

檔 號：

保存年限：

內政部 開會通知單

受文者：黃詣迪

發文日期：中華民國106年8月24日

發文字號：內授營鎮字第1060813139號

速別：速件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如備註一（附件另寄）

開會事由：召開內政部高雄新市鎮特定區計畫都市設計審查小組第85次會議

開會時間：106年9月1日（星期五）上午10時

開會地點：本部營建署南區工程處7樓會議室
（高雄市五福二路200號7樓）

主持人：許委員兼召集人文龍

聯絡人及電話：吳品燕（02）87712713

黃詣迪（02）87712714

出席者：吳委員兼副召集人宏碩、王委員兼執行秘書東永、高委員文婷、羅委員榮元（高雄市政府都市發展局）、劉委員中昂（高雄市政府建築管理處）、林委員弘慎（高雄市政府交通局）、吳委員彩珠、曾委員憲嫻、薛委員怡珍、張委員珩、周委員士雄、張委員永義、卓委員永富、黃委員秀文

列席者：財團法人私立高雄醫學大學、大將作聯合建築師事務所、本部營建署建築管理組、都市計畫組（以上附件僅含議程）

副本：內政部營建署南區工程處（請準備茶水）、本部營建署新市鎮建設組（2科、3科、1科）、新市鎮建設組高雄新市鎮工務所

備註：

- 一、檢附議程1份及報告書1式1本，敬請攜帶與會。
- 二、依規定出席委員須過半數始得進行審議，敬請撥冗參加。
- 三、請設計單位於會中簡報10分鐘，並加強說明基地周邊道路系統、進出動線及與鄰近地區之相互關係，必要時得展示模型以利審查。
- 四、本部營建署南區工程處無法提供停車位，請儘量搭乘大眾運輸前往。

內政部

內政部高雄新市鎮特定區計畫都市設計審查小組 第 85 次會議議程

壹、確認第 84 次會議紀錄

貳、討論事項

第 1 案：「高雄新市鎮後期發展區岡山區和平段 1520、1521、1522 地號等 3 筆、友情段 1288 地號等 1 筆、大寮段 1016 地號等 19 筆、橋頭區德松段 9、9-2、16-6 等 3 筆共 26 筆醫療及保健服務業暨停車場新建工程」都市設計審議案

說明：

一、基地概要：

本基地位於高雄新市鎮特定區後期發展區，面積約為 338,932.35 平方公尺（範圍包括岡山區和平段 1520、1521、1522 地號等 3 筆、友情段 1288 地號等 1 筆、大寮段 1016 地號等 19 筆、橋頭區德松段 9、9-2、16-6 等 3 筆共 26 筆），土地使用分區為交八用地，建蔽率為 40%，容積率為 180%。基地四面臨路，東側面臨 50 公尺計畫道路、西側面臨 40 公尺計畫道路、南側面臨 60 公尺計畫道路、北側面臨 30 公尺計畫道路，申請地下 3 層、地上 10 層、屋突 2 層之醫療及保健服務業暨停車場使用。

二、都市設計內容：詳如都市設計審議報告書。

參、臨時動議

肆、散會