

副本

檔 號：

保存年限：

內政部 開會通知單

受文者：本部營建署新市鎮建設組1科

發文日期：中華民國98年4月9日

發文字號：內授營鎮字第0980803162號

速別：最速件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如備註一

開會事由：召開內政部淡海新市鎮特定區計畫都市設計審查小組第71次會議

開會時間：98年4月17日（星期五）上午9時30分

開會地點：本部營建署6樓601會議室（台北市八德路2段342號）

主持人：葉委員兼召集人世文

聯絡人及電話：羅凱臻87712718

湯玉霜87712719

出席者：許委員兼副召集人文龍、王委員兼執行秘書吳全、謝委員偉松、盛委員筱蓉（台北縣政府工務局）、陳委員智仁（台北縣政府城鄉發展局）、謝委員政穎、林委員楨家、林委員靜娟、郭委員中端、葉委員美秀、蔡委員厚男、王委員惠君、林委員曉薇、張委員基義

列席者：許懷仁先生、謝媚鳳女士、傅紀宏建築師事務所、臺北縣政府交通局、臺北縣政府工務局、本部營建署建築管理組、本部營建署都市計畫組

副本：廣林國際規劃設計有限公司、本部營建署新市鎮建設組羅專門委員斌河、本部營建署新市鎮建設組2科、本部營建署新市鎮建設組3科、本部營建署新市鎮建設組1科

內政部

第 2 頁



備註：一、檢附議程1份及都市設計報告書1式1份，敬請攜帶與會。

二、依規定出席委員須過半數，敬請撥冗參加。

三、請設計單位於會中簡報10至15分鐘，必要時得展示模型以利審查。

裝

訂

線



內政部淡海新市鎮特定區計畫都市設計審查小組

第 71 次會議議程

壹、討論事項

第 1 案：「淡海新市鎮第 1 期發展區第 2 開發區公司田段
53 地號日用品零售業新建工程都市設計審議案」

貳、臨時動議

參、散會

第 1 案：「淡海新市鎮第 1 期發展區第 2 開發區公司田段 53 地號
日用品零售業新建工程都市設計審議案」

說明：

一、基地概要：

本基地位於淡海新市鎮特定區第 1 期發展區第 2 開發區，面積約為 1,911.12 平方公尺，土地使用分區屬第 5 種住宅區，法定建蔽率為 35%，容積率為 320%。基地東側臨接 10 公尺計畫道路，東側臨接 20 公尺之中山北路二段，北、南側鄰地為住宅區土地，現況為空地。

二、都市設計內容：設計內容詳如報告書。

決議：