

都市計劃審核第十五次會議紀錄

一時間：四十三年十二月廿二日下午三時

二地點：南陽街建設廳招待所

三討論事項：

(一) 據呈送蘇澳都市計劃圖及說明書特提請審查案

1. 蘇澳鎮長林安福報告：蘇澳鎮立經過及現況。

2. 國防部凌參謀德楨意見：

(1) 蘇澳係一港灣極易遭受海上之攻擊故其房屋似以依山建築較為妥善。

(2) 省道貫穿市中心區而通往南方澳及花蓮之橋樑亦僅一處面積又狹若交通量增加極易發生車禍故橋樑似應加寬或另築一座以利交通並增加運輸量。

(3) 蘇澳如繼續發展時應注意幹道兩旁綠帶及綠地空地之保留。

3 鄺委員裕坤意見：

(1) 蘇澳都市計劃範圍擴大之意見甚佳本人極表贊成。

(2) 新擴展地區之公路兩旁切勿建築夾道房屋應保留為綠帶。

4 盧委員毓駿意見：

(1) 將南方澳蘇東里等地擴大都市計劃範圍包括入內甚屬需要請地方機關迅即擬定呈

核。

(2) 蘇澳爲一港故應作漁業港之設計並應注意軍事之需要。

(3) 公路兩旁不宜建屋新擴大之地區尤應作社區性之發展。

決議：

1. 蘇澳都市計劃予以通過。

2. 蘇澳新發展計劃應注意主要道路兩旁多留綠帶。

3. 新發展區域應包括南萬澳及蘇東里在內另擬計劃呈核但已核定部份於發展時應儘可能少於變更。

(二) 建設廳高組長啓明提：蘇澳省公路局停車場過小前經該局申請將火車站前廣場部份更使用以資擴充乙案業經呈報內政^政部是否可一併審查准予變更請討論案。

決議：

請內政部查案迅予核准變更。