

凡 例

- 一、本月報主要係以本署所主管之建築管理與國家公園等重要統計資料，予以按月整理分析，俾供釐訂政策及實施考核之參據。
- 二、本月報所載資料，間有更新或修正。凡與前期數字不同者，悉以本期數字為準。
- 三、本月報資料因四捨五入關係，部份總計數字不等於細項數字之和。
- 四、95 年 1 月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。
- 五、本月報當月、上月或去年同月無資料時不予分析。
- 六、本月報各項目之比較，涉及「其他」者屬不可歸類之項目，故不予列入比較分析。
- 七、國家公園簡報及解說服務因參訪人員可同時參訪各類活動，故按參訪活動內容分之總計會大於按參訪人員屬性分之總計。
- 八、本月報為便國際參考，並促進統計資料之國際交流起見，自民國八十二年一月（第一三六期）起除提要分析、名詞與定義等說明以外，一律以中英文對照方式刊布。
- 九、本月報各種符號定義如下：

0	：數值不及半單位	⒑	：初步統計數
-	：無數值	⒒	：修正數
...	：數值不明，或尚未產生資料	⒓	：預測數

壹、建築物建造執照申請核發概況

一、建造執照核發情形：

101 年 6 月核發之建造執照件數計 2,624 件，較上(5)月減少 8.6%，較去年同月(100 年 6 月)增加 0.7%；總樓地板面積為 296 萬 2 千平方公尺，較上月減少 4.2%，較去年同月減少 11.2%(詳表 1-1)。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占 56.6%，以新北市占 27.7%最多，臺中市占 10.1%次之，五都以外之其他縣市占 42.8%，其中以桃園縣占 15.9%最多，其餘縣市所占比例均為 5.0%以下；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積增加者依序為新北市、臺中市及高雄市，分別增加 30 萬 6 千平方公尺、7 萬平方公尺及 4 萬 4 千平方公尺，減少者依序為臺南市及臺北市，分別減少 7 萬 4 千平方公尺及 3 萬 7 千平方公尺，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為新竹縣，增加 7 萬 9 千平方公尺，增幅最大者為澎湖縣，增幅 462.0%，總樓地板面積減少最多者為新竹市，減少 21 萬 6 千平方公尺，減幅最大者亦為新竹市，減幅 91.4%(詳表 1-2)。

圖 1-1 建築物建造執照

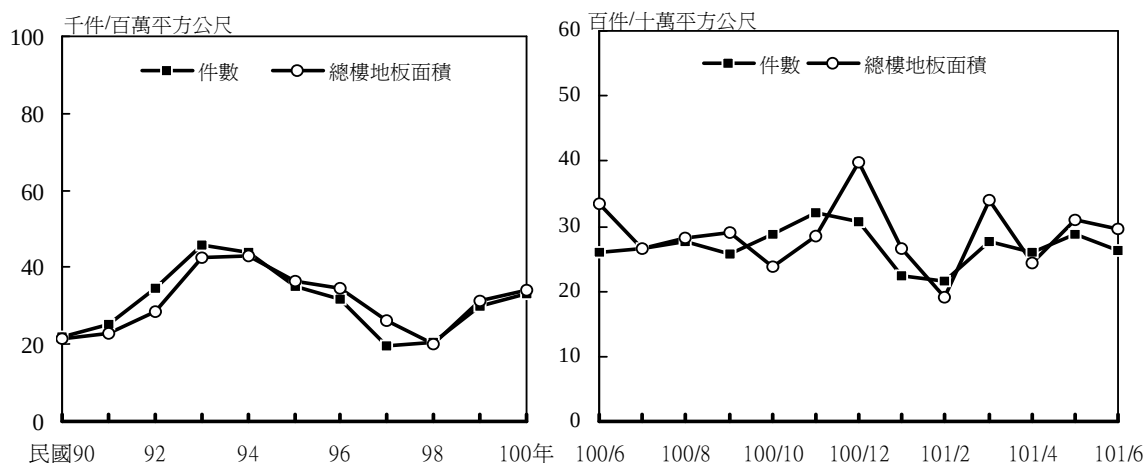


表 1-1 歷年建築物建造執照統計

Table 1-1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺			Unit：Case；Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
90 年 2001	22,175	21,630	100 年 2011	33,161	34,148
91 年 2002	25,282	23,079	6 月 June	2,606	3,335
92 年 2003	34,468	28,356	7 月 July	2,667	2,648
93 年 2004	45,934	42,497	8 月 Aug.	2,754	2,832
94 年 2005	43,805	43,200	9 月 Sep.	2,576	2,894
95 年 2006	35,184	36,664	101 年 2012	15,260	16,435
96 年 2007	31,704	34,732	2 月 Feb.	2,159	1,894
97 年 2008	19,484	26,166	3 月 Mar.	2,772	3,400
98 年 2009	20,517	19,916	4 月 Apr.	2,591	2,424
99 年 2010	29,696	31,174	5 月 May	2,872	3,092
100 年 2011	33,161	34,148	6 月 June	2,624	2,962

表 1-2 核發建築物建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺；%

地區別	101 年 6 月		101 年 5 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,961,669	100.0	3,092,232	100.0	-130,563	-4.2
新北市	821,317	27.7	515,009	16.7	306,308	59.5
臺北市	115,682	3.9	152,918	4.9	-37,236	-24.4
臺中市	299,858	10.1	229,401	7.4	70,457	30.7
臺南市	165,019	5.6	238,873	7.7	-73,854	-30.9
高雄市	274,906	9.3	230,569	7.5	44,337	19.2
臺灣省	1,255,852	42.4	1,455,069	47.1	-199,217	-13.7
宜蘭縣	91,617	3.1	74,614	2.4	17,003	22.8
桃園縣	472,142	15.9	511,633	16.5	-39,491	-7.7
新竹縣	149,393	5.0	70,130	2.3	79,263	113.0
苗栗縣	123,828	4.2	95,932	3.1	27,896	29.1
彰化縣	84,455	2.9	131,142	4.2	-46,687	-35.6
南投縣	25,803	0.9	53,346	1.7	-27,543	-51.6
雲林縣	58,525	2.0	67,045	2.2	-8,520	-12.7
嘉義縣	48,161	1.6	50,396	1.6	-2,235	-4.4
屏東縣	79,322	2.7	54,696	1.8	24,626	45.0
臺東縣	19,650	0.7	24,953	0.8	-5,303	-21.3
花蓮縣	12,591	0.4	39,691	1.3	-27,100	-68.3
澎湖縣	51,291	1.7	9,126	0.3	42,165	462.0
基隆市	1,395	0.0	7,469	0.2	-6,074	-81.3
新竹市	20,410	0.7	236,316	7.6	-215,906	-91.4
嘉義市	17,269	0.6	28,580	0.9	-11,311	-39.6
福建省	11,938	0.4	12,570	0.4	-632	-5.0
金門縣	11,938	0.4	12,570	0.4	-632	-5.0
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	17,097	0.6	257,823	8.3	-240,726	-93.4
國家公園管理處	1,859	0.1	341	0.0	1,518	445.2
其他	15,238	0.5	257,482	8.3	-242,244	-94.1

二、住宅建造執照核發情形：

101 年 6 月份住宅(含農舍)建造執照核發件數共計 2,098 件，較上月減少 7.0%，較去年同月增加 3.9%；戶數共計 11,530 戶，較上月增加 29.2%，較去年同月增加 41.5%；總樓地板面積為 205 萬 5 千平方公尺，較上月增加 13.0%，較去年同月增加 17.1%(詳表 1-3)。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占 60.4%，以新北市占 37.4%最多，其餘四都均在 10.0%以下，五都以外之其他縣市占 39.6%，其中以桃園縣占 18.6%最多，新竹縣占 6.1%次之，其餘縣市所占比例均未達 3.0%；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積增加者依序為新北市及高雄市，分別增加 40 萬 9 千平方公尺及 6 萬 5 千平方公尺，減少者依序為臺南市、臺北市及臺中市，分別減少 7 萬平方公尺、3 萬 8 千平方公尺及 9 千平方公尺，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為桃園縣，增加 7 萬 8 千平方公尺，增幅最大者為基隆市，增幅 204.6%，總樓地板面積減少最多者為新竹市，減少 21 萬 6 千平方公尺，減幅最大者亦為新竹市，減幅 93.6% (詳表 1-4)。

圖 1-2 住宅建築物建造執照

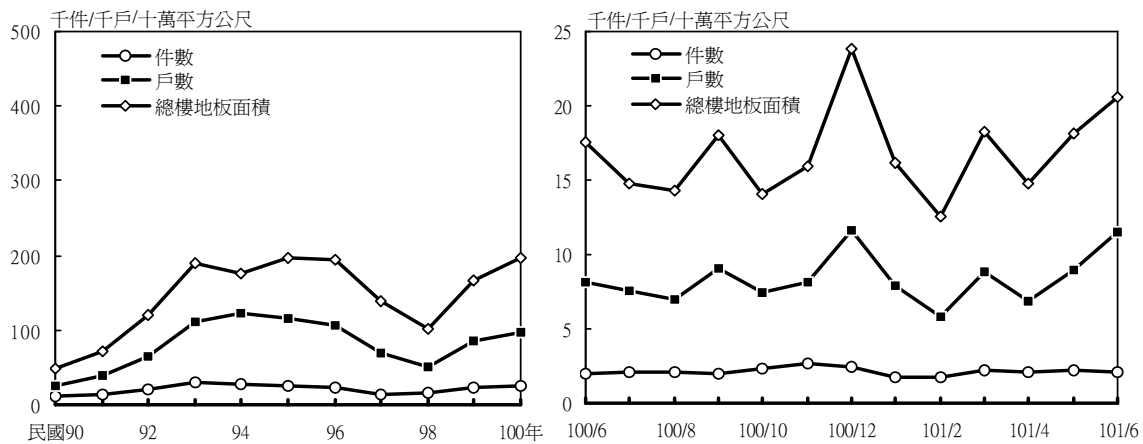


表 1-3 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 1-3 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
90 年 2001	10,682	24,461	4,855	100 年 2011	26,538	97,755	19,787
91 年 2002	14,804	38,635	7,067	6 月 June	2,020	8,149	1,754
92 年 2003	21,606	64,341	11,961	7 月 July	2,094	7,594	1,476
93 年 2004	30,386	110,981	18,891	8 月 Aug.	2,151	6,938	1,433
94 年 2005	27,886	121,652	17,674	9 月 Sep.	2,019	9,020	1,801
95 年 2006	25,663	116,831	19,738	101 年 2012	12,104	49,839	10,053
96 年 2007	24,060	106,270	19,359	2 月 Feb.	1,722	5,770	1,252
97 年 2008	14,072	69,941	13,912	3 月 Mar.	2,180	8,826	1,828
98 年 2009	15,389	51,180	10,088	4 月 Apr.	2,059	6,892	1,478
99 年 2010	23,501	84,518	16,737	5 月 May	2,257	8,927	1,817
100 年 2011	26,538	97,755	19,787	6 月 June	2,098	11,530	2,055

表 1-4 核發住宅建造執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺;%

地區別	101 年 6 月		101 年 5 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,054,575	100.0	1,817,494	100.0	237,081	13.0
新北市	769,066	37.4	359,800	19.8	409,266	113.7
臺北市	61,762	3.0	99,962	5.5	-38,200	-38.2
臺中市	131,383	6.4	140,119	7.7	-8,736	-6.2
臺南市	83,380	4.1	153,879	8.5	-70,499	-45.8
高雄市	195,311	9.5	130,174	7.2	65,137	50.0
臺灣省	803,392	39.1	923,584	50.8	-120,192	-13.0
宜蘭縣	43,860	2.1	56,026	3.1	-12,166	-21.7
桃園縣	381,350	18.6	303,427	16.7	77,923	25.7
新竹縣	124,751	6.1	61,064	3.4	63,687	104.3
苗栗縣	58,357	2.8	66,815	3.7	-8,458	-12.7
彰化縣	53,626	2.6	47,921	2.6	5,705	11.9
南投縣	17,099	0.8	27,058	1.5	-9,959	-36.8
雲林縣	13,098	0.6	14,531	0.8	-1,433	-9.9
嘉義縣	33,060	1.6	13,372	0.7	19,688	147.2
屏東縣	34,846	1.7	33,089	1.8	1,757	5.3
臺東縣	8,439	0.4	12,055	0.7	-3,616	-30.0
花蓮縣	6,096	0.3	27,456	1.5	-21,360	-77.8
澎湖縣	6,005	0.3	6,640	0.4	-635	-9.6
基隆市	1,395	0.1	458	0.0	937	204.6
新竹市	14,743	0.7	230,259	12.7	-215,516	-93.6
嘉義市	6,667	0.3	23,413	1.3	-16,746	-71.5
福建省	10,096	0.5	9,656	0.5	440	4.6
金門縣	10,096	0.5	9,656	0.5	440	4.6
連江縣	-	-	-	-	-	-
內政部指定特設 主管建築機關	185	0.0	320	0.0	-135	-42.2
國家公園管理處	110	0.0	320	0.0	-210	-65.6
其他	75	0.0	-	-	75	-

貳、建築物使用執照申請核發概況

一、使用執照核發情形：

101 年 6 月核發之使用執照件數計 2,067 件，較上月減少 16.5%，較去年同月減少 1.5%；總樓地板面積為 221 萬 4 千平方公尺，較上月減少 3.3%，較去年同月減少 7.8%(詳表 2-1)。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占 53.8%，以臺北市占 19.0%最多，其次為臺中市及新北市，分別占 10.3%及 10.0%，五都以外之其他縣市占 39.8%，其中以桃園縣占 11.4%最多，其餘縣市所占比例均不到 4.0%；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積增加者僅有臺北市，增加 26 萬 6 千平方公尺，減少者以臺中市減少 9 萬 8 千平方公尺最多，高雄市減少 9 萬 6 千平方公尺次之，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為基隆市，增加 7 萬 3 千平方公尺，增幅最大者亦為基隆市，增幅 981.0%，總樓地板面積減少最多者為新竹市，減少 11 萬 9 千平方公尺，減幅最大者亦為新竹市，減幅 74.5%(詳表 2-2)。

圖 2-1 建築物使用執照

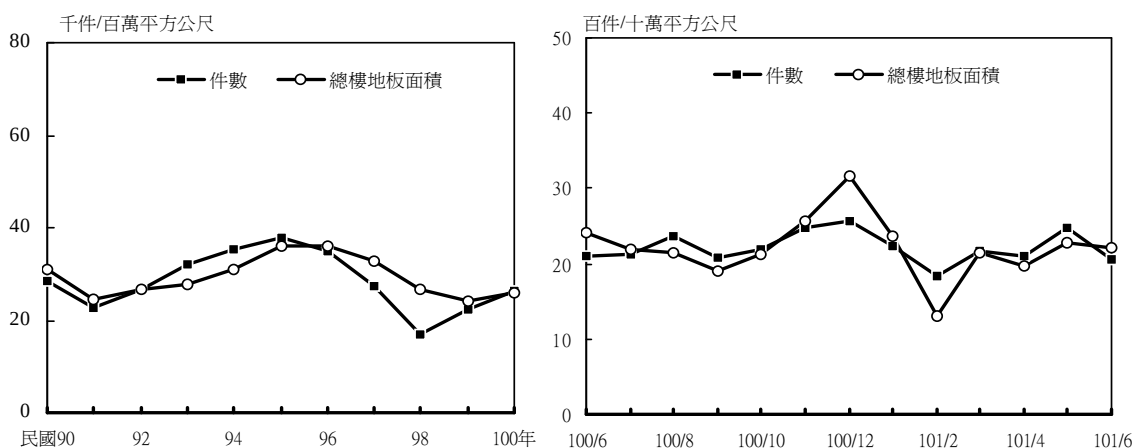


表 2-1 歷年建築物使用執照統計
Table 2-1 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit : Case ; Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
90 年 2001	28,507	31,168	100 年 2011	26,250	25,885
91 年 2002	22,786	24,386	6 月 June	2,098	2,402
92 年 2003	26,579	26,497	7 月 July	2,114	2,200
93 年 2004	31,902	27,873	8 月 Aug.	2,369	2,154
94 年 2005	35,271	31,028	9 月 Sep.	2,086	1,902
95 年 2006	37,978	36,202	101 年 2012	12,881	12,279
96 年 2007	34,797	36,024	2 月 Feb.	1,838	1,302
97 年 2008	27,376	32,717	3 月 Mar.	2,163	2,149
98 年 2009	16,770	26,535	4 月 Apr.	2,097	1,968
99 年 2010	22,293	24,014	5 月 May	2,475	2,289
100 年 2011	26,250	25,885	6 月 June	2,067	2,214

表 2-2 核發建築物使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺；%

地區別	101 年 6 月		101 年 5 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	2,214,146	100.0	2,288,775	100.0	-74,629	-3.3
新北市	220,542	10.0	230,059	10.1	-9,517	-4.1
臺北市	420,173	19.0	154,565	6.8	265,608	171.8
臺中市	228,063	10.3	325,815	14.2	-97,752	-30.0
臺南市	172,963	7.8	224,307	9.8	-51,344	-22.9
高雄市	149,228	6.7	245,128	10.7	-95,900	-39.1
臺灣省	879,462	39.7	1,001,551	43.8	-122,089	-12.2
宜蘭縣	44,566	2.0	50,051	2.2	-5,485	-11.0
桃園縣	253,208	11.4	181,845	7.9	71,363	39.2
新竹縣	52,045	2.4	152,127	6.6	-100,082	-65.8
苗栗縣	38,467	1.7	60,852	2.7	-22,385	-36.8
彰化縣	80,302	3.6	75,216	3.3	5,086	6.8
南投縣	29,063	1.3	32,723	1.4	-3,660	-11.2
雲林縣	84,443	3.8	65,220	2.8	19,223	29.5
嘉義縣	39,717	1.8	77,498	3.4	-37,781	-48.8
屏東縣	86,216	3.9	53,772	2.3	32,444	60.3
臺東縣	5,256	0.2	11,646	0.5	-6,390	-54.9
花蓮縣	27,948	1.3	29,739	1.3	-1,791	-6.0
澎湖縣	5,230	0.2	7,546	0.3	-2,316	-30.7
基隆市	80,210	3.6	7,420	0.3	72,790	981.0
新竹市	40,773	1.8	160,123	7.0	-119,350	-74.5
嘉義市	12,018	0.5	35,773	1.6	-23,755	-66.4
福建省	2,299	0.1	6,297	0.3	-3,998	-63.5
金門縣	2,106	0.1	5,813	0.3	-3,707	-63.8
連江縣	193	0.0	484	0.0	-291	-60.1
內政部指定特設 主管建築機關	141,416	6.4	101,053	4.4	40,363	39.9
國家公園管理處	-	-	-	-	-	-
其他	141,416	6.4	101,053	4.4	40,363	39.9

二、住宅使用執照核發情形：

101 年 6 月住宅(含農舍)使用執照核發件數計 1,603 件，較上月減少 19.4%，較去年同月減少 3.4%；戶數共計 6,553 戶，較上月減少 6.6%，較去年同月增加 17.9%；總樓地板面積為 116 萬 5 千平方公尺，較上月減少 12.3%，較去年同月增加 9.5%(詳表 2-3)。

依縣市別而言，五都直轄市總樓地板面積占 59.9%，以新北市占 15.0%最多，其次為臺中市及臺北市，分別占 13.2%及 13.1%，五都以外之其他縣市占 40.1%，其中以桃園縣占 14.1%最多，基隆市占 5.2%次之；若與上月相較，五都直轄市總樓地板面積減少者僅有高雄市，減少 4 萬 5 千平方公尺，增加者以臺中市增加 3 萬 1 千平方公尺最多，臺北市增加 2 萬 9 千平方公尺次之，五都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為基隆市，增加 5 萬 5 千平方公尺，增幅最大者亦為基隆市，增幅 1,127.7%，總樓地板面積減少最多者為新竹市，減少 12 萬 7 千平方公尺，減幅最大者亦為新竹市，減幅 83.8% (詳表 2-4)。

圖2-2 住宅建築物使用執照

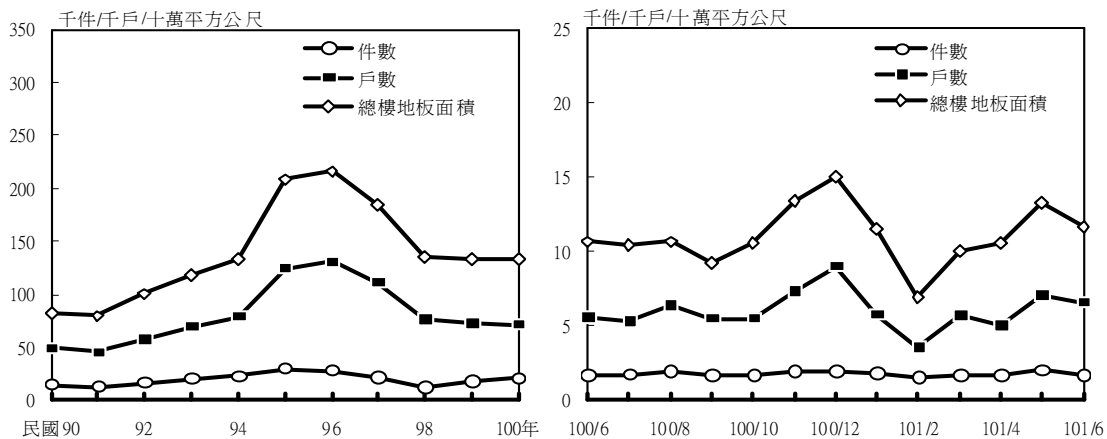


表 2-3 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 2-3 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：件；戶；千平方公尺				Unit: Case; Household; Km ²			
年別 Year	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
90 年 2001	14,042	49,177	8,192	100 年 2011	20,642	71,565	13,253
91 年 2002	12,254	45,131	7,918	6 月 June	1,659	5,559	1,064
92 年 2003	16,233	57,589	10,011	7 月 July	1,669	5,323	1,043
93 年 2004	20,336	69,408	11,760	8 月 Aug.	1,879	6,382	1,064
94 年 2005	22,314	78,760	13,333	9 月 Sep.	1,640	5,491	924
95 年 2006	29,177	124,120	20,803	101 年 2012	10,118	33,603	6,404
96 年 2007	27,608	130,596	21,578	2 月 Feb.	1,486	3,516	692
97 年 2008	20,804	111,202	18,415	3 月 Mar.	1,660	5,717	1,006
98 年 2009	11,777	75,870	13,518	4 月 Apr.	1,635	5,051	1,056
99 年 2010	17,418	71,875	13,315	5 月 May	1,990	7,017	1,327
100 年 2011	20,642	71,565	13,253	6 月 June	1,603	6,553	1,165

表 2-4 核發住宅使用執照總樓地板面積統計

單位：平方公尺；%

地區別	101 年 6 月		101 年 5 月		較上月增減比較	
	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比	總樓地板面積	百分比
總計	1,164,535	100.0	1,327,327	100.0	-162,792	-12.3
新北市	174,610	15.0	167,934	12.7	6,676	4.0
臺北市	152,683	13.1	124,050	9.3	28,633	23.1
臺中市	153,144	13.2	122,447	9.2	30,697	25.1
臺南市	96,030	8.2	95,455	7.2	575	0.6
高雄市	120,851	10.4	165,603	12.5	-44,752	-27.0
臺灣省	465,111	39.9	645,541	48.6	-180,430	-28.0
宜蘭縣	31,754	2.7	27,959	2.1	3,795	13.6
桃園縣	164,696	14.1	123,925	9.3	40,771	32.9
新竹縣	33,934	2.9	116,755	8.8	-82,821	-70.9
苗栗縣	31,245	2.7	26,556	2.0	4,689	17.7
彰化縣	28,296	2.4	42,474	3.2	-14,178	-33.4
南投縣	15,591	1.3	18,395	1.4	-2,804	-15.2
雲林縣	22,746	2.0	27,391	2.1	-4,645	-17.0
嘉義縣	10,667	0.9	13,119	1.0	-2,452	-18.7
屏東縣	20,423	1.8	27,861	2.1	-7,438	-26.7
臺東縣	2,718	0.2	9,786	0.7	-7,068	-72.2
花蓮縣	9,511	0.8	25,632	1.9	-16,121	-62.9
澎湖縣	1,004	0.1	2,214	0.2	-1,210	-54.7
基隆市	60,170	5.2	4,901	0.4	55,269	1,127.7
新竹市	24,686	2.1	152,074	11.5	-127,388	-83.8
嘉義市	7,670	0.7	26,499	2.0	-18,829	-71.1
福建省	2,106	0.2	6,297	0.5	-4,191	-66.6
金門縣	2,106	0.2	5,813	0.4	-3,707	-63.8
連江縣	-	-	484	0.0	-484	-100.0
內政部指定特設 主管建築機關	-	-	-	-	-	-
國家公園管理處	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-

三、總樓地板面積按高度別分：

101 年 6 月總樓地板面積按高度別觀察，主要以「超過 7 公尺-15 公尺以下」占 28.6% 最多，其次依序為「超過 15 公尺-30 公尺以下」及「超過 45 公尺-60 公尺以下」分別占 23.2% 及 20.0%。

與上月比較，上月無核發「超過 90 公尺」之使照，本月則為 2 萬 3 千平方公尺，其餘本月有核發使照之總樓地板面積呈正成長者僅有「超過 30 公尺-45 公尺以下」，增幅為 87.2%；呈負成長者以「超過 60 公尺-75 公尺以下」減少 67.8% 最多，「超過 75 公尺-90 公尺以下」減少 60.5% 次之。

與去年同月比較，呈正成長者以「超過 45 公尺-60 公尺以下」增加 109.2% 最多，「7 公尺以下」增加 50.6% 次之；呈負成長者以「超過 60 公尺-75 公尺以下」減少 94.8% 最多，「超過 90 公尺」減少 74.8% 次之。

圖 2-3 建築物使用執照高度別總樓地板面積

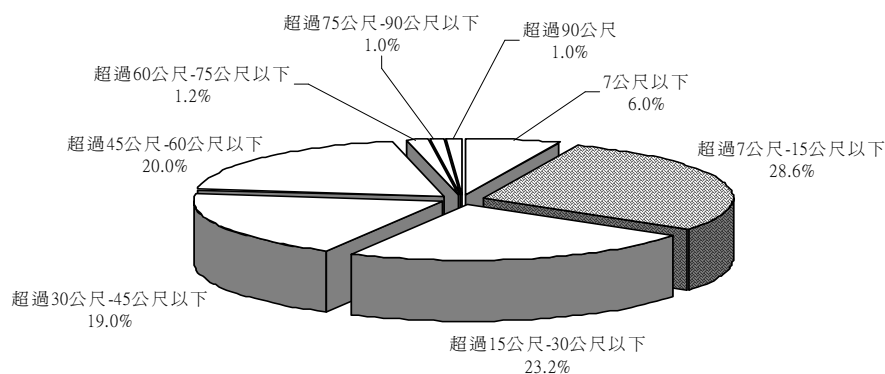


表 2-5 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別

Table 2-5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

單位：千平方公尺；%		Unit：Km ² ；%						
年月別 Year & Month	7 公尺以下 Under 7m	超過 7 公尺-15 公尺以下 7-15m (include 15m)	超過 15 公尺-30 公尺以下 15-30m (include 30m)	超過 30 公尺-45 公尺以下 30-45m (include 45m)	超過 45 公尺-60 公尺以下 45-60m (include 60m)	超過 60 公尺-75 公尺以下 60-75m (include 75m)	超過 75 公尺-90 公尺以下 75-90m (include 90m)	超過 90 公尺 Over 90m
97 年 2008	1,052	8,973	8,685	4,438	6,722	1,334	507	1,007
98 年 2009	905	5,637	6,484	3,854	6,232	1,207	1,078	1,138
99 年 2010	1,096	6,534	5,201	2,408	5,177	1,431	755	1,413
100 年 2011	1,295	8,391	6,323	3,372	3,875	1,561	397	670
6 月 June	88	724	368	333	211	528	60	91
101 年 2012	757	3,884	3,208	1,559	2,003	201	478	190
5 月 May	179	750	530	224	466	85	54	-
6 月 June	133	634	514	420	442	27	21	23
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-25.8	-15.5	-3.1	87.2	-5.2	-67.8	-60.5	-
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	50.6	-12.4	39.7	26.2	109.2	-94.8	-64.5	-74.8

四、總樓地板面積按使用分區別分：

101 年 6 月總樓地板面積按使用分區別觀察，都市計畫區域內主要集中在住宅區，總樓地板面積為 96 萬 7 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 43.7%；都市計畫區域外主要集中在非住宅，總樓地板面積為 24 萬 8 千平方公尺，占全部總樓地板面積之比例為 11.2%。

與上月比較，都市計畫區域內總樓地板面積呈正成長者，以文教區增加 151.1%最多，風景區增加 85.4%次之(由 1,404 平方公尺增加至 2,603 平方公尺)，呈負成長者，以行政區減少 53.2%最多，農業區減少 23.1%次之；都市計畫區域外，住宅減少 31.4%、非住宅減少 10.0%。

與去年同月比較，都市計畫區域內呈正成長者，以風景區增加 538.0%最多(由 408 平方公尺增加至 2,603 平方公尺)，文教區增加 85.2%次之，呈負成長者，以行政區減少 96.8%最多，工業區減少 33.2%次之；都市計畫區域外，住宅增加 54.5%、非住宅減少 44.8%。

圖2-4 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積

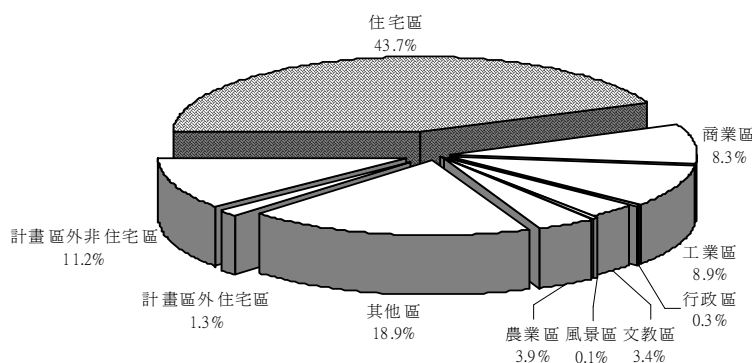


表 2-6 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 2-6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District									都市計畫區域外 Outside Urban Planned District	
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	風景區 Landscape District	農業區 Agricultural District	其他區 Others		住宅 Residential	非住宅 Non-Residential
97 年 2008	14,202	3,822	4,168	413	1,363	35	1,008	3,053		689	3,966
98 年 2009	10,369	3,108	3,587	525	1,678	92	812	2,645		610	3,110
99 年 2010	9,830	2,816	2,997	636	1,091	72	794	2,277		785	2,714
100 年 2011	10,715	2,152	3,251	732	1,214	31	1,132	3,255		443	2,961
6 月 June	876	177	294	178	41	0.4	89	278		19	450
101 年 2012	5,464	969	1,439	35	594	7	505	1,656		197	1,414
5 月 May	1,143	126	232	12	30	1.4	113	313		42	276
6 月 June	967	184	196	6	76	2.6	87	419		29	248
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-15.4	45.2	-15.2	-53.2	151.1	85.4	-23.1	34.1		-31.4	-10.0
本月較去年同月 增減 V. S. LAST YEAR	10.4	3.9	-33.2	-96.8	85.2	538.0	-2.4	50.6		54.5	-44.8

五、總樓地板面積按層樓別分：

101 年 6 月總樓地板面積按層樓別觀察，以「1-5 層」占 52.0%之比例最高，「11-15 層」占 25.1%次之，「6-10 層」占 19.6%再次之。

與上月比較，本月有核發使照之總樓地板面積呈正成長者僅有「6-10 層」，增幅為 167.1%，呈負成長者以「16-20 層」減少 72.1%最多，「21 層以上」減少 25.3%次之。

與去年同月比較，本月有核發使照呈正成長者以「6-10 層」增加 115.9%最多，「1-5 層」增加 2.7%次之；呈負成長者以「21 層以上」減少 70.7%最多，「16-20 層」減少 39.0%次之。

圖 2-5 建築物使用執照層樓別總樓地板面積

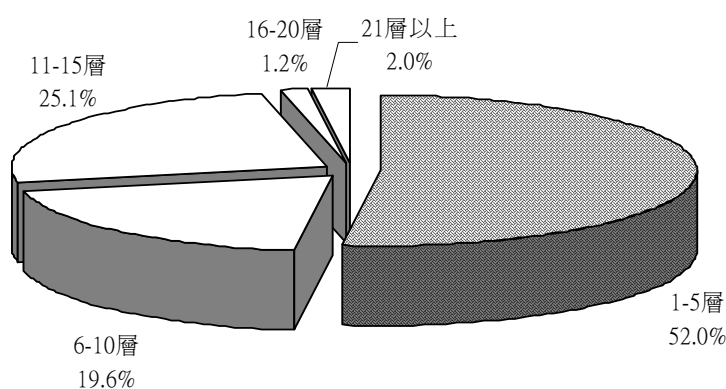


表 2-7 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別

Table 2-7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

單位：千平方公尺；%

Unit: Km²; %

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages	地下層 Under Ground
97 年 2008	16,512	5,063	7,975	1,461	1,692	15
98 年 2009	11,234	5,074	6,428	1,386	2,411	2
99 年 2010	12,078	3,217	5,145	1,266	2,296	12
100 年 2011	15,562	2,860	5,417	921	1,126	0
6 月 June	1,121	201	884	45	151	-
101 年 2012	7,225	1,714	2,409	353	557	21
5 月 May	1,361	163	608	98	59	-
6 月 June	1,152	435	556	27	44	-
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-15.4	167.1	-8.5	-72.1	-25.3	-
本月較去年同月增減 V. S. LAST YEAR	2.7	115.9	-37.1	-39.0	-70.7	-

參、國家公園經營管理概況

101 年 6 月國家公園遊憩據點總遊客人次為 129 萬 7,538 人次，其中以墾丁國家公園之 52 萬 5,557 人次最多，占總遊客人次的 40.5%(詳圖 3-1)。6 月份進入國家公園遊憩據點之車輛數為 13 萬 1,601 輛次，其中以墾丁國家公園之 4 萬 6,284 輛次最多，占總輛次之 35.2%(詳圖 3-2)。

101 年 6 月國家公園內違法案件數共 17 件，以違建 5 件最多，設置攤販 3 件次之(詳圖 3-3)。

101 年 6 月國家公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計 2 萬 5,318 團次，68 萬 8,294 人次，其中以服務一般遊客之 2 萬 2,762 團次，62 萬 9,361 人次最多；依參訪活動內容分共計 3 萬 530 團次，77 萬 5,617 人次，其中參訪團次及人次均以參觀遊客中心之 2 萬 3,943 團次，67 萬 34 人次最多(詳表 3-1)。

圖 3-1 國家公園遊憩據點遊客人次

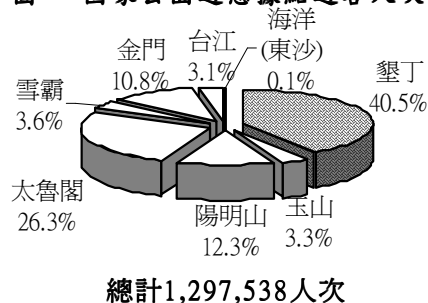


圖 3-2 國家公園遊憩據點車輛數

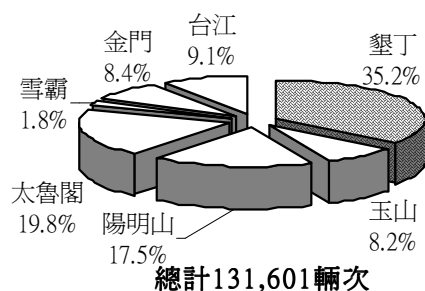


圖 3-3 國家公園違法案件數

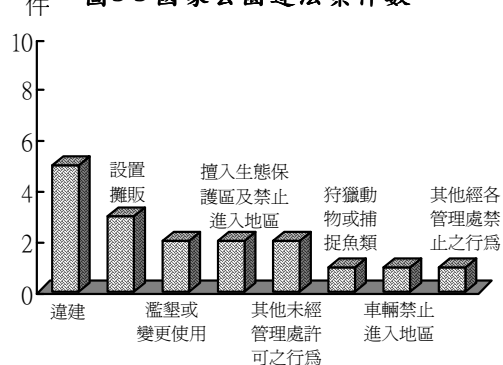


表 3-1 101 年 6 月國家公園簡報及解說服務

Table 3-1 June 2012 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit：Group；Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity						按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic				
	總計 Total	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客 Foreigners	總計 Total	參觀遊客 中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
團次 Group	25,318	196	849	129	22,762	1,382	30,530	23,943	4,241	1,993	353
人次 Visitor	688,294	5,597	29,062	2,652	629,361	21,622	775,617	670,034	79,797	20,866	4,920