附件 內政部高雄新市鎮特定區計畫都市設計審查小組 第 45 次委員會議作業單位初審意見

第 1 案：「高雄新市鎮第一期發展區橋頭鄉後壁田段 285. 289. 290. 291. 292. 293. 342. 343. 345. 348 地號共 10 筆臺灣鳳山地方法院辦公廳舍及職務宿舍新建工程」都市設計審議案

作業單位初審意見

- 一、本案為高雄新市鎮第一期發展區（示範社區）重要公共工程，且面臨主要活動軸線（經武路），對高雄新市鎮的都市意象及都市空間影響頗大，本案前次申請都市設計審查時，本署依本小組委員建議，邀集高雄地方法院、地檢署、前高雄縣政府等相關單位共同考量經武路部分開放空間之都市意象，確認都市設計元素內容（詳附件：96 年 2 月 14 日幹事會會議記錄）。爰本案本次重新辦理都市設計審查，建議設計目標及設計構想除「法院」意象之需求外，仍應以本案為高雄新市鎮重要地標為考量；另地檢署已動工興建中，建議本案亦應考量地檢署設計內容，配合規劃本案開放空間及建築量體等。
- 二、其餘經查核設計單位應檢送書圖要件及設計內容情形如後，請設計單位予以補正或說明。

項次	審查項目	法規依據	作業單位初審意見
一	開放空間系統及景觀計畫	高雄新市鎮第一期細部計畫都市設計規範	1. 依左列規範拾壹、五、(二)規定，「沿經武路二側之臨道路退縮空間，種植之喬木應統一採用苦楝樹，以塑造整體之景觀意象」，另本基地面臨經武路，請設計單位說明鄰接經武路部分開放空間之都市設計細部規劃內容，包括設計理念、與地檢署之對應關係，以及植栽配置與樹種、鋪面型式及街道傢俱（照明型式、座椅……等），提請委員討論。(P. 5-3、7-1、7-4、7-10、7-14、7-15) 2. 本案變更後臨道路退縮帶狀式開放空間之綠帶及人行道設計、其他開放空間（含街角開放

			空間)之景觀設計,請設計單位加強說明規劃設計理念後,提請委員討論。(P. 6-1、7-2、7-6、7-7、7-8、7-19、7-20) 3. 經查本案於市民休憩綠地預定規劃為未來擴建區,請設計單位加強說明是否有其設置需求及初步規劃內容後,提請委員討論。(P. 5-3、5-17、6-1、7-2) 4. 依左列規範拾壹、二、(二)規定,「機關用地不得設置圍牆」,經查本案法院大樓與宿舍區2處設置圍牆,另有部分圍牆設置於地界上,請設計單位加強說明設置需求及圍牆設置位置與範圍後,提請委員討論。(P. 7-17、7-18)
二	建築量體配置、高度、造型、色彩及風格	高雄新市鎮第1期細部計畫都市設計規範	1. 經查本案建築量體配置、高度、立面造型風格、色彩及屋突等設計已變更,請設計單位加強說明其設計理念與地檢署之建築物造型對應關係後,提請委員討論。(P. 6-27~6-34) 2. 依左列規範陸、二、(二)規定,「機關用地其建築物之高度限制為35公尺」,經查本案法院大樓之建築物高度為36公尺,與規定不符,請依規定修正,若有實際設計上之需求,請設計單位加強說明後,提請委員討論。(P. 6-13~6-17、6-23、6-24、6-26)
三	平面空間及動線系統	高雄新市鎮第1期細部計畫都市設計規範	1. 本案動線系統(含人行、車行及出入口)等設計,請設計單位說明後提請委員討論。(P. 9-1、9-2、9-10、9-11、7-13) 2. 本案請補充無障礙空間之室內外高程,以利委員審查。(P. 7-13、9-10、9-11) 3. 經查垃圾儲存空間未附環境美化景觀圖,請補正。(P. 5-5、5-17)
四	其他		1. 經查本案於報告書內容說明交通影響評估報告,惟未見說明停車總數是否已達交通影響評估送審門檻,請設計單位加強說明後,提請委員討論。若達送審門檻,請補充其計算檢討式,並請於定稿本時補充相關核准文件。(P. 3-1、4-6、4-7、9-4、9-5、9-8) 2. 局部圖面內容不清晰、誤植,請修正。(請詳作業單位修改之報告書)