

壹、建築物建造執照申請核發概況

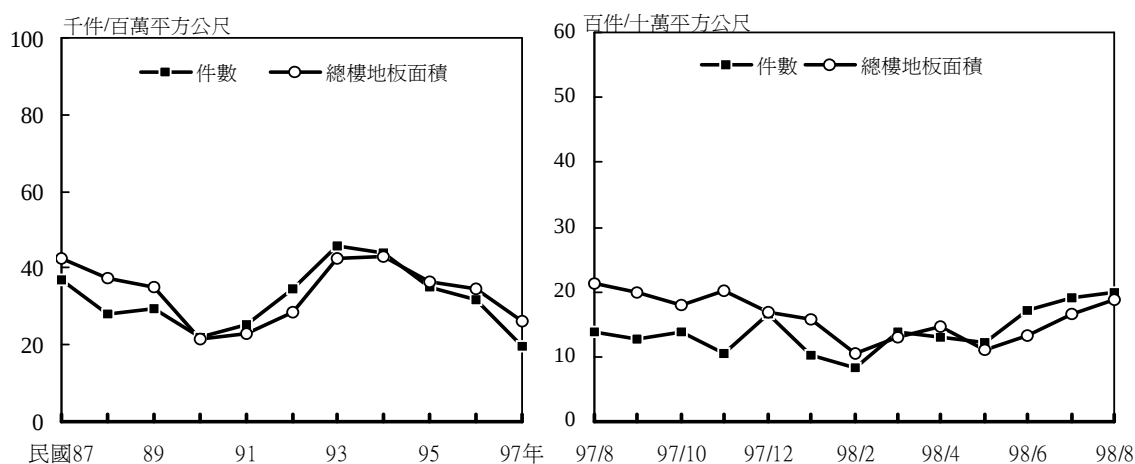
一、建造執照核發情形：

八月份核發之建造執照件數計 1,986 件，較上月增加 3.6%，較上年同月增加 42.8%；總樓地板面積為 1,873 千平方公尺，較上月增加 12.1%，較上年同月減少 12.2%。

較上月增量最多之前三縣市分別為：桃園縣增加 153 千平方公尺，增幅為 97.0%；臺北市增加 143 千平方公尺，增幅為 114.7%；臺中縣增加 74 千平方公尺，增幅為 80.4%。

較上月減量最多之前三縣市分別為：臺北縣減少 302 千平方公尺，減幅為 57.4%；臺中市減少 74 千平方公尺，減幅為 61.4%；屏東縣減少 37 千平方公尺，減幅為 49.3%。

圖一 建築物建造執照



表一 歷年建築物建造執照統計
Table 1 The Statistics of Construction Permit

單位：件；千平方公尺			Unit: Case; Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
87 年 1998	36,914	42,325	97 年 2008	19,484	26,166
88 年 1999	28,067	37,154	8 月 Aug.	1,391	2,134
89 年 2000	29,493	34,987	9 月 Sep.	1,274	1,999
90 年 2001	22,175	21,630	10 月 Oct.	1,386	1,803
91 年 2002	25,282	23,079	11 月 Nov.	1,047	2,005
92 年 2003	34,468	28,356	98 年 2009	11,389	11,394
93 年 2004	45,934	42,497	4 月 Apr.	1,313	1,469
94 年 2005	43,805	43,200	5 月 May	1,230	1,106
95 年 2006	35,184	36,664	6 月 June	1,708	1,334
96 年 2007	31,704	34,732	7 月 July	1,918	1,671
97 年 2008	19,484	26,166	8 月 Aug.	1,986	1,873

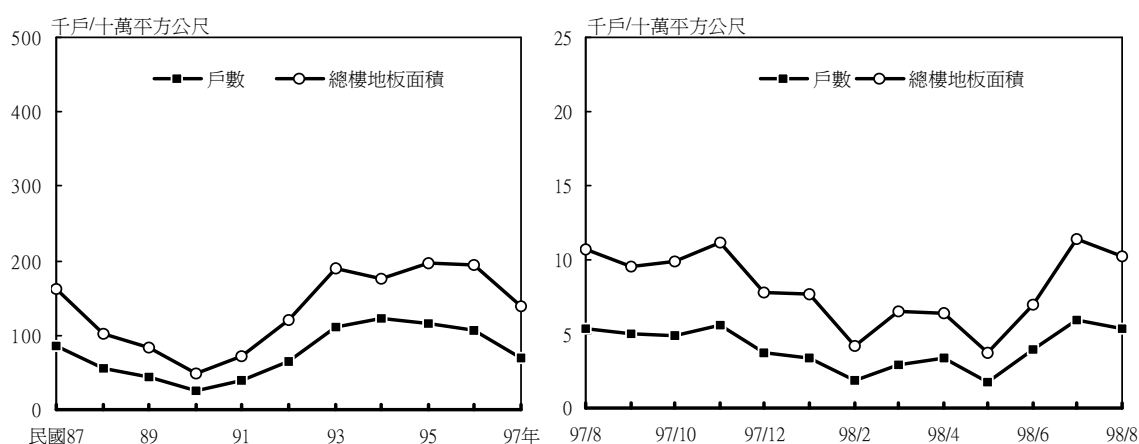
二、住宅建造執照核發情形：

八月份住宅建造執照核發件數共計 1,563 件，較上月增加 4.4%，較上年同月增加 63.3%；戶數共計 5,353 戶，較上月減少 9.8%，較上年同月增加 0.3%；總樓地板面積為 1,023 千平方公尺，較上月減少 9.8%，較上年同月減少 4.2%。

較上月增量最多之前三縣市分別為：桃園縣增加 138 千平方公尺，增幅為 326.1；宜蘭縣增加 85 千平方公尺，增幅為 449.6%；新竹縣增加 32 千平方公尺，增幅為 85.0%。

較上月減量最多之前三縣市分別為：臺北縣減少 321 千平方公尺，減幅為 71.4%；臺中市減少 55 千平方公尺，減幅為 59.6%；高雄縣減少 22 千平方公尺，減幅為 45.5%。

圖二 住宅建築物建造執照



表二 歷年住宅建築物建造執照統計
Table 2 The Statistics of Housing Construction Permit

單位：戶；千平方公尺			Unit: Household; Km ²		
年別 Year	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
87 年 1998	85,127	16,205	97 年 2008	69,941	13,912
88 年 1999	56,608	10,287	8 月 Aug.	5,338	1,068
89 年 2000	44,880	8,429	9 月 Sep.	5,024	951
90 年 2001	24,461	4,855	10 月 Oct.	4,869	988
91 年 2002	38,635	7,067	11 月 Nov.	5,627	1,113
92 年 2003	64,341	11,961	98 年 2009	28,462	5,706
93 年 2004	110,981	18,891	4 月 Apr.	3,340	644
94 年 2005	121,652	17,674	5 月 May	1,721	368
95 年 2006	116,831	19,738	6 月 June	3,981	696
96 年 2007	106,270	19,359	7 月 July	5,935	1,134
97 年 2008	69,941	13,912	8 月 Aug.	5,353	1,023

備註：95 年 1 月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

貳、建築物使用執照申請核發概況

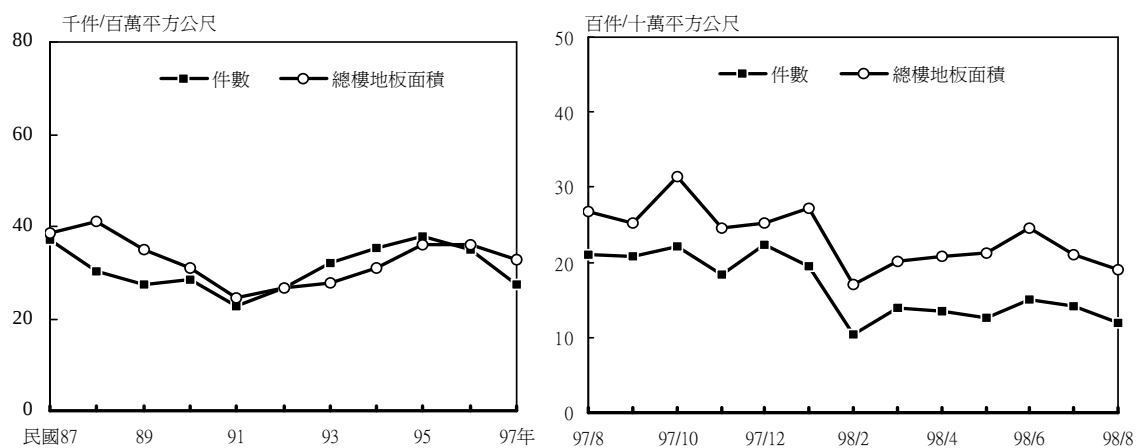
一、使用執照核發情形：

八月份核發之使用執照件數計 1,203 件，較上月減少 15.5%，較上年同月減少 42.6%；總樓地板面積為 1,912 千平方公尺，較上月減少 9.3%，較上年同月減少 28.5%。

較上月增量最多之前三縣市分別為：臺北市增加 112 千平方公尺，增幅為 63.0%；臺中市增加 75 千平方公尺，增幅為 58.6%；新竹市增加 67 千平方公尺，增幅為 211.2%。

較上月減量最多之前三縣市分別為：基隆市減少 156 千平方公尺，減幅為 91.4%；桃園縣減少 147 千平方公尺，減幅為 51.2%；臺南縣減少 66 千平方公尺，減幅為 61.4%。

圖三 建築物使用執照



表三 歷年建築物使用執照統計
Table 3 The Statistics of Occupancy Permit

單位：件；千平方公尺			Unit: Case; Km ²		
年別 Year	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
87 年 1998	37,154	38,683	97 年 2008	27,376	32,717
88 年 1999	30,404	41,240	8 月 Aug.	2,095	2,672
89 年 2000	27,370	35,024	9 月 Sep.	2,072	2,522
90 年 2001	28,507	31,168	10 月 Oct.	2,215	3,133
91 年 2002	22,786	24,386	11 月 Nov.	1,840	2,462
92 年 2003	26,579	26,497	98 年 2009	11,111	17,136
93 年 2004	31,902	27,873	4 月 Apr.	1,351	2,081
94 年 2005	35,271	31,028	5 月 May	1,259	2,130
95 年 2006	37,978	36,202	6 月 June	1,504	2,466
96 年 2007	34,797	36,024	7 月 July	1,423	2,108
97 年 2008	27,376	32,717	8 月 Aug.	1,203	1,912

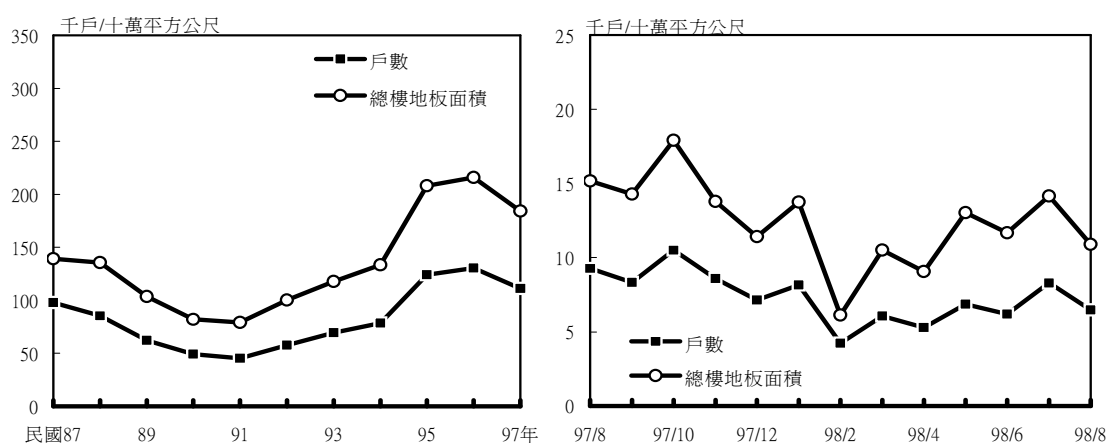
二、住宅使用執照核發情形：

八月份住宅使用執照核發件數計 828 件，較上月減少 19.3%，較上年同月減少 49.9%；戶數共計 6,477 戶，較上月減少 22.0%，較上年同月減少 30.1%；總樓地板面積為 1,090 千平方公尺，較上月減少 23.0%，較上年同月減少 28.2%。

較上月增量最多之前三縣市分別為：新竹市增加 59 千平方公尺，增幅為 196.0%；臺中市增加 39 千平方公尺，增幅為 33.6%；臺北市增加 34 千平方公尺，增幅為 41.8%。

較上月減量最多之前三縣市分別為：基隆市減少 170 千平方公尺，減幅為 99.9%；桃園縣減少 164 千平方公尺，減幅為 85.1%；高雄市減少 70 千平方公尺，減幅為 78.7%。

圖四 住宅建築物使用執照



表四 歷年住宅建築物使用執照統計
Table 4 The Statistics of Housing Occupancy Permit

單位：戶；千平方公尺			Unit：Household；Km ²		
年別 Year	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	月別 Month	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
87 年 1998	97,849	13,916	97 年 2008	111,202	18,415
88 年 1999	85,233	13,561	8 月 Aug.	9,270	1,518
89 年 2000	62,273	10,368	9 月 Sep.	8,326	1,428
90 年 2001	49,177	8,192	10 月 Oct.	10,495	1,791
91 年 2002	45,131	7,918	11 月 Nov.	8,590	1,378
92 年 2003	57,589	10,011	98 年 2009	51,534	8,924
93 年 2004	69,408	11,760	4 月 Apr.	5,278	907
94 年 2005	78,760	13,333	5 月 May	6,859	1,303
95 年 2006	124,120	20,803	6 月 June	6,183	1,167
96 年 2007	130,596	21,578	7 月 July	8,305	1,416
97 年 2008	111,202	18,415	8 月 Aug.	6,477	1,090

備註：95 年 1 月份起住宅含集合住宅、小型安養機構、小型身心障礙者職業訓練機構、小型社區復健中心、小型康復之家、農舍（包括民宿）。

三、總樓地板面積按高度別分之增減情形：

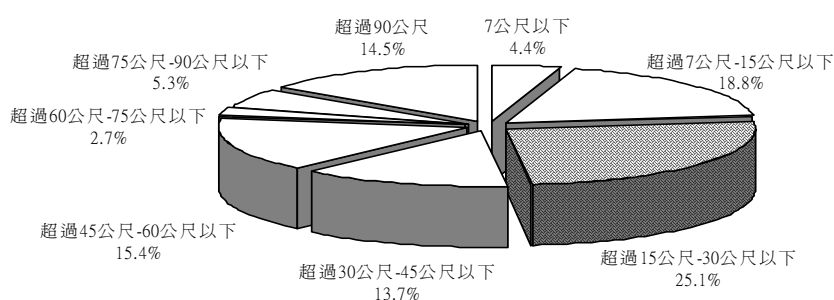
1. 八月份總樓地板面積呈正成長者為：

(1)7 公尺以下建築物之樓地板面積為 84 千平方公尺，占總樓地板面積之 4.4%，較上年同月增加 39.2%；(2)超過 75 公尺-90 公尺以下建築物為 102 千平方公尺，占 5.3%，較上年同月增加 20.0%。

2. 八月份總樓地板面積呈負成長者為：

(1)超過 60 公尺-75 公尺以下建築物為 52 千平方公尺，占 2.7%，較上年同月減少 59.8%；(2)超過 30 公尺-45 公尺以下建築物為 261 千平方公尺，占 13.7%，較上年同月減少 46.5%；(3)超過 15 公尺-30 公尺以下建築物為 481 千平方公尺，占 25.1%，較上年同月減少 46.1%；(4)超過 7 公尺-15 公尺以下建築物為 359 千平方公尺，占 18.8%，較上年同月減少 40.0%；(5)超過 45 公尺-60 公尺以下建築物為 295 千平方公尺，占 15.4%，較上年同月減少 29.5%。

圖五 建築物使用執照高度別總樓地板面積



表五 歷年建築物使用執照總樓地板面積-高度別

Table 5 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Height

單位：千平方公尺；%

Unit：Km²；%

年月別 Year & Month	7 公尺以下 Under 7m	超過 7 公尺 -15 公尺以下 7-15m (include 15m)	超過 15 公尺 -30 公尺以下 15-30m (include 30m)	超過 30 公尺 -45 公尺以下 30-45m (include 45m)	超過 45 公尺 -60 公尺以下 45-60m (include 60m)	超過 60 公尺 -75 公尺以下 60-75m (include 75m)	超過 75 公尺 -90 公尺以下 75-90m (include 90m)	超過 90 公尺 Over 90m
94 年 2005	1,117	11,296	7,952	4,952	4,715	586	93	316
95 年 2006	996	12,681	9,146	5,806	5,918	659	476	520
96 年 2007	1,009	11,249	9,039	6,361	6,215	916	609	627
97 年 2008	1,052	8,973	8,685	4,438	6,722	1,334	507	1,007
8 月 Aug.	60	598	892	489	419	130	85	-
98 年 2009	560	3,866	4,314	2,538	3,745	795	523	796
7 月 July	44	425	522	280	428	162	172	76
8 月 Aug.	84	359	481	261	295	52	102	278
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	89.4	-15.4	-7.9	-6.5	-31.1	-67.9	-40.7	265.0
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	39.2	-40.0	-46.1	-46.5	-29.5	-59.8	20.1	-

四、總樓地板面積按使用分區別分之增減情形

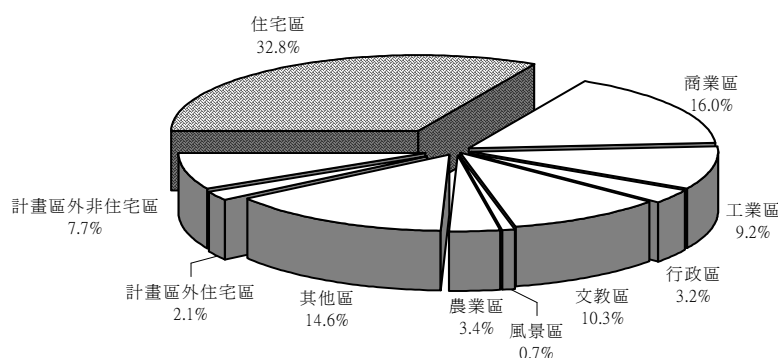
1. 八月份總樓地板面積呈正成長者為：

(1)行政區內建築物之樓地板面積為 61 千平方公尺，占建築物總樓地板面積之 3.2%，較上年同月增加 2535.5%；(2)計畫區外住宅區建築物為 41 千平方公尺，占 2.1%，較上年同月增加 31.4%；(3)文教區內建築物為 198 千平方公尺，占 10.3%，較上年同月增加 25.6%；(4)農業區內建築物為 65 千平方公尺，占 3.4%，較上年同月增加 11.6%。

2. 八月份總樓地板面積呈負成長者為：

(1)計畫區內住宅區建築物為 626 千平方公尺，占 32.8%，較上年同月減少 33.8%；(2)工業區內建築物為 175 千平方公尺，占 9.2%，較上年同月減少 30.2%；(3)商業區內建築物為 306 千平方公尺，占 16.0%，較上年同月減少 23.2%。

圖六 建築物使用執照使用分區別總樓地板面積



表六 歷年建築物使用執照總樓地板面積-使用分區別

Table 6 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Using Districts

單位：千平方公尺；% Unit: Km²；%

年月別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District						計畫區外 Outside Urban Planned District
	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	農業區 Agricultural District	住宅區 Residential
94 年 2005	15,839	3,148	3,611	224	1,342	1,490	688
95 年 2006	18,006	3,755	3,847	307	1,250	1,645	1,103
96 年 2007	17,123	3,524	3,845	447	1,655	1,639	1,116
97 年 2008	14,202	3,822	4,168	413	1,363	1,008	689
8 月 Aug.	946	398	251	2	157	58	31
98 年 2009	6,836	2,163	2,063	256	1,216	524	253
7 月 July	1,026	426	127	37	118	68	11
8 月 Aug.	626	306	175	61	198	65	41
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-39.0	-28.2	38.5	66.5	68.2	-4.0	280.4
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	-33.8	-23.2	-30.2	2535.5	25.6	11.6	31.4

五、總樓地板面積按層樓別分之增減情形：

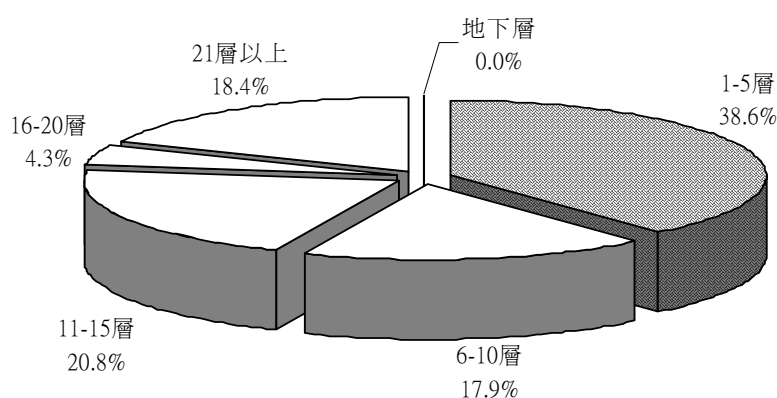
1. 八月份總樓地板面積呈正成長者為：

(1)21 層以上之建築物計 351 千平方公尺，占 18.4%，較上年同月增加 314.1%。

2. 八月份總樓地板面積呈負成長者為：

(1)6-10 層之建築物計 343 千平方公尺，占 17.9%，較上年同月減少 49.1%；(2)1-5 層之建築物計 738 千平方公尺，占 38.6%，較上年同月減少 41.7%；(3)16-20 層之建築物計 83 千平方公尺，占 4.3%，較上年同月減少 36.0%；(4)11-15 層之建築物計 397 千平方公尺，占 20.8%，較上年同月減少 23.4%。

圖七 建築物使用執照層樓別總樓地板面積



表七 歷年建築物使用執照總樓地板面積-層樓別

Table 7 The Total Floor Area of Occupancy Permit-By Stage

年月別 Year & Month	1-5 層 One-Five Stages	6-10 層 Six-Ten Stages	11-15 層 Eleven-Fifteen Stages	16-20 層 Sixteen-Twenty Stages	21 層以上 Over Twenty-one Stages
94 年 2005	18,372	3,922	5,837	382	529
95 年 2006	21,327	4,467	8,651	589	1,157
96 年 2007	19,528	5,733	8,591	801	1,371
97 年 2008	16,512	5,063	7,975	1,461	1,692
8 月 Aug.	1,266	673	518	130	85
98 年 2009	7,548	3,264	4,168	641	1,514
7 月 July	835	240	623	24	386
8 月 Aug.	738	343	397	83	351
本月較上月增減 V. S. LAST MONTH	-11.7	42.7	-36.2	247.7	-9.1
本月較上年同月增減 V. S. LAST YEAR	-41.7	-49.1	-23.4	-36.0	314.1

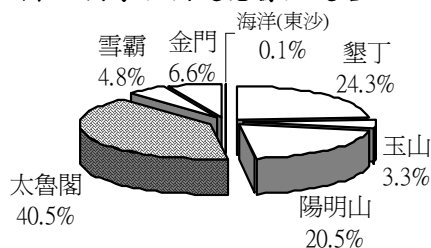
參、國家公園經營管理概況

八月份國家公園遊憩據點總遊客人次為 1,258,156 人次，其中以太魯閣國家公園之 508,981 人次最多，占總遊客人次的 40.5%。八月份進入國家公園遊憩據點之車輛數為 136,781 輛次，其中以墾丁國家公園之 42,669 輛次最多，占總輛次之 31.2%。

八月份國家公園內違法案件數共 14 件，其中以擅入生態保護區及禁止進入地區之 7 件最多；違建之 5 件次之。

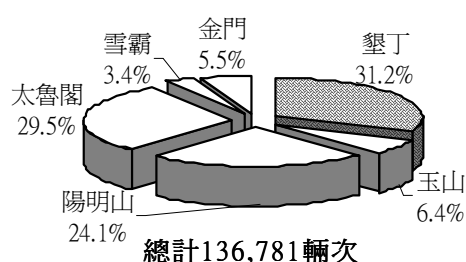
八月份國家公園提供之簡報及解說服務依參訪人員屬性分共計 17,630 團次，508,130 人次，其中以服務一般遊客之 15,655 團次，454,756 人次最多；依參訪活動內容分共計 22,654 團次，579,193 人次，其中參訪團次及人次均以參觀遊客中心之 16,464 團次，480,498 人次最多。

圖八 國家公園遊憩據點遊客人次



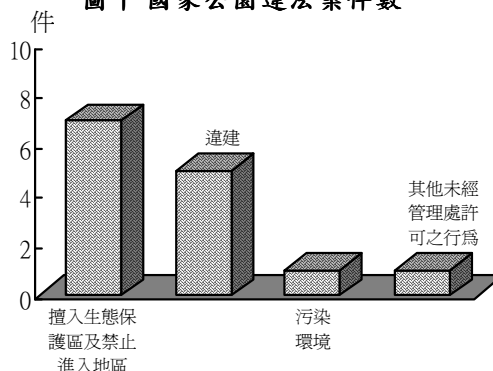
總計1,258,156人次

圖九 國家公園遊憩據點車輛數



總計136,781輛次

圖十 國家公園違法案件數



表八 九十八年八月國家公園簡報及解說服務

Table 8 August 2009 Tourist Services By National Parks

單位：團次；人次

Unit: Groups; Visitor

	按參訪人員屬性分 By Visiting Activity					按參訪活動內容分 By Visitor Characteristic			
	學校團體 Educational Organizations	社會團體 Private Organizations	政府機關 Public Agencies	一般遊客 General Visitor	外國遊客 Foreigners	參觀遊客中心 Visitor Center	影片欣賞 Video Present	導館解說 Service Center interpreter service	戶外解說 Outdoor interpreter service
團次 Groups	230	954	187	15,655	604	16,464	4,134	1,661	395
人次 Visitor	6,355	36,833	4,124	454,756	6,062	480,498	73,111	18,830	6,754