

# 內政部國土計畫審議會審議「嘉義縣國土功能分區圖（草案）」專案小組審查意見回應處理情形對照表

## 一、會議紀錄處理情形

| 專案小組意見                                                                                                                                                                                                             | 嘉義縣政府處理情形                                                                                                                                                                      | 作業單位<br>查核意見 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>一、議題一：國土保育地區之因地制宜界線決定方式是否妥適，提請討論。</b>                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                |              |
| 經嘉義縣政府說明，本次所提 3 項國 1 因地制宜界線決定方式，係考量土地管理需求，依不同河川治理樣態分別以水利主管機關公告之用地範圍線或河川區域線作為劃設界線。惟經經濟部水利署表示意見，考量水道治理計畫線（黃線）、用地範圍線（紅線）或河川區域線（綠線）範圍內之土地，均受水利法相關規定管制，原則不予同意，仍請嘉義縣政府依通案劃設原則，以前開 3 條線最寬者作為國土保育地區第 1 類劃設界線，並修正國土功能分區圖草案。 | 本府已同經濟部水利署第五河川分署於 113 年 7 月 11 日召開【嘉義縣國一中央管河川範圍劃設處理原則】研商會議獲致共識，且經盤查該因地制宜劃設原則劃設結果涉及私有地的筆數共計有 2938 筆，面積計 35.58 公頃，其中以農牧用地（78%）的佔比最高，且考量為保障民眾土地借貸價值及其基本權益，續提該因地制宜界線決定方式至部國審會大會討論。 |              |
| <b>二、議題二：鄉村區單元因地制宜界線決定方式及特殊個案，提請討論。</b>                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |              |
| <b>（一）鄉村區單元因地制宜界線決定方式</b>                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                |              |
| 經嘉義縣政府說明，該類非屬特定目的事業用地之公共設施，現況係供社區使用之運動場及活動中心，並說明納入鄉村區單元之必要性、合理性、特殊性理由，基於當地生活機能完整性考量，且依國土計畫土地使用管制規則（草案）規定，該等土地納入鄉村區單元後，於未有計畫引導其使用前，依農 2 或農 3 管制，除編號 6 及編號 8 請縣府再予確認得否依通案納入原則辦理，編                                    | 配合決議辦理，併同處理本府民政處提供活動中心清冊 88 處活動中心。經套疊篩選後，計有 1 處毗鄰鄉村區，提請納入鄉村區單元。加上原符合毗鄰鄉村區的活動中心 13 處（2 處可依通案性原則納入），共計有 14 處。針對專案小組有疑義的 3 案將確認情形，以及補充本議題各活動中心後續輔導合法及維持公共使用之相關規劃作為，               |              |

| 專案小組意見                                                                                                                                                                                                | 嘉義縣政府處理情形                                                                                                                               | 作業單位<br>查核意見 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 號 10 請縣府再予確認地籍分割情形，依活動中心實際使用地籍納入鄉村區單元外，其餘個案原則同意，並請縣府將前開 3 案確認情形，以及補充本議題各活動中心後續輔導合法及維持公共使用之相關規劃作為，提大會確認。                                                                                               | 提大會確認。(詳附件 1)                                                                                                                           |              |
| (二) 鄉村區單元特殊個案                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                         |              |
| 屬鄉村區單元納入零星土地面積合計大於 1 公頃但未超過原鄉村區面積 50%者共 15 案，除編號 5 應納入農 4 特殊個案討論，編號 4 配合前開因地制宜界線決定方式審議決議修正外，其餘 13 案經嘉義縣政府說明，鄉村區單元之劃設係考量實際聚落生活範圍，並基於後續管理需要及國土功能分區劃設完整性，且該等零星土地均符合通案納入原則，原則同意，並請縣府將本次會議補充資料納入繪製說明書(草案)。 | 遵照辦理，已於繪製說明書第 88 頁至第 89 頁(圖 4-19 至圖 4-22)及第 93 頁至第 95 頁(圖 4-25 至圖 4-34)補充。                                                              |              |
| 三、議題三：農業發展地區因地制宜劃設方式及特殊個案，提請討論。                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                         |              |
| (一) 農 1 調整為農 2                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                         |              |
| 請嘉義縣政府依照全國國土計畫及嘉義縣國土計畫所定農 1 及農 2 劃設條件與劃設原則，再予檢視本次所提調整範圍合理性並補充農業生產環境相關具體事證等合理論述後，提大會討論。                                                                                                                | 依據本縣國土計畫指導農 2 之劃設方式，為依本府農業處初步劃設結果為基礎，並考量都市發展需求、原住民族生活特性及傳統慣俗、農業生產環境易受干擾地區之國道交流道 250 公尺範圍、地下水管制第一級地區、歷史淹水次數高之村里等原因再予調整，並得依本縣府農業主管機關提供之劃設 |              |

| 專案小組意見 | 嘉義縣政府處理情形                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 作業單位<br>查核意見 |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|        | <p>成果圖資更新調整。</p> <p>是以，本府農業處就本縣客觀環境、科學因素、具體事證重新檢討如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 考量西南沿海地區的地面坡度平緩，許多區域的地表高程低於潮汐平均高潮位，這使得在極端氣候或梅雨季節及颱風期間之強降雨，雨水無法有效排出，加上該地區長期受到地下水超抽的影響，導致地層下陷現容易積水造成土壤鹽化、易淹水影響作物根系、農田長期積水導致病害發生。是以，原則 1 係屬不利耕作條件。</li> <li>2. 嘉義縣交通要道的空氣污染如 PM2.5、NO<sub>2</sub>等，會受地形、氣候及高交通流量等因素影響，導致污染物濃度在周邊地區長時間累積，進一步危及農業環境與作物生產，不僅影響植物的生長狀態，還可能改變植物群落的組成及周邊生態系統的平衡。此外，污染物對作物的影響隨距離的增長逐漸減弱，顯示交通污染對農業的影響具區域性特徵。隨著嘉義地區交通發展，未來汙染情形亦可能會加劇。綜上考量，除本縣國土計畫已指認之國道兩側 250 公尺範圍內，亦指認原則 2 嘉義縣位於快速道路及省道兩側 50 公尺範圍內的</li> </ol> |              |

| 專案小組意見                                                                                                                                                        | 嘉義縣政府處理情形                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 作業單位<br>查核意見 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|                                                                                                                                                               | <p>農地為易受干擾地區。</p> <p>3. 綜合考量多位學者如 Pang、Tayyab、Lakshmi 研究，甘蔗的長期單一種植會對耕作系統造成多方面的不利影響，包括土壤酸化、肥力下降、微生物群落結構失衡及酶活性降低，不僅削弱了土壤健康，也導致作物產量及品質的顯著下降。因此，長期單一種植甘蔗之區域，係屬原則 3 與周邊高度利用之農地相比不具糧食生產效益之區域。</p> <p>4. 實際調閱灌溉渠道資料，本縣農 1 內之一般農業區並非均有完善之灌溉水路系統，以致部分農地缺水問題嚴重，原則 4 不符農 1 所謂「優良農地」之定義。</p> <p>綜上因素考量，本府將續提該因地制宜劃設方式至部國審會大會討論。</p> |              |
| (二) 國 1 調整為農 3                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |
| <p>依全國國土計畫所定國土功能分區劃設順序，國 1 與農 3 重疊時應優先劃設為國 1，又按國土計畫土地使用管制規則(草案)，已明文保障國 1 範圍內既有合法農業使用之權益，未來民眾仍得於國 1 範圍內依原區域計畫法編定之農牧用地及養殖用地，繼續從事農作、生產設施、加工設施、農舍等容許使用項目，尚無影響</p> | <p>考量本縣竹崎鄉、番路鄉、阿里山鄉等行政區，多位屬飲用水水源水質保護區範圍。梅山鄉等行政區公有森林區租約使用等情形，現況使用與土地使用管制衝突從存在已久。惟本案陳情眾多，涉及飲用水水源水質保護區範圍者計 90 件，涉及其他公有森林區者計 142 件，考量為保障民眾權益，續提該</p>                                                                                                                                                                        |              |

| 專案小組意見                                                                                                                                                                                                                                                                         | 嘉義縣政府處理情形                                 | 作業單位<br>查核意見 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------|
| 農民權益之情形，原則不予同意，請嘉義縣政府依通案劃設條件調整為國 1，並修正國土功能分區圖草案。                                                                                                                                                                                                                               | 因地制宜劃設方式至部國審會大會討論。                        |              |
| (三) 零星國 2 調整為農 3 及特殊個案                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |              |
| <p>1. 零星國 2 調整為農 3 之劃設方式</p> <p>依全國國土計畫所定國土功能分區劃設順序，國 2 與農 3 重疊時應優先劃設為國 2，又按本部國土管理署 110 年 10 月 29 日國土功能分區規劃議題第 19 次研商會議結論，各直轄市、縣（市）政府得自行評估將零星國 2 之土地併入「鄰近」適當國土功能分區分類，就縣府所提該類零星國 2 均調整為農 3 部分，除屬毗鄰農 3 者符合通案處理原則得予併入該分類外，其餘零星國 2 土地請縣府依通案劃設原則，併入毗鄰國土功能分區或維持國 2，並修正國土功能分區圖草案。</p> | 遵照辦理。                                     |              |
| <p>2. 國 2 調整為農 3 之特殊個案（按：梅山茶改場）</p> <p>依全國國土計畫所定國土功能分區劃設順序，國 2 與農 3 重疊時，應優先劃設為國 2。該特殊個案符合國 2 劃設條件，亦非屬國 2 與農 3 重疊處理原則所訂樣態，原則不予同意，請嘉義縣政府依通案劃設條件調整為國 2。另依農業部說明，本案刻依區域計畫法申請開發許可，若本案於國土功能分區圖經本部核定</p>                                                                               | 經洽詢農業部茶及作物改場回應該決議符合梅山試驗站具體開發需求，是以，配合結論辦理。 |              |



| 專案小組意見                                                                                                                                                                                                                             | 嘉義縣政府處理情形                                                                                                                                                   | 作業單位<br>查核意見 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 前取得許可函，再由縣府依通案劃設原則調整為適當國土功能分區及其分類。                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                             |              |
| (四) 農 2 調整為農 4 之特殊個案 (按：新港鄉板頭社區)                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                             |              |
| 經查該特殊個案未符全國國土計畫所定農 4 劃設條件，尚無法於國土功能分區圖繪製階段，逕行將該案調整劃設為農 4；又按國土計畫土地使用管制規則(草案)第 9 條規定，符合「位於依農村再生條例核定之農村再生計畫範圍內」者，得於農業發展地區辦理農村社區土地重劃，故無調整國土功能分區分類之必要性，原則不予同意，請嘉義縣政府依通案劃設條件調整為農 2，並修正國土功能分區圖草案。                                          | 經確認新港板頭社區於國土功能分區圖公告實施後，得依國土計畫土地使用管制規則草案第 9 條規定，符合「位於依農村再生條例核定之農村再生計畫範圍內」或「符合一定規模以上或性質特殊土地申請使用許可認定標準」者，得於農業發展地區及城鄉發展地區第 2 類之 1、第 3 類土地，辦理農村社區土地重劃，是以，配合決議辦理。 |              |
| 四、議題四：農業發展地區第 4 類 (原) 之劃設方式是否妥適，提請討論。                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                             |              |
| (一) 原民農 4 劃設成果與國 1 重疊之劃設方式                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                             |              |
| 就原民農 4 涉及國 1 劃設參考指標者，依 113 年 6 月 25 日本部召開國土計畫審議會第 29 次會議決定，考量原住民族既有土地居住使用問題，業於「國土計畫土地使用管制規則 (草案)」及「原住民族土地使用管制規則 (草案)」予以保障，故原則不予同意嘉義縣政府所提劃設方式，並請嘉義縣政府應回歸評估個別土地之客觀條件及環境敏感特性，按全國國土計畫明定之通案劃設條件及順序，就屬與國 1 劃設參考指標範圍重疊者，應優先劃設為國 1。至個案特殊情形 | 惟考量人口聚居、產業群聚以屬既成事實，且本案已獲致八大部落會議共識，為保障民眾權益，續提該因地制宜劃設方式至部國審會大會討論。                                                                                             |              |

| 專案小組意見                                                                                                                                                           | 嘉義縣政府處理情形                                  | 作業單位<br>查核意見 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------|
| (如阿里山鄉樂野部落)請縣府納入鄉村地區整體規劃案內研處。                                                                                                                                    |                                            |              |
| (二)原民農4劃設成果涉及災害類環敏地(按:山崩地滑地質敏感區、土石流潛勢溪流)                                                                                                                         |                                            |              |
| 經嘉義縣政府說明具體規劃考量及配套措施等事項,該等土地劃設為原民農4尚不影響環境敏感地區之保育及治理,原則同意,並請縣府將本次會議補充資料納入繪製說明書(草案)敘明。                                                                              | 遵照辦理,已於繪製說明書第73頁補充。(詳附件2)                  |              |
| 五、議題五:新增城鄉發展地區第2類之3案件,提請討論。                                                                                                                                      |                                            |              |
| (一)有關「新訂番路都市計畫」屬嘉義縣國土計畫成長管理計畫指認之未來發展地區,另經嘉義縣政府補充該土地符合城2-3劃設條件,以及嘉義縣國土計畫成長管理計畫載明之「新增城鄉發展用地總量」上限,並說明前述計畫範圍劃設為城2-3之具體規劃內容,符合通案劃設原則,原則同意,並請縣府將本次會議補充資料納入繪製說明書(草案)敘明。 | 遵照辦理,已於繪製說明書附錄五補充。(詳附件2)                   |              |
| (二)至「新訂東石都市計畫」案,查嘉義縣國土計畫成長管理計畫指認之未來發展地區面積為53公頃,本次縣府所提城2-3劃設面積為127公頃,部分劃設範圍非屬未來發展地區,未符通案劃設原則,請縣府依嘉義縣國土計畫指認之未來發展地區範圍(53公頃)劃設城2-3。倘經縣府評估其餘範圍仍有劃設                    | 經討論新訂東石都市計畫將維持以原53公頃之未來發展地區範圍劃設,是以,配合決議辦理。 |              |

| 專案小組意見                                                                                                                                                                                                          | 嘉義縣政府處理情形 | 作業單位<br>查核意見 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|
| 必要，請縣府再予補充個案特殊性及急迫性後，提大會討論。                                                                                                                                                                                     |           |              |
| 六、議題六：嘉義縣國土功能分區草案之人民或團體陳情意見處理情形是否妥適，提請討論。                                                                                                                                                                       |           |              |
| （一）有關本案於公開展覽及嘉義縣國土計畫審議會審議期間收受之人民或團體陳述意見，其參採情形及理由尚符合全國國土計畫所定劃設條件及劃設作業手冊所定通案性劃設原則，原則同意。另涉及本次會議討論事項議題之陳情意見，除涉及專案小組審查意見尚待提大會討論或確認事項外，其餘內容經嘉義縣政府表示後續將配合專案小組審查意見修正參採情形及理由，授權由業務單位檢視該修正結果符合「全國國土計畫」規定及專案小組審查意見後同意通過。   | 遵照辦理。     |              |
| （二）至有關逕提本部國土計畫審議會之人民或團體陳述意見，經嘉義縣政府說明參採情形及理由，除編號逕人6、逕人11、逕人13及逕人18涉及農業發展地區第1類調整為農業發展地區第2類之議題，請縣府依照本次會議討論議題審查意見及委員意見修正參採情形，並提大會確認外，其餘案件請縣府依照本次會議討論議題審查意見及委員意見修正參採情形，並授權業務單位檢視符合審查意見及各級國土計畫所定劃設條件、劃設作業手冊所定通案性劃設原則後 | 遵照辦理。     |              |



| 專案小組意見                                                                                                                    | 嘉義縣政府處理情形 | 作業單位<br>查核意見 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|
| 同意通過。                                                                                                                     |           |              |
| 七、整體性查核事項                                                                                                                 |           |              |
| （一）除前述討論事項外，本次會議所提報告事項及嘉義縣國土功能分區圖（草案）繪製情形經業務單位檢核，尚符合全國國土計畫所定劃設條件及通案性劃設原則，原則同意。                                            | 敬悉。       |              |
| （二）請嘉義縣政府依專案小組審查意見修正國土功能分區圖（草案）及繪製說明書（草案）等法定書件，並於會議紀錄文到14日內，檢送審查意見處理情形對照表、修正後繪製說明書及國土功能分區圖（以上均為電子檔）至本部國土管理署，提本部國土計畫審議會討論。 | 遵照辦理。     |              |

## 二、國土功能分區圖繪製成果表（依專案小組審查意見修正成果）

| 國土功能分區<br>及其分類  | 原報部面積<br>(公頃) | 依專案小組審查<br>意見修正後面積<br>(公頃) | 修正說明                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------|---------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 國土保育地區<br>第 1 類 | 71,703.90     | 71,403.19                  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 配合劃設範圍調整為「嘉義縣行政轄區、嘉義縣地籍範圍最外界線聯集後之最外框線，扣除其他鄰近縣（市）政府轄管地籍範圍之土地」，扣除原報部國 1 非屬於本縣劃設範圍。</li> <li>2. 都市計劃區邊界調整，調整部分國 1。</li> </ol>                                                                                                                     |
| 國土保育地區<br>第 2 類 | 16,218.64     | 16,300.77                  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 配合劃設範圍調整為「嘉義縣行政轄區、嘉義縣地籍範圍最外界線聯集後之最外框線，扣除其他鄰近縣（市）政府轄管地籍範圍之土地」，扣除原報部國 2 非屬於本縣劃設範圍。</li> <li>2. 都市計劃區邊界調整，調整部分國 2。</li> <li>3. 零星國 2 依小組決議全數依通案性原則調整(取消零星國 2 調整為農 3 之劃設方式)。</li> <li>4. 零星國 2 調整為農 3 之特殊個案(梅山茶改場)依小組決議以通案性原則處理，調整回國 2。</li> </ol> |
| 國土保育地區<br>第 3 類 | 1,426.53      | 1,398.47                   | 配合劃設範圍調整為「嘉義縣行政轄區、嘉義縣地籍範圍最外界線聯集後之最外框線，扣除其他鄰近縣（市）政府轄管地籍範圍之土地」，扣除原報部國 3 非屬於本縣劃設範圍。                                                                                                                                                                                                         |
| 國土保育地區<br>第 4 類 | 3,747.15      | 3,709.10                   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 配合劃設範圍調整為「嘉義縣行政轄區、嘉義縣地籍範圍最外界線聯集後之最外框線，扣除其他</li> </ol>                                                                                                                                                                                          |

| 國土功能分區<br>及其分類     | 原報部面積<br>(公頃) | 依專案小組審查<br>意見修正後面積<br>(公頃) | 修正說明                                                                                                                      |
|--------------------|---------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                    |               |                            | 鄰近縣(市)政府轄管地籍範圍之土地」，扣除原報部國 4 非屬於本縣劃設範圍。<br>2. 依據 113 年 12 月 06 日之輔導團意見修正疑義(如綠地誤植部分調出國 4，並修正至城 1)。<br>3. 都市計劃邊界依都市計劃區範圍線調整。 |
| 國土保育地區<br>小計       | 93,096.22     | 92,811.54                  | 配合國 1、國 2、國 3 及國 4 面積調整。                                                                                                  |
| 海洋資源地區<br>第 1 類之 1 | 5,144.67      | 5,541.11                   | 依平均高潮線及海 1-1 圖資來源，調整海 1-1 之疑義(依據 113 年 12 月 06 日及 114 年 1 月 15 日之輔導團意見修正疑義)。                                              |
| 海洋資源地區<br>第 1 類之 2 | 10,679.36     | 10,505.04                  | 依平均高潮線及海 1-2 圖資來源，調整海 1-2 之疑義(依據 113 年 12 月 06 日及 114 年 1 月 15 日之輔導團意見修正疑義)。                                              |
| 海洋資源地區<br>第 1 類之 3 | -             | -                          | -                                                                                                                         |
| 海洋資源地區<br>第 2 類    | 2,052.48      | 2,052.25                   | 依平均高潮線及海 2 圖資來源，調整海 2 之疑義(依據 113 年 12 月 06 日及 114 年 1 月 15 日之輔導團意見修正疑義)。                                                  |
| 海洋資源地區<br>第 3 類    | 17,232.04     | 17,011.28                  | 依平均高潮線及海洋相關圖資來源，調整海 3 之疑義(依據 113 年 12 月 06 日及 114 年 1 月 15 日之輔導團意見修正疑義)。                                                  |
| 海洋資源地區<br>小計       | 35,108.54     | 35,109.68                  | 配合海 1-1、海 1-2、海 2 及海 3 面積調整。                                                                                              |
| 農業發展地區<br>第 1 類    | 28,060.96     | 28,055.04                  | 1. 配合劃設範圍調整為「嘉義縣行政轄區、嘉義縣地籍範圍最外界線聯集後之最外框線，扣除其他鄰近縣(市)政府轄管地籍範圍                                                               |

| 國土功能分區<br>及其分類  | 原報部面積<br>(公頃) | 依專案小組審查<br>意見修正後面積<br>(公頃) | 修正說明                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------|---------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                 |               |                            | <p>之土地」，扣除原報部農 1 非屬於本縣劃設範圍。</p> <p>2. 都市計劃區邊界調整, 調整部分農 1。</p>                                                                                                                                                                                                                                             |
| 農業發展地區<br>第 2 類 | 28,139.79     | 28,216.20                  | <p>1. 配合劃設範圍調整為「嘉義縣行政轄區、嘉義縣地籍範圍最外界線聯集後之最外框線, 扣除其他鄰近縣(市)政府轄管地籍範圍之土地」, 扣除原報部農 2 非屬於本縣劃設範圍。</p> <p>2. 都市計劃區邊界調整, 調整部分農 2。</p> <p>3. 農 2 調整為農 4 之特殊個案(新港鄉板頭社區)依小組決議以通案性原則處理, 調整回農 2。</p> <p>4. 疑義空白地處理原則, 併入毗鄰農 2。</p>                                                                                        |
| 農業發展地區<br>第 3 類 | 26,646.92     | 26,544.31                  | <p>1. 配合劃設範圍調整為「嘉義縣行政轄區、嘉義縣地籍範圍最外界線聯集後之最外框線, 扣除其他鄰近縣(市)政府轄管地籍範圍之土地」, 扣除原報部農 3 非屬於本縣劃設範圍。</p> <p>2. 都市計劃區邊界調整, 調整部分農 3。</p> <p>3. 零星國 2 依小組決議全數依通案性原則調整(取消零星國 2 調整為農 3 之劃設方式), 移出農 3。</p> <p>4. 零星國 2 調整為農 3 之特殊個案(梅山茶改場)依小組決議以通案性原則處理, 移出農 3。</p> <p>5. 依據 113 年 12 月 06 日及 114 年 1 月 15 日之輔導團意見修正疑義。</p> |

| 國土功能分區<br>及其分類      | 原報部面積<br>(公頃) | 依專案小組審查<br>意見修正後面積<br>(公頃) | 修正說明                                                                                                                                                                      |
|---------------------|---------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 農業發展地區<br>第 4 類     | 926.96        | 919.42                     | 農 2 調整為農 4 之特殊個案(新港鄉板頭社區)依小組決議以通案性原則處理，移出農 4。                                                                                                                             |
| 農業發展地區<br>第 4 類 (原) | 205.05        | 205.05                     | -                                                                                                                                                                         |
| 農業發展地區<br>第 5 類     | -             | -                          | -                                                                                                                                                                         |
| 農業發展地區<br>小計        | 83,979.69     | 83940.02                   | 配合農 1、農 2、農 3、農 4 及農 4(原)面積調整。                                                                                                                                            |
| 城鄉發展地區<br>第 1 類     | 11,734.52     | 11,779.30                  | 1. 配合劃設範圍調整為「嘉義縣行政轄區、嘉義縣地籍範圍最外界線聯集後之最外框線，扣除其他鄰近縣(市)政府轄管地籍範圍之土地」，扣除原報部城 1 非屬於本縣劃設範圍。<br>2. 都市計劃區邊界依都市計劃區範圍線調整。                                                             |
| 城鄉發展地區<br>第 2 類之 1  | 3,524.76      | 3,466.50                   | 1. 配合劃設範圍調整為「嘉義縣行政轄區、嘉義縣地籍範圍最外界線聯集後之最外框線，扣除其他鄰近縣(市)政府轄管地籍範圍之土地」，扣除原報部城 2-1 非屬於本縣劃設範圍。<br>2. 未達 2 公頃之特專區城 2-1 調整至適當分區。<br>3. 依據 113 年 12 月 06 日及 114 年 1 月 15 日之輔導團意見修正疑義。 |
| 城鄉發展地區<br>第 2 類之 2  | 2,123.49      | 2,122.97                   | 都市計劃區邊界調整，調整部分城 2-2。                                                                                                                                                      |
| 城鄉發展地區<br>第 2 類之 3  | 846.17        | 747.57                     | 1. 都市計劃區邊界調整，調整部分城 2-3。<br>2. 東石新訂計畫範圍調整為二階核定之未來發展地區範圍。                                                                                                                   |



| 國土功能分區<br>及其分類  | 原報部面積<br>(公頃) | 依專案小組審查<br>意見修正後面積<br>(公頃) | 修正說明                           |
|-----------------|---------------|----------------------------|--------------------------------|
| 城鄉發展地區<br>第 3 類 | -             | -                          | -                              |
| 城鄉發展地區<br>小計    | 18,228.93     | 18,116.33                  | 配合城 1、城 2-1、城 2-2 及城 2-3 面積調整。 |
| 總計              | 230,413.38    | 229,977.57                 | -                              |