

檔 號：

保存年限：

內政部 開會通知單

受文者：營建署新市鎮建設組1科

發文日期：中華民國100年1月27日

發文字號：內授營鎮字第1000800879號

速別：最速件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如備註一

開會事由：召開內政部淡海新市鎮特定區計畫都市設計審查小組第93次會議

開會時間：100年2月11日（星期五）上午9時30分

開會地點：本部營建署6樓601會議室（台北市八德路2段342號）

主持人：葉委員兼召集人世文

聯絡人及電話：賴祐成（02-87712714）

出席者：許委員兼副召集人文龍、王委員兼執行秘書吳全、謝委員偉松、盛委員筱蓉（新北市政府工務局）、陳委員智仁（新北市政府城鄉發展局）、林委員秋綿、李委員正庸、陸委員金雄、馮委員正民、王委員秀娟、蔡委員厚男、王委員惠君、林委員曉薇、張委員基義

列席者：臺北海洋技術學院、武林建築師事務所、新北市政府交通局、新北市政府工務局、本部營建署建築管理組、營建署都市計畫組

副本：本部營建署新市鎮建設組蘇副組長崇哲、營建署新市鎮建設組羅專門委員斌河、營建署新市鎮建設組1科、營建署新市鎮建設組2科、營建署新市鎮建設組3科

備註：

- 一、檢附議程1份及都市設計報告書1式1份，敬請攜帶與會。
- 二、依規定出席委員須過半數，敬請撥冗參加。
- 三、請設計單位於會中簡報10分鐘，必要時得展示模型以利審查。
- 四、本部營建署停車位有限，請儘量搭乘大眾運輸。

內政部

內政部淡海新市鎮特定區計畫都市設計審查小組
第 93 次會議

壹、確認第 92 次會議紀錄

貳、討論事項

第 1 案：「淡海新市鎮第 1 期發展區第 1 開發區淡海段 108
地號臺北海洋技術學院淡海第二校區第二期圖書資
訊大樓暨體育館新建工程」都市設計審議案

參、臨時動議

肆、散會

內政部淡海新市鎮特定區計畫都市設計審查小組

第93次會議

貳、討論事項

第 1 案：「淡海新市鎮第 1 期發展區第 1 開發區淡海段 108 地號臺北海洋技術學院淡海第二校區第二期圖書資訊大樓暨體育館新建工程」都市設計審議案

說明：

一、基地概要：

本基地位於淡海新市鎮特定區第 1 期發展區第 1 開發區，土地使用分區屬文教區，基地面積約為 41,070.66 平方公尺，法定建蔽率為 40%，容積率為 240%，圖書資訊大樓為地下 2 層、地上 8 層，屋突 2 層之建築物；體育館為地下 0 層、地上 3 層，屋突 2 層之建築物。基地東側面臨 12 公尺計畫道路，西側面臨公司田溪，南側面臨 50 公尺計畫道路（濱海路 3 段），北側鄰接第 2 種住宅區土地（目前仍為空地）及 12 公尺囊底計畫道路。

二、本案審查經過：

本基地第 1 期前經本小組會議審查通過，並以 96 年 11 月 19 日內授營鎮字第 0960807399 號函核備

報告書定稿本有案，目前該校區第 1 期業已興建完成並開始使用，惟校方本次擬興建第 2 期校區之建築物及配合調整部分校區開放空間設計，爰提本次都市設計審查小組審議。

三、都市設計內容：詳如都市設計審議報告書。