

凡 例

- 一、本月報主要係以本署所主管之建築管理與國家(自然)公園等重要統計資料，予以按月整理分析，俾供釐訂政策及實施考核之參據。
- 二、本月報所載資料，間有更新或修正。凡與前期數字不同者，悉以本期數字為準。
- 三、本月報資料因四捨五入關係，部份總計數字與細項數字和之尾數，容或有未能相符。
- 四、95年1月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍(包括民宿)。
- 五、本月報當月、上月或去年同月無資料時不予分析。
- 六、本月報各項目之比較，涉及「其他」者屬不可歸類之項目，故不予列入比較分析。
- 七、國家(自然)公園簡報及解說服務因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。
- 八、本月報為便於國際參考，並促進統計資料之國際交流起見，自民國82年1月(第136期)起除提要分析、名詞與定義等說明以外，一律以中英文對照方式刊布。
- 九、本月報各種符號定義如下：
 - 0：數值不及半單位
 - ：無數值

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

105年10月核發之建造執照件數計1,814件，較上月減少4.4%，較去年同月(104年10月)減少16.0%；總樓地板面積為185萬6千平方公尺，較上月減少24.7%，較去年同月(104年10月)減少15.3%(詳表1-1)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占66.4%，以桃園市占23.4%最多，臺中市占11.6%次之，六都以外之其他縣市占32.9%，其中以新竹縣占4.6%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺北市及高雄市，分別增加2萬9千平方公尺及9千平方公尺，減少者依序為臺中市、桃園市、臺南市及新北市，分別減少32萬1千平方公尺、10萬9千平方公尺、6萬6千平方公尺及5萬8千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹縣，增加2萬7千平方公尺，增幅最大者臺東縣，增幅161.1%，總樓地板面積減少最多者為嘉義縣，減少7萬7千平方公尺，減幅最大者亦為嘉義縣，減幅49.9%(詳表1-2)。

圖 1-1 建築物建造執照

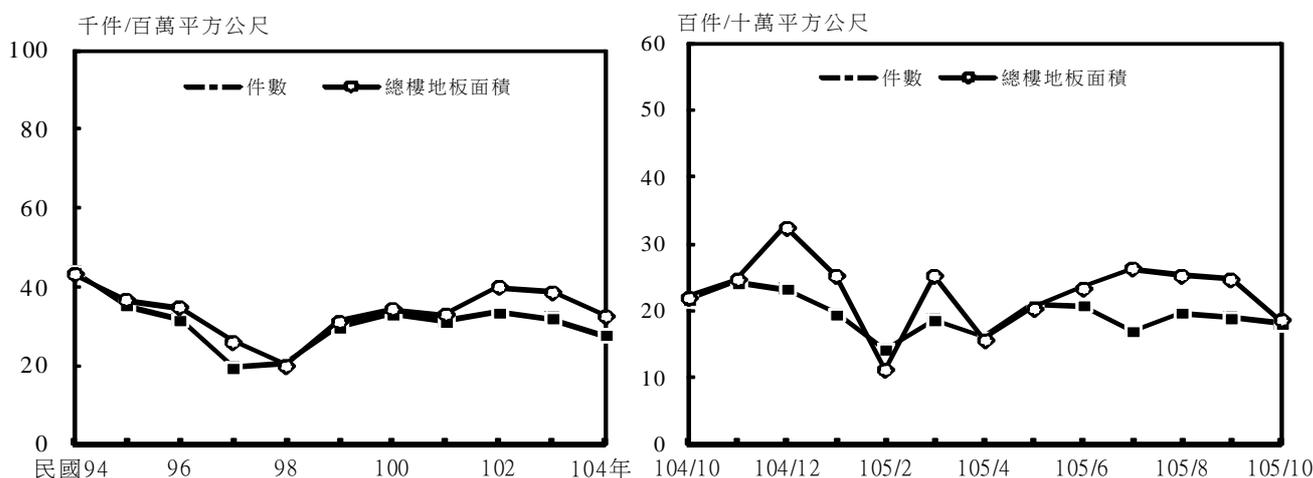


表 1-1 歷年建築物建造執照統計
Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
94年 2005	43,805	43,200	104年 2015	27,643	32,596
95年 2006	35,184	36,664	10月 Oct.	2,159	2,191
96年 2007	31,704	34,732	11月 Nov.	2,415	2,451
97年 2008	19,484	26,166	12月 Dec.	2,312	3,238
98年 2009	20,517	19,916	105年 2016	18,309	21,524
99年 2010	29,696	31,174	5月 May	2,083	2,032
100年 2011	33,161	34,148	6月 June	2,066	2,331
101年 2012	31,237	32,883	7月 July	1,687	2,617
102年 2013	33,531	39,760	8月 Aug.	1,960	2,525
103年 2014	31,994	38,635	9月 Sep.	1,897	2,466
104年 2015	27,643	32,596	10月 Oct.	1,814	1,856

表 1-2 核發建築物建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	105 年 10 月		105 年 9 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,856,144	100.0	2,465,823	100.0	-609,679	-24.7
新北市	195,919	10.6	254,170	10.3	-58,251	-22.9
臺北市	143,996	7.8	114,598	4.6	29,398	25.7
桃園市	434,804	23.4	543,985	22.1	-109,181	-20.1
臺中市	214,894	11.6	535,900	21.7	-321,006	-59.9
臺南市	145,824	7.9	212,184	8.6	-66,360	-31.3
高雄市	95,476	5.1	86,869	3.5	8,607	9.9
臺灣省	596,447	32.1	671,271	27.2	-74,824	-11.1
宜蘭縣	39,918	2.2	69,526	2.8	-29,608	-42.6
新竹縣	85,423	4.6	58,161	2.4	27,262	46.9
苗栗縣	40,475	2.2	36,538	1.5	3,937	10.8
彰化縣	83,492	4.5	87,871	3.6	-4,379	-5.0
南投縣	45,367	2.4	49,165	2.0	-3,798	-7.7
雲林縣	73,202	3.9	95,701	3.9	-22,499	-23.5
嘉義縣	77,016	4.1	153,578	6.2	-76,562	-49.9
屏東縣	54,114	2.9	40,465	1.6	13,649	33.7
臺東縣	14,277	0.8	5,467	0.2	8,810	161.1
花蓮縣	13,100	0.7	7,509	0.3	5,591	74.5
澎湖縣	10,987	0.6	7,946	0.3	3,041	38.3
基隆市	27,307	1.5	30,000	1.2	-2,693	-9.0
新竹市	17,226	0.9	11,230	0.5	5,996	53.4
嘉義市	14,543	0.8	18,114	0.7	-3,571	-19.7
福建省	14,920	0.8	17,311	0.7	-2,391	-13.8
金門縣	14,920	0.8	17,311	0.7	-2,391	-13.8
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	13,864	0.7	29,535	1.2	-15,671	-53.1
國家公園管理處	641	-	1,319	0.1	-678	-51.4
其他	13,223	0.7	28,216	1.1	-14,993	-53.1

二、住宅建造執照核發情形：

105年10月份住宅(含農舍)建造執照核發件數共計1,349件，較上月減少9.3%，較去年同月減少18.9%；戶數共計6,113戶，較上月減少10.6%，較去年同月減少20.2%；總樓地板面積為99萬5千平方公尺，較上月減少10.6%，較去年同月減少24.8%(詳表1-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占71.2%，以桃園市占25.7%最多，新北市占14.5%次之，六都以外之其他縣市占28.5%，其中以彰化縣占4.2%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為新北市及高雄市，分別增加4萬8千平方公尺及9千平方公尺，減少者依序為臺北市、臺南市、桃園市及臺中市，分別減少5萬4千平方公尺、4萬平方公尺、2萬5千平方公尺及2千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為臺東縣，增加1萬平方公尺，增幅最大者亦為臺東縣，增幅364.0%，總樓地板面積減少最多者為宜蘭縣，減少2萬3千平方公尺，減幅最大者亦為宜蘭縣，減幅44.3%(詳表1-4)。

圖1-2 住宅建築物建造執照

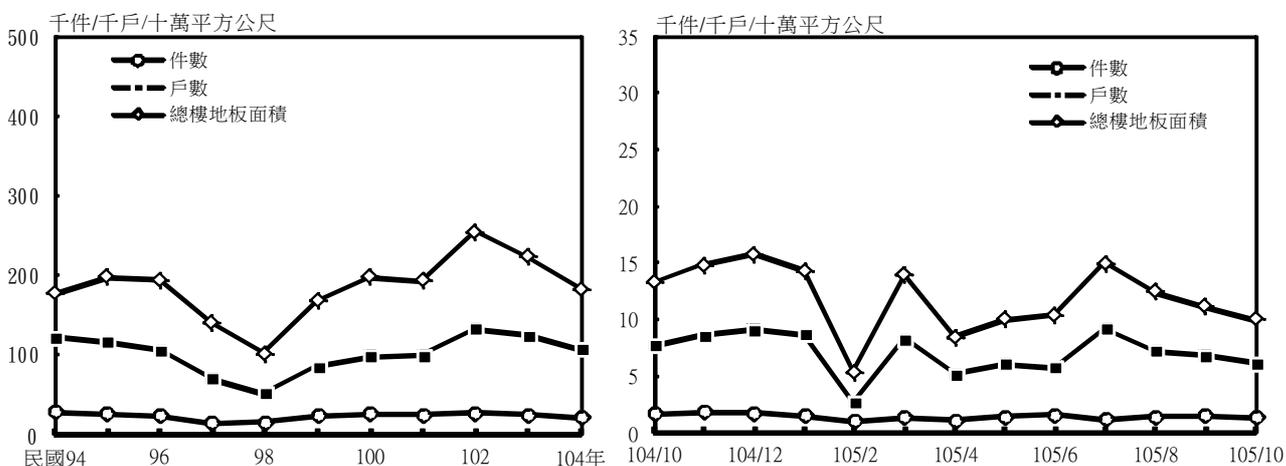


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
94年 2005	27,886	121,652	17,674	104年 2015	21,440	106,752	18,233
95年 2006	25,663	116,831	19,738	10月 Oct.	1,663	7,661	1,324
96年 2007	24,060	106,270	19,359	11月 Nov.	1,835	8,607	1,476
97年 2008	14,072	69,941	13,912	12月 Dec.	1,751	9,113	1,576
98年 2009	15,389	51,180	10,088	105年 2016	13,433	65,862	11,063
99年 2010	23,501	84,518	16,737	5月 May	1,445	6,070	1,000
100年 2011	26,538	97,755	19,787	6月 June	1,564	5,736	1,035
101年 2012	24,576	98,663	19,319	7月 July	1,205	9,168	1490
102年 2013	27,234	133,072	25,417	8月 Aug.	1,407	7,168	1,244
103年 2014	25,261	124,127	22,231	9月 Sep.	1,487	6,836	1,113
104年 2015	21,440	106,752	18,233	10月 Oct.	1,349	6,113	995

表 1-4 核發住宅建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	105 年 10 月		105 年 9 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	995,237	100.0	1,112,691	100.0	-117,454	-10.6
新北市	144,550	14.5	96,278	8.7	48,272	50.1
臺北市	47,037	4.7	100,990	9.1	-53,953	-53.4
桃園市	255,842	25.7	281,327	25.3	-25,485	-9.1
臺中市	142,247	14.3	144,641	13.0	-2,394	-1.7
臺南市	80,752	8.1	120,316	10.8	-39,564	-32.9
高雄市	38,414	3.9	29,137	2.6	9,277	31.8
臺灣省	273,139	27.4	322,037	28.9	-48,898	-15.2
宜蘭縣	28,543	2.9	51,205	4.6	-22,662	-44.3
新竹縣	30,625	3.1	49,225	4.4	-18,600	-37.8
苗栗縣	14,843	1.5	18,353	1.6	-3,510	-19.1
彰化縣	41,319	4.2	46,905	4.2	-5,586	-11.9
南投縣	19,060	1.9	19,079	1.7	-19	-0.1
雲林縣	24,334	2.4	39,156	3.5	-14,822	-37.9
嘉義縣	17,612	1.8	23,870	2.1	-6,258	-26.2
屏東縣	22,251	2.2	15,218	1.4	7,033	46.2
臺東縣	13,348	1.3	2,877	0.3	10,471	364.0
花蓮縣	5,319	0.5	4,779	0.4	540	11.3
澎湖縣	7,935	0.8	6,752	0.6	1,183	17.5
基隆市	21,990	2.2	30,000	2.7	-8,010	-26.7
新竹市	16,576	1.7	7,055	0.6	9,521	135.0
嘉義市	9,384	0.9	7,563	0.7	1,821	24.1
福建省	11,170	1.1	16,646	1.5	-5,476	-32.9
金門縣	11,170	1.1	16,646	1.5	-5,476	-32.9
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	2,086	0.2	1,319	0.1	767	58.2
國家公園管理處	455	-	1,319	0.1	-864	-65.5
其他	1,631	0.2	-	-	1,631	-

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

105 年 10 月核發之使用執照件數計 1,902 件，較上月增加 15.1%，較去年同月減少 23.7%；總樓地板面積為 231 萬 8 千平方公尺，較上月增加 5.7%，較去年同月減少 23.7%(詳表 2-1)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占 73.1%，以新北市占 21.7%最多，臺中市占 14.9%次之，六都以外之其他縣市占 26.1%，其中以彰化縣占 4.4%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺中市、臺南市及新北市，分別增加 14 萬 4 千平方公尺、14 萬 2 千平方公尺及 8 萬 7 千平方公尺，減少者依序為桃園市、高雄市及臺北市，分別減少 27 萬 3 千平方公尺、10 萬 9 千平方公尺及 1 萬平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為苗栗縣，增加 3 萬 4 千平方公尺，增幅最大者為基隆市，增幅 2,898.9%，總樓地板面積減少最多者為新竹市減少 1 萬 7 千平方公尺最多，減幅最大者亦為新竹市，減幅 51.3%(詳表 2-2)。

圖 2-1 建築物使用執照

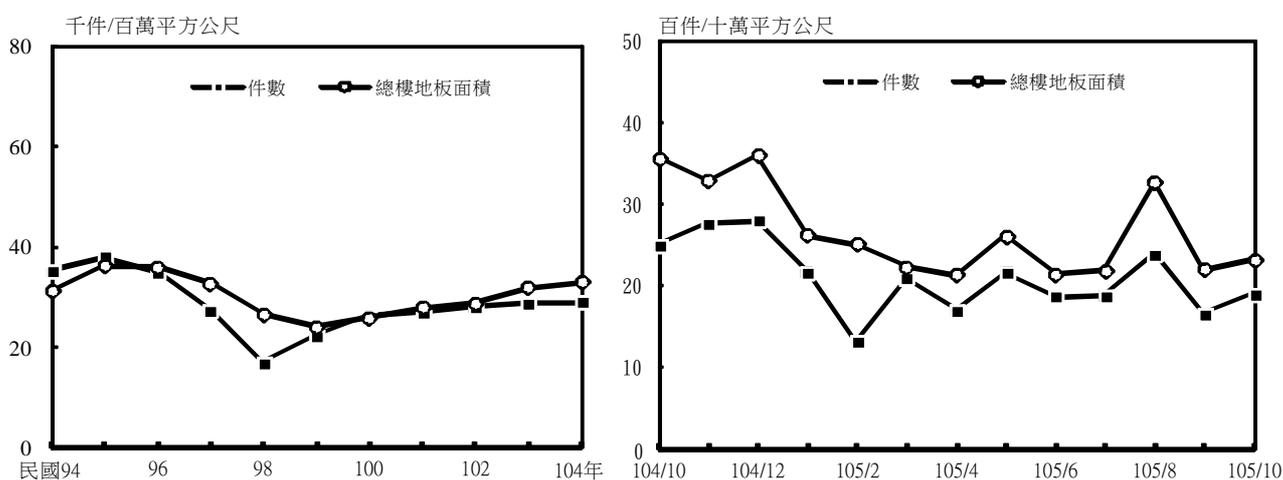


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
94 年 2005	35,271	31,028	104 年 2015	28,837	32,868
95 年 2006	37,978	36,202	10 月 Oct.	2,494	3,552
96 年 2007	34,797	36,024	11 月 Nov.	2,757	3,276
97 年 2008	27,376	32,717	12 月 Dec.	2,792	3,587
98 年 2009	16,770	26,535	105 年 2016	19,072	24,168
99 年 2010	22,293	24,014	5 月 May	2,149	2,603
100 年 2011	26,250	25,885	6 月 June	1,859	2,137
101 年 2012	26,903	27,761	7 月 July	1,875	2,185
102 年 2013	28,014	28,772	8 月 Aug.	2,380	3,255
103 年 2014	28,806	31,718	9 月 Sep.	1,652	2,193
104 年 2015	28,837	32,868	10 月 Oct.	1,902	2,318

表 2-2 核發建築物使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	105 年 10 月		105 年 9 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,317,813	100.0	2,193,264	100.0	124,549	5.7
新北市	502,550	21.7	415,608	18.9	86,942	20.9
臺北市	166,272	7.2	176,307	8.0	-10,035	-5.7
桃園市	329,401	14.2	602,519	27.5	-273,118	-45.3
臺中市	344,538	14.9	200,734	9.2	143,804	71.6
臺南市	268,462	11.6	126,680	5.8	141,782	111.9
高雄市	81,975	3.5	191,208	8.7	-109,233	-57.1
臺灣省	585,837	25.3	460,269	21.0	125,568	27.3
宜蘭縣	96,166	4.1	68,329	3.1	27,837	40.7
新竹縣	89,374	3.9	92,497	4.2	-3,123	-3.4
苗栗縣	84,883	3.7	50,714	2.3	34,169	67.4
彰化縣	102,949	4.4	74,567	3.4	28,382	38.1
南投縣	22,668	1.0	23,992	1.1	-1,324	-5.5
雲林縣	34,151	1.5	49,122	2.2	-14,971	-30.5
嘉義縣	31,845	1.4	23,119	1.1	8,726	37.7
屏東縣	42,686	1.8	17,535	0.8	25,151	143.4
臺東縣	5,522	0.2	7,901	0.4	-2,379	-30.1
花蓮縣	21,849	0.9	11,788	0.5	10,061	85.3
澎湖縣	7,960	0.3	4,184	0.2	3,776	90.2
基隆市	13,915	0.6	464	-	13,451	2,898.9
新竹市	16,048	0.7	32,935	1.5	-16,887	-51.3
嘉義市	15,821	0.7	3,122	0.1	12,699	406.8
福建省	19,336	0.8	4,989	0.2	14,347	287.6
金門縣	19,336	0.8	4,989	0.2	14,347	287.6
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	19,442	0.8	14,950	0.7	4,492	30
國家公園管理處	1,132	-	660	-	472	71.5
其他	18,310	0.8	14,290	0.7	4,020	28.1

二、住宅使用執照核發情形：

105年10月住宅(含農舍)使用執照核發件數計1,528件，較上月增加20.5%，較去年同月減少25.1%；戶數共計8,373戶，較上月增加17.8%，較去年同月減少36.1%；總樓地板面積為151萬3千平方公尺，較上月增加13.6%，較去年同月減少37.1%(詳表2-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占74.9%，以新北市占31.9%最多，臺中市占16.7%次之，六都以外之其他縣市占25.1%，其中以苗栗縣占4.9%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為新北市、臺南市及臺中市，分別增加17萬3千平方公尺、10萬4千平方公尺及9萬6千平方公尺，減少者依序為桃園市、高雄市及臺北市，分別減少16萬4千平方公尺、5萬5千平方公尺及4萬7千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為苗栗縣，增加4萬6千平方公尺，增幅最大者為基隆市，增幅1,817.4%，總樓地板面積減少最多者為新竹縣，減少3萬9千平方公尺，減幅最大者為新竹市，減幅64.9%(詳表2-4)。

圖2-2 住宅建築物使用執照

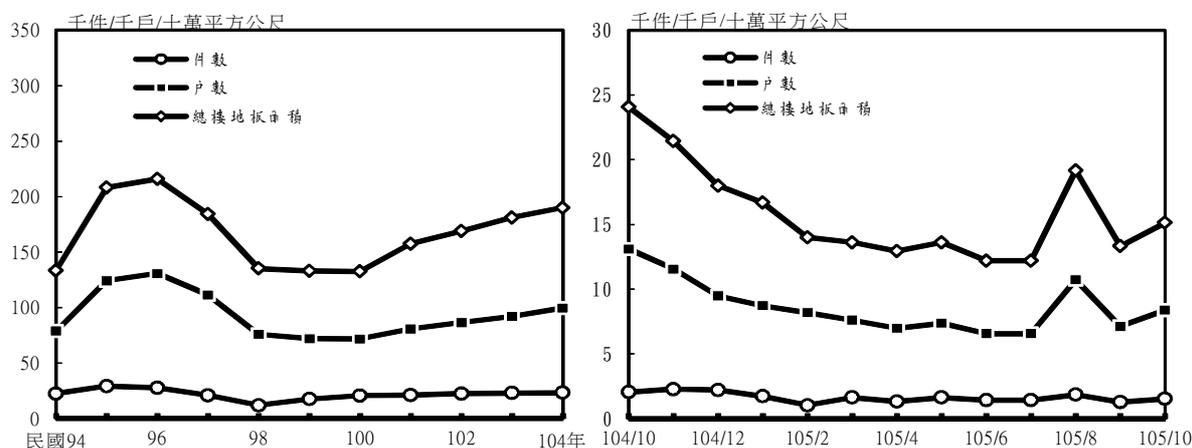


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
94年 2005	22,314	78,760	13,333	104年 2015	23,217	99,421	18,982
95年 2006	29,177	124,120	20,803	10月 Oct.	2,041	13,095	2,406
96年 2007	27,608	130,596	21,578	11月 Nov.	2,266	11,541	2,143
97年 2008	20,804	111,202	18,415	12月 Dec.	2,203	9,468	1,798
98年 2009	11,777	75,870	13,518	105年 2016	14,856	79,008	14,394
99年 2010	17,418	71,875	13,315	5月 May	1,629	7,362	1,360
100年 2011	20,642	71,565	13,253	6月 June	1,414	6,559	1,219
101年 2012	21,135	80,653	15,744	7月 July	1,476	7,436	1,335
102年 2013	22,372	86,438	16,888	8月 Aug.	1,844	10,717	1,915
103年 2014	23,032	91,883	18,109	9月 Sep.	1,268	7,105	1,332
104年 2015	23,217	99,421	18,982	10月 Oct.	1,528	8,373	1,513

表 2-4 核發住宅使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	105 年 10 月		105 年 9 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,512,577	100.0	1,331,680	100.0	180,897	13.6
新北市	482,459	31.9	309,491	23.2	172,968	55.9
臺北市	95,470	6.3	142,812	10.7	-47,342	-33.1
桃園市	109,714	7.3	273,760	20.6	-164,046	-59.9
臺中市	252,489	16.7	156,886	11.8	95,603	60.9
臺南市	153,904	10.2	49,775	3.7	104,129	209.2
高雄市	37,512	2.5	92,390	6.9	-54,878	-59.4
臺灣省	360,274	23.8	303,124	22.8	57,150	18.9
宜蘭縣	66,013	4.4	35,117	2.6	30,896	88.0
新竹縣	46,664	3.1	85,409	6.4	-38,745	-45.4
苗栗縣	73,980	4.9	28,305	2.1	45,675	161.4
彰化縣	38,381	2.5	59,634	4.5	-21,253	-35.6
南投縣	15,071	1.0	14,169	1.1	902	6.4
雲林縣	22,094	1.5	14,547	1.1	7,547	51.9
嘉義縣	14,216	0.9	6,053	0.5	8,163	134.9
屏東縣	22,825	1.5	6,467	0.5	16,358	252.9
臺東縣	3,922	0.3	7,326	0.6	-3,404	-46.5
花蓮縣	20,577	1.4	8,910	0.7	11,667	130.9
澎湖縣	5,624	0.4	3,455	0.3	2,169	62.8
基隆市	6,155	0.4	321	-	5,834	1,817.4
新竹市	11,100	0.7	31,618	2.4	-20,518	-64.9
嘉義市	13,652	0.9	1,793	0.1	11,859	661.4
福建省	18,912	1.3	3,442	0.3	15,470	449.4
金門縣	18,912	1.3	3,442	0.3	15,470	449.4
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	1,843	0.1	-	-	1,843	-
國家公園管理處	1,132	0.1	-	-	1,132	-
其他	711	-	-	-	711	-

三、總樓地板面積按高度別分：

105年10月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過7公尺-15公尺以下」占26.1%最多，其次依序為「超過15公尺-30公尺以下」及「超過45公尺-60公尺以下」分別占20.7%及18.6%(詳圖2-3)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過75公尺-90公尺以下」增加50.5%最多，「超過7公尺-15公尺以下」增加27.5%次之，呈負成長者以「超過90公尺」減少68.3%最多，「超過60公尺-75公尺以下」減少26.2%次之(詳表2-5)。

與去年同月比較，總樓地板面積本月皆呈負成長，以「超過90公尺」減少66.6%最多，其次依序為「超過30公尺-45公尺以下」及「7公尺以下」分別減少56.3%及44.9%(詳表2-5)。

圖2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

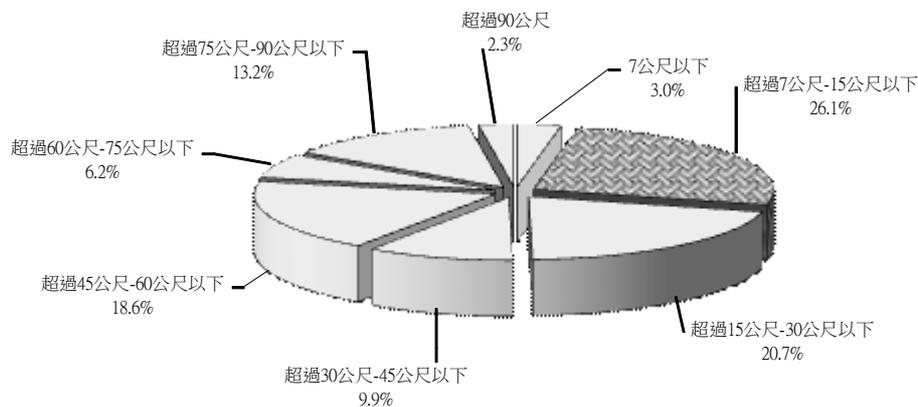


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別
Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

單位：千平方公尺；% Unit：Km²；%

年月別 Year & Month	7公尺以下 Under 7m	超過7公尺-15公尺以下 7-15m (include 15m)	超過15公尺-30公尺以下 15-30m (include 30m)	超過30公尺-45公尺以下 30-45m (include 45m)	超過45公尺-60公尺以下 45-60m (include 60m)	超過60公尺-75公尺以下 60-75m (include 75m)	超過75公尺-90公尺以下 75-90m (include 90m)	超過90公尺 Over 90m
101年 2012	1,432	8,338	6,357	3,193	4,891	930	1,109	1,510
102年 2013	1,526	8,186	6,359	3,092	5,174	1,628	1,175	1,633
103年 2014	1,756	8,835	6,182	3,787	5,216	1,357	1,641	2,943
104年 2015	1,700	8,883	7,550	3,851	5,574	1,336	1,835	2,139
10月 Oct.	124	764	742	524	757	167	312	162
105年 2016	974	5,862	5,243	2,996	4,167	1,568	1,959	1,399
9月 Sep.	76	474	462	217	395	195	203	171
10月 Oct.	68	604	480	229	432	144	306	54
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-10.3	27.5	3.9	5.5	9.4	-26.2	50.5	-68.3
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	-44.9	-20.9	-35.3	-56.3	-42.9	-14.0	-1.9	-66.6

四、總樓地板面積按使用分區別分：

105 年 10 月總樓地板面積按使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在住宅區，總樓地板面積為 123 萬 5 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 53.3%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為 15 萬 5 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 6.7%(詳圖 2-4、表 2-6)。

與上月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者，以風景區增加 606.6%最多，行政區增加 382.4%次之，僅商業區呈負成長減少 39.4%；都市計畫區域外，住宅增加 29.5%、非住宅減少 33.9%(詳表 2-6)。

與去年同月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者，以風景區增加 380.4%最多，工業區增加 108.4%次之，呈負成長者以商業區減少 63.3%最多，行政區減少 60.0%次之；都市計畫區域外，住宅減少 6.9%、非住宅減少 53.0%(詳表 2-6)。

圖 2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

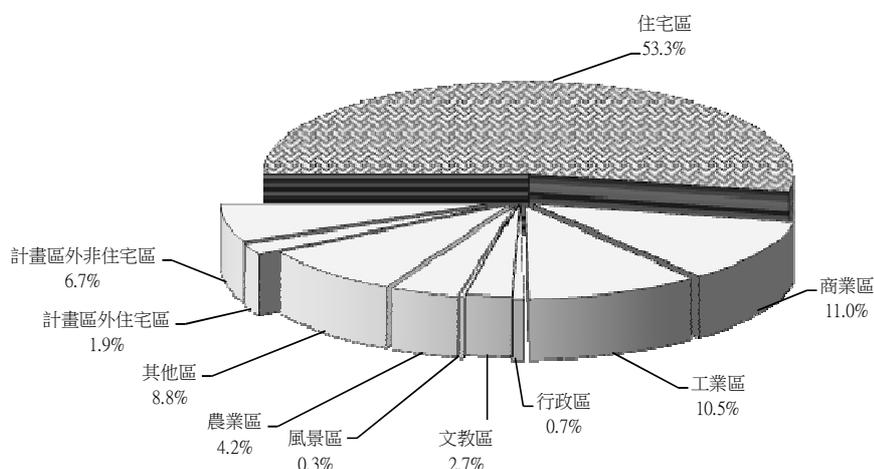


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District								都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others	住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
101 年 2012	12,877	2,632	3,114	306	1,044	16	1,123	3,234	437	2,977
102 年 2013	13,360	3,336	2,878	226	866	26	1,335	3,064	375	3,314
103 年 2014	13,227	4,575	3,211	499	724	33	1,438	4,119	576	3,316
104 年 2015	13,654	4,556	2,562	753	863	42	1,627	4,412	631	3,768
10 月 Oct.	1,656	695	117	41	80	1	139	447	47	329
105 年 2016	10,644	3,428	2,052	285	520	20	1,287	2,911	487	2,534
9 月 Sep.	1,093	421	143	3	16	1	75	173	34	234
10 月 Oct.	1,235	255	243	16	63	6	97	204	44	155
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	12.9	-39.4	70.3	382.4	294.5	606.6	29.0	17.9	29.5	-33.9
本月較去年同月 增減 V. S. LAST YEAR	-25.4	-63.3	108.4	-60.0	-21.1	380.4	-30.3	-54.4	-6.9	-53.0

五、總樓地板面積按層樓別分：

105年10月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5層」占45.2%之比例最高，「11-15層」占18.6%次之，「21層以上」占18.2%再次之(詳圖2-5)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「1-5層」增加22.9%最多，「16-20層」增加0.4%次之，呈負成長者以「地下層」減少100.0%最多，「21層以上」減少13.4%次之(詳表2-7)。

與去年同月比較，總樓地板面積僅「16-20層」呈正成長增加2.9%，呈負成長者以「11-15層」減少58.3%最多，「1-5層」減少32.5%次之(詳表2-7)。

圖 2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

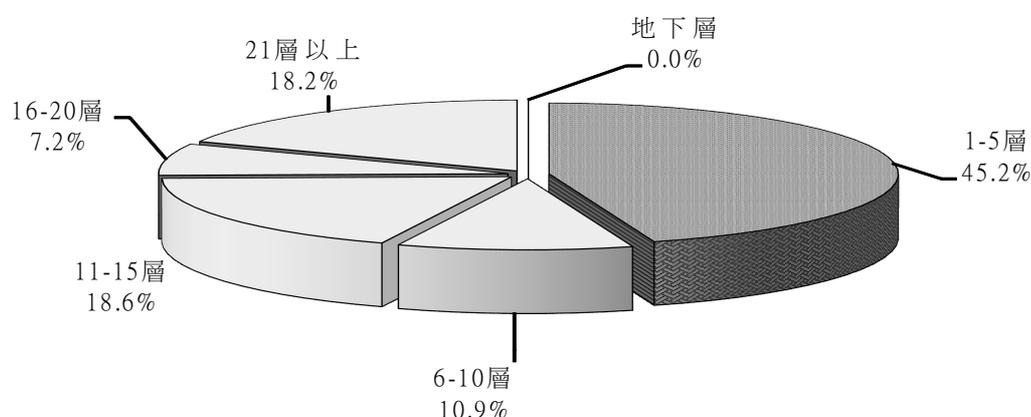


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別
Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

年月別 Year & Month	1-5層 One-Five Stages	6-10層 Six-Ten Stages	11-15層 Eleven-Fifteen Stages	16-20層 Sixteen-Twenty Stages	21層以上 Over Twenty-one Stages	地下層 Under Ground
101年 2012	15,085	3,122	5,827	1,112	2,592	22
102年 2013	15,271	2,615	6,456	1,463	2,966	1
103年 2014	16,493	2,797	6,105	1,739	4,584	0
104年 2015	17,299	3,516	6,427	1,596	4,019	11
10月 Oct.	1,551	314	1,035	162	491	-
105年 2016	11,517	2,720	4,795	1,108	4,027	1.34
9月 Sep.	851	259	430	166	486	1
10月 Oct.	1,047	252	432	167	421	-
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	22.9	-2.6	0.3	0.4	-13.4	-100.0
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	-32.5	-19.7	-58.3	2.9	-14.2	-

參、國家(自然)公園經營管理概況

105年10月國家(自然)公園51個遊憩據點總遊客人次為156萬2,589人次，其中以墾丁國家公園之35萬9,555人次最多，占總遊客人次的23.0%(詳圖3-1)。10月份進入國家(自然)公園遊憩據點之車輛數為20萬6,621輛次，其中以墾丁國家公園之5萬9,756輛次最多，占總車輛次之28.9%(詳圖3-2)。

105年10月國家(自然)公園區域內違反法案件數共51件，以違建之13件最多，車輛禁止進入地區之8件次之(詳圖3-3)。

105年10月國家(自然)公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計4萬1,901團次，76萬1,243人次，其中以服務一般遊客之3萬4,352團次，56萬5,609人次最多；依參訪活動內容分共計5萬648團次，88萬959人次，其中參訪團次及參訪人次均以參觀遊客中心之4萬1,485團次，75萬950人次最多(詳表3-1)。

圖3-1 國家(自然)公園遊憩據點遊客人次

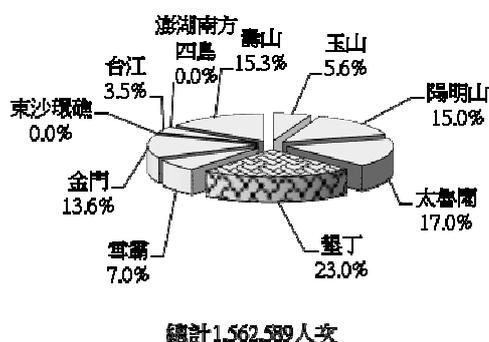


圖3-2 國家(自然)公園遊憩據點車輛數

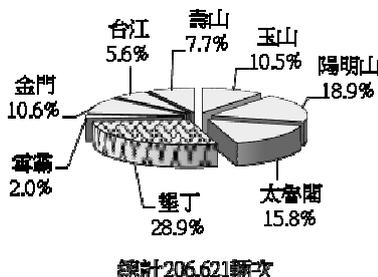


圖3-3 國家(自然)公園違反法案件數

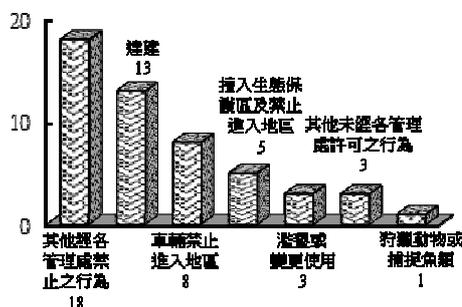


表 3-1 105年10月國家(自然)公園簡報及解說服務
Table 3-1 October 2016 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic					
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客及大陸遊客 Foreigners		總計 Total	參觀遊客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
						大陸遊客 Chinese Tourist						
團次 Group	41,901	143	1,834	120	34,352	5,452	4,048	50,648	41,485	4,643	3,721	799
人次 Visitor	761,243	5,391	51,176	1,767	565,609	137,300	119,076	880,959	750,950	77,396	31,711	20,902