

凡 例

- 一、本月報主要係以本署所主管之建築管理與國家公園等重要統計資料，予以按月整理分析，俾供釐訂政策及實施考核之參據。
- 二、本月報所載資料，間有更新或修正。凡與前期數字不同者，悉以本期數字為準。
- 三、本月報資料因四捨五入關係，部份總計數字與細項數字和之尾數，容或有未能相符。
- 四、95年1月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍(包括民宿)。
- 五、本月報當月、上月或去年同月無資料時不予分析。
- 六、本月報各項目之比較，涉及「其他」者屬不可歸類之項目，故不予列入比較分析。
- 七、國家公園簡報及解說服務因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。
- 八、本月報為便國際參考，並促進統計資料之國際交流起見，自民國八十二年一月(第一三六期)起除提要分析、名詞與定義等說明以外，一律以中英文對照方式刊布。
- 九、本月報各種符號定義如下：

0	：數值不及半單位	Ⓟ	：初步統計數
-	：無數值	Ⓡ	：修正數
...	：數值不明，或尚未產生資料	Ⓧ	：預測數

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

101年12月核發之建造執照件數計2,879件，較上(11)月增加0.9%，較去年同月(100年12月)減少6.1%；總樓地板面積為325萬6千平方公尺，較上月減少1.6%，較去年同月減少18.0%(詳表1-1)。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占53.9%，以新北市占13.30%最多，高雄市占13.29%次之，五都以外之其他縣市占45.1%，其中以桃園縣占12.4%最多，苗栗縣占6.7%次之，宜蘭縣占6.1%再次之；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積增加者依序為高雄市、臺北市及臺南市，分別增加20萬2千平方公尺、18萬3千平方公尺及8萬2千平方公尺，減少者依序為臺中市及新北市，分別減少37萬8千平方公尺及30萬3千平方公尺，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為苗栗縣，增加15萬6千平方公尺，增幅最大者亦為苗栗縣，增幅247.7%，總樓地板面積減少最多者為新竹縣，減少5萬7千平方公尺，減幅最大者為嘉義市，減幅72.3%(詳表1-2)。

圖1-1 建築物建造執照

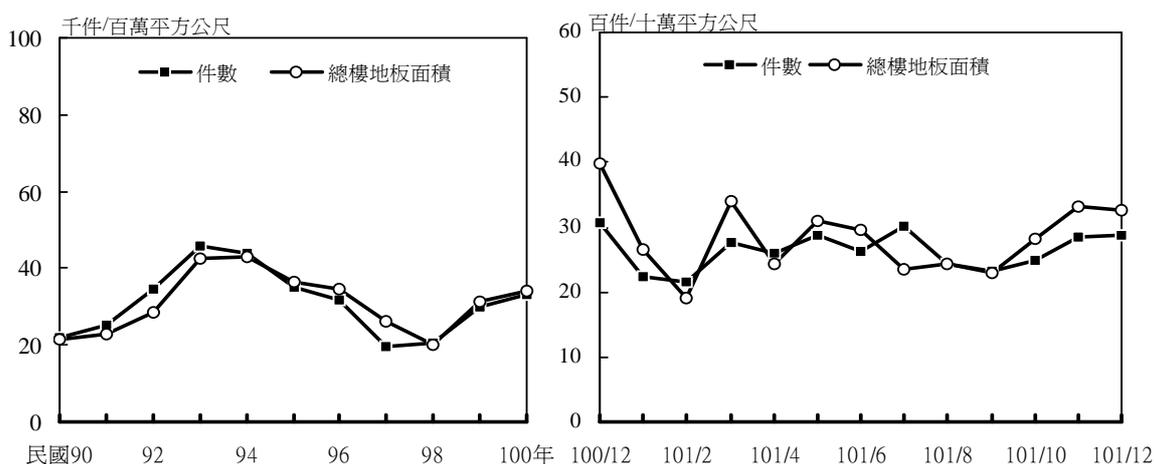


表1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺

Unit：Case；Km²

年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
90年 2001	22,175	21,630	100年 2011	33,161	34,148
91年 2002	25,282	23,079	9月 Sep.	2,576	2,894
92年 2003	34,468	28,356	10月 Oct.	2,871	2,386
93年 2004	45,934	42,497	11月 Nov.	3,219	2,846
94年 2005	43,805	43,200	12月 Dec.	3,065	3,972
95年 2006	35,184	36,664	101年 2012	31,237	32,883
96年 2007	31,704	34,732	8月 Aug.	2,431	2,433
97年 2008	19,484	26,166	9月 Sep.	2,320	2,295
98年 2009	20,517	19,916	10月 Oct.	2,489	2,820
99年 2010	29,696	31,174	11月 Nov.	2,853	3,308
100年 2011	33,161	34,148	12月 Dec.	2,879	3,256

表 1-2 核發建築物建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	101 年 12 月		101 年 11 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	3,255,516	100.0	3,307,703	100.0	-52,187	-1.6
新北市	433,043	13.3	736,262	22.3	-303,219	-41.2
臺北市	272,028	8.4	88,798	2.7	183,230	206.3
臺中市	245,706	7.5	623,266	18.8	-377,560	-60.6
臺南市	369,689	11.4	287,462	8.7	82,227	28.6
高雄市	432,782	13.3	230,399	7.0	202,383	87.8
臺灣省	1,446,146	44.4	1,226,040	37.1	220,106	18.0
宜蘭縣	198,197	6.1	87,206	2.6	110,991	127.3
桃園縣	404,519	12.4	304,019	9.2	100,500	33.1
新竹縣	75,229	2.3	132,152	4.0	-56,923	-43.1
苗栗縣	219,341	6.7	63,086	1.9	156,255	247.7
彰化縣	102,717	3.2	90,022	2.7	12,695	14.1
南投縣	38,595	1.2	52,098	1.6	-13,503	-25.9
雲林縣	94,020	2.9	87,369	2.6	6,651	7.6
嘉義縣	28,514	0.9	73,323	2.2	-44,809	-61.1
屏東縣	71,041	2.2	50,266	1.5	20,775	41.3
臺東縣	8,881	0.3	20,061	0.6	-11,180	-55.7
花蓮縣	41,677	1.3	52,916	1.6	-11,239	-21.2
澎湖縣	12,265	0.4	23,138	0.7	-10,873	-47.0
基隆市	4,465	0.1	6,151	0.2	-1,686	-27.4
新竹市	130,599	4.0	126,117	3.8	4,482	3.6
嘉義市	16,086	0.5	58,116	1.8	-42,030	-72.3
福建省	23,197	0.7	18,565	0.6	4,632	25.0
金門縣	23,197	0.7	8,132	0.2	15,065	185.3
連江縣	-	-	10,433	0.3	-10,433	-100.0
內政部指定特設 主管建築機關	32,925	1.0	96,911	2.9	-63,986	-66.0
國家公園管理處	603	0.0	862	0.0	-259	-30.0
其他	32,322	1.0	96,049	2.9	-63,727	-66.3

二、住宅建造執照核發情形：

101年12月份住宅(含農舍)建造執照核發件數共計2,240件，較上月增加1.1%，較去年同月減少8.7%；戶數共計1萬340戶，較上月減少6.2%，較去年同月減少11.4%；總樓地板面積為175萬9千平方公尺，較上月減少17.4%，較去年同月減少26.2%(詳表1-3)。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占55.6%，以高雄市占14.4%最多，臺南市占13.6次之，五都以外之其他縣市占44.2%，其中以桃園縣占19.1%最多，新竹市占6.8%次之；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺南市、臺北市及高雄市，分別增加7萬8千平方公尺、7萬6千平方公尺及7萬3千平方公尺，減少者依序為新北市及臺中市，分別減少44萬4千平方公尺及19萬1千平方公尺，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為桃園縣，增加13萬5千平方公尺，增幅最大者為金門縣，增幅231.3%，總樓地板面積減少最多者為新竹縣，減少9萬6千平方公尺，減幅最大者為基隆市，減幅93.5%(詳表1-4)。

圖1-2 住宅建築物建造執照

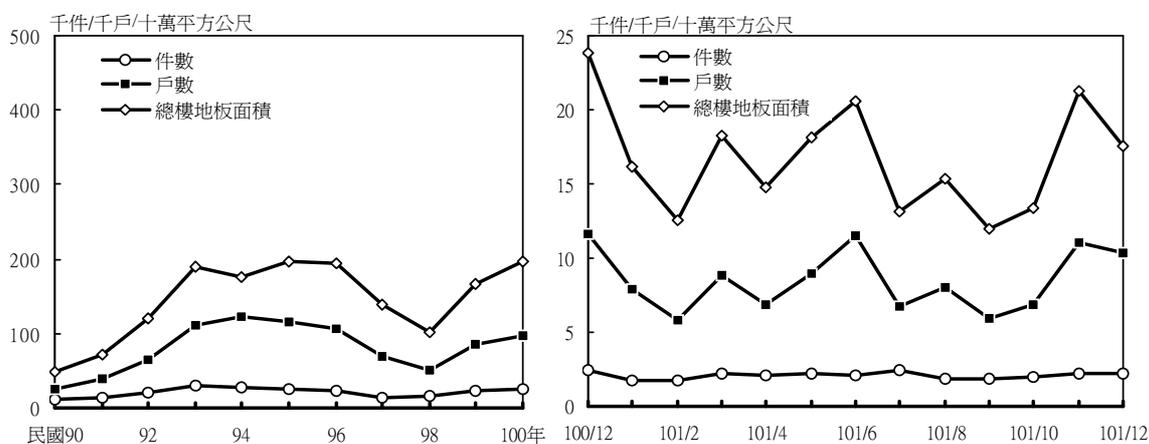


表1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
90年 2001	10,682	24,461	4,855	100年 2011	26,538	97,755	19,787
91年 2002	14,804	38,635	7,067	9月 Sep.	2,019	9,020	1,801
92年 2003	21,606	64,341	11,961	10月 Oct.	2,313	7,455	1,407
93年 2004	30,386	110,981	18,891	11月 Nov.	2,640	8,098	1,595
94年 2005	27,886	121,652	17,674	12月 Dec.	2,453	11,677	2,384
95年 2006	25,663	116,831	19,738	101年 2012	24,576	98,663	19,319
96年 2007	24,060	106,270	19,359	8月 Aug.	1,882	7,972	1,533
97年 2008	14,072	69,941	13,912	9月 Sep.	1,822	5,896	1,192
98年 2009	15,389	51,180	10,088	10月 Oct.	1,929	6,877	1,339
99年 2010	23,501	84,518	16,737	11月 Nov.	2,215	11,019	2,129
100年 2011	26,538	97,755	19,787	12月 Dec.	2,240	10,340	1,759

表 1-4 核發住宅建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	101 年 12 月		101 年 11 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,759,074	100.0	2,129,341	100.0	-370,267	-17.4
新北市	180,241	10.2	624,259	29.3	-444,018	-71.1
臺北市	131,420	7.5	55,223	2.6	76,197	138.0
臺中市	174,550	9.9	365,680	17.2	-191,130	-52.3
臺南市	239,070	13.6	161,223	7.6	77,847	48.3
高雄市	253,473	14.4	180,064	8.5	73,409	40.8
臺灣省	753,950	42.9	724,180	34.0	29,770	4.1
宜蘭縣	59,094	3.4	56,817	2.7	2,277	4.0
桃園縣	336,753	19.1	201,903	9.5	134,850	66.8
新竹縣	29,691	1.7	125,213	5.9	-95,522	-76.3
苗栗縣	52,200	3.0	40,656	1.9	11,544	28.4
彰化縣	22,825	1.3	46,417	2.2	-23,592	-50.8
南投縣	18,144	1.0	30,217	1.4	-12,073	-40.0
雲林縣	40,483	2.3	25,225	1.2	15,258	60.5
嘉義縣	18,308	1.0	21,554	1.0	-3,246	-15.1
屏東縣	14,952	0.8	14,207	0.7	745	5.2
臺東縣	5,614	0.3	9,110	0.4	-3,496	-38.4
花蓮縣	14,505	0.8	12,264	0.6	2,241	18.3
澎湖縣	6,785	0.4	14,452	0.7	-7,667	-53.1
基隆市	334	0.0	5,171	0.2	-4,837	-93.5
新竹市	119,122	6.8	93,287	4.4	25,835	27.7
嘉義市	15,140	0.9	27,687	1.3	-12,547	-45.3
福建省	23,094	1.3	8,241	0.4	14,853	180.2
金門縣	23,094	1.3	6,971	0.3	16,123	231.3
連江縣	-	-	1,270	0.1	-1,270	-100.0
內政部指定特設 主管建築機關	3,276	0.2	10,471	0.5	-7,195	-68.7
國家公園管理處	488	0.0	825	0.0	-337	-40.8
其他	2,788	0.2	9,646	0.5	-6,858	-71.1

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

101 年 12 月核發之使用執照件數計 2,344 件，較上月減少 13.1%，較去年同月減少 8.8%；總樓地板面積為 248 萬 7 千平方公尺，較上月減少 28.8%，較去年同月減少 21.5%（詳表 2-1）。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占 53.9%，以新北市占 13.7% 最多，臺南市占 13.3% 次之，五都以外之其他縣市占 41.2%，其中以新竹縣占 11.4% 最多，桃園縣占 8.7% 次之；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積增加者僅有臺南市，增加 13 萬 8 千平方公尺，減少者則以新北市減少 51 萬 8 千平方公尺最多，高雄市減少 24 萬 8 千平方公尺次之，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹縣，增加 16 萬平方公尺，增幅最大者亦為新竹縣，增幅 129.5%，總樓地板面積減少最多者為桃園縣，減少 10 萬 9 千平方公尺，減幅最大者為基隆市，減幅 88.4%（詳表 2-2）。

圖 2-1 建築物使用執照

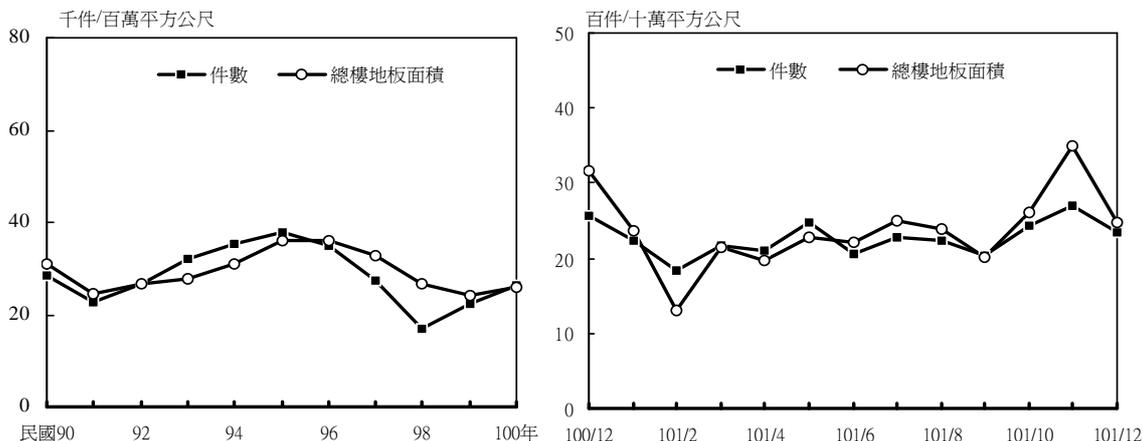


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit: Case; Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
90 年 2001	28,507	31,168	100 年 2011	26,250	25,885
91 年 2002	22,786	24,386	9 月 Sep.	2,086	1,902
92 年 2003	26,579	26,497	10 月 Oct.	2,195	2,116
93 年 2004	31,902	27,873	11 月 Nov.	2,482	2,572
94 年 2005	35,271	31,028	12 月 Dec.	2,569	3,167
95 年 2006	37,978	36,202	101 年 2012	26,903	27,761
96 年 2007	34,797	36,024	8 月 Aug.	2,238	2,379
97 年 2008	27,376	32,717	9 月 Sep.	2,034	2,012
98 年 2009	16,770	26,535	10 月 Oct.	2,434	2,602
99 年 2010	22,293	24,014	11 月 Nov.	2,696	3,493
100 年 2011	26,250	25,885	12 月 Dec.	2,344	2,487

表 2-2 核發建築物使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	101 年 12 月		101 年 11 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,486,974	100.0	3,492,507	100.0	-1,005,533	-28.8
新北市	340,430	13.7	858,823	24.6	-518,393	-60.4
臺北市	178,207	7.2	362,880	10.4	-184,673	-50.9
臺中市	297,118	11.9	494,121	14.1	-197,003	-39.9
臺南市	330,726	13.3	192,670	5.5	138,056	71.7
高雄市	193,570	7.8	441,090	12.6	-247,520	-56.1
臺灣省	1,016,389	40.9	1,122,479	32.1	-106,090	-9.5
宜蘭縣	58,892	2.4	53,636	1.5	5,256	9.8
桃園縣	216,408	8.7	324,941	9.3	-108,533	-33.4
新竹縣	283,130	11.4	123,372	3.5	159,758	129.5
苗栗縣	81,536	3.3	52,257	1.5	29,279	56.0
彰化縣	90,816	3.7	96,839	2.8	-6,023	-6.2
南投縣	37,518	1.5	21,706	0.6	15,812	72.8
雲林縣	54,935	2.2	53,041	1.5	1,894	3.6
嘉義縣	28,471	1.1	52,991	1.5	-24,520	-46.3
屏東縣	68,040	2.7	145,482	4.2	-77,442	-53.2
臺東縣	10,106	0.4	25,183	0.7	-15,077	-59.9
花蓮縣	17,605	0.7	29,147	0.8	-11,542	-39.6
澎湖縣	10,281	0.4	8,870	0.3	1,411	15.9
基隆市	5,697	0.2	49,186	1.4	-43,489	-88.4
新竹市	38,817	1.6	60,143	1.7	-21,326	-35.5
嘉義市	14,137	0.6	25,685	0.7	-11,548	-45.0
福建省	8,985	0.4	6,502	0.2	2,483	38.2
金門縣	8,167	0.3	6,502	0.2	1,665	25.6
連江縣	818	0.0	-	-	818	-
內政部指定特設 主管建築機關	121,549	4.9	13,942	0.4	107,607	771.8
國家公園管理處	12,763	0.5	510	0.0	12,253	2402.5
其他	108,786	4.4	13,432	0.4	95,354	709.9

二、住宅使用執照核發情形：

101年12月住宅(含農舍)使用執照核發件數計1,845件，較上月減少13.7%，較去年同月減少3.9%；戶數共計6,723戶，較上月減少45.2%，較去年同月減少25.4%；總樓地板面積為123萬5千平方公尺，較上月減少49.6%，較去年同月減少17.8%(詳表2-3)。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占55.7%，以新北市占18.1%最多，臺南市占14.7%次之，五都以外之其他縣市占43.9%，其中以新竹縣占10.2%最多，桃園縣占7.4%次之；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積增加者僅有臺南市，增加4萬5千平方公尺，減少者則以新北市減少57萬1千平方公尺最多，臺中市減少22萬2千平方公尺次之，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為苗栗縣，增加4萬1千平方公尺，增幅最大者亦為苗栗縣，增幅116.9%，總樓地板面積減少最多者為桃園縣，減少9萬4千平方公尺，減幅最大者為基隆市，減幅97.0%(詳表2-4)。

圖2-2 住宅建築物使用執照

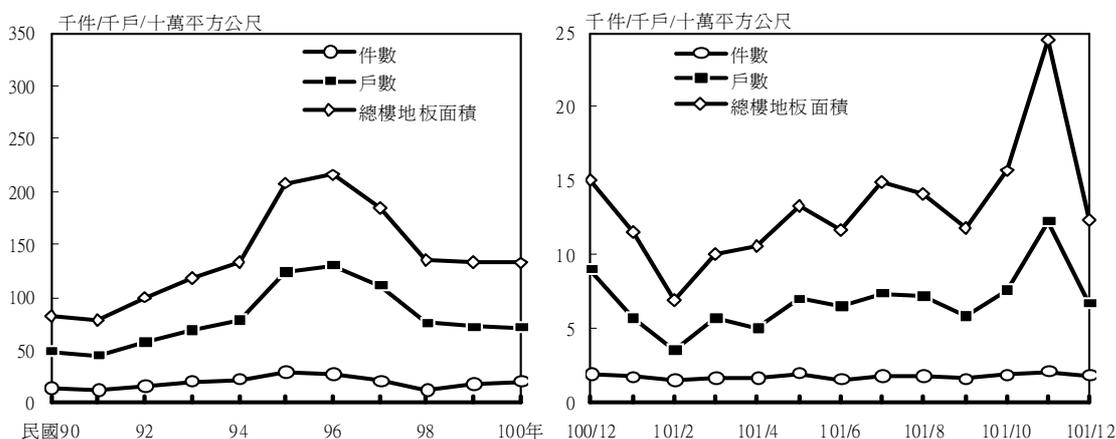


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit : Case ; Household ; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
90年 2001	14,042	49,177	8,192	100年 2011	20,642	71,565	13,253
91年 2002	12,254	45,131	7,918	9月 Sep.	1,640	5,491	924
92年 2003	16,233	57,589	10,011	10月 Oct.	1,641	5,494	1,057
93年 2004	20,336	69,408	11,760	11月 Nov.	1,895	7,326	1,344
94年 2005	22,314	78,760	13,333	12月 Dec.	1,920	9,008	1,502
95年 2006	29,177	124,120	20,803	101年 2012	21,135	80,653	15,744
96年 2007	27,608	130,596	21,578	8月 Aug.	1,755	7,204	1,414
97年 2008	20,804	111,202	18,415	9月 Sep.	1,613	5,879	1,185
98年 2009	11,777	75,870	13,518	10月 Oct.	1,880	7,577	1,567
99年 2010	17,418	71,875	13,315	11月 Nov.	2,138	12,259	2,451
100年 2011	20,642	71,565	13,253	12月 Dec.	1,845	6,723	1,235

表 2-4 核發住宅使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	101 年 12 月		101 年 11 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,234,942	100.0	2,450,542	100.0	-1,215,600	-49.6
新北市	223,479	18.1	794,737	32.4	-571,258	-71.9
臺北市	38,994	3.2	209,347	8.5	-170,353	-81.4
臺中市	135,062	10.9	356,921	14.6	-221,859	-62.2
臺南市	181,727	14.7	136,447	5.6	45,280	33.2
高雄市	108,250	8.8	303,042	12.4	-194,792	-64.3
臺灣省	535,601	43.4	641,749	26.2	-106,148	-16.5
宜蘭縣	39,662	3.2	32,583	1.3	7,079	21.7
桃園縣	91,287	7.4	185,436	7.6	-94,149	-50.8
新竹縣	126,450	10.2	109,037	4.4	17,413	16.0
苗栗縣	76,727	6.2	35,378	1.4	41,349	116.9
彰化縣	37,875	3.1	66,195	2.7	-28,320	-42.8
南投縣	23,983	1.9	11,492	0.5	12,491	108.7
雲林縣	24,531	2.0	28,483	1.2	-3,952	-13.9
嘉義縣	23,032	1.9	18,021	0.7	5,011	27.8
屏東縣	25,225	2.0	34,337	1.4	-9,112	-26.5
臺東縣	6,519	0.5	8,478	0.3	-1,959	-23.1
花蓮縣	11,036	0.9	14,323	0.6	-3,287	-22.9
澎湖縣	4,484	0.4	8,253	0.3	-3,769	-45.7
基隆市	746	0.1	24,905	1.0	-24,159	-97.0
新竹市	33,453	2.7	46,943	1.9	-13,490	-28.7
嘉義市	10,591	0.9	17,885	0.7	-7,294	-40.8
福建省	7,080	0.6	6,502	0.3	578	8.9
金門縣	6,262	0.5	6,502	0.3	-240	-3.7
連江縣	818	0.1	-	-	818	-
內政部指定特設 主管建築機關	4,749	0.4	1,797	0.1	2,952	164.3
國家公園管理處	1,008	0.1	510	0.0	498	97.6
其他	3,741	0.3	1,287	0.1	2,454	190.7

三、總樓地板面積按高度別分：

101年12月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過7公尺-15公尺以下」占30.2%最多，其次依序為「超過45公尺-60公尺以下」及「超過15公尺-30公尺以下」分別占25.5%及19.8%。

與上月比較，本月有核發使照之總樓地板面積呈正成長者僅有「超過60公尺-75公尺以下」，增幅為193.3%，呈負成長者則以「超過90公尺」減少68.6%最多，「超過30公尺-45公尺以下」減少54.3%次之；。

與去年同月比較，本月有核發使照呈正成長者，以「超過90公尺」增加149.3%最多，「超過60公尺-75公尺以下」增加115.0%次之；呈負成長者以「超過30公尺-45公尺以下」減少64.6%最多，「7公尺以下」減少48.7%次之。

圖 2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

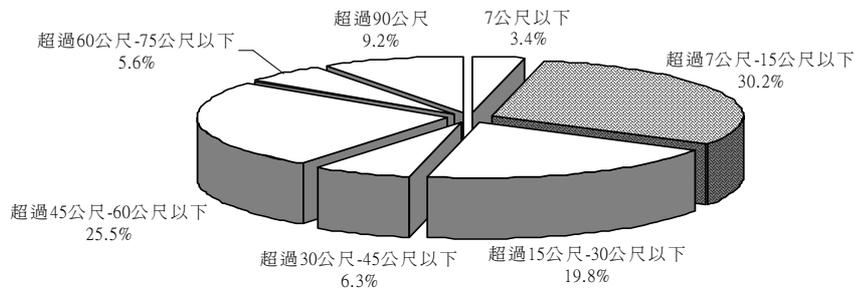


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別
Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

單位：千平方公尺；% Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	7公尺以下 Under 7m	超過7公尺-15公尺以下 7-15m (include 15m)	超過15公尺-30公尺以下 15-30m (include 30m)	超過30公尺-45公尺以下 30-45m (include 45m)	超過45公尺-60公尺以下 45-60m (include 60m)	超過60公尺-75公尺以下 60-75m (include 75m)	超過75公尺-90公尺以下 75-90m (include 90m)	超過90公尺 Over 90m
97年 2008	1,052	8,973	8,685	4,438	6,722	1,334	507	1,007
98年 2009	905	5,637	6,484	3,854	6,232	1,207	1,078	1,138
99年 2010	1,096	6,534	5,201	2,408	5,177	1,431	755	1,413
100年 2011	1,295	8,391	6,323	3,372	3,875	1,561	397	670
12月 Dec.	166	897	904	444	515	64	83	92
101年 2012	1,432	8,338	6,357	3,193	4,891	930	1,109	1,510
11月 Nov.	151	898	524	345	648	47	150	730
12月 Dec.	85	750	491	157	635	138	-	229
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-43.5	-16.4	-6.2	-54.3	-2.0	193.3	-100.0	-68.6
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	-48.7	-16.4	-45.7	-64.6	23.3	115.0	-100.0	149.3

四、總樓地板面積按使用分區別分：

101年12月總樓地板面積按使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在住宅區，總樓地板面積為92萬3千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為37.1%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為20萬8千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為8.4%。

與上月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者以行政區增加853.6%最多，文教區增加70.4%次之，呈負成長者，以風景區減少86.3%最多(由2,143平方公尺減少至293平方公尺)，住宅區減少55.1%次之；都市計畫區域外，住宅減少47.4%、非住宅減少33.5%。

與去年同月比較，都市計畫區域內呈正成長者，以行政區增加158.0%最多，商業區增加146.5%次之，呈負成長者以風景區減少98.2%最多(由15,943平方公尺減少至293平方公尺)，工業區減少56.5%次之；都市計畫區域外，住宅減少52.8%、非住宅減少24.6%。

圖2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

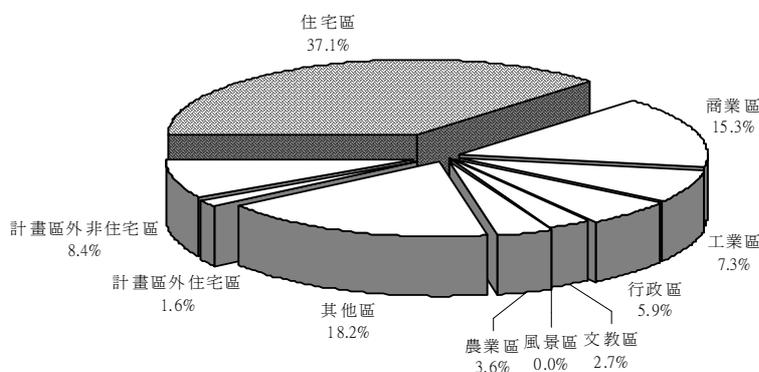


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District								都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others	住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
97年 2008	14,202	3,822	4,168	413	1,363	35	1,008	3,053	689	3,966
98年 2009	10,369	3,108	3,587	525	1,678	92	812	2,645	610	3,110
99年 2010	9,830	2,816	2,997	636	1,091	72	794	2,277	785	2,714
100年 2011	10,715	2,152	3,251	732	1,214	31	1,132	3,255	443	2,961
12月 Dec.	1,210	154	416	57	111	15.9	145	699	84	276
101年 2012	12,877	2,632	3,114	306	1,044	16	1,123	3,234	437	2,977
11月 Nov.	2,053	239	244	15	39	2.1	122	390	75	313
12月 Dec.	923	380	181	147	66	0.3	91	452	40	208
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-55.1	58.9	-25.7	853.6	70.4	-86.3	-25.8	15.9	-47.4	-33.5
本月較去年同月 增減 V. S. LAST YEAR	-23.7	146.5	-56.5	158.0	-40.0	-98.2	-37.6	-35.4	-52.8	-24.6

五、總樓地板面積按層樓別分：

101年12月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5層」占51.0%之比例最高，「11-15層」占20.3%次之，「6-10層」占15.7%再次之。

與上月比較，本月有核發使照之總樓地板面積呈正成長者，以「6-10層」增加80.3%最多，「16-20層」增加0.6%次之，呈負成長者以「21層以上」減少74.0%最多，「11-15層」減少35.2%次之。

與去年同月比較，本月有核發使照呈正成長者，以「16-20層」增加48.5%最多，「21層以上」增加30.9%次之，呈負成長者以「6-10層」減少31.1%最多，「1-5層」減少28.5%次之。

圖2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

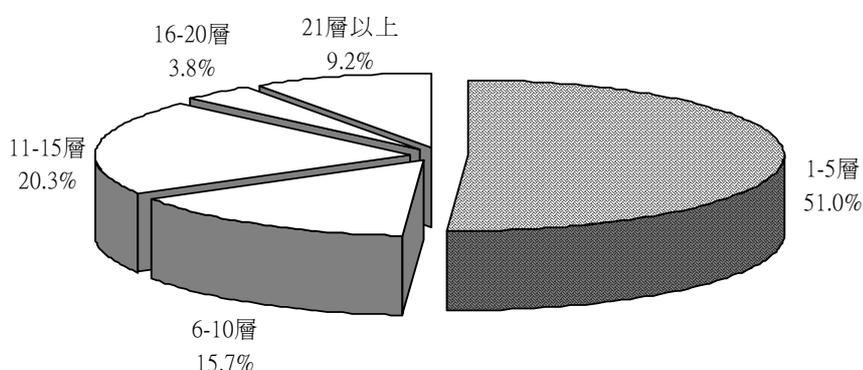


表2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別
Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

年月別 Year & Month	1-5層 One-Five Stages	6-10層 Six-Ten Stages	11-15層 Eleven-Fifteen Stages	16-20層 Sixteen-Twenty Stages	21層以上 Over Twenty-one Stages	地下層 Under Ground
97年 2008	16,512	5,063	7,975	1,461	1,692	15
98年 2009	11,234	5,074	6,428	1,386	2,411	2
99年 2010	12,078	3,217	5,145	1,266	2,296	12
100年 2011	15,562	2,860	5,417	921	1,126	0
12月 Dec.	1,776	566	586	64	175	-
101年 2012	15,085	3,122	5,827	1,112	2,592	22
11月 Nov.	1,524	216	778	94	880	-
12月 Dec.	1,269	390	504	95	229	-
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-16.7	80.3	-35.2	0.6	-74.0	-
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	-28.5	-31.1	-13.9	48.5	30.9	-

參、國家公園經營管理概況

101年12月國家公園遊憩據點總遊客人次為153萬6,953人次，其中以墾丁國家公園之58萬5,421人次最多，占總遊客人次的38.1%(詳圖3-1)。12月份進入國家公園遊憩據點之車輛數為15萬2,623輛次，其中以墾丁國家公園之4萬4,515輛次最多，占總輛次之29.2%(詳圖3-2)。

101年12月國家公園內違法案件數共47件，以設置攤販之20件最多，違建之8件次之(詳圖3-3)。

101年12月國家公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計3萬1,223團次，79萬7,762人次，其中以服務一般遊客之2萬8,219團次，73萬2,490人次最多；依參訪活動內容分共計3萬7,759團次，88萬9,460人次，其中參訪團次及人次均以參觀遊客中心之3萬748團次，80萬5,257人次最多(詳表3-1)。

圖3-1 國家公園遊憩據點遊客人次

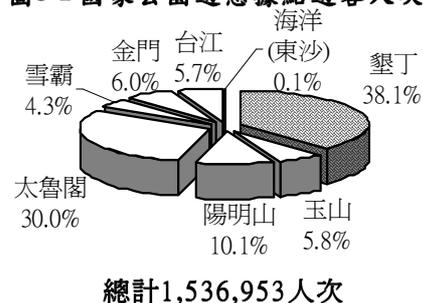


圖3-2 國家公園遊憩據點車輛數

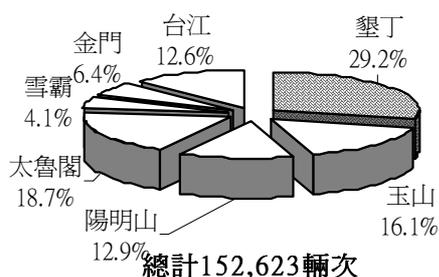


圖3-3 國家公園違法案件數

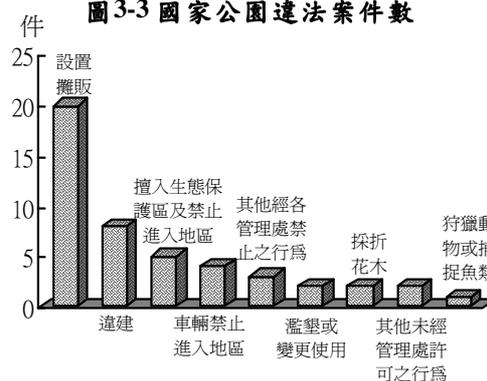


表3-1 101年12月國家公園簡報及解說服務
Table 3-1 December 2012 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic				
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客 Foreigners	總計 Total	參觀遊客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
團次 Group	31,223	143	862	165	28,219	1,834	37,759	30,748	4,547	2,118	346
人次 Visitor	797,762	4,654	30,524	3,502	732,490	26,592	889,460	805,257	56,668	22,607	4,928