環境敏感地區單一窗口查詢申請作業要點總說明

依區域計畫及區域計畫法第十五條之二授權訂定之非都市土地開發審議作業規範規定，非都市土地申請開發許可於進入實質審查階段前應先查詢有無位於第一級或第二級環境敏感地區，為節省申請人查詢時間及各主管機關行政成本，內政部建立環境敏感地區查詢作業單一窗口機制，用以協助申請人申請查詢作業，為使申請程序、申請流程、收費有所遵循，爰訂定環境敏感地區單一窗口查詢申請作業要點，其要點如下：

一、環境敏感地區單一窗口查詢作業執行單位。（第二點）

二、申請人申請查詢應檢附文件及完成受理程序之認定。（第三點）

三、環境敏感地區查詢流程及各環境敏感地區主管機關應配合查復之事項。（第四點）

四、環境敏感地區查詢結果通知書有誤差或爭議時之認定依據。（第五點）

五、環境敏感地區查詢結果通知書有效期限。（第六點）

環境敏感地區單一窗口查詢申請作業要點

規　　定	說　　明
一、為提供各項環境敏感地區單一窗口查詢服務，特訂定本要點。	非都市土地申請開發許可於進入實質審查階段前，應先查詢有無位於第一級或第二級環境敏感地區（計五十二項），相關查詢作業涉及主管機關甚多，申請人須自行以數十個公函向各該主管機關申請查詢，內政部基於簡政便民及行政協助，建立環境敏感地區查詢作業單一窗口機制，為使申請人及各環境敏感地區主管機關有所遵循，爰訂定本要點。
二、環境敏感地區查詢作業由內政部或其依政府採購法相關規定委託服務廠商執行之。本要點所稱單一窗口，指前項執行查詢作業之機關或委託服務廠商。	環境敏感地區單一窗口查詢作業執行機關。
三、申請人申請核發查詢結果通知書，應備妥下列文件，至單一窗口所建立之查詢平臺提出申請： （一）申請表（如附件一）。 （二）申請範圍之地籍清冊（PDF 及 TXT 文字檔）及地籍圖（.SHP 檔，座標系統 TW97）。 （三）申請範圍圖（.SHP 檔，座標系統 TW97）。 單一窗口檢核繳交文件內容	一、第一項明定申請人申請查詢應備文件。 二、為確保申請人檢附資料正確性及申請案查詢時效，單一窗口受理申請案後，檢核申請人檢附文件，未符規定者，應於規定期限內重新檢附，期限內未重新檢附者不予受理，爰訂定第二項。 三、第三項明定申請人繳交相關查詢費用之時點。

有不符前項規定之規格，得要求申請人於七日內補正，於期限內未補正或補正不完全，不予受理申請。 申請文件經檢核無誤，申請人應繳交查詢費用及繳款服務費用，始完成申請程序，相關流程如附件二。	
四、單一窗口受理第三點申請案件後，應將查詢結果或申請文件，送請各環境敏感地區主管機關於十日內查復確認，相關流程如附件二。 單一窗口收受前項查復確認結果彙整後，核發查詢結果通知書函復申請人。	考量各環境敏感地區查復之正確性及避免申請人收到各單位多份查詢函復結果，將由單一窗口就各項環境敏感項目進行數值圖資套疊及初步查詢結果，函請各主管機關查復確認後，統一彙整並回復申請人，以達單一窗口代為查詢服務之意旨，爰訂定本點規定。
五、查詢結果通知書所載查詢結果有誤差或爭議時，以各環境敏感地區主管機關查認結果為準。	考量環境敏感地區單一窗口未能及時配合各主管機關進行圖資更新，導致查詢結果有誤差或爭議，爰訂定本點規定。
六、查詢結果通知書有效期間為一年。 前項期間內，因環境敏感地區變更或地籍異動致與原通知書內容不符時，通知書之一部或全部失其效力，單一窗口得不另行通知申請人。 各環境敏感地區圖資若有更新，該主管機關應於公告日起七日內提供內政部更新圖資資料。	一、為配合各環境敏感地區主管機關圖資不定期更新情形，第一項明定查詢結果通知書效期。 二、為避免各主管機關因人員更迭致未將更新圖資提供予單一窗口，明定各環境敏感地區圖資若有更新，主管機關應於七日內函知內政部更新內容，爰訂定第二項規定。

附件一　環境敏感地區單一窗口查詢申請表

申請案編號：		申請日期：		年		月		日

申請人基本資料								
申請人姓名				聯絡電話				
聯絡地址	市 縣	鄉鎮 市區	路 街	段	巷	弄	號	樓
E-MAIL								

說明：E-MAIL 請依大小寫正確填寫。

申請區位					
縣市	鄉鎮市區	村里	地段	筆數	面積(平方公尺)
例：雲林縣	虎尾鎮	○○村	廉使段	151	171810
合計					

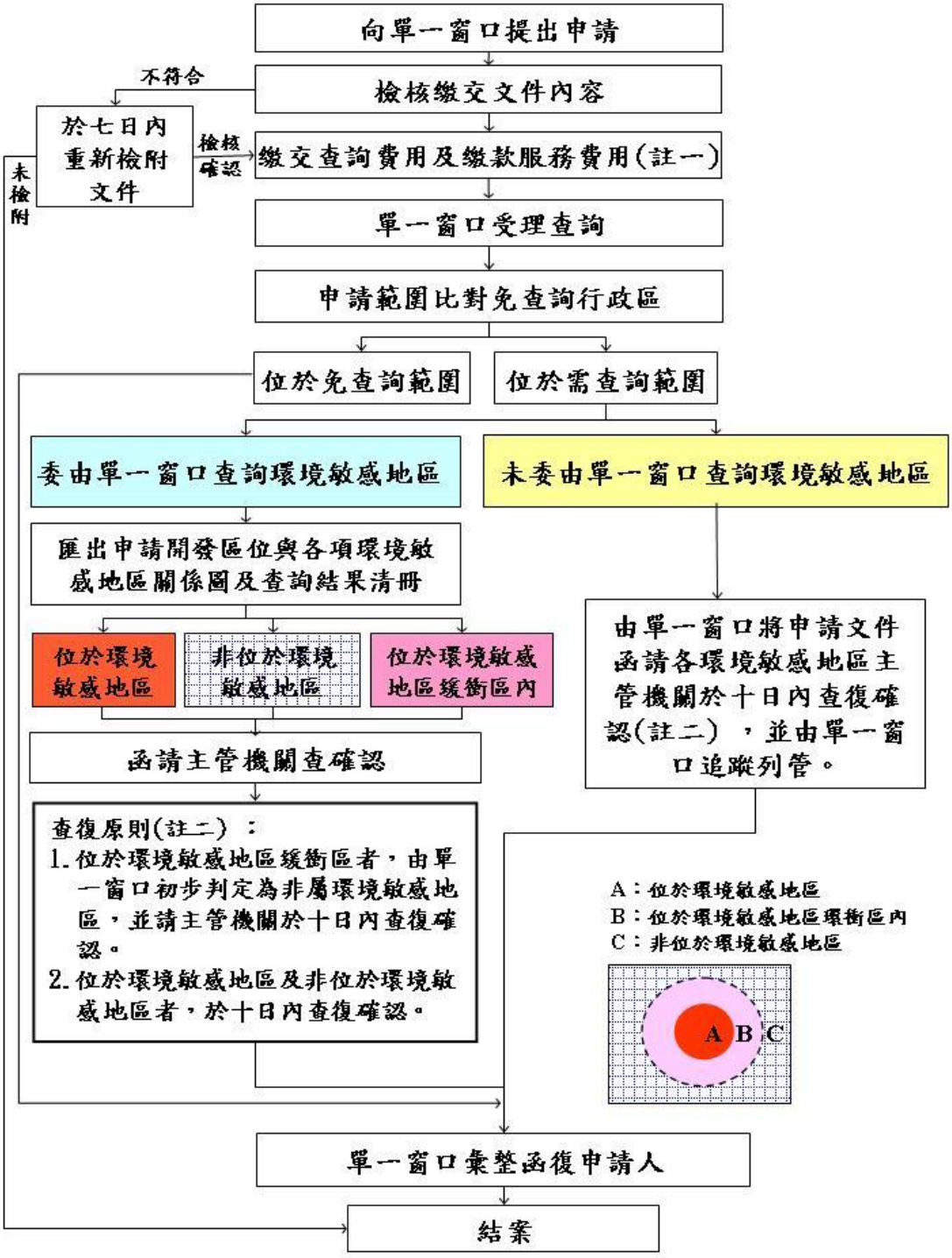
說明：請按申請查詢土地座落地段統計各地段之土地筆數與面積。

檢附文件檔案								
項目	是否檢附		檔案上傳日期時間					檔案大小
	是	否	年	月	日	時	分	
申請範圍地籍清冊(PDF 檔或 WORD 檔)								
申請範圍地籍清冊 (TXT 文字檔)								
申請範圍地籍圖								
申請範圍圖								

繳費資料								
是否繳費	是	否	繳費日期					繳費收據編號
				年		月	日	
繳費金額								

說明：　由系統自動填入。

附件二 環境敏感地區單一窗口查詢申請流程



註：

一、 申請案查詢費用依規定收費，另繳款服務費用依電子收款銀行規定收費。

二、 如主管機關認定需至現地勘查確認者,則依實際需要時間辦理。