

# 近 10 年營造業經濟概況調查結果

營建署主計室

110 年 01 月 07 日

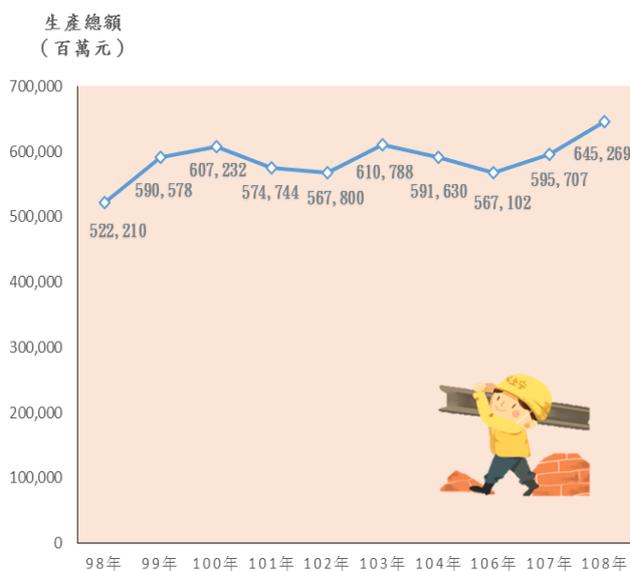
108 年收入總額 6,359.8 億元，較上年增加 6.3%，其營業收入 6,231.5 億元，為近 10 年新高。

◎營造業生產總額為衡量企業本體產能大小之指標。108 年營造業生產總額為 6,452 億 6 千 9 百萬元，較 107 年增加 495 億 6 千 2 百萬元(+8.32%)。就 10 年調查結果發現，各年平均每員工生產總額均在 377 萬元以上，108 年平均每員工生產總額為 456.4 萬元。

◎108 年營造業廠商有 56.4%經營上無遭遇困難，而有 43.6%遭遇困難(為近 10 年最低)，其中以經營上遭遇「業主預算單價偏低，致利潤偏低」的比例最高(每百家有 23.8 家)，「同行殺價競爭，得標困難」居次，「勞力工短缺」再次之。

◎108 年營造業廠商有 63.4%不需要政府協助，以土木包工業(71.9%)的比例最高，而有 36.6%需要政府協助，以甲等綜合營造業(44.9%)的比例最高。在需要協助的廠商中，認為政府應優先協助的項目為「解決勞工短缺問題」(每百家有 20.9 家)。

近 10 年營造業生產總額情形



## 一、企業單位數、從業員工及勞動報酬

(一)企業單位數<sup>1</sup>：營造業依等級別分包括甲等綜合、乙等綜合、丙等綜合及專業營造業與土木包工業，家數由 98 年的 1 萬 3,661 家遞增至 106 年的 1 萬 5,829 家，107 年降為 1 萬 5,487 家，108 年增加至 1 萬 5,649 家；與上(107)年比較，家數增加最多依序為甲等綜合營造業 75 家、丙等綜合營造業 35 家、土木包工業 32 家、專業營造業 22 家，而乙等綜合營造業則減少 2 家。就等級別分析，以丙等綜合營造業 5,760 家占 36.8%、土木包工業 5,907 家占 37.7%最多。若依地區別觀察分布情形，以北部地區占 31.7%、南部地區占 31.4%最多。

(二)從業員工：101 年以前員工人數至少 13.8 萬人，102 年至 106 年介於 12.3 萬人至 13.3 萬人間。107 年員工人數約 13 萬 1,243 人，108 年底整體營造業之從業員工人數(不含發包同業所僱用者)約 14 萬 1,368 較 107 年增加 10,125 人(7.7%)，其

<sup>1</sup> 甲等綜合營造業資本額為 2,250 萬元以上，乙等為 1,200 萬元以上，丙等為 360 萬元以上，土木包工業為 100 萬元以上，另專業營造業登記項目有 11 項，資本額設立門檻從 200 萬元以上，至 700 萬元以上。

中職員(指專門技術人員、管理及佐理人員)人數占 54.9%，多於工員(指工程技術及普通工)的 41.7%。近 5 年以來各營造業等級中，大致上以工員人數多於職員，只有甲等綜合營造業、專業營造業皆是明顯職員多於工員的現象，顯示目前規模很大的營造業經營模式已從傳統營造，朝向專業分工營建管理的發展趨勢。

(三)勞動報酬：全年勞動報酬支出，除 98 年及 102 年外，其餘各年均超過 900 億元，以 108 年 1,132.2 億為近 10 年來新高。

## 二、營造業全年各項收入、各項支出、生產總額及生產淨額

(一)全年收入總額：近 10 年營造業收入總額均在 5,200 億元以上，其中營業收入占收入總額之 9 成 8 左右，以承包工程收入為營業收入大宗，達 9 成 7。108 年收入總額 6,359.8 億元，較上年增加 6.3%，其營業收入 6,231.5 億元，為近 10 年新高。

(二)全年支出總額：近 10 年以 108 年 6,022.6 億元最高，103 年 5,658.7 億元次之，98 年 4,969.4 億元最低，其中營建材料耗用價值占總支出 5 成 3 至 6 成 1 間，全年勞動報酬支出比例介於 1 成 6 至 1 成 9。108 年支出總額 6,022.6 億元，較上年增加 7.8%。

(三)生產總額：本項為衡量企業本體產能大小之指標，調查結果顯示，以 108 年 6,452.7 億元最高，98 年 5,222.1 億元最低，各年平均每員工生產總額均在 377 萬元以上。108 年生產總額 6,452.7 億元，平均每員工生產總額 456.4 萬元。

(四)生產淨額(按要素成本計算)：以 100 年 1,619.2 億元為最高，108 年 1,511.7 億元次之，餘各年均均在 1,200 億元上下，就分配觀察，勞動報酬方面，以 106 年的 77.3%最高，100 年的 57.3%最低；利潤方面，108 年 394.8 億元較 107 年減少 17.7 億元。

## 三、營造工程價值、來自政府部門及公營事業機構之比例

近 10 年營造業全年各項營建工程價值(含直接營建工程收入、由業主及營建同業提供材料估計價值)呈上升趨勢，自 98 年 5,892.7 億元增至 108 年 7,993.1 億元。108 年以甲等綜合營造業 4,875.7 億元，占 61.0%最多，其次丙等綜合營造業 1,329.4 億元，占 16.6%。101-108 年來自政府部門及公營事業機構營建工程價值約占四成，惟 108 年 35.1%已較 99 年 50.3%下降 15.2 個百分點。

## 四、企業經營上面臨的困難、需要政府優先協助之項目及營造業勞工缺工人數

### (一)企業經營上面臨的困難：

營造業廠商有 56.4%經營上無遭遇困難，而有 43.6%遭遇困難，其中以經營上遭遇「業主預算單價偏低，致利潤偏低」每百家有 23.8 家最高，「同行殺價競爭，得標困難」每百家有 20.4 家居次，「勞力工短缺」每百家有 19.1 家再次之。

98 年至 108 年間，企業遭遇困難的家數，主要呈現遞減的情況。就遭遇之困難觀察，108 年以「勞力工短缺」每百家下降 9.6 家最多。

### (二)需要政府優先協助之項目：

營造業廠商有 63.4%不需要政府協助，而有 36.6%需要政府協助，在需要協助的廠商中，認為政府應優先協助的項目為「解決勞工短缺問題」(每百家有 20.9 家)，次之為「協助營建廢棄物處理」(每百家有 17.2 家)就營業等級別觀察，不需要政府協助者以土木包工業(71.9%)的比例最高，而需要政府協助者以甲等綜合

營造業(44.9%)的比例最高。

98年至108年間，企業需政府協助的比例，除了99年、104年有增加外，其他年間都處於遞減的狀態。

(三)營造業勞工缺工人數：營造業勞工缺工總人數有48,809人，以基層勞工缺工37,173人最多，而後依序是技術士7,296人、工地主任2,015人、專任工程人員1,331人、公司內部管理人員994人。按等級別觀察，總人數以丙等綜合營造業缺工19,261人最多，專業工程人員2,308最少。工地主任缺工人數以甲等營造業930人最多，以專業營造業94人最少。

表 1.營造業家數—按等級別分

單位：家數

	98年	99年	100年	101年	102年	103年	104年	106年	107年	108年
<b>總計</b>	<b>13,661</b>	<b>13,884</b>	<b>14,178</b>	<b>14,412</b>	<b>14,563</b>	<b>14,821</b>	<b>14,935</b>	<b>15,829</b>	<b>15,487</b>	<b>15,649</b>
<b>等級別</b>										
甲等綜合營造業	1,763	1,836	1,995	1,972	2,056	2,153	2,203	2,355	2,407	2,482
乙等綜合營造業	1,099	1,137	1,133	1,118	1,106	1,083	1,072	1,087	1,061	1,059
丙等綜合營造業	5,313	5,449	5,422	5,553	5,550	5,617	5,659	6,123	5,725	5,760
土木包工業	5,223	5,180	5,343	5,483	5,540	5,643	5,671	5,866	5,875	5,907
專業營造業	263	282	285	286	311	325	330	398	419	441
<b>地區別</b>										
臺灣地區	13,467	13,658	13,939	14,155	14,280	14,515	14,611	15,461	15,114	15,246
北部地區	4,677	4,551	4,577	4,670	4,685	4,760	4,794	5,044	4,946	4,966
中部地區	4,122	4,251	4,341	4,374	4,444	4,507	4,528	4,725	4,608	4,613
南部地區	4,019	4,181	4,313	4,390	4,439	4,518	4,572	4,925	4,816	4,916
東部地區	649	675	708	721	712	730	717	767	744	751
金馬地區	194	226	239	257	283	306	324	368	373	403

註：1 資料來源為內政部營建署調查年底仍登記有案廠商之母體資料。

2 北部地區包括新北市、臺北市、桃園市、基隆市、宜蘭縣、新竹縣/市，中部地區包括臺中市、苗栗縣、彰化縣、南投縣、雲林縣，南部地區包括臺南市、高雄市、嘉義縣/市、屏東縣、澎湖縣，東部地區包括台東縣、花蓮縣。

表 2.從業員工人數

單位：人

年別	總計		僱用員工						自營作業者及無酬家屬工作者
			職員			工員			
	人數	與上年比較(%)	小計	專門技術人員	管理及佐理人員	小計	工程技術工	普通工	
98年	<b>138,261</b>	-0.1	<b>61,329</b>	32,855	28,474	<b>72,446</b>	30,673	41,773	<b>4,487</b>
99年	<b>148,535</b>	7.4	<b>66,030</b>	36,144	29,886	<b>78,063</b>	37,650	40,414	<b>4,441</b>
100年	<b>159,166</b>	7.2	<b>45,833</b>	24,130	21,703	<b>109,051</b>	50,352	58,699	<b>4,282</b>
101年	<b>140,111</b>	-12.0	<b>65,683</b>	32,600	33,082	<b>69,408</b>	33,278	36,130	<b>5,021</b>
102年	<b>123,946</b>	-11.5	<b>66,196</b>	33,082	33,114	<b>52,712</b>	25,086	27,626	<b>5,037</b>
103年	<b>129,749</b>	4.7	<b>68,382</b>	34,352	34,031	<b>55,943</b>	27,941	28,002	<b>5,423</b>
104年	<b>130,399</b>	0.5	<b>68,195</b>	34,413	33,781	<b>57,316</b>	25,770	31,546	<b>4,889</b>
106年	<b>133,472</b>	2.4	<b>73,999</b>	36,777	37,222	<b>54,253</b>	25,554	28,700	<b>5,219</b>
107年	<b>131,243</b>	-1.7	<b>72,690</b>	35,738	36,952	<b>54,060</b>	23,876	30,184	<b>4,493</b>
108年	<b>141,368</b>	7.7	<b>77,646</b>	40,376	37,269	<b>59,015</b>	28,643	30,371	<b>4,708</b>

註：本表調查抽查樣本係加權調整，故各項推估資料（如員工人數、支出、收入、產值...等）之總計數與各細項和之尾數、總計數與平均數乘家數的積等上述情形，容或有未能相符。

表 3.僱用員工人數—按等級別

單位：人

年別	甲等綜合營造業		乙等綜合營造業		丙等綜合營造業		土木包工業		專業營造業	
	職員	工員	職員	工員	職員	工員	職員	工員	職員	工員
98年	30,074	20,717	5,437	7,973	14,480	26,453	4,527	13,398	6,810	3,905
99年	33,361	25,290	6,009	9,363	14,192	20,617	4,643	16,724	7,824	6,070
100年	20,218	51,385	4,312	9,830	11,150	27,009	5,372	14,891	4,780	5,936
101年	34,087	22,944	6,092	8,620	15,706	21,303	3,851	10,437	5,947	6,104
102年	35,357	20,139	5,777	5,493	13,644	14,648	3,517	8,198	7,901	4,233
103年	36,870	18,571	5,703	5,683	14,905	17,662	3,259	8,691	7,645	5,336
104年	37,265	17,729	5,115	5,681	14,728	17,493	3,535	12,434	7,552	3,978
106年	37,817	18,518	5,630	5,186	15,226	16,460	3,978	8,612	11,348	5,477
107年	38,341	20,068	5,439	4,306	14,486	13,136	4,929	9,878	9,495	6,672
108年	41,261	20,021	5,907	6,340	15,636	16,446	4,136	9,316	10,706	6,892

註：1. 本表不包含「自營作業者及無酬家屬工作者」。

2. 同表2註。

表 4.勞動報酬

單位：人；新臺幣百萬元；%

年別	年底人數	全年勞動報酬支出				
		合計	直接及間接人工成本 與職工福利		薪資支出 與福利津貼	
			金額	百分比	金額	百分比
(1)	(2)	(2)/(1)	(3)	(3)/(1)		
98年	138,261	<b>85,307</b>	62,741	73.5	22,566	26.5
99年	148,540	<b>93,000</b>	68,175	73.3	24,825	26.7
100年	159,166	<b>92,731</b>	68,216	73.6	24,515	26.4
101年	140,111	<b>90,218</b>	66,488	73.7	23,730	26.3
102年	123,946	<b>83,778</b>	61,266	73.1	22,511	26.9
103年	129,749	<b>90,608</b>	66,277	73.1	24,332	26.9
104年	130,399	<b>91,613</b>	67,659	73.9	23,954	26.1
106年	133,472	<b>94,246</b>	67,890	72.0	26,356	28.0
107年	131,243	<b>98,604</b>	69,473	70.5	29,132	29.5
108年	141,368	<b>113,223</b>	81,687	72.1	31,536	27.9

註：1. 本表不包含「自營作業者及無酬家屬工作者」。

2. 同表2註。

表 5.各項收入分配

單位：新臺幣百萬元

年別	總計		營業收入				
	金額	與上年比較 (%)	合計	承包工程收入(含發包工程及向同業分包收入部分)	出售自地自建及合建房地產收入(含土地價值)		其他營業收入
					(-) 發包工程款		
98年	<b>522,850</b>	-5.8	<b>510,969</b>	846,645	357,648	12,814	9,159
99年	<b>568,926</b>	8.8	<b>555,944</b>	915,448	381,311	6,228	15,580
100年	<b>615,069</b>	8.1	<b>599,913</b>	982,803	403,309	8,684	11,734
101年	<b>563,465</b>	-8.4	<b>550,946</b>	954,943	419,904	4,706	11,201
102年	<b>546,873</b>	-2.9	<b>532,890</b>	957,086	440,547	7,554	8,798
103年	<b>587,954</b>	7.5	<b>575,587</b>	1,005,947	454,560	10,071	14,129
104年	<b>571,689</b>	-2.7	<b>557,368</b>	1,015,321	475,032	6,902	10,177
106年	<b>547,540</b>	-4.2	<b>535,453</b>	967,094	449,262	3,511	14,110
107年	<b>598,318</b>	9.3	<b>584,560</b>	1,013,428	457,752	7,372	21,512
108年	<b>635,976</b>	6.3	<b>623,145</b>	1,099,129	503,374	7,089	20,301

註：同表2註。

表 5.各項收入分配 (續)

單位：新臺幣百萬元；%

年別	非營業收入				營業收入 占全年收 入 (%)	承包工程收入 (減發包工程款) 占營業收入 (%)
	合計	租金收入	利息收入	其他營業 外收入		
98年	<b>11,880</b>	1,159	1,136	9,585	97.7	95.7
99年	<b>12,982</b>	1,253	1,070	10,659	97.7	96.1
100年	<b>15,157</b>	1,106	1,247	12,803	97.5	96.6
101年	<b>12,519</b>	1,114	1,168	10,236	97.8	97.1
102年	<b>13,983</b>	1,156	1,313	11,514	97.4	96.9
103年	<b>12,367</b>	1,266	1,309	9,792	97.9	95.8
104年	<b>14,321</b>	1,230	1,261	11,831	97.5	96.9
106年	<b>12,087</b>	1,081	1,233	9,773	97.8	96.7
107年	<b>13,758</b>	1,165	1,226	11,367	97.7	95.1
108年	<b>12,831</b>	999	1,363	10,469	98.0	95.6

註：同表2註。

表 6.各項支出分配

單位：新臺幣百萬元；%

年別	總計		營業支出						
	金額	與上年比較 (%)	合計	營建材料耗用 價值		全年勞動報酬 支出		出售房地 產土地成 本	租金支出
					%		%		
98年	<b>496,936</b>	-3.7	<b>488,698</b>	299,227	60.2	85,307	17.2	6,889	7,018
99年	<b>552,943</b>	-3.7	<b>545,682</b>	331,127	59.9	93,000	16.8	2,510	6,935
100年	<b>549,123</b>	-0.7	<b>538,029</b>	327,954	59.7	92,731	16.9	3,804	7,321
101年	<b>529,032</b>	-3.7	<b>520,416</b>	316,270	59.8	90,218	17.1	1,215	7,182
102年	<b>529,870</b>	0.2	<b>520,753</b>	312,098	58.7	83,778	15.8	3,708	10,119
103年	<b>565,869</b>	6.8	<b>556,713</b>	346,191	61.2	90,608	16.0	2,965	7,740
104年	<b>554,077</b>	-2.1	<b>542,949</b>	322,379	58.2	91,613	16.5	2,535	11,860
106年	<b>520,449</b>	-6.1	<b>512,156</b>	285,060	54.8	94,246	18.1	2,219	9,711
107年	<b>558,913</b>	7.4	<b>550,997</b>	319,940	57.2	98,604	17.6	4,479	8,733
108年	<b>602,259</b>	7.8	<b>595,057</b>	320,565	53.2	113,223	18.8	4,267	8,294

- 註：1. 營建材料耗用價值所占比例=營建材料耗用價值÷全年支出總計(營業支出+非營業支出)。  
 2. 全年勞動報酬支出所占比例=全年勞動報酬支出÷全年支出總計(營業支出+非營業支出)。  
 3. 同表2註。

表 6.各項支出分配(續)

單位：新臺幣百萬元；%

年別	營業支出					非營業支出			營業支出 占 全年支出 (%)
	間接稅	各項折 舊	呆帳損失 及 移轉支出	研究發展 費用性支 出	其他營業成 本及費用	合計	利息支出	其他營 業 外支出	
98年	2,103	5,315	1,230	...	81,610	<b>8,238</b>	3,057	5,181	98.3
99年	2,233	5,459	1,105	...	103,314	<b>7,260</b>	2,820	4,440	98.7
100年	2,325	5,988	1,212	...	96,693	<b>11,094</b>	4,564	6,530	98.0
101年	2,402	6,560	1,132	...	95,437	<b>8,616</b>	3,385	5,231	98.4
102年	2,924	8,999	1,005	...	98,123	<b>9,116</b>	3,735	5,381	98.3
103年	2,919	7,706	1,088	...	97,496	<b>9,157</b>	3,902	5,255	98.4
104年	3,627	6,817	1,419	...	102,700	<b>11,128</b>	3,640	7,488	98.0
106年	2,618	8,549	1,159	...	108,595	<b>8,293</b>	3,468	4,825	98.4
107年	3,001	9,284	956	...	106,001	<b>7,915</b>	3,759	4,156	98.6
108年	2,830	9,550	1,061	294	134,974	<b>7,202</b>	3,792	3,410	98.8

- 註：1. 同表2註。  
 2. 研究發展支出108年始調查(98-107年數值不明)。

表 7.生產總額、平均每企業及每員工生產總額

年別	生產總額 (百萬元)	年底企業 家數 (家)	年底員工人 數 (人)	平均每家企業全 年生產總額 (千元/家)	平均每員工生產總額 (千元/人)
98年	522,210	13,661	138,261	38,226	3,777
99年	590,578	13,884	148,535	42,536	3,976
100年	607,232	14,178	159,166	42,830	3,815
101年	574,744	14,412	140,111	39,880	4,102
102年	567,800	14,563	123,946	38,989	4,581
103年	610,788	14,821	129,749	41,211	4,707
104年	591,630	14,935	130,399	39,614	4,537
106年	567,102	15,829	133,472	35,827	4,249
107年	595,707	15,487	131,243	38,465	4,539
108年	645,269	15,649	141,368	41,234	4,564

註：同表2註。

表 8.生產淨額（按要素成本計算）

單位：新臺幣百萬元

年別	生產淨額 (按要素成本計算) (1)+(2)+(3)+(4)-(5)	勞動 報酬 (1)	移轉支出 及其他支出 (2)	研究發展費 用性支出 (3)	財產 報酬 (4)	利潤 (5)	其他營業 外收入 (6)
98年	106,831	85,250	6,410	...	2,430	22,288	9,546
99年	124,925	92,997	5,546	...	2,317	34,725	10,659
100年	161,920	92,731	7,742	...	4,153	70,098	12,803
101年	122,413	90,218	6,363	...	3,248	32,820	10,236
102年	118,259	83,778	6,386	...	3,345	36,264	11,514
103年	130,834	90,608	6,343	...	3,549	40,125	9,792
104年	121,931	91,613	8,906	...	3,638	29,604	11,831
106年	121,996	94,246	5,985	...	3,981	27,557	9,773
107年	137,818	98,604	5,112	...	4,219	41,249	11,367
108年	151,165	113,223	4,472	294	4,165	39,480	10,469

註：1. 移轉支出及其他支出包括投資損失、出售資產價差損失、賠償損失、呆帳損失等。

2. 同表2註。

3. 研究發展支出108年始調查(98-107年數值不明)。

表 8.生產淨額（按要素成本計算）（續）

單位：%

年別	生產淨額 (按要素成本計算)	勞動報酬	移轉支出 及其他支出	研究發展 費用性支出	財產報酬	利潤	(-) 其他營業 外收入
98年	100.0	79.8	6.0	...	2.3	20.9	8.9
99年	100.0	74.4	4.4	...	1.9	27.8	8.5
100年	100.0	57.3	4.8	...	2.6	43.3	7.9
101年	100.0	73.7	5.2	...	2.7	26.8	8.4
102年	100.0	70.8	5.4	...	2.8	30.7	9.7
103年	100.0	69.3	4.8	...	2.7	30.7	7.5
104年	100.0	75.1	7.3	...	3.0	24.3	9.7
106年	100.0	77.3	4.9	...	3.3	22.6	8.0
107年	100.0	71.5	3.7	...	3.1	29.9	8.2
108年	100.0	74.9	3.0	0.2	2.8	26.1	6.9

- 註：1. 移轉支出及其他支出包括投資損失、出售資產價差損失、賠償損失、呆帳損失等。  
 2. 同表2註。  
 3. 研究發展支出108年始調查(98-107年數值不明)。

表 9.各項營造工程價值、來自政府部門及公營事業機構之比例

單位：新臺幣百萬元；%

年別及 工程別	營建工程價值			來自政府部門及公營事業機構價值 (2)	來自政府部門及公營事業機構所占比例 (2)÷(1)*100%
	總計 (1)	直接營建 工程收入	由業主及營建同業提供 材料估計價		
98年	589,269	567,576	21,693	293,633	49.8
99年	671,873	653,397	18,476	338,226	50.3
101年	687,448	660,822	26,626	279,261	40.6
102年	660,637	641,281	19,357	269,973	40.9
103年	711,623	691,498	20,125	272,297	38.3
104年	731,265	706,461	24,805	239,729	32.8
106年	710,347	676,944	33,403	268,212	37.8
107年	739,830	726,047	13,782	281,851	38.1
108年	799,310	778,683	20,627	280,210	35.1

- 註：1. 營建工程價值=直接營建工程收入+由業主及營建同業提供材料估計價值。  
 2. 來自政府部門及公營事業機構所占比例=直接承攬自政府部門及公營事業機構營建工程價值÷營建工程價值。  
 3. 100年及105年普查資料未詢問營建工程價值屬於政府部門及公營事業機構工程者比例。  
 4. 同表2註。

圖 1.各項營造工程價值—按等級分

108 年

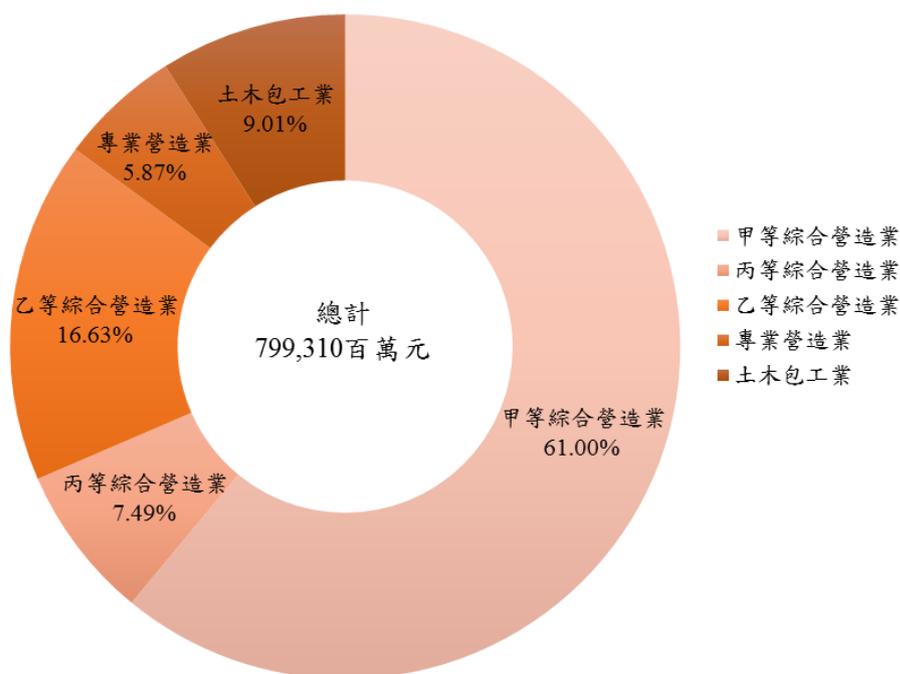


表 10.近 10 年營造業經濟概況

等級別及地區別	97年	98年	99年	100年	101年	102年	103年	104年	106年	107年	108年
企業單位數(家)	13,389	13,661	13,884	14,178	14,412	14,563	14,821	14,935	15,829	15,487	15,649
從業人員(人)	138,341	138,261	148,540	159,166	140,111	123,946	129,749	130,399	133,472	131,243	141,368
勞動報酬(百萬元)	83,099	85,307	93,000	92,731	90,218	83,778	90,608	91,613	94,246	98,604	113,223
全年各項收入(百萬元)	554,803	552,850	568,926	615,069	563,465	546,873	587,954	571,689	547,540	598,318	635,976
全年各項支出(百萬元)	560,070	496,936	552,943	549,123	529,032	529,870	565,869	554,077	520,449	558,913	602,259
生產總額(百萬元)	591,176	522,510	590,739	607,232	574,744	567,800	610,788	591,630	567,102	595,707	645,269
生產淨額(按要素成本計算) (百萬元)	112,836	106,831	124,925	161,920	122,413	118,259	130,834	121,931	121,996	137,818	151,165
實際運用資產淨額(百萬元)	1,616,948	1,678,791	1,905,911	1,892,557	1,918,058	2,003,052	2,263,188	1,626,677	1,709,413	1,919,415	2,127,554
土地面積(平方公尺)	1,505,639	1,349,578	1,841,108	-	1,660,390	1,915,678	1,955,725	1,783,167	1,745,928	1,682,623	1,679,275

註：100年及105年普查資料未詢問年底使用土地面積

圖 2.各項直接營建工程收入—按工程別分

108 年

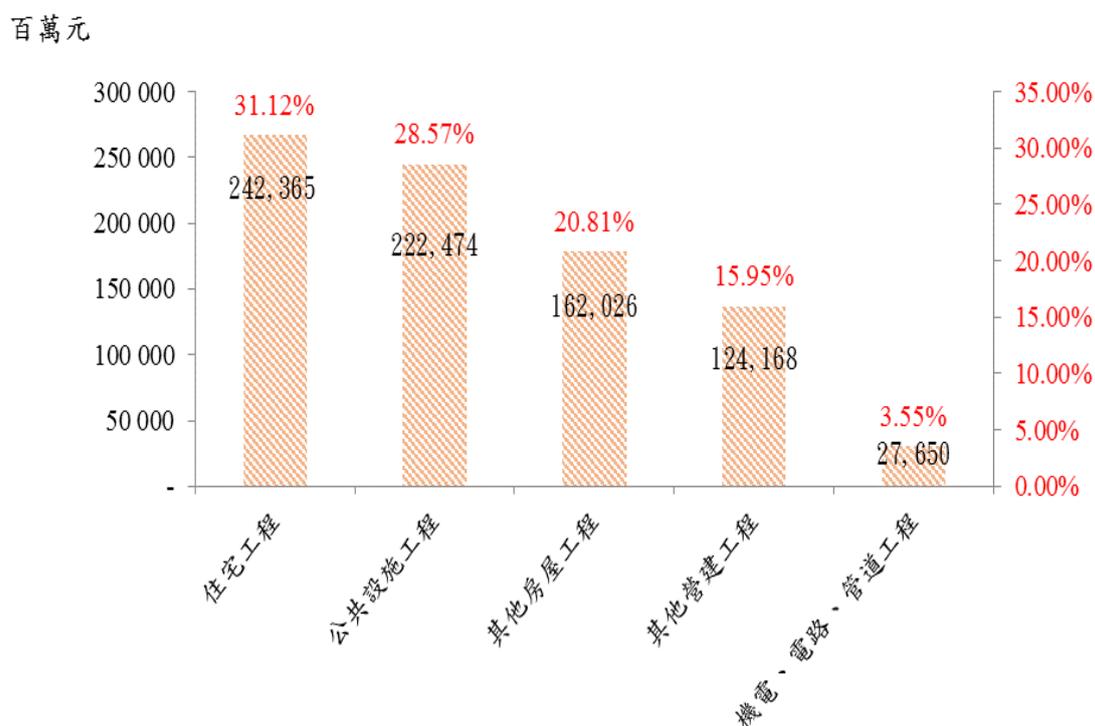


表 11. 企業在經營上遭遇之困難

單位：百分比；家/百家

年別	無困難	有困難	有困難家數	有困難-遭遇的困難項目							
				價格			行政	制度			融資
				原材物料價格持續上漲	物價波動過劇，成本控制不易	同行殺價競爭，得標困難		業主預算單價偏低，致利潤偏低	業主訂定底價過低，致得標後經營不易	業主撥款程序繁瑣，請款時間過長	
98年	30.2	69.8	9538	45.4	33.3	48.4	5.3	24.4	23.7	26.8	15.0
99年	32.0	68.0	9447	46.8	30.9	43.3	5.8	22.3	19.3	25.2	14.4
101年	36.9	63.1	9094	38.1	23.0	40.1	9.0	23.7	22.0	23.2	12.2
102年	44.6	55.4	8062	38.8	27.0	31.9	10.9	23.7	19.4	23.0	14.8
103年	50.5	49.5	7338	8.7	15.7	28.4	8.9	23.8	16.5	20.0	13.0
104年	46.9	53.1	7934	7.9	20.1	29.2	10.8	26.5	16.1	18.8	14.7
106年	52.4	47.6	7529	11.4	20.3	27.5	9.6	25.8	16.8	19.8	12.2
107年	52.4	47.6	7370	14.6	20.9	26.1	10.3	26.9	15.2	18.6	13.6
108年	56.4	43.6	6816	13.7	16.4	20.4	8.2	23.8	11.2	15.9	12.7

註：1. 自103年起「原材物料價格持續上漲」廠商須列舉上漲項目。

2. 原材物料價格持續上漲，上漲項目大多為鋼(筋)材、混凝土、砂石、水泥等。

3. 專業工程人員短缺，短缺技術士以「模板」、「鋼筋」、「一般手工電焊」最多。

表 11. 企業在經營上遭遇之困難(續)

單位：家數；百分比；家/百家

年別	有困難-遭遇的困難項目																其他	
	產業環境					人力												
	同業水準提高，致競爭力不足	遭遇居民抗爭，工程延宕	原材物料短缺不易取得	專業技術不足，承包量小	依營造業法第66條逐案簽章之適用有困難	勞工人力短缺												
						基層勞工短缺					技術士短缺			工地主任短缺	專任工程人員短缺	公司內部管理人員短缺		勞工人力管道不足
						勞力工	技術性勞工		專業營造業管理人員技術士	技術性勞工	技術性勞工							
本勞							外勞	工										
98年	8.6	6.1	5.0	2.6	3.8	...	...	...	...	...	...	...	1.5	...	3.0	...	1.5	
99年	5.0	4.5	3.2	2.3	2.4	...	...	...	...	...	...	...	3.2	...	3.0	...	1.3	
101年	5.5	5.1	3.0	2.5	1.5	...	...	...	...	...	...	...	3.2	...	3.9	...	1.4	
102年	6.9	5.8	5.6	3.7	2.7	...	...	...	...	...	...	...	5.7	...	6.4	...	0.6	
103年	3.5	5.1	2.9	4.6	2.1	...	...	...	...	...	...	...	4.9	...	4.1	...	1.0	
104年	4.0	6.1	4.5	4.1	1.4	...	...	...	...	...	...	...	5.0	5.7	1.9	...	1.2	
106年	4.0	5.0	3.6	5.0	1.7	24.6	...	...	1.4	4.7	2.7	6.2	6.0	2.7	8.6	...	1.4	
107年	5.4	7.1	6.2	5.0	1.9	28.6	28.3	2.2	18.0	6.1	3.2	8.4	7.4	3.8	10.8	...	1.1	
108年	3.8	5.4	5.1	4.8	1.7	19.1	18.8	1.7	14.9	4.3	1.9	6.0	3.5	3.0	8.1	...	2.6	

- 註：1. 自103年起「原材物料價格持續上漲」廠商須列舉上漲項目。  
 2. 原材物料價格持續上漲，上漲項目大多為鋼(筋)材、混凝土、砂石、水泥等。  
 3. 專業工程人員短缺，短缺技術士以「模板」、「鋼筋」、「一般手工電焊」最多。

表 12. 企業需政府優先協助的項目

單位：百分比；家/百家

年別	不需要協助	需要協助	需要協助家數	需要協助協助的項目														
				市場調查及開發		改善產業環境										人力部分		
						價格部分				制度部分			融資部分		行政程序部分			
						增加土地開發	輔導走入國際市場	政府資訊透明化	平抑原材物料價格	研擬合理單價得標制度取代最低價得標制度	協助降低保險費，提高保險理賠，減少不賠項目	情事變更狀況下，工程費及工期之合理增加之辦法	研擬標價隨原材物料人力價格之升降調整之規則	協助降低融資貸款之利率	協助向銀行融資、貸款		協調排除各項抗爭問題	協助營建廢棄物處理
98年	47.4	52.6	7184	-	-	-	68.7	-	7.7	15.2	18.2	16.7	16.5	4.6	10.7	5.2	4.2	
99年	41.5	58.5	8118	-	-	-	69.6	22.4	6.9	13.6	12.8	16.6	15.6	4.4	12.4	6.3	5.5	
101年	51.9	48.1	7479	4.0	-	-	28.6	21.0	14.8	16.6	15.2	19.7	18.8	8.3	16.7	8.1	15.3	
102年	52.2	47.8	6966	6.1	1.6	15.5	32.0	20.8	14.2	18.4	16.6	19.3	14.8	8.8	17.3	11.9	18.4	
103年	60.2	39.8	5892	3.8	1.0	12.0	14.9	17.2	9.3	15.5	11.7	15.3	12.6	7.2	15.6	10.9	21.1	
104年	56.8	43.2	6451	6.5	1.9	13.0	19.2	18.7	10.0	17.7	13.8	17.5	13.2	8.1	14.4	10.4	22.5	
106年	61.3	38.7	6128	5.6	1.8	11.2	16.5	17.6	9.5	17.7	12.3	15.6	12.1	7.2	14.7	9.7	20.6	
107年	63.1	36.9	5722	5.3	1.9	11.6	18.7	17.7	10.8	16.0	12.7	14.9	14.4	7.6	16.8	11.8	23.0	
108年	63.4	36.6	5725	6.0	1.5	8.5	17.0	14.9	10.0	15.2	11.7	13.5	13.7	6.0	17.2	11.8	20.9	
甲等綜合營造業	55.1	44.9	1114	7.1	2.4	12.0	25.4	19.3	14.9	21.9	15.6	19.2	14.0	11.4	19.3	14.6	29.7	
乙等綜合營造業	60.1	39.9	423	6.8	0.4	9.5	20.8	16.9	15.3	20.3	8.3	14.8	16.0	5.6	17.1	9.9	22.3	
丙等綜合營造業	58.9	41.1	2368	7.1	1.6	9.2	17.1	18.1	8.2	17.6	14.3	13.6	16.4	6.1	20.6	14.1	24.0	
土木包工業	71.9	28.1	1661	4.7	1.0	5.9	12.9	9.0	8.7	9.0	7.9	10.6	10.6	3.4	13.4	9.0	14.1	
專業營造業	63.7	36.3	160	3.2	3.4	9.8	15.2	20.9	10.2	18.4	15.4	16.3	12.0	10.2	13.2	8.4	20.4	

註：101年(含)之後企業需政府協助的項目可複選，其比例係以需政府協助之家數計算，比例細項加總大於合計。

表 12. 企業需政府優先協助的項目(續)

單位：百分比；家/百家

年別	需要協助的項目									其他
	強化技術研發及資訊整合	提升產業國際競爭力					健全人力培訓機制			
	協助購置自動化設備	放寬原材料進口或出口限制	協助營建廠商承攬海外營繕工程	輔導產業國際化	政府協助減輕工程保險與再保的壓力	外交捐助工程款指定本國廠商承攬	專業技術人員缺額臨時派遣僱用	加開專業技術人員教育訓練課程		
98年	-	3.3	-	-	-	-	2.1	3.6	3.1	
99年	-	2.2	-	-	-	-	3.9	5.6	1.8	
101年	1.6	2.7	1.5	1.2	-	-	4.7	7.2	1.2	
102年	3.0	6.1	3.4	2.8	-	-	9.6	13.5	1.0	
103年	2.3	3.3	3.1	2.0	5.7	1.9	9.3	12.2	1.1	
104年	2.7	3.7	2.8	2.3	7.5	1.6	9.5	12.4	1.3	
106年	3.0	3.7	2.7	1.6	5.8	1.8	9.1	10.0	1.4	
107年	2.9	5.4	2.9	1.7	7.3	1.8	10.0	10.2	0.4	
108年	2.5	4.5	1.5	1.8	6.5	1.0	8.7	10.5	0.8	
甲等綜合營造業	2.8	8.4	3.3	2.2	7.9	1.1	12.2	15.0	1.0	
乙等綜合營造業	4.0	5.6	1.2	1.2	6.1	2.0	8.8	12.1	0.8	
丙等綜合營造業	2.8	5.0	1.9	2.1	8.0	1.4	9.6	12.5	1.4	
土木包工業	1.7	2.3	0.3	1.3	4.6	0.3	6.0	6.4	-	
專業營造業	4.8	4.5	4.5	3.6	6.3	2.5	11.1	11.8	0.9	

註：101年(含)之後企業需政府協助的項目可複選，其比例係以需政府協助之家數計算，比例細項加總大於合計。

表 13. 營造業勞工人力缺工人數

單位：人

年別	總人數	基層勞工			技術士			工地主任	專任工程人員	公司內部管理人員
		計	勞力工	技術性勞工	計	專業工程特定施工項目	其他營建土木類群			
108年	48,809	37,173	17,460	19,712	7,296	5,844	1,452	2,015	1,331	994
甲等綜合營造業	15,962	12,091	5,403	6,688	2,049	1,549	500	930	583	308
乙等綜合營造業	3,211	2,421	984	1,437	253	194	59	299	118	120
丙等綜合營造業	19,261	14,790	7,405	7,385	3,070	2,494	576	551	459	391
土木包工業	8,068	6,449	3,040	3,409	1,259	990	269	141	98	121
專業營造業	2,308	1,422	629	793	665	618	47	94	73	54

註：108年新增題目。