

經濟部 函

地址：81170高雄市楠梓區加昌路600號
聯絡人：王瓊甄
聯絡電話：07-3611212 分機：217
傳真：07-3642509
電子郵件：ar8711@bip.gov.tw

受文者：內政部國土管理署

發文日期：中華民國114年3月21日
發文字號：經授園字第11455000450號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：為貴署審議臺中市及彰化縣國土功能分區圖（草案），本部就「臺中市神岡區磯鑫工業區開發案」、「彰化縣二林農場」、「彰南」、「三豐」及「鴻大」等產業園區釐清是否屬經行政院或本部核定之重大建設計畫一案，復請查照。

說明：

一、復貴署114年3月18日國署計字第1141041847、1141048555號函及114年3月19日國署計字第1141051480號函。

二、有關「彰化二林農場」辦理情形如下：

(一)茲因行政院前以112年5月22日院臺經長字第1121021022號函同意本部所報「配合台商回台土地需求，中南部產業園區開發方案（第2次修正版）」屬「經行政院及相關中央目的事業主管機關核定重大建設計畫」之範疇，符合第三階段得新增繪製城鄉發展地區第二類之三之情形。

(二)本部113年12月2日經授園字第11355309340號函請彰化縣



政府以上開方案所擇定之「彰化二林農場」於國土功能分區圖繪製階段調整劃設為城鄉發展地區第二類之三，俾利後續推動產業園區事宜。

(三)承上，彰化縣政府業以114年3月17日府地用字第1140098504號函復本部審議通過，惟最終結果以內政部核定後為準。

(四)計畫範圍依本部113年12月2日經授園字第11355309340號函說明總面積約195.53公頃，其中扣除屬城一範圍約2.72公頃，涉調整城二之三面積為約192.81公頃，產業用地以總面積百分之七十估算面積約136.87公頃；開發期程則視後續發展採滾動式檢討。

三、另關於「臺中市神岡區磯鑫工業區開發案」、「彰南」、「三豐」及「鴻大」等產業園區尚非屬行政院或本部核定之重大建設計畫。

正本：內政部國土管理署

副本：經濟部綜合規劃司



交通部 函

地址：100020 臺北市中正區仁愛路1段50
號

聯絡人：徐紫嘉

聯絡電話：02-23491500 分機：8538

傳真：02-2773-9297

電子郵件：alicia22@tad.gov.tw

受文者：內政部國土管理署

發文日期：中華民國114年3月31日

發文字號：交授觀宿字第1140002762號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：有關貴署審議「彰化縣國土功能分區圖(草案)」涉及重大建設計畫認定一案，復如說明，請查照。

說明：

- 一、復貴署114年3月19日國署計字第1141051480號函辦理。
- 二、經查本部觀光署未有就旨案涉「(四)彰化縣「灣東段遊憩設施區(旅館)開發案」部分核發或報請行政院核發重大建設計畫核定函；另因一般旅館之設立登記、發照係由彰化縣政府辦理，無涉本部觀光署權管，爰無相關審查意見。

正本：內政部國土管理署

副本：電子公文
交換章
2025/03/31
10:45:52

交通部 函

地址：100299臺北市仁愛路1段50號
傳真：(02)2388-2051
聯絡人：黃于芳
電話：(02)80723333分機6206
電子郵件：yfhuang@rb.gov.tw

受文者：內政部國土管理署

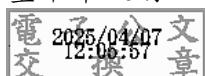
發文日期：中華民國114年4月7日
發文字號：交路(一)字第1147900236號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明三 (1147900236-0-0.pdf)

主旨：有關貴部審議「彰化縣國土功能分區圖(草案)」涉及重大建設計畫範圍認定疑義一案，復如說明，請查照。

說明：

- 一、復貴署114年3月18日國署計字第1141048558號函。
- 二、查行政院113年1月31日同意之「臺中都會區大眾捷運系統烏日文心北屯延伸線可行性研究報告」，臺中市政府刻正辦理綜合規劃作業中，尚未提報本部，該計畫路線及車站所涉範圍建請洽臺中市政府確認。
- 三、次查「彰化市鐵路高架化計畫」路線及車站部分行經「擴大彰東金馬東站北側」(詳附件)。

正本：內政部國土管理署
副本：臺中市政府、彰化縣政府、交通部鐵道局、本部路政及道安司(均含附件)





彰化市鐵路高架化計畫與「擴大彰東金馬東站北側」範圍示意圖