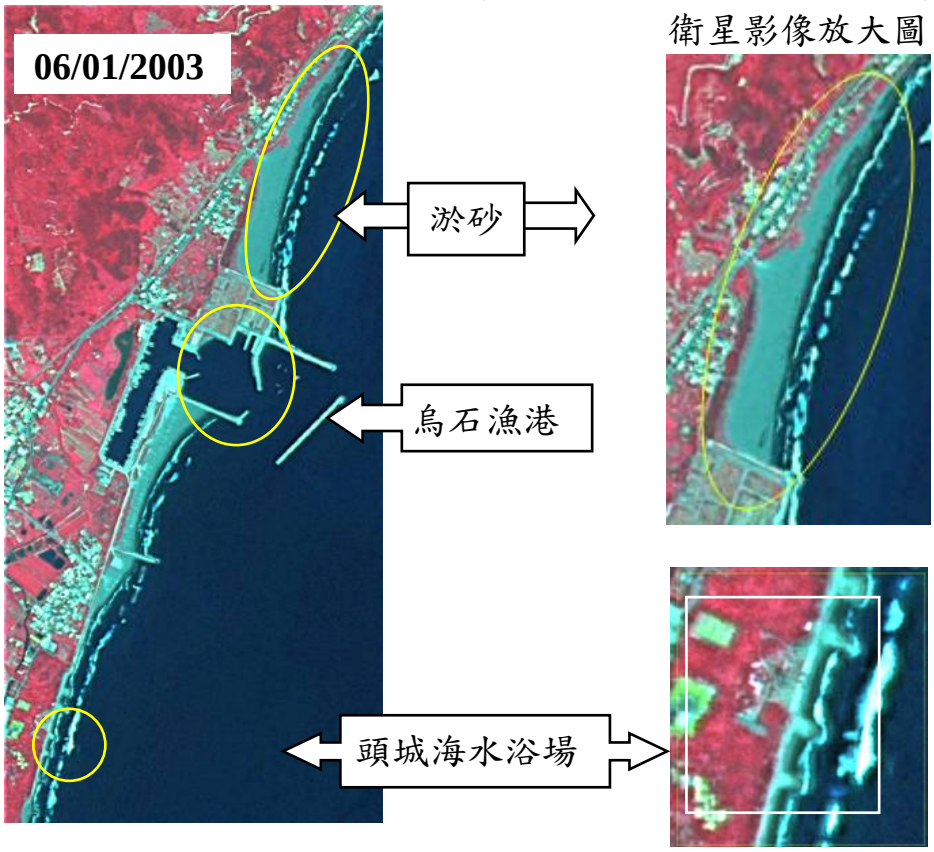


圖 7.5-4 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2003 年 SPOT5 衛星影像

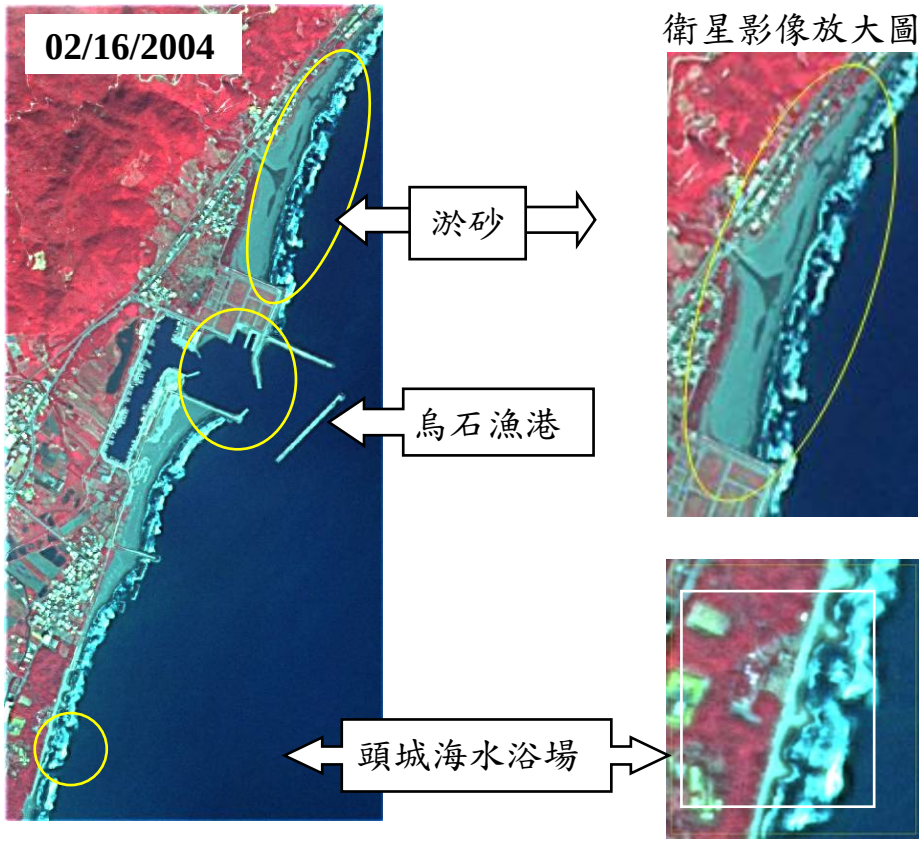


圖 7.5-5 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2004 年福衛二號衛星影像

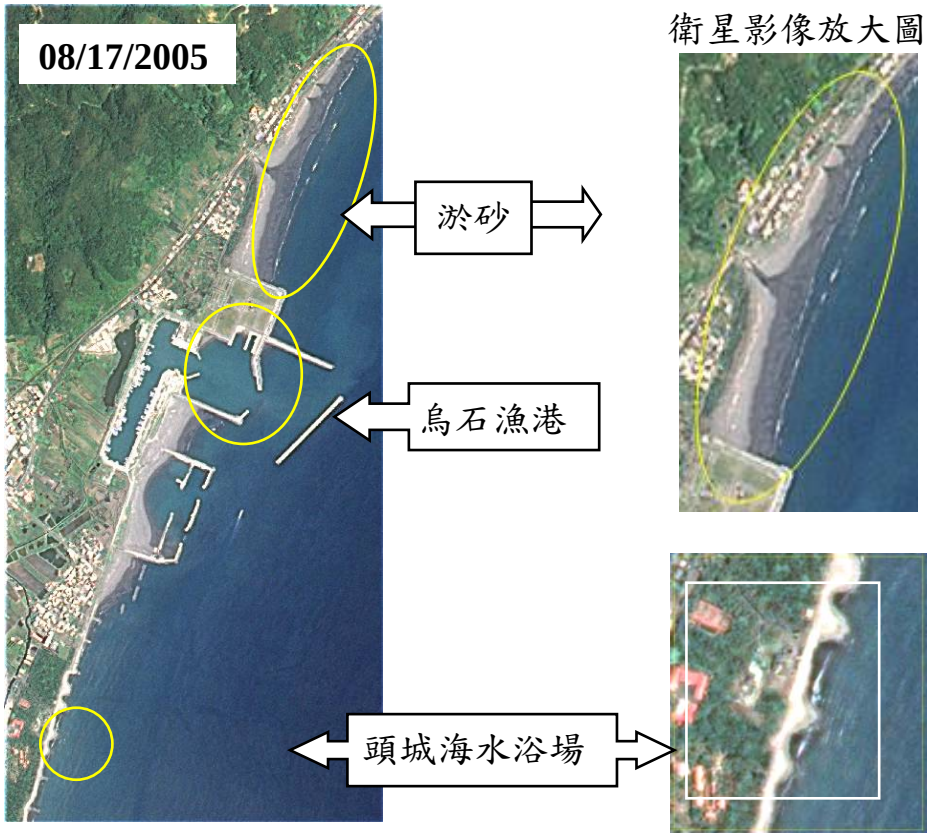


圖 7.5-6 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2005 年福衛二號衛星影像

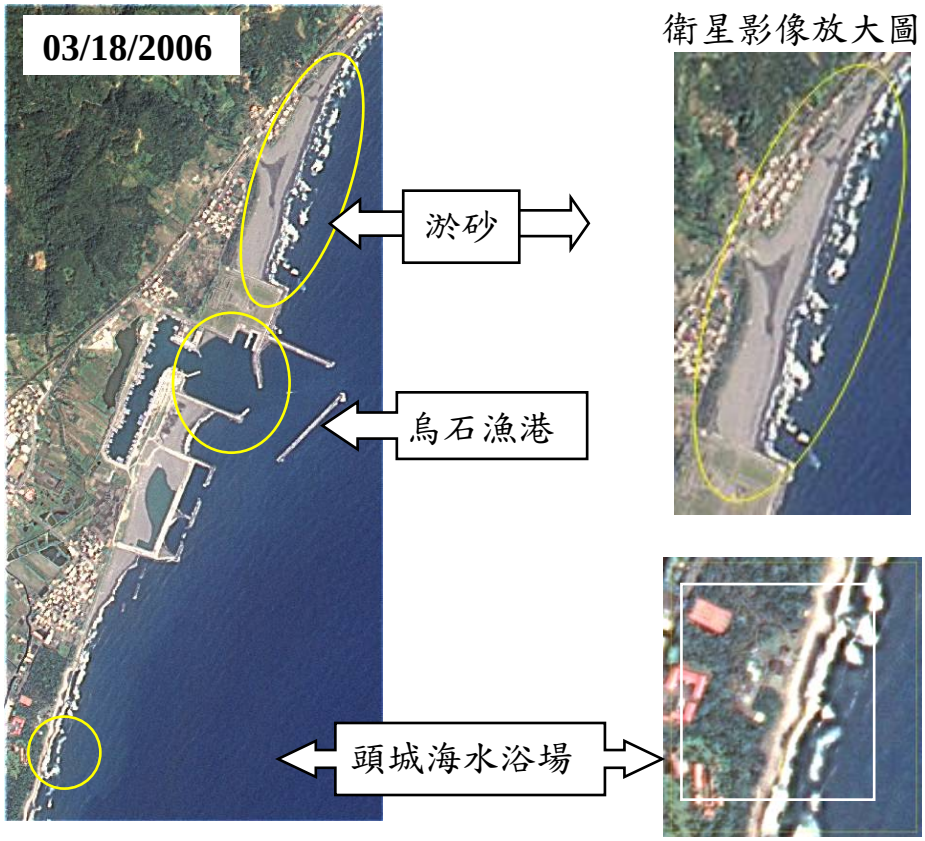


圖 7.5-7 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2006 年福衛二號衛星影像

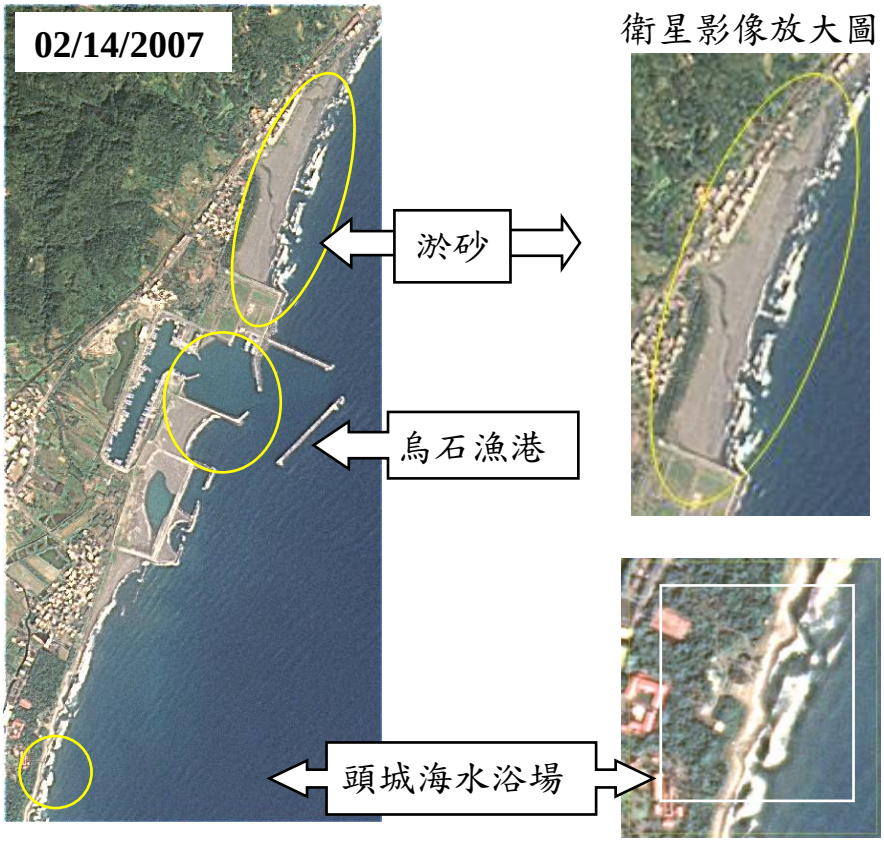


圖 7.5-8 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2007 年福衛二號衛星影像

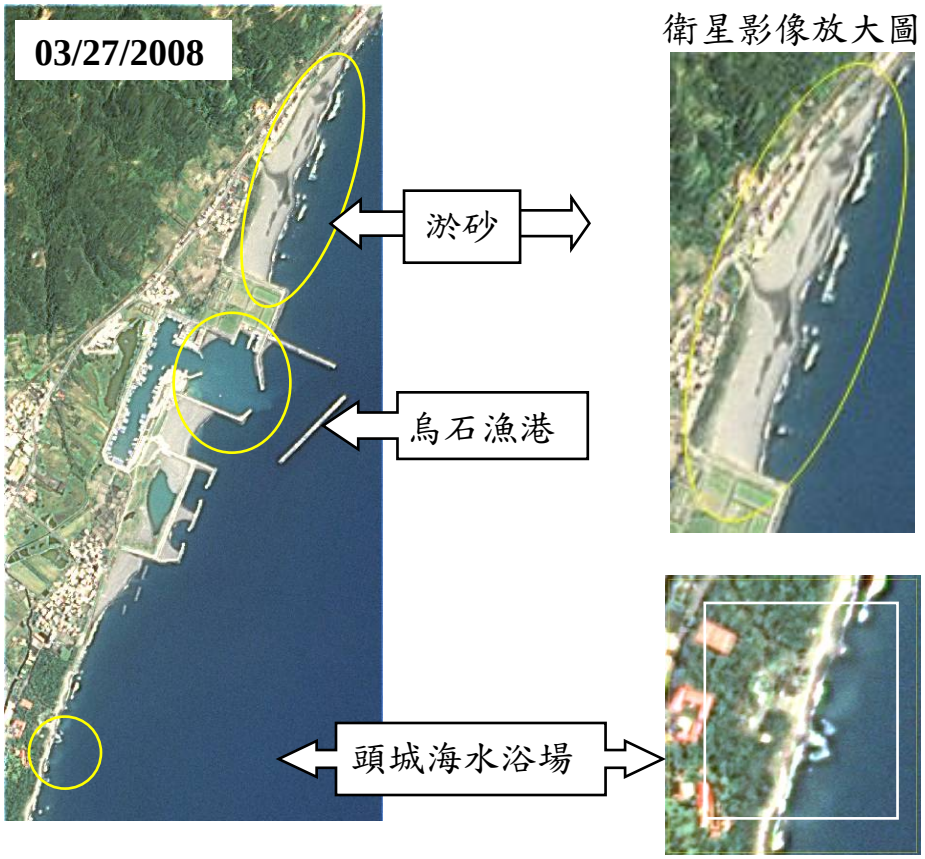


圖 7.5-9 宜蘭縣頭城鎮烏石漁港 2008 年福衛二號衛星影像

第八章 辦理計畫成果發表會及監測應用系統教育訓練講習

8.1 邀集專家學者及相關中央主管機關、縣(市)政府辦理一場國土利用監測計畫成果發表會

97 年度為國土利用監測計畫的第八年，執行至今計畫成果豐碩，故舉辦國土利用監測計畫成果推廣應用研習會，其主題包括本計畫相關成果並邀請與國土利用有關的專家學者、相關中央主管機關、縣（市）政府的各單位發表。本團隊透過記者會、平面及電子媒體等行銷方式，廣邀政府機關、學術單位、專家學者等參加，共計 376 人報名，實到 300 人，出席率約為 80%。

一、 成果發表會作業規劃

(一) 成果發表會展場佈置

發表會展場分為名單索引區、報到區、海報展示區、系統展示區及餐敘區。展場示意圖請見圖 8.1-1。

報到區



海報展示區



名單索引區



系統展示區



圖 8.1-1 展場示意圖

二、 成果發表會辦理流程

成果發表會辦理流程請見圖 8.1-2。

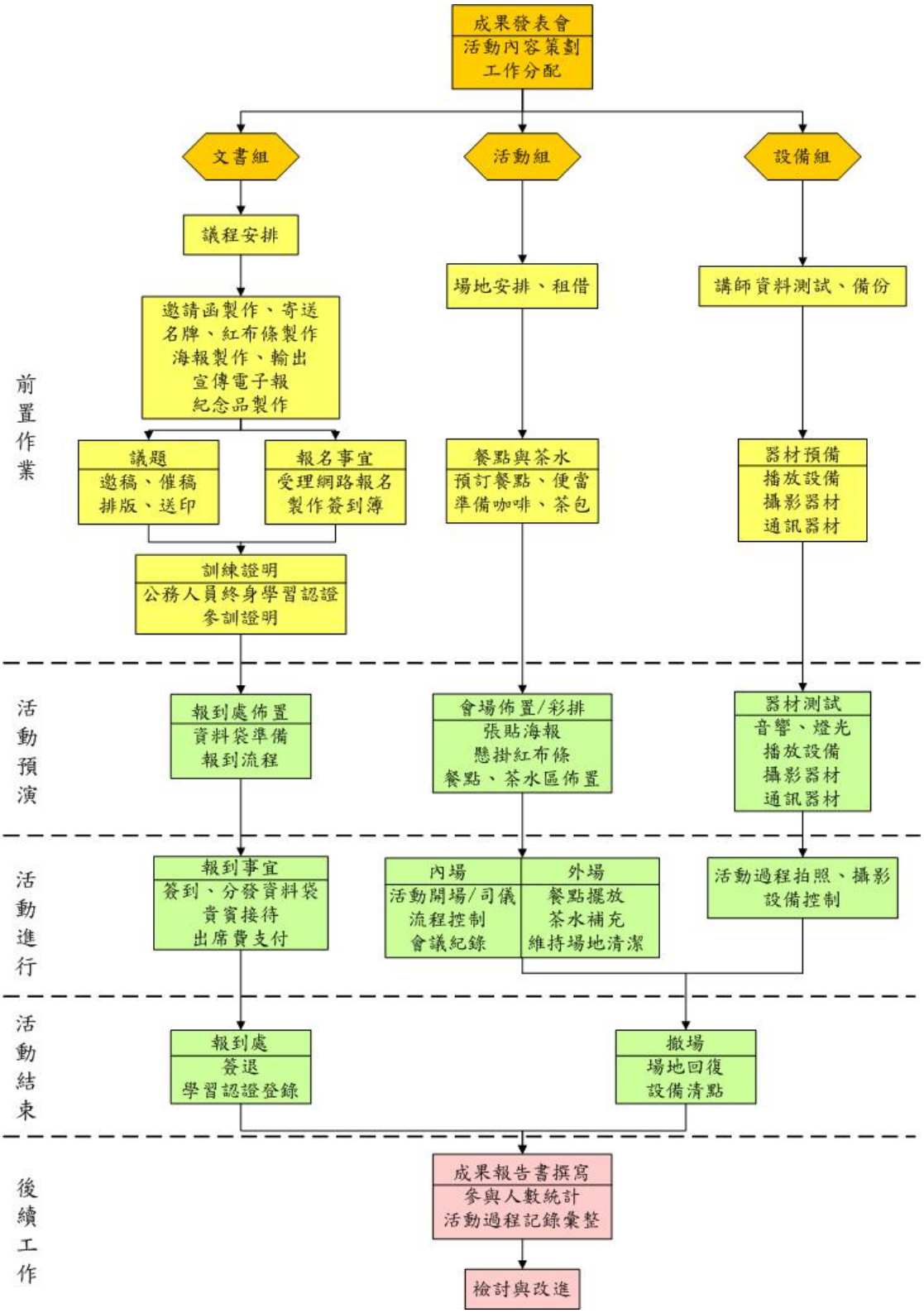
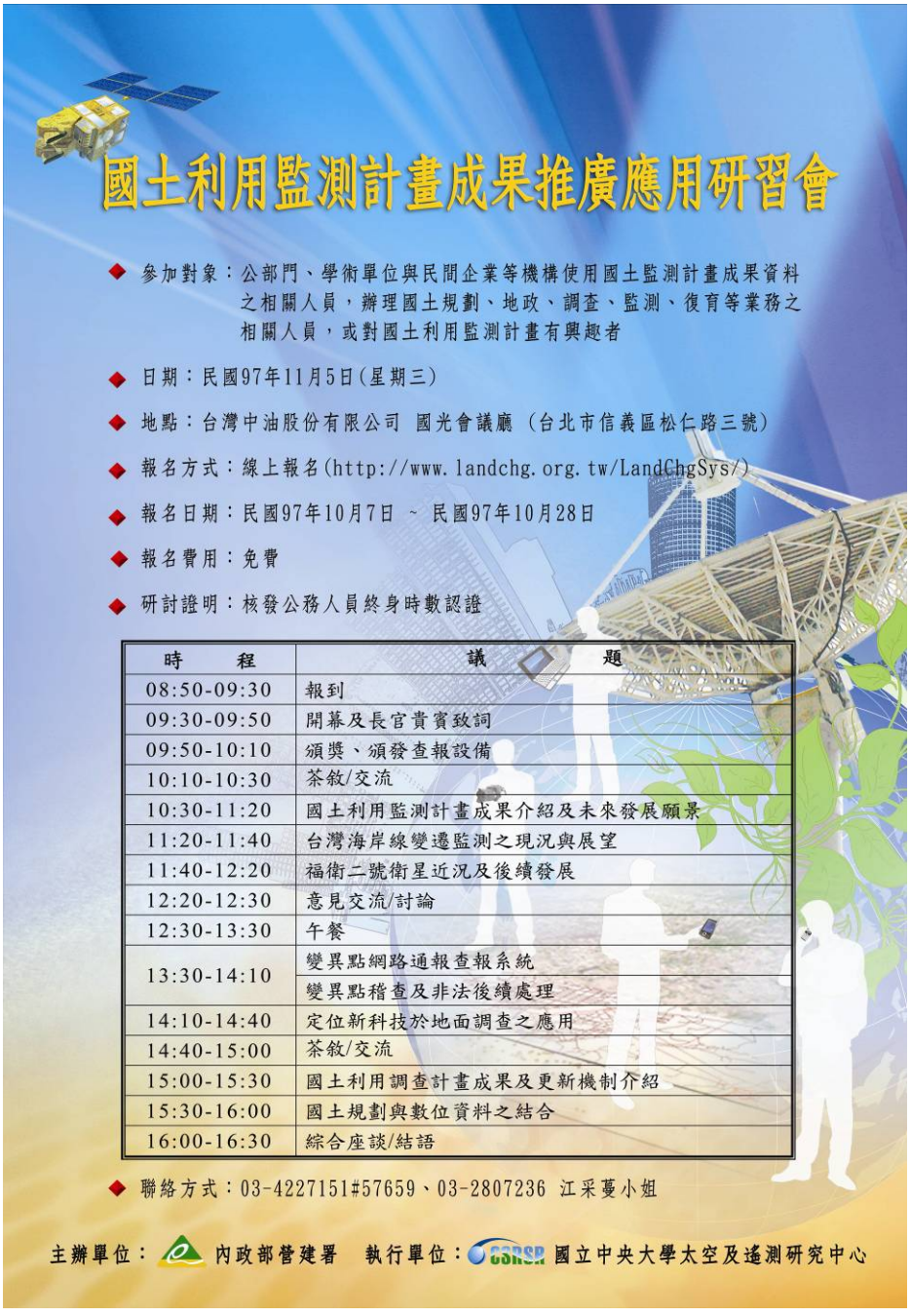


圖 8.1-2 辦理成果發表會流程

三、 成果發表會網站、媒體廣宣作業

發表會於變異點網路通報查報系統放上網頁連結進行宣傳，並於 97 年 10 月 7 日網頁上線後，進行線上報名作業 (報名網址 http://www.landchg.org.tw/LandChgSys/)。成果發表會宣傳海報請見圖 8.1-3，成果發表會報名網站頁面請見圖 8.1-4，成果發表會邀請卡請見圖 8.1-5 及 8.1-6。



時　　程	議　　題
08:50-09:30	報到
09:30-09:50	開幕及長官貴賓致詞
09:50-10:10	頒獎、頒發查報設備
10:10-10:30	茶敘/交流
10:30-11:20	國土利用監測計畫成果介紹及未來發展願景
11:20-11:40	台灣海岸線變遷監測之現況與展望
11:40-12:20	福衛二號衛星近況及後續發展
12:20-12:30	意見交流/討論
12:30-13:30	午餐
13:30-14:10	變異點網路通報查報系統 變異點稽查及非法後續處理
14:10-14:40	定位新科技於地面調查之應用
14:40-15:00	茶敘/交流
15:00-15:30	國土利用調查計畫成果及更新機制介紹
15:30-16:00	國土規劃與數位資料之結合
16:00-16:30	綜合座談/結語

圖 8.1-3 宣傳海報設計圖



圖 8.1-4 成果發表會報名網頁



圖 8.1-5 成果發表會邀請卡封面及封底



敬啟者 您好

謹訂於97年11月5日（星期三）上午9:00假台灣中油股份有限公司國光會議廳，舉辦「國土利用監測計畫成果推廣應用研習會」。

屆時敬請撥冗

蒞臨指導

內政部營建署 署長 葉世文 敬邀

國土利用監測計畫成果推廣應用研習會議程表

時　　程	議　　題
08:50-09:30	報到
09:30-09:50	開幕及長官貴賓致詞
09:50-10:10	頒獎、頒發查報設備
10:10-10:30	茶敘/交流
10:30-11:20	國土利用監測計畫成果介紹及未來發展願景
11:20-11:40	台灣海岸線變遷監測之現況與展望
11:40-12:20	福衛二號衛星近況及後續發展
12:20-12:30	意見交流/討論
12:30-13:30	午餐
13:30-14:10	變異點網路通報查報系統 變異點稽查及非法後續處理
14:10-14:40	定位新科技於地面調查之應用
14:40-15:00	茶敘/交流
15:00-15:30	國土利用調查計畫成果及更新機制介紹
15:30-16:00	國土規劃與數位資料之結合
16:00-16:30	綜合座談/結語

活動網址: http://www.landchg.org.tw/LandChgSys/

主辦單位：內政部營建署　執行單位：國立中央大學太空及遙測研究中心

圖 8.1-6 成果發表會邀請卡內容

四、 成果發表會之主題、時間、場地、議程

本次成果發表會之主題為「國土利用監測計畫成果推廣應用研習會」，成果發表會日期為 97 年 11 月 5 日星期三，於台北市信義區中油大樓（國光會議廳）舉行，會議廳之平面圖及發表會場地之實景如圖 8.1-7 及 8.1-8 所示。成果發表會議程如表 8.1-1 所示。

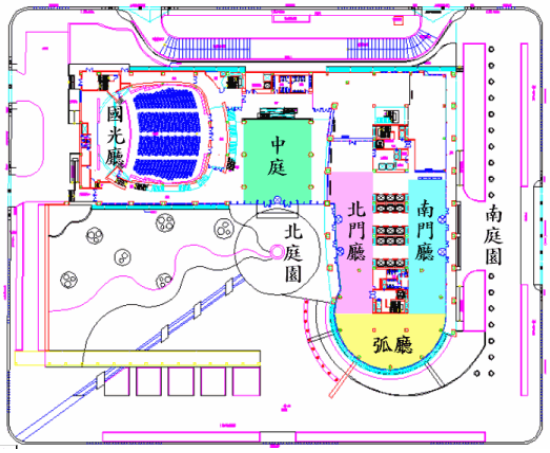


圖 8.1-7 中油大樓平面圖

中油大樓外觀



海報展示區



會場



舞台



貴賓休息室



貴賓休息室



圖 8.1-8 場地實景

表 8.1-1 國土利用監測計畫成果推廣應用研習會議程表

時 程	議題	主講人	主持人
08:50-09:30	報 到		
09:30-09:40	開幕式	內政部營建署 葉署長世文	
09:40-09:55	長官貴賓致詞	內政部 簡次長 太郎	
09:55-10:10	頒獎、頒發查報設備	內政部 簡次長 太郎	
10:10-10:30	茶 敘 / 交 流		
10:30-11:10	國土利用監測計畫成果介紹及未來發展願景	國立中央大學 陳教授 繼藩	內政部 營建署 黃副署長 景 茂
11:10-11:40	台灣海岸線變遷監測之現況與展望	內政部營建署 綜合計畫組 朱簡任技正 慶倫	
11:40-12:20	福衛二號衛星近況及後續發展	國家太空中心 吳副主任 岸明	
12:20-12:30	意 見 交 流 / 討 論		
12:30-13:30	午 餐		
13:30-14:10	變異點網路通報查報系統	國立中央大學 林雅文 專任助理	國立 中央大學 陳教授繼藩
	變異點稽查及非法後續處理	嘉義縣政府 李科長 雅萍	
14:10-14:40	定位新科技於地面調查之應用	陽明山國家公園管理處 張課長 順發	
14:40-15:00	茶 敘 / 交 流		
15:00-15:30	國土利用調查計畫成果及更新機制介紹	內政部國土測繪中心 蔡簡任技正 鴻勳	內政部 營建署 綜合計畫組 陳 組 長 繼 鳴
15:30-16:00	國土規劃與數位資料之結合	內政部營建署 城鄉發展分署 陳課長 志銘	
16:00-16:30	綜合座談/結語	內政部營建署綜合計畫組 陳組長 繼鳴	

五、 成果發表會現場實錄

成果發表會現場實錄請見圖 8.1-9。



圖 8.1-9 成果發表會現場實錄

六、 成果發表會會場展示

本次成果發表會展出海報及系統，海報及系統展示主題詳述如下。

(一)海報展示主題

1.衛星看台灣

2.國土利用監測計畫

3.土地利用變遷偵測管理系統

4.國土利用監測計畫變異點回報統計

5.海岸線變遷偵測數化方式

6.海岸線變遷偵測成果

7.數位化地面調查系統

8.變異點網路通報查報系統及志工通報

9~14.Taiwan Review 月刊

15.全台非法影像

16~17.廣角寶島

18.台北衛星影像

19.台中衛星影像

20.高雄衛星影像

(二)系統展示主題

1.變異點網路通報查報系統

2.土地利用變遷偵測管理系統

3.數位化地面調查系統

七、 成果發表會文宣規劃

本次成果發表會製作宣導手冊(請見附錄九)、精美盒裝變色馬克杯及資料袋。

八、 成果發表會頒發執行績優獎及志工奉獻獎

本次成果發表會特別頒發執行績優獎，感謝配合單位多年來的大力配合。得獎名單是以歷年各配合單位表現及參考評比結果，中央單位得獎名單為墾丁國家公園、南投林區管理處、陽明山國家公園、台東林區管理處及第十河川局。縣市政府得獎名單為新竹市、台南市、台北縣、台中市、基隆市、花蓮縣、嘉義縣、宜蘭縣、桃園縣、台南縣、彰化縣、雲林縣。另外，更頒發志工奉獻獎給荒野保護協會，感謝志工的熱心參與。

8.2 舉辦應用系統教育訓練講習

近年來，國際商用遙測衛星數量快速增加，應用領域亦大幅成長，而且我國在經濟快速成長過程中，伴隨著衍生的土地利用與變遷，環境污染之擴散，以及地震與颱風所造成的天然災害等問題，衛星遙測資料的適時性(timely availability)益形重要。因此遙測觀念之推廣及土地變遷之應用，對於參與本計畫的配合單位相關人員相當重要，於 97 年度舉辦之教育訓練課程內容加入遙測觀念講習，以推廣衛星遙測及土地變遷相關觀念。

97 年度配合單位有北高兩市、345 個鄉鎮市公所查報單位(含福建省金門縣及連江縣政府，除金門縣烏坵鄉為國防要地，非本計畫配合單位)、行政院農委會林務局各林區管理處之 35 個工作站、經濟部水利署 8 個河川局、北區水資源局、南區水資源局及台北水源特定保護區，財政部國有財產局、營建署城鄉發展分署、台大實驗林、6 個國家公園，本年度共舉辦 7 場教育訓練，4 月 25 日在成功大學成功校區計網中心舉辦 3 場(每場 50 人) 教育訓練講習，5 月 5 日在台北縣政府資訊中心舉辦 2 場(每場 50 人) 教育訓練講習，5 月 8 日在中央大學太空及遙測中心舉辦 1 場(該場 48 人) 教育訓練講習，7 月 9 日在中央大學太空及遙測中心追加舉辦 1 場(該場 30 人) 教育訓練講習，共計 294 人參加本年度教育訓練講習；請見表 8.2-1。教育訓練講習邀請全部的變遷偵測配合單位參加，主要針對不熟悉本計畫變異點網路通報查報系統之配合單位進行講習，講解本計畫之相關工作內容、變異點網路通報查報系統，並進行實際上機操作訓練。表 8.2-2 為上午及下午教育訓練課程表。圖 8.2-1 及圖 8.2-2 為在成功大學舉辦教育訓練講習的照片。

表 8.2-1 97 年度教育訓練人數一覽表

時間及地點	人數
97/04/25 成功大學(3 場)	141 人
97/05/05 台北縣政府(2 場)	87 人
97/05/08 中央大學(1 場)	36 人
97/07/09 中央大學(1 場)	30 人
總　　計	**294 人**

表 8.2-2 教育訓練課程表

課　　程　　表			
09:00-09:30 (13:30~14:00)	報到並領取教材		
上課時間	課程名稱	主講人	課程目標
09:30-10:20 (14:00~14:50)	遙測觀念與計畫簡介	陳繼藩教授	遙測觀念與本計畫之相關工作內容介紹
10:20-10:40 (14:50~15:10)	休息		
10:40-11:10 (15:10~15:40)	變異點網路通報查報系統功能簡介及示範	林雅文專任助理	系統功能介紹與說明並讓使用者見習系統各模組操作方式
11:10-12:00 (15:40~16:30)	變異點網路通報查報系統功能簡介及示範	林雅文專任助理	讓使用者熟悉系統之介面，以及實際操作通報、回報之案例演練



圖 8.2-1 成大教育訓練- 介紹本計畫



圖 8.2-2 成大教育訓練- 實機操作

8.2.1 一對一電話講解土地違規使用網路通報系統操作

配合單位若經由變異點網路通報查報系統之多媒體互動教學網站、變異點網路通報查報系統練習網站之線上學習，或者自行研讀系統操作手冊，甚至參加教育訓練過後，仍然有需要專人解答土地違規使用網路通報系統操作程序，本計畫提供撥打電話給本研究團隊的計畫專任助理，專任助理都很熱心的講解系統操作程序。聯絡方式如下表 8.2.1-1。

表 8.2.1-1 聯絡方式

計畫專任助理	聯絡電話
林雅文	Tel：03- 4227151 ext.57659 Tel：03-2807236
葉又甄	
簡湘羚	
李佩蓉	
江采蔓	

8.2.2 舉辦土地違規查報義務志工研習會

本計畫推廣高中、國中、國小教師，今年更增加了大專生為義務志工加入土地違規查報網路系統，主要原因是中央大學太空及遙測研究中心每年暑假期間皆舉辦『太空看地球 (衛星遙測科技) 研習營』，本計畫主持人在『空間資訊整合應用』課程中介紹本計畫，簡介本計畫內容與展示已完成之志工網站，並發放義務志工報名表，讓與會學員報名，志工網站介紹詳見本報告書 5.6 節。

今年暑假期間，國立中央大學太空及遙測研究中心舉辦三梯次『太空看地球 (衛星遙測科技) 研習營』 ，第一梯次為 97 年 8 月 11-12 日，第二梯次為 97 年 8 月 13-14 日，第三梯次為 97 年 8 月 18-19 日，96 年度 『太空看地球 (衛星遙測科技) 研習營』同意且經核準後參加國土監測計畫義務志工的人數有 51 人。97 年度『太空看地球 (衛星遙測科技) 研習營』同意且經核準後參加國土監測計畫義務志工的人數有 79 人。

8.2.3 志工檢舉變異點成果

當志工透過志工網站檢舉可疑變異點，本計畫團隊在第一時間調閱該變異位置的前後期衛星影像並進行後續相關的衛星影像分析與比對，一旦確定有變異情形，則將變異點的相關資訊(包含前後期衛星影像、正射航照、數位地形圖及變異類型等)通報營建署，並由營建署發公文至相關的查報單位，以進行後續的現場調查及回報工作，系統同時通知檢舉的志工該變異點的處理進度及情形，志工通報變異點流程請見圖 8.2.3-1。

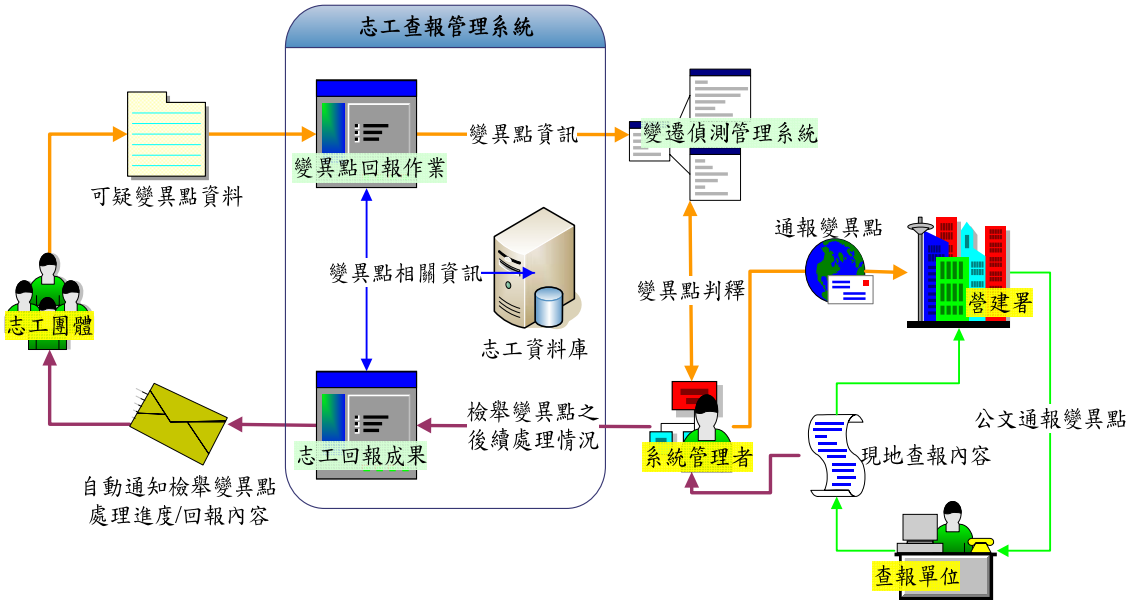


圖 8.2.3-1 志工通報變異點流程

97 年度截至 01/20/2009 為止，共有 5 筆志工檢舉通報，只有 3 筆符合經衛星影像判識有變化之通報原則，第 1 筆檢舉日期為 05/22/2008，相關的志工檢舉內容與變異點判釋見表 8.2.3-1，查報結果見表 8.2.3-2。第 2 筆檢舉日期為 07/01/2008，相關的志工檢舉內容與變異點判釋見表 8.2.3-3，查報結果見表 8.2.3-4。第 3 筆檢舉日期為 11/10/2008，相關的志工檢舉內容與變異點判釋見表 8.2.3-5，查報結果見表 8.2.3-6。另外，經第六次工作會議討論決議，志工通報點若於衛星影像上無法看出變化，則依循其他行政程序辦理。

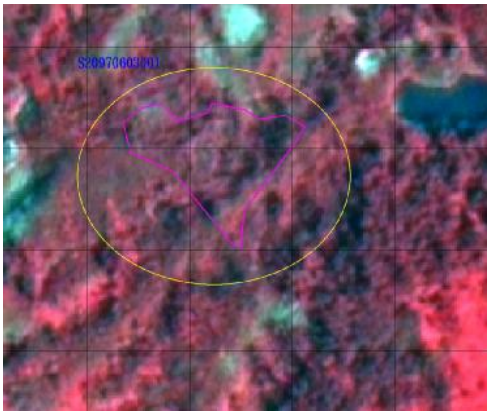
表 8.2.3-1 志工檢舉內容與變異點判釋

志工通報內容			
變異點編號	71	查證回報日期	05/22/2008
位置坐標(TWD67)	(194982, 2531649)		
地點描述	旗山鎮太平里樂和街 49-5 號		
內容描述	位於旗山鎮太平里樂和街 49-5 號住所附近；於四月十五日前後有人在附近一處山坡地疑似違法的開挖及整地，本來是綠地一片現在已變成光禿一片。		
變異點判釋			
經比對福衛二號 02/16/2008 與福衛二號 05/14/2008 的衛星影像資料後，發現該區域內有「植被木本」變成「非植被裸露地」的變異現象。			

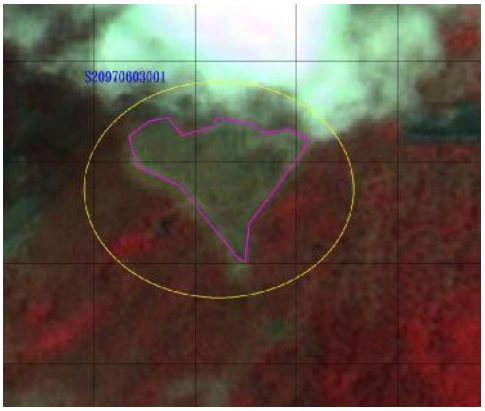
表 8.2.3-2 變異點查報成果

專案名稱	V9706	圖幅編號	9418-1-049
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	整地	查證結果	非法
變異點現場描述	疑似低窪地填土，人工機具開墾山坡地		

前期影像日期：02/16/2008



後期影像日期：05/14/2008



變異點現場照片



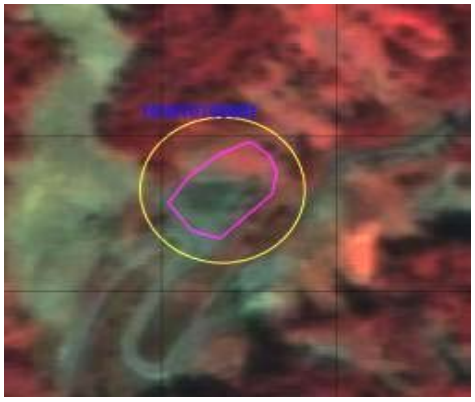
表 8.2.3-3 志工檢舉內容與變異點判釋

志工通報內容			
變異點編號	74	查證回報日期	07/01/0008
位置坐標(TWD67)	(279632, 2674958)		
地點描述	於花蓮縣約在台 14 甲線 39.5 公里處		
內容描述	5 月 24 日前往觀察台 14 甲線 39.5k 上邊坡，發現已經開墾成高麗菜田一處二葉松從前面到後面都砍光就在落鷹山莊往上不遠處，拍了高麗菜袋子；旁邊還有林務局 93 年的公告牌子,要收回租用林地於四月份 12、13、26 日上山看過，原來是一片茂密的二葉松林邊坡。		
變異點判釋			
經比對福衛二號 12/21/2007 與福衛二號 06/10/2008 的衛星影像資料後，發現該區域內有「植被草本」變成「非植被裸露地」的變異現象。			

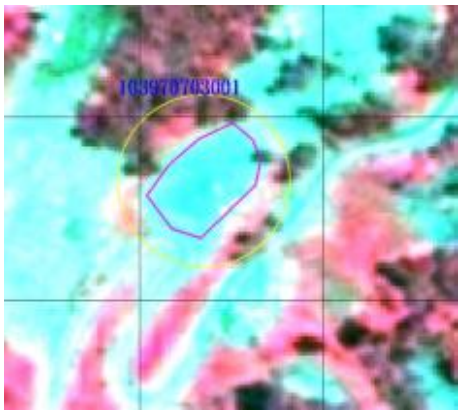
表 8.2.3-4 變異點查報結果

專案名稱	V9707	圖幅編號	9621-2-022
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型		查證結果	非法
變異點現場描述	本案變異點之土地占用本轄立霧溪事業區67林班地種植蔬菜，現在靠近台14甲線之土地，為空地，本案目前已移送民事訴訟繫屬中。		

前期影像日期：12/21/2007



後期影像日期：06/10/2008



變異點現場照片



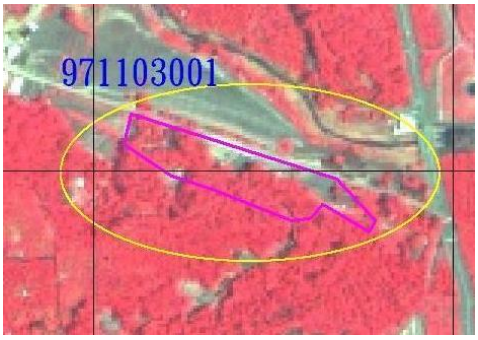
表 8.2.3-5 志工檢舉內容與變異點判釋

志　工　通　報　內　容			
變異點編號	77	查證回報日期	11/10/2008 上午 11:51:29
位置坐標 (TWD67)	(191750.673, 2517711.317)		
地點描述	高雄縣大樹鄉，位於佛光山旁		
內容描述	山坡地開挖，建造房舍。		
變　異　點　判　釋			
經比對福衛二號 09/09/2008 與福衛二號 10/26/2008 的衛星影像資料後，發現該區域內植被變異有疑似施工情事。			

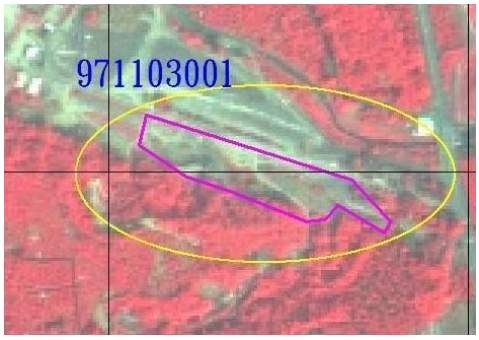
表 8.2.3-6 變異點查報結果

專案名稱	V9711	圖幅編號	9418-1-098
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	整地	查證結果	非法
變異點現場描述	經 97 年 11 月 26 日農業處水土保持科主辦會勘，確認現場為山坡地未經許可整地，已由該處依違反水土保持法規定辦理中。		

前期影像日期：09/09/2008



後期影像日期：10/26/2008



變異點現場照片



8.3 媒體宣導

一、內政部營建署電子報

為了讓更多熱愛國土的民眾了解本計畫的目標及執行成果，96 年度於內政部營建署網站各期電子報第 5 期，特別專題報導「國土利用監測計畫」，報導內容如下。電子報畫面請見圖 8.3-1。

開天眼 護國土

90 年起內政部營建署與國立中央大學太空及遙測中心合作，推動辦理國土利用監測計畫，計畫的主要核心為利用衛星影像進行土地變遷偵測，並由四個互相關聯的系統：衛星影像光譜樣區資料庫網路查詢管理系統、土地利用變遷偵測系統、變異點網路通報查報系統及數位化地面調查系統為主幹，再配合其他相關工作所組成。本計畫最終目的是希望透過全台衛星影像，週期性的掌握國土利用變遷資訊，進而提昇國土規劃、經營與管理整體效益。

舉頭有衛星，地面無秘密

96 年度完成兩期全國土地、四期特定地區變遷偵測及通報、回報作業。其偵測範圍包含台灣本島、金門及馬祖，透過衛星嚴密的監控防護罩，讓違規者逐一現形。該年度全國土地兩期土地違規使用發現率平均達 20%以上，特定地區四期土地違規使用發現率平均達 14%以上，本計畫之辦理有助於稽查單位於土地之管理及遏止土地非法使用。

找回海岸生態之美

台灣的海岸線長約 1600 公里，沿海地區蘊藏豐富的生物與景觀資源。但由於人們的活動、工業生產及經濟發展等因素，導致台灣海岸地區正面臨自然環境遭受嚴重破壞及過度人工的問題。透過國土利用監測計畫以高解析衛星影像，並結合地理資訊系統(GIS)發展出一套海岸線監測系統，持續協助調查及監測海岸，96 年監測結果顯示，台灣本島(含澎湖)的自然海岸線與人工海岸線各占 50.85%及 49.15%。透過每年定期公布各縣市自然海岸線變化情形，並辦理變異點之現場查報與回報工作，逐漸提昇海岸重視的程度，以減少海岸資源再度遭到破壞。

上天下海 捍衛家園 國土利用監測遠景

透過國土利用監測計畫遏止國土的非法使用行為，能有效運用與管理土地資源，以達到永續使用之目的。因此，未來希望建置統一的土地變遷監測系統及全面性網際網路通報回報之作業，並透過高解析衛星影像及高頻率的國土變遷監測，遏止更多非法土地使用。

透過專題報導，期望能讓民眾更加了解國土利用監測計畫，加深民眾對於捍衛國土的熱忱，未來期待可達到全民參與，發揮更大的守護國土效益。



圖 8.3-1 內政部營建署電子報畫面

二、台灣評論月刊(Taiwan Review)

97 年度台灣評論月刊 9 月號特別介紹「國土利用監測計畫」，並以「The Eye of Heaven」天眼為標題，詳細內容請見圖 8.3-2。





In October 2007, Taiwan's FORMOSAT-2 satellite made a routine pass high above Yilan County's Luodong Forest District, snapping images of the area and downloading them to National Central University's (NCU) Center for Space and Remote Sensing Research (CSRSR) in Jhongli, Taoyuan County. There, a high-tech system began processing the images and comparing them to shots of the same location taken in July 2007. After the system finished digesting the new data, it suddenly issued a warning—something had changed on the ground in the forest at Luodong.

Poring over the images, CSRSR operators diagnosed the change as a new, privately constructed building where none had been before. The operators reported the change to Luodong management and the Comprehensive Planning Department in the Construction and Planning Agency of the Ministry of the Interior (CPAMI), a Cabinet-level government agency in charge of managing, regulating and developing the nation's land. The forest district ordered a field investigation of the area in question and discovered a newly built shed for rearing and housing chickens.

A records check showed that the new building had been erected without permission. Luodong staffers immediately reported the results of their investigation to CSRSR and CPAMI, with the central government agency passing on the finding to local authorities. They in turn asked the building owner to remove the structure. The whole process took less than three months from the time the change was first detected by the system to the time the building was dismantled.

The use of satellites to monitor land resources began when the United States launched Landsat 1 in 1972 to track grain production. CSRSR began operating in 1984 with the mission of teaching and researching remote sensing related sciences, technology and applications. In its early days, CSRSR obtained images from satellites such as France's SPOT 1. Since 1993, CPAMI has been obtaining images from the research center and cooperating with it to monitor surface changes in Taiwan. The nation's first observation satellite, FORMOSAT-1, was launched in 1999 and the National Land Use Monitoring Program (NLUMP), a project aimed at detecting surface changes in Taiwan, was initiated in 2001.

As CSRSR, satellite imagery is used for a multitude of tasks, but the research center's work with CPAMI focuses on ferreting out unauthorized land use. Aside from protecting the natural environment in areas such as Luodong Forest District, the program also plays an important safety role—when buildings are constructed without the proper permits, they most often do not adhere to construction codes, and are thus dangerous to those that use them. Moreover, they cannot legally connect to municipal and rural water and sanitation systems, so unauthorized buildings also negatively affect the environment and nearby residents.

The launch of the monitoring program and the use of the satellites, which CSRSR employees enthusiastically refer to as "the eye of heaven," has helped to fight the misconception held by some businesses and individuals that there is nothing to hinder building upon or otherwise developing unoccupied, apparently unclaimed land. Before 2001, efforts to detect illegal land use in Taiwan were spotty and mostly depended on public reporting of suspicious constructions to authorities, says Ju Ching-hsun (朱敬勳), section chief of CPAMI's Comprehensive Planning Department. "Aerial photography was sometimes used to monitor land use, but its cost was high and it usually just covered a small area," Ju explains. "That's why, before the new system, local government agencies mostly depended on the public and routine patrols to report illegal activities."

Radical Change

This traditional way of monitoring the nation's land use relied heavily on manpower and was neither comprehensive nor efficient. Its effectiveness was often affected by various human factors including how much attention the public paid to changes on nearby land, how eager people were to report those cases and how much pressure local legislatures brought to bear on local government agencies. The launch of NLUMP radically changed the nation's watch on land use from a bottom-up dynamic—residents reporting changes to local governments, which then may or may not have reported changes to the central government—to one that starts at the top, with a Cabinet-level agency leading the way. The reliable data collected by satellites has also made it almost impossible for local government agencies to find any excuse for neglecting cases of illegal land use. According to Ju, local governments have completed investigations of 90 percent of land change cases after receiving notification from the monitoring program. Since 2001, the system has detected more than 1,250 suspicious land change cases, with more than 15 percent proving to be illegal.

Some 30 staffers work at the CSRSR building at NCU, where they monitor images from FORMOSAT-2 during its daily passes over Taiwan. Images captured by France's SPOT 5 satellite are also received and stored as part of the data collection. The system is able to record images of each of the nation's approximately 36,000 square kilometers every day.

Once the images are received, they are selected and integrated, with those containing clouds and shadows eliminated in favor of clear ones to provide a complete view of the nation's land. The system then runs an automatic cross-checking process comparing the newly acquired photos to archived images to detect possible land use changes. Areas tentatively identified as showing changes are then examined by the system's operators to eliminate changes resulting from seasonal agricultural use or vegetation changes.

Up until March this year, the integration and cross-checking process was performed twice annually. However, as land use can change very rapidly, with some rough constructions erected in around a week, Ju says the integration and checking process is now being performed each month.

After the screening, images that show changes in land use are then processed through a Web-based geographical information system (GIS) to identify the area's map coordinates and government administrative districts. After the location is specified, CSRSR operators report suspicious changes to CPAMI and local government agencies and request an on-site survey. The results of the site survey by local government agencies, with pictures taken at the location, must be sent back to CSRSR within three weeks. The Web-based GIS data is available to local governments and field investigators, allowing them to download coordinates, maps and satellite images to portable personal digital assistants (PDA) and global positioning systems (GPS), making the task of locating a specific area easier and more accurate.

Chen Chi-farn (陳啓璠), an NCU associate professor and CSRSR's lead investigator for the NLUMP project, is proud of the system. "Very few countries are able to accomplish 100 percent monitoring of their land as Taiwan has accomplished with this project," Chen says. "Though many other countries may have the ability to apply satellite image technology in various fields, it's still rare to find such a comprehensive system backed up with a complete administrative network."

Big Challenges

Nevertheless, the current smooth and orderly operation has not been arrived at without a great deal of work. Chen and CPAMI's Ju both agree that the project's biggest challenge came from convincing local governments to adopt the new detection system and integrate it into their daily work routine. Chen recalls the resistance he encountered from many local government workers due to their lack of technical skills. "[In the beginning,] many of them didn't know how to use the Internet and computers very well, let alone the GIS and digital field investigation system we offered," he says.

It took CSRSR several years to train local government workers through seminars and individual step-by-step instruction over the phone. Chen and his team have also worked hard to make the system's Web interface more user friendly for local government users. To make the process run more smoothly, Ju says that CPAMI has devoted part of its project funding to subsidize local government purchases of PDA and GPS devices for use in site surveys. CPAMI also rewards local government agencies that conduct quick and comprehensive field investigations.

While NLUMP relies heavily on high-tech tools, it also recruits volunteers—mostly members of environmental organizations and elementary and middle school teachers—to monitor the nation's land use the old-fashioned way: by checking out sites on foot. The volunteers use a special Web-based system that gives them access to digital maps and coordinates. Once their fieldwork is completed, they report back to CSRSR. Training sessions are held to give volunteers instruction on basic geographic concepts and the system's Web applications. In other words, while the bulk of the NLUMP's data comes from CSRSR, the system is also able to accommodate information sourced from the field. After volunteers send in their reports, CSRSR adds their observations to the CSRSR database and cross-checks them against satellite images of the location. The volunteer network, Chen says, allows the system to track the progress of the cases they have reported.

Finding Funding

Though the operation and technology of the NLUMP system have matured, Ju from CPAMI and Chen from CSRSR both point out the need to secure more stable funding. NLUMP's funding is allocated through CPAMI, and the planning agency's budget must be reviewed and approved by the Legislative Yuan each year. If the full budget is not approved, CPAMI must look for areas to save money, and, despite its success, NLUMP is often one of the first programs to see its funding reduced. Instead of the annual budget scramble, Ju and Chen would like for NLUMP to be able to raise funds on its own. Ju brings up the example of the National Concert Hall on the grounds of the National Taiwan Democracy Memorial Hall in Taipei as an example. Just as the concert hall is able to cover some of its expenses by selling tickets to shows, he believes CSRSR should be able to charge fees for the images and services it provides, which would give the program a more stable source of funding. He points out that the system provides valuable data to many levels of government. This data could be used by government planners to track developments around high speed rail stations, allow the Council of Agriculture to monitor fallow farmland and enable the Environmental Protection Administration to detect pollution in rivers.

CPAMI researcher Wang Liling (王麗伶) also emphasizes the need for passing and enacting legislation such as the proposed National Land Use Planning Act and the National Land Remediation Rules. First proposed in 1995, the National Land Use Planning Act would provide a comprehensive, long-term planning platform. The proposed legislation stipulates that a land monitoring system must be used, and thus would require a stable budget for the system. Ju believes that the act has languished for so long because the legislature places a low priority on planning issues.

The National Land Remediation Rules were proposed in 2005 to provide a legal foundation for protecting coastlines and rivers, as well as restoring areas where land has subsided or been damaged by development. The proposed rules also call for the use of a monitoring mechanism such as NLUMP. However, they have yet to be voted on by the legislature.

Resolving Resolution

Yangmingshan National Park (YNP) technical specialist Jacky Chang (張智凱) has served as the park's NLUMP coordinator for the past five years. He believes the system has played an integral role in raising public awareness about the nation's land use, but thinks NLUMP is limited by the resolution of the satellite images it generates. The current resolution can show the general shape of objects or plots of land as small as four square meters. However, this resolution cannot clearly show details of smaller structures or plots that might be used for agricultural cultivation. And even though NLUMP now updates and cross-checks its database on a monthly basis, Chang still finds it more effective to rely on the park's personnel resources to uncover changes in land use. "Right now we've got eight patrol officers and together they can cover the whole area of the park every day," Chang says. He believes that the foot patrols are much faster than waiting a full month for the NLUMP system to show cases of illegal cultivation in the park. That is also why the unusual land activities detected by the monitoring system only account for a small portion of all the cases found in Yangmingshan, Chang says.

Besides using NLUMP to detect land changes, CPAMI has also been exploring other applications for the system. The most successful example has been a program monitoring Taiwan's coastline. Launched in 2005, the CPAMI coastline program won a National Sustainable Development Award in 2006. "Only a very limited proportion—44 percent—of Taiwan's coastline is in natural conditions," Ju says. "It's important to watch for any changes to prevent the existing natural coastal environment from being damaged." Although many changes to the coastline result from the government's development plans, Ju explains, data collected by NLUMP serves as a reference for the authorities. For example, if a satellite image shows that very few fishing boats are berthed at a fishing port, the local government may reconsider the need to build a new jetty.

As for the future, Ju hopes that NLUMP will be more widely publicized so that people will think twice before building on unused land without first obtaining legal permission. Nevertheless, through working with the program, he says he has gradually gained a sense of greater responsibility to protect the land. "Illegal buildings are usually poorly constructed and likely to bring about pollution of the land and water," he says. "In the end, it's all of us who have to bear those effects. All of us have to realize that the land belongs to the public, and we must have the courage to act when any illegal land uses are found." ■

Top left: A satellite image taken in February 2007 of an area outside the town of Dongshih, Taichung County.

Top right: An image of the same area taken in June 2007 showing a color change in the center. NLUMP detected the change, prompting CSRSR and CPAMI to request an on-site investigation.

Bottom: Investigators later determined that the color change in the satellite images resulted from the construction of this illegal parking lot.

"Illegal buildings are usually poorly constructed and likely to bring about pollution of the land and water. In the end, it's all of us who have to bear those effects."
—Ju Ching-hsun, CPAMI Comprehensive Planning Department section chief

The satellite receiving station on the rooftop of the CSRSR headquarters building

Some 30 staffers at CSRSR process and integrate satellite images, screen them for possible land use changes and report suspicious cases to CPAMI and local government agencies.

圖 8.3-2 台灣評論月刊內容畫面

三、探索雜誌

97 年度探索雜誌 9 月號，從太空看家園 II 特展系列，報導「國土利用監測」，詳細內容請見圖 8.3-3~8.3-7。

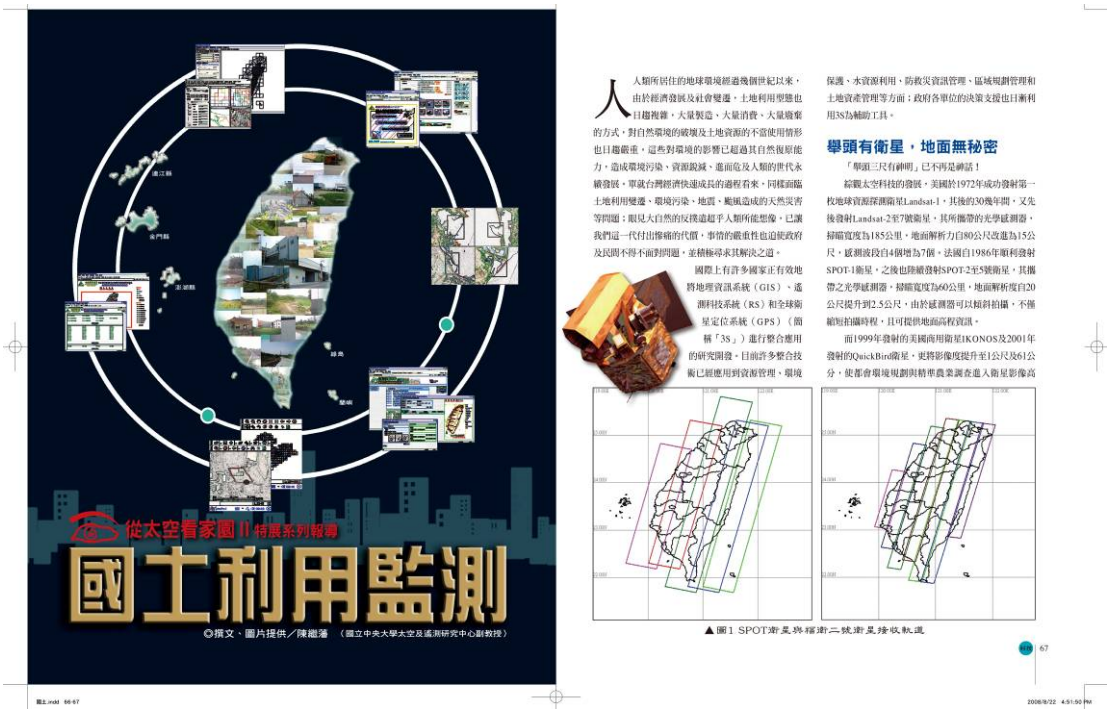


圖 8.3-3 探索雜誌內容 P.66~P.67



圖 8.3-4 探索雜誌內容 P.68~P.69



圖 8.3-5 探索雜誌內容 P.70~P.71

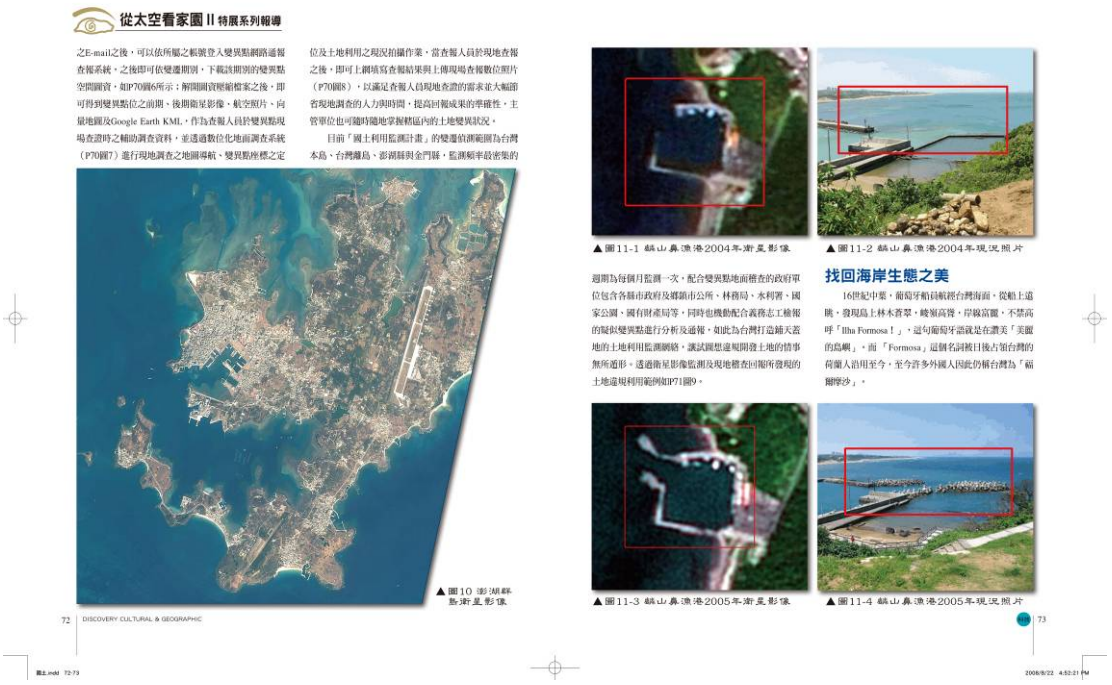


圖 8.3-6 探索雜誌內容 P.72~P.73



圖 8.3-7 探索雜誌內容 P.74~P.75

四、2008 國土利用調查計畫成果發表暨學術研討會參展

內政部國土測繪中心於 97 年 11 月 7 日舉辦 2008 國土利用調查計畫成果發表暨學術研討會，邀請本計畫參展，本計畫展示海報 2 張及土地利用變遷偵測管理系統，展示海報及系統請見圖 8.3-8。

五、金圖獎

台灣地理資訊學會為表彰在地理資訊系統領域，具有優良及創新表現之成就者、貢獻者或產品，特設置金圖獎。本計畫於 97 年度申請第四屆台灣地理資訊學會金圖獎，榮獲推動服務獎。金圖獎頒獎照片請見圖 8.3-9。

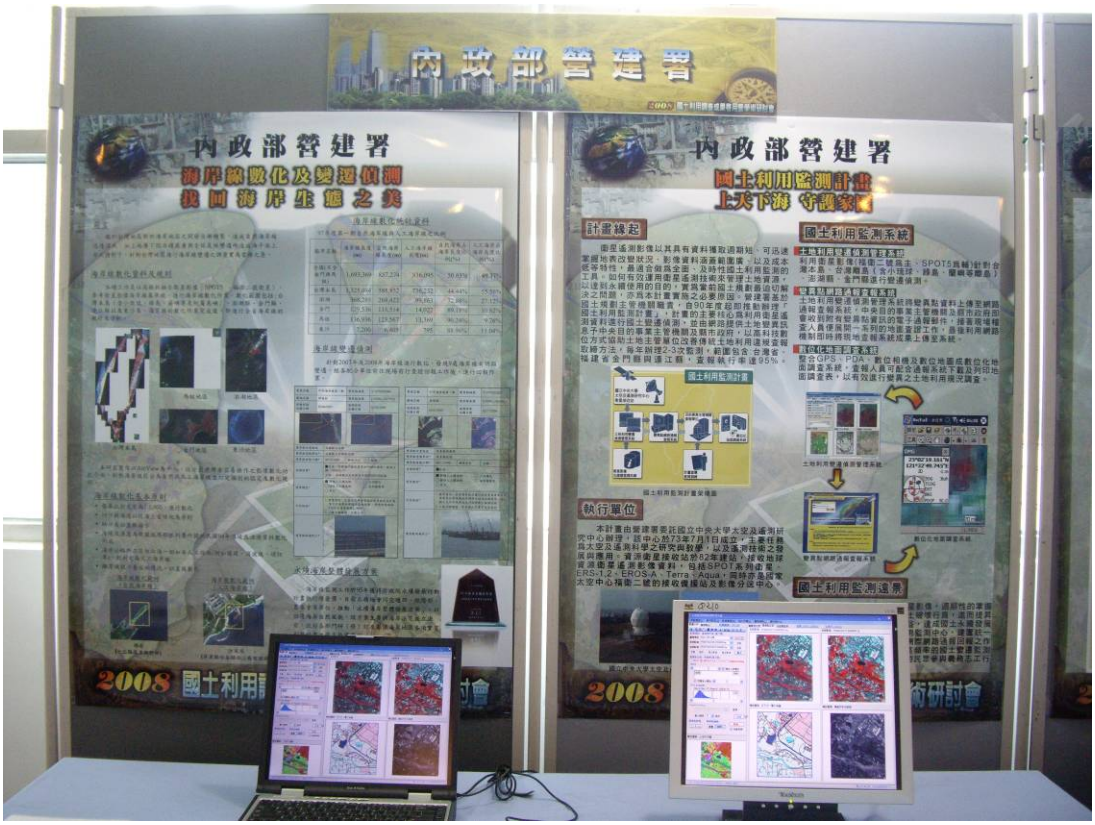


圖 8.3-8 參展海報及系統



圖 8.3-9 金圖獎頒獎

六、國語日報

於 98 年 1 月 21 日國語日報「科學教室版」刊登「衛星天眼違章建築無所遁形」，讓學子亦能了解何謂國土監測。請見圖 8.3-10。



中華民國九十八年一月二十日／星期二　國語日報　科學教室 8

從太空看世界

文／郭耀程
圖／中央大學太空及遙測研究中心

衛星天眼 違章建築無所遁形

過去幾個星期，我們介紹過太空遙測技術，可以偵測地表的現象，幫助我們了解地表的變化，進而可以協助救災等。不止於此，以人造衛星觀測地球，還可以監測到地面上的違章建築呵！國一和國二是由國內的人造衛星「福衛二號」所拍攝，再製作而成的衛星影像圖，它們的地點相同，但是拍攝時間不同。圖一規畫的半橢圓形區塊（箭頭處），也是農地，現在增建了鐵皮屋、水泥地、棚架和圍牆。有了這套系統，政府就能精確監測國土，而違章建築也就無所遁形了！

但是，將近三個星期可以感測地表上的各種物質（如植物、礦物和建築等）對特定光波吸收或反射的程度。科學家透過光譜分析，再利用特別的演算法和植物生長的指標，對不同時間拍攝到的衛星影像進行比對，就發現其中的差異了。之後，政府有關人員再實地派員到現場查看，果然發現地表改變，如圖二。現場原來一框內不再是綠色，而是白色，顯示這裡變成一處沒有植被的裸地，而且附近還有一塊黑色的半橢圓形一的藍色框框內看到一片綠色，實際上是一塊一框內看到一顯示因建築物出現而產生的影子。

由於人造衛星上攜帶了多光譜感測器，

福衛二號小檔案

文／林信嘉

「福爾摩沙衛星二號」是國內成功執行的第一個衛星計畫，屬遙測衛星，在二〇〇四年發射升空，能對世界各地拍照，進行地表遙測和科學研究，影像資料可應用在國土規畫和環境保護等，特別是能及時提供災區照片，有助於救災與重建工作。

圖 8.3-10 國語日報刊登內容

第九章 結論與建議

本計畫為土地利用變遷偵測管理系統規劃建置的第八年，計畫整體內容基本上是由四個互相關聯的系統：衛星影像光譜樣區資料庫網路查詢管理系統、土地利用變遷偵測系統、土地違規使用網路通報查報系統及數位化地面調查系統為主幹，再配合其他相關工作所組成。

本計畫最終目的是希望透過衛星影像，週期性的掌握國土利用變遷資訊，進而提昇國土規劃、經營與管理整體效益。本計畫結論與建議如下。

9.1 結論

9.1.1 維護更新衛星影像光譜樣區資料庫網路查詢管理系統

本年度(97 年度)衛星影像光譜樣區資料庫之更新工作，主要是利用國土測繪中心的國土利用調查土地類別資料及高解析衛星影像(SPOT5 及福衛二號)進行光譜樣區之更新及整合，因國土測繪中心資料整合之進度緣故，本年度光譜樣區之更新只進行國土利用調查第一階段作業區的 11 個縣市，同時也同步更新網路管理系統之查詢功能。

9.1.2 辦理土地利用變遷偵測作業

本年度共執行 12 期土地利用變遷偵測通報及回報作業，整體回報率達 99.9%，平均非法發現率為 25%，計畫執行過程及回報結果顯示配合稽查單位已將本計畫之通報視為日常之業務並積極配合查報，而相當高比例之非法發現率預期將有助於土地之管理及遏止民眾非法使用土地之僥倖心理。本年度同時與國土測繪中心及防災科技中心進行國土利用監測變遷資料互惠共享，藉由互相提供相關國土利用靜態、動態、災害之變化資訊，以利土地資源之有效管理。

9.1.3 辦理變異點網路通報查報作業

因本年度高頻率與高解析執行國土變遷監測作業，為提升整體變異點通報及查證回報的運作機制，綜合過去多年的經驗，全面改善:系統架構及相關硬體設備、提供單一入口網站、通報發至稽查單位、提升圖資管理彈性、加註變異點之地段及地號、增加客制化回報表單之能力、新增快速回報精靈及歷史回報之功能、主動通知變異點每日回報進度、增進非法變異點後續處理方式、改版變異點圖資、擴充 Google Earth 整合功能、提供變異點共享機制、加強變異點分析及統計功能、增進志工網站使用功能。

9.1.4 推廣應用數位化地面調查系統

依設備產品共規劃出 3 種等級的數位化地面調查系統，並以所規劃之數位化地面調查系統實際進行現地調查，藉以推廣數位化地面調查系統之應用。協助營建署規劃補助各縣市政府及各鄉鎮市公所 ASUS R700T GPS 共 345 台，及 NIKON COOLPIX L16 數位相機共 147 台，並提供相關技術及問題之諮詢及協助。

9.1.5 自然海岸線變遷偵測

海岸線數化之範圍(台灣本島、台灣離島、澎湖縣、金門縣、連江縣、東沙)均以高解析多光譜融合衛星影像為底圖進行海岸線數化。第一期全國的自然海岸線與人工海岸線各佔 56.28%及 43.72%；第二期全國的自然海岸線與人工海岸線各佔 56.23%及 43.77%；第三期全國的自然海岸線與人工海岸線各佔 56.18%及 43.82%。本計畫同時以衛星影像為主要資料探討可評估列為近自然海岸線之原則，基本上於衛星影像上可分為兩類，第一類為人工海岸線(堤防)外潮間帶寬度必須達一定規模。第二類為離岸堤、突堤、潛堤及人工岬灣。

9.1.6 辦理計畫成果發表會及監測應用系統教育訓練講習

本年度為國土利用監測計畫的第八年，執行至今計畫成果豐碩，故舉辦國土利用監測計畫成果推廣應用研習會，本研習會與會人士涵括產、官、學、研 300 人以上，大會嚴謹，過程順暢，本計畫成果及付出藉此研習會更獲各界肯定及讚賞。此外，本年度於台北縣政府、國立中央大學、國立成功大學為北部、中部、南部地區的相關配合單位共舉辦 7 場本計畫介紹及實機教育訓練，每場教育訓練平均超過 40 人參加，顯示本計畫相當受到政府相關各級單位重視，且有意願了解及參與本計畫的查報工作。

9.2 建議

綜合本計畫之執行成果與結論，分別對未來計畫提供以下建議：

9.2.1 衛星影像光譜樣區資料庫

本計畫將持續整合國土利用調查作業圖資之土地利用調查資料，並更新衛星影像光譜樣區資料庫， 期能快速有效的掌握土地利用現況。

9.2.2 土地利用變遷偵測系統

建議加強土地利用變遷偵測系統自動化批次作業程序，減低人力負荷，並持續使用高解析融合衛星影像；採高頻率監測，以確實掌握國土變遷動態資訊。

9.2.3 變異點網路通報查報系統

以提升原系統的穩定度與完整性為主要考量，加強與配合單位的往來頻率，並廣納使用者的各項建議，增進網路通報查報系統功能設計，加強志工聯繫。此外，也持續檢討相關的軟硬體設備之規劃與配置，以提供更安全、快速及穩定的網路應用平台之服務品質。

最後，嘗試構建變異點與查報資料的共享平台，便利外界只需透過多項的標準 Web 服務，即時存取變異點相關的多樣化資訊，以輔助管理決策的制定，大幅解決繁冗資料的蒐集與異質資料共享的效率，使政府資源得到更好發揮與運用，最終構建出中央、地方及民間全方位、嚴密及整體的國土利用監測網，以達到杜絕土地違規使用的情況。

9.2.4 土地利用變遷偵測之整體性工作

土地利用變遷偵測與通報回報通報工作應持續進行，於科技面，需整合新科技產品於推廣數位化地面調查系統；於資料面，應持續加值處理國土利用變遷偵測資料並加強媒體宣導；於執行面，增加教育訓練舉辦場次，讓稽查人員能迅速熟悉計畫運作內容，並鼓勵義務志工參與本計畫，達到全面性監測工作。

9.2.5 未來配合國家地理資訊系統建置十年計畫之建議

本計畫已執行八年，成果顯示對遏止國土非法使用行為有實質成效，因此，持續以高解析衛星影像和高頻率變遷監測國土有其必要性，同時配合國土計劃法、國土復育條例及國家地理資訊系統建置十年計畫，從經費面及行政制度面思考成立長期性的國土利用變遷監測機構，整合國土變遷定期監測工作，執行長期性國土調查及國土監測。

參考文獻

1. Breiman, L., J.H. Friedman, R.A. Olshen, and C.J. Stone, 1984, "Classification and Regression Trees." Wadsworth.
2. Bruzzone, L. and B. Sebastiano, 1997, An Iterative Technique for the Detection of Land-Cover Transitions in Multitemporal Remote-Sensing Images, IEEE Transactions on Geoscience and Remote Sensing, 35(4), 858-867.
3. Chen, L.C., C.T. Lo, and J. Y. Rau, 2003A, Generation of Digital Orthophotos from IKONOS Satellite Images, Journal of Surveying Engineering, ASCE, 129(2), 73-78.
4. Chen, L.C., T.A. Teo, and J.Y. Rau, 2003B, Fast Orthorectification for Satellite Images Using Patch Backprojection, IGRASS, accepted.
5. Chen, L.C., C.Y. Lo, J. Y. Raw, 2002, The Generation of Digital Orthophotos from IKONOS Satellite Images, Journal of Surveying, ASCE.
6. DIGITALGLOBE, 2003, http://www.digitalglobe.com/products/basic.shtml (Accessed 2003/5/19)
7. Ester, M., H.P. Kriegel and J. Sander, 1997, Spatial Data Mining-A database approach, Proceeding of the 5th Int. Symposium on Large Spatial Databases (SSD ‘97), Berlin, Germany, Lecture Notes in Computer Science, Springer.
8. Frihy, O. E., Kh. M. Dewidar, S. M. Nasr and M. M. EL Raey, 1998, Change Detection of The Northeastern Nile Delta of Egypt: Shoreline Changes, Spit Evolution, Margin Changes of Manzala Lagoon and Its Islands, Int. J. Remote Sensing, 19(10), 1901-1912.
9. Green, K., D. Kempka, and L. Lackey, 1994, Using Remote Sensing to Detect and Monitor Land-Cover and Land-Use Change, Photogrammetric Engineering & Remote Sensing, 60(3), 331-337.
10. Irish, J.L. and T.E. White, 1998, Coastal Engineering Application of High-Resolution Lidar Bathymetry, Coastal Engineering, 35(1-2), 47-71.
11. Komar, P.D., 1999, Coastal Change-Scales of Process and Dimensions of Problems, Coastal Sediments-Proceedings of the 4th International Symposium on Coastal Engineering and Science of Coastal Sediment,

1-17.

12. Koperski, K., J. Han and N. Stefanovic, 1998, An efficient two-step method for classification of spatial data, In Proceeding of 1998 International Symposium on Spatial Data Handling, Vancouver, BC, Canada.
13. Kuriyama, Y. and T. Nakatsukasa, 2000, A One-Dimensional Model for Undertow and Longshore Current on a Barred Beach, Coastal Engineering, 40(1), 39-58.
14. Le Mehaute, B. and M. Soldate, 1980, A Numerical Model for Prediction of Shoreline Changes, Cerc Misc. Rep. Coastal Eng. Res . Center, US Army Corps of Engineers.
15. Lillesand, T. M., and R.W. Kiefer, "Remote Sensing and Image Interpretation ," 4th edition, John Wiley & Sons, Inc, New York, N. Y. 2000.
16. Lin, J.C., 1996, Coastal Modification due to Human Influence in South-Western Taiwan, Quaternary Science Reviews, 15, 859-900.
17. Lyon, J.G., D. Yuan, R.S. Lunetta, and C.D. Elvidge, 1998, A Change Detection Experiment Using Vegetation Indices, Photogrammetric Engineering & Remote Sensing, 64(2), 143-150.
18. Macleod, R.D. and R.G. Congalton, 1998, A Quantitative Comparison of Change-Detection Algorithms for Monitoring Eelgrass from Remotely Sensed Data, Photogrammetric Engineering & Remote Sensing, 64(3), 207-216.
19. RITI, 2003, http://www.quickbird.com.tw (Accessed 2003/05/19)
20. SPACEIMAGING, 2003, “IKONOS IMAGERY PRODUCTS AND PRODUCT GUIDE”, http://www.spaceimaging.com/whitepapers_pdfs/IKONOS_Product-_Guide.pdf (Accessed 2003/5/19)
21. Tao, C.V. and Y. Hu, 2000, Image Rectification Using a Generic Sensor Model – Rational Function Model, Int. Archives of Photogrammetry and Remote Sensing, XXXIII(B3), Amsterdam, 874-881.
22. USGS, 2003, http://edcdaac.usgs.gov/gtopo30/gtopo30.html (Accessed 2003/5/19)
23. 陳葉旺，1993，台灣沿海溼地資源，行政院農業委員會與中華民國野

鳥學會。

24. 世界資源報告(WRI)，1995，世界資源報告書，中國環境科學出版社譯。
25. 許丕政，1998，應用統計檢定法於衛星影像變遷偵測之研究，碩士論文，國立中央大學土木工程研究所，中壢。
26. 安寶貞、李惠鈴、蔡志濃，1999，Phellinus noxius 引起果樹及欣賞植物褐根病之調查，植病會刊，8，51-60。
27. 陳谷婷，2000，楊桃細菌斑點病菌之特性，國立中興大學碩士論文。
28. 林曜松，2001，國家公園生物多樣性保育策略之研究，內政部營建署。
29. 國立台灣大學地理環境資源系，2001，衛星影像地面樣區規劃及土利用偵測計畫，內政部營建署。
30. 蔡志濃、安寶貞、林俊義、吳雅芳、彭淑貞，2001，楊桃細菌斑點病之發生、品種抗病性及藥劑防治，植病會刊，10， 139-145。
31. 彭瑞菊、鄭安秀，2002，楊桃細菌性斑點病之發現及監測技術，台南區農業專訊，41，17~19。
32. 陳哲俊、陳繼藩、張立雨、黃瓊民，2002，利用衛星影像分析台灣西部海岸之變遷，中央地質調查研究報告第 91-20 號委託計畫。
33. "國土利用監測計畫 —土地利用變遷偵測管理系統規劃建置計畫"，2001 年，內政部營建署專題研究計畫成果報告。
34. "國土利用監測計畫 —土地利用變遷偵測管理系統規劃建置計畫(第二年)"，2002 年，內政部營建署專題研究計畫成果報告。
35. "國土利用監測計畫 —土地利用變遷偵測管理系統規劃建置計畫(第三年)"，2003 年，內政部營建署專題研究計畫成果報告。
36. "國土利用監測計畫 —土地利用變遷偵測管理系統規劃建置計畫(第四年)"，2004 年，內政部營建署專題研究計畫成果報告。
37. "國土利用監測計畫 —土地利用變遷偵測管理系統規劃建置計畫(第五年)"，2005 年，內政部營建署專題研究計畫成果報告。
38. "國土利用監測計畫 —土地利用變遷偵測管理系統規劃建置計畫(第六年)"，2006 年，內政部營建署專題研究計畫成果報告。
39. "國土利用監測計畫 —土地利用變遷偵測管理系統規劃建置計畫(第七年)"，2007 年，內政部營建署專題研究計畫成果報告。
40. 郭一羽、李麗雪，2006，海岸生態景觀環境營造，明文書局股份有限公司。
41. 劉靜榆，2008，台灣藻礁之特性與分布，自然保育季刊，62，52-57。

附錄一 高解析多光譜衛星影像接收及融合

影像接收與處理

本團隊處理資源衛星資料之經驗已達 20 年，福衛二號與 SPOT 影像正射糾正皆由自行發展的 MSGPS(Multi-Sensor Geometrical Processing System)，多元感測器幾何處理系統)處理，完全掌握各類衛星獨特的幾何成像特性，並不採用市場上的商用軟體。

針對本計畫的需求，建議所使用之衛星資料，以福衛二號為主，SPOT 為輔。以下將針對影像處理流程及所發展的正射及融合處理系統分別作說明。

影像接收

福衛二號之主要接收站在新竹之國家太空中心(NSPO)，國立中央大學太空及遙測研究中心之資源衛星接收站為其備援站，每日依 NSPO 之規劃接收福衛二號並將資料予以存檔，若 NSPO 之接收設備有任何異常以致漏收，即可以馬上提供福衛二號影像資料的備份予 NSPO。SPOT 資料則由國立中央大學太空及遙測研究中心之資源衛星接收站直接接收衛星資料。

無論由 NSPO 所傳送或直接接收的資料皆尚需要經過輻射與幾何的處理，才能提供予使用者作後續的運用，輻射方面主要是處理感測器的一致性，並提供由灰度值轉換為輻射物理量的參數。幾何方面則根據使用者的需求分為三大類：原始影像、系統改正影像、以及精密幾何改正影像，此三類影像皆定義為標準產品。任何衛星皆有其特殊的幾何處理等級定義，表 1-1 為 SPOT 與福衛二號各等級產品的定義。

表 1-1 福衛二號與 SPOT 各等級產品的定義

幾何處理等級	福衛二號	SPOT
原始影像	1A	1A
系統改正影像	2	2A
精密幾何改正影像	3 (控制點)	2B (控制點)
	4 (控制點+DTM)	3 (控制點+DTM)

圖 1-1 為影像接收與處理流程圖，所接收的資料需經目錄處理與儲存系統(IAPS/福衛二號，TS5/SPOT)以產生目錄，接著再下工作單產生 Level-1A 產品，將 1A 資料讀入 MSGPS 中進行精密幾何改正作業，全色態與多光譜態分別處理後，再經融合處理系統最後即可得到與高解析度的多光譜影像。

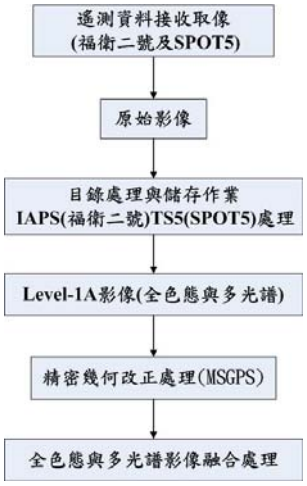


圖 1-1 影像接收與處理流程

影像處理流程(正射與融合)

1.正射糾正

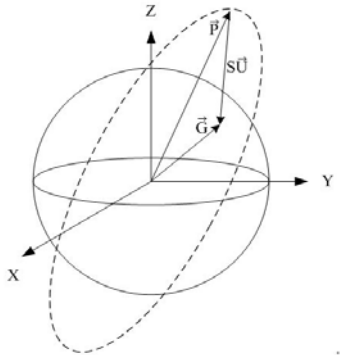
本團隊多年來在遙測影像幾何校正與影像處理方面之研發成果已整合為一作業型人機交談系統。此系統從網路下單、工作單控管、控制點點選、正射幾何校正、以及品質管制等，整合網路與個人電腦資源，以最高品質及效率之處理方式來達到大量幾何糾正作業之需求。同時考量到各種衛星資料之幾何處理需求，本系統目前已用於福衛二號及 SPOT 系列衛星影像之幾何糾正作業。

本團隊對於福衛二號影像的幾何特性了解深入，並建立福衛二號影像嚴密幾何改正模式，其主要工作可分為兩個階段，第一階段使用衛星載體資料所提供的位置及姿態為初始值，以地面控制點及共軛點進行方位重建。第二階段中使用逆轉換模式建立物空間及像空間之對應關係，進行影像正射化。

變遷偵測應用中單幅衛星影像可能無法涵蓋目標區域的所有範圍，因此需要多個航帶之正射影像。傳統單幅影像正射化可能造成正射影像間之錯位情形，因此本團隊在方位重建時使用區域平差以提升正射影像間之相對精度。考量大量影像正射糾正工作需有高效率之方法，本團隊以一經精密幾何校正之全台衛星影像作為參考影像，將待校正之影像與此一參考影像進行區域平差，藉此提升不同時間所產製正射影像間之相對精度。

(1) 方位重建

方位重建中衛星位置、觀測向量及控制點必需使用一致的坐標系統，以便在同樣坐標系統中建立空間共線關係，因此將各坐標系統轉換至共同坐標系統為方位重建的首要工作。研究中使用 WGS84 直角坐標系統為共同的坐標系統。如圖 1-2 所示，(X,Y,Z)表示為 WGS84 直角坐標系統，虛線之橢圓為衛星之軌道，$\vec{P}$ 為衛星位置與地心所構成之向量，$\vec{G}$ 為地面控制點與地心所構成之向量，$\vec{U}$ 為單位觀測向量，S 為尺度量，地面控制點、衛星軌道位置及觀測方向此三者之關係可使用方程式[5-1]表示。在 WGS84 直角坐標系統中，$\vec{P}$ 、$\vec{G}$ 及$\vec{U}$ 各有三個分量。



$$\vec{G} - \vec{P} = S\vec{U}$$

$$\begin{bmatrix} X_G \\ Y_G \\ Z_G \end{bmatrix} - \begin{bmatrix} X_P \\ Y_P \\ Z_P \end{bmatrix} = S * \begin{bmatrix} X_U \\ Y_U \\ Z_U \end{bmatrix}$$

其中：

X_G, Y_G, Z_G ：控制點地面坐標，

X_P, Y_P, Z_P ：衛星軌道位置，

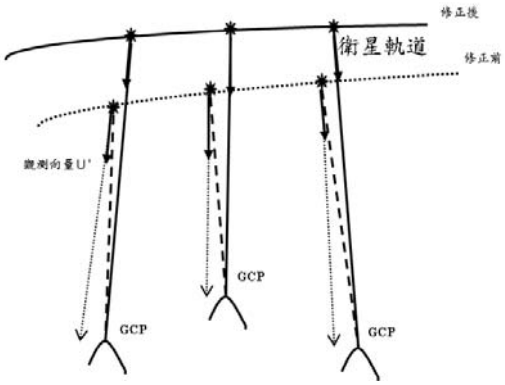
X_U, Y_U, Z_U ：衛星觀測向量，

S：尺度量。 [5-1]

圖 1-2 空間直線方程式示意圖

衛星影像載體資料中之軌道及姿態參數，通常有甚佳的相對精度，但其絕對精度則較差，因此利用少數的控制點即可降低此種系統誤差。首先對姿態進行修正，研究中使用三軸旋轉角建立旋轉矩陣對觀測向量進行修正，即使用旋轉矩陣改變觀測向量之方向。衛星成像時姿態角隨著時間改變而變化，因此姿態角修正量使用時間三次多項式函數描述。使用地面控制點配合最小二乘平差求解姿態角多項式係數。經由上述運算可修正衛星姿態之誤差。

如圖 1-3 所示，虛線之弧線部份表示修正前之軌道位置，以實線部份表示修正後軌道，由於軌道位置誤差導致控制點對應觀測向量無法通過控制點，因此在空間中觀測向量不變的情況下，修正軌道位置，使觀測向量通過控制點。加入軌道位置修正量之空間共線方程式如式[5-2]所示。研究中使用時間一次多項式函數描述軌道修正量。使用地面控制點配合最小二乘平差求解軌道位置多項式係數。經由上述運算可修正衛星軌道位置之誤差。



$$\vec{G}-(\vec{P}+\Delta\vec{P}_t)=S\vec{U}' \qquad [5\text{-}2]$$

$$\Delta\vec{P}_t=\begin{bmatrix}X_0+X_1t\\ Y_0+Y_1t\\ Z_0+Z_1t\end{bmatrix}$$

$\Delta\vec{P}_t$ ：軌道位置修正量，

$\vec{U}'$ ：經姿態修後之觀測向量，

$X\sim Z_{0\sim1}$ ：軌道位置多項式系數，

t ：時間。

圖 1-3 軌道修正示意圖

使用上述修正後，姿態及位置所造成的整體系統誤差已被消除，接著使用最小二乘過濾法進行局部修正。最小二乘過濾法是以一些參考點上的已知參考量為基礎，推算任意點上的內插值。本研究將航帶連結點加入最小二乘過濾法進行區域平差，在最小二乘過濾法中，以控制點及航帶連結點作為參考點，故需要航帶連結點之修正量才可以進行最小二乘過濾。利用經前述過程完成密合後之衛星軌道，配合航帶連結點之像座標與數值高程模型資料進行光線追蹤法如圖 1-4(a)，求算到該觀測向量所觀測到之地表位置如圖 1-4(b)，可計算航帶連結點之修正量。

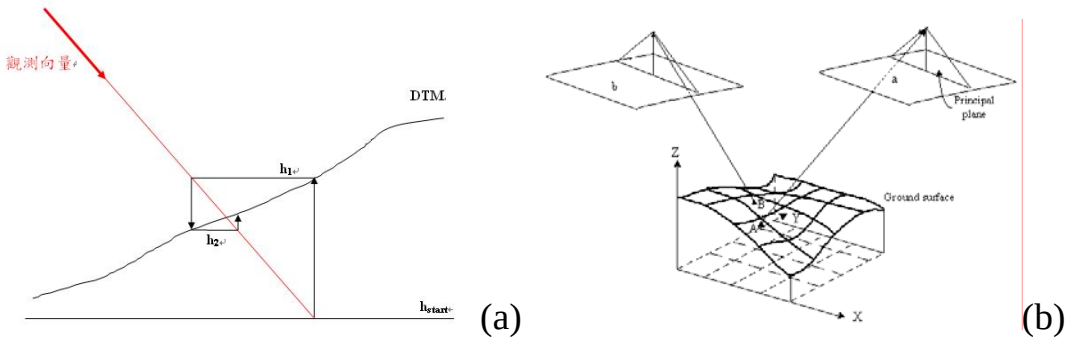


圖 1-4 (a)光線追蹤法示意圖 (b)航帶連結點地面位置示意圖

在進行最小二乘過濾法時，假設軌道位置三維方向獨立不相關，以三個一維之最小二乘過濾模式實施軌道精密修正，以修正局部性之誤差，衛星軌道精密修正使用之最小二乘過濾模式函數如下：

$$\rho_k = \vec{\nu_k} \, [\, \Sigma_k]^{-1} \, \vec{\varepsilon_k} \qquad \text{k=x 或 y 或 z 三維方向} \qquad [5\text{-}3]$$

其中ρ為經最小二乘過濾後待求點於 k 方向上的修正量， ν為待求點與每個控制點於 k 方向之協變方，Σ為控制點間在 k 方向之協變方矩陣，ε 為每個控制點在 k 方向上之殘差，控制點之殘差可使用光線追蹤法求得。由於最小二乘過濾中之協變方矩陣無法由實際之控制點直接計算，因此使用協變方函數去組成協變方矩陣，在此採用一個遞減之高斯函數進行給定。

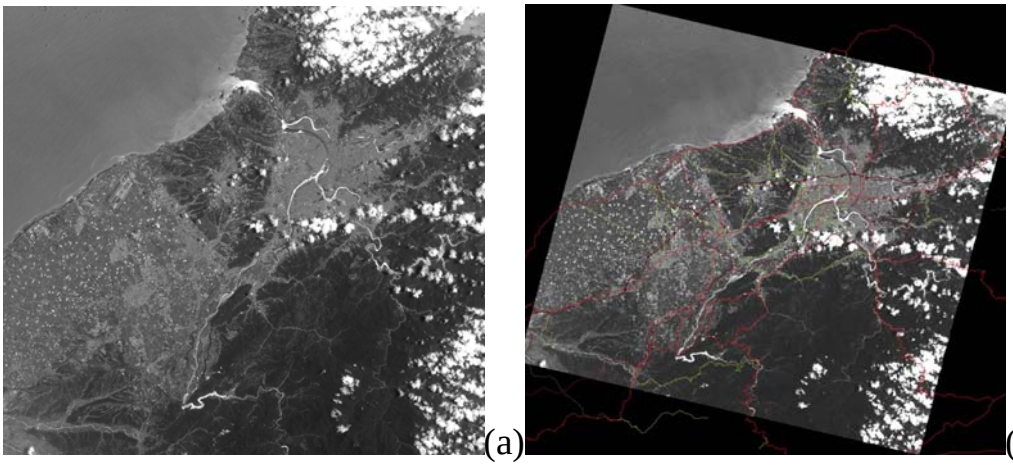
(2) 影像正射化

經方位重建後，即表示衛星在攝像時刻其所對應之位置及觀測向量皆為已知，即可進行影像正射化。一般而言，影像正射化可分為光線追蹤模式及逆轉換模式。光線追蹤模式由二維像空間出發，經多次疊代後，計算目標點相對應的三維物空間坐標，最後將工作影像網格化，由於具有光譜值的鄰近像元並不規則分佈，這部份的運算會較耗時;逆轉換模式由三維物空間出發計算各點所對應的像空間坐標，再由原始影像上的鄰近點內插出光譜值，由於最鄰近點的位置具有規則性，因此運算速度較快。由於逆轉換模式較光線追蹤模式而言有較多之優點，逆轉換模式之影像重新取樣方式較簡易，無須迭代計算對應地表位置，且所產生之正射影像不會有不連續現象，因此本計畫將使用逆轉換模式進行影像正射化。

為提升運算效率，使用網格化方式將影像分成區塊進行處理[Chen et al., 2005]。由於使用逆轉換模式逐點進行影像正射化之運算效率不佳，為提升影像正射化之效率，假設地表在小範圍內地形起伏很小，地形所造成的高差移位量在小區域內，可視為線性之變化，這是因為衛星飛行高度較高且 FOV 較小，使到高差移位的方向會有很高的一致性，因此採網格化方式將影像分成區塊處理，逐區進行影像正射化，以提升運算效率。

影像正射化可分為逆轉換模式及影像重新取樣兩個步驟，逆轉換模式之目的為求解三維物空間所對應之二維像坐標，首先使用牛頓迭代法求出物空間坐標對應之成像時間，使用成像時間建構成像面，經由成像面計算影像坐標。由於逆轉換模式所得像坐標並非整數像元，故需要進行影像重新取樣，以取得非整數值的灰階值。本計畫中使用雙線性內插法進行灰階值內插。為提升運算效率，研究中使用網格化方式將影像分成區塊進行處理。透過將正射化區域分成區塊處理，在物空間區塊內可尋找高度最高及最低點，將區塊分成最高層及最低層。在最高層使用逆轉換模式分別求取區塊四個角點(A,B,C,D)對應之像坐標(a,b,c,d)，利用此角點求取物空間與像空間之轉換係數。同理可求取最低層物空間(I,J,K,L)對應像

空間(i,j,k,l)之轉換係數。在區塊內給定任一物空間坐標，可利用這兩組轉換係數求得 P1 及 P2 之像坐標，以高度為權可內插出 P 點像坐標。使用此模式進行區塊處理。下圖 1-5(a)與(b)分別為正射糾正前與糾正後之結果。



(a) (b)

圖 1-5(a) 福衛二號原始全色態影像(b)套疊向量資料於福衛二號正射影像

2.影像融合

影像融合(Image Fusion)是一個相當有用的技術，在進行完前處理將各個不同感測器之幾何問題校正之後，透過影像融合技術可以結合來自於不同感測器的影像，並擷取各自影像中的優點以融合成新的影像。以融合一張高解析力全色態影像和一張低解析力多光譜影像而言，此融合影像應兼具全色態影像中的高解析力又具有多光譜影像的彩色資訊，其融合過程中，不僅從全色態中獲取高解析力的細微變化部分，更該保留多光譜衛影像之光譜部分。

彩色模型的用途是便於以某種標準來指定彩色。實質上，一種彩色模型是規定一個三維座標系統和一個子空間，在子空間內每種彩色用一個點來表示。通常用於區分彩色的表徵是亮度(brightness)、色調（hue）與飽和度（saturation），亮度即代表的是彩色的強度（intensity）。色調則是一個物體所展現的色彩，也就是說包含了多少的紅色、綠色和藍色的量，例如說稱該物體為紅色時，也就規定了它的色調，如果紅、綠、藍三色是等量的，此時色調就是灰色。飽和度是色彩的純度，飽和度數值越低表示其顏色越接近灰色，如有較多的白光加到色彩上，則飽和度將會失真；因此飽和度是與加入白光的多寡成反比。色調與飽和度兩者合稱色(chromaticity)，所以，任何一種色彩都可以亮度和色度來表示。

應用彩色模型的影像融合法,係先將 RGB 多光譜影像轉換至 IHS 後,再執行融合動作,其步驟如下:

1. 將低解析力多光譜影像尺寸重新取樣至與高解析力全色態影像相同
2. 將低解析力多光譜影像轉換成 IHS 之各項成分
3. 使用高解析力全色態影像取代低解析力多光譜影像之 I
4. 執行反轉換,得到含高解析力之多光譜融合影像

圖 1-6 至圖 1-7 為福衛二號之衛星影像多光譜與全色態的融合結果，圖 1-6 為原始的福衛二號多光譜影像，圖 1-7 為原始的福衛二號全色態衛星影像，而圖 1-8 則是融合後的衛星影像。圖 1-9 至圖 1-11 為 SPOT5 之衛星影像多光譜與全色態的融合結果，圖 1-9 為原始的 SPOT5 多光譜衛星影像，圖 1-10 為原始的 SPOT5 全色態衛星影像，而圖 1-11 則是融合後的衛星影像。



圖 1-6 福衛二號多光譜衛星影像(地面解析度: 8m)



圖 1-7 福衛二號全色態衛星影像(地面解析度: 2m)



圖 1-8 福衛二號全色態與多光譜的融合衛星影像(地面解析度: 2m)



圖 1-9 SPOT5 多光譜衛星影像(地面解析度: 10m)



圖 1-10 SPOT5 全色態衛星影像(地面解析度: 2.5m)



圖 1-11 SPOT5 全色態與多光譜的融合衛星影像(地面解析度: 2.5m)

附錄二 圖資處理資料格式

圖資處理

1. 非都市與都市分區圖資處理，使用由委辦單位(營建署)提供之非都市與都市分區圖為基底，包括台灣地區及澎湖地區。
2. 上圖使用台灣地區 TWD67(中心經度 121°)座標系統，所以澎湖地區必須先將圖資分離並進行座標轉換為中心經度 119°。
3. 澎湖地區之非都市與都市分區圖之較小離島座標不正確，因目前只有使用到都市分區圖，尚未造成使用上之困擾。
4. 目前進行各縣市政府單位提供之都市使用分區圖資更新，唯各縣市提供之圖資主題、格式及屬性內容不一。若各縣市政府單位有提供新的非都市與都市分區圖，且合乎系統規範(格式、座標及屬性)，則使用本圖資替代非都市與都市分區圖。
5. 各縣市政府單位若無提供新的非都市與都市分區圖，則使用營建署提供之第一批光碟之都市計畫圖檔，內容多為 ArcView Shapefile(.shp)、MapInfo(.tab)及 AutoCAD(.dwg)，唯許多圖檔因格式、座標及屬性關聯等問題，不一定可整合於變遷分析級通報系統中使用。

圖資應用

由於上述圖資之圖資處理，使用由委辦單位(營建署)提供之非都市與都市分區圖為基底，並以各縣市提供之圖資更新之。但因各縣市提供圖資之應用主題各不相同。因此處理完成之都市計畫使用分區圖於應用時，只萃取出都市計畫區之農業區及保護區，作為縣市通報單位於通報時使用。

項次	縣市	ArcView (.shp)	MapInfo (.tab)	AutoCAD (.dwg)	其他格式	處理情形	備註
01	台北市				MicroStation (.dgn)	已整合	只提供農業區及保護區分區圖
02	高雄市		✓			已整合	提供全高雄市都市計畫分區圖
03	基隆市				MicroStation (.dgn)	已整合	只有保護區
04	新竹市	✓				已整合	特定地區都市計畫。
05	台中市	✓	✓			已整合	提供全台中市都市計畫分區圖。
06	嘉義市			✓		無法整合	無座標之航測地形圖。

項次	縣市	ArcView (.shp)	MapInfo (.tab)	AutoCAD (.dwg)	其他格式	處理情形	備註
07	台南市			✓		已整合	
08	台北縣			✓		無法整合	圖資主題及屬性分類不同
09	桃園縣	✓				已整合	TWD97→TWD67
10	新竹縣	✓				無法整合	都計圖(Polyline)及椿位圖(Point)
11	苗栗縣		✓			已整合	
12	台中縣			✓		無法整合	圖資內容不一致
13	彰化縣		✓			已整合	
14	南投縣			✓		無法整合	圖資不完整
15	雲林縣	✓				已整合	使用原圖
16	嘉義縣		✓	✓		已整合	使用原圖
17	台南縣		✓			已整合	大部分更新，一小部分未更新
18	高雄縣	✓				無法整合	圖資座標不一
19	屏東縣	✓				無法整合	圖資座標不一
20	宜蘭縣	✓				已整合	只提供農業區及保護區分區圖
21	花蓮縣			✓		無法整合	航測地形圖。
22	台東縣	✓				已整合	只有整合台東市部份地區
23	澎湖縣			✓		無法整合	航測地形圖
24	金門縣			✓		無法整合	分區圖無法關聯單一屬性

附錄三 97 年度國土利用監測計畫窗口通訊名單與配合單位

壹、 國土利用監測計畫(第八年)窗口通訊名單與配合單位

- 配合辦理單位(縣市政府之鄉鎮市公所及北高兩市)：347 個
- 配合辦理單位(國家公園)：6 個
- 配合辦理單位(經濟部水利署)：11 個
- 配合辦理單位(林務局林區管理處之工作站)：35 個
- 配合辦理單位(營建署城鄉發展分署)：1 個
- 配合辦理單位(國有財產局)：1 個
- 配合辦理單位(台大實驗林區管理處)：1 個

貳、 配合辦理單位

目的事業主管機關	查　　報　　單　　位	合計
基隆市	中正區、七堵區、暖暖區、仁愛區、中山區、安樂區、信義區	7
台北縣	三重市、三峽鎮、瑞芳鎮、泰山後、石門鄉、平溪鄉、萬里鄉、板橋市、中和市、永和市、新莊市、汐止市、林口市、石碇鄉、坪林鄉、三芝鄉、金山鄉、烏來鄉、新店市、土城鄉、蘆洲鄉、樹林市、鶯歌鎮、淡水鎮、五股鎮、深坑鄉、八里鄉、雙溪鄉、貢寮鄉	29
台北市	台北市	1
桃園縣	桃園市、中壢市、大溪鎮、楊梅鎮、蘆竹鄉、大園鄉、龜山鄉、八德市、龍潭鄉、平鎮市、新屋鄉、觀音鄉、復興鄉	13
新竹縣	竹北市、竹東鎮、新埔鎮、關西鎮、湖口鄉、新豐鄉、芎林鄉、橫山鄉、北埔鄉、寶山鄉、峨眉鄉、尖石鄉、五峰鄉	13
新竹市	東區、北區、香山區	3
苗栗縣	苗栗市、苑裡鎮、通霄鎮、竹南鎮、頭份鎮、後龍鎮、卓蘭鎮、大湖鄉、公館鄉、銅鑼鄉、南庄鄉、頭屋鄉、三義鄉、西湖鄉、造橋鄉、三灣鄉、獅潭鄉、泰安鄉	18
台中縣	大肚鄉、和平鄉、烏日鄉、新社鄉、后里鄉、外埔鄉、潭子鄉、東勢鄉、清水鎮、豐原市、太平市、大里市、大雅鄉、神岡鄉、石岡鄉、龍井鄉、大安鄉、梧棲鎮、大甲鎮、沙鹿鎮、霧峰鄉	21
台中市	中區、東區、南區、西區、北區、北屯區、西屯區、南屯區	8
彰化縣	彰化市、鹿港鎮、和美鎮、線西鄉、伸港鄉、福興鄉、秀水鄉、花壇鄉、芬園鄉、員林鎮、溪湖鎮、田中鎮、大村鄉、埔鹽鄉、埔心鄉、永靖鄉、社頭鄉、二水鄉、北斗鎮、二林鎮、田尾鄉、埤頭鄉、芳苑鄉、大城鄉、竹塘鄉、溪州鄉	26
南投縣	南投市、埔里鎮、草屯鎮、竹山鎮、集集鎮、名間鄉、鹿谷鄉、中寮鄉、魚池鄉、國姓鄉、水里鄉、信義鄉、仁愛鄉	13

目的事業主管機關	查　　報　　單　　位	合計
雲林縣	斗六鎮、斗南鎮、虎尾鎮、西螺鎮、土庫鎮、北港鎮、古坑鄉、大埤鄉、莿桐鄉、林內鄉、二崙鄉、崙背鄉、麥寮鄉、東勢鄉、褒忠鄉、台西鄉、元長鄉、四湖鄉、口湖鄉、水林鄉	20
嘉義縣	太保市、朴子鎮、布袋鎮、大林鎮、民雄鄉、溪口鄉、新港鄉、六腳鄉、東石鄉、義竹鄉、鹿草鄉、水上鄉、中埔鄉、竹崎鄉、梅山鄉、番路鄉、大埔鄉、阿里山鄉	18
嘉義市	東區、西區	2
台南縣	下營鄉、官田鄉、東山鄉、後壁鄉、學甲鎮、歸仁鄉、關廟鄉、鹽水鎮、北門鄉、玉井鄉、麻豆鎮、善化鎮、新化鎮、龍崎鄉、七股鄉、大內鄉、山上鄉、仁德鄉、六甲鄉、左鎮鄉、白河鄉、安定鄉、西港鄉、佳里鎮、南化鎮、柳營鄉、將軍鄉、新市鄉、新營市、楠西鄉、永康市	31
台南市	中區、東區、南區、西區、北區、安南區、安平區	7
高雄縣	鳳山市、林園鄉、大寮鄉、大樹鄉、大社鄉、仁武鄉、鳥松鄉、岡山鎮、橋頭鄉、燕巢鄉、田寮鄉、阿蓮鄉、路竹鄉、湖內鄉、茄萣鄉、永安鄉、彌陀鄉、梓官鄉、旗山鎮、美濃鎮、六龜鄉、甲仙鄉、杉林鄉、內門鄉、茂林鄉、桃源鄉、三民鄉	27
高雄市	高雄市	1
屏東縣	屏東市、潮州鎮、東港鎮、恆春鎮、萬丹鄉、長治鄉、麟洛鄉、九如鄉、里港鄉、鹽埔鄉、高樹鄉、萬巒鄉、內埔鄉、竹田鄉、新埤鄉、枋寮鄉、新園鄉、崁頂鄉、林邊鄉、南州鄉、佳冬鄉、琉球鄉、車城鄉、滿州鄉、枋山鄉、三地門鄉、霧台鄉、瑪家鄉、泰武鄉、來義鄉、春日鄉、獅子鄉、牡丹鄉	33
宜蘭縣	宜蘭市、壯圍鄉、冬山鄉、三星鄉、大同鄉、蘇澳鎮、礁溪鄉、員山鄉、五結鄉、南澳鄉、羅東鎮、頭城鎮	12
花蓮縣	花蓮市、鳳林鄉、玉里鎮、新城鄉、吉安鄉、壽豐鄉、光復鄉、豐濱鄉、瑞穗鄉、富里鄉、秀林鄉、萬榮鄉、卓溪鄉	13
台東縣	台東市、成功鎮、關山鎮、卑南鄉、鹿野鎮、池上鄉、東河鄉、長濱鄉、大武鄉、綠島鄉、太麻里鄉、海端鄉、延平鄉、金峰鄉、達仁鄉、蘭嶼鄉	16
金門縣	金沙鎮、金寧鄉、金湖鎮、烈嶼鄉、金城鎮 (烏坵鄉為國防要地，非計畫配合單位)	5
澎湖縣	馬公市、湖西鄉、白沙鄉、西嶼鄉、望安鄉、七美鄉	6
連江縣	北竿、南竿、東引、莒光	4
總　　計		**347**

參、 配合辦理單位(縣市政府)

目的事業主管機關(兼查報單位)		
1.太魯閣國家公園	2.金門國家公園	3.陽明山國家公園
4.玉山國家公園	5.雪霸國家公園	6.墾丁國家公園

肆、 配合辦理單位(經濟部水利署)

目的事業主管機關	查報單位	
經濟部水利署	1. 第二河川局	2. 第八河川局
	3. 第三河川局	4. 第九河川局
	5. 第四河川局	6. 第十河川局
	7. 第六河川局	8. 北區水資源局
	9. 第七河川局	10.南區水資源局
	11.台北水源特定區管理局	

伍、 配合辦理單位(林務局林區管理處)

目的事業主管機關	查報單位	合計
南投林區管理處	台中、埔里、水里、竹山、丹山大工作站	5
羅東林區管理處	台北、礁溪、南澳、太平山、冬山工作站	5
新竹林區管理處	烏來、大溪、竹東、大湖、海岸林工作站	5
東勢林區管理處	鞍馬山、雙崎、梨山、麗陽工作站	4
嘉義林區管理處	阿里山、奮起湖、龍美、玉井工作站	4
屏東林區管理處	旗山、六龜、潮州、恒春工作站	4
台東林區管理處	關山、知本、大武、成功工作站	4
花蓮林區管理處	新城、南華、萬榮、玉里工作站	4
總計		**35**

陸、 配合辦理單位(營建署城鄉發展分署)

- 目的事業主管機關(兼查報單位)：城鄉發展分署

柒、 配合辦理單位(國有財產局)

- 目的事業主管機關(兼查報單位)：國有財產局

捌、 配合辦理單位(台大實驗林)

- 目的事業主管機關(兼查報單位)：台大實驗林區管理處

國土利用監測計畫中央單位窗口通訊名單

縣　　市　　政　　府

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
台北縣政府	城鄉局	彭介山	(02)29603456 #7023
	地政局	廖永亮	(02)29603456 #3363
台中縣政府	農業處水保科	張登峰	(04)25263100#2656
台南縣政府	城鄉發展處	賴勁輔	(06)6331248
	地政處地用科	王皪彬	(06)6356224
嘉義市政府	工務局都計課	吳垂楊	(05)2285392
基隆市政府	地政處	陳基芳	(02)24201122#2411
台中市政府	工務局都計課	張恭湖	(04)22288527
桃園縣政府	城鄉發展處	林國強	(03)3322101#5102
	地政處地用科	蔡瓊嫩	(03)3322101#5361
彰化縣政府	地政處地用科	宋彥忠	(04)7222151#0954
	城鄉計畫科	陳駿瑜	(04)7222151#0365
嘉義縣政府	地政局	李雅萍	(05)3620123#439
	地政處地用科	陳彥宏	(05)3620123#479
雲林縣政府	都計課	陳昆榮	(05)5347148
	建設處	鍾清銓	(05)5371612
	農務發展科	曾坤山	(05)536-2690
台東縣政府	農業局水保課	林潤榮	(089)323071/326141#514
		張耀文	(089)323071/326141#514
高雄縣政府	建設局	張哲男	(07)7477611#1525
	地政處地用科	鍾啟南	(07)7477611#2043
新竹縣政府	地政局	游輝欽	(03)5518101#3362
花蓮縣政府	城鄉發展局	黎金環	(038)224854
花蓮縣政府	地政局	潘明珠	(038)227171#475
苗栗縣政府	地政局	賴燕華	(037)277072
		蔡添瑞	(037)277072
	都計課	張釭媜	(037)359711
南投縣政府	地政局地用科	羅春娥	(049)2222072
	建設局都市計畫科	鍾銘智	(049)2222724
	山坡地管理科	郭立昇	(049)2230499
	土木工程科	王丞達	(049)2222723#456
屏東縣政府	地政局地用課	洪宗棋	(08)7320415#5243
	建設處都計及住宅科	尤清靜	(08)7320415#3333
		許榮家	(08)7320415#3335
		許瑞盛	(08)7320415#3336
宜蘭縣政府	建設處	陳麗真	(03)9251000#1341
	地政處	林鴻裕	(03)9251000#1741

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
台北市政府	都市發展局	汪禮國	(02)27258256
高雄市政府	都市發展局	陳淑媛	(07)3368333#2237
台南市政府	都發處都管科	楊惠婷	(06)3901413#1424
新竹市政府	都市發展局	許鴻光	(03)5216121#550
	都市發展局	陳志偉	(03)5216121#290
	地政局	李國清	(03)5216121#388
金門縣政府	建設局	王垣坤	(082)312876
		莊永明	(082)312878
澎湖縣政府	建設局城鄉課	黃有慶	(06)9274400#502
	地政局	呂來好	(06)9274400#254
連江縣政府	都計課	陳國華	(0836) 25398#54

水利署

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
第二河川局	河川駐衛警小隊長	許焜祥	(03)5322334#262
第三河川局	工程員	尤國任	(04)22203151#233
第四河川局	河川駐衛警小隊長	蔡茂己	(04)8898656#318 (04)8898834(專線)
第六河川局	河川駐衛警	侯耀鈞	(07)6279025
第七河川局	管理課副工程司	張豪洲	(08)7554502#231
第八河川局	工程員	陳俊溢	(089)356635
第九河川局	工程員	邱創岳	(03)8325103#1231
第十河川局	河川駐衛警小隊長	黃瑞基	(02)89669870#2312
北區水資源局	工程員	陳敬慈	(03)4712001#610
南區水資源局	副工程司	廖述化	(06)5753251#6903
台北水源特定區管理局	管理課	彭樹珂	(02)29173282#352
水利署資訊室	水利署資訊室	蘇瑞榮	(02)37073100

城鄉發展分署

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
城鄉發展分署	東區規劃隊	焦湘媛	(03)8221191#242
	更新開發課	鄔迪嘉	(02)27721350#322

國　家　公　園

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
雪霸國家公園管理處		楊國華	(037)996100#405
玉山國家公園管理處	企劃課	張雅慈	(049)2348216
墾丁國家公園管理處	企劃課	張芳維	(08)8861321 #215
陽明山國家公園管理處	企劃課	陳智真	(02)28613601#215
金門國家公園管理處	企劃課	蔡明松	(082)313143
太魯閣國家公園管理處	資訊室	陳顧淋	(03)8621100#410
營建署國家公園組窗口		華予菁	

林　務　局

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
新竹林區管理處	林政課	孟竹成	(03)5224163＃124
東勢林區管理處	林政課	李彥興	(04)25150855#203
南投林區管理處	林政課	孫宗志	(049)2365229#2120
嘉義林區管理處	林政課	蔡忠誠	(05)2787006#303
	林政課	賴金輝	(05)2787006#302
屏東林區管理處	林政課	孫士峰	(08)7236941#123
羅東林區管理處	林政課	游永義	(03)9545114#167
花蓮林區管理處	林政課	周炎風	(03)8325141#157
台東林區管理處	林政課	張勝傑	(089)324121#311

國　有　財　產　局

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
國有財產局	管理處分組	陳炳宏	(05)5323295
		吳雅華	(02)27718121#1212

台　大　實　驗　林

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
台大實驗林	企劃組	沈介文	(049)2658412

國土利用監測計畫地方單位窗口通訊名單

鄉　鎮　市　政　所

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
台中市中區		中　　區	
台中市北屯區	社建課	楊　朝　富	04-35056070
台中市北區		北　　區	
台中市西屯區		楊　國　偃	04-27014155#207
台中市西區		西　　區	
台中市東區		東　　區	
台中市南屯區	社建課	林　秋　萬	04-23892253#201
		曾　文　用	04-23892253#202
台中市南區		南　　區	
台中縣太平市	工務課	黃　瑞　鄰	04-27794157-303
		宋　禮　邦	
	民政課	張　麗　鳳	04-22794157-142
台中縣大甲鎮	民政課	陳　惠　浚	04-26872101-144
		陳　德　居	04-26872101-190
台中縣大安鄉	民政課	柳　碧　慧	04-26713511 轉 208
	建設課	林　旭　星	04-26713511 轉 609
		郭　雪　彰	04-26713511 轉 307
台中縣大肚鄉	工務課	陳　錦　科	04-26991105#232
		黃　子　玲	04-26991105#230
		蔡　安　致	04-26991105#115
台中縣大里市		徐　錦　文	04-24063979-157
台中縣大雅鄉	工務課	洪　小　姐	04-25663316-316
台中縣大雅鄉	民政課	張　雅　甄	04-25663316-215
台中縣外埔鄉	民政課	林　嫦　嫆	04-26832216
	工務課	黃　秋　英	04-26832216
台中縣石岡鄉		賴　永　清	04-25722511-293
台中縣后里鄉	工務課	林　俊　男	04-25562116-515
	農經課	林　滄　瑜	04-25562116-606
		陳　明　珠	(04)25562116#605
台中縣沙鹿鎮		林　中　明	04-26634235
	民政課	陳　嘉　安	04-26634138
台中縣和平鄉	建設課	羅　琪　妮	25941501-224
台中縣東勢鎮	農業課	劉　愛　鳳	04-25872106-25
	民政課	詹　琇　惠	04-25872106-53
台中縣烏日鄉	工務課	楊　義　榮	04-23368016-218
	民政課	唐　椒　潔	04-23368016-151
	農經課	孔　森　秋	04-23368016#115

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
台中縣神岡鄉	民政課	龔世峰	04-25620841
	工務課	林芳璋	04-25620841
台中縣梧棲鎮		紀志堅	04-26564311#142
台中縣清水鎮	民政課	陳美斐	04-26270151
	農經課	朱素霞	04-26270151
台中縣新社鄉	民政課	陳晉佳	04-25811111-143
	建設課	陳思鈞	04-25811111-222
台中縣潭子鄉	工務課	馬宗佑	04-25331160-316
	民政課	沈佩虹	04-25331160-127
台中縣龍井鄉	民政課	李信芳	04-26352411-213
	建設課	熊增仁	04-26352411-156
台中縣霧峰鄉	建設課	張慧娟	04-23397128#46
台中縣豐原市	城鄉課	徐國訓	04-25255559
		廖世文	04-25255559
台北縣八里鄉		紀宏琦	02-26102621#152
台北縣三芝鄉		王建忠	02-26362111#252
台北縣三重市	工務課	羅澤憲	02-29862345#230
		李周衡	02-29862345#219
		林志能	02-29862345#215
台北縣三峽鎮		詹亦樹	02-26711017#207
台北縣土城市		黃伊玲	02-22732000#240
		王興鵬	02-22732000#417
台北縣中和市		朱思戎	02-22482688#500
		方啟德	02-22482688#509
台北縣五股鄉		張志仲	02-22916051#509
台北縣平溪鄉		黃鑫森	02-24951819
		游富鈴	02-24951819
台北縣永和市		黃世霖	02-29282828#215
台北縣石門鄉		許崑城	02-26381721#507
台北縣石碇鄉		高榮治	02-26631080#225
		沈煥翔	02-26631080#223
台北縣汐止市		黃智勇	02-26411111#252
台北縣坪林鄉		林書宇	02-26657251#222
		老嘉玲	02-26657251#226
台北縣林口鄉		謝炎龍	02-86012116
台北縣板橋市		蔡政宏	02-29686911#284
台北縣金山鄉		謝尚宇	02-24985966#130
台北縣金山鄉		許炎焜	02-24985966#135
台北縣泰山鄉		梁森存	02-29099551#1604
台北縣烏來鄉		卓泳良	02-26616442#123
		陳莉華	02-26616442#122

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
台北縣貢寮鄉		連章桂	02-24942217
台北縣淡水鎮		黃富強	02-26221020#330
		鄭淯升	02-26221020#330
台北縣深坑鄉		李正杰	02-26640247
台北縣新店市		陳璿閔	02-29112281#105
台北縣新莊市		賴錦彰	02-29929891#608
		黃振榮	02-29929891#600
台北縣瑞芳鎮		蘇東敏	02-24972250#216
台北縣萬里鄉		林靜波	02-24922064#302
		簡清泉	02-24922064#303
台北縣樹林市		陳榮琦	02-26812106#1301
		向心平	02-26812106#1313
台北縣雙溪鄉		林啟瑞	02-24931111#23
		簡純保	02-24931111#25
		陳堅榮	02-24931111#17
台北縣蘆洲市		盧明峰	02-22811484#300
台北縣鶯歌鎮		江和俊	02-26780202#353
台東縣大武鄉		大武鄉	
台東縣太麻里鄉		陳勃聿	089-781301
台東縣台東市		台東市	
台東縣成功鎮		成功鎮	
台東縣池上鄉		池上鄉	
台東縣卑南鄉		謝英雄	(089)381368#152
台東縣延平鄉		延平鄉	
台東縣東河鄉		東河鄉	
台東縣金峰鄉		金峰鄉	
台東縣長濱鄉		長濱鄉	
台東縣海端鄉		海端鄉	
台東縣鹿野鄉		鹿野鄉	089-552136#26
台東縣達仁鄉		達仁鄉	
台東縣綠島鄉		綠島鄉	
台東縣關山鎮		關山鎮	
台東縣蘭嶼鄉		蘭嶼鄉	
台南市中西區	經建課	何源遠	06-2267151
台南市北區	民政課	王發科	
台南市安平區	經建課	高碩辰	06-2293191
台南市安南區	經建課	謝汶興	06-2461628
台南市東區	經連課	曾大原	(06)2602656
台南市南區	經建課	林振義	(06)2910126
台南縣七股鄉	民政課	林佩諭	06-7872611#224

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
台南縣下營鄉	建設課	吳 峻 傑	06-6899525
台南縣下營鄉	民政課	顏 振 羽	06-6897649
		洪 春 生	06-6892104#123
台南縣大內鄉	建設課	沈 瓊 霞	06-5761001
	民政課	楊 朝 枝	06-5761001
台南縣山上鄉	財經課	王 冠 隆	06-5781801#26
	民政課	楊 文 彬	06-5781801#55
台南縣仁德鄉	建設課	李 建 德	06-2705154
台南縣北門鄉	建設課	陳 國 貞	06-7862001
台南縣六甲鄉	建設課	辜 育 志	06-6982285
		許 真 福	06-6982285
台南縣左鎮鄉	財經課	王 俊 文	06-5731611
台南縣永康市	都市發展課	黃 迪 南	06-2010308#120
台南縣玉井鄉	建設課	溫 克 崙	06-5741141#27
	民政課	徐 豫 芬	06-5741141#18
台南縣白河鎮	建設課	王 少 濂	06-6831405
	民政課	陳 清 涼	06-6854314
台南縣安定鄉	民政課	林 敬 堂	06-5921116#230
台南縣西港鄉	建設課	方 三 溢	06-7950020
	民政課	王 士 英	06-7957024
台南縣佳里鎮	建設課	吳 振 裕	06-7222127#236
	民政課	呂 春 賢	06-7222127#215
台南縣官田鄉	建設課	黃 啟 勝	0915-818882
	民政課	劉 秀 梅	06-5791118#21
台南縣東山鄉	建設課	唐 偉 能	06-6802605/0913-456369
台南縣南化鄉	建設課	廖 澤 榮	06-5771513
台南縣後壁鄉	建設課	吳 朝 陽	06-6872553
台南縣柳營鄉	建設課	周 為 政	06-6221245
	民政課	楊 明 忠	06-6221245
台南縣將軍鄉	建設課	林 群 和	06-7942104
	民政課	楊 雅 慧	06-7942104
台南縣麻豆鎮	建設課	林 志 穎	06-5721131#102
	民政課	林 賢 輝	06-5712235
台南縣善化鎮	建設課	楊 玉 秋	06-5837226#214
台南縣新化鎮	建設課	石 志 彬	06-5905009#64
	民政課	曾 秀 珍	06-5905009#41
台南縣新市鄉	建設課	戴 文 停	06-5992602
	民政課	張 清	06-5994711
台南縣新營市	工務課	黃 群 堯	06-6322015#234
	民政課	蕭 惠 璟	06-6322015#123
台南縣楠西鄉	建設課	柳 昆 宏	06-5751605

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
	民政課	許福元	06-5751615#27
台南縣學甲鎮	建設課	張順得	06-7832100#39
	民政課	曾進芳	06-7832100#55
台南縣龍崎鄉	建設課	郭淑貞	06-5940151
	民政課	陳新振	06-5941049
台南縣歸仁鄉	建設課	許連盛	06-3301818
	民政課	李慧玟	06-2301518#23
台南縣關廟鄉	建設課	王俊承	06-5950002#212
	民政課	劉泰成	06-5950002#138
台南縣鹽水鎮	建設課	陳俊霖	06-6522343
	民政課	陳香伶	06-6522341
	建設課	周祐琛	06-6522343
宜蘭縣三星鄉	民政課	潘冠豐	03-9892018#220
	建設課	江淳銘	03-9892018#250
	農業課	李鴻銘	03-9892018#270
宜蘭縣大同鄉	農業課	黃光輝	03-9801862
宜蘭縣五結鄉	民政課	郭德其	03-9501115#60
	建設課	許志銘	03-9501115#30
宜蘭縣冬山鄉	建設課	黃田堯	03-9591105#50
宜蘭縣壯圍鄉	民政課	陳國義	03-9383018
	工務課	陳英芳	03-9383014
宜蘭縣宜蘭市	民政課	張宜生	03-9325164#301
	工務課	簡燦榮	03-9325164#702
宜蘭縣南澳鄉	農政課	楊福壽	03-9981915#240
	農經課	高文清	03-9981915#250
宜蘭縣員山鄉	民政課	林調維	03-9231991#22
	工務課	李誌勝	03-9231991#25
	民政課	林雅慧	03-9231991#24
宜蘭縣頭城鎮	民政課	陳國棟	03-9779011
	工務課	陳福春	03-9779013
宜蘭縣礁溪鄉	民政課	賴錦財	03-9881311#200
	工務課	吳錦泉	03-9881311#600
宜蘭縣羅東鎮	民政課	曾成陽	03-9545102#220
	工務課	張謙祥	03-9545102#270
宜蘭縣蘇澳鎮	民政課	張重祥	03-9961812
	建設課	陳坤榮	03-9961844
花蓮縣玉里鎮	民政課	賴秀琴	03-8883166#114
	建設課	呂永泉	03-8692991
花蓮縣光復鄉	建設課	游敏讓	03-870206#235
花蓮縣吉安鄉	建設課	簡毅立	03-8526126#121

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
花蓮縣吉安鄉	民政暨原住民事務課	吉安鄉	03-8523126#118
花蓮縣秀林鄉	農經課	李景善	03-8612116#173.172
花蓮縣卓溪鄉	農觀課	林新發	03-8883118
花蓮縣卓溪鄉	農觀課	周文曄	03-8883118
花蓮縣花蓮市	建設課	鄔素珍	03-8322141#231
花蓮縣富里鄉	農業課	楊弘群	03-8831111#144
		黎彥廷	03-8831111#141
花蓮縣新城鄉	建設課	簡德勳	03-8267223#174
花蓮縣瑞穗鄉	原住民行政課	陳艷梅	03-8872222#182
		陳秀琴	03-8872222#195
花蓮縣萬榮鄉	農業休閒課	古婉婷	03-8751321#15
		黃裕榮	03-8751321#18
花蓮縣壽豐鄉	建設課	周佩晴	03-8652131#207
	民政課	陳木蘭	03-8652131#122
花蓮縣鳳林鎮	民政課	劉新平	03-8762771#165
花蓮縣豐濱鄉	農觀課	黃美本	03-8791350#151
		黃凱莉	03-8791350#133
金門縣金沙鎮		黃成洲	082-352150
		許世丞	082-325058
金門縣金湖鎮		張瑞心	082-330687
金門縣金寧鄉		陳耀明	082-373128
金門縣烈嶼鄉		吳鉉超	082-364505
南投縣中寮鄉		許盛浩	049-2692301#336
南投縣仁愛鄉		莊文瑞	049-2802534#733 ： 0958705991
南投縣水里鄉		陳俊昇	049-2777123
南投縣名間鄉		賴志	049-2732116#133
		張漢堂	049-2732116#614
南投縣竹山鎮		蘇信翰	049-2642175#308
南投縣信義鄉		湯耀宗	049-2791515#154
南投縣南投市		魏秀梅	049-2222110#126
南投縣埔里鎮		林家瑜	049-2984040#136(先生)
南投縣草屯鎮		李燋嘉	049-2338161#110
南投縣國姓鄉		林信全	049-2721002#125
南投縣魚池鄉		張天河	049-2895371#41
南投縣鹿谷鄉		陳修楷	049-2755720#135
南投縣集集鎮		林錦標	049-2762050#171
屏東縣九如鄉		盧國禎	08-7392210
屏東縣三地門		李享	08-7991104#232

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
鄉			
屏東縣內埔鄉		黃淑貞	08-7792001#35
		蔡嘉鴻	08-7792001#35
屏東縣竹田鄉		林裕盛	08-771150#23
屏東縣牡丹鄉		陳仁宏	08-8831001#25
屏東縣車城鄉		謝蕙蓮	08-8821001#303
		魏秀凌	08-8821001#502
		利玉光	08-8821001#503
屏東縣里港鄉		吳仁正	08-7752114#22
屏東縣佳冬鄉		紀靜秋	08-8662714#82
屏東縣來義鄉		陳文善	08-7850251#139
屏東縣枋山鄉		高淑芬	08-8761107#33
屏東縣枋寮鄉		黃琨峰	08-8782012#58
屏東縣東港鎮		林秋貴	08-8324131
屏東縣林邊鄉		林孟毓	08-8755123
屏東縣長治鄉		張國棟	08-7368215#48
屏東縣南州鄉		林錦賢	08-8642196#17
屏東縣屏東市		阮右杰	08-7560101#312
屏東縣恆春鎮		吳秀娟	08-8894532
屏東縣春日鄉		李月珠	08-8782145#38
屏東縣崁頂鄉	建設課	簡詠育	08-8631144
屏東縣泰武鄉		鄧基和	08-7833893
屏東縣琉球鄉		洪財勝	08-8613514
屏東縣高樹鄉		許榮都	08-7964448
屏東縣新埤鄉		林金秀	08-7973800;08-7882371#126
屏東縣新園鄉		黃江益	08-8681385#40
屏東縣獅子鄉		陳文壽	08-8771129#47
屏東縣萬丹鄉		林宥嫻	08-7772111#32
屏東縣萬巒鄉		鍾菊枝	08-7812460#46
屏東縣滿州鄉		薛博元	08-8801105#403
屏東縣瑪家鄉		高技明	08-7992009#44
屏東縣潮州鎮		蔡孟芬	08-7882371#126
屏東縣霧台鄉		巴金順	08-7902234
屏東縣麟洛鄉		黃子珍	08-7222553#32
屏東縣鹽埔鄉		孟慶蘭	08-7932126#117
苗栗縣三義鄉		曾慶峰	037-872801#39
		李哲文	037-872801#36
		張永泉	037-872801#33
		吳家煥	037-872801#27
苗栗縣三灣鄉		鄭國年	037-831001#230
		陳明伶	037-831001#250

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
苗栗縣大湖鄉		魏文洋	037-991111#137
苗栗縣公館鄉		郭曉樺	037-222210#157
苗栗縣竹南鎮	民政課	賴朝陽	037-462101#150
		黃慧姿	037-462101#155
苗栗縣竹南鎮		楊清良	037-462101#130
		郭德隆	037-462101#100
苗栗縣西湖鄉		巫金臺	037-921515#13
苗栗縣卓蘭鎮		劉日生	04-25892101#122
		劉惠芬	04-25892101#226
苗栗縣南庄鄉		羅雪琴	037-823115#130
苗栗縣後龍鎮	民政課	周加寶	037-730183
苗栗縣苗栗市		江俊慧	037-331910#169
苗栗縣苑裡鎮	民政課	葉瑞進	037-869299
		呂永泉	037-869299
苗栗縣泰安鄉		郭育妏	037-941025#302
苗栗縣通霄鎮		張元勳	037-752104
		李海輝	037-752104#219
苗栗縣造橋鄉		造橋鄉	
苗栗縣獅潭鄉		邱華勳	037-931301#35
苗栗縣銅鑼鄉		羅濟先	037-982130#27
苗栗縣頭份鎮		劉秉弦	037-663038#196
苗栗縣頭屋鄉		劉李光	037-250078#37
		劉興業	037-250078#38
		吳淑緣	037-250078#28
桃園縣八德市		楊玉苓	03-3683155#389
桃園縣八德市		邱玉滿	03-3683155#386
		張聖杰	03-3683155#270
桃園縣大溪鎮	課長	張清萬	03-3874282#130
桃園縣大園鄉	建設課	趙創慶	03-3861123
	民政課	洪正哲	03-3861121
桃園縣中壢市		黎萬正	03-4271801#3209
	課長	陳松長	03-4271801#3201
桃園縣平鎮市		周健杰	03-4572105#214
		許清哲	03-4572105#287
		游寶鳳	03-4572105#239
桃園縣桃園市		朱呈亮	03-3340015#2201
		陳詳麟	03-3340015#2202
	產業課	高慧娟	(03)3347940
桃園縣復興鄉		陳平中	03-3821642
		高進明	03-3821500#141
桃園縣新屋鄉	民政課	彭碧珠	03-4773548#234

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
		林　盾	03-4772111#235
	建設課	傅　俊　傑	03-4773547
桃園縣新屋鄉	課長	葉　洪　烽	03-4773548
桃園縣楊梅鎮	課長	黃　紹　華	03-4783682#66
桃園縣龜山鄉	課長	吳　瑞　麒	03-2203711#770
		賴　佩　鈴	03-3203711#777
桃園縣蘆竹鄉	課長	邱　垂　通	03-3529768
		謝　秋　炎	
		趙　素　梅	033203711#777
桃園縣觀音鄉	課長	黃　珍　棋	03-4732121#320
		洪　麗　觀	03-4732121#320
桃園縣龍潭鄉		廖　錦　瑞	03-4793070#211
高雄縣那瑪夏鄉	農業課	顏　裕　華	07-6701001#18
高雄縣大樹鄉	建設課	林　己　源	07-6512003#71
高雄縣大社鄉	建設課	林　意　翔	07-3513300#131
		柯　仁　雄	07-3513300#133
高雄縣大寮鄉		大　寮　鄉	
	建設課	黃　識　英	(07)7813041#175
高雄縣仁武鄉	建設課	蔡　東　壁	07-3727900#159
高雄縣內門鄉		內　門　鄉	
高雄縣六龜鄉		六　龜　鄉	
	民政課	王　建　明	(07)6892100#25
高雄縣永安鄉	建設課	高　福　利	07-6912716#201
高雄縣田寮鄉		田　寮　鄉	
高雄縣甲仙鄉		甲　仙　鄉	
高雄縣杉林鄉		杉　林　鄉	
高雄縣岡山鎮	建設課	戴　文　田	07-6214193#170
高雄縣林園鄉	經建課	李　貴　傑	07-6412511#60
高雄縣阿蓮鄉	建設課	胡　春　福	07-6311177#15
高雄縣美濃鎮	建設課	鍾　泰　鳳	07-6814311#45
高雄縣茄萣鄉	建設課	陳　東　華	07-6908434
高雄縣茂林鄉	財經課	何　萬　善	07-6801045#23
高雄縣桃源鄉	農業課	謝　富　貴	07-6861132
高雄縣梓官鄉	建設課	蘇　同　祺	07-6174111
高雄縣鳥松鄉	建設課	梁　錦　淵	07-7314191#310
高雄縣湖內鄉	農建課	薛　茂　竹	07-6991221
高雄縣旗山鎮		旗　山　鎮	
高雄縣鳳山市	建設課	張　樹　智	07-7422111#410
高雄縣橋頭鄉	建設課	林　文　祺	07-6110246#151
高雄縣燕巢鄉	建設課	黃　和　聰	07-6161411#107

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
高雄縣路竹鄉	建設課	蘇榮宗	07-6979215
		蘇國銓	07-6979219
	民政課	楊馨銘	07-6979251、0921228697
高雄縣彌陀鄉	建設課	孫勝仁	07-6108761
基隆市七堵區		洪日順	02-24566171＃501
基隆市中山區		謝志鴻	02-24232181＃501
基隆市中正區		劉國靜	02-24633341＃502
基隆市仁愛區		劉瑞禾	02-24301122＃501
基隆市安樂區		林賢家	02-24312118＃501
基隆市信義區		林御姿	02-24282101＃502
基隆市暖暖區		蕭建陽	02-24579121＃501
連江縣北竿鄉	財經課	陳壽延	083655218#203
連江縣東引鄉	財經課	彭維增	083676206#32
連江縣南竿鄉	財經課	曹爾富	083622813#32
連江縣莒光鄉	財經課	王芯心	083689146#33
雲林縣二崙鄉	建設課	陳俊杰	05-5982001#186
雲林縣口湖鄉	建設課	黃勝弘	05-7892001
		蔡文彬	05-7892001
雲林縣土庫鎮	建設課	林材謙	05-6623211#271
		孫松憎	05-6623211#275
雲林縣大埤鄉	建設課	鍾政順	05-5910499
雲林縣斗南鎮	建設課	張明哲	05-5965400
雲林縣元長鄉	建設課	李宏裕	05-7882221
	民政課	吳嘉慧	05-7882221
雲林縣北港鎮	建設課	郭令奉	05-7821789
雲林縣斗六市	工務課	楊寬恩	05-5338817
	民政課	林金柱	05-5330007
雲林縣水林鄉	建設課	江光輝	05-7850001#26
		王欽賢	05-7850001#28
雲林縣古坑鄉	工務課	簡麗華	05-5821094
雲林縣台西鄉	建設課	陳明輝	05-6982004#123
雲林縣四湖鄉	建設課	蘇火同	05-7871643
		吳秀珍	05-7872174
雲林縣西螺鎮	工務課	李文堅	05-5863203#303
		黃淑宜	05-5863203#503
雲林縣東勢鄉	建設課	周旭宏	05-6991524
雲林縣林內鄉	建設課	蔡顯宗	05-5892001#237
雲林縣虎尾鎮	工務課	張宗獻	05-6362514(先生)
		張晉彰	05-6362514
雲林縣崙背鄉	建設課	李忠榮	928369234

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
		張俊偉	921351053
雲林縣麥寮鄉	工務課	鄭苗傳	05-6932860
雲林縣莿桐鄉	工務課	黃政寬	05-5844661#231
	工務課	蔡明興	05-5844661#235
雲林縣褒忠鄉	建設課	徐宗寧	05-6972005
		吳德俐	05-6972005
雲林縣褒忠鄉	建設課	黃榮輝	05-6972005
新竹市北區	民政課	林丁財	03-5152525#200
新竹市東區	民政課	陳寶利	03-5218231#200
新竹市香山區	民政課	高志台	03-5307105#200
新竹縣五峰鄉	農業課	羅詩偉	03-5851420
新竹縣北埔鄉		陳詠詩	03-5802204#214
新竹縣尖石鄉		葉長城	03-5841001#19
新竹縣竹北市		白鳳梅	03-5515919#167
新竹縣竹東鎮	農業課	潘信佑	03-5966177#46
	建設課	王士誠	03-5966177#41
	民政課	蔣騰禧	03-5966177#28
新竹縣芎林鄉		鄭香培	03-5921135#14
新竹縣峨眉鄉		峨眉鄉	
新竹縣湖口鄉		葉日泉	03-5993911#122
新竹縣新埔鎮	民政課	蕭淑玲	03-5881311#221(課長)
		張瓊能	03-5881311#356
新竹縣新豐鄉	民政課	徐久玲	03-5591116#103
	農業課	溫勝棠	03-5591116#157
		張芝楊	03-5591116#257
新竹縣橫山鄉	民政課	王晟溪	03-5932001#27
		戴瑞枝	03-5932001#41
	建設課	馬明紀	03-5931925
新竹縣關西鎮	民政課	宋大安	03-5873181#46
		游昆憲	03-5872935
新竹縣寶山鄉		洪珍崧	03-5200090#30
嘉義市西區		西區	
嘉義市東區		東區	
嘉義縣大林鎮		林美伶	05-2653211#118
嘉義縣大埔鄉		黃瑞邨	05-2521178
嘉義縣中埔鄉		羅光志	05-2533321#145
嘉義縣六腳鄉		蔡志賢	05-3801121#109
嘉義縣太保市		呂建億	05-3711106#126
嘉義縣水上鄉		郭瑞明	05-2602034
嘉義縣布袋鎮		吳麗華	05-3475979#32
嘉義縣民雄鄉		丁慧怡	05-2622101#165

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
嘉義縣朴子市		吳松樺	05-3795102#14
嘉義縣竹崎鄉		謝淑玲	05-2611030#133
嘉義縣東石鄉		陳靖玫	05-3732201#27
嘉義縣阿里山鄉		溫明正	05-2562547#173
嘉義縣梅山鄉		吳孟龍	05-2622121#177
嘉義縣鹿草鄉		王茂晃	05-3752711#36
嘉義縣番路鄉		周宗賢	05-2591124#74
嘉義縣新港鄉		周協世	05-3742104
嘉義縣溪口鄉		張晉愷	05-2695950#31
嘉義縣義竹鄉		高秀蘭	05-3411314#178
彰化縣二水鄉	建設課	黃勇茂	04-8790100#30
	民政課	蔡政宏	04-8790100#50
彰化縣二林鄉	建設課	黃鬱玲	04-8969906#198
	民政課	陳孟愉	04-8969903
彰化縣大城鄉	建設課	張道強	04-8942980
彰化縣北斗鎮	建設課	詹明憲	04-8884166#75
	民政課	陳壬汝	04-8884166#36
彰化縣大村鄉	民政課	吳漢宮	04-8520151
彰化縣永靖鄉	建設課	莊崇志	04-8221191#25
	民政課	羅煥頻	04-8238408
彰化縣田中鎮	建設課	鄭榮堂	04-8761122#218
	民政課	蘇秀霧	04-8761122#235
彰化縣田尾鄉	建設課	羅育任	04-8832171
	民政課	林合洋	04-8832171
	農業課	李素杏	04-8832171
彰化縣竹塘鄉	建設課	王家儀	04-8972001
彰化縣伸港鄉	建設課	姚木材	04-7982010#131
	民政課	周文瑞	04-7982010#111
彰化縣秀水鄉	民政課	林美芬	04-7697024
彰化縣和美鎮	建設課	洪坤正	04-7560620-205
彰化縣社頭鄉	建設課	石志欽	04-8732621#152
	民政課	蕭閔謙	04-8732621#133
彰化縣芳苑鄉	建設課	施宗榮	04-8983589# 44
	民政課	陳佳鳳	04-8983589# 26
彰化縣花壇鄉	建設課	陳俊宏	04-7865921#176
	民政課	莊雅	04-7865921#116
彰化縣芬園鄉	農經課	張朝儀	049-2524395
	民政課	林春喜	049-2522556#261
		張元豪	049-2522556
		吳秀梅	049-2522556

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
彰化縣員林鎮	建設課	賴文彬	04-8347171#106
		徐裕傑	04-8347171#105
彰化縣員林鎮	民政課	吳佐輔	04-8347171#123
彰化縣溪州鄉	建設課	翁哲三	04-8896100#221
彰化縣埔心鄉	建設課	張再信	04-8296249#17
	民政課	林國峰	04-8296249#24
彰化縣埔鹽鄉	建設課	聞慶璽	04-8652301
彰化縣埔鹽鄉	民政課	卓億婷	04-8652301
彰化縣埤頭鄉	建設課	陳耀東	04-8922117
	民政課	李麗月	04-8922117
彰化縣鹿港鎮	建設課	郭旻昊	0920-913802
	民政課	徐慧芬	04-7772006
彰化縣溪湖鎮	建設課	王坤林	04-8852121#215
	民政課	陳春日	04-8852121#109
彰化縣彰化市	建設課	林清龍	04-7222141#153
	民政課	馬靜萍	04-7222141#179
彰化縣福興鄉	建設課	李忠和	04-7772066＃306
	民政課	林淑娟	04-7772066＃304
彰化縣線西鄉	建設課	張瀛洲	04-7584012#230
		許文瓊	04-7584012#226
彰化縣線西鄉	民政課	陳翠萍	04-7584012#123
澎湖縣七美鄉	民政課	高吟秋	06-9971007#39
澎湖縣白沙鄉	建設課	楊鄭淑惠	06-9931001#135
		鄭義洋	06-9931001#137
澎湖縣西嶼鄉	建設課	鍾慶城	06-9982611#22
澎湖縣馬公市	工務課	黃啟欣	06-9272173#231
澎湖縣望安鄉	財經課	高家驤	06-9991311#56
澎湖縣湖西鄉	民政課	曾英勇	06-9921731#112

林務局

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
台東林區管理處	大武工作站	林孟怡	089-791016
	成功工作站	黃妙霖	089-851027
	知本工作站	張淑雅	089-512214
	關山工作站	吳文雄	089-811020
東勢林區管理處	梨山工作站	梨山工作站	
	鞍馬山工作站	鞍馬山工作站	
	雙崎工作站	雙崎工作站	
	麗陽工作站	麗陽工作站	

通報窗口	服務單位	聯絡人	聯絡電話
花蓮林區管理處	玉里工作站	陳清祿	(03)8885450
	南華工作站	徐家順	(03)8527526
	新城工作站	林文揚	(03)5611002
		廖政麒	(03)5611002
	萬榮工作站	張明財	(03)8751704
南投林區管理處	丹大工作站	廖文義	(049)2741096
	水里工作站	施博文	(049)2770509
	台中工作站	台中工作站	
	竹山工作站	竹山工作站	
	埔里工作站	埔里工作站	
屏東林區管理處	六龜工作站	六龜工作站	
	恆春工作站	恆春工作站	
	旗山工作站	旗山工作站	
	潮州工作站	林宏宗	(08)7882647
新竹林區管理處	大湖工作站	謝君裕	037-991009
	大溪工作站	張永光	03-3882038
	竹東工作站	羅玉財	03-5966296
	海岸林工作站	謝光譜	03-4587827
	烏來工作站	周以哲	02-26617712
嘉義林區管理處	玉井工作站	陳志彰	(06)5742031
	阿里山工作站	吳佾鴻	(05)2679715
	奮起湖工作站	鄭正義	(05)2561027
	觸口工作站	鄭鈞謄	(05)2590004
羅東林區管理處	太平山工作站	林吳池	03-9809617
	冬山工作站	俞清文	03-9580169
	台北工作站	翁億齡	02-33437641
	南澳工作站	陳勝雄	03-9981060
	礁溪工作站	許家芸	(03)9882514

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

第一期通報點回報認定結果

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
水利署	第四河川局	204970400002	不屬於其管轄範圍	尚未定義	其他	非本局區域
		204970400004	不屬於其管轄範圍	非都市用地	其他	非本局區域範圍
		204970400006	不屬於其管轄範圍	都市用地	其他	非本局區域範圍
	第七河川局	207970400001	合法	都市用地	移除水域(漁塭或水塘)	現地原為水塘，現已乾涸
台中市	西區	B03970400005	合法	都市用地	無明顯變異	民權路 296 號、298 號後面空地(參考地號:後瓏子段 173-56、173-58 地號)目前為鋪設 AC 地面，供停車使用。
		B06970400001	合法	都市用地	新增建物	1.四層樓鋼筋混泥土磚造-高度約 12 公尺-面積約 120 平方公尺
		B06970400002	合法	都市用地	移除建物	建物已移除
	南屯區	B07970400003	合法	都市用地	新增建物	該建築物係領有使照之合法建築物(使照號碼請向本市都市發展處調閱
		B07970400004	非法	都市用地	新增建物	該建築物係違建本所已於 97.4.8 公所社字第 0970004996 及 0970004997 號查報單查報在案
台中縣	清水鎮	L04970400005	合法	都市用地	整地	本案變異點位置，為清水鎮三田段地號 13 原為田和田間之田埂，地主為方便耕種將田埂剷平作為耕地用，目前仍在耕種中
	梧棲鎮	L06970400001	合法	都市用地	新增建物	此變異點為技迪科技股份有限公司廠房

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
台中縣	神岡鄉	L07970400006	非法	非都市用地	新增建物	新增鐵皮屋一棟
	后里鄉	L08970400004	非法	非都市用地	新增建物	1 處簡易遮陽亭
	大雅鄉	L09970400002	合法	都市用地	無明顯變異	經查民生段 1112 地號土地為大雅都市計畫區土地使用分區為道路用地，現況為道路使用，無違反土地分區使用
		L09970400003	合法	非都市用地	無明顯變異	無正確地號無法查察。
台東縣	台東市	V01970400001	合法	非都市用地	無明顯變異	經現場實地勘驗，種植蘆薈作物，無明顯之變化
		V01970400002	合法	非都市用地	無明顯變異	經現場實地勘查，為一無水之乾漁塭，無明顯變異
		V01970400004	合法	非都市用地	新增水域(漁塭或水塘)	經現場勘查，此變異點為以土堆圍起加蓋防水布之水池
	關山鎮	V03970400009	合法	非都市用地	整地	96 年 10 月至 12 月原本種植食用玉米，收成後 97 年 1 月至 2 月中旬休息，2 月中旬開始整地改種植水稻。所以貴署偵測到疑似變異點(非植被裸露地)，可能是該地整地時
	卑南鄉	V04970400003	合法	都市用地	新增建物	地勢平坦。現場無破壞水土保持(開挖)事宜，純屬營建事物
	池上鄉	V10970400005	合法	非都市用地	其他	為秧苗場使用
		V10970400006	合法	非都市用地	其他	為秧苗場使用
		V10970400007	合法	非都市用地	其他	作為秧苗場使用
		V10970400008	合法	非都市用地	其他	作為秧苗場使用
台南市	安南區	D06970400001	合法	都市用地	新增建物	經現勘為一主結構三層樓之建築物，為消防局安南分隊興建之辦公廳舍
台南縣	新營市	R01970400011	合法	都市用地	整地	部份土地進行除草整地外，其餘為雜草及種植作物

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
台南縣	鹽水鎮	R02970400004	合法	非都市用地	新增建物	現為搭建鐵皮屋(該建物正向台南縣政府建築管理科申請執照中)
		R02970400010	合法	非都市用地	其他	現為牛舍使用(牛舍已申請使用執照)
	柳營鄉	R04970400012	非法	非都市用地	新增建物	經查該變異點為新建鴨舍，位於八翁段 1132、1133 地號內，申請容許使用核准後，未繼續申請使用執照，並又增建 1 棟鴨舍，故該場為未合法畜牧場。(97 年 4 月 25 日所民政字第 0970004174 號函送台南縣政府辦理)
	佳里鎮	R12970400001	合法	都市用地	新增建物	97.04.09 勘查現況，目前有建物一棟。門牌號碼:佳里鎮鎮山里詳和二街 1 號屬都市計畫住宅區
	西港鄉	R13970400002	非法	非都市用地	新增建物	經初勘查原為農地現為鐵皮屋之農業設施，現場除鐵皮屋外，水泥地，棚架及圍牆均為增建
	七股鄉	R14970400003	合法	非都市用地	新增建物	建造鐵皮屋 1 棟，臺南縣政府 97 年 6 月 23 日府農畜字第 0970137910 號函，核發農業用地容許作農業設施使用同意書。97 年 10 月 30 日(97)南縣建字第 02249 號，核發建造執照
	北門鄉	R16970400005	合法	尚未定義	新增建物	原建地為平面籃球場---後改建為北門村永隆風雨籃球場(3F 高)
	新化鎮	R18970400009	合法	非都市用地	其他	據查此區為鄉村建築用地，老民宅進行翻修 97.4.10

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
台南縣	玉井鄉	R23970400008	合法	非都市用地	作物變化	芒果嫁接新品種
	關廟鄉	R29970400006	合法	非都市用地	整地	疑似土地整理過，東南西三面種植鳳梨，北面竹林
	關廟鄉	R29970400007	合法	非都市用地	整地	疑似土地整理過，北面近關廟鄉第三公墓，東面為龍崎鄉中坑子段造林區
宜蘭縣	三星鄉	G10970400001	合法	都市用地	無明顯變異	現況無明顯變動
花蓮縣	新城鄉	U04970400003	合法	非都市用地	新增建物	經實地勘查，案地上建有非固定式鐵棚架，上覆以帆布，棚架用以堆置有機肥料，面積約 150 平方公尺
	富里鄉	U10970400001	合法	非都市用地	其他	經勘查該坐落位於學田派出所後方，該變異點現為晒場使用
		U10970400002	非法	非都市用地	新增建物	該變異點經查證有一處為秧苗場使用，在其土地方鋪有小礫石；另一處為有棟建物做為秧苗場作業室之用
南投林區管理處	埔里工作站	301970400001	非法	非都市用地	整地	經查該變異點處原住民保留地內，現場伐木燒墾整地
南投縣	竹山鎮	204970400003 (轉移)	非法	都市用地	無明顯變異	土地使用現況為香菇寮，最近曾翻修屋頂
	仁愛鄉	204970400005 (轉移)	合法	非都市用地	新增建物	台電萬大電廠擴充松林分廠水力發電計畫工程作業
苗栗縣	苗栗市	K01970400005	非法	非都市用地	新增建物	稻田旁有一建築物，惟是否合法，請苗栗縣政府查處。
		K01970400006	合法	非都市用地	無明顯變異	現為稻田
		K01970400007	合法	都市用地	無明顯變異	現為建功國小設置之溜滑梯
	苑裡鎮	K02970400001	合法	非都市用地	其他	屋頂整修
		K02970400002	合法	非都市用地	河道變化	苑裡溪上游清淤工程

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
苗栗縣		K02970400003	非法	非都市用地	新增建物	工廠建築物
	頭份鎮	K10970400004	合法	都市用地	無明顯變異	一、現場會勘(97.4.18)，目前該位置農地無植被。二、後期影像推測應為當非育苗期間，秧苗移出或農地經過翻整等有關現象
屏東縣	新園鄉	T17970400001	合法	非都市用地	其他	T17970400001 疑似變異點經現場勘查，初估應為合法
	林邊鄉	T19970400002	合法	非都市用地	新增建物	該筆土地原海埔新生地國土保安林地未編地使用別被鄉民占用新建房屋及養殖場於 90 年 03 月 12 日依據屏東縣政府 90.03.12 屏府地用字第 35065 號函辦理補辦編定一般農業區國土保安用地
高雄市	高雄市	E03970400001	合法	都市用地	其他	本案係屬機關用地(軍)，依據國防部 92 年 5 月 12 日昌易字第 0920002190 號令，有關軍事機關建照之建築物，基於機密性與時間性，且無妨礙當地都市計畫或公共安全，適用免建辦建執照
		E09970400003	非法	都市用地	新增建物	一、本案上開土地現地勘查為新建完成之建物，惟查該地號土地僅申請拆除執照 95.3.21(95)高市工建築拆字第 00080 號，未申請建築執照。 二、本案將請本府建築管理處依法辦理。

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
高雄市	高雄市	E10970400002	非法	都市用地	新增建物	本案經現地勘察為新建完成之建物，惟未申請建築執照，將請本府建築管理單位依法續辦
高雄縣	大樹鄉	S05970400004	合法	非都市用地	新增建物	無法確認合法或非法僅就現況了解
		S05970400005	合法	非都市用地	新增建物	無法確認合法或非法僅就現況了解
	永安鄉	S11970400001	合法	非都市用地	無明顯變異	原即有一壓縮鐵皮機房，近期重新粉刷外觀
	橋頭鄉	S12970400002	合法	非都市用地	新增水域(漁塭或水塘)	承辦人僅傳圖片
雲林縣	二崙鄉	204970400001(轉移)	合法	非都市用地	移除水域(漁塭或水塘)	該變異點經會勘結果，原為養殖業〈漁塭〉，整地後變更為種植農作物
	虎尾鎮	P03970400002	合法	非都市用地	其他	原有合法雞舍瓦屋頂，翻修後為烤漆浪板屋頂
		P03970400005	合法	都市用地	新增建物	都市計畫區住宅區用地
	土庫鎮	P05970400004	非法	非都市用地	新增建物	倉庫一棟 雞舍一棟
	北港鎮	P06970400006	合法	非都市用地	新增建物	合法申請(97)港營字第 002 號使用執照 孵化室 156m2 雞舍 633.6m2 堆肥舍 19.2m2 倉儲設施 19.2m2 合計 828m2 起造人住雲林縣北港鎮溝皂里 118-1 號構造種類鋼架構壹層壹棟乙戶
	崙背鄉	P12970400007	合法	非都市用地	無明顯變異	經查該用地並無變異現象(為雲 154 縣道用地)，且車輛通行頻繁，不可能做其他使用
	東勢鄉	P14970400003	非法	非都市用地	新增建物	經查上述該地號上之土地於領有(95)(東)營建字第 07 號建築執照，但未申請使用執照，目前已逾期限

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
雲林縣	莿桐鄉	P09970400009	合法	非都市用地	整地	整地、施設排水溝，預定蘭園施設(種植蘭花)
	麥寮鄉	P13970400001	合法	非都市用地	其他	六輕廠內無法進入勘查
新竹市	北區	O03970400001	合法	都市用地	無明顯變異	現地舊有建物，現況未做任何使用
新竹縣	竹北市	J05970400001	非法	非都市用地	其他	本案 2 層建物圍牆加蓋，有違反違章建築管理辦理規定
		J05970400002	非法	非都市用地	新增建物	現場新增一層建物，擅自變更作非農業使用有違反區域計畫法規定
嘉義市	東區	I01970400001	合法	都市用地	無明顯變異	經查該地為停車場使用，並無明顯變異
		I01970400002	合法	都市用地	新增建物	新建建築物
嘉義縣	布袋鎮	Q03970400001	合法	都市用地	整地	填平整地做農業曬菜脯場
		Q03970400002	合法	非都市用地	整地	整地做曬菜脯場，已告知申請土地容許變更使用
	大林鎮	Q04970400003	合法	非都市用地	其他	921 地震後屋裡常滲水，於頂樓陽台塗防水漆
		Q04970400005	合法	都市用地	其他	頂樓陽台加裝太陽能熱水氣
	溪口鄉	Q06970400004	合法	非都市用地	無明顯變異	經查該地段為上崙段 206-1 地號，地目-墓，特定農業區墳墓用地，所有權人為嘉義縣溪口鄉管理者溪口鄉公所。現地狀況為樹木及草坪。並無違規使用
	六腳鄉	Q08970400006	合法	非都市用地	其他	該變異點為一棟建物，屋主因屋頂漏水之故，約於 2 個月前於其頂樓地板施做防水工程(該防水塗料為白色)
彰化縣	北斗鎮	N04970400010	合法	非都市用地	新增建物	已申請建造執照之畜牧設施

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
彰化縣	鹿港鎮	N02970400008	非法	非都市用地	新增建物	本案土地總面積為 2869 平方公尺，96 年 11 月 1 日有申請合法農舍 唯本次變異點面積為 877.41 平方公尺，超出合法農舍面積約 500 平方公尺應為違規建築
	二林鎮	N08970400002	合法	非都市用地	其他	蔬果網室栽培之塑膠布反光
		N08970400003	合法	非都市用地	新增建物	經建設課查證，該建物領有本所 97 年二鎮建字第 1542 號農業設施使用執照
	秀水鄉	N12970400009	合法	非都市用地	新增建物	曾厝段 1425 地號地上有建築物，經本所建設課核發建築執照，目前興建中
	埔鹽鄉	N16970400001	非法	非都市用地	新增建物	新增建物，平均高度約 7m，長約 40m，寬約 17.5m，面積約 700m
	埤頭鄉	N22970400005	合法	非都市用地	無明顯變異	主建物已存在十餘年，空地加蓋鐵皮屋
		N22970400006	非法	非都市用地	其他	本地號為特定農業區農牧用地，加蓋鐵皮屋已存在十餘年
	芳苑鄉	N23970400004	合法	非都市用地	新增建物	職於 97 年 4 月 11 日上午 11 時會同林宗民課員前往勘查，經查本地號領有 97 芳鄉建字第 4101 號畜牧設施使用執照
	大城鄉	N24970400007	非法	非都市用地	新增建物	經會建管主辦辦理，本案疑似變異點應位處楓港段 184 地號，經查該地號上之建物並無申請使用執照紀錄，將交由建管主辦依違章建築辦法辦理

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
澎湖縣	馬公市	X01970400003	合法	都市用地	其他	堆置建材（砂、石、模版）
		X01970400004	合法	非都市用地	新增建物	農業改良場澎湖分場農業倉庫
		X01970400005	合法	非都市用地	道路變化	住戶新設水泥路面
		X01970400006	合法	都市用地	新增建物	縣政府新闢公園工程
	湖西鄉	X02970400002	非法	非都市用地	其他	堆放廢砂土
	望安鄉	X05970400001	合法	非都市用地	河道變化	經實地查證該地係為清除排水溝淤積便利作業而鏟除部分地上雜木，無違法使用情形

註：圖幅編號中(*)代表 1 個變異點的查報單位有 2 個

第二期通報點回報認定結果

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
水利署	北區水資源局	212970500001	不屬於其管轄範圍	非都市用地	作物變化	種植生薑
台東縣	太麻里鄉	V06970500001	非法	非都市用地	新增建物	鐵皮建物一棟
	鹿野鄉	V09970500002	合法	非都市用地	其他	土地所有權人做為農作物育苗場，並搭蓋三 3 座塑膠遮雨棚(非水泥固式)
台南縣	柳營鄉	R04970500006	合法	非都市用地	無明顯變異	該地點為水稻田
	麻豆鎮	R07970500001	非法	都市用地	新增建物	新增建物一棟
	新化鎮	R18970500004	非法	非都市用地	新增建物	這是 1 間 2 層式鐵皮搭建倉庫，從事飲料批發〈不提供零售〉，不時見到貨車載運進出及人員清點，並正招募新員工。本所業經於 97 年 5 月 19 日字第 0970006795 號函知臺南縣政府有關該土地非法利用之情事。
	新市鄉	R20970500003	合法	非都市用地	新增建物	台南科學園區污水處理廠廠房
	安定鄉	R21970500002	合法	都市用地	新增建物	新增鐵皮屋
	永康市	R31970500005	非法	都市用地	新增建物	新增一建物
宜蘭縣	員山鄉	G05970500001	合法	非都市用地	整地	整地待耕
	三星鄉	G10970500002	非法	非都市用地	其他	因變異點位於宜蘭縣大同鄉牛鬥段 352 地號等數筆，本所業於 97 年 05 月 13 日以鄉民字第 0970005700 號函轉宜蘭縣大同鄉公所查報與回報
花蓮縣	玉里鎮	U03970500001	合法	非都市用地	無明顯變異	雜草
南投縣	仁愛鄉	M13970500001	合法	非都市用地	整地	農牧用地.種植蔬菜用地
屏東縣	東港鎮	T03970500001	合法	非都市用地	無明顯變異	該筆地上物已於民國 83.9.16 取得 83 東鎮建港外字第 B001 號自用農舍使用執照

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
屏東縣	琉球鄉	T22970500002	合法	都市用地	新增建物	原本就有建築物
桃園縣	中壢市	H03970500001	合法	非都市用地	無明顯變異	經查該變異點位置為中壢市內厝段 1444、1445、1446 地號等 3 筆土地，屬於非都市土地用地，現況為農業使用，地面上無任何建物存在，面積達 5766 平方公尺
	八德市	H08970500002	非法	都市用地	新增建物	設置鐵皮工廠及圍牆面積約 600 平方公尺
		H08970500003	合法	非都市用地	新增建物	於特定農業區丁種建地上搭蓋鐵皮屋 1 棟，面積約 500 平方公尺
高雄縣	岡山鎮	S09970500007	合法	非都市用地	新增水域(漁塭或水塘)	為本鎮辦理之岡山鎮東區農民休憩公園綠化工程中之水生植物池..
	永安鄉	S11970500004	合法	非都市用地	其他	原為一紅瓦農舍，因屋頂塌陷，而將屋頂翻修為鐵皮
	阿蓮鄉	S15970500006	合法	非都市用地	新增建物	新增鐵皮屋，部份合法，仍需資料研判
	路竹鄉	S16970500003	合法	非都市用地	新增建物	本筆變異點位於南科高雄園區內路科五路與路科十路交接口，係工業區丁種建築用地為長亨精密股份有限公司高科分公司新建工程，由大信工程股份有限公司承建
		S16970500005	合法	非都市用地	整地	該變異點現況為栽種休耕作物田菁後整地
	湖內鄉	S19970500001	非法	非都市用地	新增建物	變異前原為無耕作之土地，變異後為新增建物，現場戡查為工廠使用
		S19970500002	非法	都市用地	新增建物	變異前為未耕作之農地，變異後為新增建物，現場戡查為工廠使用

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
雲林縣	二崙鄉	111970500001(轉移)	合法	非都市用地	新增建物	經會勘後，該地段現狀為建物並於 96 年 12 月已至本所農業課取得農業資材室之許可證明
		111970500002(轉移)	合法	都市用地	新增建物	經會勘後，該地段現狀為建物，因頂樓漏水嚴重，因此於 97 年初於頂樓加蓋
		P11970500016	合法	非都市用地	新增建物	經會勘後，該地段現狀為建物與鐵皮屋，建物部份於 97 年 1 月已至本所建設課取得農舍使用執照，另鐵皮屋部份尚未取得農許使用證明
	西螺鎮	P04970500014	非法	都市用地	新增建物	新建建物約 207 平方公尺
	土庫鎮	P05970500008	非法	非都市用地	新增建物	鐵皮屋一棟
	大埤鄉	P08970500010	合法	非都市用地	新增建物	農業設施建物乙棟
	麥寮鄉	P13970500007	合法	非都市用地	新增建物	加蓋鐵皮屋
		P13970500015	非法	非都市用地	新增建物	新建鐵皮厓
	東勢鄉	P14970500002	合法	非都市用地	無明顯變異	無異常現象
		P14970500003	非法	非都市用地	新增建物	非法增建物，另案函請所有權人申請建造
	台西鄉	P16970500001	非法	非都市用地	新增建物	現場新增三間一樓建物與放置數個貨櫃
	元長鄉	P17970500009	合法	非都市用地	無明顯變異	舊建築物，無看到有變動之情事
		P17970500011	合法	非都市用地	無明顯變異	舊建築物，無看到有變動之情事
	四湖鄉	P18970500004	非法	非都市用地	新增建物	經營畜牧場，無申請登記，非法使用
		P18970500005	非法	非都市用地	新增建物	新增建物，搭建鐵皮屋，非法使用
	口湖鄉	P19970500006	非法	非都市用地	新增建物	新建一棟房子
新竹縣	芎林鄉	J10970500001	非法	非都市用地	其他	違規使用將農牧用地開闢為停車場

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
嘉義縣	民雄鄉	Q05970500002	合法	非都市用地	新增建物	本案經縣府畜產課96.3.13 府能農畜字第0960042914 號函核定畜牧設施容許使用同意書在案
	溪口鄉	Q06970500001	非法	非都市用地	新增建物	有一建物長寬各約30m ，高約 15m 之倉庫型，連接前方主建物住宅
	六腳鄉	Q08970500003	非法	非都市用地	新增建物	經現勘發現該處為一棟鐵皮屋建築物，內存放養殖牧草，經查該處屋頂為新翻修，且為白色屋頂
彰化縣	鹿港鎮	N02970500002	非法	非都市用地	整地	本變異處土地舖有柏油未種植任何農作物
	溪湖鎮	N06970500001	合法	都市用地	新增建物	合法農舍乙棟。由縣政府發照
	田尾鄉	N21970500003	合法	非都市用地	整地	經現場會勘結果，該地段現況係整地做預備進行農作

第三期通報點回報認定結果

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
水利署	第十河川局	210970600002	合法	都市用地	無明顯變異	照片拍攝角度，係由該變異點對岸及該變異點側方拍攝，經初步調查，該變異點位於河川區域外，非水利單位管轄
台中縣	潭子鄉	L10970600001	合法	非都市用地	新增建物	台中縣環保局 96 年 6 月 8 日環廢字第 09600129871 號函核准廢棄物回收業設施使用-所有權人台中縣政府 97.6.5 府工建字第 0970148027 號使用執照-1 層 5 棟-資源回收業--鐵皮屋 4 棟-尚在施工-97/6/11 日現場勘查與使用執照尚符合
台北市	台北市	A15970600002	合法	都市用地	整地	現況初步觀察有整地狀況，本府已於 97 年 1 月 15 日受理民眾申請設置花土堆置區，並業獲同意在案，本府復於 97 年 7 月 2 日辦理現場會勘，確認旨揭申請案範圍水土保持情形，本案屬合法
台北縣	樹林市	210970600001 (轉移)	非法	非都市用地	整地	該處位於西圳街二段 12 號及阿琴檳榔中之草叢中，疑似新舖設水泥地鐵皮屋及作物，本所將另函請縣府判斷是否合法
	蘆洲市	F04970600003	非法	都市用地	新增建物	新建違章鐵皮建物
	土城市	F19970600002	非法	都市用地	新增建物	本市變異點坐落於忠義路 76 巷 11 號旁土地，現況有鐵皮圍籬、大型水泥塊、挖土機及廢鐵堆放
台東縣	卑南鄉	V04970600002	合法	非都市用地	作物變化	釋迦剪支、清除雜草

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
台東縣	台東市	V01970600001	合法	非都市用地	新增建物	經現場實地勘查，現已為台東焚化廠廠區道路
	綠島鄉	V11970600003	合法	都市用地	新增建物	原空地地勢平坦滋生植被，現以新增建物
		V11970600004	合法	都市用地	天災	96 年底颱風過境後土石坍方，導致坡地裸露情形
		V11970600005	合法	都市用地	其他	原荒廢空地雜草叢生，現整地堆放雜物。原地勢平坦，整理後依舊平坦
台南縣	學甲鎮	R17970600001	合法	非都市用地	其他	鋪設薄薄一層水泥
		R17970600002	合法	非都市用地	其他	乙種建築用地
	新市鄉	R20970600003	合法	非都市用地	新增建物	大營村豐榮 36 之 12 號至 37 之 3 號間建物
宜蘭縣	員山鄉	G05970600003	合法	非都市用地	新增建物	本筆土地為丁種建築用地，已向宜蘭縣政府申請建造執造〈建照執照號碼:97.4.1 建管建字第 204 號〉做建築使用
	五結鄉	G07970600004	合法	非都市用地	作物變化	本變異點位置係蘭陽溪河床，目前均種植瓜果作物
		G07970600010	合法	非都市用地	新增建物	本變異點位置係座落宜蘭縣五結鄉利工段 51 地號土地，使用分區為工業區、使用地類別為丁種建築用地,使用現況為(利澤工業區內)新建工業廠房
	冬山鄉	G08970600009	合法	非都市用地	無明顯變異	有關(梅山段 896 地號)土地前、後期衛星影像變異點有異乙案，經查可能為住戶於農作期間將黑色帆網布搭起，致產生衛星影像拍攝時誤解
	三星鄉	G10970600005	合法	非都市用地	採礦變化	植被遭清除，砂石裸露
		G10970600006	合法	非都市用地	新增建物	新建籃球場兩座

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
宜蘭縣	三星鄉	G10970600007	非法	非都市用地	新增建物	經查該宗土地未經申請非法變更為瓦斯填裝場使用
		G10970600008	合法	非都市用地	作物變化	該宗土地覆蓋農用塑膠布
屏東縣	枋寮鄉	T16970600001	合法	非都市用地	移除水域(漁塭或水塘)	本變異點所在土地為台糖公司屏東區處南州農場昌隆農場轄管，面積 21.96 公頃，現由承租，種植香蕉，租期 95.3.10~97.7.9 止，並辦理延長租期中;變異點位置原為長 30 公尺*30 公尺寬之蓄水池，現已移除為平地
桃園縣	楊梅鎮	H04970600001	合法	非都市用地	新增建物	該土地上建有鐵皮屋一棟
	龜山鄉	H07970600003	合法	都市用地	無明顯變異	經查該位於本鄉衛星偵測變異點，華亞科學園區內之華亞段 349-6 地號係屬都市計畫土地用地，使用編定為乙種工業區，與下載表格內記載之非都市用地實為不符，另派員前往現場查勘，現況維持原綠地植被草本，並無明顯變異情形
	八德市	H08970600002	非法	非都市用地	新增建物	加蓋鐵皮屋做資源回收場使用
高雄縣	林園鄉	S08970600001	非法	都市用地	新增建物	四周新建圍牆
陽明山	陽明山	101970600001	合法	非都市用地	無明顯變異	本變異點位置係為本國家公園冷水坑停車場（植草磚停車格），且目前尚無相關施工作業，經現場勘查仍維持停車場使用，尚查無變更使用或違規行為

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
雲林縣	土庫鎮	P05970600003	合法	非都市用地	新增建物	新增建物兩棟
		P05970600004	合法	非都市用地	無明顯變異	舊樓房因滲水樓頂板塗刷防漏塗料
	北港鎮	P06970600005	非法	非都市用地	新增建物	地主為鄭萬富地址雲林縣北港鎮府番里 205 號電話為 05-7831041 該地為一間未申請之一樓鐵皮屋
		P06970600006	合法	非都市用地	新增建物	本案為三層樓房主要建築材料為 RC 造，建物面積為地面層 57.83 貳層 57.83 參層 57.83 梯間 7.36 合計 180.85，附屬建物陽台面積 11.47
	麥寮鄉	P13970600001	合法	非都市用地	其他	六輕廠內無法進入
		P13970600002	合法	非都市用地	其他	六輕廠內無法進入
新竹縣	竹北市	J05970600002	非法	非都市用地	新增建物	現場鐵皮屋乙棟,主體結構已完成，屋內散置零星建材，屋前設簡易停車位及鋪設水泥、碎石地。擅自變更作非農業使用，已違反區域計畫法規定
		J05970600003	非法	非都市用地	新增建物	現場鐵皮建物乙棟及鐵；皮圍籬，屋前鋪設水泥地，未經申請許可擅自變更作非農業使用，已違反區域計畫法規定
	湖口鄉	J06970600005	合法	非都市用地	其他	此變異點為牛舍，黑色遮陽網毀損後改為塑膠浪板
	新豐鄉	J09970600001	合法	非都市用地	新增建物	興建工廠廠房暨水泥空地
		J09970600004	合法	非都市用地	新增建物	興建工廠廠房暨水泥空地
嘉義縣	民雄鄉	Q05970600001	合法	都市用地	無明顯變異	現況為鳳梨田
	六腳鄉	Q08970600002	合法	非都市用地	無明顯變異	經現勘現場與 97 年 5 月初無明顯變異
彰化縣	北斗鎮	N04970600001	合法	非都市用地	無明顯變異	為了不讓空地長雜草，覆蓋黑色遮陽網

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
羅東林區管理處	礁溪工作站	312970600001	合法	都市用地	整地	該區為本處所屬長嶺苗圃位置現場為苗圃整地作業無異常違規使用
		312970600002	合法	都市用地	無明顯變異	該區為本處放租之礦業用地礦區內聯絡道路及水保用地無異常違規使用

第四期通報點回報認定結果

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
水利署	北區水資源局	212970700001	合法	非都市用地	其他	位於復興鄉垃圾場管理室前，舖設水泥地面
	台北水源特定保護區	211970700001	合法	都市用地	無明顯變異	經現場勘查係爭建築物為舊有建築物，且無任何施工情事，擬俟提供明確違建事實後，再行憑辦
	第十河川局	210970700001	合法	非都市用地	新增建物	本案經查係位於新店溪左岸福和橋上游河川區域內之合法工程，施工單位為臺北縣政府水利局，該工程業經河川管理機關臺北縣政府許可在案，工程名稱：新店溪流域秀朗礫間接觸曝氣氧化工程
台中縣	大里市	L20970700003	非法	非都市用地	新增建物	本市草湖段土地業已經過重測，區分為西湖北段與西湖南段(以西湖路為界)該變異點位於西湖北段 972 地號，為新建之鐵皮大型廠房 5 棟
	大雅鄉	L09970700002	非法	都市用地	新增建物	建物多戶如照片
	梧棲鎮	L06970700001	合法	都市用地	其他	經查該建築物係本區廠商磁震科技開發股份有限公司設廠房，領有建造執照，屬於合法
	霧峰鄉	L18970700004	非法	非都市用地	新增建物	本案土地為新建之鐵皮廠房
台北縣	八里鄉	F32970700002	非法	非都市用地	其他	應屬非法傾倒廢棄土
	鶯歌鎮	F16970700001	合法	非都市用地	新增建物	台北縣立鶯歌陶瓷博物館內陶瓷公園後門旁新建警衛室，使用執照：97 鶯使字第 00093 號
台東縣	關山鎮	V03970700001	合法	非都市用地	無明顯變異	本筆土地為非山坡地，經查無明顯變異

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
台南市	安南區	D06970700001	合法	都市用地	無明顯變異	經現勘疑為一魚塭(含護堤),其土地界址無法明確辨識，故其合法性暫無法確認
台南縣	東山鄉	R06970700004	合法	非都市用地	新增建物	增建鐵皮屋
	後壁鄉	R05970700003	合法	非都市用地	無明顯變異	現地多為無人管理之空地、植物
	柳營鄉	R04970700005	非法	非都市用地	新增建物	興建中的農機具室超過合法使用面積
	善化鎮	R19970700001	非法	非都市用地	新增建物	新增鐵皮屋
		R19970700002	合法	非都市用地	作物變化	經現場查驗，增設農舍，前面為一排木本植栽
宜蘭縣	三星鄉	G10970700002	合法	非都市用地	新增建物	新增農業資材室乙幢，建照:96 年 10 月 19 日三鄉建字第 12143 號，面積 132 平方公尺
	宜蘭市	G01970700003	合法	都市用地	無明顯變異	經查宜蘭市和平段 202 地號土地所有權人為宜蘭縣政府，該土地經區段徵收後作為道路用地，目前該地號變異點部分尚未開闢道路，現況為佈滿雜草之空地，無明顯變易
	員山鄉	G05970700001	非法	非都市用地	其他	部份土地鋪設水泥路面
	頭城鎮	G02970700004	非法	非都市用地	其他	砂土填園變更地形地貌及作為營建砂土處理場等非法使用
花蓮縣	瑞穗鄉	U09970700003	合法	非都市用地	整地	經現場勘查目前種植西瓜，因本地號使用類別為農牧用地可種植西瓜故屬合法使用
苗栗縣	竹南鎮	K09970700001	合法	非都市用地	其他	經現場勘查，目前為水稻田，無異狀
屏東縣	長治鄉	T06970700003	合法	非都市用地	新增建物	為農業生物科技園區興建產房面積約一千坪

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
屏東縣	潮州鎮	T02970700004	合法	非都市用地	新增建物	現場已成為建成地
	南州鄉	T20970700001	合法	非都市用地	其他	經實地瞭解該地號係種植檳榔樹，而中間約 3~4 米寬係未來要闢建道路使用，以致該範圍裸露。目前尚屬合法，未來闢建道路則可能須依相關法令規範
	鹽埔鄉	T10970700002	合法	非都市用地	新增建物	原為魚塭使用，現為新建雞舍，已申請農業容許使用合法，現正在申請牧場合法
南投縣	埔里鎮	M02970700001	合法	非都市用地	無明顯變異	該地號附近有許多民宅坐落，在附近巷道來回尋查，並無發現地貌有明顯的變異，也許變異點位在民宅所包圍的空地裡，但是本所無權限擅闖私人土地，是否可請上級派員來勘查
桃園縣	大園鄉	H06970700007	合法	非都市用地	自然植被改變	合法農用
		H06970700008	合法	非都市用地	自然植被改變	整地農用
	桃園市	H01970700013	非法	都市用地	其他	經查現場遭丟棄垃圾及堆置建築材料水泥塊等
		H01970700017	合法	都市用地	無明顯變異	經查現場為植被草本
	中壢市	H03970700002	合法	非都市用地	作物變化	經本所派員現場勘查內厝段 999 地號，土地現場正種植作物（如上傳照片所示），無發現違反編定使用
		H03970700003	合法	非都市用地	無明顯變異	經本所派員現場勘查啟文段 765 地號，土地現場正種植作物（如上傳照片所示），無發現違反編定使用

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
桃園縣	中壢市	H03970700011	非法	非都市用地	新增建物	經本所派員現場勘查山上段 1815 地號,土地現場新建一層加強磚造建物及部分土地為水泥地，經查證並無核發使用執照
		H03970700014	非法	都市用地	新增建物	經本所派員現場勘查仁美段 1140-12 地號，現場土地新建一層鋼鐵造建物，建物面積達 527.57 平方公尺,屬中壢(龍岡)都市計畫區內，該建物疑似違章建築
	新屋鄉	H11970700004	合法	都市用地	新增建物	該筆土地，新屋鄉中華段 721 地號土地，位於都市計畫區內之農業區，前期影像為植被，後期影像為非植被。該處目前房舍正興建中，因都計區之建照並非由公所發放，檢陳相關資料報府憑辦
	楊梅鎮	H04970700005	合法	非都市用地	整地	前種水稻現整地準備興建房屋
		H04970700006	非法	非都市用地	新增水域(漁塭或水塘)	興設畜水池乙座
	蘆竹鄉	H05970700012	合法	非都市用地	作物變化	覆蓋塑膠布，農地休閒中
		H05970700015	合法	非都市用地	作物變化	覆蓋黑色塑膠布種植瓜類
		H05970700016	非法	都市用地	新增建物	蓋鐵皮屋
	觀音鄉	H12970700001	合法	非都市用地	作物變化	現場種植農作物
		H12970700009	非法	非都市用地	其他	現場建築農舍晒場部分未經申請並建有圍牆為違規使用
		H12970700010	非法	非都市用地	其他	現場為農業資材室作為宮廟使用為違規使用
雲林縣	台西鄉	P16970700001	非法	非都市用地	新增建物	該筆土地上有一新增建築物,並未申請合法執照

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
雲林縣	虎尾鎮	P03970700002	合法	非都市用地	無明顯變異	經現地勘查並無異常
		P03970700003	合法	非都市用地	自然植被改變	經現地勘查原有三合院式之前院空地雜草叢生，清除雜草後整平地表
		P03970700004	合法	非都市用地	整地	經現地勘查原有三合院之前院晒穀場，重新整理平坦
		P03970700005	非法	非都市用地	新增建物	經現地勘查興建房舍
	麥寮鄉	P13970700006	非法	非都市用地	其他	水利排水溝蓋車庫
新竹市	香山區	O02970700001	合法	非都市用地	道路變化	「新竹市北區南勢農村社區土地重劃開發計畫案」，業經新竹市政府工務局 94.4.8 市工建字第 0940002627 號書函同意核發開發許可在案
新竹縣	竹北市	J05970700001	非法	非都市用地	新增建物	現況為鐵皮廠房乙棟及旁小部份農地未施作，農牧用地擅自變更作非農業使用，違反區域計畫法規定
嘉義市	西區	I02970700001	非法	都市用地	新增建物	新建建築物及新建鐵皮屋
嘉義縣	民雄鄉	Q05970700003	合法	非都市用地	其他	鄉村區乙種建築用地
		Q05970700004	合法	非都市用地	其他	961228 核發農業資材室容許使用同意書
	鹿草鄉	Q11970700001	合法	非都市用地	其他	稻秧場
		Q11970700002	合法	非都市用地	其他	蓄牧用
墾丁	墾丁	105970700001	非法	非都市用地	新增建物	占用公地搭蓋鐵皮棚架地坪鋪設混凝土
彰化縣	和美鎮	N03970700003	非法	非都市用地	其他	鐵皮屋做工廠使用，本所已於 97.7.14 查報縣府在案
	芳苑鄉	N23970700001	合法	非都市用地	其他	上揭變異點所在位址，經本所於 7 月 2 日前往勘查，現場為曬穀場，其上分別鋪曬有花生及稻米

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
彰化縣	埤頭鄉	N22970700002	合法	非都市用地	新增建物	本變異點位於埤頭工業區內(興工路 10 號)，根據現況:原有 RC 造 1F 廠房約 2500 平方公尺+2F 廠房約 700 平方公尺，變異點 1800 平方公尺為加蓋 2F 之鐵皮構造物

第五期通報點回報認定結果

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
太魯閣	太魯閣	103970800001	合法	國家公園	無明顯變異	經 8/04 下午綠水管理站及 8/05 會同資訊室相關人員前往現地察看，並無任何地表擾動跡象。
水利署	第八河川局	208970800001	合法	非都市用地	無明顯變異	現地種植香瓜經詢問可能是帆布反光造成電腦判讀變異
	第十河川局	210970800001	合法	非都市用地	無明顯變異	地點位於大漢溪右岸大漢橋臨下游側棒球場附近高灘地，應為球場整理及割草皮造成植被光譜反射變化。
台中市	西屯區	B06970800001	非法	都市用地	新增建物	高度一層約 3.5m 面積 120 平方公尺屬於鐵架烤漆板屋
台中縣	大雅鄉	L09970800003	非法	都市用地	新增建物	新增建物
		L09970800004	合法	都市用地	其他	沒提供地號無法查明
	梧棲鎮	L06970800001	合法	都市用地	其他	經查結果該變異點可能是仁愛段 199 及仁愛段 199-1 該二地號可見房舍已新建多年且地目分別是田無法判定是否合格定
		L06970800002	合法	都市用地	其他	經查該土地變異點，可能是和平段669、668及668-1地號，其 668 及 669 已是舊房舍，經戶主母親聊天，該 668-1 部份原，從事農業使用 4~8 年前 已用水泥地當小孩的庭院是否為變異地？無法判定
	潭子鄉	L10970800005	非法	都市用地	新增建物	新建 1 樓鐵皮建物
		L10970800006	非法	都市用地	新增建物	鐵皮工廠
台北市	台北市	A15970800001	合法	都市用地	作物變化	為排水溝清理需要，清理雜草，現況並無整地行為
台東縣	太麻里鄉	V06970800001	合法	非都市用地	無明顯變異	現場為養殖池

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
台東縣	台東市	V01970800002	合法	非都市用地	新增建物	經現場實地勘察，確有新建之建物
	鹿野鄉	V09970800003	非法	非都市用地	其他	地主於農舍前方及左側鋪設水泥
		V09970800004	合法	非都市用地	道路變化	該地為道路，因路面破損而鋪設水泥
台南縣	下營鄉	R08970800017	非法	非都市用地	新增建物	變異點如照片所示，係磚造平房白色屋頂所在位置，該建物於日前完工，實屬違章建築
	安定鄉	R21970800004	合法	非都市用地	新增建物	新增貨車停車場及鐵皮屋
	官田鄉	R10970800002	合法	都市用地	移除建物	該處為中興紡織廠，停止營業現場是拆除建物，將進行土地買賣
	東山鄉	R06970800011	合法	非都市用地	新增建物	增設新建築物
	後壁鄉	R05970800009	合法	非都市用地	自然植被改變	經現地勘察後，乃為原植披植物乾枯
	柳營鄉	R04970800001	非法	非都市用地	其他	未合法漁塭
		R04970800012	合法	都市用地	移除建物	老舊禽舍拆除
		R04970800013	合法	非都市用地	其他	奇美醫院柳營分院興建員工宿舍將廢土暫放至此地並覆蓋黑塑膠布待明年3月完工將恢復原狀
		R04970800014	非法	非都市用地	新增建物	該土地新建車庫未申請執照
		R04970800015	非法	非都市用地	其他	農牧用地附設水泥地
		R04970800016	合法	非都市用地	整地	興建圍牆整地
		R04970800018	合法	非都市用地	無明顯變異	該地未發現變異
	善化鎮	R19970800003	合法	非都市用地	新增建物	加蓋房舍及倉庫
		R19970800005	合法	非都市用地	新增建物	增設活動停車庫(貨櫃屋改建)
		R19970800006	非法	尚未定義	新增建物	加蓋鐵皮屋
	新市鄉	R20970800007	合法	非都市用地	新增建物	大營村 156 之 10 至 156 之 13 建物

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
台南縣	鹽水鎮	R02970800010	合法	非都市用地	其他	經查此變異點為省農林廳縣農會補助 250000 之代耕中心其屋頂為重新修繕
	新化鎮	R18970800008	合法	非都市用地	其他	案地:頂山腳 506-1、507-2 據地主聲稱因其地地勢較低，遇雨積水農物易腐爛，只好填土補救，惟恐土壤頃倒至鄰田才築了 40 幾公尺長之擋土牆
宜蘭縣	三星鄉	G10970800003	非法	非都市用地	其他	該宗農地未經申請許可，擅自舖設水泥地面供堆置建材及其他雜物使用
		G10970800004	合法	非都市用地	作物變化	田菁綠肥作物翻耕
		G10970800005	合法	非都市用地	作物變化	田菁綠肥作物翻耕
	員山鄉	G05970800001	合法	非都市用地	其他	舊有倉庫整修
		G05970800002	合法	非都市用地	其他	舊有合法建物翻修
	礁溪鄉	G03970800007	合法	非都市用地	無明顯變異	現況為宜蘭市公所資源回收場鐵皮屋
	羅東鎮	G06970800006	非法	非都市用地	新增建物	1.合法農舍建物。 2.週邊圍牆封建。 3.前後院全部填土造景、上覆草被，植樹及巨石造景(2.3 二項不屬合法建物)
花蓮縣	玉里鎮	U03970800001	合法	非都市用地	無明顯變異	種植水稻
	壽豐鄉	U06970800006	合法	非都市用地	新增建物	地上房屋 2 棟
		U06970800007	合法	非都市用地	新增建物	地上房屋一棟，作天主教堂使用，編定:乙種建築用地,所有權人:財團法人天主教會花蓮教區
	瑞穗鄉	U09970800002	合法	非都市用地	新增建物	位於馬遠村辦公室(原為馬遠托兒所現已改建為村辦公室)正對面，經查新建乙棟建築物，領有建築執照(府城建執字第 97A0081 號)

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
花蓮縣	吉安鄉	U05970800004	合法	非都市用地	軍事用地	變異點位置位於聯勤軍事單位兩建築物間之廣場，因屬軍方管轄，無法提供照片
		U05970800005	合法	非都市用地	軍事用地	變異點位置位於聯勤軍事單位兩建築物間之廣場，因屬軍方管轄，無法提供照片
南投縣	仁愛鄉	M13970800001	合法	非都市用地	整地	種植高山蔬菜用地
苗栗縣	頭份鎮	K10970800001	合法	都市用地	新增建物	依據苗栗縣政府 97.5.8 府商建字第 0970064144 號函建築許可
桃園縣	中壢市	H03970800001	非法	都市用地	新增建物	經本所派員現場勘查變異點位於環中東路 491 號附近，現場新建鐵皮廠房於中原段 155-1、155 及 157 地號做為出租使用，有關違建疑慮部分本所業已 97.7.21 中市都字第 0970034710 號查報桃園縣政府在案
	平鎮市	H10970800004	非法	非都市用地	其他	地面鋪設砂石營建廢棄物、置放水泥模具及水泥成品，鐵皮建物
	新屋鄉	H11970800002	非法	非都市用地	新增建物	搭建鐵皮屋
	楊梅鎮	H04970800003	合法	非都市用地	新增建物	建有鐵皮屋已幢、經營資源回收事業
	蘆竹鄉	H05970800006	非法	非都市用地	其他	放置貨櫃屋及模板
		H05970800007	非法	都市用地	新增建物	新增建物
	觀音鄉	H12970800005	合法	非都市用地	整地	現場回填整地，依使用分區使用並無違規
雲林縣	斗南鎮	P02970800007	合法	非都市用地	其他	作為庭園綠美化
	元長鄉	P17970800009	合法	非都市用地	無明顯變異	此處為好幾間舊屋子，主人已鮮少在此居住，由外表看並無明顯變異

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
雲林縣	元長鄉	P17970800008	合法	非都市用地	新增建物	地主吳一輝，此處為舊建築因漏雨而整修屋頂
	二崙鄉	P11970800013	合法	非都市用地	其他	1.該地段經會勘結果，現況為建築物，建物部份已於 84 年至本所建設課取得農舍使用執照 2.該變異點經會勘發現乃因頂樓漏水嚴重，故該戶於頂樓加鋪 PU 所致
	北港鎮	P06970800010	合法	非都市用地	新增建物	起造人住北港鎮，取得合法使用執照
		P06970800011	合法	非都市用地	無明顯變異	北港鎮後溝子 59 號為舊有建築並無明顯變異
	西螺鎮	P04970800014	合法	非都市用地	其他	此地號為建地，原為石瓦屋頂平房，約 3 個月前做屋頂修繕，改為鐵片屋頂
	虎尾鎮	P03970800003	合法	非都市用地	無明顯變異	現地並無異狀，僅堆置資源回收物
		P03970800004	合法	非都市用地	整地	原工廠停工雜草叢生現承租人整理環境經詢問現地工人擬栽植花草樹木，故整地
		P03970800005	合法	非都市用地	整地	原工廠停工雜草叢生現承租人整理環境經詢問現地工人擬栽植花草樹木，故整地
		P03970800006	合法	非都市用地	整地	原工廠停工雜草叢生現承租人整理環境經詢問現地工人擬栽植花草樹木，故整地
	莿桐鄉	P09970800012 (轉移)	合法	非都市用地	無明顯變異	整地
	褒忠鄉	P15970800002	非法	非都市用地	新增建物	新增磚造平房一棟，建物大小約 18.3mX9m，建物前後各鋪設水泥地面

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
雲林縣	褒忠鄉	P15970800001	合法	非都市用地	無明顯變異	既有建物敲除部分構造,建物於 80.02.02 取得使用執照(褒營使字第 004 號)
高雄縣	大寮鄉	S06970800001	非法	都市用地	新增建物	空地增建廠房，共三棟。鐵門一:高度 8m，面積 80 平方公尺。鐵門二:高度 10m，面積 450 平方公尺。鐵門三:高度 3m，面積 15 平方公尺
新竹市	香山區	O02970800001	非法	都市用地	新增建物	非法工業使用
新竹縣	竹北市	J05970800001	合法	非都市用地	其他	經查本案現場舖設水泥地，預建築使用，尚屬未違規案件，日後建物之興建事宜為建築管理單位之權責
嘉義縣	溪口鄉	Q06970800005	合法	非都市用地	新增建物	本變異點為柴林腳段 352-6 地號，現為第五河川局北港溪流建造已久之坡提。該處經再施工後表面光亮，坡提旁為雜草
	大林鎮	Q04970800004	合法	非都市用地	其他	本地號原「益大利食品廠」已歇業，目前該廠房租借給汽車材料廠。廠區廣場有時會曝曬汽車隔熱材料〈玻璃纖維棉〉
	中埔鄉	Q14970800001	合法	非都市用地	無明顯變異	原堆積雜物，現已移除
	六腳鄉	Q08970800006	非法	非都市用地	其他	現勘發現疑似變異點附近一棟新建之米黃色鐵皮屋
		Q08970800008	合法	非都市用地	其他	現勘發現該疑似變異點附近有一層之磚造平房，屋頂因破損而於最近翻修
		Q08970800009	非法	非都市用地	其他	現勘發現，有一棟舊建物,2 樓加蓋草綠色鐵皮屋
	鹿草鄉	Q11970800002	合法	非都市用地	整地	村里聚落內土地
		Q11970800003	合法	非都市用地	整地	村里聚落內土地

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
嘉義縣	民雄鄉	Q05970800007	非法	非都市用地	新增建物	該筆地號上建築物群之較高者於 92 年申請合法使用，其餘未經申請
彰化縣	二林鎮	N08970800001	合法	非都市用地	無明顯變異	現勘時未發現明顯變異，應為地面反光所致。
		N08970800002	合法	非都市用地	無明顯變異	現勘時未發現明顯變異，應為地面、屋頂反光所致
		N08970800003	合法	非都市用地	無明顯變異	按萬興段柳子溝小段 238-131 地號應為稻作，如按電子地圖標示位置應為屋頂翻新反光所致
	田尾鄉	N21970800004	非法	非都市用地	新增建物	新建物
	竹塘鄉	N25970800005	合法	非都市用地	其他	本案經會同本所建管承辦人員會勘，該地為乙種建築用地，地目是建，使用分區為鄉村區，現況為廟宇廣雲宮前廣場且舖設柏油地面，經隨同會勘建管主辦人員表示相關建築法規只規定有地上基礎之建築需提出申請，並無規定地面舖設柏油也需提出申請之規定，綜上判定應屬合法
	溪州鄉	N26970800006	合法	非都市用地	新增建物	經現場查勘應為建物
		N26970800008	合法	非都市用地	新增建物	經查該處為廠房
		N26970800009	非法	非都市用地	其他	經現場查勘應為廢棄土
	福興鄉	N11970800007	合法	非都市用地	新增建物	此筆土地於中華民國 97 年 7 月 11 日福鄉建字第 0970008008 號函取得農舍使用執照..

第六期通報點回報認定結果

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
水利署	第二河川局	J05970900002 (轉移)	非法	非都市用地	整地	本變異點經查為未經許可整地種植
台中縣	大雅鄉	L09970900002	合法	非都市用地	新增建物	現地搭建鋼構廠房作為板模加工廠〈惟領有台中縣大雅鄉公所 97 年雅鄉工字第 16622 號使用執照〉，並於 97.11.5 雅鄉民字第 0970025411 號函，將照片及查報表等相關資料陳報台中縣政府在案
		L09970900003	非法	非都市用地	新增建物	現地搭建鋼構廠房。本案已於 97 年 11 月 5 日雅鄉民字第 0970025411 號函，將照片及查報表等相關資料陳報台中縣政府
	神岡鄉	L07970900004	合法	非都市用地	無明顯變異	為舊有建物，無明顯變異
	梧棲鎮	L06970900001	合法	都市用地	新增建物	本地為磁震科技開發股份有限公司建廠現正施工中建照號碼經加港處 96(3)建字第 023 號
台東林區管理處	知本工作站	372970900001	合法	非都市用地	自然植被改變	現場為崩塌地
台東縣	台東市	V01970900002	合法	非都市用地	新增建物	經現場勘查，確有建物鐵棚一處
宜蘭縣	南澳鄉	G12970900004	非法	非都市用地	新增建物	1.變異點 G12970900004 為武塔段 543 地號。 2.地上物：房舍 1 間、電信發射台 4 座、杜英、刺陽、相思樹、蓮霧、香蕉、桃子、芭樂等。 3.裸露地為省台九線旁建築物前空地約 1 分地。
	三星鄉	G10970900003	合法	非都市用地	無明顯變異	似焚燒雜草或噴農藥所致

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
宜蘭縣	五結鄉	G07970900005	合法	非都市用地	作物變化	本變異點原係配合政府轉作種植田青綠肥田區，經現場勘查已完成翻耕，目前為休耕中之水田
	員山鄉	G05970900001	非法	非都市用地	其他	鋪設水泥路面
		G05970900002	合法	非都市用地	其他	舊有合法雞舍翻修
	頭城鎮	G02970900006	合法	非都市用地	無明顯變異	本土地依非都市土地編定為一般農業區養殖用地，經實地勘查作為養殖漁塭經營使用無訛
花蓮縣	光復鄉	U02970900004	合法	非都市用地	新增建物	該建築物未興建完成且已停止施工，現場雜草叢生已閒置多時無復工情形
		U02970900005	合法	非都市用地	其他	疑似將建築物旁空地，整地水泥地
		U02970900006	合法	非都市用地	新增建物	有建築物位於該變異點上，經訪查當事人不在
		U02970900007	合法	非都市用地	其他	左下:有建築物存在 右上:有些許雜物堆積
		U02970900008	合法	非都市用地	其他	疑似將建築物前空地整地成為水泥地
	吉安鄉	209970900001 (轉移)	非法	非都市用地	整地	海濱段 195，196 地號等二筆土地皆有覆蓋砂土面積各約 1896 平方公尺，海濱段 195 地號上另蓋鋼鐵造建築物面積約 400 平方公尺及二層樓 RC 建築物面積約 250 平方公尺
		U05970900011	合法	都市用地	整地	變易點位於稻香段 449-2 及 449-3 地號，經現勘現為荒地
	秀林鄉	U13970900015	合法	非都市用地	作物變化	除草作業(無重機械開挖整理以人工除草作業)
	卓溪鄉	U11970900001	合法	非都市用地	作物變化	清除農地上雜草

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
花蓮縣	卓溪鄉	U11970900002	合法	非都市用地	作物變化	玉米收成後造成土地裸露
	新城鄉	U04970900014	合法	都市用地	整地	案地原為雜草植被，因所有人整地，將草移除後，變為泥土裸露地
	瑞穗鄉	U09970900009	合法	非都市用地	其他	原為砌石排水溝因年久失修，由農田水利會瑞穗工作站發包施作整建，工程名稱:興泉圳 3 支線等改善工程
	壽豐鄉	U06970900013	合法	都市用地	新增建物	97.3.11 取得農舍使用執照
	鳳林鎮	U07970900003	合法	非都市用地	新增建物	中新埔 427 地號建水泥曬場(寬 14 公尺長 22 公尺)
		U07970900010	非法	非都市用地	新增建物	建設房屋(約 196 平方公尺)二樓已立工字鐵
南投縣	竹山鎮	M04970900003	非法	非都市用地	無明顯變異	石綿瓦屋頂翻修為透明浪板屋頂
	南投市	M01970900001	合法	都市用地	天災	樟平溪之河灘地，在卡玫基颱風水災時沖積之沙地
		M01970900002	合法	非都市用地	其他	原地出租予人放置建材，租期滿後新承租人由外地載土方放置堆積，有堆高機出入，有惡犬看門，土方已逐漸長草
	草屯鎮	M03970900004	非法	非都市用地	自然植被改變	農地上長約七十公尺,寬三公尺，高約一公尺水泥地
屏東縣	佳冬鄉	T21970900004	合法	非都市用地	無明顯變異	土地編為養殖用地，但地上物是漁塭，旁邊有休憩小農舍，建物年限已久，並非新蓋建築，旁邊並無改變
	新園鄉	T17970900002	合法	非都市用地	作物變化	經現場勘查，該疑似變異點〈如附照片〉
	萬丹鄉	T05970900001	合法	非都市用地	無明顯變異	該變異點建物及鐵皮屋以目測研判應非近期搭建 故判斷無明顯變異

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
屏東縣	新埤鄉	T15970900003	合法	非都市用地	其他	該筆土地於97.05.16新鄉民政字第 0970003523 號函依違反區域計畫法,未依分區編定使用(疑似盜採砂石)函報縣府
苗栗縣	竹南鎮	K09970900003	合法	都市用地	無明顯變異	經現場勘查，為雜草叢生之農地，並無顯著是變異情形
	苑裡鎮	K02970900001	合法	非都市用地	整地	回填黃土整地
	銅鑼鄉	K05970900002	合法	非都市用地	其他	其中圖片 1778-自來水塔旁相片右下方有土石堆積，圖片 1781、1782-是由苗 119 線往下方拍攝，圖片 1783、1786、1793、1794-從東西向快速道路旁拍攝；在砂石場內有一建築物正在興建當中，查報變異處為大量土石堆積與雜草
桃園縣	新屋鄉	H11970900001	非法	非都市用地	新增建物	搭建鐵皮屋
雲林縣	口湖鄉	P19970900001	非法	非都市用地	新增建物	新建二樓房舍
		P19970900002	合法	非都市用地	整地	空地
	東勢鄉	P14970900003	合法	非都市用地	無明顯變異	無異常狀況
新竹縣	竹北市	J05970900001	非法	非都市用地	新增建物	本案屬特定農業區-農牧用地，現場農舍乙棟、鐵皮建物2棟及舖設水泥地供停車用
嘉義縣	中埔鄉	Q14970900002	合法	非都市用地	自然植被改變	原本為雜草，鋪塑膠種辣椒，及種植玉米
	布袋鎮	Q03970900001	合法	非都市用地	新增建物	於該地號上增建農舍做為農業機具儲放使用，予以勸導應向本所農業課申請合法變更使用
彰化縣	溪州鄉	N26970900003	合法	非都市用地	作物變化	作物改變

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
彰化縣	彰化市	N01970900004	非法	非都市用地	新增建物	疑似變異點現況為突出建築物壹棟及兩側鐵皮屋
	永靖鄉	N18970900002	合法	非都市用地	整地	永靖鄉永南段 859 地號：地目：旱、特定農業區、農牧用地、原雜草叢生，附近住戶將其整理後鋪設為水泥地，做為停車場
	埔鹽鄉	N16970900001	非法	非都市用地	新增建物	經現場勘查發現原來部分古厝拆掉 整地並鋪設混凝土舖面 現場有 1 棟鐵皮屋(剛建不久) 及 1 棟混凝土造房子(已蓋數十年) 皆未申請建造 將向縣府違章查報

第七期通報點回報認定結果

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
水利署	台北水源特定保護區	211971000001	合法	都市用地	無明顯變異	現場有竹木及雜草，植被良好並無明顯變異
	第七河川局	207971000001	合法	非都市用地	其他	該地非屬旗山溪河川區域，非屬本局轄管，是否合法，無從判斷
	第十河川局	210971000001	合法	非都市用地	整地	本案係台北縣政府高灘地工程管理處辦理「二重疏洪道礫間處理實驗模場工程建置計畫」之工程形成之地表變化，該工程業已完工
台中縣	大安鄉	L14971000003	合法	非都市用地	無明顯變異	經查該地為空地，上有貨櫃一只，無其他明顯改變
	后里鄉	L08971000005	合法	非都市用地	無明顯變異	現場原為養雞雞舍,經查現況並無明顯改變，亦無整地、移除建物或新建建物
	烏日鄉	L15971000002	非法	非都市用地	新增建物	新建廠房
	清水鎮	L04971000004	合法	都市用地	道路變化	道路整修路面鋪設柏油
	豐原市	L01971000001	合法	都市用地	新增建物	建築物正在興建中
台北市	台北市	A16971000001	合法	都市用地	其他	查該址建物係既存建物，有關衛星影像顏色變異，依現地勘察暨訪談得知其變異係因屋頂油漆(防水漆)顏色原由黑色改為白色
台北縣	板橋市	F14971000002	合法	都市用地	新增建物	現場係「台北縣立板橋國中老舊危險校舍整建工程」之新增建物。建造執照為「94 板建字第 223 號」
	新店市	F07971000003	合法	都市用地	作物變化	原竹園，現變更菜園花圃
台東縣	台東市	V01971000001	合法	非都市用地	新增建物	經現場勘查確有新建建物一處
		V01971000002	合法	都市用地	新增建物	經現場勘查，此為農改場試驗場內之溫室

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
台東縣	台東市	V01971000003	合法	非都市用地	無明顯變異	此變異點為新建水泥地一處
		V01971000004	合法	都市用地	新增建物	經現場勘查確有新增農舍建物一處
	卑南鄉	V04971000005	合法	非都市用地	作物變化	地勢平坦，清耕除草。
		V04971000006	合法	非都市用地	作物變化	地勢平坦,噴灑殺草劑除草
台南縣	鹽水鎮	R02971000001	合法	非都市用地	無明顯變異	查報變異點通報無明顯變異
宜蘭縣	宜蘭市	G01971000005	非法	都市用地	新增建物	新增鋼骨建築物
	員山鄉	G05971000001	非法	都市用地	新增建物	新增鋼骨建築物
	礁溪鄉	G03971000003	合法	非都市用地	新增建物	行政院農業委員會農糧署東區分署宜蘭辦事處暨宜蘭縣礁溪鄉農會合署稻穀糧米倉庫
		G03971000004	合法	非都市用地	新增建物	農業產銷設施-農作產銷設施-育苗作業室容許使用有案
	蘇澳鎮	G09971000002	合法	非都市用地	新增建物	整地加蓋鐵皮雨遮
花蓮縣	玉里鎮	U03971000001	合法	非都市用地	無明顯變異	經查三義段 165 地號係屬由登記證為合法養鴨場
	壽豐鄉	U06971000002	合法	非都市用地	新增建物	93.2.20 興建農舍並建築完成
金門	金門	106971000001	合法	國家公園	作物變化	依現況以觀,山后段 1201 地號土地上現為高梁田，研判應係作物耕作轉換間之使用變化所造成之變異
南投縣	仁愛鄉	M13971000001	合法	非都市用地	天災	該地段現今因颱風照成土石流災情
屏東縣	內埔鄉	T13971000005	合法	非都市用地	新增建物	該筆土地上有二棟建築物(建造中)
	里港鄉	T09971000004	合法	都市用地	新增建物	地主於該土地上搭建鐵皮屋，作汽車保養場使用
	琉球鄉	T22971000001	非法	都市用地	新增建物	私人土地現被地主作為興建墳墓使用

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
屏東縣	屏東市	T01971000002	合法	都市用地	整地	地面鋪設水泥
		T01971000003	合法	非都市用地	移除水域(漁塭或水塘)	後期影像拍攝時雖判為非植裸露地，惟本單位查證時(97.10.9)又回復為前期影像狀態，其為漁塭蓄水狀態
	鹽埔鄉	T10971000006	合法	都市用地	其他	該處是合法雞場，原雞舍屋頂為石綿瓦，現改為烤漆浪板
桃園縣	大園鄉	H06971000016	合法	非都市用地	新增建物	農地申請農舍(超出容許部分已經查報在案)
		H06971000019	合法	非都市用地	整地	建地農用整地
		H06971000020	合法	非都市用地	整地	農地整地農用
	大溪鎮	H02971000014	合法	非都市用地	作物變化	本案土地曾開挖整地本所於 97.4.15 查報縣政府，經縣府裁罰新台幣 9 萬元在案，目前種植香蕉吉芭樂等作物
		H02971000015	合法	非都市用地	無明顯變異	農地休耕種植綠肥作物
		H02971000024	合法	非都市用地	其他	經濟部第 10 河川局防汛塊工程，現場堆置消波塊及水泥舖地
		H02971000025	非法	非都市用地	新增建物	新建建物 2 棟及開挖整地
	中壢市	H03971000002	合法	非都市用地	無明顯變異	現場查無異狀
		H03971000003	合法	非都市用地	新增建物	該件係本市吉林路 27 號中央廠房之新建停車棚
		H03971000005	合法	非都市用地	作物變化	割完稻子後的稻田
		H03971000006	合法	非都市用地	新增建物	現場為本市樹籽路 8 號南方莊園飯店新建工程因本所無適當圖資故請桃園縣政府續判有無違建事實
		H03971000009	合法	都市用地	新增水域(漁塭或水塘)	該通報位置目前有一約 30 平方公尺小水塘
		H03971000018	合法	非都市用地	作物變化	作物上鋪藩布

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
桃園縣	中壢市	H03971000007	合法	都市用地	整地	該用地位於中壢市中原段 77-3 地號，面積約 300 平方公尺，現況有填土情形
	中壢市	H03971000008	合法	都市用地	新增水域(漁塭或水塘)	該地位於中壢龍岡都市計畫區內中原段 68 地號農業用地，現場土地做為小水池使用，面積約 200 平方公尺
	平鎮市	H10971000013	非法	都市用地	其他	本案依變異點位置勘察，或為建物或為建物旁庭園，無法正確判定，如為建物為二層樓建物似應完成多年，如為建物旁庭園則現況為種植造景庭園樹，並舖設草坪，內有小小木屋一間
	桃園市	H01971000021	合法	都市用地	其他	因無參考地號，無法確定地點
		H01971000022	合法	都市用地	其他	因無參考地號，無法確定查報
		H01971000023	合法	都市用地	其他	因無參考地號，無法確實回報
	新屋鄉	H11971000001	合法	非都市用地	無明顯變異	現場種植蔬菜
		H11971000004	非法	非都市用地	整地	現場填土準備搭建房屋
		H11971000017	合法	非都市用地	新增建物	現場搭建氣象衛星中心
	楊梅鎮	H04971000010	合法	非都市用地	整地	現地整地
		H04971000011	非法	非都市用地	新增建物	增；建鐵皮屋一棟
		H04971000012	非法	非都市用地	整地	施做地基準備增建建物
高雄縣	六龜鄉	S21971000001	合法	非都市用地	無明顯變異	97.10.24 上午現場查看無明顯變異
雲林縣	西螺鎮	P04971000002	非法	非都市用地	新增建物	該地號土地正在興建房舍，依據土地所有權人提供之建照申請一層樓，不過經現場勘查正在興建 2 樓

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
雲林縣	斗六市	P01971000003	合法	非都市用地	新增建物	該地號目前為歐晉仕化學股份有限公司之土地，地上建有圓形貯存器
	二崙鄉	P11971000001	合法	非都市用地	無明顯變異	會勘當日，因遙測衛星無法明確測出代表變異點位置，故經 GPS 系統找到變異點位置後，發現該地段周圍尚無相關變異狀況，故無法判別該段之合法及非法性
新竹市	北區	O03971000001	合法	都市用地	無明顯變異	荒地
	香山區	O02971000002	非法	都市用地	新增建物	違法於農業區內經營之 2 家傢俱店
新竹縣	五峰鄉	J15971000002	非法	非都市用地	其他	查五峰鄉桃山村石鹿段 195 號為林業用地，土地他項權利部權利人秋少奇，疑似違規開挖整地，種植蔬菜類(青蒜)
	竹北市	J05971000001	非法	非都市用地	新增建物	本案屬特定農業區農牧用地，現況設置玄天宮作寺廟使用，建物前庭並搭建約 8 米高鐵皮遮雨棚，惟部份土地仍種植稻米
	湖口鄉	J06971000003	合法	非都市用地	其他	原養豬舍屋頂因颱風損壞改用鐵皮屋頂修復
嘉義縣	水上鄉	Q13971000001	合法	非都市用地	新增建物	建物如照片所示
		Q13971000002	非法	非都市用地	無明顯變異	該地號土地興建鐵皮屋及鴿舍，並鋪有水泥地
	番路鄉	Q17971000003	合法	都市用地	整地	至現場勘驗，該地為整地上面覆蓋白砂一層，現場平整無其他建築物
彰化縣	和美鎮	N03971000002	合法	非都市用地	新增建物	鐵皮屋，領有使用執照
		N03971000003	非法	非都市用地	其他	空地，但有堆放物品
	芳苑鄉	N23971000001	合法	非都市用地	作物變化	現場經查除作物因風災枯黃未發現明確變異現象

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
澎湖縣	白沙鄉	X03971000003	合法	非都市用地	自然植被改變	一、變異點因本所設備不足，無法判定正確位置，僅就圖面比對找出二個疑似點，一為吉貝段 371 地號，目前為吉貝派出所辦公廳舍，及水泥路面；一為吉貝段 394-27、394-26 地號，吉貝 394-27 地號目前為吉貝托兒所、公廁及水泥路面，吉貝段 394-26 地號為原吉貝衛生室、現已拆除，目前為空地。 二、吉貝段 371、394-27 地號二筆土地皆為鄉村區特定目的事業用地，吉貝段 394-26 地號為鄉村區乙種建築用地。
		X03971000004	非法	非都市用地	自然植被改變	一、此變異點土地上有分別民國 63 年、77 年、83 年建造之墳墓各一座及連接 3 座墳墓之水泥墓庭。 二、變異點土地應為中屯段 298 地號，使用分區為一般農業區農牧用地，現況與許可使用項目不符。
	馬公市	X01971000006	非法	都市用地	新增建物	塑鋼浪板製鐵皮屋+pc 道路
		X01971000007	合法	非都市用地	其他	本案變異點為本市山水北段 832 地號，目前業經本所前往實地查證結果，現場已鋪設水泥地面做為晒場用途
	望安鄉	X05971000002	合法	非都市用地	無明顯變異	該地號無增建建物
	湖西鄉	X02971000005	合法	非都市用地	整地	廢耕地整地中

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
澎湖縣	望安鄉	X05971000001	非法	非都市用地	新增建物	該地號原為休耕農地，現作為露營區使用，未破壞地形，僅將地面碎石稍作清理

第八期通報點回報認定結果

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
水利署	台北水源特定保護區	211971100001	非法	都市用地	整地	開挖整地施作擋土牆施作墳墓
	第十河川局	210971100001	合法	都市用地	其他	本案經查屬臺北市政府轄管，非本局管轄權責，惠請另行通知該府妥處
		210971100002	合法	都市用地	無明顯變異	本案係臺北縣三重市公所清潔隊垃圾轉運處理使用，現場無明顯變異
		210971100003	合法	非都市用地	整地	本案係民眾向河川管理機關臺北縣政府申請河川私有地臨時停車場使用案件
		H02971100009 (轉移)	合法	非都市用地	整地	本案係本局辦理防汛材料工程
台北縣	板橋市	F14971100001	合法	都市用地	整地	該地點位於板橋市信義路 279 巷 11 號旁，原為「農作」使用，目前正「翻土整地」，未作任何使用
台東縣	台東市	V01971100001	合法	非都市用地	新增水域 (漁塭或水塘)	釣漁場(漁塭池塘加鐵皮圍籬)
	延平鄉	V09971100002 (轉移)	合法	非都市用地	整地	經查為布農部落辦理相關設施
	鹿野鄉	V09971100003	合法	非都市用地	作物變化	土地現況種植肖楠樹、竹林
花蓮縣	光復鄉	U02971100003	合法	非都市用地	新增建物	興建農舍,建造號碼:府成建執字第 097A0269 號
	萬榮鄉	U09971100001 (轉移)	合法	非都市用地	其他	案地位於瑞穗牧場內，現地堆置物為飼養乳牛之牧草並於牧草上舖白色帆布(俗稱牧草香腸)，如照片所示
	鳳林鎮	U07971100002	合法	非都市用地	自然植被改變	整地後種植某種種子舖上稻子殼防止長草
苗栗縣	後龍鎮	K12971100001	合法	非都市用地	整地	目前整地中
南投縣	竹山鎮	M04971100001	合法	非都市用地	新增建物	興建建築物

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
南投縣	仁愛鄉	M13971100002	合法	非都市用地	作物變化	經現場勘查武界段 610 地號農牧用地現今為農作物種植玉米情形
桃園縣	大溪鎮	H02971100008	非法	非都市用地	其他	堆置土石
		H02971100010	合法	非都市用地	無明顯變異	草地
	中壢市	H03971100002	合法	非都市用地	作物變化	作物上鋪帆布
		H03971100005	合法	都市用地	新增建物	房屋興建
	新屋鄉	H11971100001	非法	非都市用地	新增建物	搭建鐵皮屋
		H11971100003	合法	非都市用地	新增建物	興建農舍 1 棟
		H11971100004	非法	非都市用地	整地	填土整地
	楊梅鎮	H04971100006	合法	非都市用地	無明顯變異	種植蔬菜
	觀音鄉	H12971100007	合法	非都市用地	無明顯變異	並無違法使用情形
高雄縣	路竹鄉	S16971100001	非法	非都市用地	新增建物	本筆土地原建有保存登記農舍一棟,現增建廠房一棟判斷應為非法建物，擬依非都市土地管制規則規定，違反區域計畫法呈報高雄縣政府
		S16971100002	非法	非都市用地	新增建物	於三爺段 553、554、555、556、557 及 558 等 6 筆土地上建築一大棟廠房，554,555,556,557 等 4 筆土地使用編定為一般農業區丁種建築用地，判斷應為非法建物，擬依區域計畫法規定陳報高雄縣政府
雲林縣	口湖鄉	P19971100001	合法	非都市用地	其他	社區新建籃球場
	斗六市	P01971100018	非法	非都市用地	新增建物	內有鐵皮屋 1 棟及池塘。
	斗南鎮	P02971100011	合法	非都市用地	其他	原有倉庫屋頂翻修
	虎尾鎮	P03971100005	合法	都市用地	無明顯變異	現場沒有明顯變異，現場相片會隨公文發送
	麥寮鄉	P13971100013	合法	非都市用地	其他	老舊建物
		P13971100014	非法	非都市用地	新增建物	預樓加蓋鐵皮屋
		P13971100015	合法	非都市用地	新增建物	建物

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
雲林縣	麥寮鄉	P13971100016	合法	非都市用地	無明顯變異	空地
	土庫鎮	P05971100004	合法	非都市用地	無明顯變異	舊有樓房屋頂作防漏處理
		P05971100008	合法	非都市用地	無明顯變異	豬舍屋頂整修
		P05971100010	合法	非都市用地	無明顯變異	本專案變遷偵測期間為97年8月至97年9月 經查本案變異點為舊式三合院 於8月30日有親屬死亡 此三合院中搭有臨時棚架乙座 現已拆除
	元長鄉	P17971100009	合法	非都市用地	無明顯變異	無明顯變異，此處為一樓房，外觀看起來已建好多年，不似新造之建物，樓房的右側有片花圃，前面是舖柏油之廣場
	水林鄉	P20971100012	合法	非都市用地	其他	配合內政部營建署之國土利用監測計畫所偵測疑點之需，並協助辦理變異點之查報與回報。
	四湖鄉	P18971100002	合法	非都市用地	整地	當事人於當地設籍已久據當事人描述，該地居住已久，因風沙過大，影響環境，故而整地
		P18971100003	非法	非都市用地	新增建物	蔡厝段9011-4地號為未登記土地，據當事人描述，在該地居住已久，因原建築物已老舊，不堪使用，故而於舊屋前新建，該建物建造屋齡已快20年，因此地號為未登記土地，當事人非法使用，請當事人依相關規定申請合法使用
	東勢鄉	P14971100007	合法	非都市用地	無明顯變異	地上有建築物一棟，比對現有航照圖非新增建物
		P14971100006	合法	非都市用地	無明顯變異	該筆地號上為一棟建物，比對航照圖無明顯變異

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
雲林縣	西螺鎮	P04971100017	合法	非都市用地	無明顯變異	此地號無明顯變異，依據地主描述疑似歐翼箱型車展開後，外觀似一屋頂所引起之變異
台南縣	後壁鄉	R05971100008	合法	非都市用地	作物變化	經現地勘察後,乃為農作收割
	善化鎮	R19971100003	合法	非都市用地	作物變化	農地翻耕裸露
		R19971100004	非法	非都市用地	新增建物	加蓋鐵皮屋
	歸仁鄉	R28971100002	合法	非都市用地	整地	現場原為樹林，最近剛整地翻土
		R28971100001	合法	非都市用地	新增建物	變異點所在地為私人公司，四周皆為私人住宅，沒有路徑可供進入變異點所在處或由高處實地拍照，推測應為工廠新建鐵皮廠房
	新市鄉	R20971100005	非法	非都市用地	新增建物	門牌號碼台南縣新市鄉潭頂村潭頂 170 之 8 號,惟該變異點以及同段 556-67、556-65、556-70557-3 地號共 5 筆,部份有違章建築，建議另由主管機關查證
	新化鎮	R18971100006	非法	非都市用地	其他	案地農舍經合法申請，大門口通往住處之水泥路尚在合理範圍；惟大門水泥磚造、瓷磚、彩石裝飾加上鐵捲門以及右側水泥圍牆皆未申請。近日右邊地上有磚頭、沙土，似有施工跡象，然因其上面覆有隔熱紙，會折射陽光，烈日下一片銀色光芒，也許是掩飾施工，也有可能因栽種作物之需，正留意其未來動象

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
台南縣	新化鎮	R18971100007	合法	非都市用地	無明顯變異	案地為農民灌溉用水圳，水圳近日似乎經水泥整修過，並於裡外加鋪防水布，因最上層為白布，可能因此產生極大色差；推測是因壞損修繕，暫時防雨或通行用，也有可能是防護坡堤或防長草用。但因前往此水圳需經過之農路新鋪一僅供人及機車通行之水泥路，因稍有坡度，沿途經過多筆農地，每逢下雨泥路必定難行，難謂此路不宜，也有可能此路為變異點
新竹縣	湖口鄉	J06971100005	合法	非都市用地	新增建物	經查為湖口鄉下北勢段下北勢小段 721 地號原總面積 900 平方公尺依據新竹縣政府 96.01.16 府地用字第 096008969 號函辦理分割增加地號為 721-2,-3,-4,-5,-6,-7,-8,-9,-10,-11,-12,-13,-14,-15 並由柳皓瀚向新竹縣政府申請新建連棟 3 樓透天厝(96 府建字第 342 號)建照號碼
新竹市	香山區	O02971100001	非法	非都市用地	新增建物	蓋鐵皮屋
		O02971100002	合法	非都市用地	無明顯變異	草地
		O02971100003	合法	都市用地	無明顯變異	耕種中農田
		O02971100004	合法	都市用地	無明顯變異	未種植荒地
		O02971100005	非法	都市用地	新增建物	未經核准設置之資源回收貯存場
新竹縣	竹北市	J05971100001	合法	非都市用地	其他	原資材室屋頂翻修
		J05971100002	非法	非都市用地	新增建物	新增鐵皮建物

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
新竹縣	竹北市	J05971100003	非法	非都市用地	其他	鳳山溪行水區河堤工程；屬經濟部水利署第二河川局管轄
		J05971100007	合法	非都市用地	其他	原資材室屋頂翻修
	新埔鎮	J04971100006	合法	非都市用地	無明顯變異	依現勘所有權為新竹縣政府，早期納莉堆積。
	新豐鄉	J09971100004	合法	非都市用地	新增建物	新建農舍，使用執照核發日期97年9月15號核發。
嘉義縣	水上鄉	Q13971100003	合法	非都市用地	天災	因颱風豪雨遭受野溪暴漲沖刷
	布袋鎮	Q03971100001	合法	都市用地	其他	休耕狀態
		Q03971100002	合法	都市用地	新增建物	據所有權人描述作為農耕具存放處，並已每年繳納地價稅

第九期通報點回報認定結果

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
水利署	第十河川局	210971200001	合法	都市用地	無明顯變異	本案經查係位於二重疏洪道內臨時停車場，查無明顯變異，可能為附近草皮因季節性枯榮變化所致
水利署	第十河川局	210971200002	合法	都市用地	其他	本案經查管理機關係屬台北市政府
水利署	第十河川局	210971200003	合法	非都市用地	無明顯變異	本案經查應係季節變化影響植被枯榮情形
水利署	第六河川局	206971200001	合法	非都市用地	整地	河川區域內私有土地整地種植
台北縣	三重市	F05971200001	合法	都市用地	整地	該處為重劃區，建商整地建接待中心
台北縣	金山鄉	F25971200004	合法	非都市用地	整地	整地準備耕作
台北縣	新莊市	F01971200002	合法	都市用地	新增建物	1.變異點所指之房舍，實際位置位於 297 地號，且依 91 年測繪圖即已存在，且現地勘查並無增建或改建情形 2.變異點後方空地為首都客運停車場，經比對 91 年測繪圖，亦無明顯變異
台東縣	台東市	V01971200001	合法	非都市用地	新增建物	鐵皮屋建物
台東縣	台東市	V01971200002	合法	都市用地	新增建物	鐵皮屋建物
台東縣	台東市	V01971200004	合法	都市用地	新增建物	施工(建物)
台東縣	池上鄉	V10971200005	非法	非都市用地	新增建物	案地新增三棟建築物，農舍及資材室各一棟合法一棟農舍不合法
台東縣	卑南鄉	V04971200003	非法	非都市用地	新增建物	是案土地編訂特定農業區，農業設施容許使用同意書縣府廢止辦理中
台南縣	七股鄉	R14971200002	合法	非都市用地	其他	道路水路上放置水桶，於 97.12.17 會勘現場水桶已移除
台南縣	七股鄉	R14971200003	合法	非都市用地	作物變化	種植作物

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
台南縣	將軍鄉	R15971200001	合法	非都市用地	新增建物	合法建物
宜蘭縣	三星鄉	G10971200001	非法	非都市用地	新增建物	土地所有權人於 97.5.29 領有三鄉建 6423 號使用執照，法定空地 2325.6 平方公尺，惟目前已鋪設水泥地面
宜蘭縣	壯圍鄉	G04971200002	非法	非都市用地	新增建物	違規地點:中興段 476 之 1 號，已領壯圍鄉 97.3.19 農舍使照，建築二層，每層為 78.21 平方公尺。增建違規面積鋼架造高 6.5m，長 18m，寬 12m，計 216 平方公尺之違規建物乙棟
花蓮縣	玉里鎮	U03971200001	合法	都市用地	作物變化	農作種植
花蓮縣	光復鄉	U02971200003	非法	非都市用地	其他	疑似非法加蓋鐵皮
花蓮縣	花蓮市	U01971200005	合法	都市用地	新增建物	該地號經查係屬花蓮市都市計畫住宅區且為私有土地，現已為一集合式住宅
花蓮縣	萬榮鄉	U12971200004	合法	非都市用地	其他	案地為乙種建築用地，地主係於住屋旁的空地上鋪設水泥，無任何開發(挖)行為
花蓮縣	壽豐鄉	U06971200006	合法	非都市用地	無明顯變異	雜草(無變異)
花蓮縣	鳳林鎮	U07971200002	合法	非都市用地	自然植被改變	地號內有菜園，空心磚倉庫、貨櫃、池塘、另有放置電線桿、燈罩等所有物不是新建設施
南投縣	埔里鎮	M02971200001	合法	非都市用地	其他	由地圖所示，地點位於西安路與中正路交叉口附近，經前往實地勘查，看不到有明顯違規地貌改變狀態

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
屏東縣	枋山鄉	T25971200005	合法	非都市用地	新增建物	該變異點位於北上道路台一線旁，正興建加油站及休憩站
屏東縣	新埤鄉	T15971200006	合法	都市用地	整地	原種植檳榔整地後種植短期作物
屏東縣	新園鄉	T17971200004	合法	非都市用地	無明顯變異	經查看屏東縣東港地政相關資料並無五房州48-151 地號，且依資料位置查看亦無 550 巷存在，表列當地位置乃一村庄無明顯變異
屏東縣	萬丹鄉	T05971200001	合法	非都市用地	新增建物	農地大興土木新建住屋
屏東縣	萬丹鄉	T05971200002	合法	非都市用地	其他	老舊房屋屋頂破損改搭鐵皮
屏東縣	萬丹鄉	T05971200003	非法	非都市用地	其他	原先廢棄廠房重新整修上漆及部分改建，並無合法工廠登記
屏東縣	萬丹鄉	T05971200007	合法	非都市用地	新增建物	參考地號竹林 847 為水路，經相關位置確認應為竹林 837 地號，現場為養鴨寮正申請合法畜牧登記中
苗栗縣	後龍鎮	K12971200001	合法	非都市用地	其他	因目前休耕中，覆蓋黑色塑膠布，以防滋生野草
桃園縣	大園鄉	H06971200001	非法	非都市用地	整地	堆積土石
桃園縣	桃園市	H01971200004	合法	都市用地	其他	查無此地號
桃園縣	桃園市	H01971200010	合法	都市用地	整地	整地
桃園縣	蘆竹鄉	H05971200003	非法	非都市用地	新增建物	鐵皮屋及 PC 地坪
桃園縣	蘆竹鄉	H05971200009	非法	都市用地	新增建物	鐵皮屋及 PC 地坪
桃園縣	觀音鄉	H12971200002	合法	非都市用地	無明顯變異	植被枯萎
桃園縣	八德市	H08971200005	非法	都市用地	新增建物	新建兩棟建築物分別為 350 平方公尺及 250 平方公尺
桃園縣	八德市	H08971200006	非法	都市用地	新增建物	新建三棟鐵皮廠房各約 150 平方公尺

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
桃園縣	八德市	H08971200007	非法	非都市用地	新增建物	整筆土地約 6000 平方公尺，部分種植網室蔬菜，約 2000 平方公尺搭蓋鐵皮屋，違規使用
桃園縣	八德市	H08971200008	非法	非都市用地	新增建物	大仁段 160 地號整筆土地約 11577 平方公尺，約 10000 平方公尺搭蓋鐵皮屋做工廠使用，違規使用
高雄縣	大寮鄉	S06971200002	非法	都市用地	新增建物	1.鐵皮屋高度 12m、寬度 20m、長度 10m 2.圍牆長度 160m、高度 3m
高雄縣	大樹鄉	S05971200001	合法	都市用地	新增建物	無法確認合法或非法 僅就現況了解
高雄縣	六龜鄉	S21971200003	不屬於其管轄範圍	非都市用地	其他	97.12.9 現場勘查該地號有貨櫃屋乙間及水泥鋪路乙條
陽明山	陽明山	101971200001	非法	國家公園	整地	本案業經本處 97.10.13 查報違規整地私闢道路，後經確認地號及權屬於 97.10.21 會同警察現場查獲挖土機等機具，並經邀集臺北縣政府等相關權責單位於 97.10.31 現場會勘，後續因涉及違反水土保持法之規定，相關處分事宜已移由臺北縣政府農業局續辦
彰化縣	伸港鄉	N10971200003	合法	非都市用地	新增建物	本案建地係屬【經濟部全興工業區】所管轄屬【工業區-丁種建築用地】，業經會同農業等相關單位查明：目前僅興建外觀鋼架結構中而已

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
彰化縣	埔心鄉	N17971200001	非法	非都市用地	新增建物	該地號重測後為五通段 845 地號，面積 3322.19 平方公尺，該地申請起造農舍，面積 82.46 平方公尺，但現況有增建之情形，違規情況嚴重
彰化縣	溪州鄉	N26971200002	合法	非都市用地	新增建物	農地上建物
墾丁	墾丁	105971200001	合法	國家公園	無明顯變異	森林遊樂區遊客中心旁的植物溫室無明顯變異
新竹市	北區	O03971200001	合法	都市用地	作物變化	未種植荒地
新竹縣	竹東鎮	J02971200002	合法	非都市用地	整地	依據業者提供資料顯示： 1、營利事業登記證：新縣商贏字第 09501098 號 2、新竹縣政府 96.2.1 府工建字第 0960014711 號函同意啟用及備查 3、新竹縣政府 96.10.1 府工建字第 0960137127 號回函石樺企業股份有限公司申請收受工程剩餘土 4、97.12.4 現場勘查照
新竹縣	新埔鎮	J04971200001	合法	非都市用地	無明顯變異	依現場勘驗四樓房屋地號 804 為甲種建地
嘉義林區管理處	玉井工作站	354971200001	合法	非都市用地	無明顯變異	本件經派員現場勘查，該變異點位於玉井事業區第 59 林班承租人舊有房舍前之原有庭院（TWD97 座標：X=211459；Y=2569236），該房舍已提報國有林出租造林地內舊有房舍案件處理中。該變異點經查係農民於採筍期間在地上鋪設白色帆布晾曬筍乾所致，經查實際現場並無任何改變

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
嘉義縣	東石鄉	Q09971200001	不屬於其管轄範圍	非都市用地	新增建物	此為國有財產局所有，非本所經管之土地

第十期通報點回報認定結果

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
台北市	台北市	A16980100001	合法	都市用地	其他	經查現地為既有建物，惟近期更新白色遮陽棚，為前後期圖示影像差異之因，惟其適法性業函請本府權責單位再行查復
台中縣	后里鄉	L08980100001	合法	都市用地	其他	變異點原為放置大型植栽，現移除大型植栽並於原地改採穴植方式植樹
台北縣	板橋市	F14980100001	合法	都市用地	作物變化	該變異點為位於板橋市、土城市交界處之信義路旁農業區土地，原為農作使用，目前變更為收費停車場。臺北縣政府97.10.13 北府交停字第0970729902 號函核准其設置臨時路外停車場，惟目前尚未取得臺北縣政府停車場登記證
台東縣	池上鄉	V10980100002	合法	非都市用地	作物變化	原有一棟雞舍，舍前種植牧，目前休養中，牧草被拔除
	卑南鄉	V04980100001	合法	非都市用地	其他	地勢平坦，舊有養雞場
台南縣	柳營鄉	R04980100004	合法	非都市用地	整地	柳營科技工業區填土整地
		R04980100005	合法	非都市用地	整地	柳營科技工業區填土整地
		R04980100006	合法	非都市用地	整地	柳營科技工業區填土整地
	麻豆鎮	R07980100002	合法	非都市用地	其他	此地為總爺藝文中心進行古蹟修復工程
	新化鎮	R18980100003	合法	非都市用地	其他	案地經合法申請農舍，現場因田畦鋪有塑膠布種植農作外，並無異狀。
宜蘭縣	三星鄉	G10980100001	合法	非都市用地	整地	已興建農舍，使用執照核發日期：96.08.15
		G10980100002	合法	非都市用地	軍事用地	國防部軍備局陸軍部隊訓練場整建-紅柴林營區工程

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
宜蘭縣	三星鄉	G10980100003	合法	非都市用地	其他	舊有房舍新設鐵皮屋頂，其餘無明顯變化
	冬山鄉	G08980100006	合法	非都市用地	無明顯變異	本筆土地位屬本縣龍德工業區，經查使用分區為：工業區，使用地類別為：丁種建築用地，面積：7,445 平方公尺，依所有權人表示本筆土地上建有廠房因颱風吹襲屋頂遭掀起損壞，於 97 年 10 月間僱工整修，可能因此致衛；星偵測時誤解本筆土地有變更使用之情形
	宜蘭市	G01980100004	合法	非都市用地	新增建物	現有農舍一棟
	礁溪鄉	G03980100008	合法	都市用地	無明顯變異	現場仍為農作使用惟覆蓋帆布致生變異，無違規使用情形
		G03980100009	合法	非都市用地	作物變化	現場種植蔬菜作物
	羅東鎮	G06980100005	合法	非都市用地	新增建物	前揭農地所有權人於 97.7.24 已向本所申請農舍新建建照，目前仍在施作中，尚未完工請領使用執照
	蘇澳鎮	G09980100007	合法	都市用地	整地	為無尾港社區發展協會生態池，因草木零亂辦理整地清理，現已在植生完成
花蓮縣	玉里鎮	U03980100004	合法	非都市用地	作物變化	原種植水稻,現栽種油菜花
	鳳林鎮	U07980100007	合法	非都市用地	道路變化	新光兆豐休閒農場停車場
	富里鄉	U10980100002	合法	非都市用地	新增建物	經現場勘查該土地第坐落於本鄉界段 485 地號有臨時停放 1 只貨櫃，經詢問富南村三台 64 號楊品玉先生，依據農業發展條例第八條之一有關無固定基礎之規定尚符合之

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
花蓮縣	富里鄉	U10980100001	非法	非都市用地	新增建物	該土地坐落上加蓋鐵皮，經詢問富南村富南 5 號屋主表示為防範小偷入侵，特加蓋鐵皮以維護住家安全
	玉里鎮	U03980100003	合法	非都市用地	無明顯變異	案地養雞為德武畜牧場所有，負責人領有花蓮縣政府核發畜牧場登記證(95.7.26 農畜牧登字第 118669 號)無明顯變異
	新城鄉	U04980100008	合法	非都市用地	其他	案地前後期影像不同係日前本所於該地上實施綠美化並整理周圍環境所致
	瑞穗鄉	U09980100005	合法	非都市用地	新增建物	府城建執字第 97A0237 號 合併自:968 地號 因分割增加地號:967-1 地號 已興建農舍，使用建照核發日期 98.1.10
		U09980100006	合法	非都市用地	自然植被改變	土地座落瑞穗段 2287 地號壹筆私有土地所有權人為陳鑾其土地使用情形為植被草本
金門縣	金沙鎮	W02980100004	合法	都市用地	新增建物	興建畜舍、堆肥舍地上 1 層 2 幢 2 棟
	金城鎮	W03980100002	合法	都市用地	新增水域(漁塭或水塘)	灌溉農溏濬深
	金寧鄉	W04980100003	合法	都市用地	整地	該地現況為沙土地、剛整地不久判斷為農地播種中。該田地旁有數棵木麻黃樹
	烈嶼鄉	W05980100001	合法	都市用地	新增建物	本鄉鄉鄉民林天扶配合東林(大山頂)農地重劃需要，將原有雞舍遷移至西方農地重劃區上址

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
南投縣	南投市	M01980100002	合法	非都市用地	天災	位於貓羅溪中游，原係河灘地，因溪水暴漲沖刷，致原長草地方變成沙地，面積滿大且有兩三處
	草屯鎮	M03980100001	合法	非都市用地	無明顯變異	經 98.2.10 現場勘查參考變異點地段青宅段地號 854 號為柳丁園區，唯鄰地 855 地號正興建鐵皮屋面積約 600 平方公尺，該建築物有使用執照係屬合法建築
屏東縣	九如鄉	T08980100001	合法	非都市用地	作物變化	經查證該地係植物改變
	佳冬鄉	T21980100005	合法	非都市用地	自然植被改變	該土地原為廢棄養殖池，現種植檳榔，其中一間小寮舍
	枋寮鄉	T16980100006	合法	非都市用地	新增建物	本變異點位於屏東縣枋寮鄉東海村,原位置為小型綠地，據該公司採購人員說明:於 97 年 6 月至 12 月增建辦公室及倉庫
	崁頂鄉	T18980100008	合法	非都市用地	作物變化	耕作植物改變
	萬丹鄉	T05980100002	合法	非都市用地	新增建物	廠房外牆改建
		T05980100003	合法	非都市用地	新增建物	增建房舍
		T05980100004	合法	非都市用地	新增建物	搭建鐵皮屋頂
	鹽埔鄉	T10980100007	合法	非都市用地	新增水域(漁塭或水塘)	目前建有一座鴨寮及挖有池塘養鴨，未見養鴨人家，不確定是否合法申請
苗栗縣	銅鑼鄉	K05980100001	合法	非都市用地	其他	為銅鑼外環道旁拍攝.共二張.樟樹西段 709-52 地號現況為農舍.94.02.01 建築完成。其農舍北側約略在 706-2.707-2.708-2 地號現場有少量土石堆置與雜草
桃園縣	楊梅鎮	H04980100004	非法	非都市用地	新增建物	新增建物

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
桃園縣	楊梅鎮	H04980100005	合法	非都市用地	新增建物	新增建物
	八德市	H08980100008	合法	非都市用地	新增建物	下庄子段 717 地號，特定農業區甲種建地上舊建務翻修屋頂加蓋鐵皮
	中壢市	H03980100001	合法	非都市用地	新增建物	高度僅約 1 公尺之儲藏簡易建物
		H03980100002	非法	非都市用地	新增建物	鐵皮屋工廠待租售疑似違建及土地違規使用擬提報桃園縣政府
	新屋鄉	H11980100003	合法	非都市用地	無明顯變異	特定農業區特定目的事業用地建築房屋
		H11980100007	非法	非都市用地	新增建物	搭建鐵皮屋廠房
	龍潭鄉	H09980100006	非法	非都市用地	新增建物	建物 菜園 養家禽 水塘
高雄縣	桃源鄉	S27980100001	非法	非都市用地	其他	堆積土石
雲林縣	林內鄉	P10980100001	非法	非都市用地	新增建物	新增猪；舍 4 棟
新竹市	東區	O01980100001	非法	非都市用地	其他	放置消波塊
新竹縣	竹北市	J05980100001	合法	都市用地	新增建物	都市計畫區內建地合法建物
嘉義林區管理處	玉井工作站	354980100001	合法	非都市用地	天災	本件經派員現場勘查，該變異點位於玉井事業區第 96 林班內（TWD97 座標：X=189592；Y=2543274），經查該裸露地係因颱風豪雨導致邊坡土石崩塌堆積，現場並無人為開挖跡象
彰化縣	竹塘鄉	N25980100001	非法	非都市用地	新增建物	本案有興建鋼骨造菇類栽培設施，建造執照字號竹鄉建字第 5590 號,使用執照號碼 97 竹鄉建字第 6227 號。另有農業用地容許使用太空包堆置水泥地 412.1 平方公尺，文號為彰化縣政府 97.6.24 府農務字 0970129709 號，現場水泥地面積疑與所請容許使用面積不符

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
彰化縣	芳苑鄉	N23980100002	非法	非都市用地	新增建物	違章建築
	溪州鄉	N26980100003	非法	非都市用地	新增建物	目前為工廠
嘉義縣	六腳鄉	Q08980100001	非法	非都市用地	新增建物	經現勘發現該處建有 1 棟白色屋頂鐵皮屋

第十一期通報點回報認定結果

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
水利署	第八河川局	208980200001	合法	非都市用地	自然植被改變	原生植物乾枯,現地未改變
	第十河川局	210980200001	合法	都市用地	其他	本案經查，係屬臺北市政府轄內，非本局權責，請改通知該府辦理
	第三河川局	203980200001	合法	非都市用地	其他	植地遭焚燒產生之變異
		203980200002	合法	非都市用地	河道變化	水面水流廢棄樹枝葉流失產生變異
		203980200003	合法	非都市用地	其他	國道一號橋墩維護工程施工變異
台中市	南屯區	B07980200001	合法	都市用地	無明顯變異	埔興段 1459 地號上之建物係舊有建物，因房屋老舊屋頂漏水，屋頂用塑膠帆布加蓋，並無新違建情事
台中縣	大雅鄉	L09980200002	合法	都市用地	新增建物	三和公園增設溜冰場工程依據行政院體育委員會 97.7.23 體委設字第 0970014683 號函核定補助增建
	清水鎮	L04980200006	非法	非都市用地	作物變化	經 98 年 2 月 19 日現場勘查楊厝寮段海風小段 173 地號重測地號為海風段 80 地號土地上並無耕作供農業使用目前正堆積砂石其座標定位 211493 TM2 2688492
	龍井鄉	L17980200001	合法	都市用地	移除水域(漁塭或水塘)	疑似挖掘地面形成水塘
台東縣	太麻里鄉	V06980200008	非法	非都市用地	採礦變化	現場堆置砂石
	台東市	V01980200001	合法	都市用地	整地	2/24 現場勘查結果並無施工機具，但現場明顯有整地整平之情形，是否屬合法行為並無把握
		V01980200002	合法	非都市用地	其他	防空洞
		V01980200003	合法	非都市用地	新增建物	增建鐵皮屋

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
台東縣	台東市	V01980200004	合法	非都市用地	新增建物	農舍
		V01980200005	合法	非都市用地	新增建物	鐵皮車棚
		V01980200006	合法	非都市用地	新增建物	工寮
		V01980200007	合法	非都市用地	新增建物	新增鐵皮屋
		V01980200016	合法	非都市用地	新增建物	增建
		V01980200017	合法	都市用地	新增建物	建物
		V01980200018	合法	非都市用地	新增建物	工寮
	池上鄉	V10980200020	合法	非都市用地	其他	砂石場土堆堆放
	卑南鄉	V04980200011	合法	非都市用地	新增建物	農牧用地興建農舍
		V04980200013	合法	非都市用地	作物變化	種植林木(小葉欖仁)綠美化
		V04980200014	合法	非都市用地	新增建物	特定農業區興建農舍
		V04980200015	合法	非都市用地	無明顯變異	特定農業區無明顯開挖事宜
	鹿野鄉	V09980200009	合法	非都市用地	作物變化	作物變更
		V09980200010	合法	非都市用地	新增建物	妙善寺寺廟新增牌樓
	關山鎮	V03980200019	合法	非都市用地	整地	該筆為農地整地
		V03980200021	合法	非都市用地	整地	該筆為農地整地
		V03980200022	合法	非都市用地	新增建物	該筆為興建農舍
		V03980200023	合法	非都市用地	整地	該筆為農地整地
		V03980200024	合法	非都市用地	整地	農地整地
		V03980200025	合法	非都市用地	新增建物	新建農舍
台南市	安南區	D06980200001	合法	都市用地	新增建物	有關原佃段549地號土地之都市計畫土地使用分區經查屬「農業區」，惟該地號土地經現地勘查後初步發現疑似有新建廠房等地上建築物
台南縣	六甲鄉	R09980200009	合法	非都市用地	整地	整地停車用
	佳里鎮	R12980200001	合法	非都市用地	新增建物	該筆土地建有辦公室乙棟及廠房3間
	西港鄉	R13980200004	非法	非都市用地	新增建物	本案經查現場為違章增建鐵皮屋
		R13980200002	非法	非都市用地	新增建物	本案已於97.12.09以所建字第 0970010876 號函查報違章報府有案

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
台南縣	西港鄉	R13980200003	合法	都市用地	其他	本案現況為南寶公司賜百齡廠藍藻藻菌培養池現況為水池如照片，據洽該公司員工該水池需時而曝曬殺菌時而儲水培養藻菌反覆使用
	官田鄉	R10980200005	合法	非都市用地	新增建物	一、依電子地圖判讀該土地為本鄉三塊厝 170-25 地號，土地使用分區：一般農業區，使用地類號：特定目的事業用地，所有權人：保證責任臺灣省青果運銷合作社。 二、該土地上有房屋一棟，其餘為水泥地，土地使用符合區域計畫法規定，至於地上物是否符合建設相關規定，無法查明
	東山鄉	R06980200008	非法	都市用地	新增建物	新設雞舍
	後壁鄉	R05980200007	合法	非都市用地	無明顯變異	現地多為無人管理之空地、植物並有人為燒草之痕跡
	善化鎮	R19980200006	合法	非都市用地	整地	整地用白色帆布覆蓋
花蓮縣	光復鄉	U02980200006	合法	非都市用地	其他	經向農會申請加蓋塑膠棚
	卓溪鄉	U11980200001	合法	非都市用地	自然植被改變	因礦商清除地面機具設備材料零件及廢鐵等同時也就清除覆蓋在其上的植被且在地面鋪設小石子
		U11980200002	合法	非都市用地	採礦變化	案地為天元石礦行開發採礦
	富里鄉	U10980200003	合法	非都市用地	整地	經查該變異點參考地號本鄉東里段 1163 為既有聯絡道路並無違法情事發生，另有些許差異處為東里段 1147 號該坐落上有整地之情事發生，並無發生其他違規之情事

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
花蓮縣	鳳林鎮	U07980200004	合法	都市用地	新增建物	該地為鳳榮地區農會補助家政班做為休閒園區暨樂活小舖集會地
宜蘭縣	蘇澳鎮	G09980200002	合法	非都市用地	新增建物	該處為維堤科技有限公司廠房興建。承造人凱達營造股份有限公司。開工日期 97.8.20 預定完工日期 98.6.20
	冬山鄉	G08980200001	非法	非都市用地	新增建物	本案變異點經查為冬山鄉水源段 59 地號，該筆土地於 97.10.6 經本所核發冬鄉建字第 16874 號使用執照在案，當時核准建築面積為 79.65 平方公尺，容積總樓地板面積為 159.30 平方公尺，目前本筆土地涉嫌增建鐵皮屋及鋪設水泥地面從事(北海王餐廳)餐飲業，本所依非都市土地使用管制規則第五條規定，於 97.12.29 冬鄉民字第 0970023161 號函報宜蘭縣政府查處
屏東縣	竹田鄉	T14980200002	合法	非都市用地	新增建物	建有約 130 平方公尺農舍，堆砌土堆 及遊樂運動器械
	鹽埔鄉	T10980200001	合法	非都市用地	作物變化	位處永在農林業公司內，於種植作物溝渠內鋪設塑膠帆布，避免雜草滋生
苗栗縣	苗栗市	K01980200002	合法	非都市用地	整地	該地因苗栗縣政府辦理「苗栗地區污水處理廠第一期新建工程先期整地工程」，故現況為開挖整地

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
苗栗縣	後龍鎮	K12980200001	合法	非都市用地	其他	因目前休耕,農地泥土呈灰色
	頭屋鄉	K08980200003	合法	非都市用地	新增建物	合非法待確認；實地現況-詳如上傳照片
城鄉發展分署	城鄉發展分署	111980200001	合法	非都市用地	無明顯變異	1.經套疊圖幅及地籍圖比對，號 9620-2-028 綜開段 387 地號之變異點應為同段 391 地號內 2.本分署派員赴現地，以變異點位置為中心 半徑 1 公里範圍內，所有車輛可通行之路線沿途勘查並無發現重大機械進出之痕跡 亦無破壞植被之情況 3.本區域內部分土地低洼，洪水容易氾濫漫流，本次偵側之變異點似有可能因積水引起
桃園縣	大園鄉	H06980200002	合法	都市用地	其他	特工區
		H06980200003	合法	都市用地	其他	特工區
	新屋鄉	H11980200001	合法	非都市用地	新增建物	領有農舍建造執照，已興建農舍 1 棟
	龜山鄉	H07980200006	合法	都市用地	無明顯變異	經現場勘查拍照，變異點並無明顯變異
	蘆竹鄉	H05980200005	合法	非都市用地	新增建物	現場為三福氣體公司
	觀音鄉	H12980200004	合法	非都市用地	新增建物	增建鍋爐間
高雄縣	茄萣鄉	S10980200001	合法	非都市用地	無明顯變異	經 2 月 18 日勘查，無新增建物、整地及其他開發行為
	路竹鄉	S16980200002	非法	非都市用地	新增建物	建有 1 間鐵工廠、2 間辦公室鐵皮屋及 1 個貨櫃屋，混凝土空地供停車場使用
雲林縣	口湖鄉	P19980200001	非法	非都市用地	新增建物	新建一棟建物

附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

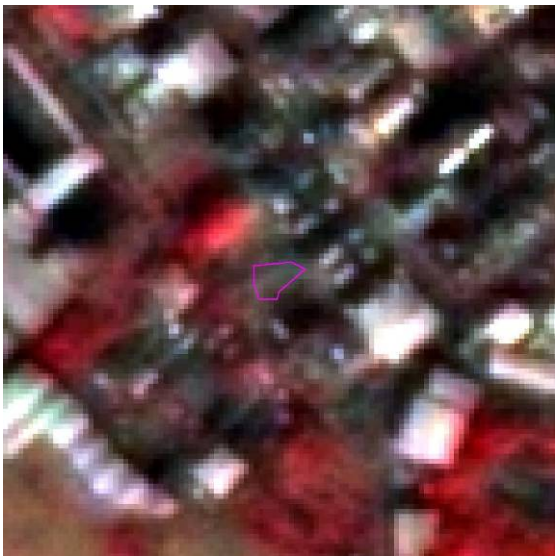
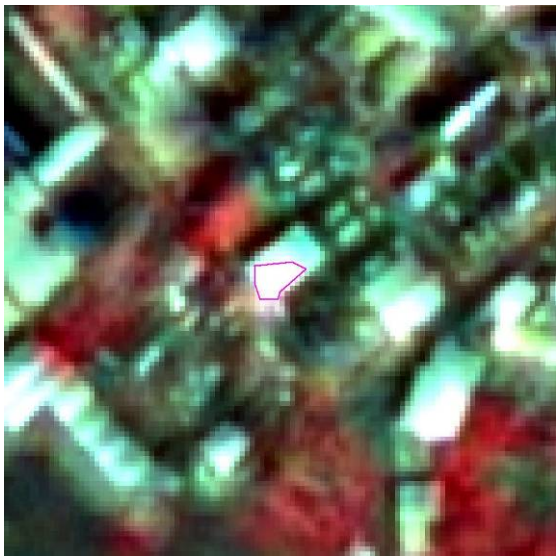
目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
雲林縣	斗六市	P01980200003	合法	非都市用地	新增建物	該地號目前為歐晉仕化學股份有限公司之土地，地上建有原型貯存器
		P01980200004	非法	非都市用地	新增建物	地上有鐵皮屋一棟，並種植少數樹木，鐵皮屋長約:12m 寬約:6m 高約:3.5m
	二崙鄉	P11980200002	非法	非都市用地	新增建物	一、該地段經會勘結果，變異點為污水池之上方搭建之鋼構構造物烤漆鋼板所致。 二、污水池部分之使用執照經本所合法申請(89 二營使字第 058 號),惟該污水池之上方搭建之烤漆鋼板尚未依建築法暨相關法規申請使用執照
嘉義縣	水上鄉	Q13980200001	合法	非都市用地	新增建物	本土地為建築用地為寺廟所有，正興建寺廟中
	鹿草鄉	Q11980200002	非法	非都市用地	新增建物	違建工廠
	新港鄉	Q07980200003	合法	非都市用地	整地	河堤內興建一排水護岸及周圍整地
彰化縣	二水鄉	N20980200017	合法	非都市用地	整地	草本植被重新整地，土地裸露
	二林鎮	N08980200002	合法	非都市用地	整地	彰化縣政府 97.4.10 府地用字第 09700072798 號函核准更變編定，限依宗教設施事業計畫作為寺廟使用
		N08980200004	非法	非都市用地	新增建物	有一間鐵皮屋，據附近居民表示確為新建之建物
		N08980200010	合法	非都市用地	其他	私人工廠區內，無法進入，目測並未有工程進行
	大城鄉	N24980200003	合法	非都市用地	無明顯變異	經現場初部勘查，未發現變異處

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
彰化縣	大城鄉	N24980200008	非法	非都市用地	其他	經會民政課、農業課主辦辦理，本案疑似變異點應位處和寮段 378-1 地號，經查該地號上應該新增水泥地一處，且並無申請使用紀錄，將交由民政課地政主辦依違規使用案件處理查報
	大城鄉	N24980200009	合法	非都市用地	新增建物	經會建管主辦辦理，本案疑似變異點應位處上富段 360 地號，經查該地號上之建物並無申請使用執照記錄，將交由建管主辦依違章建築辦法辦理
	永靖鄉	N18980200016				
	秀水鄉	N12980200014	合法	非都市用地	無明顯變異	下崙段 753 地號與鄰近 758,755,752 地號經查地上原有建築物，非裸露地
	芳苑鄉	N23980200001	非法	非都市用地	新增建物	違章建築
		N23980200005	非法	非都市用地	新增建物	違章建築
		N23980200006	合法	非都市用地	無明顯變異	空地
		N23980200007	合法	非都市用地	無明顯變異	空地(堆置雞糞)
	埔心鄉	N17980200015	合法	非都市用地	其他	現場種植果樹，地面鋪蓋帆布，應為農民為防止草木叢生之設施
	埔鹽鄉	N16980200013	合法	非都市用地	其他	經現場會勘，原有一顆大榕樹，現已砍除，且三合院屋瓦因風災受損，整修翻新
	鹿港鎮	N02980200011	合法	非都市用地	新增建物	本案土地為工業區丁種建築用地，新增建築案應屬合法，暫以合法呈報，唯該建築物是否合法登記，請建設單位查核

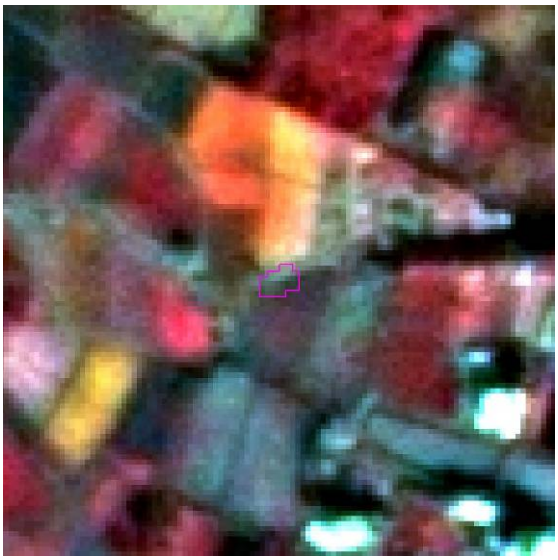
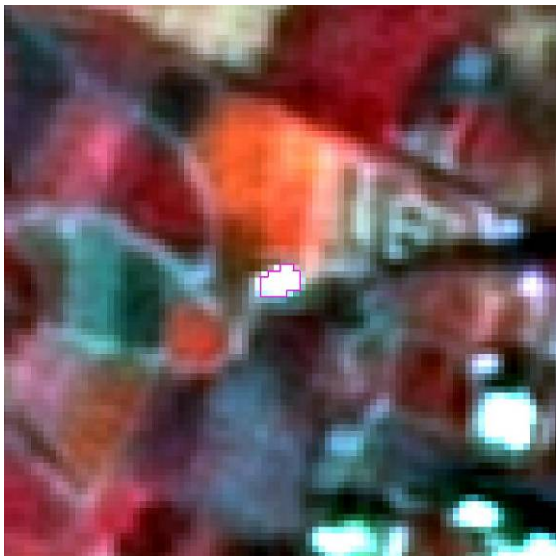
附錄四 97 年度第一期至第十一期土地變遷偵測通報點回報結果及非法變異點

目的事業主管機關	查報單位	變異點編號	查證結果	土地使用類別	變異類型	現地描述
彰化縣	鹿港鎮	N02980200012	合法	非都市用地	新增建物	本案土地為工業區丁種建築用地，新增建築物應屬合法，暫以合法呈報，唯該建築物是否合法登記，請建設單位查核

97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-1)

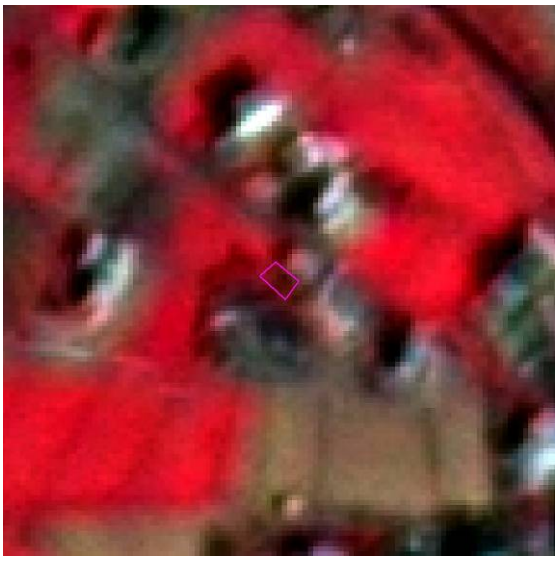
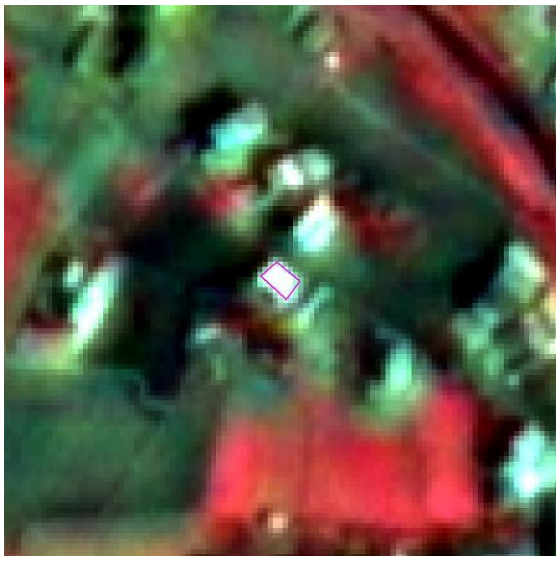
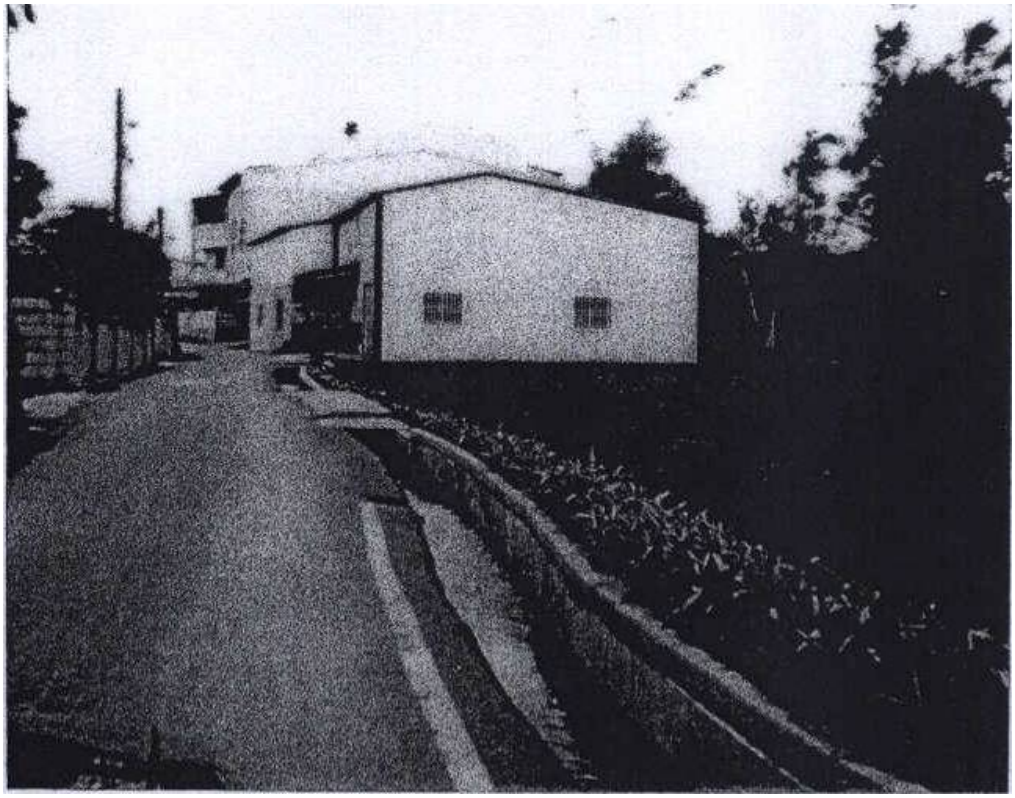
變異點編號	B07970400004	圖幅名稱	南屯
前期影像日期	12/20/2007	後期影像日期	02/16/2008
			
目的事業主管機關	台中市	變異點查報日期	4/8/2008
土地使用類型	都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	該建築物係違建本所已於 97.4.8 公所社字第 0970004996 及 0970004997 號查報單查報在案		
變異點現場照片			
			

97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-2)

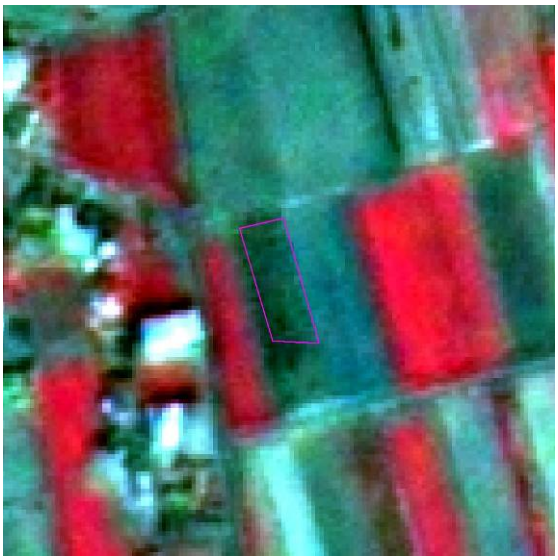
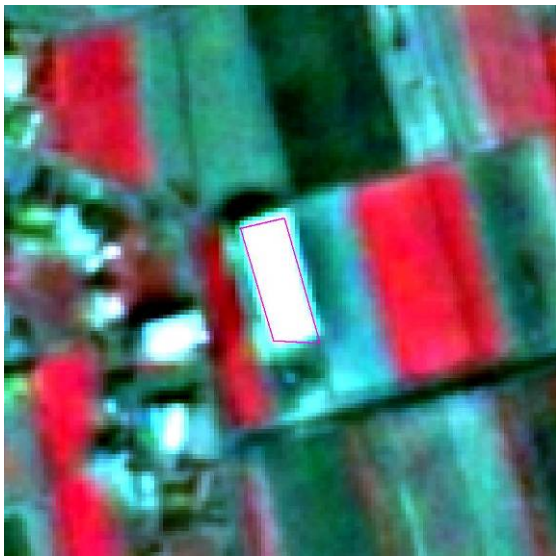
變異點編號	L08970400004	圖幅名稱	五崁腳
前期影像日期	12/20/2007	後期影像日期	01/05/2008
			
目的事業主管機關	台中縣	變異點查報日期	5/28/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	特定農業區、農牧用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	1 處簡易遮陽亭		
變異點現場照片			



97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-3)

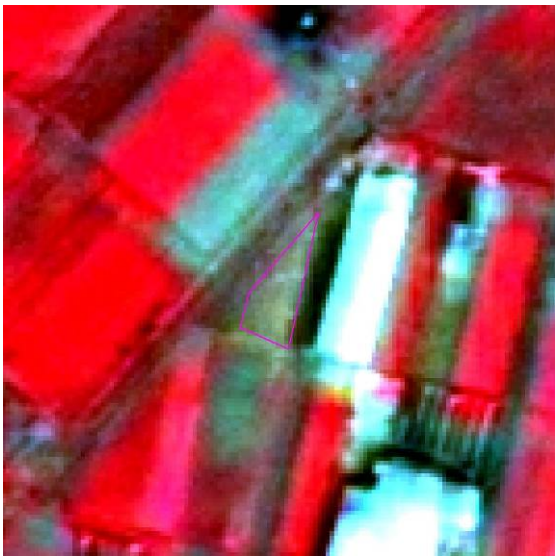
變異點編號	L07970400006	圖幅名稱	大社
前期影像日期	12/20/2007	後期影像日期	02/16/2008
			
目的事業主管機關	台中縣	變異點查報日期	4/23/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新增鐵皮屋一棟		
變異點現場照片			
			

97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-4)

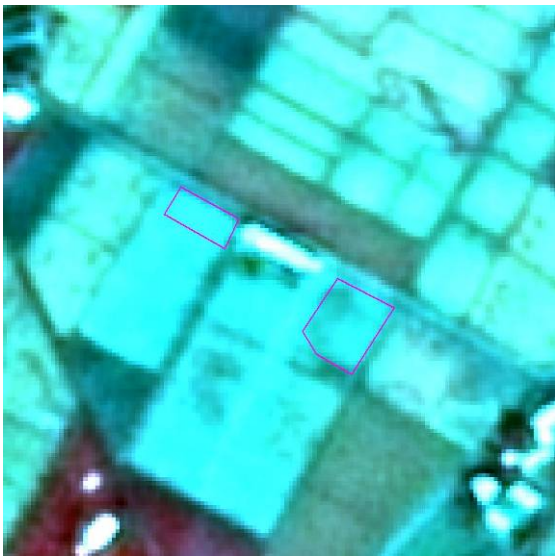
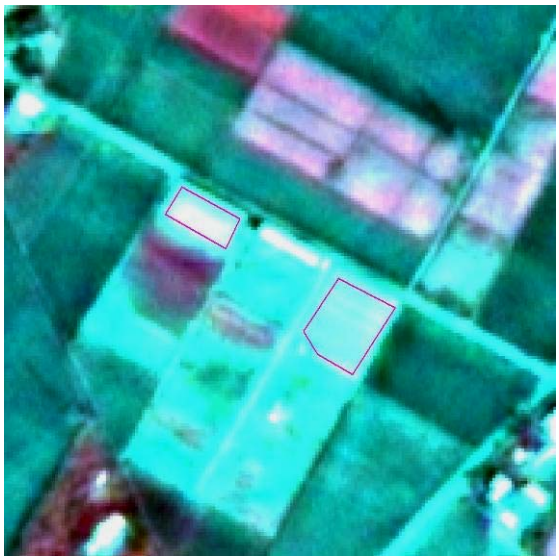
變異點編號	R13970400002	圖幅名稱	番子寮
前期影像日期	12/29/2007	後期影像日期	01/18/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	5/14/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	經初勘查原為農地現為鐵皮屋之農業設施，現場除鐵皮屋外，水泥地，棚架及圍牆均為增建		
變異點現場照片			



97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-5)

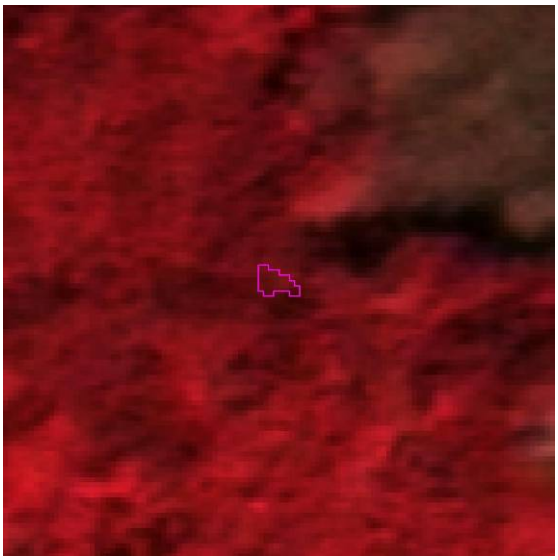
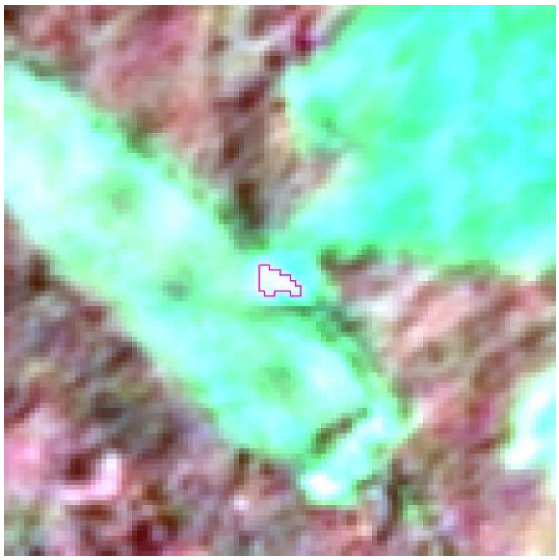
變異點編號	R04970400012	圖幅名稱	麻豆寮
前期影像日期	12/29/2007	後期影像日期	01/18/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	4/28/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	經查該變異點為新建鴨舍，位於八翁段 1132、1133 地號內，申請容許使用核准後，未繼續申請使用執照，並又增建 1 棟鴨舍，故該場為未合法畜牧場。(97 年 4 月 25 日所民政字第 0970004174 號函送台南縣政府辦理)		
變異點現場照片			
			

97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-6)

變異點編號	U10970400002	圖幅名稱	學田村
前期影像日期	12/21/2007	後期影像日期	02/02/2008
			
目的事業主管機關	花蓮縣	變異點查報日期	4/24/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	該變異點經查證有一處為秧苗場使用，在其土地方鋪有小礫石；另一處為有棟建物做為秧苗場作業室之用		
變異點現場照片			



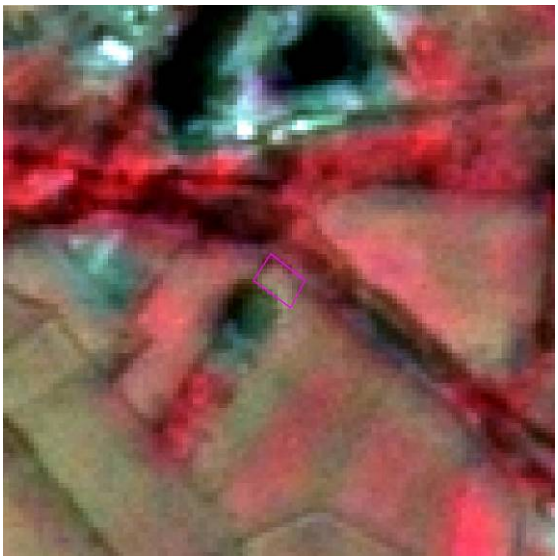
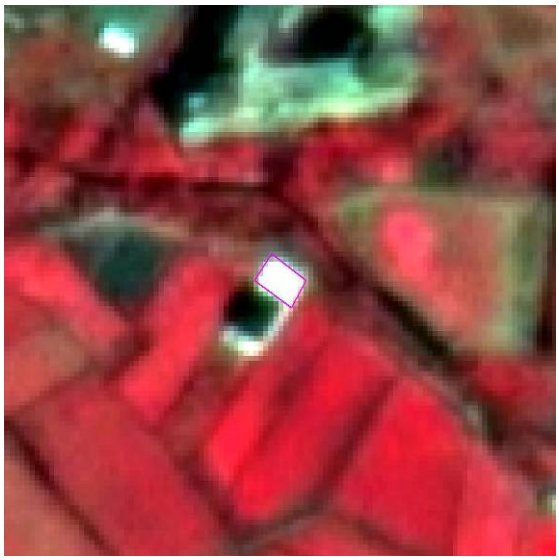
97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-7)

變異點編號	301970400001	圖幅名稱	文文社(四)
前期影像日期	12/21/2007	後期影像日期	02/20/2008
			
目的事業主管機關	南投林區管理處	變異點查報日期	4/21/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	整地	查證結果	非法
變異點現場描述	經查該變異點處原住民保留地內，現場伐木燒墾整地		
變異點現場照片			
			

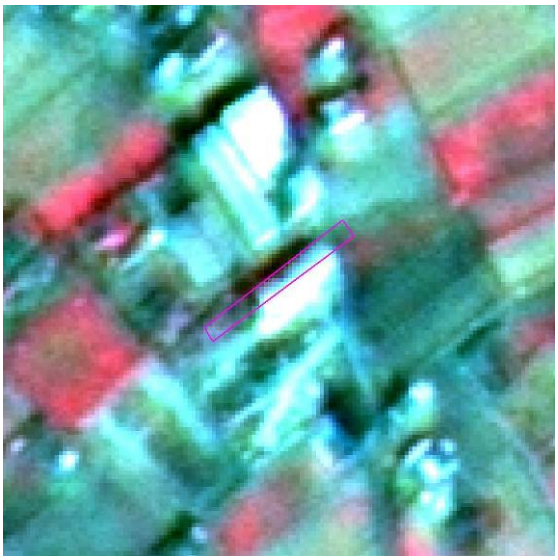
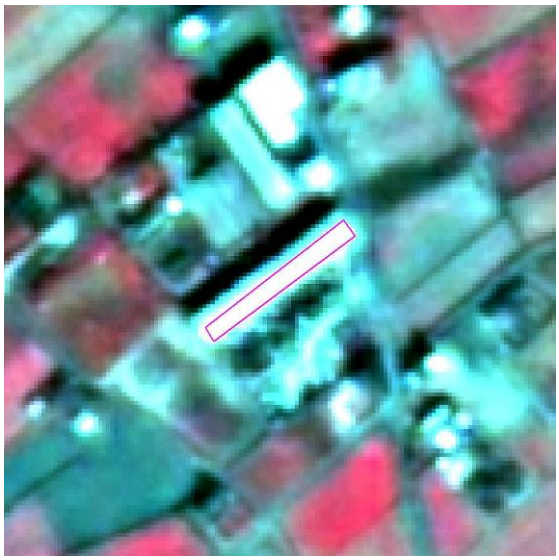
97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-8)

變異點編號	204970400003	圖幅名稱	竹山
前期影像日期	12/07/2007	後期影像日期	01/05/2008
			
目的事業主管機關	南投縣	變異點查報日期	4/18/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	特定農業區
變異類型	無明顯變異	查證結果	非法
變異點現場描述	土地使用現況為香菇寮，最近曾翻修屋頂		
變異點現場照片			
			

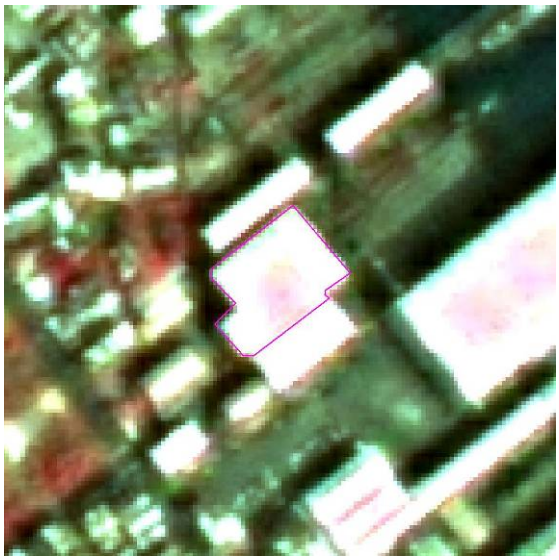
97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-9)

變異點編號	K01970400005	圖幅名稱	田寮
前期影像日期	12/20/2007	後期影像日期	02/16/2008
			
目的事業主管機關	苗栗縣	變異點查報日期	4/21/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	稻田旁有一建築物，惟是否合法，請苗栗縣政府查處		
變異點現場照片			
			

97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-10)

變異點編號	K02970400003	圖幅名稱	南勢林
前期影像日期	12/20/2007	後期影像日期	01/18/2008
			
目的事業主管機關	苗栗縣	變異點查報日期	4/23/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	工廠建築物		
變異點現場照片			
			

97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-11)

變異點編號	E10970400002	圖幅名稱	加工區碼頭
前期影像日期	12/07/2007	後期影像日期	02/16/2008
			
目的事業主管機關	高雄市	變異點查報日期	5/5/2008
土地使用類型	都市用地	土地使用分區	港埠用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	本案經現地勘察為新建完成之建物，惟未申請建築執照，將請本府建築管理單位依法續辦		
變異點現場照片			
			

97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-12)

變異點編號	E09970400003	圖幅名稱	前鎮漁港
前期影像日期	12/07/2007	後期影像日期	02/16/2008
			
目的事業主管機關	高雄市	變異點查報日期	5/5/2008
土地使用類型	都市用地	土地使用分區	甲種工業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	一、本案上開土地現地勘查為新建完成之建物，惟查該地號土地僅申請拆除執照 95 年 3 月 21 日(95)高市工建築拆字第 00080 號，未申請建築執照。二、本案將請本府建築管理處依法辦理		
變異點現場照片			
			

97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-13)

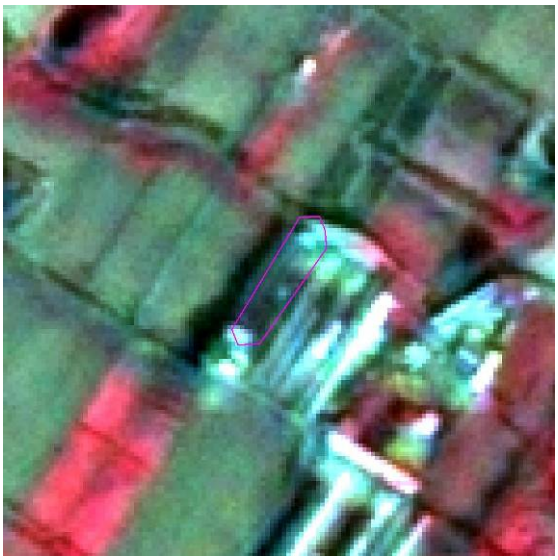
變異點編號	P05970400004	圖幅名稱	馬光
前期影像日期	12/29/2007	後期影像日期	01/18/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	4/21/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	倉庫一棟雞舍一棟		
變異點現場照片			
			

97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-14)

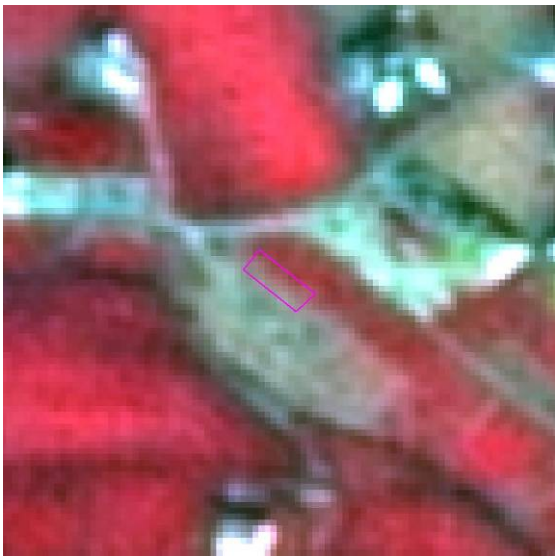
變異點編號	P14970400003	圖幅名稱	同安厝
前期影像日期	12/08/2007	後期影像日期	01/03/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	5/27/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	經查上述該地號上之土地於領有(95)(東)營建字第 07 號建築執照，但未申請使用執照，目前已逾期限		
變異點現場照片			



97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-15)

變異點編號	J05970400001	圖幅名稱	鳳岡
前期影像日期	12/20/2007	後期影像日期	02/16/2008
			
目的事業主管機關	新竹縣	變異點查報日期	8/28/2008
土地使用類型	農牧用地	土地使用分區	特定農業區
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	本案 2 層建物圍牆加蓋，有違反違章建築管理辦理規定		
變異點現場照片			
			

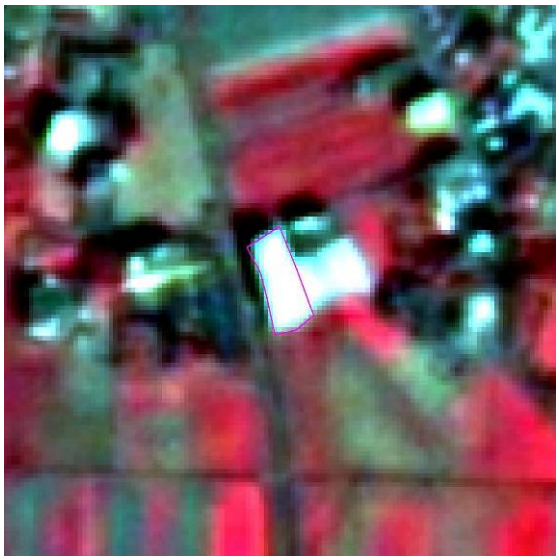
97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-16)

變異點編號	J05970400002	圖幅名稱	東海
前期影像日期	12/21/2007	後期影像日期	02/16/2008
			
目的事業主管機關	新竹縣	變異點查報日期	8/28/2008
土地使用類型	農牧用地	土地使用分區	特定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	現場新增一層建物,擅自變更作非農業使用有違反區域計畫法規定		
變異點現場照片			
			

97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-17)

變異點編號	N24970400007	圖幅名稱	西港
前期影像日期	12/08/2007	後期影像日期	01/03/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	5/1/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	經會建管主辦辦理，本案疑似變異點應位處楓港段 184 地號，經查該地號上之建物並無申請使用執照紀錄，將交由建管主辦依違章建築辦法辦理		
變異點現場照片			
			

97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-18)

變異點編號	N16970400001	圖幅名稱	菜堂
前期影像日期	12/20/2007	後期影像日期	01/18/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	7/10/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新增建物，平均高度約 7 公尺，長約 40 公尺，寬約 17.5 公尺，面積約 700 公尺		
變異點現場照片			



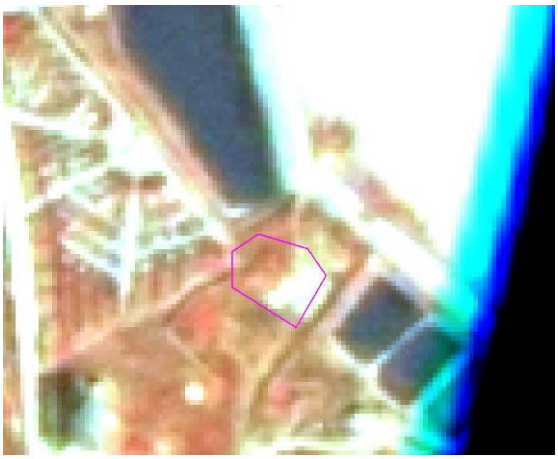
97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-19)

變異點編號	N22970400006	圖幅名稱	埤頭
前期影像日期	12/20/2007	後期影像日期	01/18/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	4/24/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	本地號為特定農業區農牧用地，加蓋鐵皮屋已存在十餘年		
變異點現場照片			
			

97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-20)

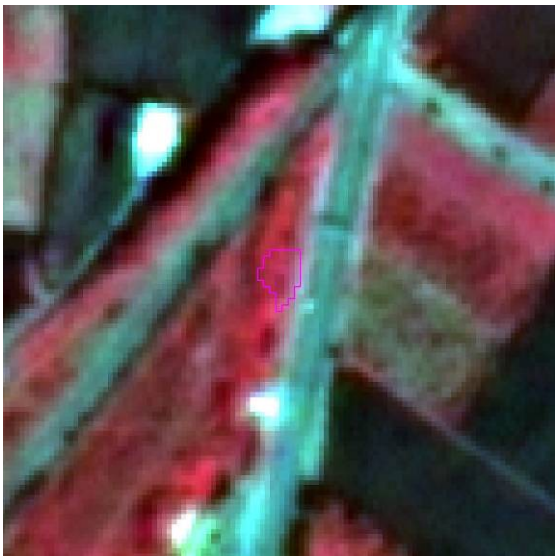
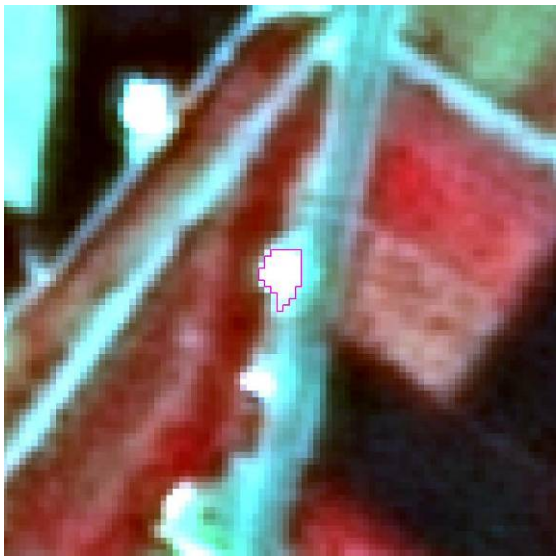
變異點編號	N02970400008	圖幅名稱	頭崙埔
前期影像日期	12/20/2007	後期影像日期	01/18/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	4/24/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	特定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	本案土地總面積為 2869 平方公尺，96 年 11 月 1 日有申請合法農舍，唯本次變異點面積為 877.41 平方公尺，超出合法農舍面積約 500 平方公尺應為違規建築		
變異點現場照片			
			

97 年度第一期全國土地非法變異點成果表(970400-21)

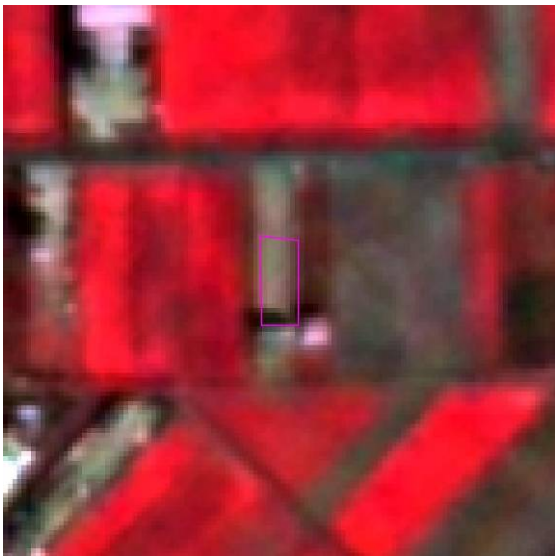
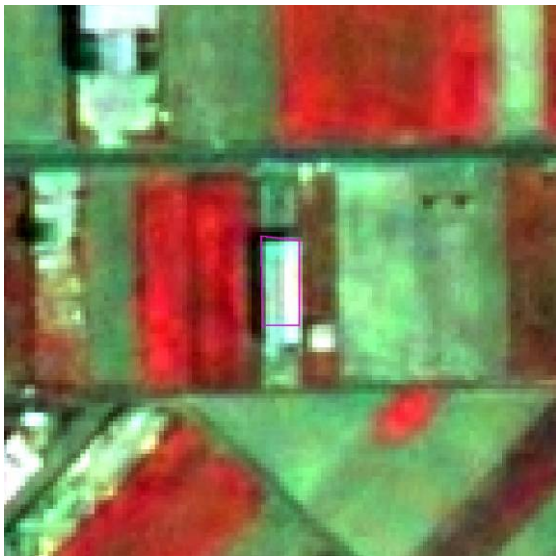
變異點編號	X02970400002	圖幅名稱	虎頭山
前期影像日期	12/01/2007	後期影像日期	01/11/2008
			
目的事業主管機關	澎湖縣	變異點查報日期	4/30/2008
土地使用類型	其他	土地使用分區	一般農業區墳墓用地
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	堆放廢砂土		
變異點現場照片			



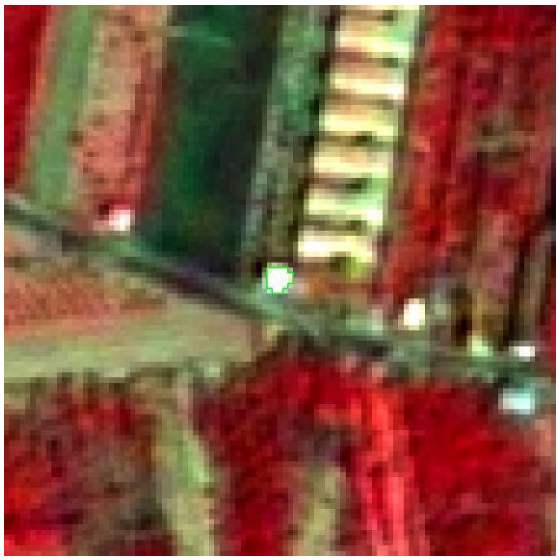
97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-1)

變異點編號	V06970500001	圖幅名稱	美和
前期影像日期	02/02/2008	後期影像日期	03/13/2008
			
目的事業主管機關	台東縣	變異點查報日期	6/9/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	鐵皮建物一棟		
變異點現場照片			
			

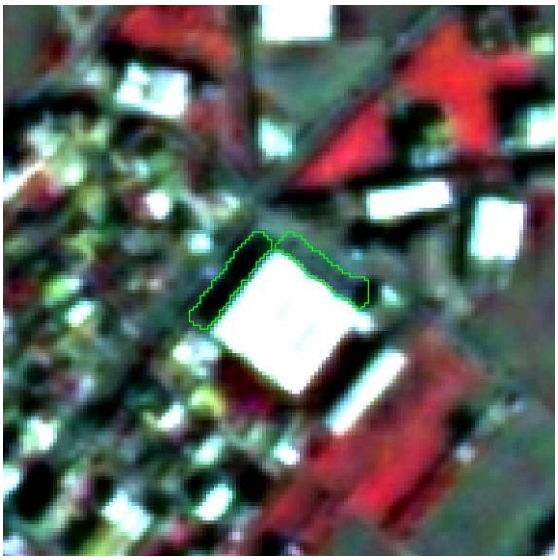
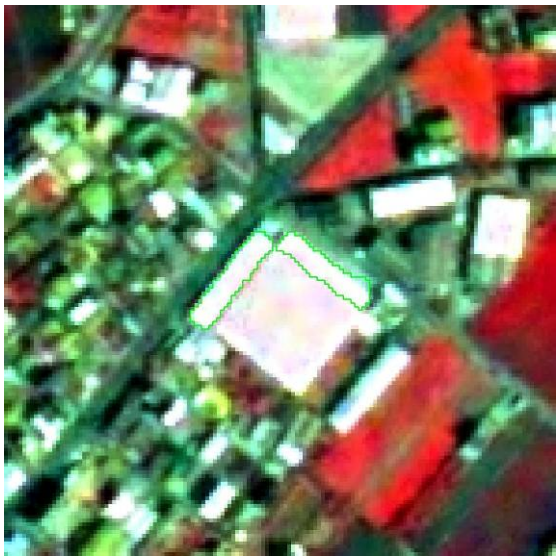
97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-2)

變異點編號	R31970500005	圖幅名稱	大灣村
前期影像日期	01/18/2008	後期影像日期	03/03/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	5/13/2008
土地使用類型	都市用地	土地使用分區	農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新增一建物		
變異點現場照片			
			

97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-3)

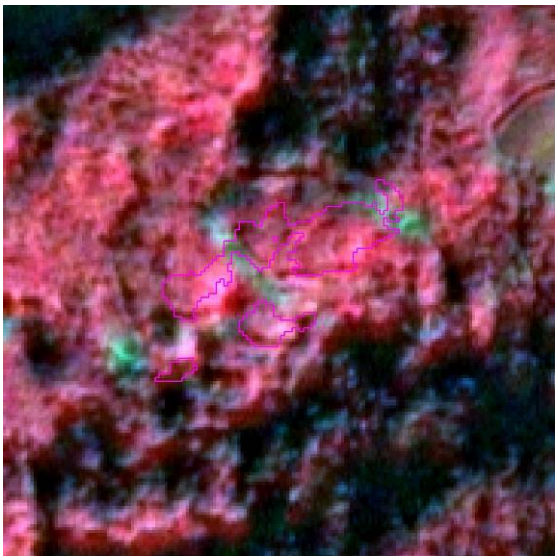
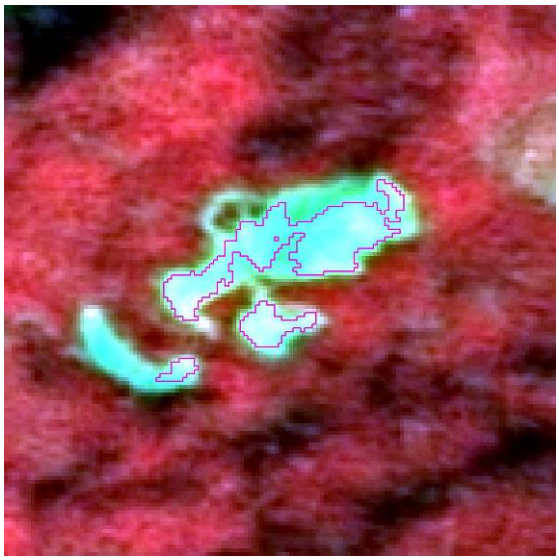
變異點編號	R07970500001	圖幅名稱	麻豆
前期影像日期	01/18/2008	後期影像日期	03/03/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	5/6/2008
土地使用類型	都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新增建物一棟		
變異點現場照片			
			

97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-4)

變異點編號	R18970500004	圖幅名稱	新化鎮
前期影像日期	01/18/2008	後期影像日期	03/03/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	5/20/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	這是 1 間 2 層式鐵皮搭建倉庫，從事飲料批發〈不提供零售〉，不時見到貨車載運進出及人員清點，並正招募新員工。本所業經於 97 年 5 月 19 日字第 0970006795 號函知臺南縣政府有關該土地非法利用之情事		
變異點現場照片			



97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-5)

變異點編號	G10970500002	圖幅名稱	牛鬥(一)
前期影像日期	02/02/2008	後期影像日期	03/13/2008
			
目的事業主管機關	宜蘭縣	變異點查報日期	5/19/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	因變異點位於宜蘭縣大同鄉牛鬥段 352 地號等數筆，本所業於 97 年 05 月 13 日以鄉民字第 0970005700 號函轉宜蘭縣大同鄉公所查報與回報		
變異點現場照片			
無上傳照片			

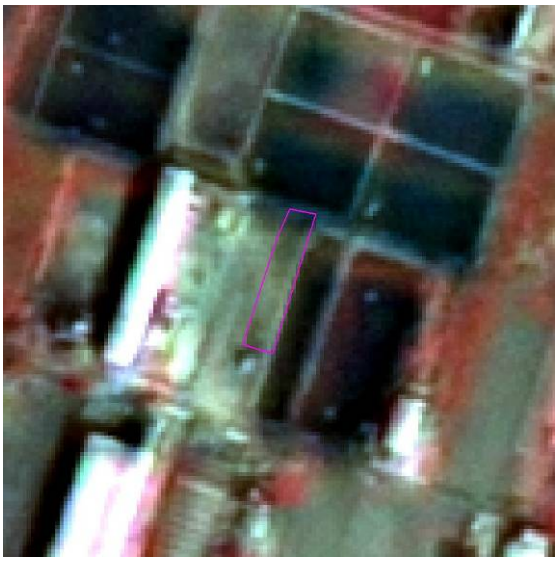
97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-6)

變異點編號	H08970500002	圖幅名稱	內壢
前期影像日期	12/21/2007	後期影像日期	03/02/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	6/4/2008
土地使用類型	都市用地	土地使用分區	農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	設置鐵皮工廠及圍牆面積約 600 平方公尺		
變異點現場照片			
			

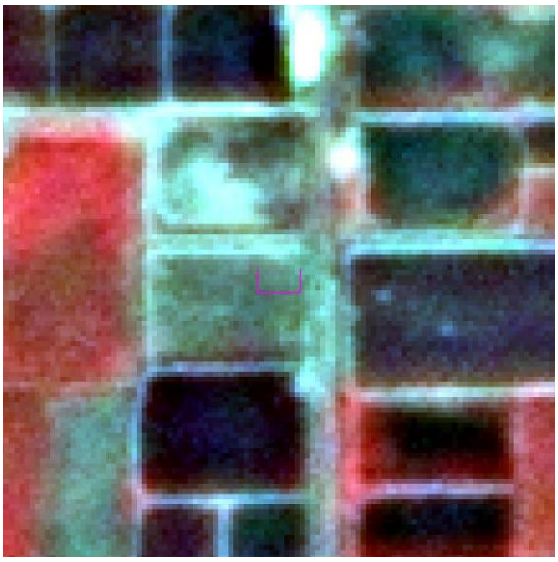
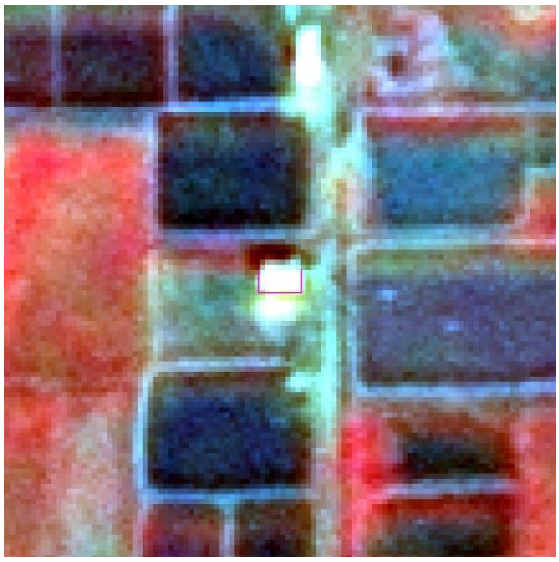
97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-7)

變異點編號	S19970500001	圖幅名稱	圍子內
前期影像日期	12/29/2007	後期影像日期	03/03/2008
			
目的事業主管機關	高雄縣	變異點查報日期	5/14/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	特定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	變異前原為無耕作之土地，變異後為新增建物，現場戡查為工廠使用		
變異點現場照片			
			

97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-8)

變異點編號	S19970500002	圖幅名稱	圍子內
前期影像日期	12/29/2007	後期影像日期	03/03/2008
			
目的事業主管機關	高雄縣	變異點查報日期	5/14/2008
土地使用類型	都市用地	土地使用分區	農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	變異前為未耕作之農地，變異後為新增建物，現場戡查為工廠使用		
變異點現場照片			
			

97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-9)

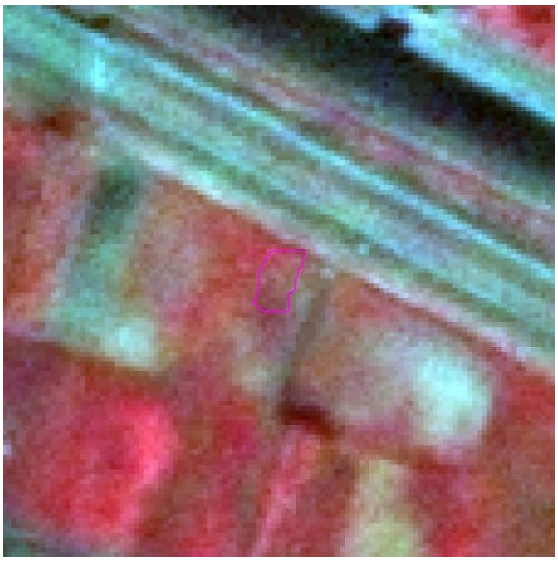
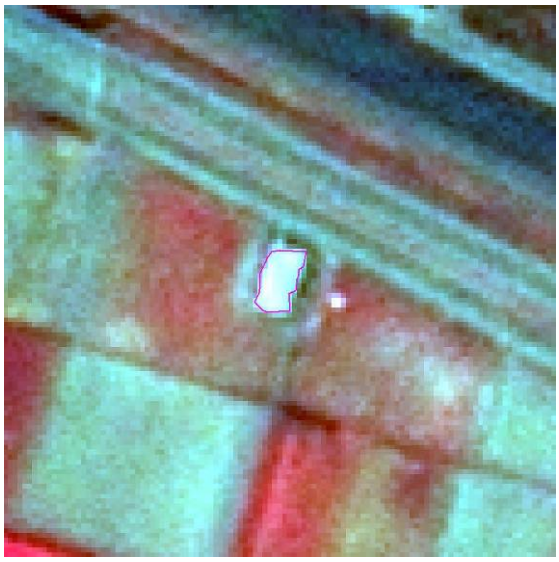
變異點編號	P19970500006	圖幅名稱	成龍
前期影像日期	01/03/2008	後期影像日期	03/06/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	6/10/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新建一棟房子		
變異點現場照片			
			

97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-10)

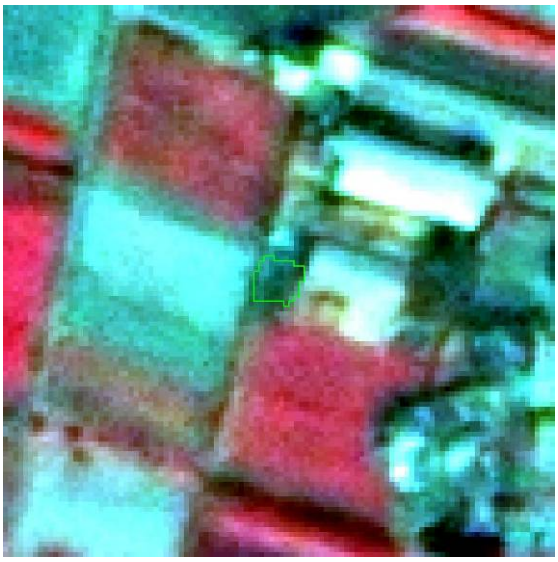
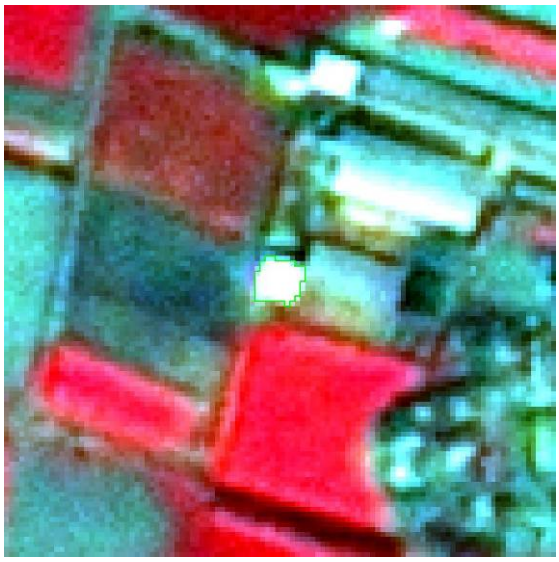
變異點編號	P05970500008	圖幅名稱	新莊子
前期影像日期	01/18/2008	後期影像日期	03/03/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	5/23/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	鐵皮屋一棟		
變異點現場照片			



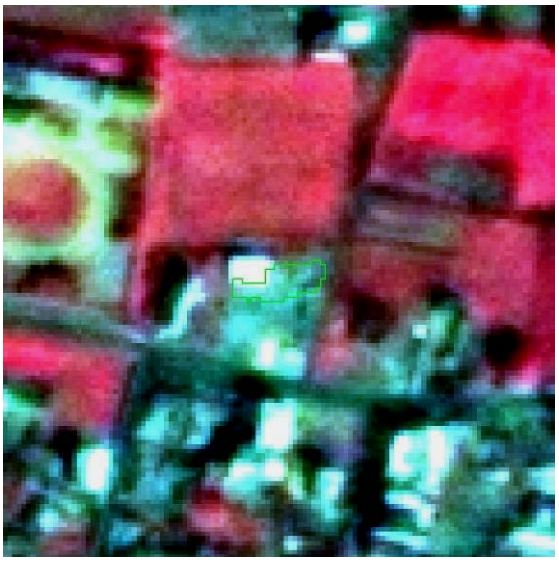
97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-11)

變異點編號	P16970500001	圖幅名稱	溪頂
前期影像日期	01/03/2008	後期影像日期	03/06/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	5/16/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	一般農業區農牧用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	現場新增三間一樓建物與放置數個貨櫃		
變異點現場照片			
			

97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-12)

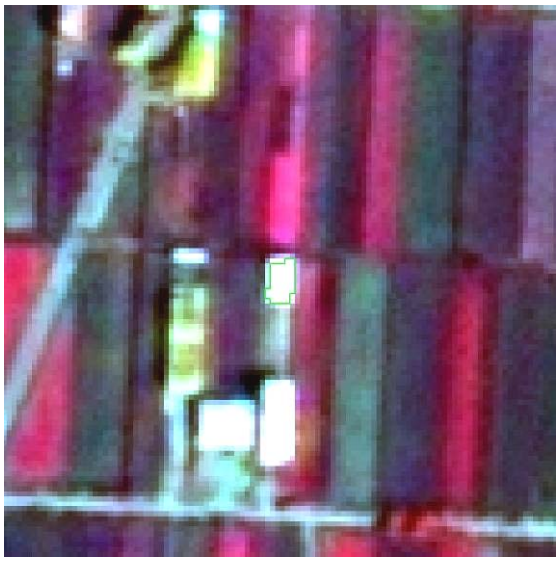
變異點編號	P18970500004	圖幅名稱	溪尾村
前期影像日期	01/03/2008	後期影像日期	03/06/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	5/16/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	一般農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	經營畜牧場，無申請登記，非法使用		
變異點現場照片			
			

97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-13)

變異點編號	P18970500005	圖幅名稱	飛沙
前期影像日期	01/03/2008	後期影像日期	03/06/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	5/16/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	一般農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新增建物，搭建鐵皮屋，非法使用		
變異點現場照片			



97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-14)

變異點編號	P04970500014	圖幅名稱	埔心
前期影像日期	01/18/2008	後期影像日期	03/03/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	5/23/2008
土地使用類型	都市用地	土地使用分區	農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新建建物約 207 平方公尺		
變異點現場照片			
			

97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-15)

變異點編號	P14970500003	圖幅名稱	下路利潭
前期影像日期	01/03/2008	後期影像日期	03/06/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	6/19/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	非法增建物，另案函請所有權人申請建造		
變異點現場照片			

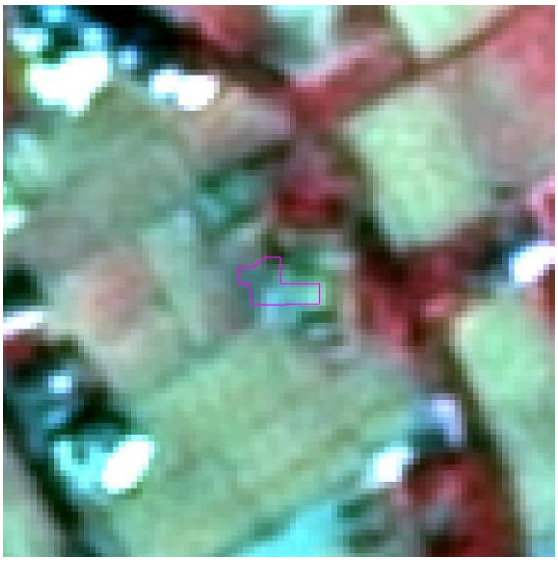


97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-16)

變異點編號	P13970500015	圖幅名稱	宵仁厝
前期影像日期	01/03/2008	後期影像日期	03/06/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	6/2/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新建鐵皮屋		
變異點現場照片			

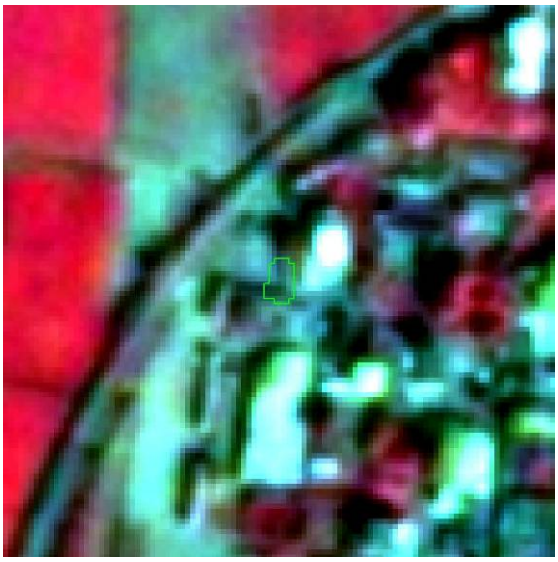


97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-17)

變異點編號	J10970500001	圖幅名稱	芎林
前期影像日期	12/21/2007	後期影像日期	03/02/2008
			
目的事業主管機關	新竹縣	變異點查報日期	8/28/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	農牧用地
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	違規使用將農牧用地開闢為停車場		
變異點現場照片			



97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-18)

變異點編號	Q08970500003	圖幅名稱	雙涵
前期影像日期	01/18/2008	後期影像日期	03/03/2008
			
目的事業主管機關	嘉義縣	變異點查報日期	5/8/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	經現勘發現該處為一棟鐵皮屋建築物，內存放養殖牧草，經查該處屋頂為新翻修，且為白色屋頂		
變異點現場照片			
			

97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-19)

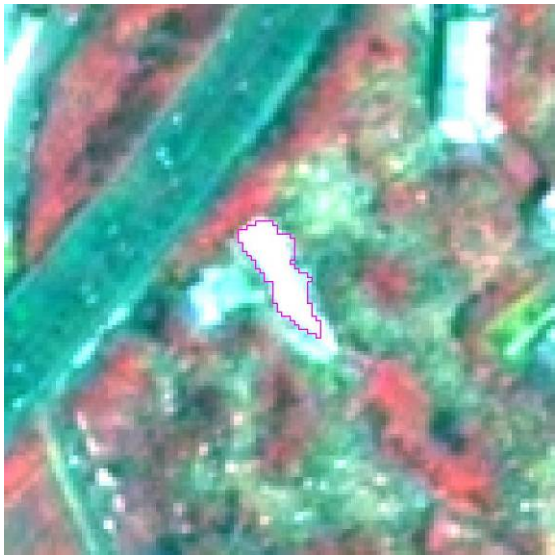
變異點編號	Q06970500001	圖幅名稱	柴林腳
前期影像日期	01/18/2008	後期影像日期	03/03/2008
			
目的事業主管機關	嘉義縣	變異點查報日期	5/18/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	有一建物長寬各約 30 公尺，高約 15 公尺之倉庫型，連接前方主建物住宅		
變異點現場照片			
			

97 年度第二期全國土地非法變異點成果表(970500-20)

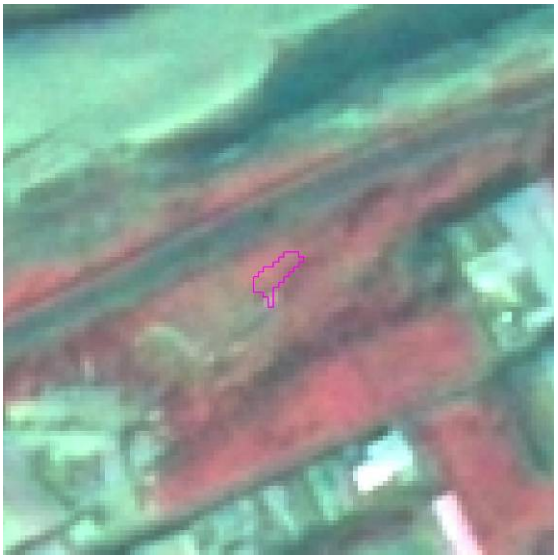
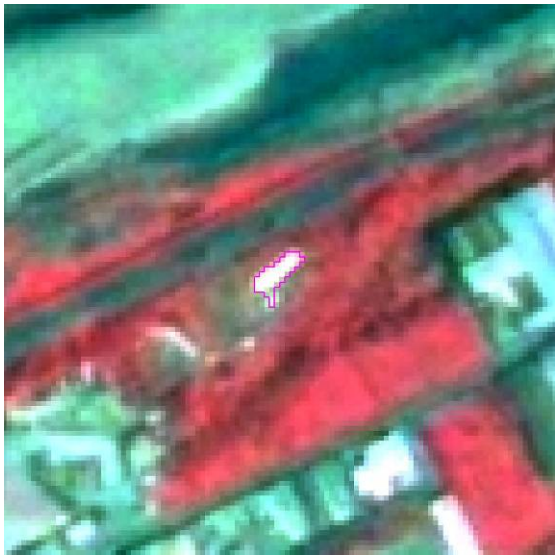
變異點編號	N02970500002	圖幅名稱	海埔
前期影像日期	01/18/2008	後期影像日期	03/03/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	5/21/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	整地	查證結果	非法
變異點現場描述	本變異處土地舖有柏油未種植任何農作物		
變異點現場照片			



97 年度第三期全國土地非法變異點成果表(970600-1)

變異點編號	F19970600002	圖幅名稱	土城(南)
前期影像日期	03/05/2008	後期影像日期	04/06/2008
			
目的事業主管機關	台北縣	變異點查報日期	7/10/2008
土地使用類型	都市用地	土地使用分區	保護區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	本市變異點坐落於忠義路 76 巷 11 號旁土地，現況有鐵皮圍籬、大型水泥塊、挖土機及廢鐵堆放		
變異點現場照片			
			

97 年度第三期全國土地非法變異點成果表(970600-2)

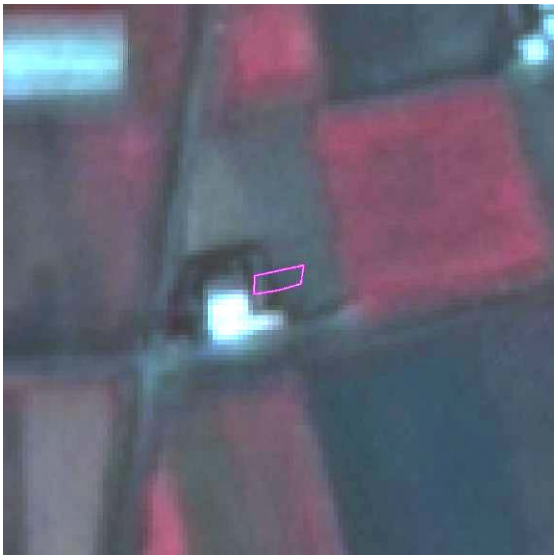
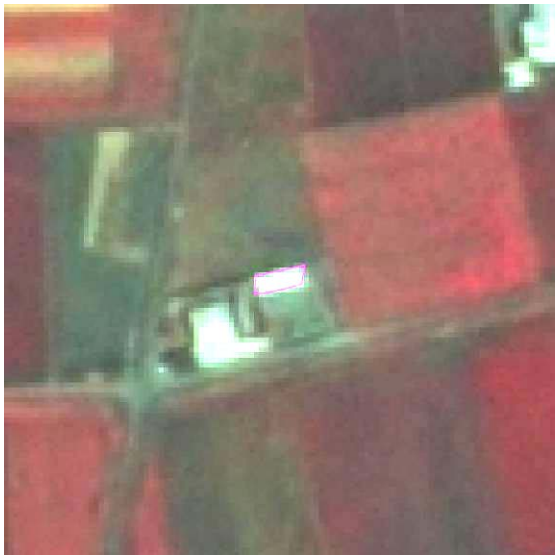
變異點編號	210970600001	圖幅名稱	山佳
前期影像日期	03/05/2008	後期影像日期	04/06/2008
			
目的事業主管機關	台北縣	變異點查報日期	7/31/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	整地	查證結果	非法
變異點現場描述	該處位於西圳街二段 12 號及阿琴檳榔中之草叢中，疑似新鋪設水泥地鐵皮屋及作物，本所將另函請縣府判斷是否合法		
變異點現場照片			
			

97 年度第三期全國土地非法變異點成果表(970600-3)

變異點編號	F04970600003	圖幅名稱	蘆洲
前期影像日期	03/05/2008	後期影像日期	04/06/2008
			
目的事業主管機關	台北縣	變異點查報日期	6/12/2008
土地使用類型	都市用地	土地使用分區	農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新建違章鐵皮建物		
變異點現場照片			



97 年度第三期全國土地非法變異點成果表(970600-4)

變異點編號	G10970600007	圖幅名稱	紅柴林
前期影像日期	02/02/2008	後期影像日期	04/26/2008
			
目的事業主管機關	宜蘭縣	變異點查報日期	6/6/2008
土地使用類型	農物用地	土地使用分區	特定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	經查該宗土地未經申請非法變更為瓦斯填裝場使用		
變異點現場照片			
			

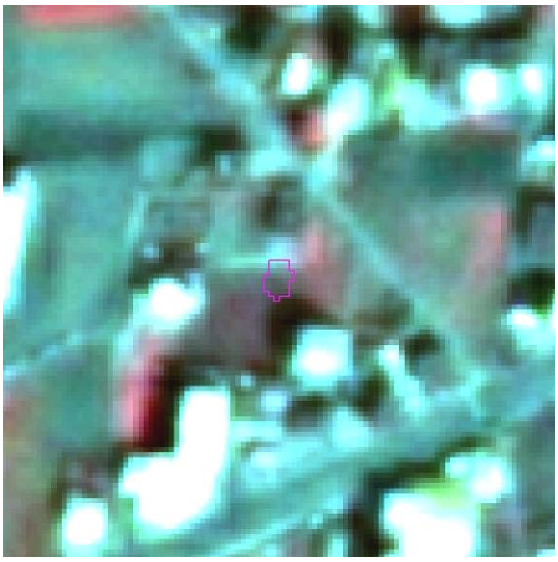
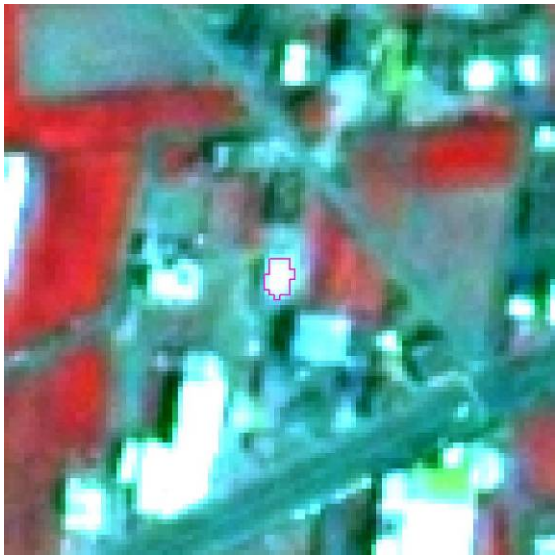
97 年度第三期全國土地非法變異點成果表(970600-5)

變異點編號	H08970600002	圖幅名稱	大草厝
前期影像日期	03/05/2008	後期影像日期	04/06/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	6/12/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	特定農業區農牧用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	加蓋鐵皮屋做資源回收場使用		
變異點現場照片			
			

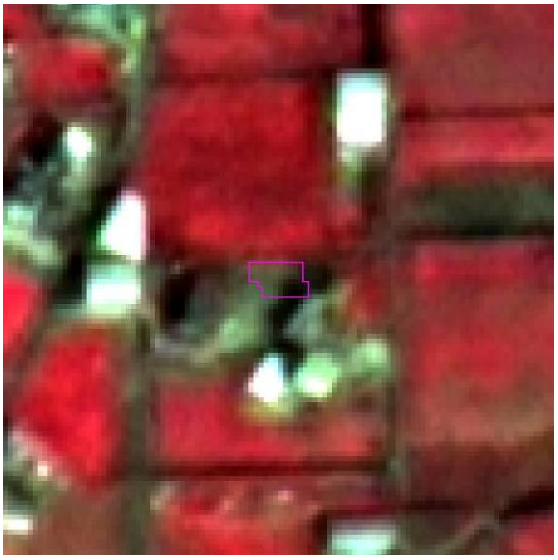
97 年度第三期全國土地非法變異點成果表(970600-6)

變異點編號	S08970600001	圖幅名稱	中芸漁港
前期影像日期	01/10/2008	後期影像日期	04/13/2008
			
目的事業主管機關	高雄縣	變異點查報日期	6/16/2008
土地使用類型	都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	四周新建圍牆		
變異點現場照片			
			

97 年度第三期全國土地非法變異點成果表(970600-7)

變異點編號	P06970600005	圖幅名稱	新厝子
前期影像日期	01/18/2008	後期影像日期	04/16/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	6/10/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	地址雲林縣北港鎮府番里 205 號,該地為一間未申請之一樓鐵皮屋		
變異點現場照片			
			

97 年度第三期全國土地非法變異點成果表(970600-8)

變異點編號	J05970600002	圖幅名稱	山崎
前期影像日期	02/16/2008	後期影像日期	04/27/2008
			
目的事業主管機關	新竹縣	變異點查報日期	8/28/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	特定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	現場鐵皮屋乙棟，主體結構已完成，屋內散置零星建材，屋前設簡易停車位及鋪設水泥、碎石地。擅自變更作非農業使用，已違反區域計畫法規定		
變異點現場照片			
			

97 年度第三期全國土地非法變異點成果表(970600-9)

變異點編號	J05970600003	圖幅名稱	溪州
前期影像日期	02/16/2008	後期影像日期	04/27/2008
			
目的事業主管機關	新竹縣	變異點查報日期	8/28/2008
土地使用類型	非都市用地	土地使用分區	特定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	現場鐵皮建物乙棟及&#37921；皮圍籬，屋前鋪設水泥地，未經申請許可擅自變更作非農業使用，已違反區域計畫法規定		
變異點現場照片			
			

97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-1)

變異點編號	L20970700003	圖幅名稱	夏田
前期影像日期	03/03/2008	後期影像日期	05/14/2008
			
目的事業主管機關	台中縣	變異點查報日期	7/8/2008
土地使用類型	農牧用地	土地使用分區	特定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	本市草湖段土地業已經過重測，區分為西湖北段與西湖南段(以西湖路為界)該變異點位於西湖北段 972 地號，為新建之鐵皮大型廠房 5 棟		
變異點現場照片			
			

97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-2)

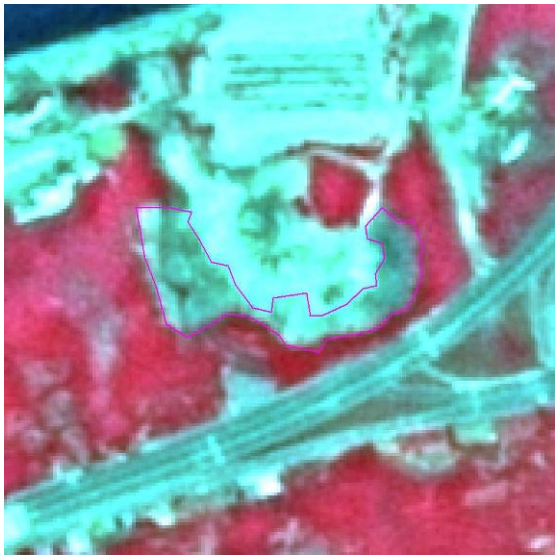
變異點編號	L09970700002	圖幅名稱	大雅
前期影像日期	03/03/2008	後期影像日期	05/18/2008
			
目的事業主管機關	台中縣	變異點查報日期	7/8/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	建物多戶如照片		
變異點現場照片			
			

97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-3)

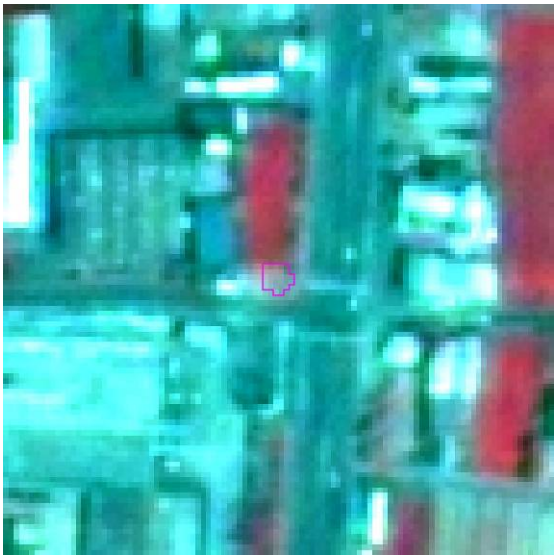
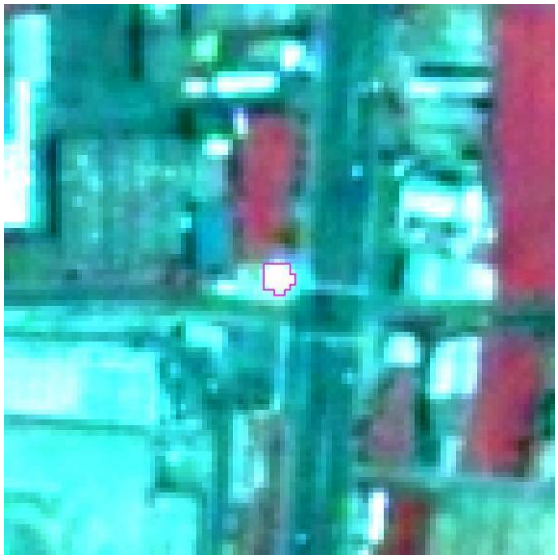
變異點編號	L18970700004	圖幅名稱	北溝
前期影像日期	04/27/2008	後期影像日期	05/14/2008
			
目的事業主管機關	台中縣	變異點查報日期	8/6/2008
土地使用類型		土地使用分區	鄉村區乙種建築用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	本案土地為新建之鐵皮廠房		
變異點現場照片			



97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-4)

變異點編號	F32970700002	圖幅名稱	下罟子
前期影像日期	03/05/2008	後期影像日期	05/09/2008
			
目的事業主管機關	台北縣	變異點查報日期	7/3/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	應屬非法傾倒廢棄土		
變異點現場照片			
			

97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-5)

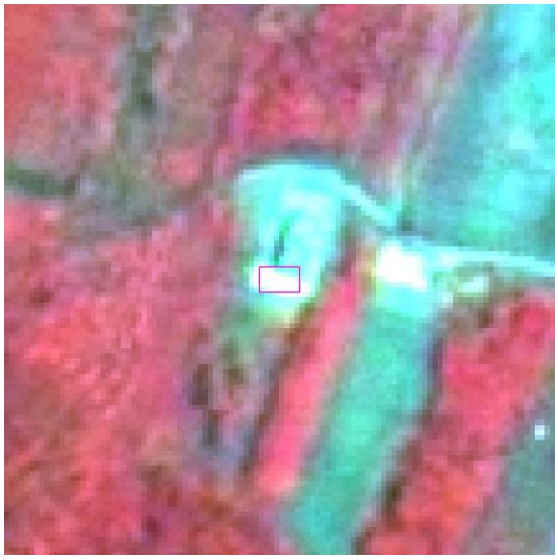
變異點編號	R04970700005	圖幅名稱	龜子港
前期影像日期	04/16/2008	後期影像日期	05/18/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	7/14/2008
土地使用類型	農牧用地	土地使用分區	一般農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	興建中的農機具室超過合法使用面積		
變異點現場照片			
			

97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-6)

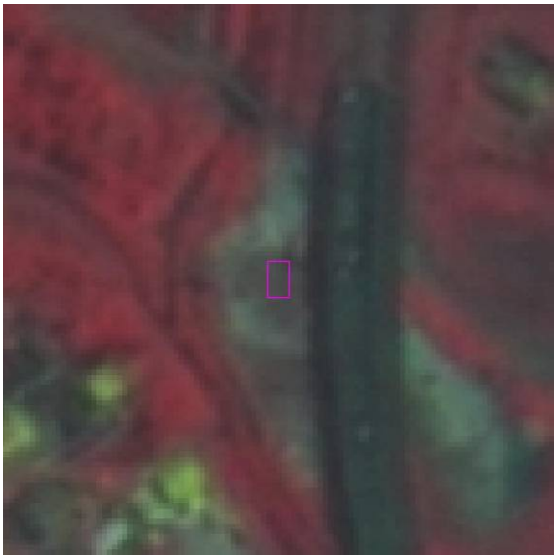
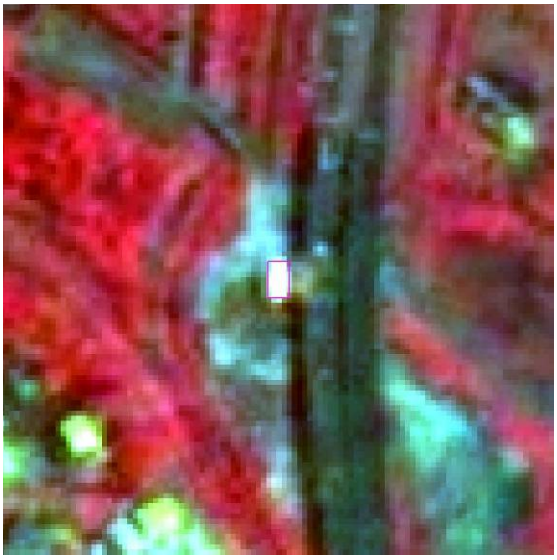
變異點編號	R19970700001	圖幅名稱	茄拔
前期影像日期	04/16/2008	後期影像日期	05/18/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	7/4/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新增鐵皮屋		
變異點現場照片			



97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-7)

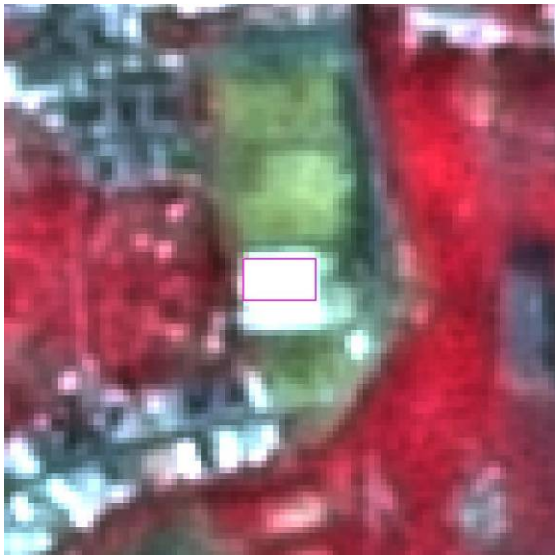
變異點編號	G05970700001	圖幅名稱	大湖
前期影像日期	04/26/2008	後期影像日期	05/09/2008
			
目的事業主管機關	宜蘭縣	變異點查報日期	7/15/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區農牧用地
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	部份土地鋪設水泥路面		
變異點現場照片			
			

97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-8)

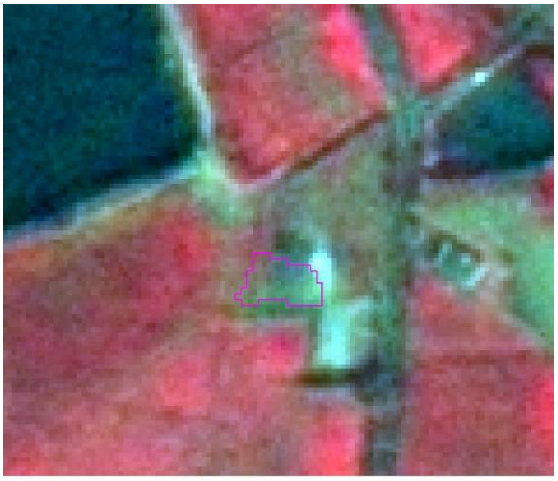
變異點編號	G02970700004	圖幅名稱	二城
前期影像日期	04/26/2008	後期影像日期	05/09/2008
			
目的事業主管機關	宜蘭縣	變異點查報日期	7/11/2008
土地使用類型	水利用地及農牧用地	土地使用分區	水利用地及農牧用地
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	砂土填園變更地形地貌及作為營建砂土處理場等非法使用		
變異點現場照片			



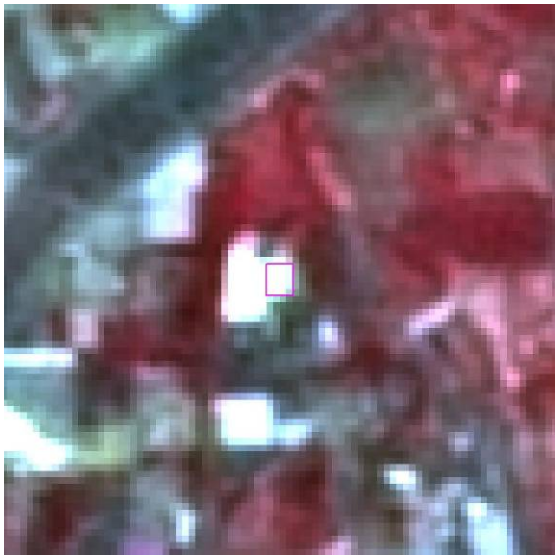
97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-9)

變異點編號	H03970700014	圖幅名稱	華勛社區
前期影像日期	03/02/2008	後期影像日期	05/09/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	7/16/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	經本所派員現場勘查仁美段 1140-12 地號，現場土地新建一層鋼鐵造建物(如上傳照片所示)，建物面積達 527.57 平方公尺，屬中壢（龍岡）都市計畫區內，該建物疑似違章建築		
變異點現場照片			
			

97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-10)

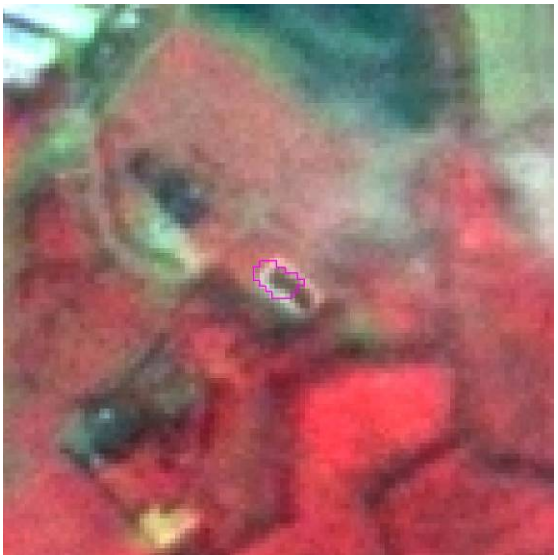
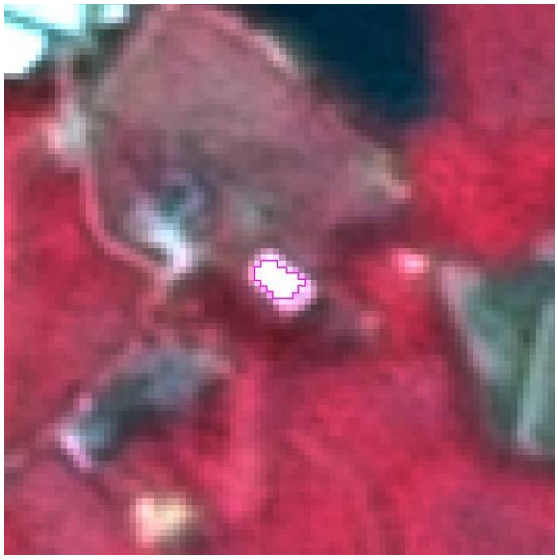
變異點編號	H03970700011	圖幅名稱	山東
前期影像日期	03/02/2008	後期影像日期	05/09/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	7/16/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	經本所派員現場勘查山上段 1815 地號，土地現場新建一層加強磚造建物（如上傳照片所示）及部分土地為水泥地，經查證並無核發使用執照		
變異點現場照片			
			

97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-11)

變異點編號	H01970700013	圖幅名稱	內壢
前期影像日期	03/02/2008	後期影像日期	05/09/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	7/10/2008
土地使用類型	農業區	土地使用分區	農業區
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	經查現場遭丟棄垃圾及堆置建築材料水泥塊等		
變異點現場照片			



97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-12)

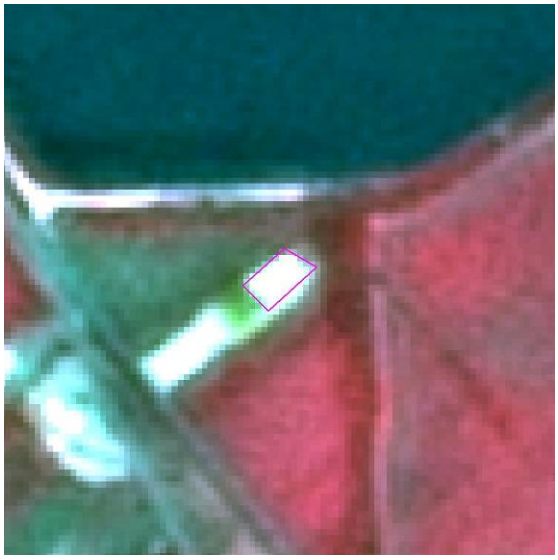
變異點編號	H04970700006	圖幅名稱	幼獅工業區
前期影像日期	03/02/2008	後期影像日期	05/09/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	7/11/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區農牧用地
變異類型	新增水域(漁塭或水塘)	查證結果	非法
變異點現場描述	興設畜水池乙座		
變異點現場照片			
			

97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-13)

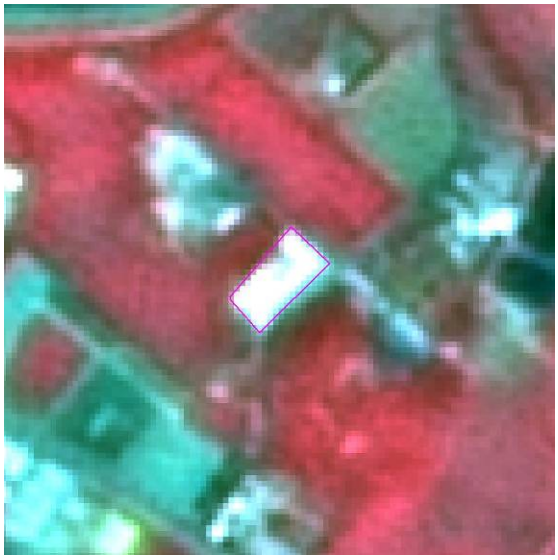
變異點編號	H05970700016	圖幅名稱	水尾
前期影像日期	03/02/2008	後期影像日期	05/09/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	8/5/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	蓋鐵皮屋		
變異點現場照片			



97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-14)

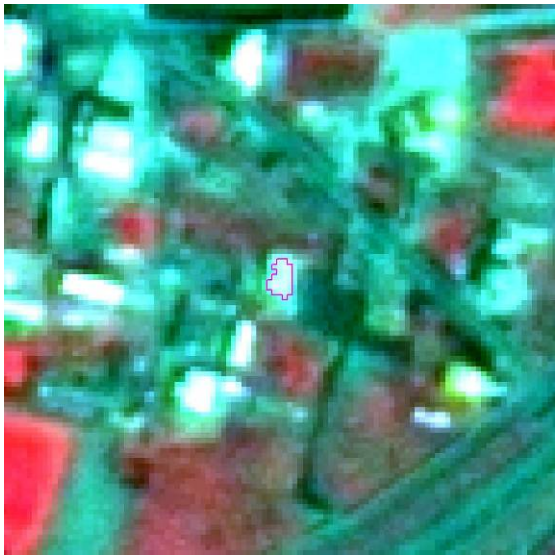
變異點編號	H12970700010	圖幅名稱	下青埔
前期影像日期	03/02/2008	後期影像日期	05/09/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	7/11/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	現場為農業資材室作為宮廟使用為違規使用		
變異點現場照片			
			

97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-15)

變異點編號	H12970700009	圖幅名稱	下青埔
前期影像日期	03/02/2008	後期影像日期	05/09/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	7/11/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	現場建築農舍晒場部分未經申請並建有圍牆為違規使用		
變異點現場照片			

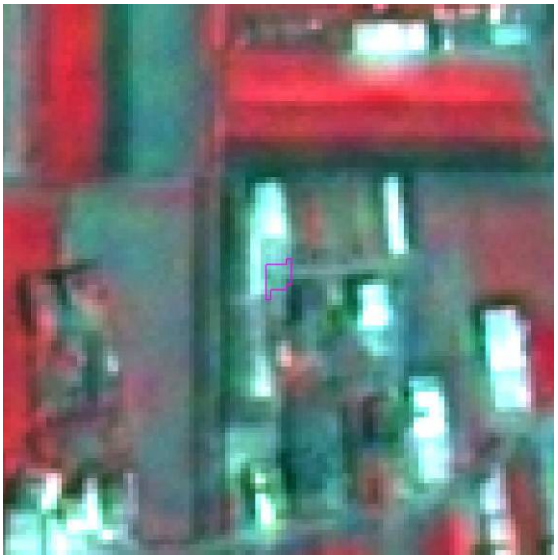
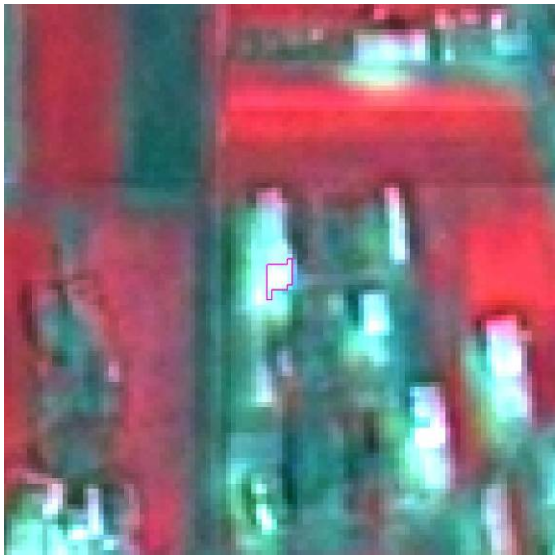


97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-16)

變異點編號	P16970700001	圖幅名稱	崙子頂
前期影像日期	04/15/2008	後期影像日期	05/15/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	7/11/2008
土地使用類型		土地使用分區	一般農業區農牧用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	該筆土地上有一新增建築物，並未申請合法執照		
變異點現場照片			



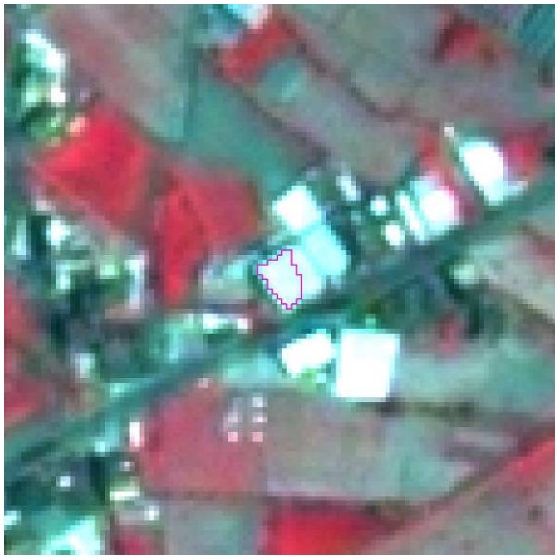
97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-17)

變異點編號	P03970700005	圖幅名稱	廉使
前期影像日期	04/16/2008	後期影像日期	05/18/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	7/31/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	經現地勘查興建房舍		
變異點現場照片			
無上傳照片			

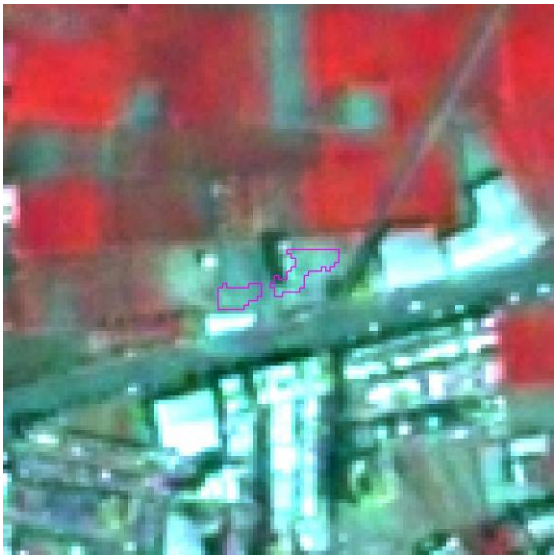
97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-18)

變異點編號	P13970700006	圖幅名稱	橋頭
前期影像日期	04/15/2008	後期影像日期	05/15/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	10/9/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	水利排水溝蓋車庫		
變異點現場照片			
			

97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-19)

變異點編號	J05970700001	圖幅名稱	新社
前期影像日期	04/27/2008	後期影像日期	05/14/2008
			
目的事業主管機關	新竹縣	變異點查報日期	8/28/2008
土地使用類型	農牧用地	土地使用分區	特定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	現況為鐵皮廠房乙棟及旁小部份農地未施作，農牧用地擅自變更作非農業使用，違反區域計畫法規定		
變異點現場照片			
			

97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-20)

變異點編號	I02970700001	圖幅名稱	北社尾
前期影像日期	04/16/2008	後期影像日期	05/18/2008
			
目的事業主管機關	嘉義市	變異點查報日期	7/17/2008
土地使用類型		土地使用分區	農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新建建築物及新建鐵皮屋		
變異點現場照片			



97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-21)

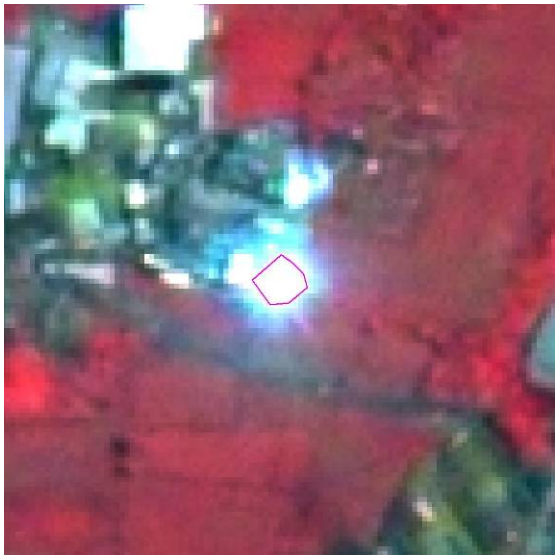
變異點編號	N03970700003	圖幅名稱	嘉　莊
前期影像日期	03/03/2008	後期影像日期	05/18/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	7/16/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區農物用地
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	鐵皮屋做工廠使用，本所已於 97/7/14 查報縣府在案		
變異點現場照片			
			

97 年度第四期全國土地非法變異點成果表(970700-22)

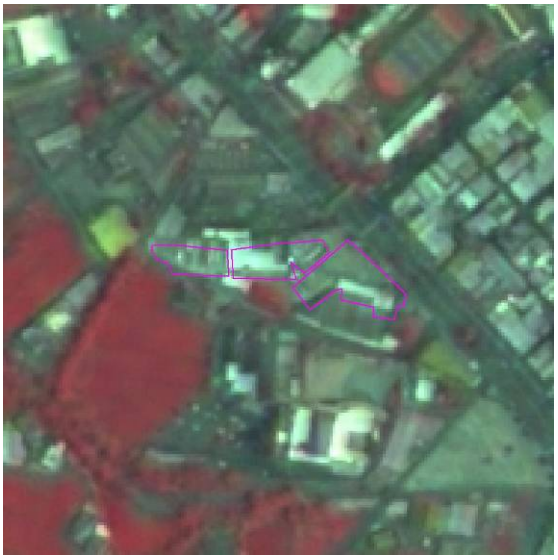
變異點編號	105970700001	圖幅名稱	風吹沙
前期影像日期	04/09/2008	後期影像日期	05/09/2008
			
目的事業主管機關	墾丁	變異點查報日期	7/1/2008
土地使用類型	國家公園區	土地使用分區	特別景觀區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	占用公地搭蓋鐵皮棚架地坪鋪設混凝土		
變異點現場照片			



97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-1)

變異點編號	B06970800001	圖幅名稱	馬龍潭
前期影像日期	05/18/2008	後期影像日期	06/19/2008
			
目的事業主管機關	台中市	變異點查報日期	9/2/2008
土地使用類型		土地使用分區	農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	高度一層約 3.5 公尺面積 120 平方公尺屬於鐵架烤漆板屋		
變異點現場照片			
			

97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-2)

變異點編號	L09970800003	圖幅名稱	大雅
前期影像日期	05/18/2008	後期影像日期	06/19/2008
			
目的事業主管機關	台中縣	變異點查報日期	8/26/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新增建物		
變異點現場照片			
			

97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-3)

變異點編號	L10970800005	圖幅名稱	馬岡厝
前期影像日期	04/27/2008	後期影像日期	06/19/2008
			
目的事業主管機關	台中縣	變異點查報日期	8/4/2008
土地使用類型		土地使用分區	農
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新建 1 樓鐵皮建物		
變異點現場照片			

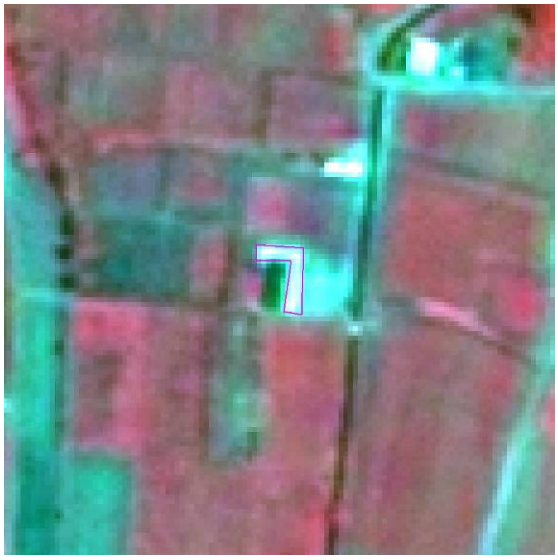


97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-4)

變異點編號	L10970800006	圖幅名稱	馬岡厝
前期影像日期	04/27/2008	後期影像日期	06/19/2008
			
目的事業主管機關	台中縣	變異點查報日期	8/4/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	鐵皮工廠		
變異點現場照片			



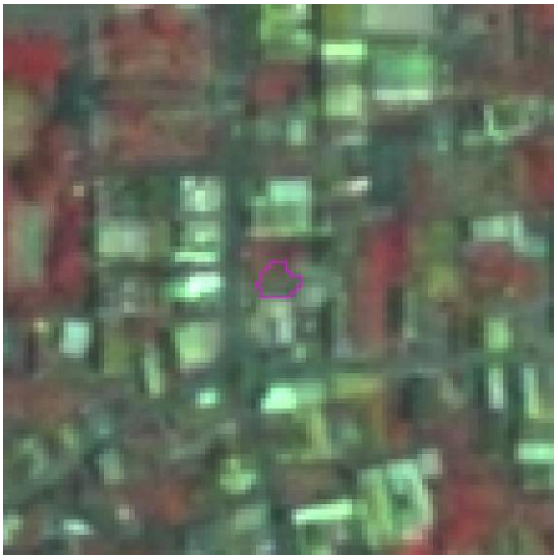
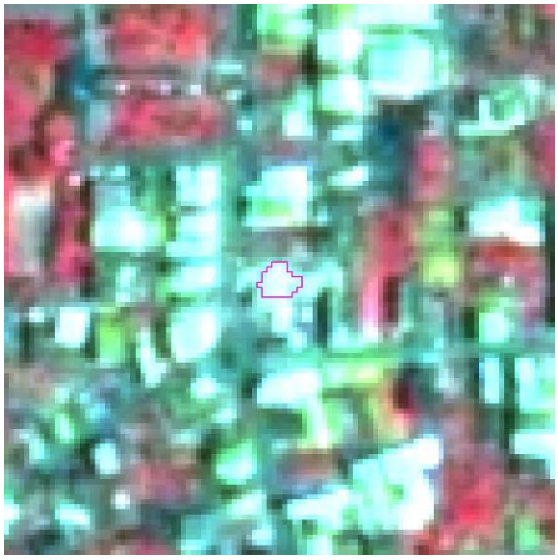
97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-5)

變異點編號	V09970800003	圖幅名稱	景豐
前期影像日期	05/12/2008	後期影像日期	06/12/2008
			
目的事業主管機關	台東縣	變異點查報日期	8/14/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	地主於農舍前方及左側鋪設水泥		
變異點現場照片			
			

97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-6)

變異點編號	R08970800017	圖幅名稱	麻豆寮
前期影像日期	05/18/2008	後期影像日期	06/30/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	8/8/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區農牧用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	變異點如照片所示，係磚造平房白色屋頂所在位置，該建物於日前完工，實屬違章建築		
變異點現場照片			
			

97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-7)

變異點編號	R04970800014	圖幅名稱	柳營
前期影像日期	05/18/2008	後期影像日期	06/30/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	8/22/2008
土地使用類型	乙種建築用地	土地使用分區	鄉村區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	該土地新建車庫未申請執照		
變異點現場照片			

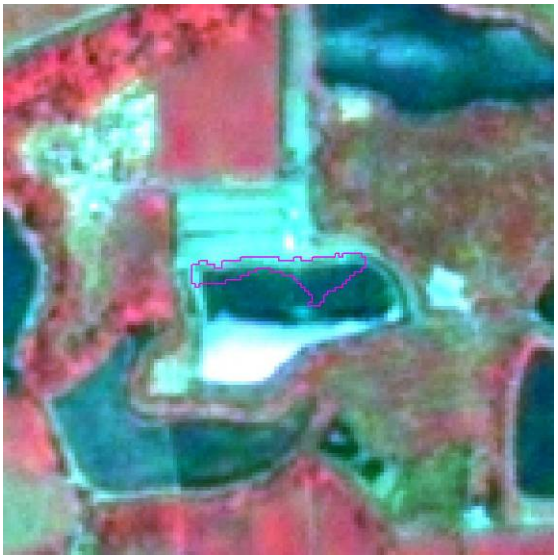


97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-8)

變異點編號	R04970800015	圖幅名稱	柳營
前期影像日期	05/18/2008	後期影像日期	06/30/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	8/22/2008
土地使用類型	農牧用地	土地使用分區	特定農業區
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	農牧用地附設水泥地		
變異點現場照片			



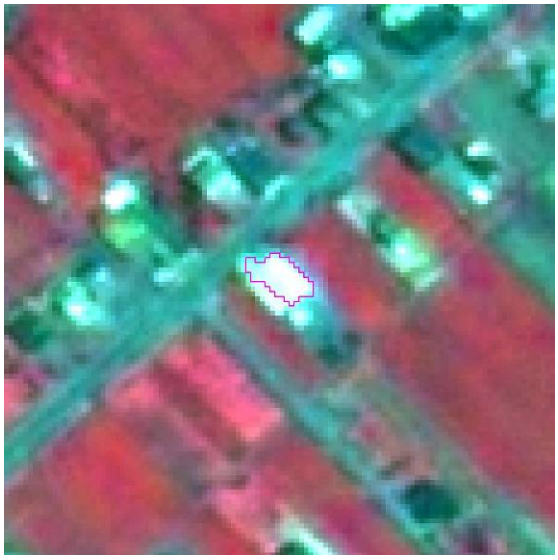
97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-9)

變異點編號	R04970800001	圖幅名稱	南湖
前期影像日期	05/18/2008	後期影像日期	06/30/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	8/22/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	未合法漁塭		
變異點現場照片			
			

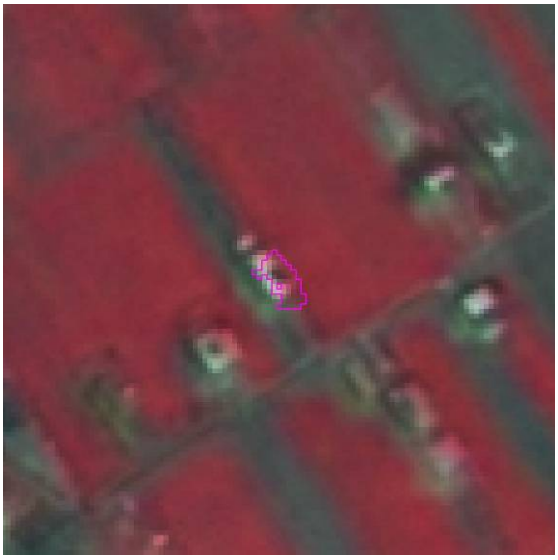
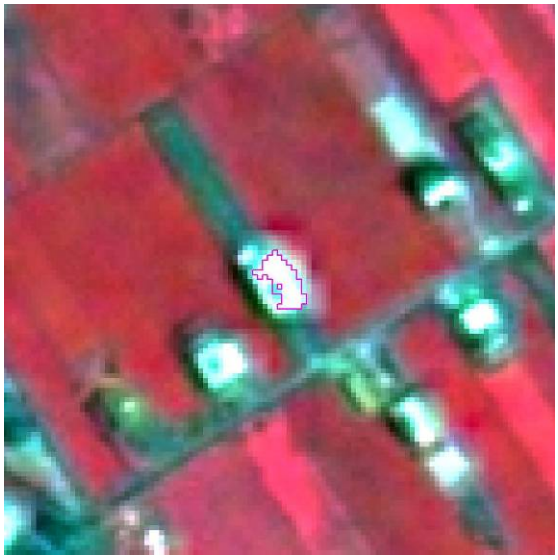
97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-10)

變異點編號	R19970800006	圖幅名稱	大營
前期影像日期	05/18/2008	後期影像日期	06/30/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	8/6/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	加蓋鐵皮屋		
變異點現場照片			
			

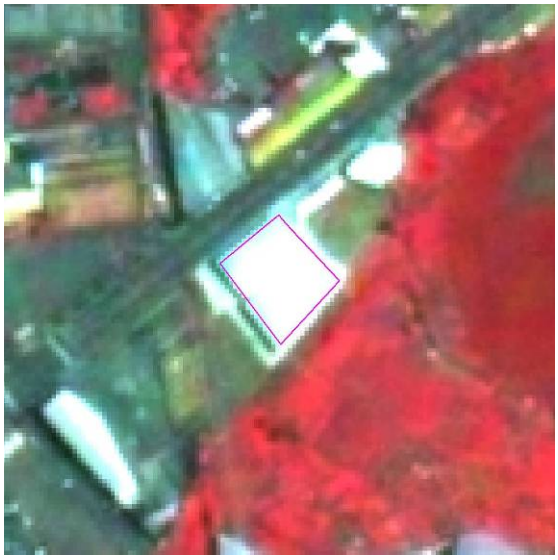
97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-11)

變異點編號	G10970800003	圖幅名稱	北成
前期影像日期	05/09/2008	後期影像日期	06/09/2008
			
目的事業主管機關	宜蘭縣	變異點查報日期	8/18/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區農牧用地
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	該宗農地未經申請許可,擅自鋪設水泥地面供堆置建材及其他雜物使用		
變異點現場照片			
			

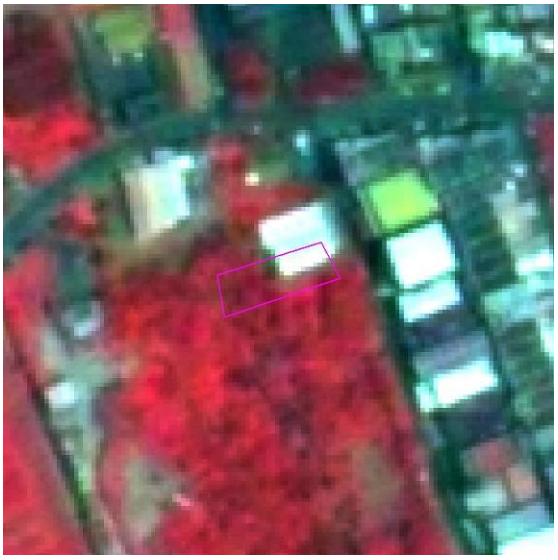
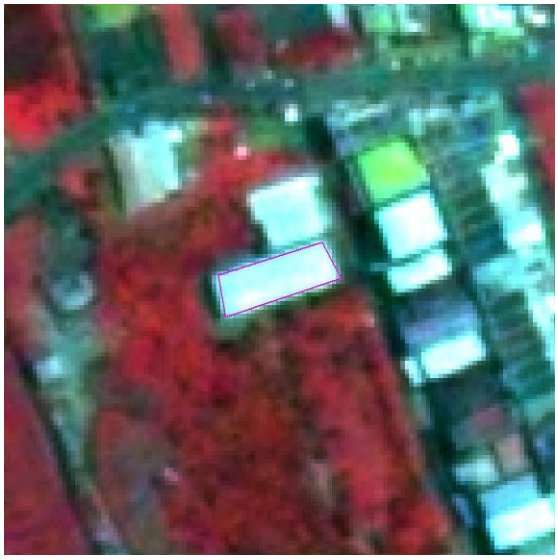
97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-12)

變異點編號	G06970800006	圖幅名稱	北成
前期影像日期	05/09/2008	後期影像日期	06/09/2008
			
目的事業主管機關	宜蘭縣	變異點查報日期	8/15/2008
土地使用類型	田地目	土地使用分區	特定農業區農牧用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	1.合法農舍建物。2.週邊圍牆封建。3.前後院全部填土造景、上覆草被，植樹及巨石造景。〈2.3 二項不屬合法建物〉		
變異點現場照片			
			

97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-13)

變異點編號	H03970800001	圖幅名稱	埔頂重劃區
前期影像日期	05/09/2008	後期影像日期	06/22/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	8/20/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	經本所派員現場勘查變異點位於環中東路 491 號附近,現場新建鐵皮廠房於中原段 155-1、155 及 157 地號做為出租使用，有關違建疑慮部分本所業已 97 年 7 月 21 日中市都字第 0970034710 號查報桃園縣政府在案		
變異點現場照片			
			

97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-14)

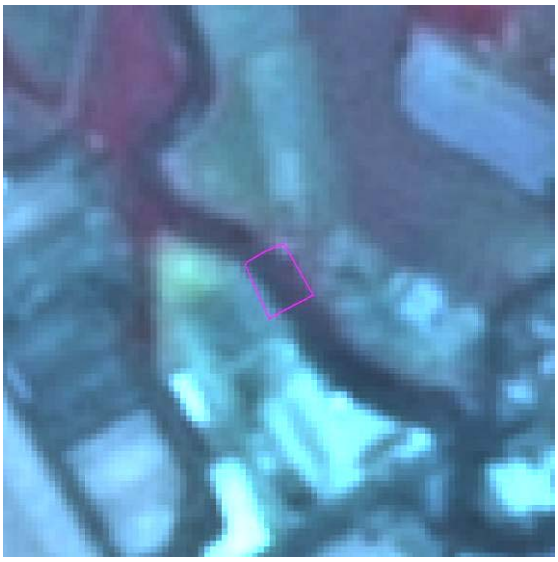
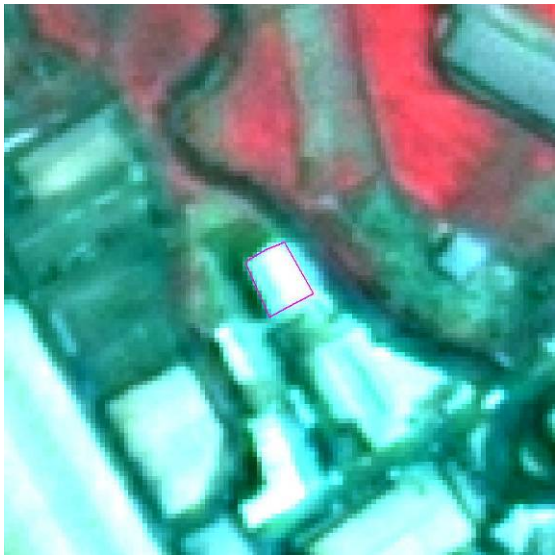
變異點編號	H10970800004	圖幅名稱	關路缺
前期影像日期	05/16/2008	後期影像日期	06/22/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	8/15/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	地面鋪設砂石營建廢棄物、置放水泥模具及水泥成品，鐵皮建物		
變異點現場照片			



97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-15)

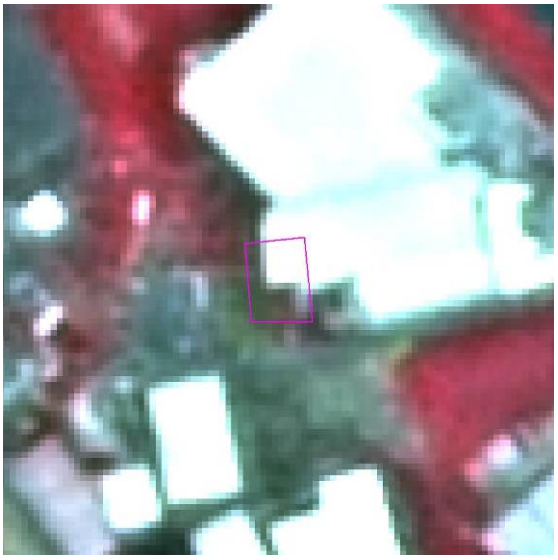
變異點編號	H11970800002	圖幅名稱	富岡(西部)
前期影像日期	05/14/2008	後期影像日期	06/23/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	8/14/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	搭建鐵皮屋		
變異點現場照片			
			

97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-16)

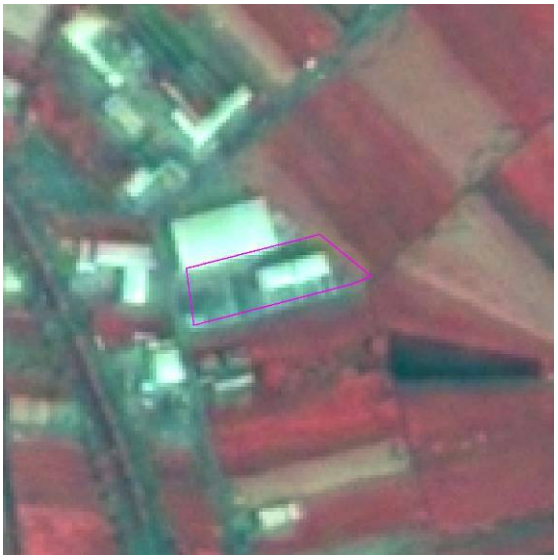
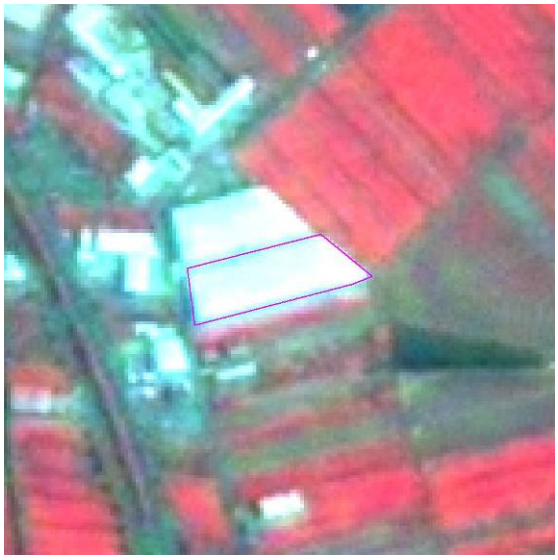
變異點編號	H05970800006	圖幅名稱	拔子林
前期影像日期	05/09/2008	後期影像日期	06/18/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	12/19/2008
土地使用類型		土地使用分區	工業區
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	放置貨櫃屋及模板		
變異點現場照片			



97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-17)

變異點編號	H05970800007	圖幅名稱	水尾
前期影像日期	05/09/2008	後期影像日期	06/18/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	8/14/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新增建物		
變異點現場照片			
			

97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-18)

變異點編號	S06970800001	圖幅名稱	義和村
前期影像日期	05/14/2008	後期影像日期	06/23/2008
			
目的事業主管機關	高雄縣	變異點查報日期	10/8/2008
土地使用類型		土地使用分區	農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	空地增建廠房，共三棟。鐵門一:高度 8 公尺，面積 80 平方公尺鐵門二:高度 10 公尺，面積 450 平方公尺鐵門三:高度 3 公尺，面積 15 平方公尺		
變異點現場照片			
			

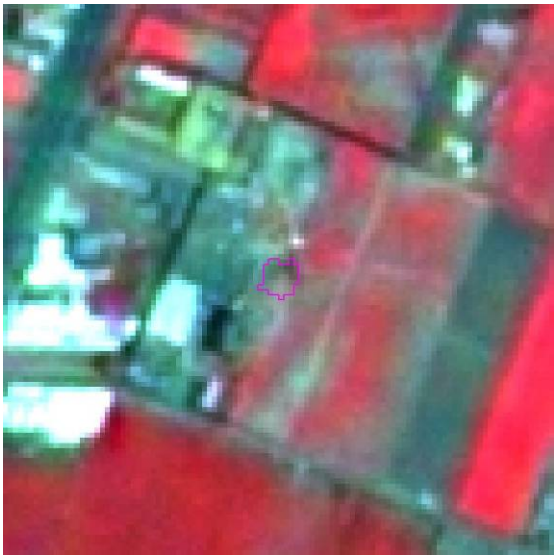
97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-19)

變異點編號	P15970800002	圖幅名稱	龍巖
前期影像日期	05/15/2008	後期影像日期	06/30/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	8/7/2008
土地使用類型	農業用地	土地使用分區	農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新增磚造平房一棟，建物大小約 18.3mX9m，建物前後各鋪設水泥地面		
變異點現場照片			
			

97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-20)

變異點編號	O02970800001	圖幅名稱	三姓橋
前期影像日期	05/14/2008	後期影像日期	06/23/2008
			
目的事業主管機關	新竹市	變異點查報日期	8/21/2008
土地使用類型		土地使用分區	農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	非法工業使用		
變異點現場照片			
			

97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-21)

變異點編號	Q08970800006	圖幅名稱	北港
前期影像日期	05/18/2008	後期影像日期	06/30/2008
			
目的事業主管機關	嘉義縣	變異點查報日期	8/8/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	現勘發現疑似變異點附近一棟新建之米黃色鐵皮屋		
變異點現場照片			



97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-22)

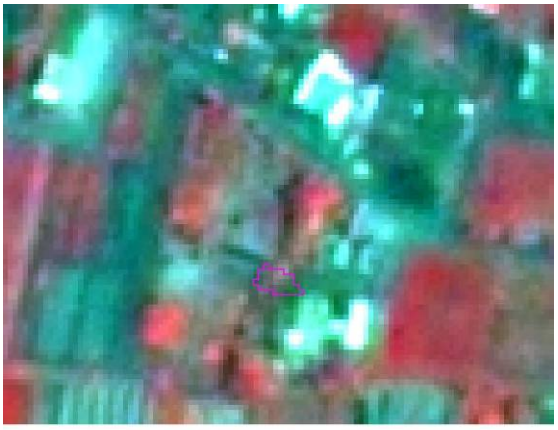
變異點編號	Q08970800009	圖幅名稱	灣內
前期影像日期	05/18/2008	後期影像日期	06/30/2008
			
目的事業主管機關	嘉義縣	變異點查報日期	8/8/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	現勘發現，有一棟舊建物，2 樓加蓋草綠色鐵皮屋		
變異點現場照片			



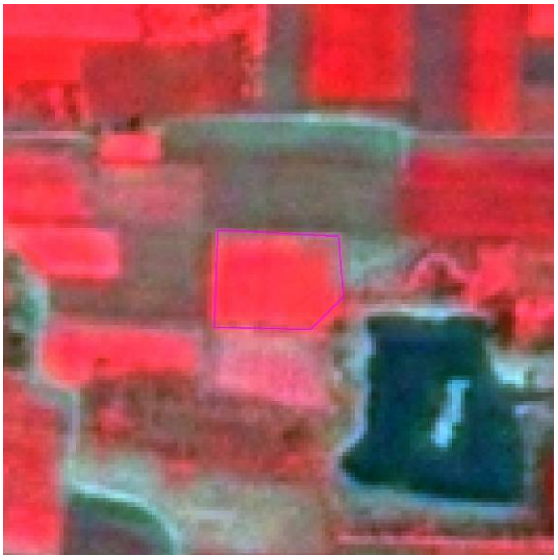
97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-23)

變異點編號	Q05970800007	圖幅名稱	民雄
前期影像日期	05/18/2008	後期影像日期	06/30/2008
			
目的事業主管機關	嘉義縣	變異點查報日期	8/15/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區(農牧用地)
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	該筆地號上建築物群之較高者於 92 年申請合法使用，其餘未經申請		
變異點現場照片			
			

97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-24)

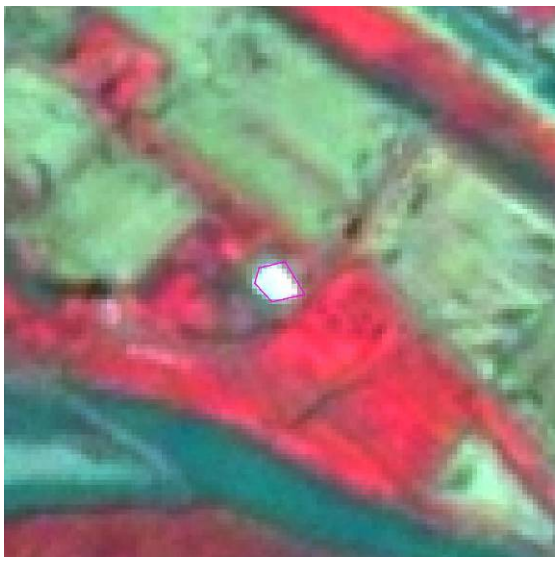
變異點編號	N21970800004	圖幅名稱	海豐崙
前期影像日期	05/18/2008	後期影像日期	06/30/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	8/12/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新建物		
變異點現場照片			
			

97 年度第五期全國土地非法變異點成果表(970800-25)

變異點編號	N26970800009	圖幅名稱	下寮
前期影像日期	04/16/2008	後期影像日期	06/19/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	9/1/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	經現場查勘應為廢棄土		
變異點現場照片			

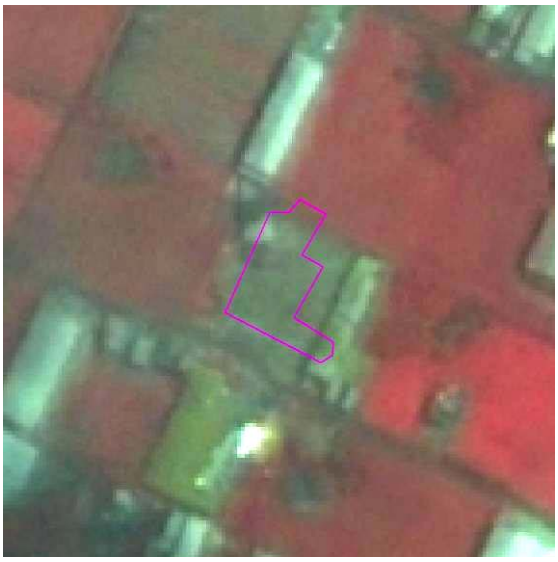


97 年度第六期全國土地非法變異點成果表(970900-1)

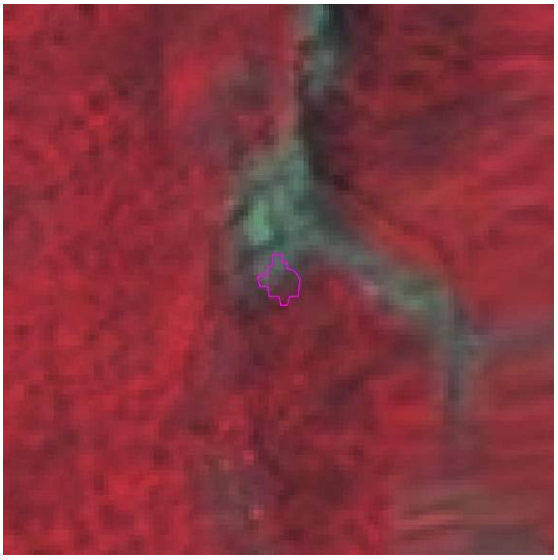
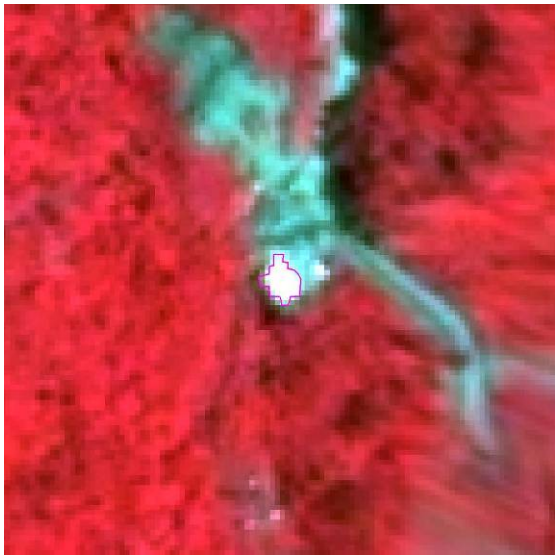
變異點編號	J05970900002	圖幅名稱	六家
前期影像日期	06/23/2008	後期影像日期	07/21/2008
			
目的事業主管機關	水利署	變異點查報日期	9/26/2008
土地使用類型	河川公地	土地使用分區	
變異類型	整地	查證結果	非法
變異點現場描述	本變異點經查為未經許可整地種植		
變異點現場照片			



97 年度第六期全國土地非法變異點成果表(970900-2)

變異點編號	L09970900003	圖幅名稱	牛埔
前期影像日期	06/19/2008	後期影像日期	07/21/2008
			
目的事業主管機關	台中縣	變異點查報日期	11/5/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	現地搭建鋼構廠房。本案已於 97 年 11 月 5 日雅鄉民字第 0970025411 號函，將照片及查報表等相關資料陳報台中縣政府		
變異點現場照片			
無上傳照片			

97 年度第六期全國土地非法變異點成果表(970900-3)

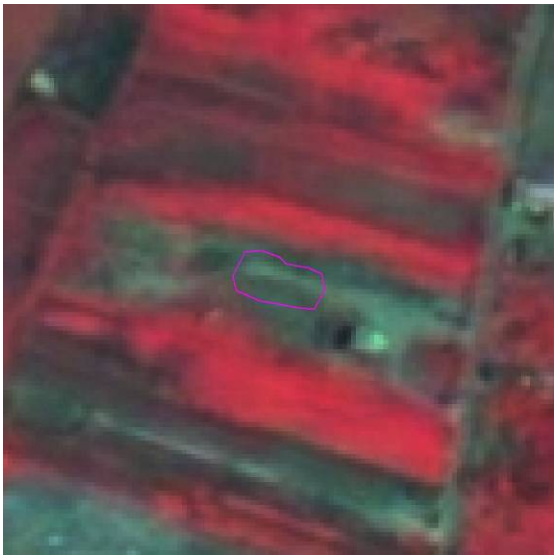
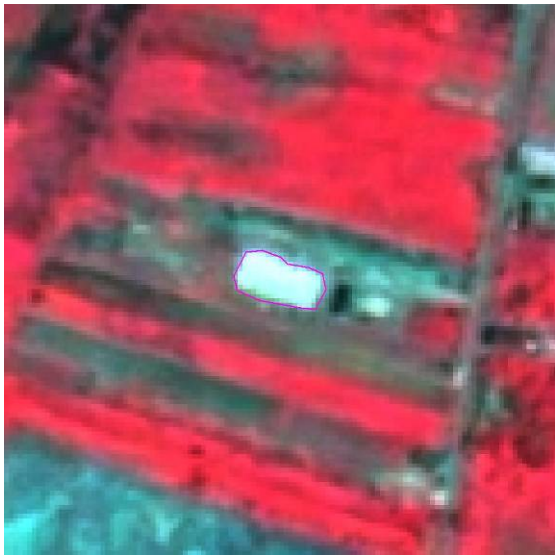
變異點編號	G12970900004	圖幅名稱	武塔(二)
前期影像日期	05/09/2008	後期影像日期	07/01/2008
			
目的事業主管機關	宜蘭縣	變異點查報日期	9/25/2008
土地使用類型		土地使用分區	山坡地保育區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	1.變異點 G12970900004 為武塔段 543 地號。2.地上物：房舍 1 間、電信發射台 4 座、杜英、刺陽、相思樹、蓮霧、香蕉、桃子、芭樂等。3.裸露地為省台九線旁建築物前空地約 1 分地		
變異點現場照片			



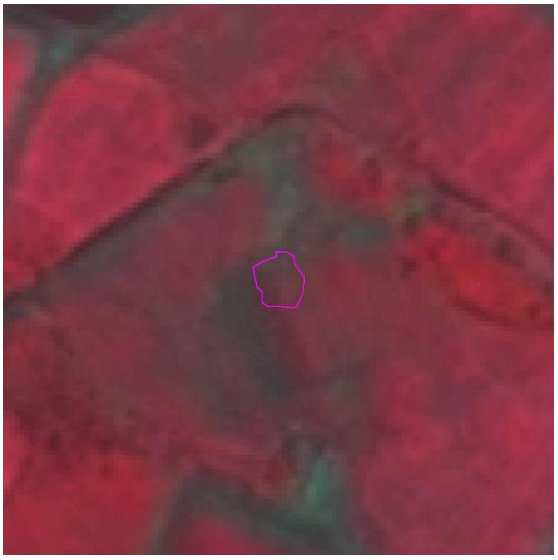
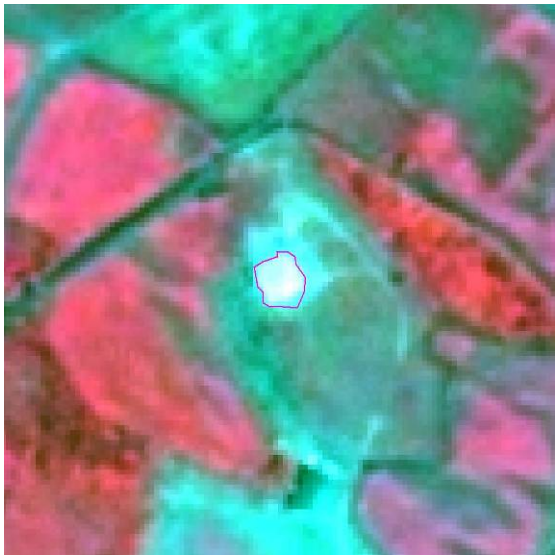
97 年度第六期全國土地非法變異點成果表(970900-4)

變異點編號	G05970900001	圖幅名稱	外員山
前期影像日期	06/09/2008	後期影像日期	07/01/2008
			
目的事業主管機關	宜蘭縣	變異點查報日期	9/23/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	舖設水泥路面		
變異點現場照片			
			

97 年度第六期全國土地非法變異點成果表(970900-5)

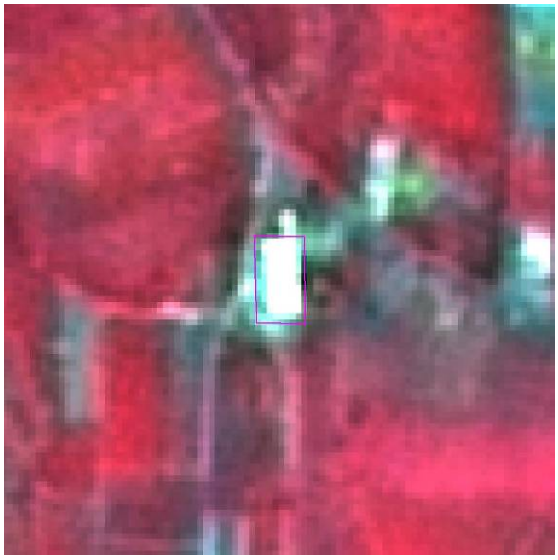
變異點編號	209970900001	圖幅名稱	南濱
前期影像日期	05/09/2008	後期影像日期	07/01/2008
			
目的事業主管機關	花蓮縣	變異點查報日期	9/30/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	整地	查證結果	非法
變異點現場描述	海濱段 195，196 地號等二筆土地皆有覆蓋砂土面積各約 1896 平方公尺，海濱段 195 地號上另蓋鋼鐵造建築物面積約 400 平方公尺及二層樓 RC 建築物面積約 250 平方公尺		
變異點現場照片			
			

97 年度第六期全國土地非法變異點成果表(970900-6)

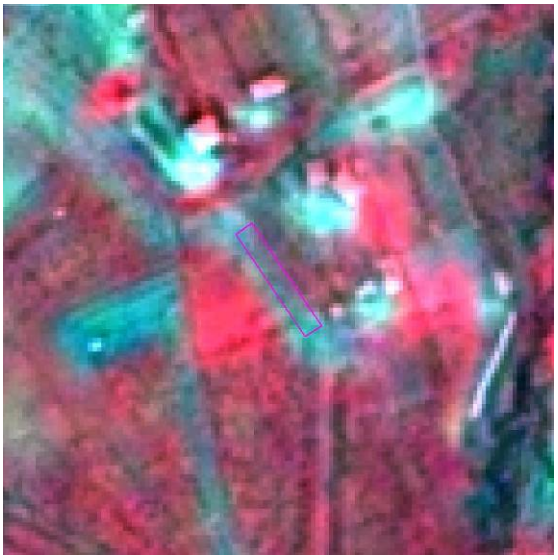
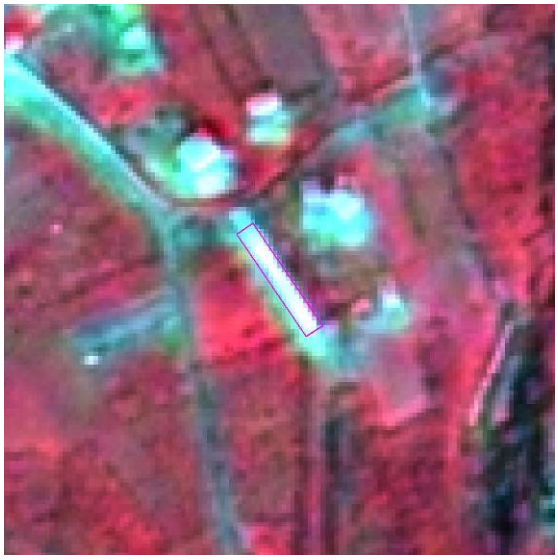
變異點編號	U07970900010	圖幅名稱	三村
前期影像日期	05/09/2008	後期影像日期	07/01/2008
			
目的事業主管機關	花蓮縣	變異點查報日期	9/10/2008
土地使用類型	農業用地	土地使用分區	特定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	建設房屋(約 196 平方公尺)二樓已立工字鐵		
變異點現場照片			



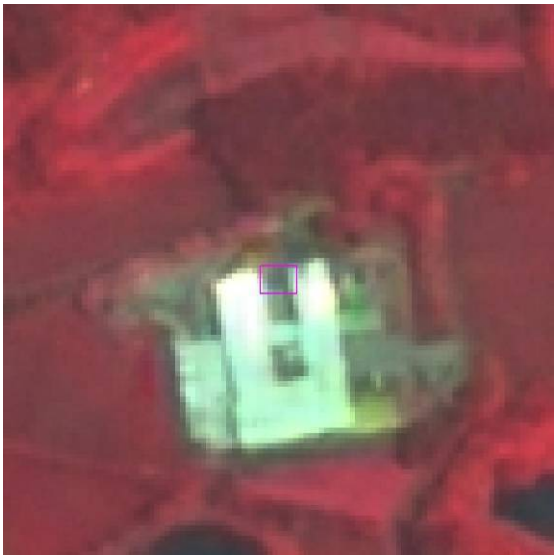
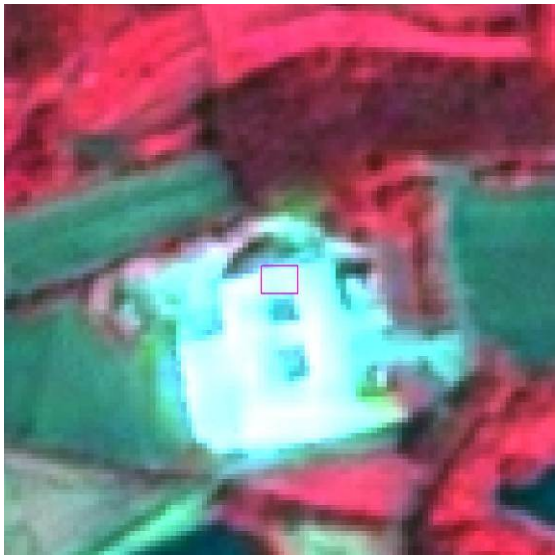
97 年度第六期全國土地非法變異點成果表(970900-7)

變異點編號	M04970900003	圖幅名稱	竹山
前期影像日期	05/14/2008	後期影像日期	07/05/2008
			
目的事業主管機關	南投縣	變異點查報日期	9/16/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區 甲種建築用地
變異類型	無明顯變異	查證結果	非法
變異點現場描述	石綿瓦屋頂翻修為透明浪板屋頂		
變異點現場照片			
			

97 年度第六期全國土地非法變異點成果表(970900-8)

變異點編號	M03970900004	圖幅名稱	平林
前期影像日期	05/14/2008	後期影像日期	07/21/2008
			
目的事業主管機關	南投縣	變異點查報日期	9/25/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	自然植被改變	查證結果	非法
變異點現場描述	農地上長約七十公尺，寬三公尺，高約一公尺水泥地		
變異點現場照片			
			

97 年度第六期全國土地非法變異點成果表(970900-9)

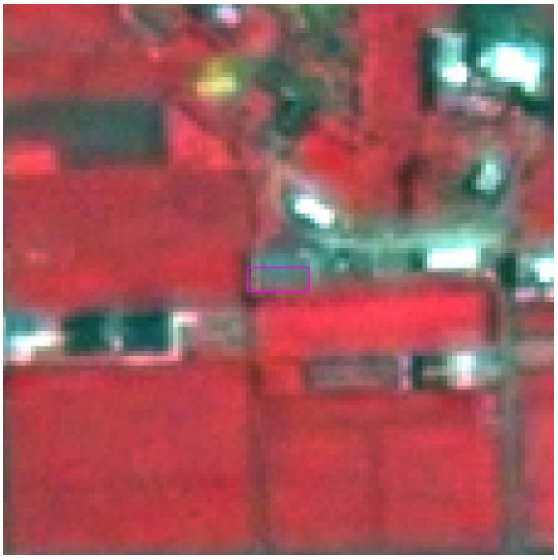
變異點編號	H11970900001	圖幅名稱	富岡(西部)
前期影像日期	06/23/2008	後期影像日期	07/21/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	11/7/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	搭建鐵皮屋		
變異點現場照片			



97 年度第六期全國土地非法變異點成果表(970900-10)

變異點編號	P19970900001	圖幅名稱	下崙
前期影像日期	05/15/2008	後期影像日期	07/16/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	9/23/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新建二樓房舍		
變異點現場照片			
			

97 年度第六期全國土地非法變異點成果表(970900-11)

變異點編號	J05970900001	圖幅名稱	山崎
前期影像日期	06/23/2008	後期影像日期	07/21/2008
			
目的事業主管機關	新竹縣	變異點查報日期	9/15/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	本案屬特定農業區-農牧用地，現場農舍乙棟、鐵皮建物 2 棟及舖設水泥地供停車用		
變異點現場照片			
			

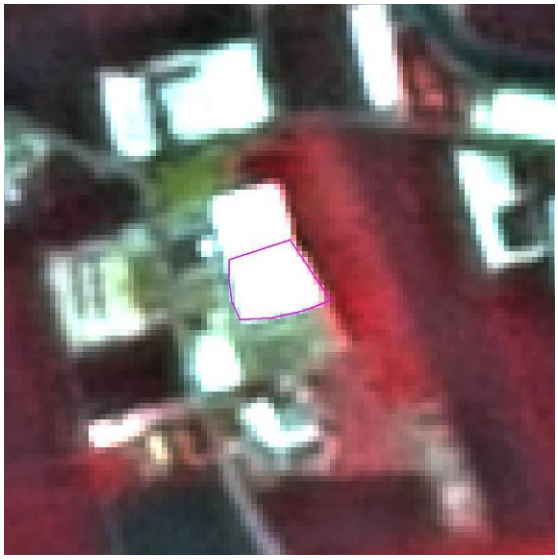
97 年度第六期全國土地非法變異點成果表(970900-12)

變異點編號	N16970900001	圖幅名稱	菜堂
前期影像日期	05/18/2008	後期影像日期	07/21/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	9/9/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	經現場勘查發現原來部分古厝拆掉整地並鋪設混凝土舖面現場有 1 棟鐵皮屋(剛建不久)及 1 棟混凝土造房子(已蓋數十年)皆未申請建造將向縣府違章查報		
變異點現場照片			
			

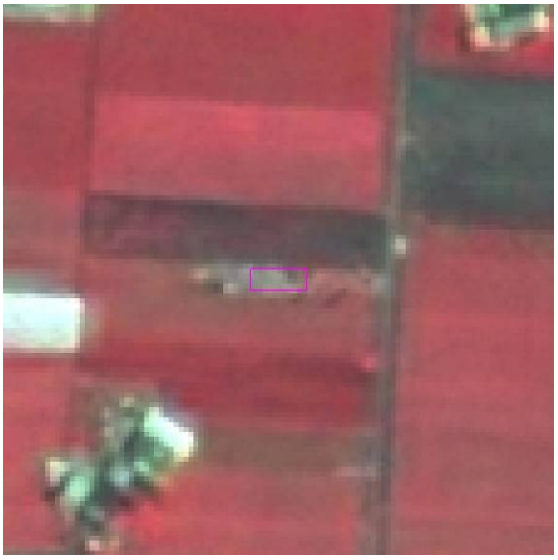
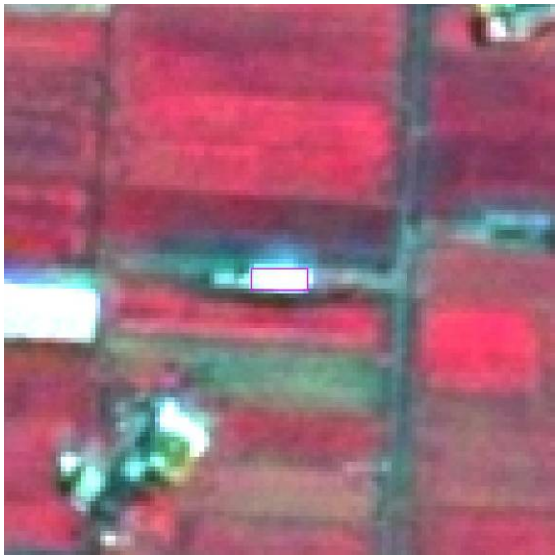
97 年度第六期全國土地非法變異點成果表(970900-13)

變異點編號	N01970900004	圖幅名稱	大竹莊
前期影像日期	05/18/2008	後期影像日期	07/21/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	9/23/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	疑似變異點現況為突出建築物壹棟及兩側鐵皮屋		
變異點現場照片			
			

97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-1)

變異點編號	L15971000002	圖幅名稱	石螺潭
前期影像日期	04/27/2008	後期影像日期	08/26/2008
			
目的事業主管機關	台中縣	變異點查報日期	10/16/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新建廠房		
變異點現場照片			
			

97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-2)

變異點編號	G01971000005	圖幅名稱	壯七
前期影像日期	07/01/2008	後期影像日期	08/16/2008
			
目的事業主管機關	宜蘭縣	變異點查報日期	10/17/2008
土地使用類型		土地使用分區	農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	目前興建鋼骨建築物及加強磚造建物中		
變異點現場照片			

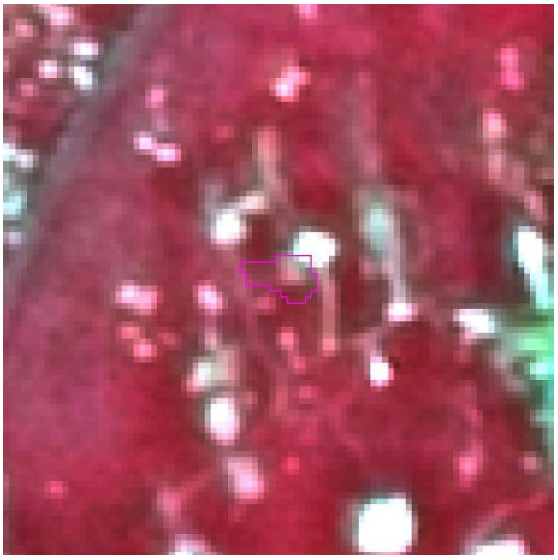
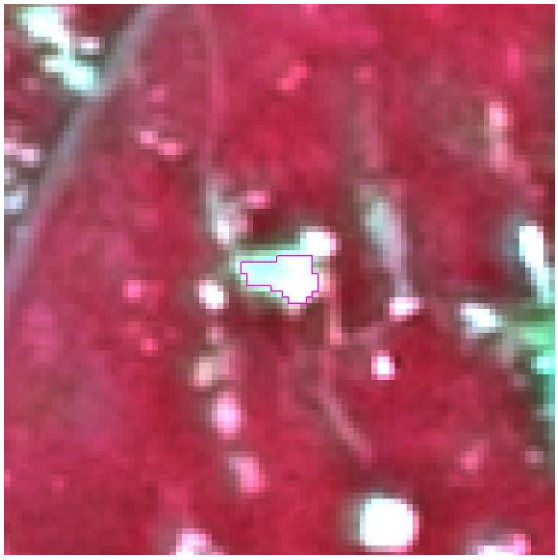


97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-3)

變異點編號	G05971000001	圖幅名稱	擺厘
前期影像日期	07/01/2008	後期影像日期	08/16/2008
			
目的事業主管機關	宜蘭縣	變異點查報日期	10/17/2008
土地使用類型		土地使用分區	農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新增鋼骨建築物		
變異點現場照片			

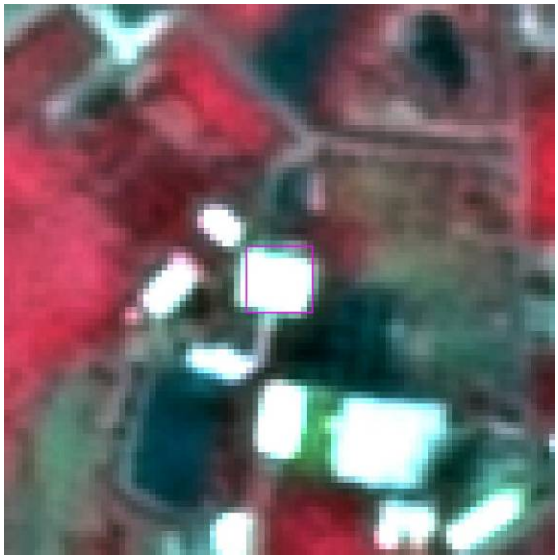


97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-4)

變異點編號	T22971000001	圖幅名稱	大寮
前期影像日期	07/05/2008	後期影像日期	08/26/2008
			
目的事業主管機關	屏東縣	變異點查報日期	10/21/2008
土地使用類型		土地使用分區	綜合遊憩區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	私人土地現被地主作為興建墳墓使用		
變異點現場照片			

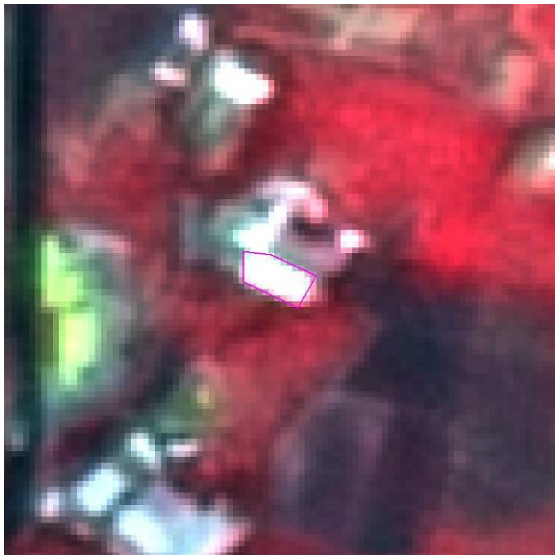


97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-5)

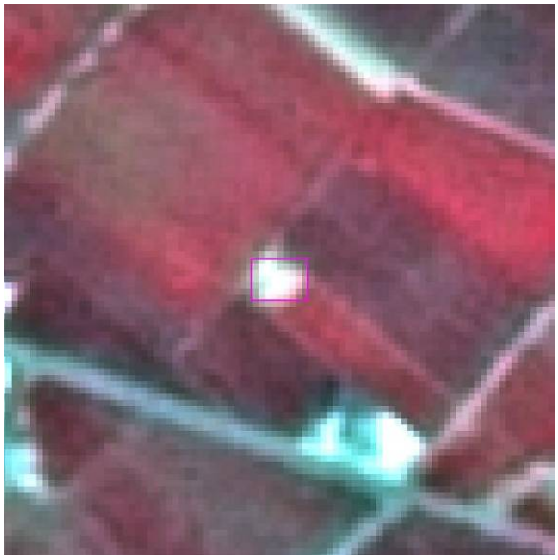
變異點編號	H02971000025	圖幅名稱	頂寮
前期影像日期	06/22/2008	後期影像日期	08/16/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	10/22/2008
土地使用類型	風景區	土地使用分區	農牧用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新建建物 2 棟及開挖整地		
變異點現場照片			



97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-6)

變異點編號	H10971000013	圖幅名稱	埔心
前期影像日期	06/22/2008	後期影像日期	08/26/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	10/13/2008
土地使用類型		土地使用分區	農業區
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	本案依變異點位置勘察，或為建物或為建物旁庭園，無法正確判定，如為建物為二層樓建物似應完成多年，如為建物旁庭園則現況為種植造景庭園樹，並舖設草坪，內有小小木屋一間		
變異點現場照片			
			

97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-7)

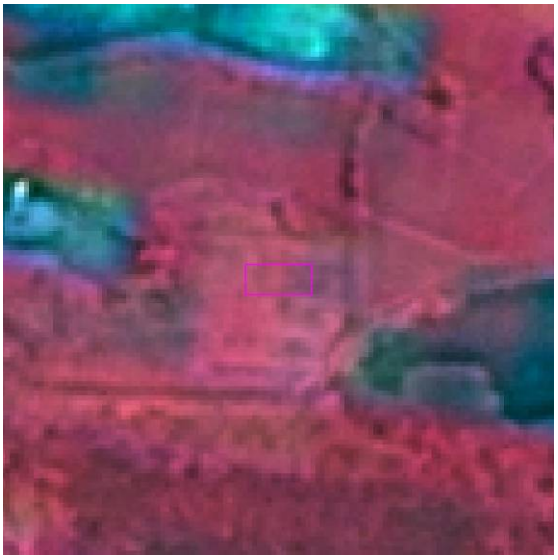
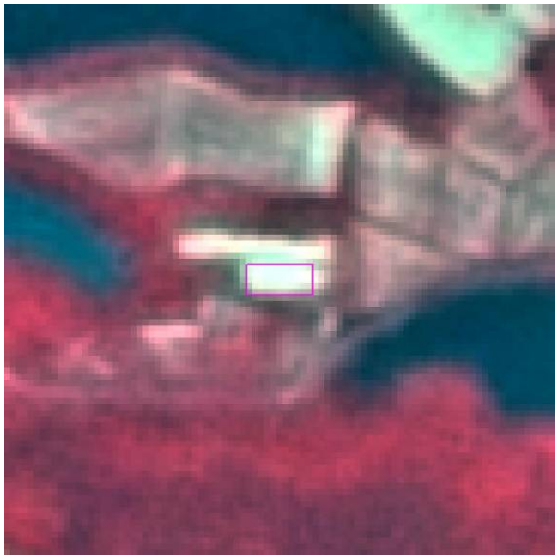
變異點編號	H11971000004	圖幅名稱	社子
前期影像日期	07/21/2008	後期影像日期	08/26/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	10/29/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區農牧用地
變異類型	整地	查證結果	非法
變異點現場描述	現場填土準備搭建房屋		
變異點現場照片			
			

97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-8)

變異點編號	H04971000011	圖幅名稱	上四湖
前期影像日期	06/22/2008	後期影像日期	08/26/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	11/7/2008
土地使用類型	農牧用地	土地使用分區	替定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	建鐵皮屋一棟		
變異點現場照片			

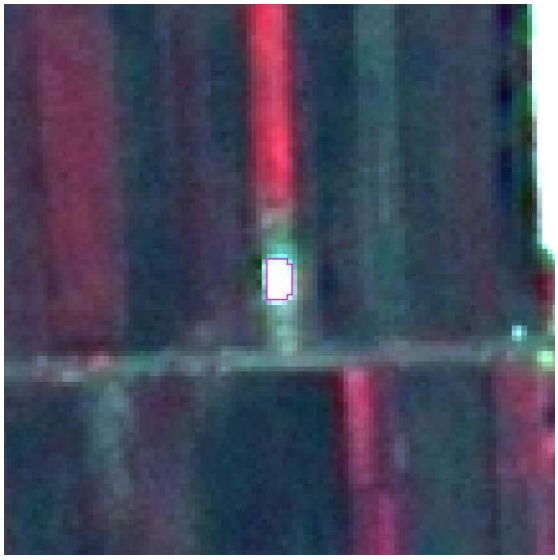


97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-9)

變異點編號	H04971000012	圖幅名稱	頭湖
前期影像日期	06/22/2008	後期影像日期	08/26/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	10/21/2008
土地使用類型	農牧用地	土地使用分區	特定農業區
變異類型	整地	查證結果	非法
變異點現場描述	施做地基準備增建建物		
變異點現場照片			



97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-10)

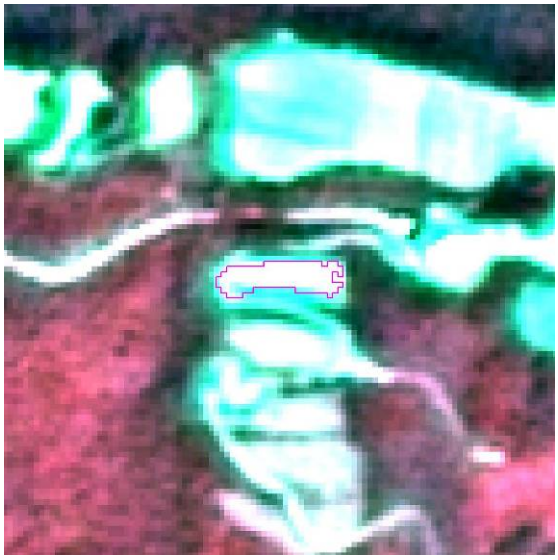
變異點編號	P04971000002	圖幅名稱	新社
前期影像日期	05/18/2008	後期影像日期	08/10/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	10/14/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	該地號土地正在興建房舍,依據土地所有權人提供之建照申請一層樓，不過經現場勘查正在興建 2 樓		
變異點現場照片			
			

97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-11)

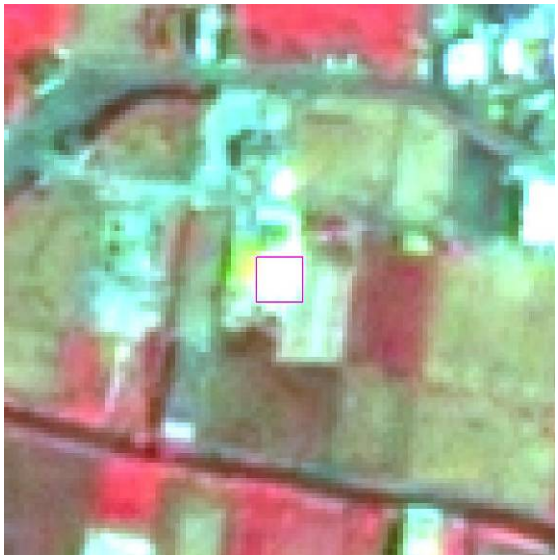
變異點編號	O02971000002	圖幅名稱	三姓橋
前期影像日期	07/12/2008	後期影像日期	08/04/2008
			
目的事業主管機關	新竹市	變異點查報日期	10/21/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	違法於農業區內經營之 2 家傢俱店		
變異點現場照片			



97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-12)

變異點編號	J15971000002	圖幅名稱	石鹿(二)
前期影像日期	06/22/2008	後期影像日期	08/26/2008
			
目的事業主管機關	新竹縣	變異點查報日期	12/10/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	查五峰鄉桃山村石鹿段 195 號為林業用地,土地他項權利部權利人秋少奇，疑似違規開挖整地，種植蔬菜類(青蒜)		
變異點現場照片			
			

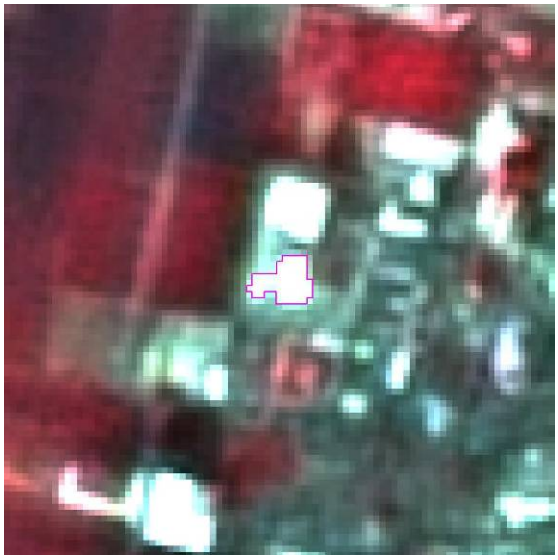
97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-13)

變異點編號	J05971000001	圖幅名稱	崁頂
前期影像日期	07/12/2008	後期影像日期	08/04/2008
			
目的事業主管機關	新竹縣	變異點查報日期	10/16/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	本案屬特定農業區農牧用地，現況設置玄天宮作寺廟使用，建物前庭並搭建約 8 米高鐵皮遮雨棚，惟部份土地仍種植稻米		
變異點現場照片			
			

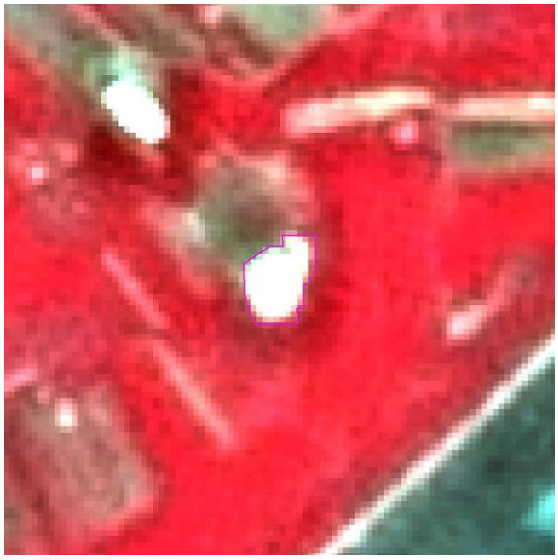
97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-14)

變異點編號	Q13971000002	圖幅名稱	柳林
前期影像日期	06/30/2008	後期影像日期	08/10/2008
			
目的事業主管機關	嘉義縣	變異點查報日期	10/17/2008
土地使用類型		土地使用分區	一般農業區農牧用地
變異類型	無明顯變異	查證結果	非法
變異點現場描述	該地號土地興建鐵皮屋及鴿舍，並鋪有水泥地		
變異點現場照片			
			

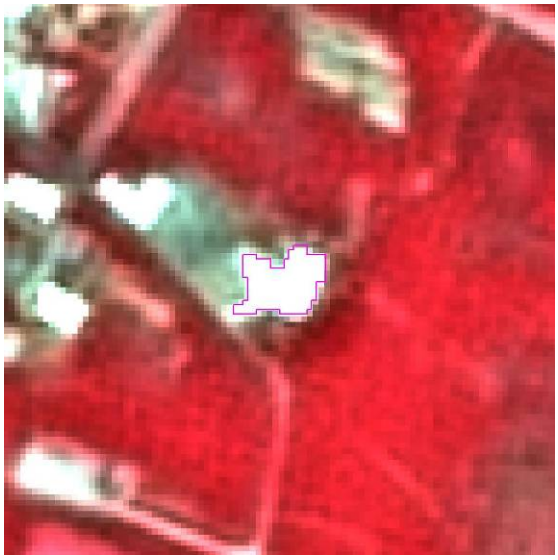
97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-15)

變異點編號	N03971000003	圖幅名稱	水尾
前期影像日期	05/18/2008	後期影像日期	08/26/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	10/24/2008
土地使用類型	特定農業區農牧用地	土地使用分區	
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	空地，但有堆放物品		
變異點現場照片			
			

97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-16)

變異點編號	X03971000004	圖幅名稱	沙港
前期影像日期	01/11/2008	後期影像日期	08/20/2008
			
目的事業主管機關	澎湖縣	變異點查報日期	10/22/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	自然植被改變	查證結果	非法
變異點現場描述	一、此變異點土地上有分別民國 63 年、77 年、83 年建造之墳墓各一座及連接 3 座墳墓之水泥墓庭。二、變異點土地應為中屯段 298 地號，使用分區為一般農業區農牧用地，現況與許可使用項目不符		
變異點現場照片			
			

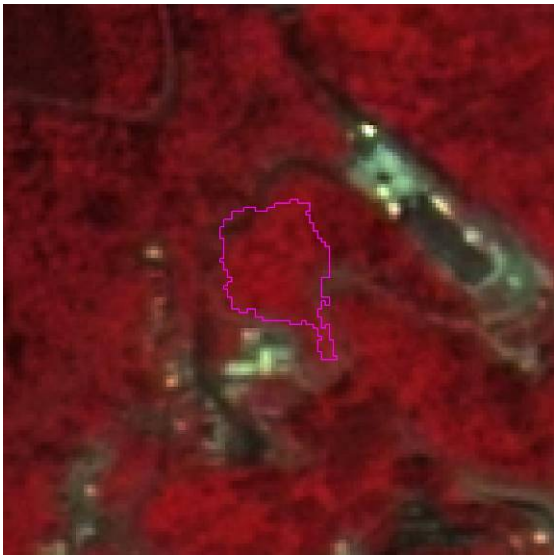
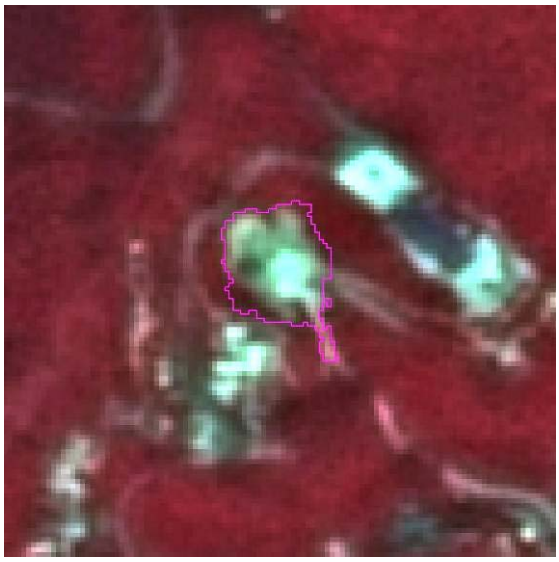
97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-17)

變異點編號	X01971000006	圖幅名稱	山水
前期影像日期	01/11/2008	後期影像日期	08/20/2008
			
目的事業主管機關	澎湖縣	變異點查報日期	10/28/2008
土地使用類型		土地使用分區	農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	塑鋼浪板製鐵皮屋+pc 道路		
變異點現場照片			
			

97 年度第七期全國土地非法變異點成果表(971000-18)

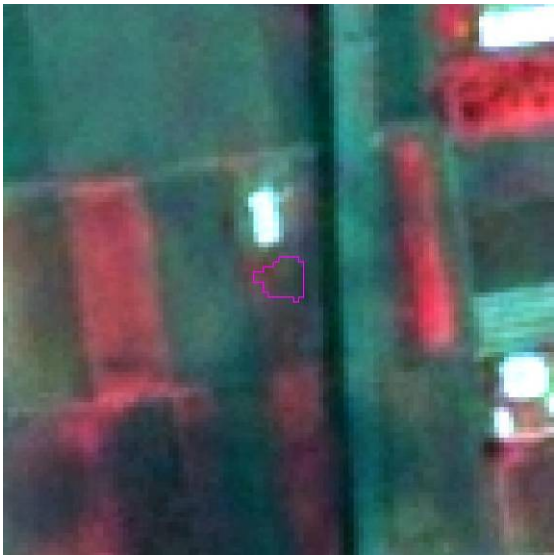
變異點編號	X05971000001	圖幅名稱	將軍澳
前期影像日期	01/11/2008	後期影像日期	08/20/2008
			
目的事業主管機關	澎湖縣	變異點查報日期	10/22/2008
土地使用類型		土地使用分區	一般農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	該地號原為休耕農地，現作為露營區使用，未破壞地形，僅將地面碎石稍作清理		
變異點現場照片			
			

97 年度第八期全國土地非法變異點成果表(971100-1)

變異點編號	211971100001	圖幅名稱	塗潭
前期影像日期	04/26/2008	後期影像日期	09/21/2008
			
目的事業主管機關	水利署	變異點查報日期	11/7/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	整地	查證結果	非法
變異點現場描述	開挖整地施作擋土牆施作墳墓		
變異點現場照片			

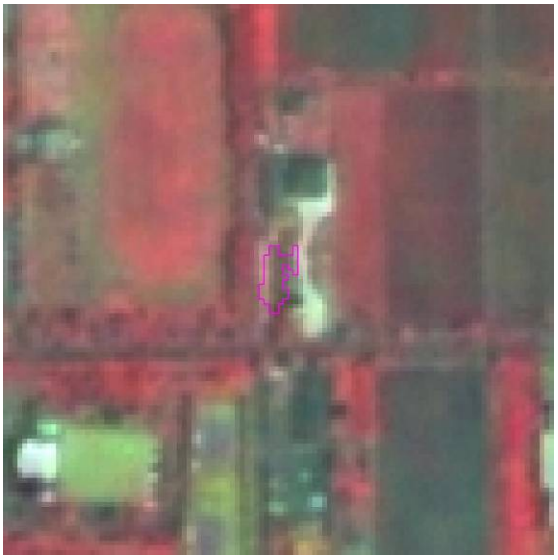
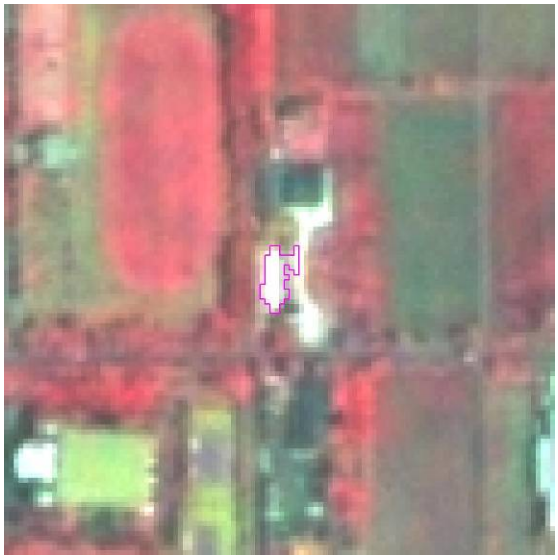


97 年度第八期全國土地非法變異點成果表(971100-2)

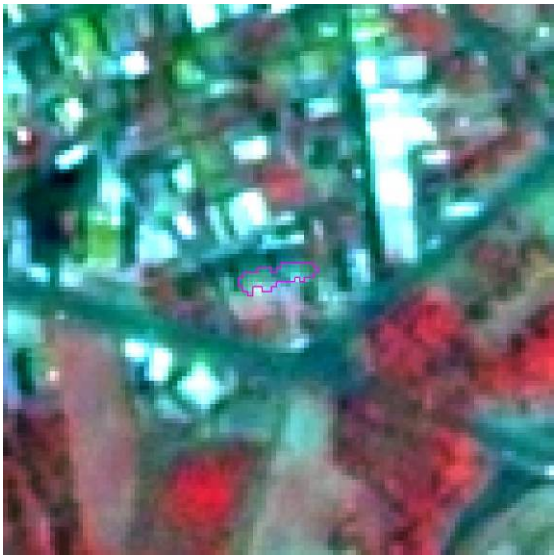
變異點編號	R19971100004	圖幅名稱	胡厝寮
前期影像日期	08/10/2008	後期影像日期	09/10/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	11/25/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	加蓋鐵皮屋		
變異點現場照片			



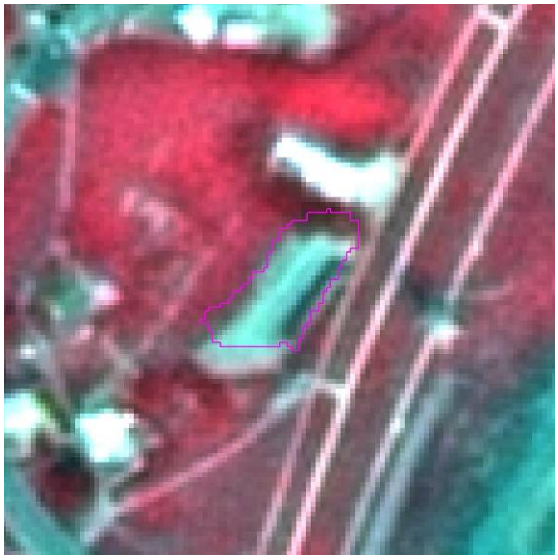
97 年度第八期全國土地非法變異點成果表(971100-3)

變異點編號	R18971100006	圖幅名稱	新化鎮東部
前期影像日期	08/10/2008	後期影像日期	09/07/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	11/10/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	案地農舍經合法申請，大門口通往住處之水泥路尚在合理範圍；惟大門水泥磚造、瓷磚、彩石裝飾加上鐵捲門以及右側水泥圍牆皆未申請。近日右邊地上有磚頭、沙土，似有施工跡象，然因其上面覆有隔熱紙，會折射陽光，烈日下一片銀色光芒，也許是掩飾施工，也有可能因栽種作物之需，正留意其未來動象		
變異點現場照片			
			

97 年度第八期全國土地非法變異點成果表(971100-4)

變異點編號	R20971100005	圖幅名稱	大社
前期影像日期	05/18/2008	後期影像日期	09/07/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	11/25/2008
土地使用類型		土地使用分區	鄉村區乙種建築用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	門牌號碼台南縣新市鄉潭頂村潭頂 170 之 8 號,惟該變異點以及同段 556-67、556-65、556-70557-3 地號共 5 筆，部份有違章建築，建議另由主管機關查證		
變異點現場照片			
			

97 年度第八期全國土地非法變異點成果表(971100-5)

變異點編號	H02971100008	圖幅名稱	員樹林
前期影像日期	06/22/2008	後期影像日期	09/21/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	11/17/2008
土地使用類型	農牧用地	土地使用分區	特定農業區
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	堆置土石		
變異點現場照片			
			

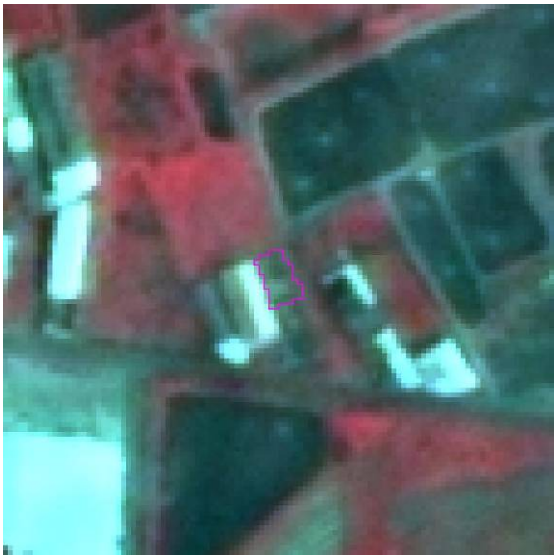
97 年度第八期全國土地非法變異點成果表(971100-6)

變異點編號	H11971100004	圖幅名稱	社子
前期影像日期	08/04/2008	後期影像日期	09/09/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	11/24/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區農業用地
變異類型	整地	查證結果	非法
變異點現場描述	填土整地		
變異點現場照片			
			

97 年度第八期全國土地非法變異點成果表(971100-7)

變異點編號	H11971100001	圖幅名稱	赤牛欄
前期影像日期	08/04/2008	後期影像日期	09/09/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	12/2/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區農用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	搭建鐵皮屋		
變異點現場照片			
			

97 年度第八期全國土地非法變異點成果表(971100-8)

變異點編號	S16971100001	圖幅名稱	鴨母寮
前期影像日期	08/10/2008	後期影像日期	09/07/2008
			
目的事業主管機關	高雄縣	變異點查報日期	11/12/2008
土地使用類型	農牧用地	土地使用分區	一般農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	本筆土地原建有保存登記農舍一棟，現增建廠房一棟判斷應為非法建物，擬依非都市土地管制規則規定，違反區域計畫法呈報高雄縣政府		
變異點現場照片			
			

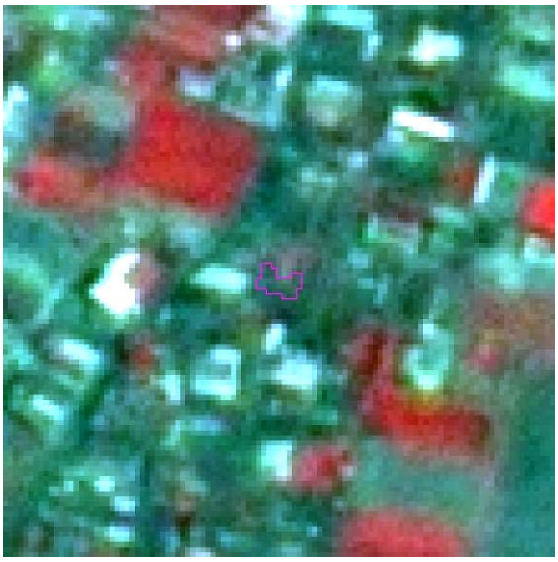
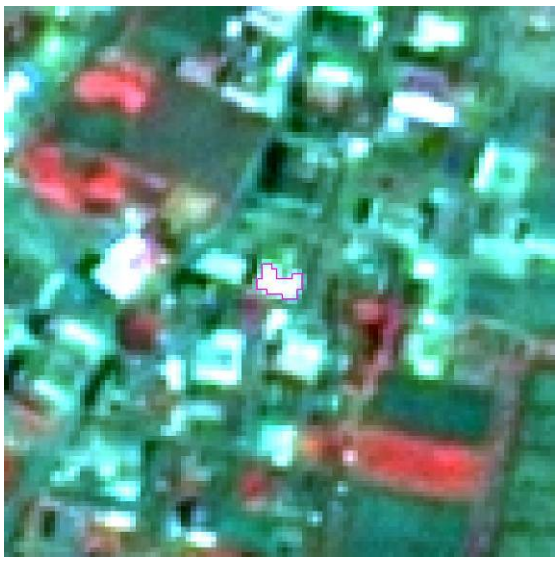
97 年度第八期全國土地非法變異點成果表(971100-9)

變異點編號	S16971100002	圖幅名稱	鴨母寮
前期影像日期	08/10/2008	後期影像日期	09/07/2008
			
目的事業主管機關	高雄縣	變異點查報日期	11/12/2008
土地使用類型		土地使用分區	一般農業區農牧用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	於三爺段 553、554、555、556、557 及 558 等 6 筆土地上建築一大棟廠房，554、555、556、557 等 4 筆土地使用編定為一般農業區丁種建築用地，判斷應為非法建物，擬依區域計畫法規定陳報高雄縣政府		
變異點現場照片			
			

97 年度第八期全國土地非法變異點成果表(971100-10)

變異點編號	P01971100018	圖幅名稱	竹圍子
前期影像日期	08/10/2008	後期影像日期	09/07/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	12/4/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區農牧用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	內有鐵皮屋 1 棟及池塘		
變異點現場照片			
			

97 年度第八期全國土地非法變異點成果表(971100-11)

變異點編號	P18971100003	圖幅名稱	蔡厝
前期影像日期	05/15/2008	後期影像日期	09/06/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	11/18/2008
土地使用類型		土地使用分區	鄉村區乙種建築用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	蔡厝段 9011-4 地號為未登記土地，據當事人描述，在該地居住已久，因原建築物已老舊，不堪使用，故而於舊屋前新建，該建物建造屋齡已快 20 年，因此地號為未登記土地，當事人非法使用，請當事人依相關規定申請合法使用		
變異點現場照片			
			

97 年度第八期全國土地非法變異點成果表(971100-12)

變異點編號	P13971100014	圖幅名稱	橋頭
前期影像日期	05/15/2008	後期影像日期	09/06/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	11/14/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	預樓加蓋鐵皮屋		
變異點現場照片			

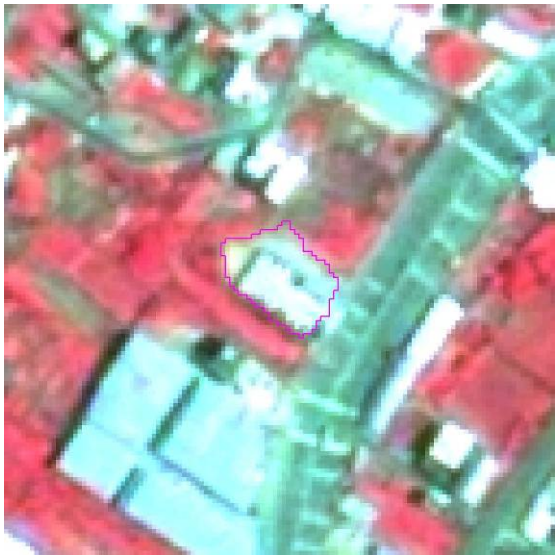


97 年度第八期全國土地非法變異點成果表(971100-13)

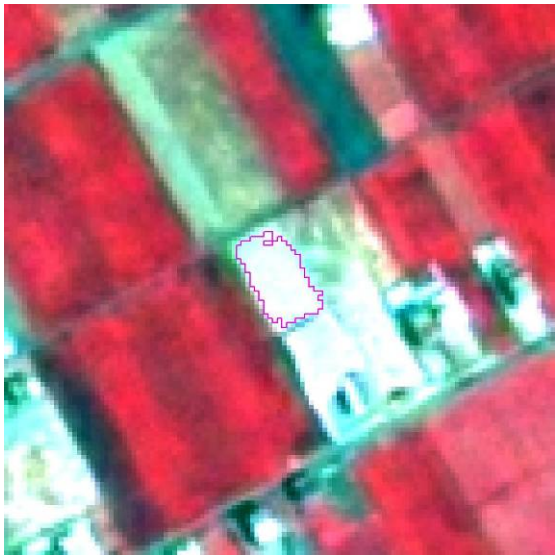
變異點編號	O02971100001	圖幅名稱	內湖
前期影像日期	08/04/2008	後期影像日期	09/09/2008
			
目的事業主管機關	新竹市	變異點查報日期	11/12/2008
土地使用類型		土地使用分區	一般農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	蓋鐵皮屋		
變異點現場照片			



97 年度第八期全國土地非法變異點成果表(971100-14)

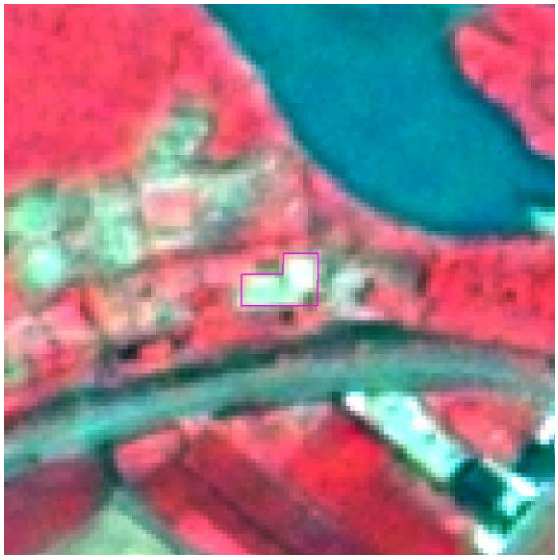
變異點編號	O02971100005	圖幅名稱	三姓橋
前期影像日期	08/04/2008	後期影像日期	09/09/2008
			
目的事業主管機關	新竹市	變異點查報日期	11/24/2008
土地使用類型		土地使用分區	農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	未經核准設置之資源回收貯存場		
變異點現場照片			
			

97 年度第八期全國土地非法變異點成果表(971100-15)

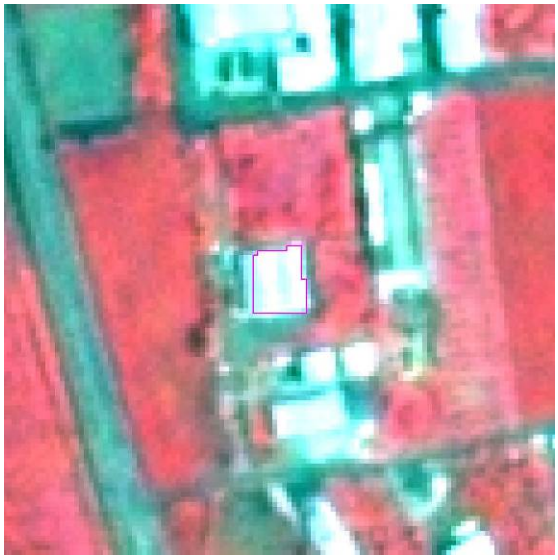
變異點編號	J05971100002	圖幅名稱	鳳岡
前期影像日期	08/04/2008	後期影像日期	09/09/2008
			
目的事業主管機關	新竹縣	變異點查報日期	11/17/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新增鐵皮建物		
變異點現場照片			



97 年度第八期全國土地非法變異點成果表(971100-16)

變異點編號	J05971100003	圖幅名稱	鳳岡
前期影像日期	08/04/2008	後期影像日期	09/09/2008
			
目的事業主管機關	新竹縣	變異點查報日期	11/12/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	鳳山溪行水區河堤工程；屬經濟部水利署第二河川局管轄		
變異點現場照片			
無上傳照片			

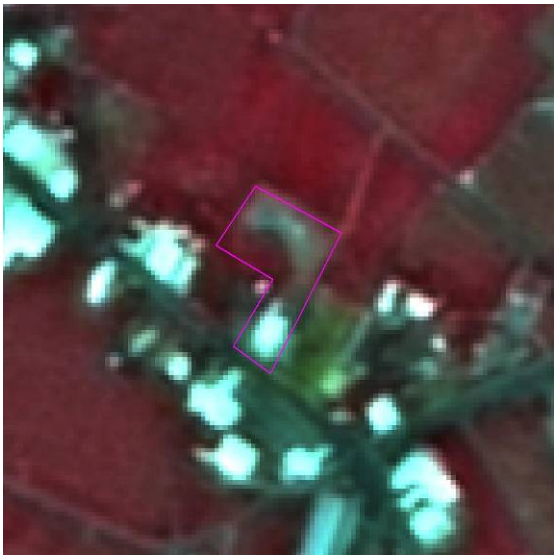
97 年度第八期全國土地非法變異點成果表(971100-17)

變異點編號	Q05971100004	圖幅名稱	林子尾
前期影像日期	06/30/2008	後期影像日期	09/07/2008
			
目的事業主管機關	嘉義縣	變異點查報日期	11/27/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	現場有 1 棟高約 6 米面積 160 坪之烤漆板建築物,與原始申請之建物不符，已請本所建設課查報建物違章部分		
變異點現場照片			
			

97 年度第九期全國土地非法變異點成果表(971200-1)

變異點編號	V10971200005	圖幅名稱	池上
前期影像日期	06/12/2008	後期影像日期	10/05/2008
			
目的事業主管機關	台東縣	變異點查報日期	12/25/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	案地新增三棟建築物，農舍及資材室各一棟合法，一棟農舍不合法		
變異點現場照片			
			

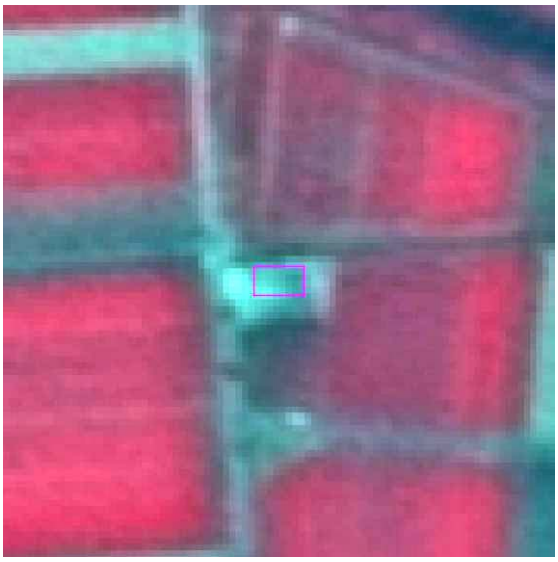
97 年度第九期全國土地非法變異點成果表(971200-2)

變異點編號	V04971200003	圖幅名稱	太平
前期影像日期	08/16/2008	後期影像日期	10/05/2008
			
目的事業主管機關	台東縣	變異點查報日期	12/16/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	是案土地編訂特定農業區，農業設施容許使用同意書縣府廢止辦理中		
變異點現場照片			
			

97 年度第九期全國土地非法變異點成果表(971200-3)

變異點編號	G10971200001	圖幅名稱	頂大義
前期影像日期	08/16/2008	後期影像日期	10/23/2008
			
目的事業主管機關	宜蘭縣	變異點查報日期	12/18/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	土地所有權人於 97 年 5 月 29 日領有三鄉建 6423 號使用執照，法定空地 2325.6 平方公尺，惟目前已鋪設水泥地面		
變異點現場照片			
			

97 年度第九期全國土地非法變異點成果表(971200-4)

變異點編號	G04971200002	圖幅名稱	壯圍
前期影像日期	09/06/2008	後期影像日期	10/04/2008
			
目的事業主管機關	宜蘭縣	變異點查報日期	12/3/2008
土地使用類型	特定農業區	土地使用分區	農牧用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	違規人:鄭田順 壯圍鄉美福村美福路 6 鄰 21 之 30 號。違規地點:中興段 476 之 1 號，已鎮壯圍鄉 97 年 3 月 19 日農舍使照，建築二層，每層為 78.21 平方公尺。增建違規面積鋼架造高 6.5 公尺，長 18 公尺，寬 12 公尺，計 216 平方公尺之違規建物乙棟		
變異點現場照片			
			

97 年度第九期全國土地非法變異點成果表(971200-5)

變異點編號	U02971200003	圖幅名稱	沙荖
前期影像日期	08/16/2008	後期影像日期	10/04/2008
			
目的事業主管機關	花蓮縣	變異點查報日期	12/3/2008
土地使用類型		土地使用分區	一般農業區
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	疑似非法加蓋鐵皮		
變異點現場照片			
			

97 年度第九期全國土地非法變異點成果表(971200-6)

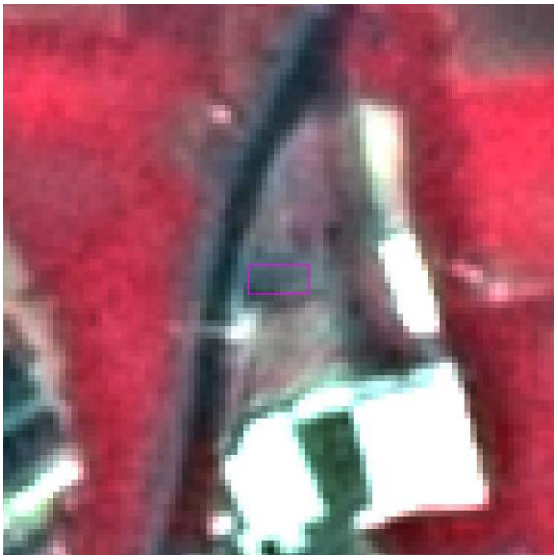
變異點編號	T05971200003	圖幅名稱	香社
前期影像日期	06/22/2008	後期影像日期	10/08/2008
			
目的事業主管機關	屏東縣	變異點查報日期	12/19/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	原先廢棄廠房重新整修上漆及部分改建，並無合法工廠登記		
變異點現場照片			
			

97 年度第九期全國土地非法變異點成果表(971200-7)

變異點編號	H08971200008	圖幅名稱	大草厝
前期影像日期	08/16/2008	後期影像日期	10/01/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	12/10/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	大仁段 160 地號整筆土地約 11577 平方公尺,約 10000 平方公尺搭蓋鐵皮屋做工廠使用，違規使用		
變異點現場照片			



97 年度第九期全國土地非法變異點成果表(971200-8)

變異點編號	H08971200007	圖幅名稱	大湳
前期影像日期	09/21/2008	後期影像日期	10/08/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	12/10/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	整筆土地約 6000 平方公尺，部分種植網室蔬菜，約 2000 平方公尺搭蓋鐵皮屋，違規使用		
變異點現場照片			



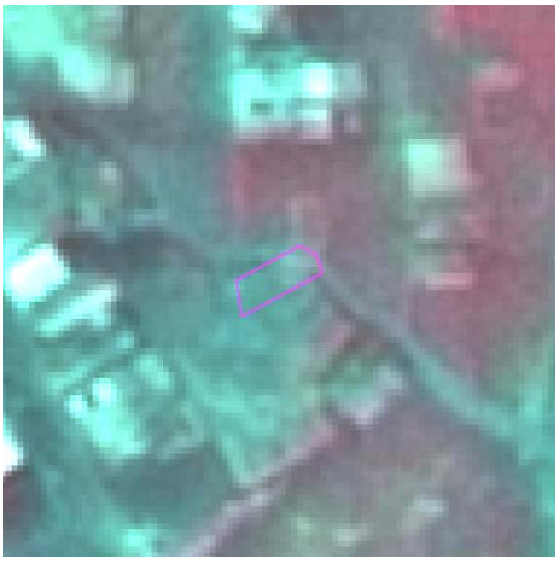
97 年度第九期全國土地非法變異點成果表(971200-9)

變異點編號	H08971200005	圖幅名稱	桃園市(西部)
前期影像日期	09/21/2008	後期影像日期	10/08/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	12/12/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新建兩棟建築物分別為 350 平方公尺及 250 平方公尺		
變異點現場照片			
無上傳照片			

97 年度第九期全國土地非法變異點成果表(971200-10)

變異點編號	H08971200006	圖幅名稱	華勛社區
前期影像日期	09/21/2008	後期影像日期	10/08/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	12/12/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新建三棟鐵皮廠房各約 150 平方公尺		
變異點現場照片			
無上傳照片			

97 年度第九期全國土地非法變異點成果表(971200-11)

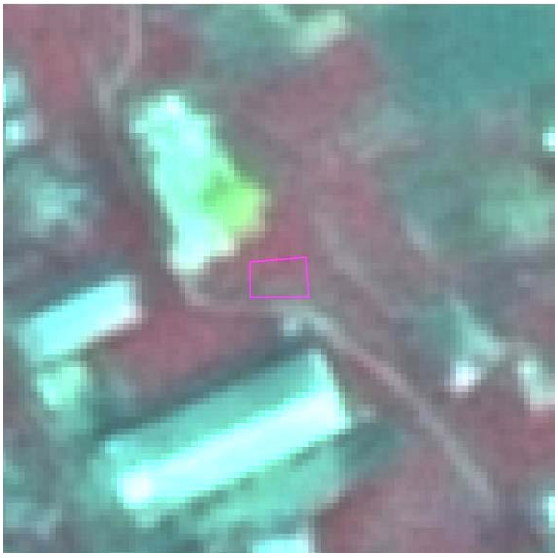
變異點編號	H06971200001	圖幅名稱	竹圍
前期影像日期	09/21/2008	後期影像日期	10/21/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	12/25/2008
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	整地	查證結果	非法
變異點現場描述	堆積土石		
變異點現場照片			
			

97 年度第九期全國土地非法變異點成果表(971200-12)

變異點編號	H05971200009	圖幅名稱	水尾
前期影像日期	06/18/2008	後期影像日期	10/21/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	12/16/2008
土地使用類型		土地使用分區	都計內農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	鐵皮屋及 PC 地坪		
變異點現場照片			



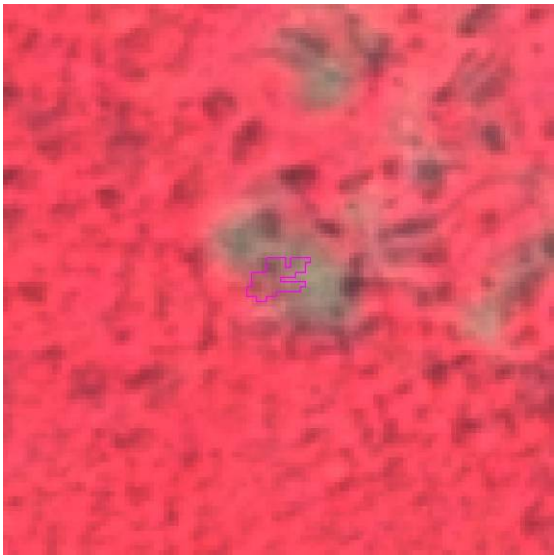
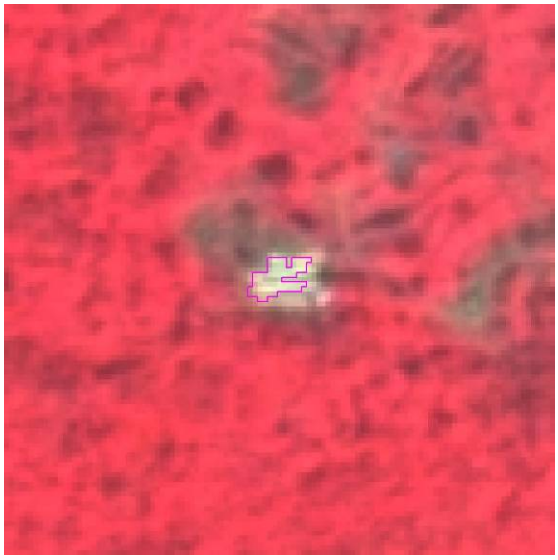
97 年度第九期全國土地非法變異點成果表(971200-13)

變異點編號	H05971200003	圖幅名稱	中福
前期影像日期	09/21/2008	後期影像日期	10/21/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	12/16/2008
土地使用類型	農牧用地	土地使用分區	特定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	鐵皮屋及 PC 地坪		
變異點現場照片			
			

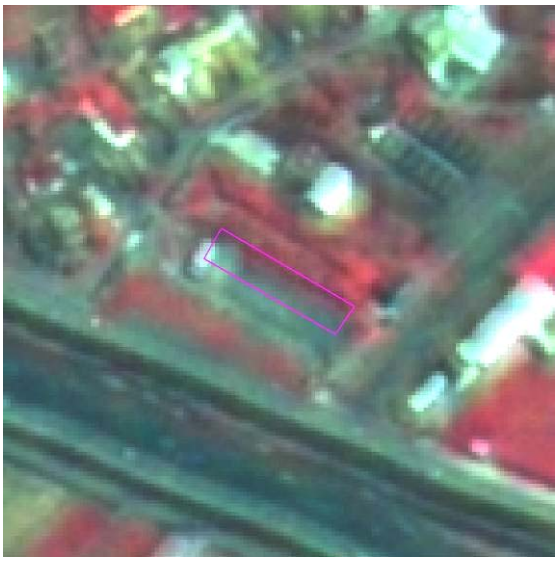
97 年度第九期全國土地非法變異點成果表(971200-14)

變異點編號	S06971200002	圖幅名稱	潮寮
前期影像日期	05/14/2008	後期影像日期	10/26/2008
			
目的事業主管機關	高雄縣	變異點查報日期	12/25/2008
土地使用類型		土地使用分區	甲種工業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	1.鐵皮屋高度 12 公尺 寬度 20 公尺 長度 10 公尺 2.圍牆長度 160 公尺 高度 3 公尺		
變異點現場照片			
			

97 年度第九期全國土地非法變異點成果表(971200-15)

變異點編號	101971200001	圖幅名稱	重光
前期影像日期	09/18/2008	後期影像日期	10/05/2008
			
目的事業主管機關	陽明山	變異點查報日期	12/3/2008
土地使用類型		土地使用分區	一般管制區
變異類型	整地	查證結果	非法
變異點現場描述	本案業經本處 97 年 10 月 13 日查報違規整地私闢道路，後經確認地號及權屬於 97 年 10 月 21 日會同警察現場查獲挖土機等機具，並經邀集臺北縣政府等相關權責單位於 97 年 10 月 31 日現場會勘，後續因涉及違反水土保持法之規定，相關處分事宜已移由臺北縣政府農業局續辦		
變異點現場照片			
			

97 年度第九期全國土地非法變異點成果表(971200-16)

變異點編號	N17971200001	圖幅名稱	梧鳳
前期影像日期	07/21/2008	後期影像日期	10/19/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	12/22/2008
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區農牧用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	該地號重測後為五通段 845 地號，面積 3322.19 平方公尺，土地所有權人住址為彰化縣員林鎮興華街 62 號，該地由黃先生申請起造農舍，面積 82.46 平方公尺，但現況有增建之情形，違規情況嚴重		
變異點現場照片			
			

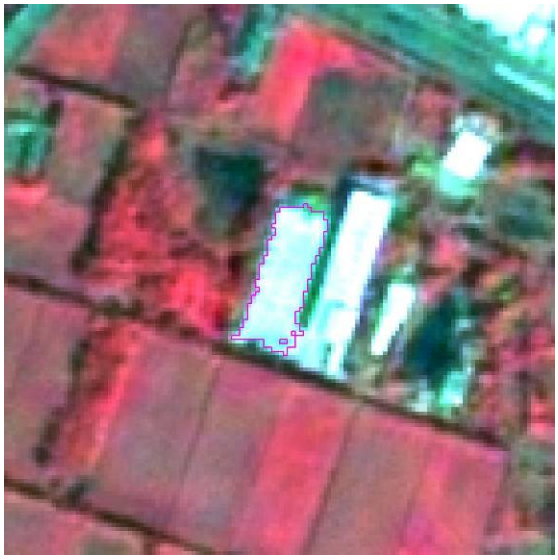
97 年度第十期全國土地非法變異點成果表(980100-1)

變異點編號	U10980100001	圖幅名稱	富里(南部)
前期影像日期	07/02/2008	後期影像日期	11/29/2008
			
目的事業主管機關	花蓮縣	變異點查報日期	01/13/2009
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	該土地坐落上加蓋鐵皮,經詢問富南村富南 5 號屋主表示為防範小偷入侵，特加蓋鐵皮以維護住家安全		
變異點現場照片			
			

97 年度第十期全國土地非法變異點成果表(980100-2)

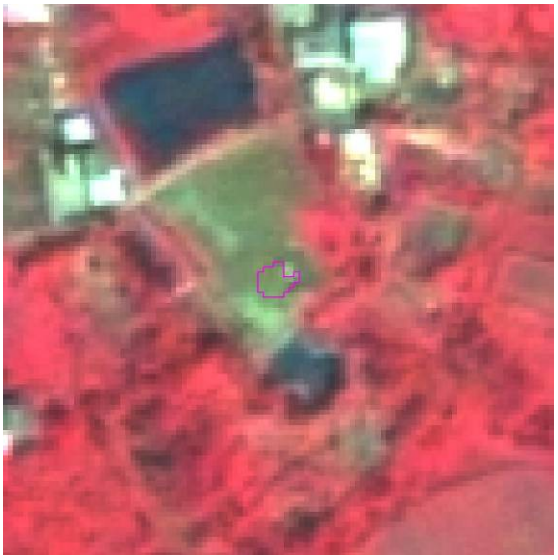
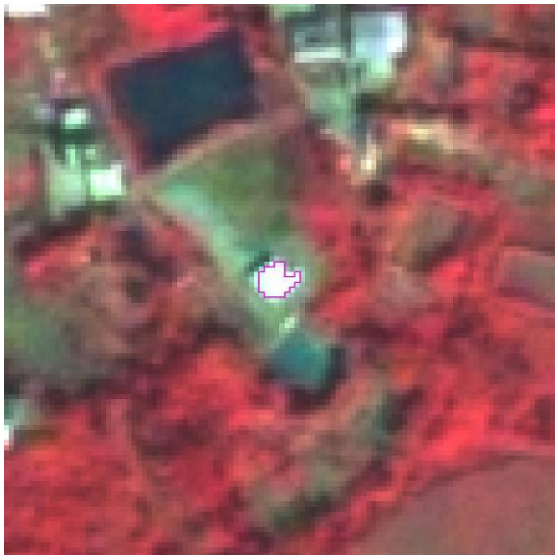
變異點編號	H03980100002	圖幅名稱	中壢工業區
前期影像日期	09/21/2008	後期影像日期	11/15/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	02/10/2009
土地使用類型		土地使用分區	都市計畫內
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	鐵皮屋工廠待租售，疑似違建及土地違規使用，擬提報桃園縣政府		
變異點現場照片			
			

97 年度第十期全國土地非法變異點成果表(980100-3)

變異點編號	H04980100004	圖幅名稱	富岡(東部)
前期影像日期	08/26/2008	後期影像日期	11/15/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	01/15/2009
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區農牧用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新增建物		
變異點現場照片			



97 年度第十期全國土地非法變異點成果表(980100-4)

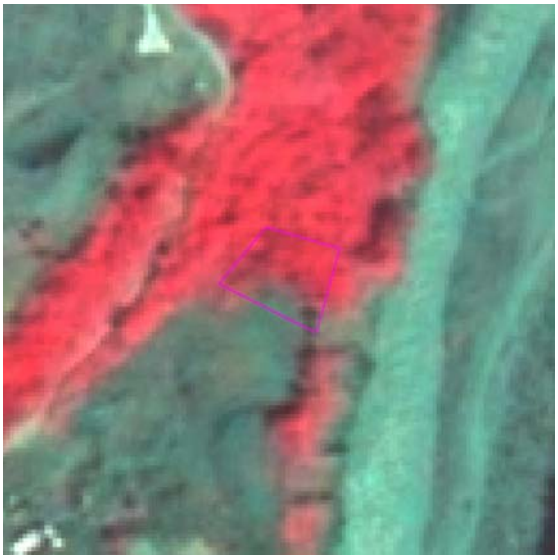
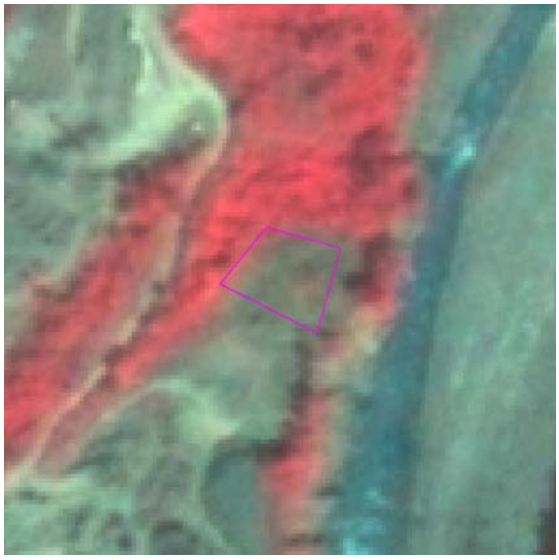
變異點編號	H09980100006	圖幅名稱	黃泥塘
前期影像日期	10/08/2008	後期影像日期	11/15/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	01/10/2009
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	建物菜園養家禽水塘		
變異點現場照片			
			

97 年度第十期全國土地非法變異點成果表(980100-5)

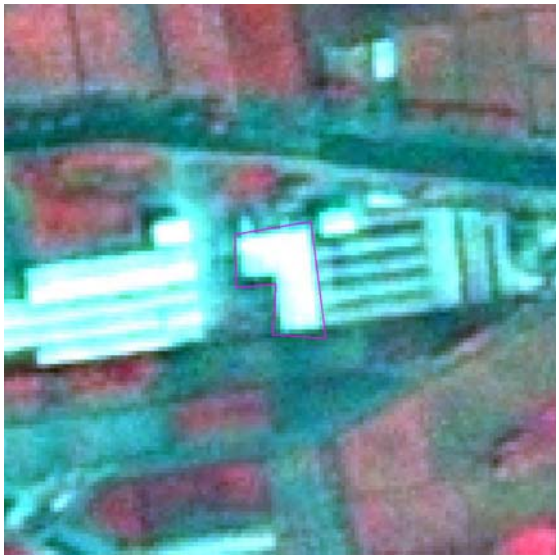
變異點編號	H11980100007	圖幅名稱	北湖
前期影像日期	09/09/2008	後期影像日期	11/01/2008
			
目的事業主管機關	桃園縣	變異點查報日期	01/21/2009
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	搭建鐵皮屋廠房		
變異點現場照片			



97 年度第十期全國土地非法變異點成果表(980100-6)

變異點編號	S27980100001	圖幅名稱	高中(一)
前期影像日期	10/08/2008	後期影像日期	11/07/2008
			
目的事業主管機關	高雄縣	變異點查報日期	01/23/2009
土地使用類型		土地使用分區	山坡地保育區
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	堆積砂石		
變異點現場照片			
			

97 年度第十期全國土地非法變異點成果表(980100-7)

變異點編號	P10980100001	圖幅名稱	重興
前期影像日期	09/10/2008	後期影像日期	11/01/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	02/10/2009
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新增豬舍 4 棟		
變異點現場照片			
			

97 年度第十期全國土地非法變異點成果表(980100-8)

變異點編號	O01980100001	圖幅名稱	六家
前期影像日期	09/09/2008	後期影像日期	11/02/2008
			
目的事業主管機關	新竹市	變異點查報日期	01/15/2009
土地使用類型	農牧用地	土地使用分區	特定農業區
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	放置消波塊		
變異點現場照片			



97 年度第十期全國土地非法變異點成果表(980100-9)

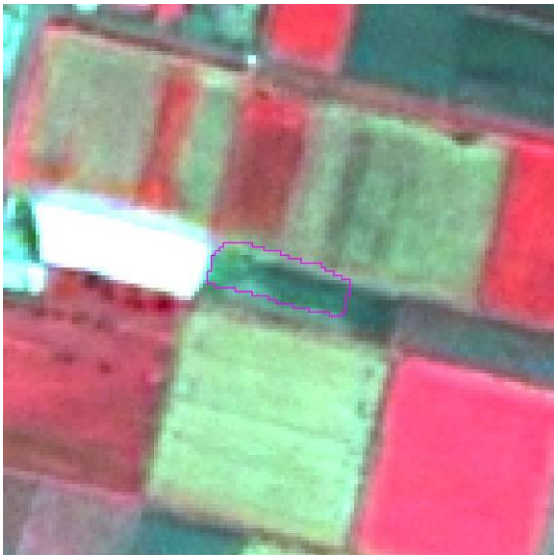
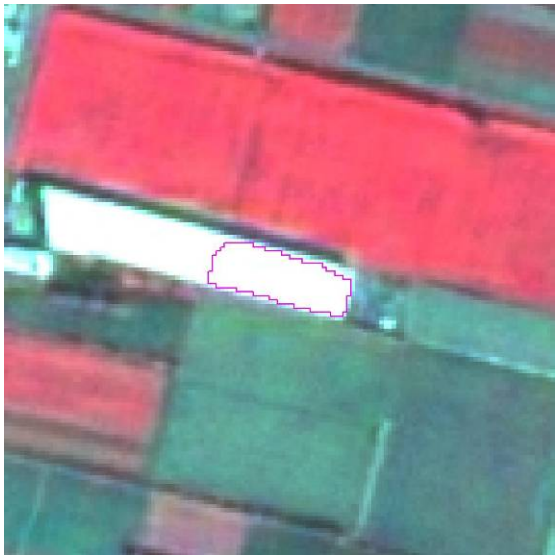
變異點編號	Q08980100001	圖幅名稱	雙涵
前期影像日期	09/10/2008	後期影像日期	11/13/2008
			
目的事業主管機關	嘉義縣	變異點查報日期	01/16/2009
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	經現勘發現該處建有 1 棟白色屋頂鐵皮屋		
變異點現場照片			



97 年度第十期全國土地非法變異點成果表(980100-10)

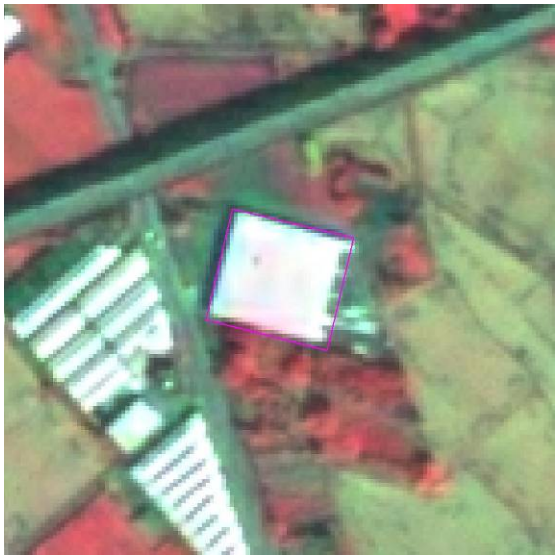
變異點編號	N25980100001	圖幅名稱	竹塘
前期影像日期	08/10/2008	後期影像日期	11/13/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	01/21/2009
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	經會同本所建管承辦人會勘：本案有興建鋼骨造菇類栽培設施，建造執照字號竹鄉建字第 5590 號，使用執照號碼 97 竹鄉建字第 6227 號。另有農業用地容許使用太空包堆置水泥地 412.1 平方公尺，文號為彰化縣政府 97.6.24 府農務字 0970129709 號，現場水泥地面積疑與所請容許使用面積不符		
變異點現場照片			
			

97 年度第十期全國土地非法變異點成果表(980100-11)

變異點編號	N23980100002	圖幅名稱	麥嶼厝
前期影像日期	08/06/2008	後期影像日期	11/13/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	01/19/2009
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	違章建築		
變異點現場照片			



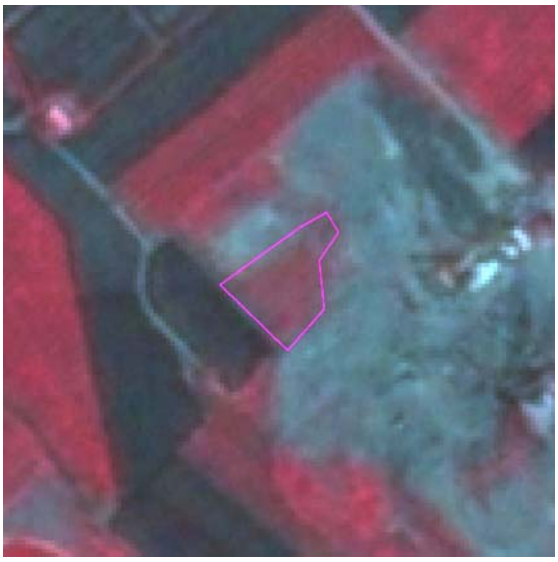
97 年度第十期全國土地非法變異點成果表(980100-12)

變異點編號	N26980100003	圖幅名稱	北斗
前期影像日期	09/07/2008	後期影像日期	11/13/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	01/15/2009
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	目前為工廠		
變異點現場照片			
			

97 年度第十一期全國土地非法變異點成果表(980100-1)

變異點編號	L04980200006	圖幅名稱	大缺
前期影像日期	11/13/2008	後期影像日期	12/20/2008
			
目的事業主管機關	台中縣	變異點查報日期	02/20/2009
土地使用類型		土地使用分區	一般農業區
變異類型	作物變化	查證結果	非法
變異點現場描述	經 98 年 2 月 19 日現場勘查楊厝寮段海風小段 173 地號,重測地號為海風段 80 地號，土地上並無耕作，供農業使用，目前正堆積砂石		
變異點現場照片			
			

97 年度第十一期全國土地非法變異點成果表(980100-2)

變異點編號	V06980200008	圖幅名稱	美和
前期影像日期	08/02/2008	後期影像日期	12/03/2008
			
目的事業主管機關	台東縣	變異點查報日期	02/17/2009
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	採礦變化	查證結果	非法
變異點現場描述	現場堆置砂石		
變異點現場照片			
			

97 年度第十一期全國土地非法變異點成果表(980100-3)

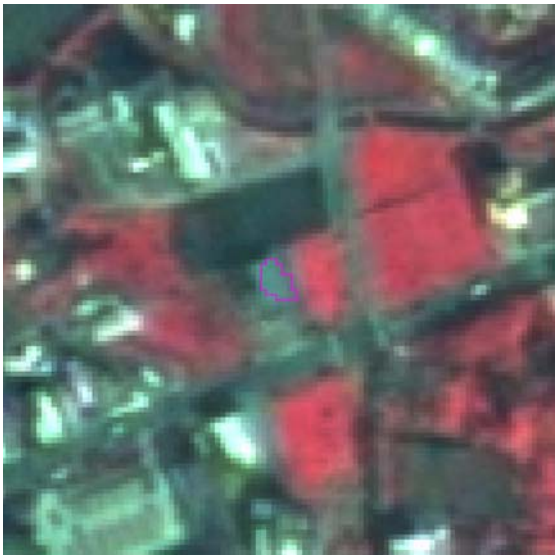
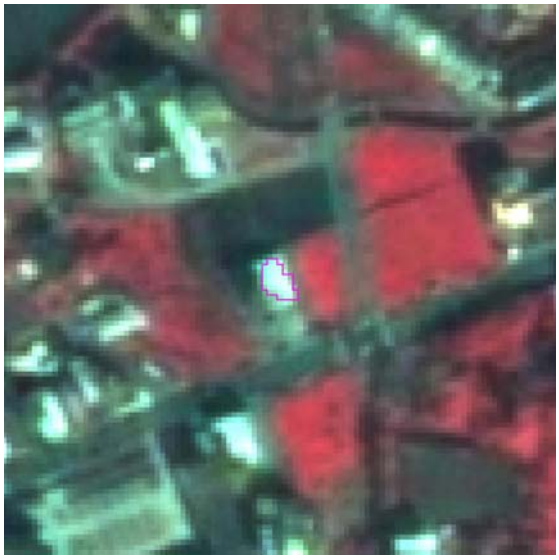
變異點編號	R13980200002	圖幅名稱	檳榔林
前期影像日期	11/13/2008	後期影像日期	12/20/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	02/09/2009
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	本案已於 97 年 12 月 09 日以所建字第 0970010876 號函查報違章報府有案		
變異點現場照片			
			

97 年度第十一期全國土地非法變異點成果表(980100-4)

變異點編號	R13980200004	圖幅名稱	檳榔林
前期影像日期	11/13/2008	後期影像日期	12/20/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	02/09/2009
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	本案經查現場為違章增建鐵皮屋		
變異點現場照片			



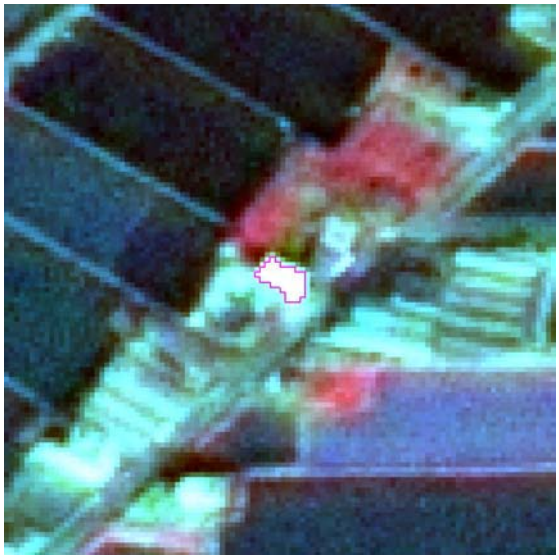
97 年度第十一期全國土地非法變異點成果表(980100-5)

變異點編號	G08980200001	圖幅名稱	廣興
前期影像日期	11/29/2008	後期影像日期	12/04/2008
			
目的事業主管機關	宜蘭縣	變異點查報日期	02/17/2009
土地使用類型	農牧用地	土地使用分區	特定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	本案變異點經查為冬山鄉水源段 59 地號，該筆土地於 97 年 10 月 6 日經本所核發冬鄉建字第 16874 號使用執照在案，當時核准建築面積為 79.65 平方公尺，容積總樓地板面積為 159.30 平方公尺,目前本筆土地涉嫌增建鐵皮屋及鋪設水泥地面從事(北海王餐廳)餐飲業，本所依非都市土地使用管制規則第五條規定,於 97 年 12 月 29 日冬鄉民字第 0970023161 號函報宜蘭縣政府查處		
變異點現場照片			
			

97 年度第十一期全國土地非法變異點成果表(980100-6)

變異點編號	S16980200002	圖幅名稱	玉庫
前期影像日期	11/13/2008	後期影像日期	12/20/2008
			
目的事業主管機關	高雄縣	變異點查報日期	02/27/2009
土地使用類型	農牧用地	土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	建有１間鐵工廠、２間辦公室鐵皮屋及１個貨櫃屋，混凝土空地供停車場使用		
變異點現場照片			
			

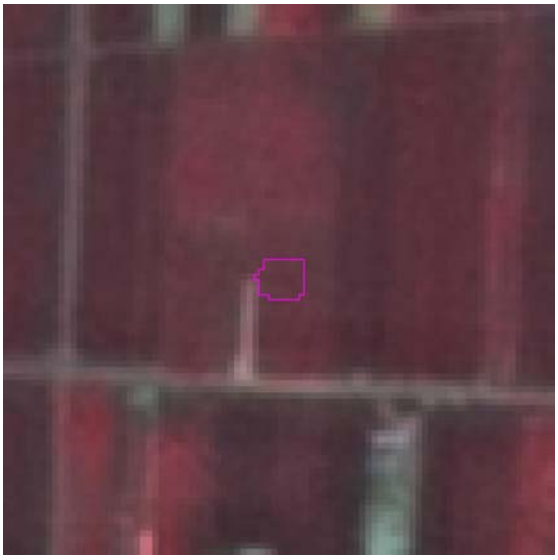
97 年度第十一期全國土地非法變異點成果表(980100-7)

變異點編號	P19980200001	圖幅名稱	蚶子寮
前期影像日期	08/06/2008	後期影像日期	12/15/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	02/06/2009
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新建一棟建物		
變異點現場照片			
			

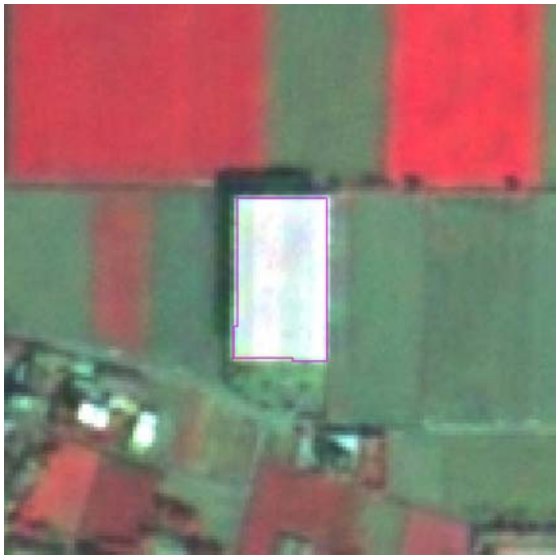
97 年度第十一期全國土地非法變異點成果表(980100-8)

變異點編號	P11980200002	圖幅名稱	酒姑仔
前期影像日期	11/13/2008	後期影像日期	12/20/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	02/27/2009
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區農業用地
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	一、該地段經會勘結果，變異點為污水池之上方搭建之鋼製構造物烤漆鋼板所致。二、污水池部分之使用執照經本所合法申請（89 二營使字第 058 號），惟該污水池之上方搭建之烤漆鋼板尚未依建築法暨相關法規申請使用執照		
變異點現場照片			
			

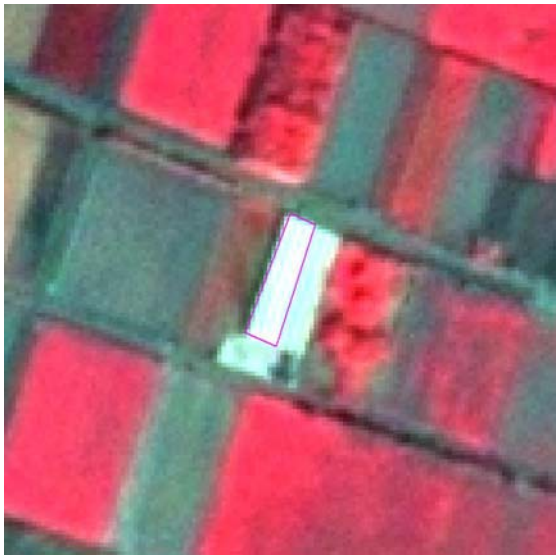
97 年度第十一期全國土地非法變異點成果表(980100-9)

變異點編號	P01980200004	圖幅名稱	保長部
前期影像日期	08/26/2008	後期影像日期	12/20/2008
			
目的事業主管機關	雲林縣	變異點查報日期	02/18/2009
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	地上有鐵皮屋一棟，並種植少數樹木，鐵皮屋 長約:12 米、寬約:6 米、高約:3.5 米		
變異點現場照片			
			

97 年度第十一期全國土地非法變異點成果表(980100-10)

變異點編號	Q11980200002	圖幅名稱	山子腳
前期影像日期	11/13/2008	後期影像日期	12/20/2008
			
目的事業主管機關	嘉義縣	變異點查報日期	02/24/2009
土地使用類型		土地使用分區	特定農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	違建工廠		
變異點現場照片			
			

97 年度第十一期全國土地非法變異點成果表(980100-11)

變異點編號	N23980200001	圖幅名稱	後寮
前期影像日期	08/06/2008	後期影像日期	12/15/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	02/23/2009
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	違章建築		
變異點現場照片			



97 年度第十一期全國土地非法變異點成果表(980100-12)

變異點編號	N08980200004	圖幅名稱	路上
前期影像日期	08/06/2008	後期影像日期	12/15/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	02/24/2009
土地使用類型		土地使用分區	鄉村區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	有一間鐵皮屋，據附近居民表示確為新建之建物		
變異點現場照片			



97 年度第十一期全國土地非法變異點成果表(980100-13)

變異點編號	N23980200005	圖幅名稱	路上
前期影像日期	08/06/2008	後期影像日期	12/15/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	02/23/2009
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	違章建築		
變異點現場照片			
			

97 年度第十一期全國土地非法變異點成果表(980100-14)

變異點編號	N24980200008	圖幅名稱	大城
前期影像日期	08/06/2008	後期影像日期	12/15/2008
			
目的事業主管機關	彰化縣	變異點查報日期	02/25/2009
土地使用類型		土地使用分區	
變異類型	其他	查證結果	非法
變異點現場描述	經會民政課、農業課主辦辦理，本案疑似變異點應位處和寮段 378-1 地號，經查該地號上應該新增水泥地一處，且並無申請使用紀錄，將交由民政課地政主辦依違規使用案件處理查報		
變異點現場照片			
無上傳照片			

97 年度第十一期全國土地非法變異點成果表(980100-15)

變異點編號	R06980200008	圖幅名稱	東山
前期影像日期	11/13/2008	後期影像日期	12/20/2008
			
目的事業主管機關	台南縣	變異點查報日期	03/05/2009
土地使用類型		土地使用分區	農業區
變異類型	新增建物	查證結果	非法
變異點現場描述	新設雞舍		
變異點現場照片			



附錄五 97 年度第一期至第十一期變異點網路通報查報系統之問題紀錄─「使用者管理」及「變遷成果檢討」

變異點網路通報查報系統之問題紀錄—「使用者問題管理」
第一期(970400 期)

提問日期	提問單位	問題內容	答覆內容
04/08/2008	澎湖縣	因新承接業務詢問如何分派變異點至鄉鎮公所	已電話說明
04/09/2008	嘉義縣	請再次發通報 Email	通報 Email 已重發
04/10/2008	台南縣玉井鄉	請問如何上傳照片	已電話教學
04/10/2008	台南縣關廟鄉	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話告知
04/10/2008	屏東縣林邊鄉	至現場查看，為乙種用地，是可建築之用地	煩請將現場所查證之事項及照片上傳至變異點查報系統網站,謝謝
04/10/2008	苗栗縣	未收到通報 Email	已重發通報
04/10/2008	澎湖縣	詢問圖資下載功能	已電話教學
04/11/2008	彰化縣芳苑鄉	如何上傳照片	已電話教學完成
04/11/2008	彰化縣埤頭鄉	如何上傳相片	已電話教學
04/15/2008	台中縣梧棲鎮	詢問帳號密碼登錄方式	已電話教學完成，承辦人反應縣市政府未提供新的帳號密碼以利鄉鎮市公所登入系統
04/15/2008	台南縣北門鄉	如何判釋合法非法	變異點判釋的原則，要請該公所和該主管機關討論合法非法事宜
04/15/2008	雲林縣北港鎮	請問如何上傳照片	已電話教學
04/16/2008	台中縣神岡鄉	詢問帳號及密碼	已電話告知
04/16/2008	台中縣清水鎮	詢問帳號及密碼	已電話告知
04/16/2008	苗栗縣苗栗市	詢問變異點回報方式	已電話教學
04/16/2008	苗栗縣苑裡鎮	沒給圖資如何查詢	圖資需上變異點網路通報查報系統下載
04/16/2008	雲林縣崙背鄉	詢問利用圖資及地段地號找尋變異點	已電話教學，並說明地段地號僅供參考
04/17/2008	南投縣竹山鎮	變異點所提供之地號及坐標，與到現場勘查之實際情形有出入，請教以地號為基準，還是以坐標為基準	使用者表示系統提供的地號與坐標值是相符，唯有比對航照 Layout 時，又發現地理狀況與現地不符，擔心回報會有錯誤。已回覆是因為目前系統使用的航照為民國 91 年，可能已過於老舊，請使用者以坐標值為準回報現地現況 坐標值與現地情況不符的情況，已請使用者再確定使用的 GPS 是否為 97TWD
04/17/2008	新竹市	1.定位[圖片坐標] A.按下[送出]時，系統會一直出現逾時錯誤訊息。 B.直接輸入 Layout 的坐標值時，會與 GIS 畫面標示的變異點位置差很多。 2.為什麼變異點有標示坐標了，還需要定位[圖片坐標]	1.已請工程師查明原因。 2.[圖片坐標]設定非為必要，該功能在於設定上傳照片的拍攝坐標與方位角，以供後續審核之用，為可填可不填欄位 1A.逾時的問題因還無法測出來，還在解決中。 1B.系統已修正
04/18/2008	台南縣柳營鄉	詢問照片如何上傳	已電話教學
04/18/2008	苗栗縣頭份鎮	詢問帳號密碼與如何回報	已電話教學

提問日期	提問單位	問題內容	答覆內容
04/18/2008	雲林縣土庫鎮	主動與蘇承辦人聯繫，請他配合上傳照片	已電話聯繫完成，並教學完畢
04/21/2008	台南縣鹽水鎮	詢問判釋合法與非法	若無法認定請與相關單位(縣府或鹽水鎮建設課)討論
04/21/2008	彰化縣鹿港鎮	主動與徐承辦人聯繫了解其上傳圖片之細節	已電話聯繫了解狀況，感謝承辦人的配合
04/23/2008	台中縣神岡鄉	主動與龔承辦人聯繫請他補上傳佐證照片，已電話聯繫完畢	已電話聯繫完畢
04/23/2008	台東縣關山鎮	如何上傳照片	已電話教學
04/23/2008	台南縣	合法也需要上傳照片嗎	如果有拍照，盡量是希望能上傳
04/23/2008	雲林縣二崙鄉	如何上傳照片及合非法判識問題	上傳照片以電話教學，合非法判釋部分要請貴單位和貴主管機關討論
04/28/2008	嘉義縣布袋鎮	帳號密碼無法登入，無法上傳照片	已電話告知並教學
		主動與吳麗華承辦人聯絡，請她補上傳照片	吳承辦人已上傳照片完成，感謝承辦人的全力配合
04/29/2008	台東縣卑南鄉	如何上傳照片	已電話教學
04/29/2008	澎湖縣	詢問如何回報變異點及帳號密碼問題	已電話回覆
04/30/2008	湖西鄉公所民政課	主動與曾英勇承辦人聯繫，請他配合補上傳 2 張照片；因該公所系統故障，曾先生已聯絡縣府呂來好小姐代為上傳	已電話聯繫完成，感謝兩位承辦人的全力配合，謝謝
04/30/2008	澎湖縣望安鄉	如何下載變異點圖資	已電話教學，若仍有問題請再次撥電話
05/01/2008	雲林縣莿桐鄉	主動與蔡承辦人聯繫，請他補上傳 2 張照片	已電話聯繫完畢，感謝蔡先生的全力配合
05/06/2008	高雄市高雄市	不知如何上傳照片	已電話教學完畢，謝謝陳小姐全力配合

第二期(970500 期)

提問日期	提問單位	問題內容	答覆內容
05/02/2008	嘉義縣	無收到系統寄發之 Email，請重新寄送	已重新寄送
05/05/2008	台東縣	詢問登入變異系統帳號密碼	已電話告知帳號與密碼
05/05/2008	新竹市	詢問如何上傳相片	已電話告知如何上傳相片
05/05/2008	新竹縣	詢問登入變異系統帳號密碼	已電話告知帳號與密碼
05/06/2008	宜蘭縣	因為是新承接業務 不懂收到變異點之後的流程	已電話告知
05/06/2008	南投縣	詢問窗口聯絡人應辦事宜，因新承接業務不知如何處理	已電話詳述
			主動稽催南投縣仁愛鄉尚未回報事宜，已電話聯絡 2 次，直至 8/18 尚未回報
05/06/2008	屏東縣	新承接業務，不知如何處理	已電話告知

提問日期	提問單位	問題內容	答覆內容
05/07/2008	國有財產局	詢問登入系統卻無法看到變異點資訊	因國有財產局僅通報不需回報，故於變異系統上無法看到變異點資訊，已將變異點資訊重新寄至承辦人信箱
05/08/2008	新竹縣芎林鄉	詢問登入系統帳號及密碼	已電話回覆
05/08/2008	彰化縣大城鄉	填寫非法後續處理時系統出現錯誤	待系統管理者測試成功後，再麻煩填寫一次
05/13/2008	台南縣新化鎮	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話告知
05/13/2008	花蓮縣玉里鎮	詢問如何上傳照片	已電話教學
05/15/2008	台中縣后里市	詢問登入變異點系統之帳號密碼	已電話告知
05/19/2008	國有財產局	系統上找不到可以下載的圖資	國有財產局不需要回報，所以不用下載圖資
05/20/2008	台南縣新化鎮	主動聯繫曾小姐請他補上傳 2 張圖片作為佐證	已聯繫完畢，感謝曾小姐的大力配合
05/20/2008	雲林縣元長鄉	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話告知
05/22/2008	新竹縣芎林鄉	如何上傳照片	已電話告知
07/15/2008	高雄縣阿蓮鄉	圖資上無提供地號及圖示不清楚可否提供地號以利變異點查驗	地號目前無法提供，可提供較詳細(含路名)圖資供使用，謝謝
08/18/2008	彰化縣溪湖鎮	主動稽催尚未回報事宜	已電話聯繫 2 次，直至 8/18 尚未回報

第三期(970600 期)

提問日期	提問單位	問題內容	答覆內容
06/03/2008	台東縣	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話回覆
06/03/2008	宜蘭縣冬山鄉	詢問如何上傳照片	已電話教學
06/04/2008	彰化縣	6 月 4 日晚上要進入網址：http://www.landchg.org.tw 進不去，公文沒有辦法轉給公所	系統經過檢查是都運作正常，可能是 6/4 晚上網路不穩而造成無法登入系統。 6/2 通報時已有將通報直接 mail 到北斗鎮公所的窗口承辦人，如果承辦人沒有再變動，應該也會順利收到變異通報；同時，已再轉寄 970600 北斗鎮的變異點通報 Email 給縣府承辦人，做為提供製發公文時的參考
06/05/2008	嘉義縣六腳鄉	詢問回報相關內容	已電話告知
06/06/2008	桃園縣楊梅鎮	詢問登入變異系統帳號密碼及如何下載圖資	已電話教學
06/06/2008	新竹縣湖口鄉	無法登入	電話了解情形，無法登入已排除
06/09/2008	台東縣台東市	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話回覆
06/09/2008	台東縣卑南鄉	詢問帳號密碼	已電話告知
06/09/2008	台東縣鹿野鄉	變異點的合法與非法應如何判別	關於變異點合法或非法的判斷，請依相關行政法規判決或與所管轄目的事業主管機關討論
06/09/2008	桃園縣八德市	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話回覆
06/09/2008	桃園縣龜山鄉	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話回覆

提問日期	提 問 單 位	問 題 內 容	答 覆 內 容
06/09/2008	雲林縣麥寮鄉	主動聯繫鄭姓承辦人補上傳照片以利資料齊全	0612─協辦人員劉先生已拍攝回來，但相片被同事洗掉，會擇期再去拍現地照片上傳，0609─已聯繫上其同事，願意代他處理照片上傳事宜
06/11/2008	台東縣 太麻里鄉	主動聯繫承辦人請他補上傳照片	感謝協辦人的大力配合，承辦人建議將上傳圖片設定與文字登錄同一處，以利作業
06/24/2008	新竹縣竹北市	主動與承辦人聯繫，有關 0400 及 0600 期之土地合非法商榷問題，留言請承辦人回電	承辦人已回覆，並表示會主動上網確認合非法之判定描述。 持續追蹤其合非法判定結果：請連絡縣府承辦人，了解其合非法性判定結果
07/03/2008	新竹縣新豐鄉	填寫回報內容一直顯示連線逾時	已請承辦人先將回報資料寄至信箱,會請系統管理者測試 可能是校園網路不穩定，造成系統無法讀網路連線的設定檔(session)而出現”；逾時”；的問題，目前已排除
07/18/2008	羅東林區 管理處	如何操作變異點的稽核功能	變異點稽核的作業只針對縣市政府,其它配合單位並不需執行。 針對已回報之變異點,縣市政府的承辦人可透過專案查證回報作業子系統下的【已回報變變異點】頁面的【稽核】功能，便可進行查證回報表單的審查作業，在查證回報內容中分別填入稽核人姓名、聯絡電話、電子信箱等資訊，並選擇是否通過稽核選項，若資料皆輸入無誤後，即可按下【確定】鈕，便完成稽核作業。 若目的事業主管機關未於回報截止日前5天對回報內容完成稽核的動作，則系統會自動寄出稽催稽核的 Email，提醒承辦人應開始審核所管轄查報單位的變異點回報內容。詳細的稽核流程可參見／下載本網站首頁的「變異點網路通報查報系統」之操作手冊

第四期(970700 期)

提問日期	提問單位	問題內容	答覆內容
07/02/2008	屏東縣南州鄉	詢問回報流程	各配合單位在收到 Email 公文通知後，便開始查證回報的流程，各單位上網瀏覽變異點資料的時間為 7 天(含假日)，且在 21 天(含假日)內必須回報查證的結果，否則系統會自動對各單位發出稽催的 Email，以提醒各單位的承辦人完成查報工作。配合單位如果 7 日內未上網瀏覽，即進入稽催流程，每隔五天寄發稽催上網 Email，共稽催二次；同樣地，查報單位未在通報後的 21 天內上網填寫回報內容，系統會每隔五天發送稽催查報 Email，共稽催二次。詳細的查報流程可參見／下載本網站首頁的「變異點網路通報查報系統」之操作手冊
07/03/2008	花蓮縣	網頁出現錯誤顯示	已通知系統管理者進行維修
07/03/2008	苗栗縣竹南鎮	詢問除了電子公文是否有紙本公文	有紙本公文會由縣府轉發下去，謝謝
07/04/2008	台南縣善化鎮	因系統有問題，使用者暫時無法回報	已經由電話教學並且完成回報資料之填寫 DNS 會自動派送需求到分別連接 ADSL 及校園網路的二台伺服器，因校園網路不穩，造成連接到校園網路的伺服器操作上有問題，改請使用者直接連 ADSL 的伺服器 IP：61.220.224.212，即可操作正常
07/04/2008	花蓮縣瑞穗鄉	詢問變異點圖資無法下載	已請系統管理者處理 因為變異系統重匯的樂異點圖資編號與變異點編號不同，故造成系統對不上而無法下載，目前已修復，可能是重匯時操作出問題
07/07/2008	桃園縣楊梅鎮	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話回覆
07/07/2008	桃園縣觀音鄉	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話告知
07/08/2008	桃園縣中壢市	詢問帳號密碼	已電話告知
07/08/2008	桃園縣桃園市	第一次承接此業務，不懂此計畫目的、帳號、密碼	已電話告知
07/08/2008	新竹縣竹北市	詢問變異點圖資上地段與實際有誤，有無正確的地段及地號	目前地段地號僅供參考，待取得國土測繪中心資料後會盡快更新
07/09/2008	彰化縣和美鎮	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話告知
07/10/2008	桃園縣桃園市	因承辦人退休，由陳課長代由回報，表示可否提供地號或詳細位置圖，以利變異點回報	已將變異點套疊至 Google Earth (含路名) ，已寄至課長信箱
07/15/2008	彰化縣和美鎮	變異點網路通報查報系統無法顯示網頁	已請系統管理者處理，請稍候再試，謝謝

提問日期	提 問 單 位	問 題 內 容	答 覆 內 容
07/16/2008	台中縣霧峰鄉	詢問登入變異系統密碼	已電話回覆
07/16/2008	宜蘭縣頭城鎮	通知承辦人補上傳照片，並電話教學上傳照片，承辦人將照片呈縣市政府	已電話教學完畢
07/16/2008	彰化縣和美鎮	回報變異點時無法顯示網頁	系統測試正常，請再試試，若仍無法回報請再撥電話過來
07/23/2008	台中縣梧棲鎮	承辦人表示變異點為港務局所管轄，縣府已將公文轉至相關單位，系統可否別再稽催	會與營建署討論確認後將此筆變異點轉移
07/11/2008	屏東縣鹽埔鄉	變異點已通報，但照片一直上傳不了，請問如何處理	已測試過系統，上傳檔案的功能皆正常運作。請使用者再重試或 mail 照片至公用信箱 使用者上傳的照片過大，將近 3M，可能因網路不穩，而造成上傳失敗。已建議使用者下回上傳照片時，可以儘量壓縮照片或使用解析沒那麼高的相機，將照片大小控制在 1M 左右，以確保可以上傳成功
07/11/2008	花蓮縣瑞穗鄉	如何上傳現地照片	上傳照片有二種方式: 1.未回報變異點：點選【回報】功能後，於回報表單中現地照片的區塊，按下【產生一筆】後，再按下【瀏覽...】按鈕，以選擇欲上傳的檔案，如要上傳多筆可再重覆【產生一筆】【瀏覽...】等動作，待回報填寫及照片選取完成後，即可以按下【確定回報】，便完成回報及上傳檔案的操作。 2.已回報變異點：點選畫面中【上傳檔案】的功能後，於變異點照片上傳對話框內，使用者可按下【瀏覽...】，以選擇欲上傳的檔案；當確定所選擇的檔案後，即可按下【開啟】按鈕，將所選的檔案上傳；此外，使用者也可在【照片描述】欄位，對所上傳的照片內容進行描述；當確定檔案選擇與敘述無誤後，可按下【上傳檔案】按鈕，便完成照片檔案上傳作業 注意照片檔案名須為英文，且格式須為 jpg 或 gif 檔案，因考量到網路傳輸的頻寬，在上傳檔案時，建議先將檔案壓縮成 1MB 大小，以降低在檔案傳送過程中發生錯誤的風險。詳細的上傳照片流程可參見／下載本網站首頁的「變異點網路通報查報系統」之操作手冊

提問日期	提問單位	問題內容	答覆內容
08/04/2008	南投縣埔里鎮	林先生 7/25 在 0700 期回報的「其他補充」發問：「這個網路畫面要怎麼上傳照片啊？都找不到可以點選上傳照片的地方」	7/28 有跟林先生聯絡並電話教學如何上傳圖片，但直至目前尚未上傳照片或取消其問題。8/8、8/15 上網 check 未修改其他補充內容
08/04/2008	桃園縣大園鄉	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話告知
08/01/2008	台南縣東山鄉	到現地勘察無法找到變異點，應以地號為基準還是坐標	已電話回覆完畢，請唐先生使用相關衛星定位儀器設定坐標尋找該變異點,以其他相關地籍資料為輔 1. 8/4 主動與唐先生聯絡告知系統已恢復，可以上網回報。(8/1 系統測試，因為要發送新一期變異點 e-mail) 2. 回覆唐先生新問題：變異點為私人土地，建議可以拿公文與民眾接洽是否願意讓承辦人進入勘查
08/04/2008	雲林縣虎尾鎮	主動與張先生聯繫，請他補上傳非法變異點的照片 2 張	已電話教學完畢

第五期(970800 期)

提問日期	提問單位	問題內容	答覆內容
08/04/2008	水利署	查詢變異點網頁無法開啟	因系統元件進行升級，但未測試周詳，而造成此功能無法操作，目前系統已修正 已請系統管理者處理,問題已解決,謝謝
08/04/2008	台南縣善化鎮	詢問登入系統帳號及密碼	已電話告知
08/04/2008	水利署 第八河川局	詢問登入變異點網路通報查報系統的帳號及密碼	登入系統的帳號與密碼可詳見通報 Email 內附資訊。因每次通報後，登入密碼會自動更新，故登入本網站時，需以最新一期的通報 Email 所附的帳號密碼為主。 請目的事業主管機關轉發公文時，應附上登入系統最近的帳號與密碼，以免於查報單位無法登入系統；另外，各配合單位的承辦人若有變動時，應隨時聯絡本計畫聯絡人，以更新承辦人的聯絡資訊，防止通報 Email 無法寄送，而延誤查報時程
08/04/2008	嘉義縣	為什麼沒收到通報 Email	收不到通報 Email 的可能原因如下： 1.因為通報 Email 是大批寄送，可能有些單位的郵件伺服器會將大批收件者的信件當作廣告垃圾信，而拒絕接收或視作垃圾郵件。 2.若收件者的信箱已滿或郵件伺服器故障，則也會造成通報

提問日期	提問單位	問題內容	答覆內容
			Email 無法送達。 建議窗口承辦人可以多留幾個 mail，以減少收不到通報 Email 的情形；此外，各配合單位的承辦人若有變動時，應隨時聯絡本計畫聯絡人，以更新承辦人的聯絡資訊，防止通報 Email 無法寄送，而延誤查報時程
08/05/2008	台中市	詢問帳號及密碼，並更改其 e-mail	已電話回覆完畢
08/06/2008	桃園縣楊梅鎮	詢問登入變異系統帳號和密碼	已電話告知
08/06/2008	桃園縣觀音鄉	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話告知
08/07/2008	台東縣台東市	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話回覆
08/07/2008	台東縣鹿野鄉	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話回覆
08/14/2008	台東縣鹿野鄉	詢問登入變異系統帳號和密瑪	已電話回覆
08/07/2008	桃園縣平鎮市	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話回覆 未上傳圖片，寄照片至公用信箱，已與承辦人聯繫並電話教學，請他補照片
08/11/2008	嘉義縣六腳鄉	蔡先生無法標示圖片坐標	經電話教學及線上測試，系統正常，應屬該單位電腦系統問題，請蔡先生多嘗試幾次；蔡先生已於 8/8 在「變遷成果檢討」中發表已成功操作
08/12/2008	台中縣大雅鄉	主動與張小姐聯繫， 1.請他將 0800 期回報非法該點變異點，補上傳 2 張照片。2.0800 期另一變異點，張小姐回報：「沒提供地號無法查明」，已將變異點地圖 e-mail 至張小姐信箱	1.已電話教學完成。 2.已請張小姐依該地圖至變異點作勘查
08/18/2008	台中縣梧棲鎮	主動與謝先生聯絡有關其回報內容合非法有待商榷事宜	請謝先生行文給縣市政府的承辦人，請他們協助判定，有提供台中縣窗口聯絡人資料
08/18/2008	宜蘭縣羅東鎮	8/15 主動與陳承辦人聯繫了解其回報內容意思，請他加注清楚內容	承辦人表示地號應修正為「970」才是正確位置，以利後續非法程序
08/18/2008	雲林縣莿桐鄉	8/15 莿桐鄉表示非其管轄範圍，疊圖雖為荊桐鄉，但行政範圍實為西螺鄉，將做轉移。	西螺鄉實地勘查後，發現變異點地段不是新宅段，應屬番子仔地段，番子仔地段則係屬荊桐鄉查報範圍。已於 8/18 告知最新訊息及轉移變異點
08/20/2008	台南縣柳營鄉	為什麼變異點資訊所附的地段與地號有誤	因為本系統提供地段與地號僅為參考用，加上並非所有變異點均有地段地號，故仍建議以所附的變異點坐標及圖資配合查報。 本計畫也會持續與國土測繪中心索取較新的地籍資料，期望能提供更為精準的地段與地號，以輔助查報作業進行

提問日期	提問單位	問題內容	答覆內容
08/20/2008	桃園縣中壢市	按了回報功能出現”存取被拒”訊息	IIS 權限問題造成無法回報，已修正
08/26/2008	台東縣 太麻里鄉	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話告知
08/29/2008	宜蘭縣	若未回報的變異點，系統除了寄稽催 Email 通知外，是否還會以電話通知窗口聯絡人	當每次變遷專案成立時，系統會自動寄發通報 Email，並在規定的期限內分別寄出稽催上網或查報的 Email。 同時，當通報 Email 寄出的隔天，皆會再以電話通知各縣市政府的窗口聯絡人，該縣市有新的變異點，請儘速查報；並在各期程回報日期截止前，亦會以電話提醒承辦單位加快回報速度，以利各個期程的工作能夠順利進行
09/01/2008	台中市西屯區	主動與承辦人聯繫請他補上傳照片	已電話教學如何上傳照片

第六期(970900 期)

提問日期	提問單位	問題內容	答覆內容
09/02/2008	花蓮縣卓溪鄉	是否需在第一次稽催上網(9/9/2008)就要完成回報？是否愈早完成回報，評比分數則愈高	變異點的查證回報期間：變遷專案通報後，上網瀏覽變異點為 7 天(含假日)；回報變異點查證結果為 21 天(含假日)。當然愈早回報的評比分數會愈高，評比的規則請參見本網站的首頁。 因此建議您可於第一次稽催上網(9/9/2008)前上網瀏覽變異點，並於第一次稽催回報(9/23/2008)前回報完成，以爭取較高的評比分數
09/02/2008	花蓮縣卓溪鄉	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話回覆
09/03/2008	花蓮縣光復鄉	詢問群組變異點坐標，可否個別給坐標，方便定位出更明確的變異點位置	已提供 WGS84 的坐標寄至承辦人信箱
			游先生來電詢問更新內容，為何無法立即看到回報內容，目前立即改善中
09/05/2008	南投縣南投市	主動與魏小姐聯繫，進一步了解回報內容事宜	會在近期再上傳圖片，變異點合法暫時無虞
			已 Email 回覆上傳照片的操作說明
			電話教學如何上傳照片，使用者不諳電腦操作，改請該承辦人 Email 照片至 landchag@csrsr.ncu.edu.tw
			電話教學如何壓縮照片，請使用者將照片貼到 word 後再 Email
			已收到使用者寄來的 word，並完成將 word 內附的照片上傳
09/30/2008	南投縣	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話回覆

第七期(971000 期)

提問日期	提問單位	問題內容	答覆內容
10/06/2008	水利署	[查詢變異點]功能無法直接看到變異點	因處理資料時發生問題，故讓功能無法顯示變異點，已修正系統，可正常顯示
10/06/2008	水利署	詢問登入系統密碼，因水利署會擋中大的通報 mail，故未收到通報	已告知密碼
10/09/2008	台東縣卑南鄉	詢問登入變異系統帳號及密碼	以電話回覆
10/23/2008	彰化縣和美鎮	登入系統後，將回報資料填寫完成，按確定時，系統無法繼續操作	已電話告知如何解決

第八期(971100 期)

提問日期	提問單位	問題內容	答覆內容
11/11/2008	雲林縣水林鄉	詢問勘查變異點完畢如何回報	已電話教學
11/25/2008	雲林縣斗六市	詢問帳號密碼，並表示未收到帳號密碼通報信	已立即提供帳號密碼，並確認過其e-mail，待連繫上楊先生會與他確認其信箱是否已超載，或是市公所伺服器會擋信，請他提供其他e-mail
			該市公所伺服器會擋信，由楊先生同事提供其他信箱，以供收受通報信，已確認收到
12/10/2008	水利署 第十河川局	無法下載 1100 期轉移給十河局的變異點圖資	已請工程師儘快處理

第九期(971200 期)

提問日期	提問單位	問題內容	答覆內容
12/09/2008	苗栗縣後龍鎮	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話回覆
12/09/2008	桃園縣八德市	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話回覆
12/09/2008	新竹縣新埔鎮	來電告知 1200 期新埔鄉該變異點為甲級用地，反應地籍資料不足	請張先生上網去反應這方面的問題，並有向他解說這方面圖資目前本實驗室並無其相關資訊
12/18/2008	台東縣台東市	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話回覆
2009/1/20	台東縣池上鄉	主動與余承辦人聯繫，請他配合上傳照片	已電話聯繫完成，並教學完畢，並已上傳成功

第十期(980100 期)

提問日期	提問單位	問題內容	答覆內容
01/09/2009	桃園縣八德市	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話告知，並將其 E-mail 等聯絡資料建入系統中
01/09/2009	桃園縣龍潭鄉	無法登入系統網頁	已電話教學，並告知系統網址
01/12/2009	台南縣麻豆鎮	無法回報	因上傳的照片太大(2.4MB)，已請使用者先回報文字描述再操作[回已報變異點\上傳檔案]分次上傳照片，目前已完成回報

第十一期(980200 期)

提問日期	提問單位	問題內容	答覆內容
02/11/2009	桃園縣龜山鄉	詢問登入變異系統帳號密碼	已電話回覆
02/11/2009	桃園縣蘆竹鄉	詢問登入變異系統帳號密碼	已電話回覆
02/13/2009	台中縣大雅鎮	已知帳號、密碼，但無法登入！並詢問如何上傳上照片	已由電話中解決問題！並教導如何上傳相片
02/19/2009	水利署第三河川局	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話回覆
02/24/2009	苗栗縣頭屋鄉	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話回覆
03/02/2009	花蓮縣	詢問登入變異系統帳號及密碼	已電話回覆

變異點網路通報查報系統之問題紀錄—「變遷成果檢討」
第一期(970400 期)

單　位	意　見　內　容	答　覆　內　容
水利署	有關 970400 列本署第四河川局轄區之 6 變異點，經查均非在河川區域之內，應非屬該局之權責轄區，並請查察，感謝	已請貴單位提供新範圍檔案，感謝您的參與
台中市	本期通報包含都市計畫區之非農業區區域，致多數合法點位出現於變異點中，下期如依會議紀錄只查報農業區及保存區應可避免此問題	您好!第二期通報會依農業區及保護區做通報，謝謝
台南縣	無意見	感謝您的參與
南投林區管理處	建議各查報機關之承辦人員如未更換，建議其密碼不要更改，不然很難登入	基於系統安全性之原則，針對該期有變異點的單位，皆會動態指定登入系統的密碼，以防止被人惡意冒用與竄改資料，如此造成的不便，請您見諒。建議您可留下當期的通報 Email，若忘記密碼時，可隨時參考其內附的資訊或致電向我們詢問
屏東林區管理處	若有變異點除網路通知承辦外可否再以電話通知承辦	您好!每期變異點通報均會電話連絡有變異點的單位，謝謝
屏東縣	因鄉鎮公所查報人員職務異動頻繁，又多不諳電腦操作，建議於查報系統內增設與每期實際查報人員查報後對話或留言之平台功能，以避免公文往返浪費時間或苦尋不著承辦人之苦	您好！感謝您的寶貴意見
苗栗縣	圖片坐標以上傳後，可否變更	圖片坐標上傳後，是可以做變更的。您可以至[已回報變異點]功能下，按下〔上傳檔案〕鍵後，針對您要改變圖片座的照片，再按下〔圖片坐標〕鍵，即可重新對所拍攝的照片做定位的動作，當您設定完坐標後，再按下〔送出〕鍵，就會更新圖片坐標了。更詳細的操作流程您可以參考操作手冊第 27 頁說明
雲林縣	有關 0970400 二崙鄉轄區之變異點已回報，為何還稽催資料。	經查證 二崙鄉 變異點- 204970400001 於 2008/4/16 上午 08:40:44 上網瀏覽變異點，並於 2008/4/25 上午 09:45:25 完成回報。因該變異點為轉移變異點，故系統分別於 正式稽催日: 2008/4/14 下午 05:30 與轉移稽催日: 2008/4/15 下午 05:30 寄發二次稽催上網 Email，因已準時回報，故未針對該變異點再寄發稽催查報 Email，但因雲林縣還有其它單位的變異點並未回報，故

單　位	意　見　內　容	答　覆　內　容
		於 2008/4/28 下午 05:30 寄發稽催查報 Email，因其內容同時會列未回報及已回報變異點，可能因此造成您的誤會，感到很抱歉。此外，轉移變異點並不會納入評比計算，故二崙鄉的變異點並不會影響到 貴單位的評比分數。
雲林縣	有關 970400 列四湖鄉轄區之變異點，本鄉計 21 村，查許厝村非本鄉之權責轄區，並請查明，感謝。	雲林縣四湖鄉於 970400 期並無變異點，麻煩再詳述問題內容，以協助您解決問題，謝謝
雲林縣	有關 0970400 二崙鄉轄區之變異點資料無法下載，是否有誤	雲林縣二崙鄉 變異點-204970400001 為水利署第四河川局轉移過來的變異點，因圖資內容需做調整，而造成短期無法下載檔案，目前已做修復，經測試已可正常下載使用，造成您的困擾，實在很抱歉
澎湖縣	希望增加教育訓練場次，以利業務推動	您好!目前已增加場次，時間訂於 97 年 7 月 9 日，於中央大學太空及遙測研究中心舉行請踴躍報名，謝謝

第二期(970500 期)

單　位	意　見　內　容	答　覆　內　容
水利署	感謝，上午建議事項，已獲回應並處理，謝謝	感謝您的參與
水利署	有關變異期別：970400 期，其中之變異點，編號：204970400002、204970400004 及 204970400006 等 3 點，歸屬水利署第四河川局之查報範圍，惟經由回報系統之圖資資料顯示，均未位於河川區域內，當非該局之權屬，尚請查察	已請貴單位提供新範圍圖,感謝您的參與
嘉義縣	謝謝通知	感謝您的參與

第三期(970600 期)

單　位	意　見　內　容	答　覆　內　容
水利署	謝謝通知	感謝您的參與
南投林區管理處	於 970400 期有建議各查報機關之承辦人員如未更換，其密碼不要更改，不然要去看之前查報情形，很容易忘記密碼，而無法查詢之前的成果及更新	基於系統安全性之原則,針對該期有變異點的單位，皆會動態指定登入系統的密碼，以防止被人惡意冒用與竄改資料，如此造成的不便，請您見諒。建議您可留下當期的通報 Email，若忘記密碼時，可隨時參考其內附的資訊或致電向我們詢問

單　位	意　見　內　容	答　覆　內　容
嘉 義 縣	謝謝通知，近來的疑似變異點均為鄉村建地，大多是屋頂顏色變化，加上的影像圖解析度不是很細，所以增加了現勘的難度，往往須找置高點方能拍得現場照片	您好!辛苦了!感謝您對計畫的支持，本研究團隊將加強判釋結果與相關圖資作業處理
台 南 縣	系統操作上仍然不穩定，請維修，謝謝您	感謝您的意見，我們會加強提升系統的穩定度，以提供更優質的資訊服務平台

第四期(970700 期)

單　位	意　見　內　容	答　覆　內　容
水 利 署	本期本署 3 所屬機關之變異點，均在轄區範圍內，該 3 局將派員查報，謝謝通知及監測	感謝您的配合及參與
屏 東 縣	第一次變異點查報，結果上傳照片一直無法成功，後改寄信箱才成功，感謝中央大學的協助可否提供下次查報時，使用上有何重點可改善此種狀況	因您欲上傳的照片過大，皆將近 3M，需要較久的傳輸時間，故可能因網路不穩定或 貴單位對外傳檔有限制大小...等因素，而造成上傳失敗或逾時。 建議您下回上傳照片時，可以先壓縮過照片或使用解析沒那麼高的相機，將照片大小控制在 1M 左右，以確保可以上傳成功
墾 丁	本變異點為占用公地違建案，本處於接獲變異點通知當天已完成強制拆除	感謝您的配合

第五期(970800 期)

單　位	意　見　內　容	答　覆　內　容
太 魯 閣	經坐標轉換成 TWD97 後套疊本處相關圖資，發現變異點落於西寶國小校區。8/4 日協請綠水站就地查勘，並回報尚無相關變異，並電話回報央大確認變異情形。8/5 日會同相關人員前往，現地建築物附近並無任何地表擾動情事發生，疑為影像輻射干擾所致。	感謝您對本計畫的支持與配合,若有任何問題歡迎提供指教
水 利 署	一、本署第八河川局之 208970800001 變異點，及第十河川局之 210970800001 變異點，當查詢變異點時，出現無法顯示網頁之訊息，請協助處理，謝謝！ 二、聯絡電話：02-37073100	因系統元件進行升級，但未測試周詳，而造成此功能無法操作，實感抱歉，敬請原諒，目前系統已修正

單　位	意　見　內　容	答　覆　內　容
	系統功能已能查詢展示，並已完成相關變異點查閱工作，謝謝	感謝您的配合
花 蓮 縣	無意見	感謝您的參與
嘉 義 縣	系統操作不穩定情形，經重新開機再行登錄後，已恢復正常	感謝您的配合
彰 化 縣	無意見	感謝您的參與
台 南 縣	有關本次之變異點已查報。但下載之變異點地圖部分名稱有錯誤，當地新東村部落稱為新港東並非新東港，請修正之。謝謝	非常感謝您寶貴的意見,本團隊於圖資部分會進行修正,謝謝您的參與
台 南 縣	您好~有三各問題想問~ 1.TWD67 與 TWD97 之坐標相差數百公尺，數百公尺可能已包含好幾筆地號甚至好幾棟建築。原則上判例是否以 TW67 為主。 2.另有關判斷為 植披－>草本之依據為何。 3.倘若該建築物之頂樓為自家頂樓公園或為綠色浪板屋頂該判例是否會產生誤差。	您好!感謝您的提問 1.TWD67 與 TWD97 之坐標相差數百公尺，數百公尺可能已包含好幾筆地號甚至好幾棟建築本研究團隊於衛星影像判釋時採用 TWD67 坐標，但因各配合單位使用的設備及圖資來源不同，因此在通報圖資中提共 TWD 67 TWD97 WGS84 等三種坐標 以配合單位的需求。 2.有關判斷為 植披－－>草本 之依據為何? 土地利用判釋依據 NDVI 及 CVA 演算法進行判釋，會根據植披的反應，而有不同的反射值 本團隊將附上 NDVI 與 CVA 的說明寄至您的信箱。 3.倘若該建築物之頂樓為自家頂樓公園或為綠色浪板屋頂該判例是否會產生誤差? 建築物在衛星影像上會有陰影的產生，加上衛星影像中近紅外波段只對 植生有反應，因此不會因為樓頂上加蓋物而產生判釋錯誤

第六期(970900 期)

單　位	意　見　內　容	答　覆　內　容
台 中 縣	本次通報地點雖屬梧棲鎮內但位於交通部台中港務局管制轄區內，建議以後類似案件，直接通知港務局辦理通報，以免轉通報延誤通報時程	您好：因港務局並非本計畫配合單位，故無法直接通報港務局；若變異點不屬於貴單位管轄範圍，仍先請您回報，其查證結果暫填合法，以免影響評比分數的計算，接著請您寄發公文通知相關單位與本中心，本中心接獲通知後，會將該筆的查證結果修正成不屬於其管轄範圍，同時待港務局公文回覆後，可再修正原回報內容

單　位	意　見　內　容	答　覆　內　容
台東林區管理處	有關評比規則之回報進度部分，本處建議是否可視現場實際情形及道路是否可到達等情形酌予考量，例如以本處本次通報之變異點為例，因變異點屬自然崩塌之林地，無道路可及，光路程來回即超過 7 天以上，確實無法於 7 日內完成回報	您好，感謝您的意見，評比規定是 7 天內上網完成瀏覽，在 21 天內完成回報即可，所以您有一個月時間可以回報變異點情形，依本期來看，您只需在 11/2 前完成回報即可，非常感謝您的參與及努力
花　蓮　縣	無意見	感謝您的參與

第七期(971000 期)

單　位	意　見　內　容	答　覆　內　容
水　利　署	之前系統無法瀏覽變異點，經反應後已迅速處理完成，甚為感謝；有關本署所轄各變異點，將由所屬機關人員，實地查證並回報	感謝您對本計畫的支持與配合，若有任何問題歡迎提供指教
澎　湖　縣	影像清晰度很好，系統管理人員，親切可親，值得鼓勵，唯增加基層工作人員工作量	非常感謝貴公所的大力配合及協助，近期承辦成果發表會事宜，延誤回覆您的意見，向您致上最深切的歉意；近期將會補助鄉鎮市公所衛星定位系統，驥將可大幅改善減輕基層人員查報工作量，最後再次感謝您對本計畫多年的支持，還望您繼續不吝提供指教

第八期(971100 期)

單　位	意　見　內　容	答　覆　內　容
水　利　署	9722-4-026 圖幅於混合圖比例尺放較大時，會發生不一致情形，是否坐標系統有誤?	為提升地圖的詳細度，目前[查詢/下載變異點]功能的地圖已更為 Google Map 元件，而 Google Map 在圖層套疊是會有些不一致的現象，因為該元件不是我們所開發，故無法做修正，請您多包函。建議您可於 GooglMap 中一次只選一種圖層瀏覽，並下載本系統提供的其它圖資（航空照片、前後期影像、向量地圖、GooglEarth KML）一併做參考
台　南　縣	變異點查證結果回報視窗於按下「確定回報」鍵應跳出「回報中估需**分鐘，請稍候！」避免查報人於回報傳輸時誤認無反應而一味按鍵	感謝您的寶貴建議，我們在未來的工作項目中會納入此項功能的建置，以使本計畫的網站服務更趨完善，也請您繼續不吝提供您的意見及建議，感謝您

單　位	意　見　內　容	答　覆　內　容
彰 化 縣	無意見	感謝您對本計畫的支持與配合，若有任何問題歡迎提供指教
彰 化 縣	變異點中無地段地號者 可否儘速改善	您好!地段地號資料為內政部國土測繪中心提供，若於變異點中無地段地號，代表測繪中心提供資料中對於該變異點無地段地號!感謝您的寶貴意見

第九期(971200 期)

單　位	意　見　內　容	答　覆　內　容
墾 丁	1.本次變異點並無變異之濫墾狀況,而 97 年 2 月間園區白砂灣上游集水區發生嚴重濫墾情形，而該系統並未查覺<本次變異點為山坡地範圍屬國家公園範圍故也通知本處，謹請貴中心在檢視上述濫墾嚴重之區域是否有植生變異情形，謝謝！2.目前系統的數位地籍圖是每個段別各別一張圖，還是已經整合成一張圖，管理處如果需要該圖資是否計畫中心能提供使用	您好~ 1.本次變異點並無變異之濫墾狀況，而 97 年 2 月間園區白砂灣上游集水區發生嚴重濫墾情形，而該系統並未查覺 Ans:有可能該位置屬於山坡地，山坡地為水保局另外委案辦理 2.目前系統的數位地籍圖是每個段別各別一張圖，還是已經整合成一張圖，管理處如果需要該圖資是否計畫中心能提供使用 Ans:地籍圖資料需要與國土測繪中心洽詢使用方式感謝您寶貴的意見
新竹市	非法案件後續處理網站之連結目前係設定於查證回報歷史記錄選項中，與該選項標題主旨不符，一般使用人不易操作，建議除上開連結外，可與該選項並列同一層級獨立增加一選項供連結操作，謝謝	因非法後續可能涉及非本計畫配合單位，故正常的非法後續填寫應按照”通報 Email 第七項所示...並請窗口人員按季至營建署非法變異點網站（http://www.landchg.org.tw/illegal/）填報後續查處情形。該獨立非法網站無須輸入帳號與密碼，只須輸入非法變異點編號，即可供相關單位（含非本計畫單位）填寫，但為讓本計畫的配合單位可操作方便，故於”查證回報歷史記錄”；另外增加非法後續的填寫連結，因其功能非為主要非法後續填寫的管道，故當初未考量甚多，但您的意見我們會納入未來功能修正之參考，謝謝
新 竹 縣	義民段 804 地號為甲種建築用地，請將使用分區查明後再行查報	國土利用監測計畫對於非都市區域內所有土地使用類別都進行監測，而非針對某種土地使用類別都進行監測，感謝您的寶貴意見
水 利 署	本期 4 點及上期 1 點衛星影像變異點，本署第十及第六河川局將如期查報完成，謝謝通知	感謝您的配合及參與

單　位	意　見　內　容	答　覆　內　容
水 利 署	本署第十河川局轄區之210971200003變異點，已再電話催辦	感謝您的配合及參與

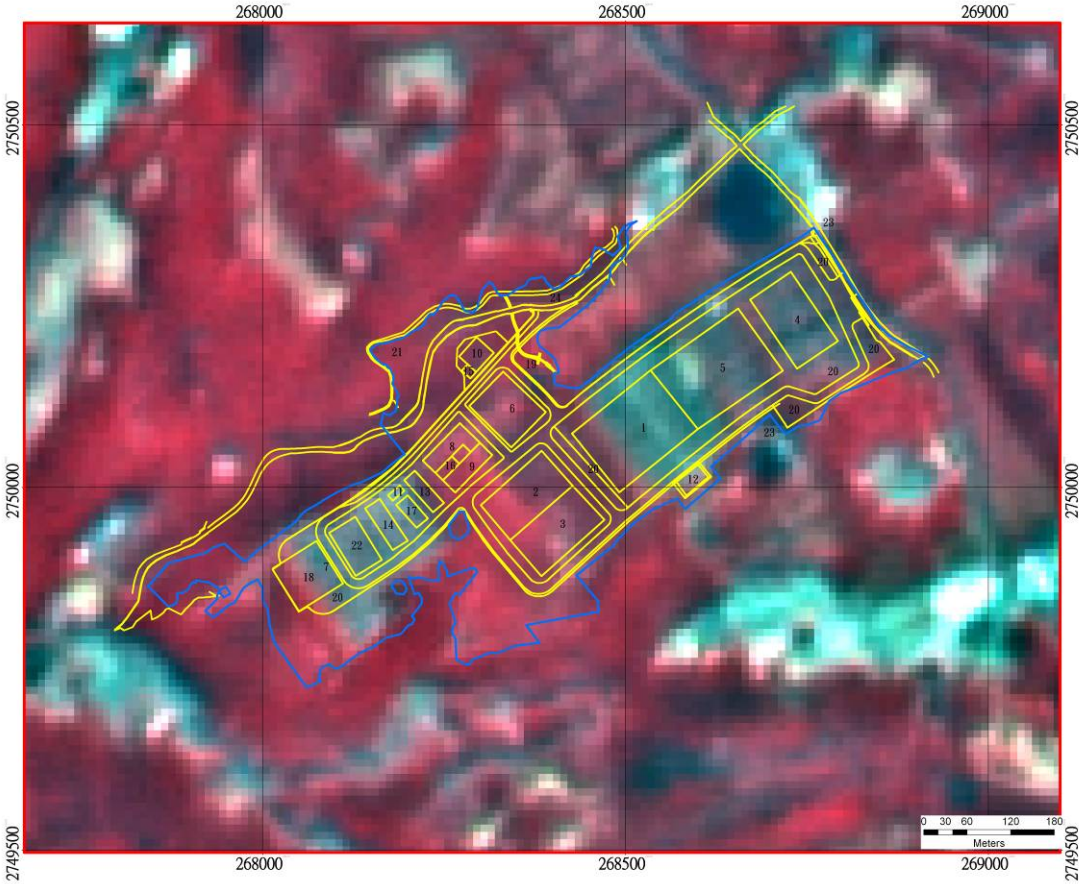
第十一期(980200 期)

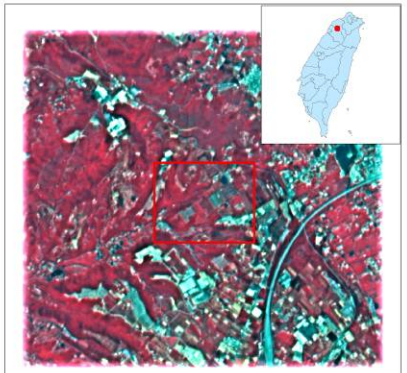
單　位	意　見　內　容	答　覆　內　容
水利署	感謝協助監測	感謝您的參與及配合
水利署	前期查報屬非法部分之後續處理，業再以電話聯繫本署台北水源特定區管理局及第二河川局等之承辦人，儘速辦理	感謝您的參與及配合
雲林縣	查報之非法變異點已函文各主管單位處理後續事宜	感謝您的參與及配合
彰化縣	非都市工業區土地，請交經濟部工業局查	感謝您的寶貴意見，本團隊會儘速處理

附錄六 非都市土地核准許可案監測範例

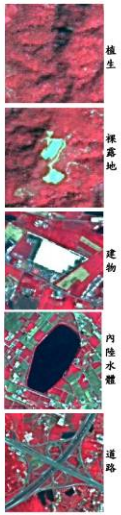
非都市土地核准開發許可範例

05/25/2001 SPOT-4衛星影像（解析度10公尺）





相關說明



1 TFT(I) 廠房
2 TFT(II) 廠房
3 TFT(III) 廠房
4 玻璃基板廠房
5 彩色濾光片廠房
6 行政管理中心
7 員工中心
8 機械房
9 原料加工區
10 自來水處理及儲存區
11 氫、氨儲存區
12 電力中心
13 汽電共生廠房
14 原料儲存區
15 自來水加壓站
16 廢棄物處理廠
17 污水處理廠
18 員工宿舍
19 滯洪沉砂池
20 停車場
21 綠地
22 員工體育活動區
23 主要出入口
24 次要出入口

NSPO
CSRSR
Center for Space and Remote Sensing Research
National Central University,Taiwan
GIS LAB CSRSR NCU
A Lab To Geo Dimensions
中華民國內政部營建署
Construction and Planning Agency
Ministry of the Interior,Taiwan(R.O.C)

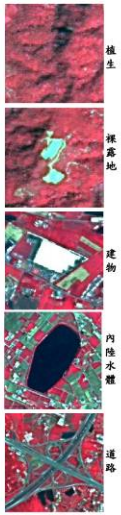
非都市土地核准開發許可範例

01/13/2002 SPOT-4衛星影像（解析度10公尺）





相關說明

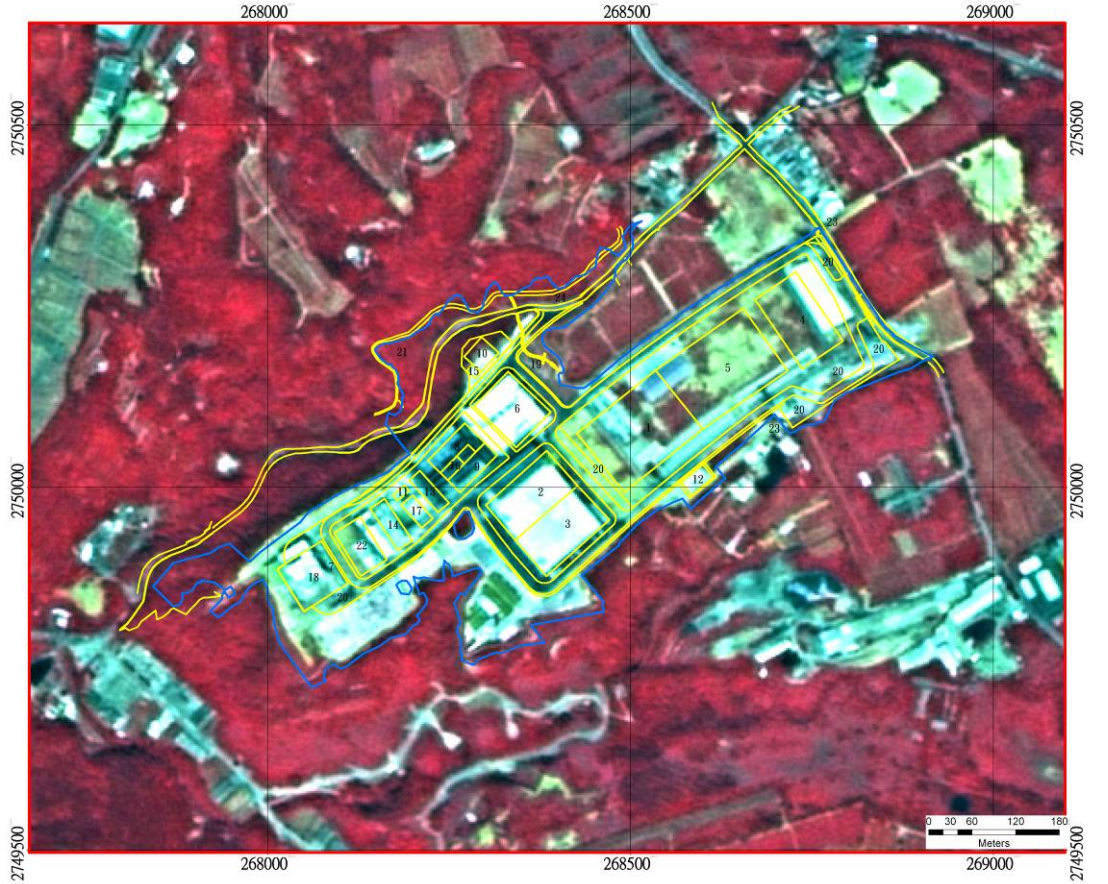


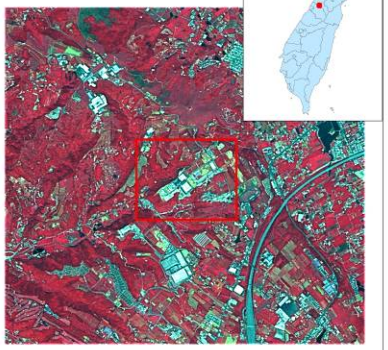
1 TFT(I) 廠房
2 TFT(II) 廠房
3 TFT(III) 廠房
4 玻璃基板廠房
5 彩色濾光片廠房
6 行政管理中心
7 員工中心
8 機械房
9 原料加工區
10 自來水處理及儲存區
11 氫、氨儲存區
12 電力中心
13 汽電共生廠房
14 原料儲存區
15 自來水加壓站
16 廢棄物處理廠
17 污水處理廠
18 員工宿舍
19 滯洪沉砂池
20 停車場
21 綠地
22 員工體育活動區
23 主要出入口
24 次要出入口

NSPO
CSRSR
Center for Space and Remote Sensing Research National Central University,Taiwan
GIS LAB CSRSR NCU A Lab To Geo Dimensions
中華民國內政部營建署
Construction and Planning Agency
Ministry of the Interior,Taiwan(R.O.C)

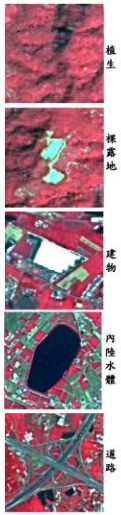
非都市土地核准開發許可範例

09/18/2003 SPOT-5衛星影像（解析度2.5公尺）





相關說明

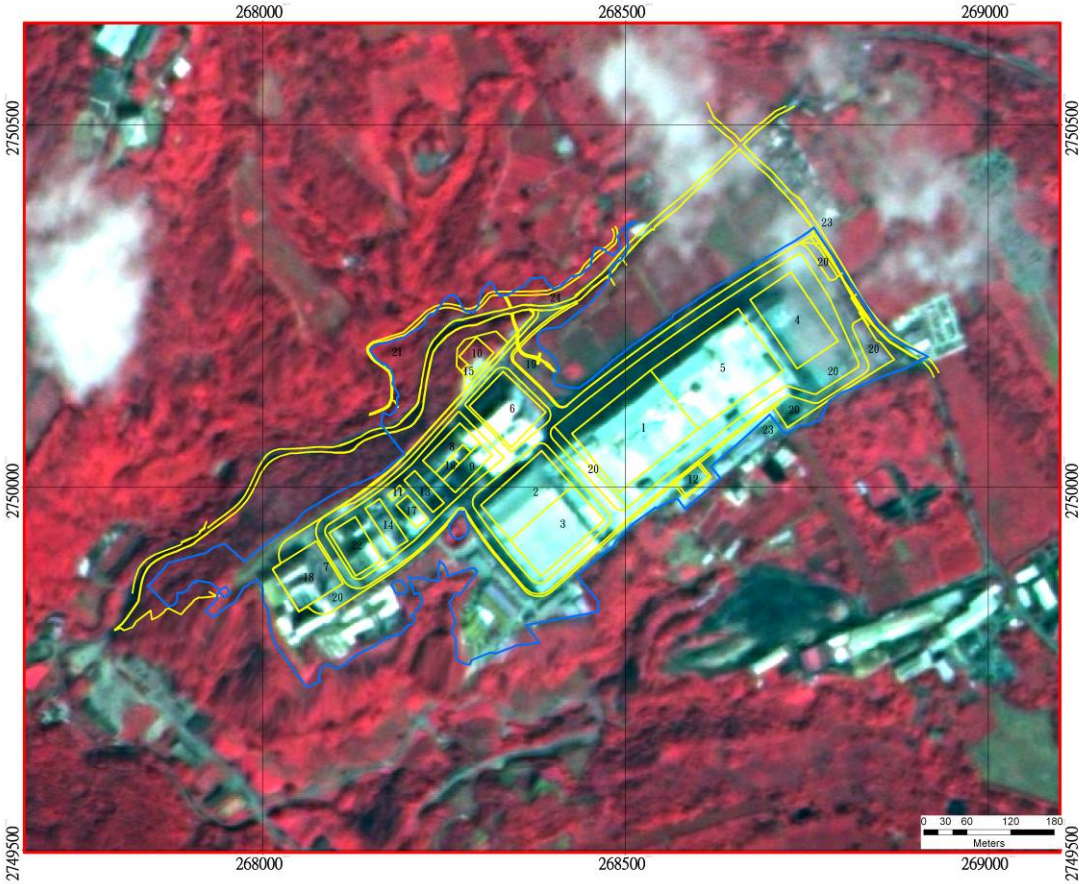


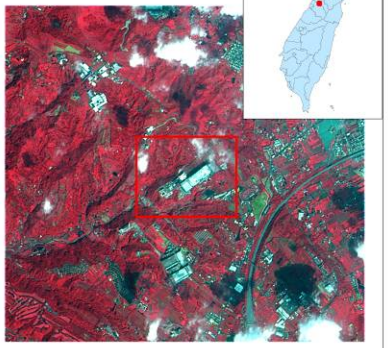
1 TFT(I) 廠房
2 TFT(II) 廠房
3 TFT(III) 廠房
4 玻璃基板廠房
5 彩色濾光片廠房
6 行政管理中心
7 員工中心
8 機械房
9 原料加工區
10 自來水處理及儲存區
11 氫、氨儲存區
12 電力中心
13 汽電共生廠房
14 原料儲存區
15 自來水加壓站
16 廢棄物處理廠
17 污水處理廠
18 員工宿舍
19 滯洪沉砂池
20 停車場
21 綠地
22 員工體育活動區
23 主要出入口
24 次要出入口

NSPO
CSRSR
Center for Space and Remote Sensing Research National Central University,Taiwan
GIS LAB CSRSR NCU A LAb To Geo-Dimensions
中華民國內政部營建署
Construction and Planning Agency
Ministry of the Interior,Taiwan(R.O.C)

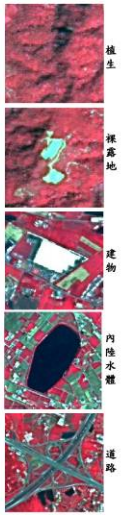
非都市土地核准開發許可範例

09/03/2004 福衛二號衛星影像（解析度2公尺）





相關說明

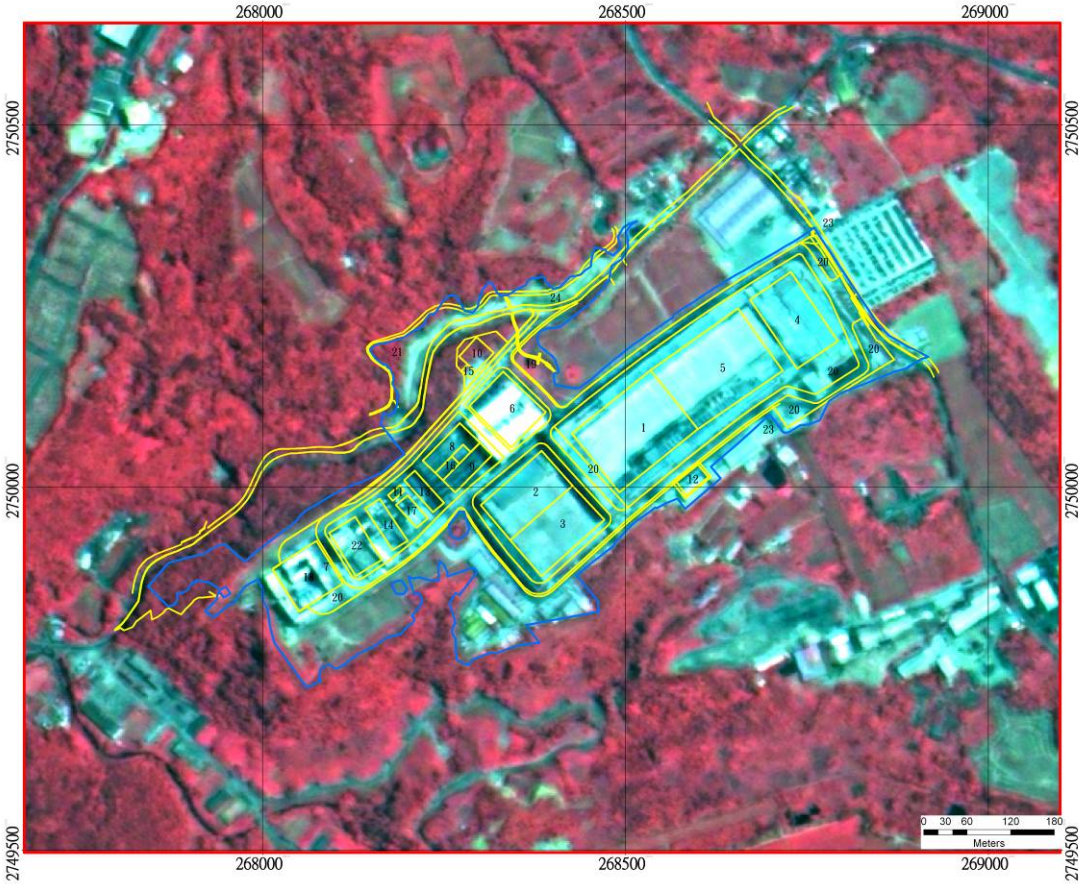


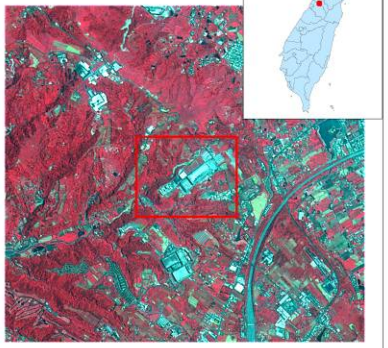
1 TFT(I) 廠房
2 TFT(II) 廠房
3 TFT(III) 廠房
4 玻璃基板廠房
5 彩色濾光片廠房
6 行政管理中心
7 員工中心
8 機械房
9 原料加工區
10 自來水處理及儲存區
11 氫、氨儲存區
12 電力中心
13 汽電共生廠房
14 原料儲存區
15 自來水加壓站
16 廢棄物處理廠
17 污水處理廠
18 員工宿舍
19 滯洪沉砂池
20 停車場
21 綠地
22 員工體育活動區
23 主要出入口
24 次要出入口

NSPO
CSRSR
Center for Space and Remote Sensing Research
National Central University,Taiwan
GIS LAB CSRSR NCU
A LAb To Geo Dimensions
中華民國內政部營建署
Construction and Planning Agency
Ministry of the Interior,Taiwan(R.O.C)

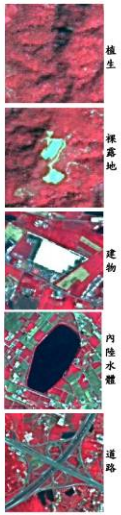
非都市土地核准開發許可範例

08/02/2005 福衛二號衛星影像（解析度2公尺）





相關說明

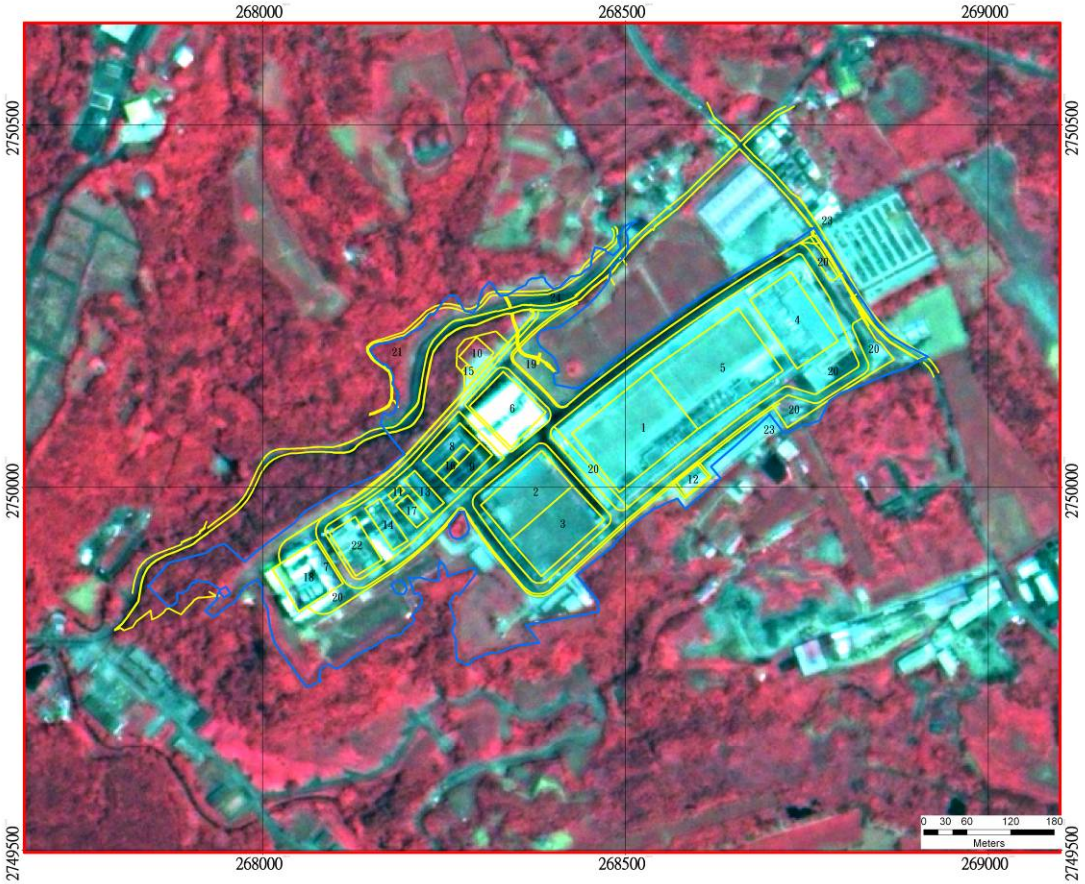


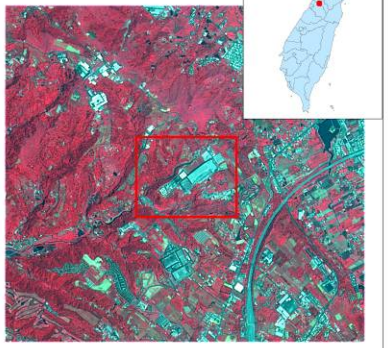
1 TFT(I) 廠房
2 TFT(II) 廠房
3 TFT(III) 廠房
4 玻璃基板廠房
5 彩色濾光片廠房
6 行政管理中心
7 員工中心
8 機械房
9 原料加工區
10 自來水處理及儲存區
11 氫、氨儲存區
12 電力中心
13 汽電共生廠房
14 原料儲存區
15 自來水加壓站
16 廢棄物處理廠
17 污水處理廠
18 員工宿舍
19 滯洪沉砂池
20 停車場
21 綠地
22 員工體育活動區
23 主要出入口
24 次要出入口

NSPO
CSRSR
Center for Space and Remote Sensing Research
National Central University,Taiwan
GIS LAB CSRSR NCU
A Lab To Geo-Dimensions
中華民國內政部營建署
Construction and Planning Agency
Ministry of the Interior,Taiwan(R.O.C)

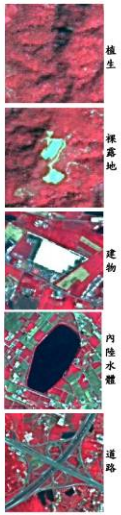
非都市土地核准開發許可範例

08/20/2006 福衛二號衛星影像（解析度2公尺）





相關說明

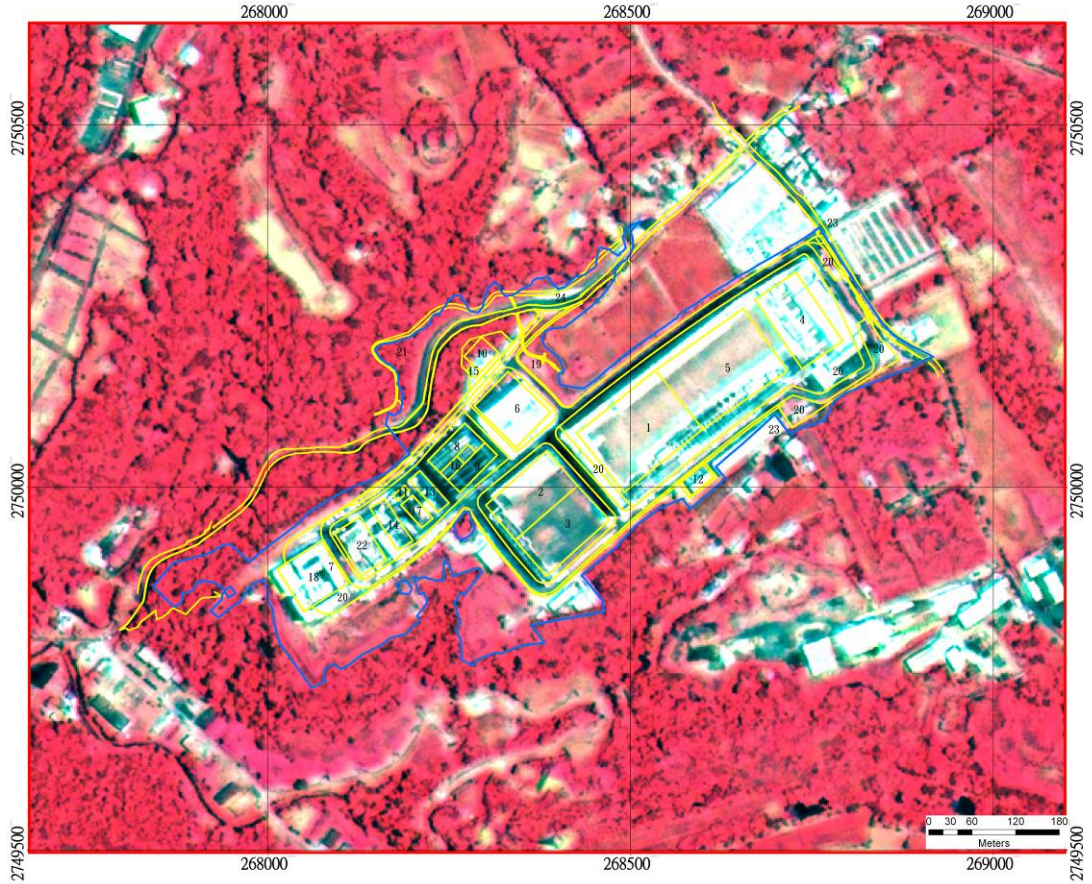


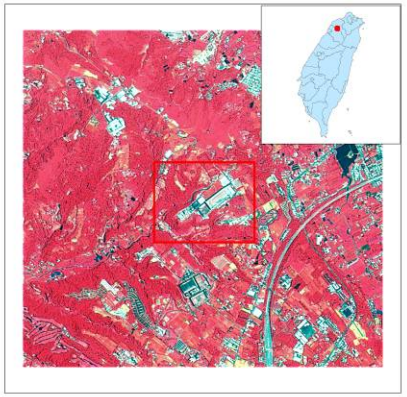
1 TFT(I) 廠房
2 TFT(II) 廠房
3 TFT(III) 廠房
4 玻璃基板廠房
5 彩色濾光片廠房
6 行政管理中心
7 員工中心
8 機械房
9 原料加工區
10 自來水處理及儲存區
11 氫、氨儲存區
12 電力中心
13 汽電共生廠房
14 原料儲存區
15 自來水加壓站
16 廢棄物處理廠
17 污水處理廠
18 員工宿舍
19 滯洪沉砂池
20 停車場
21 綠地
22 員工體育活動區
23 主要出入口
24 次要出入口

NSPO
CSRSR
Center for Space and Remote Sensing Research
National Central University,Taiwan
GIS LAB CSRSR NCU
A LAb To Geo Dimensions
中華民國內政部營建署
Construction and Planning Agency
Ministry of the Interior,Taiwan(R.O.C)

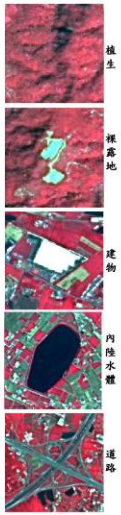
非都市土地核准開發許可範例

07/03/2007 福衛二號衛星影像（解析度2公尺）





相關說明



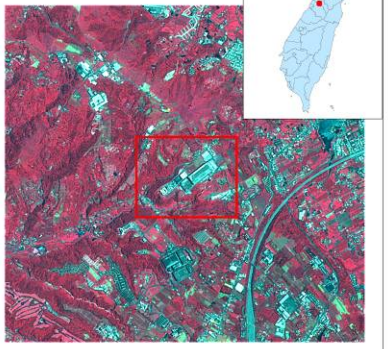
1 TFT(I) 廠房
2 TFT(II) 廠房
3 TFT(III) 廠房
4 玻璃基板廠房
5 彩色濾光片廠房
6 行政管理中心
7 員工中心
8 機械房
9 原料加工區
10 自來水處理及儲存區
11 氫、氨儲存區
12 電力中心
13 汽電共生廠房
14 原料儲存區
15 自來水加壓站
16 廢棄物處理廠
17 污水處理廠
18 員工宿舍
19 滯洪沉砂池
20 停車場
21 綠地
22 員工體育活動區
23 主要出入口
24 次要出入口

NSPO
CSRSR
Center for Space and Remote Sensing Research
National Central University,Taiwan
GIS LAB CSRSR NCU
A Lab To Geo-Dimensions
中華民國內政部營建署
Construction and Planning Agency
Ministry of the Interior,Taiwan(R.O.C)

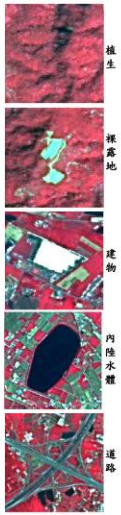
非都市土地核准開發許可範例

06/22/2008 福衛二號衛星影像（解析度2公尺）





相關說明



1 TFT(I) 廠房
2 TFT(II) 廠房
3 TFT(III) 廠房
4 玻璃基板廠房
5 彩色濾光片廠房
6 行政管理中心
7 員工中心
8 機械房
9 原料加工區
10 自來水處理及儲存區
11 氫、氨儲存區
12 電力中心
13 汽電共生廠房
14 原料儲存區
15 自來水加壓站
16 廢棄物處理廠
17 污水處理廠
18 員工宿舍
19 滯洪沉砂池
20 停車場
21 綠地
22 員工體育活動區
23 主要出入口
24 次要出入口

NSPO
CSRSR
Center for Space and Remote Sensing Research
National Central University,Taiwan
GIS LAB CSRSR NCU
A Lab To Geo Dimensions
中華民國內政部營建署
Construction and Planning Agency
Ministry of the Interior,Taiwan(R.O.C)

附錄七 工作進度會議及期中期末簡報會議

97 年度國土利用監測計畫-第一次工作進度會議

一、日期：97 年 3 月 24 日(星期一)上午 9 時 30 分

二、地點：營建署（台北市八德路二段 342 號）市鄉規劃局 7F

三、與會人員: 營建署綜合計畫組、中央大學太空及遙測研究中心

四、討論事項：

討論一：辦理土地利用變遷偵測作業相關事宜
結論： 1. 全國土地 12 期變遷偵測範圍為全台灣。 2. 全國土地 12 期變遷回報期程以包含假日計算,配合單位需於 7 日內(含假日)上網瀏覽變異點，21 日內(含假日)辦理變異點現場查證及上網回報。若於回報截止日期未回報之配合單位，系統繼續開放回報功能。 3. 各配合單位經管範圍有變動者請提供更新後經管範圍檔案。 4. 各期變異點回報後，找出各期通報變異點關係及統計非法變異類型。 5. 每一期雲覆蓋之衛星影像會視情況做適當調整。 6. 各窗口聯絡人及配合單位待處理違規後續查報取締作業相關事宜會議後決定。 7. 教育訓練預計於五月舉辦。 8. 成果發表會預計於 10 月、11 月舉辦，舉辦地點及呈現方式另議。
討論二：辦理三期海岸變遷偵測
結論： 1. 海岸線基準線訂定以 97 年度結果為主，並參考 94 至 96 年之結果。 2. 建議海岸線變遷偵測範圍加入連江線及東沙群島。 3. 近自然海岸線劃設準則，待加開相關會議後討論。

97 年度國土利用監測計畫-第二次工作進度會議

一、日期：97 年 5 月 15 日(星期四)下午 13 時 30 分

二、地點：營建署 103 會議室（台北市八德路二段 342 號）

三、與會人員: 營建署綜合計畫組、中央大學太空及遙測研究中心

四、討論事項：

討論一：辦理土地利用變遷偵測作業相關事宜
結論： 1. 各縣市都市與非都市通報範圍依營建署之前提供資料為主，若各縣市有提供新範圍，同時新範圍可處理運用，則進行資料更新。
討論二：數位化地面調查系統
結論： 1. 數位化地面調查系統輔助原則待營建署研擬後決議。
討論三：成果發表會
結論： 1. 成果發表會預訂於 11 月初，場地及議程待營建署討論後決議。 2. 本年度不製作計畫宣導短片(Video)。 3. 成果發表會紀念品為變色馬克杯，若署內於印製上有任何構想歡迎提出。

97 年度國土利用監測計畫-第三次工作進度會議

一、日期：97 年 8 月 7 日(星期四)下午 2 時 00 分

二、地點：營建署（台北市八德路二段 342 號）105 會議室

三、與會人員: 營建署綜合計畫組、中央大學太空及遙測研究中心

四、討論事項：

討論一：辦理土地利用變遷偵測作業相關事宜
結論： 1. 建議統計各縣市都市區內農業區及保護區面積。 2. 建議鄉鎮公所及縣市政府回報後需發公文告知。 3. 若變異點轉移給非計畫配合單位，則由中大團隊代由填寫回報。 4. 非都市核准開發案待提供廠區範圍後重新套疊至衛星影像。
討論二：海岸線變遷偵測
結論： 1. 建議重新討論海岸線數化規則
討論三：成果發表會
結論： 1. 成果發表會預訂於 11 月 5 日，待署長到任後再行簽核。 2. 成果發表會重點在推廣，建議多以展板方式呈現。
討論四：改善網路通報查報系統購置設備建議案
結論： 1. 設備購置待重新評估後再行決議。

97 年度國土利用監測計畫-第四次工作進度會議

一、日期：97 年 10 月 3 日(星期五)下午 2 時 00 分

二、地點：營建署（台北市八德路二段 342 號）B1 第二會議室

三、與會人員: 營建署綜合計畫組、中央大學太空及遙測研究中心

四、討論事項：

討論一：國土利用監測計畫成果推廣應用研習會

結論：

一、對象

1. 邀請各縣市政府縣(市)長、志工及荒野保護協會參與。
2. 由營建署發文至縣市政府，請縣市政府再轉知其下的鄉鎮市區公所，方便配合單位據此可以請假。

二、議程

1. 營建署綜合計畫組演講由朱簡任技正慶倫擔任。
2. 決議午餐為便當，並於 12:30 至中油大樓樓上餐廳用餐。

三、邀請函

1. 邀請函版面設計採用自行設計版本，將國土利用監測計畫成果推廣應用研習會字體顏色改為橘色。

四、會場展示規劃

1. 首張海報投抬頭建議改成「國土利用監測計畫」。

五、文宣規劃

1. 宣傳手冊決議採用第一版封面及封底。

六、獎盃

1. 獎項名稱為執行績優獎，中央單位授獎單位為墾丁國家公園、 南投林區管理處、陽明山國家公園、台東林區管理處，縣市政府授獎單位為新竹市、台南市、台北縣、台中市、基隆市、花蓮縣、嘉義縣、宜蘭縣、桃園縣、台南縣、彰化縣、雲林縣。
2. 給予荒野保護協會獎杯一座。

97 年度國土利用監測計畫-第五次工作進度會議

一、日期：97 年 10 月 30 日(星期四)下午 2 時 30 分

二、地點：營建署（台北市八德路二段 342 號）B1 第二會議室

三、與會人員: 營建署綜合計畫組、中央大學太空及遙測研究中心

四、討論事項：

討論一：國土利用監測計畫成果推廣應用研習會
結論： 1. 工作人員成果發表會當天於 8:20 到達會場準備。 2. 頒獎流程為中央單位先上台受獎、再者為縣市政府上台受獎 (司儀會於受講者陸續上台時一一唱名)、接著頒發 GPS 設備補助，最後頒發志工貢獻獎。台上台下均會有工作人員帶定位。 3. 午餐請與會者搭乘電扶梯至 5F 用餐，各樓層均有工作人員指引方向。 4. 設置主題區供媒體採訪。

97 年度國土利用監測計畫-第六次工作進度會議

一、日期：98 年 1 月 6 日(星期二)上午 10 時

二、地點：營建署（台北市八德路二段 342 號）105 會議室

三、與會人員: 營建署綜合計畫組、中央大學太空及遙測研究中心

四、討論事項：

討論一：辦理土地利用變遷偵測作業
結論： 1. 98 年度監測頻率及監測區域可再考量，建議在經費考量下可再統計每月可處理多少圖幅，監測頻率初步建議為全台灣 3 次，特定地區每月偵測 1 次(包含敏感地區如沿海自然保護區)。 2. 將營建署國宅用地資料納入監測，比照國有財產局辦理，僅通報不需回報。建議國宅用地地籍資料經與國土測繪中心圖資疊合後請國宅組確認。 3. 國有財產局經管範圍圖資以發文方式索取。 4. 如外單位需索取本計畫資料，需經篩選評估後再行提供。 5. 林務局彩色正射航照及 1/5000 像片基本圖以公文方式索取。 6. 下半年度與國土測繪中心交換之資料，準備完成後交於署內行文至國土測繪中心。 7. 98 年度計畫，海岸線變遷偵測預計執行兩期，建議於上半年度完成偵測，避免年終時衛星影像受東北季風影響，造成數據誤差。
討論二：海岸線變遷偵測
結論： 1. 近自然海岸線於衛星影像上數化之準則建議修正為可評估列為近自然海岸線於衛星影像上數化之準則，將其分為 3 類，分類如下:(1)人工海岸線外側有沙灘、(2)離岸堤、突堤、潛堤、(3)人工岬灣，其類別在人工海岸線資料庫中標註。第四類無法自衛星影像觀測之近自然工法工程則藉由人工提報方式處理。 2. 建議重新修正澎湖縣海岸線數據。 3. 海岸線網路回報表單，查證結果為合法的變異點，回報單位必需填寫其法令依據及文號欄位，於第三期海岸線通報後配合單位需依此方式執行回報。
討論三：志工通報
結論： 1. 志工通報範圍若在計畫監測範圍外則由署內另發行政通報。

討論四：臨時動議
結論： 1. 因本計畫於三月底結案,最後一期(980300 期)變遷通報回報截止日為 4 月 6 日，若於計畫結束前配合單位尚未回報，將其回報內容移至 98 年度報告中。 2. 綜計祖 1 科之開發計畫如經費及人力許可，建議納入 98 年度計畫工作試辦項目。

97 年度國土利用監測計畫- 期中簡報會議紀錄

一、日期：九十七年九月九日星期二下午 2:30

二、地點：營建署第 601 會議室

三、議題: 「國土利用監測計畫- 97 年度土地利用變遷偵測管理系統規劃建置計畫」期中簡報會議

四、與會單位: 林教授峰田、邱教授祈榮、周教授天穎、曾教授義星、嘉南藥理科技大學曾教授清涼、行政院經濟建設委員會、行政院農業委員會水土保持局、行政院農業委員會林務局、行政院農業委員會羅東林區管理處、行政院農業委員會南投林區管理處、經濟部水利署、經濟部水利署北區水資源局、經濟部水利署台北水源特定區管理局、經濟部水利署第四河川局、經濟部水利署第七河川局、經濟部水利署第十河川局、台灣省 21 縣市政府、台北市政府、高雄市政府、內政部地政司(中部辦公室)、內政部資訊中心、本署都市計畫組、國家公園組、陽明山國家公園管理處、墾丁國家公園管理處、城鄉發展分署、綜合計畫組陳組長繼鳴、綜合計畫組林副組長秉勳、朱簡任技正慶倫、國立大學太空與遙測研究中心。

五、簡報：略。

六、發言重點：

發言人	發言內容	回覆內容(陳繼藩教授)
主席	1. 目前衛星資料可協助非都市土地開發案件審議，如加入五公尺 DTM 資料配合使用，可提供各委員對開發基地的了解。 2. 成果發表會請作業單位發署函邀請。 3. 成立國土監測中心正由經建會研議中，未來如能成立會很有意義。	1. 變異點判釋非為兩階段，第一階段為電腦自動選取變異點，第二階段為人工篩選可疑變異點，當資料累積多時，可再多做研究。 2. 變異點的大小都是 pixel base，原則以面積大的來找變異，光譜樣區是因為當初解析度較低(約 10m*10m)，今年使用較細的資料，如道路等，做光譜樣區主要提供類別的光譜特性。 3. 計畫每年六月及十二月與測繪中心交換資料，計畫變異點查報並非必要之參考資料，附錄二中各縣市政府提供之都市計畫分區圖資料格式不一，並非全部均可整合，圖層會於期末說明。 4. 目前資料品管除有雲的資料外，已漸能掌握變遷偵測 SOP、海岸線變遷偵測受雲覆率影響將於期末報告加註說明。海岸線偵測頻率是按署內需求，如頻率增加未來可以特定地區模式進行。 5. 資料加值處理未來計畫與相關單位加
周教授天穎	1. 變異點判釋，人工與自動的比例為何?光譜樣區分級的類別不同，建議應說明與去年的差別。 2. 國土測繪中心之地籍圖為定期委外，地籍圖常在變動，本計畫取得資料的時間點為何?段界圖變動比較小，地政司土地基本資料庫的權屬資料，未來是否需取得以配合使用。 3. 另附錄二所列自各縣市政府取得的圖資，例如嘉義市，該是千分之一地形圖早已建置，無法整合之原因為何?電子地圖 PAPAGO 版本很多，使用的是何種版本?圖層的說明應更為詳細。 4. 軟體的進步很快，本年度監測 12 次的資料量大，建議署內考量資料結構的重整。 5. 成果發表會議程，建議將「福衛二號衛星近況及後續發展」與「國土利用監測計畫成果介紹及未來發展願景」二項議題次序互換。	
簡教授連貴	1. 本計畫為土地利用變遷偵測管理系統規劃建置計畫的第八年，非常欽佩營建署長期推動國土利用監測，過去已有不錯研究成果與績效，本年主要為利用已建置完成土地利用變遷偵測管理系統、變異點網路通報查報系統，進行全國土地變遷偵測，對國土永續經營與管理相當重要，值得支持；主要包括六大工作項目，期中報告內容大致符合要求，已有 403 單位配合參與計畫，成果豐碩且有具體研究成果可供參考。 2. 如何提昇土地利用變遷偵測系統(含判釋)的自動化功能，相當重要，可	

發言人	發言內容	回覆內容(陳繼藩教授)
	朝建立標準化品質管制（如雲覆率）與作業程序，請補充說明以利評估。 3. 土地利用變遷偵測管理具有即時性，尤其是土地申請中開發案與利用，如何建立互動式土地利用變遷偵測管理系統，應可納入未來規劃系統。 4. 推廣應用數位化地面調查及監測應用系統教育訓練講習，為本計畫重點，目前 GIS 系統擬提昇至 ArcGIS 9.2，若經費許可建議採用 ArcGIS 9.3 以利網頁利用。 5. 自然海岸線變遷偵測，對海岸國土利用及永續海岸發展相當重要，表 7.1.4-4，2007 年及 2008 年全台自然海岸線與人工海岸線之統計，受潮汐變化及判釋而有變化，尤其是馬祖變化較大，建議能對海岸線之定義及處理模式及可能誤差來源說明。 (1) 另人工海岸線相對應較小，離島有不錯成果，台灣本島差異大請說明可能原由。 (2) 建議對海岸變化大或低窪海岸地區，加強監測頻率或示範區，以利參考。 (3) 另本年預計完成 3 期變遷偵測，請說明規劃考量。 6. 整合新科技，擴充及改善系統功，擬整合 PDA+GPS+GIS 進行變異土地現況調查，建議強化效益評估說明以利後續推廣使用。 7. 成果展示與加值處理，應充分考量潛在使用者的需求，朝 e 化服務系統努力。	強溝通，數位化地面調查系統本年度營建署已編列經費，後續會協助購置設備提供各縣市政府使用。 6. 報告書第一章章名改為「前言」，摘要與結論建議會於期末增加。 7. 光譜樣區中零售批發、服務業未加入建地分類部分，因其通常與其他類別複合，無法於衛星影像上辨別。
國土測繪中心	1. 非常感謝貴署及中央大學對於土地利用調查成果的肯定及應用，未來如果在成果使用上有任何疑問，也歡迎不吝指教。 2. 地籍圖的更新週期為每個月，因原始檔案為文字座標，進行座標系統整合作業因數量龐大，大約 3~6 個月進行處理，提供貴署使用的地籍圖為經座標系統整合，確實有部分時間落差，	

發言人	發言內容	回覆內容(陳繼藩教授)
	原則上作為查報參考圖資應可勉強符合需求，亦可至本中心地籍圖申購網站查詢最新的地籍圖資，如需地籍屬性資料可與地政司(中辦)申請處理。 3. 報告書P9-11提到使用國土利用調查成果更新維護衛星光譜樣區，零售批發、服務業亦屬建物型態，為何未併入建地類別? 4. 本中心將於11月7日舉辦國土利用調查成果啟用暨學術研討會，歡迎各位參加。 5. 本中心執行的潮間帶測量、通用版電子地圖等如對監測業務有幫助，歡迎索取。	
經濟部水利署	1. 本計畫有2項指標均顯示系統及技術已趨成熟，值得肯定。其一，衛星變異點違規案件減少，應已發揮嚇阻效果，足見本計畫執行已具成效；其二，衛星變異點查報案件減少，當屬衛星影像分析更為精確，有利於實地查報業務之執行。 2. 本計畫第七章之自然海岸線變遷偵測，對於國土保安及災害防治對策，均有裨益，建議以長期、定期方式持續辦理，並建置資料庫及查詢系統，以利各主管機關之參用。 3. 本計畫之執行成果甚為具體可觀，惟為利報告之閱讀以及執行成果之顯現，建議增加「摘要」及「結論與建議」等章節；另，首章章名建議修正為「前言」。	
本署 綜合計畫組	1. 有關提升土地利用變遷偵測系統自動化、變異點網路通報查報功能部分，因應本年度增加監測頻率資料量大增，為改善系統環境於工作會議討論購置設備的相關軟硬體設備建議，應補充於報告書中。 2. 未來如預算減少，監測作業可採重點地區每月監測一次，其他地區降低監測頻率；成立國土監測中心與否將配合經建會研議結果辦理。 3. 為使資料發揮最大效益，拓展應用層	

發言人	發言內容	回覆內容(陳繼藩教授)
	面，資料結構後續於工作會議時再行討論。 4. 建議納入水利署相關海岸偵測或其他資料，以加強比對。	

七、結論:

（一）本次期中報告原則通過，請將與會者之意見納入參考修正。

（二）有關資料結構、後續年度監測頻率等議題請納入工作會議討論。

97 年度國土利用監測計畫- 期末簡報會議紀錄

一、日期：九十八年二月十七日星期二下午 2:30

二、地點：營建署第 105 會議室

三、議題: 「國土利用監測計畫- 97 年度土地利用變遷偵測管理系統規劃建置計畫」期末簡報會議

四、與會單位: 林教授峰田、邱教授祈榮、周教授天穎、曾教授義星、簡教授連貴、行政院農業委員會水土保持局、行政院農業委員會林務局、林務局台東林區管理處、林務局嘉義林區管理處、經濟部水利署、經濟部水利署台北水源特定區管理局、經濟部水利署第二河川局、經濟部水利署第六河川局、經濟部水利署第七河川局、經濟部水利署第十河川局、台灣省 21 縣市政府、台北市政府、高雄市政府、金門縣政府、內政部地政司(中部辦公室)、內政部國土測繪中心、內政部資訊中心、本署都市計畫組、國家公園組、金門國家公園管理處、陽明山國家公園管理處、墾丁國家公園管理處、城鄉發展分署(更新開發課)、綜合計畫組陳組長繼鳴、綜合計畫組林副組長秉勳、林專門委員世民、朱簡任技正慶倫。

五、簡報：略。

六、發言重點：

發言人	發言內容	回覆內容(陳繼藩教授)
主席	1. 本計畫技術面已不是問題，未來相關單位之行政面整合，應儘快啟動，可仿效國外成立一專門中心處理衛星資料，結合國土資訊系統提供不同需求服務，並可財務自主、自負盈虧。行政院組織再造近期會有結果，相關單位可整併為國土利用變遷監測中心。 2. 目前許多非法的鐵皮屋已形成聚落，非都市土地除定期監測外，建議應納入土地使用管制查處作業流程加強行政面之處理。 3. 海岸線偵測部分，有關近自然海岸線報告內容需再研議。	1. 本年度經衛星影像比對後發現許多非法鐵皮屋，高頻率的監測可阻止鐵皮屋演變成聚遏止土地之非法使用，通報原則與水保局不同，同時通報變異點之面積、地點需予以控管，以免基層人員查報負擔過重。 2. 本年度 GPS、數位相機設備補助即為誘因，讓配合單位更方便查報。後續若經費許可會再多加強宣導工作，遏阻更多土地非法使用。 3. 本團隊已開始思考如何利用本計畫資料提供加值應用，因各單位需求不同，同時各單位需要的是變遷結果而非衛星影像，變遷結果屬加值後資料，未來可與多單位商議其需求及經費。 4. 海岸線長度總計百分比是以長度全部加總當為分母。近自然海岸線是從衛星影像的觀點來看，未來是否能精確找出近自然海岸線會再與營建署研議。另海岸線基準線劃設是以衛星影像為底，目前仍有
邱教授祈榮	1. 基本資料如何透過機制進一步加值使用，可考慮與其他單位合作，如提供共享機制，建議未來可將光譜資料分析加值應用，由被動轉為主動，則本計畫之成效應可倍增。 2. 國土測繪中心已完成國土利用調查資料，建議運用光譜資料庫，先以平地小區域測試，建置特定作物的光譜特徵，後續對於土地利用調查之判斷會有所幫助。 3. 國土利用監測中心成立有其必要性，亦有困難度，因可能有些單位不想釋出工作，同時計畫經費使用在購買影像佔大比例，可考量影像的經費由各單位分擔？若能以各單位所管面積比例去購買各單位所需要之衛星影像，本計畫經費則可著重於研發部分，使計畫未來執行能更有發展性。	
周教授天穎	1. 本計畫涵括 400 多個執行單位，因某些單位是與營建署平行而非直屬，未來行政面應如何進行整合？建議思考計畫之目的，同時非法變異點是否進行後續追蹤，其行政面的配合最為重要。 2. 本計畫通報總數量約為 600 多筆，但水保局變異點較營建署多，是否變異點篩選原則有所差異。回報結	

發言人	發言內容	回覆內容(陳繼藩教授)
	果 80%屬合法，此一部分應不需人工現場查核，為節省查報人力，應蒐集合法區域的輔助資料。 3. 國土利用監測中心應儘快成立，因本計畫執行 8 年資料豐富，後續可長期分析且追蹤，分析完成之資料可供其他單位購買使用，成為一自主營利之中心，目前時機可再提出成立中心之構想。 4. 計畫宣傳需多加強(如：DM、電視廣告)，讓民眾了解有衛星在監測國土，可遏止不當開發，同時讓更多單位運用此資料進行研究。	改進空間，將參考海岸法之分類劃設基準線。 5. 國土利用監測中心未來是否可自負營虧可再思考，如以國內衛星接收站為例，目前仍需國科會補助才能生存，因國內衛星影像資料民間需求較少，大部分之需求多來自於公部門。
簡教授連貴	1. 本計畫為長期延續性計畫，非常欽佩營建署長期推動國土利用監測，研究團隊過去已累積許多衛星影像處理技術的寶貴經驗，且有不錯研究成果與績效。本年主要為利用已建置之土地利用變遷偵測管理系統、變異點網路通報查報系統，進行全國土地利用變遷偵測，對國土永續經營與管理相當重要，值得支持。主要包括六大工作項目，期末報告內容大致符合要求，成果豐碩且有具體研究成果可供參考。 2. 後續建議將過去監測資料建立資訊交流或交換平台，提供 Potential user 或單位使用，另可加強資料之標準化作業程序、建立資料品管及加值服務，後續可與相關單位資料（國土利用調查、航照圖資、都市計畫圖資）整合、校正，以利評估。 3. 請說明全國土地 10 期變遷偵測平均非法發現率為 27%，其所代表之意義為何？通報自然海岸線變異點資訊及協助現場查核，有其參考價值建議加強量化說明。 4. 由 96 及 97 年台灣海岸線數化及監測工作顯示，海岸線變化不大，人工海岸增加已趨緩，顯示海岸永續發展政策落實已有初步成果。 5. 本計畫研擬建立海岸線基準線，對海岸變遷偵測有助益，建議說明海	6. 讓使用者自己做變遷可做為未來的思考方式，因每個單位所需不同，計畫可做為多樣性多元性服務，但需要較多經費以達成長期性的計畫。 7. 離島的衛星影像資料是先向國家太空中心安排拍攝期程後，再經國防部同意才可對該區域進行取像，故取得較為困難。

發言人	發言內容	回覆內容(陳繼藩教授)
	岸線之定義。近自然海岸線數化原則，分為四類，請說明是否屬於自然海岸，第一類在台灣本島西海岸受潮汐影響大，如何界定似應再評估探討？ 6. 海岸線長期追蹤，對海岸地區國土永續發展相當重要，海岸線易受海岸環境波潮流及氣候變遷影響，建議後續可將重要地區如：海岸溼地、海岸自然保護、地層下陷或易淹水地區等納入監測管理。 7. 變異點網路通報查報系統，目前由近年圖資比對，基本上可適度反應其變遷，但是否能反應其是否為非法或合法？仍應進一步分析評估。另通報次數提昇，建議後續可增加誘因，或加強教育推廣與宣傳。 8. 成立國土利用監測中心，從國土管理角度有其必要性，可適度整合相關監測與測量單位，建議多蒐集國外相關推動方式或作法，再評估由民間單位來執行或納入現有機關整合，並分析其優缺點。 9. 離島衛星影像需依衛星接收情況而定，可否透過何種方式積極索取。	
內政部 國土測繪中心 (書面意見)	1. P16（倒數第 3-1 行），提到第二次國土利用調查成果，其土地利用區塊形狀各異且面積大小差異懸殊，套用樣本圖資作為光譜區前，需進行條件篩選，請補充說明條件篩選處理原則，及為何形狀、面積大小懸殊會造成光譜區套用不易？ 2. P28，目前國土利用調查成果 96 年度建置範圍除台北縣、台北市、基隆市、桃園縣等尚未製作完成，預計於 98 年 4 月製作完成，至彰化縣、雲林縣、臺南縣、臺南市、高雄縣及高雄市等，均已製作完成；另 97 年度臺中縣、臺中市及金門縣則預計於 98 年 6 月製作完成，對於已製作完成範圍，如計畫執行有需要，可洽詢本中心申請使用。 3. P117（倒數第 1 行）有關土地利用	

發言人	發言內容	回覆內容(陳繼藩教授)
	變遷偵測回報表單，增加「土地使用型態」，採用使用者以輸入方式備註說明，是否有考慮以「土地使用分類系統表」的一些分類項目進行選項設計？以方便後續現地查報成果分析。 4. P133（倒數第 3-1 行），有關統計分析管理部分，建議補充實際案例，說明管理者如何以二維交叉分析獲取變異查證結果、變異型態或土地使用類型的頻率與趨勢？ 5. P139（倒數第 10 行），提到針對使用者對地面調查系統之接受程度及使用單位之經費許可，規劃不同等級與配備，建議增列統計各單位使用設備等級之實際需求比例，可提供營建署如需編列經費補助各單位購置設備時參考。	
第七河川局（書面意見）	1. P34 表 4.2.2-2 通報單位第 4 項「河川管理局」一詞並不適當，建議修改為「河川局」，另水利署所轄機關通報單位是否僅河川局？	

七、結論

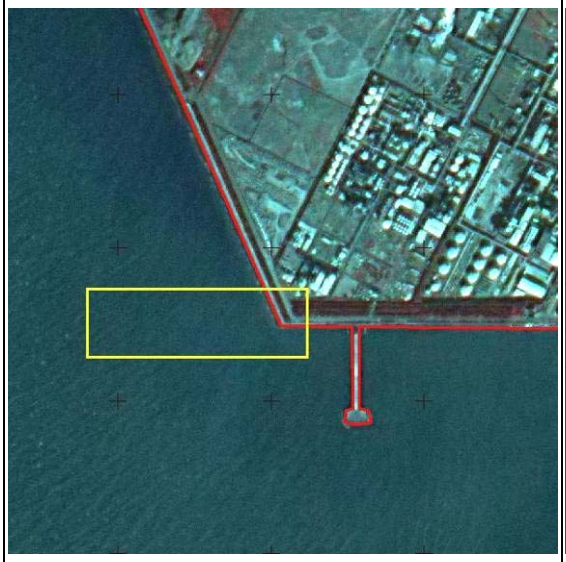
（一）本次期末報告原則通過，請將與會者之意見納入參考修正。

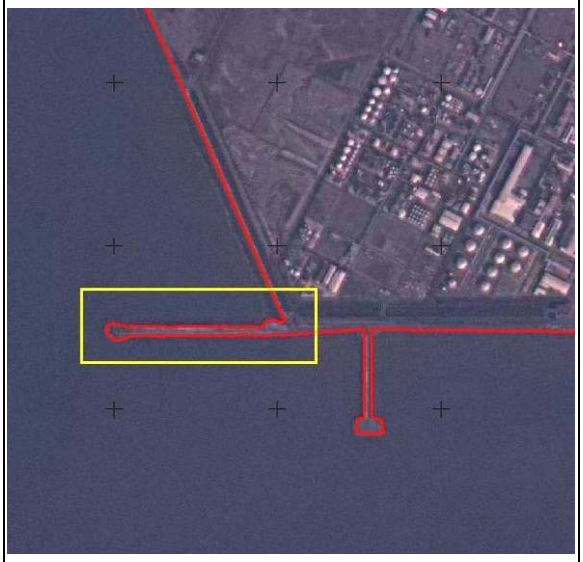
（二）有關近自然海岸線報告內容請中央大學再與本署研議後，酌予調整。

附錄八 海岸線變遷偵測變異點查證回報結果

97 年海岸線第一期變遷偵測變異點查證回報結果 P13970502001

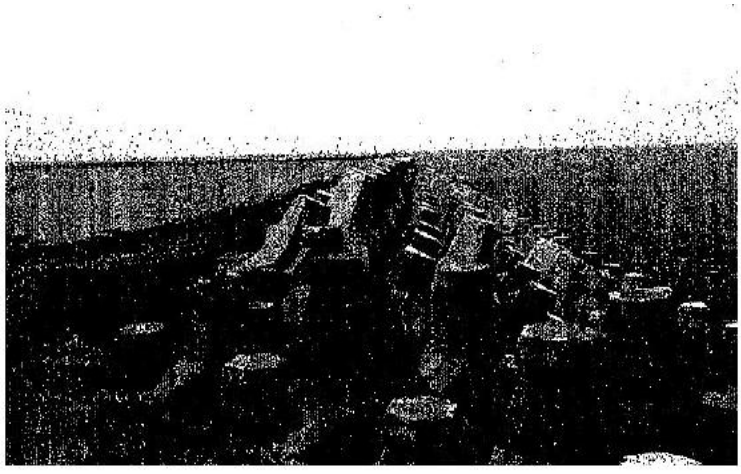
專案名稱	97 年海岸線第一期	**變異點編號**	P13970502001
圖幅名稱	新興海埔地	**變異點座標**	(164260,2628753)
前期影像拍攝日期	02/02/2007	**後期影像拍攝日期**	01/03/2008





變異點位置描述	雲林縣麥寮鄉		
變異點查報單位*	雲林縣麥寮鄉公所		
變異點查報日期*	06/18/2008	**辦理方式**	主辦
查證結果*	■ 合法。 核準日期：12/28/2006，文號：經工地字第 09700497790		
變異類型*	■ 新增人工構造物　□ 沙洲變化 □ 移除人工構造物　□ 無明顯變異 □ 其它：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿		
內容描述*	變異情形：新建海堤。變異點位於本縣離島式基礎工業區麥寮區編定範圍之西南隅，而台塑石化股份有限公司前已於 11/15/2006 向經濟部申請施工，工程名稱為麥寮南海堤工程 。		

變異點現場照片*



97 年海岸線第一期變遷偵測變異點查證回報結果 Q09970502002

專案名稱	97 年海岸線第一期	**變異點編號**	Q09970502002
圖幅名稱	型厝寮	**變異點座標**	(162305,2597723)
前期影像拍攝日期	02/02/2007	**後期影像拍攝日期**	01/03/2008





變異點位置描述	嘉義縣東石鄉		
變異點查報單位*	嘉義縣東石鄉公所		
變異點查報日期*	06/11/2008	**辦理方式**	主辦
查證結果*	■合法：依 96 年行政院農委會漁業署農業發展計劃法辦理。 核準日期：11/26/2007 文號：漁四字第 0961232666		
變異類型*	■ 新增人工構造物　□ 沙洲變化 □ 移除人工構造物　□ 無明顯變異 □ 其它：_____		
內容描述*	變異情形：新增人工構造物，本鄉型厝村蚵架興建工程。工程主辦機關：東石鄉公所。經費來源：中央機關補助，農委會漁業署補助 8,450,900 元。		

變異點現場照片*





97 年海岸線第一期變遷偵測變異點查證回報結果 Q09970502003

專案名稱	97 年海岸線第一期	**變異點編號**	Q09970502003
圖幅名稱	型厝寮	**變異點座標**	(161976,2597308)
前期影像拍攝日期	02/02/2007	**後期影像拍攝日期**	01/03/2008



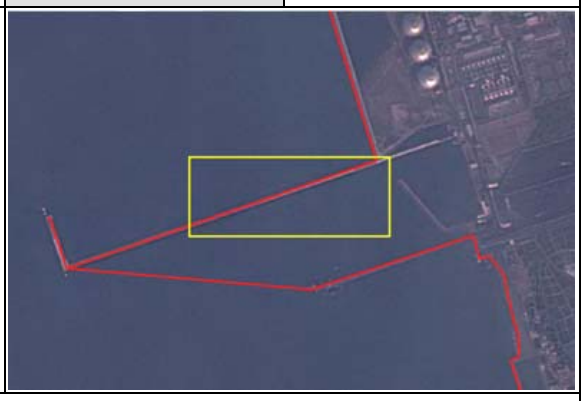


變異點位置描述	嘉義縣東石鄉		
變異點查報單位*	嘉義縣東石鄉公所		
變異點查報日期*	06/11/2008	**辦理方式**	主辦
查證結果*	■合法：依行政院農委會漁業署農業發展計劃法辦理。 核准日期：11/26/2007 文號：漁四字第 0961232666		
變異類型*	■ 新增人工構造物　□ 沙洲變化 □ 移除人工構造物　□ 無明顯變異 □ 其它：_____		
內容描述*	變異情形：新增人工構造物，本鄉塭港村蚵架興建工程。工程主辦機關：嘉義縣東石鄉公所。經費來源：中央機關補助，農委會漁業署補助 7,359,300 元。		

變異點現場照片*



97 年海岸線第一期變遷偵測變異點查證回報結果 S11970502004

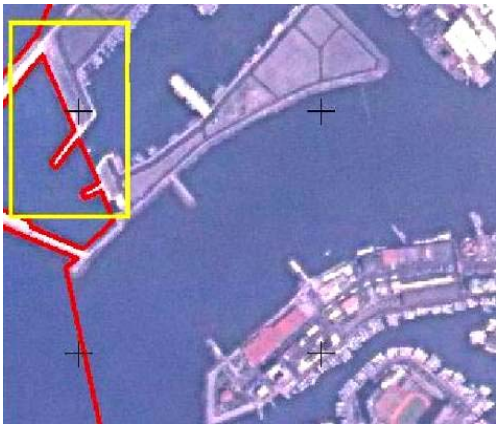
專案名稱	97 年海岸線第一期	**變異點編號**	S11970502004
圖幅名稱	新港村	**變異點座標**	(165882,2527702)
前期影像拍攝日期	02/04/2007	**後期影像拍攝日期**	01/04/2008
			
變異點位置描述	高雄縣永安鄉		
變異點查報單位*	高雄縣永安鄉建設課		
變異點查報日期*	06/12/2008	**辦理方式**	協辦
查證結果*	■合法：依商港 13 條及建築法 99 調法辦理。 核准日期:01/17/2006。 文號:高雄縣政府府建管字第 0950010988 號		
變異類型*	■ 新增人工構造物　□ 沙洲變化 □ 移除人工構造物　□ 無明顯變異 □ 其它：_____		
內容描述*	變異情形：台電公司興達電廠卸煤系統改善計畫案之外海深水碼頭及連絡棧橋 ，新建卸煤碼頭 310 米及連絡棧橋 2,160 米。工程主辦機關：台電公司。		

變異點現場照片*





97 年海岸線第一期變遷偵測變異點查證回報結果 T17970502005

專案名稱	97 年海岸線第一期	**變異點編號**	T17970502005
圖幅名稱	東港鎮	**變異點座標**	(190981,2485981)
前期影像拍攝日期	02/07/2007	**後期影像拍攝日期**	02/17/2008
			
變異點位置描述	屏東縣新園鄉		
變異點查報單位*	屏東縣政府		
變異點查報日期*	06/12/2008	**辦理方式**	主辦
查證結果*	■合法		
變異類型*	■新增人工構造物 □移除人工構造物 □其它：_____	□沙洲變化 □無明顯變異	
內容描述*	變異情形：本案變異點係屬行政院農業委員會漁業署委託屏東縣政府辦理塩埔漁港擴建第二期工程之北防砂堤與南北內堤新建工程構造物。工程主辦機關：屏東縣政府農業處漁業科。		

變異點現場照片*






97 年海岸線第一期變遷偵測變異點查證回報結果 U13970502006

專案名稱	97 年海岸線第一期	**變異點編號**	U13970502006
圖幅名稱	立霧溪口	**變異點座標**	(316531,2671242)
前期影像拍攝日期	01/30/2007	**後期影像拍攝日期**	03/27/2008





變異點位置描述	花蓮縣秀林鄉		
變異點查報單位*	花蓮縣秀林鄉公所		
變異點查報日期*	06/04/2008	**辦理方式**	主辦
查證結果*	■自然變化		
變異類型*	□ 新增人工構造物 □ 移除人工構造物 □ 其它：_____	■ 沙洲變化 □ 無明顯變異	
內容描述*	變異情形：河床流域沖刷，立霧溪流域河床自然沖蝕行水流域。		

變異點現場照片*



97 年海岸線第一期變遷偵測變異點查證回報結果 C01970502007

專案名稱	97 年海岸線第一期	**變異點編號**	C01970502007
圖幅名稱	太白莊	**變異點座標**	(325218,2784201)
前期影像拍攝日期	01/30/2007	**後期影像拍攝日期**	03/27/2008
			
變異點位置描述	基隆市中正區		
變異點查報單位*	基隆市中正區公所		
變異點查報日期*	06/17/2008	**辦理方式**	主辦
查證結果*	■合法：依法辦理。		
變異類型*	■ 新增人工構造物 □ 移除人工構造物 □ 其它：_____	□ 沙洲變化 □ 無明顯變異	
內容描述*	變異情形：新建海堤，該地點為基隆港務局防波堤延伸 200 公尺工程現場。工程主辦機關：基隆港務局。		

變異點現場照片*



97 年海岸線第一期變遷偵測變異點查證回報結果 F32970502008

專案名稱	97 年海岸線第一期	**變異點編號**	F32970502008
圖幅名稱	下罟子	**變異點座標**	(286107,2781512)
前期影像拍攝日期	01/29/2007	**後期影像拍攝日期**	03/05/2008





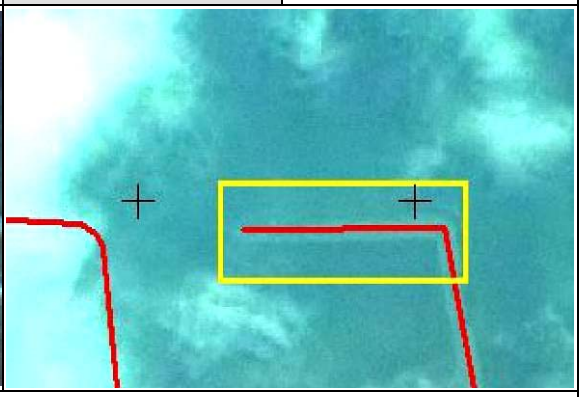
變異點位置描述	台北縣八里鄉		
變異點查報單位*	台北縣八里鄉公所		
變異點查報日期*	06/02/2008	**辦理方式**	主辦
查證結果*	■合法：依商港法辦理。 核准日期:10/20/2005。文號:院授主孝四字第 0940007802 號		
變異類型*	■ 新增人工構造物　□ 沙洲變化 □ 移除人工構造物　□ 無明顯變異 其它：＿＿＿＿＿＿＿＿		
內容描述*	變異情形：經現場勘查，本變異點應係臺北港南外廓防波堤工程施工，工程主辦機關為台北港工程處，奉准文件非公所可查。		

變異點現場照片*





97 年海岸線第一期變遷偵測變異點查證回報結果 F02970502009

專案名稱	97 年海岸線第一期	**變異點編號**	F02970502009
圖幅名稱	大片	**變異點座標**	(280873,2779947)
前期影像拍攝日期	01/25/2007	**後期影像拍攝日期**	03/13/2008
			
變異點位置描述	台北縣林口鄉下福村林口發電廠附近		
變異點查報單位*	台北縣林口鄉公所		
變異點查報日期*	06/18/2008	**辦理方式**	主辦
查證結果*	■合法：依空氣污染管制編號 F94HZ035-1 法辦理。		
變異類型*	■ 新增人工構造物 □ 移除人工構造物 □ 其它：_____ □ 沙洲變化 □ 無明顯變異		
內容描述*	變異情形：林口發電廠第二期灰塘工程。工程主辦機關：台灣電力公司北部施工處		

變異點現場照片*





97 年海岸線第二期變遷偵測變異點查證回報結果 F32970902001

專案名稱	97 年海岸線第二期	**變異點編號**	F32970902001
圖幅名稱	八里海水浴場	**變異點座標**	(288412,2784833)
前期影像拍攝日期	03/05/2008	**後期影像拍攝日期**	06/10/2008





變異點位置描述	台北縣八里鄉		
變異點查報單位*	台北縣八里鄉公所		
變異點查報日期*	10/09/2008	**辦理方式**	主辦
查證結果*	■ 合法。 核准日期：01/26/2006，文號：院授主孝四字第 0950000607 號		
變異類型*	■ 新增人工構造物　□ 沙洲變化 □ 移除人工構造物　□ 無明顯變異 □ 其它：_____		
內容描述*	變異情形：建新海堤，新建圍堤工程。工程主辦機關：台北港工程處。		

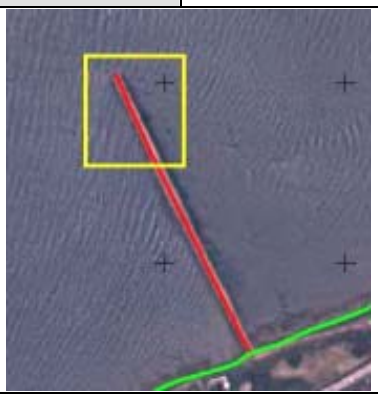
變異點現場照片*



97 年海岸線第二期變遷偵測變異點查證回報結果 F32970902002

專案名稱	97 年海岸線第二期	**變異點編號**	F32970902002
圖幅名稱	下罟子	**變異點座標**	(285919,2781922)
前期影像拍攝日期	03/02/2008	**後期影像拍攝日期**	06/10/2008



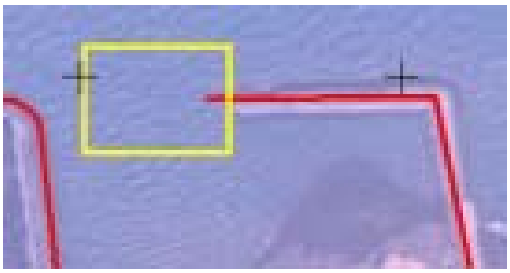
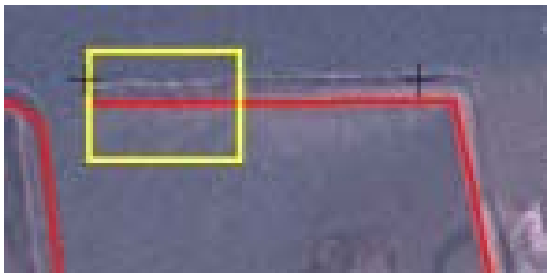


變異點位置描述	台北縣八里鄉		
變異點查報單位*	台北縣八里鄉公所		
變異點查報日期*	10/09/2008	**辦理方式**	主辦
查證結果*	■ 合法：依商港法辦理。 核準日期：10/20/2005，文號：院授主孝四字第 0940007802 號		
變異類型*	■ 新增人工構造物　□ 沙洲變化 □ 移除人工構造物　□ 無明顯變異 □ 其它：_____		
內容描述*	變異情形：新建海堤，台北港南外廓防波堤工程施工，工程主辦機關：台北港工程處。		

變異點現場照片*



97 年海岸線第二期變遷偵測變異點查證回報結果 F02970902003

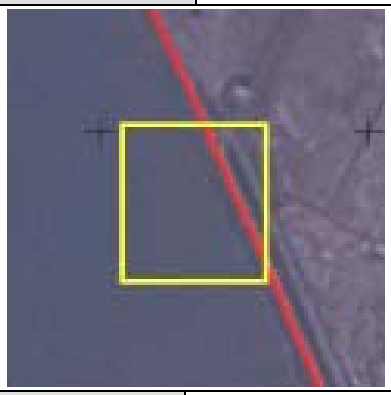
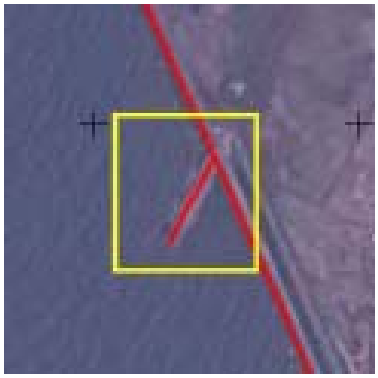
專案名稱	97 年海岸線第二期	**變異點編號**	F02970902003
圖幅名稱	大片	**變異點座標**	(280620,2779961)
前期影像拍攝日期	03/02/2008	**後期影像拍攝日期**	05/16/2008
			
變異點位置描述	台灣電力公司林口發電廠附近第二期灰塘新建工程		
變異點查報單位*	台北縣林口鄉公所		
變異點查報日期*	10/16/2008	**辦理方式**	協辦
查證結果*	■ 合法：依管制編號法辦理。文號：F94HZ035-1		
變異類型*	■ 新增人工構造物 □ 移除人工構造物 □ 其它：_____	□ 沙洲變化 □ 無明顯變異	
內容描述*	變異情形：林口發電廠第二期灰塘工程，工程主辦機關：台灣電力公司北區施工處		

變異點現場照片*





97 年海岸線第二期變遷偵測變異點查證回報結果 P13970902004

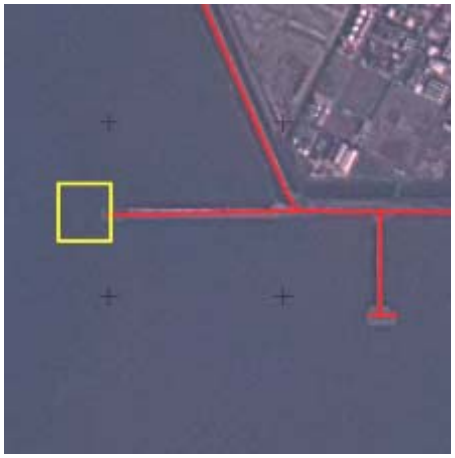
專案名稱	97 年海岸線第二期	**變異點編號**	P13970902004
圖幅名稱	新興海埔地	**變異點座標**	(164176,2629368)
前期影像拍攝日期	01/03/2008	**後期影像拍攝日期**	05/15/2008
			
變異點位置描述	雲林離島式基礎工業區麥寮西南隅		
變異點查報單位*	經濟部工業局		
變異點查報日期*	10/14/2008	**辦理方式**	主辦
查證結果*	■ 合法：依促進產業升級條例法辦理。核准日期：12/28/2006 文號：工地字號 09500994560		
變異類型*	■ 新增人工構造物　□ 沙洲變化 □ 移除人工構造物　□ 無明顯變異 □ 其它：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿		
內容描述*	變異情形：新建海堤，此變異點屬麥寮區編定範圍內海堤設施，由台塑石化股份有限公司依促進產業升級條例規定自行投資辦理。工程主辦機關：經濟部工業局。經費來源： 由台塑石化股份有限公司自行籌資興建。		

變異點現場照片*



97 年海岸線第二期變遷偵測變異點查證回報結果 P13970902005

專案名稱	97 年海岸線第二期	**變異點編號**	P13970902005
圖幅名稱	新興海埔地	**變異點座標**	(163933,2628739)
前期影像拍攝日期	01/03/2008	**後期影像拍攝日期**	05/15/2008





變異點位置描述	雲林縣離島式基礎工業區麥寮西南隅		
變異點查報單位*	經濟部工業局		
變異點查報日期*	10/14/2008	**辦理方式**	主辦
查證結果*	■ 合法：依促進產業升級條例法辦理。 核准日期：12/28/2006 文號：工地字號 09700497790		
變異類型*	■ 新增人工構造物　□ 沙洲變化 □ 移除人工構造物　□ 無明顯變異 □ 其它：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿		
內容描述*	變異情形：新建海堤，變異點屬麥寮區編定範圍內海堤設施，而台塑石化股份有限公司已於 11/15 /2006 向經濟部申請施工，工程名稱為麥寮南海堤工程。工程主辦機關：經濟部工業局。經費來源：由台塑石化股份有限公司自行籌資興建。		

變異點現場照片*



97 年海岸線第二期變遷偵測變異點查證回報結果 E02970902006

專案名稱	97 年海岸線第二期	**變異點編號**	E02970902006
圖幅名稱	壽山	**變異點座標**	(173260,2503054)
前期影像拍攝日期	01/19/2008	**後期影像拍攝日期**	05/14/2008
			
變異點位置描述	高雄市西子灣海岸		
變異點查報單位*	都市發展局		
變異點查報日期*	10/21/2008	**辦理方式**	協辦
查證結果*	■ 合法		
變異類型*	■ 新增人工構造物 □ 移除人工構造物 □ 其它：_____	□ 沙洲變化 □ 無明顯變異	
內容描述*	變異情形：消波塊。工程主辦機關：高雄市政府。		

變異點現場照片*



97 年海岸線第二期變遷偵測變異點查證回報結果 E11970902007

專案名稱	97 年海岸線第二期	**變異點編號**	E11970902007
圖幅名稱	紅毛港	**變異點座標**	(179971,2493031)
前期影像拍攝日期	01/19/2008	**後期影像拍攝日期**	05/14/2008





變異點位置描述	高雄市紅毛港		
變異點查報單位*	都市發展局		
變異點查報日期*	10/21/2008	**辦理方式**	協辦
查證結果*	■ 合法		
變異類型*	■ 新增人工構造物 □ 移除人工構造物 □ 其它：_____	□ 沙洲變化 □ 無明顯變異	
內容描述*	變異情形：新建海堤。高雄港洲際貨櫃中心第一期基礎設施外海圍堤興建工程。工程主辦機關：交通部高雄港務局。		

變異點現場照片*



97 年海岸線第二期變遷偵測變異點查證回報結果 T22970902008

專案名稱	97 年海岸線第二期	**變異點編號**	T22970902008
圖幅名稱	魚埕尾	**變異點座標**	(186039,2472828)
前期影像拍攝日期	04/13/2008	**後期影像拍攝日期**	07/21/2008





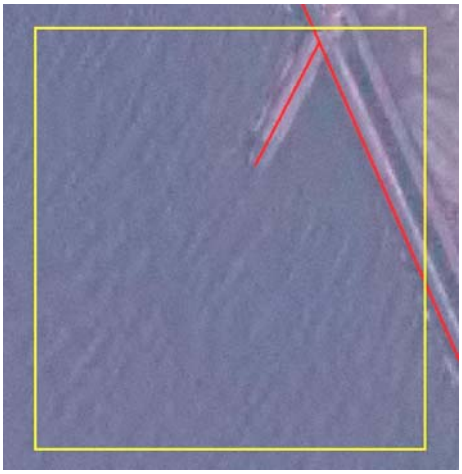
變異點位置描述	琉球鄉中澳沙灘		
變異點查報單位*	琉球鄉公所		
變異點查報日期*	10/14/2008	**辦理方式**	主辦
查證結果*	■ 合法		
變異類型*	□ 新增人工構造物 □ 移除人工構造物 □ 其它：_____	□ 沙洲變化 ■ 無明顯變異	
內容描述*	變異情形：無明顯變異。本處為本鄉中澳沙灘，經查證並無任何變化		

變異點現場照片*



97 年海岸線第三期變遷偵測變異點查證回報結果 P13971202001

專案名稱	97 年海岸線第三期	**變異點編號**	P13971202001
圖幅名稱	新興海埔地	**變異點座標**	(164109,2629175)
前期影像拍攝日期	05/15/2008	**後期影像拍攝日期**	09/06/2008





變異點位置描述	雲林縣麥寮六輕廠區		
變異點查報單位*	經濟部工業局		
變異點查報日期*		**辦理方式**	主辦
查證結果*	■ 合法 核準日期：12/28/2006，文號：工地字第 09500994560 號		
變異類型*	■新增人工構造物　□ 沙洲變化 □ 移除人工構造物　□ 無明顯變異 □其它：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿		
內容描述*	變異點係位於雲林離島式基礎工業區麥寮區西南隅，屬麥寮區編定範圍內海堤設施，由台塑石化股份有限公司依促進產業升級條例規定自行投資辦理		

變異點現場照片*



97 年海岸線第三期變遷偵測變異點查證回報結果 C01971202002

專案名稱	97 年海岸線第三期	**變異點編號**	C01971202002
圖幅名稱	太白莊	**變異點座標**	(325215,2784253)
前期影像拍攝日期	03/13/2008	**後期影像拍攝日期**	09/06/2008





變異點位置描述	基隆港東防波堤延伸工程,堤頭中心		
變異點查報單位*	基隆市中正區		
變異點查報日期*	01/12/2009	**辦理方式**	主辦
查證結果*	■ 合法。 核準日期：11/11/2005，文號：院壹交字第 0940053769 號		
變異類型*	■ 新增人工構造物　□ 沙洲變化 □ 移除人工構造物　□ 無明顯變異 □ 其它：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿		
內容描述*	變異情形：基隆港東防波堤延伸工程，該項工程已進入尾聲階段，尚未完工。工程主辦機關：交通部基隆港務局		

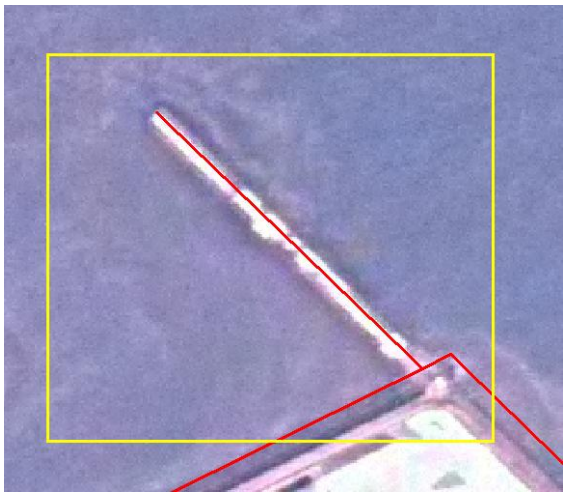
變異點現場照片*



97 年海岸線第三期變遷偵測變異點查證回報結果 F32971202003

專案名稱	97 年海岸線第三期	**變異點編號**	F32971202003
圖幅名稱	八里海水浴場	**變異點座標**	(288346,2784889)
前期影像拍攝日期	06/10/2008	**後期影像拍攝日期**	09/18/2008





變異點位置描述	臺北商港物流倉儲區		
變異點查報單位*	台北縣八里鄉		
變異點查報日期*	12/30/2008	**辦理方式**	主辦
查證結果*	■ 合法。 核準日期:01/26/2006 ，文號：院授主孝四字第 0950000607 號		
變異類型*	■ 新增人工構造物　□ 沙洲變化 □ 移除人工構造物　□ 無明顯變異 □ 其它：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿		
內容描述*	變異情形：新建海堤。經現場勘查，本變異點應係臺北商港物流倉儲區填海造地第一期圍堤工程施工。工程主辦機關：台北港工程處。		

變異點現場照片*





97 年海岸線第三期變遷偵測變異點查證回報結果 F02971202004

專案名稱	97 年海岸線第三期	**變異點編號**	F02971202004
圖幅名稱	大片	**變異點座標**	(280497,2779969)
前期影像拍攝日期	05/16/2008	**後期影像拍攝日期**	10/21/2008





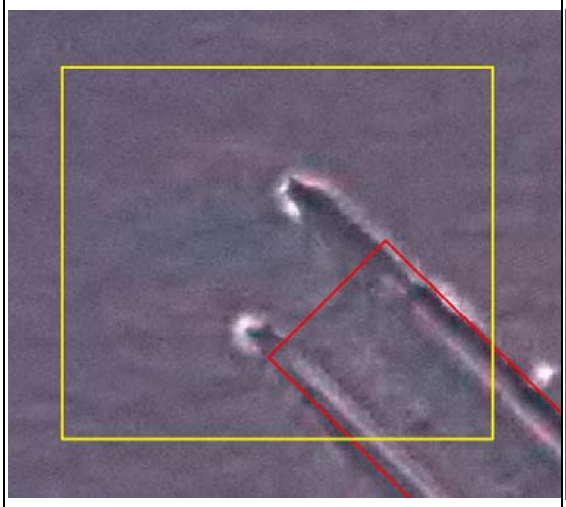
變異點位置描述	台北縣林口鄉下福村林口發電廠二期灰塘工程		
變異點查報單位*	台北縣林口鄉		
變異點查報日期*	01/12/2009	**辦理方式**	主辦
查證結果*	■ 合法。依空氣污染管制編號 F94HZ035-1 法辦理。		
變異類型*	■ 新增人工構造物 □ 移除人工構造物 □ 其它：_____	□ 沙洲變化 □ 無明顯變異	
內容描述*	變異情形：新建海堤。台北縣林口鄉下福村林口發電廠二期灰塘工程，依空氣污染管制編號 F94HZ035-1 法辦理。工程主辦機關：台電北部施工處。		

變異點現場照片*



97 年海岸線第三期變遷偵測變異點查證回報結果 H12971202005

專案名稱	97 年海岸線第三期	**變異點編號**	H12971202005
圖幅名稱	大潭	**變異點座標**	(253563,2770204)
前期影像拍攝日期	05/14/2008	**後期影像拍攝日期**	11/01/2008





變異點位置描述	為台電大潭發電計畫出水口導流堤延伸工程		
變異點查報單位*	桃園縣觀音鄉		
變異點查報日期*	01/06/2009	**辦理方式**	主辦
查證結果*	■ 合法 核準日期：02/03/1997，文號：台 86 經 05138		
變異類型*	□ 新增人工構造物　□ 沙洲變化 □ 移除人工構造物　□ 無明顯變異 ■ 其它：導流堤		
內容描述*	變異情形：導流堤，為台電大潭發電計畫出水口導流堤延伸工程。工程主辦機關：台電公司。		

變異點現場照片*



附錄九 成果發表會宣導手冊



主辦單位－
內政部營建署
地址：105 台北市八德路二段 342 號
電話：02-8771-2587

執行單位－
國立中央大學太空及遙測研究中心
地址：320 桃園縣中壢市五權里 2 鄰中大路 300 號
電話：03-422-7151

www.landchg.org.tw

- 前言
- 舉頭有衛星 地面無秘密
- 開天眼 護國土
- 找回海岸生態之美
- 全民公敵 e網打盡
- 上天下海 保護家園

前言

人類所居住的地球環境經過幾個世紀以來，由於經濟發展及社會變遷，土地利用型態日趨複雜，大量製造、大量消費、大量廢棄的方式，對環境的影響超過其自然復原能力，造成環境污染、資源銳減、進而危及人類的世代永續發展，單就臺灣經濟快速成長的過程看來，同樣面臨土地利用變遷、環境污染、地震、颱風造成的天然災害等等問題；眼見大自然的報復遠超乎人類所能想像，已讓我們這一代付出慘痛的代價，事情的嚴重性也迫使政府及民間不得不面對問題，並積極尋求其解決之道。

國際上有許多國家正在有效地將地理資訊系統（GIS）、遙測科技系統（RS）和全球衛星定位系統（GPS）（簡稱“3S”）進行整合應用的研究開發。目前許多整合技術已經應用到資源管理、環境保護、水資源利用、防救災資訊管理、區域規劃管理和土地資產管理等方面；政府各單位的決策支援也逐漸以3S為輔助工具。

舉頭有衛星 地面無秘密

「舉頭三尺有神明」已不再是神話！

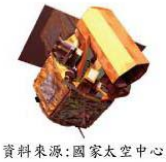
綜觀太空科技的發展，美國於1972年成功發射第一枚地球資源探測衛星Landsat-1，其後的三十幾年間又先後發射Landsat-2至7號衛星，其所攜帶的光學感測器，掃瞄寬度為185公里，其地面解析力自80公尺改進為15公尺，感測波段自4個增為7個。法國自1986年順利發射SPOT-1衛



資料來源:國家太空中心

星，之後也陸續發射SPOT-2至5號衛星，其攜帶之光學感測器，掃瞄寬度為60公里，其地面解析度自20公尺提升到2.5公尺，由於感測器可以傾斜拍攝，不僅縮短拍攝時程，且可提供地面高程資訊。而1999年發射的美國商用衛星IKONOS及2001年發射的QuickBird衛星更將影像解析度提升至1公尺及61公分，使都會環境規劃與精準農業調查進入衛星影像1公尺以下高解析度的世紀。我國第一個自主性遙測衛星－福爾摩沙衛星二號（福衛二號）於2004年發射，影像解析度為2公尺全色態及8公尺多光譜，每天可定時對同一地點拍攝，因此在天氣許可下，每天可獲得臺灣陸地及附近海域即時的衛星影像資料。

衛星影像具有影像資料涵蓋範圍廣、資料獲取週期短、資料全面數位化、可迅速掌握地表改變狀況等特性，因此近年來，利用衛星影像全面性、及時性的監測環境變化，已逐漸成為世界各國管理土地資源及環境永續經營的應用趨勢。



資料來源:國家太空中心

近年台灣因各種土地的濫墾、濫伐、濫建等非法開發行為，處處可見，每當豪雨、颱風來臨時，往往造成國土、生態與人命的災難。政府及民間各界對於如何利用高科技來改善國內土地的

管理，在經過歷年來颱風及豪雨的肆虐下都有相當強烈的覺醒與共識。基本上高科技應用於土地管理的適用範圍可包括監測技術的改善，各類空間資訊的整合，及資訊處理傳輸的網路化。目前土地的監測及巡查係採人工方式，在基層查報人力不足、土地違規使用無法杜絕的情況下，負責土地管理的主管機關實在無法確實的掌握土地的全盤實際變遷情況。衛星遙測因具大範圍及週期性獲取地表資料的特性，長久以來，即被視為監測地表變遷的絕佳工具，再加上遙測科技之進展及研發日漸普及和成熟，對於土地監測技術之提升及改進，實在大有可為，尤其台灣地區因衛星拍照軌道從北至南的運轉方式，對於全島之涵蓋特別具優勢。圖1為SPOT系列與福衛二號衛星於台灣地區的接收軌道示意圖。

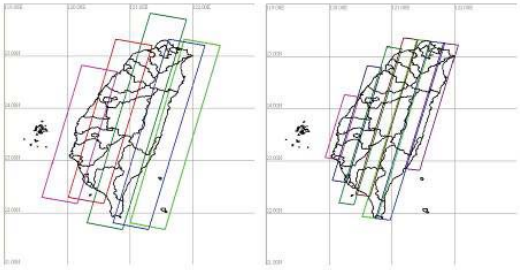


圖1　SPOT衛星(左)與福衛二號(右)衛星接收軌道

開天眼 護國土

為有效運用衛星遙測技術來管理土地資源，以達到國土永續使用的目的，實為當前國土規劃最迫切解決之問題。營建署基於國土規劃主管機關職責，自90年度起即推動辦理「國土利用監測計畫」，主要使用衛星遙測資料進行國土變遷偵測，並運用高科技數位方式改善傳統土地利用違規查報取締方法，以遏阻不法之國土破壞行為，達成國土永續發展的目標。

國土利用監測計畫執行迄今已建置3個互相關聯的系統：土地利用變遷偵測系統、變異點網路通報查報系統及數位化地面調查系統為主幹，再配合地方政府查察違法土地利用之作業，整個系統架構圖如圖2。

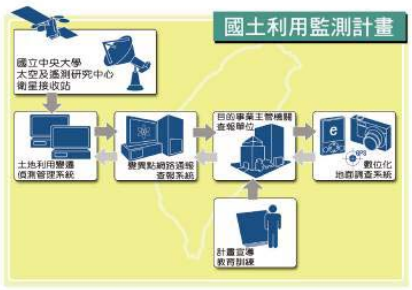


圖2　國土利用監測作業架構圖

土地利用變遷偵測系統主要以福衛二號（2公尺高解析多光譜融合衛星影像）為主、SPOT5為輔（2.5公尺高解析多光譜融合衛星影像）經由影像自動化處理找出衛星影像光譜反應之差異點(圖3)，然後再經輔助圖資判釋，若發現變異點疑似為土地違規使用，則將土地變遷之變異點相關資料（圖4）彙整至變異點網路通報查報系統（圖5）；變異點網路通報查報系統著重於整合土地變異分析作業與查證回報作業的資料管理，將資料庫、網路傳輸、地理資訊及應用系統之間，做最完整的規劃，整合在一個體系之下，藉由網路快速及便利的特性，系統將會把變異點依所管轄的權責單位，以自動化的方式將通報變異點的資料以E-mail方式傳送。變異點網路通報查報系統亦具有稽催的功能，以自動化的方式偵測尚未回報的變異點，同樣以E-mail的方式提醒查報單位儘速查核。各權責單位於

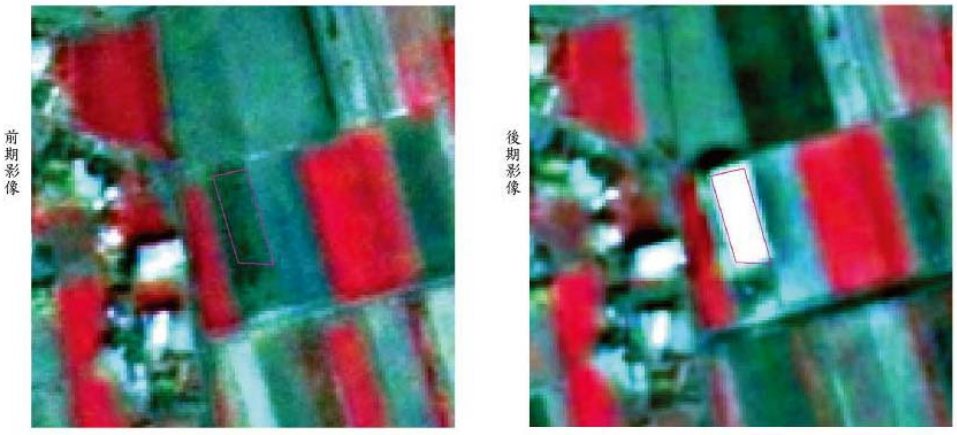


圖3 前後期衛星影像光譜反應差異點

接獲變遷通報之E-mail之後，可以依所屬之帳號登入變異點網路通報查報系統，再依變遷期別，下載該期別的變異點空間圖資，如圖6所示；解開圖資壓縮檔案之後，即可得到變異點位之前期、後期衛星影像、航空照片、向量地圖及Google Earth KML，作為查報人員於變異點現場查證時之輔助調查資料，並透過數位化地面調查系統（圖7）進行現地調查之地圖導航、變異點座標之定位及土地利用之現況拍攝作業。當查報人員於現地查報之後，即可以上網填寫查報結果與上傳現場查報數位照片（圖8）。

透過前揭高科技技術運用與標準作業程序，可以滿足查報人員現地查證的需求並能夠大幅節省現地調查的人力與時間，提高回報成果的準確性，主管單位也可隨時隨地掌握轄區內的土地變異狀況，變異點網路通報查報作業流程如圖9。



圖4 變異點相關資料(由左至右分別為前期衛星影像、後期衛星影像、航空照片、電子地圖)



圖5 變異點網路通報查報系統



圖6 變異點空間圖資下載介面



圖8 查報內容及現場照片



圖7 數位化地面調查系統

目前「國土利用監測計畫」的變遷偵測範圍為臺灣省(含綠島、蘭嶼、小琉球等離島)與金門縣，監測頻率最密集的週期為每個月監測一次，配合變異點地面稽查的政府單位包含各縣市政府及鄉鎮市公所、林務局、水利署、國家公園管理處、城鄉發展分署、國有財產局等，同時也機動配合義務志工舉報的疑似變異點進行分析及通報，為臺灣打造鋪天蓋地的土地利用監測網絡，讓試圖想違規開發土地的情事無所遁形。透過衛星影像監測及現地稽查回報所發現的土地違規利用案例如圖10、圖11。歷年國土利用監測各期別變異點相關資訊及成果如表1。

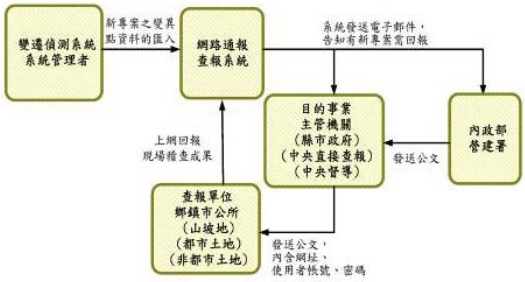


圖9變異點網路通報查報作業流程

表1 歷年國土利用監測各期別變異點相關資訊及查證結果(91年~97年)

期別	通報點數	變異點數	已回報變異點數	回報比率	變異點查證結果						合計
					合法	非法	不屬於其管轄範圍	無法辨識變異點位置	無法現場查驗	未回報	
9103	39	39	38	97.44%	34	3	0	1	0	1	39
9201	39	39	36	92.31%	23	13	0	0	0	3	39
9202	164	164	128	78.05%	85	7	36	0	0	36	164
9203	91	91	86	94.51%	60	8	10	3	5	5	91
9301	70	51	46	90.20%	36	4	3	1	4	3	51
9302	87	65	57	87.69%	44	9	1	2	2	7	65
9401	98	77	75	97.40%	48	19	4	0	4	2	77
9402	144	123	118	95.93%	69	10	31	4	4	5	123
9501	91	81	81	100.00%	55	8	12	2	4	0	81
9502	100	77	75	97.40%	50	5	14	1	5	2	77
960500	126	120	119	99.17%	92	16	6	3	2	1	120
961000	383	326	313	96.01%	201	91	18	2	1	13	326
970400	95	95	95	100.00%	70	23	2	0	0	0	95
970500	48	48	48	100.00%	27	20	1	0	0	2	50
970600	44	44	44	100.00%	35	9	0	0	0	0	44
970700	61	61	59	96.72%	37	22	0	0	0	2	61
970800	90	90	88	97.78%	64	24	0	0	0	2	90
970900	50	50	47	94.00%	35	12	0	0	0	3	50
總計	1820	1641	1553	95.26%	1065	303	138	19	31	87	1643



圖10 變遷偵測範例

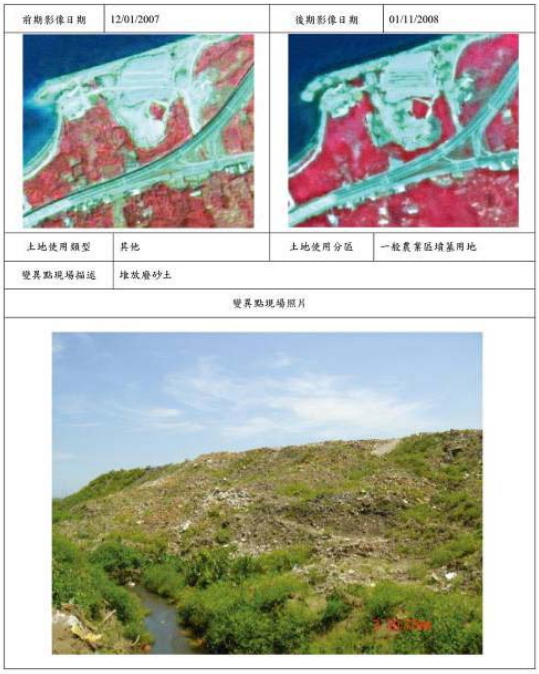


圖11 變遷偵測範例

找回海岸生態之美

16 世紀中葉，葡萄牙船員航經臺灣海面，從船上遠眺，發現島上林木蒼翠，峻嶺高聳，岸線富麗，不禁高呼「Ilha Formosa」，這句葡萄牙語就是在讚美「美麗的島嶼」。而 「Formosa」這個名詞被日後占領臺灣的荷蘭人沿用至今，許多外國人因此仍稱臺灣為「福爾摩沙」，圖12為澎湖群島衛星影像。

從以上的描述可知，在外人的眼中，臺灣是一座優美的島嶼，四面環海，海岸線長約1600公里，擁有廣大面積之海岸土地，沿海地區蘊藏豐富之生物與景觀資源。如今時空環境丕變，臺灣海岸地區之開發亦日漸頻繁，造成海岸地區之海灘產生明顯變化。由於河川輸砂日益減少、地層下陷日趨嚴重與全球氣候變遷所造成海平面上升之情形下，全省各處海岸之侵淤各有變化，因此針對臺灣地區進行海岸線變遷之調查實為當務之急。由過去的研究中可發現臺灣海岸線之變化是逐年改變，因此如何以系統化並且持續性的蒐集海岸資料並加以分析實為一重要課題。

傳統利用現場測量海岸線之方式除了使用大量之人力物力外，時間效益較低亦為其無法納入作業方式考慮之主要因素。由於衛星影像更新迅速以及覆蓋面廣大之特性，利用衛星影像確可在有限時間內得到大範圍海岸線量測之結果。為落實行政院國家永續發展委員會「自然海岸比例不再減少」之政策目標，透過國土利用監測計畫以高解析衛星影像，並結合地理資訊系統(GIS)發展出一套海岸線監測系統，持續協助調查及監測海岸，以期喚起國人對海岸景觀與環境資源的珍惜，進而共同維護福爾摩沙的美譽。



圖12 澎湖群島衛星影像

● 基本原則：

1. 螢幕比例尺定為1:5,000，進行數化。
2. 河口與海港以從海上看陸地為原則。
3. 缺口處以直線接合。
4. 海堤及漁港為依據經濟部水利署所提供2005年海堤及漁港資料數化而成。
5. 海岸公路所在區位向海一側如有人工設施(例如護堤、消波塊、堤防等)，則判定為人工海岸線。

● 海岸線數化分類:

海岸線數化分類：海岸線數化分成自然與人工海岸線兩類，海岸線數化規則如表2。

表2 海岸線數化規則表

海岸線	類別	說明	影像	海岸線	類別	說明	影像
自然海岸線	沙灘	澎湖縣山水沙灘		人工海岸線	消波塊	花蓮縣吉安鄉消波塊	
	礁岩	台北縣萬里鄉(野柳)			工業港	花蓮縣秀林鄉和平水泥工業港	

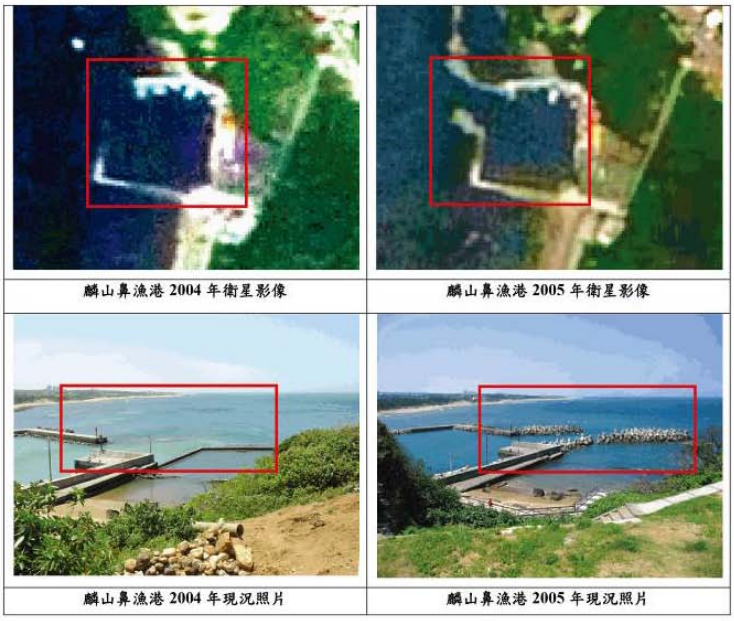


圖13 海岸線衛星影像變異資料及實地現況

從2005年至2007年衛星影像海岸線量測的結果顯示臺灣本島的人工海岸線比自然海岸線長，必須再加上離島的自然海岸線，我們全國整體的自然海岸線才勉強與人工海岸線等長。臺灣本島海岸處處可見工業區、海堤、消波塊等設施，無怪乎我們的海岸被稱為水泥海岸。

內政部營建署爰配合檢討現有計畫、擬訂具體保育利用及經營策略，已建立監控機制防止海岸破壞，並透過每年定期公佈各縣市自然海岸線變化情形以及各海岸變異點(如圖13及圖14)，所造成之人工海岸長度之變化（歷年海岸線長度統計如表3）。同時辦理變異點之現場查報與回報工作，逐漸提昇海岸重視的程度，以減少海岸資源再度遭到破壞，並於95年獲得行政院永續發展行動計畫執行績優獎(如圖15)。

為確保台灣自然海岸線不再損失，避免不當施設海岸工程，衝擊自然環境平衡，同時為順應國際趨勢，確保海岸永續發展，並以回復海岸自然風貌為願景。內政部營建署爰研訂「永續海岸整體發展」，以「漁港」、「海岸公路」、「海堤」、

表3 歷年全台自然海岸線與人工海岸線之統計

	年度(年)	總長度(m)	自然(m)	人工(m)	自然(%)	人工(%)
全國(不含金門與馬祖)	2005 年	1,727,348	878,564	848,784	50.86%	49.14%
	2006 年	1,725,911	878,264	847,647	50.89%	49.11%
	2007 年	1,684,769	856,686	828,083	50.85%	49.15%
	2008 年	1,685,761	857,240	828,520	50.85%	49.15%
台灣本島	2005 年	1,354,097	606,692	747,405	44.80%	55.20%
	2006 年	1,348,980	603,377	745,603	44.73%	55.27%
	2007 年	1,316,191	587,840	728,351	44.66%	55.34%
	2008 年	1,317,476	588,818	828,520	44.69%	55.31%
澎湖	2005 年	373,252	271,873	101,379	72.84%	27.16%
	2006 年	376,929	274,886	102,043	72.93%	27.07%
	2007 年	368,578	268,846	99,732	72.94%	27.06%
	2008 年	368,285	268,422	99,863	72.88%	27.12%
金門	2005 年	134,227	120,346	13,881	89.66%	10.34%
	2006 年	134,823	121,092	13,731	89.82%	10.18%
	2007 年	129,536	115,514	14,022	89.18%	10.82%
	2008 年	129,536	115,514	14,022	89.18%	10.82%
馬祖	2005 年	142,421	129,582	12,839	90.99%	9.01%
	2006 年	137,700	124,185	13,515	90.19%	9.81%
	2007 年	131,316	118,131	13,185	89.96%	10.04%
	2008 年	136,936	123,567	13,369	90.24%	9.76%
東沙	2008 年	7,200	6,405	795	88.96%	11.04%

「觀光遊憩」、「海埔地」及「海岸規劃」等六項，作為優先提列實施計畫之主軸，該方案業於96年7月30奉行政院核定實施在案。其主要目的係供海岸法完成立法前，政府各部門研修訂及審議海岸地區各項實質利用計畫之最高指導原則。

未來海岸地區之利用管理，應以減量、復育為基本原則，並以符合「資源保護」與「災害防治」者為優先考量。涉及海岸地區之相關施政計畫，應優先考量海岸防災、海岸生態資源保育（護）、環境復育、景觀改善、生態旅遊等價值，重新思考檢視，並作必要之調整。現階段將以「回復海岸自然風貌，維持自然海岸線比例不再降低」作為海岸永續發展之基本理念，未來則再視相關法令立法進度及政府組織重整等，進行必要之調整與修正。



圖14 臺灣本島自然與人工海岸線分佈圖

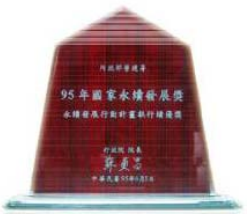


圖15 行政院永續發展行動計畫執行績優獎

全民公敵　e網打盡

為促使全民共同保護自己家園，「國土利用監測計畫」亦透過建置「義務志工通報網站」，以推廣義務志工加入國土監測活動，讓熱愛保護資源的各界人士共同為土地利用監控齊盡心力，以減少濫墾、濫伐及濫建等危害國土之情事的發生。一旦有志工檢舉疑似變異位置時，系統管理者便開始檢視志工所提供的變異點資訊，同時調閱該變異點所在位置的衛星影像、航空照片、向量地圖等多項圖資，並進行一系列的判釋與分析，若確定該位置確實有變異之發生時，便將此變異點相關的資訊派送至營建署，接著正式進入通報查報的流程，待權責單位進行現地查詢工作的同時，系統也不定期會向舉報的志工，隨時回報該變異點的處理情況，相關流程如圖16。



圖 16 志工通報變異點流程圖

上天下海 保護家園

國土利用監測的理念是與政府機關結合，將遙測高科技應用到全臺灣區域，進行全省大範圍及常態性的土地變遷偵測，以達到環境監測的作用；加上每年舉辦多次的研討會以做為推廣，主要是提升民眾國土保育的教育，目前透過講習會，已有許多關心環境的人士或組織團體加入，以義務志工共同推動本計畫的運作，可將每年的定期監測擴大至全民的共同監控，未來若能配合國土計畫法(草案)、國土復育條例(草案)、政府組織再造等，成立專責單位辦理國土監測，提供全國性土地利用變遷監測及現況調查之協助及執行，進而提昇國土規劃、經營與管理整體效益，防杜不法之國土破壞行為，以達到國土利用變遷監測之永續經營。

下回當您還想非法使用土地時，別再以為神不知鬼不覺，因為，衛星都知道！

國土利用監測計畫 宣導手冊

主辦單位　內政部營建署
執行單位　國立中央大學
太空及遙測研究中心

內政部營建署
地址：105 台北市八德路二段342號
電話：02-87712587

國立中央大學太空及遙測研究中心
地址：320桃園縣中壢市五權里2鄰中大路300號
電話：03-4227151
www.landchg.org.tw