

附 錄

附錄一：102 年營造業經濟概況調查實施計畫

一、法令依據

營造業經濟概況調查（以下簡稱本調查）係依統計法第三條及內政部營建署（以下簡稱本署）年度施政計畫規定辦理。

二、計畫目的

蒐集最近一年營造業收支、完成工程總值、耗用材料總值、固定資產、存貨變動、廠商營運遭遇困難及需政府優先協助項目等資料，以瞭解營造業營運情形及變動趨勢，供為政府釐訂營造業政策及相關服務措施參考，並提供經濟統計分析、估算國內營造業生產值之參據。

三、調查對象及區域範圍

(一)調查對象：凡從事營造業經主管機關核准登記有案者，且於調查前一年底仍繼續營業之綜合營造業、土木包工業及專業營造業。

(二)區域範圍：包括臺北市、新北市、臺中市、臺南市、高雄市及臺灣省各縣(市)、福建省金門縣與連江縣。

四、調查項目

本項調查內容包括：(一)企業經營上遭遇之困難；(二)企業需政府協助項目；(三)一般概況；(四)年底使用土地及建築物樓地板面積；(五)全年營建工程價值；(六)全年環保相關費用；(七)全年各項成本費用支出；(八)全年各項收入總額；(九)年底實際運用資產總額；(十)年底負債及淨值總額；(十一)企業對今年(103年1月至103年12月)營造業景氣看法。

五、調查表式

由本署依據上列調查項目擬訂「營造業經濟概況調查訪問表」乙種。

六、調查資料時期及週期

(一)資料時期：動態資料以 102 年 1 月 1 日至 12 月 31 日為準，靜態資料以 102 年 12 月 31 日為準。

(二)調查週期：除遇工商普查年停辦，以普查資料作為推估依據外，每年辦理一次。

七、調查方式

採派員以面訪方式辦理。為降低受查廠商之疑慮，減少調查人員之困擾，由本署函請行政院主計總處、內政部及各直轄市、縣(市)政府協助宣導，並由各直轄市、縣(市)政府基層統計調查網人員先將訪問表及「致受查廠商函」送交受查廠商，由訪問員向受訪廠商填表人解釋填表方法後，交由填表人填寫，期間電話洽詢，倘填寫有疑問，再面訪協助填表，並約定時間前往收表，或當場複核無誤後帶回。

八、抽樣設計

(一)調查母體：凡在本調查區域範圍內從事營造業經主管機關核准登記有案，且於調查標準日仍繼續營業之綜合營造業、專業營造業及土木包工業為調查母體。。

(二)抽樣方式

1.抽樣方法：

(1)採分層系統抽樣法。將母體先按等級別分為甲等綜合營造業、乙等綜合營造業、丙等綜合營造業、土木包工業和專業營造業5層。

(2)各等級層內再按地區別分層，分為新北市、臺北市、臺中市、臺南市、高雄市、臺灣北部地區、臺灣中部地區、臺灣南部地區、臺灣東部地區和金馬地區等10層。

其中：

A. 新北市

B. 臺北市

C. 臺中市

D. 臺南市

E. 高雄市

F. 臺灣北部地區：包括宜蘭縣、桃園縣、新竹縣、基隆市、新竹市。

G. 臺灣中部地區：包括苗栗縣、彰化縣、南投縣、雲林縣。

H. 臺灣南部地區：包括嘉義縣、屏東縣、澎湖縣、嘉義市。

I. 臺灣東部地區：包括臺東縣、花蓮縣。

J. 金馬地區：包括金門縣、連江縣。

(3) 分層準則：

A. 全查層：由於大型綜合營造業廠商對整體營造業產值的影響很大，因此本調查指定資本額超過一億元者為全查廠商。此外，專業營造業因經營項目多元且獨特，亦列入全查。

B. 抽查層：除上述全查廠商外，其餘依營造業等級別與地區別分成40層，採抽查辦理。

2. 樣本抽取

(1) 總樣本數為2,500家，扣除全查樣本家數後，剩下樣本家數將由抽樣產生。

(2) 抽查樣本分配分紐曼配置法 (Neyman Allocation) 及比例配置法 (Proportional Allocation)：

A. 紐曼配置法：根據各層扣除全查廠商後的母體家數(N_i)乘母體標準差(σ_i)的大小，以紐曼配置法分配到各等級層。因無母體標準差(σ_i)資料，乃根據上次營造業經濟概況調查資料估計下列5個主要變數之標準差(S_i)：營建材料耗用價值、直接營建工程收入、生產淨額(按要素成本)、各項支出合計、全年薪資。先按各變數各等級層之「母體數乘標準差($N_i S_i$)」的估計值分配各等級層樣本數，而產生4個營造業等級的樣本分配。最後計算4個營造業等級在這5個變數下之樣本分配的簡單平均，做為各等級層樣本配置之依據。(詳細之樣本分配計算方法詳附錄六)

B.比例配置法：各地區層之樣本數按各地區層廠商母體家數比例分配。

(3) 各層內樣本之抽樣方法：各層內之母體清冊按廠商資本額大小排序，再以系統抽樣法抽出應有樣本家數。

(4) 部分區域母體數過少擬全查或增加樣本數方式辦理。

3.推計方法：

(1) 母體參數的推估：採不偏估計法推估。(公式見附錄二)

(2) 抽樣誤差的估計：抽查樣本採分層系統抽樣，因此採用分層系統抽樣之變異數公式估計樣本變異數，在95%信心水準下，估計值之信賴區間為(估計值-1.96個標準誤，估計值+1.96個標準誤)。

註：分層系統抽樣計算之標準誤較簡單隨機抽樣小。

4.詳細之抽樣設計與推計方法詳附錄二。

(三) 調查母體來源及分配、抽樣方式見第一章調查概述。

九、結果表式

依調查問項交叉分類，及計算經營效率並按基本資料如等級別、地區別、規模別等分類，分別整理編製。

十、辦理機關

本調查以本署為主辦機關，並請各直轄市、縣(市)政府主計處(室)及民間單位或學術團體為協辦機關。其掌理事項及權責如次：

(一) 主辦機關：本署負責辦理調查之規劃、訪問表設計、母體蒐集、種子教師講習訓練、督導、訪問表之複核、電話複查及調查報告之審核與編印事宜。

(二) 協辦機關：各直轄市、縣(市)政府主計處(室)辦理本調查之調查講習、實地訪問之執行、訪問表之回收及審核工作；民間廠商協助主辦單位辦理母體資料整理、樣本抽取、訪問表之複核、電話複查、訪問表資料

登錄、電腦檢誤、修正、資料分析、結果表列印及結果分析與調查報告之撰寫事宜。

十一、調查人員之遴選與訓練

- (一) 訪查員：由各直轄市、縣(市)政府遴選基層統計調查網組織人員擔任實地訪查工作。
- (二) 審核員：每直轄市、縣(市)若干人，由各直轄市、縣(市)政府主計處(室)統計科(課)長或指派相關人員兼任，負責訪問表審核工作。
- (三) 指導員：每直轄市、縣(市)一人，由各直轄市、縣(市)政府主計處(室)副處長(主任)或指派相關人員兼任，負責指導所屬辦理本調查行政及協調工作。
- (四) 督導員：由本署主計室派員負責督導本調查事宜。
- (五) 訪查人員之訓練：由本署主計室舉辦種子教師講習訓練，各直轄市、縣(市)政府主計處(室)派員至本署訓練後，再由各直轄市、縣(市)政府主計處(室)各自辦理訪查工作人員講習。

十二、資料處理方法

- (一) 人工整理部分：包括訪問表資料之審核、註號、檢誤更正與統計結果表研判與分析，以人工整理之。
- (二) 電腦處理部分：包括訪問表資料登錄、電腦檢誤修正、資料分析及印製結果表等，以電腦處理之。

十三、調查結果報告

根據調查結果編製統計表，撰寫統計分析，並編撰初步統計報告及編印「營造業經濟概況調查報告」。

十四、調查進度

- (一) 籌劃設計：每年1月上旬至3月下旬。
- (二) 調查工作準備：每年4月上旬至5月下旬。
- (三) 實地訪問調查：每年6月上旬至7月中旬。
- (四) 調查資料審核：每年7月上旬至8月中旬。
- (五) 調查資料處理：每年8月上旬至10月中旬。
- (六) 調查初步報告編撰及工作檢討：每年10月中旬至12月下旬。
- (七) 調查總報告編印：翌年1月至2月底。

十五、調查經費

本調查所需經費，由本署「一般行政－業務費」項下支應。

十六、本調查實施計畫自核定之日起實施。

附錄二：抽樣設計與推估

一、調查區域範圍：包括臺北市、新北市、臺中市、臺南市、高雄市及臺灣省各縣(市)、福建省金門縣與連江縣。

二、調查對象：凡從事營造業經主管機關核准登記有案者，且於調查前一年底(102 年底)仍繼續營業之綜合營造業、專業營造業及土木包工業為訪查對象。

三、調查方法：採派員以面訪方式辦理。為降低受查廠商之疑慮，減少調查人員之困擾，由本署函請行政院主計總處、內政部及各直轄市、縣(市)政府協助宣導，並由各直轄市、縣(市)政府基層統計調查網人員先將訪問表及「致受查廠商函」送交給廠商，由訪問員向受訪廠商填表人解釋填表方法後，交由填表人填寫，期間電話洽詢，倘填寫有疑問，再面訪協助填表，並約定時間前往收表，或當場複核無誤後帶回。

四、調查母體：凡在本調查區域範圍內從事營造業經內政部營建署核准登記有案，且於調查標準日仍繼續營業之綜合營造業、專業營造業及土木包工業為調查母體。

五、抽樣方法

由於大規模的廠商對整體營造業產值的影響很大，因此本調查指定資本額超過一億元的綜合營造業為全查廠商，另專業營造業經營項目多元且獨特亦列入全查，其餘採「分層系統抽樣法」抽樣產生。

扣除全查層後之母體按營造業等級別分為甲等綜合營造業、乙等綜合營造業、丙等綜合營造業和土木包工業4層；各等級層內再按地區別分層，分為新北市、臺北市、臺中市、臺南市、高雄市、臺灣北部地區、臺灣中部地區、臺灣南部地區、臺灣東部地區和金馬地區等10層，即每個營造業等級(不含專業營造業)內依地區分為10層，因此共計有40層。

六、樣本抽取

(一) 分層準則

1. 全查層：由於大規模的廠商對整體營造業產值的影響很大，因此指定資本額超過一億元的綜合營造業為全查廠商，另專業營造業經營項目多元且獨特亦列入全查。

2. 抽查層：除上述全查廠商外，其餘依營造業等級別與地區別分成 40 層，採分層系統抽樣。

(二) 各層樣本數之分配

1. 總樣本數為 2,500 家，扣除全查樣本(702 家)後，剩下的樣本數(1,798 家)由抽樣產生。抽樣方法採分層系統抽樣法。將母體先按等級別分為甲等綜合營造業、乙等綜合營造業、丙等綜合營造業和土木包工業四層，再利用紐曼配置法(Neyman Allocation)，將抽查樣本按所計算之比例分配到各等級層，而其比例之計算方法為：將各等級層扣除全查廠商後的母體家數(N_i)乘以母體標準差(σ_i)的值，除以各等級層上述之值的加總，即可得到各等級層樣本分配之比例，最後再以此比例乘上應抽查之樣本數，即為各等級層所需抽樣之家數。但因無母體標準差(σ_i)的資料，乃根據上次營造業經濟概況調查資料，估計下列 5 個主要變數之標準差(S_i)：營建材料耗用價值、直接營建工程收入、生產淨額(按要素成本)、各項支出合計、全年薪資。先按各變數各等級層之“母體數乘以標準差($N_i S_i$)”的估計值所計算之比例，來分配各等級層的樣本數，而產生 4 個營造業等級的樣本分配。最後計算 4 個營造業等級在這 5 個變數下之樣本分配的簡單平均，做為各等級層(甲等綜合營造業、乙等綜合營造業、丙等綜合營造業、土木包工業)樣本配置之依據。

2. 按營造業等級別分層後，層內再按地區分層，分為新北市、臺北市、臺中市、臺南市、高雄市、臺灣北部地區、臺灣中部地區、臺灣南部地區、臺灣東部地區和金馬地區等 10 層。其中北、中、南、東等地區包括如下：

- ① 臺灣北部其他地區：包括宜蘭縣、桃園縣、新竹縣、基隆市、新竹市。
- ② 臺灣中部其他地區：包括苗栗縣、彰化縣、南投縣、雲林縣。
- ③ 臺灣南部其他地區：包括嘉義縣、屏東縣、澎湖縣、嘉義市。
- ④ 臺灣東部地區：包括臺東縣、花蓮縣。

各地區層之樣本數按各地區層廠商母體家數之比例分配。各地區層內之抽樣清冊先按廠商資本額大小排序，然後以系統抽樣法抽出應有樣本家數。因恐廠商停歇業、遷徙不明或拒答等原因，因此備有候補樣本。

七、抽樣程序

- 1. 各層內之母體清冊將按廠商資本額大小排序。
- 2. 然後以系統抽樣法抽出應有樣本家數。
- 3. 以臺北市丙等綜合營造業為例。
 - (1) 臺北市丙等綜合營造業共有 309 家，依前述方法，應抽出 30 家進行訪查。因此本層的抽樣區間為 $10.30(309/30=10.30)$ 。
 - (2) 將 309 家丙等綜合營造業依資本額大小排序後並給予編號 1~309。
 - (3) 在抽樣區間 0~10.30 之間抽取一隨機號碼做為隨機起始值，如抽取到之隨機號碼為 4.8，則系統樣本編號為 4.8、 $4.8+10.30$ 、 $4.8+10.30*2$ 、

4.8+10.30*3、...、4.8+10.30*(30-1)為本次抽中之樣本。

(4)即臺北市丙等綜合營造業母體清冊中，編號 5, 15, 25, 36, ..., 304 的廠商為本次調查之樣本廠商。

八、母體參數的推估

本調查在訪問結束後，資料即經過審慎檢查其完整性、合理性和一致性。並做明顯或邏輯上的校對。對於邏輯上有問題或有明顯錯誤的答項以電話方式進行複查、補問並詢問原因，以確認資料的正確性。

資料經審查和複查後，將進行下列的加權調整：

(一) 全查樣本：未回卷之廠商依據同等級別、同縣市及資本額相近之廠商資料進行未回答調整。

$$\text{權數為 } W'_{ijk} = \frac{N_{ijk}}{n_{ijk}}$$

(二) 抽查樣本：

1. 基本權數：抽查樣本部分，首先根據母體廠商的等級別、縣市別的抽樣機率倒數進行基本權數加權調整。

如：某家廠商屬於臺北市甲等綜合營造業，母體共有265家，應訪問115家，其抽樣機率為 $\frac{115}{265}$ ，該廠商之基本權數為 $\frac{1}{(115/265)} = \frac{265}{115}$

2. 比例調整：基本權數調整下，基本權數調整下，根據營造業母體和調查樣本廠商

的等級別 (i)、地區別 (j) 和資本額 (k) 組別之交叉分配下進

行檢定調查樣本與母體是否一致，若有顯著差異，以母體廠商等級別

、地區別和資本額組別之交叉組分配進行樣本分配的加權調整。每一

筆資料都乘以調整權數 $W_{hij} = \frac{N_{ijk}}{N} \bigg/ \frac{n_{ijk}}{n}$ ，其中 N_{ijk} 和 n_{ijk} 是第 ijk 交叉

組的母體家數和樣本家數，而 N 和 n 是母體總家數和樣本總家數。

資料經過加權調整後，即可進行母體參數之推估：

(1) 第 i 等級層某特徵值之平均數(或百分比)之估計

$$\hat{\bar{Y}}_i = \frac{\sum_{j=1}^{10} \sum_{k=1}^{n_j} W_{ijk} Y_{ijk}}{\sum_{j=1}^{10} \sum_{k=1}^{n_j} W_{ijk}}$$

W_{ijk} = 權數調整(含基本權數、比例調整權數)

Y_{ijk} = 為第 i 等級層的第 j 地區第 k 個樣本廠商具有該項特徵的數值

估計百分比(P_i)時，則可設定

$$Y_{ijk} = \begin{cases} 1, & \text{第 } i \text{ 等級第 } j \text{ 地區第 } k \text{ 樣本廠商具有某特徵} \\ 0, & \text{第 } i \text{ 等級第 } j \text{ 地區第 } k \text{ 樣本廠商不具有某特徵} \end{cases}$$

(2) 某特徵值之總數與總平均數(或百分比)之估計

$$\text{總數估計值} \quad \hat{Y} = \sum_{i=1}^4 \sum_{j=1}^{10} \sum_{k=1}^{n_j} W_{ijk} Y_{ijk} + \sum_{i'=1}^4 \sum_{j=1}^{10} \sum_{k=1}^{n_j} W_{i'jk}' Y_{i'jk}$$

(註： i 包含抽查層中的甲等、乙等及丙等綜和營造業及土木包工業等四層，
 i' 包含全查層中的甲等、乙等及丙等綜和營造業及專業營造業等四層。)

$$\text{總平均數估計值} \quad \hat{\bar{Y}} = \frac{\hat{Y}}{N}$$

N = 母體總家數

(3) 抽樣誤差之估計

全查樣本無抽樣誤差。而抽查樣本採分層系統抽樣，因此採用分層系統抽樣之變異數公式估計樣本變異數。其抽樣誤差估計如下：

$$P(|\bar{X}_{st} - \mu| \leq d) = 1 - \alpha$$

給定 $1 - \alpha$ 信賴水準下

$$\hat{d} = Z \frac{\alpha}{2} \times \sqrt{\frac{1}{n} \left(\sum_{i=1}^4 \frac{N_i S_i^2}{N} \right) - \sum_{i=1}^4 \frac{N_i S_i^2}{N^2}}$$

九、抽樣誤差之估計

全查樣本無抽樣誤差。抽查樣本採分層系統抽樣，因此採用分層系統抽樣之變異數公式估計樣本變異數，在95%信心水準下，估計值之信賴區間為(估計值－1.96個標準誤，估計值＋1.96個標準誤)。估計值及標準誤計算公式皆採八、母體參數的推估公式。

單位：人、平方公尺、元

項 目 名 稱	總數估計值	標 準 誤
專門技術人員(人)	33,090	438
管理及佐理人員(人)	33,119	498
工程技術工(人)	25,096	853
普通工(人)	27,626	1,311
自營作業者及無酬家屬工作者(人)	5,037	251
年底員工人數合計(人)	123,969	1,920
每月最多派遣勞工(人)	20,689	2,604
每月最少派遣勞工(人)	6,218	1,115
每月最常使用派遣勞工(人)	11,345	1,610
全年費用支出	1,653,594,384	112,824,605
使用土地面積(平方公尺)	1,916,565	50,538
使用樓地板面積(平方公尺)	2,043,833	43,490
住宅工程直接營建工程收入	199,831,470,537	6,406,071,064
其他房屋工程直接營建工程收入	136,902,260,379	4,051,879,662
公共工程直接營建工程收入	216,387,706,750	5,737,793,295
機電、電路、管道工程直接營建工程收入	18,502,292,828	1,449,051,157
其他營建工程直接營建工程收入	70,204,090,234	2,904,429,128
直接營建工程收入合計	641,827,820,728	8,813,360,677
由業主及營建同業提供材料估計價值合計	19,356,673,986	2,230,874,231
全年環保支出	2,311,271,353	76,722,337
營建材料耗用價值(不含顧客或同業提供的材料價值)	311,273,977,994	5,051,231,290
發包工程款	440,798,569,868	7,673,376,443
年初在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值	453,437,876,104	5,964,454,974
(減)年底在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值	472,698,604,145	5,876,660,252
直接及間接人工成本	61,270,628,483	1,445,711,246
出售房地產土地成本	4,707,591,407	1,092,976,233
工程費用－租金支出	8,039,978,181	454,023,300

單位：人、平方公尺、元

項 目 名 稱	總數估計值	標 準 誤
工程費用—稅捐支出	1,938,923,296	117,333,853
工程費用—折舊支出	6,750,325,590	372,908,879
工程費用—其他成本	78,415,211,516	1,759,454,162
薪資支出與福利津貼	22,516,463,490	410,104,344
租金支出	2,079,610,600	53,949,520
稅捐及規費	985,323,568	30,210,083
各項折舊	2,250,261,177	64,831,641
呆帳損失及移轉支出	1,004,745,988	54,352,179
其他營業費用	19,737,752,532	511,932,147
營業支出小計	520,970,793,822	7,044,727,455
利息支出	3,734,968,915	93,533,465
其他非營業支出	5,381,353,099	152,269,239
非營業支出小計	9,116,322,014	188,441,924
各項支出總額	530,087,115,836	7,084,775,422
承包工程收入	957,617,207,712	12,329,116,177
出售自地自建及合建房地產收入(含土地價值)	7,553,876,441	1,871,720,733
其他營業收入	8,797,741,606	795,420,345
營業收入小計	533,170,255,892	8,180,231,981
租金收入	1,155,799,706	39,119,235
利息收入	1,313,162,508	29,087,257
其他非營業收入	11,513,920,130	309,122,603
非營業收入小計	13,982,882,343	315,695,216
各項收入總額	547,153,138,235	8,190,280,396
存料	33,742,597,499	1,352,670,830
流動資產-建築用地	27,969,698,551	1,036,870,696
流動資產-在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值	1,129,236,696,406	17,690,104,771
流動資產-現金及其他流動資產	501,952,158,090	6,620,732,352
自有固定資產-土地	43,983,907,911	1,363,046,877
自有固定資產-房屋及其他營建	24,492,419,880	1,259,425,529
自有固定資產-房屋及其他營建(淨額)	17,782,610,028	1,090,258,806
自有固定資產-運輸設備	20,076,024,395	467,641,223

單位：人、平方公尺、元

項 目 名 稱	總數估計值	標 準 誤
自有固定資產-運輸設備（淨額）	8,642,496,837	250,073,087
自有固定資產-機械設備	50,813,668,600	1,385,400,766
自有固定資產-機械設備（淨額）	18,920,325,429	659,297,383
自有固定資產-生財器具及什項設備	14,567,212,567	444,604,414
自有固定資產-生財器具及什項設備（淨額）	6,073,797,830	286,857,580
自有固定資產-未完工程及在途設備	5,990,486,665	2,053,313,550
其他資產	120,373,056,556	1,677,226,692
租(借)用固定資產	110,370,828,752	3,213,504,744
出租(借)、閒置及待處分固定資產	20,882,258,200	646,450,738
流動負債	1,477,692,924,645	21,446,396,568
長期負債	40,303,558,497	1,559,411,410
其他負債	34,890,043,920	1,381,593,870
負債總額	1,552,886,527,062	21,817,476,562
實收資本	320,144,092,594	1,878,639,470
公積及盈餘	41,637,212,145	2,094,985,881
負債及淨值總額	1,914,667,831,802	23,051,342,370
廣義生產總額	662,292,224,903	9,325,136,528
生產總額	567,080,066,513	7,960,197,130
其他費用	98,152,964,049	1,933,097,814
中間消費	436,823,594,210	6,491,286,605
生產毛額	130,256,472,303	3,309,497,521
各項折舊	9,000,586,767	383,440,069
間接稅	2,924,246,864	437,116,761
生產淨額(按市價)	121,255,885,536	3,260,593,562
生產淨額(按要素成本)	118,331,638,672	3,248,936,465
勞動報酬	83,787,091,974	1,575,288,313
移轉支出及其他支出	6,386,099,087	163,249,513
租金淨額	923,810,894	64,911,828
利息淨額	2,421,806,407	96,176,608
財產報酬	3,345,617,301	120,148,006
利潤	36,326,750,440	2,667,053,387
實際運用資產淨額	2,004,156,402,354	23,669,980,170

單位：人、平方公尺、元

項 目 名 稱	總數估計值	標 準 誤
固定資產淨額	101,393,624,700	2,938,573,022
固定資產毛額	159,923,720,017	3,470,057,527
實際運用固定資產淨額	190,882,195,252	4,449,021,119
各項工程施工價值	661,184,494,714	9,253,828,072
流動資產	1,692,901,150,546	21,210,705,981
自有資產(淨額)	1,914,667,831,802	23,051,342,370
自有資產(毛額)	1,973,197,927,119	23,293,842,829
實際運用資產毛額	2,062,686,497,672	23,923,480,312

註：本表各項目名稱之單位若無特別標示者係以「元」為單位。

附錄三：102 年營造業經濟概況調查訪問表

核定機關：行政院主計總處
核定文號：主普管字第 1020400194 號
有效期間：至民國 104 年 12 月底止
實施日期：民國 103 年 6 月 1 日至 7 月 15 日
(訪問表請配合訪問員收表期限交表)

1. 依據統計法第 20 條規定「政府辦理統計時，被調查者無論為機關、團體或個人，均有據實詳盡報告之義務」。
2. 本表所填資料將依據統計法施行細則第 45 條規定予以保密，除供整體統計分析之用外，不作其他用途，請惠予合作，據實填報。



內政部營建署

中華民國 102 年

營造業經濟概況調查訪問表

資料時間：民國 102 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

廠商名稱

(請寫全名)

負責人

姓名

填表人

姓名

電話：

傳真：

實際

營業地址

縣

市

鄉鎮

填表區

村

里

路

街

段

巷

弄

之

號

樓

室

▲ 注意：

- (1) 本表請以藍、黑墨水之鋼筆、原子筆填寫，字跡請勿潦草。
- (2) 本表金額數字一律以新台幣元計算，凡不足一元之尾數應四捨五入後計列。
- (3) 表內「全年」係指 102 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，「年底」係指 102 年 12 月 31 日。決算期非曆年制者，可用最近一年決算替代。
- (4) 數字一律請用阿拉伯數字 (1、2、3、4...) 填寫；如某項無數字可填時，請劃一橫線 (-) 表明之。

(本頁僅供複查資料使用，複查完成後即行銷毀，敬請配合填表，謝謝！)

訪問員姓名：

聯絡電話：

樣本編號	縣市別	等級	地區	樣本序號	樣本順位	廠商營利事業 統一編號													

您好，感謝您撥冗配合詳實填表！

營造業為國家總體經濟重要的一環，帶動關聯產業的發展，與經濟景氣息息相關，其經濟活動是國家經濟發展與競爭力之重要指標。本署為全國營造業之主管機關，為明瞭營造業廠商最近一年營運遭遇困難及需政府協助項目、營造業收支、完成工程總值、耗用材料總值、環保支出、固定資產及存貨變動等資料，以瞭解營造業經營之消長，俾供政府制訂營造業相關法規及提供營造業廠商各項服務措施參考，並提供經濟統計分析及營造業國內生產值估算之依據，故請詳實填寫本表相關問項。

壹、請問貴企業在 102 年經營上遭遇困難及需政府協助項目：

一、經營上遭遇之困難

☐ 無困難

☐ 有困難，則請在下列選項填列(可複選)：

價格	☐ 1. 原材物料價格持續上漲 ☐ 3. 同行殺價競爭，得標困難	☐ 2. 物價波動過劇，成本控制不易
行政	☐ 4. 業主安排之工期不足	
制度	☐ 5. 業主砍價利潤偏低 ☐ 7. 業主撥款程序繁瑣，請款時間過長	☐ 6. 業主訂定底價過低致得標後經營不易
融資	☐ 8. 資金調度困難	
產業環境	☐ 9. 競爭力不足 ☐ 11. 原材物料短缺不易取得 ☐ 13. 依營造業法第 66 條逐案簽章之適用有困難	☐ 10. 遭遇居民抗爭，工程延宕 ☐ 12. 專業技術不足，承包量小
人力	☐ 14. 勞工人力短缺 ☐ 16. 工地主任人數不符合需求	☐ 15. 管理人員不足
☐ 17. 其他(請說明)：		

二、貴企業是否需要政府協助

☐ 無需協助

☐ 需要協助，則請在下列選項填列(可複選)：

市場調查及開發	☐ 1. 增加土地開發 ☐ 2. 輔導走入國際市場 ☐ 3. 政府資訊透明化
改善產業環境	價格 ☐ 4. 平抑原材物料價格 ☐ 5. 研擬合理單價得標制度取代最低價得標制度 ☐ 6. 協助降低保險費，提高保險理賠，減少不賠項目
	制度 ☐ 7. 情事變更狀況下，工程費及工期之合理增加之辦法 ☐ 8. 研擬標價隨原材物料人力價格之升降調整之規則
	融資 ☐ 9. 協助降低融資貸款之利率 ☐ 10. 協助向銀行融資、貸款
	行政程序 ☐ 11. 協調排除各項抗爭問題 ☐ 12. 協助營建廢棄物處理 ☐ 13. 協助廣設土石方資源堆置場
	人力 ☐ 14. 解決勞工短缺問題
強化技術研發及資訊整合	☐ 15. 協助購置自動化設備
提升產業國際競爭力	☐ 16. 放寬原材物料進口或出口限制 ☐ 17. 協助營建廠商承攬海外市場 ☐ 18. 輔導產業國際化
健全人力培訓機制	☐ 19. 專業技術人員缺額臨時派遣僱用 ☐ 20. 加開專業技術人員教育訓練課程
☐ 21. 其他(請說明)：	

貳、貴企業 102 年經營概況：

一、一般概況：

(一) **100** 貴企業開業時間：民國____年____月

(貴企業如經改組者，則填寫改組開業年月，若為專業營造業者，請填寫申請登記時間)

(二) **101** 貴企業在 102 年底核定登記之營造業等級為：

☐ 1. 甲等綜合營造業 ☐ 2. 乙等綜合營造業 ☐ 3. 丙等綜合營造業 ☐ 4. 專業營造業 ☐ 5. 土木包工業

- 限專業營造業填寫
1. **102** 貴企業 102 年是否有承作營造業務：☐ 1. 有 ☐ 2. 無
2. **103** 貴企業 102 年實際從事之專業工程項目（可複選，請以下列編號填寫）：
 (1. 鋼構工程 2. 擋土支撐及土方工程 3. 基礎工程 4. 施工塔架吊裝及模板工程 5. 預拌混凝土工程 6. 營建鑽探工程
 7. 地下管線工程 8. 帷幕牆工程 9. 庭園、景觀工程 10. 環境保護工程 11. 防水工程 12. 其他_____ 13. 無)
3. **104** 貴企業填寫本表 102 年資料是否僅填寫營造業務相關資料：
☐ 1. 是，填本表各項資料，僅為營造業部門之資料，非全公司資料。
☐ 2. 否，貴企業 102 年營造業務營收占企業總營收百分比：**105** _____ % (請四捨五入填寫至小數點第二位)
4. 貴企業 100 年若有承做營造業務，其營造業務營收占企業總營收百分比：**105-1** _____ %
- (三) **106** 貴企業組織為：(如係公民合營，以出資額 50% 以上者為準)

民 營			公 營	
☐ 1. 公司組織(含外國營造業分公司)	☐ 2. 獨資或合夥	☐ 3. 其他(含合作社)	☐ 4. 公司組織	☐ 5. 其他(含合作社)

(四) 貴企業 102 年底在職員工人數(僅填貴企業於 102 年底尚在僱用之人數，不包括所使用之派遣勞工人數及發包工程承包業者所僱用人數)

項 目			102 年底在職人數(人)		
			計	男性	女性
僱 用 工 員	專 門 技 術 人 員	管理技術人員	110		
		管理及佐理人員	111		
	工 程 技 術 工	工程技術工	112		
		普 通 工	113		
自營作業者及無酬家屬工作者			114		
合 計			115		

110 包含工程師、專任工程人員、工地主任、技術員。

111 包含主管監督及佐理人員、營業及總務部門的職員。

112 包含工地領班、監工、各職類技術士或專業技術工作之技術工(如模板工、泥水工、重機械操作手等)。

113 包含小工、學徒、雜工、司機、警衛、廚師及工友。

114 係指在 102 年 12 月份內參加工作而不支固定薪津之資本主以及在 102 年 12 月份每週平均參加工作達 15 小時以上，不支領薪津之家屬從業者。

(五) **130** 貴企業 102 年全年有無使用派遣勞工？

(派遣勞工：係指貴企業與人力派遣公司簽訂商務契約，由派遣公司僱用，而由貴企業指揮監督下提供勞務之勞工。)

☐ 1. 無使用派遣勞工

☐ 2. 有使用派遣勞工，請填以下人數及金額(每月人數請以每月每人累計 24 天/人月計算，公式為當月僱用人數×僱用天數÷24，並請四捨五入至小數點第二位。):

140 每月最多_____人； **141** 每月最少_____人；

142 每月最常使用_____人； **143** 全年費用支出_____元。

二、102 年底使用土地及建築物樓地板面積：

(請填寫整數，小數點以下四捨五入；一坪=3.3 平方公尺)

201 使用土地面積_____平方公尺 **202** 使用樓地板面積_____平方公尺

- 指貴企業自有自用及租借部分，但已出租及出借部分不可計入。
- 包括營業辦公場所、廠房、倉庫、宿舍、停車場(棚)及其他營建，但不包括建築用地、閒置、在建工程及自有自建待售房地產面積。
- 使用土地面積按使用樓層數及樓地板面積比例分攤(可按持分面積填列)，其建築物面積如係平房依平面面積計算，樓房則按各層樓地板面積的總和計算。例如：位於六層大樓之二、三樓，大樓建地為 60 坪，其使用土地面積為 60(坪)÷6(層)×2(層)×3.3(平方公尺)=66 平方公尺；建築物樓地板面積為 60(坪)×2(層)×3.3(平方公尺)=396 平方公尺。

三、102 年貴企業全年營建工程價值：

直接營建工程收入係指 102 年度施工部分應認列（攤提）之收入所估算的營建工程價值，故該收入不同損益表之工程收入，請以下列計算加總填列（不包含加值型營業稅）：

1. 採「完工比例法之工程」請直接按當年施工部分應認列（攤提）之工程收入。
2. 採「全部完工法之工程」請比照完工比例法，按當年實際施工比例，計算其工程收入。
3. 自地自建及合建房屋未出售部分，如不能估計毛利，可以成本計列。
4. 以上均請扣除發包給其他綜合營造業、專業營造業、土木包工業廠商之發包工程款及土地成本；但不要扣除發包給工程行、企業社等其他營造業者之發包工程款及土地成本。

工 程 別	102 年營建工程價值(元)				屬於政府部門及公營事業機構工程者占 (A+B) 百分比 (請四捨五入填寫至小數點第二位)	
	直接營建工程收入 (A)		由業主及營建同業提供材料估計價值 (B)			
住 宅 工 程	310		320		330	%
其 他 房 屋 工 程	311		321		331	%
公 共 設 施 工 程	312		322		332	%
機電、電路、管道工程	313		323		333	%
其 他 營 建 工 程	314		324		334	%
合 計	315		325		335	

係指貴企業 102 年營建工程價值 (A+B) 中，屬於政府部門及公營事業機構工程所占的百分比。若貴企業雖承攬同業之工程，惟該工程主體是屬於政府部門及公營事業機構者，仍請將該工程視為屬於政府部門及公營事業機構工程計算之，惟不包含 BOT 工程。

住宅工程：指住家、公寓、宿舍等住宅用房屋之興建、設備安裝及修繕等工程。

其他房屋工程：指非住宅用房屋如廠房、店鋪、辦公室、戲院、旅館、畜舍、廟堂等之興建、設備安裝及修繕等工程。

公共設施工程：指橋樑、道路、海港、機場、堰堤、水庫、灌溉溝渠河道、上下水道、站台、鐵路等公共設施營建及修繕工程。

機電、電路、管道工程：指建築物內部之機電及冷氣系統安裝、電信、電路及管道工程；室外輸配電路、電話線路、雨水、污水、煤氣管道的裝設及維修工程。

其他營建工程：指室外無線電台的裝設、水井、游泳池、運動場、娛樂場、圍牆、景觀工程、環境保護工程之營建、起重工程及機器、冷暖系統安裝等工程。

315=310+311+312+313+314 , 325=320+321+322+323+324

四、102 年全年環保相關費用

401 貴企業 102 年全年環保支出_____元，其金額應含水費的清除處理費。

(係指企業為廢氣、廢水、廢棄物回收清除處理、噪音及振動與毒性化學物質管理等污染防治設備投資支出、操作、維護、監測及檢驗等費用(含人事費)、委外費用、共同處理及繳交予政府之環保污染費、環境影響評估、研究發展等支出。不包括清潔維護費、工安、睦鄰、賠償及罰款等支出。)

五、102 年各項成本費用支出：

(一)請按權責發生制填寫，包括應付未付款項，但不包括預付與暫付款項及經營上的資本支出。

項 目		金 額(元)		
營業成本	年初在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值 (指不含土地成本之年初在建工程)	501		1. 包括上年度未完工及已完工尚未驗交的在建工程施工價值2. 「完工比例法」指其投入成本及已實現毛利；「全部完工法」指其工程投入成本。
	營建材料耗用價值 (包含發包工程由貴企業提供的材料價值，惟不包括業主或同業提供的材料價值)	502		1. 指102年全年因營建而投入的材料價值。 2. 直接原料+間接材料。
	發包工程款 (不含貴企業提供的材料價值)	503		指將工程發包給其他業者而支付的工程款。
	直接及間接人工成本與職工福利(含伙食費)	504		指營造工程直接及間接投入的人工成本與職工福利(含伙食費)。非本企業員工，而以人力派遣方式之勞力成本請填入503 間項發包工程款或509 間項其他成本。
	出售房地產土地成本	505		
	工程費用：租金支出	506		指在工地所支付的租用營造機具...等費用。
	工程費用：稅捐支出	507		
	工程費用：折舊支出	508		
	工程費用：其他成本	509		指在工地所支付的勞力派遣費用、用水費、工地搬運、工房材料費、文具、旅運、修繕、郵電及其他雜項費用等成本支出。
	(減)年底在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值 (指不含土地成本之年底在建工程)	510	(-)	1. 包括本年度未完工及已完工尚未驗交的在建工程施工價值2. 「完工比例法」指其投入成本及已實現毛利；「全部完工法」指其工程投入成本。
	加：「完工比例法」之年底在建工程金額	511		採總額法時，依「完工比例法」年底在建工程投入成本及已實現毛利之合計金額。
	減：「完工比例法」之年初在建工程金額	512	(-)	採總額法時，依「完工比例法」年初在建工程投入成本及已實現毛利之合計金額。
	營業成本小計(501~512)	513		
	營業費用及損失(管理上)			
營業外支出	薪資支出與福利津貼	514		福利津貼包括受該企業僱用於工地外所有員工薪資及其他非薪資的福利津貼(如雇主提撥的退休金、保險費、全民健保費、資遣費、職工福利金提存與其他福利支出)。
	租 金 支 出	515		
	稅 捐 及 規 費	516		包括貨物稅、印花稅、牌照稅、燃料稅、房屋稅、地價稅、土地改良稅、空氣污染防治費及規費等，不包括加值型營業稅。
	各 項 折 舊	517		
	呆帳損失及捐贈	518		
	其 他 營 業 費 用	519		包括辦公室勞力外包之費用、運輸設備油料、文具用品、旅運、郵電、修繕、廣告、一般水電瓦斯、產物保險、交際、各項耗竭及攤提、佣金支出、棧儲、報關及雜支等。
	營業費用及損失小計(514-519)	520		
營業外支出	利 息 支 出	521		
	其 他 營 業 外 支 出	522		包括投資損失、出售資產損失、資產減損損失、災害損失、商品盤損、兌換匯損、停工停電損失及其他非營業支出等。
	營業外支出小計(521-522)	523		
各 項 支 出 合 計		524		524=513+520+523

(二)請將營造業成本中發包工程款之金額(指將工程發包給其他業者而支付的工程款)(503欄),依以下發包對象填寫:(503欄未填者免填寫)。

1.發包給綜合營造業(甲、乙、丙等)、土木包工業或專業營造業之金額為:

525 _____ 元

2.發包給非上述營造業者之金額為:

526 _____ 元

六、102年各項收入總額:

請按權責發生制填寫,即包括102年全年實際收入外,尚包括應收未收款項,但不包括預收款項。

項	目	金	額(元)	
營業收入	承包工程收入 (含發包工程部分及向同業分包收入部分)	601		採「完工比例法之工程」係指當年施工部分應認列之工程收入; 採「全部完工法之工程」係指當年完工之整體工程收入。
	出售自地自建及合建房地產收入(含土地價值)	602		
	其他營業收入	603		含出售材料之毛利。
	營業收入小計	604		$604=601+602+603$
營業外收入	租金收入	605		指土地、房屋及各種設備等租金收入。
	利息收入	606		
	其他營業外收入	607		不屬於上列各項收入者,如投資收益、盤存盈餘、雜項收入等。
	營業外收入小計	608		$608=605+606+607$
收入合計		609		$609=604+608$

七、102 年底實際運用資產總額：

(一) 設帳者請依照 102 年底的資產負債表填寫；未設帳者請參考各種紀錄資料估計填寫。

項	目	金	額(元)	
流動資產	存料 (不含在建承包工程)	701		指建材材料，在建承包工程請填入 703。
	建築用地	702		指為建造房屋出售之建築用土地成本，包括年底持有之在建及完工者。
	在建承包工程及自地自建 合建房屋施工價值	703		1. 以所得稅申報書為填表依據者：屬在建工程價值請填在 703、屬預收工程款請填在 801。 2. 以會計師財務簽證報告為依據或一般公認會計原則編製者：當單一工程期末在建工程價值超過預收工程款，請依其項目分別填寫在 703、704。
	(減) 預收工程款	704	(-)	
	現金及其他流動資產	705		
自有固定資產	土地 [不含建築用地及投資用土地]	706		指房屋基地、其他營建用地及休閒場所用地之價值。
	房屋及其他營建 [不含自地自建及合建待售房屋]	707		
	(減) 累計折舊	708	(-)	
	運輸設備	709		
	(減) 累計折舊	710	(-)	
	機械設備	711		
	(減) 累計折舊	712	(-)	
	生財器具及雜項設備	713		
	(減) 累計折舊	714	(-)	
	未完工程及在途設備	715		指未完工程、未安裝完妥及仍在途運送的機械、運輸、電機及電器設備等。
其他資產	基金及長期投資	716		
	電腦軟體	717		
	其他資產	718		指不屬於上列各類之資產
資產總額		719		

(二) 貴公司 102 年底因經營業務需要，固定資產（包括土地、房屋及其他營建、運輸設備、機械及雜項設備等）以租（借）用或出租（借）方式運用或閒置及待處分者，請填寫資產估算之價值：

720 1. 以下租（借）用固定資產請以市價估算：（若無請填“—”）

720-1 土地市價約為_____元 720-2 房屋及其他營建市價約為_____元

720-3 運輸設備市價約為_____元 720-4 機械及雜項設備市價約為_____元

721 2. 固定資產中，屬出租（借）、閒置及待處分固定資產計_____元。

八、102 年底負債及淨值總額

設帳者請依照 102 年底的資產負債表填寫；未設帳者請參考各種紀錄資料估計填寫。

項 目		金額 (元)	
負 債	預收工程款	801	
	(減)在建承包工程及自 地自建建房屋施工價值	802	(-)
	其他流動負債	803	
	長期負債	804	
	其他負債	805	
	負債總額	806	
淨 值	實收資本	807	
	公積及盈餘	808	
負債及淨值總額		809	

1. 以所得稅申報書為填表依據者：屬預收工程款請填在 801、屬在建工程價值請填在 703。

2. 以會計師財務簽證報告為依據或一般公認會計原則編製者：當單一工程預收工程款超過期末在建工程價值，請依其項目分別填寫在 801、802。

包括短期借款、應付款項及其他流動負債。

$806 = 801 - 802 + 803 + 804 + 805$

指 1. 公司組織的實收股本
2. 非公司組織（獨資或合夥及其他）的投入自有資本。

$809 = 806 + 807 + 808 = 719$

九、請問貴企業對今年（103 年 1 月~103 年 12 月）營造業景氣看法：

- ☐ 1. 非常看好
 ☐ 2. 看好
 ☐ 3. 持平
 ☐ 4. 不看好
 ☐ 5. 非常不看好
☐ 6. 很難說/無意見
☐ 7. 不知道/拒答

附 記 欄	
-------------	--

訪問員

審核員

指導員

附錄四：訪問表內容部分說明

代號	項目	填表說明	
壹、企業在 102 年經營上遭遇困難及需政府協助項目			
一、	經營上遭遇之困難	有困難者可複選 勾選 17. 其他者請說明	
二、	需政府協助之項目	1. 需要協助者可複選 2. 勾選 21. 其他者請說明	
貳、企業 102 年經營概況			
一、 一般概況	100	開業時間	就開業時的年份、月份填入，如係經改組者，應填寫改組後開業之年份及月份(營造業法施行後換領綜合營造業或土木包工業登記證書及承攬工程手冊者，因並非改組，仍應依開業年份及月份填寫)；專業營造業者，請以申請登記為專業營造業之時間為準。
	101	登記之營造業等級	依經主管建築機關核定登記之等級勾選。
	102	專業營造承作營造業務	限專業營造填寫，102 年有無承作營造業務；無論填寫「有」或「無」均請續答訪問表各問項。
	103	實際從事之專業工程項目	限專業營造填寫，依「專業營造業之資本額及其專任工程人員資歷人數標準表」(柒、附錄)之專業工程項目填；若為所列專業工程項目以外者，請填 12 並說明；若沒有從事者，請填 13。
	104	是否僅填寫營造業務相關資料	限專業營造填寫，本表資料是否僅填寫營造業務相關資料
	105	營造業務營收占企業總營收百分比	若本表資料非僅填寫營造業務，請續答 102 年營造業務營收占企業總營收百分比
	105-1	100 年承做營造業務營收占企業總營收百分比	限專業營造填寫，由於 100 年本調查停辦，今年自行政院主計總處 100 年工商普查原始資料推估產生該年結果表資料，因該調查未有營造業務營收占企業總營收百分比，故本次需追問 100 年承做營造業務營收占企業總營收百分比。
	106	貴企業組織	分民營之公司組織(含外國營造業分公司)、獨資或合夥、其他(含合作社)，公營之公司組織、其他(含合作社)擇一勾選，如係公民合營，以出資額 50%以上者為準。
	110	專門技術人員	包含工程師、專任工程人員、工地主任、技術員，並依男性及女性分別填列。
111	管理及佐理人員	包含主管、監督及佐理人員、營業及總務部門的職員，並依男性及女性分別填列。	
112	工程技術工	包含工地領班、監工、各職類技術士或專業技術工作之技術工(如模板工、泥水工、重機械操作手等)，並依男性及女性分別填列。	

	代號	項 目	填 表 說 明
	113	普通工	指用勞力參與之非技術工人，包括小工、學徒、雜工、司機、警衛、廚師及工友，並依男性及女性分別填列。
	114	自營作業者及無酬家屬工作者	指在 102 年 12 月份內參加工作而不支固定薪津之資本主以及在 102 年 12 月份每週平均參加工作達 15 小時以上，不支領薪津之家屬從業者，並依男性及女性分別填列。
	130 140 141 142 143	貴企業 102 年全年有無使用派遣勞工	1. 派遣勞工係指該企業與人力派遣公司簽訂商務契約，由派遣公司僱用，而由該企業指揮監督下提供勞務之勞工。 2. 102 年有無使用派遣勞工，若有使用派遣勞工，請就每月最多使用人數、每月最少使用人數、每月最常使用人數及全年費用支出填答。 3. 每月人數請以每月每人累計 24 天/人月計算，公式為當月僱用人數×僱用天數÷24，並請四捨五入至小數點第二位。 例 1：如某企業某一職務當月份有 2 位派遣勞工，第 1 位工作 6 天，以 24 天/人月計算為 $\frac{6}{24} = \frac{1}{4}$ 人；第 2 位工作 12 天，以 24 天/人月計算為 $\frac{12}{24} = \frac{1}{2}$ 人；故該公司當月份派遣勞工為 $\frac{1}{4} + \frac{1}{2} = \frac{3}{4} = 0.75$ 人。 例 2：某企業當月僱用 30 位派遣勞工共 10 天，以 24 天/人月計算為 $30 \times \frac{10}{24} = 12.5$ 人
二、使用土地及建築物面積	201	使用土地面積	1. 指企業自有自用及租借部分，但已出租及出借部分不可計入。 2. 包括營業辦公場所、廠房、倉庫、宿舍、停車場(棚)及其他營建，但不包括建築用地、閒置、在建工程及自有自建待售房地產面積。 3. 「使用土地面積」應按使用樓層數及樓地板面積比例分攤，其建築物面積如係平房依平面面積計算；樓房則按各層樓地板面積的總和計算。若以「坪」為計量單位者，應換算更正為「平方公尺」之單位，一坪等於 3.3 平方公尺。
	202	使用樓地板面積	

代號	項目	填表說明
三、102年貴企業全年營建工程價值	(一)為計算營造業全體在102年全年產值，直接營建工程收入係指102年度施工部分應認列(攤提)之收入所估算的營建工程價值，故不等同損益表之工程收入，請以下列計算加總填列： 1. 採「完工比例法之工程」請直接按當年施工部分應認列(攤提)之工程收入。 2. 採「全部完工法之工程」請比照完工比例法，按當年實際施工比例，計算其工程收入。 3. 自地自建及合建房屋未出售部分，如不能估計毛利，可以成本計列。 4. 以上均扣除發包給其他綜合營造業、專業營造業、土木包工業廠商之發包工程款及土地成本；但不要扣除發包給工程行、企業社等其他營造業者之發包工程款及土地成本。 (二)「屬於政府部門及公營事業機構工程者占(A+B)百分比問項」係指企業102年營建工程價值中，屬於政府部門及公營事業機構工程所占的百分比，若企業雖承攬同業之工程，惟該工程主體是屬於政府部門或公營事業機構者，仍請將該工程視為屬於政府部門及公營事業機構工程計算之，惟不包含BOT工程。	
	310、320、330	住宅工程 指住家、公寓、宿舍等住宅用房屋之興建、設備安裝及修繕等工程。
	311、321、331	其他房屋工程 指非住宅用房屋如廠房、店舖、辦公室、戲院、旅館、畜舍、廟堂等之興建、設備安裝及修繕等工程。
	312、322、332	公共設施工程 指橋樑、道路、海港、機場、堰堤、水庫、灌溉溝渠河道、上下水道、站台、鐵路等公共設施營建及修繕工程。
	313、323、333	機電、電路、管道工程 指建築物內部之機電及冷氣系統安裝、電信、電路及管道工程；室外輸配電路、電話線路、雨水、污水、煤氣管道的裝設及維修工程。
	314、324、334	其他營建工程 指室外無線電台的裝設、水井、游泳池、運動場、娛樂場、圍牆、景觀工程、環境保護工程之營建、起重工程、機器及冷暖系統安裝等工程。

	代號	項 目	填 表 說 明
四、102 年全年環保相關費用	401	102 年全年環保支出	1. 102 年全年環保支出，其金額至少應含水費的清除處理費。 2. 環保支出係指企業為廢氣、廢水、廢棄物回收清除處理、噪音及振動與毒性化學物質管理等污染防治設備投資支出、操作、維護、監測及檢驗等費用（含人事費）、委外費用、共同處理及繳交予政府之環保污染費、環境影響評估、研究發展等支出。不包括清潔維護費、工安、睦鄰、賠償及罰款等支出。
五、各項成本費用支出	501	年初在建承包工程及自地自建建房屋施工價值（不含土地成本之年初在建工程）	1. 包括上年度未完工及已完工尚未驗交的在建工程施工價值。 2. 「完工比例法」指其投入成本及已實現毛利；「全部完工法」指其工程投入成本。
	502	營建材料耗用價值（包含發包工程由貴企業提供的材料價值，惟不包括業主或同業提供的材料價值）	1. 指 102 年全年因營建而投入的材料價值。 2. 直接原料+間接材料。
	503	發包工程款（不含貴企業提供的材料價值）	指將工程發包給其他業者而支付的工程款，包括委外包工工資。報稅時本項目有列於直接人工成本或間接人工之費用內，應釐清分出。又公司之「完工工程成本分析表」及「在建工程成本分析表」，均列有發包工程費可參考使用。
	504	直接及間接人工成本與職工福利（含伙食費）	指營造工程直接及間接投入的人工成本與因工地管理人員之員工醫療、員工文康活動、聚餐等及依法提撥之職工福利金皆屬之。非本企業員工，而以人力派遣方式之勞力成本請填入 503 間項發包工程款或 509 間項其他成本。
	505	出售房地產土地成本	指出售房地產所產生之相關土地成本。
	506	工程費用：租金支出	指在工地所支付的租用營造機具…等費用。
	507	工程費用：稅捐支出	因工程承攬及發包所發生之合約印花稅等。
	508	工程費用：折舊支出	可直接辨認為工地所使用之機器及設備等資產所提撥之折舊。

代號	項目	填表說明
509	工程費用：其他成本	指在工地所支付的勞力派遣費用、用水費、工地搬運、工房材料費、文具、旅運、修繕、郵電及其他雜項費用等成本支出。
510	(減)年底在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值(不含土地成本之年底在建工程)	1. 包括本年度未完工及已完工尚未驗交的在建工程施工價值。 2. 「完工比例法」指其投入成本及已實現毛利；「全部完工法」指其工程投入成本。
511	加：「完工比例法」之年底在建工程金額	採總額法時，依「完工比例法」年底在建工程投入成本及已實現毛利之合計金額。
512	減：「完工比例法」之年初在建工程金額	採總額法時，依「完工比例法」年初在建工程投入成本及已實現毛利之合計金額。
513	營業成本小計	$513=501+502+503+504+505+506+507+508+509-510+511-512$
514	薪資支出與福利津貼	包括受該企業僱用於工地外所有員工薪資及其他非薪資的福利津貼(如雇主提撥的退休金、保險費、全民健保費、資遣費、職工福利金提存與其他福利支出)。
515	租金支出	承租財產(土地、房屋及設備等)按合約所支付之金額。
516	稅捐及規費	包括貨物稅、印花稅、牌照稅、燃料稅、房屋稅、地價稅、土地改良稅、空氣污染防制費及規費等，不包括加值型營業稅。
517	各項折舊	工地以外所有各項資產提撥之折舊總額。
518	呆帳損失及捐贈	1. 呆帳損失指工程收入因客戶倒閉、逃匿、和解或破產之宣告，或其他原因致債權之一部或全部不能收回者；債權中有逾二年，經催收後未經收取本金或利息者。 2. 捐贈指對依法設立政黨或對教育、文化、公益、慈善機關或團體捐贈金額。
519	其他營業費用	包括辦公室人力工作外包之費用、運輸設備油料、文具用品、旅運、郵電、修繕、廣告、一般水電瓦斯、產物保險、交際、各項耗竭及攤提、佣金支出、棧儲、報關及雜支等。
520	營業費用及損失小計	$520=514+515+516+517+518+519$
521	利息支出	凡利息之支出皆屬之。

	代號	項 目	填 表 說 明
	522	其他非營業支出	包括投資損失、出售資產損失、資產減損損失、災害損失、商品盤損、兌換虧損、停工停電損失及其他非營業支出等。
	523	非營業支出小計	523=521+522
	524	各項支出合計	524=513+520+523
	525	發包工程款中發包給綜合營造業、專業營造業或土木包工業之金額	營業成本 503 項中之發包工程款，請填寫發包給綜合營造業（甲、乙、丙等）、專業營造業或土木包工業者之金額。
	526	發包工程款中發包給非綜合營造業、專業營造業或土木包工業者之金額	營業成本 503 項中之發包工程款，請填寫發包給非綜合營造業（甲、乙、丙等）、專業營造業或土木包工業者（如水、電、空調及電信等）之金額。
六、各項收入總額	601	承包工程收入（含發包工程部分及向同業分包收入部分）	採「完工比例法之工程」係指當年施工部分應認列之工程收入；採「全部完工法之工程」係指當年完工之整體工程收入。
	602	出售自地自建及合建房地產收入（含土地價值）	指出售自地自建及合建房地產之收入（含土地價值）。
	603	其他營業收入	不歸屬於上述收入所獲得之其他營業收入皆屬之，例如出售材料之毛利。
	604	營業收入小計	604=601+602+603
	605	租金收入	指土地、房屋及各種設備等租金收入。
	606	利息收入	凡利息之收入皆屬之。
	607	其他非營業收入	不屬於 605 至 606 項所列之收入者，如投資收益、盤存盈餘、雜項收入等。
	608	非營業收入小計	608=605+606+607
	609	收入合計	609=604+608
	701	存料（不含在建承包工程）	指建材材料，在建承包工程請填入 703。
	702	建築用地	指為建造房屋出售之建築用土地成本，包括年底持有之在建及完工者。
	703	在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值	指不包括存料之存貨，此項目可能同時存在於資產及負債中，故不一定等於 510 之數字。

	代號	項 目	填 表 說 明
七、 年 底 實 際 運 用 資 產	704	(減)預收工程款	指企業承攬之工程預收之工程款。 703及704填寫按資料來源方式分述如下： 1. 以所得稅申報書為填表依據者：屬在建工程價值請填在703(704應為0)、屬預收工程款請填在801(802應為0)。 2. 以會計師財務簽證報告為依據或一般公認會計原則編製者：當單一工程期末在建工程價值超過預收工程款時，依其項目分別填寫在流動資產代號703、704項目；反之，則分別填寫於流動負債代號802、801項目。
	705	現金及其他流動資產	現金：包括庫存之本國紙幣、硬幣及其他具有購買力且可作為支付或償還之工具，如：支票、銀行活期存款、銀行匯票、銀行本票、即期支票、郵局匯票等。 其他流動資產：指其他在正常業務程序中即可變為現金，或在不影響業務之原則下，隨時可變為現金或減少現金支出而具有流動性質之資產皆屬之。
	706	土地 (不含建築用地及投資用土地)	指房屋基地、其他營建用地及休閒場所用地。
	707	房屋及其他營建 (不含自地自建及合建待售房屋)	凡供營業上長期使用，非以出售為目的之房屋建築及定著設備皆屬之。
	708	(減)累 計 折 舊	指提撥房屋及其他營建之累計折舊。
	709	運輸設備	凡供營業及自用之各項運輸用工具及設備皆屬之。
	710	(減)累 計 折 舊	指提撥運輸設備之累計折舊。
	711	機械設備	凡所有直接或間接供生產部份工作用之機械設備皆屬之。
	712	(減)累 計 折 舊	指提撥機械設備之累計折舊。
	713	生財器具及雜項設備	指具有實體存在，供營業使用，耐用年限在一年以上，非供出售為目的。如辦公桌椅、電話、打字機、複印設備等
	714	(減)累 計 折 舊	指提撥生財器具及雜項設備之累計折舊。
	715	未完工程及在途設備	係指未完工程、未安裝完妥及仍在途運送的機械、運輸、電機及電器設備等。
	716	基金及長期投資	包括海內外各類特種基金及長期性投資。
	717	電腦軟體	含自行研發價值估算部分。
	718	其他資產	凡不屬於上列各類之資產(包含出租借、閒置及待處分固定資產淨額)皆屬之。
	719	資產總額	所有資產總額，應和809項相等。

	代號	項 目	填 表 說 明
	720	租用及借用固定資產	包括租用及借用土地、房屋及其他營建、運輸設備、機械及雜項設備等項資產。
	720-1	土地	租用及借用土地以市價估算填寫。
	720-2	房屋及其他營建	租用及借用房屋及其他營建以市價估算填寫。
	720-3	運輸設備	租用及借用運輸設備以市價估算填寫。
	720-4	機械及雜項設備	租用及借用機械及雜項設備以市價估算填寫。
	721	出租(借)、閒置及待處分固定資產	包括出租(借)、閒置及待處分土地、房屋及其他營建、運輸設備、機械及雜項設備等項資產。
八、 負債及淨值	801	預收工程款	801 及 802 填寫按資料來源方式分述如下： 1. 以所得稅申報書為填表依據者：屬預收工程款請填在 801 (802 應為 0)、屬在建工程價值請填在 703 (704 應為 0)。 2. 以會計師財務簽證報告為依據或一般公認會計原則編製者：當單一工程預收工程款超過期末在建工程價值，請依其項目分別填寫在流動負債代號 801、802，反之則分別填寫於流動資產代號 704、703。
	802	(減)在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值	
	803	其他流動負債	包括短期借款、應付款項及不包括單一工程預收工程款餘額超過期末在建工程餘額之彙總合計數之其他流動負債。
	804	長期負債	包括應付公司債券、長期借款及其他長期負債。
	805	其他負債	凡不屬上列各類之負債皆屬之。
	806	負債總額	806=801-802+803+804+805
	807	實收資本	指 1. 公司組織的實際(收)股本總額 2. 非公司組織(獨資或合夥及其他)的投入自有資本，指投入的所有資本，包含現金、土地、建築物及設備價值。
	808	公積及盈餘	凡資本公積、營業公積、累積盈虧及本期損益等皆屬之。
	809	負債及淨值總額	809=806+807+808=719
九		企業對今年營造業景氣看法	此問項單選 今年係指 103 年 1 月~103 年 12 月期間

附錄五：營造業主要統計項目之定義及其計算方法

1. 廣義生產總額 = 營業收入(扣發包給本調查對象之發包工程款)+由業主及營建同業提供材料估計價值+年底在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值(扣「完工比例法」之年底在建工程)-一年初在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值(扣「完工比例法」之年初在建工程)-出售房地產土地成本
2. 生產總額 = 營業收入(扣發包工程款)+由業主及營建同業提供材料估計價值+年底在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值(扣「完工比例法」之年底在建工程)-一年初在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值(扣「完工比例法」之年初在建工程)-出售房地產土地成本
3. 中間消費 = 營建材料耗用價值+由業主及營建同業提供材料估計價值+工程費用_租金支出+其他費用
4. 中間消費之其他費用 = 工程費用_其他成本+其他營業費用
5. 生產毛額 = 生產總額-中間消費
6. 各項折舊 = 工程費用_折舊支出+各項折舊
7. 間接稅 = 工程費用_稅捐支出+稅捐及規費
8. 租金淨額 = 租金支出-租金收入
9. 利息淨額 = 利息支出-利息收入
10. 財產報酬 = 租金淨額+利息淨額
11. 移轉支出及其他支出 = 呆帳損失及捐贈+其他營業外支出
12. 勞動報酬 = 直接及間接人工成本與職工福利+薪資支出與福利津貼
13. 生產淨額(按市價) = 生產毛額-各項折舊
14. 生產淨額(按要素成本) = 生產淨額(按市價)-間接稅
= 勞動報酬+移轉支出及其他支出+財產報酬+利潤-其他營業外收入

15. 利潤 = 生產淨額(按要素成本) - 勞動報酬 - 移轉支出及其他支出 - 財產報酬 + 其他營業外收入
- = 收入總額 - 支出總額 + 年底在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值(扣「完工比例法」之年底在建工程) - 年初在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值(扣「完工比例法」之年初在建工程)
16. 營業淨利 = 營業收入 - 營業支出 + 年底在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值(扣「完工比例法」之年底在建工程) - 年初在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值(扣「完工比例法」之年初在建工程)
17. 固定資產淨額 = 土地 + (房屋及其他營建 - 累計折舊) + (運輸設備 - 累計折舊) + (機械設備 - 累計折舊) + (生財器具及雜項設備 - 累計折舊) + 未完工程及在途設備
18. 固定資產毛額 = 土地 + 房屋及其他營建 + 運輸設備 + 機械設備 + 生財器具及雜項設備 + 未完工程及在途設備
19. 流動資產 = 存料 + 建築用地 + 在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值 + 現金及其他流動資產
20. 流動負債 = 預收工程款 + 其他流動負債
21. 自有資產淨額 = 流動資產 + 固定資產淨額 + 其他資產 = 資產總額
22. 自有資產毛額 = 流動資產 + 固定資產毛額 + 其他資產
23. 實際運用資產淨額 = 自有資產淨額 + 租用及借用固定資產 - 出租及出借固定資產
24. 實際運用資產毛額 = 自有資產毛額 + 租用及借用固定資產 - 出租及出借固定資產
25. 實際運用固定資產淨額 = 固定資產淨額 + 租用及借用固定資產 - 出租及出借固定資產
26. 各項營建工程價值 = 全年直接營建工程收入 + 由業主及營建同業提供材料估計價值
27. 存貨及存料價值 = 存料 + 建築用地 + 在建承包工程及自地自建合建房屋施工價值
28. 存貨及存料週轉率 = 營業成本 ÷ 存貨及存料價值 × 100%
29. 實際運用固定資產淨額週轉率 = 營業收入 ÷ 實際運用固定資產淨額 × 100%

30. 總資產週轉率 = 營業收入 ÷ 自有資產淨額 × 100%
31. 實際運用資產淨額週轉率 = 營業收入 ÷ 實際運用資產淨額 × 100%
32. 純益率 = 利潤 ÷ 收入總額 × 100%
33. 營業純益率 = 營業淨利 ÷ 營業收入 × 100%
34. 平均每員工全年薪資 = 勞動報酬 ÷ 員工人數
35. 淨值總額 = 實收資本 + 公積及盈餘
36. 固定資產適合率 = 固定資產淨額 ÷ (實收資本 + 公積及盈餘 + 長期負債) × 100%
37. 流動比率 = 流動資產 ÷ 流動負債 × 100%
38. 負債比率 = 負債總額 ÷ 資產總額 × 100%
39. 自有資本率 = 淨值總額 ÷ 資產總額 × 100%
40. 固定比率 = 固定資產淨額 ÷ 淨值總額 × 100%
41. 實際運用資產淨額獲利率 = 利潤 ÷ 實際運用資產淨額 × 100%
42. 勞動裝備率 = 實際運用資產淨額 ÷ 員工人數
43. 勞動生產力 = 生產總額 ÷ 員工人數
44. 每元勞動報酬生產總額 = 生產總額 ÷ 勞動報酬
45. 資本生產力 = 生產總額 ÷ 實際運用資產淨額 × 100%

附錄六：抽查樣本之樣本數分配計算方法

一、抽查樣本各層樣本數分配

利用紐曼配置法，將當年調查之抽樣樣本家數按比例分配到 4 個營造業等級層（不含專業營造業全查），其配置方法如下：

$$n_{hj} = \frac{N_{hj} S_j}{\sum N_{hj} S_j} \times n, h=1 \sim 4; j=1 \sim 5$$

其中 N_{hj} 為家數，是當年 4 個營造業等級之抽樣母體家數。

S_j 為變異數，是依據最近一年調查之營建材料耗用價值、直接營建工程收入、生產淨額按要素成本、各項支出合計、全年薪資等 5 個變數之變異數。

首先就 5 個變數計算 4 個營造業等級之樣本分配，其結果如下：

(1) 營建材料耗用價值

等級 (i)	N_i (102 年之抽樣母體家數)	標準差 (S_{1i}) (單位:元)	$N_i \times S_{1i}$	樣本家數 n_{1i} (註)
合 計	13,857	34,585,540	265,618,542,147	1,798
甲等綜合營造業	1,665	82,168,988	136,811,365,052	926
乙等綜合營造業	1,105	29,476,087	32,571,076,420	220
丙等綜合營造業	5,547	13,723,747	76,125,623,355	515
土 木 包 工 業	5,540	3,630,050	20,110,477,319	136

$$\text{註: } n_{1i} = \left(N_i \times S_{1i} / \sum_{i=1}^4 N_i \times S_{1i} \right) \times 1,798$$

(2) 直接營建工程收入

等級 (i)	N_i (102 年之抽樣母體家數)	標準差 (S_{2i}) (單位:元)	$N_i \times S_{2i}$	樣本家數 n_{2i} (註)
合 計	13,857	62,742,861	463,139,439,320	1,798
甲等綜合營造業	1,665	143,149,117	238,343,280,071	925
乙等綜合營造業	1,105	49,583,812	54,790,112,312	213
丙等綜合營造業	5,547	24,464,551	135,704,862,350	527
土 木 包 工 業	5,540	6,191,550	34,301,184,587	133

$$\text{註: } n_{2i} = \left(N_i \times S_{2i} / \sum_{i=1}^4 N_i \times S_{2i} \right) \times 1,798$$

(3) 生產淨額按要素成本

等級 (i)	N_i (102 年之抽樣母體家數)	標準差 (S_{3i}) (單位:元)	$N_i \times S_{3i}$	樣本家數 n_{3i} (註)
合 計	13,857	23,374,064	121,518,015,317	1,798
甲等綜合營造業	1,665	35,788,262	59,587,456,705	882
乙等綜合營造業	1,105	13,937,052	15,400,442,978	228
丙等綜合營造業	5,547	6,688,658	37,101,983,821	549
土 木 包 工 業	5,540	1,701,829	9,428,131,814	140

$$\text{註: } n_{3i} = \left(N_i \times S_{3i} / \sum_{i=1}^4 N_i \times S_{3i} \right) \times 1,798$$

(4) 各項支出合計

等級(i)	N_i (102年之抽樣母體家數)	標準差(S_{4i}) (單位:元)	$N_i \times S_{4i}$	樣本家數 n_{4i} (註)
合計	13,857	84,104,017	548,986,811,403	1,798
甲等綜合營造業	1,665	183,102,025	304,864,871,702	998
乙等綜合營造業	1,105	59,718,548	65,988,995,346	216
丙等綜合營造業	5,547	25,561,744	141,790,995,426	464
土木包工業	5,540	6,559,919	36,341,948,928	119

$$\text{註: } n_{4i} = \left(N_i \times S_{4i} / \sum_{i=1}^4 N_i \times S_{4i} \right) \times 1,798$$

(5) 全年薪資

等級(i)	N_i (102年之抽樣母體家數)	標準差(S_{5i}) (單位:元)	$N_i \times S_{5i}$	樣本家數 n_{5i} (註)
合計	13,857	2,286,086	18,086,848,809	1,798
甲等綜合營造業	1,665	4,716,967	7,853,750,456	781
乙等綜合營造業	1,105	2,164,576	2,391,856,278	238
丙等綜合營造業	5,547	1,108,837	6,150,717,809	611
土木包工業	5,540	305,149	1,690,524,266	168

$$\text{註: } n_{5i} = \left(N_i \times S_{5i} / \sum_{i=1}^4 N_i \times S_{5i} \right) \times 1,798$$

4個營造業等級分別產生5個變數在紐曼配置分配之樣本數，每個營造業等級再將5個變數之樣本數加總後簡單平均，做為各等級層樣本配置之依據，其結果如下表：

等級(i)	依「營建材料 耗用價值」分 配之樣本數 (n_{1i})	依「直接營建 工程收入」分 配之樣本數 (n_{2i})	依「生產淨 額按要素成 本」分配之 樣本數 (n_{3i})	依「各項支出 合計」分配之 樣本數 (n_{4i})	依「全年薪 資」分配之樣 本數 (n_{5i})	n_i (註)	抽樣 誤差
合計	1,798	1,798	1,798	1,798	1,798	1,798	2.2
甲等綜合營造業	926	925	882	998	781	902	2.2
乙等綜合營造業	220	213	228	216	238	223	5.9
丙等綜合營造業	515	527	549	464	611	534	4.0
土木包工業	136	133	140	119	168	139	8.2

$$\text{註: } n_i = (n_{1i} + n_{2i} + n_{3i} + n_{4i} + n_{5i}) / 5$$

上表中各等級層之抽樣誤差，以乙等綜合營造業及土木包工業之抽樣誤差較其他營造業等級高，因此增加乙等綜合營造業及土木包工業樣本數，並調整甲等綜合營造業樣本家數，經調整後本次最大抽樣誤差不超過6%，調整後之結果如下表：

等級別	抽查層調整後樣本家數分配			
	原紐曼配置產生 樣本家數(n_i) (A)	調整抽查樣本家數 (B)	本年度抽查樣本 家數分配 (A+B)	抽樣誤差
合 計	1,798		1,798	2.2
甲等綜合營造業	902	-182	714	2.8
乙等綜合營造業	223	27	250	5.4
丙等綜合營造業	534	-	534	4.0
土 木 包 工 業	139	161	300	5.5

二、102 年應成功樣本家數分配

等級別	調查母體 總家數	調查樣本 家數	全查層		抽查層 家數
			資本額超過一億元 家數	專業營造業 家數	
合 計	14,563	2,500	394	308	1,798
甲等綜合營造業	2,056	1,104	390	-	714
乙等綜合營造業	1,106	251	1	-	250
丙等綜合營造業	5,550	537	3	-	534
土 木 包 工 業	5,540	300	-	-	300
專 業 營 造 業	311	308	-	308	

附錄七、專業營造業調查結果分析

一、母體資料

依據營造業母體資料顯示，102 年底繼續營業之專業營造業共計 311 家，有 216 家專業營造業 102 年從事單項專業營造工程項目，52 家從事 2 項以上專業營造工程項目，另有 43 家專業營造業於 102 年未承作營造業務。(專業營造業專業工程項目詳附錄八)

(一) 以地區別分析：102 年專業營造業有近六成位在北部地區，共 178 家占 57.2%，南部地區共 82 家占 26.4%次之，中部地區共 50 家占 16.1%再次之。

表1. 102 年專業營造業概況－按地區別分

地 區 別	家數(家)	百分比(%)
總 計	311	100.0
臺 灣 地 區	310	99.7
北 部 地 區	178	57.2
新 北 市	67	21.5
臺 北 市	71	22.8
北 部 其 他	40	12.9
中 部 地 區	50	16.1
臺 中 市	36	11.6
中 部 其 他	14	4.5
南 部 地 區	82	26.4
臺 南 市	16	5.2
高 雄 市	56	18.0
南 部 其 他	10	3.2
東 部 地 區	-	-
金 馬 地 區	1	0.3

資料來源：內政部營建署 102 年營造業母體資料

(二) 登記資本額分析：102 年專業營造業資本額 2,000 萬元以下占 34.7%(共 108 家)，2,000 萬元~未滿 5,000 萬元占 31.8%(共 99 家)，5,000 萬元~未滿 1 億元占 12.9%(共 40 家)，1 億元以上占 20.6%(共 64 家)。

表 2. 102 年專業營造業概況－專業工程項目與登記資本額交叉分析

單位：家、%

專業工程項目	家數 (家)	合計	未滿 1,000 萬元	1,000 萬元 ~	2,000 萬元 ~	5,000 萬元 ~	1 億元 ~	3 億元 ~	5 億元 ~	10 億元 ~	30 億元 以上
總計	311	100.0	13.8	20.9	31.8	12.9	10.3	0.6	1.3	5.1	3.2
鋼構工程	9	100.0	-	17.6	-	11.8	-	-	-	35.3	35.3
擋土支撐及土方工程	7	100.0	42.1	15.8	28.1	-	-	14.0	-	-	-
基礎工程	10	100.0	20.0	40.0	10.0	20.0	10.0	-	-	-	-
施工塔架吊裝及模版工程	1	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
預拌混凝土工程	1	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
營建鑽探工程	5	100.0	55.6	22.2	22.2	-	-	-	-	-	-
地下管線工程	40	100.0	-	18.2	49.9	11.7	17.6	-	-	-	2.5
帷幕牆工程	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
庭園、景觀工程	14	100.0	41.5	42.4	9.2	6.9	-	-	-	-	-
環境保護工程	118	100.0	8.9	16.9	37.4	14.7	10.2	0.8	3.4	5.9	1.7
防水工程	12	100.0	16.2	67.7	16.2	-	-	-	-	-	-
從事 2 項以上專業營造工程項目	52	100.0	19.3	16.3	25.8	11.6	15.4	-	-	7.7	3.9
102 年未承作營造業務	43	100.0	11.7	17.1	33.9	18.7	9.3	-	-	4.7	4.7

註：有 216 家專業營造業 102 年從事單項專業營造工程項目，52 家從事 2 項以上專業營造工程項目，如地下管線工程與環境保護工程、鋼構工程與施工塔架吊裝等，另有 43 家 102 年未承作營造業務。

二、調查資料

依據本次調查資料，專業營造業之調查結果分析如下：

- (一) 以專業工程項目分析：102 年專業營造業以從事「環境保護工程」占 37.8% 居多，「地下管線工程」(12.8%) 次之。此外，另有 52 家(16.7%)從事 2 項以上專業營造工程項目，43 家(13.8%)未承作營造業務。

表3. 102 年專業營造業概況—按專業工程項目分

專 業 工 程 項 目	家數(家)	百分比(%)
總 計	311	100.0
環 境 保 護 工 程	118	37.8
地 下 管 線 工 程	40	12.8
庭 園 、 景 觀 工 程	14	4.6
防 水 工 程	12	4.0
基 礎 工 程	10	3.2
鋼 構 工 程	9	2.7
擋 土 支 撐 及 土 方 工 程	7	2.3
營 建 鑽 探 工 程	5	1.4
施 工 塔 架 吊 裝 及 模 板 工 程	1	0.3
預 拌 混 凝 土 工 程	1	0.3
帷 幕 牆 工 程	-	-
從事 2 項以上專業營造工程項目	52	16.7
102 年 未 承 作 營 造 業 務	43	13.8

- (二) 以有無承攬政府工程別分析：102 年專業營造業有承攬政府工程共 99 家占 31.8%，低於無承攬政府工程共 212 家占 68.2%。

就專業工程項目來看，無承攬政府工程，除從事「施工塔架吊裝及模版工程」及「預拌混凝土工程」的廠商僅各 1 家外(100%)，以「基礎工程」占 80.0%、「營建鑽探工程」占 77.8%、「防水工程」占 74.7%與「環境保護工程」占 70.4%之專業營造業所占比例最高，其次依序為「鋼構工程」占 64.7%、「擋土支撐及土方工程」占 57.9%。

表4. 102 年專業營造業概況—按有無承攬政府工程分

有 無 承 攬 政 府 工 程	家數(家)	百分比(%)
總 計	311	100.0
有 承 攬 政 府 工 程	99	31.8
純 政 府 工 程	50	15.9
政府工程 50% 以上	21	6.8
政府工程未滿 50%	28	9.0
無 承 攬 政 府 工 程	212	68.2

註：無承攬政府工程中含 43 家 102 年未承作營造業務。

表5. 102 年專業營造業概況—專業工程項目與有無承攬政府工程交叉分析

單位：家、%

專業工程項目	家數 (家)	總計	有承攬政府工程				無承攬 政府工 程
			合計	純政 府 工程	政府 工程 50%以 上	政府工 程未滿 50%	
總 計	311	100.0	31.8	15.9	6.8	9.0	68.2
鋼 構 工 程	9	100.0	35.3	35.3	35.3	35.3	64.7
擋土支撐及土方工程	7	100.0	42.1	28.1	14.0	-	57.9
基 礎 工 程	10	100.0	20.0	10.00	-	10.00	80.0
施工塔架吊裝及模版工程	1	100.0	-	-	-	-	100.0
預拌混凝土工程	1	100.0	-	-	-	-	100.0
營建鑽探工程	5	100.0	22.2	-	22.2	-	77.8
地下管線工程	40	100.0	66.2	49.3	5.0	11.9	33.8
帷 幕 牆 工 程	-	-	-	-	-	-	-
庭園、景觀工程	14	100.0	66.6	27.7	21.6	17.3	33.4
環境保護工程	118	100.0	29.6	13.6	7.9	8.1	70.4
防 水 工 程	12	100.0	25.3	-	-	25.3	74.7
從事 2 項以上專業營造工 程 項 目	52	100.0	30.9	13.5	9.7	7.7	69.1
102 年未承作營造業務	43	100.0	-	-	-	-	100.0

(三) 以員工人數別分析：102 年專業營造業以 9 人以下之小型或微型專業營造業 (144 家) 最多，占 46.3%，10~19 人的專業營造業共 60 家，占 19.3%，20~49 人的營造業共 60 家，占 19.3%，三者合計約占八成五；而 50 人以上之中大型專業營造業共 47 家，合計占一成五(15.1%)。

就專業工程項目來看，從事「鋼構工程」之專業營造業有八成二(82.4%)為50人以上之中大型專業營造業。

表6. 102年專業營造業概況—按員工人數分

員工人數	家數(家)	百分比(%)
總計	311	100.0
9人以下	144	46.3
10~19人	60	19.3
20~49人	60	19.3
50~99人	25	8.0
100~299人	17	5.5
300人以上	5	1.6

註：102年43家未承作營造業務，計入員工人數9人以下。

表7. 102年專業營造業概況—專業工程項目與員工人數交叉分析

單位：家、%								
專業工程項目	家數(家)	總計	9人以下	10~19人	20~49人	50~99人	100~299人	300人以上
總計	311	100.0	46.3	19.3	19.3	8.0	5.5	1.6
鋼構工程	9	100.0	17.6	-	-	23.5	47.1	11.8
擋土支撐及土方工程	7	100.0	71.9	-	-	-	28.1	-
基礎工程	10	100.0	20.0	30.0	40.0	10.0	-	-
施工塔架吊裝及模版工程	1	100.0	-	-	-	100.0	-	-
預拌混凝土工程	1	100.0	100.0	-	-	-	-	-
營建鑽探工程	5	100.0	77.8	-	22.2	-	-	-
地下管線工程	40	100.0	32.3	34.2	15.9	7.5	10.1	-
帷幕牆工程	-	-	-	-	-	-	-	-
庭園、景觀工程	14	100.0	48.4	23.9	20.8	6.9	-	-
環境保護工程	118	100.0	35.1	23.5	25.2	10.2	3.4	2.5
防水工程	12	100.0	42.4	33.3	8.1	8.1	8.1	-
從事2項以上專業營造工程項目	52	100.0	40.8	15.4	29.6	8.4	3.9	1.9
102年未承作營造業務	43	100.0	100.0	-	-	-	-	-

(四) 以收入總額別分析：102年收入總額未滿1億元的專業營造業共243家合計占78.0%，1億元~未滿3億元共45家占14.4%，3億元以上共24家合計占7.7%。

就專業工程項目來看，從事「鋼構工程」之專業營造業有七成一(70.5%)收入總額達5億元以上。

表8.102 年專業營造業概況—按收入總額分

收 入 總 額	家數(家)	百分比(%)
總 計	311	100.0
未滿 1,000 萬元	98	31.5
1,000 萬元～	33	10.5
2,000 萬元～	74	23.8
5,000 萬元～	38	12.2
1 億元～	45	14.4
3 億元～	10	3.2
5 億元～	6	1.9
10 億元～	6	1.9
30 億元以上	2	0.6

註：1.收入總額已扣除發包工程款。

2.102 年 43 家未承作營造業務，計入收入總額未滿 1,000 萬元。

表9.102 年專業營造業概況—專業工程項目與收入總額交叉分析

單位：家、%

專業工程項目	家數 (家)	總計	未滿 1,000 萬元	1,000 萬元 ～	2,000 萬元 ～	5,000 萬元 ～	1 億元 ～	3 億元 ～	5 億元 ～	10 億元 ～	30 億元 以上
總 計	311	100.0	31.5	10.5	23.8	12.2	14.4	3.2	1.9	1.9	0.6
鋼 構 工 程	9	100.0	-	-	17.6	-	-	11.8	23.5	23.5	23.5
擋土支撐及土方工程	7	100.0	29.8	-	28.1	14.0	14.0	14.0	-	-	-
基 礎 工 程	10	100.0	20.0	10.0	10.0	30.0	30.0	-	-	-	-
施工塔架吊裝及模版工程	1	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
預拌混凝土工程	1	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
營建鑽探工程	5	100.0	22.2	33.3	44.4	-	-	-	-	-	-
地下管線工程	40	100.0	11.0	7.5	43.1	15.7	20.1	-	-	2.5	-
帷幕牆工程	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
庭園、景觀工程	14	100.0	20.8	10.4	48.1	20.8	-	-	-	-	-
環境保護工程	118	100.0	21.5	14.7	22.4	15.9	18.7	3.4	2.5	0.8	-
防 水 工 程	12	100.0	8.1	34.3	25.3	16.2	8.1	8.1	-	-	-
從事 2 項以上專業營造工程項目	52	100.0	29.2	7.7	25.1	7.7	18.7	5.8	1.9	3.9	-
102 年未承作營造業務	43	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-

(五) 以生產總額別分析：102 年生產總額未滿 1 億元的專業營造業共 245 家合計占 78.7%，1 億元~未滿 3 億元共 42 家占 13.6%，3 億元以上共 24 家合計占 7.7%。

就專業工程項目來看，從事「鋼構工程」之專業營造業有七成一(70.5%)生產總額達 5 億元以上。

表10.102 年專業營造業概況—按生產總額分

生 產 總 額	家數(家)	百分比(%)
總 計	311	100.0
未滿 1,000 萬元	95	30.5
1,000 萬元~	33	10.7
2,000 萬元~	72	23.2
5,000 萬元~	45	14.4
1 億元~	42	13.6
3 億元~	9	2.9
5 億元~	8	2.6
10 億元~	5	1.6
30 億元以上	2	0.6

註：102 年 43 家未承作營造業務，計入生產總額未滿 1,000 萬元。

表11. 102 年專業營造業概況—專業工程項目與生產總額交叉分析

單位：家、%											
專業工程項目	家數 (家)	總計	未滿 1,000 萬元	1,000 萬元 ～	2,000 萬元 ～	5,000 萬元 ～	1 億元 ～	3 億元 ～	5 億元 ～	10 億元 ～	30 億元 以上
總計	311	100.0	30.5	10.7	23.2	14.4	13.6	2.9	2.6	1.6	0.6
鋼構工程	9	100.0	-	-	-	17.65	11.76	-	23.5	23.5	23.5
擋土支撐及土方工程	7	100.0	29.8	-	28.1	14.0	14.0	14.0	-	-	-
基礎工程	10	100.0	20.0	10.0	20.0	20.0	30.0	-	-	-	-
施工塔架吊裝及模版工程	1	100.0	-	-	100.0	-	-	-	-	-	-
預拌混凝土工程	1	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
營建鑽探工程	5	100.0	22.2	33.3	44.4	-	-	-	-	-	-
地下管線工程	40	100.0	11.0	7.5	33.0	23.3	22.6	-	2.52	-	-
帷幕牆工程	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
庭園、景觀工程	14	100.0	20.8	10.4	48.1	20.8	-	-	-	-	-
環境保護工程	118	100.0	19.8	14.4	25.2	16.7	17.0	3.4	2.5	0.8	-
防水工程	12	100.0	8.1	25.3	34.3	16.2	8.1	8.1	-	-	-
從事 2 項以上專業營造工程項目	52	100.0	27.3	11.6	21.2	12.2	14.2	5.8	3.9	3.9	-
102 年未承作營造業務	43	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-

(六) 以實際運用資產淨額別分析：102 年實際運用資產淨額未滿 1 億元的專業營造業共 201 家合計占 64.4%，1 億元~未滿 3 億元共 55 家占 17.8%，3 億元~未滿 10 億元共 31 家合計占 10.0%，10 億元以上共 24 家合計占 7.7%。
就專業工程項目來看，從事「鋼構工程」之專業營造業有七成八(77.6%)實際運用資產淨額達 10 億元以上。

表12. 102 年專業營造業概況—按實際運用資產淨額分

實際運用資產淨額	家數(家)	百分比(%)
總 計	311	100.0
未滿 1,000 萬元	59	19.0
1,000 萬元~	26	8.3
2,000 萬元~	60	19.2
5,000 萬元~	56	17.9
1 億元~	55	17.8
3 億元~	16	5.2
5 億元~	15	4.8
10 億元~	13	4.2
30 億元以上	11	3.5

註：102 年 43 家未承作營造業務，計入實際運用資產淨額未滿 1,000 萬元。

表13. 102 年專業營造業概況—專業工程項目與實際運用資產淨額交叉分析

單位：家、%

專業工程項目	家數 (家)	總計	未滿 1,000 萬元	1,000 萬元~	2,000 萬元 ~	5,000 萬元 ~	1 億元 ~	3 億元 ~	5 億元 ~	10 億元 ~	30 億 元 以上
總 計	311	100.0	19.0	8.3	19.2	17.9	17.8	5.2	4.8	4.2	3.5
鋼 構 工 程	9	100.0	-	-	-	17.65	-	11.76	-	11.8	58.8
擋土支撐及土方工程	7	100.0	-	-	43.9	14.0	28.1	-	14.04	-	-
基 礎 工 程	10	100.0	-	10.0	20.0	10.0	40.0	10.00	-	10.00	-
施工塔架吊裝及模版工程	1	100.0	-	100.00	-	-	-	-	-	-	-
預拌混凝土工程	1	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-
營建鑽探工程	5	100.0	-	55.6	22.2	22.22	-	-	-	-	-
地下管線工程	40	100.0	-	-	18.9	23.5	36.7	15.92	-	2.52	2.52
帷幕牆工程	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
庭園、景觀工程	14	100.0	-	17.3	45.0	37.7	-	-	-	-	-
環境保護工程	118	100.0	10.5	5.5	23.4	24.1	17.0	5.1	6.8	5.9	1.70
防水工程	12	100.0	8.1	17.2	42.4	16.2	8.1	-	8.08	-	-
從事 2 項以上專業營造工 程 項 目	52	100.0	3.9	19.5	13.5	11.6	26.4	3.9	9.7	5.8	5.79
102 年未承作營造業務	43	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-

附錄八、專業營造業專業工程項目

專業營造業之資本額及其專任工程人員資歷人數標準表

專業工程項目	資本額	專任工程人員		業務範圍
		資歷	人數	
鋼構工程	新臺幣三百萬元以上	領有土木工程、結構工程、機械工程科技師或建築師證書，並具二年以上土木建築工程經驗者。	一人以上	鋼結構吊裝、組立工程。
擋土支撐及土方工程	新臺幣三百萬元以上	領有土木工程、水利工程、結構工程、大地工程、水土保持科技師證書，並具二年以上土木建築工程經驗者。	一人以上	一、臨時性擋土設施及支撐設施工程。 二、土方開挖、回填、整地工程。
基礎工程	新臺幣三百萬元以上	土木工程、水利工程、結構工程、大地工程科技師證書，並具二年以上土木建築工程經驗者。	一人以上	淺基礎、深基礎、擋土牆、地下牆、地下連續壁、基樁、地錨、地層改良工程。
施工塔架吊裝及模版工程	新臺幣三百萬元以上	土木工程、結構工程、機械工程科技師或建築師證書，並具二年以上土木建築工程經驗者。	一人以上	一、施工塔架吊裝工程。 二、模版工程。
預拌混凝土工程	新臺幣二百萬元以上	土木工程、水利工程、結構工程、大地工程、環境工程、水土保持科技師、建築師證書，並具二年以上土木建築工程經驗者。	一人以上	預拌混凝土之泵送、澆置、搗實工程。
營建鑽探工程	新臺幣三百萬元以上	大地工程、應用地質、土木工程、結構工程科技師、建築師證書，並具二年以上土木建築工程經驗者。	一人以上	一、現場土壤、岩石鑽孔工程。 二、土壤、岩石取樣工程。 三、水位觀測儀器埋設。
地下管線工程	新臺幣七百萬元以上	土木工程、水利工程、結構工程、大地工程、環境工程、機械工程科技師、建築師證書，並具二年以上土木建築工程經驗者。	一人以上	一、地下電信管線結構體工程。 （不含電線電纜） 二、地下電力管線結構體工程。 （不含電線電纜） 三、地下自來水管直徑二千五百毫米以上之幹管工程。 四、下水道幹管工程。 五、地下水利管渠工程。 六、地下共同管道結構體工程。
帷幕牆工程	新臺幣五百萬元以上	領有土木工程、結構工程、機械工程科技師、建築師證書，並參加帷幕牆工程技術講習，具二年以上土木建築工程經驗者。	一人以上	帷幕牆吊裝、組立工程。
庭園、景觀工程	新臺幣三百萬元以上	林業、園藝、農藝、水土保持、土木工程、水利工程、結構工程、環境工程、大地工程、電機工程科技師或建築師證書，並具二年以上土木建築工程經驗者。其中，土木工程、水利工程、結構工程、環境工程、大地工	一人以上	一、造園景觀工程。 二、園藝工程。 三、植生綠化工程。

專業工程項目	資本額	專任工程人員		業務範圍
		資歷	人數	
		程、電機工程科技師應參加庭園、景觀工程技術講習。		
環境保護工程	新臺幣五百萬元以上	環境工程、土木工程、水利工程、機械工程、電機工程、化學工程科技師證書，並具二年以上土木建築工程經驗者。	一人以上	一、水污染防治工程。 二、空氣污染防治工程。 三、噪音及震動防制工程。 四、廢棄物處置資源化處理工程。 五、土壤污染防治及復育工程。 六、環境監測工程。
防水工程	新臺幣三百萬元以上	土木工程、水利工程、結構工程、大地工程、環境工程、水土保持、測量科技師或建築師證書，並參加防水工程技術講習，具二年以上土木建築工程經驗者。	一人以上	防水、止漏工程及與防水有關之填縫工程。
說明： 一、外國營造業於我國申請設立登記為專業營造業者，在我國設立登記之分公司，其在中華民國境內營業所用資金金額應達本表所列之資本額。 二、本表所稱二年以上土木建築工程經驗，指從事營繕工程測量、規劃、設計、監造、施工或專案管理工作二年以上。 三、本表所稱工程技術講習，指參加中央主管機關或其委託專業機關（構）、學校、團體辦理之各該專業工程技術講習三十小時以上，領有結訓證明。				

附錄九：營造工程物價指數

營造工程物價指數（總指數）銜接表

基期：民國100年=100

時 間	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年指數
民國92年	65.51	66.61	67.46	67.25	66.73	66.51	67.01	67.34	67.46	67.41	67.83	69.24	67.20
民國93年	71.54	75.17	77.25	76.72	76.24	75.89	77.27	78.08	78.04	78.51	77.98	77.57	76.69
民國94年	77.24	77.71	77.99	77.87	77.29	76.45	76.31	76.63	77.25	77.33	77.20	77.40	77.22
民國95年	77.80	78.14	79.14	80.82	83.67	84.23	84.61	84.52	84.76	85.19	85.47	85.49	82.82
民國96年	85.82	86.57	87.85	89.19	89.82	90.64	90.74	90.96	91.56	92.71	92.95	94.50	90.28
民國97年	96.50	98.61	102.34	104.88	106.79	109.46	109.60	108.19	104.60	101.16	97.09	95.59	102.90
民國98年	94.93	94.85	93.44	93.17	93.05	93.05	93.35	93.92	94.40	93.74	93.57	93.98	93.79
民國99年	94.96	95.35	96.40	98.48	98.19	96.76	96.45	96.70	96.82	96.67	96.98	97.59	96.78
民國100年	98.79	99.19	100.11	99.93	100.04	100.14	100.09	100.33	100.52	100.63	99.97	100.24	100.00
民國101年	100.50	100.68	101.00	101.99	102.30	101.66	101.10	100.93	100.19	99.61	99.96	100.09	100.83
民國102年	100.59	100.85	101.01	100.53	100.13	99.87	99.91	100.08	100.54	100.53	100.78	101.01	100.49

資料來源：行政院主計處 <http://www.dgbas.gov.tw/>

營造工程物價指數（總指數）年增率

單位：%

時 間	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年指數
民國92年	3.90	5.33	6.35	5.57	4.15	2.56	3.20	3.84	4.67	4.64	5.07	6.80	4.67
民國93年	9.20	12.85	14.51	14.08	14.25	14.10	15.31	15.95	15.68	16.47	14.96	12.03	14.12
民國94年	7.97	3.38	0.96	1.50	1.38	0.74	-1.24	-1.86	-1.01	-1.50	-1.00	-0.22	0.69
民國95年	0.73	0.55	1.47	3.79	8.25	10.18	10.88	10.30	9.72	10.16	10.71	10.45	7.25
民國96年	10.31	10.79	11.01	10.36	7.35	7.61	7.25	7.62	8.02	8.83	8.75	10.54	9.01
民國97年	12.44	13.91	16.49	17.59	18.89	20.76	20.78	18.94	14.24	9.11	4.45	1.15	13.98
民國98年	-1.63	-3.81	-8.70	-11.17	-12.87	-14.99	-14.83	-13.19	-9.75	-7.33	-3.63	-1.68	-8.85
民國99年	0.03	0.53	3.17	5.70	5.52	3.99	3.32	2.96	2.56	3.13	3.64	3.84	3.19
民國100年	4.03	4.03	3.85	1.47	1.88	3.49	3.77	3.75	3.82	4.10	3.08	2.72	3.33
民國101年	1.73	1.50	0.89	2.06	2.26	1.52	1.01	0.60	-0.33	-1.01	-0.01	-0.15	0.83
民國102年	0.09	0.17	0.01	-1.43	-2.12	-1.76	-1.18	-0.84	0.35	0.92	0.82	0.92	-0.34

資料來源：行政院主計處 <http://www.dgbas.gov.tw/>

