

壹、建築物建造執照申請核發概況

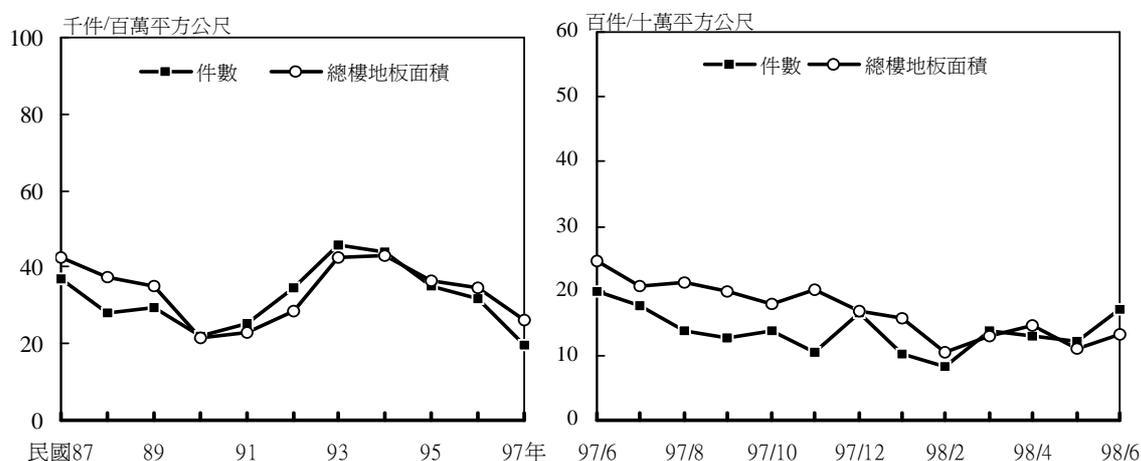
一、建造執照核發情形：

六月份核發之建造執照件數計 1,708 件，較上月增加 38.9%，較上年同月減少 13.8%；總樓地板面積為 1,334 千平方公尺，較上月增加 20.7%，較上年同月減少 45.8%。

較上月增量最多之前三縣市分別為：臺北市增加 92 千平方公尺，增幅為 161.7%；新竹市增加 52 千平方公尺，增幅為 373.0%；臺中市增加 37 千平方公尺，增幅為 121.2%。

較上月減量最多之前三縣市分別為：臺北縣減少 71 千平方公尺，減幅為 28.5%；新竹縣減少 46 千平方公尺，減幅為 36.8%；臺東縣減少 39 千平方公尺，減幅為 70.5%。

圖一 建築物建造執照



表一 歷年建築物建造執照統計
Table 1 The Statistics of Construction Permit

| 單位：件；千平方公尺 | | | Unit: Case; Km ² | | |
|------------|------------|----------------------------|-----------------------------|---------------|----------------------------|
| 年別 Year | 件數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area | 月別 Month | 件數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area |
| 87年 1998 | 36,914 | 42,325 | 97年 2008 | 19,484 | 26,166 |
| 88年 1999 | 28,067 | 37,154 | 6月 June | 1,981 | 2,463 |
| 89年 2000 | 29,493 | 34,987 | 7月 July | 1,780 | 2,080 |
| 90年 2001 | 22,175 | 21,630 | 8月 Aug. | 1,391 | 2,134 |
| 91年 2002 | 25,282 | 23,079 | 9月 Sep. | 1,274 | 1,999 |
| 92年 2003 | 34,468 | 28,356 | 98年 2009 | 7,485 | 7,850 |
| 93年 2004 | 45,934 | 42,497 | 2月 Feb. | 836 | 1,054 |
| 94年 2005 | 43,805 | 43,200 | 3月 Mar. | 1,384 | 1,312 |
| 95年 2006 | 35,184 | 36,664 | 4月 Apr. | 1,313 | 1,469 |
| 96年 2007 | 31,704 | 34,732 | 5月 May | 1,230 | 1,106 |
| 97年 2008 | 19,484 | 26,166 | 6月 June | 1,708 | 1,334 |

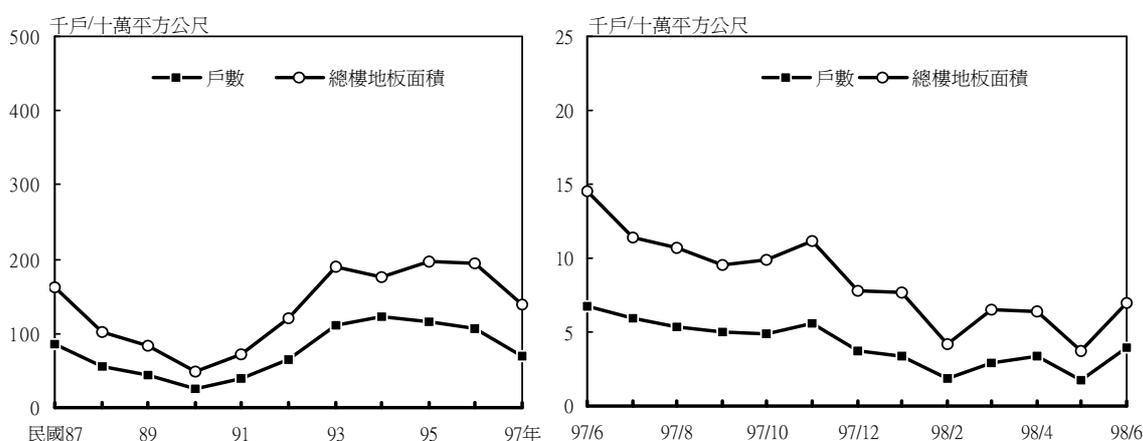
二、住宅建造執照核發情形：

六月份住宅建造執照核發件數共計 1,252 件，較上月增加 50.3%，較上年同月減少 19.0%；戶數共計 3,981 戶，較上月增加 131.3%，較上年同月減少 41.3%；總樓地板面積為 696 千平方公尺，較上月增加 89.0%，較上年同月減少 52.2%。

較上月增量最多之前三縣市分別為：臺北縣增加 121 千平方公尺，增幅為 1486.8；臺北市增加 68 千平方公尺，增幅為 208.4%；臺中縣增加 38 千平方公尺，增幅為 497.5%。

較上月減量最多之前三縣市分別為：新竹縣減少 76 千平方公尺，減幅為 69.5%；金門縣減少 3 千平方公尺，減幅為 48.8%；澎湖縣減少 2 千平方公尺，減幅為 63.7%。

圖二 住宅建築物建造執照



表二 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 2 The Statistics of Housing Construction Permit

| 單位：戶；千平方公尺 | | | Unit: Household; Km ² | | |
|------------|-----------------|----------------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------------|
| 年別 Year | 戶數 Household | 總樓地板面積 Total Floor Area | 月別 Month | 戶數 Household | 總樓地板面積 Total Floor Area |
| 87年 1998 | 85,127 | 16,205 | 97年 2008 | 69,941 | 13,912 |
| 88年 1999 | 56,608 | 10,287 | 6月 June | 6,780 | 1,458 |
| 89年 2000 | 44,880 | 8,429 | 7月 July | 5,917 | 1,137 |
| 90年 2001 | 24,461 | 4,855 | 8月 Aug. | 5,338 | 1,068 |
| 91年 2002 | 38,635 | 7,067 | 9月 Sep. | 5,024 | 951 |
| 92年 2003 | 64,341 | 11,961 | 98年 2009 | 17,174 | 3,549 |
| 93年 2004 | 110,981 | 18,891 | 2月 Feb. | 1,879 | 417 |
| 94年 2005 | 121,652 | 17,674 | 3月 Mar. | 2,901 | 651 |
| 95年 2006 | 116,831 | 19,738 | 4月 Apr. | 3,340 | 644 |
| 96年 2007 | 106,270 | 19,359 | 5月 May | 1,721 | 368 |
| 97年 2008 | 69,941 | 13,912 | 6月 June | 3,981 | 696 |

備註：95年1月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

貳、建築物使用執照申請核發概況

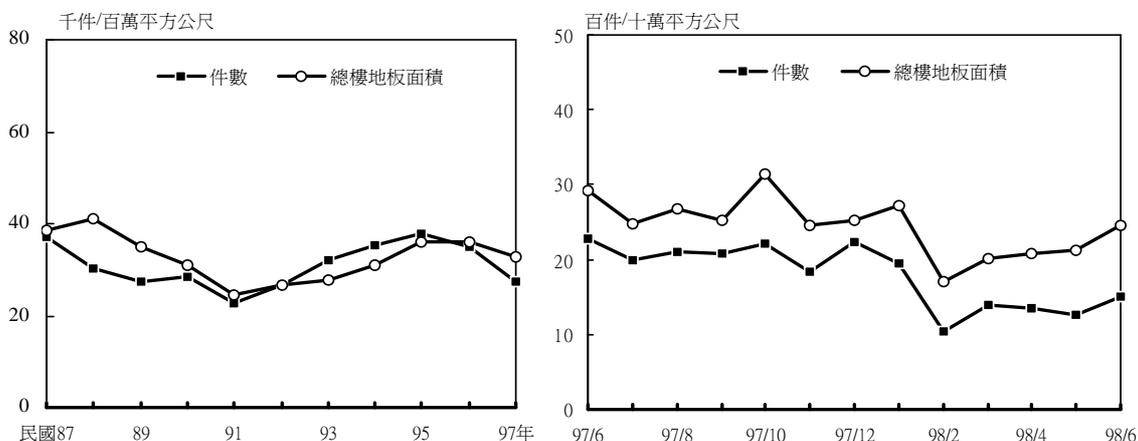
一、使用執照核發情形：

六月份核發之使用執照件數計 1,504 件，較上月增加 19.5%，較上年同月減少 33.9%；總樓地板面積為 2,466 千平方公尺，較上月增加 15.8%，較上年同月減少 15.5%。

較上月增量最多之前三縣市分別為：臺北市增加 206 千平方公尺，增幅為 126.3%；臺中市增加 71 千平方公尺，增幅為 47.1%；新竹市增加 68 千平方公尺，增幅為 74.0%。

較上月減量最多之前三縣市分別為：桃園縣減少 170 千平方公尺，減幅為 52.5%；高雄市減少 78 千平方公尺，減幅為 63.4%；高雄縣減少 71 千平方公尺，減幅為 65.2%。

圖三 建築物使用執照



表三 歷年建築物使用執照統計
Table 3 The Statistics of Occupancy Permit

| 單位：件；千平方公尺 | | | Unit: Case; Km ² | | |
|------------|------------|----------------------------|-----------------------------|---------------|----------------------------|
| 年別 Year | 件數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area | 月別 Month | 件數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area |
| 87年 1998 | 37,154 | 38,683 | 97年 2008 | 27,376 | 32,717 |
| 88年 1999 | 30,404 | 41,240 | 6月 June | 2,274 | 2,917 |
| 89年 2000 | 27,370 | 35,024 | 7月 July | 1,993 | 2,472 |
| 90年 2001 | 28,507 | 31,168 | 8月 Aug. | 2,095 | 2,672 |
| 91年 2002 | 22,786 | 24,386 | 9月 Sep. | 2,072 | 2,522 |
| 92年 2003 | 26,579 | 26,497 | 98年 2009 | 8,485 | 13,116 |
| 93年 2004 | 31,902 | 27,873 | 2月 Feb. | 1,035 | 1,707 |
| 94年 2005 | 35,271 | 31,028 | 3月 Mar. | 1,386 | 2,007 |
| 95年 2006 | 37,978 | 36,202 | 4月 Apr. | 1,351 | 2,081 |
| 96年 2007 | 34,797 | 36,024 | 5月 May | 1,259 | 2,130 |
| 97年 2008 | 27,376 | 32,717 | 6月 June | 1,504 | 2,466 |

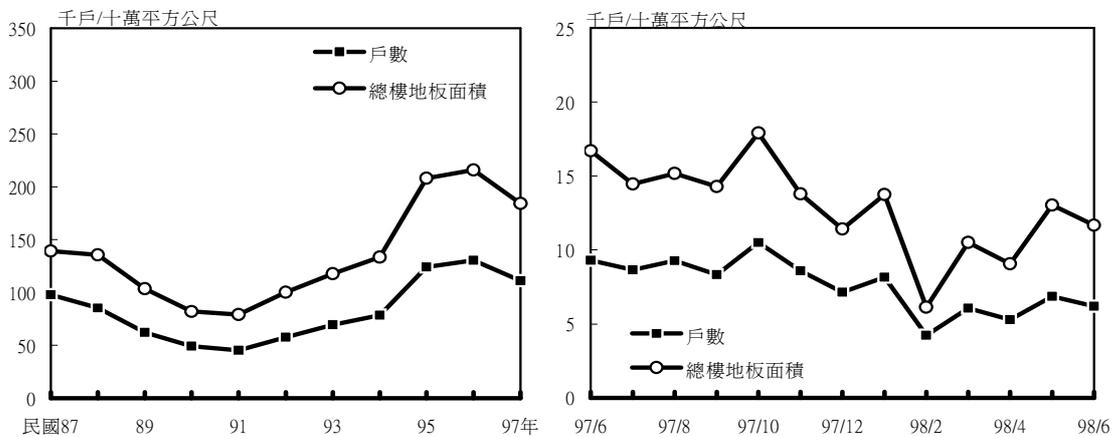
二、住宅使用執照核發情形：

六月份住宅使用執照核發件數計 1,114 件，較上月增加 30.8%，較上年同月減少 35.3%；戶數共計 6,183 戶，較上月減少 9.9%，較上年同月減少 33.6%；總樓地板面積為 1,167 千平方公尺，較上月減少 10.4%，較上年同月減少 30.1%。

較上月增量最多之前三縣市分別為：臺中市增加 73 千平方公尺，增幅為 84.8%；臺中縣增加 35 千平方公尺，增幅為 156.3%；基隆市增加 32 千平方公尺，增幅為 620.8%。

較上月減量最多之前三縣市分別為：桃園縣減少 104 千平方公尺，減幅為 49.2%；臺北縣減少 84 千平方公尺，減幅為 17.5%；高雄市減少 63 千平方公尺，減幅為 76.6%。

圖四 住宅建築物使用執照



表四 歷年住宅建築物使用執照統計

Table 4 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：戶；千平方公尺

Unit: Household; Km²

| 年別 Year | 戶數 Household | 總樓地板面積 Total Floor Area | 月別 Month | 戶數 Household | 總樓地板面積 Total Floor Area |
|------------|-----------------|----------------------------|-----------------|-----------------|----------------------------|
| 87年 1998 | 97,849 | 13,916 | 97年 2008 | 111,202 | 18,415 |
| 88年 1999 | 85,233 | 13,561 | 6月 June | 9,311 | 1,670 |
| 89年 2000 | 62,273 | 10,368 | 7月 July | 8,645 | 1,447 |
| 90年 2001 | 49,177 | 8,192 | 8月 Aug. | 9,270 | 1,518 |
| 91年 2002 | 45,131 | 7,918 | 9月 Sep. | 8,326 | 1,428 |
| 92年 2003 | 57,589 | 10,011 | 98年 2009 | 36,752 | 6,418 |
| 93年 2004 | 69,408 | 11,760 | 2月 Feb. | 4,227 | 613 |
| 94年 2005 | 78,760 | 13,333 | 3月 Mar. | 6,051 | 1,052 |
| 95年 2006 | 124,120 | 20,803 | 4月 Apr. | 5,278 | 907 |
| 96年 2007 | 130,596 | 21,578 | 5月 May | 6,859 | 1,303 |
| 97年 2008 | 111,202 | 18,415 | 6月 June | 6,183 | 1,167 |

備註：95年1月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

三、總樓地板面積按高度別分之增減情形：

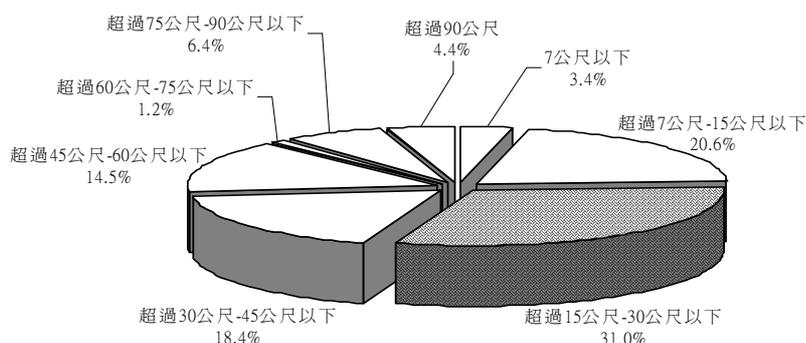
1. 六月份總樓地板面積呈正成長者為：

(1)超過 90 公尺建築物之樓地板面積為 109 千平方公尺，占總樓地板面積之 4.4%，較上年同月增加 45.0%；(2)超過 15 公尺-30 公尺以下建築物為 765 千平方公尺，占 31.0%，較上年同月增加 18.4%；(3)超過 75 公尺-90 公尺以下建築物為 157 千平方公尺，占 6.4%，較上年同月增加 16.9%；(4)超過 30 公尺-45 公尺以下建築物為 453 千平方公尺，占 18.4%，較上年同月增加 8.9%。

2. 六月份總樓地板面積呈負成長者為：

(1)超過 60 公尺-75 公尺以下建築物為 31 千平方公尺，占 1.2%，較上年同月減少 74.3%；(2)超過 45 公尺-60 公尺以下建築物為 358 千平方公尺，占 14.5%，較上年同月減少 47.4%；(3)超過 7 公尺-15 公尺以下建築物為 509 千平方公尺，占 20.6%，較上年同月減少 32.1%；(4)7 公尺以下建築物為 84 千平方公尺，占 3.4%，較上年同月減少 13.0%。

圖五 建築物使用執照高度別總樓地板面積



表五 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別

Table 5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

單位：千平方公尺；%

Unit : Km² ; %

| 年月別 Year & Month | 7公尺以下 Under 7m | 超過7公尺-15公尺以下 7-15m (include 15m) | 超過15公尺-30公尺以下 15-30m (include 30m) | 超過30公尺-45公尺以下 30-45m (include 45m) | 超過45公尺-60公尺以下 45-60m (include 60m) | 超過60公尺-75公尺以下 60-75m (include 75m) | 超過75公尺-90公尺以下 75-90m (include 90m) | 超過90公尺 Over 90m |
|------------------------------|-------------------|--|--|--|--|--|--|--------------------|
| 94年 2005 | 1,117 | 11,296 | 7,952 | 4,952 | 4,715 | 586 | 93 | 316 |
| 95年 2006 | 996 | 12,681 | 9,146 | 5,806 | 5,918 | 659 | 476 | 520 |
| 96年 2007 | 1,009 | 11,249 | 9,039 | 6,361 | 6,215 | 916 | 609 | 627 |
| 97年 2008 | 1,052 | 8,973 | 8,685 | 4,438 | 6,722 | 1,334 | 507 | 1,007 |
| 6月 June | 97 | 750 | 646 | 416 | 680 | 119 | 134 | 75 |
| 98年 2009 | 432 | 3,082 | 3,312 | 1,997 | 3,022 | 581 | 249 | 441 |
| 5月 May | 35 | 410 | 566 | 365 | 471 | 194 | 45 | 45 |
| 6月 June | 84 | 509 | 765 | 453 | 358 | 31 | 157 | 109 |
| 本月較上月增減 V. S. LAST MONTH | 143.5 | 24.0 | 35.3 | 24.1 | -24.0 | -84.2 | 250.8 | 139.9 |
| 本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR | -13.0 | -32.1 | 18.4 | 8.9 | -47.4 | -74.3 | 16.9 | 45.0 |

四、總樓地板面積按使用分區別分之增減情形

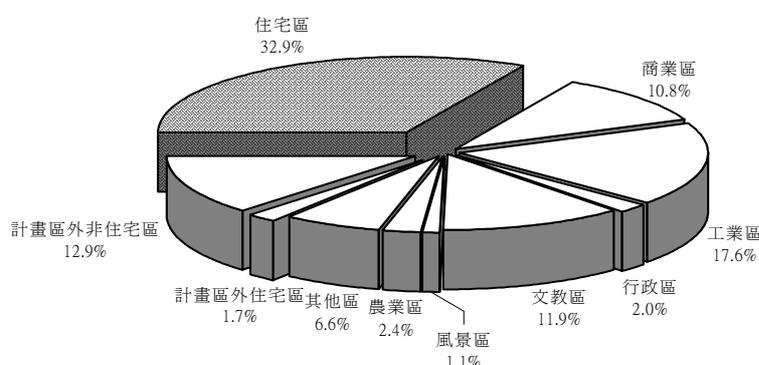
1. 六月份總樓地板面積呈正成長者為：

(1) 文教區內建築物之樓地板面積為 294 千平方公尺，占建築物總樓地板面積之 11.9%，較上年同月增加 293.0%。

2. 六月份總樓地板面積呈負成長者為：

(1) 計畫區內住宅區建築物為 810 千平方公尺，占 32.9%，較上年同月減少 38.8%；(2) 農業區內建築物為 60 千平方公尺，占 2.4%，較上年同月減少 36.7%；(3) 商業區內建築物為 267 千平方公尺，占 10.8%，較上年同月減少 27.5%；(4) 計畫區外住宅區建築物為 43 千平方公尺，占 1.7%，較上年同月減少 26.2%；(5) 行政區內建築物為 50 千平方公尺，占 2.0%，較上年同月減少 5.8%；(6) 工業區內建築物為 435 千平方公尺，占 17.6%，較上年同月減少 4.2%。

圖六 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積



表六 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

| 年月別 Year & Month | 都市計畫區域內 Within Urban Planned District | | | | | | 計畫區外 Outside Urban Planned District |
|------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|---------------------------------|---|
| | 住宅區 Residential District | 商業區 Commercial District | 工業區 Industrial District | 行政區 Administration District | 文教區 Education District | 農業區 Agricultural District | 住宅區 Residential |
| 94年 2005 | 15,839 | 3,148 | 3,611 | 224 | 1,342 | 1,490 | 688 |
| 95年 2006 | 18,006 | 3,755 | 3,847 | 307 | 1,250 | 1,645 | 1,103 |
| 96年 2007 | 17,123 | 3,524 | 3,845 | 447 | 1,655 | 1,639 | 1,116 |
| 97年 2008 | 14,202 | 3,822 | 4,168 | 413 | 1,363 | 1,008 | 689 |
| 6月 June | 1,324 | 368 | 454 | 53 | 75 | 95 | 58 |
| 98年 2009 | 5,184 | 1,431 | 1,761 | 158 | 900 | 391 | 202 |
| 5月 May | 1,091 | 240 | 141 | 22 | 134 | 71 | 26 |
| 6月 June | 810 | 267 | 435 | 50 | 294 | 60 | 43 |
| 本月較上月增減 V. S. LAST MONTH | -25.8 | 11.2 | 208.4 | 129.1 | 118.9 | -15.4 | 62.8 |
| 本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR | -38.8 | -27.5 | -4.2 | -5.8 | 293.0 | -36.7 | -26.2 |

五、總樓地板面積按層樓別分之增減情形：

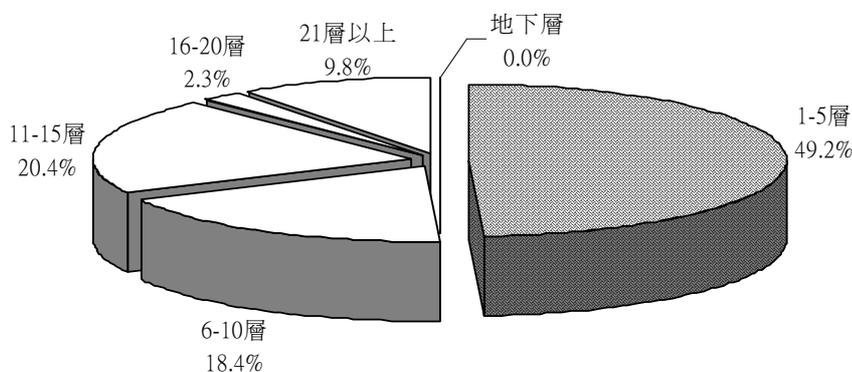
1. 六月份總樓地板面積呈正成長者為：

(1)6-10層之建築物計 453 千平方公尺，占 18.4%，較上年同月增加 36.0%；(2)21層以上之建築物計 241 千平方公尺，占 9.8%，較上年同月增加 15.0%。

2. 六月份總樓地板面積呈負成長者為：

(1)16-20層之建築物計 56 千平方公尺，占 2.3%，較上年同月減少 82.8%；(2)11-15層之建築物計 504 千平方公尺，占 20.4%，較上年同月減少 26.7%；(3)1-5層之建築物計 1,212 千平方公尺，占 49.2%，較上年同月減少 11.1%。

圖七 建築物使用執照層樓別總樓地板面積



表七 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別
Table 7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

| 年月別 Year & Month | 1-5層 One-Five Stages | 6-10層 Six-Ten Stages | 11-15層 Eleven-Fifteen Stages | 16-20層 Sixteen-Twenty Stages | 21層以上 Over Twenty-one Stages |
|------------------------------|----------------------------|----------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| 94年 2005 | 18,372 | 3,922 | 5,837 | 382 | 529 |
| 95年 2006 | 21,327 | 4,467 | 8,651 | 589 | 1,157 |
| 96年 2007 | 19,528 | 5,733 | 8,591 | 801 | 1,371 |
| 97年 2008 | 16,512 | 5,063 | 7,975 | 1,461 | 1,692 |
| 6月 June | 1,364 | 333 | 688 | 323 | 209 |
| 98年 2009 | 5,975 | 2,681 | 3,149 | 535 | 776 |
| 5月 May | 909 | 258 | 679 | 194 | 90 |
| 6月 June | 1,212 | 453 | 504 | 56 | 241 |
| 本月較上月增減 V. S. LAST MONTH | 33.3 | 75.5 | -25.8 | -71.3 | 167.2 |
| 本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR | -11.1 | 36.0 | -26.7 | -82.8 | 15.0 |

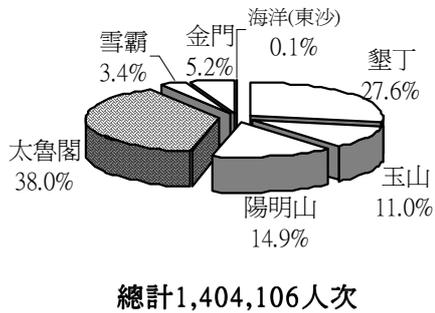
參、國家公園經營管理概況

六月份國家公園遊憩據點總遊客人次為 1,404,406 人次，其中以太魯閣國家公園之 533,450 人次最多，占總遊客人次的 38.0%。六月份進入國家公園遊憩據點之車輛數為 163,318 輛次，其中以墾丁國家公園之 45,183 輛次最多，占總輛次之 27.7%。

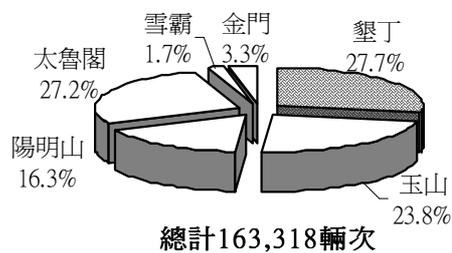
六月份國家公園內違法案件數共 168 件，其中以其他經各管理處禁止之行為之 132 件最多；違建之 12 件次之。

六月份國家公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計 14,964 團次，502,294 人次，其中以服務一般遊客之 12,929 團次，447,288 人次最多；依參訪活動內容分共計 18,736 團次，568,392 人次，其中參訪團次及人次均以參觀遊客中心之 13,838 團次，474,172 人次最多。

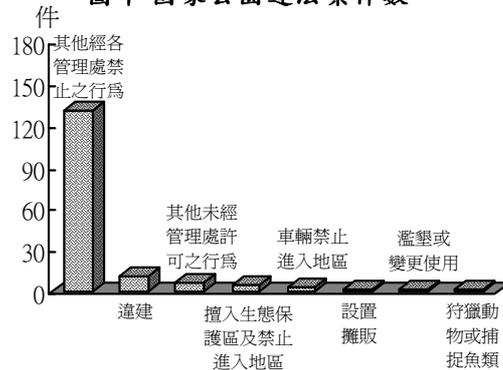
圖八 國家公園遊憩據點遊客人次



圖九 國家公園遊憩據點車輛數



圖十 國家公園違法案件數



表八 九十八年六月國家公園簡報及解說服務
Table 8 June 2009 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit: Groups; Visitor

| | 按參訪人員屬性分 By Visiting Activity | | | | | 按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic | | | |
|---------------|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------------------------|--|---|
| | 學校團體 Educational Organizations | 社會團體 Private Organizations | 政府機關 Public Agencies | 一般遊客 General Visitor | 外國遊客 Foreigners | 參觀遊客中心 Visitor Center | 影片欣賞 Video Present | 導館解說 Service Center interpreter service | 戶外解說 Outdoor interpreter service |
| 團次 Groups | 270 | 1,180 | 129 | 12,929 | 456 | 13,838 | 3,502 | 1,066 | 330 |
| 人次 Visitor | 7,963 | 31,817 | 7,249 | 447,288 | 7,977 | 474,172 | 63,546 | 11,805 | 18,869 |