

內政部高雄新市鎮特定區計畫都市設計審查小組 第 96 次會議議程

壹、確認第 94、95 次會議紀錄

貳、討論事項

第 1 案：「高雄新市鎮第 1 期發展區後壁田段 167、167-1 地號
日用品零售或服務業及雙拼住宅新建工程」都市設計
審議案

說明：

一、基地概要：

本基地位於高雄新市鎮特定區第 1 期發展區，面積約為 698.26 平方公尺，土地使用分區為第三種住宅區，建蔽率為 50%，容積率為 210%。本案未申請容積獎勵，為地上 4 層、屋突 1 層之建築物。基地東側面臨 20 公尺橋新七路，西側、南側、北側為第三種住宅區。

二、都市設計內容：詳如都市設計審議報告書。

參、臨時動議

肆、散會