內政部區域計畫委員會第七次會議紀錄

內政部區域計畫委員會第七次會議紀錄

時 間：民國七十年元月十九日（星期一）下午三時

地 點：本部三樓簡報室

主 席：邱主任委員

紀 錄：林燕山

一、報告事項

(一)邱主任委員致詞（略）。

(二)宣讀第六次會議紀錄。

洽悉。

(三)張委員兼執行秘書業務報告（詳如「內政部區域計畫委員會第七次會議業務報告」）。

二、討論事項

(一)吳委員惠然報告審議台灣中部區域計畫綜合小組討論經過及要點（詳如「內政部區域計畫委員會綜合小組審查台灣中部區域計畫報告」）。

(二)提案一：

台灣省政府函請將苗栗三義事業區計畫納入台灣中部區域計畫案，經本部區域計畫委員會綜合小組會商獲致結論，提請討論。

決議：苗栗三義事業區計畫俟中部區域計畫將來再修訂時，由規劃單位研處。

(三)提案二：

彰化濱海工業區應否納入台灣中部區域計畫問題，業經本部區域計畫委員會綜合小組會商獲致結論，提請討論。

決議：

- 1.請台灣省政府將彰化濱海工業區之確實範圍、面積列於計畫書內。
- 2.台灣省政府處理該工業區經過，准照規劃單位台灣省住宅及都市發展局所擬「彰化濱海工業區」文字列為該計畫之附錄。
- 3.該工業區將來開發後引起衝擊之有關問題，請經濟部及有關機關儘速規劃完成。
- 4.該中部區域計畫公告時，請台灣省政府就彰化濱海工業區之處理情形向社會各方詳細說明，以增進各方諒解。

(四)提案三：

台灣中部區域計畫業經本委員會四個分組及綜合小組審查獲致結果，提請討論。

決議：

台灣中部區域計畫書圖表准照「內政部區域計畫委員會綜合小組審查台灣中部區域計畫建議增修訂文字對照表」通過。請內政部函請台灣省政府依照上開對照表，包括相關文字圖表修正該計畫，並於重行印製後送請內政部逕行核定加蓋部印，再發還台灣省政府公告實施。

(五)提案四：

台灣省區域計畫委員會余委員兼執行秘書茂阡建議：土地使用編定

造成甚多困擾，請中央在政策上再予考慮案，經本委員會綜合小組研究獲致結論，提請討論。

決議：

- 1.台灣省政府建議修訂「非都市土地使用管制規則」及「製定非都市土地使用分區圖及編定各種使用地作業須知」，請內政部參辦。
- 2.關於「田」、「旱」地目、甲種建築用地移轉分割問題，請內政部依台灣省政府七十年一月六日府地四字第第一〇三一號函所提意見研究辦理。
- 3.為避免今後辦理非都市土地使用編定時發生搶建，對於辦理範圍內之必要地區，請內政部先期依法指定為「實施都市計畫以外地區建築物管理辦法」實施地區；至於土地編定使用後之管制及檢查工作，應請地方政府依照法令有關規定加強防範取締。

(六)提案五：

台灣省地政處函為位於台北縣新店市花園新城土地，其於辦理非都市土地使用分區及編定時，應劃編為何種使用分區及新城實業有限公司函請將該花園新城確定為開發中之新社區案，特提請討論。

決議：

- 1.本案暫依「製定非都市土地使用分區圖及編定各種使用地作業須知」規定辦理。
- 2.有關山坡地開發、利用、建管及保護問題極關重要，請經濟部、內政部邀同有關機關專案研究處理。

三、散 會：下午五時廿分。