財團法人台灣建築中心

中 華 民 國 107 年 度 決 算

（107 年 1 月 1 日 至 107 年 12 月 31 日）

財團法人台灣建築中心編

財團法人台灣建築中心

目　次

中華民國107年度

頁次

一、總說明

(一)財團法人概況…… 1

(二)年度各項工作計畫之執行成果…… 3

(三)決算概要

1.收支營運實況…… 27

2.現金流量實況…… 27

3.淨值變動實況…… 27

4.資產負債實況…… 28

(四)其他…… 28

二、主要表

(一)收支營運決算表…… 29

(二)現金流量決算表…… 30

(三)淨值變動表…… 31

(四)資產負債表…… 32

三、明細表

(一)收入明細表…… 35

(二)支出明細表…… 37

(三)固定資產投資明細表…… 39

(四)基金數額增減變動表…… 40

四、參考表

(一)員工人數彙計表…… 41

(二)用人費用彙計表…… 42

總 說 明

財團法人台灣建築中心

總說明

中華民國 107 年度

壹、財團法人概況

一、設立依據

本中心係依據內政部建築研究所組織條例第二條第九款及內政部提昇行政效率行動綱領實施工作要項參、強化便民服務第二十四點規定成立之建築研究機構，創立基金 4,450 萬元、捐贈基金 531 萬元及其他基金 2,100 萬元，基金總額 7,081 萬元。

二、設立目的

本中心設立目的為接受政府機關及民間委託或自行辦理下列事項：

1. 建築及消防材料、構件、設備之檢測、評定審查及評鑑。
2. 建築及消防新技術、新工法、新設備、新材料之評定審查及評鑑。
3. 綠建築、智慧建築、綠建材及環境影響評估之評定審查及評鑑。
4. 建築施工災害、損鄰事件、火災、震災及坡地災害之評定審查及評鑑。
5. 建築結構、設備、耐震、防災、防火避難、住宅性能、防火標章及建築物室內設計裝修之測試、評定審查及評鑑。
6. 都市計畫、都市更新、新市區(鎮)建設、都市防災、建築管理、低碳社區、綠色城市及其他與都市建設有關之研究發展及諮詢服務事項。
7. 建築、消防、室內設計裝修及都市發展有關之宣導、推廣、培訓及諮詢服務事項。
8. 其他自償性、技術性及服務性之建築、消防、室內設計裝修、智慧綠建築、友善建築、建築節能、環境工程、環境檢驗測定及都市發展相關之技術、研究、管理服務事項。

三、組織概況

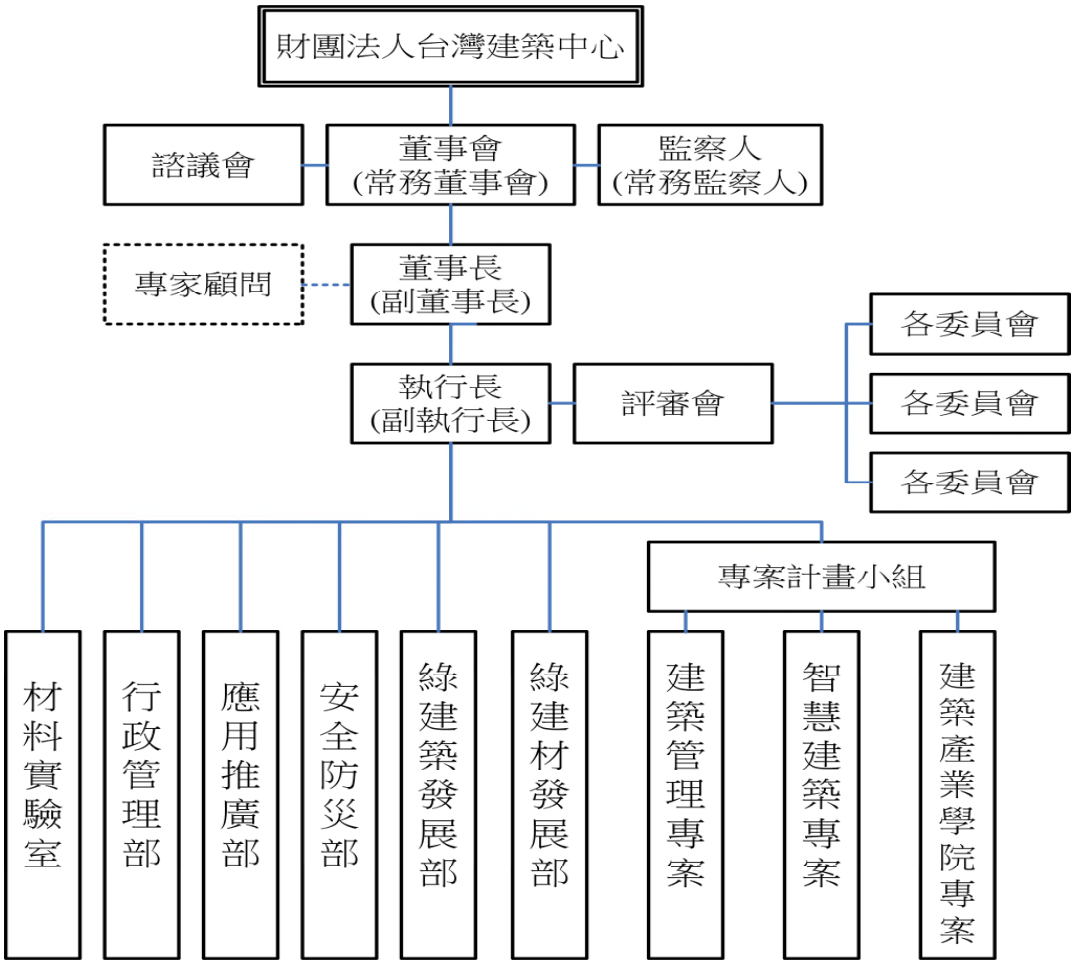
本中心設董事 15 人至 19 人，第一屆董事由捐助人聘任之，其後每屆董事就下列人員推派，其中並應有半數以上捐助機關推派政府特定公務人員擔任，經董事會會議通過聘任之：

1. 內政部代表。
2. 內政部營建署代表。
3. 內政部建築研究所代表。
4. 其他政府機關代表。
5. 專家學者代表。
6. 中華民國全國建築師公會代表。

7. 台北市及高雄市建築師公會代表。
8. 其他直轄市及台灣省各縣(市)建築師公會代表。
9. 中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會代表。
10. 中華民國建築開發商業同業公會全國聯合會代表。

各部門職掌如下：

1. 材料實驗室：建築材料、構件、設備之檢測。
2. 綠建築發展部：綠建築標章之審查評定及諮詢服務事項。
3. 綠建材發展部：綠建材標章之審查評定及諮詢服務事項。
4. 安全防災部：防火材料之審查評定及諮詢服務事項。
5. 應用推廣部：辦理各種講習訓練宣廣活動、建築資訊平台建構、國際合作及資訊交流等。
6. 行政管理部：辦理董事會及其他行政事項。
7. 專案計畫小組：本中心為推展自足營運業務，加強與外界專家學者之合作，得擬具計畫書(敘明職掌、人事編組、財務自給自足計畫)提經董事、監察人聯席會之同意設置數專案計畫小組。



財團法人台灣建築中心組織架構圖

貳、年度各項工作計畫之執行成果

工作項目	工作計畫	執行成果
建築資訊建模 BIM 應用推廣及宣導計畫	1. 執行主軸一：推廣及諮詢輔導。 2. 執行主軸二:推動 BIM 職能發展。 3. 執行主軸三：推動元件認證暨國際接軌。	1. 推廣及諮詢輔導： (1) 以 6 都為本年度推動核心區，透過辦理 6 都「地方政府執行暨應用 BIM 課程」，協助業主對 BIM 有正確的認識。 (2) 辦理 3 場「我國 BIM 協同作業指南暨 BIM 應用評估選用方法」工作坊，以專題分享及分組演練，帶領學員參照 BIM 指南流程演練，並熟悉如何評估選用合適的 BIM 應用項目，共計 54 人參與。 (3) 持續推動 BIM 專案導入及技術諮詢輔導個案，今年度輔導對象為陳傳宗建築師事務所及福清營造。 2. 推動 BIM 職能發展： (1) 透過教育訓練課程參與方式培育推動 BIM 管理及專業人才，總培訓人數 206 人。 (2) 完成辦理北中南研討(習)會，參與人數達 320 人。 (3) 首度嘗試扮演「BIM 人才媒合」平台角色，以廠商設攤、簡報舞臺(業者/求職者)及互動工作坊(加強業者與求職者互動)或求職者作品展等多元方式辦理，提供產學人才的交流；參加人數 59 人，廠商 7 家。 3. 推動元件認證暨國際接軌： (1) 元件庫網站平台更新與維護： 截至 107 年 11 月 5 日元件庫展示平台元件有效登錄達 126,750 次。 (2) 籌組 Taiwan BIM Task Group，本中心與英國標準協會台灣分公司(BSI Taiwan)與國立臺灣大學土木工程學系建築資訊模擬與管理研究中心(臺大 BIM 研究中心)、財團法人臺灣營建

工作項目	工作計畫	執行成果
		研究院與台灣建築資訊模型協會於107年10月3日下午進行「Taiwan BIM Task Group」合作備忘錄之簽署儀式，此次備忘錄之簽署是營建產業的重大里程碑，不但匯聚了產、官、學、研界的專業知識及能量，並將協助國內營建產業BIM深化。 (3) 持續修正BIM元件庫網站架構及運作方式，鼓勵及誘導本中心綠建材、新材料新工法、優良工法產品等廠商建置提供既有或建置自家常用或熱推之設備產品元件。 (4) 規劃建置及推動國內BIM元件雙認證(導入BSI的BIM Kitemark™ for BIM Objects 認證，協助建築產業BIM使用與傳播標準化與規範化。
山坡地社區安全自主關懷與推廣教育計畫	1. 輔導地方主管機關推薦之坡地社區，配合新政策，共同推動坡地防災相關輔導教育議題。 2. 開放全台坡地社區報名，選擇災害較嚴重之社區，現勘及診斷至少10處社區,撰寫診斷報告建議書。 3. 遴選5處社區，辦理教育講習及自主巡檢，邀請地方政府擔任講師，設置簡易監測儀器，並於輔導後移交社區管理持續使用。 4. 既有輔導5處坡地社區追蹤現況及提出改善建議。 5. 選定一處示範社區坡地社區辦理工作坊，培訓社區防災幹部25~30 人，輔導成立示範社區，共同推廣社區防災工作之教育。 6. 配合內政部政策，新增訪談式政策宣傳影片企劃,以利全面推廣。	1. 107 年度輔導之其中 2 處社區(新店台北小城、汐止長青山莊)今年獲得新北優良公寓大廈評選-山坡地社區組之殊榮。 2. 已現勘輔導 10 處社區，並撰寫診斷報告建議書。 3. 已遴選5處社區，辦理教育講習5場次及自主巡檢作業，設置簡易監測儀器及自主巡檢QRCODE,並贈送電子游標卡尺等巡檢工具於輔導後移交社區管理持續使用。 4. 已追蹤106年度輔導之坡地社區5處，並撰寫追蹤輔導報告。 5. 已完成坡地社區自主防災工作坊1系列共6 個半天之課程，選定新店台北小城社區，共同推廣社區防災工作之教育。 6. 已拍攝訪談式政策宣傳影片 3 分短版及20分長版各一支,並上傳至內政部影片平臺。 7. 已辦理新北、基隆、嘉義坡地校園防災輔導共計3處。

工作項目	工作計畫	執行成果
	7. 辦理坡地校園防災輔導，培育防災幼苗。 8. 國際安全社區之持續輔導及輔導成果追蹤。 9. 擴大本研究社區自主防災培力計畫，結合地方單位辦理講習。	8. 輔導金山國際安全社區，轄內之金山國小，進行校園健診並提供建議。 9. 已結合新北市公寓大廈管理暨保全商業同業公會辦理2場次物管人員坡地防災講習課程。
建築物防火避難安全推廣計畫及原有合法建築物改善輔導計畫	1. 住宿式長照服務機構防火安全健檢評估推動作業。 (1) 住宿式長照服務機構防火安全健檢評估作業，擬推動 10 案。 (2) 推廣宣導建築物住宿式長照服務機構防火安全設計技術編輯專輯及刊登。 (3) 辦理「住宿式長照服務機構防火安全技術講習會」，擬辦理 1 場次。 2. 防火安全技術精進講習，擬辦理 1 場次。 3. 前期防火避難安全推廣計畫持續推動。	1. 住宿式長照服務機構防火安全健檢評估推動作業： (1) 住宿式長照服務機構防火安全健檢評估作業，已辦理 2 場次健檢籌備會議，已推動 10 案。 (2) 將建築物之防火安全設計及改善策略已辦理 1 場次論壇，並完成建築物住宿式長照服務機構防火安全設計技術編輯專輯，刊登於建築師雜誌。 (3) 辦理「住宿式長照服務機構防火安全技術講習會」，已辦理 1 場次。 2. 防火安全技術精進講習，已辦理 1 場次。 3. 前期防火避難安全推廣計畫持續推動： (1) 持續追蹤 105 年經防火安全健檢評定並領得防火標章醫院建築物之防火避難安全管理能力，已進行 14 案追蹤(本項工作由建築中心自主辦理)。 (2) 輔導提昇一般既有建築物防火安全(本項工作由建築中心自主辦理)： 追蹤稽核作業 15 案、防火標章(審查 6 案)。
國產木竹材產銷履歷制度及追溯系統建立計畫	1. 依農委會現行法規，申請驗證機構資格。 2. 執行國產木竹材產銷履歷之驗證，辦理資訊系統教育訓練。 3. 召開國產木竹材產銷履歷驗證推動小組會議。 4. 國產木竹材追溯系統與產銷履歷農產品資訊網(L1)連結。	1. 依農委會現行法規，申請驗證機構資格：依農委會增項後之法規規定，建置符合執行(ISO/IEC 17065)之驗證機構，並向財團法人全國認證基金會(TAF)提出申請認證為驗證機構。 2. 執行國產木竹材產銷履歷之驗證，辦理資訊系統教育訓練： (1) 107年6月25日，假巨匠電腦北區認證

工作項目	工作計畫	執行成果
	5. 國產木竹材製品驗證說明手冊製作。 6. 辦理驗證人員專業訓練課程。	中心，辦理「國產木竹材產銷履歷登錄系統」台北場教育訓練。 (2) 107年7月25日，假屏東林區管理處，辦理「國產木竹材產銷履歷登錄系統」屏東場教育訓練。 (3) 協助茂新木業行、振茂木業、冠奕木業、明昇木業、昆晉實業股份有限公司、昆儀實業股份有限公司等6家申請者，進行產銷履歷驗證管理資訊系統資料登打。 3. 召開國產木竹材產銷履歷驗證推動小組會議： 集結林業專家，組成實務技術之諮詢委員會，針對國產木竹材產銷履歷驗證內容提供指導方針，評估驗證業者提供資料之內容。於107年6月28日、12月3日，假財團法人台灣建築中心召開2次「國產木竹材產銷履歷驗證推動」會議。 4. 國產木竹材追溯系統與產銷履歷農產品資訊網(L1)連結： (1) 國產木竹材追溯系統操作測試。 (2) 原料進貨及出貨功能模組確認。 (3) 國產木竹材追溯系統與L1端連結作業準備。 (4) 完成功能測試報告書1份。 5. 國產木竹材製品驗證說明手冊製作： 完成製作「國產木竹材產銷履歷登錄系統操作手冊」，提供申請者相關資訊，了解驗證內容，並提供申請流程及步驟。 6. 辦理驗證人員專業訓練課程： (1) 107年6月19日由楊德新副教授假明昇木業講授課程包含「原木檢尺操作實務」、「木材防腐藥劑取樣實務」等，共計3小時。 (2) 107年7月17日由楊德新副教授假正昌製材講授課程包含「樹種鑑別」、「樹種鑑別操作實務」等，共計3小時。

工作項目	工作計畫	執行成果
		(3) 107年9月21日由正昌製材梁國興於新竹林班講授課程包含「樹木鑑別」共計3小時。 (4) 107年11月27-28日、12月5-6日，由中華木質構造建築協會主辦「國產木竹材產銷履歷相關驗證」教育訓練研習會，課程包含產銷履歷驗證以及木材專業訓練課程，共計10小時。 (5) 驗證人員專業訓練課程共計19小時。
107 年度企業人力資源提升計畫	本中心教育訓練計畫分短、中、長期，是為精進本中心的核心職能與管理機制，並整合建築產業界與學術界的專家學者為助力，發展智慧綠建築、建築安全防災、低碳家園與綠色城市關聯技術，使台灣建築文化生活領域「節能又健康」且「生態又環保」成為華人世界的典範。	訓練課程總班數 23 班，共計訓練 363 人次： 1. 內訓課程：21 班，共計 333 人次。 2. 外訓課程：2 班，共計 30 人次。
綠建築標章暨候選綠建築證書評定審查	1. 推動綠建築等各項工作。 2. 辦理綠建築標章及候選綠建築證書諮詢、評定、追蹤查核等工作。	1. 依內政部 106 年 7 月 3 日台內建研字第 1060850503 號公告，指定為綠建築標章評定專業機構，辦理綠建築標章評定業務。 2. 總計自 88 年 9 月起受理迄今共計通過 2,698 件『綠建築標章』案及 4,901 件『候選綠建築證書』案件。 3. 107 年 1 月 1 日至 12 月 31 日為止，經內政部認可通過案件，共計 341 件『綠建築標章』案及 394 件『候選綠建築證書』案件。 4. 107 年度辦理案件追蹤查核，完成北區 38 件、中區 14 件、南區 18 件，共計 70 件，三區已全數查核完畢。
綠建材標章評定審查作業	1. 綠建材標章制度審查與核發作業。 2. 申請綠建材標章諮詢服務。 3. 綠建材標章制度研修事項。	1. 107 年共受理 223 件申請案（1 件生態、177 件健康、10 件再生與 35 件高性能）。 2. 107 年 1 月 1 日至 12 月 31 日為止，經內政部認可通過案件，共計 234 件(計 2 件生態、192 件健康、9 件再生與 31 件高性能)，包括 137 家廠商及 1,426 種產品。

工作項目	工作計畫	執行成果
		3. 標章使用查核採用不通知方式查核；共辦理使用查核案件 38 件(健康 28 件、再生 3 件與高性能 7 件)，38 件已完成現場查核並符合規定，尚有 13 件健康綠建材待實驗室完成檢驗。
隔音建材評定作業	1. 新建住宅的分戶牆、分戶樓板、昇降機道及機房與居室相鄰的牆及樓板之隔音性能規格評定。 2. 申請隔音建材諮詢服務。 3. 隔音建材之追蹤管理。	1. 隔音建材之評定，共 3 件。 2. 隔音建材之諮詢服務，共 6 件。
防火材料性能評定審查	1. 防火材料之評定。 2. 防火材料之諮詢服務。 3. 防火材料之追蹤管理。	1. 防火材料之評定，共 322 件。 2. 防火材料之諮詢服務，共 60 件。 3. 防火材料之追蹤管理，共 68 件。
防火避難安全計畫技術	執行內政部營建署指定本中心為建築物防火避難性能評定專業機構授權之評定項目： 1. 建築物防火避難性能設計計畫書評定。 2. 防火避難綜合檢討報告書評定。 3. 建造執照副本查核。	建築物防火避難性能設計計畫書及防火避難綜合檢討報告書評定業務： 1. 申請案件 139 件。 2. 評定通過 211 件(含跨年度申請案件)。 3. 建造執照副本查核申請 19 件。 4. 建造執照副本查核完成 19 件。 5. 技術諮詢 3 件。 6. 防災計畫書 6 件。
建築材料之檢測及諮詢服務	1. 建築用防火門、牆、固定窗及捲門之耐火檢測及建築用門遮煙檢測。 2. 建築用防火門同型式判定。 3. 防火門產品驗證管理。	1. 推動本中心自足營運性業務，積極辦理各項測試業務以逐步建立本中心自足性財務之基礎： (1) 已完成防火試驗門 28 案、牆 1 案、窗 10 案、捲門 3 案、遮煙試驗 1 案。 (2) 受理防火門同型式判定 90 案。 2. 在政府委託下，成立各種技術審議委員會，代行審議建築材料專業技術、標準及規範之功能： 已辦理防火門商品驗證登錄申請 10 案。 3. 協助主管機關執行市場監督，提升本實驗室之信賴感並建立權威性： 已執行防火門裁樣試驗 10 案，通過驗證案件追蹤查核作業 11 案。

工作項目	工作計畫	執行成果
智慧建築標章暨候選智慧建築證書評定審查	1. 智慧建築標章及候選智慧建築證書諮詢服務、評定審查及追蹤查核等工作。 2. 智慧建築標章及候選智慧建築證書之製作。 3. 彙整「智慧建築標章」通過認可案件之案件數、指標數統計。 4. 維護管理「智慧建築標章」網頁資訊。 5. 推動智慧建築等各項工作。	1. 依內政部 107 年 1 月 31 日台內建研字第 10708501043 號公告，指定為智慧建築標章評定專業機構，辦理智慧建築標章評定業務。 2. 共計受理 28 件『智慧建築標章』案及 84 件『候選智慧建築證書』案件。 3. 辦理前一年度通過案件追蹤查核，共計查核 9 件，均已查核完畢。 4. 辦理評定小組成員大會 2 場次。 5. 協助辦理智慧建築標章推廣講習課程共計 3 場次。
住宅性能評估制度	1. 辦理申請住宅性能評估服務諮詢及網站資料更新維護。 2. 住宅性能評估制度研修事項。	1. 107 年 6 月 1 日函文至內政部營建署研擬整合住宅性能評估與綠建築標章等認證制度相關費用減免方案，並轉知各縣市政府週知，提高申請誘因。 2. 依據內政部 107 年 7 月 6 日台內營字第 1070810782 號令修正部分條文，於中心網站系統更新相關申請資訊供民眾下載參考。 3. 陸續推廣至縣市政府之公共(社會)住宅，同時因應都市危險及老舊建築物加速重建條例之施行，自本年度起接獲廠商諮詢，預計 108 年度申請案件將明顯增加。 4. 諮詢個案約 30 件，包含臺北市及桃園市公宅約 8 件、危老案 20 件及都更案 2 件。 5. 配合本中心辦理之臺北市危老重建推動師課程積極宣導，已辦理 6 梯次約 410 人參與。
辦理耐震標章審查	1. 耐震標章服務諮詢： 針對諮詢個案提供相關申請流程與最新資訊。 2. 耐震標章審查工作： 設計與施工階段審查會議與現場施工察證。 3. 臺北市、桃園市公營住宅申請輔	1. 諮詢案 45 件。 2. 申請個案 30 件。 3. 耐震設計標章通過 20 件，耐震標章通過 6 件，共 26 件通過。 4. 完成設計及施工共 70 場審查會議。 5. 完成 170 次工地現場察證。 6. 公營住宅之認同：

工作項目	工作計畫	執行成果
	導。 4. 推動六都辦理耐震標章認證。 5. 「都市危險及老舊建築物加速重建條例」納入耐震標章容積獎勵之項目。	目前臺北市與桃園市政府公營住宅建案皆已將耐震標章納入採購契約要項中，將持續推廣以期未來其他縣市亦能跟進辦理。 7. 推動六都辦理耐震標章認證： 本年度已完成高雄市耐震標章宣導，明年將持續辦理，加強與六都政府之互動，協助耐震標章納入採購契約要項及爭取相關公營住宅申請案。 8. 因應「都市危險及老舊建築物加速重建條例」： 耐震標章已納入容積獎勵之項目，可預期明年案件量會持續成長。
教育培訓業務	1. 勞動部勞動力發展署北分署「產業人才投資計畫」： (1) 綠建築和智慧建築標章類課程。 (2) BIM 和 AR/VR 智慧設施管理課程。 2. 辦理政府委託及補助內訓規劃之各類研討會、講習會等課程活動： (1) 勞動部勞動力發展署指定C單位培訓 BIM 業務類。 (2) 補助內訓課程類。	1. 勞動部勞動力發展署北分署「產業人才投資計畫」： 完成上半年度共 4 門課程，完訓人次達 58 人。 2. 其他教育培訓課程： (1) 完成北部 BIM 相關課程 12 次，總訓練人數為 160 人。 (2) 完成土地開發自辦訓練課程 3 次，訓練人數約 40 人，及空調機電自辦訓練課程 1 次，訓練人數約 10 人。
「智慧化居住空間展示推廣計畫」業務委託之專業服務案	1. 日常導覽及營運管理。 2. 既有建築智慧化改善工作。 3. 研習活動及行銷推廣。 4. 展示中心及易構住宅智慧化系統功能擴充與維護。 5. 製作智慧化居住空間展示影片。 6. 製作智慧化居住空間展示數位教材。 7. 辦理優良智慧建築選拔。 8. 辦理智慧化生活提案競賽。	1. 參觀人數北部展場為 13,474 人次、中部及南部場各為 12,687 人次、38,645 人次，總共 64,806 人次，參觀者對日常導覽解說服務之滿意度達 98%，並協助展示中心協力廠商促成 495 件商機，47 件媒合成功，累計有 123 次諮詢項目記載。 2. 已完成辦理 107 年度公有(16 案)既有建築物智慧化改善工作；完成遴選 108 年度公有既有建築物智慧化改善工作建議補助名單(共計 20 案)。

工作項目	工作計畫	執行成果
	9. 辦理智慧綠建築－智慧住宅南部展示區遷移與開幕工作。	3. 已辦理6場次智慧化居住環境科技或技術應用座談會、3場智慧建築標章推廣講習課程活動、3場既有建築智慧化改善案例觀摩會、4場主題式智慧生活研習參訪課程活動、96場未來生活或綠能體驗營活動及1場國內相關議題之會展活動。 4. 完成新增模組化智慧系統設備展示項目、智慧建築管理系統、智慧居家服務系統、升級自動導覽服務系統、智慧化住宅中南部展示場智慧化情境之技術支援、展示中心與易構住宅實驗屋建築物戶外展示及周邊設施管理維護等情境建置工作。 5. 完成智慧化居住空間展示中心展示行銷影片製作。 6. 完成智慧化居住空間展示數位教材一份。 7. 完成優良智慧建築選拔，共計遴選6案得獎作品，並辦理頒獎。 8. 完成智慧化生活提案競賽，共計遴選6案得獎作品，包含學生組優等獎2案、甲等獎1案、佳作獎1案;企業組優等獎1案、甲等獎1案。 9. 完成智慧綠建築-智慧住宅南部展示區舊址搬遷復原及新址建置工作，並於10月9日舉辦開幕典禮。
「3D-BIM 數位模型與現況檢核」勞務委託計畫書暨 「3D-AR-BIM 智慧物聯網履歷平臺」委託推廣計畫書	1. 3D-BIM 數位模型與現況檢核： (1) 3D 建築圖模套匯整合。 (2) 機電模型 LOD350。 (3) 施工現地查驗檢核。 (4) 竣工模型現地檢核點交。 2. 3D-BIM 數位模型應用宣導與推廣： (1) 城市 BIM 價值論壇（共四場）。 (2) 國內外拓銷推動。	3D-BIM 數位模型與現況檢核： 1. 3D 建築圖模套匯整合： (1) 場域變更為桃園的「蘆竹國民運動中心」、「桃園運動中心」及臺中的「大里區社會住宅」進行空間的 3D-BIM 繪製。 (2) 其繪製由原始 CAD 圖檔和建築材質資訊進行 BIM 空間建模工作，利用 BIM 工具（如 REVIT）建置 BIM 模型，提交後續與設備整合應用。 2. 本計畫為跨年度計畫。

工作項目	工作計畫	執行成果
建築節能與綠廳舍改善計畫	1. 辦理中央機關及國立大專院校既有建築物改善。 2. 辦理後續年度中央廳舍與各級國立學校既有建築物更新改善之相關前置籌備工作。 3. 辦理地方機關既有建築物改善。 4. 辦理後續年度地方廳舍與既有建築物更新改善之相關前置籌備工作。 5. 建置 107 年度本計畫完成之改善案例網頁。 6. 辦理 106 年度案例追蹤考核及 107 年度服務滿意度問卷調查。 7. 辦理本計畫 107 年度補助中央及地方政府改善前/後建築節能效能評估。 8. 建置 107 年度受補助單位 BEMS 資料庫之更新。 9. 辦理 BEMS 資料庫之大數據分析。 10. 辦理建築節能效能評估培訓課程。 11. 建築節能與綠廳舍改善補助計畫技術推廣講習會。 12. 編撰「建築節能改善技術指引」草案。	1. 中央政府總節能每年可節省用電量約 850.2 萬度，降低 CO2 排放量約 4,355 公噸，共可節省約 2,516.5 萬元之運轉費用，以今年建築節能類及綠廳舍類編列核撥改善經費約新台幣 1 億 1,068 萬元，投資回收年限約為 4.4 年。 2. 於 106 年 10 月 31 日完成函送申請須知至本中心，於 106 年 11 月 15 日前完成受理案件申請，共計 91 個單位提出申請，依據改善案例選取原則，在同年 12 月 19 日辦理初選會議，共篩選出 54 個單位，辦理現勘評估與實測調查；另於 107 年 2 月 9 日召開決選會議選出：北區中央聯合辦公大樓北棟管理小組等 15 個單位及南區財政部中區國稅局彰化分局等 14 個單位，合計 29 個單位為 108 年度補助改善對象。 3. 地方政府總節能每年可節省用電量約 555.4 萬度，降低 CO2 排放量約 3,069 公噸，共可節省約 1,999.2 萬元之運轉費用，以今年建築節能類及綠廳舍類編列核撥改善經費約新台幣 1 億 2,681 萬元，投資回收年限約為 6.3 年。 4. 於 107 年 03 月 28 日發文通知各直轄市、縣(市)政府提出申請，符合申請資格之改善單位有 113 個。於 107 年 6 月 14 日召開初選會議，選出北區臺北市立南港高級工業職業學校等 36 個單位及南區臺東縣稅務局等 34 個單位，合計 70 個單位為 108 年度初選入選單位，已於 7 月 19 日進行決選會議，評選出基隆市衛生局等 33 個入選正取名單（補助經費計 9,421 萬元）及 9 個備取名單（補助經費計 2,108 萬 2,000 元），經統計入選正取單位分布於 14 個直轄縣市。

工作項目	工作計畫	執行成果
		5. 完成更新建築節能與綠廳舍改善補助計畫網頁。 6. 經追蹤調查結果皆使用正常；問卷調查共計發 73 問卷，回收之問卷數為 73 份，回收率 100%。就整體滿意度而言，99.6%以上受補助單位給予滿意以上之評分，顯示本計畫執行過程與成效良好。 7. 完成中央及地方政府改善前/後建築節能效能評估共 73 案，其中本中心執行人員自行完成 12 案中央廳舍改善案場量測。 8. 完成 107 年度受補助單位 BEMS 資料庫共 52 個單位。 9. 完成 101 年至 106 年受補助單位共計 168 案 BEMS 資料庫之大數據分析，以建築物類別、改善策略進行分類及節能效益統計分析。 10. 完成課程內容為中央空調系統節能裝置介紹及量測儀器種類與使用方式介紹；進階課程針對水系統與風系統整體性能確認介紹共 11 個課程，且本團隊執行人員參加 EVO IPMVP 量測驗證專業人才培訓課程，並取得 CMVP 國際量測驗證師。 11. 完成技術推廣講習會三場： (1) 臺北場：107 年 7 月 30 日，假新店大坪林聯合開發大樓 15 樓國際會議廳舉辦，共計 171 人次。 (2) 臺中場：107 年 8 月 3 日，假台中文化創意產業園區求是書院演講廳舉辦，共計 72 人次。 (3) 高雄場：107 年 8 月 17 日，假大東文化藝術中心演講廳舉辦，共計 132 人次。 12. 完成「建築節能改善技術指引」編撰。

工作項目	工作計畫	執行成果
住宅部門溫室氣體排放管制行動方案	1. 辦理公寓大廈（住宅）更新診斷及改造評估之輔導、諮詢10件以上。 2. 更新既有建築（住宅部門）節能改善之教材，以網頁方式推廣並製成宣導摺頁。 3. 蒐集國外推動住宅部門溫室氣體減量或節能政策及其建築節能資訊透明化配套措施，並提出建築節能資訊透明化未來規劃之建議。 4. 分析國內各類型建築物外殼耗能資訊。 5. 更新住宅部門溫室氣體排放管制行動方案、彙整經濟部撰擬之商業部門溫室氣體排放管制行動方案資料並製作住商部門溫室氣體排放管制行動方案，並配合本署要求參與住商部門行動方案研商會議。	1. 已完成 10 件公寓大廈節能診斷輔導及節能診斷報告。 2. 已完成更新既有建築（住宅部門）節能改善之教材，並將教材製成網頁、宣導摺頁。 3. 已完成蒐集美國、德國、日本等三國文獻。 4. 已完成蒐集104年至107年臺北市建照之外殼資訊，並分析國內各類型建築物外殼耗能資訊。 5. 已更新住宅部門溫室氣體排放管制行動方案之成果資料。
建物綜合評估暨諮詢服務委託案	1. 配合經濟部公共工程基本設計審查機制，規劃及編寫相關審查機制作業並提供審查機制報告書。 2. 配合辦理城鄉特色產業園區補助計畫之受理申請、文件審查、評選會議及管考作業(包含現場審查、初審及複審等相關行政工作)，提供建物工程之審查意見與相關建議，以及出席各項相關會議與行程。 3. 配合城鄉特色產業園區補助計畫主動關懷作業，針對核定通過之計畫，提供建物工程諮詢意見與相關建議，以及出席各項相關會議與行程。	1. 協助擬訂基本設計審查作業規範及申請範例。 2. 提供 10 申請案報告書建物諮詢及使用建議。 3. 彙整及建議本案可採行之綠建築、智慧建築、低碳改善手法暨名詞說明。

工作項目	工作計畫	執行成果
	4. 辦理優化建物使用管理機制。 5. 配合提供各縣市政府執行城鄉特色產業園區補助計畫之建物使用管理機制(申請使用建物變更、建物法規運用、檢測建物文件)之建議，以強化空間運用品質。 6. 主動協助各縣市政府申請城鄉特色產業園區補助計畫，並提供優化計畫內容之建議。	
價創計畫:新創零耗能建築材料-太陽能節能玻璃	1. 『輔導臺灣科技大學 HISG 太陽能節能玻璃申請美國 USGBC Compliance Program 評估(LEED)』。 2. 『輔導臺灣科技大學 HISG 太陽能節能玻璃申請美國 USGBC Compliance Program 評估(LEED)』。	1. 建立 LEED v4 綠色盤點得分落點。 2. 協助與 USGBC 技術委員會指標討論。 3. 驗證成果匯整。
烏石港沛綠宜蘭厝	第二階段成果： 1. 成果成果報告書最終修正版。 2. 活動網頁建置。 3. 推廣光碟上集、下集。 4. 成果宣傳摺頁。 5. 新增縮時影片。	1. 第一階段「競圖計畫」已完成，第一階段成果報告書最終修正版於 103 年 5 月 27 日准予核備。 2. 第二階段「推廣及示範」已完成，第二階段成果報告書最終修正版於107年5月31日准予核備。 3. 第二階段「推廣及示範」成果之活動網頁建置、新增縮時影片。 4. 完成第二階段總體成果宣傳摺頁。(電子宣傳摺頁)。 5. 完成推廣光碟影片下集，並將上下集影片置於專屬網站。
特色產業高值化應用輔導與推廣計畫－辦理木竹製品產業 MIT 微笑產	1. 維持木竹製品產業臺灣製 MIT 微笑產品驗證推動小組運作。 2. 辦理木竹製品產業臺灣製 MIT 微笑產品檢驗。 3. 辦理木竹製品產業臺灣製 MIT 微笑產品追蹤查核。	1. 結合產官學研等領域專家或學者，組成木竹製品產業MIT微笑產品驗證制度推動小組，修訂公告事項、驗證標準及追蹤管控機制。於 107 年 4 月 10 日、10 月 30 日完成召開木竹製品產業臺灣製MIT微笑產品驗證制度推動小組委員會，共 2 次。

工作項目	工作計畫	執行成果
品驗證制度		2. 執行臺灣製MIT微笑產品驗證制度木竹製品產業公告事項所需的品質檢測，包含功能性基準、安全性基準、商品標示基準等。完成87款產品的品質檢測。 3. 辦理與輔導廠商申請臺灣製MIT微笑產品驗證，並完成廠驗作業，及就已取得臺灣製 MIT 微笑標章驗證的產品進行追蹤抽樣，共4家、5項產品。
106年暨107年雨水貯留系統設施輔導推動計畫	1. 成立「雨水貯留系統設備推動服務團」之專業輔導及管理團隊，配合貴署推動政策。 2. 雨水貯留設施監測系統示範計畫。 3. 彙整調查經濟部水利署歷年補助之雨水貯留計畫(至少自民國 98 年起)，撰寫效益報告並上傳至成果展式管理平台。 4. 雨水貯留系統設施成果展示管理平台資訊作業支援規劃及建置。 5. 十二年國教課綱蒐整盤點及歸納綜整、教案規劃與設計。 6. 節水百科資料蒐集與歸納、節水百科編纂與設計。	1. 完成服務團籌備工作規劃及擬定服務團各單位關係及組織架構，以及團務作業項目之訂定。 2. 完成服務團各組任務分配，服務團主要執行人員編制包括設立召集人、副召集人及設立各服務執行小組(三組)與其人員編列。 3. 完成示範地點遴選及勘查，包括宜蘭縣寒溪國民小學等9處以及新北市雙溪區雙溪國民小學等4處備取。並正式與單位協商9處作為後續監測示範地點。 4. 完成監測系統(水裱以及資料傳輸等)測試，規畫施作。並完成監測系統(水錶以及資料傳輸等)之測試，以及相關料件、設備等存檔工作。 5. 完成協助調查經濟部水利署所屬機關追蹤各地方政府提送之代辦/補助雨水貯留系統設施申請執行進度與成效，並初步完成辦理106暨107年度水利署預選出之受理單位(共計 118 案進行中/執行完成)執行進度調查，以及完成辦理各年度(98~105年度)雨水貯留利用計畫之考核調查共計 47 件，並完成相關資料蒐集與彙整。 6. 完成現地追蹤查核執行現況與提供後續更新改善建議，業已完成新北市景新國小等案。

工作項目	工作計畫	執行成果
		7. 雨水貯留系統設施成果展示管理平台系統完成。 8. 完成雨水貯留系統設施成果展示管理平台系統 SSL 憑證申請、資訊安全檢測。 9. 針對目前所發布之課綱進行盤點，教案格式已確定，並經由專家學進行撰寫教案完成。 10. 依所訂定之節水百科綱要及次綱要完成百科撰寫。
綠屋頂及建立綠能示範社區評估診斷	1. 宣導推廣活動。 2. 執行公有建築物綠建築或智慧建築改造評估診斷，提出達成綠建築或智慧建築合格級或原領標章級數再提升 1 級之改造建議。 3. 執行社區既有建築物綠屋頂及綠能示範社區評估診斷。 4. 協助社區依「臺北市建築管理工程處補助社區既有建築物之綠建築或智慧建築改善作業須知」申請補助作業。 5. 成果展示、簡報及參訪。	1. 宣導推廣活動： (1) 完成寄發 8,500 份宣導品寄送同時邀集社區人員參與宣導說明會。 (2) 107 年 5 月 18 日，假中油大樓國光廳辦理本案說明會，提供相關 500 份宣導品，並於 107 年 6 月 8 日於本中心舉辦二次說明會，總參與人次約 450 人。 (3) 107 年 7 月 24 日，假臺北市政府辦理「公寓大廈法令說明會」宣導。 (4) 完成機關選定 25 處優良公寓大廈之宣導作業。 2. 已執行三處選定公有建築物綠建築或智慧建築改造評估診斷： (1) 臺北市政府公務人員訓練處： E 棟綜合教學大樓，本案經評估診斷為智慧建築合格級。 (2) 臺北市政府教育局： 青少年發展處，本案經評估診斷為綠建築合格級。 (3) 臺北市政府社會局： 自費安養中心，本案經評估診斷為綠建築合格級。 3. 執行社區既有建築物綠屋頂及綠能示範社區評估診斷： 社區評估診斷收件情形，綠屋頂共收件 25

工作項目	工作計畫	執行成果
		件，綠能社區共收件 37 件、總共收件量 62 件為歷年最高。最終篩選出 9 案綠能社區、10 案綠屋頂進行評估診斷。 4. 協助社區依「臺北市建築管理工程處補助社區既有建築物之綠建築或智慧建築改善作業須知」(本年度預算 1,010 萬)申請補助作業： 本年度共 12 處社區申請改善補助，最終錄案 10 件，總補助金額約 1,004 萬。 5. 成果展示、簡報及參訪： 107 年 8 月 27 日假臺北市政府 1 樓中庭辦理臺北市補助既有建築物綠屋頂或綠能社區表揚暨成果發表，總參與人次約 150 人。
綠建築與永續智慧社區跨領域整合課程推廣計畫	1. 擬訂綠建築與永續智慧社區跨領域整合課程架構與課程綱要，並研議課程補助申請須知及遴選作業相關機制，並邀集智慧綠建築與資通訊科技技術應用領域專家學者與單位代表，召開 3 場次專家座談會討論。 2. 辦理 4 場次「綠建築與永續智慧社區跨領域整合課程」(北、中、南、東)說明會，協助大專校院開設相關課程。 3. 協助辦理「綠建築與永續智慧社區跨領域整合課程」補助業務，並召開 2 場次審查會議，遴選至少 10 項受補助課程，每項受補助課程至少須開設(1 學期)3 學分以上課程。 4. 整合既有智慧化居住空間專屬網站，並擴增綠建築與永續智慧社區跨領域整合課程網頁與學習平台，提供綠建築與永續智慧	1. 擬訂「一零七及一零八年綠建築與永續智慧社區跨領域整合課程課程補助須知」之架構與課程綱要，訂定「跨領域整合課程模組」(人工智慧及大數據之智能技術、高齡化照護、跨域產業整合、國際智慧化發展等)與「創新應用課程課程模組」(智慧創新產業、人工智慧智能創新應用、創意經濟服務、物聯網的應用等)，以「綠建築與永續智慧社區」為主軸之跨領域課程。 2. 辦理 4 場次「綠建築與永續智慧社區跨領域整合課程」(北、中、南、東)說明會，協助大專校院開設相關課程並申請補助： 北區：107 年 8 月 14 日，假大坪林聯合開發大樓 15 樓辦理。 中區：107 年 8 月 8 日，假逢甲大學人言大樓國際會議廳辦理。 南區：107 年 8 月 6 日，假大東文化藝術中心行政棟辦理。 東區：107 年 8 月 10 日，假國立臺東專科學校綜合教學樓辦理。

工作項目	工作計畫	執行成果
	社區相關資訊及補助課程開設系統。 5. 彙整受補助課程之開設與教學推廣成果(如教學、教材、師資、競賽或研究發表等)，並編撰成果專輯於數位電子平台公開分享資源。 6. 舉辦綠建築與永續智慧社區跨領域整合課程推廣活動 2 場次。	3. 107 年 08 月 30 日受理 107 學年第 01 學期(107 年度補助)案件申請，共有修平學校財團法人修平科技大學電機工程系等 16 件申請課程補助，選出中國文化大學建築與都市設計研究所等 12 個申請案件，為 107 年度第一學期綠建築與永續智慧社區跨領域整合課程受補助課程對象，另選出 4 個申請案件作為備案；107 年 10 月 31 日受理 107 學年第 02 學期(108 年度補助)案件申請，共有樹德科技大學建築與室內設計系等 16 件申請課程補助，選出中華學校財團法人中華科技大學建築研究所等 10 個申請案件，為 107 年度第二學期綠建築與永續智慧社區跨領域整合課程受補助課程對象，另選出 3 個申請案件作為備案。 4. 整合既有智慧化居住空間專屬網站，並架設於 http://www.ils.org.tw/，同時擴增綠建築與永續智慧社區跨領域整合課程網頁與學習平台，提供綠建築與永續智慧社區相關資訊及補助課程開設系統。 5. 於前述之整合既有智慧化居住空間專屬網站，彙整受補助課程之開設與教學推廣成果（如教學、教材、師資、競賽或研究發表等），並編撰成果專輯於數位電子平台公開分享資源，並待第一學期課程結束後，將課程資源上傳於網站。 6. 舉辦綠建築與永續智慧社區跨領域整合課程推廣活動 2 場次，將計畫教學推廣成果示範觀摩供各大專校院開授「綠建築與永續智慧社區跨領域整合課程」參考，共同培育「綠建築與永續智慧社區跨領域人才」：

工作項目	工作計畫	執行成果
		臺北場：107 年 12 月 13 日，假中國文化大學大夏館辦理「永續建築與智慧無人機整合應用」推廣活動。 臺中場：107 年 12 月 15 日，假臺中科技大學民生校區誠敬樓辦理「友善高齡空間及健康長照環境設計」推廣活動。
「綠建築、綠建材及智慧建築標章資訊揭露」業務委託之專業服務案	1. 「綠建築標章」、「綠建材標章」、「智慧建築標章」其標章、候選證書通過認可案證書之製作。 2. 彙整「綠建築標章」、「綠建材標章」、「智慧建築標章」通過認可案件之統計。 3. 於自有網站架構下持續維護管理並擴充「綠建築標章」、「綠建材標章」網頁系統。	1. 自 107 年度 1 月 1 日至 12 月 31 日止，經內政部認可通過案件數： (1) 綠建築標章：341 件。 (2) 候選綠建築證書：394 件。 (3) 綠建材標章：234 件。 (4) 智慧建築標章：31 件。 (5) 候選智慧建築證書：66 件。 2. 於自有網站架構下協助綠建築、綠建材及智慧建築標章證書相關分析數據資訊揭露，並改以 RWD(Responsive Web Design)語法撰寫；提供相關資訊諮詢服務、申請表格資料下載、相關優良建築案例、廠商資料維護更新。
「建築管理委託專業服務」案	1. 辦理各縣（市）政府下列各項業務督導。 (1)「建造執照及雜項執照簽證項目抽查」業務督導。 (2)「建築物施工管理」業務督導。 (3)「招牌廣告及樹立廣告安全巡查、處理」業務督導。 (4)「建築物公共安全檢查」業務督導。 (5)「違章建築處理」業務督導。 (6)「建築物昇降設備安全檢查」業務督導。 (7)「山坡地住宅社區安全維護」業務督導。 (8)「無障礙生活環境及騎樓整	1. 辦理各縣（市）政府之「建造執照及雜項執照簽證項目抽查」、「建築物施工管理」業務督導、「招牌廣告及樹立廣告安全巡查、處理」、「建築物公共安全檢查」、「違章建築處理」業務督導、「建築物昇降設備安全檢查」、「山坡地住宅社區安全維護」、「無障礙生活環境及騎樓整平」、「機械遊樂設施管理」、「公寓大廈管理」業務督導等業務督導，成果就整體而言，不論是都會型縣市、城鎮型縣市、偏遠及離島型縣市或特設主管建築機關依成效等級、平均分數及標準差等方式分析結果顯示，均逐年明顯進步中。 2. 本年度共計辦理建築師之證書換(核)發 226 件、建築師之研習證明認可案 575 件。

工作項目	工作計畫	執行成果
	平」業務督導。 (9)「機械遊樂設施管理」業務督導。 (10)「公寓大廈管理」業務督導。 2. 辦理有關建築師之證書換(核)發、研習證明認可相關作業。 3. 辦理有關建築物公共安全檢查專業機構及檢查人之管理及認可證換發審查作業。 4. 彙整及更新「建築法」、「建築技術規則解釋函令彙編」、「建築使用管理相關子法」、「建築師法」、「農舍相關法令」之解釋函令彙編。	3. 本年度共計辦理完成公安機構換證 12 件，人員換證 284 件。 4. 有關「建築法」、「建築技術規則解釋函令彙編」、「建築使用管理相關子法」、「建築師法」、「農舍相關法令」解釋函令彙編，已於 107 年 3 月出版。
建築物無障礙設備與設施改善及推動計畫委託專業服務	1. 辦理無障礙複查： (1) 勘檢改善諮詢業務案件。 (2) 符合規定之場所抽查複檢作業。 (3) 符合規定之場所督導複檢作業。 2. 辦理 6 場次法說會及研討會： (1) 勘(複)檢人員執行說明會。 (2) 勘(複)檢人員研討會。 (3) 諮詢及審查小組無障礙設施實務講習會。 (4) 107 年度臺北市建築物無障礙設施法令說明會。 (5) 107 年度臺北市公共建築物無障礙設施勘檢實務講習。 (6) 107 年度臺北市 B 類組商業類無障礙設施法令說明會。 (7) 107 年度臺北市原有住宅無障礙設施及昇降設備法令說明會。 3. 印製宣導品 3,000 份：	1. 完成勘檢改善諮詢業務案件共 1,133 件，依建築物使用類組包含 H-2 類組集合住宅 882 件(其中提供 69 處集合住宅無障礙安全健檢)，D-3 類組學校 43 件，B-2 百貨(公司)商場 1 件，F-2 類組身心障礙福利機構 18 件，G-2 類組公務機關 189 件。 2. 完成符合規定之場所抽查複檢作業共 32 件，依機關分派年度案件類組包含： (1) 抽查 106 年度依規範改善完成案件 14 件。 (2) 抽查 106 年度檢查不合格提具替代改善計畫案件 8 件。 (3) 抽查 106 年度變更使用執照提具替代改善計畫案件 14 件。 3. 完成符合規定之場所督導複檢作業共 233 件，依機關分派年度案件類組包含： (1) 於 106 年取得使用執照之新建工程案件共 19 件。 (2) 於 106 年已改善完成案件 132 件。 (3) 於 107 年度檢查不合格及變更使用執照案件依設計規範改善完成案件 82

工作項目	工作計畫	執行成果
	(1) 臺北市原有住宅無障礙設施改善補助申請問答集。 (2) 臺北市建築物無障礙設施法令輯要及函釋彙編。 4. 建築物示範點改善推廣。 5. 辦理協處業務： (1) 原有住宅無障礙設施改善費用補助－協處相關事務作業。 (2) 勘檢業務及建築物無障礙設施改善－協處相關事務作業。 (3) 無障礙召開相關會議－協處相關事務作業。	件。 4. 完成法令說明會共 9 場次法說會、研討會及工作會議，法說會每場次約 215 人次與會： (1) 諮詢及審查小組無障礙設施實務講習會，於 107 年 6 月 15 日辦理。 (2) 107 年度臺北市建築物無障礙設施法令說明會，於 107 年 11 月 15 日辦理。 (3) 107 年度臺北市公共建築物無障礙設施勘檢實務講習，於 107 年 7 月 17 日辦理。 (4) 107 年度臺北市 B 類組商業類無障礙設施法令說明會，於 107 年 9 月 14 日辦理。 (5) 107 年度臺北市原有住宅無障礙設施及昇降設備法令說明會，於 107 年 9 月 14 日辦理。 (6) 勘檢複查人員執行說明會，於 107 年 3 月 26 日辦理。 (7) 勘檢複查人員研討會，於 107 年 11 月 15 日辦理。 (8) 本市無障礙場所改善示範點推廣 2 場次工作會議，於 107 年 10 月 8 日及 10 月 16 日辦理。 5. 完成宣導品編印共 7,020 份： (1) 臺北市原有住宅無障礙設施改善補助申請問答集 1,500 份。 (2) 臺北市建築物無障礙設施法令輯要及函釋彙編 1,500 份。 (3) 本市無障礙場所示範點廣成果報告書 20 份。 (4) 臺北市原有住宅無障礙設施改善費用補助 4,000 份。 6. 辦理補助業務推廣宣導企劃共 9 類包含： (1) 發布新聞稿 2 則。

工作項目	工作計畫	執行成果
		(2) 申請電子看板刊登 2 則計 10 個月。 (3) Upaper 公益性版面 2 則。 (4) 臺北電台政令宣導 2 則計 10 個月。 (5) 申請捷運站 1 次為期 1 個月，並發送 4,000 份宣導 DM。 (6) 申請臺北市政府官方 line 宣導 1 則。 (7) 申請市政大樓東區文宣品放置共 200 份。 (8) 申請本府市政大樓東西南北區之跑馬燈 LED 字幕機共 4 處。 (9) 本市無障礙場所示範點改善推廣 4 處。 7. 協處辦理相關行政事宜： (1) 協處辦理建管處有關會議共計 41 場次： A. 無障礙設施改善補助審查委員會議 19 場次，包含原有住宅補助申請 166 案，已核撥工程經費共 68 案。 B. 臺北市建築物無障礙設備與基金會議 2 場次。 C. 臺北市公共建築物行動不便者使用設施改善諮詢及審查小組會議 17 場次。 D. 臺北市身心障礙者權益保障推動工作小組下設無障礙環境工作小組會議共 3 場次。 (2) 協處辦理無障礙設施替代竣工會議 53 場次。 (3) 協處追蹤列管歷年案件合計 6,035 件，其中包含行政事務資料彙整、繕打、核對、登錄、造冊、公文掣發、定型稿編掣、議員索資彙整、各局處索資彙整、電聯委員及業主開會相關事宜、協助民眾及相關從事人員電洽或現場諮詢改善事宜、協助調案及大圖掃描等無障礙相關改善諮詢等行政事務，年度造冊合計 80 冊。

工作項目	工作計畫	執行成果
		(4) 更新維護及更新「原有住宅無障礙改善費用補助宣導網站」及「臺北市建築管理工程處無障礙專區」。
建築物外牆飾面剝落勘檢及申報補助查核委辦案	協助機關辦理臺北市建築物外牆剝落勘檢、複查作業相關事宜： 1. 勘檢階段： 針對機關派遣通報案件，指派勘檢人員前往受檢建物地址進行勘檢，並依機關評定基準與評估表單進行後續等級評估，作為案件後續協處方針參考依據。 2. 1999 緊急通報案件： 設置緊急聯絡窗口，並於接獲機關通報 40 分鐘內(含例假日)由緊急聯絡窗口指派勘檢人員盡速前往案件現場進行勘檢。 3. 複查、強制執行階段： 針對勘檢後案件依外牆剝落情況所判定為 D、E 等級者，則於限期改善期限後，派勘檢人員前往受檢建物地址進行複查，並依現場改善與否具列表單，以供機關作為行政懲處之參考依據。 4. 為提升前揭工作項目執行效率與品質，規劃辦理 1 場建築物外牆勘檢人員執行說明會，主要針對作業表單填寫、歷年勘檢經驗 Q&A 等相關議題，作為本次說明會會議重點。 5. 協助機關辦理外牆剝落案件之各式函文(改善函、限期改善函、強制執行函、同意備查函)、行政救濟答辯、強制執行以及受理民眾諮詢有關外牆剝落維護措施與建管相關法令說明等相關事宜。	協助機關辦理臺北市建築物外牆剝落勘檢、複查作業相關事宜： 1. 辦理外牆勘檢作業共 522 件。 2. 辦理外牆 1999 緊急通報作業共 114 件。 3. 辦理外牆複查作業共 127 件。 4. 辦理列管案件之強制執行協處作業共 4 件。 5. 完成辦理 1 場外牆勘檢人員執行說明會。 6. 協助機關辦理外牆剝落案件之各式函文及受理民眾諮詢有關外牆剝落維護措施與建管相關法令說明等相關事宜，共協處 1,418 件。 7. 協助機關出席外牆會議及彙整會議紀錄 1 場。 8. 協助訂定勘檢、複查、協處等管控制度 SOP 流程圖 1 式。

工作項目	工作計畫	執行成果
	6. 協助機關出席外牆會議及彙整會議紀錄。 7. 協助訂定勘檢、複查、協處等管控制度。	
國際林業經營及科技合作計畫	1. 出席巴布亞紐幾內亞-摩士比港2018APEC 打擊非法採伐林木及相關貿易小組(EGILAT)會議。 2. 日本地區外來種移除方式與行動方案考察。 3. 印尼野生動物鑑識科學與保育醫學研究方式考察。 4. 出席加拿大「社區、保育與生計國際研討會」與蒐集加拿大政府與原住民共管相關措施。	1. 出席巴布亞紐幾內亞-摩士比港 2018APEC 打擊非法採伐林木及相關貿易小組(EGILAT)會議： (1) 參與 2018 APEC 打擊非法採伐林木及相關貿易小組 EGILAT 年度會議。 (2) 蒐集各國林業發展趨勢。 2. 日本地區外來種移除方式與行動方案考察： (1) 參訪日本環境省關東事務局小笠原自然保育辦公室，了解其對外來入侵種生物防護措施與政策。 (2) 實地觀察小笠原群島之父島與兄島當地，綠變色蜥之現況，並了解其陷阱之架設與監測方式。 (3) 了解小笠原群島外來入侵生物的環境教育與民眾參與策略。 3. 印尼野生動物鑑識科學與保育醫學研究方式考察： (1) 參與鑑識科學工作坊與研討會。 (2) 發表動物肉品鑑識科學論文。 4. 出席加拿大「社區、保育與生計國際研討會」與蒐集加拿大政府與原住民共管相關措施： 出席加拿大「社區、保育與生計國際研討會」。
一般護理之家緊急災害應變之防減災及消防安全推動管理計畫	1. 成立工作小組，定期(每月 2 次)召開工作小組會議。 2. 水道連結型自動撒水設備、119 火災通報裝置設置補助推動： (1) 訂定補助計畫申請作業須知。 (2) 訂定補助計畫審查作業原則。	1. 成立工作小組，定期(每月 2 次)召開工作小組會議，已召開 12 場次工作小組會議。 2. 水道連結型自動撒水設備、119 火災通報裝置設置補助推動： (1) 協助機關完成補助計畫申請作業須知(草案)。

工作項目	工作計畫	執行成果
	(3) 召集協助聘任審查委員團隊。 (4) 辦理 4 場補助說明會。 3. 辦理一般護理之家消防安全工作坊： 成立分區消防輔導團隊，以在地化、小型分組討論，提供機構消防安全解決方案與具體建議。 4. 辦理 1 場標竿學習分享會。 5. 辦理一般護理之家評鑑不合格/消防基準評分待加強機構實地輔導及教育訓練： 針對 15 家評鑑不合格機構,進行實地輔導災害風險辨識、評估調查、夜間照護人力緊急應變規劃、演練計畫檢討及輔導改善建議。另以火災風險特性，辦理實作演練教育訓練。 6. 規劃辦理全國一般護理之家風險辨識、緊急災害應變計劃之防減災教育訓練： 以火災緊急應變守則 RACE、一般護理之家防減災思維下之風險辨識與溝通、機構防火避難設施與設備設計與改善、研擬機構緊急災害應變計畫書及「防火及避難安全風險自主檢核表」運用方法，作為本次教育訓練主軸。 7. 協助機關建立全國一般護理之家消防事件即時通報機制平台、補助計畫系統資料上傳更新及相關輿情資料彙整等相關作業協處。	(2) 訂定補助計畫審查作業原則。 (3) 召集協助聘任審查委員團隊。 (4) 辦理 4 場補助說明會。 3. 辦理一般護理之家消防安全工作坊： 成立分區消防輔導團隊，以在地化、小型分組工作坊(15 場)討論,提供機構消防安全解決方案與具體建議。 4. 針對 12 家評鑑不合格機構，進行實地輔導災害風險辨識、評估調查、夜間照護人力緊急應變規劃、演練計畫檢討及輔導改善建議。另以火災風險特性，辦理 1 場實作演練教育訓練。

參、決算概要

一、收支營運實況

(一)本年度收入預算數1億7,464萬3,000元,執行結果,決算數2億3,509萬1,816元，較預算數增加6,044萬8,816元，約34.61%。主要係承接「綠屋頂及建立綠能示範社區評估診斷」、「雨水貯留系統設施輔導推動計畫」等案及評定案量增加所致。

(二)本年度支出預算數1億7,303萬9,000元,執行結果,決算數2億3,263萬5,035元，較預算數增加5,959萬6,035元，約34.44%。主要係承接「綠屋頂及建立綠能示範社區評估診斷」、「雨水貯留系統設施輔導推動計畫」等案及評定案量增加，費用相對增加所致。

(三)收支相抵，本年度預算數為賸餘160萬4,000元，執行結果，本期賸餘245萬6,781元,較預算數增加85萬2,781元,主要係評定案量增加,費用控管得宜，開源節流所致。

二、現金流量實況

本期未計利息股利之稅前賸餘507萬9,288元，調整業務活動之非現金項目流入677萬1,916元，收取利息之現金流入52萬9,965元，支付所得稅之現金流出61萬4,195元，業務活動之淨現金流入1,176萬6,974元，投資活動之淨現金流出30萬元,籌資活動之淨現金流入972萬1,723元,故本年度現金淨增加2,118萬8,697元，加計期初現金及約當現金5,365萬2,410元，本年度期末現金及約當現金7,484萬1,107元。

三、淨值變動實況

本年度期初淨值1億2,451萬7,526元，包含創立基金4,450萬元、捐贈基金530萬9,900元、其他基金2,100萬元及累積賸餘5,370萬7,626元，加計本年度決算賸餘245萬6,781元，本年度期末淨值為1億2,697萬4,307元。

四、資產負債實況

（一）資產：資產總額3億4,772萬4,397元，包含流動資產1億275萬4,899元，固定資產1億9,909萬6,498元，其他資產4,587萬3,000元，資產總額較上年度3億2,818萬3,784元，增加1,954萬613元。

（二）負債：負債總額2億2,075萬90元，包含流動負債4,990萬90元，長期負債1億5,859萬元及其他負債1,226萬元，負債總額較上年度2億366萬6,258元，增加1,708萬3,832元。

（三）淨值：淨值總額1億2,697萬4,307元，包含創立基金4,450萬元、捐贈基金530萬9,900元、其他基金2,100萬元及累積賸餘5,616萬4,407元，淨值總額較上年度1億2,451萬7,526元，增加245萬6,781元。

肆、其他

無。

主 要 表

財團法人台灣建築中心
收支營運決算表
中華民國107年度

單位：新臺幣元

上年度決算數	科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100
199,666,144	**收入**	**174,643,000**	**235,091,816**	**60,448,816**	**34.61**
198,232,192	**業務收入**	**173,483,000**	**233,771,167**	**60,288,167**	**34.75**
198,220,292	勞務收入	173,483,000	233,771,167	60,288,167	34.75
11,900	受贈收入	0	0	0	-
1,433,952	**業務外收入**	**1,160,000**	**1,320,649**	**160,649**	**13.85**
490,981	財務收入	560,000	529,965	-30,035	5.36
942,971	其他業務外收入	600,000	790,684	190,684	31.78
190,828,042	**支出**	**173,039,000**	**232,635,035**	**59,596,035**	**34.44**
186,478,938	**業務支出**	**170,374,000**	**217,222,563**	**46,848,563**	**27.50**
173,823,415	勞務成本	156,912,000	203,781,134	46,869,134	29.87
12,655,523	管理費用	13,462,000	13,441,429	-20,571	0.15
2,538,277	**業務外支出**	**2,337,000**	**14,798,277**	**12,461,277**	**533.22**
2,538,277	財務費用	2,337,000	2,538,277	201,277	8.61
0	業務準備金	0	12,260,000	12,260,000	-
1,810,827	**所得稅費用(利益-)**	**328,000**	**614,195**	**286,195**	**87.25**
8,838,102	**本期賸餘(短絀-)**	**1,604,000**	**2,456,781**	**852,781**	**53.17**

財團法人台灣建築中心
現金流量決算表
中華民國107年度

單位：新臺幣元

項　　目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100
業務活動之現金流量				
稅前賸餘(短絀)	1,932,000	3,070,976	1,138,976	58.95
利息股利之調整				
利息收入	-560,000	-529,965	30,035	5.36
支付利息	2,337,000	2,538,277	201,277	8.61
未計利息股利之稅前賸餘	3,709,000	5,079,288	1,370,288	36.94
調整非現金項目				
折舊	1,700,000	2,423,071	723,071	42.53
應收款項減少(增加)	-1,000,000	-200,934	799,066	79.91
預付款項減少(增加)	-1,000,000	-272,482	727,518	72.75
短期墊款減少(增加)	-50,000	-1,571	48,429	96.86
應付款項增加(減少)	-3,500,000	-10,082	3,489,918	99.71
預收款項增加(減少)	1,000,000	4,833,914	3,833,914	383.39
未計利息股利之現金流入(流出)	859,000	11,851,204	10,992,204	1,279.65
收取利息	560,000	529,965	-30,035	5.36
支付所得稅	-328,000	-614,195	-286,195	87.25
業務活動之淨現金流入(流出)	**1,091,000**	**11,766,974**	**10,675,974**	**978.55**
投資活動之現金流量				
增加不動產、廠房及設備	-800,000	0	800,000	100.00
存出保證金減少(增加)	300,000	-300,000	-600,000	200.00
投資活動之淨現金流入(流出)	**-500,000**	**-300,000**	**200,000**	**40.00**
籌資活動之現金流量				
增加長期負債(減少)	-1,000,000	0	1,000,000	100.00
增加業務準備金負債(減少)	0	12,260,000	12,260,000	-
支付利息	-2,337,000	-2,538,277	-201,277	8.61
籌資活動之淨現金流入(流出)	**-3,337,000**	**9,721,723**	**13,058,723**	**391.33**
現金及約當現金之淨增(淨減)	**-2,746,000**	**21,188,697**	**23,934,697**	**871.62**
期初現金及約當現金	**37,240,000**	**53,652,410**	**16,412,410**	**44.07**
期末現金及約當現金	**34,494,000**	**74,841,107**	**40,347,107**	**116.97**

財團法人台灣建築中心
淨值變動表
中華民國107年度

單位：新臺幣元

科　　目	本年度期初餘額	本年度		本年度期末餘額	說明
		增加	減少		
基金	**70,809,900**	**－**	**－**	**70,809,900**	
創立基金	44,500,000	0	0	44,500,000	
捐贈基金	5,309,900	0	0	5,309,900	原列於「基金－資產基金」項下2,630萬9,900元，配合會計制度修訂，轉列「基金－捐贈基金」530萬9,900元及「基金－其他基金」2,100萬元。
其他基金	21,000,000	0	0	21,000,000	
公積	**0**	**0**	**0**	**0**	
捐贈公積	0	0	0	0	
其他公積	0	0	0	0	
累積餘絀(-)	**53,707,626**	**2,456,781**	**0**	**56,164,407**	
累積賸餘	53,707,626	2,456,781	0	56,164,407	◎ 本年度賸餘2,456,781元轉入。
合　　計	**124,517,526**	**2,456,781**	**0**	**126,974,307**	

財團法人台灣建築中心

資產負債表

中華民國107年12月31日　　單位：新臺幣元

科　　目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(1)-(2)	比較增(減-) % (4)=(3)/(2)*100
資　產				
流動資產	**102,754,899**	**81,091,215**	**21,663,684**	**26.72**
現金	74,841,107	53,652,410	21,188,697	39.49
應收款項	18,752,639	18,551,705	200,934	1.08
預付款項	9,110,988	8,838,506	272,482	3.08
短期墊款	50,165	48,594	1,571	3.23
不動產、廠房及設備	**199,096,498**	**201,519,569**	**-2,423,071**	**1.20**
土地	129,927,200	129,927,200	0	0.00
房屋及建築	75,840,762	75,840,762	0	0.00
累計折舊-房屋及建築	-11,400,901	-9,913,827	-1,487,074	15.00
機械及設備	10,738,471	10,738,471	0	0.00
累計折舊-機械及設備	-6,009,034	-5,073,037	-935,997	18.45
生財器具	984,809	984,809	0	0.00
累計折舊-生財器具	-984,809	-984,809	0	0.00
電腦設備	2,016,220	2,016,220	0	0.00
累計折舊-電腦設備	-2,016,220	-2,016,220	0	0.00
什項設備	528,571	528,571	0	0.00
累計折舊-什項設備	-528,571	-528,571	0	0.00
其他資產	**45,873,000**	**45,573,000**	**300,000**	**0.66**
存出保證金	1,373,000	1,073,000	300,000	27.96
基金專戶	44,500,000	44,500,000	0	0.00
資 產 合 計	**347,724,397**	**328,183,784**	**19,540,613**	**5.95**
負　債				
流動負債	**49,900,090**	**45,076,258**	**4,823,832**	**10.70**
短期債務	1,050,000	1,050,000	0	0.00
應付款項	27,418,773	27,428,855	-10,082	0.04
預收款項	21,431,317	16,597,403	4,833,914	29.12

財團法人台灣建築中心

資產負債表

中華民國107年12月31日　　單位：新臺幣元

科　　目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(1)-(2)	 % (4)=(3)/(2)*100
長期負債	**158,590,000**	**158,590,000**	**0**	**0.00**
長期借款	158,590,000	158,590,000	0	0.00
其他負債	**12,260,000**	**0**	**12,260,000**	**-**
業務準備金負債	12,260,000	0	12,260,000	-
負 債 合 計	**220,750,090**	**203,666,258**	**17,083,832**	**8.39**
淨　值				
基金	**70,809,900**	**70,809,900**	**0**	**0.00**
創立基金	44,500,000	44,500,000	0	0.00
捐贈基金	5,309,900	5,309,900	0	0.00
其他基金	21,000,000	21,000,000	0	0.00
累積餘絀	**56,164,407**	**53,707,626**	**2,456,781**	**4.57**
累積賸餘	56,164,407	53,707,626	2,456,781	4.57
淨 值 合 計	**126,974,307**	**124,517,526**	**2,456,781**	**1.97**
負債及淨值合計	**347,724,397**	**328,183,784**	**19,540,613**	**5.95**

本　頁　空　白

明　細　表

財團法人台灣建築中心
收入明細表
中華民國107年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100	說明
勞務收入	**173,483,000**	**233,771,167**	**60,288,167**	**34.75**	
捐助專案計畫	12,200,000	10,087,875	-2,112,125	17.31	
1. 山坡地社區安全自主關懷與推廣教育計畫	1,700,000	1,284,709	-415,291	24.43	原預算編列170萬元，內政部建築研究所實際核定計畫經費約128萬5千元，較原預算少41萬5千元。
2. 建築物防火避難安全推廣計畫及原有合法建築物改善輔導計畫	2,000,000	1,850,487	-149,513	7.48	
3. 建築資訊建模BIM應用推廣及宣導計畫	3,500,000	2,279,779	-1,220,221	34.86	原預算編列350萬元，內政部建築研究所實際核定計畫經費約228萬元，較原預算少122萬元。
4. 國產木竹材產銷履歷制度及追溯系統建立	5,000,000	4,458,598	-541,402	10.83	原預算編列500萬元，行政院農業委員會林務局實際核定計畫經費約445萬9千元，較原預算少54萬1千元。
5. 107年度企業人力資源提升計畫	0	214,302	214,302	-	原無編列收入預算，本中心向勞動部勞動力發展署申請「107年度企業人力資源提升計畫」，收入約21萬4千元。
服務業務計畫	101,220,000	149,948,947	48,728,947	48.14	
1. 綠建築標章暨候選綠建築證書評定審查	33,000,000	54,970,607	21,970,607	66.58	環保意識抬頭，評定案量增加所致。
2. 綠建材標章評定審查作業	12,720,000	12,830,355	110,355	0.87	
3. 隔音建材評定作業	1,500,000	162,476	-1,337,524	89.17	指定試驗室設備於7月修復完成，申請人於下半年陸續取得試驗報告後，才可送本中心受理評定作業，致本年度收入未達預期。
4. 防火材料性能評定審查	11,500,000	13,491,259	1,991,259	17.32	防火知識提升，評定案量增加所致。
5. 防火避難安全計畫技術	10,500,000	17,899,451	7,399,451	70.47	防火知識提升，評定案量增加所致。
6. 建築材料之檢測及諮詢服務	12,000,000	9,012,396	-2,987,604	24.90	TAF認證新增CNS11227-1項目，業於8月23日公告實施標準；另耐火試驗爐爐頂老化鏽損進行修繕，試驗工作暫延，致本年度收入未達預期。

財團法人台灣建築中心
收入明細表
中華民國107年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100	說明
7. 智慧建築標章暨候選智慧建築證書評定審查	3,000,000	7,504,754	4,504,754	150.16	智慧化生活提倡，評定案量增加所致。
8. 住宅性能評估制度	4,000,000	0	-4,000,000	100.00	本機制屬獎勵性質，非強制性，目前尚在推廣及諮詢中，致本年度收入未達預期。
9. 辦理耐震標章審查	8,000,000	24,038,055	16,038,055	200.48	臺灣位處地震帶，地震頻繁，兩次0206大地震更提醒人民居安思危；同時向縣市政府推廣也逐步受到重視，臺北市公共住宅、桃園市公營住宅之主辦單位也參採納入作為申請條件之一，致本年度收入增加。
10. 辦理防火標章審查	1,000,000	383,619	-616,381	61.64	延續案件各年度頻率不同，又因本年度展延案屬第4次展延(已取得標章8年)，致申請者意願較低，故收入不如預期。
11. 教育培訓業務	4,000,000	9,655,975	5,655,975	141.40	辦理「科威特官員研習綠色智慧城市政策規劃培訓」及配合中央政策推動制定「臺北市危老重建推動師執行計畫」，辦理推動師課程培訓事宜等，致本年度收入增加。
委辦業務計畫	60,063,000	73,734,345	13,671,345	22.76	
1. 智慧化相關業務	18,600,000	18,552,381	-47,619	0.26	
2. 建築節能相關業務	12,300,000	22,462,856	10,162,856	82.62	◎ 主要係「建築節能與綠廳舍改善計畫」較預算增加約295萬元。 ◎ 原預算未編列「綠屋頂及建立綠能示範社區評估診斷」、「建物綜合評估暨諮詢服務委託案」等，約610萬元。
3. 綠建築及綠建材相關業務	6,320,000	10,714,355	4,394,355	69.53	原預算未編列「雨水貯留系統設施輔導推動計畫」案，約470萬元。
4. 協助建築管理相關業務	22,843,000	22,004,753	-838,247	3.67	
財務收入	**560,000**	**529,965**	**-30,035**	**5.36**	
財務收入	560,000	529,965	-30,035	5.36	
其他業務外收入	**600,000**	**790,684**	**190,684**	**31.78**	
其他業務外收入	600,000	790,684	190,684	31.78	承接成果發表會，致報名系統租借收入增加。
合　　計	**174,643,000**	**235,091,816**	**60,448,816**	**34.61**	

財團法人台灣建築中心
支出明細表
中華民國107年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100	說明
勞務成本	**156,912,000**	**203,781,134**	**46,869,134**	**29.87**	勞務成本年度決算數2億378萬1,134元，較預算數為1億5,691萬2,000元，增加4,686萬9,134元，主要係捐助專案計畫減少211萬2,125元、服務業務計畫增加3,465萬5,850元及委辦業務計畫增加1,432萬5,409元，決算數明細如下： 1.捐助專案計畫： (1)人事費：主要係薪資、保險費等費用，共計541萬7,489元。 (2)業務費：主要係專業服務費、其他費用等，共計467萬386元。 2.服務業務計畫： (1)人事費：主要係薪資、保險費等費用，共計3,966萬9,716元。 (2)業務費：主要係房租、旅運費、專業服務費及其他費用等，共計7,963萬5,134元。 3.委辦業務計畫： (1)人事費：主要係薪資、保險費等費用，共計2,450萬5,484元。 (2)業務費：主要係專業服務費、其他費用等，共計4,988萬2,925元。
捐助專案計畫	12,200,000	10,087,875	-2,112,125	17.31	
1. 人事費	4,007,000	5,417,489	1,410,489	35.20	
2. 業務費	8,193,000	4,670,386	-3,522,614	43.00	
服務業務計畫	84,649,000	119,304,850	34,655,850	40.94	
1. 人事費	22,942,000	39,669,716	16,727,716	72.91	
2. 業務費	61,707,000	79,635,134	17,928,134	29.05	
委辦業務計畫	60,063,000	74,388,409	14,325,409	23.85	
1. 人事費	29,077,000	24,505,484	-4,571,516	15.72	
2. 業務費	30,986,000	49,882,925	18,896,925	60.99	

財團法人台灣建築中心
支出明細表
中華民國107年度

單位：新臺幣元

科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) 金額 (3)=(2)-(1)	比較增(減-) % (4)=(3)/(1)*100	說明
管理費用	**13,462,000**	**13,441,429**	**-20,571**	**0.15**	管理費用本年度決算數1,344萬1,429元，較預算數1,346萬2,000元，減少2萬571元，主要係超時工作報酬控制得宜，決算數明細如下： 1.人事費：主要係編列薪資、保險費等費用，共計1,154萬6,372元。 2.業務費：主要係編列辦公室折舊、事務機租金、文具、雜支等費用，共計189萬5,057元。
人事費	12,385,000	11,546,372	-838,628	6.77	
業務費	1,077,000	1,895,057	818,057	75.96	
財務費用	**2,337,000**	**2,538,277**	**201,277**	**8.61**	
財務費用	2,337,000	2,538,277	201,277	8.61	
業務準備金	**0**	**12,260,000**	**12,260,000**	**-**	
業務準備金	0	12,260,000	12,260,000	-	內政部107年8月10日內授營建管字第1070813613號函核備，提列業務發展準備金。
所得稅費用	**328,000**	**614,195**	**286,195**	**87.25**	
合　　計	**173,039,000**	**232,635,035**	**59,596,035**	**34.44**	

財團法人台灣建築中心
固定資產投資明細表
中華民國107年度

單位：新臺幣元

項目	本年度 預算數 (1)	本年度 決算數 (2)	比較增(減-)		說明
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
不動產、廠房及設備					
機械及設備	800,000	0	- 800,000	100.00	經評估電腦設備尚堪使用，故本年度未購置電腦設備。
合計	**800,000**	0	**-800,000**	**100.00**	

財團法人台灣建築中心
基金數額增減變動表
中華民國107年度

單位:新臺幣元

捐助者	創立時原始捐助基金金額	本年度期初基金金額 (1)	本年度基金增(減-)金額 (2)	本年度期末基金金額 (3)=(1)+(2)	捐助基金比率%		說明
					創立時原始捐助基金金額占其總額比率	本年度期末基金金額占其總額比率	
政府捐助							
一、中央政府	**25,000,000**	**30,309,900**	**-**	**30,309,900**	**56.18**	**42.80**	
內政部建築研究所	25,000,000	30,309,900	-	30,309,900	56.18	42.80	建研所捐贈大型高溫耐火爐$5,309,900元轉列資產基金。
二、地方政府	**-**	**-**	**-**	**-**	**0.00**	**0.00**	
三、累積賸餘轉基金	**-**	**12,778,500**	**-**	**12,778,500**	**0.00**	**18.05**	業務準備金實際動支購置房舍轉列資產基金。
四、其他	**-**	**-**	**-**	**-**	**0.00**	**0.00**	
政府捐助小計	**25,000,000**	**43,088,400**	**-**	**43,088,400**	**56.18**	**60.85**	
民間捐助							
一、其他團體機構	**19,500,000**	**19,500,000**	**-**	**19,500,000**	**43.82**	**27.54**	
中華民國建築師公會全國聯合會	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	2.24	1.41	
台灣省建築師公會	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000	11.24	7.06	
台北市建築師公會	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000	11.24	7.06	
高雄市建築師公會	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000	11.24	7.06	
中華民國室內設計裝飾同業公會全國聯合會	2,000,000	2,000,000	-	2,000,000	4.49	2.83	
中華民國建築投資商業同業公會全國聯合會	1,500,000	1,500,000	-	1,500,000	3.37	2.12	
二、個人	**-**	**-**	**-**	**-**	**0.00**	**0.00**	
三、累積賸餘轉基金	**-**	**8,221,500**	**-**	**8,221,500**	**0.00**	**11.61**	業務準備金實際動支購置房舍轉列資產基金。
民間捐助小計	**19,500,000**	**27,721,500**	**-**	**27,721,500**	**43.82**	**39.15**	
合　　計	**44,500,000**	**70,809,900**	**-**	**70,809,900**	**100.00**	**100.00**	

參 考 表

財團法人台灣建築中心
員工人數彙計表
中華民國107年度

單位：人

職類(稱)	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
執行長	1	1	0	
副執行長	2	2	0	
主任工程師	1	6	5	本年度由工程師調升職級5人。
正工程師	4	8	4	本年度由工程師調升職級4人。
工程師	41	45	4	本年度承接臺北市建築管理工程處「綠屋頂及建立綠能示範社區評估診斷」、衛生福利部「一般護理之家緊急災害應變之防減災及消防安全推動管理計畫」等案，新聘之員工。
副工程師	23	21	-2	
助理工程師	4	5	1	本年度承接經濟部水利署「雨水貯留系統設施輔導推動計畫」，新聘之員工。
正管理師	1	1	0	
管理師	1	2	1	本年度由副管理師調升職級1人。
副管理師	7	10	3	本年度承接衛生福利部「一般護理之家緊急災害應變之防減災及消防安全推動管理計畫」、臺灣科技大學「新創零耗能建築材料-太陽能節能玻璃」等案，新聘之員工。
助理管理師	2	2	0	
合　　計	87	103	16	

財團法人台灣建築中心
用人費用彙計表
中華民國107年度

單位：新臺幣元

科目名稱 職類(稱)	本年度預算數									本年度決算數									比較增(減-) (3)=(2)-(1)	說明
	薪資	超時 工作報酬	津貼	獎金	退休、卹償 金及資遣費	分攤 保險費	福利費	其他	合計 (1)	薪資	超時 工作報酬	津貼	獎金	退休、卹償 金及資遣費	分攤 保險費	福利費	其他	合計 (2)		
一級主管	3,193,000	0	87,000	399,000	202,000	280,000	0	0	4,161,000	3,474,240	39,846	86,400	862,830	252,072	351,907	0	0	5,067,295	906,295	◎ 因應政府政策，薪資調漲3%，故獎金、保險費及退休金費用相對增加。
主管職	5,303,000	0	173,000	779,000	288,000	492,000	0	0	7,035,000	11,597,078	240,970	357,600	2,169,260	695,880	1,264,746	0	0	16,325,534	9,290,534	◎ 原預算編列6人，本年度調升職級9人。 ◎ 因應政府政策，薪資調漲3%，故獎金、保險費及退休金費用相對增加。
工程師 / 管理師	23,959,000	1,072,000	1,209,000	3,587,000	1,358,000	2,834,000	0	0	34,019,000	24,329,402	904,841	1,273,680	4,496,550	1,469,485	3,318,902	0	0	35,792,860	1,773,860	◎ 原預算編列42人，實際決算員額47人。 ◎ 本年度承接臺北市建築管理工程處「綠屋頂及建立綠能示範社區評估診斷」、衛生福利部「一般護理之家緊急災害應變之防減災及消防安全推動管理計畫」等案，新聘之員工。
副工程師 / 副管理師	13,637,000	432,000	835,000	2,062,000	780,000	1,766,000	0	0	19,512,000	13,754,598	284,082	767,920	2,226,773	971,172	1,854,560	0	0	19,859,105	347,105	◎ 原預算編列30人，實際決算員額31人。 ◎ 本年度承接臺灣科技大學「新創零耗能建築材料-太陽能節能玻璃」等案，新聘之員工。
助理工程師 / 助理管理師	2,468,000	96,000	173,000	363,000	182,000	402,000	0	0	3,684,000	2,780,873	73,210	251,840	463,109	137,736	387,499	0	0	4,094,267	410,267	◎ 原預算編列6人，實際決算員額7人。 ◎ 本年度承接經濟部水利署「雨水貯留系統設施輔導推動計畫」，新聘之員工。
合計	48,560,000	1,600,000	2,477,000	7,190,000	2,810,000	5,774,000	0	0	68,411,000	55,936,191	1,542,949	2,737,440	10,218,522	3,526,345	7,177,614	0	0	81,139,061	12,728,061	

主辦會計：陳　宜　穎

首　　長：楊　欽　富