

工程預算書

第1頁 共4頁2008/7/25

工程名稱:鄉村地區住宅興建-三代同堂

施工地點:金門(離島)

項次	工程項目	規格及說明	單位	數量	單價	合計	備註
壹、	發包工程部份						
一、	建築工程部份						
一、-1	假設工程		式	1	164,668	164,668	
一、-2	結構體工程		式	1	4,439,694	4,439,694	
一、-3	鋼構工程		式	1	1,079,373	1,079,373	
一、-4	裝修工程		式	1	2,100,100	2,100,100	
一、-5	門窗工程		式	1	752,420	752,420	
一、-6	雜項工程		式	1	16,000	16,000	
二、	水電工程部份					-	
二、-1	電氣設備工程		式	1	816,600	816,600	
二、-2	弱電設備工程		式	1	89,722	89,722	
二、-3	給排水設備工程		式	1	428,900	428,900	
	一二項小計					9,887,477	
三、	包商利潤(5%)		式	1	494,374	494,374	
四、	營造綜合保險費(約0.2%)		式	1	19,775	19,775	
五、	增值營業稅(5%)		式	1	494,374	494,374	
	小計(一+二+三+四+五)					10,896,000	
貳、	工程管理費(10%)	含材料試驗費	式	1	1,089,600	1,089,600	
	總工程款(壹+貳):					11,985,600	
<p>說明: (1) 承包廠商應依照設計圖面施工，投標時應自行勘查現場並詳加估算，工程項目如有漏列或數量如有短少，應自行另列項目或計算入包商利潤內累計，得標後不得再要求追加原設計圖面內工程項目之數量。</p> <p>(2) 空污費由承包廠商於開工前代業主向環保單位申請及繳納，於完工後向環保單位依照實際施工期限申請結算後再向業主申請支付。</p> <p>(3) 電力、電信、自來水及消防設備之竣工查驗費用(含技師簽證費)由承包廠商負責。</p> <p>(4) 承包廠商應負責向主管建管機關申報開工、勘驗手續完工後申報使用執照，領取使用執照後並向給水、電力、電信及消防等主管機關申請接管使用事宜，所有費用(未含政府規費)全部由承包廠商負擔。</p>							

工程預算書

第2頁 共4頁2008/7/25

工程名稱:鄉村地區住宅興建-三代同堂

施工地點:金門(離島)

項次	工程項目	規格及說明	單位	數量	單價	合計	備註
1	假設工程		式	1	20,000	20,000	
2	甲種圍籬		m	70	800	56,000	
3	鷹架		m ²	821	72	59,112	
4	防塵網		m ²	821	36	29,556	
	計					164,668	
一、-2	結構體工程						
1	放樣		m ²	714	51	36,414	
2	整地		m ²	259	50	12,950	
3	挖土方		m ³	218	85	18,530	
4	回填土方	含夯實	m ³	126	100	12,600	
5	2000psi預拌混凝土及澆置		m ³	9.5	2,000	19,000	
6	3000psi預拌混凝土及澆置		m ³	490	2,200	1,078,000	
7	SD280鋼筋加工及組立		kg	64700	35	2,264,500	
8	普通模板及組立		m ²	1933	400	773,200	
9	清水模板及組立		m ²	449	500	224,500	
	計					4,439,694	
一、-3	鋼構工程						
1	口型鋼-100*100*6mm	含除鏽.噴砂.烤漆	kg	1800	34	61,200	
2	鍍鋅C型鋼-100*50*20*2.3@500mm		kg	2530	34	86,020	
3	鋼構五金另料		式	1	6,403	6,403	
4	屋頂鋪防火烤漆鋼瓦	含屋脊及收邊	m ²	529	1,750	925,750	
	計					1,079,373	
一、-4	裝修工程						
1	內牆1:3水泥砂漿粉光+批土+刷水泥漆		m ²	1611	409	658,899	
2	外牆1:3水泥砂漿粉光+噴磁漆		m ²	600	534	320,400	
3	外牆鋁包板	含收邊及五金另料	m ²	32	2,700	86,400	
4	浴廁1:3水泥砂漿粉刷+彈性水泥防水+貼磁磚	含地板	m ²	70	711	49,770	
5	整體粉光+3mm PU防水+鋪磨石地磚	露台	m ²	32	1,000	32,000	
6	平頂批土刷水泥漆		m ²	449	126	56,574	
7	2分矽酸鈣天花板+刷水泥漆		m ²	223	400	89,200	

工程預算書

第3頁 共4頁2008/7/25

工程名稱:鄉村地區住宅興建-三代同堂

施工地點:金門(離島)

項次	工程項目	規格及說明	單位	數量	單價	合計	備註
8	地板1:3水泥砂漿+貼磁磚+抿石子收邊		m2	435	858	373,230	
9	地板1:3水泥砂漿+貼仿古磚+抿石子收邊	戶外地板及玄關地板.陽台	m2	122	730	89,060	
10	地板1:3水泥砂漿粉光+高架木地板	和室	m2	23	1,929	44,367	
11	樓梯1:3水泥砂漿+貼磁磚		m2	22	900	19,800	
12	樓梯欄杆		m	15	2,500	37,500	
13	鍍鋅格柵板		m2	4	4,600	18,400	
14	鍛造欄杆		m	31	5,500	170,500	
15	烤漆方管格柵360*520cm	含除鏽.噴砂.烤漆	樁	2	27,000	54,000	
	計					2,100,100	
一、-5	門窗工程						
1	SD1		樁	1	36,975	36,975	
2	D1		樁	5	9,350	46,750	
3	D2		樁	3	4,335	13,005	
4	D3		樁	1	6,800	6,800	
5	D4		樁	2	6,800	13,600	
6	D4'		樁	5	6,800	34,000	
7	D5		樁	1	4,250	4,250	
8	D6		樁	1	4,335	4,335	
9	D7		樁	1	25,500	25,500	
10	DW1		樁	1	30,175	30,175	
11	DW2		樁	2	12,495	24,990	
12	DW3		樁	1	42,500	42,500	
13	DW4		樁	2	33,150	66,300	
14	和室橫拉門		樁	1	48,450	48,450	
15	W1		樁	10	7,310	73,100	
16	W1'		樁	2	7,310	14,620	
17	W2		樁	3	9,775	29,325	
18	W3		樁	6	4,879	29,274	
19	W4		樁	2	7,548	15,096	
20	W5		樁	2	9,775	19,550	
21	W6		樁	1	30,600	30,600	
22	W7		樁	1	11,900	11,900	

工程預算書

第4頁 共4頁2008/7/25

工程名稱:鄉村地區住宅興建-三代同堂

施工地點:金門(離島)

項次	工 程 項 目	規格及說明	單位	數量	單價	合計	備註
23	W8		檯	2	11,050	22,100	
24	W9		檯	2	4,165	8,330	
25	W10		檯	2	37,400	74,800	
26	W11		檯	8	1,020	8,160	
27	W12		檯	1	16,660	16,660	
28	天窗60*45cm		檯	1	1,275	1,275	
	計					752,420	
一、-6	雜項工程						
1	透氣花磚	附防蟲網	檯	6	500	3,000	
2	10人份污水處理設施		座	1	13,000	13,000	
	計					16,000	
二、	水電工程部份						
二、-1	電氣設備工程		式	1	816,600	816,600	
二、-2	弱電設備工程		式	1	89,722	89,722	
二、-3	給排水設備工程		式	1	428,900	428,900	