

# 壹、建築物建造執照申請核發概況

## 一、建造執照核發情形：

99年9月核發之建造執照件數計2,272件，較上月增加0.7%，較上年同月增加18.8%；總樓地板面積為2,501千平方公尺，較上月減少10.9%，較上年同月增加62.7%（詳表1-1）。

依縣市別而言，總樓地板面積以臺北市占15.9%最多，桃園縣占10.0%次之，臺北縣占9.8%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：臺北縣增加118千平方公尺，增幅為91.5%；高雄縣增加87千平方公尺，增幅為136.2%；彰化縣增加78千平方公尺，增幅為86.5%；減量最多之前三縣市分別為：臺北市減少222千平方公尺，減幅為35.8%；新竹縣減少134千平方公尺，減幅為49.2%；桃園縣減少123千平方公尺，減幅為33.0%（詳表1-2）。

圖1-1 建築物建造執照

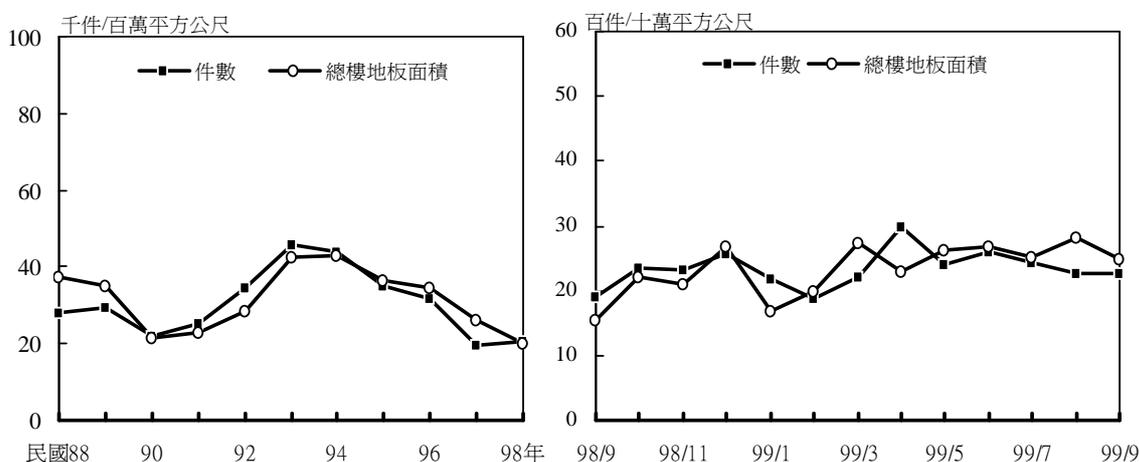


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺			Unit: Case; Km <sup>2</sup>		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
88年 1999	28,067	37,154	<b>98年 2009</b>	<b>20,517</b>	<b>19,916</b>
89年 2000	29,493	34,987	9月 Sep.	1,913	1,538
90年 2001	22,175	21,630	10月 Oct.	2,339	2,203
91年 2002	25,282	23,079	11月 Nov.	2,310	2,089
92年 2003	34,468	28,356	12月 Dec.	2,565	2,693
93年 2004	45,934	42,497	<b>99年 2010</b>	<b>21,211</b>	<b>21,832</b>
94年 2005	43,805	43,200	5月 May	2,403	2,628
95年 2006	35,184	36,664	6月 June	2,592	2,669
96年 2007	31,704	34,732	7月 July	2,420	2,504
97年 2008	19,484	26,166	8月 Aug.	2,256	2,807
98年 2009	20,517	19,916	9月 Sep.	2,272	2,501

表 1-2 各縣市核發建築物建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺;%

縣市別	99 年 9 月		99 年 8 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,501,445	100.0	2,806,637	100.0	-305,192	-10.9
臺灣省	1,802,178	72.0	1,913,494	68.2	-111,316	-5.8
臺北縣	246,389	9.8	128,666	4.6	117,723	91.5
宜蘭縣	50,136	2.0	33,672	1.2	16,464	48.9
桃園縣	249,997	10.0	373,371	13.3	-123,374	-33.0
新竹縣	137,964	5.5	271,626	9.7	-133,662	-49.2
苗栗縣	60,487	2.4	38,928	1.4	21,559	55.4
臺中縣	146,500	5.9	206,258	7.3	-59,758	-29.0
彰化縣	169,165	6.8	90,716	3.2	78,449	86.5
南投縣	20,869	0.8	24,386	0.9	-3,517	-14.4
雲林縣	77,425	3.1	40,715	1.5	36,710	90.2
嘉義縣	57,011	2.3	29,573	1.1	27,438	92.8
臺南縣	65,496	2.6	142,066	5.1	-76,570	-53.9
高雄縣	150,579	6.0	63,759	2.3	86,820	136.2
屏東縣	26,673	1.1	37,134	1.3	-10,461	-28.2
臺東縣	11,653	0.5	26,076	0.9	-14,423	-55.3
花蓮縣	21,521	0.9	12,522	0.4	8,999	71.9
澎湖縣	5,500	0.2	3,618	0.1	1,882	52.0
基隆市	9,870	0.4	80,073	2.9	-70,203	-87.7
新竹市	43,539	1.7	21,782	0.8	21,757	99.9
臺中市	190,218	7.6	142,338	5.1	47,880	33.6
嘉義市	22,970	0.9	32,395	1.2	-9,425	-29.1
臺南市	38,216	1.5	113,820	4.1	-75,604	-66.4
臺北市	398,435	15.9	620,185	22.1	-221,750	-35.8
高雄市	209,011	8.4	178,679	6.4	30,332	17.0
福建省	579	0.0	14,728	0.5	-14,149	-96.1
金門縣	-	-	14,728	0.5	-14,728	-100.0
連江縣	579	0.0	-	-	579	-
國家公園管理處	3,132	0.1	503	0.0	2,629	522.7
其他內政部 指定特設主 管建築機關	88,110	3.5	79,048	2.8	9,062	11.5

## 二、住宅建造執照核發情形：

99年9月份住宅建造執照核發件數共計1,779件，較上月增加2.6%，較上年同月增加18.4%；戶數共計6,971戶，較上月增加12.5%，較上年同月增加55.6%；總樓地板面積為1,398千平方公尺，較上月增加8.0%，較上年同月增加62.9%（詳表1-3）。

依縣市別而言，總樓地板面積以臺北市占12.9%最多，臺北縣占12.8%次之，桃園縣占12.6%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：臺北縣增加109千平方公尺，增幅為153.9%；高雄縣增加53千平方公尺，增幅為136.2%；臺北市增加41千平方公尺，增幅為29.2%；減量最多之前三縣市分別為：臺南市減少78千平方公尺，減幅為72.8%；新竹縣減少71.81千平方公尺，減幅為43.1%；基隆市減少71.80千平方公尺，減幅為92.1%（詳表1-4）。

圖1-2 住宅建築物建造執照

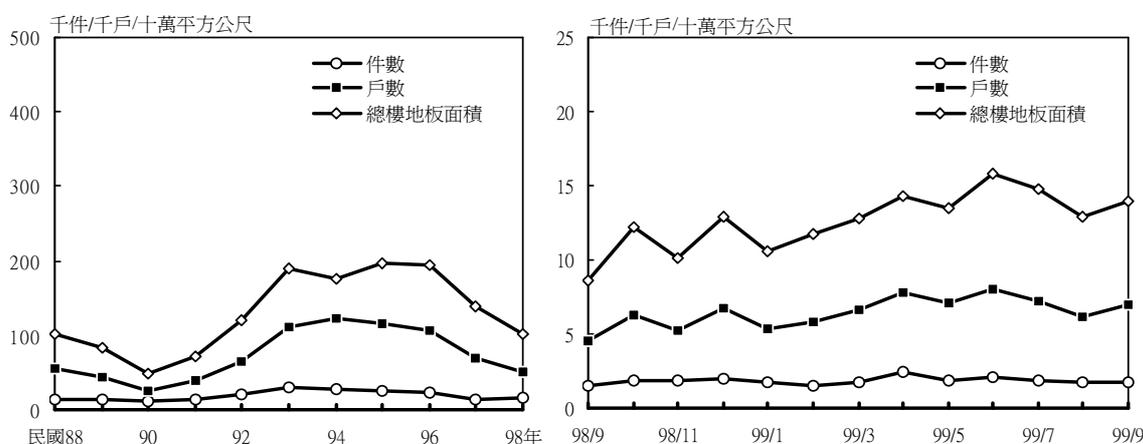


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計  
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺

Unit: Case; Household; Km<sup>2</sup>

年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
88年 1999	14,071	56,608	10,287	<b>98年 2009</b>	<b>15,389</b>	<b>51,180</b>	<b>10,088</b>
89年 2000	14,718	44,880	8,429	9月 Sep.	1,503	4,479	858
90年 2001	10,682	24,461	4,855	10月 Oct.	1,856	6,236	1,215
91年 2002	14,804	38,635	7,067	11月 Nov.	1,810	5,273	1,015
92年 2003	21,606	64,341	11,961	12月 Dec.	2,010	6,730	1,294
93年 2004	30,386	110,981	18,891	<b>99年 2010</b>	<b>16,786</b>	<b>61,002</b>	<b>12,031</b>
94年 2005	27,886	121,652	17,674	5月 May	1,905	7,053	1,345
95年 2006	25,663	116,831	19,738	6月 June	2,067	8,017	1,584
96年 2007	24,060	106,270	19,359	7月 July	1,839	7,154	1,476
97年 2008	14,072	69,941	13,912	8月 Aug.	1,734	6,195	1,294
98年 2009	15,389	51,180	10,088	9月 Sep.	1,779	6,971	1,398

備註：95年1月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

表 1-4 各縣市核發住宅建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	99年9月		99年8月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,398,143	100.0	1,294,425	100.0	103,718	8.0
臺灣省	1,062,509	76.0	981,635	75.8	80,874	8.2
臺北縣	179,351	12.8	70,635	5.5	108,716	153.9
宜蘭縣	24,281	1.7	13,214	1.0	11,067	83.8
桃園縣	176,105	12.6	138,040	10.7	38,065	27.6
新竹縣	94,817	6.8	166,623	12.9	-71,806	-43.1
苗栗縣	55,926	4.0	18,199	1.4	37,727	207.3
臺中縣	74,776	5.3	113,615	8.8	-38,839	-34.2
彰化縣	18,485	1.3	26,704	2.1	-8,219	-30.8
南投縣	11,517	0.8	15,964	1.2	-4,447	-27.9
雲林縣	47,333	3.4	16,355	1.3	30,978	189.4
嘉義縣	13,297	1.0	9,552	0.7	3,745	39.2
臺南縣	52,564	3.8	40,959	3.2	11,605	28.3
高雄縣	92,385	6.6	39,114	3.0	53,271	136.2
屏東縣	6,869	0.5	10,797	0.8	-3,928	-36.4
臺東縣	10,145	0.7	4,613	0.4	5,532	119.9
花蓮縣	19,874	1.4	9,503	0.7	10,371	109.1
澎湖縣	2,382	0.2	1,456	0.1	926	63.6
基隆市	6,117	0.4	77,913	6.0	-71,796	-92.1
新竹市	42,080	3.0	15,679	1.2	26,401	168.4
臺中市	88,986	6.4	74,284	5.7	14,702	19.8
嘉義市	15,982	1.1	10,738	0.8	5,244	48.8
臺南市	29,237	2.1	107,678	8.3	-78,441	-72.8
臺北市	180,523	12.9	139,677	10.8	40,846	29.2
高雄市	155,059	11.1	164,153	12.7	-9,094	-5.5
福建省	-	-	3,049	0.2	-3,049	-100.0
金門縣	-	-	3,049	0.2	-3,049	-100.0
連江縣	-	-	-	-	-	-
國家公園管理處	52	0.0	207	0.0	-155	-74.9
其他內政部 指定特設主 管建築機關	-	-	5,704	0.4	-5,704	-100.0

## 貳、建築物使用執照申請核發概況

### 一、使用執照核發情形：

99年9月核發之使用執照件數計1,876件，較上月減少12.5%，較上年同月增加46.9%；總樓地板面積為2,215千平方公尺，較上月增加22.7%，較上年同月減少12.8%（詳表2-1）。

依縣市別而言，總樓地板面積以臺北縣占23.6%最多，臺中市占14.6%次之，臺北市占11.2%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：臺北縣增加150千平方公尺，增幅為40.1%；臺中市增加94千平方公尺，增幅為40.5%；新竹市增加85千平方公尺，增幅為117.6%；減量最多之前三縣市分別為：高雄縣減少52千平方公尺，減幅為46.5%；屏東縣減少28千平方公尺，減幅為55.3%；基隆市減少17千平方公尺，減幅為66.0%（詳表2-2）。

圖 2-1 建築物使用執照

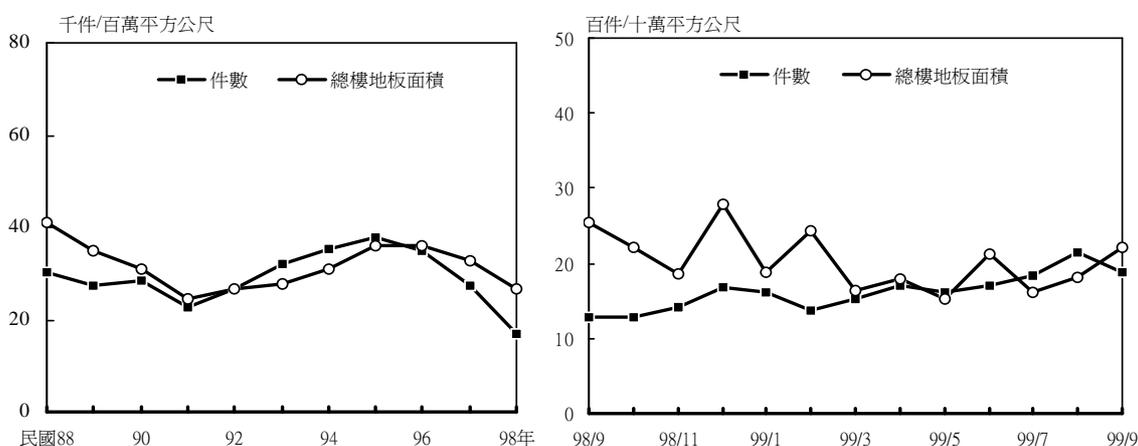


表 2-1 歷年建築物使用執照統計  
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit: Case; Km <sup>2</sup>		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
88年 1999	30,404	41,240	<b>98年 2009</b>	<b>16,770</b>	<b>26,535</b>
89年 2000	27,370	35,024	9月 Sep.	1,277	2,541
90年 2001	28,507	31,168	10月 Oct.	1,285	2,202
91年 2002	22,786	24,386	11月 Nov.	1,422	1,857
92年 2003	26,579	26,497	12月 Dec.	1,675	2,798
93年 2004	31,902	27,873	<b>99年 2010</b>	<b>15,384</b>	<b>17,032</b>
94年 2005	35,271	31,028	5月 May	1,604	1,528
95年 2006	37,978	36,202	6月 June	1,711	2,117
96年 2007	34,797	36,024	7月 July	1,838	1,622
97年 2008	27,376	32,717	8月 Aug.	2,145	1,806
98年 2009	16,770	26,535	9月 Sep.	1,876	2,215

表 2-2 各縣市核發建築物使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	99 年 9 月		99 年 8 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,215,008	100.0	1,805,567	100.0	409,441	22.7
臺灣省	1,850,922	83.6	1,520,779	84.2	330,143	21.7
臺北縣	522,171	23.6	372,581	20.6	149,590	40.1
宜蘭縣	42,700	1.9	32,854	1.8	9,846	30.0
桃園縣	108,304	4.9	105,306	5.8	2,998	2.8
新竹縣	82,844	3.7	32,159	1.8	50,685	157.6
苗栗縣	45,716	2.1	47,167	2.6	-1,451	-3.1
臺中縣	148,780	6.7	113,018	6.3	35,762	31.6
彰化縣	56,741	2.6	65,203	3.6	-8,462	-13.0
南投縣	16,295	0.7	24,894	1.4	-8,599	-34.5
雲林縣	56,427	2.5	33,676	1.9	22,751	67.6
嘉義縣	27,393	1.2	30,041	1.7	-2,648	-8.8
臺南縣	76,350	3.4	92,011	5.1	-15,661	-17.0
高雄縣	59,753	2.7	111,725	6.2	-51,972	-46.5
屏東縣	22,569	1.0	50,454	2.8	-27,885	-55.3
臺東縣	33,035	1.5	8,267	0.5	24,768	299.6
花蓮縣	10,726	0.5	15,465	0.9	-4,739	-30.6
澎湖縣	6,351	0.3	12,460	0.7	-6,109	-49.0
基隆市	8,912	0.4	26,209	1.5	-17,297	-66.0
新竹市	157,928	7.1	72,563	4.0	85,365	117.6
臺中市	324,306	14.6	230,781	12.8	93,525	40.5
嘉義市	9,595	0.4	16,745	0.9	-7,150	-42.7
臺南市	34,026	1.5	27,200	1.5	6,826	25.1
臺北市	247,422	11.2	221,261	12.3	26,161	11.8
高雄市	68,351	3.1	53,967	3.0	14,384	26.7
福建省	9,392	0.4	1,976	0.1	7,416	375.3
金門縣	2,489	0.1	1,845	0.1	644	34.9
連江縣	6,903	0.3	131	0.0	6,772	5169.5
國家公園管理處	1,611	0.1	1,707	0.1	-96	-5.6
其他內政部 指定特設主 管建築機關	37,310	1.7	5,877	0.3	31,433	534.8

## 二、住宅使用執照核發情形：

99年9月住宅使用執照核發件數計1,448件，較上月減少13.9%，較上年同月增加59.6%；戶數共計7,867戶，較上月增加54.8%，較上年同月增加13.4%；總樓地板面積為1,393千平方公尺，較上月增加51.2%，較上年同月增加12.3%（詳表2-3）。

依縣市別而言，總樓地板面積以臺北縣占26.4%最多，臺中市占18.1%次之，臺北市占12.5%再次之；若與上月相較，增量最多之前三縣市分別為：臺中市增加190千平方公尺，增幅為306.6%；臺北市增加94千平方公尺，增幅為118.8%；新竹市增加85千平方公尺，增幅為544.5%；減量最多之前三縣市分別為：高雄縣減少22千平方公尺，減幅為34.1%；屏東縣減少12千平方公尺，減幅為53.2%；嘉義縣減少10千平方公尺，減幅為52.1%（詳表2-4）。

圖2-2 住宅建築物使用執照

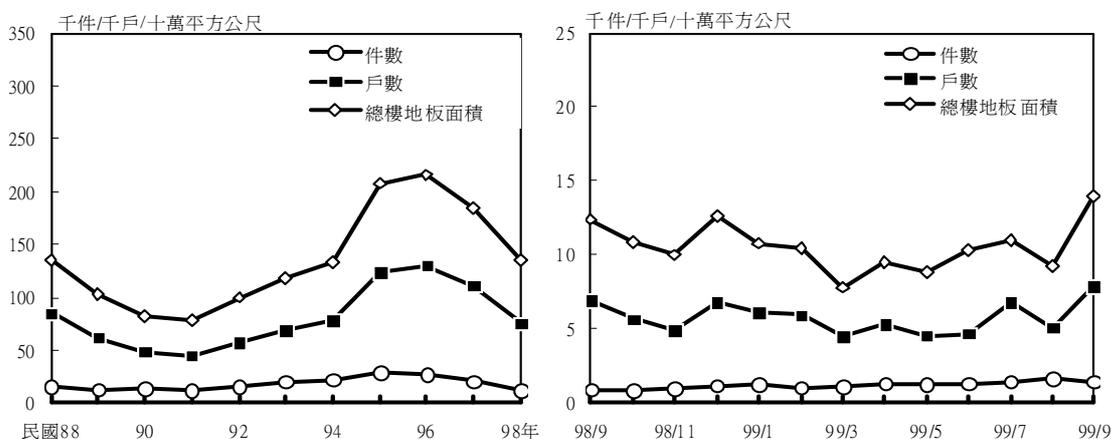


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計  
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km <sup>2</sup>			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
88年 1999	15,821	85,233	13,561	<b>98年 2009</b>	<b>11,777</b>	<b>75,870</b>	<b>13,518</b>
89年 2000	12,977	62,273	10,368	9月 Sep.	907	6,940	1,241
90年 2001	14,042	49,177	8,192	10月 Oct.	866	5,672	1,089
91年 2002	12,254	45,131	7,918	11月 Nov.	957	4,900	1,001
92年 2003	16,233	57,589	10,011	12月 Dec.	1,196	6,824	1,264
93年 2004	20,336	69,408	11,760	<b>99年 2010</b>	<b>11,871</b>	<b>50,842</b>	<b>9,180</b>
94年 2005	22,314	78,760	13,333	5月 May	1,236	4,555	886
95年 2006	29,177	124,120	20,803	6月 June	1,318	4,702	1,028
96年 2007	27,608	130,596	21,578	7月 July	1,450	6,781	1,097
97年 2008	20,804	111,202	18,415	8月 Aug.	1,681	5,083	921
98年 2009	11,777	75,870	13,518	9月 Sep.	1,448	7,867	1,393

備註：95年1月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

表 2-4 各縣市核發住宅使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

縣市別	99年9月		99年8月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,392,511	100.0	921,001	100.0	471,510	51.2
臺灣省	1,180,994	84.8	812,843	88.3	368,151	45.3
臺北縣	367,192	26.4	309,898	33.6	57,294	18.5
宜蘭縣	34,820	2.5	26,724	2.9	8,096	30.3
桃園縣	36,169	2.6	28,609	3.1	7,560	26.4
新竹縣	65,788	4.7	21,997	2.4	43,791	199.1
苗栗縣	23,174	1.7	27,436	3.0	-4,262	-15.5
臺中縣	101,721	7.3	75,368	8.2	26,353	35.0
彰化縣	19,734	1.4	19,834	2.2	-100	-0.5
南投縣	13,810	1.0	5,142	0.6	8,668	168.6
雲林縣	11,503	0.8	10,174	1.1	1,329	13.1
嘉義縣	9,034	0.6	18,866	2.0	-9,832	-52.1
臺南縣	37,848	2.7	45,406	4.9	-7,558	-16.6
高雄縣	41,979	3.0	63,749	6.9	-21,770	-34.1
屏東縣	10,257	0.7	21,903	2.4	-11,646	-53.2
臺東縣	10,542	0.8	6,264	0.7	4,278	68.3
花蓮縣	10,268	0.7	13,647	1.5	-3,379	-24.8
澎湖縣	3,361	0.2	7,860	0.9	-4,499	-57.2
基隆市	960	0.1	1,358	0.1	-398	-29.3
新竹市	100,576	7.2	15,605	1.7	84,971	544.5
臺中市	251,603	18.1	61,885	6.7	189,718	306.6
嘉義市	2,305	0.2	7,630	0.8	-5,325	-69.8
臺南市	28,350	2.0	23,488	2.6	4,862	20.7
臺北市	173,861	12.5	79,449	8.6	94,412	118.8
高雄市	34,991	2.5	25,107	2.7	9,884	39.4
福建省	2,230	0.2	1,976	0.2	254	12.9
金門縣	2,230	0.2	1,845	0.2	385	20.9
連江縣	-	-	131	0.0	-131	-100.0
國家公園管理處	435	0.0	1,626	0.2	-1,191	-73.2
其他內政部 指定特設主 管建築機關	-	-	-	-	-	-

### 三、總樓地板面積按高度別分：

99年9月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過45公尺-60公尺以下」占26.7%最多，其次依序為「超過7公尺-15公尺以下」及「超過15公尺-30公尺以下」分別占24.4%及18.0%。

若與上月(99年8月)比較，上月無「超過90公尺」之樓地板面積，本月則達27千平方公尺，其餘則以「超過45公尺-60公尺以下」增加328.9%最多，「超過75公尺-90公尺以下」增加143.3%次之；呈負成長者以「7公尺以下」減少53.0%最多，其次為「超過60公尺-75公尺以下」減少43.2%。

若與上年同月(98年9月)比較，呈正成長者以「超過75公尺-90公尺以下」增加55.8%最多，「超過7公尺-15公尺以下」增加45.8%次之；呈負成長者以「超過90公尺」減少83.9%最多，「超過15公尺-30公尺以下」減少40.6%次之。

圖2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

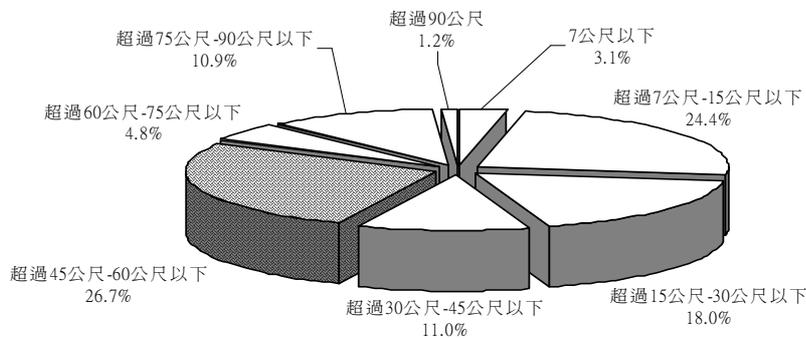


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別  
Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

年月別 Year & Month	Unit : Km <sup>2</sup> ; %							
	7公尺以下 Under 7m	超過7公尺-15公尺以下 7-15m (include 15m)	超過15公尺-30公尺以下 15-30m (include 30m)	超過30公尺-45公尺以下 30-45m (include 45m)	超過45公尺-60公尺以下 45-60m (include 60m)	超過60公尺-75公尺以下 60-75m (include 75m)	超過75公尺-90公尺以下 75-90m (include 90m)	超過90公尺 Over 90m
95年 2006	996	12,681	9,146	5,806	5,918	659	476	520
96年 2007	1,009	11,249	9,039	6,361	6,215	916	609	627
97年 2008	1,052	8,973	8,685	4,438	6,722	1,334	507	1,007
98年 2009	905	5,637	6,484	3,854	6,232	1,207	1,078	1,138
9月 Sep.	107	371	670	332	632	109	154	165
99年 2010	804	4,479	3,594	1,810	3,655	1,250	613	828
8月 Aug.	144	562	464	210	138	189	99	-
9月 Sep.	68	540	398	243	592	107	240	27
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-53.0	-4.0	-14.2	15.9	328.9	-43.2	143.3	-
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	-36.7	45.8	-40.6	-27.0	-6.4	-2.1	55.8	-83.9

#### 四、總樓地板面積按使用分區別分：

99年9月總樓地板面積按使用分區別觀察，主要集中在都市計畫區域內住宅區、商業區及工業區，樓地板面積為1,573千平方公尺，占總樓地板面積達71.0%，其中以都市計畫區域內住宅區占48.1%之比例最高，工業區占11.9%次之，商業區占11.0%再次之。

若與上月(99年8月)比較，樓地板面積呈正成長者以風景區增加839.2%最多(由3.31千平方公尺增加為31.08千平方公尺)，工業區增加212.1%次之，都市計畫區域內住宅區增加61.6%再次之；呈負成長者則以行政區減少51.1%最多，都市計畫區域外住宅區減少43.6%次之，文教區減少33.9%再次之。

若與上年同月(98年9月)比較，僅都市計畫區域內住宅區呈正成長，增幅為2.8%；呈負成長者則以其他區減少40.8%最多，文教區減少32.6%次之，都市計畫區域外住宅區減少26.7%再次之。

圖2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

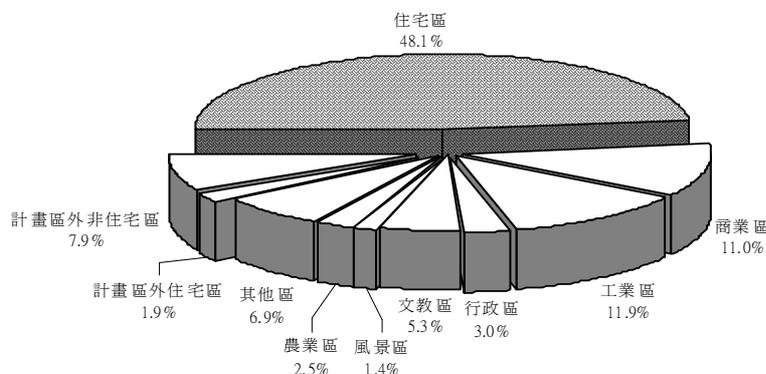


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit: Km<sup>2</sup>; %

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District								都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others	住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
95年 2006	18,006	3,755	3,847	307	1,250	37	1,645	4,269	1,103	1,982
96年 2007	17,123	3,524	3,845	447	1,655	26	1,639	3,018	1,116	3,721
97年 2008	14,202	3,822	4,168	413	1,363	35	1,008	3,053	689	3,966
98年 2009	10,369	3,108	3,587	525	1,678	92	812	2,645	610	3,110
9月 Sep.	1,037	313	291	75	173	33	73	258	58	231
99年 2010	6,822	2,260	1,885	517	883	55	585	1,427	578	2,020
8月 Aug.	660	289	84	137	176	3	74	108	75	199
9月 Sep.	1,066	244	263	67	116	31	56	153	42	175
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	61.6	-15.4	212.1	-51.1	-33.9	839.2	-24.1	42.2	-43.6	-12.0
本月較上年同月 增減 V. S. LAST YEAR	2.8	-21.8	-9.6	-10.3	-32.6	-6.0	-22.2	-40.8	-26.7	-24.2

### 五、總樓地板面積按層樓別分：

99年9月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5層」占43.4%之比例最高，「11-15層」占26.6%次之，「21層以上」占12.1%再次之。

若與上月(99年8月)比較，樓地板面積呈正成長者以「11-15層」增加282.7%最多，「21層以上」增加138.4%次之；呈負成長者以「6-10層」減少23.7%最多，「1-5層」減少10.6%次之。

若與上年同月(98年9月)比較，僅「16-20層」呈正成長，增幅為9.3%；呈負成長者亦以「6-10層」減少44.8%最多，「21層以上」減少16.3%次之。

圖2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

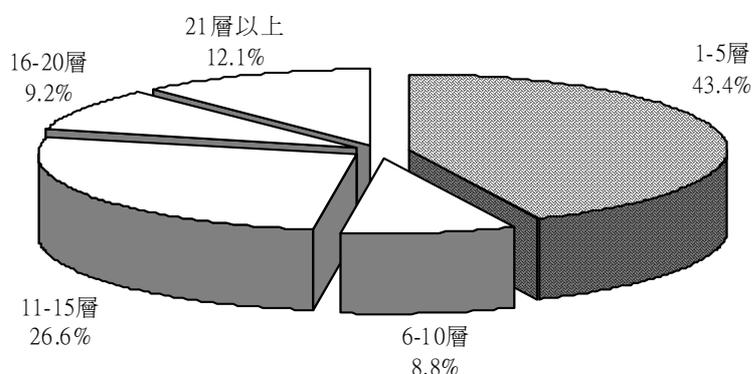


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別  
Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

年月別 Year & Month	1-5層 One-Five Stages	6-10層 Six-Ten Stages	11-15層 Eleven-Fifteen Stages	16-20層 Sixteen-Twenty Stages	21層以上 Over Twenty-one Stages
95年 2006	21,327	4,467	8,651	589	1,157
96年 2007	19,528	5,733	8,591	801	1,371
97年 2008	16,512	5,063	7,975	1,461	1,692
98年 2009	11,234	5,074	6,428	1,386	2,411
9月 Sep.	1,046	352	638	186	319
99年 2010	8,479	2,084	3,873	1,038	1,558
8月 Aug.	1,074	255	154	210	112
9月 Sep.	960	195	590	203	267
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-10.6	-23.7	282.7	-3.5	138.4
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	-8.2	-44.8	-7.6	9.3	-16.3

## 參、國家公園經營管理概況

99年9月國家公園遊憩據點總遊客人次為108萬550人次，其中以墾丁國家公園之44萬801人次最多，占總遊客人次的40.8%(詳圖3-1)。9月份進入國家公園遊憩據點之車輛數為12萬4,530輛次，其中以墾丁國家公園之4萬918輛次最多，占總輛次之32.9%(詳圖3-2)。

99年9月國家公園內違法案件數共19件，其中以其他未經各管理處許可之行為之7件最多；違建之6件次之(詳圖3-3)。

99年9月國家公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計2萬646團次，50萬7,339人次，其中以服務一般遊客之1萬7,646團次，45萬9,368人次最多；依參訪活動內容分共計2萬3,727團次，56萬486人次，其中參訪團次及人次均以參觀遊客中心之1萬8,570團次，49萬8,560人次最多(詳表3-1)。

圖3-1 國家公園遊憩據點遊客人次

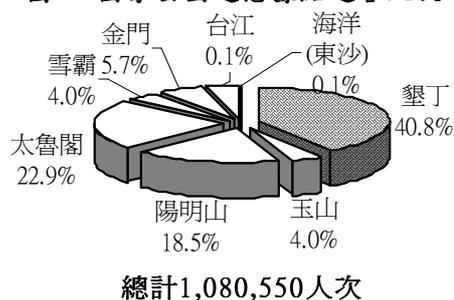


圖3-2 國家公園遊憩據點車輛數

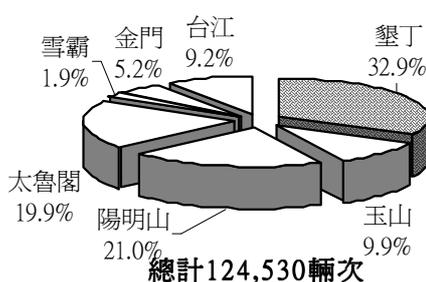


圖3-3 國家公園違法案件數

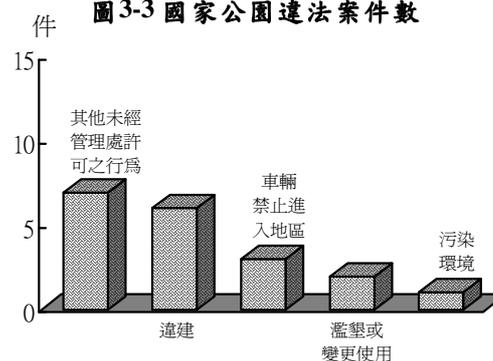


表3-1 99年9月國家公園簡報及解說服務

Table 3-1 September 2010 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit: Group; Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic				
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客 Foreigners	總計 Total	參觀遊客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
團次 Group	20,646	342	1,993	180	17,646	485	23,727	18,570	3,342	1,512	303
人次 Visitor	507,339	6,581	33,012	3,975	459,368	4,403	560,486	498,560	42,428	12,880	6,618