

凡 例

- 一、本月報主要係以本署所主管之建築管理與國家(自然)公園等重要統計資料，予以按月整理分析，俾供釐訂政策及實施考核之參據。
- 二、本月報所載資料，間有更新或修正。凡與前期數字不同者，悉以本期數字為準。
- 三、本月報資料因四捨五入關係，部份總計數字與細項數字和之尾數，容或有未能相符，運算後小數亦因單位擇取而有尾數差。
- 四、95年1月份起住宅含集合住宅、民宿（客房數五間以下）、農舍、社區式家庭托顧服務、身心障礙者社區居住服務場所及小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構等類似場所。
- 五、本月報各項目之比較，涉及「其他」者屬不可歸類之項目，故不予列入比較分析。
- 六、本月報為便於國際參考，並促進統計資料之國際交流起見，自民國82年1月（第136期）起除提要分析、名詞與定義等說明以外，一律以中英文對照方式刊布。
- 七、本月報各種符號定義如下：
 - 0：數值不及半單位
 - ：無數值

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

107年8月核發之建造執照件數計2,428件，較上月增加11.1%，較去年同月(106年8月)增加10.7%；總樓地板面積為267萬平方公尺，較上月增加5.6%，較去年同月(106年8月)增加0.9%(詳表1-1)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占64.9%，以桃園市占16.4%最多，臺中市占13.1%次之，六都以外之其他縣市占33.0%，其中以新竹縣占6.1%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為桃園市、臺南市、臺北市及臺中市，分別增加11萬9千平方公尺、7萬6千平方公尺、5萬4千平方公尺及4萬3千平方公尺，減少者依序為新北市及高雄市，分別減少14萬3千平方公尺及6萬9千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為金門縣，增加4萬8千平方公尺，增幅最大者為金門縣，增幅446.1%，係因學校、集合住宅新建工程。總樓地板面積減少最多者為彰化縣，減少5萬1千平方公尺，減幅最大者為連江縣，因本月無核發建築物建造執照件數，致減幅100.0%，其次為彰化縣減幅30.7% (詳表1-2)。

圖 1-1 建築物建造執照

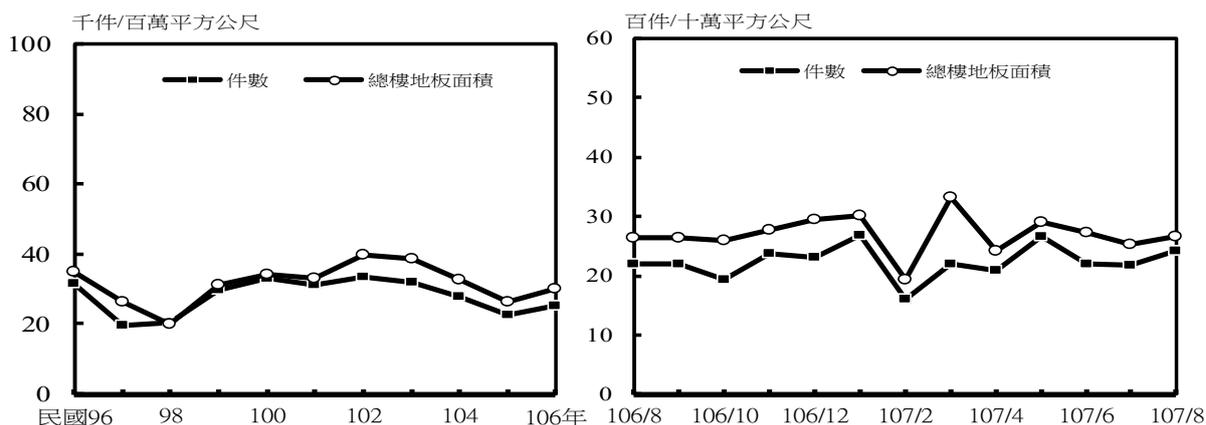


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

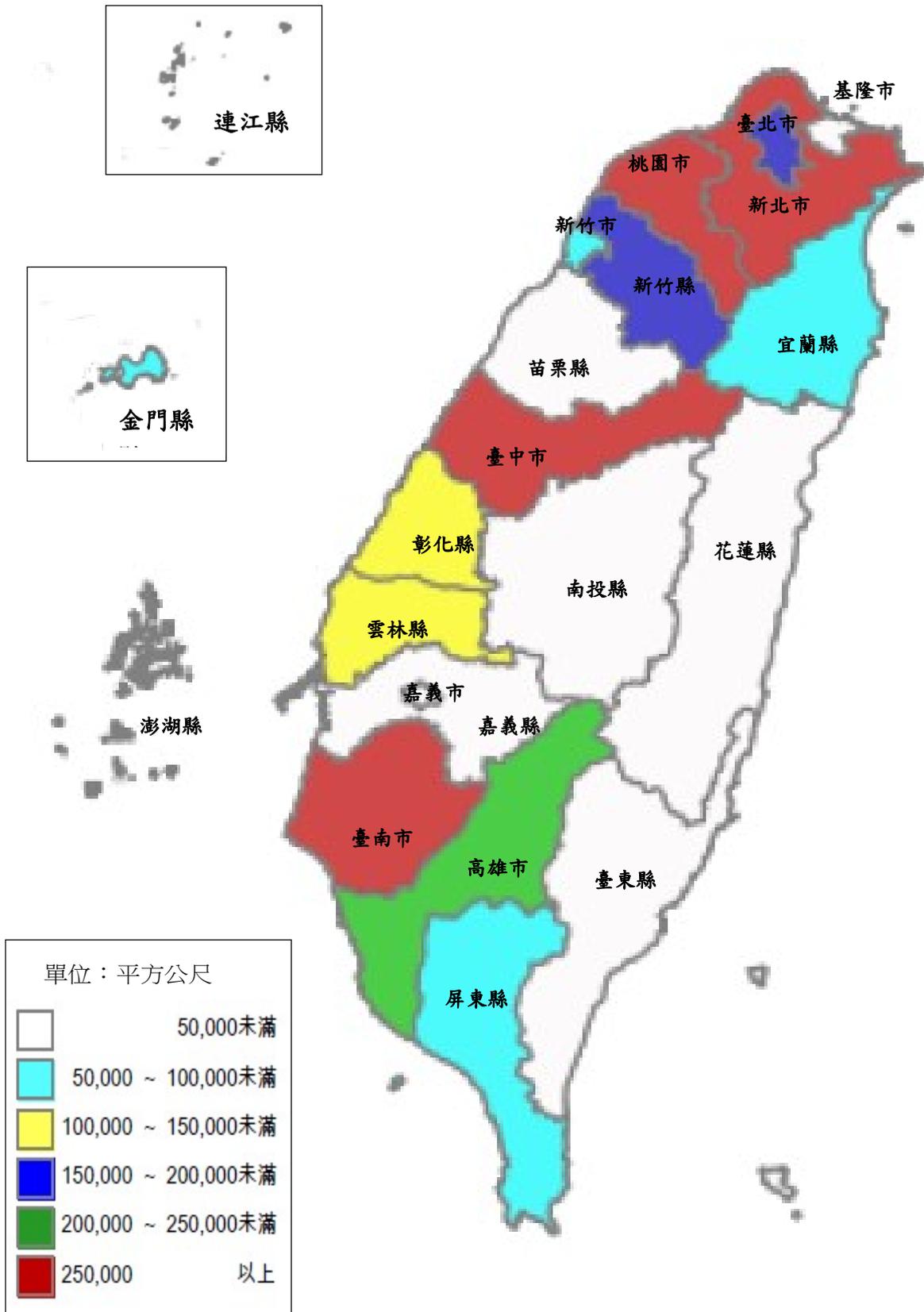
單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
96年 2007	31,704	34,732	106年 2017	25,035	29,884
97年 2008	19,484	26,166	8月 Aug.	2,193	2,647
98年 2009	20,517	19,916	9月 Sep.	2,190	2,641
99年 2010	29,696	31,174	10月 Oct.	1,937	2,593
100年 2011	33,161	34,148	11月 Nov.	2,373	2,767
101年 2012	31,237	32,883	107年 2018	18,051	21,541
102年 2013	33,531	39,760	4月 Apr.	2,096	2,429
103年 2014	31,994	38,635	5月 May	2,651	2,900
104年 2015	27,643	32,596	6月 June	2,195	2,736
105年 2016	22,511	26,235	7月 July	2,185	2,528
106年 2017	25,035	29,884	8月 Aug.	2,428	2,670

表 1-2 核發建築物建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	107 年 8 月		107 年 7 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,669,941	100.0	2,528,018	100.0	141,923	5.6
新北市	251,586	9.4	394,456	15.6	-142,870	-36.2
臺北市	172,127	6.4	117,805	4.7	54,322	46.1
桃園市	438,032	16.4	318,831	12.6	119,201	37.4
臺中市	350,093	13.1	307,504	12.2	42,589	13.8
臺南市	309,189	11.6	233,616	9.2	75,573	32.3
高雄市	210,709	7.9	279,839	11.1	-69,130	-24.7
臺灣省	821,648	30.8	762,541	30.2	59,107	7.8
宜蘭縣	60,800	2.3	34,609	1.4	26,191	75.7
新竹縣	162,111	6.1	117,687	4.7	44,424	37.7
苗栗縣	43,613	1.6	52,793	2.1	-9,180	-17.4
彰化縣	116,152	4.4	167,570	6.6	-51,418	-30.7
南投縣	42,377	1.6	43,705	1.7	-1,328	-3.0
雲林縣	144,889	5.4	125,206	5.0	19,683	15.7
嘉義縣	48,801	1.8	54,229	2.1	-5,428	-10.0
屏東縣	68,978	2.6	67,436	2.7	1,542	2.3
臺東縣	31,383	1.2	9,096	0.4	22,287	245.0
花蓮縣	14,804	0.6	18,522	0.7	-3,718	-20.1
澎湖縣	14,901	0.6	10,882	0.4	4,019	36.9
基隆市	8,302	0.3	8,141	0.3	161	2.0
新竹市	51,340	1.9	39,465	1.6	11,875	30.1
嘉義市	13,197	0.5	13,200	0.5	-3	-
福建省	58,518	2.2	12,460	0.5	46,058	369.6
金門縣	58,518	2.2	10,716	0.4	47,802	446.1
連江縣	-	-	1,744	0.1	-1,744	-100.0
內政部指定特設 主管建築機關	58,039	2.2	100,966	4.0	-42,927	-42.5
國家公園管理處	-	-	-	-	-	-
其他	58,039	2.2	100,966	4.0	-42,927	-42.5

圖 1-2 各縣市核發建造執照總樓地板面積
107年8月



二、住宅建造執照核發情形：

107年8月住宅(含農舍)建造執照核發件數共計1,885件，較上月增加9.8%，較去年同月增加14.5%；戶數共計10,932戶，較上月增加19.7%，較去年同月增加20.4%；總樓地板面積為152萬9千平方公尺，較上月增加7.5%，較去年同月增加0.3%(詳表1-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占73.8%，以臺中市占19.7%最多，新北市占14.6%次之，六都以外之其他縣市占26.2%，其中以新竹縣占5.4%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺中市、臺南市及桃園市，分別增加14萬5千平方公尺、5萬5千平方公尺及4萬平方公尺，減少者依序為高雄市、臺北市及新北市，分別減少6萬3千平方公尺、2萬9千平方公尺及1萬6千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為屏東縣，增加1萬3千平方公尺，增幅最大者為臺東縣，增幅201.7%，主要為集合住宅新建工程。總樓地板面積減少最多者為彰化縣，減少4萬5千平方公尺，減幅最大者亦為彰化縣，減幅46.3%(詳表1-4)。

圖1-3 住宅建築物建造執照

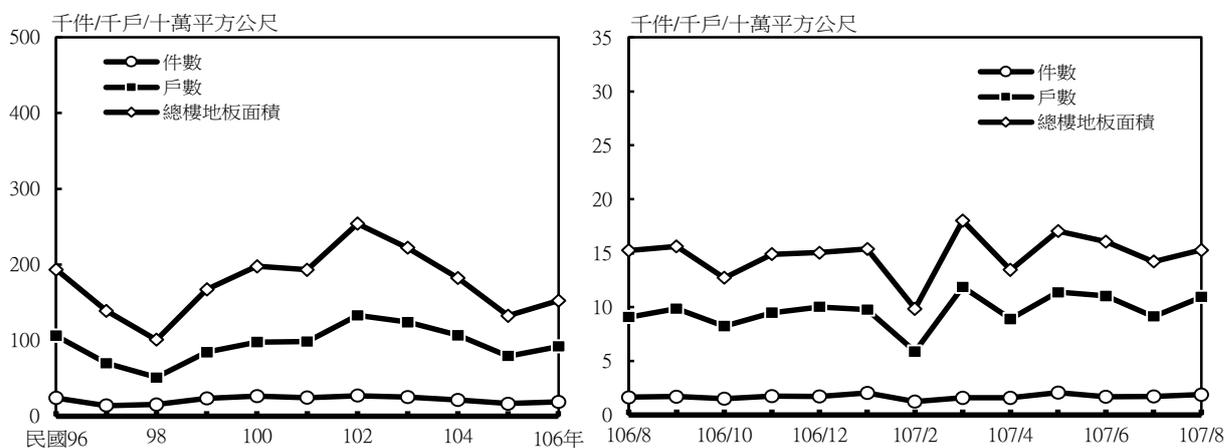


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
96年 2007	24,060	106,270	19,359	106年 2017	18,908	91,981	15,252
97年 2008	14,072	69,941	13,912	8月 Aug.	1,646	9,077	1,525
98年 2009	15,389	51,180	10,088	9月 Sep.	1,698	9,856	1,564
99年 2010	23,501	84,518	16,737	10月 Oct.	1,503	8,240	1,272
100年 2011	26,538	97,755	19,787	11月 Nov.	1,742	9,478	1,491
101年 2012	24,576	98,663	19,319	107年 2018	13,832	78,889	11,934
102年 2013	27,234	133,072	25,417	4月 Apr.	1,592	8,896	1,344
103年 2014	25,261	124,127	22,231	5月 May	2,076	11,380	1,705
104年 2015	21,440	106,752	18,233	6月 June	1,690	11,036	1,608
105年 2016	16,590	79,490	13,264	7月 July	1,717	9,132	1,422
106年 2017	18,908	91,981	15,252	8月 Aug.	1,885	10,932	1,529

表 1-4 核發住宅建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺；%

地區別	107年8月		107年7月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,529,075	100.0	1,422,357	100.0	106,718	7.5
新北市	223,084	14.6	238,888	16.8	-15,804	-6.6
臺北市	73,220	4.8	101,793	7.2	-28,573	-28.1
桃園市	193,206	12.6	152,736	10.7	40,470	26.5
臺中市	301,006	19.7	156,012	11.0	144,994	92.9
臺南市	183,570	12.0	128,852	9.1	54,718	42.5
高雄市	154,731	10.1	217,328	15.3	-62,597	-28.8
臺灣省	389,862	25.5	418,693	29.4	-28,831	-6.9
宜蘭縣	33,915	2.2	23,966	1.7	9,949	41.5
新竹縣	82,637	5.4	98,182	6.9	-15,545	-15.8
苗栗縣	32,484	2.1	23,072	1.6	9,412	40.8
彰化縣	52,182	3.4	97,249	6.8	-45,067	-46.3
南投縣	16,036	1.0	15,837	1.1	199	1.3
雲林縣	44,376	2.9	58,377	4.1	-14,001	-24.0
嘉義縣	8,545	0.6	11,586	0.8	-3,041	-26.2
屏東縣	36,046	2.4	22,797	1.6	13,249	58.1
臺東縣	5,745	0.4	1,904	0.1	3,841	201.7
花蓮縣	7,007	0.5	10,922	0.8	-3,915	-35.8
澎湖縣	12,167	0.8	8,078	0.6	4,089	50.6
基隆市	8,302	0.5	4,718	0.3	3,584	76.0
新竹市	41,009	2.7	29,314	2.1	11,695	39.9
嘉義市	9,411	0.6	12,691	0.9	-3,280	-25.8
福建省	10,396	0.7	7,499	0.5	2,897	38.6
金門縣	10,396	0.7	7,499	0.5	2,897	38.6
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	-	-	556	0.0	-556	-100.0
國家公園管理處	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	556	0.0	-556	-100.0

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

107年8月核發之使用執照件數計1,884件，較上月減少2.7%，較去年同月減少4.3%；總樓地板面積為224萬平方公尺，較上月減少6.2%，較去年同月減少13.3%(詳表2-1)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占67.7%，以桃園市占17.5%最多，臺南市占12.6%次之，六都以外之其他縣市占31.8%，其中以新竹縣占5.7%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積僅臺南市增加10萬5千平方公尺，減少者依序為新北市、高雄市、臺北市、桃園市及臺中市，分別減少23萬5千平方公尺、8萬5千平方公尺、5萬9千平方公尺、2萬平方公尺及1萬6千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹縣，增加9萬4千平方公尺，增幅最大者為新竹市，增幅775.1%，係因學校、集合住宅新建工程。總樓地板面積減少最多者為雲林縣，減少1萬3千平方公尺，減幅最大者為連江縣，減幅40.4%(詳表2-2)。

圖2-1 建築物使用執照

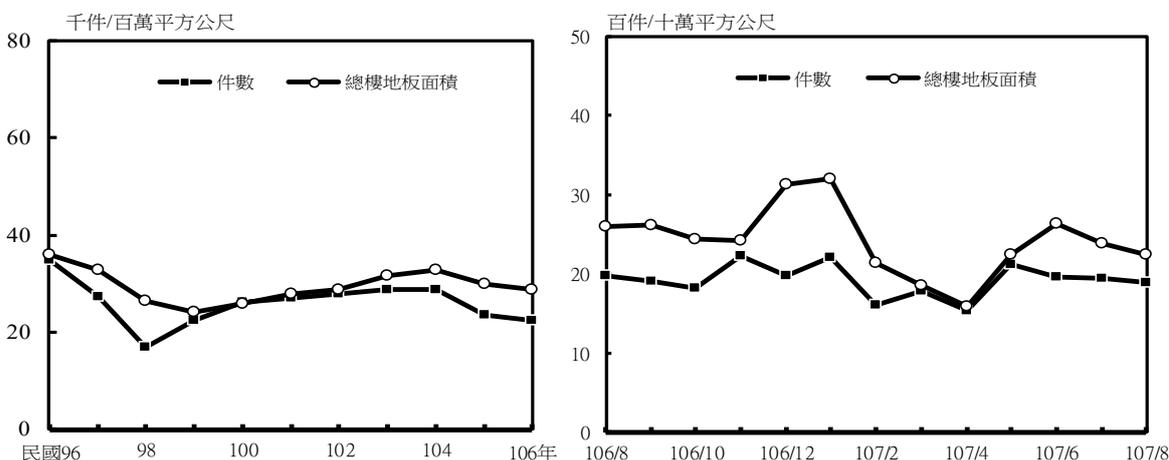


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

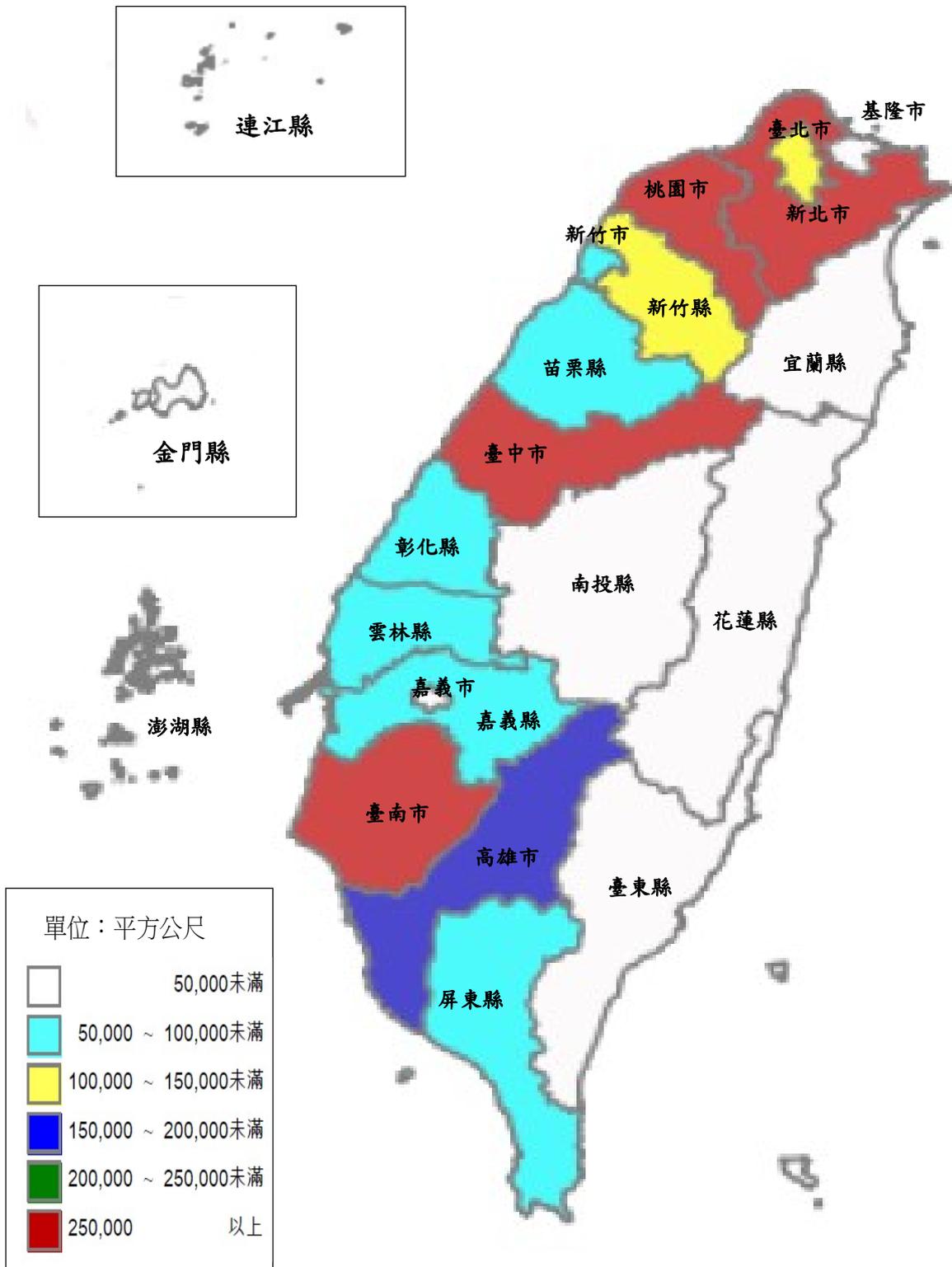
單位：件；千平方公尺			Unit : Case ; Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
96年 2007	34,797	36,024	106年 2017	22,506	28,818
97年 2008	27,376	32,717	8月 Aug.	1,969	2,584
98年 2009	16,770	26,535	9月 Sep.	1,907	2,616
99年 2010	22,293	24,014	10月 Oct.	1,822	2,435
100年 2011	26,250	25,885	11月 Nov.	2,214	2,416
101年 2012	26,903	27,761	107年 2018	15,008	18,252
102年 2013	28,014	28,772	4月 Apr.	1,533	1,587
103年 2014	28,806	31,718	5月 May	2,107	2,233
104年 2015	28,837	32,868	6月 June	1,963	2,633
105年 2016	23,552	29,988	7月 July	1,937	2,387
106年 2017	22,506	28,818	8月 Aug.	1,884	2,240

表 2-2 核發建築物使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	107 年 8 月		107 年 7 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,239,671	100.0	2,386,688	100.0	-147,017	-6.2
新北市	267,345	11.9	501,849	21.0	-234,504	-46.7
臺北市	147,455	6.6	206,932	8.7	-59,477	-28.7
桃園市	391,984	17.5	412,111	17.3	-20,127	-4.9
臺中市	254,144	11.3	270,118	11.3	-15,974	-5.9
臺南市	282,442	12.6	177,319	7.4	105,123	59.3
高雄市	173,199	7.7	258,604	10.8	-85,405	-33.0
臺灣省	700,325	31.3	491,963	20.6	208,362	42.4
宜蘭縣	35,594	1.6	34,379	1.4	1,215	3.5
新竹縣	128,604	5.7	34,904	1.5	93,700	268.5
苗栗縣	89,735	4.0	62,259	2.6	27,476	44.1
彰化縣	99,160	4.4	103,468	4.3	-4,308	-4.2
南投縣	37,589	1.7	41,499	1.7	-3,910	-9.4
雲林縣	54,352	2.4	67,136	2.8	-12,784	-19.0
嘉義縣	68,227	3.0	27,570	1.2	40,657	147.5
屏東縣	55,191	2.5	49,385	2.1	5,806	11.8
臺東縣	10,397	0.5	14,027	0.6	-3,630	-25.9
花蓮縣	15,750	0.7	21,550	0.9	-5,800	-26.9
澎湖縣	14,897	0.7	14,169	0.6	728	5.1
基隆市	3,714	0.2	3,054	0.1	660	21.6
新竹市	74,557	3.3	8,520	0.4	66,037	775.1
嘉義市	12,558	0.6	10,043	0.4	2,515	25.0
福建省	11,966	0.5	8,211	0.3	3,755	45.7
金門縣	11,694	0.5	7,755	0.3	3,939	50.8
連江縣	272	0.0	456	0.0	-184	-40.4
內政部指定特設 主管建築機關	10,811	0.5	59,581	2.5	-48,770	-81.9
國家公園管理處	263	0.0	7,569	0.3	-7,306	-96.5
其他	10,548	0.5	52,012	2.2	-41,464	-79.7

圖 2-2 各縣市核發使用執照總樓地板面積
107年8月



二、住宅使用執照核發情形：

107年8月住宅(含農舍)使用執照核發件數共計1,408件，較上月減少5.5%，較去年同月減少7.4%；戶數共計7,406戶，較上月減少9.2%，較去年同月減少15.4%；總樓地板面積為128萬4千平方公尺，較上月減少4.4%，較去年同月減少14.2%(詳表2-3)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占67.3%，以桃園市占16.1%最多，新北市占13.7%次之，六都以外之其他縣市占32.6%，其中以新竹縣占8.9%最多；若與上月相較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為桃園市、臺南市及臺中市，分別增加7萬2千平方公尺、3萬1千平方公尺及2萬4千平方公尺，減少者依序為新北市、臺北市及高雄市，分別減少21萬2千平方公尺、7萬8千平方公尺及5萬1千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹縣，增加8萬6千平方公尺，增幅最大者為新竹市，增幅582.4%，主要為集合住宅新建工程。總樓地板面積減少最多者為屏東縣，減少1萬9千平方公尺，減幅最大者為基隆市，因本月無核發建築物住宅(含農舍)使用執照致減幅100.0%，其次為花蓮縣減幅56.7%(詳表2-4)。

圖2-2 住宅建築物使用執照

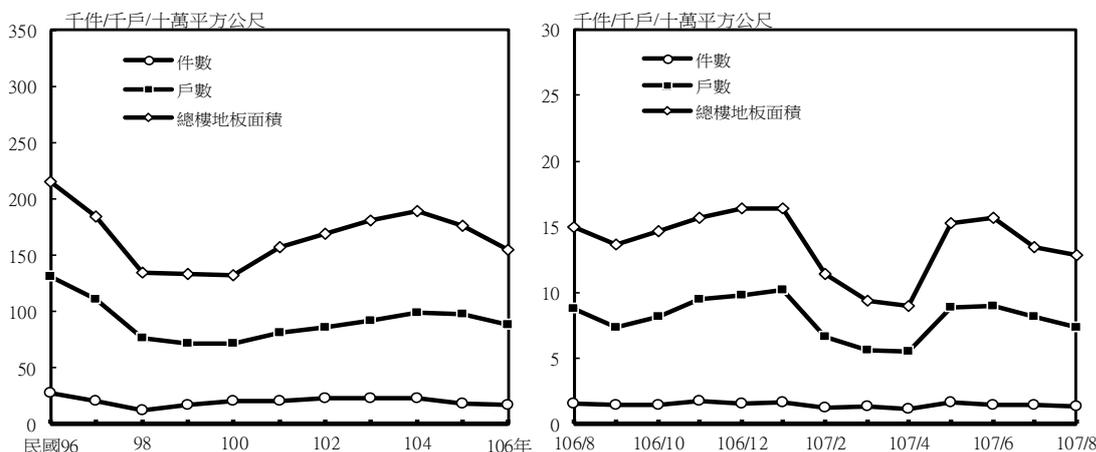


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
96年 2007	27,608	130,596	21,578	106年 2017	17,349	88,636	15,463
97年 2008	20,804	111,202	18,415	8月 Aug.	1,520	8,759	1,496
98年 2009	11,777	75,870	13,518	9月 Sep.	1,481	7,396	1,364
99年 2010	17,418	71,875	13,315	10月 Oct.	1,422	8,128	1,466
100年 2011	20,642	71,565	13,253	11月 Nov.	1,774	9,495	1,565
101年 2012	21,135	80,653	15,744	107年 2018	11,524	61,464	10,342
102年 2013	22,372	86,438	16,888	4月 Apr.	1,174	5,553	903
103年 2014	23,032	91,883	18,109	5月 May	1,650	8,861	1,530
104年 2015	23,217	99,421	18,982	6月 June	1,482	8,992	1,566
105年 2016	18,315	97,620	17,646	7月 July	1,490	8,160	1,343
106年 2017	17,349	88,636	15,463	8月 Aug.	1,408	7,406	1,284

表 2-4 核發住宅使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	107 年 8 月		107 年 7 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,283,760	100.0	1,342,561	100.0	-58,801	-4.4
新北市	176,067	13.7	387,997	28.9	-211,930	-54.6
臺北市	109,746	8.5	187,291	14.0	-77,545	-41.4
桃園市	206,351	16.1	134,800	10.0	71,551	53.1
臺中市	173,663	13.5	150,008	11.2	23,655	15.8
臺南市	101,373	7.9	70,686	5.3	30,687	43.4
高雄市	96,401	7.5	147,125	11.0	-50,724	-34.5
臺灣省	406,624	31.7	247,708	18.5	158,916	64.2
宜蘭縣	28,632	2.2	25,505	1.9	3,127	12.3
新竹縣	114,831	8.9	29,320	2.2	85,511	291.6
苗栗縣	47,692	3.7	27,731	2.1	19,961	72.0
彰化縣	55,591	4.3	43,346	3.2	12,245	28.2
南投縣	27,771	2.2	14,386	1.1	13,385	93.0
雲林縣	18,799	1.5	17,174	1.3	1,625	9.5
嘉義縣	15,194	1.2	8,929	0.7	6,265	70.2
屏東縣	17,170	1.3	36,594	2.7	-19,424	-53.1
臺東縣	8,203	0.6	5,766	0.4	2,437	42.3
花蓮縣	4,441	0.3	10,259	0.8	-5,818	-56.7
澎湖縣	12,397	1.0	12,144	0.9	253	2.1
基隆市	-	-	110	0.0	-110	-100.0
新竹市	44,769	3.5	6,561	0.5	38,208	582.4
嘉義市	11,134	0.9	9,883	0.7	1,251	12.7
福建省	11,543	0.9	7,910	0.6	3,633	45.9
金門縣	11,271	0.9	7,454	0.6	3,817	51.2
連江縣	272	0.0	456	0.0	-184	-40.4
內政部指定特設 主管建築機關	1,992	0.2	9,036	0.7	-7,044	-78.0
國家公園管理處	263	0.0	923	0.1	-660	-71.5
其他	1,729	0.1	8,113	0.6	-6,384	-78.7

三、總樓地板面積按高度別分：

107年8月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過7公尺-15公尺以下」占28.2%最多，其次依序為「超過15公尺-30公尺以下」及「超過45公尺-60公尺以下」分別占23.8%及17.6%(詳圖2-3)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過90公尺」增加149.9%最多，「超過45公尺-60公尺以下」增加39.0%次之，呈負成長者以「超過60公尺-75公尺以下」減少68.9%最多，「超過30公尺-45公尺以下」減少32.7%次之(詳表2-5)。

與去年同月比較，總樓地板面積呈正成長者以「超過75公尺-90公尺以下」增加36.7%最多，「7公尺以下」增加20.5%次之，呈負成長者以「超過60公尺-75公尺以下」減少70.7%最多，「超過90公尺」減少49.4%次之(詳表2-5)。

圖2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

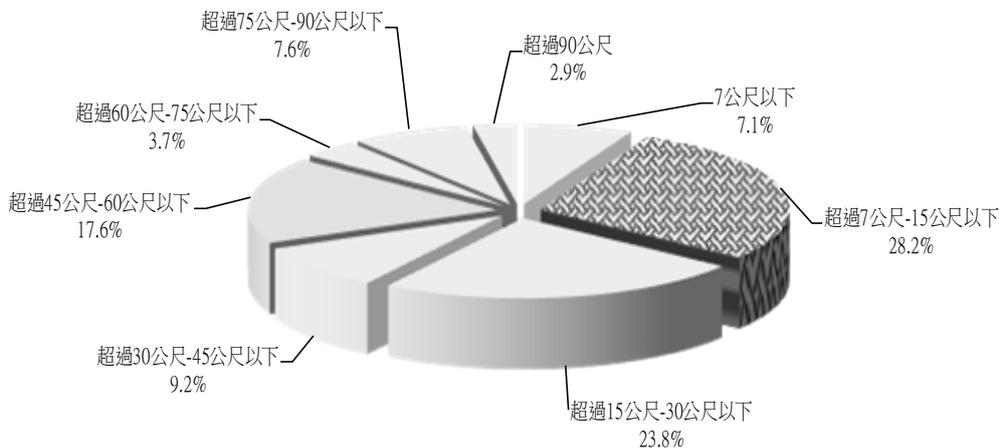


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別
Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

年月別 Year & Month	Unit : Km ² ; %							
	7公尺以下 Under 7m	超過7公尺-15公尺以下 7-15m (include 15m)	超過15公尺-30公尺以下 15-30m (include 30m)	超過30公尺-45公尺以下 30-45m (include 45m)	超過45公尺-60公尺以下 45-60m (include 60m)	超過60公尺-75公尺以下 60-75m (include 75m)	超過75公尺-90公尺以下 75-90m (include 90m)	超過90公尺 Over 90m
103年 2014	1,756	8,835	6,182	3,787	5,216	1,357	1,641	2,943
104年 2015	1,700	8,883	7,550	3,851	5,574	1,336	1,835	2,139
105年 2016	1,274	7,219	6,589	3,703	5,329	2,052	2,269	1,553
106年 2017	1,476	6,719	6,080	3,877	5,560	1,761	1,598	1,748
8月 Aug.	132	662	609	205	441	283	125	126
107年 2018	1,192	4,782	3,907	2,404	2,549	965	1,269	1,184
7月 July	150	635	584	305	283	266	138	26
8月 Aug.	159	631	533	205	393	83	171	64
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	6.2	-0.6	-8.8	-32.7	39.0	-68.9	24.3	149.9
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	20.5	-4.6	-12.5	-0.1	-10.9	-70.7	36.7	-49.4

四、總樓地板面積按土地使用分區別分：

107年8月總樓地板面積按土地使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在「住宅區」，總樓地板面積為107萬5千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為48.0%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為26萬2千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為11.7%(詳圖2-4、表2-6)。

與上月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者以「行政區」增加81.8%最多，「農業區」增加22.7%次之，呈負成長者以「商業區」減少36.3%最多，「文教區」減少18.6%次之；都市計畫區域外，住宅減少19.2%、非住宅減少26.3%(詳表2-6)。

與去年同月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者以「文教區」增加37.0%最多，「工業區」增加20.5%次之，呈負成長者以「行政區」減少83.0%最多，「商業區」減少36.4%次之；都市計畫區域外，住宅減少49.9%、非住宅增加7.0%(詳表2-6)。

圖2-4 建築物使用執照土地使用分區別總樓地板面積

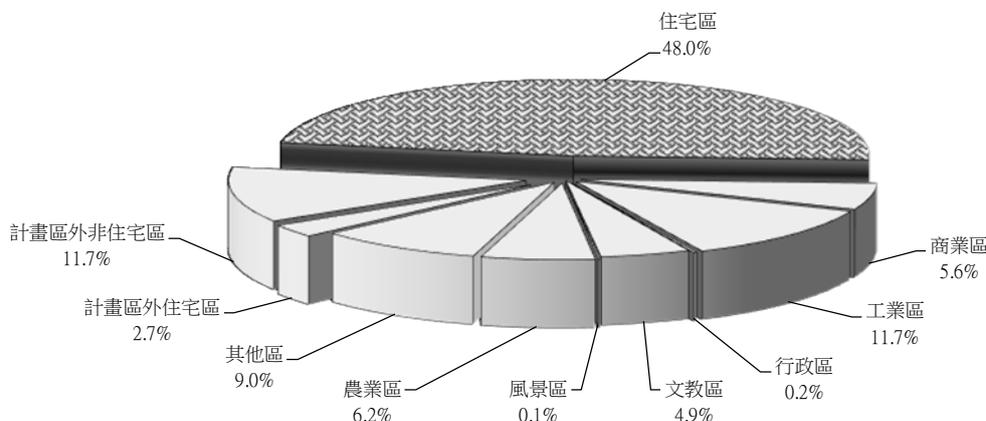


表2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-土地使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit：Km²；%

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District									都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others	住宅 Residential	非住宅 Non-Residential	
103年 2013	13,227	4,575	3,211	499	724	33	1,438	4,119	576	3,316	
104年 2014	13,654	4,556	2,562	753	863	42	1,627	4,412	631	3,768	
105年 2016	13,253	4,022	2,851	334	589	22	1,605	3,333	609	3,370	
106年 2017	11,508	3,638	3,735	334	837	27	1,664	3,352	703	3,020	
8月 Aug.	1,264	196	217	25	80	2	129	305	121	245	
107年 2018	7,874	2,230	1,613	446	635	40	1,067	1,930	429	1,989	
7月 July	999	196	306	2	134	3	112	204	75	355	
8月 Aug.	1,075	125	262	4	109	2	138	202	61	262	
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	7.6	-36.3	-14.4	81.8	-18.6	-7.4	22.7	-1.3	-19.2	-26.3	
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	-14.9	-36.4	20.5	-83.0	37.0	-5.9	7.0	-33.9	-49.9	7.0	

五、總樓地板面積按層樓別分：

107年8月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5層」占56.1%之比例最高，「11-15層」占19.1%次之，「21層以上」占11.5%再次之(詳圖2-5)。

與上月比較，總樓地板面積呈正成長者以「21層以上」增加55.0%最多，「6-10層」增加29.3%次之，呈負成長者以「16-20層」減少68.2%最多，「1-5層」減少9.4%次之(詳表2-7)。

與去年同月比較，總樓地板面積僅「16-20層」呈正成長增加38.3%最多，呈負成長者以「21層以上」減少38.6%最多，「11-15層」減少28.3%次之(詳表2-7)。

圖2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

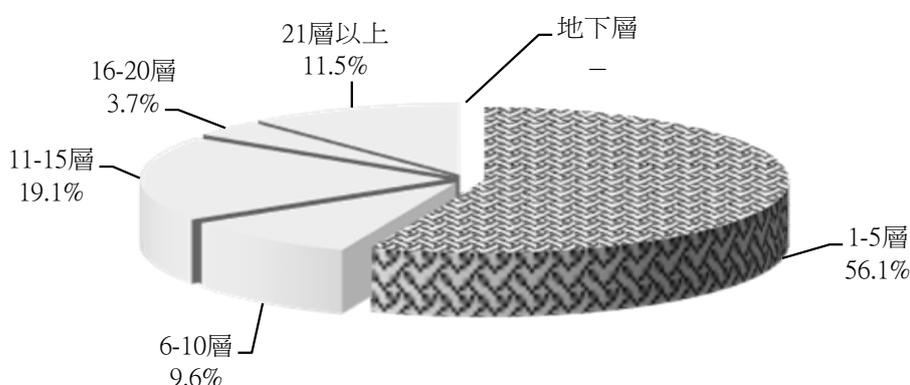


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別

Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

單位：千平方公尺；%

Unit : Km² ; %

年月別 Year & Month	1-5層 One-Five Stages	6-10層 Six-Ten Stages	11-15層 Eleven-Fifteen Stages	16-20層 Sixteen-Twenty Stages	21層以上 Over Twenty-one Stages	地下層 Under Ground
103年 2014	16,493	2,797	6,105	1,739	4,584	-
104年 2015	17,299	3,516	6,427	1,596	4,019	11
105年 2016	14,381	3,465	6,018	1,369	4,754	1
106年 2017	13,269	4,349	6,255	1,428	3,517	0.1
8月 Aug.	1,289	216	597	61	420	-
107年 2018	9,456	2,287	2,885	964	2,660	-
7月 July	1,385	166	406	263	167	-
8月 Aug.	1,255	214	428	84	258	-
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-9.4	29.3	5.5	-68.2	55.0	-
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	-2.6	-1.1	-28.3	38.3	-38.6	-

參、國家(自然)公園經營管理概況

107年8月國家(自然)公園51個遊憩據點總遊客人次為182萬6,256人次，其中以太魯閣國家公園之53萬2,178人次最多，占總遊客人次的29.1%(詳圖3-1)。8月份進入國家(自然)公園遊憩據點之車輛次為27萬1,691輛次，其中以太魯閣國家公園之8萬2,202輛次最多，占總車輛次的30.3%(詳圖3-2)。

107年8月國家(自然)公園區域內違反法案件數共63件，以車輛禁止進入地區27件最多，違建8件次之(詳圖3-3)。

107年8月國家(自然)公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計4萬7,396團次，76萬9,556人次，其中以服務一般遊客之3萬6,537團次，58萬1,670人次最多；依參訪活動內容分共計5萬5,692團次，86萬3,356人次，其中參訪團次及參訪人次均以參觀遊客中心之4萬6,888團次，76萬2,945人次最多(詳表3-1)。

圖 3-1 國家(自然)公園遊憩據點遊客人次

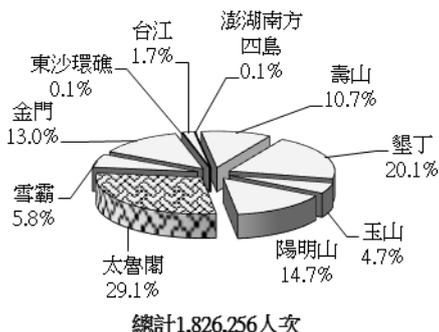


圖 3-2 國家(自然)公園遊憩據點車輛次

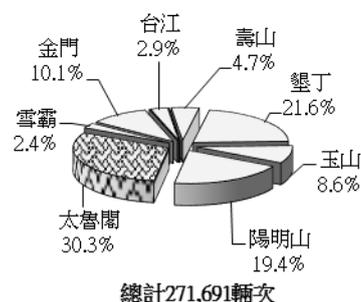


圖 3-3 國家(自然)公園違反法案件數

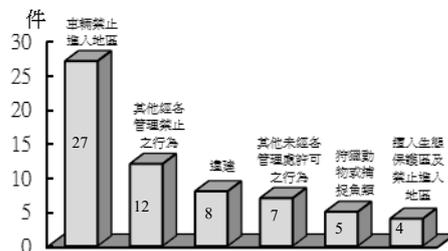


表 3-1 107年8月國家(自然)公園簡報及解說服務
Table 3-1 August 2018 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic					
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客及大陸遊客 Foreigners		總計 Total	參觀遊客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
						大陸遊客 Chinese Tourist						
團次 Group	47,396	578	2,971	289	36,537	7,021	5,039	55,692	46,888	4,839	3,148	817
人次 Visitor	769,556	20,003	55,345	3,803	581,670	108,735	95,823	863,356	762,945	65,613	26,089	8,709

國家(自然)公園簡報及解說服務因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。