

第三章 財務之規劃

3.1 政府財政負擔分析

本計畫係由民間機構參與污水下水道系統之興建營運，包含污水處理廠及公共污水下水道管線兩部分，為合理分配民間機構與政府之風險，提高民間投資意願，故將主辦機關與民間機構之費用分配以及政府財政負擔事項分析之，以確保本計畫之順利完成。

3.1.1 各級政府預算分擔規劃分析

一、主辦機關與民間機構之費用分配

本計畫係屬公益型公共建設，部分經費由主辦機關支付或補助，其相關細節已於報告各章節提及，茲再整理如下表 3.1.1-1 以供參考。

表 3.1.1-1 主辦機關與民間機構之費用分配表

序號	費 用	主辦 機關	民間 機構	備 註
1	污水下水道系統之興建及營運費用		✓	
2	辦理台東市都市計畫區用戶接管費用		✓	
3	辦理環評之環境品質監測計畫及審查過程中應辦事項所需費用		✓	
4	污水下水道使用費	✓		
5	管線遷移費	✓	✓	主辦機關負擔以管線施工費用百分之三為上限之管線遷移費，其餘由民間機構自行負擔。
6	取得公、私有土地下埋設管渠或其他設備之權限所需償金	✓		
7	污泥清運及處置費用		✓	主辦機關提供處置地點。
8	獨立查核、檢驗及認證		✓	
9	提供保證金所需費用		✓	
10	辦理保險費用		✓	
11	保險給付無法彌補之損失		✓	
12	污水處理廠用地租金		✓	
13	水污染防治費	✓		民間機構繳納後，向主辦機關申請補償。

二、本計畫涉及政府預算補助部份

本計畫政府支付或補助之預算來源，有由中央政府補助地方政府或由地方政府自籌者，其相關細節已於本報告各章節提及，茲再整理如表 3-2 以供參考。

表 3.1.1-2 政府預算補助表

序號	費 用	主辦 機關	中央 政府	備 註
1	本計畫以 BOT 方式辦理所須之專業顧問費用		√	
2	污水下水道使用費	√	(√)	為污水處理廠放流之水污染防治費，因目前尚未開徵，尚無法估列。未來開徵後，擬由民間投資人繳納，再向縣府申請撥付，縣府之撥付金額包含水污染防治費與相關之營業稅，本項請中央配合未來實際需要全額補助及編列預算。主辦機關與中央政府分擔比例為 0%與 100%。
3	本計畫監督、管理之行政費用	√		
4	管線遷移費用	√	√	依照「推動方案」陸之十一「對地方政府之獎勵措施」，管線遷移費用將由中央與地方依據「中央對直轄市及縣(市)政府補助辦法」之補助比例辦理。主辦機關與中央政府分擔比例為 0%與 100%。
5	埋設管渠所需之土地償金	√	√	主辦機關與中央政府分擔比例為 0%與 100%。依照「推動方案」陸之十一「對地方政府之獎勵措施」，管線遷移費用將由中央與地方依據「中央對直轄市及縣(市)政府補助辦法」之補助比例辦理。
6	違建拆除費用	√		

註：(√)表示待中央裁示之補助經費

3.1.2 每戶平均水量處理成本

根據本計畫之總建設成本，以及台東市每一年之累積接管戶數，即可得出平均完成一戶政府所須出資之建設成本金額為何，如表 3.1.2-1 所示。

表 3.1.2-1 方案一及方案二之平均每戶建設成本

項目	方案別
平均每戶污水處理成本	方案一及方案二
	78.29 仟元

註 1：平均每戶污水處理成本係總建設成本除以累積用戶接管數。

註 2：累積用戶接管數，係指服務範圍之累積用戶接。

註 3：每戶平均水量處理成本並未考量物價上漲率。

3.2 籌資規劃

民間籌資之資金來源主要分為投資人之自有資金及金融機構融資兩大類。

3.2.1 自有資金來源

即為民間投資人以入股方式投資民間機構。於規劃可能之投資人選時，除考量計畫所需而尋求策略性投資人或系統供應商入股外，亦可開放予投資性機構或社會大眾等。一般可規劃之投資成員對象包含：

一、 民間機構之集團關係企業

二、 民營企業

包括業務相關企業，如工程業者、鋼鐵業者及系統業者等；法人投資機構及資金充裕之財務性投資人。

三、 員工及社會大眾

目前對民間參與重大公共建設之特許公司有價證券申請上市(櫃)已有相關規範，以協助特許公司於公開市場籌資，然其資格規定包括係為取得特許合約所設立之新公司，且其營業項目均經中央目的事業主管機關之核准、申請上市時之實收資本額達新台幣 50 億以上、取得特許合約

之預計工程計畫總投入成本達新台幣 200 億以上、…等數項。以本計畫而言，因工程經費僅約 25 億元，實收資本將遠低於 50 億之門檻值，將無申請上市(櫃)之適用。

3.2.2 融資來源

依據促參法第三十條規定，主管機關視公共建設資金融通之必要，得洽請金融機構或特種基金提供民間機構中長期貸款。茲說明本計畫主要之各種融資方式：

一、行政院經建會中長期資金優惠貸款

行政院為有效統籌中長期資金運用於政府重大建設及民間投資計畫，由經建會設置中長期資金運用策劃及推動小組，專門負責辦理政府重大建設及民間投資計畫資金之籌措事宜。行政院經建會中長期資金來源為郵政儲金、郵政簡易人壽保險積存金及其他經行政院核定之資金，其貸款利率為中長期資金運用利率(目前為 1.90%民國 94 年 4 月為基準)加計承貸銀行之加碼利息，惟加碼幅度以最高不得超過 2%為原則。由於台東縣台東市污水下水道系統屬於中央政府重大推動建設方案及民間投資計畫，應能符合「中長期資金運用策劃及推動要點」申請要件之要求。因此，未來民間機構取得興建營運權後，依民間機構之財務規劃，可由目的事業主管機關推薦，協助向行政院經建會申請建會中長期資金，俟其核准，同時向金融機構辦理貸款及撥款。

二、行政院經建會中美基金

中美基金成立於民國 54 年，歷年來配合政府政策，推動各項重要社會經濟建設計畫。民國 60 年代配合外銷導向之產業政策，協助建立加工出口區及工業區，促進外銷能力，加強國際競爭實力。70 年代配合政府推動 10 項、12 項及 14 項建設，支援興建水庫、電廠、自來水擴建及各類農漁民之低利貸款。80 年代以來配合政策，獎勵民間投資公共建設，並支援重要產業及基礎建設之先期規劃，如金馬地區綜合開發、生活圈道路系統規劃、國土綜合規劃、推動不動產證券化及推動管制革新研究等，

成效顯著。現階段中美基金配合挑戰 2008 國家發展重點計畫、新世紀國家建設之推動、民間參與公共建設及公營事業民營化，永續支應經建及社會發展規劃，落實政務推動。

三、行政院開發基金

行政院為健全經濟發展，特別設立行政院開發基金並訂定基金收支保及運用辦法，凡重大經濟建設計畫經行政院開發基金委員會核定後，由該基金提供資金，並經由銀行轉貸給民間投資業者。根據該辦法第六條第四款規定，開發基金之用途可配合政府政策性運用之支出。開發基金提供之優惠貸款融資範圍以功能性導向及具外部經濟效果之計畫為主。

四、國內銀行團聯貸

前述行政院經建會中長期資金及行政院開發基金提供資金之運用，仍需透過一般商業銀行之融資申請與審核程序，由商業銀行提供中長期融資額度。由於目前國內多項重大公共建設正同時進行，可能產生資金排擠效果，此外各銀行對於投資計畫之融資所願意承擔風險部位有所限制，故可委請國內擁有豐富聯貸主辦經驗之金融機構，負責籌組聯貸銀行團予以融資。

五、發行公司債及其他融資來源

依據促參法第三十四條規定，民間機構依法辦理股票公開發行後，為支應公共建設所需之資金，得發行指定用途之公司債，不受公司法第二百四十七條公司債總額之限制、第二百四十九條無擔保公司債發行之禁止、第二百五十條公司債發行禁止之限制。

3.3 財務相關事項之規劃

3.3.1 政府預算金額規劃

由於污水下水道所需建設經費龐大，而民眾目前之負擔能力與意願有限，因此根據內政部「促進民間參與污水下水道系統建設推動方案」，由政府補貼民間機構之污水處理費，以提高民間參與投資意願。

依據「推動方案」修正版財源籌措方式，在水污費尚未開徵或水污費無法順利開徵前，本計畫應支付民間機構之費用，由地方政府所通過之污水下水道使用費負擔。不足部分由政府負擔，中央政府與地方政府之分擔比例，依據「中央對直轄市及縣(市)政府補助辦法」之補助比例辦理。水污費開徵後，內政部應於「營建建設基金」中設置「污水下水道專款」科目利用水污費特種基金所轉之撥款項，作為上述中央政府對地方政府補助之財源來源。

依中央對直轄市、縣(市)政府補助辦法第 9 條第 1 項第一款，依前條第一項之規定縣(市)政府財力級次，其最高補助比例，第一級為 90 %、第二級為 95 %、第三級為 100 %之事項如下：…(四)集水區治理及污水下水道工程計畫。經查台東縣政府之財力級次係屬第三級，因此收取不足部分將 100 %由中央補助；地方政府未依審查後之污水下水道使用費費率額度向用戶徵收使用費，其差額仍由地方政府編列預算補足。

建議台東縣政府研擬污水下水道使用費徵收之規定，初步規劃下水道使用費以每度自來水加徵 5 元下水道使用費，且以每 5 年調漲 20%，可向民眾收取之下水道使用費係自用戶接管完成年度後開始收取，並配合污水處理廠之興建營運期程於縣議會通過相關法規後開徵。

本計畫在方案一及方案二等二種付款方式下，其分年應付之污水處理費與中央補助金額如表 3.3.1-1 與表 3.3.1-2 所示。若考量未來付款時之物價上漲率影響，表 3.3.1-3 與表 3.3.1-4 分別以物上漲率 2%之假設估算每年應支付之金額，然各金額並未包含相關應負擔之 5%營業稅。另於政府之辦理事項費用係指政府負擔預算支出之費用，有各項規費、管線償金費及違建拆除費等，除違建拆除費用係由縣府自籌外，其餘各項則依補助辦法之補助比例計算中央與縣府分年應負擔之金額。

另附上民國 96 與 97 年各方案之資金來源去路表，資金來源主要包含自有資金、融資及本計畫興建及營期產生之現金流入，依據資本結構規劃，並考量興建期各年度之資金需求，經財務試算後，呈現如表 3.3.1-5 及表 3.3.1-6 所示。

表 3.3.1-1 方案一應付污水處理費、政府辦理事項經費中央補助金額(1/2)

單位：新台幣仟元

年期	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113
污水處理費																		
下水道使用者費負擔部份	0	0	1,465	4,148	8,052	12,689	16,595	22,841	24,892	25,771	26,356	26,532	32,049	32,190	32,328	32,469	32,611	39,302
中央政府負擔100%	0	0	10,942	30,990	60,156	94,793	123,971	138,388	150,812	156,136	159,686	160,748	156,469	157,158	157,836	158,524	159,213	153,352
地方政府負擔0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小計	0	0	12,406	35,138	68,208	107,482	140,565	161,229	175,703	181,907	186,042	187,280	188,518	189,348	190,164	190,994	191,824	192,653
政府辦理事項費用																		
各項規費	14,456	13,588	14,767	18,855	7,036	20,257	20,753	20,179	3,077	1,323	882	0	0	0	0	0	0	0
管網用地償金	1,368	1,287	1,148	1,327	0	1,127	1,298	1,494	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
用戶接管違建拆除	0	0	1,334	2,444	3,556	4,222	3,556	2,222	1,556	666	444	0	0	0	0	0	0	0
小計	15,824	14,875	17,249	22,626	10,592	25,606	25,607	23,895	4,633	1,989	1,326	0	0	0	0	0	0	0
中央政府負擔100%	15,824	14,875	15,915	20,182	7,036	21,384	22,051	21,673	3,077	1,323	882	0	0	0	0	0	0	0
地方政府負擔0%	0	0	1,334	2,444	3,556	4,222	3,556	2,222	1,556	666	444	0	0	0	0	0	0	0
小計	15,824	14,875	17,249	22,626	10,592	25,606	25,607	23,895	4,633	1,989	1,326	0	0	0	0	0	0	0
合計	15,824	14,875	29,655	57,764	78,800	133,088	166,172	185,124	180,336	183,896	187,368	187,280	188,518	189,348	190,164	190,994	191,824	192,653
中央政府負擔合計	15,824	14,875	26,857	51,172	67,192	116,177	146,022	160,061	153,889	157,459	160,568	160,748	156,469	157,158	157,836	158,524	159,213	153,352
地方政府負擔合計	0	0	1,334	2,444	3,556	4,222	3,556	2,222	1,556	666	444	0	0	0	0	0	0	0
政府負擔合計	15,824	14,875	28,191	53,616	70,748	120,399	149,578	162,283	155,445	158,125	161,012	160,748	156,469	157,158	157,836	158,524	159,213	153,352
累計接管戶數(戶)	0	0	1,200	3,400	6,600	10,400	13,600	15,600	17,000	17,600	18,000	18,120	18,240	18,320	18,400	18,480	18,560	18,640
平均每戶成本	0.000	0.000	24.713	16.989	11.939	12.797	12.219	11.867	10.608	10.449	10.409	10.336	10.335	10.336	10.335	10.335	10.335	10.335

註 1：上述金額並未考量物價上漲之影響。

註 2：累積用戶接管數，係指服務範圍之累積用戶接。

表 3.3.1-1 方案一應付污水處理費、政府辦理事項經費中央補助金額(2/2)

單位：新台幣仟元

年期	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	總計
污水處理費																		
下水道使用者費負擔部份	39,471	39,638	39,807	39,976	48,184	48,384	48,587	48,790	48,993	59,017	59,257	59,500	59,744	59,988	72,283	72,575	72,868	1,287,352
中央政府負擔100%	154,012	154,662	155,322	155,983	148,605	149,221	149,848	150,475	151,101	141,908	142,484	143,070	143,656	144,242	132,763	133,301	133,838	4,513,664
地方政府負擔0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小計	193,483	194,300	195,129	195,959	196,789	197,605	198,435	199,265	200,095	200,924	201,741	202,570	203,400	204,230	205,046	205,876	206,706	5,801,016
政府辦理事項費用																		
各項規費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	135,173
管網用地價金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9,049
用戶接管違建拆除	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,000
小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	164,222
中央政府負擔100%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	144,222
地方政府負擔0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,000
小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	164,222
合計	193,483	194,300	195,129	195,959	196,789	197,605	198,435	199,265	200,095	200,924	201,741	202,570	203,400	204,230	205,046	205,876	206,706	5,965,238
中央政府負擔合計	154,012	154,662	155,322	155,983	148,605	149,221	149,848	150,475	151,101	141,908	142,484	143,070	143,656	144,242	132,763	133,301	133,838	4,657,886
地方政府負擔合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,000
政府負擔合計	154,012	154,662	155,322	155,983	148,605	149,221	149,848	150,475	151,101	141,908	142,484	143,070	143,656	144,242	132,763	133,301	133,838	4,677,886
累計接管戶數(戶)	18,720	18,800	18,880	18,960	19,040	19,120	19,200	19,280	19,360	19,440	19,520	19,600	19,680	19,760	19,840	19,920	20,000	
平均每戶成本	10.336	10.335	10.335	10.335	10.336	10.335	10.335	10.335	10.335	10.336	10.335	10.335	10.335	10.336	10.335	10.335	10.335	

註 1：上述金額並未考量物價上漲之影響。

註 2：累積用戶接管數，係指服務範圍之累積用戶接。

表 3.3.1-2 方案二應付污水處理費、政府辦理事項經費中央補助金額(1/2)

單位：新台幣仟元

年期	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113
污水處理費																		
下水道使用者費負擔部份	0	0	1,465	4,148	8,052	12,689	16,595	22,841	24,892	25,771	26,356	26,532	32,049	32,190	32,328	32,469	32,611	39,302
中央政府負擔100%	0	0	41,068	48,045	58,196	99,150	109,306	139,349	143,450	145,207	146,379	146,730	154,410	154,622	154,830	155,042	155,253	148,915
地方政府負擔0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小計	0	0	42,532	52,193	66,248	111,839	125,900	162,190	168,342	170,978	172,736	173,262	186,459	186,812	187,158	187,511	187,864	188,217
政府辦理事項費用																		
各項規費	14,456	13,588	14,767	18,855	7,036	20,257	20,753	20,179	3,077	1,323	882	0	0	0	0	0	0	0
管網用地償金	1,368	1,287	1,148	1,327	0	1,127	1,298	1,494	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
用戶接管連建拆除	0	0	1,334	2,444	3,556	4,222	3,556	2,222	1,556	666	444	0	0	0	0	0	0	0
小計	15,824	14,875	17,249	22,626	10,592	25,606	25,607	23,895	4,633	1,989	1,326	0	0	0	0	0	0	0
中央政府負擔100%	15,824	14,875	15,915	20,182	7,036	21,384	22,051	21,673	3,077	1,323	882	0	0	0	0	0	0	0
地方政府負擔0%	0	0	1,334	2,444	3,556	4,222	3,556	2,222	1,556	666	444	0	0	0	0	0	0	0
小計	15,824	14,875	17,249	22,626	10,592	25,606	25,607	23,895	4,633	1,989	1,326	0	0	0	0	0	0	0
合計	15,824	14,875	59,781	74,819	76,840	137,445	151,507	186,085	172,975	172,967	174,062	173,262	186,459	186,812	187,158	187,511	187,864	188,217
中央政府負擔合計	15,824	14,875	56,983	68,227	65,232	120,534	131,357	161,022	146,527	146,530	147,261	146,730	154,410	154,622	154,830	155,042	155,253	148,915
地方政府負擔合計	0	0	1,334	2,444	3,556	4,222	3,556	2,222	1,556	666	444	0	0	0	0	0	0	0
政府負擔合計	15,824	14,875	58,317	70,671	68,788	124,756	134,913	163,244	148,083	147,196	147,705	146,730	154,410	154,622	154,830	155,042	155,253	148,915
累計接管戶數(戶)	0	0	1,200	3,400	6,600	10,400	13,600	15,600	17,000	17,600	18,000	18,120	18,240	18,320	18,400	18,480	18,560	18,640
平均每戶成本	0.000	0.000	49.818	22.006	11.642	13.216	11.140	11.929	10.175	9.828	9.670	9.562	10.223	10.197	10.172	10.147	10.122	10.097

註 1：上述金額並未考量物價上漲之影響。

註 2：累積用戶接管數，係指服務範圍之累積用戶接。

表 3.3.1-2 方案二應付污水處理費、政府辦理事項經費中央補助金額(2/2)

單位：新台幣仟元

年期	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	總計
污水處理費																		
下水道使用者費負擔部份	39,471	39,638	39,807	39,976	48,184	48,384	48,587	48,790	48,993	59,017	59,257	59,500	59,744	59,988	72,283	72,575	72,868	1,287,352
中央政府負擔100%	149,098	152,644	152,828	153,011	147,557	147,704	150,335	150,485	150,634	140,963	141,070	141,179	141,288	141,397	129,449	129,509	129,570	4,448,674
地方政府負擔0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小計	188,569	192,282	192,635	192,987	195,741	196,088	198,922	199,275	199,628	199,980	200,327	200,680	201,032	201,385	201,732	202,085	202,437	5,736,026
政府辦理事項費用																		
各項規費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	135,173
管網用地償金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9,049
用戶接管違建拆除	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,000
小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	164,222
中央政府負擔100%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	144,222
地方政府負擔0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,000
小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	164,222
合計	188,569	192,282	192,635	192,987	195,741	196,088	198,922	199,275	199,628	199,980	200,327	200,680	201,032	201,385	201,732	202,085	202,437	5,900,248
中央政府負擔合計	149,098	152,644	152,828	153,011	147,557	147,704	150,335	150,485	150,634	140,963	141,070	141,179	141,288	141,397	129,449	129,509	129,570	4,592,896
地方政府負擔合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,000
政府負擔合計	149,098	152,644	152,828	153,011	147,557	147,704	150,335	150,485	150,634	140,963	141,070	141,179	141,288	141,397	129,449	129,509	129,570	4,612,896
累計接管戶數(戶)	18,720	18,800	18,880	18,960	19,040	19,120	19,200	19,280	19,360	19,440	19,520	19,600	19,680	19,760	19,840	19,920	20,000	
平均每戶成本	10.073	10.228	10.203	10.179	10.281	10.256	10.361	10.336	10.311	10.287	10.263	10.239	10.215	10.192	10.168	10.145	10.122	

註 1：上述金額並未考量物價上漲之影響。

註 2：累積用戶接管數，係指服務範圍之累積用戶接。

表 3.3.1-3 方案一應付污水處理費、政府辦理事項經費中央補助金額(加計 2%之年物價上漲率)(1/2)

單位：新台幣仟元

年期	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113
污水處理費																		
下水道使用者費負擔部份	0	0	1,465	4,148	8,052	12,689	16,595	22,841	24,892	25,771	26,356	26,532	32,049	32,190	32,328	32,469	32,611	39,302
中央政府負擔100%	0	0	11,611	33,544	66,417	106,752	142,403	162,144	180,234	190,329	198,549	203,868	202,410	207,367	212,426	217,620	222,937	219,024
地方政府負擔0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小計	0	0	13,076	37,693	74,469	119,441	158,998	184,985	205,126	216,100	224,906	230,399	234,458	239,557	244,754	250,089	255,547	258,326
政府辦理事項費用																		
各項規費	14,456	13,588	14,767	18,855	7,036	20,257	20,753	20,179	3,077	1,323	882	0	0	0	0	0	0	0
管網用地償金	1,368	1,287	1,148	1,327	0	1,127	1,298	1,494	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
用戶接管違建拆除	0	0	1,334	2,444	3,556	4,222	3,556	2,222	1,556	666	444	0	0	0	0	0	0	0
小計	15,824	14,875	17,249	22,626	10,592	25,606	25,607	23,895	4,633	1,989	1,326	0	0	0	0	0	0	0
中央政府負擔100%	15,824	14,875	15,915	20,182	7,036	21,384	22,051	21,673	3,077	1,323	882	0	0	0	0	0	0	0
地方政府負擔0%	0	0	1,334	2,444	3,556	4,222	3,556	2,222	1,556	666	444	0	0	0	0	0	0	0
小計	15,824	14,875	17,249	22,626	10,592	25,606	25,607	23,895	4,633	1,989	1,326	0	0	0	0	0	0	0
合計	15,824	14,875	30,325	60,319	85,061	145,047	184,605	208,880	209,759	218,089	226,232	230,399	234,458	239,557	244,754	250,089	255,547	258,326
中央政府負擔合計	15,824	14,875	27,526	53,726	73,453	128,136	164,454	183,817	183,311	191,652	199,431	203,868	202,410	207,367	212,426	217,620	222,937	219,024
地方政府負擔合計	0	0	1,334	2,444	3,556	4,222	3,556	2,222	1,556	666	444	0	0	0	0	0	0	0
政府負擔合計	15,824	14,875	28,860	56,170	77,009	132,358	168,010	186,039	184,867	192,318	199,875	203,868	202,410	207,367	212,426	217,620	222,937	219,024
累計接管戶數(戶)	0	0	1,200	3,400	6,600	10,400	13,600	15,600	17,000	17,600	18,000	18,120	18,240	18,320	18,400	18,480	18,560	18,640
平均每戶成本	0.000	0.000	25.271	17.741	12.888	13.947	13.574	13.390	12.339	12.391	12.568	12.715	12.854	13.076	13.302	13.533	13.769	13.859

註：累積用戶接管數，係指服務範圍之累積用戶接。

表 3.3.1-3 方案一應付污水處理費、政府辦理事項經費中央補助金額(加計 2%之年物價上漲率) (2/2)

單位：新台幣仟元

年期	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	總計
污水處理費																		
下水道使用者費負擔部份	39,471	39,638	39,807	39,976	48,184	48,384	48,587	48,790	48,993	59,017	59,257	59,500	59,744	59,988	72,283	72,575	72,868	1,287,352
中央政府負擔100%	224,367	229,819	235,417	241,146	234,335	240,013	245,841	251,807	257,913	247,064	253,029	259,152	265,418	271,830	255,202	261,360	267,661	6,819,009
地方政府負擔0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小計	263,838	269,457	275,224	281,123	282,519	288,397	294,428	300,597	306,906	306,081	312,286	318,652	325,162	331,818	327,485	333,935	340,529	8,106,361
政府辦理事項費用																		
各項規費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	135,173
管網用地償金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9,049
用戶接管違建拆除	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,000
小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	164,222
中央政府負擔100%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	144,222
地方政府負擔0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,000
小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	164,222
合計	263,838	269,457	275,224	281,123	282,519	288,397	294,428	300,597	306,906	306,081	312,286	318,652	325,162	331,818	327,485	333,935	340,529	8,270,583
中央政府負擔合計	224,367	229,819	235,417	241,146	234,335	240,013	245,841	251,807	257,913	247,064	253,029	259,152	265,418	271,830	255,202	261,360	267,661	6,963,231
地方政府負擔合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,000
政府負擔合計	224,367	229,819	235,417	241,146	234,335	240,013	245,841	251,807	257,913	247,064	253,029	259,152	265,418	271,830	255,202	261,360	267,661	6,983,231
累計接管戶數(戶)	18,720	18,800	18,880	18,960	19,040	19,120	19,200	19,280	19,360	19,440	19,520	19,600	19,680	19,760	19,840	19,920	20,000	
平均每戶成本	14.094	14.333	14.578	14.827	14.838	15.084	15.335	15.591	15.853	15.745	15.998	16.258	16.522	16.792	16.506	16.764	17.026	

註：累積用戶接管數，係指服務範圍之累積用戶接。

表 3.3.1-4 方案二應付污水處理費、政府辦理事項經費中央補助金額(加計 2%之年物價上漲率) (1/2)

單位：新台幣仟元

年期	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113
污水處理費																		
下水道使用者費負擔部份	0	0	1,465	4,148	8,052	12,689	16,595	22,841	24,892	25,771	26,356	26,532	32,049	32,190	32,328	32,469	32,611	39,302
中央政府負擔100%	0	0	43,581	52,005	64,253	111,660	125,558	163,269	171,436	177,007	182,004	186,089	199,746	204,020	208,381	212,839	217,392	212,687
地方政府負擔0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小計	0	0	45,046	56,154	72,305	124,349	142,152	186,110	196,328	202,778	208,360	212,621	231,795	236,210	240,709	245,308	250,003	251,989
政府辦理事項費用																		
各項規費	14,456	13,588	14,767	18,855	7,036	20,257	20,753	20,179	3,077	1,323	882	0	0	0	0	0	0	0
管網用地償金	1,368	1,287	1,148	1,327	0	1,127	1,298	1,494	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
用戶接管違建拆除	0	0	1,334	2,444	3,556	4,222	3,556	2,222	1,556	666	444	0	0	0	0	0	0	0
小計	15,824	14,875	17,249	22,626	10,592	25,606	25,607	23,895	4,633	1,989	1,326	0	0	0	0	0	0	0
中央政府負擔100%	15,824	14,875	15,915	20,182	7,036	21,384	22,051	21,673	3,077	1,323	882	0	0	0	0	0	0	0
地方政府負擔0%	0	0	1,334	2,444	3,556	4,222	3,556	2,222	1,556	666	444	0	0	0	0	0	0	0
小計	15,824	14,875	17,249	22,626	10,592	25,606	25,607	23,895	4,633	1,989	1,326	0	0	0	0	0	0	0
合計	15,824	14,875	62,295	78,780	82,897	149,955	167,759	210,005	200,961	204,767	209,686	212,621	231,795	236,210	240,709	245,308	250,003	251,989
中央政府負擔合計	15,824	14,875	59,496	72,187	71,289	133,044	147,609	184,942	174,513	178,330	182,886	186,089	199,746	204,020	208,381	212,839	217,392	212,687
地方政府負擔合計	0	0	1,334	2,444	3,556	4,222	3,556	2,222	1,556	666	444	0	0	0	0	0	0	0
政府負擔合計	15,824	14,875	60,830	74,631	74,845	137,266	151,165	187,164	176,069	178,996	183,330	186,089	199,746	204,020	208,381	212,839	217,392	212,687
累計接管戶數(戶)	0	0	1,200	3,400	6,600	10,400	13,600	15,600	17,000	17,600	18,000	18,120	18,240	18,320	18,400	18,480	18,560	18,640
平均每戶成本	0.000	0.000	51.912	23.170	12.560	14.419	12.335	13.462	11.821	11.634	11.649	11.734	12.708	12.894	13.082	13.274	13.470	13.519

註：累積用戶接管數，係指服務範圍之累積用戶接。

表 3.3.1-4 方案二應付污水處理費、政府辦理事項經費中央補助金額(加計 2%之年物價上漲率) (2/2)

單位：新台幣仟元

年期	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	總計
污水處理費																		
下水道使用者費負擔部份	39,471	39,638	39,807	39,976	48,184	48,384	48,587	48,790	48,993	59,017	59,257	59,500	59,744	59,988	72,283	72,575	72,868	1,287,352
中央政府負擔100%	217,208	226,821	231,636	236,552	232,683	237,573	246,641	251,824	257,115	245,421	250,519	255,727	261,043	266,469	248,831	253,926	259,125	6,711,040
地方政府負擔0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小計	256,679	266,459	271,443	276,528	280,867	285,957	295,228	300,614	306,109	304,437	309,776	315,227	320,787	326,457	321,114	326,501	331,993	7,998,392
政府辦理事項費用																		
各項規費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	135,173
管網用地償金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9,049
用戶接管違建拆除	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,000
小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	164,222
中央政府負擔100%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	144,222
地方政府負擔0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,000
小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	164,222
合計	256,679	266,459	271,443	276,528	280,867	285,957	295,228	300,614	306,109	304,437	309,776	315,227	320,787	326,457	321,114	326,501	331,993	8,162,614
中央政府負擔合計	217,208	226,821	231,636	236,552	232,683	237,573	246,641	251,824	257,115	245,421	250,519	255,727	261,043	266,469	248,831	253,926	259,125	6,855,262
地方政府負擔合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,000
政府負擔合計	217,208	226,821	231,636	236,552	232,683	237,573	246,641	251,824	257,115	245,421	250,519	255,727	261,043	266,469	248,831	253,926	259,125	6,875,262
累計接管戶數(戶)	18,720	18,800	18,880	18,960	19,040	19,120	19,200	19,280	19,360	19,440	19,520	19,600	19,680	19,760	19,840	19,920	20,000	
平均每戶成本	13.711	14.173	14.377	14.585	14.751	14.956	15.376	15.592	15.811	15.660	15.870	16.083	16.300	16.521	16.185	16.391	16.600	

註：累積用戶接管數，係指服務範圍之累積用戶接。

表 3.3.1-5 方案一民國 96 至 97 年資金來源去路表

資金來源			資金去路		
項目	金額	%	項目	金額	%
自有資金	433,165	100.00	資本支出	413,784	95.53
長期融資	0	0.00	利息費用	0	0.00
營運期收入	0	0.00	營運費用及成本	9,381	2.17
			融資清償	0	0.00
			期末現金餘額	10,000	2.30
合計	433,165	100.00	合計	433,165	100.00

註 1：上述金額考量物價上漲之影響。

註 2：資本支出包含污水處理廠、主幹管、次幹管、分支管、用戶接管之工程經費。

表 3.3.1-6 方案二民國 96 至 97 年資金來源去路表

資金來源			資金去路		
項目	金額	%	項目	金額	%
自有資金	433,165	100.00	資本支出	413,784	95.53
長期融資	0	0.00	利息費用	0	0.00
營運期收入	0	0.00	營運費用及成本	9,381	2.17
			融資清償		0.00
			期末現金餘額	10,000	2.30
合計	433,165	100.00	合計	437,329	100.00

註 1：上述金額考量物價上漲之影響。

註 2：資本支出包含污水處理廠、主幹管、次幹管、分支管、用戶接管之工程經費。

3.3.2 稅賦優惠

符合促參法之重大公共建設範圍者，可享有稅捐優惠，本計畫污水下水道計畫屬促參法第三條所列之污水處理廠及其設施，列入「動大公共建設」範圍，可享有「促參法」所列之優惠。可享有之稅捐優惠包括地價稅與房屋稅減免、免納營利事業所得稅、營所稅抵減、投資低減優惠、免徵及分期繳納關稅，茲分述如下。

一、污水處理廠之用地地價稅，依「台東縣促進民間機構參與重大公共建設減免地價稅、房屋稅及契稅自治條例」：民間機構參與促參法第三條第二項

規定之重大公共建設，經主辦機關核定供直接使用之土地，其興建或營運期間之地價稅減免規定如下：供交通建設、共同管道、環境污染防治設施、污水下水道、自來水設施、衛生醫療設施、文教設施、電業設施及公用氣體燃料設施之用地全免。

二、免納營利事業所得稅：根據促參法第三十六條規定：「民間機構得自所參與重大公共建設開始營運後有課稅所得之年度起，最長以五年為限，免納營利事業所得稅。前項之民間機構，得自各重大公共建設開始營運後有課稅所得之年度起，四年內自行選定延遲開始免稅之期間；其延遲期間最長不得超過三年，延遲後免稅期間之始日，應為一會計年度之首日」。

上述免稅之適用範圍、核定機關、申請期限、程序、施行期限、抵減率及其他相關事項，民間機構得參閱「民間機構參與重大公共建設適用免納營利事業所得稅辦法」。

三、營所稅抵減：根據促參法第四十條規定：「營利事業原始認股或應募參與重大公共建設之民間機構因創立或擴充而發行之記名股票，其持有股票時間達四年以上者，得以其取得該股票之價款百分之二十限度內，抵減當年應納營利事業所得稅額；當年度不足抵減時得在四年度內抵減之。前項之投資抵減，每一年度得抵減總額，不得超過該營利事業當年度所應繳營所稅額之百分之五十為限。但最後年度抵減金額不在此限。」

上述所投資抵減之適用範圍、核定機關、申請期限、程序、施行期限、抵減率及其他相關事項，民間機構得參閱「民間機構參與重大公共建設營利事業股東適用投資抵減辦法」。

四、投資抵減優惠：根據促參法第 37 條規定：「民間機構在所參與重大公共建設下列支出金額百分之二十限度內，抵減當年應納營利事業所得稅額；當年度不足抵減得在以後四年度抵減之；

- (一)投資於興建、營運設備或技術；
- (二)購置防治污染設備或技術；
- (三)投資於研究發展、人才培訓之支出：前項投資抵減，其每一年度得抵減

總額，以不超過該機構當年應納營利事業所得稅額百分之五十為限。但最後年度抵減金額，不在此限。」

各項投資抵減之適用範圍、核定機關、申請期限、程序、施行期限、抵減率及其他相關事項，民間機構得參閱「民間機構參與重大公共建設適用投資抵減辦法」。

五、免徵及分期繳納關稅：促參法第 38 條規定：「民間機構及其直接承包商進口供其興建動大公共工程建設使用之營運機器、設備、施工用特殊運輸工具、訓練器材及其所需之零組件，得依規定申請免徵進口關稅或者分期繳納關稅。」

前述之免徵及分期繳納關稅辦法，訂於「民間參與重大公共建設進口貨物免徵及分期繳納關稅辦法」。民間機構得依其適用免徵期及分期繳納關稅辦法之規定，申請減免關稅或申請分期繳納關稅。

3.3.3 其他優惠與獎勵措施

根據促參法規定，民間機構與參公共建設，政府可提供的其他優惠與獎勵措施如下：

一、土地及租金優惠：

本計畫之污水處理廠用地，位於台東市台東段 766~43 地號，土地面積約為 6.5 公頃(65,497 平方公尺)。依據「促參法公有土地出租及設定地上權租金優惠辦法」第 2 條規定：興建期間按該土地依法應繳納之地價稅及其他費用計收租金，營運期間按國有出租基地租金計收標準六折計收。且上述所計收支租金，經主辦機關評估財務計畫，卻有造成公共建設自償能力不足情勢者，得酌予減收之。

依據「國有出租基地租金率調整方案」：國有出租基地，自民國八十二年七月一日起，一律依土地申報地價年息百分之五計收租金。且為獎勵民間投資興辦公共設施之國有出租基地，均依前述租金金額百分之六十計收租金。

本計畫規劃民間機構視所需之土地援用上述規定，參照營建署規定以

土地租金 1 元/年優惠與按台東縣自治條例規定地價稅免徵申請。

二、重大天然災害復舊貸款：

促參法第三十五條規定：「民間機構在公共建設興建、營運期間因天然災變而受重大損害時，主辦機關應會商財政部協調金融機構或特種基金，提供重大天然災害復舊貸款。」

三、適用其他條例之獎勵優惠：

除促參法所規定之獎勵優惠條件外，其他條例如促參條例獎勵措施如有適用，民間亦得在財務規劃中提出申請，但原則上同一項措施不得使用不同條例之優惠。

3.4 附屬事業經營分析

3.4.1 處理廠用地規劃

本計畫評估規劃之污水處理廠位處台東市台東段 766~43 地號，土地面積約為 6.5 公頃(65,497 平方公尺)，而污水處理廠用地預計 3 公頃，佔用地比例約 46 %，其他預留用地的考量包括水再生處理用地、水再生廠設施及附屬事業用地等，說明如下：

一、水再生處理用地

（一）用地之考量：

- （1）水處理設施若為開放式，則必須有較寬廣的綠帶，若為開放式之二級處理，其面積以構造物平面之 2~3 倍為宜，但若考慮三級處理時，應增加之用地為二級處理之 30 %為宜。
- （2）若當初用地保留不足，或污水量超過原計劃，則可考慮深層曝氣或二層式沉澱池。
- （3）因污泥處理方法之不同，處理用地亦異。

（二）處理方法用地大小及比較：

- （1）若為標準活性污泥法，其污泥直接脫水者，設其單位處理量之用地面積為 1，則標準滴濾法為 1.6~1.8，長時間曝氣法為 12，氧化渠則為

2.6~2.8，氧化池為 30~40 倍。

- (2) 若設置消化槽時，則為活性污泥法的 1.2，至於三級處理，或活性污泥修正法，則增加 30 %。
- (3) 處理規模及用地面積方面，在管理上無論污水量多少，皆需要一定面積以上，設施間的空間及周邊綠地的規模亦皆有關係，舉例來說：標準活性污泥法單位處理量之用地(含污泥直接處理)每 1,000(m^3/d)處理量的單位處理量處理面積為 3.5($\text{m}^2/\text{m}^3\text{d}$)；5000 (m^3/d)處理量的單位處理量處理面積為 2.0($\text{m}^2/\text{m}^3\text{d}$)。
- (4) 處理方法、設施與用地面積：廢水之性質、處理方法、方法之組合，污泥是否單獨處理、消化處理、堆肥處理等皆會影響用地。

二、水再生廠配置

水再生廠設施的配置，依用地之形狀、污泥處理方法、周圍環境而定之，而在配置上一般需考慮下列數點：

- (一)水再生廠若與住宅相鄰接，則應有充分的綠地間隔。
- (二)各種動線計劃應平滑順利，包括水流、污泥輸送、曝氣空氣系統、控制電纜、工作活動等。於大規模水再生廠中，此等動線皆納入管廊。
- (三)最初沉澱池、曝氣槽、最終沉澱池、每一系統以數單元自成一系統配置之。而視污水之增加及經濟狀況，分期增設擴建。

而(二)及(三)兩項雖然可以好氧生物過濾法改善氧的溶解效率，曝氣水深也可以縮短，但不易減少污泥產量。再者，若以微過篩固液分離設施替代最初沉澱池，也可削減好氧反應槽的氧需求量，但一般曝氣槽以其削減效果在原理上是相同的。

3.4.2 附屬事業適宜項目建議

根據內政部 93.12.31 台內營字第 0930088497 號令訂定發布促進民間參與污水下水道系統建設附屬事業使用容許項目如下表 3-8 所示：

然附屬事業的開發通常不能創造出高額度的「超額利潤」，也就是附屬事業的收入，一般都只能在滿足本身投資報酬之後，才能拿「多出來的盈餘」去

彌補本業的虧損，所以附屬事業的收入對於本業的挹注能力，有一定之限度。實際上，附屬事業開發所能挹注本業的淨效益、其事業經營所面臨的風險、對於本業可能的資金排擠等，均應審慎評估，不宜過於樂觀。茲再進一步說明如次：

一、對本業效益有限：

附屬事業開發經營的淨利應該先扣除本身投資的合理利潤後，才能用其餘額來挹注本業的報酬。換言之，由於一般情形下附屬事業只能獲取正常的報酬，難有超額利潤之機會。若以土地開發為主的附屬事業，基本上還會受到不動產市場的影響，其開發效益也不盡然與開發規模成正比，因此，其實際挹注本業的效力有一定限度。

二、市場需求不確定性：

由於附屬事業土地開發案的規劃，對未來土地之市價尚無固定之推估模式，通常採市場調查搭配主觀研判為主；而開發後，市場行情受經濟景氣、土地區位之影響甚大，因此，大規模的開發必須考慮「供過於求」及發生「滯銷」的風險。此外，大規模之土地開發，對於人口產業之引進，需要很長的時間。

三、資金產生排擠效應：

附屬事業的開發可行性，還須考慮其資金投入與回收時程與本業投資的時程，究竟是互補或是相互排擠的關係。在本業的興建籌資階段，如果民間機構一方面需要安排資金投入本業建設，另一方面又需另外籌措附屬事業開發資金，那麼在資金的籌措上便可能產生相互排擠之效果。而在開始營運後的償債階段，如果民間機構一方面須償還本業的貸款本息，另一方面又要負擔附屬事業的償債需求，那麼也將會進一步削弱民間投資者的整體償債能力，惡化其財務狀況。因此，一旦與本業財務發生相互排擠及競爭的現象，甚至影響本業投資的可行性時，附屬事業的開發就會變得沒有意義。換言之，主管機關對於民間投資者在附屬事業開發項目與範圍的考量上，應注意在籌資階段及償債階段，它對本

業的財務之現金流量的衝擊性與相互影響性。

表 3.4.2-1 附屬事業使用容許項目表

公共建設	附屬事業使用容許項目	使用容許項目內容
污水下水道	農業	農作產銷設施 休閒農業設施 林業設施
	化學業	基本化學工業製造業之廠房、辦公及營業設施
	電力供應	發電、供電設施
	餐飲業	餐飲設施
	體育運動業	競技及休閒體育場館業設施及運動訓練設施
	觀光及旅遊服務業	觀光遊樂設施 觀光旅館 旅館
	環保服務業	環境檢測服務業設施 環保設備製造業設施 再生水製造業之廠房、辦公及營業設施 污水回收處理設施 污泥回收再處理設施 廢棄物清除設施
	停車場經營業	停車場
	汽車駕訓業	汽車教練場
	汽車服務業	汽車修理設施 汽車拖吊設施 汽車清洗設施
	污水下水道管線所附設纜線之租賃	污水下水道管線所附設纜線
	倉儲業	堆棧、棚棧、一般倉庫、冷藏庫、保稅倉庫
	營建剩餘土石方資源堆置處理場	營建餘土之暫存、堆置、加工、分類等處理功能設施

備註：

1. 附屬事業使用容許項目，應依促進民間參與公共建設法（以下簡稱本法）第二十七條第一項規定，由主辦機關視需要協調內政部、直轄市或縣（市）政府調整都市計畫土地使用分區管制或非都市土地使用管制後，據以開發、興建供該公共建設之附屬事業使用。又依同條第二項規定，經營之附屬事業，依法令需經其他有關機關核准者，並應申請核准之。
2. 本法施行細則第五條污水下水道之附屬事業容許項目，由主辦機關視其性質，於辦理可行性研究與先期規劃作業時綜合考量。
3. 為因應社會、經濟環境之變遷及個案之特殊需要，附屬事業使用容許項目得依本法第二十七條第一項之精神，經主辦機關會同內政部及有關機關擬具其他項目。

3.4.3 其他誘因設計分析

為吸引民間機構投資參與本計畫，本計畫於許可年限內開放民間機構經營污水下水道系統以外之附屬事業，附屬事業開發需依促進民間參與公共建設法（以下簡稱促參法）、都市計畫法及相關法令辦理。對於特許於未來將可能從事附屬事業開發，增加民間機構之獲利。

然鑑於污水下水道屬基礎公共建設，投資回收期長，為增加民間機構參與誘因，就以下列幾點誘因，來鼓勵民間機構朝多目標之附屬事業開發，以降低污水處理之費率。基本上附屬事業就財務計畫之貢獻不宜過度樂觀，但仍儘量鼓勵民間機構朝多目標之附屬事業開發。。

一、附屬事業之經營管理

倘民間機構未於投標當時提出附屬事業之開發計畫，後擬進行附屬事業開發時，應於預定開始附屬事業前一定期間提出附屬事業興建營運計畫，報請縣府同意。民間機構經營附屬事業應由專責部門經營管理、建立獨立會計科目及記錄。

二、附屬事業土地使用限制之放寬

依促參法第二十七條第一項規定，縣府為有效利用公共建設所需用地，得協調內政部調整都市計畫土地使用分區管制或非都市計畫土地使用管制後，據以開發、興建供附屬事業使用。

三、權利金及回饋計畫

倘未來縣府擬就民間機構經營附屬事業收取權利金，應考量執行時之難易度，以決定權利金之收取基礎。由於民間機構於附屬事業之經營自負盈虧，為免附屬事業之經營影響污水處理本業之營運，附屬事業之虧損將不得以污水處理本業獲利彌補之；倘權利金收取係依附屬事業營運成果如營業利益或稅前、稅後盈餘為計算基礎，恐將衍生縣府需對附屬事業財務報表進行稽核之情事，因此宜考量收取定額權利金或依附屬事業營業收入之一定比例計算收取。