

壹、建築物建造執照申請核發概況

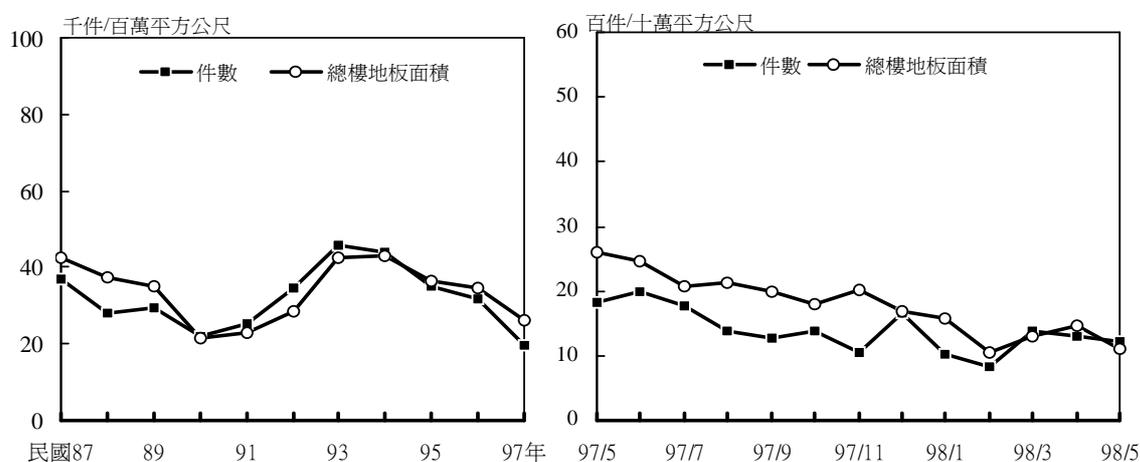
一、建造執照核發情形：

五月份核發之建造執照件數計 1,230 件，較上月減少 6.3%，較上年同月減少 32.2%；總樓地板面積為 1,106 千平方公尺，較上月減少 24.8%，較上年同月減少 57.5%。

較上月增量最多之前三縣市分別為：臺北縣增加 109 千平方公尺，增幅為 78.0%；臺東縣增加 52 千平方公尺，增幅為 1823.5%；新竹縣增加 42 千平方公尺，增幅為 51.1%。

較上月減量最多之前三縣市分別為：臺北市減少 369 千平方公尺，減幅為 86.6%；基隆市減少 61 千平方公尺，減幅為 94.6%；高雄縣減少 60 千平方公尺，減幅為 57.9%。

圖一 建築物建造執照



表一 歷年建築物建造執照統計
Table 1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺			Unit: Case; Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
87年 1998	36,914	42,325	97年 2008	19,484	26,166
88年 1999	28,067	37,154	5月 May	1,814	2,602
89年 2000	29,493	34,987	6月 June	1,981	2,463
90年 2001	22,175	21,630	7月 July	1,780	2,080
91年 2002	25,282	23,079	8月 Aug.	1,391	2,134
92年 2003	34,468	28,356	98年 2009	5,777	6,516
93年 2004	45,934	42,497	1月 Jan.	1,014	1,574
94年 2005	43,805	43,200	2月 Feb.	836	1,054
95年 2006	35,184	36,664	3月 Mar.	1,384	1,312
96年 2007	31,704	34,732	4月 Apr.	1,313	1,469
97年 2008	19,484	26,166	5月 May	1,230	1,106

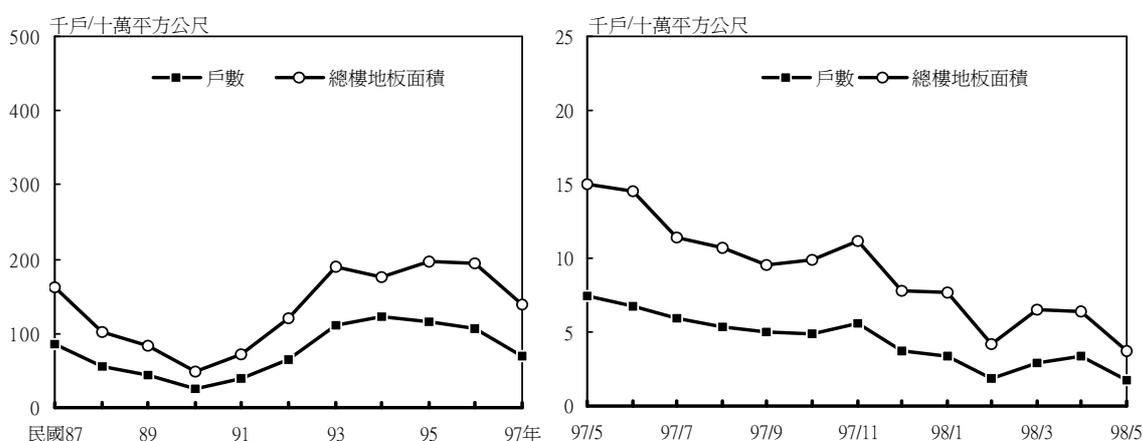
二、住宅建造執照核發情形：

五月份住宅建造執照核發件數共計 833 件，較上月減少 11.1%，較上年同月減少 39.7%；戶數共計 1,721 戶，較上月減少 48.5%，較上年同月減少 75.3%；總樓地板面積為 368 千平方公尺，較上月減少 42.8%，較上年同月減少 73.5%。

較上月增量最多之前三縣市分別為：新竹縣增加 64 千平方公尺，增幅為 139.4；宜蘭縣增加 10 千平方公尺，增幅為 168.7%；新竹市增加 8 千平方公尺，增幅為 171.4%。

較上月減量最多之前三縣市分別為：臺北縣減少 87 千平方公尺，減幅為 91.4%；基隆市減少 62 千平方公尺，減幅為 98.6%；高雄市減少 59 千平方公尺，減幅為 88.8%。

圖二 住宅建築物建造執照



表二 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 2 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：戶；千平方公尺			Unit: Household; Km ²		
年別 Year	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
87年 1998	85,127	16,205	97年 2008	69,941	13,912
88年 1999	56,608	10,287	5月 May	6,972	1,388
89年 2000	44,880	8,429	6月 June	6,780	1,458
90年 2001	24,461	4,855	7月 July	5,917	1,137
91年 2002	38,635	7,067	8月 Aug.	5,338	1,068
92年 2003	64,341	11,961	98年 2009	13,193	2,852
93年 2004	110,981	18,891	1月 Jan.	3,352	771
94年 2005	121,652	17,674	2月 Feb.	1,879	417
95年 2006	116,831	19,738	3月 Mar.	2,901	651
96年 2007	106,270	19,359	4月 Apr.	3,340	644
97年 2008	69,941	13,912	5月 May	1,721	368

備註：95年1月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

貳、建築物使用執照申請核發概況

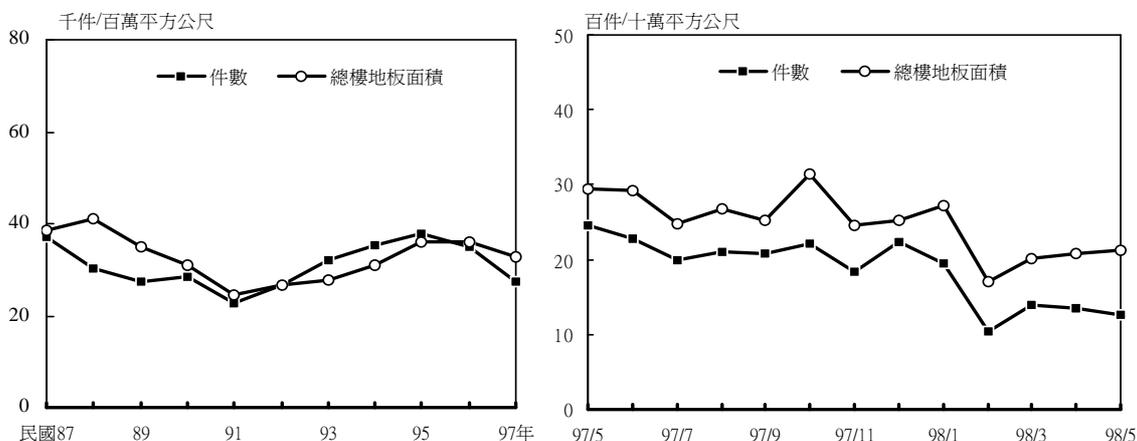
一、使用執照核發情形：

五月份核發之使用執照件數計 1,259 件，較上月減少 6.8%，較上年同月減少 48.8%；總樓地板面積為 2,130 千平方公尺，較上月增加 2.4%，較上年同月減少 27.7%。

較上月增量最多之前三縣市分別為：臺北縣增加 154 千平方公尺，增幅為 37.2%；桃園縣增加 98 千平方公尺，增幅為 43.1%；新竹市增加 51 千平方公尺，增幅為 128.8%。

較上月減量最多之前三縣市分別為：宜蘭縣減少 28 千平方公尺，減幅為 57.0%；彰化縣減少 23 千平方公尺，減幅為 45.8%；屏東縣減少 21 千平方公尺，減幅為 41.2%。

圖三 建築物使用執照



表三 歷年建築物使用執照統計
Table 3 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺

Unit: Case; Km²

年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
87年 1998	37,154	38,683	97年 2008	27,376	32,717
88年 1999	30,404	41,240	5月 May	2,461	2,947
89年 2000	27,370	35,024	6月 June	2,274	2,917
90年 2001	28,507	31,168	7月 July	1,993	2,472
91年 2002	22,786	24,386	8月 Aug.	2,095	2,672
92年 2003	26,579	26,497	98年 2009	6,981	10,650
93年 2004	31,902	27,873	1月 Jan.	1,950	2,725
94年 2005	35,271	31,028	2月 Feb.	1,035	1,707
95年 2006	37,978	36,202	3月 Mar.	1,386	2,007
96年 2007	34,797	36,024	4月 Apr.	1,351	2,081
97年 2008	27,376	32,717	5月 May	1,259	2,130

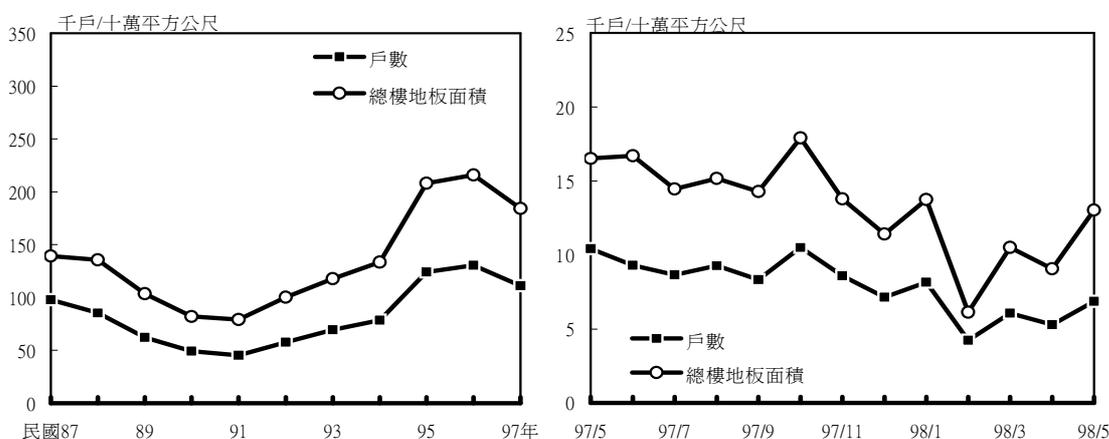
二、住宅使用執照核發情形：

五月份住宅使用執照核發件數計 852 件，較上月減少 6.8%，較上年同月減少 53.5%；戶數共計 6,859 戶，較上月增加 30.0%，較上年同月減少 34.2%；總樓地板面積為 1,303 千平方公尺，較上月增加 43.6%，較上年同月減少 21.2%。

較上月增量最多之前三縣市分別為：臺北縣增加 122 千平方公尺，增幅為 34.2%；臺中市增加 67 千平方公尺，增幅為 370.1%；桃園縣增加 56 千平方公尺，增幅為 35.7%。

較上月減量最多之前三縣市分別為：臺中縣減少 19 千平方公尺，減幅為 46.3%；臺南市減少 10 千平方公尺，減幅為 59.2%；雲林縣減少 7 千平方公尺，減幅為 54.1%。

圖四 住宅建築物使用執照



表四 歷年住宅建築物使用執照統計

Table 4 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：戶；千平方公尺

Unit: Household; Km²

年別 Year	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
87年 1998	97,849	13,916	97年 2008	111,202	18,415
88年 1999	85,233	13,561	5月 May	10,422	1,652
89年 2000	62,273	10,368	6月 June	9,311	1,670
90年 2001	49,177	8,192	7月 July	8,645	1,447
91年 2002	45,131	7,918	8月 Aug.	9,270	1,518
92年 2003	57,589	10,011	98年 2009	30,569	5,251
93年 2004	69,408	11,760	1月 Jan.	8,154	1,375
94年 2005	78,760	13,333	2月 Feb.	4,227	613
95年 2006	124,120	20,803	3月 Mar.	6,051	1,052
96年 2007	130,596	21,578	4月 Apr.	5,278	907
97年 2008	111,202	18,415	5月 May	6,859	1,303

備註：95年1月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

三、總樓地板面積按高度別分之增減情形：

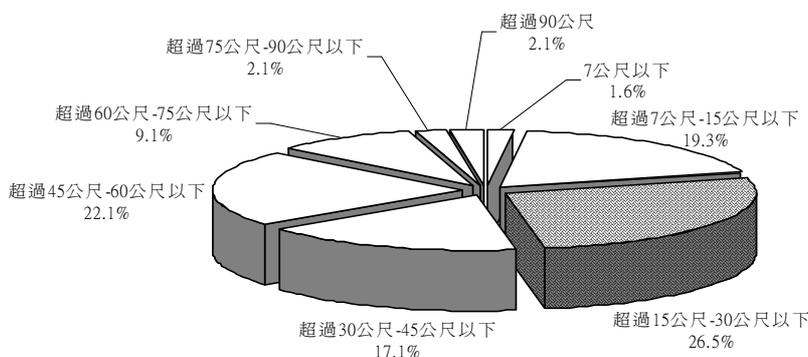
1. 五月份總樓地板面積呈正成長者為：

(1)超過 75 公尺-90 公尺以下建築物之樓地板面積為 45 千平方公尺，占總樓地板面積之 2.1%，較上年同月增加 108.2%；(2)超過 45 公尺-60 公尺以下建築物為 471 千平方公尺，占 22.1%，較上年同月增加 0.9%。

2. 五月份總樓地板面積呈負成長者為：

(1)超過 7 公尺-15 公尺以下建築物為 410 千平方公尺，占 19.3%，較上年同月減少 53.6%；(2)7 公尺以下建築物為 35 千平方公尺，占 1.6%，較上年同月減少 50.8%；(3)超過 30 公尺-45 公尺以下建築物為 365 千平方公尺，占 17.1%，較上年同月減少 34.7%；(4)超過 60 公尺-75 公尺以下建築物為 194 千平方公尺，占 9.1%，較上年同月減少 28.9%；(5)超過 15 公尺-30 公尺以下建築物為 566 千平方公尺，占 26.5%，較上年同月減少 16.0%。

圖五 建築物使用執照高度別總樓地板面積



表五 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別

Table 5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

單位：千平方公尺；%

Unit : Km² ; %

年月別 Year & Month	7公尺以下 Under 7m	超過7公尺-15公尺以下 7-15m (include 15m)	超過15公尺-30公尺以下 15-30m (include 30m)	超過30公尺-45公尺以下 30-45m (include 45m)	超過45公尺-60公尺以下 45-60m (include 60m)	超過60公尺-75公尺以下 60-75m (include 75m)	超過75公尺-90公尺以下 75-90m (include 90m)	超過90公尺 Over 90m
94年 2005	1,117	11,296	7,952	4,952	4,715	586	93	316
95年 2006	996	12,681	9,146	5,806	5,918	659	476	520
96年 2007	1,009	11,249	9,039	6,361	6,215	916	609	627
97年 2008	1,052	8,973	8,685	4,438	6,722	1,334	507	1,007
5月 May	70	885	673	559	466	273	22	-
98年 2009	348	2,573	2,546	1,544	2,664	550	92	333
4月 Apr.	72	479	429	316	703	-	-	83
5月 May	35	410	566	365	471	194	45	45
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-51.6	-14.3	31.8	15.4	-33.0	-	-	-45.1
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	-50.8	-53.6	-16.0	-34.7	0.9	-28.9	108.2	-

四、總樓地板面積按使用分區別分之增減情形

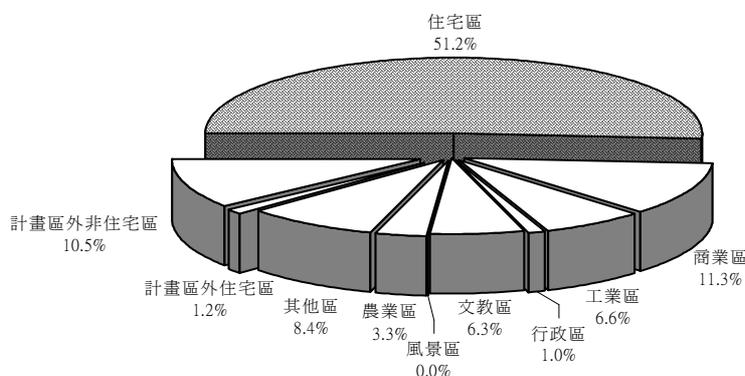
1. 五月份總樓地板面積呈正成長者為：

(1)行政區內建築物之樓地板面積為 22 千平方公尺，占建築物總樓地板面積之 1.0%，較上年同月增加 56.8%；(2)商業區內建築物為 240 千平方公尺，占 11.3%，較上年同月增加 7.7%。

2. 五月份總樓地板面積呈負成長者為：

(1)計畫區外住宅區建築物為 26 千平方公尺，占 1.2%，較上年同月減少 68.1%；(2)工業區內建築物為 141 千平方公尺，占 6.6%，較上年同月減少 52.3%；(3)農業區內建築物為 71 千平方公尺，占 3.3%，較上年同月減少 39.9%；(4)文教區內建築物為 134 千平方公尺，占 6.3%，較上年同月減少 25.0%；(5)計畫區內住宅區建築物為 1,091 千平方公尺，占 51.2%，較上年同月減少 11.9%。

圖六 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積



表六 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District						計畫區外 Outside Urban Planned District
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	農業區 Agricultural District	住宅區 Residential
94年 2005	15,839	3,148	3,611	224	1,342	1,490	688
95年 2006	18,006	3,755	3,847	307	1,250	1,645	1,103
96年 2007	17,123	3,524	3,845	447	1,655	1,639	1,116
97年 2008	14,202	3,822	4,168	413	1,363	1,008	689
5月 May	1,239	223	296	14	179	118	82
98年 2009	4,373	1,164	1,326	109	607	331	159
4月 Apr.	718	87	562	14	148	74	19
5月 May	1,091	240	141	22	134	71	26
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	52.0	176.1	-74.9	59.7	-9.5	-4.2	40.4
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	-11.9	7.7	-52.3	56.8	-25.0	-39.9	-68.1

五、總樓地板面積按層樓別分之增減情形：

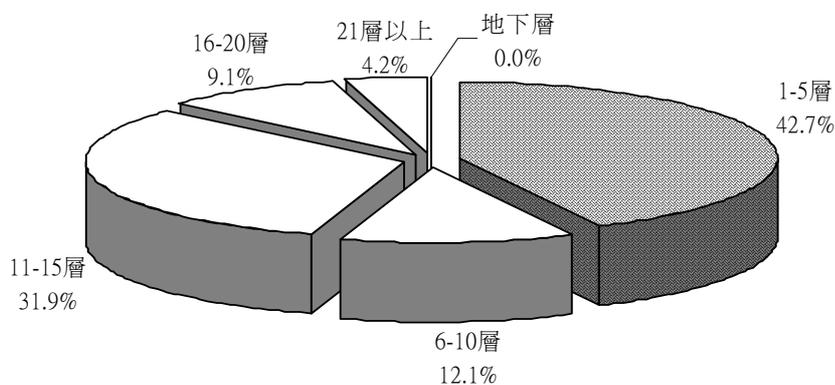
1. 五月份總樓地板面積呈正成長者為：

(1)16-20 層之建築物計 194 千平方公尺，占 9.1%，較上年同月增加 296.4%。

2. 五月份總樓地板面積呈負成長者為：

(1)6-10 層之建築物計 258 千平方公尺，占 12.1%，較上年同月減少 55.1%；(2)1-5 層之建築物計 909 千平方公尺，占 42.7%，較上年同月減少 38.4%；(3)21 層以上之建築物計 90 千平方公尺，占 4.2%，較上年同月減少 29.4%；(4)11-15 層之建築物計 679 千平方公尺，占 31.9%，較上年同月減少 5.5%。

圖七 建築物使用執照層樓別總樓地板面積



表七 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別

Table 7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages
94 年 2005	18,372	3,922	5,837	382	529
95 年 2006	21,327	4,467	8,651	589	1,157
96 年 2007	19,528	5,733	8,591	801	1,371
97 年 2008	16,512	5,063	7,975	1,461	1,692
5 月 May	1,476	576	718	49	128
98 年 2009	4,763	2,227	2,645	479	535
4 月 Apr.	892	614	491	-	83
5 月 May	909	258	679	194	90
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	2.0	-58.0	38.2	-	9.1
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	-38.4	-55.1	-5.5	296.4	-29.4

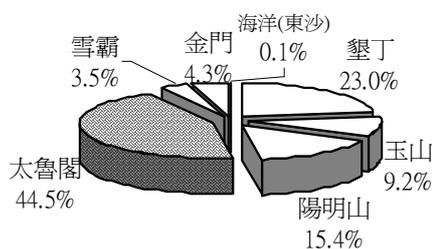
參、國家公園經營管理概況

五月份國家公園遊憩據點總遊客人次為 2,024,335 人次，其中以太魯閣國家公園之 901,072 人次最多，占總遊客人次的 44.5%。五月份進入國家公園遊憩據點之車輛數為 212,117 輛次，其中以太魯閣國家公園之 66,269 輛次最多，占總輛次之 31.2%。

五月份國家公園內違法案件數共 27 件，其中以車輛禁止進入地區之 9 件最多；違建、設置攤販及擅入生態保護區及禁止進入地區之 4 件次之。

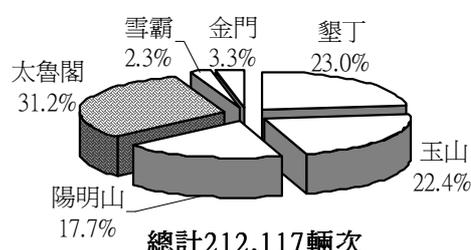
五月份國家公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計 17,394 團次，596,896 人次，其中以服務一般遊客之 14,740 團次，521,085 人次最多；依參訪活動內容分共計 21,620 團次，686,065 人次，其中參訪團次及人次均以參觀遊客中心之 16,741 團次，588,648 人次最多。

圖八 國家公園遊憩據點遊客人次



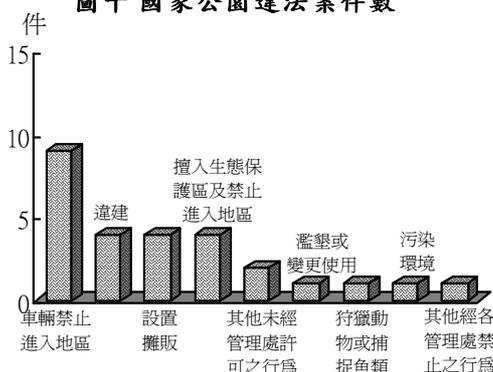
總計2,024,335人次

圖九 國家公園遊憩據點車輛數



總計212,117輛次

圖十 國家公園違法案件數



表八 九十八年五月國家公園簡報及解說服務
Table 8 May 2009 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit: Groups; Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity					按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic			
	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客 Foreigners	參觀遊客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
團次 Groups	342	1,383	213	14,740	716	16,741	3,367	1,136	376
人次 Visitor	8,250	51,389	4,922	521,085	11,250	588,648	72,371	15,451	9,595