

內政部區域計畫委員會第 134 次會議紀錄

中華民國 93 年 1 月 14 日台內營字第 0930081591 號

壹、時間：民國 92 年 12 月 30 日（星期二）上午九時三十分整

貳、地點：營建署第一會議室 記錄：望熙娟、郭冠宏

參、主席：林委員中森

陸、宣讀前次（一三三）次會議紀錄

決議：第一三三次會議紀錄內容修正如下：

1. 討論事項第七案：審議「樂山陣地新建工程申請案」第三點決議：「．．．，且不受「非都市土地開發審議作業規範」總編第十六點至第十九點等規定之限制。」，修正為：「．．．，循往例不受「非都市土地開發審議作業規範」總編第十六點至第十九點等規定之限制。」。
2. 討論事項第八案：審議屏東縣「里龍山陣地新建工程」開發案第二點決議：「．．．，且不受「非都市土地開發審議作業規範」總編第十六點至第十九點等規定之限制。」，修正為：「．．．，循往例不受「非都市土地開發審議作業規範」總編第十六點至第十九點等規定之限制。」
3. 其餘會議紀錄內容確認。

柒、討論事項：

第一案：嘉義縣朴子市「稻江科技暨管理學院」變更計畫案

一、九十二年十二月十一日區域計畫委員會第一三三次審查會議決議：

（一）變更計畫內容中，教學大樓面積似新增約八一〇〇平方公尺，恐將會因此增加招生人數而產生下列疑慮，請規劃單位提供資料補充說明：

1. 未來大專院校招生人數之增減趨勢。

2. 教學大樓規模擴大是否會衍生招生人數增加？預期多少人？是哪些相關系所之規模增加？這些系所是否符合未來產業發展趨勢？
3. 教學大樓新增樓地板面積確實區位何在？對交通動線之影響及停車配置之需求為何？請說明。
4. 如增加招生人數，其對學校內原配置之各項相關設施之需求影響為何？
5. 新增招生人數對原環評內容及影響衝擊是否改變？差異分析為何？

（二）請補充變更後之校內人車動線規劃、停車場配置與面積；另招生人數增加後對區外交通衝擊之影響為何？請一併說明。

（三）本案雖係於總建蔽率及容積率不變下，擬變更原規劃配置內容與開發期程，仍請詳細補充（除列表並請繪圖）說明原配置內容變更（含各項設施面積、容積增減）之內涵、位置與影響。

以上意見，擬請申請人三個月內補充修正後，送營建署再提本部區域計畫委員會討論。

二、決議：

本案原則同意，請申請人補充（除列表並請繪圖）原配置內容變更（含各項設施面積、容積增減）之內涵、位置與影響，以及校內人車動線規劃及停車場配置需求影響，一併納入變更計畫書圖中，並請申請人於三個月內補充修正，經本部營建署查核無誤後，核發開發許可函。

臨時提案一：「雲林湖山水庫」開發計畫範圍內部分土地變更編定案

決議：

1. 本案因開發計畫範圍內原八座電塔位置（分屬雲林縣古坑鄉棋盤厝段 221-75 地號及雲林縣斗六鎮咬狗段 819-1 地號，

總佔地面積0．二二四三公頃）位於水庫工區及淹沒區，考量本案涉「雲林湖山水庫」開發之工程進度，且高壓輸電鐵塔遷移有其必要性，亦未影響原核准之湖山水庫開發計畫之進行，並係配合該計畫之執行所為之變更，同意核發許可。

2. 請補充提供與台灣電力公司協調遷移高壓輸電鐵塔之相關協商資料並納入核定本內。

以上意見請申請單位補正，於三個月內將修正之開發計畫書圖送本部營建署，經查核無誤後，核發開發許可。

捌、臨時動議：無。

玖、散會。